



ARCHIVO GENERAL

Expediente sobre *Flarestain Aguilar*

Proyecto: resumen / presupuesto

Caja nº *220*

Expediente nº *02(4)*

Copia oficina

PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PROTEGIDAS PARA

EMPLEADOS MUNICIPALES EN EL PARQUE DE MANUEL BECERRA

Resumen

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PROTEGIDAS PARA EM-

PLEADOS MUNICIPALES EN EL PARQUE DE MANUEL BECERRA.

Resumen final

Resumen

	Importa el presupuesto de ejecución material	6.675.429,11 pts
Artº	I - Movimiento de tierras	92.838,20 Pts.
id.	II - Albañilería.....	1.907.270,56 " 68.349,82 "
id.	III - Hormigón armado	1.057.561,01 " 68.349,82 "
id.	IV - Cantería y piedra artificial	71.198,07 "
id.	V - Pavimentos, solados y frisos	421.780,37 " 58.009,89 "
id.	VI - Carpintería de armar	334.427,55 " 10.013,14 "
id.	VII - Carpintería de taller	865.121,61 " 1.001.314,36 "
id.	VIII - Cerrajería	77.347,67 " 851.466,14 "
id.	IX - Fontanería y saneamiento	450.260,97 "
id.	X - Pinturas y revocos	293.868,51 "
id.	XI - Fumistería	91.200,00 "
id.	XII - Electricidad	195.165,00 "
id.	XIII - Varios	664.360,00 "
id.	XIV - Obras complementarias generales..	<u>153.029,59</u> "
	IMPORTA EL PRESUPUESTO DE EJECUCION	6.675.429,11 "
	15% de beneficio industrial	<u>1.001.314,36</u> "
	IMPORTA EL PRESUPUESTO DE CONTRATA. .	7.676.743,47 "
=====		

Asciende este presupuesto de contrata a la cantidad de SIETE MILLONES SEISCIENTAS SETENTA MIL SETECIENTAS CUARENTA Y TRES pesetas con CUARENTA Y SIETE céntimos.



Madrid, julio de 1.945
 EL ARQUITECTO JEFE DEL PATRONATO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PROTEGIDAS PARA
EMPLEADOS MUNICIPALES EN EL PARQUE DE MANUEL BECERRA

Resumen final

Importa el presupuesto de ejecución material	6.675.429,11 pts
Honorarios de proyecto:	
50% del 2,60% sobre el presupuesto de ejecución material, deduciendo el 27%	63.349,82 "
Id. id. de dirección con iguales índices.	63.349,82 "
Honorarios de aparejador:	
60% sobre honorarios de dirección de Arquitecto	38.009,89 "
0,15% de derechos obvencionales	10.013,14 "
15% de beneficio industrial	<u>1.001.314,36</u> "
IMPORTE TOTAL.....	7.851.466,14 "
=====	

Importa el presupuesto total la cantidad de SIETE MILLONES OCHO CIENTAS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTAS SESENTA Y SEIS pesetas con CATORCE céntimos.

Madrid, julio de 1.945
EL ARQUITECTO JEFE DEL PATRONATO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA



10

10



PROYECTO DE VIVIENDAS PROTEGIDAS PARA FUNCIONARIOS

MUNICIPALES EN EL PARQUE DE MANUEL BECERRA

Presupuesto General

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
			Pesetas	
	<u>PROYECTO DE VIVIENDAS PROTEGIDAS PARA FUNCIONARIOS MUNICIPALES EN EL PARQUE DE MANUEL BECERRA.</u>			
	<u>BLOQUE Nº 1</u>			
	ARTICULO I			
	<u>MOVIMIENTO DE TIERRAS</u>			
1.471,00	M/3. de excavación de tierras en semisótanos, incluso transporte a vertedero a	14,00	20.594	00
277,340	M/3. de apertura de zanjas para cimentación, incluso transporte de tierras a vertedero a	14,00	<u>3.882</u>	<u>76</u>
	TOTAL DEL ARTICULO I		24.476	76
	ARTICULO II			
	<u>ALBAÑILERIA</u>			
277,340	M/3. de macizado de zanjas y pozos de cimentación con hormigón de grava y mortero de cemento de 200 Kgs. a	120,00	33.383	41
551,95	M/2. de solera de hormigón de 0,15 m de espesor y mortero de cemento de 150 Kgs. con capa de refino.	20,00	11.039	00
1.416,575	M/3. de fábrica de ladrillo cerámico sentado con mortero de cemento	178,41	252.731	14
43,20	M/2. de fábrica de ladrillo hueco doble, en buhardilla a	37,00	<u>1.598</u>	<u>40</u>
	Suma y sigue		298.751	95

I. M. - 444.

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE <small>Pesetas</small>	
	Suma anterior		298.751	95
179,71	M/2. de forjado de escalera a la catalana con triple tablero de rasilla, el primero con yeso y los otros dos con mortero de cemento, incluso peldañado a ...	55,00	9.884	05
4.374,34	M/2. de tabique de ladrillo hueco sencillo juntado con mortero de cemento a	11,15	48.773	89
13777,12	M/2. de garneado de yeso negro con maestras a 0,80 y enlucido con yeso blanco, en paramentos verticales a	5,56	76.600	79
3.783,45	M/2. de id. id. en horizontales a...	5,79	21.906	17
2.807,20	M/2. de enfoscado de cemento y arena de rio fratasado a	6,67	18.724	02
162,00	M/L. de cornisa forjada y corrida de cemento de un saliente de 0,60 x 40, incluso teja a	68,50	11.097	00
190,00	M/L. de corrido de impostas de cemento de 0,15 x 0,10 a	10,60	2.014	00
125,00	M/L. de peto de terraza compuesto de tabicón protegido de baldosín catalán y pasamanos de tubo, incluso garneado a	35,00	4.375	00
275,000	M/L. de subida de humos con tubos de barro, incluido tabicado con garneado y enlucido a.....	10,90	2.997	50
3	Remates de chimeneas para seis conductos, incluido el forrado de cinz a	109,20	327	60
1	Id. id. para siete conductos id. a..	128,00	128,	00
460	Recibido de cercos en muros de fábrica de ladrillo a	11,00	5.060	00
262	Recibido de cercos, en tabiques a...	9,00	2.358	00
4	Arquetas de registro de fábrica de ladrillo cerámico, tendida de cemento y bruñida de 60 x 60 a	85,00	340	00
	Suma y sigue		503.337,	97

L. M.-1441

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE Pesetas	
	Suma anterior		503.337	97
6	Arquetas de registro de id. id. de 40 x 40 c/m. a	70,00	420	00
14	Arquetas de id. id. de 30 x 30 c/m.	50,00	700	00
	TOTAL DEL ARTICULO II =====		504.457	97
	ARTICULO III <u>HORMIGON ARMADO</u>			
29,724	M/3. de soportes de hormigón armado con hormigón de 300 Kgs. de ce mento, garbancillo y arena rio	568,87	16.909	09
73,460	M/3. de hormigón armado en carreras	602,80	44.281	68
26,716	M/3. de hormigón armado en cargadero	302,50	8.081	59
3.643,45	M/2. de forjado de pisos de armadu- ras y estribos de hormigón y tablero de rasilla a	58,00	211.320	10
	TOTAL DEL ARTICULO III =====		280.592	46
	ARTICULO IV <u>CANTERIA Y PIEDRA ARTIFICIAL</u>			
280,80	M/L. de peldaños de piedra artificial pulimentados, color a elegir a	21,90	6.149	52
122,25	M/2. de pavimento de piedra artifi- cial a	27,06	3.308	08
17,90	M/L. de batientes de porche a	21,90	392	01
172,20	M/L. de zanquin de piedra artificial	18,00	3.099	60
	Suma y sigue		12.949	21

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE Pesetas	
	Suma anterior		12.949	21
142,00	M/L. de vierteaguas de piedra artificial perfectamente pulimentada, color a elegir de 0,10 m. de frente y 0,32 con todo en fondo a	30,00	4.260	00
21	Mensulas de piedra artificial, según modelo de 0,40 x 0,40 m. color a elegir, incluso colocación a	35,00	735	00
41,40	M/L. de peana de piedra artificial perfectamente pulimentada, color a elegir, según perfil, incluso colocación a	27,00	1.117	80
36,60	M/2. de pavimento de piedra artificial, pulimentada, color a elegir en losetas de 50 x 50 en soportelas	50,00	1.830	00
	TOTAL DEL ARTICULO V		20.892	01
=====				
ARTICULO V				
<u>PAVIMENTOS, SOLADOS Y FRISOS</u>				
1.838,37	M/2. de pavimento de mosaico hidráulico, imitación Noya, sentado con mortero de cemento a	18,00	33.090	66
504,30	M/2. de solado de baldosin catalán de 13 x 13 c/m. sentado con mortero de cemento a	17,90	9.026	97
186,44	M/2. de pavimento continuo de cemento ruleteado a	10,00	1.864	40
1.438,70	M/L. de rodapié hidráulico recibido con mortero de cemento a	4,17	5.999	37
	Suma y sigue		49.981	40

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE — Pesetas	
	Suma anterior		49.981	40
637,20	M/L. de rodapié de baldosín catalán sentado con mortero de cemento	3,57	2.274	80
351,22	M/2. de chapado de azulejo blanco de 15 x 7,5 c/m. liso, recibi- do con mortero de cemento, in- cluso piezas especiales a.....	56,00	19.668	32
775,60	M/2. de chapado de azulejo blanco de 20 x 20 a	40,00	31.024	00
174,00	M/L. de vierteaguas de baldosin ca- talán a	11,00	1.914	00
	TOTAL DEL ARTICULO V		104.862	52
=====				
ARTICULO VI				
<u>CARPINTERIA DE ARMAR</u>				
956,40	M/2. de armadura de madera, compues- ta de formas espaciadas a 2,50 m. con sus pares, correas, enta- blado, listón, limas, protección de plomo (medido sobre faldón), incluso teja curva a	95,00	90.858	00
	TOTAL DEL ARTICULO VI...		90.858	00
=====				
ARTICULO VII				
<u>CARPINTERIA DE TALLER</u>				
110,88	M/2. de puerta de entrada de 2 hojas de madera de pino de primera ca- lidad, incluso herraje de col- gar y seguridad a	150,00	16.632	00
115,92	M/2. de puertas de habitaciones prin- cipales de dos hojas id, id, id	120,00	13.910	40
	Suma y sigue		30.542	40

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE Pesetas	
	Suma anterior		30.542	40
358,26	M/2, de puerta cuajada de una hoja de madera de pino de 1ª calidad, incluso herraje de colgar y seguridad a	120,00	42.991	20
88,20	M/2. de puertas vidrieras de dos hojas de id. id. id. id. id. a..	120,00	10.584	00
154,44	M/2. de huecos vidrieras de dos hojas de id. id. id. id. id. a....	120,00	18.532	80
77,60	M/2. de id. id. con frailerero id. a.	130,00	10.095	80
158,20	M/2. de huecos antepechados de id..	150,00	23.730	00
107,20	M/2. de persianas de librillo de madera de pino de 1ª calidad, en tempaños de 0,50 m. a	135,00	14.472	00
130,20	M/2. de persianas enrollables completas, incluso colocación a..	90,00	11.718	00
93,00	M/L. de capialzados de frente y basa con sus correspondientes tapa registro, incluso colocación	45,00	4.185	00
534,24	M/2. de pavimento de madera, incluso recibido de rastrel a	75,00	40.068	00
465,60	M/L. de rodapié de madera a	3,75	1.746	00
217,60	M/L. de molduras a	3,50	761	60
4.844,20	M/L. de tapajuntas a	2,70	13.079	34
	TOTAL DEL ARTICULO VII ...		222.506	14
=====				
ARTICULO VIII				
<u>CERRAJERIA</u>				
497,505	Kgs. de rejas compuestas de cuadrado y pletinas a	8.50	4.228	79
	Suma y sigue		4.228	79

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE Pesetas	
	Suma anterior		4.228	79
682,49	Kgs. de balcón de hierro compuesto de redondos, pletina, pasamanos y adornos a	8,50	5.801	16
2	P.A. a justificar de puertas de hierro según dibujo, en entradas a bloques a	1.500	3.000	00
10	Ganchos para incendios a	16,50	165	00
42,30	M/2. de cierres metálicos a	135,00	5.710	50
11,90	M/2. de puertas metálicas de salida a ascensor de alambre doble torsión, mecanismo de seguridad y herraje de colgar a	145,00	1.725	50
	TOTAL DEL ARTICULO VIII...		20.630	95
=====				
ARTICULO IX				
<u>FONTANERIA Y SANEAMIENTO</u>				
263,20	M/L. de bajadas de cinz del nº 12 para pluviales a	19,20	5.053	44
132,00	M/L. de bajadas de hierro fundido para fecales a	49,00	6.468	00
8	Ventosas en bajadas de fecales a ...	7,00	56	00
25	Instalación completa de retrete con taza, tabloncillo, depósito, y tubo de descarga, cadena, todo ello instalado, incluso obras de albañilería a	163,00	4.075	00
24	Instalación de cuarto de baño compuesto de bañera, lavabo, bidet retrete, valvula de desagüe, incluso colocación y obras de albañilería a	1.600	38.400	00
	Suma y sigue		54.052	44

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
			Pesetas	
	Suma anterior		54.052	44
25	Instalación de pilas fregadero, incluso valvula, colocación y obras de albañilería a.....	100,00	2.500	00
25	Instalación de pilas lavadero, incluso id. id. a	100,00	2.500	00
25	Instalación completa de lavabos id.	110,00	2.750	00
24	Botes sifónicos a	20,00	720	00
98	Sifones de plomo para lavabos, pilas fregaderos y lavaderos a..	11,00	1.078	00
96	Grifos "Cadet" para lavaderos y fregaderos a	15,00	1.440	00
48	Manguetas de plomo de 0,60 para W.C.	35,00	1.680	00
24,00	M/L. de tubo de plomo de ϕ de 0,40 m en acometida general a	25,00	600	00
68,00	M/L. de id. de 0,25 en ascendentes a	18,00	1.224	00
302,00	M/L. de id. de 0,20 para distribución	16,00	4.832	00
393,00	M/L. de id. de 0,15 para id. a	11,00	4.323	00
246,00	M/L. de tubería de plomo reforzado para surtir el depósito de cocina y reparto general de ϕ de 20	15,60	3.837	60
120,00	M/L. de tubería de plomo reforzada de ϕ de 15 m/m. a	12,00	1.440	00
345,00	M/L. de id. id. de 10 m/m. a	12,00	4.140	00
2	Llaves de paso de ϕ de 40 m/m. en acometidas generales a	20,00	40	00
25	Llaves id. id. de 25 m/m. a	18,50	462	50
50	Llaves id. id. de 20 m/m. a	17,70	885	00
	Suma y sigue		88.504	54

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE — Pesetas	
	Suma anterior		88.504	54
318	Llaves de id. de 15 m/m. a	17,70	5.628	60
2	Contadores para agua verificados y colocados, en acometida general	170,00	340	00
25	Contadores id. en acometida pisos a	135,00	3.375	00
2	P.A. a justificar para acometida de agua a	300,00	600	00
185,68	M/2. de cristal sencillo a	23,50	4.363	48
189,92	M/2. de cristal semidoble a	34,00	6.457	28
7,20	M/2. de cristal luna a	45,00	324	00
2	Pozos de registro con tubería para vertido revestido de fábrica, incluso parte proporcional de tapa y solera a	220,00	440	00
93,00	M/L. de tubería de cemento centrifugado de ϕ de 15 c/m. a	26,40	2.455	20
40,00	M/L. de id. de 20 m/m. a , , ,	30,25	1.210	00
20,00	M/L. de id. de 25 c/m a	34,10	682	00
30,00	M/L. de id. de 30 c/m. a	37,95	1.138	50
	TOTAL DEL ARTICULO IX...		115.518	60
=====				
ARTICULO X				
<u>PINTURA Y REVOCO</u>				
17560,57	M/2. de pintura al temple, en paramentos verticales y horizontales a	1,00	17.560	57
2.739,08	M/2. de pintura al óleo sobre carpintería a	8,00	21.912	64
465,60	M/L. de id. sobre rodapié de madera	1,10	512	16
93,00	M/L. de id. sobre capialzados a....	8,00	744	00
	Suma y sigue		40.729,	37

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
			Pesetas	
	Suma anterior		40.729	37
5.061,80	M/L. de pintura al óleo sobre tapajuntas y pinturas a	1,00	5.061	80
406,68	M/2. de pintura al óleo sobre cerrajería a	8,00	3.253	44
919,60	M/L. de pintura al óleo sobre bajadas y tuberías a	1,50	1.379	40
162,00	M/L. de pintura al óleo sobre canalón a	7,00	1.134	00
48	Pintura al óleo sobre cisternas de retretes a	6,00	288	00
24	Pintura al aluminio sobre depósitos de agua caliente a	10,00	240	00
162,00	M/L. de pintura al óleo sobre alero	7,00	1.134	00
168,00	M/2. de revoco petréo especial a...	12,00	2.016	00
86,19	M/2. de revoco petréo liso a	10,00	861	90
2.073,00	M/2. de revoco a la cal a	8,00	16.584	00
114,40	M/2. de zócalo petréo a	10,00	1.144	00
2	Decoración de portal a	2.500	5.000	00
	TOTAL DEL ARTICULO X		78.825	91
=====				
ARTICULO XI				
<u>FUMISTERIA</u>				
24	Cocinas para carbón vegetal y mineral, con chapa de un m/m. de grueso tapa de fundición, con su hervidor, termo y tubería, así como tubo con su cortafuegos hasta acometida a chimeneas a	950,00	22.800	00
	TOTAL DEL ARTICULO XI		22.800	00
=====				

L. M. - 444.

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE Pesetas	
<p>ARTICULO XII</p> <p><u>ELECTRICIDAD</u></p>				
390	Puntos de luz. empotrados con tubo Bergmann, con sus interruptores correspondientes a	70,00	27.300	00
457	Timbres y enchufes a	55,00	25.135	00
2	Timbres de carteria a	80,00	160	00
2	Cuadros centralizadores de contadores a	200,00	400	00
2	Cometidas generales a	250,00	500	00
TOTAL DEL ARTICULO XII			53.495	00
<p>ARTICULO XIII</p> <p><u>VARIOS</u></p>				
2	Instalación de ascensor completa a.	28.000	56.000	00
2	Instalación de calefacción, incluso pinturas de aluminio sobre elementos y tubos a	50.000	100.000	00
2	Remates de cubiertas y pararrayos a	1.150	2.300	00
37,40	M/L. de peto de escalera compuesto de tabicón, forrado de piedra artificial, de altura de 0,40 m. y protección metálica de ascensor, etc, según detalle de las mediciones a	100,00	3.740	00
Suma y sigue			162.040	00

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE Pesetas	
	Suma anterior		162.040	00
1	Inspección y vigilancia de las obras		18.000	00
	TOTAL DEL ARTICULO XIII		180.040	00
=====				
ARTICULO XIV				
<u>OBRAS COMPLEMENTARIAS GENERALES</u>				
<u>Locales entre-bloques</u>				
408,51	M/3. de excavación de tierras a ...	14,00	5.719	14
28,020	M/3. de apertura de zanjas de cimentación a	14,00	392	28
28,020	M/3. de macizado de zanjas con hormigón de grava de 200 Kgs. de cemento y arena de río a.....	120,37	3.372	76
136,17	M/2. de solera de hormigón de grava de 0,15 m. de espesor con capa de refino ruleteado a	20,00	2.723	40
114,090	M/3. de fábrica de ladrillo cerámico recibido con mortero de cemento a	178,41	20.354	79
114,75	M/2. de tabique de ladrillo hueco sencillo, sentado con mortero de cemento a	11,15	1.279	46
1333,75	M/2. de guarnecido y enlucido en lienzos verticales a	5,56	7.693	65
253,65	M/2. de id. en lienzos horizontales	5,79	1.468	63
160,20	M/2. de enfoscado sobre muros con mortero de cemento y arena de río fratasado a	6,67	1.068	53
9,60	M/2. de forjado de escalera en sótano de bóveda a la catalana de triple tablero, incluso guarnecido y peldañado de cemento continuo.	55,00	528	00
	Suma y sigue		44.600,	64

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
			Pesetas	
	Suma anterior		44.600	64
26,70	M/L. de corrido de imposta de cemento de 0,15 x 0,10 a	10,60	283	02
18,69	M/2. de peto de terraza de tabicón.	35,00	654	15
9	Arquetas de fábrica de ladrillo enfoscadas y bruñidas, incluso solera etc, de 30 por 30 a . . .	50,00	450	00
12	Recibido de cercos a	11,00	132	00
132,00	M/2. de forjado de terraza a la catalana completo a	42,62	5.625	84
132,00	M/2. de forjado de piso de armadura y estribos de hormigón armado y tablero de rasilla a	58,00	7.656	00
1,11	M/3. de cargaderos de hormigón armado a	302,00	335	22
7,50	M/L. de batientes de piedra artificial a	21,90	164	25
136,17	M/2. de solado de baldosin hidráulico, sentado con mortero de cemento a	18,00	2.451	06
127,20	M/L. de rodapié hidráulico a	4,17	530	42
14,40	M/2. de azulejo blanco de 20 x 20 a	40,00	576	00
15,18	M/2. de huecos con vidriera y frai-lero, incluso herraje a	120,00	1.821	60
12,60	M/2. de puertas de paso, incluso id	120,00	1.512	00
210,00	M/L. de tapajuntas a	2,70	567	00
85,732	Kgs. de hierro en rejas a	8,50	728	72
26,25	M/2. de cierres metálicos a	135,00	3.543	75
36,00	M/L. de bajadas de hierro a	19,20	691	20
3	Instalación completa de retrete a	163,00	489	00
	Suma y sigue		72.811	89

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
			Pesetas	
	Suma anterior		72.811	89
3	Instalación completa de lavabos a..	110,00	330	00
3	Manguetas de plomo para retrete a..	35,00	105	00
6	Calderetas de plomo a	50,00	300	00
20,00	M/L. de tubo de plomo de ϕ de 0,20.	16,00	320	00
20,00	M/L. de id. de 0,15 m. a	11,00	220	00
6	Llaves de paso de 0,15 a	17,70	106	20
3	Contador de agua divisiones a	135,00	405	00
12,12	M/2. de cristal sencillo a	23,25	281	79
1.637,40	M/2. de pintura al temple liso a...	1,00	1.637	40
55,56	M/2. de pintura al óleo sobre carpinte ria a	8,00	444	48
210,00	M/L. de pintura al óleo sobre tapa- juntas a	1,00	210	00
11,88	M/2. de pintura al óleo sobre cerra- jería a	8,00	95	04
52,50	M/2. de pintura al óleo sobre cie- rres metálicos a.....	8,00	420	00
63,00	M/L. de pintura al óleo sobre tube- rias y bajadas a	1,50	94	50
3	Pintura al óleo sobre cisternas de retretes a	6,00	18	00
93,45	M/2. de revoco petreo liso en zóca- los de fachada a	10,00	934	50
93,45	M/2. de revoco a la cal a	8,00	747	60
12	Puntos de luz empotrados con tubo Bergmann a	70,00	840	00
3	Timbres instalados a	55,00	165	00
6	Enchufes instalados a	55,00	330	00
	Suma y sigue		80.816	38

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE Pesetas	
	Suma anterior		80.816	38
	<u>Muro posterior de cerramiento general de los bloques</u>			
160,650	M/3. de picado de tierras a	14,00	2.249	10
50,580	M/3. de apertura de zanjas de cimentación a	14,00	708	12
50,580	M/3. de macizado de zanjas con hormigón de grava y mortero de cemento de 200 kgs. y arena río.	120,37	6.088	31
156,250	M/3. de fábrica de ladrillo cerámico recibido con mortero de cemento a	178,41	27.876	56
16	Arquetas de fábrica de ladrillo cerámico tendida de cemento y bruñida de 30 x 30 c/m. a	50,00	800	00
1.071,00	M/2. de solera de hormigón de 0,15 m. de espesor de grava y mortero de cemento de 150 kgs. con capa de refino ruleteado a	20,00	21.420	00
1.250,00	M/2. de enfoscado de mortero de cemento y arena de río fratasado	6,67	8.337	50
238,00	M/L. de vierteaguas a	12,79	3.044	02
64,00	M/L. de tubos de cemento centrifugado de ϕ de 0,15 a	26,40	1.689	60
	TOTAL DEL ARTICULO XIV...		153.029	59

Madrid, julio de 1.945
EL ARQUITECTO JEFE DEL PATRONATO
MUNICIPAL DE LA VIVIENDA.



OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
			Pesetas	
	<u>PROYECTO DE VIVIENDAS PROTEGIDAS PARA FUNCIONARIOS MUNICIPALES EN EL PARQUE DE MANUEL BECERRA.</u> <u>BLOQUES NUMS. 2 y 3</u>			
	ARTICULO I			
	<u>MOVIMIENTO DE TIERRAS</u>			
1.326,80	M/3. de excavación de tierras, incluso transporte a vertedero a	14,00	18.575	20
196,82	M/3. de apertura de zanjas para cimentación, incluso transporte de tierras a vertedero a	14,00	2.755	48
	TOTAL DEL ARTICULO I		21.330	68
	ARTICULO II			
	<u>ALBAÑILERIA</u>			
196,82	M/3. de macizado de zanjas y pozos de cimentación con hormigón de grava y mortero de cemento de 200 Kgs. a	120,37	23.691	22
540,00	M/2. de solera de hormigón de 0,15 m. de espesor de cascote y mortero de cemento de 150 kgs. con capa de refino a	20,00	10.800	00
	Suma y sigue		34.491	22

L. M. - 444.

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
			Pesetas	
	Suma anterior		34.491	22
1.431,783	M/3. de fábrica de ladrillo cerámico sentado con mortero de cemento.	178,41	255.444	40
3.621,25	M/2. de tabique de ladrillo hueco sencillo juntado con yeso a...	11,15	40.376	93
166,70	M/2. de forjado de escaleras a la catalana con triple tablero de rasilla, el primero sentado con yeso y los otros dos con mortero de cemento y arena de rio a	55,00	9.168	50
8.070,70	M/2. de guarnecido de yeso negro con maestras a 0,80 m. y enlucido con yeso blanco, en verticales	5,56	44.873	09
3.968,00	M/2. de id. en horizontales de pisos terrazas y balcones a.....	5,70	22.974	72
2.727,08	M/2. de enfoscado de cemento frata- sado y arena de rio a	6,67	18.189	62
152,00	M/L. de cornisa forjada y corrida de cemento, con un saliente de 0,60 x 0,40, incluso teja a...	68,50	10.412	00
176,80	M/L. de corrido de impostas de ce- mento de 0,15 x 0,10 a	10,60	1.874	08
96,00	M/2. de peto de terraza compuesto de tabicón protegido de baldó- sín catalán, pasamanos de tubo, incluso guarnecido a	35,00	3.360	00
286,00	M/L. de subida de humos con tubos, de barro, incluso tabicado con guarnecido y enlucido a	10,90	3.117	40
4	Remates de chimeneas para seis con- ductos a	109,20	436	80
	Suma y sigue		444.718	76

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE Pesetas	
	Suma anterior		444.718	76
302	Recibido de cercos en muros de fábrica de ladrillo a	11,00	3.322	00
262	Recibido de cercos en tabiquería a.	9,00	2.358	00
2	Arquetas de registro de fábrica de ladrillo cerámico, tendido de cemento y bruñida de 80 x 80 a	100,00	200	00
8	Id. id. de 60 x 60 a	85,00	680	00
4	Id. id. de 40 x 40 a	70,00	280	00
20	Id. id. de 30 x 30 a	50,00	1.000	00
43,20	M/2. de fábrica de ladrillo hueco doble a	37,00	1.598	40
	TOTAL DEL ARTICULO II . . .		454.157	16
=====				
ARTICULO III				
<u>HORMIGON ARMADO.</u>				
33,324	M/3. de soportes de hormigón armado con hormigón de 300 de cemento, garbancillo y arena de río y 100 kgs. de hierro x M/3	568,87	18.957	02
58,780	M/3. de hormigón armado en carreras con hormigón de 300 kgs. de cemento, garbancillo y arena de río a	602,80	35.432	58
31,596	M/3. de hormigón armado en cargaderos con id. id. id. a	302,50	9.557	79
3.176,60	M/2. de forjado de piso de armadura y estribos de hormigón armado y tablero de rasilla a	58,00	184.242	80
	TOTAL DEL ARTICULO III ...		248.190	19
=====				

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE Pesetas	
	Suma anterior		444.718	76
302	Recibido de cercos en muros de fábrica de ladrillo a	11,00	3.322	00
262	Recibido de cercos en tabiquería a.	9,00	2.358	00
2	Arquetas de registro de fábrica de ladrillo cerámico, tendido de cemento y bruñida de 80 x 80 a	100,00	200	00
8	Id. id. de 60 x 60 a	85,00	680	00
4	Id. id. de 40 x 40 a	70,00	280	00
20	Id. id. de 30 x 30 a	50,00	1.000	00
43,20	M/2. de fábrica de ladrillo hueco doble a	37,00	1.598	40
	TOTAL DEL ARTICULO II . . .		454.157	16
=====				
ARTICULO III				
<u>HORMIGON ARMADO.</u>				
33,324	M/3. de soportes de hormigón armado con hormigón de 300 de cemento, garbancillo y arena de río y 100 kgs. de hierro x M/3	568,87	18.957	02
58,780	M/3. de hormigón armado en carreras con hormigón de 300 kgs. de cemento, garbancillo y arena de río a	602,80	35.432	58
31,596	M/3. de hormigón armado en cargaderos con id. id. id. a	302,50	9.557	79
3.176,60	M/2. de forjado de piso de armadura y estribos de hormigón armado y tablero de rasilla a	58,00	184.242	80
	TOTAL DEL ARTICULO III ...		248.190	19
=====				

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
			Pesetas	
ARTICULO IV				
<u>GANTERIA Y PIEDRA ARTIFICIAL.</u>				
274,50	M/L. de peldaños de piedra artificial, perfectamente pulimentado, color a elegir, incluso colocación a	21,90	6.011	55
84,00	M/2. de pavimento de piedra artificial id. id. id. id. id. a....	27,06	2.273	04
12,80	M/L. de batiente de piedra artificial id. id. id. a	21,90	280	32
178,80	M/L. de zanquin de piedra artificial etc, incluso piezas especiales	18,00	3.218	00
109,00	M/L. de vierteaguas de piedra artificial perfectamente pulimentado, tipo Buntsem, color a elegir de 0,10 m. de frente y de 0,32 m. con todo de fondo, incluso colocación a	30,00	3,270	00
19	Mensulas de piedra artificial, según modelo de 0,40 x 0,40 m. color a elegir, incluso colocación a	35,00	665	00
27,60	M/L. de peanas de piedra artificial perfectamente pulimentada id..	27,00	745	20
	TOTAL DEL ARTICULO IV...		16.463	51
=====				
ARTICULO V				
<u>PAVIMENTOS, SOLADOS Y ALICATADOS</u>				
1.876,81	M/2. de pavimento de mosaico hidráulico sentado con mortero de cemento a	18,00	33.782	58
	Suma y sigue		33.782	58

I. M. - 444.

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE Pesetas	
	Suma anterior		33.782	58
548,92	M/2. de solado de baldosín catalán de 13 x 13 c/m. sentado con mortero de cemento a	17,90	9.825	66
142,80	M/2. de pavimento continuo de cemento ruleteado a	10,00	1.428	00
1.692,80	M/L. de rodapié hidráulico recibido con mortero de cemento a	4,47	7.058	97
701,20	M/L. de rodapié de baldosín catalán sentado con mortero de cemento	3,57	2.503	28
280,50	M/2. de chapado de azulejo blanco de 15 x 7,5 c/m. liso recibido con mortero de cemento, incluso piezas especiales a	56,00	15.708	00
775,60	M/2. de chapado de azulejo blanco de 20 x 20, id. id. id. a	40,00	31.024	00
160,80	M/L. de vierteaguas de baldosín catalán, en huecos antepechados de fachada posterior a	11,00	1.768	80
	TOTAL DEL ARTICULO V		103.099	29
=====				
ARTICULO VI				
<u>CARPINTERIA DE ARMAR.</u>				
847,26	M/2. de armadura de madera compuesta de formas espaciadas a 2,50 m. con sus pares, correas, entablado, listón, limas, protección de plomo, canalón y teja curva	95,00	80.489	70
	TOTAL DEL ARTICULO VI		80.489	70
=====				

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE Pesetas	
ARTICULO VII				
<u>CARPINTERIA DE TALLER</u>				
113,40	M/2. de puertas de entrada a piso de dos hojas de madera de 1ª calidad, incluso herraje de colgar y seguridad a	150,00	17.010	00
152,60	M/2. de huecos antepechados de madera de 1ª, id. id. a	150,00	22.890	00
100,80	M/2. de puertas de habitaciones principales de dos hojas de madera de 1ª calidad, id, id, id, a..	120,00	12.096	00
347,55	M/2. de puertas de paso de una hoja de id. id. id. a	120,00	41.706	00
61,80	M/2. de puertas vidrieras de dos hojas de madera de pino de 1ª id	120,00	7.416	00
35,28	M/2. de huecos vidrieras de una hoja con frailerós id. id. id. a	120,00	4.233	60
194,68	M/2. de huecos antepechados de vidrieras de dos hojas id. id. a	120,00	23.361	60
75,20	M/2. de persianas de librillo de madera de pino de 1ª calidad, en tempanos de 0,50 a	135,00	10.152	00
130,20	M/2. de persianas enrollables completas a	90,00	11.718	00
599,50	M/2. de pavimento de madera a	75,00	44.962	50
550,00	M/L. de rodapié de madera de 0,12 a	3,75	2.062	50
270,20	M/L. de jambas a	3,50	945	70
4.064,60	M/L. de tapajuntas a	2,70	10.974	42
93,00	M/L. de capialzados a	45,00	4.185	00
TOTAL DEL ARTICULO VII			213.713	72
=====				

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE Pesetas	
ARTICULO VIII				
<u>CERRAJERIA</u>				
422,165	Kgs. de hierro en rejas compuestas de cuadradillo y pletina a....	8,50	3.588	40
459,997	Kgs. de hierro en balcones compuestos de redondos, pletina, pasamanos y adornos a	8,50	3.867	47
2	P.A. a justificar para puertas de hierro según dibujo a	1.500	3.000	00
10	Ganchos de incendios a	16,50	165	00
39,68	M/2. de cierres metálicos a	135,00	5.356	80
11,90	M/2. de puerta de hierro en salida ascensor, de pletina y alambre doble torsión, incluso herraje de colgar y seguridad a	145,00	1.725	50
TOTAL DEL ARTICULO VIII			17.703	17
=====				
ARTICULO IX				
<u>FONTANERIA Y SANEAMIENTO.</u>				
263,20	M/L. de bajadas de cinz del nº 12, para pluviales a	19,20	5.053	44
128,00	M/L. de bajadas de hierro fundido para fecales a	49,00	6.272	00
8	Ventosas en bajadas de fecales a..	7,00	56	00
21	Instalación completa de retrete con taza, tabloncillo, depósito y tubo de descarga, todo ello instalado, incluso albañilería	163,00	3.423	00
Suma y sigue			14.804	44

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
			Pesetas	
	Suma anterior		14.804	44
22	Instalación de cuarto de baño, compuesto de bañera cuadrada de 1,70 m. lavabo, bidet y retrete, valvula de desagüe con grifería, incluso albañilería a..	1.600	35,200	00
24	Instalación de pilas fregadero, incluso valvula y obras de albañilería a	100,00	2.400	00
24	Instalación de pilas lavadero, incluso id. id. a	100,00	2.400	00
21	Instalación de lavabos pequeños id.	110,00	2.310	00
24	Botes sifónicos a	30,00	720	00
112	Sifones de plomo para lavabos, pilas fregaderos y lavaderos a..	11,00	1.232	00
96	Grifos "Cadet", para lavaderos y fregaderos a	15,00	1.440	00
43	Manguetas de plomo de 0,60 a	35,00	1.505	00
30,00	M/L. de tubo de plomo de ϕ de 0,40.	25,00	750	00
72,00	M/L. de id id de 0,25.	18,00	1.296	00
308,00	M/L. de id id de 0,20.	16,00	4.928	00
402,10	M/L. de id id de 0,15.	11,00	4.423	10
267,50	M/L. de tubería de plomo reforzada para surtir el depósito de cocina y reparto general de ϕ de 20 m/m. a	15,60	4.173	00
136,00	M/L. de id. 0,15 para distribución.	12,00	1.632	00
241,20	M/L. de id. 0,10 id id a...	12,00	2.894	40
2	Llaves de paso de ϕ de 0,40 m. a ..	20,00	40	00
24	Llaves id de 0,10 m. a...	18,50	444	00
48	Llaves id de 0,20 m. a...	17,90	859	20
309,00	M/L. de tubería de plomo de ϕ 0,15.	17,70	5.469	30
	Suma y sigue		88.920	44

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
			Pesetas	
	Suma anterior	88.920	44
2	Contadores de agua verificados y colocados, en acometida general.	170,00	340	00
24	Contadores id, en entrada a pisos a.	135,00	3.240	00
93,00	M/L. de tubería de cemento centrifugado de ø de 15 c/m. a	26,40	2.455	20
40,00	M/L. de id. id. de 20 c/m. a	30,25	1.210	00
20,00	M/L. de id. id. de 25 c/m. a	34,10	682	00
30,00	M/L. de id. id. de 30 c/m. a	37,95	1.138	50
2	P, A. a justificar para acometida de agua a	300,00	600	00
183,96	M/2. de cristal sencillo a	23;25	4.277	07
164,32	M/2. de cristal semidoble a	34,00	5.586	88
7,20	M/2. de luna en puerta cancela a ..	45,00	324	00
2	Pozos de registro con tubería para vertido, revestido de fábrica, incluso parte proporcional de tapa y solera a	220,00	440	00
	TOTAL DEL ARTICULO IX		109.214	09
=====				
ARTICULO X				
<u>PINTURA Y REVOCO</u>				
12038,70	M/2. de pintura al temple liso a...	1,00	12.038	70
1.941,66	M/2. de pintura al óleo sobre carpintería a	8,00	15.533	28
141,12	M/2. de pintura sobre id. id. a....	8,00	1.128	96
	Suma y sigue		28.700	94

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
			Pesetas	
	Suma anterior		28.700	94
150,40	M/2. de pintura al óleo sobre persianas de librillo a	8,00	1.203	20
302,50	M/2. de pintura id. sobre persianas enrollables a	8,00	2.441	60
550,00	M/L. de pintura al óleo sobre rodapié de madera a	1,10	605	00
4.334,80	M/L. de pintura al óleo sobre tapajuntas y molduras a	1,00	4.334	80
104,72	M/2. de pintura al óleo sobre protección de ascensor a	8,00	837	76
278,86	M/2. de pintura id. sobre rejas y balcones a	8,00	2.230	88
128,00	M/L. de id. sobre bajadas a	1,50	192	00
152,00	M/L. de id. sobre canalón a	7,00	1.064	00
43	Pintura id. sobre retretes a	6,00	258	00
24	Pintura al aluminio sobre depósitos de agua caliente a	10,00	240	00
152,00	M/L. de pintura al óleo sobre cornisa a	7,00	1.064	00
105,00	M/L. de revoco pétreo especial rehundido a	12,00	1.260	00
132,00	M/L. de revoco petreo liso a	10,00	1.320	00
2.122,00	M/2. de revoco a la cal a	8,00	16.976	00
144,00	M/2. de zócalo petreo liso a	10,00	1.440	00
2	P.A. a justificar para decoración portal a	2.500	5.000	00
	TOTAL DEL ARTICULO X		69.178	18

OBRA PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
			Pesetas	
ARTICULO XI				
<u>FUMISTERIA</u>				
24	Cocinas para carbón vegetal y mineral con chapa de un m/m. de grueso, tapa de fundición, con su hervidor, termo y tuberías, así como tubo cortafuegos hasta la acometida a chimenea a..	950,00	22.800	00
TOTAL DEL ARTICULO XI			22.800	00
=====				
ARTICULO XII				
<u>ELECTRICIDAD</u>				
354	Puntos de luz empotrados con tubo Bergmann, con sus interruptores correspondientes a	70,00	24.780	00
274	Timbres y enchufes a	55,00	20.570	00
2	Timbres carteria a	80,00	160	00
2	Cuadros centralizadores de contadores a	200,00	400	00
2	Acometidas generales a	250,00	500	00
TOTAL DEL ARTICULO XII			46.410	00
=====				

OBRA EJECUTADA

PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE — Pesetas	
	<u>PROYECTO DE VIVIENDAS PROTEGIDAS</u> <u>PARA FUNCIONARIOS MUNICIPALES EN</u> <u>EL PARQUE DE MANUEL BECERRA</u> <u>BLOQUE Nº 4</u> ARTICULO I <u>MOVIMIENTO DE TIERRAS</u>			
1.618,520	M/3. de excavación de tierras, incluso transporte a vertedero a...	14,00	22.659	28
217,200	M/3. de apertura de zanjas para cimentación, incluso transporte.	14,00	3.040	80
	TOTAL DEL ARTICULO I		25.700	08
	ARTICULO II <u>ALBAÑILERIA</u>			
217,200	M/3. de macizado de zanjas y pozos de cimentación con hormigón de grava y mortero de cemento de 200 Kgs. a	120,37	26.144	36
887,40	M/2. de solera de hormigón de 0,15 m. de espesor de cascote y mortero de cemento de 150 Kgs. con capa de refino a	20,00	17.748	00
1.427,41	M/3. de fábrica de ladrillo cerámico sentada con mortero de cemento a	178,41	254.664	22
	Suma y sigue		298.556	58

I. M. — 4565.

OBRA EJECUTADA

PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
			— Pesetas	
	Suma anterior		298.556	58
43,20	M/2. de fábrica de ladrillo hueco do- ble a	37,00	1.598	40
4.568,19	M/2. de tabique de ladrillo hueco sencillo juntado con yeso a ...	11,15	50.935	31
181,10	M/2. de forjado de escalera a la ca- talana con triple tablero de ra- silla, el primero sentado con yeso y los otros dos con mortero de cemento y arena de río, in- cluso peldañado y mesetas a...	55,00	9.960	50
11.290,16	M/2. de guarnecido de yeso negro con maestras a 0,80 m. y enlucido con yeso blanco, en paramentos verticales.	5,56	62.773	29
3.504,75	M/2. de id. id. en horizontales a..	5,79	20.292	50
3.083,30	M/2. de enfoscado de cemento frata- sado y arena de río a	6,67	20.565	61
166,00	M/L. de cornisa forjada y corrida de cemento, en fachadas con un saliente de 0,60 x 0,40, inclu- so teja a	68,50	11.371	00
170,00	M/L. de corrido de impostas de cemen- to de 0,15 x 0,10 a	10,60	1.802	00
108,00	M/2. de peto de terraza compuesto de tabicón protegido de baldos- sin catalán, pasamanos de tubo	35,00	3.780	00
286,00	M/L. de subidas de humo con tubos de barro, incluido todo a	10,90	3.117	40
4	Remates de chimeneas para seis con- ductos a	109,20	436	80
317	Recibido de cercos en muros de fábr- ica a	11,00	3.487	00
311	Recibido de cercos en tabiquería a..	9,00	2.799	00
	Suma y sigue		491.475	39

OBRA EJECUTADA

PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE — Pesetas	
	Suma anterior		491.475	39
2	Arquetas de registro de fábrica de ladrillo cerámico, tendida de cemento y bruñido de 80 x 80.	100,00	200	00
8	Arquetas de id. de 60 x 60 id. a...	65,00	520	00
4	Arquetas de id. de 40 x 40 id. a...	70,00	280	00
20	Arquetas de id. de 30 x 30 id. a...	50,00	1.000	00
24,00	M/2. de forjado de terraza a la catalana a	42,62	1.022	88
	TOTAL DEL ARTICULO II ...		494.498	27
=====				
ARTICULO III				
<u>HORMIGON ARMADO</u>				
38,238	M/3. de soportes de hormigón armado con hormigón de 300 Kgs. de cemento, garbancillo y arena de rio a	568,87	21.752	45
73,540	M/3. de id. id. en carreras a	602,80	44.329	91
37,125	M/3. de id. id. en cargaderos a ...	302,50	11.230	31
3.504,75	M/2. de forjados de piso de armadura y estribos de hormigón armado y tablero de rasilla a.....	58,00	203.275	50
	TOTAL DEL ARTICULO III		280.588	17
=====				
ARTICULO IV				
<u>CANTERIA Y PIEDRA ARTIFICIAL</u>				
252,10	M/L. de peldaños de piedra artificial a	21,90	5.520	99
	Suma y sigue		5.520	99

OBRA EJECUTADA

PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE — Pesetas	
	Suma anterior		5.520	99
74,00	M/2. de pavimento de piedra artificial a	27,06	2.002	44
13,90	M/L. de batientes de piedra artificial a	21,90	304	41
168,80	M/L. de zanquin de piedra artificial incluso piezas especiales a...	18,00	3.038	40
153,00	M/L. de vierteaguas de piedra artificial a	30,00	4.590	00
23	Mensulas de piedra artificial a ...	35,00	805	00
41,40	M/L. de peanas de piedra artificial	27,00	1.117	80
	TOTAL DEL ARTICULO IV . . .		17.379	04
=====				
ARTICULO V				
<u>PAVIMENTOS, SOLADOS Y ALICATADOS</u>				
2.194,19	M/2. de solado de mosaico hidráulico	18,00	39.495	42
565,34	M/2. de solado de baldosín catalán sentado con mortero de cemento	17,90	10.119	58
188,25	M/2. de pavimento de cemento continuo ruleteado a	10,00	1.882	50
2.284,70	M/L. de rodapié hidráulico recibido con mortero de cemento a	4,17	9.527	19
779,10	M/L. de rodapié de baldosín catalán	3,57	2.781	38
256,00	M/2. de chapado de azulejo blanco de 15 x 7,5 m. recibido con mortero de cemento, incluso piezas especiales a	56,00	14.336	00
775,60	M/2. de id. de 20 x 20 id. a	40,00	31.024	00
141,20	M/L. de vierteaguas de baldosin catalán, en huecos antepechados.	11,00	1.553	20
	TOTAL DEL ARTICULO V		110.719	27
=====				

OBRA EJECUTADA

PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE — Pesetas	
ARTICULO VI				
<u>CARPINTERIA DE ARMAR.</u>				
869,37	M/2. de armadura de madera compuesta de formas espaciadas a 21,5 m. con sus pares, correas, entablado, listón, limas, protección de plomo, incluso teja curva a	95,00	82.590	15
TOTAL DEL ARTICULO VI . . .			82.590	15
=====				
ARTICULO VII				
<u>CARPINTERIA DE TALLER</u>				
113,40	M/2. de puertas de entrada a los pisos de dos hojas a	150,00	17.010	00
100,80	M/2. de puertas de habitaciones principales de dos hojas a	120,00	12.096	00
413,07	M/2. de puertas de paso de una hoja	120,00	49.568	40
88,20	M/2. de puertas vidrieras de dos hojas a	120,00	10.584	00
35,28	M/2. de huecos vidrieras de una hoja con frailerero a	120,00	4.233	60
218,52	M/2. de huecos antepechados de vidriera a ,.....	120,00	26.222	40
151,20	M/2. de huecos antepechados de tempanos a	150,00	22.680	00
112,80	M/2. de persianas de librillo de madera a	135,00	15.228	00
117,60	M/2. de persianas enrollables a ...	90,00	10.584	00
84,00	M/L. de capialzados a	45,00	3.780	00
Suma y sigue			171.986	40

OBRA EJECUTADA

PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE — Pesetas	
	Suma anterior		171.986	40
393,86	M/2. de pavimento de madera a	75,00	29.539	50
389,80	M/L. de rodapié de madera a	3,75	1.461	75
270,20	M/L. de jambas a	3,50	945	70
4.168,40	M/L. de tapajuntas a	2,70	<u>11.254</u>	<u>68</u>
	TOTAL DEL ARTICULO VII		215.188	03
=====				
ARTICULO VIII				
<u>CERRAJERIA</u>				
419,567	Kgs. de rejas compuestas de cuadradillo y pletina a	8,50	3.566	32
682,49	Kgs. de hierro en balcón compuesto de cuadradillo y pletina a	8,50	5.801	16
2	Puertas de hierro de entrada a bloque (según modelo) a justificar a	1.500	3.000	00
10	Ganchos para incendios a	16,50	165	00
52,24	M/2. de cierres metálicos a	135,00	7.052	40
11,90	M/2. de puerta de salida ascensor, pletina, malla doble tensión, incluso herraje a	145,00	<u>1.725</u>	<u>50</u>
	TOTAL DEL ARTICULO VIII		21.310	38
=====				

OBRA EJECUTADA

PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE — Pesetas	
ARTICULO IX				
<u>FONTANERIA Y SANEAMIENTO</u>				
300,80	M/L. de bajadas de cinz del nº 12, para pluviales a	19,20	5.775	36
128,00	M/L. de bajadas de hierro fundido para fecales a	49,00	6.272	00
8	Ventosas en bajadas de fecales a...	7,00	56	00
20	Instalación completa de retrete con taza, tabloncillo, depósito y tubo de descarga, cadena, in- cluso albañilería a	163,00	3.260	00
24	Instalación completa de cuarto de baño a	1.600	38.400	00
24	Instalación completa de pilas frega- dero a	100,00	2.400	00
24	Instalación completa de pilas lava- dero a	100,00	2.400	00
20	Instalación completa de lavabos a..	110,00	2.200	00
4	Duchas para servicios completas e instaladas a	135,00	540	00
24	Botes sifónicos a	30,00	720	00
93	Sifones de plomo a	11,00	1.023	00
96	Grifos "Cadet" a	15,00	1.440	00
44	Manguetas de plomo para retrete a..	35,00	1.540	00
30,00	M/L. de tubo de plomo de ϕ de 0,40, en acometida general a	25,00	750	00
85,00	M/L. de id. de 0,25 en ascendentes.	18,00	1.530	00
311,00	M/L. de id. de 0,20 para distribu- ción a	16,00	4.976	00
410,00	M/L. de id. de 0,15 para id. a	11,00	4.510	00
	Suma y sigue		77.792	36

OBRA EJECUTADA

PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
			— Pesetas	
	Suma anterior		77.792	36
270,00	M/L. de tubería de plomo reforzado para surtir el depósito de cocina y reparto general de ϕ de 0,20 m/m. a	15,60	4.212	00
140,00	M/L. de id. id. de 0,15 m/m. a	12,00	1.680	00
250,00	M/L. de id. id. de 0,10 m/m. a	12,00	3.000	00
2	Llaves de paso de ϕ de 40 m/m, en acometidas generales a	20,00	40	00
24	Llaves de paso de 25 m/m. a	18,50	444	00
48	Llaves de paso de 20 m/m. a	17,90	859	20
311	Llaves de paso de 15 m/m. a	17,70	5.504	70
2	Contadores de agua verificados y colocados a	170,00	340	00
24	Contadores de agua verificados y colocados, en entrada a pisos a..	135,00	3.240	00
2	Acometidas de agua a justificar a..	300,00	600	00
203,40	M/2. de cristal sencillo en ventana	23,25	4.729	05
184,32	M/2. de cristal semidoble a	34,00	6.266	88
7,20	M/2. de cristal de lunas a	45,00	324	00
2	Pozos de registro con tubería a ...	220,00	440	00
120,00	M/L. de tubo de cemento centrifugado de ϕ de 0,15 m. a	26,40	3.168	00
50,00	M/L. de id. id. 0,20 m. a	30,25	1.512	50
30,00	M/L. de id. id. 0,25 m. a	34,10	1.023	00
30,00	M/L. de id. id. 0,30 m. a	37,95	1.138	50
	TOTAL DEL ARTICULO IX		116.314	19

OBRA EJECUTADA

PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
			— Pesetas	
ARTICULO X				
<u>PINTURAS Y REVOCOS</u>				
14794,91	M/2. de pintura al temple liso en pa ramentos verticales y horizonta les a	1,00	14.794	91
2.179,98	M/2. de pintura al óleo sobre carpin teria a	8,00	17.439	84
141,12	M/2. de id. id. con frailerero a	8,00	1.128	96
225,60	M/2. de pintura al óleo sobre persia nas a	8,00	1.804	80
235,20	M/2. de pintura al óleo sobre persia nas enrollables a	8,00	1.881	60
415,58	M/2. de pintura al óleo sobre cerra jeria a	8,00	3.324	64
389,90	M/L. de pintura al óleo sobre roda pié de madera a	1,10	428	89
4.438,60	M/L. de pintura al óleo sobre tapa juntas y molduras a	1,00	4.438	60
1.528,80	M/L. de id. sobre bajadas y tuberias	1,50	2.293	20
166,00	M/L. de id. sobre canalón a	7,00	1.162	00
24	U. de id. sobre cisternas a	6,00	144	00
24	U. de pintura de aluminio sobre de pósitos de agua caliente a	10,00	240	00
166,00	M/L. de pintura al óleo sobre alero.	7,00	1.162	00
100,00	M/2. de revoco petréo especial imita ción a granito a	12,00	1.200	00
175,50	M/2. de revoco petréo liso a	10,00	1.755	00
	Suma y sigue		53.198	44

OBRA EJECUTADA

Capítulo 3.º

PROYECTADA

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE — Pesetas	
	Suma anterior		53.198	44
2.142,60	M/2. de revoco a la cal a	8,00	17.140	80
134,70	M/2. de zócalo de petréo liso a ...	10,00	1.347	00
2	Decoraciones de portales a justifi- car a	2.500	5.000	00
	TOTAL DEL ARTICULO X ...		76.686	24
=====				
ARTICULO XI				
<u>FUMISTERIA</u>				
24	Cocinas completas para carbón a ...	950,00	22.800	00
	TOTAL DEL ARTICULO XI . . .		22.800	00
=====				
ARTICULO XII				
<u>ELECTRICIDAD</u>				
370	Puntos de luz empotrados con tubo Bergmann (instalados) a	70,00	25.900	00
398	Instalacion de timbres y enchufes completos a	55,00	21.890	00
2	Timbres de carboneria a	80,00	160	00
2	Cuadros centralizadores de contado- res a	200,00	400	00
2	Cometidas generales a	250,00	500	00
	TOTAL DEL ARTICULO XII . . .		48.850	00
=====				

OBRA EJECUTADA

PROYECTADA

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

NÚMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE — Pesetas
ARTICULO XIII			
<u>V A R I O S</u>			
2	Instalación de ascensor a	28.000	56.000 00
2	Instalación de calefacción a	50.000	100.000 00
4	Remates de cubierta a	425,00	1.700 00
37,40	M/L. de peto de escalera a	100,00	<u>3.740 00</u>
TOTAL DEL ARTICULO XIII			161.440 00
=====			
<p>Madrid, julio de 1.945</p> <p>EL ARQUITECTO JEFE DEL PATRONATO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA</p>			
			

