

4-7-83

Ayunt.<sup>o</sup> Cont.<sup>l</sup> de Madrid.

1843.

Solicia.

(S) Benito Prozas dueño de  
la Casa C.<sup>l</sup> del Amor de Dios n.<sup>o</sup> 17.  
con accesorias a la de S.<sup>ta</sup> M.<sup>ta</sup> maur.  
239., solicitando licencia p.<sup>a</sup> proceder  
a su nueva construcción.



fo 98. 8to

Mº 315 to



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta H. V.

Madrid 31 de Julio de 1843. D. Benito Rozas, dueño de la casa sita en esta corte calle del Amor de Dios, con accionarias a la de Sta. Maria, señalada con el n.º 14. antiguo = 7. nuevo, por la primera, y 12. por la segunda de la mano. 259. la cual por su estado ruinoso ha sido denunciada por el Jefe de Policía Urbana, y para llevar a efecto su demolición y nueva construcción.

H. V. E. Suplico se sirva mandar, que el Arquitecto del Distrito pase a efectuar la tira de cuerdas, y se me de la correspondiente licencia para su edificación: Madrid 27. de Julio de 1843.

Madrid 3 de Agosto de 1843.

Benito Rozas

Comision de Obas.

Pase al Sr. Regidor individuo de la misma D. Lucio Bermudez, para que avisado del de Distrito, Arquitecto del Cuartel y del de este intendido, se proceda a señalar la alineación y altura que deba darse a la fachada y su nueva construcción se solicite, informando del resultado por el expresado Arquitecto.

Por el Sr. Presidente

San

Señores de la Comision de Obas.

Hechas las operaciones que son convenientes a fijar la alineación y altura de esta casa nueva. Que la fachada de la calle del Amor de Dios se establezca sobre la línea recta prolongación de la que se está construyendo de nueva planta distinguida con



el Num.º 5, y de este modo no variando de posición la actual fachada en los 36 pies y 1/2 que tiene de extensión, no pierde ni gaza esta casa terreno alguno. La fachada a la Calle de S.ª María se fijará también, en la prolongación de la casa nueva distinguida por esta calle con el Num.º 10, y en la medianería de esta sale la nueva línea undecio, y por la del Num.º 14 cuatro dedos, de manera que antes 22 pies y 1/2 que tiene de longitud, tome la casa del terreno público tres pies cuatrados, que al precio de ocho reales pie valen veinte y cuatro reales vellón, cuya cantidad deberá abonar el dueño de esta casa al Excmo. Ayuntamiento. En cuanto a la altura que debe tener la nueva finca, es ya dada por la que se fijó para la que se está construyendo, y así es que el alero de aquella atañe exactamente con el de esta pues al intento se fijó la altura total para la casa en obra. Es cuanto puedo manifestar a V. S.ª sobre el particular y rogando lo dicho V. S.ª disponga lo mas conveniente. Madrid 11 de Agosto de 1843.

Juan José Sánchez Remírez

Conforme  
Bermejo

Madrid 12 de Agosto de 1843.

Comisión de Obras.

Conforme con la alineación y altura q.  
se expresan en el preced. informe -

Portillo

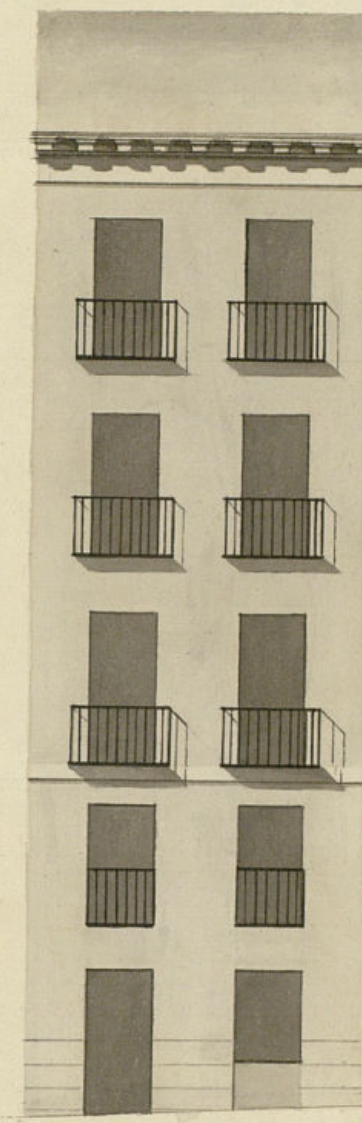
Bermejo

Don

Paco Morán

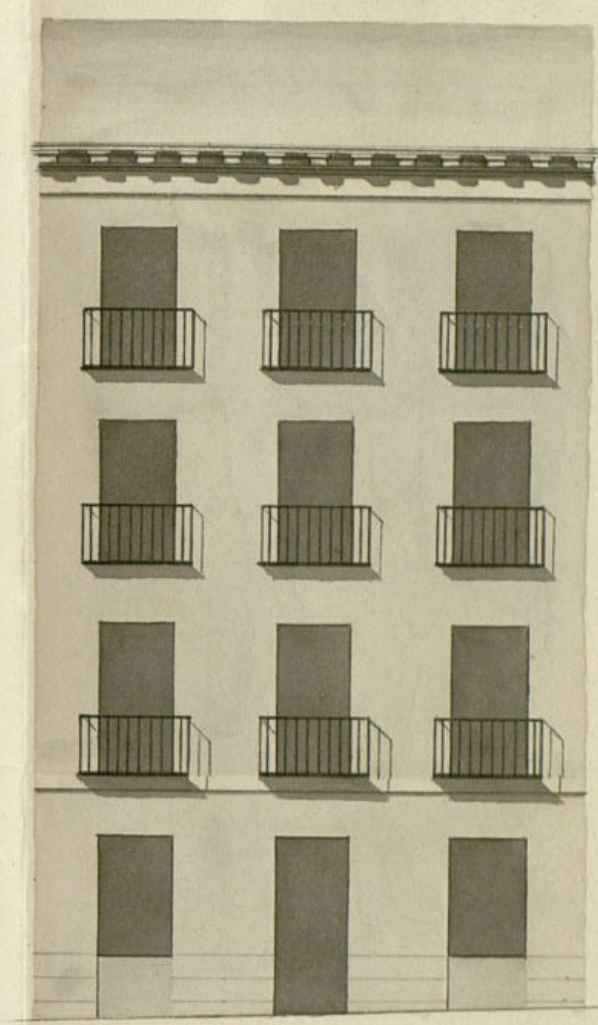
Demonstración en plantas y alzado de las fachadas principales que de nueva planta han de construirse en la Calle del Amor de Dios y de Santa María, señalada por la primera con el N.º 7 nuevo y por la segunda con el N.º 12, propias de D.º Benito Rojas al cual las presenta al Excmo. Ayuntamiento para su aprobación.

Fachada a la Calle de Santa María.



Planta.

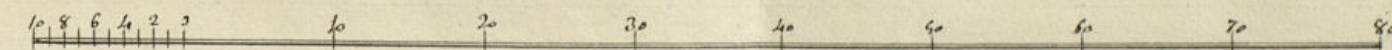
Fachada a la Calle del Amor de Dios.



Planta.

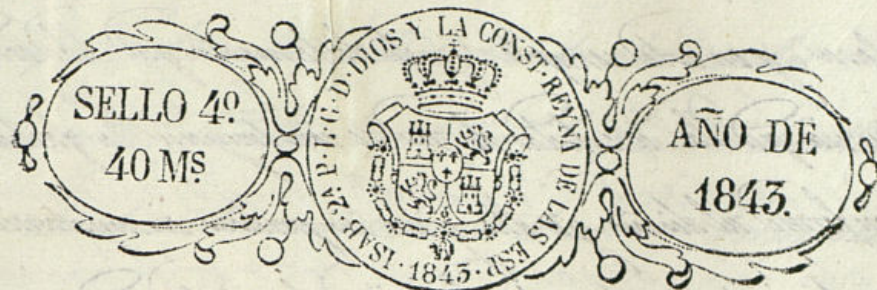
Madrid 14 de Ag.º de 1843.

Juan Morán Lavandera



Pies Castellanos.





Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta N. V.

D.<sup>o</sup> Benito Porras vecino de esta corte, dueño de la casa calle del Amor de Dios, y de S.<sup>ta</sup> Maria, señalada por la primera con el n.<sup>o</sup> 14. antiguo, 7. nuevo, y por la segunda, 12. nuevo, de la manzana 239. A. V. E. digo = que habiéndose practicado la tira de cuerdas de dichas fachadas para la alineación de las referidas, por el Arquitecto mayor de el distrito, presento el adjunto Plano que ha levantado el Arquitecto director de la obra D.<sup>o</sup> Juan Morán hasandera, y que apruebo que sea por V. E. se sirva mandar se me espida la correspondiente licencia para la construcción de las referidas fincas. Madrid 14. de Agosto de 1843.

Madrid 17 de Agosto de 1843. Benito Porras

Comision de obras.  
Que en el antecedente y plano presentado á mi-  
fome del Arquitecto del plano.  
El Presidente interino

Desembor

Sec. de la Comision de obras.

Entiendo el plano que presenta D.<sup>o</sup> Benito Porras, relativo á las fachadas  
que quierá construir dicho manifestar: que lo encuentro arreglado á los prin-  
cipios del arte y á la altura que sirvieron b. S. P. adoptar para la de



esta casa, y en este concepto soy de dictamen: que debiéndose  
la misma piedad y calidad de que se construyeron las fachadas  
de conforme al dicho pte. 1.º y con las precisas circunstancias  
de que los muros han de construirse de piedra picada con mortero  
de cal y arena, sobre terreno firme, dándose cuatro pies de grueso  
hasta medio pie más bajo que el nivel del piso de la calle, en donde  
realtándose medio pie de cada lado, se sentará el recodo de sillaria  
de tres pies de altura lo menos con su traza correspondiente, reaultando  
de hiladas descubiertas en el punto mas elevado de las calles, continuán-  
do se nivel hasta el mas bajo, sin que falten estas en ningún punto  
de las fachadas. En el referido recodo y con el mismo grueso de trop.  
seguirá de fábrica de ladrillo y mortero de cal y arena el cuerpo bajo  
hasta la imposta del piso principal, y de la misma fábrica en todas sus  
alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material,  
sin entramado alguno ni humbrado de madera, reaultando un cuarto de  
pie por la interior de cada piso de los siguientes, de forma que reaulte  
el ultimo de dos y cuarto de grueso para el aciento del alero que será  
de madera descubierta compuesto de solera, canchilla con tornadura, co-  
rona superior moldada con su canchón correspondiente, del cual debien  
proter los bajados de mano o plomo, que emborillados en el grueso de las  
fachadas dirijan las aguas pluviales a la calle: los balcones tendrán  
de bruto lo mas sano y medio pie de del piso principal, uno de del segundo  
y medio de del tercero, dándose de altura tres y tres cuartos pies, y re-  
interbale de los balcones sus aleros, quedando reuividos los patillos en  
el grueso de la pared un pie, y mas de otros separados del viso de la  
luz de las ventanas: en las puertas no habra balcón ni alero  
alguno que salga de filo exterior de las fachadas, para que no

impidan el tránsito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la  
puerta. Y por ultimo se reuivirá la fachada alantada: se en arreglo a un buen  
orden de construcion, reuiviendo el numero correspondiente sobre la parte del  
portal; pero como el termino. Aguantamiento se halla enclavado en el muro  
de la policia, buen apoyo de los edificios y de la seguridad publica, podra  
mandar que el Sr. Alcalde 1.º u Sr. Regidor Comisario del Distrito ma-  
dar que reuiviera e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que  
el dueño de ella deba dar aviso luego que este sentido de la anterior, para  
practicar el primer reuivimiento, quando despus de mudado el piso principal  
y serre cuando se hallen acabadas las fachadas con el alero, para que pro-  
ceda asi como por ello manda el termino. Aguantamiento tiene reuivido sobre  
el particular: en la construcion de andamios tanto interiores como exte-  
rios, cuidara el Arquitecto, bajo su responsabilidad, se construyan segun  
arte, con la idea de promover la currimina de una decoracion. Lo mande  
puedo manifestar a V. E. sobre el particular. Madrid 22. de Mayo 1864

Juan José Sánchez Pardo

Cano. Sor.

La Comision de Obras esta conformada en  
q. V. E. se sirva conceder a D. Benito de Borja  
el permiso q. ha solicitado p.º proceder a la  
construccion de la Casa C.º del Amor de Dios  
con accesorias a la de Sta. M.ª n.º 17 y 12.ª m.ª  
239, a calidad de observar la alineacion, ab-



tura y demas reglas q. para ejecu-  
cion se expresan en los inf. del Ar-  
quitecto del Cuartel, expidiendoles a  
efecto la oportuna Certificacion. Ma-  
drid 31. de Agosto de 1843.

Sanchez Perdigon Bermudez  
Donon

Madrid 5 de Set. de 1843.

En Ayuntamiento. Comis.

Conforme S. E. con lo q. propone la Comi-  
sion.

D. Benito Moray dueño de la casa  
C.º del Amor de Dios n.º 7 nuevo, con ac-  
cesorias a la de Sta. Maria n.º 12. en n.º  
239. debe entregar en la depositaria del  
Censo. Ayuntamiento. Comis. de esta Villa  
la cantidad de 24 d. v. importe de  
tres pies cuadrados q. toma del tran-  
sito publico.

Lo comunico a V. p.º su intelig.º  
y efectos conig.º

Dios E. Madrid 13. de Set.  
de 1843.

Sr. Contador del Censo. Ayto. de Sta. Villa



M. A. G. P.

Contaduría General  
del Escmo.  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE  
**MADRID.**

D. Benito Rozas, dueño de  
la casa calle de Sta. Maria n.º  
12, manzana 237, ha entregado  
en la Depositaria de esta A. M. C.  
por mano de D. Lucas Hermosilla,  
24. 1. 1. 1. de tres pies cuadrados  
que ha tomado del terreno público  
al edificar en aquella.

Lo digo a V. para su cono-  
cimiento y en contestación a su  
oficio fha 19. del actual referente  
a este asunto.

Dios que a V. m. A. Madrid  
11 de Set. de 1843.

Fernando Fernán

Por el Sr. del Excmo. Ayuntamiento Const. de esta C.º



AYUNTAMIENTO DE MADRID  
DE ORDEN  
DE LA COMISIÓN DE ECONOMÍA

DE LA ECONOMÍA

Ayuntamiento de Madrid



D. Cipriano M<sup>ca</sup> Clemencia H.

Certifico: q. por D. Benito de Moray dueño de ~~una~~ la casa C.<sup>a</sup> del Amor de Dios n.<sup>o</sup> 11. con accesorias a la de Sta. Ma. m.<sup>a</sup> 239. se apuso a dho. turno. Ay.<sup>to</sup> q. ~~estando demun-~~  
~~trando en que~~ ~~se hallaba ha~~ ~~proceden~~ ~~segundante~~ ~~a su construcción~~ ~~expe-~~  
~~ria sido demun-~~ ~~trada~~ ~~q. S. E. se viere ordena~~ ~~trada~~ ~~esta~~  
~~trada~~ ~~por el~~ ~~Argto~~ ~~de Po. to la tira de encaden.~~

Alia Urbana Sacada dha. instancia por disposición con cuyo motivo de S. E. a la Com.<sup>a</sup> de Moray, lo hizo esta a solicitar se le concediere en ind.<sup>o</sup> el Sr. Regidor D. Benito Bermudez a oportuna li-<sup>a</sup> p.<sup>a</sup> q. asociado del de Distrito, Argto del Cuar-  
tenia para el y del de dho. interesado, se procediere a proceder a señalar la alineación y altura q. debe a su construcción.  
via darse a la nueva fachada, y a su  
Vto. por el mencionado Argto. se dirigió a la Comisión un inf.<sup>te</sup> del tenor siguiente  
Aquí.

Conforme la Comisión con lo manifes-  
tado en el preced.<sup>te</sup> inf.<sup>te</sup>, y presentado por  
dho. Moray el plano de fachadas firmado  
por D. Juan Moray Lavandera, se di-  
rigió a inf.<sup>te</sup> del referido Argto. quien le  
evacuó en los terminos siguientes.  
Aquí.

La Comisión en su vista remitió el es-  
pediente a la resolución del turno. Argto



emitiendo su parecer q. dice así.

Aquí.

Hecho presente al Exma Ayto en sesión celebrada el uno de este mes, acordó conformarse con lo propuesto por dña. Comision. Y habiendo tenido efecto la entrega en depositaria por dña. Rosa de los veinte y cuatro mil. vov. importe de los ptes de sitio q. toma del tránsito públ., doy la presente q. firmo en Madrid a 13 de Setiembre de 1843.

Indice.