

4-192-21

Ayuntamiento de Corrientes. 1855

Obras

Manuel Diaz tre com-
truir una casa en la c^l del
Salitre n^o 25 nueva tr^a 29.

1895 - 21

1895



Excmo Señor Alcalde 1.º Constitucional

D.ª Manuel Diaz dueño de la casa
calle del Salitre n.º 28 nuevo con el debido
respecto a V.E. expone; que con viniendo á
sus intereses demoler y construir de nueva
planta dicha Casa.

Madrid 22 de Junio de 1855.

Por acuerdo del Excmo
Ayuntamiento.

Que á la Comisión
de Obras.

A. V. E. Suplica se sirva ordenar lo conveniente
para que se marque la alineación que
habra de seguir en dicha Construcción,
cuya gracia no duda merecer de la
bondad de V.E.

Madrid 23 de Junio
1855.

Comisión de Obras.

Madrid 20 de Junio 1855
Manuel Diaz

Que al Sr. Alcalde Constitucional del
Ayuntamiento de Labapies para que se sirva

poner que con presencia del Sr. Regidor Vocal de la misma D.ª Fran.ª Yañez,
Arquitecto municipal del Cuartel, el de el interesado, éste o quien lo repre-
sente se proceda á la tira de cuerdas, y hecho informe el Arquitecto municipal
de su resultado.

El Alc.º Presd.º

J. Muñoz



S. S. de la Comisión de Obras.

A En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. S., he marcado sobre el terreno la alineación que deberá observarse al construir de nueva planta la casa número 25 nueva calle del Salitre con arreglo á la general mandada observar de real orden; y después de hechas las operaciones con presunción del plano de alineación de dicha calle resulta: que la fachada debe situarse sobre la línea recta prolongación de la de la casa n.º 23 construida de nueva planta en el año proximo pasado; y concluye en el ángulo de la befa que crece la lonja de la parroquia de S. Lorenzo; y en este caso debe salir por la izquierda atando con la casa n.º 23 un pie y tres cuartos y por el n.º 27, un pie y nueve y medio pulgadas tomando del tránsito público en los vecindarios y un año pie que tiene de longitud la fachada $44\frac{3}{22}$ pies cuadrados que al precio de cuatro r.º pie valen la cantidad de cinco setenta y nueve r.º.

El dueño de la finca deberá presentar á la aprobación del Ayuntamiento el diseño de la fachada el cual ha de tener las condiciones siguientes, las mismas que se han de observar en la construcción.

El piso bajo no será menor de trece pies de luz ó sea sin el techo que le cubra siendo la calle de que se trata por el ancho que ha de tener de tercer orden, la casa no podrá exceder en su altura total de cincuenta y nueve pies y cuarto tomados en el centro de la fachada.

No podrá tener mas pisos que el bajo, principal, segundo, tercero y sotabanco, á las hucas exteriores de la fachada, estando prohibidas las boardillas interiores, de forma que la terminación de la casa ha de ser la ubicada con los edificios correspondientes.

cientos que habrán de servir únicamente para boardillas transe-
ras.

En dicha altura se entiende que va incluido el alero o cornisa
cuya colocación queda al arbitrio del propietario.

Ninguno de los pios que quedan expresados podrá tener menos
de diez pios de luz y el sotabanco numer. Madrid 20 de Julio de
1855.

Jose Sanchez Pascual

[Faint, mostly illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text appears to be in Spanish and discusses various matters, possibly related to a legal or administrative document.]

[Marginal notes on the right edge of the page, partially cut off. Legible fragments include:]
Me
de
No
Ay
la
Co
m
en
cy



Madrid 31 de Julio
del 1855.

Por acuerdo del Excmo
Ayuntamiento. Conto.

Para la A. V. E. Suplica que, examinado que sea dicho
Comision de Obras. diseño, y encontrándole conforme a las leyes y
previo informe del reglamentos vigentes, se sirva concederle el per-
arquitecto munici- miso necesario para la edificacion de dicha
cipal. su casa. Gracia que no duda merecer de la
rectitud de V. E. cuya vida que Dios m. d.

Dn Manuel Diaz con el debido respeto
a V. E. expone: que habiendose hecho la tirada
de cuerdas o alineacion de orden de V. E. para edifi-
car de nueva planta la casa que le pertenece en la calle
del Salitre núm. 25 nuevo de la manzana 12.
hoy tiene el honor de presentar para su aproba-
cion el diseño de la fachada que habria de
tener la nueva finca, y por tanto.
Para la A. V. E. Suplica que, examinado que sea dicho
Comision de Obras. diseño, y encontrándole conforme a las leyes y
previo informe del reglamentos vigentes, se sirva concederle el per-
arquitecto munici- miso necesario para la edificacion de dicha
cipal. su casa. Gracia que no duda merecer de la
rectitud de V. E. cuya vida que Dios m. d.

Excmo. Sr.
Manuel Diaz

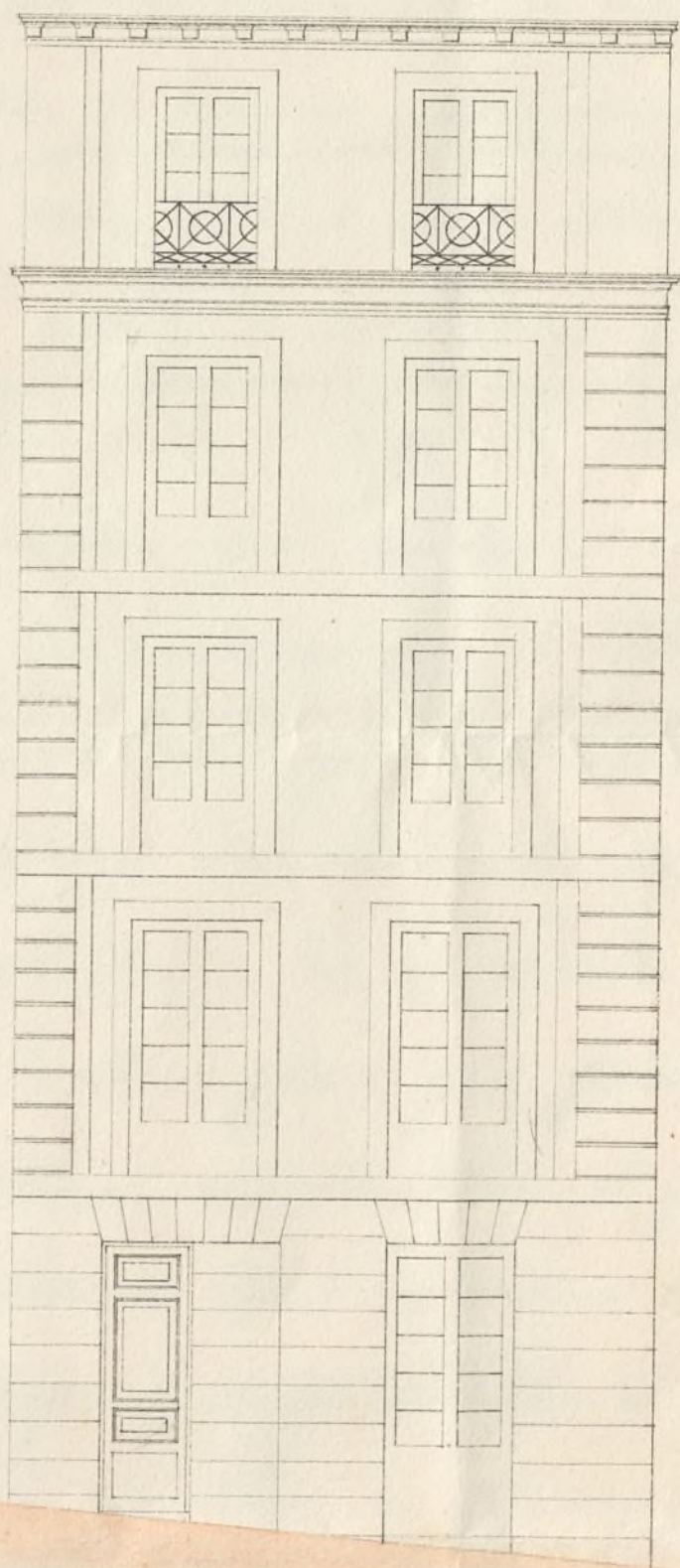
Excmo. Sr.

Interado del plano de la fachada de la casa que se tra-
ta construir de nueva planta por cuenta de D Manuel
Diaz calle del Salitre n.º 25 nuevo de la manzana 12 for-
mado por D Juan Jose Sanchez Pascador Arquitecto por
la Academia de Nobles artes de San Fernando, le hallo ax-
reglado a los principios del arte y acurdo de V. E., en
esta atencion no encuentro inconveniente en que se sirva
conceder la licencia que se pide, a calidad de que se ob-

sease en la construcción el diseño presentado y con las precisas
X circunstancias de que los cimientos han de construirse de pie-
dra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme,
dándoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que
el enrasa del piso de la calle, en donde retallándose medio pie
de cada lado se sentará el rosalo de la fachada de tres pies
de altura lo menos con su tirón correspondiente, resultando dos
hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, contin-
uando a nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en nin-
gun punto de la fachada. Sobre el referido rosalo y con el
mismo grueso de tres pies, seguira de fabrica de ladrillo y
mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del pi-
so principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, si-
endo los arcos de puertas y ventanas del mismo material sin
entramado alguno ni lunbrales de madera, retallándose un
cuarto de pie por la interior de cada piso de los siguientes,
de forma que resulte el último de dos y cuarto de grueso pa-
ra el asiento del alero, que sera de maderas descubiertas con
soleron, canecillos con tocaduras, corona superior moldada
con su canalon correspondiente del cual deben partir las ba-
jadas de barro o plomo que embudadas en el grueso de la fa-
chada dirijan las aguas pluviales a la calle. Los balcones
tendrán de buelo lo mas uno y medio pie los del piso prin-
cipal, uno los del segundo, y medio los del tercero; dándoles

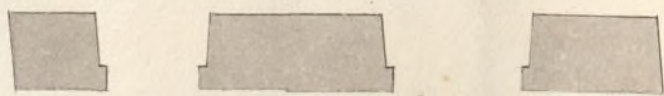
Diseño

de la fachada de la Casa, Calle del Salitre, num 25



Madrid 24 de Julio de 1855

Juan José Sánchez Pelayo



Escala de pies de Burgos.

de altura tres y tres cuartos pie y al intervalo de los balcones sus dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habrá batientes ni peldaños alguno que salga del filo exterior de la fachada para que no impidan el tránsito publico; debiendo abrir los postigos á lo interior de la posesion. Y por último se rebocará la fachada decentemente con arreglo á un buen orden de construccion, colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal:

660 pero como V. E. se halla esclusivamente encargado de la policía buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podrá cuando guste el Excmo Sr. Alcalde 1.º ó Sr. Alcalde del distrito, mandar que reconozca é informe sobre el estado de la obra sin embargo que el Celador de policía urbana deberá dar aviso luego que esté sentada la cantería para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enrasado el piso principal y tercero cuando se hallé coronada la fachada con el alero, para que practicados conste por ellos cuanto V. E. tiene resuelto sobre el particular. En la construccion de andamios tanto interiores como exteriores cuidará el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto puedo manifestar en el asunto. Madrid 1.º de Agosto de 1855.

Juan Pedro Ayegui

Excmo Sr.

La Comision de obras enterada del Exped. te instruido p.^o D. Manuel Diaz en solicitud de lic.^a para construir una casa calle del Salitre n.^o 26, y de lo informado por el Arq.^{to} municipal, no halla inconveniente en que S.E. se sirva deferir a ella, siempre que se sugete al plano de fachada que ha presentado y a las demas reglas de alineacion y construccion propuestas por el Arq.^{to} municipal.

S.E. sin embargo acordara lo q.^e estime por conveniente. Madrid 4 de Agosto de 1855.

Manuel
Mata

Mata

Madrid 9 de Set.^o de 1855.

En Arq.^{to} Const.^o

Conforme con la Comision.

Ayuntamiento de Madrid

Cypriano M^a Clemente L^a

Certifico que el Sr. Mamel Diar
se ha servido conceder licencia a D. Mamel Diar
para que construya una casa en la
calle del Salitre n^o 25 nuevo M^a 29.
a condicion de que la fachada L^a tita y el
botabanco q. = Que con arreglo y obser-
vancia al plano presentado los cinien-
tos han de construirse L^a tita de una
desgracia.

Y para que conste doy la presente
el firmino en esta? a 12 de Mayo de 1855
En D^{os} Nota

R. A. del Sr. D^o

El Of. Mayor

Esta licencia notendra efecto
si no se reintegra con el pa-
pel correspondiente

En el Com. del Purg & Labapies Sta u

El Sr. Mamel Diar Com. de esta al n^o 25 nuevo M^a 29
vido conceder licencia a D. Mamel Diar
para que construya una casa en la
calle del Salitre n^o 25 nuevo M^a 29 bajo las
reglas de esta misma corporacion

Lo que comunico a V^o

para su inteligencia y efectos consiguientes
Dios &c.

En Contaduría de esta M. N. C. para el

el Excmo. Ayuntamiento Cons. de esta M. N. C. rep.
trascribiendo concediendo licencia a D. Ma-

nuel Díaz para construir una ca-
sa en la C. del Salitre n.º 25 nuevo W. C.

19. ~~tomando~~ la finca ~~del terreno~~ ^{del terreno} pub. C.

44 $\frac{9}{22}$ pies cuadrados que al precio de 4

rs. uno valen la cantidad de 179 rs. segun

manifiesta en su informe el Ayte. mu-

nicipal y que debiera abonar el dueño

de la referida casa a los fondos mu-
nicipales.

Lo que comunico al Excmo. Ayuntamiento
y efectos consiguientes Dios &c.

Y gual al Sr. Depositario