

4-249-6.

1862.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.
MADRID.

NEGOCIADO DE
Obras

CLASE *construcción*

Espediente promovido a instancia de
D. Norberto Villa en solicitud de licencia
para construir de nueva planta la casa
de su propiedad sita en la Calle de
Atocha n.º 133 con accesorias a la del Fuero
n.º 5.



1881

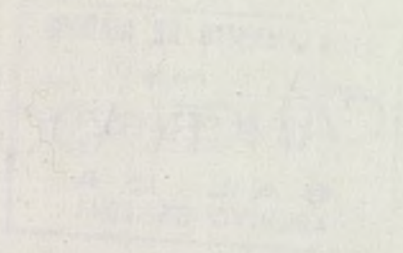
RECORRIDO DE

1881

MINISTERIO DE FOMENTO

MADRID

CLASE






Distrito del Hospital

Se pusieron las ordes
en su quartan en 20 de

El Sr. D. Juan B^{ta}
Peironé Regidor del Excmo
Ayuntamiento y vocal de
la Comision de Obras ha
revelado el dia 21 del corriente
y hora de las once de
la mañana para que
tenga efecto la tiva de
cuerdas solicitada por
D. Doroteo Velasco dueño
de la casa n^o 133 de la
calle de Atocha con
accesorias a la del fucar
n^o 4.

L. P.


que tengo el honor de par-
ticipar a V. S. para su
conocimiento y efectos que
estime -

Dios que a V. S. m. d.
Madrid 18 de Feb. de 1861

El Inf. S.º

Tomás Vela

A. P. del Sr. del Sr. Ayuntamiento.
Ayuntamiento de Madrid

nan
J

u

u. B

1861

5



Efectuada en este día la tira
de cuerda y señalamiento de
varante de la casa n.º 133. de la
calle de Atócha, solicitada por
D. Donato Oliva, se mani-
festó al Sr. Regidor que presidió
el acto, que la varante debería
permanecer la misma que
antes afectaba, por no pare-
cer necesario la alteración
de la gral. de la Calle.

Lo que pongo en conocimien-
to de V. H. para los efectos que
haya lugar.

Dios que. á V. H. m. d. a.
Madrid 21 de Febrero de 1862.

Carlos M. de Castro

Ser. delo Comision de obras del Excmo. ayuntamiento

Ayuntamiento de Madrid

Casa propia del Sr. D. Doryteu Ulloa.

Calle de Atocha n.º 135. m.ª 254.

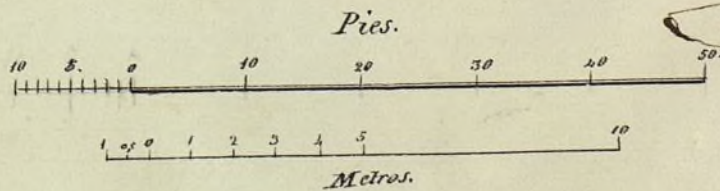
Calle de Hucar n.º 5.



Madrid 20. Febrero de 1862.

El Arquitecto.

*Fern.º.º. Carbeynelo
Custo.*





R.º f.º 1152.

5

Excmo Señor Alcalde Corregidor de E. M. H. Villa
y Corte de Madrid

Don Doroteo Olloa = vecino de esta y dueño
de una casa sita en esta Villa y Corte
y su calle de Attocha número 133 con esce-
lencias a la de Placer número 9. de la man-
zana 154, desea se le haga la alimación por
ambas calles para las obras de conservación
y nueva construcción que necesitan ejecutarse
y como mas principal la de la construcción
de nuevas fachadas: en esta atención

V.º E. Suplica se digna mandar se le haga la
dicha alimación segun esta prevenido, Pa-
vor que espera de V.º E. Dios que i V.º E. m. d.

Madrid 11 de Febrero de 1862

Doroteo Olloa
Max

diro 11 de Feb. 1862

Pase al Sr. Teniente de Alcalde de San-
to del Hospital, para que se sirva disponer
que con asistencia del Sr. Regedor D. Juan
Bautista Pimentel, Vocal de la Comisión de
del interesado, su arquitecto, el Municipal y
Ingeniero director por lo respectivo a la misma
se proceda al acto de la tira de cuentas infor-
mando al Profesor de Villa del resultado, teniendo pre-
sente el art. 427 de la ordenanza de Policía
municipal, y previniéndolo al dueño no pueda dar
curso a las obras sin la correspondiente licencia
del Alcalde Conregidor.

Plata

17 de febrero

Se señala el día 21 de corriente
a las once de la mañana

M. Regedor

Cármo Sr.

Con presencia de los planos de alineación apro-
bados por S. M. para las calles de Atocha y del
Fúcar he marcado la que corresponde a la casa que
por la primera de dichas calles se distingue con el
n.º 133. nuevo con accesorios a la segunda n.º 21. de
la manz.ª 254, resultando de las operaciones hechas
a este fin: que la fachada a la referida calle de
Atocha habrá de situarse sobre la línea recta que

se considera partir del ángulo de la casa n.º 131. du-
plicado que vuelve a la calle del Fúcar y termina
en la medianería izquierda de la n.º 147. ambas de
moderna construcción, y de este modo la de que se trata
deberá remeterse por la izquierda cuatro pulg. y
por la derecha diez y media, dejando a beneficio del
tránsito público en los 43 p. que tiene de longitud
la fachada treinta y dos pies cuad. y treinta y una
decimas, equivalentes a dos metros cuad. y cinuen-
ta y un decímetros, que al precio de treinta y ocho
reales por valen la cantidad de mil doscientos
veinte y siete reales y setenta y ocho centimos.

Pasando a marcar la alineación por la ya dicha
calle del Fúcar la nueva fachada se situará sobre
una línea recta continuación de la que guarda
hoy la casa n.º 23. de moderna construcción y en
esta forma la de que se trata remitiéndose por la
izquierda cinco pulgadas habrá de remeterse tam-
bien por la derecha uno y cuarto pies, segregando
se a la finca por este lado en los 18 p. que tiene
de extensión la fachada doce pies cuad. y ochenta
y siete decimas, igual a un metro cuadrado, que
al precio de veinte y cuatro reales cada un pie
valen trescientos ocho reales y ochenta y ocho
centimos; cuya cantidad unida a la anteriormen-
te dicha dan la de mil quinientos treinta y
seis reales y sesenta y seis centimos, la misma
que deberá abonar el Sr. Ayuntamiento

al dueño de la expresada casa X

Examinado el diseño de las fachadas que es adjun-
to le hallo conforme a las prescripciones estable-
cidas en la Real Orden de 10 de junio de 1884
y por tanto soy de dictamen que debe admitirse y
en su virtud conceder la licencia pedida, a calidad
de que se observe en la construcción y con las ne-
cesarias circunstancias de que ~~los~~ ^{construyan} cimientos se constru-
yan de piedra pùernal con mezcla de cal y arena
sobre terreno firme, dándoles cuatro pies de grueso
hasta medio pie mas bajo que el curvas del pie
de las calles en donde retallándose medio pie de
cada lado se sentará el local de cantería de tres pies
de altura lo menos con su tiron correspondiente
resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas
elevado de las calles, continuando a nivel hasta el
mas bajo sin que falten estos en ningún punto de
las fachadas. Sobre el referido local y con el mis-
mo grueso de tres pies seguirá de fábrica de ladrillo
y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la
imposta del pie pùal y de la misma fábrica
en todas sus alturas siendo los arcos de puertas
y ventanas del mismo material, sin entremado
alguno ni umbrales de madera, retallándose
un cuarto de pie por lo interior de cada pie de
los siguientes, de forma que resulte el ultimo
de dos y cuarto de grueso para el ajuete de la
cornisa a la que se le pondrá el canalon correspon-

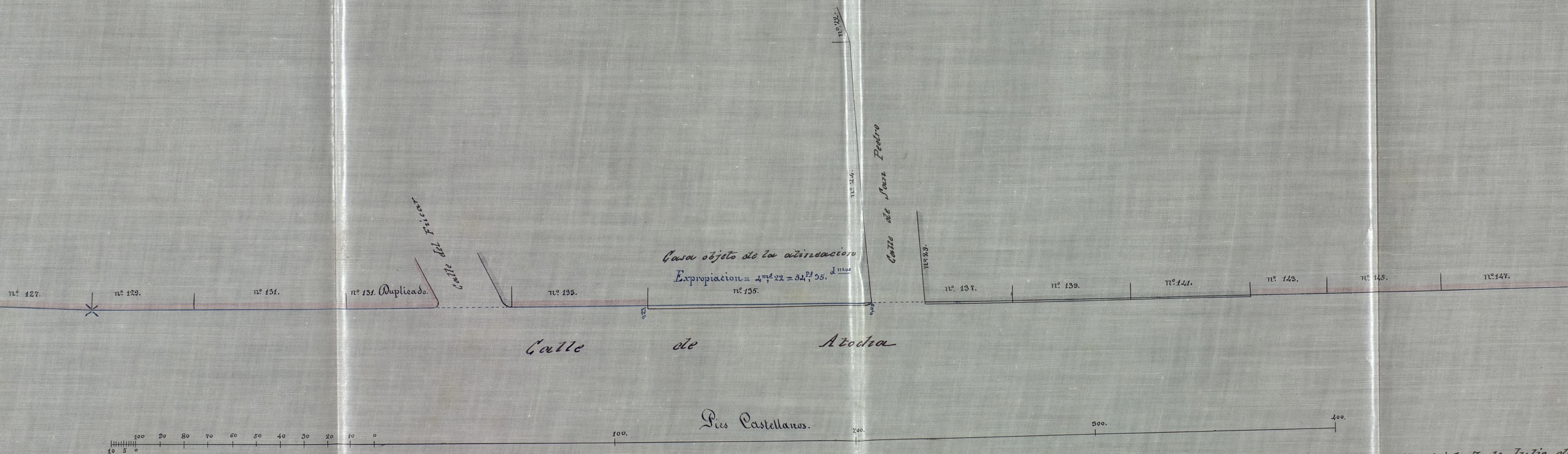
diente del cual partiran las bajadas de plomo que
 embevidas en el grueso de las fachadas dirijan las aguas
 pluviales a la alcantarilla. Los valones tendran
 de vuelo lo mas uno y medio pies los del primer pñal,
 uno los del segundo y medio los del tercero, dandoles
 de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo de los
 valanones seis dedos, quedando recibidas las patillas en
 el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas
 del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas
 no habra batiente ni peldano alguno que salga del
 filo exterior de las fachadas para que no impidan
 el tranvito publico. Y por ultimo se rebocaran estas
 decentemente con arreglo a un buen orden de construc-
 cion colocando el num.^o correspond.^{te} sobre la puerta
 del portal. Y pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla en
 cargo de la policia, buen aspecto de los edificios y de
 su seguridad, podra V.E. cuando quisiere mandar que
 reconozca e informe sobre el estado de la obra, asi
 como el Sr. Teniente de Alcalde del Dist.^o sin embargo
 que el Inspector de Policia Urbana deba dar aviso
 luego que este sentada la lanterna para practicar el
 primer reconocimiento, segundo despues de enrasado
 el pñal y tercero cuando se hallen las fachadas
 coronadas con la cornisa para que practicados
 conste por ellos lo que resulte en el particular. En
 la construccion de andamios tanto interiores como
 exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsa-
 bilidad se contruyan segun arte con la idea de

precar la ocurrencia de una desgracia //

Madrid 1.º de Marzo del 862.

Manuel Sánchez Pardo

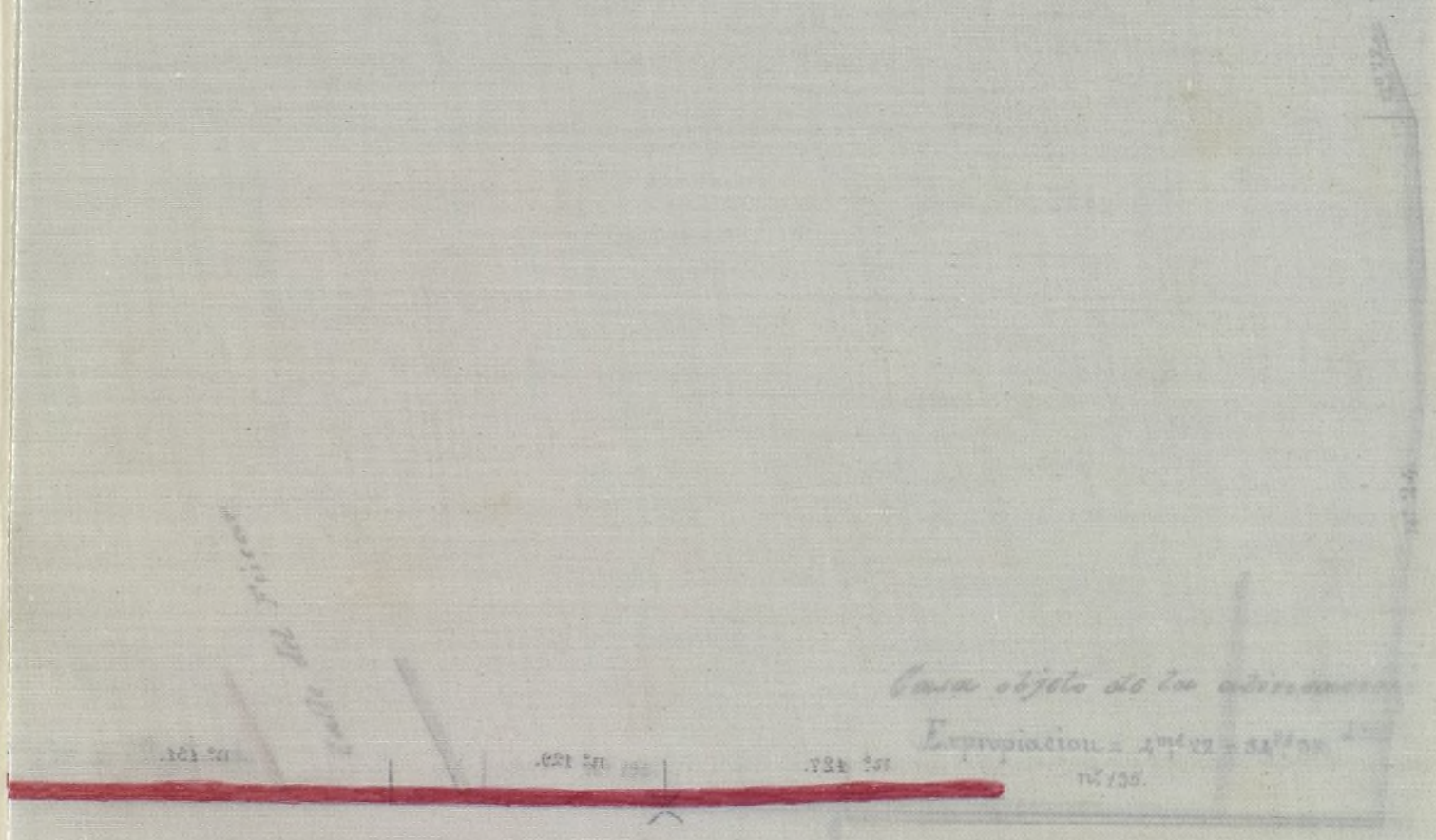
Plano de alineacion de la casa
calle de Atocha nº 135.



Madrid 7 de Julio de 1880
El Arquitecto

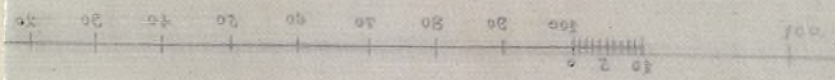
José María y Mado

Plano de alineacion de la calle de Atocha n° 1



Calle de Atocha

Paseo Castellanos.





Excmo. Señor N.º 1152.º 8

D. Doroteo Ulloa, dueño de la Casa de Calle de Atocha n.º 133., con accerrias a la de Puas n.º 5., manz.ª 254. ha solicitado licencia para reedificarla; y la Comisión de obras, visto que la alineación y variante para la misma finca han sido marcadas oportunamente, así como establecidas las reglas de construcción por el Arquitecto Municipal, no halla inconveniente en que S.º E. le sirva conceder la licencia que se pide; siempre que el dueño se sujete al diseño presentado y observe las condiciones detalladas en su informe por dho. Profesor de Villaf. Madrid D. de Marzo de 1862.

Belascainz Carlos Reguero
Juan delos Rios

Madrid 22. de Marzo de 1862.

En At.º Com.º Entno.

Con la Comisión

Marzo 21

Con el Sr.º Ayuntamiento



[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

[Faint, mirrored handwritten signatures and text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

9

D. José Orosio y Silva, Duque de Sesto y Alcaide
Corregidor de esta M. N. villa &c.

Habiéndome solicitado licencia por D. Doroteo Ulloa
para reedificar la casa de su propiedad sita en la
Calle de Hocha n.º 133. con accesorias a la de Puente
n.º 5. de la manr.ª 284, se formó el oportuno Exped.
y marcada la alineación con arreglo a la aprobada
por S. M. para ambas calles: presentado el diseño de
fachadas, hallado conforme por el Arquitecto Municipal
y oído el dictamen de la Comisión de Obras, se
ha concedido el Exmo. Ayuntamiento por su acuerdo de
22. del mes junio pasado; la condición de ejecutar la
obra bajo dirección de Profesor, de sugetarse al indi-
cado diseño, de guardar la misma variante que antes aque-
taba por no ser necesaria la alteración de la gen.ª de
estas calles, y de observar, además, las reglas sig.
tes.

La fachada a la Calle de Hocha habrá
de situarse &c. hta. centímetros

La nueva fachada por la Calle de Puente
se situará &c. hta. exp.ª casa (añadiendo) según
Certif. que expida el Arq.º de Madrid y original pre-
sente aquel en la Contad.ª del Ayto, una vez terminada
la fachada.

Los cimientos se construirán &c. hta. la
pta. del portal.

El Sr. D. de A. al D.º y yo podremos
disponer cuando lo tengamos por conveniente que se reconstruya
acercar al estado y construcción; esto sin perjuicio de que
el interesado de ario cuando este sentada el rosado de
cantería, enraizado el pino pinal, coronada la fachada

con el alero y conlucido completam^{te} el edificio; á
fin de que por estos reconocim^{tos} se acude la obren-
tancia o lo mandado en el particular y que la
casa se halla en estado de alquilarse.

Tambien el I^{to} Municipal de D^{to} podrá
reconocer la obra siempre que lo juzgue oportuno.

En la construccion de Mudamir & C.
hta. dignaria

Por ultimo se tiene presente lo preve-
nido en el artículo 94. de la Ordenanza de P.V.
que dice,, Concedida que sea la licencia p.^a la nueva
construccion, no se permitira mas plazo que diez
meses p.^a dar principio á ellas."

Madrid 6. de Abril de 1862.

Sr. Teniente de Alcalde al D^{to} del Hospital

Acompaño á V.S. la licencia expedida á favor
de D. Doroteo Villosa para reedificar la casa de
su propiedad sita en la Calle de, Atocha n.^o 133.
con accionias á la de Puar n.^o 8. manr.^a 254; á
fin de que V.S. se sirva disponer sea entregada
al interesado á los unos corresp^{tes}.

Dios & C.

Sr. Contador de esta Villa

Concedida licencia á D. Doroteo Villosa para
reedificar la casa de su propiedad sita en la Calle.

10

de Atocha n.º 133, con aucionas a la r. Puerc n.º
s. r. la manr.ª 284.; aparece de la alimicacion mar-
cada por el Ayto. Municipal que deja la finca por
la Calle de Atocha 32 pies cuad. y 31. deimas, que
al puer a 30. d. pui, valen la cantidad de 1227. d.
18. cent.; y por la r. Puerc se seguran de otra fin-
ca doce pies cuad. y 87. deimas, que al puer de 24.
d. pui, Luman 308. d. y 88. cent., que unido
a la ant.ª hacen 1536. d. y 66. cent., y cuya can-
tidad debe abonarse al dueño de los fondos Municipi-
pales, segun Certificacion que expida el Profesor de
Medida y original puerente reg. en la Contad., una
vez terminadas las fachadas.

Dios

[Faint, mostly illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

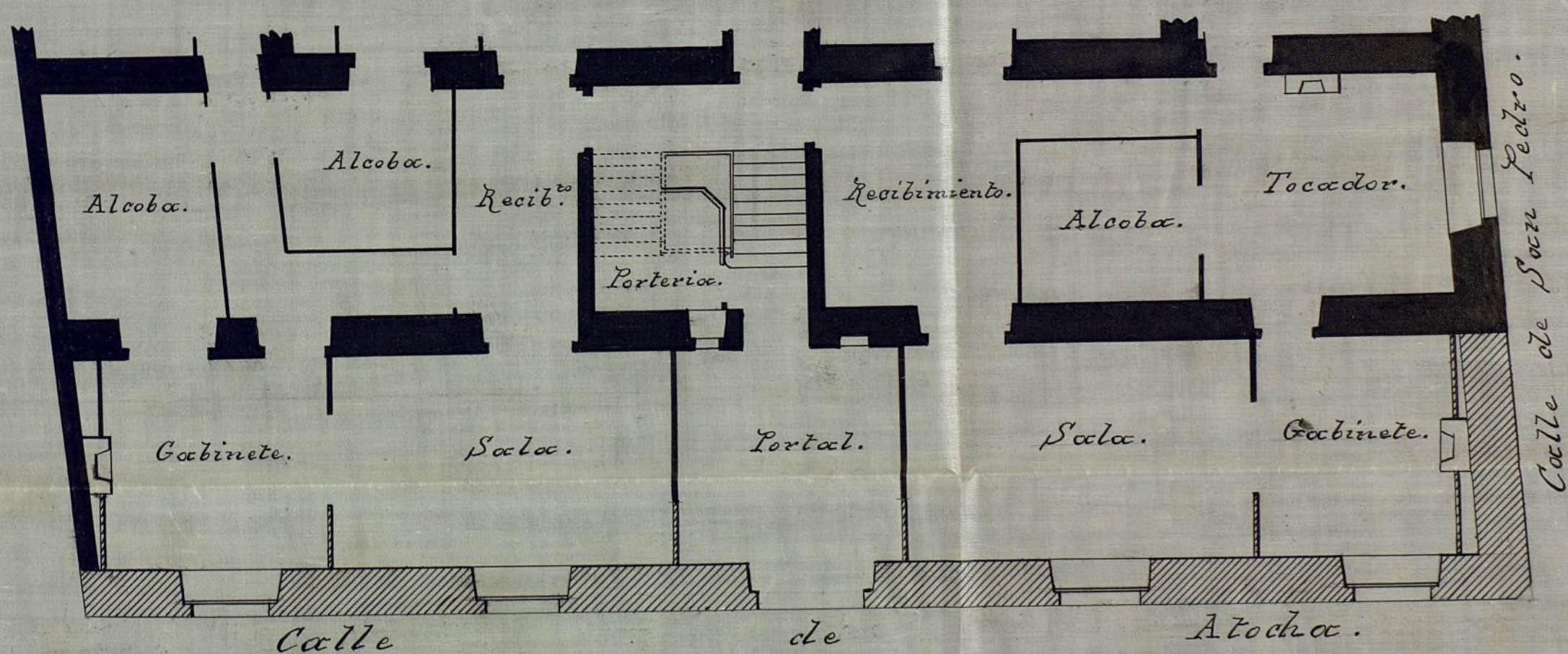
[Faint handwritten text, possibly a header or title.]

[Faint handwritten text, possibly a list or description of items.]

[Faint handwritten text, possibly a signature or date.]

[Faint handwritten text at the bottom of the page.]

Proyecto de fachada para la casa de la calle de Atocha núm. 135.



Escala de 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 metros.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 15 Junio 1880.
Enrique M^a Requena
y Vargas
Arquit.^o