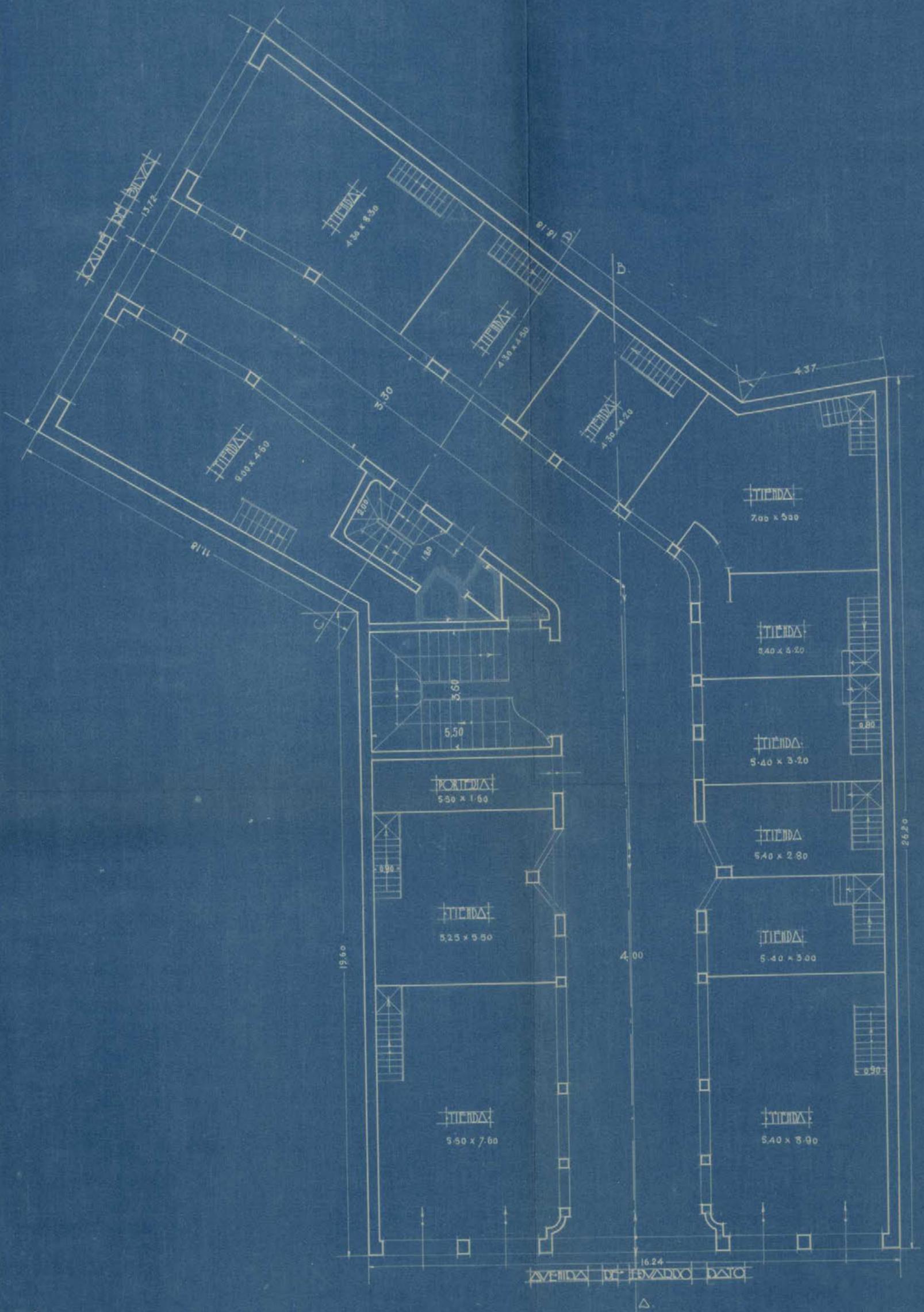


PLANTA BAJA



ESCALA DE 1:300

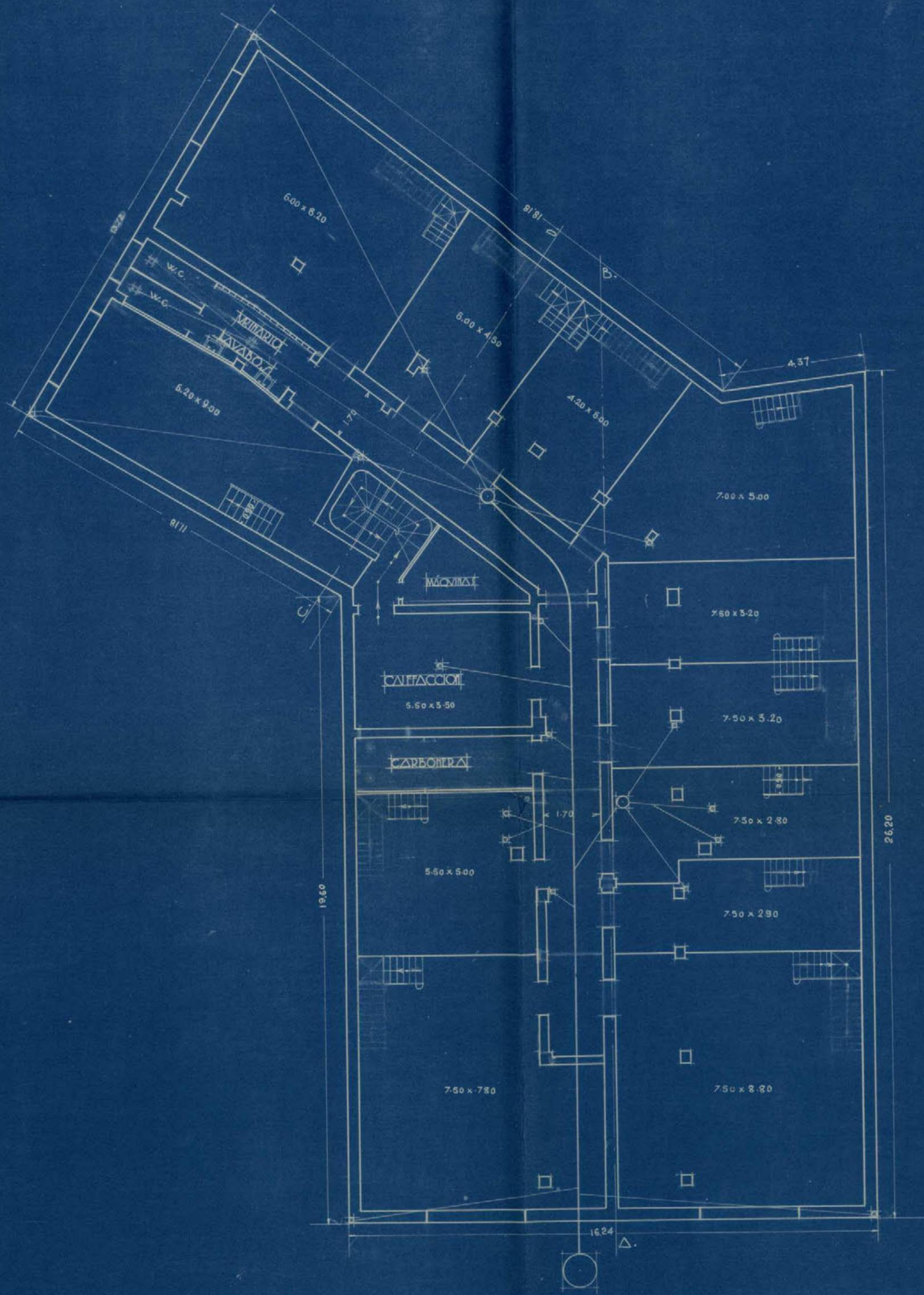
EL PROPIETARIO

MADRID / DE 165570 DE 1928
EL ARQUITECTO

Yagoi Doctor Suarez

Adriano Queiro

PLANTA DE SEMIÓTANO Y CIMENTOS



ESCALA DE 1:300

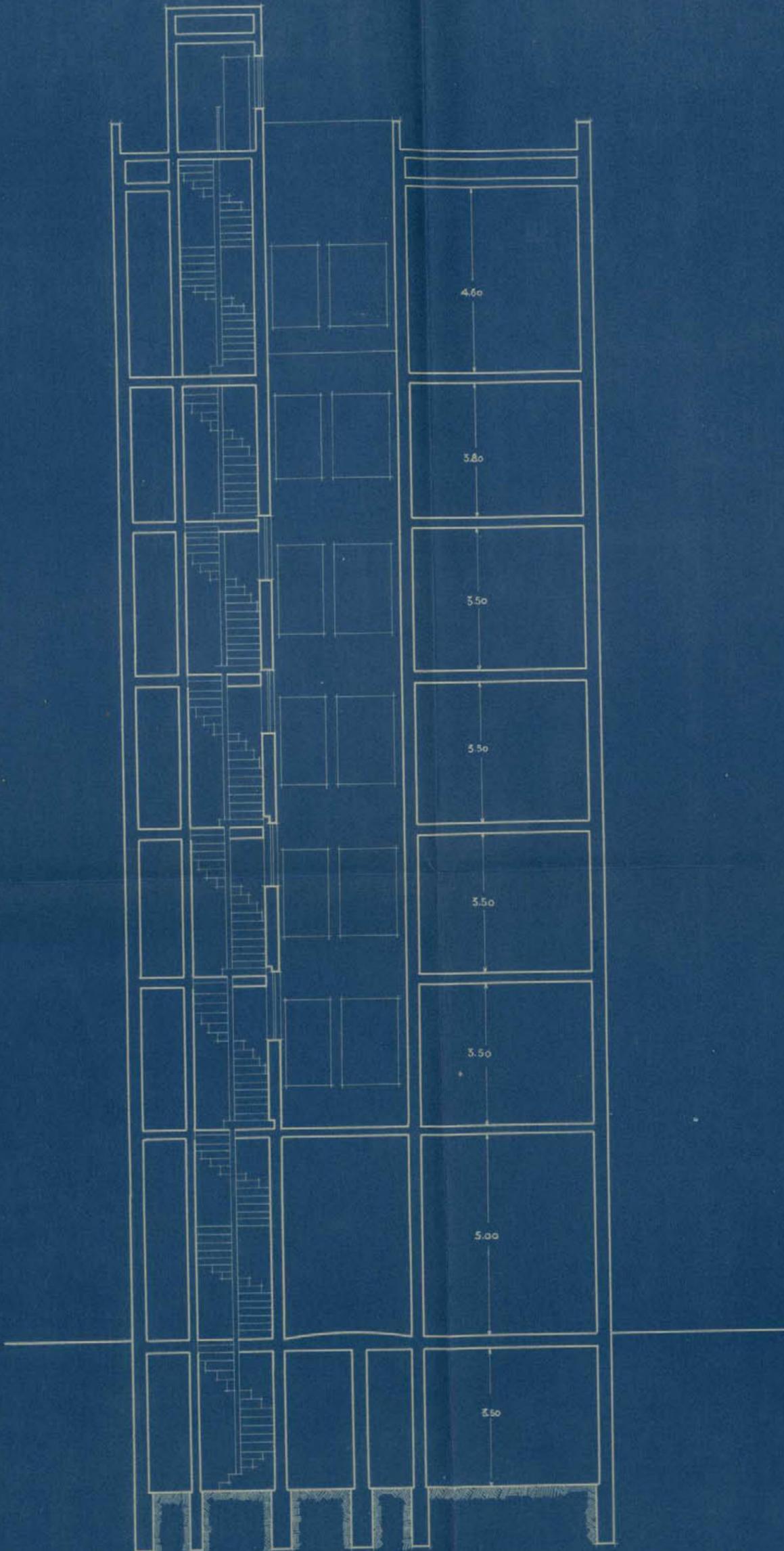
PROPIETARIO

Yago Santos Suarez

MADRID / OCTUBRE 1908
 EL ARQUITECTO

Fernando Soria

SECCIÓN C.D.



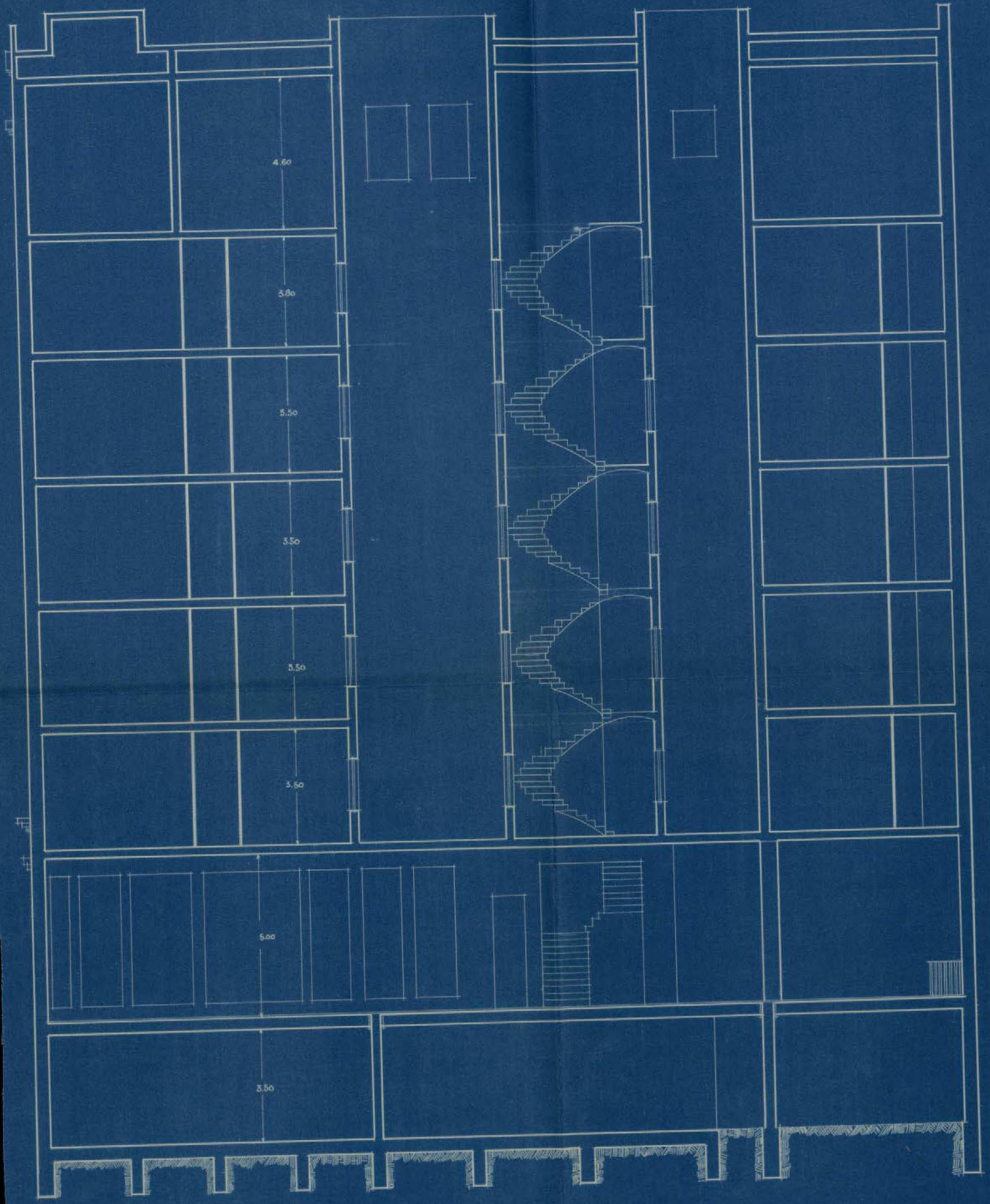
ESCALA DE 1:400

EL PROPIETARIO

MANUEL DE LOS RIOS
EL ARQUITECTO

Yosqui Santos Duran, Manuel de los Rios

SECCION AB.



ESCALA DE 1:100

EL PROPIETARIO

Yosari Santos Suarez

MADRID / 10 de Agosto de 1928

EL ARQUITECTO

Alonso de Herrera

FACHADA A LA
CALLE DE SENA



ESCALA DE 1:100

PROPIETARIO

José Santos Suarez

MADRID DE 1926

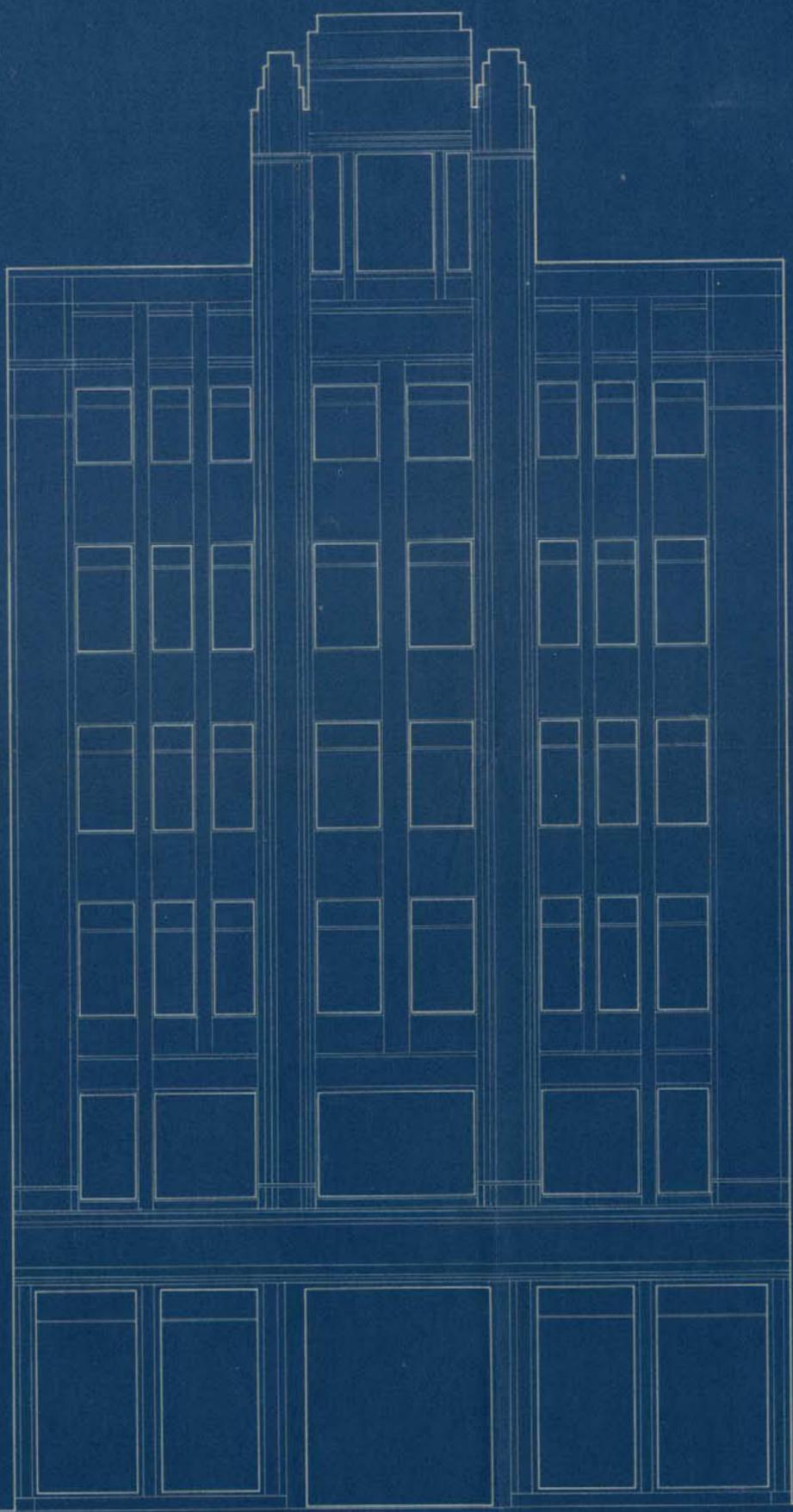
ARQUITECTO

Antonio Viqueira

PROYECTO DE CASA DE PINTA EN LA
AVENIDA DE EDUARDO DATO N°
PROPIEDAD DE J. SANTOS SÁENZ
Y CIA



FACHADA A LA
AVENIDA DE EDUARDO DATO



ESCALA DE 1:100

PROPIETARIO

MADRID / 1 DE AGOSTO DE 1928

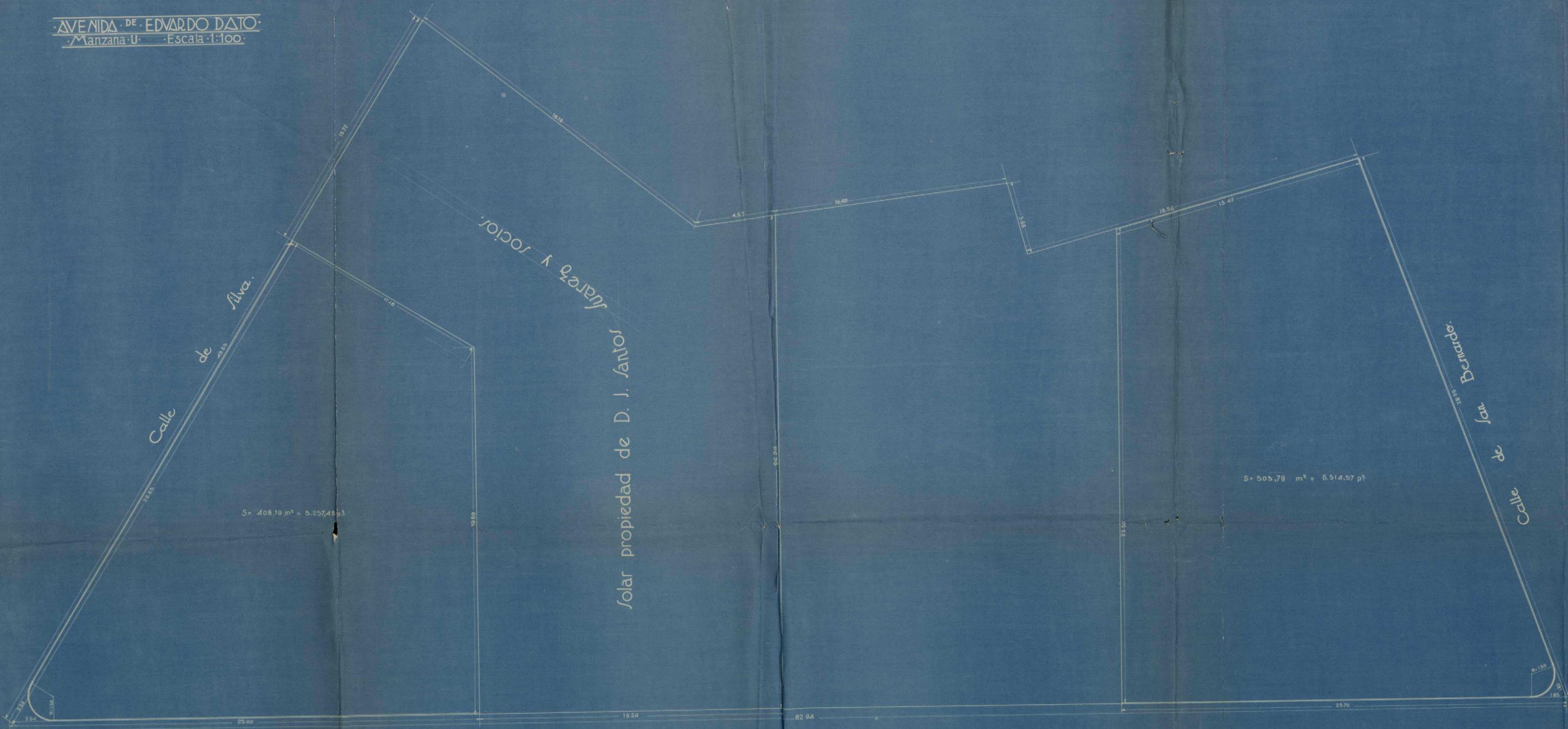
EL ARQUITECTO

José Santos Sáenz

Antonio Aguado

PLANO DE EMPLAZAMIENTO

AVENIDA DE EDUARDO DATO
Manzana U Escala 1:100



S = 408,19 m² = 5.257,48 p²

S = 505,79 m² = 6.514,57 p²

Avenida de Eduardo Dato.

Madrid / de Agosto de 1928
El propietario El Arquitecto

Manuel Santos Suarez
Alvarado y Ureña

45-141-12

JUN-746

MEMORIA DESCRIPTIVA

PARA LA INSTALACION DE UNA CALEFACCION POR AGUA CALIENTE EN LA CASA N°9 DE LA AV. DE EDUARDO DATO, EN ESTA CORTE, PROPIEDAD DE DON JOAQUIN SANTOS SUAREZ.

La instalación se compone de los siguientes aparatos :

- 1.) Las calderas con sus accesorios instaladas en el sótano.
- 2.) La tubería que conduce el agua caliente desde las calderas a los caloríferos y la que desde los caloríferos la devuelve enfriada a las calderas.
- 3.) De 126 caloríferos de hierro fundido, llamados radiadores, cada uno con su llave de paso para graduar.

Las calderas tienen 17,75 y 9 m²/2 de superficie de caldeo y tienen 345 y 175 litros de cabida cada una y están provistas de un termómetro, una llave de paso para llenar y vaciar, un regulador automático de combustión y un depósito abierto de expansión colocado encima de las calderas.

Toda la tubería será de hierro dulce con empalmes por rosca y manguitos.

Los caloríferos llamados radiadores son de hierro fundido y están provistos cada uno con su llave de paso para graduar a voluntad la entrada del agua.

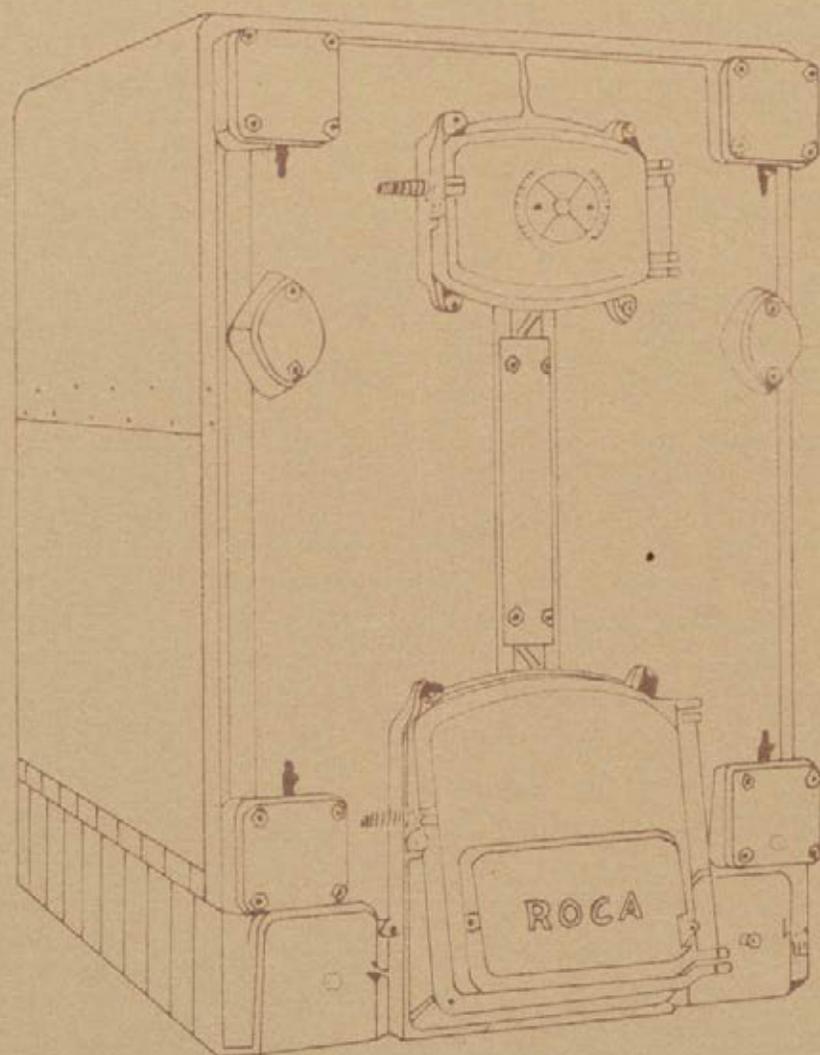
En la instalación de las calderas y de todos los demás aparatos se observarán cuantas prescripciones son de rigor en ésta clase de obras además de las que se dicten por la Superioridad, la que no dudamos concederá la autorización que respetuosamente se solicita.

M A D R I D, a 4 de Junio de 1930.

EL INGENIERO :

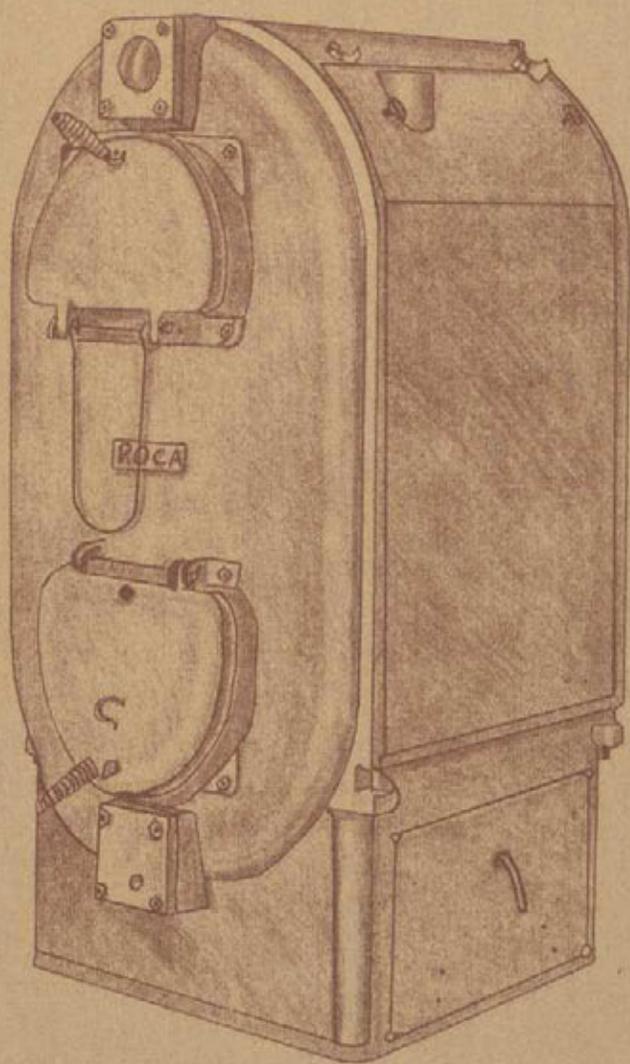
Guillermo
George Balaguera
Ing. Industrial

== CALDERA PARA CALEFACCION ==
== POR AGVA CALIENTE ==



Madrid Junio 1930
Jorge Balaguer
Ingr Industrial

— CALDERA PARA CALEFACCIÓN —
— POR AGUA CALIENTE —

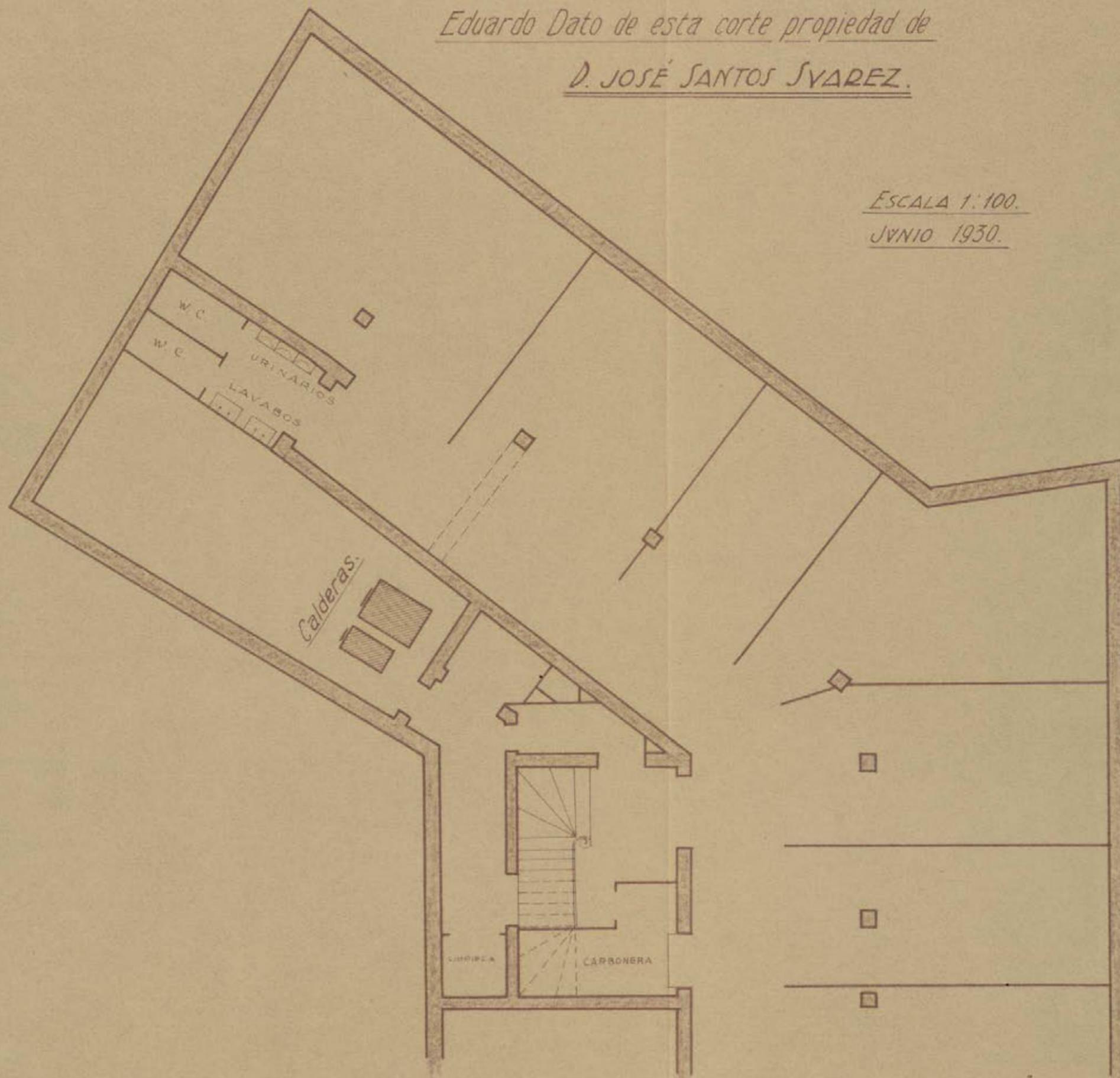


Madrid Junio 1930
George Balaguera
Ingr. Industrial

INSTALACIÓN de dos calderas para calefacción por agua caliente en
la planta de Sótano de la casa Nº 9 de avenida de
Eduardo Dato de esta corte propiedad de
D. JOSÉ SANTOS SVAREZ.

ESCALA 1:100.

JUNIO 1930.



Antonio Jussis
Arq.

Jorge Balaguera
Ingr. Industrial

45-141-12

Jw 746

MEMORIA DESCRIPTIVA

DE UN ASCENSOR ELECTRICO DEL SISTEMA "J.S." PARA LA CASA N°9 DE LA AV. DE EDUARDO DATO, EN ESTA CORTE, PROPIEDAD DEL SR. DON JOAQUIN SANTOS SUAREZ.

El ascensor objeto de la presente Memoria será eléctrico del sistema "J.S." debiendo instalarse en un patio, conforme se detalla en el adjunto plano.

El ascensor está constituido de la máquina elevadora eléctrica, del camarín, guías del mismo, aparatos de maniobra y de seguridad, cables de acero para el camarín y el contrapeso con sus poleas, ejes, cojinetes y vigas.

La máquina elevadora eléctrica se compone del motor eléctrico de corriente continua 220 voltios y de 11,5 HP. de fuerza que por un acoplo elástico y aislador está empalmado con eje de un sinfín de acero sobre el cual se arrollan en dirección distinta el cable del camarín y el del contrapeso. La máquina elevadora está además provista de un reostato, de un aparato de poner en marcha en dos direcciones distintas, de un interruptor, un cortacircuito, un freno automático y un aparato de maniobra, que produce automáticamente la parada en cualquier piso previamente indicado.

Las guías son de hierro de U provistas de listones de madera de una construcción especial.

El camarín de madera con tirantes de hierro se conduce entre las dos guías por dos resbaladeras en cada guía. El camarín además está provisto de sus aparatos de seguridad independientes que en caso de avería le paran y sostienen de una manera absoluta entre guías

y a cualquier altura e impiden así en absoluto cualquier accidente. Uno de éstos aparatos funciona en caso de rotura del cable del camarín y el otro en forma de paracaídas cuando al bajar el camarín y por descuido una persona se encuentra en el espacio recorrido por el camarín. La maniobra del ascensor se efectúa por botones, siendo la disposición tal, que el ascensor no se puede hacer funcionar mientras no estén cerradas las puertas del camarín y las capcelas de desembarque.

Poleas, ejes, cojinetes y vigas para los cables del camarín y del contrapeso se colocan en lo alto del hueco del patio, apoyando las vigas en los muros de carga.

El contrapeso además del peso total del camarín, equilibra la mitad de la carga neta prevista.

Todas las poleas están hechas en esmerada ejecución con material de primera calidad y ofrecen con exceso aquel grado de seguridad que se exige para ésta clase de construcciones.

M A D R I D, a 2 de Junio de 1930.

EL INGENIERO :

Alonso Cuervo
Jorge Salazar
Inq. Industrial

J.S. 28. = C. 132 = 133 = 134

Instalación nº 1782-83

2 ASCENSORES Y 1 MONTACARGAS ELECTRICOS DEL SISTEMA "JS" PARA

D. JOSE SANTOS SUAREZ

(CONTRATISTAS FIGUEROA Y VALCARCEL)

Características de los Ascensores

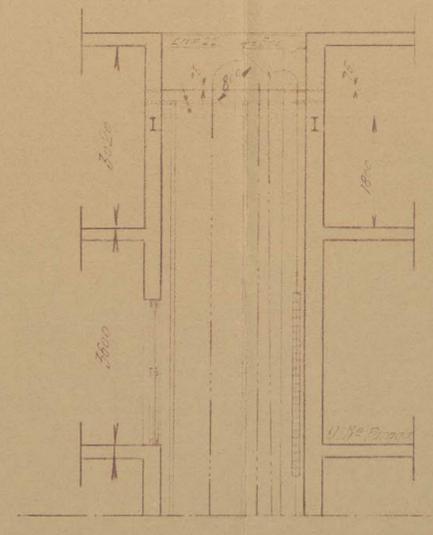
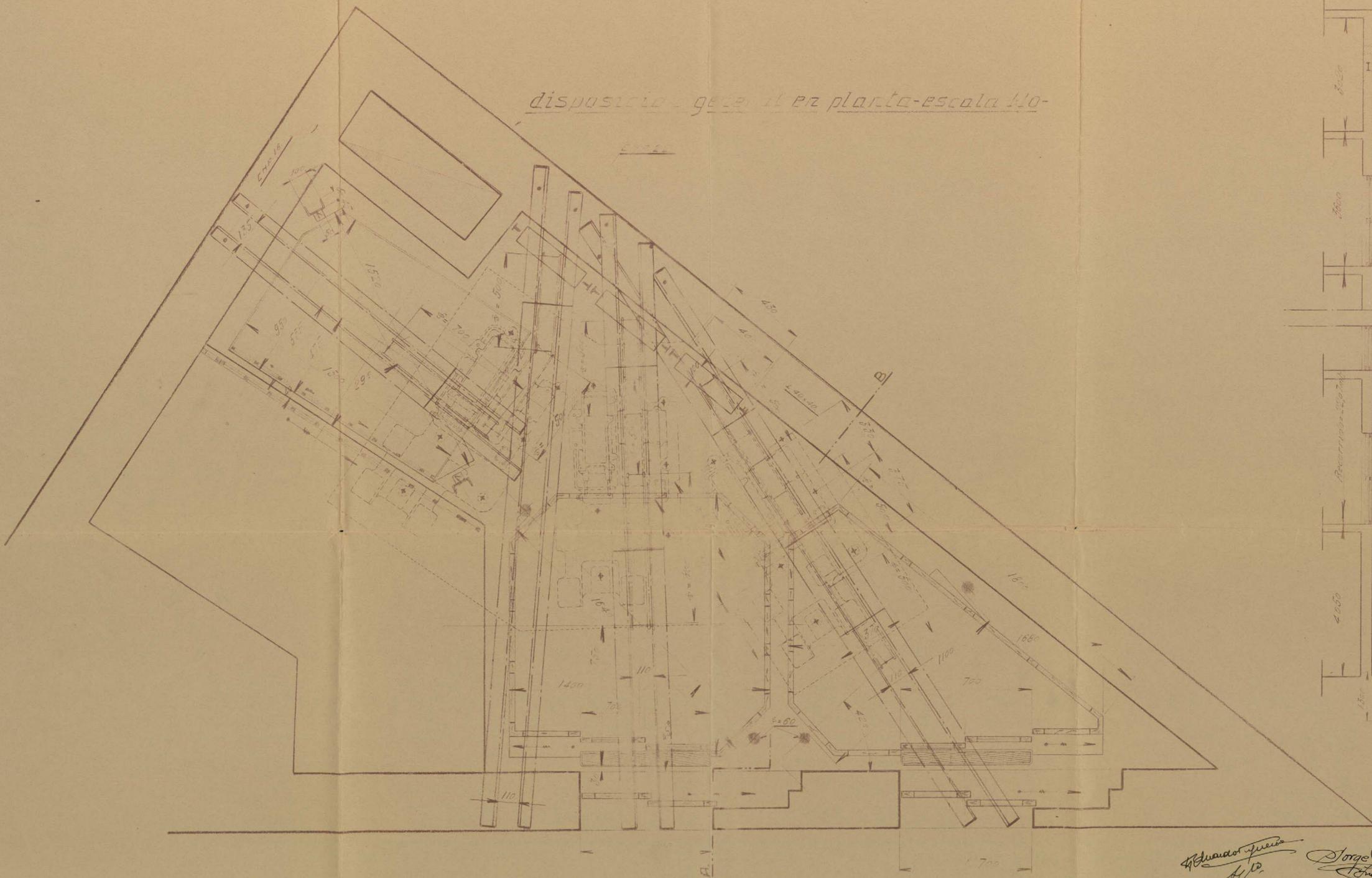
Recorrido = 22,67 m	"Elin"
Carga útil = 450 kg	Tipo A
Velocidad = 1 m/min	Potencia = 115 W
Consumo = 0,015 kWh/h	Perdida = 148 W
Red = 220 V - C	Nº 1
Tipo = JS-500	Parada = 7

Características del Montacargas

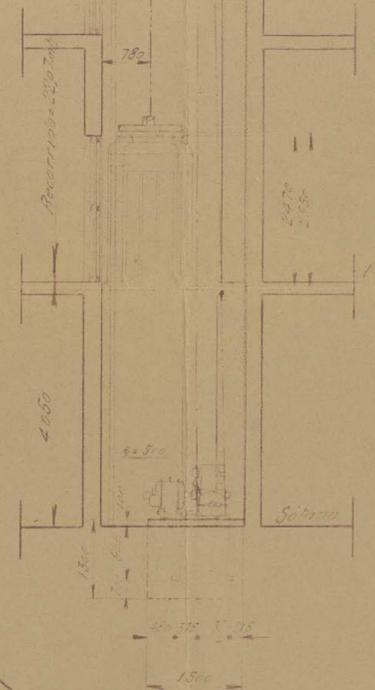
Recorrido = 22,67 m	"Elin"
Carga útil = 1000 kg	Tipo A
Velocidad = 1 m/min	Potencia = 80 W
Consumo = 0,015 kWh/h	Perdida = 142 W
Red = 220 V - C	Nº 1
Tipo = JS-1000	Parada = 7

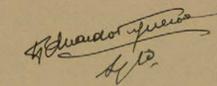
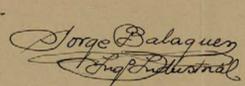
Avenida EDUARDO BATA 9

disposición general en planta-escala No.



Sección por AB
Escala 1/50



45-141-12
Iw. 746

MEMORIA DESCRIPTIVA

DE UN MONTACARGAS ELECTRICO DEL SISTEMA "J.S." PARA LA CASA N°9 DE LA AV. DE EDUARDO DATO, EN ESTA CORTE, PROPIEDAD DEL SR. DON JOAQUIN SANTOS SUAREZ.

El montacargas o-bjeto de la presente Memoria será eléctrico del sistema "J.S." debiendo instalarse en un patio, conforme se detalla en el adjunto plano.

El montacargas está constituido de la máquina elevadora eléctrica, del camarín, guías del mismo, aparatos de maniobra y de seguridad, cables de acero para el camarín y el contrapeso con sus poleas, ejes, cojinetes y vigas.

La máquina elevadora eléctrica se compone del motor eléctrico de corriente continua 220 voltios y de 8 HP. de fuerza que por un acoplo elástico y aislador está empalmado con el eje de un sinfín de acero sobre el cual se arrollan en dirección distinta el cable del camarín y el del contrapeso. La máquina elevadora está además provista de un reostato, de un aparato de poner en marcha en dos direcciones distintas, de un interruptor, un cortacircuito, un freno automático y un aparato de maniobra que produce automáticamente la parada en cualquier piso previamente indicado.

Las guías son de hierro de U provistas de listones de madera, de una construcción especial.

El camarín de madera con tirantes de hierro se conduce entre las dos guías por dos resbaladeras en cada guía. El camarín además está provisto de sus aparatos de seguridad independientes que en caso de avería le paran y sostienen de una manera absoluta entre guías

y a cualquier altura e impiden así en absoluto cualquier accidente. Uno de éstos aparatos funciona en caso de rotura del cable del camarín y el otro en forma de paracaídas cuando al bajar el camarín y por descuido una persona se encuentra en el espacio recorrido por el camarín. La maniobra del montacargas se efectúa por botones, siendo la disposición tal que el montacargas no se puede hacer funcionar mientras no estén cerradas las puertas del camarín y las cancelas de desembarque,

Poleas, ejes, cojinetes y vigas para los cables del camarín y del contrapeso se colocan en lo alto del hueco del patio, apoyando las vigas en los muros de carga.

El contrapeso además del peso total del camarín, equilibra la mitad de la carga neta prevista.

Todas las poleas están hechas en esmerada ejecución con material de primera calidad y ofrecen con exceso aquel grado de seguridad que se exige para ésta clase de construcciones.

M A D R I D, a 2 de Junio de 1930.

EL INGENIERO :

Guillermo Yanes
Jefe

Jorge Balaguer
Ingeniero Industrial

2 ASCENSORES Y 1 MONTACARGAS ELECTRICOS DEL SISTEMA "JS" PARA

D. JOSE SANTOS SUAREZ

(CONTRATISTAS FIGUEROA Y VALCARDEL)

AVENIDA EDUARDO BATO 9

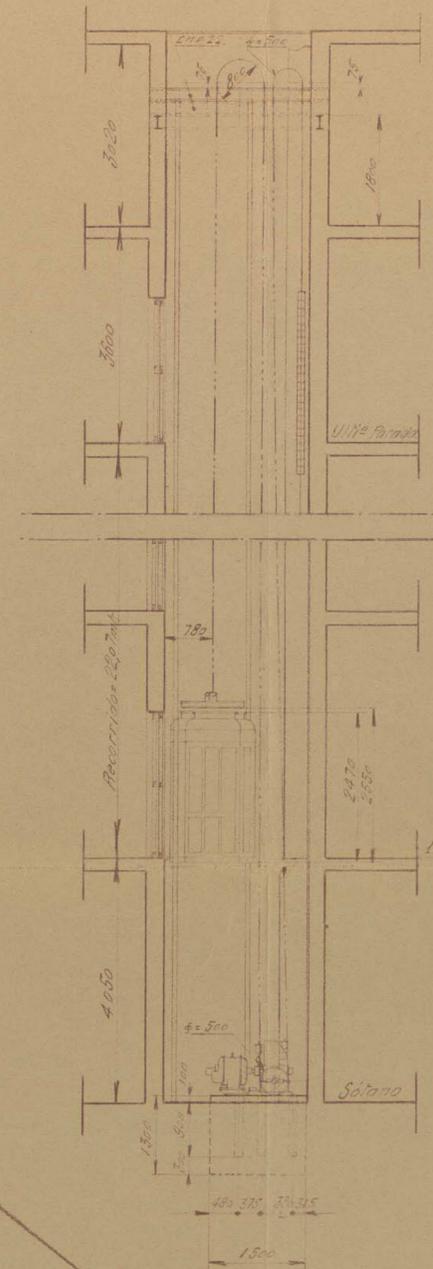
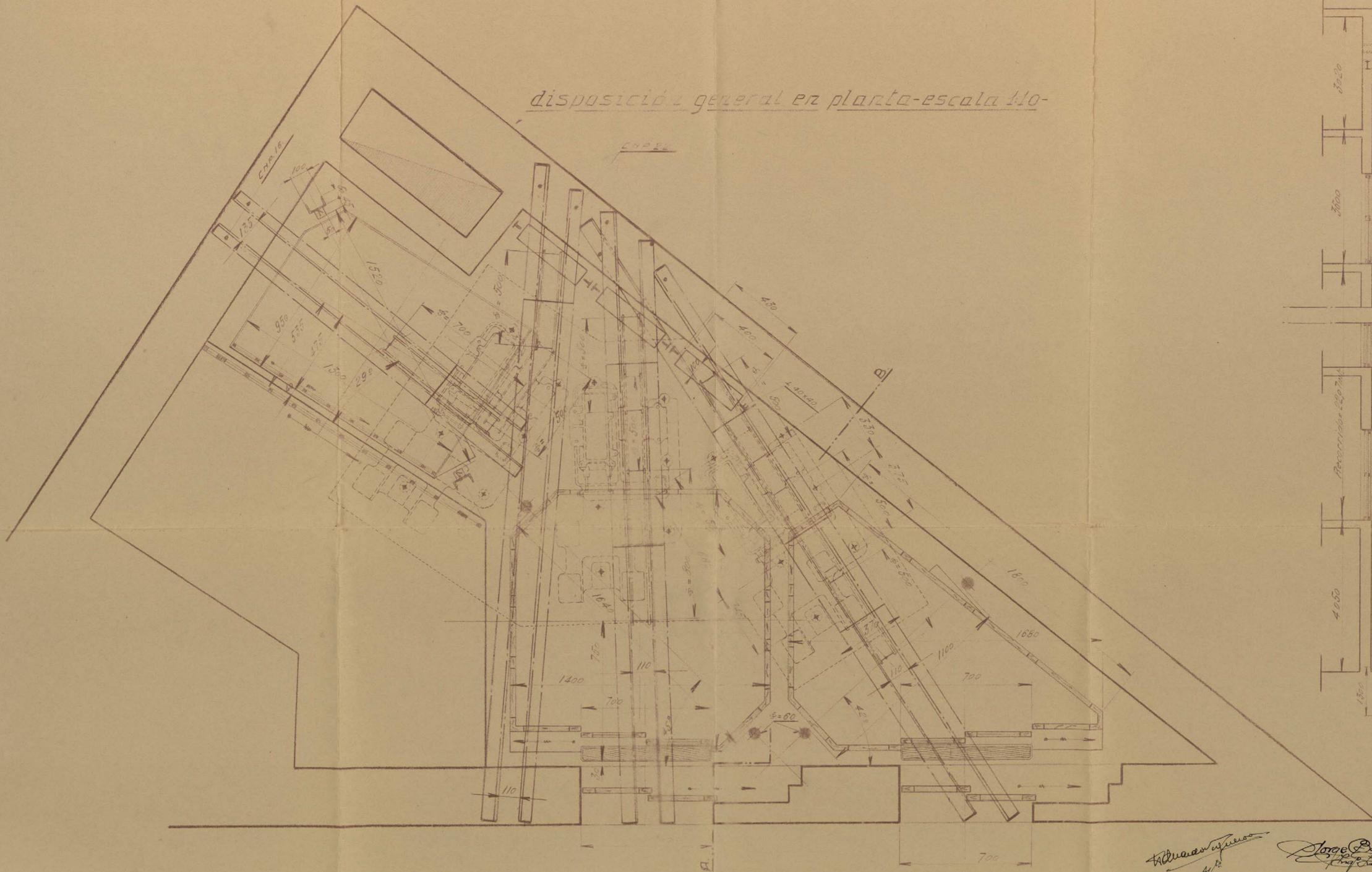
Características de los Ascensores

Recorrido = 22,07 m	"Eliiz"
Carga neta = 450 kg	Tipo A.S.E. 25
Velocidad por L = 1 m	Motor Potencia = 11,5 HP
Cortador continuo 220V	Revoluciones por L = 147
Reductor tipo 30-C	N° 11
Tarjetas 9-10-11-12 = 600	Parada = 7

Características del Montacargas

Recorrido = 7 m	"Eliiz"
Carga neta = 1100 kg	Tipo A.S.C. 45
Velocidad por L = 75 m	Motor Potencia = 8 HP
Revoluciones por L = 147	Revoluciones por L = 147
Reductor tipo 30-C	N° 11
Tarjetas 9-10-11-12 = 500	Parada = 7

disposición general en planta-escala 1/10



Sección por A.B
Escala 1/50

Jorge Balaguer
Ingeniero Industrial

45-141-12

Iw. 746

Don Eduardo Figueroa, Arquitecto y D. Jorge Balaguer, Ingeniero-Industrial

CERTIFICAN: Que han presenciado las pruebas efectuadas del ascensor instalado en la casa N°9 de la Av. de Eduardo Dato, en ésta Corte y propiedad de D. Joaquín Santos Suarez, habiendo dado satisfactorio resultado.

Dicho ascensor es eléctrico, procede de los reputados talleres de construcción "J.S." de Madrid y construido con los últimos adelantos reúne todas las condiciones de seguridad necesarias en cuanto a su mecanismo é instalación. El camarín está provisto de 3 aparatos de seguridad, uno de los cuales funciona en caso de rotura del cable de tracción, otro cuando la velocidad de bajada traspasa el límite previsto y un tercero en forma de paracaídas para proteger a cualquier persona que, por descuido, se encuentre en el espacio recorrido por por el camarín.

La maniobra del ascensor se hace por botones y está combinada de tal manera que es absolutamente imposible poner en marcha el ascensor mientras está abierta la puerta del camarín o cualquiera de las cancelas de desembarque en las mesetas. Estas últimas están provistas de cerraduras mecánicas y contactos eléctricos dispuesto de tal modo que únicamente funciona estando el camarín delante, resultando así una seguridad muy grande.

Las paradas se hacen automáticamente en cualquier piso previamente indicado.

Y para que conste donde convenga firman el presente en Madrid, a de Junio de 1930.

EL ARQUITECTO:

Eduardo Figueroa

EL INGENIERO:

Jorge Balaguer
Ingeniero Industrial

Don Jorge Balaguer, Ingeniero-Industrial, matriculado y con el título correspondiente :

C E R T I F I C O : QUE en la casa N°9 de la Av. de Eduardo Dato, en ésta Corte, he reconocido y probado un motor eléctrico de corriente continua procedente de Elin, tipo A.B.F. 45 a 220 voltios, dá 1450 revoluciones por minuto, siendo su potencia de 11,5 caballos de fuerza. Dicho motor está sólidamente instalado en el patio del edificio y separado de sus paredes; se destina a poner en movimiento un ascensor eléctrico capaz de elevar una carga de 450 Kgs. Su canalización eléctrica está bien ejecutada, dispone de interruptor y de los fusibles que le son necesarios.

Verificadas las pruebas correspondientes no se notaron defectos que corregir, trepidaciones que perjudiquen al edificio, elevación anormal de temperatura ni chispas en el colector.

Y para que puedan hacer constar donde convenga, expido el presente documento que firmo en Madrid, a de Junio de 1930.

Jorge Balaguer
Inq. Industrial