

14-495-13



INVENTARIO 1953 N.º 706

1926

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Negociado de Obras

CLASE *Reforma de la prolongación de la ca-  
de Presiados y sus enlaces*

Expediente promovido por D. Gumer-  
sindo Rico a nombre y representación de la "Compañía Telefónica  
Nacional de España" para construir un edificio social en la Ca-  
da de Pi y Suñer, con salida a las calles de Serrano y Valer

(v-2)





MEMORIA

---



## MEMORIA



Es objeto de la presente memoria la descripción de un edificio que con carácter monumental construirá la Compañía Telefónica Nacional de España en esta Corte, en el que se instalarán las Centrales Telefónicas Automáticas y de líneas de larga distancia, así como las Oficinas Generales de la Compañía.

El edificio se construirá en el solar N.º 2 de la Avenida de Pí y Margall con vuelta a las calles de Fuencarral y Valverde, y constará de un subsótano y un sótano ambos bajo el nivel de la calle, planta baja y ocho pisos más, los cuales tendrán las alturas y cornisas idénticos a los edificios contiguos; y como no son suficiente espacio para las necesidades de la Compañía se edificarán tres pisos adicionales con su fachada retranqueada de la general del edificio, y otros dos retranqueando la fachada nuevamente, de tal modo que los cinco últimos pisos constituyan a modo de dos áticos.

De esta manera se conserva en la Avenida de Pí y Margall la altura general de cornisas y el edificio no solamente no destruye la ordenación establecida sino que contribuirá a su mayor belleza.

La gran torre central no solamente tiene una importancia arquitectónica sino que es utilizada para un gran depósito de agua capaz de satisfacer todas las necesidades del edificio.

Para la construcción de este se adopta el más moderno procedimiento de construcción en acero, constituyendo un rígido sistema de columnas, vigas maestras y viguetas.

Todos los elementos metálicos van recubiertos de hormigón y los suelos se construirán igualmente de hormigón armado. Por este procedimiento se llega a la máxima protección contra los efectos del fuego.

En la construcción metálica se llegará a la mayor perfección en lo referente a empalmes, remaches, etc.

Ayuntamiento de Madrid



Los pisos del edificio han de resistir una gran carga calculándose la estructura metálica según las fórmulas que ofrecen mayor garantía.

La comunicación entre los diferentes pisos y la calle quedará establecida a base de un sistema de seis rápidos ascensores con capacidad cada uno de diez y seis personas. Además se instalará un monta-cargas y un pequeño ascensor particular.

Como complemento de este sistema de circulación se construirán grandes escaleras de acero para ser usadas de un modo rápido y seguro en caso de fuego.

Las fachadas van igualmente entramadas de acero recubriéndose con ladrillos huecos y en el exterior de material petreo.

En toda la obra ha de demostrarse el deseo de la Compañía de que el edificio sea verdaderamente lujoso guardándose hasta en los menores detalles la mayor escurpulosidad.

En las partes destinadas al público se usarán mármoles, cerámica, bronce, hierros forjados y demás elementos de valor.

Los servicios sanitarios son abundantes utilizándose los tipos más modernos. El sistema de ventilación de estos locales será perfecto, así como todo lo referente a desagües, tanto de aguas sucias como pluviales.

El suministro de agua está garantizado por un depósito colocado en la torre central con 45.000 litros de capacidad.

La calefacción empleada será por agua caliente. El sistema de alumbrado aleja toda posibilidad de ser causa de un incendio, pues todos los alambres irán colocados dentro de tubos de acero embebidos en muros y techos, guardándose cuantas precauciones aconseja la experiencia moderna.

Un aparato de alarma avisará automáticamente a todo el edificio en caso de fuego u otro accidente.

La distribución de los diferentes pisos es la siguiente:



Sótano y subsótano para calderas, motores, depósitos de carbón, herramientas, etc.; y entrada de cables de las líneas telefónicas.

Planta baja y primer piso para el público, Sección Comercial, Salones de conferencias interurbanas, Sección de Ingresos, etc.

Los pisos segundo, tercero, cuarto y quinto se destinan a la instalación de las Centrales automáticas urbanas y líneas interurbanas.

El resto del edificio será destinado a las Oficinas de los diferentes Departamentos de la Compañía, como salas de Consejo, Dirección, Ingeniería, Contabilidad, etc.

En los adjuntos planos puede observarse el afán de la Compañía de construir un edificio no solamente de un carácter netamente español sino digno de la Capital de España.

Madrid 2 de Agosto de 1926.

EL ARQUITECTO

*Servicio de Cuidados  
Ryto*





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

NEGOCIADO

y a que este expediente se refiere, se halla comprendido en la excepción contenida en el artº 561 de las Ordenanzas Municipales; y aparte de existir el que suscribe en el último párrafo de su informe fecha 5 de agosto anterior, respecto a que la superficie dedicada a patios es menor de la que preceptúa el artº 476 en relación con el 477 de las citadas Ordenanzas; debe manifestar a V. S. que no se incurrirá en que se conceda la licencia solicitada siempre que las obras se ejecuten con arreglo a los planos presentados y bajo la correspondiente dirección facultativa, que deberá acreditarse en momento oportuno en la delegación municipal del distrito.

Madrid 29 Septiembre 1926.

REFORMA DE LA PROLONGACIÓN  
DE LA  
CALLE DE PRECIADOS  
Y ENLACE DE LA PLAZA DEL CALLAO  
CON LA CALLE DE ALCALA  
INSPECCIÓN FAMILIAR MUNICIPAL

José María Salas

29 Septiembre 1926

Pase a informe del Letrado Sr. Juan Lucas.

Lucas

Excmo Sr.

La R. D. del Ministerio de la Gobernación declara



raudo de utilidad pública el edificio que proyecta construir la Compañía Telefónica Nacional, en el solar num<sup>o</sup> 2 de la Avenida de P. y Margall, tiene eficacia completa por que es tan solo el Ministerio el que tiene competencia para hacer tal declaración y como acertadamente indica la propia R. O. la concesión de licencia no le afecta a dicho Ministerio.

De suerte que el Excmo Ayuntamiento al conceder la licencia, deberá tener en cuenta lo dispuesto en los artículos 661 y 662 de las Ordenanzas Municipales y por tanto, como existe en el supuesto de los relacionados el caso de utilidad general declarada para las construcciones, indudablemente la de que se trata puede no sujetarse a la altura que las mismas Ordenanzas Municipales señalan en términos normales, debiendo estarse con la R. O. del Ministerio de la Gobernación cumplido el requisito a que se refiere la minuta de la Ahabida del día 18.

Con los preceptos contenidos en los artículos citados, tan concretos que ahorra su claridad labor minuciosa de interpretación para sortear el criterio de que la licencia puede concederse, sobre todo después de lo expuesto por el Sr. Arquitecto Municipal Inspector facultativo, en un informe de esta fecha.

El edificio puede construirse sin sujetarse en sus alturas a lo dispuesto en las Ordenanzas Municipales, si bien, habrán de llevarse los requisitos de alineación colocando en esta los cuerpos más avanzados.



de lo construido, por mas que esta advertencia de caracte-  
ter general, acaso no alcance a este expediente y de todas  
maneras es problema que afecta a los planos presentados  
cuya cegura o aprobacion es de la competencia del Sr.  
Arquitecto y a ello se contrae el informe de este dia  
del indicado facultativo

facultativo  
Madrid 29 de Septiembre de 1926

[illegible]

Señor Dñr.

Disputa por Q. O. del Ministerio de la Fomento  
de 25 del corriente, que el edificio que proyecta construir  
la Compañía Telefónica Nacional de España, en el solar  
de su propiedad situado en la calle de Viz. Marshall, con  
vuelta a las de Trucacarral y Valverde, sea declarado de  
utilidad general, y, en consecuencia, comprendido den-  
tro de lo que determina el artículo 561 de las ordenanzas  
municipales.

Considerando que el Litado Constructor conigna  
en su informe que por la Q.O. se fue se dijo hecho  
mencion, se hace la declaracion expresa de que el  
edificio se halla en su estado dentro de las excepciones



que para las construcciones de la índole de que se trata  
establezca las ordenanzas municipales vigentes, y por la Ins-  
pección facultativa municipal de las obras de la república urba-  
na en que la construcción pretenda levantarse, se manifieste  
que, en atención a lo dispuesto por la Superintendencia, declaran-  
do la repetida construcción de utilidad general, no existe in-  
conveniente en que se otorgue la competente licencia, llamando  
- no obstante - la atención respecto de la superficie destinada  
a fater que no excede del 4'50 %, cuando debiera ser esta  
el de 10 %.

En vista de cuanto se deja expuesto, el que  
surte concepto que, si la Comisión Municipal Perma-  
nente lo estima a certado, puede concederse la autorización  
que se interesa por la Compañía Telefónica Nacional de Es-  
paña, para construir el edificio destinado a Cuartel de ser-  
vicio y oficinas, libre de derechos, con arreglo a lo pre-  
ceptuado en la ley de 18 de marzo de 1895 y Reglamento,  
dictado para su aplicación, de 15 de Dicie de 1896, siempre  
que por el facultativo director de las obras se adopten las  
medidas de precaución que juzgue necesarias para evitar  
molestias al tránsito público y accidentes a los operarios





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

NEGOCIADO

Chamando la atención a la *Don* propietario del inmueble, respecto a la conveniencia, de la *la* *indole* del permiso a que se destina y el considerable público que en él ha de existir en todo momento de aumen-  
tar en todo lo posible las superficies descubiertas de patio ajustándolas a los preceptos vigentes, a tenor de la información dada por el Arquitecto Municipal Decano.

Madrid 29 Septiembre 1926.

*Antonio Estanislao*

29 Septiembre 1926

Conforme en el Negociado

*J. del Sr. Secretario*  
*El Oficial Mayor*

*Leon Sancho*

3 Septiembre 1926

Conforme, en el Negociado y la Secretaría, dice cuenta en Comisión Permanente.

*Teniente de Alcalde*  
*Delegado de Fomento*

*L. Mitre*



MADRID 6 OCTUBRE 1926

EN COMISIÓN MUNICIPAL PERMANENTE

SESIÓN PÚBLICA ORDINARIA

Se acordó de conformidad con lo pro-  
puesto por el Sr. Teniente de Alcalde Delegado  
de obras públicas municipales.

El Secretario del Excmo. Ayuntamiento

*[Firma]*

6 Octubre

Cúmplase lo acordado por la Comisión  
Municipal Permanente.

El 1.º Teniente Alcalde

Encargado de la Alcaldía Interina

*[Firma]*

Ayuntamiento de Madrid - "Reforma etc."

La Excmo. Comisión Permanente, en  
sesión celebrada el día de ayer, de con-  
formidad con lo sometido por el Excmo.  
Sr. Ministro de la Gobernación en Real or-  
den de 25 del corriente, deduciendo de inte-  
lidad general y en su consecuencia con-  
venida dentro de las excepciones que

Ayuntamiento de Madrid



establece el artículo 661 de las Ordenanzas  
municipales, lo informado por el Letrado  
Negociado Sr. Tamarit, Secretario y propues-  
ta del Sr. Ferminé Alcalde, encargado de  
la Alcaldía Presidencia, el edificio que  
la Compañía Telefónica Nacional de Espa-  
ña trata de construir en el solar de su  
propiedad situado en la calle de Pugeter-  
gall con salida a la de Fuencarral y Tal-  
verde, se ha sentido desde la comen-  
zamiento licencia de construcción del  
relacionado edificio destinado a central  
de sus servicios e instalación de sus ofi-  
cinas, siempre que los obras se efectuen  
con arreglo al proyecto presentado su-  
cumbido por el arquitecto D. Ignacio de la  
denas al que adoptará cuantas medidas  
de precaución estime necesarias para  
evitar molestias al tránsito público y  
malgria accidente a los operarios en  
cargados de efectuar las obras.

Comencemos en cuenta la clave del servi-  
cio a que se destina el inmueble, y lo  
origen de las dimensiones que se desti-  
nan a su uso. La atención



de la Sociedad propietaria para que  
cumpla lo posible sus dimensiones, ajus-  
tándose a los preceptos vigentes.

Efectuándose la construcción dentro  
de la zona apostada por las obras de  
la "Reforma etc", esta licencia se  
otorga libre de derechos con arreglo a  
lo que dispone la ley de 18 de mayo  
de 1898 y reglamento para su aplica-  
ción de 15 de Diciembre de 1896.

Esta licencia etc. Y para que conste etc.

Madrid 7 de Octubre de 1926

El Secretario.

J. Pucari.





REFORMA

DE LA

PROLONGACIÓN DE LA CALLE DE PRECIADOS

Y ENLACE DE LA PLAZA DEL CALLAO

CON LA CALLE DE ALCALÁ

Inspección facultativa municipal.

\*

Modelo número 124.

Excmo. Sr.

La vigilancia de obras que a los técnicos municipales encomienda el artículo 64 del reglamento de Obras, Bienes y Servicio, se circunscribe a la comprobación de que se cumplan los preceptos de las Ordenanzas Municipales y de que se respetan las condiciones en que el permiso fué concedido.

En las obras del edificio que la Compañía Telefónica Nacional de España construye en las calles de Fuencarral, Pi y Suñer y Valverde, sobre terrenos de esta reforma urbana, el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento exige a dicha entidad de observar tales preceptos en cuanto se refiera a altura; y, por consiguiente, acerca de este extremo, nada ha de manifestar esta Inspección. Pero habiendo observado que la construcción del mencionado grandioso edificio



no se ajusta, en determinados  
detalles y elementos, a las  
normas corrientes y aun su-  
poniendo, desde luego, que se  
han realizado los mas escurri-  
dos cálculos al efecto, el que  
encabe cree de gran oportuni-  
dad Solicitar de V. E. que dis-  
te sus superiores ordenes con el  
fin de que por el Sr. Director  
facilitativo de los trabajos se  
artifique respondiendo de las  
seguridades de las obras, de los  
operarios que en ellas intervienen  
y de los transeuntes.

Dios que a V. E. m. a.  
Madrid 5 de marzo de 1928.

José M. Zapata

Excmo Sr. Alcalde Presidente.









AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

NEGOCIADO

**Diligencia.** En el día de la fecha el que suscribe Don Ignacio del Río Rubio, Auxiliar de la Sección administrativa de las obras de "Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y ensanche de la plaza del Callao con la calle de Alcalá", se personó en la Avenida del Conde de Peñalver n.º 5, Oficina de la Compañía Telefónica Nacional de España, y hallándose presente D. Pablo Rodríguez, Letrado Auxiliar de la referida Compañía, le hice entrega de comunicación de la Secretaría, fecha 8 del actual, trasladando la dirigida por el Inspector facultativo municipal de las obras de la expresada reforma urbana, por la que se interesa del Sr. Director de la mencionada Compañía Telefónica se expida a la mayor urgencia por el facultativo Director de las obras del edificio en construcción propiedad de la referida Compañía Telefónica, situado en la calle de R. y Margall con metla a las de Francanal y Valverde, certificación en que se responda de su seguridad de la de los operarios que en ellas interviene y de los transeúntes.

Y para que conste firma conmigo lo presente en Madrid 8 de Marzo de 1928.

Pablo Rodríguez

Ignacio del Río





IGNACIO DE CARDENAS Y PASTOR, ARQUITECTO.

C E R T I F I C A :

Que ha sido requerido por el Excmo. Ayuntamiento de Madrid con fecha 8 del corriente y a requerimiento del Inspector facultativo municipal de las obras de "Reforma de la Prolongación de la calle de Preciados y enlace de la Plaza del Callao con la calle de Alcalá" para que certifique, respondiendo de la seguridad de las obras que bajo su Dirección se realizan en el nuevo edificio de la C. T. N. de E. en el nº 2 de la Avenida de Pí y Margall, así como de la de los operarios que en ella intervienen y de los transeuntes.

El facultativo que suscribe estima que al solicitar dicha Compañía del Excmo. Ayuntamiento de Madrid la correspondiente licencia de edificación, se unió a los demás documentos una dirección facultativa firmada por él y, por lo tanto, con ello se hizo responsable de cuantos accidentes ocurriesen en la obra, a obreros y al público originados por causas imputables a sus cálculos y órdenes dados en su calidad de Arquitecto Director y, en consecuencia, solo le resta ratificarse en dicha certificación.

Dios guarde a V.E. muchos años.

Madrid quince de Marzo de mil novecientos veintiocho.

EL ARQUITECTO.

Ayuntamiento de Madrid  
EXCMO. SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID.





18547

En cumplimiento de lo interesado por ese Excmo. Ayuntamiento mediante oficio fecha 8 del corriente, adjunto tengo el honor de remitirle un certificado expedido por el Arquitecto Director de las obras del edificio que esta Compañía construye en la Avenida de Pí y Margall, de esta Corte, respondiendo de la seguridad de las obras, de la de los operarios que en ella intervienen y de la de los transeuntes.

Dios guarde a V.E. muchos años.

Madrid 17 de Marzo de 1.928



*[Signature]*  
SECRETARIO GENERAL  
G. Rico



Adj.: Certificado.

1229

1149

H<sup>o</sup>.

EXCMO. SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID.-

Ayuntamiento de Madrid



27 Mayo 1928

Informe al Inspector facultativo  
de la Reforma de la prolongación  
de la calle de Preciados y sus an-  
exos.

*Enr.*

1229

1149

Excmo. Sr. D.

Vista la certificación escrita por don  
Ignacio de Cárdenas, Arquitecto director de las obras  
de construcción del edificio de la Compañía Tele-  
fónica Nacional de España en la calle de P. y  
Marquell n.º 2, esta Inspección de la P. y M. auto-  
fecha a los efectos de su oficio fecha 1.º de marzo  
último, puesto que el expresado facultativo se  
hace responsable de cuanto pueda ocurrir en la  
obra, a los operarios y al público.  
Madrid 10 de abril de 1928.

REFORMA DE LA PROLONGACIÓN  
DE LA  
CALLE DE PRECIADOS  
Y ENLACE DE LA PLAZA DEL CALLAO  
CON LA C. DE ALCALÁ  
INSPECCIÓN FACULTATIVA MUNICIPAL

*Enr.*

1229

4.º

Ayuntamiento de Madrid



12 Abril 1928.

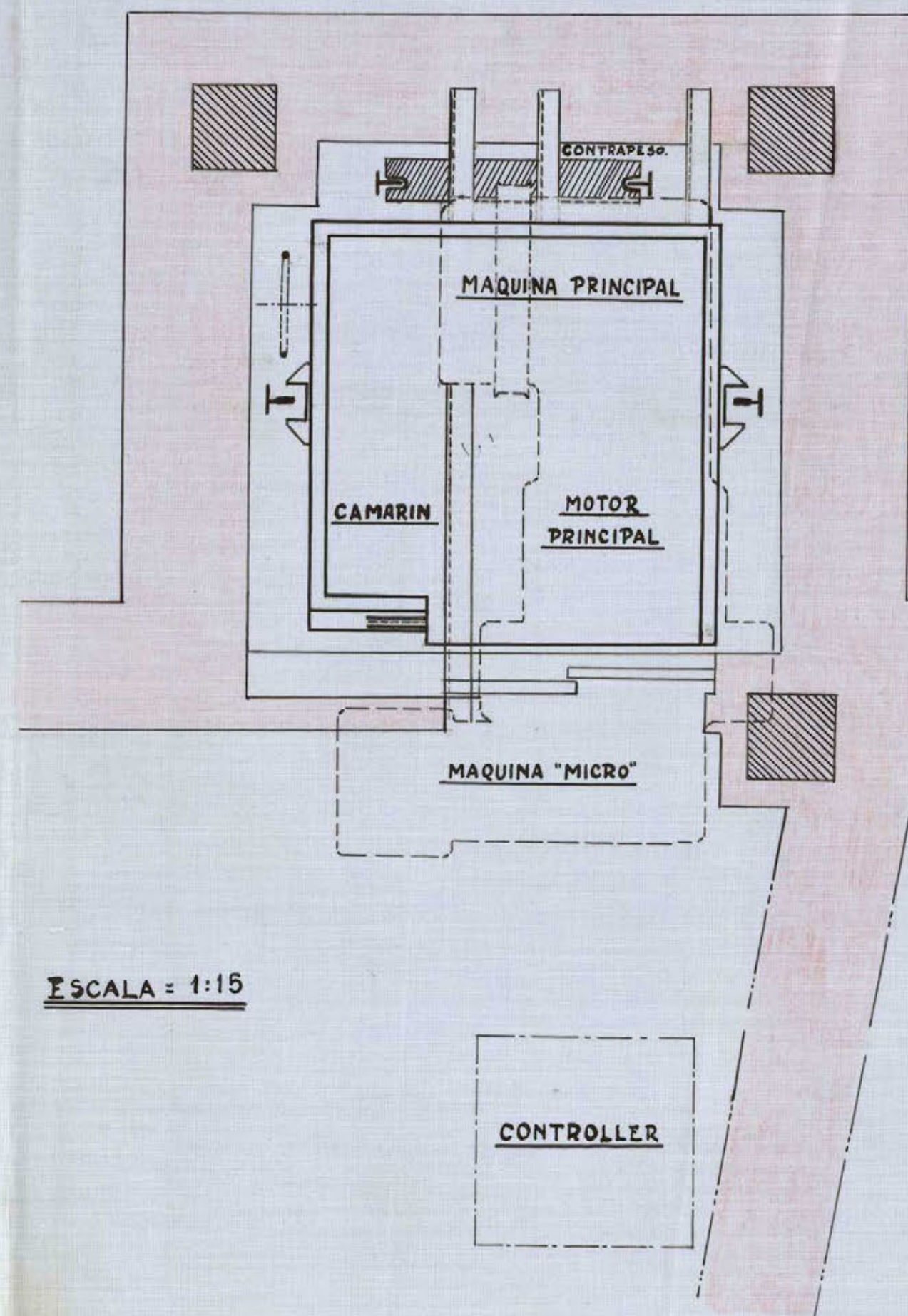
En vista del anterior informe,  
de la Inspección facultativa  
archivada.

M. de Ciriaco



Proyecto de instalación de un Ascensor y un Montacargas eléctricos suspendidos en la finca nº 2 de la Avenida de Pi y Margall en esta Corte

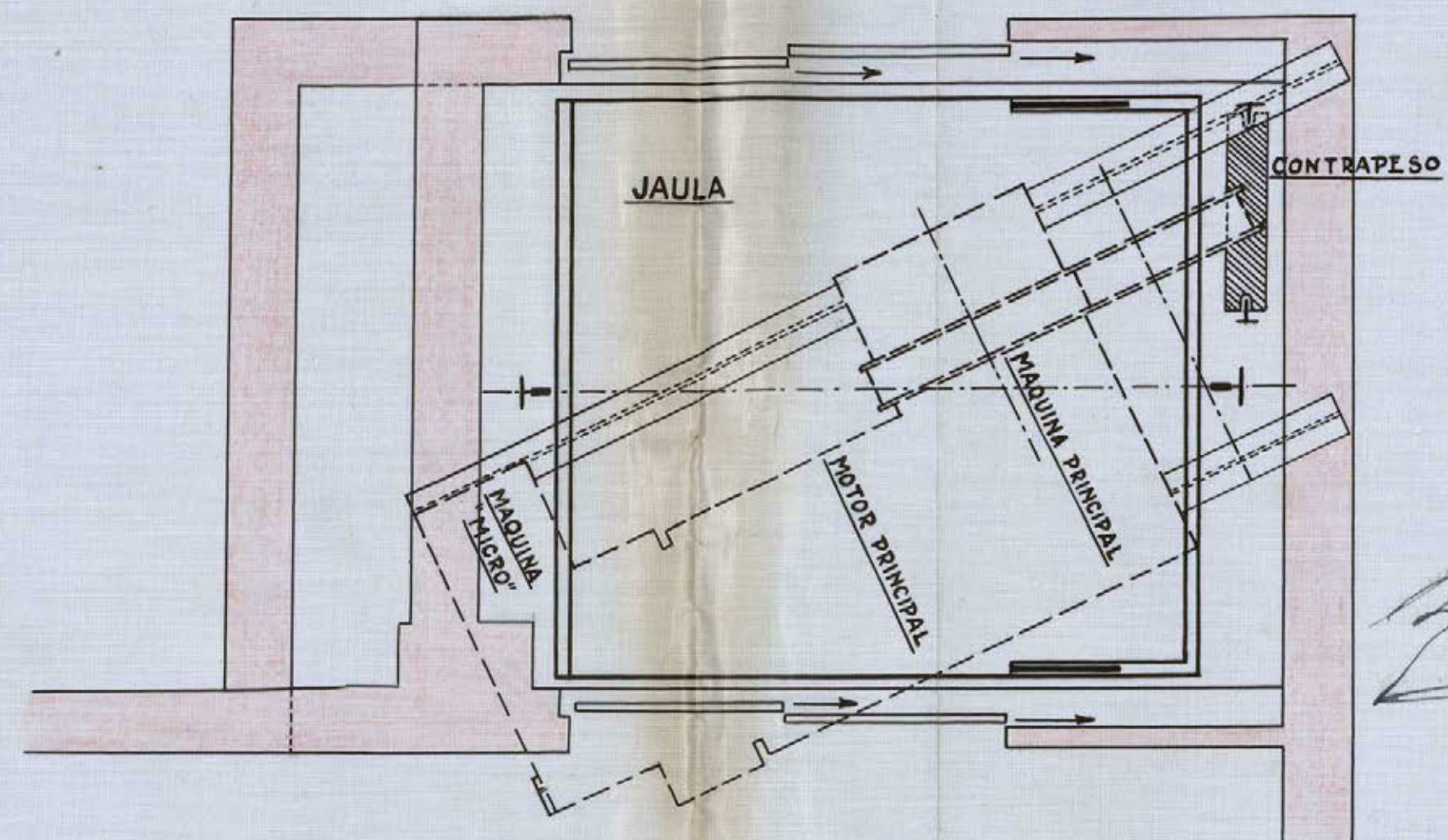
## ASCENSOR DE LA DIRECCION



ESCALA = 1:15

CONTROLLER

## MONTACARGAS



ESCALA = 1:23

Madrid Mayo de 1929

El Arquitecto; El Ing. Industrial;

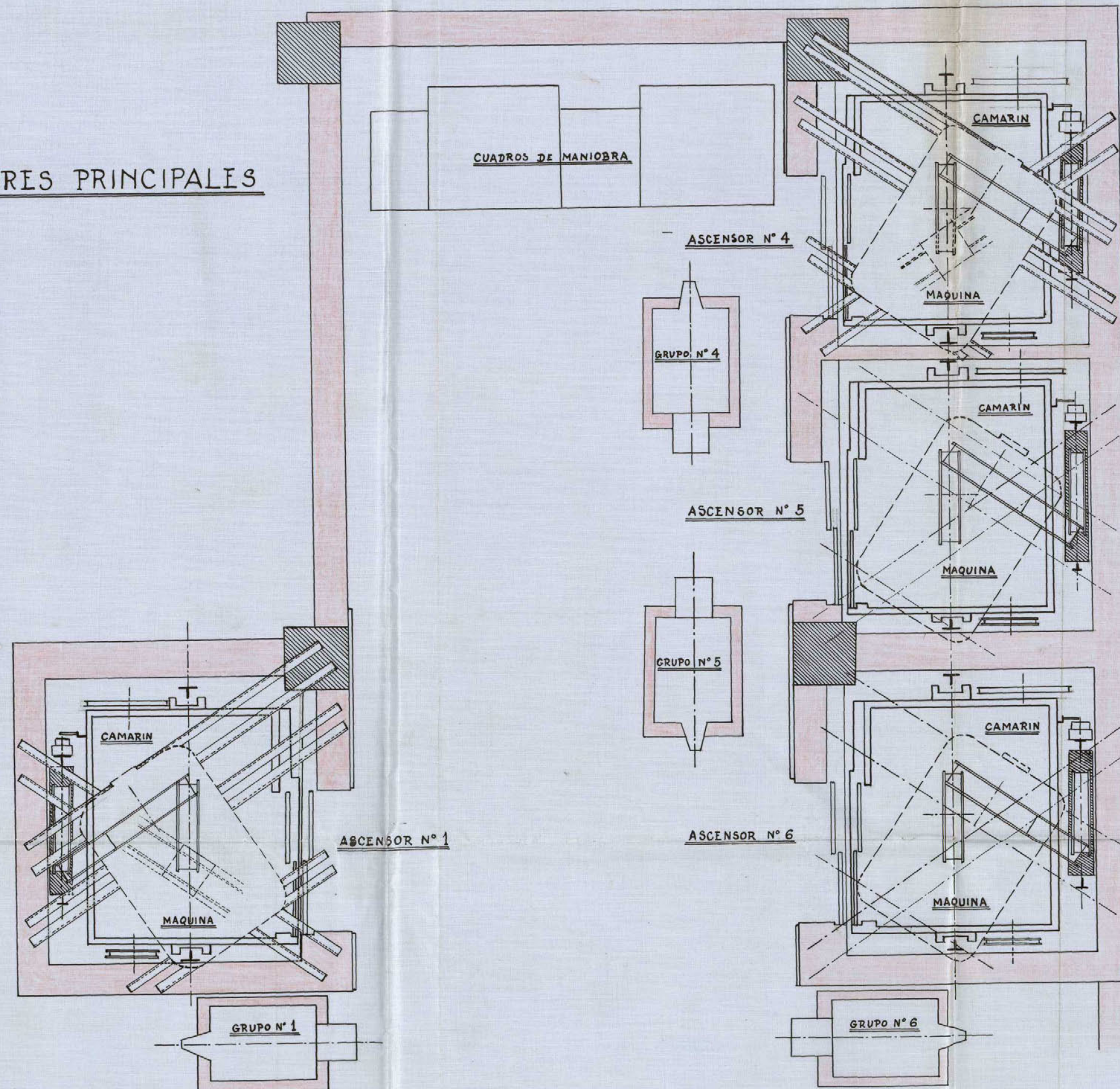
*J. de Cárdenas*

EX-200-11  
(1)



Proyecto de instalación de cuatro Ascensores eléctricos suspendidos en la finca n.º 2, de la Avenida de Pi y Suñer en esta Corte

## ASCENSORES PRINCIPALES







AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

NEGOCIADO

## Ayuntamiento de Madrid.

*"Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá."*

La Excma Comisión municipal Permanente en sesión celebrada con fecha 24 del actual de conformidad con los informes emitidos por la Inspección facultativa de las obras de "Reforma de prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá," Ingeniero del servicio de Ascensores e industriales D. Manuel Pombo Polanco y D. Nicanor Navarrete, Secretario de Sanidad y proponente del Negociado 4.º, Don Gerardo de la Cruz, Abogado y Secretario general de la Compañía Telefónica Nacional de España, para habitar las distintas habitaciones en edificio social calle de Pi y Margall n.º 2, con multa a Valverde, instalar cuatro ascensores principales para servicio, otro para el de la Dirección, un montacargas para mercancías, tres calderas de vapor para producir el necesario caldeo de 647 calorías, instalados en la planta baja y 13 pisos, más la torre que en vez de tres, en la que se hallan los depósitos de agua, e igualmente la instalación de ventiladores para la renovación de aire del edificio, con arreglo a los proyectos presentados escritos por los Ingenieros industriales D. Manuel Pombo Polanco y D. Nicanor Navarrete, y el Arquitecto D. Ignacio de Cardenas, quedando obligada la Compañía a introducir en los indicados servicios mantas

Ayuntamiento de Madrid



dificaciones la practica aconseje y le sea ordenades por la Muni-  
cipalidad o no facultativos.

Esta licencia no será válida sin la toma de razón en la Ce-  
nencia de Alcaldia del distrito.

Y en cumplimiento de lo acordado por la Comisión munici-  
pal Permanente, para resguardo del interesado se expide la pre-  
sente libre de derechos, por tratarse de una finca emplazada des-  
de de la zona de aquella reforma urbana.

Madrid 27 de Septiembre de 1930.

El Secretario,





DON NICASIO NAVASCUES DE LA SOTA, Ingeniero Industrial con Patente nº 259 y  
DON IGNACIO DE CARDENAS. Arquitecto

CERTIFICAN que han reconocido y efectuado las pruebas de funcionamiento de los ascensores y montacargas instalados en la finca nº 2 de la Avenida Pi y Margall, con resultado satisfactorio.

Los aparatos son de maniobra eléctrica, marca OTIS, y reúnen las condiciones de seguridad necesarias para su buen funcionamiento y para los casos de avería o accidente.

Todas las cancelas de desembarque en los pisos llevan su cerradura automática que hacen imposible su abertura mientras no está el camarín delante: llevan además su condenación eléctrica que impide la maniobra interrumpiendo el circuito cuando se abre la cancela.

Los camarines tienen condenaciones eléctricas en las puertas, produciendo la parada instantánea si se abren estas.

La maniobra es toda eléctrica y voluntaria por medio de pulsadores para el ascensor de la Dirección y a conmutador en todos los demás.

Y para que conste expedimos el presente Certificado en Madrid, Mayo de 1.929

*Ignacio Cardenas* *Nicasio Navascues*



Don NICASIO NAVASCUES DE LA SOTA. Ingeniero Industrial con patente 259 y

Don IGNACIO DE CARDENAS. Arquitecto

CERTIFICAN que han reconocido y efectuado las pruebas de funcionamiento de los ascensores y montacargas instalados por la casa OTIS en el Edificio de la Cia. Telefónica Nacional de España sito en la Avda Pi y Margall, 2 de esta Corte, con resultado satisfactorio.

Todos los aparatos son de maniobra eléctrica y reúnen las condiciones de seguridad necesarias para su buen funcionamiento y para los casos de avería o accidente. Todas las cancelas de desembarque en los pisos llevan su cerradura automática y sus dispositivos especiales de seguridad. Efectuadas pruebas en aparatos salvavidas y paracaídas estos responden en plena carga obteniéndose la parada necesaria para los casos de roturas.

Los motores responden a las características descritas en las hojas adjuntas que forman parte de este documento.

Y para que conste expedimos el presente Certificado en Madrid, a 15 de Mayo de 1.929.-

A large, stylized handwritten signature in dark ink, likely belonging to Ignacio de Cardenas, the architect mentioned in the text. The signature is written in a cursive, flowing style with long horizontal strokes.



MEMORIA DESCRIPTIVA  
=====

Los planos que acompañan esta memoria representan las instalaciones de : 4 ascensores principales para pasajeros, 1 ascensor para la Dirección y 1 ascensor-montacargas en la finca Avenida de Pi y Margall nº 2 propiedad de la Cia. Telefónica Nacional de España.

Los elementos que constituyen estas instalaciones están calculadas con una amplitud que responden a la más absoluta seguridad.

Ascensores principales para pasajeros.- Son en número de 4. Estan instalados en hueco especial; batería ampliable hasta seis.

La fuerza motriz es obtenida a base de un electro-motor de corriente continua de potencia doble de la necesaria. Estos motores son de tipo especial para el empleo con máquina de tracción sin engranajes desarrollando un fuerte par de arranque con consumo reducido de corriente.

El eje del inducido es de construcción especial, hueco, formando parte de la armadura del mismo, siendo de la mejor calidad de acero para asegurar el servicio duro que han de prestar las máquinas. Las máquinas son del tipo Tracción sin reducción de engranajes, con la polea de arrastre motor y frenos montados sobre una bancada común de hierro fundido.

Las poleas de arrastre son de gran diametro y construidas con material de gran resistencia, están cuidadosamente torneadas y provistas de gargantas de perfil especialmente estudiado para mantener una tracción constante. Todos los cojinetes de las máquinas tienen una gran superficie de carga y van provistos de adecuado método de lubricación. Los cables de suspensión son sumamente flexibles de acero especial de alta resistencia calculado su momento de ruptura con una amplitud que excede de las condiciones de seguridad impuesta para estos casos.

Las guías son de hierros perfilados en T especiales para ascensor con sus tres caras de deslizamiento cepilladas, para asegurar una marcha suave.

Los camarines son de tipo especial para hueco cerrado construidos en acero y con puertas de maniobra neumática; van todos ellos provistos de



un paracaídas de seguridad que obra con toda eficacia en caso de rotura de cable o exceso de velocidad en el descenso.

Las armaduras superiores sobre las que van apoyadas las máquinas están constituidas por vigas de hierros perfilados en U ampliamente calculados sus momentos flectores.

Los contrapesos se deslizan sobre guías de hierros perfilados en T en los mismos huecos de los ascensores.

La maniobra eléctrica está integrada por los más modernos adelantos. Comprende un grupo motor-generador individual en constante acción, llevando acoplada sobre el mismo eje una excitatriz que alimenta los inductores del generador y el motor principal, un controller y arrancador automático del motor-generador conmutador de maniobra en cabina, interruptor de nivelación en la cabina, interruptores de amortiguamiento y de fin de carrera, interruptor de socorro en la cabina e interruptor que funciona en combinación con el aparato de seguridad.

Una palanca colocada en la cabina permite efectuar al conductor el cierre de puertas de cancela y de cabina y el arranque del aparato.

Un selector de maniobra efectúa automáticamente todas las paradas y señales necesarias para la maniobra de los aparatos.

Las condiciones de seguridad son las más perfectas y completas comprendiendo:

1º.- El freno electro-magnético de que van provistas todas las máquinas, que permanece constantemente apretado mientras no se hace pasar la corriente eléctrica por su bobina, en cuanto se interrumpe voluntariamente el paso de la corriente, o en cuanto faltase corriente por cualquier causa, existiendo un dispositivo para reducir la velocidad del camarín momentos antes del paso de este para evitar la brusquedad del mismo. Las zapatas del freno son aplicadas simultáneamente sobre la llanta que forma cuerpo con la polea de arrastre.

2º.- El controller está previsto de un dispositivo de protección magnética para que la cabina no pueda arrancar mientras no estén cerradas todas las puertas. Si el conductor ha maniobrado su palanca mientras está la puerta abierta y después cierra la puerta, no podrá arrancar hasta no llevar su palanca al punto muerto y volverlo a maniobrar.

3º.- El paracaídas que en caso de rotura de cables detiene el movimiento del camarín mediante cuñas que se aprietan contra las guías.



- 4º.- Regulador de velocidad que en caso de aumento anormal de esta produce el corte de corriente en el motor y actuando sobre el freno produce la parada de la máquina.
- 5º.- La maniobra neumática de las cancelas impide que estas se abran desde el exterior, verificandose su apertura y cierre estando el camarín delante de ellas y mediante la maniobra del conductor del aparato.
- 6º.- Las condenas eléctricas que producen la parada inmediata del camarín e impiden sea este puesto en movimiento si sus puertas o cualquiera de sus cancelas antes citadas quedan abiertas.
- 7º.- Interruptores especiales de fin de carrera instalados en los extremos del recorrido.
- 8º.- Interruptor de urgencia en el camarín para cortar la corriente de alimentación del motor, aplicar el freno y aislar la cabina del resto de la instalación.
- 9º.- Puertas laterales de socorro en los camarines para que los pasajeros puedan transbordar al camarín contiguo en caso que el suyo por cualquier circunstancia parase entre dos pisos y no pudiese de momento ser puesto en marcha, existiendo también una salida en la parte superior del camarín para el caso en que el contiguo pudiera ir en su auxilio.
- 10.- En las tomas de corriente se establecen interruptores y fusibles en los hilos.

El recorrido de los camarines es de 62 metros, la velocidad tanto a la subida como a la bajada es de 2,30 metros por segundo.

La carga máxima a elevar en los camarines es de 1134 kgrs. quedando gran margen en la potencia del motor y en la resistencia de la máquina elevadora, por si en algún caso fuese rebasada, y en el caso de serlo excesivamente, tan solo se produciría la falta de arranque del motor o el funcionamiento de los fusibles.

NAVASCUES

*Manuel V. ...*

*Agustín de ...*



## ASCENSOR PARA LA DIRECCION

Este aparato está situado tambien en hueco especial.

La fuerza motriz se obtiene mediante dos electro-motores de corriente alterna trifásica funcionando a 220 Voltios 50 periodos siendo su potencia superior a la máxima asignada al aparato.

Estos motores son de distinta potencia. Cuando el ascensor, en movimiento, actuado por el motor principal llega a la zona de nivelación del piso en que va a pasar el aparato, este automáticamente queda fuera de servicio actuando entonces el otro motor que conduce lentamente el camarin al nivel deseado.

Los dos motores el principal directamente, y el auxiliar mediante un sin-fin con su corona y un embrague actúan sobre el mismo árbol transmisor provisto de otro sinfin que obra sobre una corona dentada de bronce fosforoso a la que va unida la polea de arrastre.

Los elementos de engrane van todos ellos encerrados en su correspondiente carter lleno de aceite especial para su lubricación.

Dos frenos electromagneticos de acción enérgica y rápida actúan, uno sobre la transmisión principal y otro sobre el árbol del motor correspondiente al movimiento lento.

Las poleas de arrastre, cables, guías de camarin y contrapeso y camarin son de características análogas a las descritas en los ascensores anteriores.

Las guías son de hierros perfilados en T especial para ascensores, con sus caras de deslizamiento cepilladas y sujetas a la pared con soportes especiales.

Las armaduras superiores son de hierros perfilados en U calculados sus momentos flectores con gran amplitud.

La maniobra eléctrica está constituida por los adelantos más modernos, con los accesorios de seguridad necesarios.

El ascensor es maniobrado desde el interior de la cabina por medio de una caja botonera. Además de los pulsadores de maniobra se dispone un pulsador de parada que oprimiendoles produce la parada de la cabina en un punto cualquiera del recorrido.

En cada piso hay dispuesto un pulsador, con objeto de llamar el  
Ayuntamiento de Madrid



camarin al mismo, a no ser que la cabina esté en movimiento en cuyo caso la acción de los pulsadores de llamada es ineficaz.

La completa seguridad está lograda en este aparato merced a los mismos dispositivos indicados en los anteriormente descritos.

El recorrido del camarin es de 58 metros. La velocidad en subida y en bajada es de 1 metro por segundo.

La carga útil máxima a elevar en este aparato es de 680 kgrs. quedando gran margen en la potencia del motor y en la resistencia de la máquina elevadora, por si en algún caso fuera rebasada, y en el caso de serlo excesivamente, tan solo se produciría la falta de arranque del motor o el funcionamiento de los fusibles.

---

*Mariano Rosas*  
*Eugenio Zamborini*

*Agustino de Cerdas*  
*Ayto*



## ASCENSOR MONTACARGAS

En este aparato para transportar viajeros y mercancía e instalado en hueco especial como los anteriores se obtiene la fuerza motriz mediante dos electro-motores de corriente alterna que actúan de una manera análoga a la descrita en el ascensor para la Dirección, especificado anteriormente, siendo su única diferencia la mayor potencia con relación a los de aquel dado que este aparato está calculado para transportar una carga mayor.

Queda en ellos un gran margen de potencia sobre la necesaria para su trabajo normal.

La máquina a base de polea de arrastre actuada mediante sinfín de acero y corona de bronce fosforoso es análoga a el ascensor indicado anteriormente siendo sus órganos, más robustos, adecuados a la carga máxima a elevar y estando todos ellos, así como los cables, calculados para un trabajo superior a esa carga máxima.

Las guías son de acero perfiladas en T especiales para ascensores, con sus caras de deslizamiento cepilladas y sujetas a los muros que forman el hueco mediante soportes adecuados.

El camarín está construido todo el en acero con puertas articuladas, y en el está dispuesto una salida de socorro en la parte superior.

La armadura superior constituida por hierros perfilados en está calculada con gran amplitud.

La maniobra eléctrica la efectúa mediante un conmutador de maniobra colocado en el camarín y manejado por un conductor.

La seguridad está plenamente lograda mediante organismos idénticos a los indicados en los otros aparatos anteriormente descritos.

El recorrido del camarín es de 66 metros. La velocidad en subida y en bajada es de 1,523 m X 1".

La carga útil máxima a elevar en el camarín es de 1800 kilogramos quedando gran margen en la potencia del motor y en la resistencia de la máquina elevadora, por si fuese superada alguna vez y en el caso de serlo con mucho exceso o no arrancaría el motor quedaría interrumpida la corriente

Madrid, Mayo de 1.929.

EL ARQUITECTO

EL INGENIERO INDUSTRIAL

Ayuntamiento de Madrid



CARACTERISTICAS DE LOS MOTORES Y GRUPOS DE LOS ASCENSORES INSTALADOS EN EL  
EDIFICIO DE LA AVENIDA DE PI Y MARGALL Nº 2 PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA  
TELEFONICA NACIONAL DE ESPAÑA.

Ascensores Principales

MOTORES

Corriente continua

240 Voltios

110 Amperios

29,5 HP

127 revoluciones por minuto

Excitación en derivación.

GRUPOS:

Motor asíncrono: Corriente trifásica

220 Voltios

50 periodos

70 Amperios

25 HP

1200 revoluciones por minuto

Arranque: estrella-triángulo.

Generador de corriente continua:

240 Voltios

62,5 Amperios normal

220 " maximo

15 K W

Polos auxiliares

Excitación en derivación

Excitatriz ----- 240 Voltios

21 Amperios

5 K W

Excitación compuesta.

Las tres máquinas ~~son accionadas sobre el mismo eje.~~ Ayuntamiento de Madrid



ASCENSOR PARA LA DIRECCION

Motor principal

Corriente alterna trifásica

220 Voltios

50 Periodos

7,5 HP

750 revoluciones por minuto.

Motor de reductor de velocidad:

Corriente alterna trifásica

220 Voltios

50 Periodos

9 Amperios

2½ HP

1000 revoluciones por minuto.

---

*Ag<sup>o</sup> de Cédulas*



MONTACARGAS

Motor principal:

Corriente alterna trifásica

220 Voltios

50 Periodos

117 Amperios

38 HP

750 y 185,5 revoluciones por minuto

Doble arrollamiento en el stator para obtener las dos velocidades.

Motor del reductor de velocidad:

Corriente alterna trifásica

220 Voltios

50 Periodos

21 Amperios

6 HP

1500 y 500 revoluciones por minuto.

Doble arrollamiento en el stator para obtener las dos velocidades.

---

La casa constructora de estas máquinas es la "OTIS ELEVATOR COMPANY"

=====

EL INGENIERO INDUSTRIAL

*Ag. de Caridena Juan M. Saini*



COMPANÍA TELEFÓNICA NACIONAL DE ESPAÑA.

INSTALACIONES DE CALEFACCION Y VENTILACION.

EDIFICIO GRAN VIA.

M E M O R I A.

CALEFACCION:

El edificio, construido por la Compañía Telefónica Nacional de España, en Madrid, Avenida de Pí y Margall n<sup>o</sup> 2, consta de dos sótanos, planta baja y trece pisos, mas la torre donde se halla el depósito del agua, teniendo dicha torre, a su vez, otros tres pisos.

El sistema adoptado ha sido el de agua caliente con circulación forzada, siendo calentada el agua indirectamente en dos calentadores por el vapor producido en tres calderas. El edificio en total tiene 1.773,37 metros cuadrados de superficie de radiación, repartidos entre 647 radiadores. Como hemos dicho, el vapor se produce en una serie de tres calderas, teniendo cada una una superficie de caldeo 1.183,8 pies cuadrados, produciendo cada una 1.864 kilos de vapor a la hora. Ordinariamente no se encienden las tres calderas, quedando una de repuesto. El vapor (a baja presión) reunido en un gran colector de 12 pulgadas, se conduce a dos calentadores de las siguientes características, calculados para elevar cada calentador la temperatura de 3.000 litros de agua por minuto de 89 á 90°. La caída de temperatura se supone que sea solo de 10° C°.

Ayuntamiento de Madrid



En estos calentadores se calienta el agua que ha de circular por el sistema impulsado por un grupo electro bomba capaz de elevar 3.000 litros al minuto con una presión manométrica de 15.25 metros de columna de agua. El motor de este grupo es de 25 HP. El grupo electro bomba para mover el agua de la calefacción está duplicado para tener siempre uno de repuesto y salvar las paradas por avería.

Una tubería de 6" de diámetro sube hasta el techo del piso 13 y por él vá sirviendo a las 30 columnas que desde dicho piso ván sirviendo en su descenso hasta el sótano a todos los radiadores, colocados, en su mayoría, debajo de las ventanas. Los retornos son unidos a los colectores colocados en el subsótano, volviendo el agua a los calentadores a través de un tubo del mismo diámetro que el de salida (6"). El circuito de ida y retorno de cada columna es aproximadamente el mismo, obteniéndose dando mas recorrido al retorno de aquellas columnas que están empalmadas antes a la ida. Todos los radiadores (de la firma española ROCA) están unidos a las columnas con robinetes y tés de reglaje, y cada columna tiene a su vez llaves de paso de compuerta en la cabeza de la columna de ida, y en el pie de la del retorno. Antes de esta última se ha colocado una derivación con su llave y raco para manguera, que permite descargar una columna cualquiera sin parar el funcionamiento del sistema. A la altura del piso 5º se han colocado dilatadores en todas las columnas, así como en las tomas grandes horizontales del sub-sótano.

El control de temperatura se establece por un equipo neumático. Un compresor de 18 unidades con su tanque almacenador suministra aire a 15 libras que vá a los termostatos también con las válvulas reguladoras de admisión de vapor. A la temperatura elegida el aire no pasa a dichas válvulas, pero al aumentar la temperatura, el termostato deja mas o menos paso (según la temperatura)



de aire comprimido a las citadas válvulas, cerrando el paso de vapor y, por lo tanto, disminuyendo la temperatura del agua. Este regulador está graduado para empezar a actuar cuando la presión llega a 0.3 atmósferas.

El tanque de expansión es de tipo cerrado y vá unido al sistema en la salida de agua de los calentadores. Está en comunicación con el tanque general de agua para el edificio colocado en la torre, lo que produce en el agua del sistema una presión estática de columna de agua de 85 metros. El tanque está solo lleno de agua hasta su mitad aproximadamente y el aire acumulado en su mitad superior se mantiene a esta presión constante por medio de un compresor que funciona automáticamente. El tanque, además, tiene en su parte inferior una tubería de seguridad unida al desagüe del mismo. En la marcha normal del sistema cargado, el tanque a su mitad y establecido el equilibrio de presión por el compresor, si por una causa cualquiera aumentase la presión del sistema, la cámara de aire del tanque sirve de compensación y si llega a un punto peligroso fijado de antemano, la válvula de seguridad dejaría pasar cierta cantidad de agua hasta recobrar la presión de trabajo. Si desaparece entonces la causa del aumento de presión, claro es que en el tanque tendremos una presión menor que la de trabajo, pero entonces, automáticamente, funciona el compresor, restableciendo en el tanque la presión debida.

Todos los radiadores ocultos ván rodeados de placas de amianto en la parte que dá a muros exteriores.

#### VENTILACIÓN:

El sótano y subsótano del edificio, situados completamente debajo del nivel de la calle necesitan ser ventilados artificialmente. En el invierno aprovechase el aire introducido para calentar dichos locales.

Al nivel de la calle están dispuestas 4 aberturas de una su-  
Ayuntamiento de Madrid



superficie total de 16 metros cuadrados, protegidas por rejillas especiales, para la toma de aire fresco, reunidas en un conducto único que vá a parar al departamento de filtros de aire. El sistema de filtros consta de 40 unidades de entranado metálico impregnado de viscosin. Estas unidades son fácilmente desmontables para proceder a su limpieza. Las 40 unidades son capaces para limpiar 840 metros cúbicos de aire por minuto, estando dispuestas de modo que la velocidad, a través de la superficie total, no exceda de 111 metros por minuto. Una vez que el aire pasa por el filtro, llega a una cámara de división de donde le toman los ventiladores que han de impulsarle a los diversos locales del sótano y sus sótano. Estos ventiladores son capaces para impulsar 420 metros cúbicos de aire por minuto a una presión de 25 m/m. de columna de agua.

Antes de pasar el aire a los ventiladores, atraviesa por los calentadores, que están formados por bastidores, conteniendo haces de tubos de aletas con un total de 218 metros lineales de tales tubos.

Conductos metálicos de sección adecuada reparten el aire por todos los locales de los dos sótanos.

CONTROL DEL SISTEMA: En la cámara de división de corrientes antes citada, en las conexiones con los calentadores, existe una persiana que, cuando los ventiladores están parados, tiene que estar cerrada. Esto es porque sus palancas de accionamiento son accionadas por unas membranas que, a su vez, comunican con el tanque de aire comprimido, por el intermedio de una válvula accionada por un electro-íman. La corriente que imanta este es la misma que acciona el ventilador. Así al echar a andar estos, la corriente actúa el electro-íman, y éste la válvula que deja entonces pasar el aire comprimido, que acciona por medio de las membranas las palancas de las persianas, quedando estas abiertas.

Para controlar la temperatura del aire, el sistema es análogo-



go y es como sigue. Delante de cada calentador existen dos persianas. Una que cae enfrente de dicho calentador y otra inmediatamente debajo que está enfrente de un paso libre. La primera en marcha normal está siempre abierta y la segunda siempre cerrada. En los conjuntos de aire, van colocados unos termostatos conectados con el tanque de aire comprimido y con las membranas de accionamiento de las persianas. Cuando la temperatura del aire es la deseada, el termostato no deja pasar el aire comprimido y, por lo tanto, todo el aire que dan los ventiladores pasa a través de la única persiana abierta, es decir, de la que dá enfrente de los calentadores. Si la temperatura del aire aumenta el termostato, vá permitiendo el paso del aire comprimido y, por lo tanto, cerrando la persiana que cae enfrente del calentador y abriendo las del paso libre, consiguiéndose así la vuelta a la temperatura deseada.

El aire viciado es extraído por otros dos ventiladores (uno para el sótano y otro para el subsótano), capaces cada uno para mover 336 metros cúbicos de aire por minuto a una presión de 20 m/m. de columna de agua.

Varios canales metálicos de sección apropiada conducen el aire desde los distintos locales a los ventiladores y, desde estos, es impulsado a una chimenea de ventilación que sube hasta el terrado del edificio.

Existe también un sistema de ventilación forzada para la ventilación de los cuartos de aseo y W.C. Todos estos cuartos están situados en columna, unos encima de otros en los distintos pisos, comunican con una chimenea de ventilación que sube hasta el terrado del edificio y al final de las cuales (hay una para cada grupo de cuartos de aseo) van los ventiladores que extraen el aire viciado.

*El Ingeniero Industrial*  
*Manuel Pantoja*  
Madrid 6 Noviembre 1929.  
Ayuntamiento de Madrid



EXCEPTUADO DE PAGAR DE DERECHOS,  
A RESERVA DE LO QUE INCOMBE INTERVENCIÓN



EXCMO. SEÑOR.

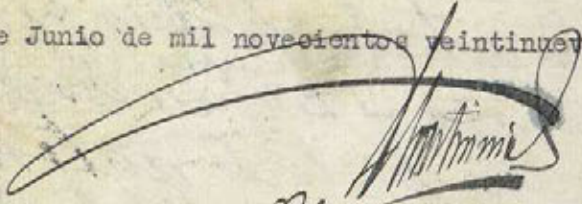
Don Gumersindo Rico González, Abogado y Secretario General de la Compañía Telefónica Nacional de España, con cédula personal de 4ª clase nº 65.902 a V. E. con toda consideración expone:

Que habiéndose proyectado la instalación en el edificio de esta Compañía sito en la Avenida de Pí y Margall número 2, de cinco ascensores y un montacargas, instalación que reúne todas las condiciones de seguridad exigibles según se prueba cumplidamente en la Memoria, planos y certificaciones que se acompañan,

SUPLICO a V. E., que teniendo por presentado este escrito con los documentos mencionados, se sirva, previos los trámites establecidos acordar la concesión del correspondiente permiso para el funcionamiento de los referidos ascensores y montacargas, con exención del pago de toda clase de arbitrios, a tenor de lo dispuesto en la Base 7ª del contrato aprobado por R. D. Ley de 25 de Agosto de 1924 y R. O. aclaratoria de 28 de Octubre del mismo año.

Es gracia que espera alcanzar de V. E. cuya vida guarde Dios muchos años.

Madrid, ocho de Junio de mil novecientos veintinueve.

  
SECRETARIO GENERAL

EXCMO. SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Ayuntamiento de Madrid



12 Junio 1929

Pase a informe del Sr. Ingeniero de la  
Comun. e Industrias.

El Secretario Interino

*Luís de los Ríos*



ACUJAS



*Excmo. Sr.*

Señala visita a la finca que  
ocupa la Compañía Telefónica Nacional  
de España he podido comprobar que tiene  
cinco ascensores y un montacargas  
en servicio y todos ellos funcionan actual-  
mente en buenas condiciones, pero se presta  
los servicios de calefacciones y motores  
para ventilación y elevación de agua  
de los cuales deberá presentar la enti-  
dad citada plano y memoria por du-  
plicado y certificado de bomba y potencia  
de los motores autorizados por Ingeniero  
Industrial con título legal para ejercer  
en España.

4.º Madrid 14 Agosto 1929



*Luís de los Ríos*  
Ayuntamiento de Madrid

938 2010 1327-929



23 Agosto 1929

Requiere al interesado para que presente  
los documentos que interna el Ingeniero de Ascensores  
e Industrias.

El Teniente Alcalde  
Encargado de la Alcaldía Presidencial

*Guillermo Tarrello*

Litigancia: En el día de la fecha compare con  
Manuel Muñoz, en representación de la Compañía  
Telefónica Nacional de España, al cual  
se le dio vista del decreto de la Alcaldía, del  
Informe del Ingeniero de Ascensores e Industrias,  
en el que se interna la presentación de los docu-  
mentos correspondientes a la instalación de los  
servicios de calefacción, motores para venti-  
lación y elevación de agua, manifestando al  
Sr. Muñoz, que serán presentados a la mayor  
brevedad los mencionados documentos.

Y para que conste firma conmigo  
en Madrid a 23 de Agosto de 1929.

Manuel Muñoz

Ignacio de Río

Ayuntamiento de Madrid



Las instalaciones de calefacción por agua caliente a presión y ventilación forzada, efectuadas en el edificio que la Compañía Telefónica Nacional de España ha construido en el número dos de la Avenida de Pí y Margall, se han ejecutado bajo mi dirección facultativa.

Madrid uno de Noviembre de mil novecientos veintinueve.

EL INGENIERO INDUSTRIAL.

*Manuel Pouché*

*Porf.º 2.º N.º 44379.*

EXCMO. SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.





9291

Con relación a lo interesado en el oficio de la Secretaría de ese Ayuntamiento que nos ha sido enviado con fecha 28 de Agosto ppdo. tengo el honor de acompañarle, a los efectos interesados, memoria y planos por duplicado y un certificado de dirección facultativa suscrito por el Ingeniero Industrial Don Manuel Pombo, relativos a las instalaciones de ventilación y calefacción de nuestro edificio de la Avenida de Pí y Margall nº 2.

Dios guarde a V.E. muchos años.

Madrid 18 de Noviembre de 1929



40



SECRETARIA GENERAL.  
G. Rico.

EXCMO. SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID.  
Ayuntamiento de Madrid



L. 12 Diciembre 1929

Presentados los documentos  
que se indican en la anterior  
comunicación, vuelvo a  
informe del Sr. Ingeniero  
de servicios eléctricos.

P. A. del Sr. Secretario

El Oficial Mayor,

8 La Roche



Excmo Sr

Como trámite breve esti-  
mo necesario que los proyectos  
facultativos que se acompañan  
relativos a las instalaciones  
de ascenso y montañas

Ayuntamiento de Madrid



\* calefacciones y ventilaciones  
sean autorizados por Arquitecto  
o Ingeniero Industrial, los  
que se refieran a los dos  
primeros servicios y sola-  
mente por este último técni-  
co los restantes, quien deberá  
expedir certificado de  
prueba y notificación de los  
motores instalados.

No procede autorizar  
la licencia de alquilar

Madrid 19 de febrero 1929

Ingeniero de Ascensores e Industrias

*Agustín*  
*Alvarado Villar*

4<sup>o</sup>



Ayuntamiento de Madrid



L. E. 28 Diciembre 1927

Requiere a la Sociedad a  
los efectos que indica el Tercero  
en el anterior informe.

Indicativo

S. 12 Enero 1930

Remite los requisitos que indica  
el Ingeniero de Acero, en  
su informe.

5683

29



Excmo Sr

Vistos los documentos pre-  
sentados he podido com-  
probar que falta en

Ayuntamiento de Madrid





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

NEGOCIADO

certificado de prueba y potencia de los motores y calderas instalado en el edificio de la C<sup>ta</sup> Telefónica, por tanto es-tu-m necesario de requere al solicitante para que presente dicho documento, que tendrá que ser autorizado precisamente por Ingeniero Industrial con título legal para ejercer su Es-pañol.

No procede autorizar la licencia de alquiler

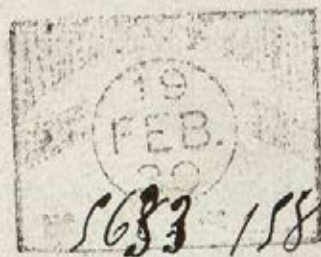
Madrid 15 Enero 1930



El Ingeniero de Asesoros e Industrias

Juan Rodillo

Del 19



5683 1586

20 Enero 1930

Requiere al interesado para que presente los documentos que se interesan en el anterior informe y marquen el Rango



J. 18 Junio 1930

Con las certificaciones presentadas  
vuelva a informe del Sr. Ingeniero de  
servicio de ascensores.



29

Excmo Sr.

Los servicios de ascensores, cale-  
faccion, grupo motor-bomba y aparato  
mecánicos para la ventilacion corres-  
pondientes todos ellos al edificio de la  
C<sup>ta</sup> Telefónica Nacional de España,  
funcionan en buenas condiciones, no  
habiendo inconveniente, por lo que a  
esta D<sup>ta</sup> se refiere en que se autori-  
ce la licencia de alquilar.

Madrid 25 junio 1930



El Ingeniero de Asesoramiento Industrial

Juan Pradito



211 29

A<sup>o</sup>



30 Junio-1886

Informe la Inspección facultativa de la  
Perfección de la prolongación de la calle  
de Preciados y sus entresijos respecto a  
la licencia para habitar el edificio.

P. A. del Sr. Secretario

El Oficial Mayor,

San Roble



Al Sr. Sr.

29

Construido el edificio de con-  
formidad con la licencia concedida,  
no existe inconveniente en que se  
otorgue la necesaria para habitarle.  
Madrid 3 de julio de 1886.

Juli A. Zapata



40



R. L. 8 Julio 1930

Informe al Negociado de Sanidad



1586

29



147

EXCMO. SEÑOR.

En el reconocimiento practicado en la casa  
para alquilar en el n.º 2 de la  
calle y marzall - es/cala de Suenos y Verde -  
el Sr. Inspector Municipal de Sanidad del dis-  
trito ha comprobado las debidas condiciones de  
higiene y salubridad.

Madrid 5 de Agosto de 1930.



EL JEFE TÉCNICO DEL  
NEGOCIADO DE SANIDAD



*[Signature]*



- M E M O R I A -

SANEAMIENTO.-

El suministro de agua a todos los servicios instalados en el edificio de la Compañía Telefónica Nacional de España en la Avenida de Pí y Margall nº 2, no pudiéndose hacer directamente por la falta de presión, se hace por el intermedio de dos tanques de madera colocados: uno, en el Sub-sótano, y otro, en la Torre del edificio; de una capacidad aproximada de 35 metros cúbicos, unidos entre sí por el intermedio de un servicio de grupos electro-bombas que de una manera automática pasan el agua de uno a otro depósito, cuando el nivel del superior baja a un punto determinado de antemano.

El depósito de la Torre lleva además un aparato indicador de nivel que, mediante contacto eléctrico, va marcando en la Sala de Bombas la altura del agua en dicho depósito.

Unos topes de contacto en el nivel máximo y mínimo ponen en funcionamiento un timbre de alarma que indicaría que los aparatos automáticos no habían funcionado debidamente y que necesitaban la intervención del hombre.

Con objeto de no interrumpir el buen servicio por una avería en un grupo electro-bomba, existen dos gemelos.

La potencia de la bomba es la suficiente para elevar 400 litros de agua por minuto a una presión manométrica de 100 metros de columna de agua.

La marca de las bombas es "Worthington" y la de los motores, cuya fuerza es de 25 caballos, "General Eléctric".

Para la producción del agua caliente, en la Planta de Sótanos va dispuesta una caldera de hierro fundido, seccionada, tipo "Omega" marca "Roca" y de una potencia calorífica aproximada de 115.000 calorías por hora. Esta caldera es de producción de vapor y lleva sus aparatos de seguridad y control, calentando un depósito de 3.500 litros de agua con serpentín de cobre, construido por la Casa "Corcho Hijos, S.A." de Santander.

Los desagües de todos los aparatos colocados por encima del nivel de alcantarillas, verifican su vertido por pesantez, y los de aquellos aparatos colocados bajo el nivel de la alcantarilla, son conducidos a un depósito herméticamente cerrado, de donde lo toman unas bombas de drenaje y lo llevan a la alcantarilla.

Dichas bombas están accionadas por motor eléctrico con dispositivo automático para funcionar cuando el nivel del depósito llega a un punto determinado.



- M E M O R I A -

- - - - -

VENTILACION.-

Estando situados el Sótano y Sub-sótano del edificio de la Compañía Telefónica Nacional de España, a un nivel inferior al de la calle y en forma de que la ventilación directa no es posible, se ha establecido una ventilación forzada, cuyo funcionamiento es el siguiente:

A la altura de la calle en la Avenida de Pí y Margall, existen cuatro tomas de aire que unidas en un solo conducto, conducen éste a un filtro de aire colocado en el Sub-sótano, formado por 40 células de tejido metálico impregnadas de viscosí, donde el aire deja el polvo y otros materiales perjudiciales que pudiera arrastrar.

Después de estos filtros el aire pasa por unos calentadores donde alcanza la temperatura de 20 grados y mediante la aspiración producida por unos ventiladores, es conducido a través de unos conductos de chapa galvanizada a las diferentes habitaciones del Sótano y Sub-sótano, existiendo en dichas habitaciones rejillas que pueden ser accionadas en forma de que permitan la mayor o menor entrada de aire puro en las mismas.

En esas mismas habitaciones existen otros conductos similares de chapa galvanizada, también con sus persianas, por donde es aspirado el aire viciado mediante otros dos ventiladores (uno para el Sótano y otro para el Sub-sótano) colocados en el mismo local que los de impulsión, y que conducen el aire viciado a una chimenea, cuya salida está en el terrado.

Para regular la temperatura del calentamiento de aire existen unos termostatos accionados también por aire comprimido, el cual lo es en un grupo "Power" de 18 unidades accionadas por un motor de 3/4 de HP.

En los planos adjuntos queda indicado donde van situados los motores y ventiladores.

- - - - -



- M E M O R I A -

- - - - -

CALEFACCION.-

La calefacción del edificio de la Compañía Telefónica Nacional de España en la Avenida de Pí y Margall nº 2, es del sistema de agua caliente con circulación acelerada por bomba.

En la Planta de Sótanos y en la parte que da a la calle de Valverde se hallan instaladas tres calderas tubulares con una superficie de caldeo cada una de 112 metros cuadrados, pudiendo producir 1.864 kilos de vapor por hora a una atmósfera de presión absoluta.

El vapor producido en estas calderas, reunido en un colector, pasa a calentar el agua que circula por unos calentadores, compuestos de un haz de tuberías y una cubierta de hierro fundido. Estos calentadores son capaces de calentar 3.000 litros de agua por minuto de 89 á 99 grados centígrados.

Dichos calentadores están colocados en el Sótano, pero a una altura superior a la de las calderas para que la circulación del vapor y agua condensada se haga por pesantez.

De dichos calentadores es tomada el agua por un grupo motor bomba capaz de mover los dichos 3.000 litros de agua por minuto a una temperatura de 99 grados a una presión manométrica de 15,25 metros de columna de agua. Dichas bombas están accionadas por un motor de 25 HP., siendo la marca de dicho motor la de la "General Eléctric".

El agua sube en una columna en diámetro de 6" y por el techo del piso 13 va acometiendo a las distintas columnas y baja a través de todo el edificio y se junta en la Planta del Sub-sótano en un colector general, de donde vuelve el agua a los calentadores antes descritos.

En los planos que acompañamos va indicado de una manera clara la situación de las calderas y bombas del sistema.

Los calentadores de agua van accionados por unos termostatos de la Casa "Power" de los Estados Unidos accionados por aire comprimido y que según la temperatura del agua deja pasar dicho aire más o menos, accionándolos una válvula de membrana en la acometida de vapor y, por lo tanto, regulando la entrada de éste, y por ende la temperatura del agua.

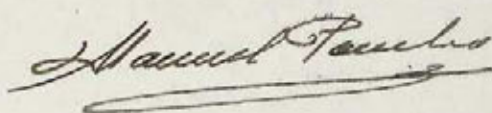
- - - - -



DON MANUEL POMBO Y POLANCO, INGENIERO INDUSTRIAL, MATRICULADO EN MADRID  
CON EL NUMERO 6.677 DEL RECIBO DE LA CONTRIBUCION.

Todas las obras ejecutadas en el edificio de la Compañía Telefónica Nacional de España, Avenida de Pí y Margall nº 2, para la instalación del sistema de la calefacción, han sido ejecutadas bajo mi dirección e inspección inmediata.

Madrid, 3 de Junio de 1.930.





DON MANUEL POMBO Y POLANCO, INGENIERO INDUSTRIAL, MATRICULADO EN MADRID  
CON EL NUMERO 6.677 DEL RECIBO DE LA CONTRIBUCION.

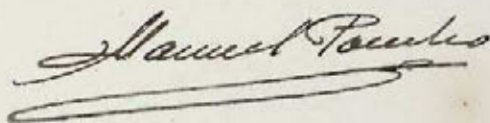
CERTIFICO: Qué las calderas empleadas para la producción de vapor y con él el calentamiento del sistema de calefacción, son tres de la marca "Pacific" de una superficie de caldeo de 112 metros cuadrados cada una, con 10 metros cuadrados de area de parrilla y una producción de vapor de 1.264 kilos por hora a la proporción de 0,5 a 1 atmósfera absolutas.

Dichas calderas han sido probadas por mí y el funcionamiento de los aparatos de seguridad (válvula y regulador de tiro) han funcionado a perfección.

También se puede certificar que dichas calderas no producen humo ninguno.

CERTIFICO también que los motores que accionan las bombas y mueven el agua del sistema, son de una potencia de 25 HP., de corriente alterna trifásica 220 voltios 50 periodos, y que han sido probados durante el tiempo suficiente para poder asegurar que no producen chispas y su calentamiento no llega a 40 grados sobre la temperatura ambiente.

Y para que conste expido el presente en Madrid a tres de Junio de mil novecientos treinta.

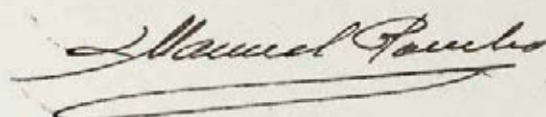




DON MANUEL POMBO Y POLANCO, INGENIERO INDUSTRIAL, MATRICULADO EN MADRID  
CON EL NUMERO 6.677 DEL RECIBO DE LA CONTRIBUCION.

Todas las obras ejecutadas en  
el edificio de la Compañía Telefónica Na-  
cional de España, Avenida de Pí y Margall  
nº 2, para la instalación del sistema de  
ventilación forzada en el Sótano y Sub-só-  
tano, lo han sido bajo mi dirección e ins-  
pección inmediata.

Madrid, 3 de Junio de 1.930.

A handwritten signature in dark ink, reading "Manuel Pombo y Polanco". The signature is written in a cursive style and is underlined with a single horizontal stroke.



DON MANUEL POMBO Y POLANCO, INGENIERO INDUSTRIAL, MATRICULADO EN MADRID  
CON EL NUMERO 6.677 DEL RECIBO DE LA CONTRIBUCION.

CERTIFICO: Qué la potencia de los ventiladores de aspiración de aire puro, es la necesaria para mover 420 metros cúbicos de aire a una presión de 25 m/m. de columna de agua, y están accionados por motores de 4 HP. de la marca "General Eléctric", los cuales han sido probados por mí sin que produjeran chispa ninguna ni calentamiento superior a 40 grados de diferencia con el ambiente.

CERTIFICO también que los ventiladores de expulsión del aire viciado tienen una capacidad con una fuerza para mover 366 metros cúbicos de aire a una presión hidrostática de 20 m/m. y son accionados por motores de la "General Eléctric" de 5 HP. de fuerza, cuyas pruebas han sido del mismo resultado satisfactorio que las anteriormente citadas.

Y para que conste, expido el presente en Madrid a tres de Junio de mil novecientos treinta.

Manuel Pombo



DON MANUEL POMBO Y POLANCO, INGENIERO INDUSTRIAL, MATRICULADO EN MADRID  
CON EL NUMERO 6.677 DEL RECIBO DE LA CONTRIBUCION.-

Todas las obras ejecutadas en  
el edificio de la Compañía Telefónica Na-  
cional de España, Avenida de Pí y Margall  
nº 2, para la instalación del sistema de  
saneamiento, lo han sido bajo mi dirección  
e inspección inmediata.

Madrid, 3 de Junio de 1.930.

Manuel Pombo



DON MANUEL POMBO Y POLANCO, INGENIERO INDUSTRIAL, MATRICULADO EN MADRID  
CON EL NUMERO 6.677 DEL RECIBO DE LA CONTRIBUCION.

CERTIFICO: Qué la caldera de producción de vapor para el calentamiento de agua, empleada en el edificio de la Compañía Telefónica Nacional de España, es de una potencia calorífica aproximada de 115.000 calorías hora y con una superficie de parrilla de 1 metro cuadrado y dispone de los aparatos de seguridad y control necesarios, funcionando éstos a toda perfección.

CERTIFICO también que los motores que accionan las bombas de elevación de agua al depósito de la Torre, son de una potencia de 25 HP., corriente alterna trifásica 220 voltios 50 periodos y que han sido probados por mí, no produciendo chispa alguna ni calentamiento para que no puedan ser admitidos.

Igualmente han sido probados por mí y con satisfactorio resultado, los motores que accionan las bombas de drenaje.

Y para que conste, expido el presente en Madrid a tres de Junio de mil novecientos treinta.-

Manuel Pombo



Don Nicasio NAVASCUES DE LA SOTA, Ingeniero Industrial, con Patente número 259

C E R T I F I C O que he reconocido los motores electricos instalados en la finca nº 2 de la Avenida Pi y Margall, de esta Corte, propiedad de la Compañia Telefónica Nacional de España, para el funcionamiento de los ascensores y montacargas instalados en la misma.

Resulta que dichas máquinas reunen las condiciones que a continuacion se detallan :

### I.- Bateria de Ascensores Principales :

Esta bateria se compone en la actualidad de cuatro grupos completos para el accionamiento de los cuatro ascensores principales para servicio de público desde el hall de planta baja a los pisos.

Cada grupo se compone de :

1 Convertidor rotativo compuesto de :

Motor asincrono recibiendo corriente trifásica procedente de la red, con las siguientes características :

Tension entre fases	:	220 Voltios
Frecuencia	:	50 periodos
Consumo en carga	:	70 Amperios
Velocidad	:	1200 revoluciones por minuto
Potencia efectiva	:	25 HP.

Lleva dispositivo estrella-triángulo para el arranque.

1 Generador de corriente continua directamente acoplado con el anterior y con las siguientes características :

Excitacion en derivacion; tension	240 Voltios
Polos auxiliares.	
Tension de marcha en inducido	: 240 Voltios
Amperage normal	: 62 Amperios
Potencia efectiva normal	: 15 KW
Amperage máximo de marcha	: 120 Amperios.

Excitatriz, directamente montada sobre el eje comun, con las siguientes características :

Excitacion compuesta.	
Tension de marcha	: 240 Voltios
Consumo en carga	: 21 Amperios
Potencia efectiva	: 5 H W.

1 Motor de corriente continua para el movimiento del ascensor, sobre cuyo eje de inducido va montada la polea de los cables de suspension y que reune las características siguientes :

Tipo para marcha en los dos sentidos	
Excitacion en derivacion	
Tension de marcha	: 240 Voltios
Consumo en carga	: 110 Amperios
Potencia efectiva	: 29,5 HP.
Velocidad	: 127 revoluciones por minuto.

### II.- Ascensor para servicio de la Direccion :

Esta máquina se compone de :

1 Motor principal para el accionamiento de la polea de entrenamiento de cables de suspension con las siguientes características :

Corriente alterna trifásica,	
Tension entre fases	: 220 Voltios
Frecuencia	: 50 periodos
Potencia efectiva	: 7,5 HP.
Velocidad	: 750 revoluciones por minuto.

1 Motor de reductor de velocidad acoplado con el anterior por medio de un reductor de tornillo sin fin y corona, y que reune las características siguientes :

Corriente alterna trifásica	
Tension entre fases	: 220 Voltios
Frecuencia	: 50 periodos
Consumo en carga	: 9 Amperios
Potencia efectiva	: 2,25 HP.
Velocidad	: 1000 revoluciones por minuto.

Ayuntamiento de Madrid

.....



### III.- Ascensor - Montacargas de servicio :

Esta máquina se compone de :

1 Motor principal para el accionamiento de la polea de entrenamiento de los cables de suspensión, con las siguientes características :

Corriente alterna trifásica ,  
Tension entre fases : 220 Voltios  
Frecuencia : 50 periodos  
Consumo en carga : 117 Amperios  
Potencia efectiva : 38 HP.

Doble arrollamiento en el stator para obtener las dos velocidades de : 750 y 185 revoluciones por minuto.

1 Motor de reductor de velocidad acoplado con el anterior por medio de sinfin y corona dentada con las siguientes características :

Corriente alterna trifásica,  
Tension entre fases : 220 Voltios  
Frecuencia : 50 periodos  
Consumo en carga : 21 Amperios  
Potencia efectiva : 6 HP.

Doble arrollamiento en el stator para obtener las dos velocidades de 1500 y 500 revoluciones por minuto.

El funcionamiento de todas estas máquinas es completamente normal y las temperaturas de sus elementos no exceden en ningun caso de los limites admitidos en funcionamiento constante, por los Reglamentos.

La casa constructora es la Otis Elevator Company.

Y para que conste expido el presente Certificado, en Madrid a catorce de Mayo de mil novecientos treinta.



Ingeniero Industrial.  
Patente nº 259.





14961

Con referencia al oficio fecha 22 de Febrero ppdo, en el que interesa sean presentados los certificados de prueba y potencia de los motores y calderas instalados en el edificio de esta Compañía, cúmplenos informar a V.E. que dichos documentos así como los planos y memoria de la instalación y ventilación del mismo edificio, fueron presentados con fecha 17 del mismo mes de Febrero, en las oficinas de ese Ayuntamiento.

Dios guarde a V.E. muchos años.

Madrid 8 de marzo 1930.

SECRETARIO GENERAL,  
G. Rico

694 1184: 40

0. SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID - - - - -

Ayuntamiento de Madrid



14 Mayo 1927

Vuelva al Tugemien industrial para que se oírva con  
certos que certificados de  
son presentarse, teniendo en  
cuenta los que abian en el  
siguiente.



Excmo. Sr.

Examinados nuevamente los documentos que ha presentado la Compañía Telegónica he podido comprobar que faltan los certificados de prueba potencia de los motores y calderas, pues los escritos que aparecen unidos y que se refieren solo a motores no tienen el caracter de certificados ni vienen autorizados por Ingeniero Industrial con lo legal para ejercer en España, por tanto estimo que suscribe se requiera a dicha entidad para que cumpla tal requisito.

Madrid 29 de Marzo de 1930.

Juan Pradillo



Ayuntamiento de Madrid



A. 31 Mayo 1930

Requiere a la Compañía  
Telefónica a los efectos que  
el Ingeniero Industrial indi-  
ca en su informe.

Rm

El Director general de la Compañía <sup>de Telefonos</sup> Tele-  
fónica de España = 2. Abril 1930.

Quedo presentada por V. en ofi-  
cio de 8 de mayo próximo pen-  
do, contestando al dirigido en  
22 de febrero interesándole la  
presentación de los certificados  
de prueba y putación de los  
motores y calderas instalados  
en el edificio de la Compañía



son representada, que aquellas  
documentos fueron presenta-  
dos en las oficinas corres-  
pondientes, remitiendo aquel-  
la conforme al Sr. Ingeniero  
comandante de Industria,  
manifestando que los docu-  
mentos presentados, ade-  
mas de no tener el carac-  
ter de certificados, no se  
hallan autorizados por el  
Ingeniero Industrial con el  
título legal para ejercer en la  
práctica, por lo que es indis-  
pensable la presentación de  
los certificados de prueba  
y potestad de los motores  
y calderas que invariable-  
mente se le han reclamado

D. D. Sr. Mariano Rodríguez

Ayuntamiento de Madrid





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

## Informe del Negociado 4.º Fomento

Don Gumerindo Rius Gonzalez, Abogado y Secretario general de la Compañía Telefónica Nacional de España, interesa de V. E. la competente autorización para instalar en un edificio social de la calle de P. y Margall n.º 2, con vuelta a las de Juencarral y Valverde, cuatro ascensores principales para el servicio del público, otro ascensor para el de la Dirección y una montacargas menaderías, e igualmente tres calderas de vapor para producir el necesario caldeo de 647 radiadores instalados en la planta baja, 13 puros, mas la torre, que consta a su vez de tres, en la que se hallan los depósitos de agua, los correspondientes ventiladores para renovación de aire del edificio, y para habitarle, unos proyectos de servicio, certificados de funcionamiento y de hallarse ultimada la construcción del edificio se encuentran suscritos por los Ingenieros industriales Sr. D. Manuel Rombo Polanco y D. Nicasio Navarques de la Sota, y el Arquitecto D. Ignacio de Cadenas.

La Inspección facultativa municipal de las obras de "Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y ensanche de la plaza del Callao

Ayuntamiento de Madrid



con la calle de Alcalá." Ingenieros del servicio de  
Exteriores e industrias, y Negociado técnico de  
Sanidad, que han efectuado el reconocimiento del  
edificio, y los servicios de exteriores, calefacción y  
ventilación, emiten informe haciendo constar  
que aquellos se ajustan en un todo a los procep-  
tos legales, hallándose construido el edificio  
con sujeción al proyecto presentado, por lo que  
no existe inconveniente alguno en que se con-  
ceda el permiso correspondiente para la ins-  
talación de los cinco ascensores, un montacar-  
go, tres calderas de calefacción a vapor, apara-  
tos ventiladores y para habitar las diversas  
plantas que integran el edificio, cuyas alturas  
fueron otorgadas por R. O. del Ministerio de  
la Gobernación de 27 de Septiembre de 1926,  
en virtud a haber declarado el edificio de  
utilidad general.

Conforme el Jefe del Negociado H.º Jomun-  
to que suscribe, con los dictámenes técnicos de  
que se deja hecho mención, estima que proce-  
de que por la Comisión municipal Perma-  
nente se acuerde la concesión de las licencias  
para la instalación de los cinco ascensores  
para personas, un montacargas, tres calde-  
ras de calefacción a vapor y aparatos ventila-



dores de aire para saneamiento del edificio y para  
habitar las diversas plantas de que consta el edi-  
ficio propiedad de la "Compañía Telefónica Na-  
cional Española," situado en la calle de Piz, Mar-  
gall n.º 3, con vuelta a las de Juencarral y Vapores,  
libre de derechos con arreglo a lo dispuesto en la  
ley de 18 de Marzo de 1895, Reglamento dictado  
para su aplicación de 15 de Diciembre de 1896,  
toda vez que se trata de una construcción que  
goza de aquellas exenciones.

Madrid 11 de Septiembre de 1930

12 Septiembre 1.930

Conforme con el Negociado

12 Septiembre 1.930

Dice cuenta en Comisión municipal Permanen-

te.





MADRID 17 SEPTIEMBRE 1930

EN COMISION MUNICIPAL PERMANENTE

SESIÓN PÚBLICA ORDINARIA

*Sobre la marea a petición del Sr. Quis*  
El Secretario del Excmo. Ayuntamiento



MADRID 24 SEPTIEMBRE 1930

COMISION PERMANENTE

En sesión pública ordinaria se acordó de conformidad con lo propuesto.

El Secretario



CÚMPLASE LO ACORDADO







AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

Ayuntamiento de Madrid = "Reforma B."

La Junta Comision Municipal Per  
manente en sesion celebrada con fecha  
24 del actual de conformidad con los  
informes emitidos por la Ingenieria pa  
cultativa de los obras de "Reforma B."  
Ingenieros del servicio de Acuerpos e  
Industrias, Regadores Jueces de Tran  
sidad y presupuesto del Regador 4.º Tan  
to y Secretario, se ha servido conceder  
licencia a D. Juan Antonio Rico Jorjale,  
Abogado y Secretario general de la Compa  
nia Telefonica Nacional de Logrona  
para habitar las distintas habitaciones  
de que consta en edificio social calle  
de San y Margall nº 2 con un taller a la  
de Transmision y Almacen, instalar en  
los arcos principales para servi  
cio del publico, otros para el de la di  
reccion, en montecargas para muer  
suras, tres calderas de vapor para po  
ner el necesario cubo de 647 mch  
duos, instalados en la planta baja y 13  
piso mas la torre que consta en la  
de 3, en la que se hallan los depositos  
de agua, e igualmente para la instala



ción de sentados para la conservación de  
cine del edificio, con arreglo a los proyectos  
presentados sucesivos por los Ingenieros In-  
dustriales Don D. Manuel Puerto Pelayo y  
D. Placido Plancha de la Vota y el dipu-  
tado D. Ignacio de Cardenas, quedando  
obligada la Corporación a introducir en su  
indicador servicios cuantas modifica-  
ciones la practica aconseje y le sea ordena-  
das por la Municipalidad o sus facultados.  
Esta licencia de: = En cumplimiento de:

Madrid 27 de Setiembre de 1930

El Secretario

M. Bardejo.





Don Gumersindo Rico González, en nombre y representación de la "Compañía Telefónica Nacional de España", como Secretario General de la misma, con cédula personal de 5ª clase, nº. 71301, a V.E. respetuosamente expone:

Que siendo propietaria la Compañía por mi representada del inmueble sito en el número 2 de la Avenida de Pí y Margall de esta Corte, con vuelta a las calles de Puencarral y Valverde, y proyectando esta Compañía construir en el citado solar, un edificio destinado a Central de sus servicios e instalación de sus Oficinas, en cumplimiento de lo establecido en los artículos 708 y siguientes de las Ordenanzas Municipales vigentes, formulo la presente solicitud de licencia, y acompaño por duplicado la Memoria y Planos que han de servir de norma para la ejecución de las obras referidas. En dichos documentos se fijan de manera clara y terminante el número de la finca y las calles donde está situada, la altura y longitud de la fachada o fachadas que se van a construir y el número de pisos y demás condiciones que se relacionan con el proyecto. Esta circunstancia nos releva de la obligación de consignar los expresados pormenores en este escrito.

Al solicitar la aprobación de los proyectos acompañados y la consiguiente concesión de licencia para construir, solicito mi representada que se le



declare exceptuada de la obligación de someterse a las disposiciones vigentes en cuanto afecta a las alturas máximas permitidas en los edificios de nueva construcción y fundamenta su petición en las razones siguientes:

El edificio proyectado tiene carácter monumental y artístico, y ha de contribuir por ello al embellecimiento de la Capital, y, muy especialmente de la vía pública en que ha de construirse;

Está destinado a un servicio público, de cuyos beneficios es partícipe el Estado, con arreglo al R.D. de concesión de 25 de Agosto de 1924, publicado en la Gaceta del día 28 del indicado mes;

La expresada obra, está declarada de utilidad pública, como todas las que realiza la Compañía que represento en virtud de la base 4ª del repetido contrato de concesión, y al formularse los planos se han tenido en cuenta las necesidades exigidas por la adecuada instalación de sus servicios y dependencias;

Según informes obtenidos, la excepción que solicita ahora mi representada, se ha concedido ya por este Honc. Ayuntamiento en diferentes ocasiones, y, al parecer, con fecha reciente, y entre otras varias, para la construcción del edificio destinado a "Casa de la Prensa" en la Avenida de Pí y Margall y Plaza del Callao, y para el que construye el "Círculo de Bellas Artes", en la calle de Alcalá, nº 42.

Por todo ello,

S U P L I C O a V.E.: Que habiendo por presentada esta instancia con la Memoria, Planos y Certificación Facultativa, que se acompañan, se sirva, previos los trámites establecidos conceder a esta Compañía la



oportuna licencia para las obras de construcción del nuevo edificio en la Avenida de Pí y Margall, nº 2, con vuelta a las calles de Puencarral y Valverde de esta Corte, con la correspondiente exención de arbitrios municipales que con carácter general estatuye la base séptima del R.D. Ley de 25 de Agosto de 1924, aclarado por la R.O. de 27 de Octubre del mismo año.

Dios guarde a V.E. muchos años.

Madrid 4 de Agosto de 1926



*[Signature]*

SECRETARIO GENERAL

5 Agosto 1926

*Informe el Inspectores facultativo de la Reforma de la prolongación de la calle de Precados y sus enlases.*

**V. A. del Sr. Secretario**

**El Oficial Mayor**

*[Signature]*

"EXCMO. SEÑOR ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID".  
Ayuntamiento de Madrid





REFORMA  
DE LA

PROLONGACIÓN DE LA CALLE DE PRECIADOS  
Y ENLACE DE LA PLAZA DEL CALLAO  
CON LA CALLE DE ALCALÁ

Inspección facultativa municipal.

\*

Excmo. Sr.

Recibida en el día de hoy en esta Inspección, la instancia que suscribe el Sr. Secretario general de la Compañía Telefónica Nacional de España, a la que acompaña los planos y Memoria que han de servir de norma para la construcción del edificio que dicha entidad proyecta en el solar de la calle de Pí y Margáll con vuelta a las de Fuencarral y Valverde, me apresuro a cumplimentar el anterior decreto de V.E., para elevar, como previa, una consulta que estimo de la mayor importancia.

En el plano de fachada se representa el edificio con una altura de 81 metros, repartida en la siguiente forma: desde el nivel de la calle a la cornisa, 38 metros; 16 metros en cuatro áticos y el resto en una torre. La altura máxima permitida en la vía de que se trata es de 35 metros y un ático.

La entidad solicitante aspira a que se la exceptúe de la obligación de someterse a las disposiciones vigentes en cuanto afecta a este particular de las alturas y alega para ello: el carácter monumental y artístico del edificio; que este se destinará a un servicio público; que la obra, como todas las que realiza la Compañía Te-

Ayuntamiento de Madrid



telefónica, está declarada de utilidad pública y que, en otras ocasiones, el Excmo. Ayuntamiento ha otorgado excepción análoga.

Pese a todas estas alegaciones, el que suscribe, consecuente con el criterio que repetidamente tiene expuesto en oportunidades semejantes, cree que no existe motivo que pueda justificar, por ningún concepto, que se tolere la construcción de ningún edificio con una altura total de más del doble de la autorizada en la zona que mayor privilegio disfruta dentro de la capital.

Ni el edificio denominado „Casa de la Prensa,” en la plaza del Callao, ni el palacio del Círculo de Bellas Artes en la calle de Alcalá gozan de un privilegio tan exorbitante. Lo que se pretende constituiría, de accederse a la demanda, un caso sin precedente alguno.

Ignora esta Inspección el alcance que pueda tener, para la excepción solicitada, la circunstancia de que el edificio esté destinado a un servicio público y la de que la obra esté declarada de utilidad pública. Por ello somete el caso a V.E. en espera de que se dicte la resolución procedente para, en su vista, emitir dictamen respecto al proyecto presentado, aunque, desde luego, debe advertir que, por efecto de la distribución dada a las plantas, solo queda al descubierto dedicada a patios en las ocho primeras, una superficie que no excede del 4.50 por



ciento cuando, según lo dispuesto en las Ordenanzas municipales, debería ascender al 10 %.

Madrid 5 de agosto de 1926

DE LA  
ALCALDIA DE MADRID  
EN LA OFICINA DE LA PLAZA DEL AYUNTAMIENTO  
CON LA CALLE DE FLORES  
INSPECCIÓN FACULTATIVA MUNICIPAL

Don Juan Salazar

## Informe del Ayuntamiento.

Por la representación de la Compañía Telefónica Nacional de España se interesa autorización para construir un edificio social en el solar de su propiedad con fachada a las calles de Figueras, Fuencarral y Valverde acompañando al efecto el correspondiente proyecto suscrito por el Arquitecto Don Francisco de Cardenas.

La Inspección facultativa municipal de las obras de la reforma urbana en que se proyecta la construcción hace presente que la altura de 81 metros que se da al edificio, distribuida en esta forma, desde el nivel de la calle a la cornisa 38 metros, otros 16 en cuatro áticos, y el resto en una torre, excede considerablemente a la señalada en los pliegos de condiciones de la contrata de las obras de la remodelación de la reforma urbana y en las



ordenanzas municipales; y que, esto aparte, no se cumple lo preceptuado en estas en cuanto a superficie dedicada a patios.

Dispone el artículo 73 del pliego de condiciones facultativas aprobado por R. O. del Ministerio de la Gobernación de 26 de Agosto de 1909, para la ejecución de las obras de la repetida reforma urbana, "Prolongación de la calle de Preciados y enlace de la Plaza del Callao con la calle de Alcalá", que las nuevas edificaciones que se levanten en el Paseo Central, calle de Pi y Suñer, también, como maximum, la altura del edificio de la vía, que en este caso es de 35 metros; y el artículo 653 de las Ordenanzas municipales preceptúa que las casas que hagan esquina a más de dos calles de diferentes ordenes, (lo que acontece con la construcción de que se trata) tomaran la altura de la más ancha, siempre que la fachada de la más angosta no exceda de 15 metros; si excediere, aquella se sujetará en el resto - a la altura que corresponda a la más angosta.

Considerando que, tanto para la vía principal como para las accesorias, las alturas señaladas en el proyecto presentado son excesivas, no ajustándose este a los preceptos que se arguyen contrarios;





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

y como además el de advertir por lo  
que a estas últimas vías se refiere —  
Juenearral y Berengano — sus líneas  
de fachada exceden de las que señala

el artículo de las Ordenanzas Municipales, por  
cuya razón deben aquellas retraerse a la  
distancia y altura correspondiente; el que ins-  
cribe entiendo debe dejarse sin efecto la tra-  
mitación de este expediente, debiendo devolverse  
el proyecto a la representación de la Sociedad  
propietaria para que presente uno nuevo adap-  
tado a los preceptos indicados.

Madrid 7 Agosto de 1926

*Antonio Galarza*

7 de Agosto de 1926

Conforme con el negociado

*El Sr. Secretario*

*El Oficial Mayor*

*Antonio Galarza*



Madrid 7 de Agosto de 1926.

Conforme con lo informado,  
requiere a la Sociedad, para que  
presente nuevo proyecto ajustado  
a las disposiciones que por el Cte  
Gobierno se indiquen.

El Teniente Alcalde

Encargado de la Alcaldía Presidencia

2  
- Polymilasodulavely

Dispositiva = En el día de la fecha comparece  
D. Ignacio de Cardenas, al que se ha  
entregado el proyecto de construcción del  
edificio de la Compañía Telefónica  
en la calle de Pi y Suñer.

Y para que conste, lo firmo en Madrid  
a 7 de Agosto de 1926.

Ignacio de Cardenas  
Ay.





Excmo. Sr.:

En relación con las indicaciones que oportunamente se me trasladaron por ese Ayuntamiento de su digna presidencia, me complace poner en conocimiento de V.E. que queda autorizado el Arquitecto de esta Compañía y autor del proyecto correspondiente, Don Ignacio de Cárdenas, para retirar los planos y demás documentos presentados en solicitud de autorización para la construcción de un edificio con destino a oficinas centrales de esta Compañía en el solar, propiedad de la misma, de la Avenida de Pí y Margall N.º 2 de esta Corte.

Dios guarde a V.E. muchos años. Madrid 3 de Septiembre 1926.

SECRETARIO GENERAL

EXCMO. SR. ALCALDE DE MADRID





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

NEGOCIADO

Don Gumersindo Rico Gonzalez, en nombre y representación de la "Compañía Telefónica Nacional de España", con poder y facultades suficientes, como Secretario General de la misma, a V.E. respetuosamente expone:- Que oportunamente se solicitó por mi representada del Excmo Ayuntamiento de esta Corte, la correspondiente autorización para construir un edificio en el solar N.º 2 de la Avenida de Pí y Margall, con vuelta a las calles de Fuencarral y Valverde, consignándose en la petición que acompañaba a la Memoria y planos detallados que forman el proyecto, la necesidad de exceptuar nuestro caso en cuanto a la obligación de quedar estrictamente sujeto a las Ordenanzas municipales vigentes, principalmente en cuanto a las alturas del edificio se refiere, y no obstante las razones que en el citado escrito se aducían, el Excmo Ayuntamiento de Madrid ha denegado nuestra petición en razón a que nuestro proyecto difería de las aludidas disposiciones municipales.- Por el carácter monumental y artístico del inmueble proyectado, por su condición de utilidad pública en mérito a los fines a que se destina y por la imposibilidad de instalar nuestros servicios en edificio de capacidad menor de aquella que en el tan repetido proyecto se establece.-SUPPLICAMOS a V.E. que previos los tramites que considere oportunos se digne autorizar a esta Compañía para la construcción solicitada, teniendo en cuenta que aparte del aspecto artístico de la cuestión se tiene en consideración la imposibilidad en que nos hemos encontrado para obtener en las calles centricas de esta Corte otro solar de mayor capacidad del adquirido por mi representada, y por ello queda obligada a construir un edificio de las dimensiones que inevitablemente requieren el funcionamiento de sus oficinas y la capacidad de su Central telefónica, con forzosa y prudente previsión del futuro desarrollo de dichos servicios.- Por todo ello, nuevamente SUPLICO a V.E. que habiendo por presen-

Ayuntamiento de Madrid



*[Handwritten signature]*

tada esta instancia con los demás documentos que a la misma se acompañan  
se digne acceder a nuestra petición y conceda a esta Compañía la autori-  
zación o licencia de construcción a que el presente escrito se contrae.-  
Dios guarde a V.E. muchos años.-Madrid nueve de Septiembre de mil nove-  
cientos veintiseis.-G.Rico= Rubricado-Secretario General-Excmo Sr. Mi-  
nistro de la Gobernación=

COPIA





GOBIERNO CIVIL  
DE MADRID

SECRETARÍA

Sección 2.ª

Negociado 1.ª

Número 663



46

Excmo Sr.

El Ilmo Sr. Director general de

Administración, con fecha 10 de septiembre.

del corriente año, me dice lo siguiente

" Excmo Sr. Para que por la Alcaldía de esa capital se resuelva o informe, según estime procedente, adjunto remito a V.E. el expediente relativo al permiso para la construcción de un edificio por la Compañía telefónica Nacional de España, en la Avenida de Pi y Margall num 2, el que se compone de instancias este Ministerio, planos del edificio en tela, copia en ferroprusiato, dos ejemplares de la Memoria descriptiva y oficio designando el Arquitecto que ha de llevar la dirección facultativa "

Lo que con remisión del expediente de referencia traslado a V. E. a los efectos consiguientes

Dios guarde a

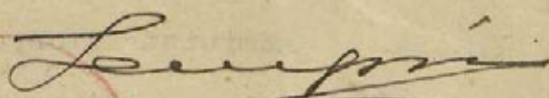

Ayuntamiento de Madrid



V. E. muchos años

Madrid 18 de septiembre 1926

El Gobernador Civil

Excmo Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de  
esta Corte

Ayuntamiento de Madrid





AYUNTAMIENTO DE MADRID

PRESIDENCIA

Excmo. Señor:

Con fecha 13 del corriente, registrada su salida en el día de ayer, trasladada V.E. esta Alcaldía la comunicación del Ilmo. Sr. Director General de Administración, en la que se interesa se resuelva o informe, según se estime procedente, el expediente presentado por D. Gumersindo Rico González, en nombre y representación de la Compañía Telefónica Nacional de España, para que por el Excmo. Señor Ministro de la Gobernación le sea otorgada la autorización o licencia de construcción de un edificio en el solar de su propiedad, señalado con el número 2 de la calle de Pí y Margall, con vuelta a las de Puencarral y Valverde, exceptuándole de los preceptos de las Ordenanzas Municipales, en cuanto se refiere a altura, en atención al carácter monumental y artístico del edificio y su condición de utilidad pública, dados los fines a que se le destina.

Anteriormente fué presentado a esta Municipalidad el proyecto del relacionado edificio, acerca del cual emitieron su opinión la Inspección facultativa municipal y el Jefe de la Sección administrativa de las obras de "Reforma de prolongación de la calle de Preciados y enlace de la Plaza del Callao con la calle de Alcalá," haciendo constar no procedía la tramitación de tan repetido proyecto, por oponerse a ello el artículo 73 del pliego de condiciones facultativas de las obras de la indicada reforma urbana, aprobado por R.O. del Ministerio de la Gobernación de 26 de Agosto de 1909, y el artículo 635 de las Ordenanzas Municipales vigentes, denegación de tramitación dispuesta con arreglo al acuerdo municipal de 14 de Mayo de 1920, y Sentencia del Tribunal Supremo de lo Contencioso de 30 de

Ayuntamiento de Madrid



enero de 1918, que disponen, que las Corporaciones Municipales no pueden, válidamente, otorgar nada que esté en oposición con las Ordenanzas Municipales.

Como en la comunicación de V.E. se interesa por el Señor Ministro de la Gobernación, que se informe la nueva instancia presentada por la Compañía Telefónica, cúmplase significar a V.E. que al formularse por la Compañía Telefónica la petición de excepción de los preceptos de las Ordenanzas Municipales, lo hace refiriéndose a lo dispuesto en el artículo 661 de las mismas, cuyo tenor literal es el siguiente:

«Los edificios públicos o de utilidad general, no estarán sujetos a las reglas y condiciones que se establecen para los demás; se deberá, sin embargo, llenar los requisitos de alineación, colocando en ésta los cuerpos más avanzados de la construcción, entregar al Ayuntamiento dos ejemplares de los planos del proyecto y acreditar en forma, la dirección facultativa».

En caso de estimarse así, procedería que por el referido Ministerio se hiciera la necesaria declaración de que la construcción de que se trata reviste carácter público o de utilidad general, a que se refiere el relacionado artículo de las Ordenanzas.

Lo que, con devolución de los documentos presentados por la Compañía, que hubo de remitirme para su informe, he go presente a V.E., para que se digne elevarlo a la Superioridad, al objeto de que por ésta se dicte la resolución que considere oportuna.

Dios guarde a V.E. muchos años.

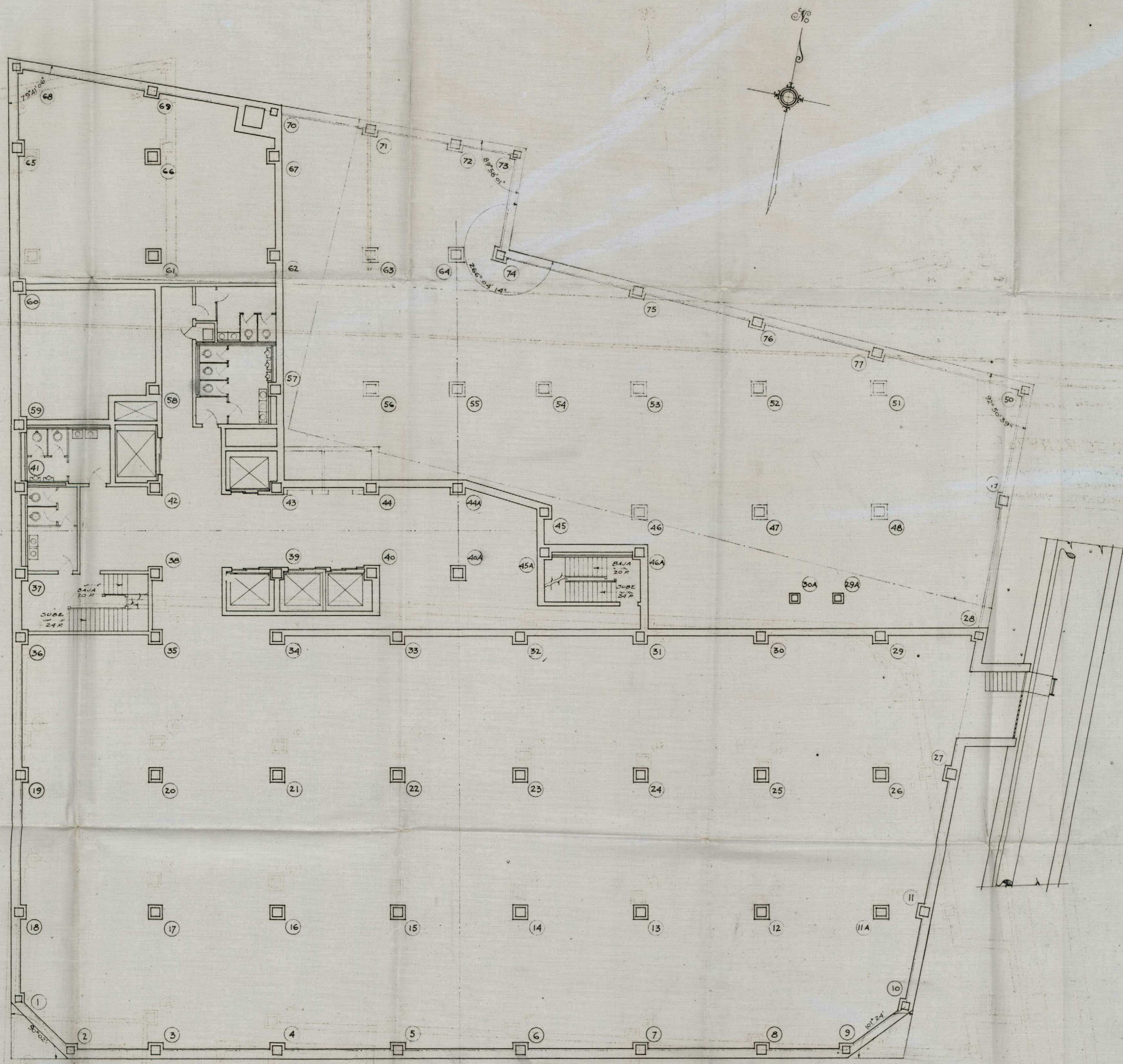
Madrid 18 de Septiembre de 1.926.-  
Minuta aprobada,

*Enilio Rodríguez*



Excmo. Sr. GOBERNADOR CIVIL DE LA PROVINCIA.  
Ayuntamiento de Madrid

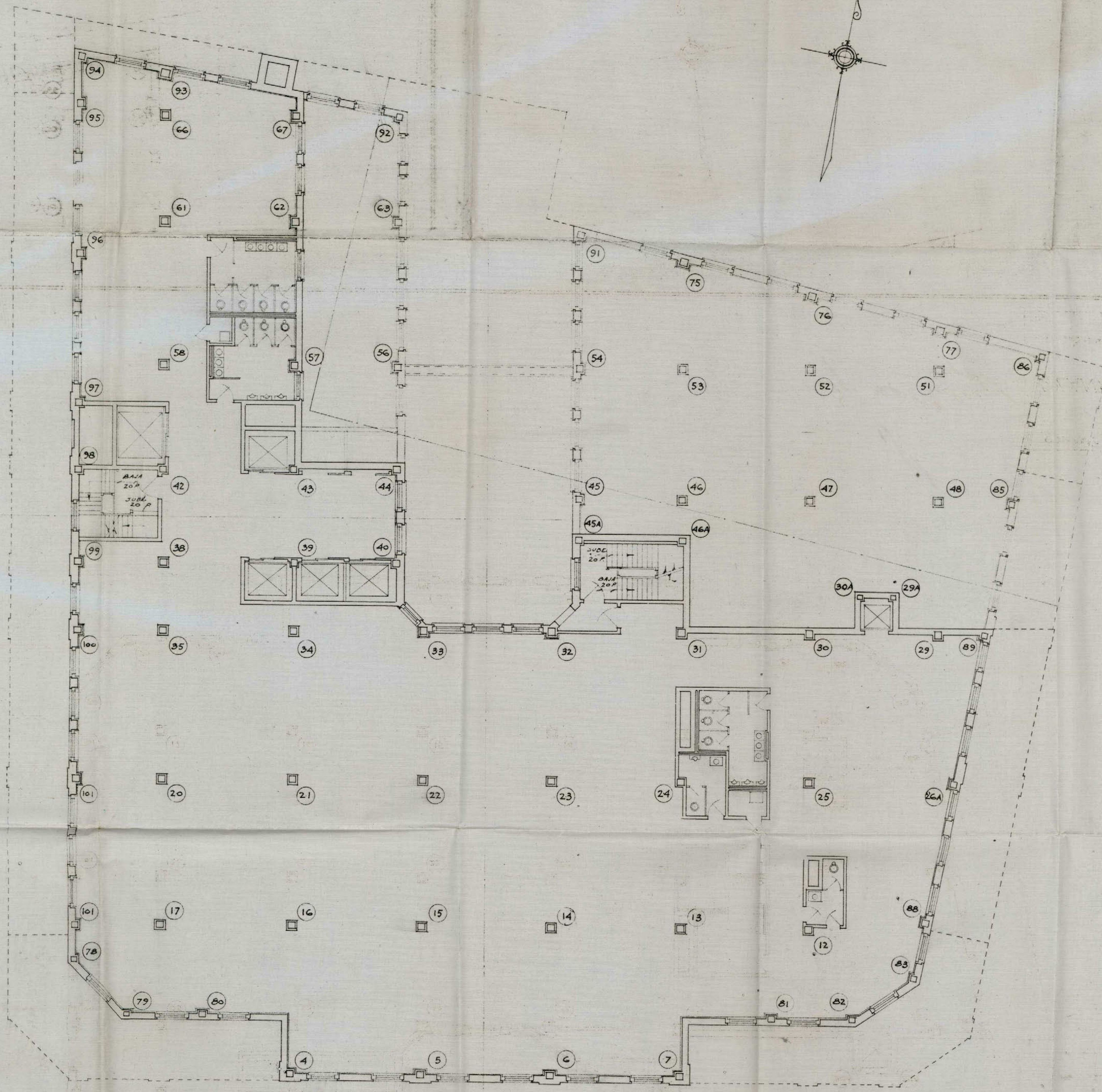
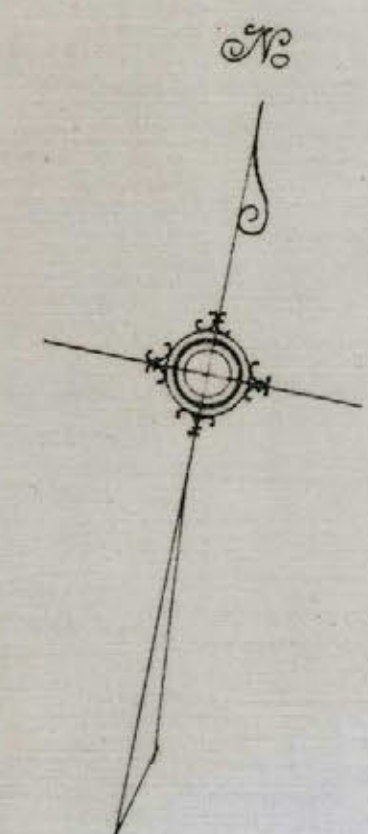




*J. de Cordero*

COMPAÑIA TELEFÓNICA NACIONAL	
ESPAÑA	
EDIFICIO DE LA GRAN VÍA - MADRID	
PLANTA DE SOTANO	
ESCALA 1/100 = 1 M.	FECHA
DIB.	COMPROBADO
101	





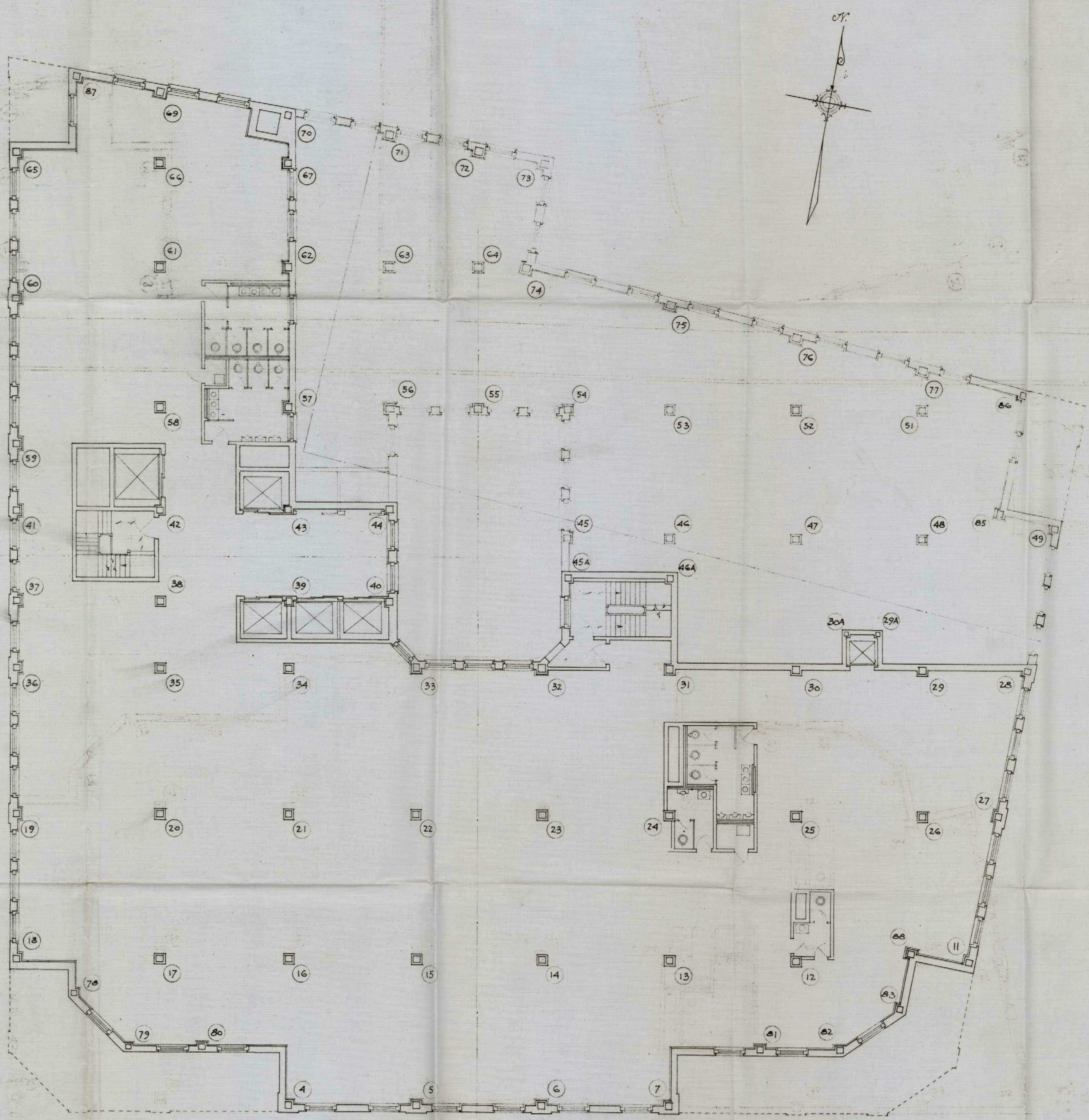
PISO 9º=10º=11º

*Alc. de Cardenal*

COMPANIA TELEFONICA NACIONAL	
ESPAÑA	
EDIFICIO DE LA GRAN VIA - MADRID	
PLANTA DE PISO 9-10 y 11.	
ESCALA 1:100	FECHA
DIB.	COMPROBADO
111.	



REPOSICIÓN DE  
CALLE DE LA GRAN VÍA  
Y CALLE DE LA PRINCIPAL  
CON CALLES DE LA PRINCIPAL  
Y CALLES DE LA PRINCIPAL

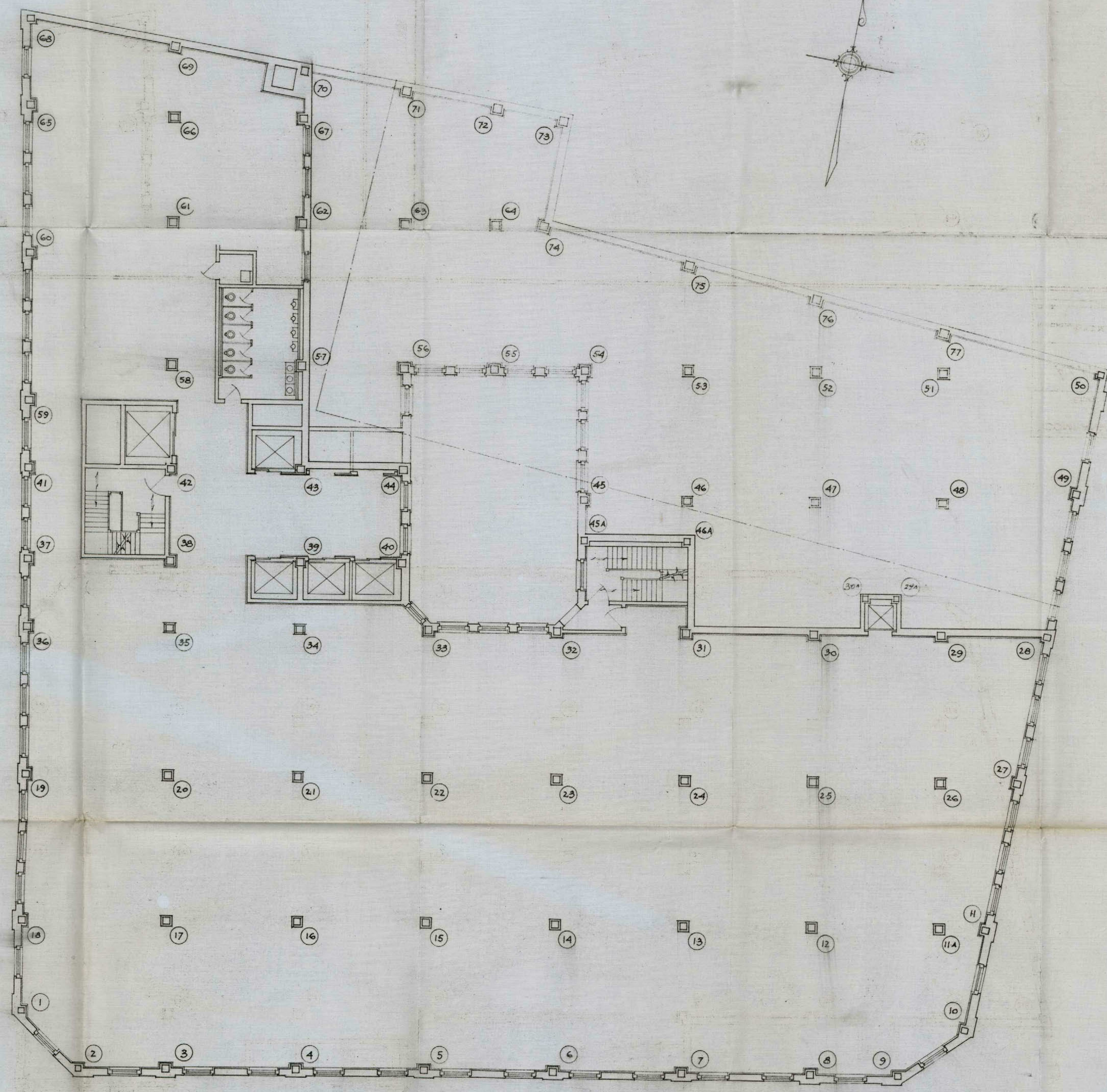
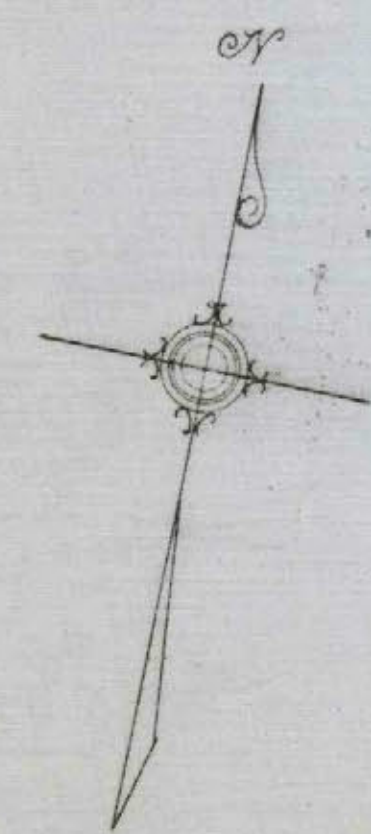


PISO 8°

*J. de Cárdenas*

COMPANIA TELEFÓNICA NACIONAL	
ESPAÑA	
EDIFICIO DE LA GRAN VÍA - MADRID	
PLANTA DE PISO 8°	
ESCALA 1/100	FECHA 7 Julio 1916
NÚMERO 110	



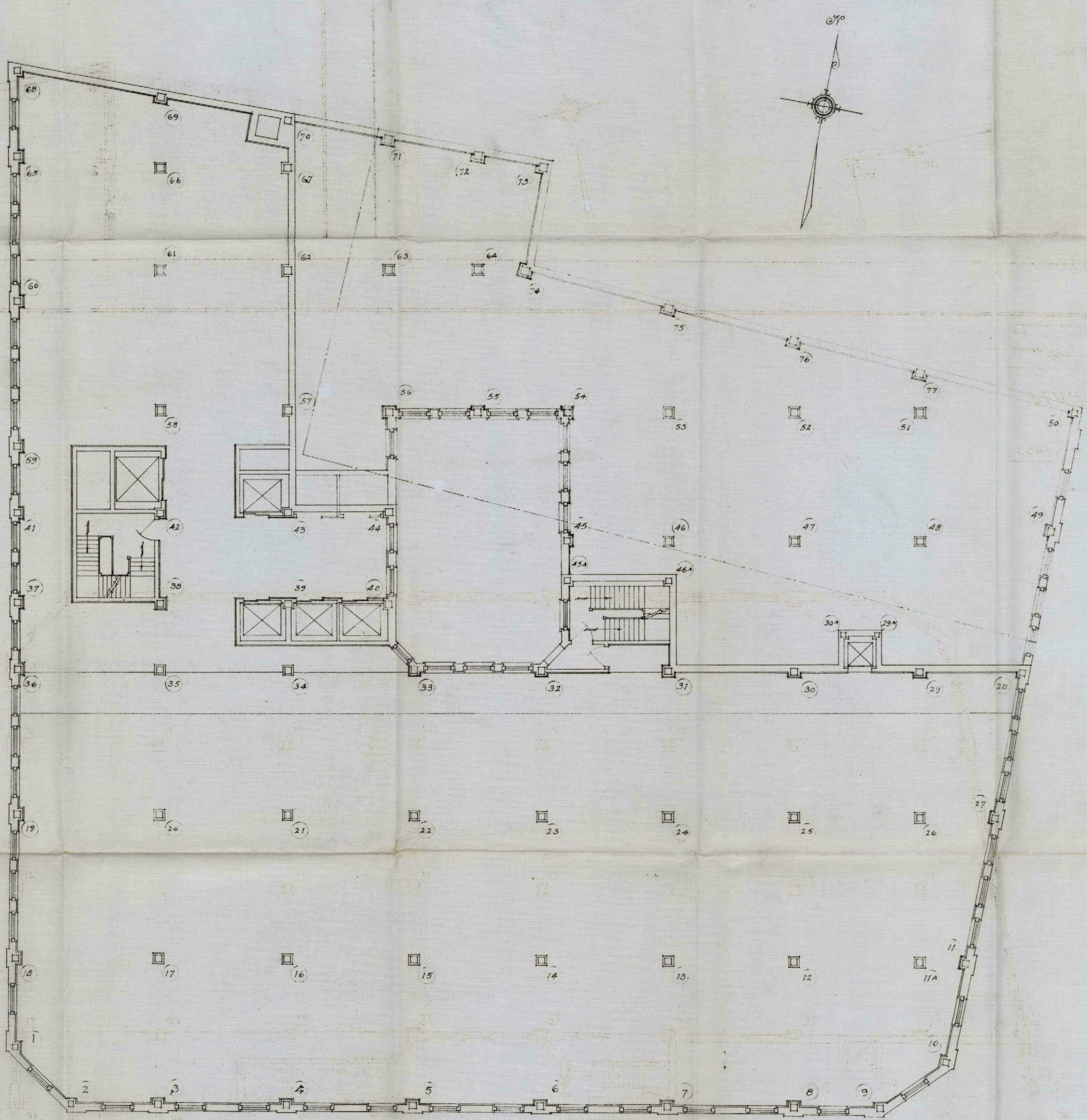


PISO 3º

*S.º de Cárdenas*  
*Arq.º*

COMPANIA TELEFÓNICA NACIONAL	
ESPAÑA	
EDIFICIO DE LA GRAN VÍA - MADRID	
PLANTA DE PISO 3º	
ESCALA 1:100	FECHA
DIB.	COMPROBADO
NUMERO 105.	



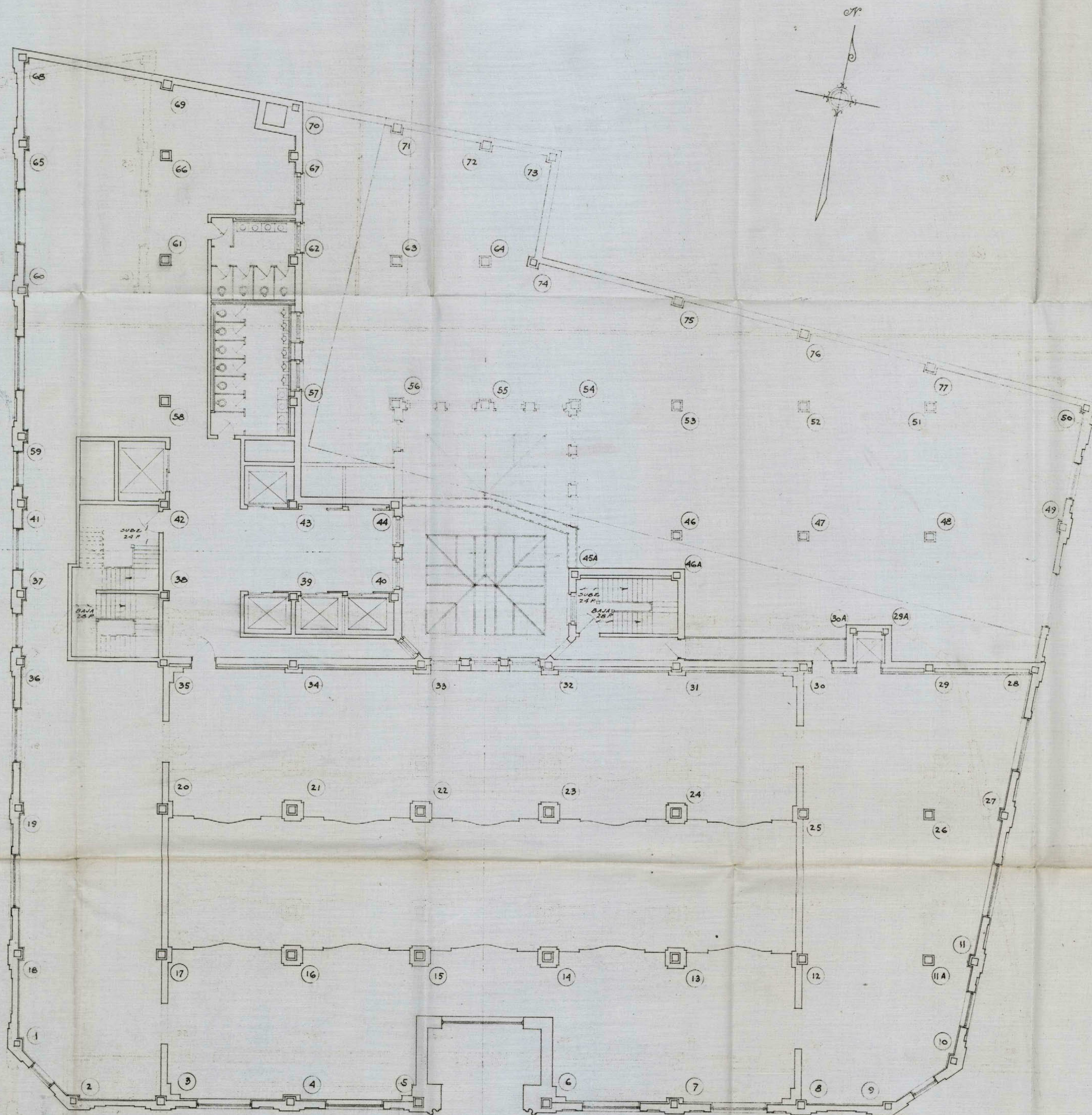


PISO 2º

COMPANIA TELEFONICA NACIONAL  
ESPAÑA  
EDIFICIO DE LA GRAN VIA - MADRID  
**PLANTA DE PISO 2º**  
ESCALA 1/100 FECHA 7 JULIO 1926 NUMERO  
DIB. COMPROBADO 104

*Ing. de Obras*  
*[Signature]*





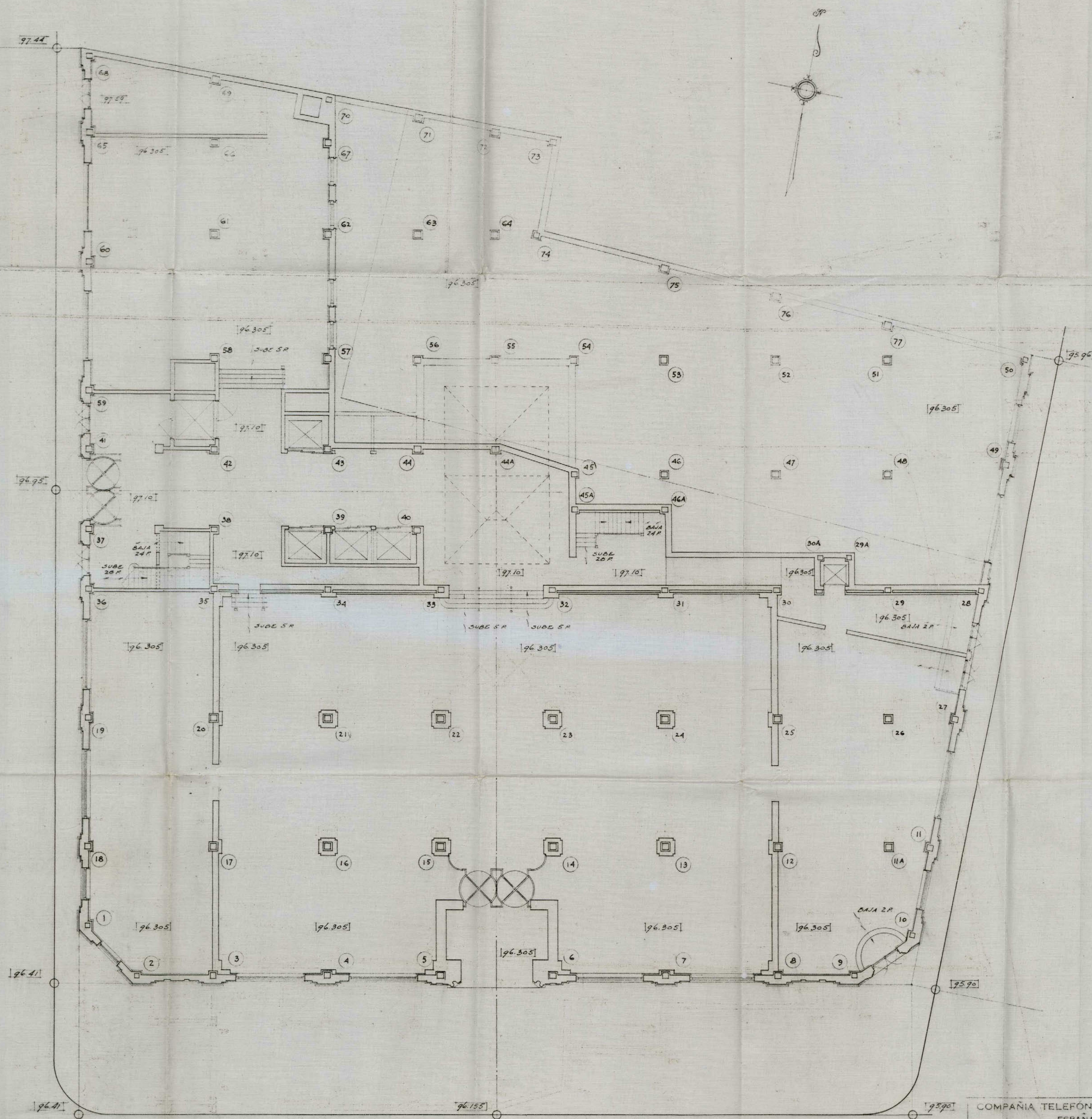
PISO 1º

COMPANIA TELEFONICA NACIONAL  
ESPAÑA  
SECCION DE LA GER. VIA - MADRID*J. de Cárdenas*

PLANTA DE PISO 1º

ESCALA 1/500  
FECHA  
DIB. COMPROBADO  
NUMERO  
103.



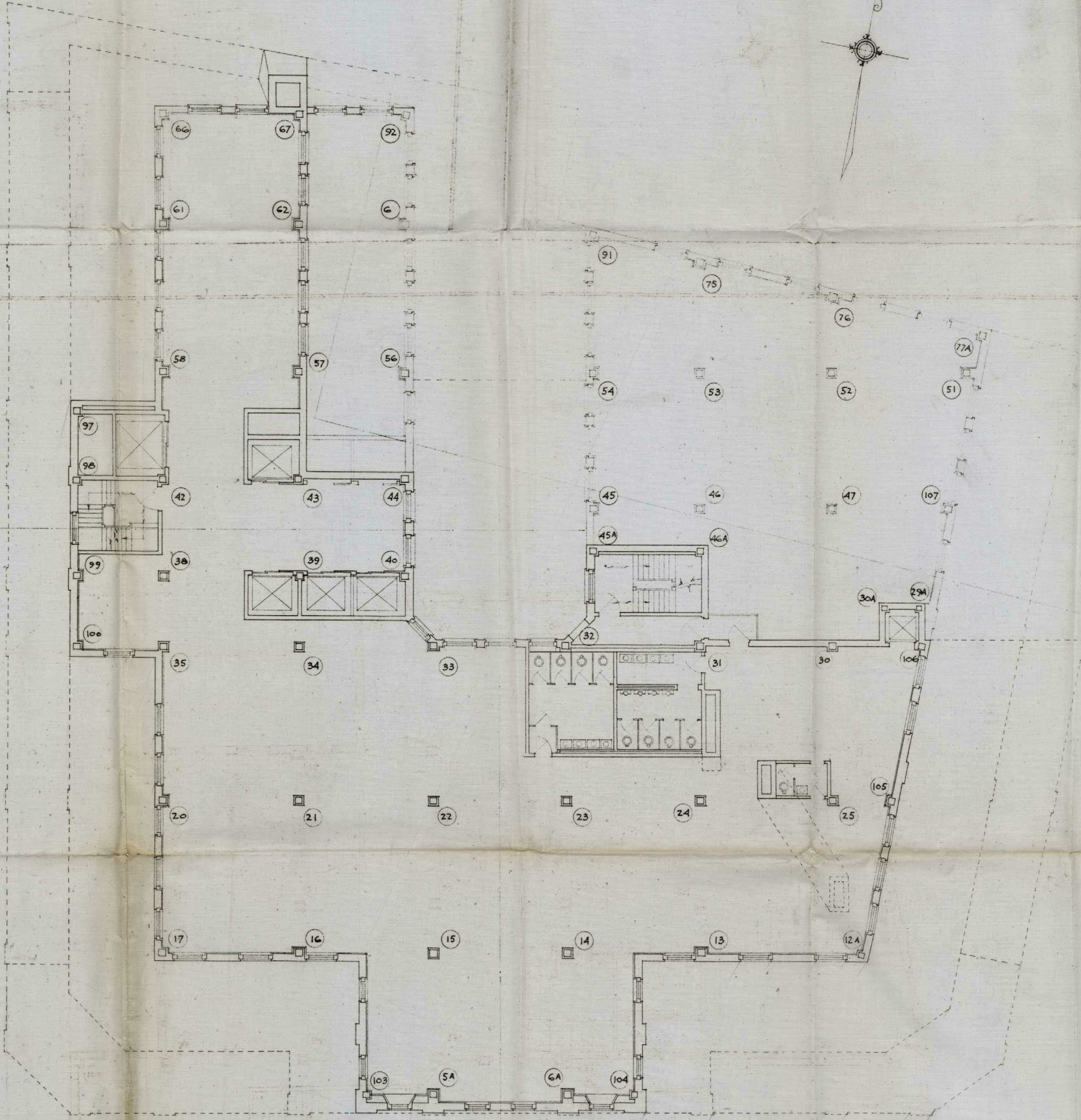
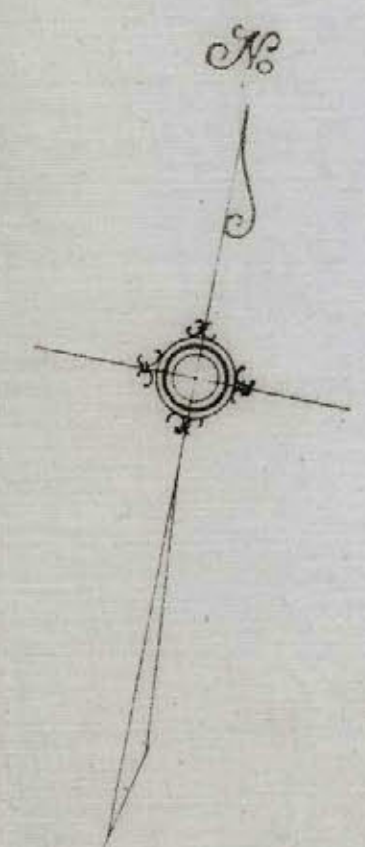


COMPANIA TELEFÓNICA NACIONAL  
ESPAÑA  
EDIFICIO DE LA GRAN VÍA - MADRID  
PLANTA BAJA

*J. de Cárdenas*

ESCALA 1:500 FECHA \_\_\_\_\_ NUMERO 102.  
DISEÑADO COMPROBADO



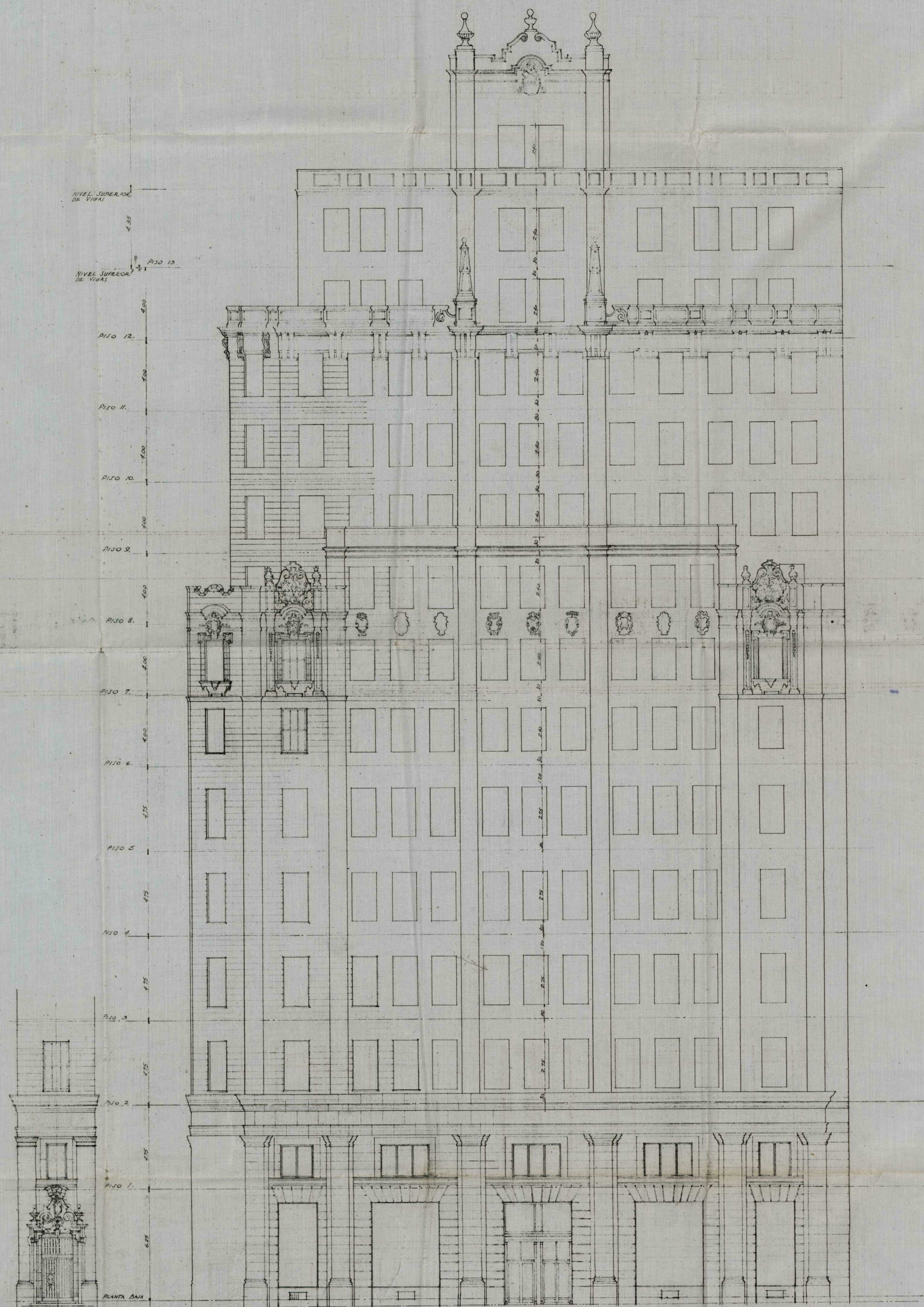


PISO 12° = 13°

*J. de Cárdenas*

COMPANIA TELEFÓNICA NACIONAL	
ESPAÑA	
EDIFICIO DE LA GRAN VIA - MADRID	
-PLANTA DE PISO 12Y13-	
ESCALA 1/100 - 1 M.	FECHA
DISEÑADO	CONFIRMADO
NÚMERO 114	





14-495\*-13 (11)

CIudad de Madrid  
Ayuntamiento de Madrid

*P. de Cardenal*



NIVEL SUPERIOR DE PAGAS

8.20

NIVEL SUPERIOR DE PAGAS

7.0

NIVEL SUPERIOR DE PAGAS

6.85

NIVEL SUPERIOR DE PAGAS

4.35

NIVEL SUPERIOR DE PAGAS

4.00

PISO 12°

4.00

PISO 11°

4.00

PISO 10°

4.00

PISO 9°

4.00

PISO 8°

4.00

PISO 7°

4.00

PISO 6°

4.00

PISO 5°

4.00

PISO 4°

4.00

PISO 3°

4.00

PISO 2°

4.00

PISO 1°

4.00

PLANTA BAJA

6.25

SOTANO

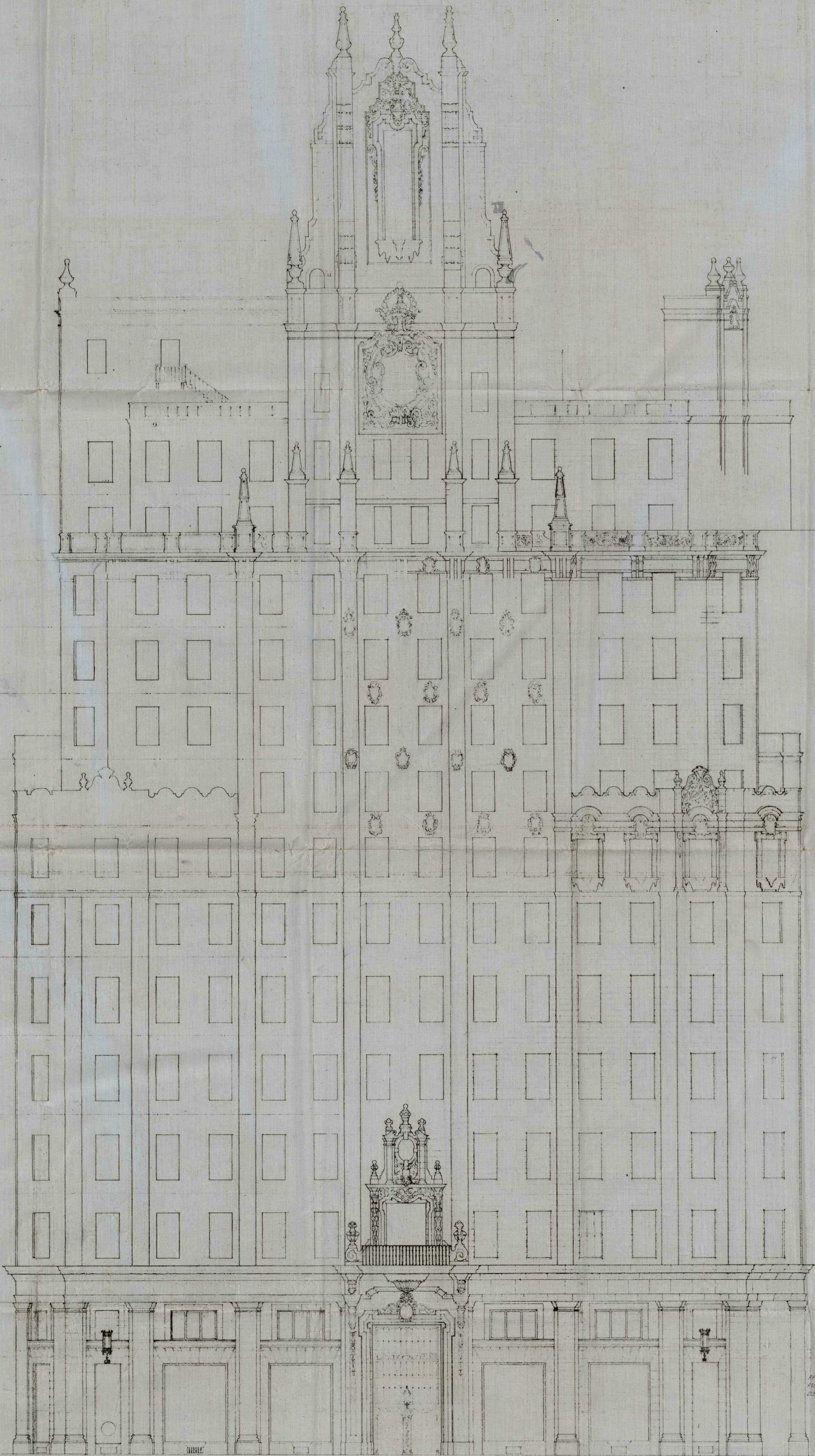
4.00

SOTANO

4.00

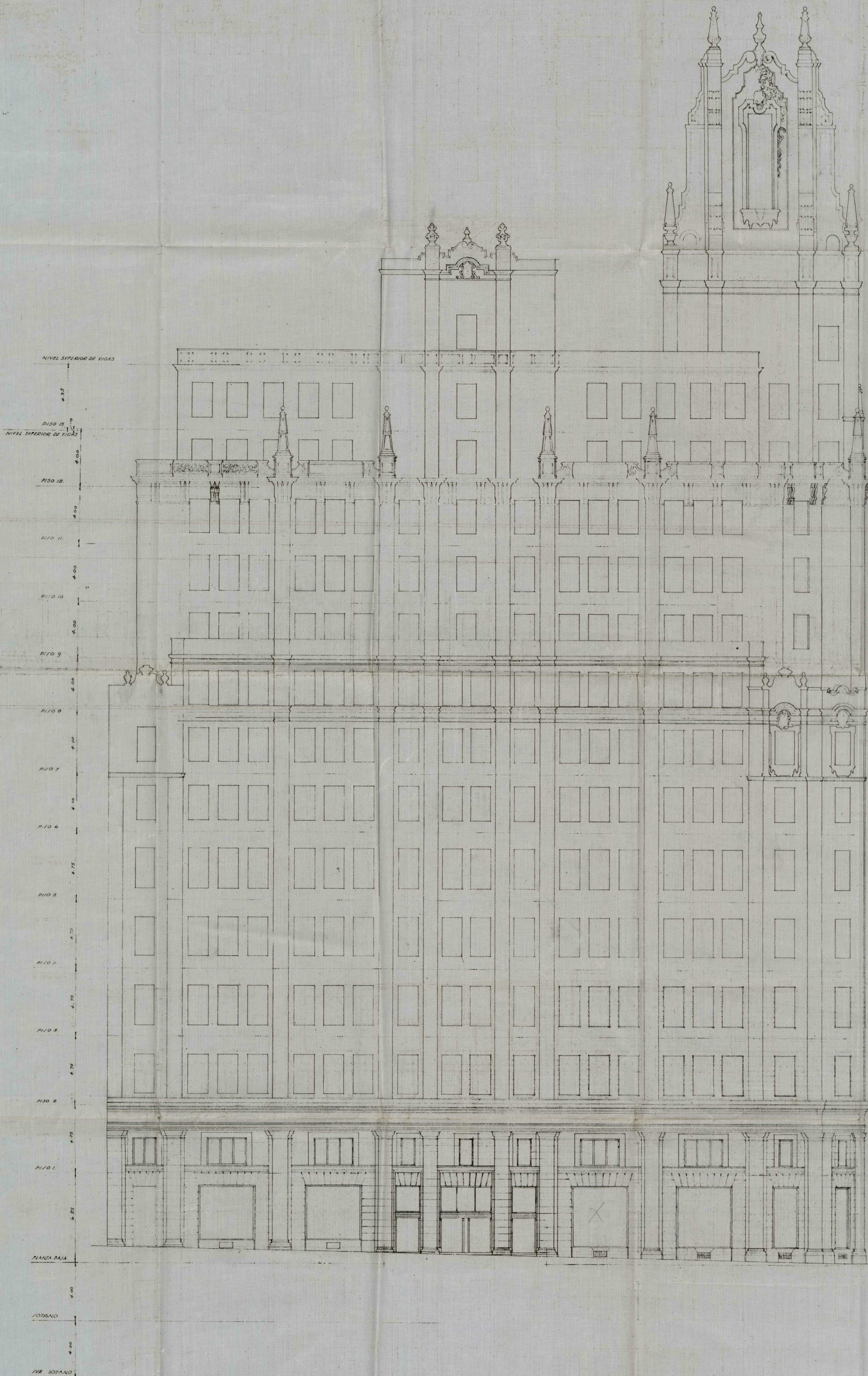
SOTANO

4.00



PARA ESTA  
MEDIDA SE  
USÓ N° 108

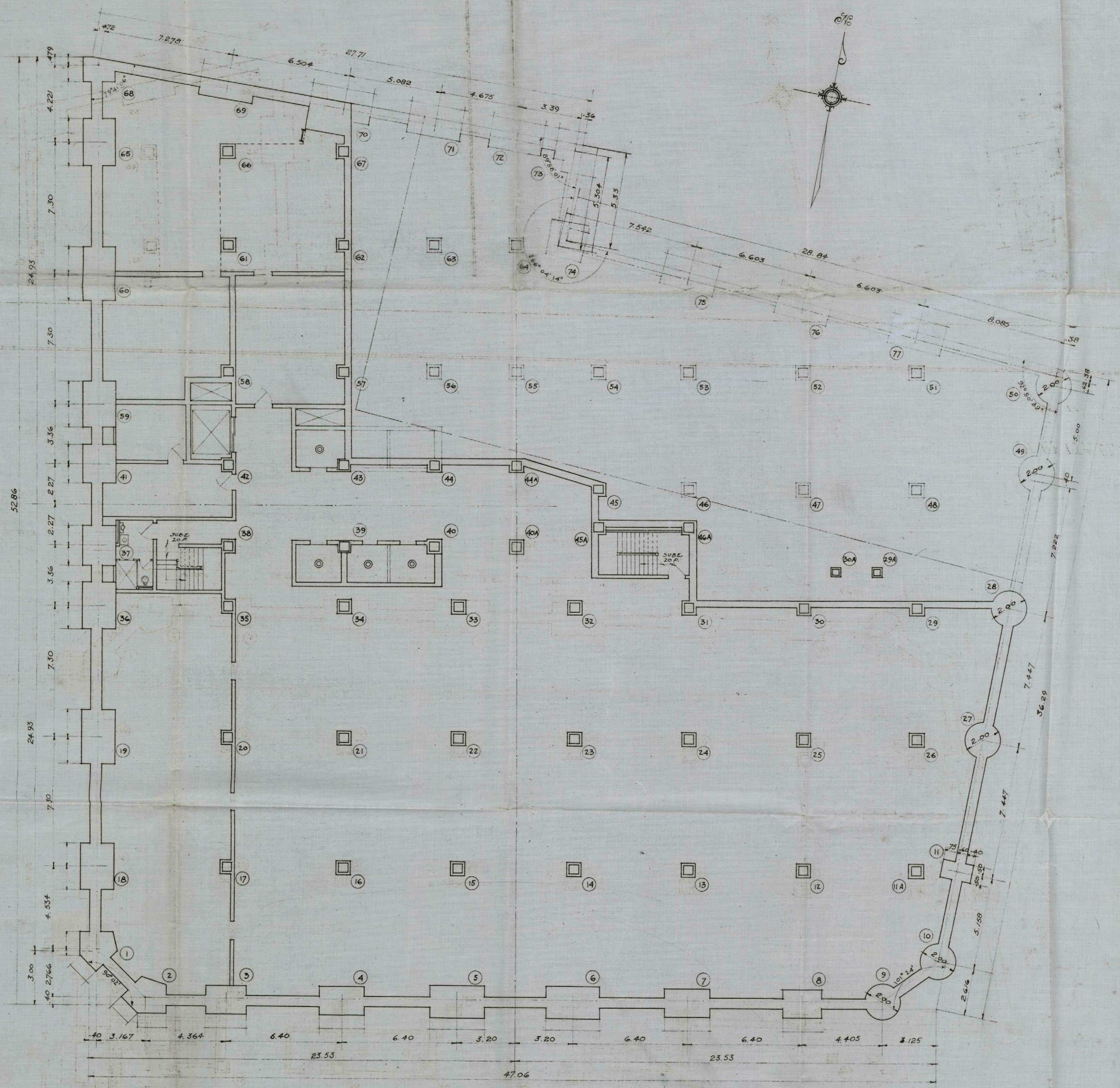




14-495-13  
(13)

COMPANIA TELEFONICA NACIONAL  
ESPAÑA  
EDIFICIO DE LA GRAN VIA - MADRID  
FACHADA LATERAL  
CALLE DE VALVERDE  
ESCALA 1/100  
FECHA  
COMPROBADO  
NUMERO  
119





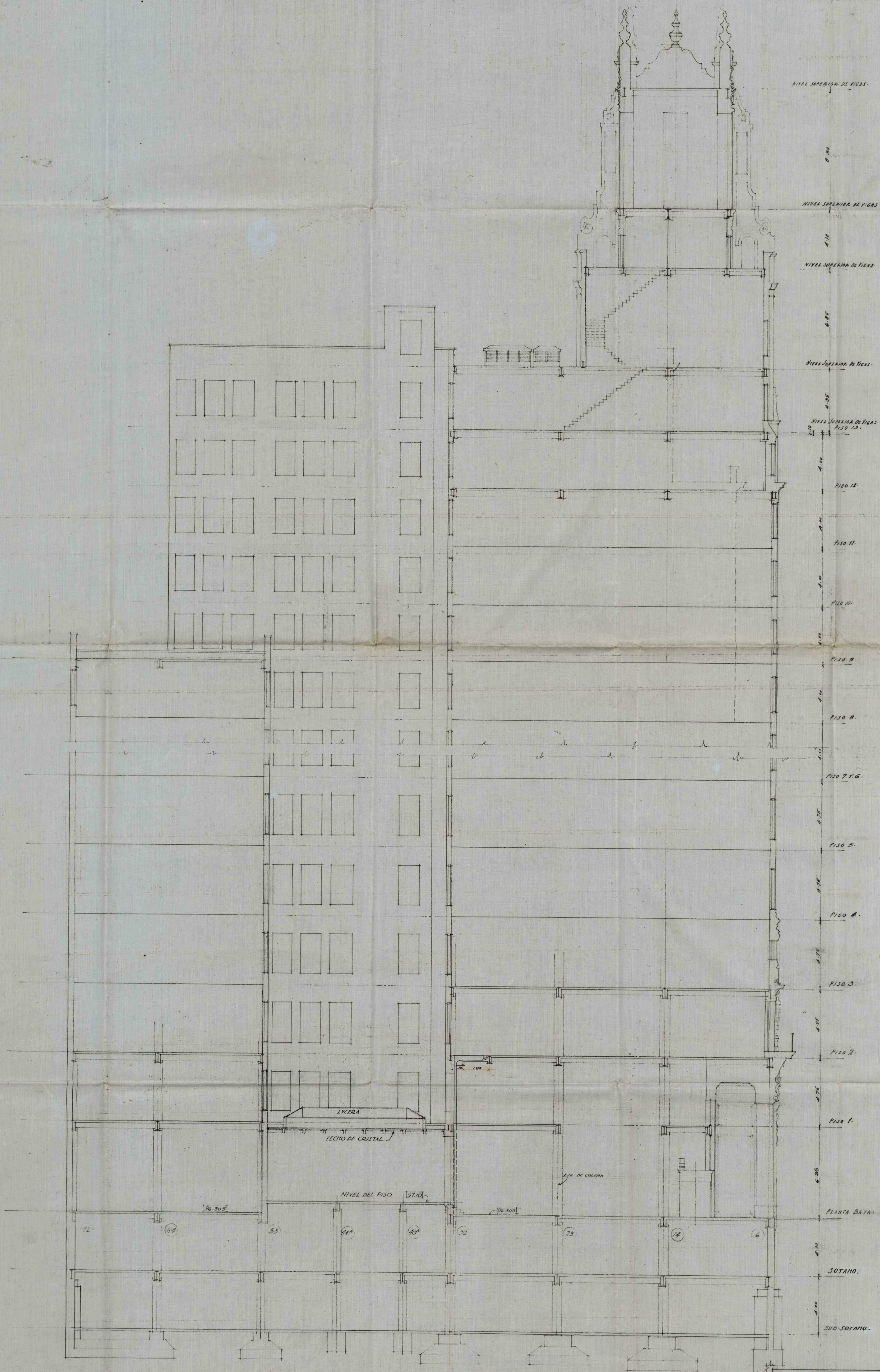
COMPANIA TELEFONICA NACIONAL  
ESPAÑA  
EDIFICIO DE LA GRAN VIA - MADRID

PLANTA DE SUB-SOTANO

*J. de Cárdenas*

ESCALA 1/100 - FECHA: \_\_\_\_\_  
DISEÑADO POR: \_\_\_\_\_  
NÚMERO 100



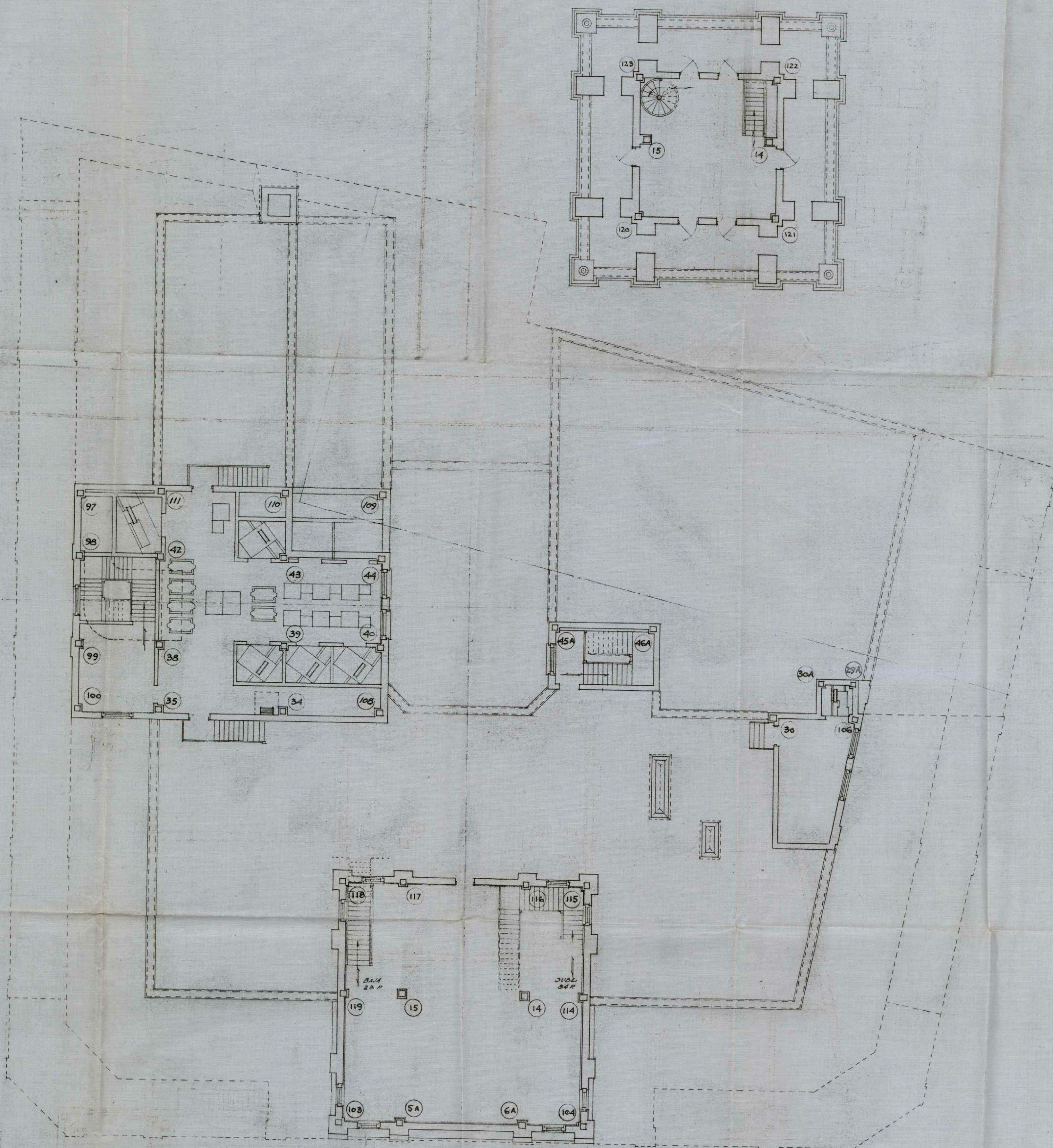


14-495\*-13  
(15)

COMPANIA TELEFONICA NACIONAL	
ESPAÑA	
EDIFICIO DE LA GRAN VIA - MADRID	
SECCION TRANSVERSAL	
ESCALA 1:100	FECHA
CONSTRUCCION	NUMERO 121

*4.º de Cardenal*





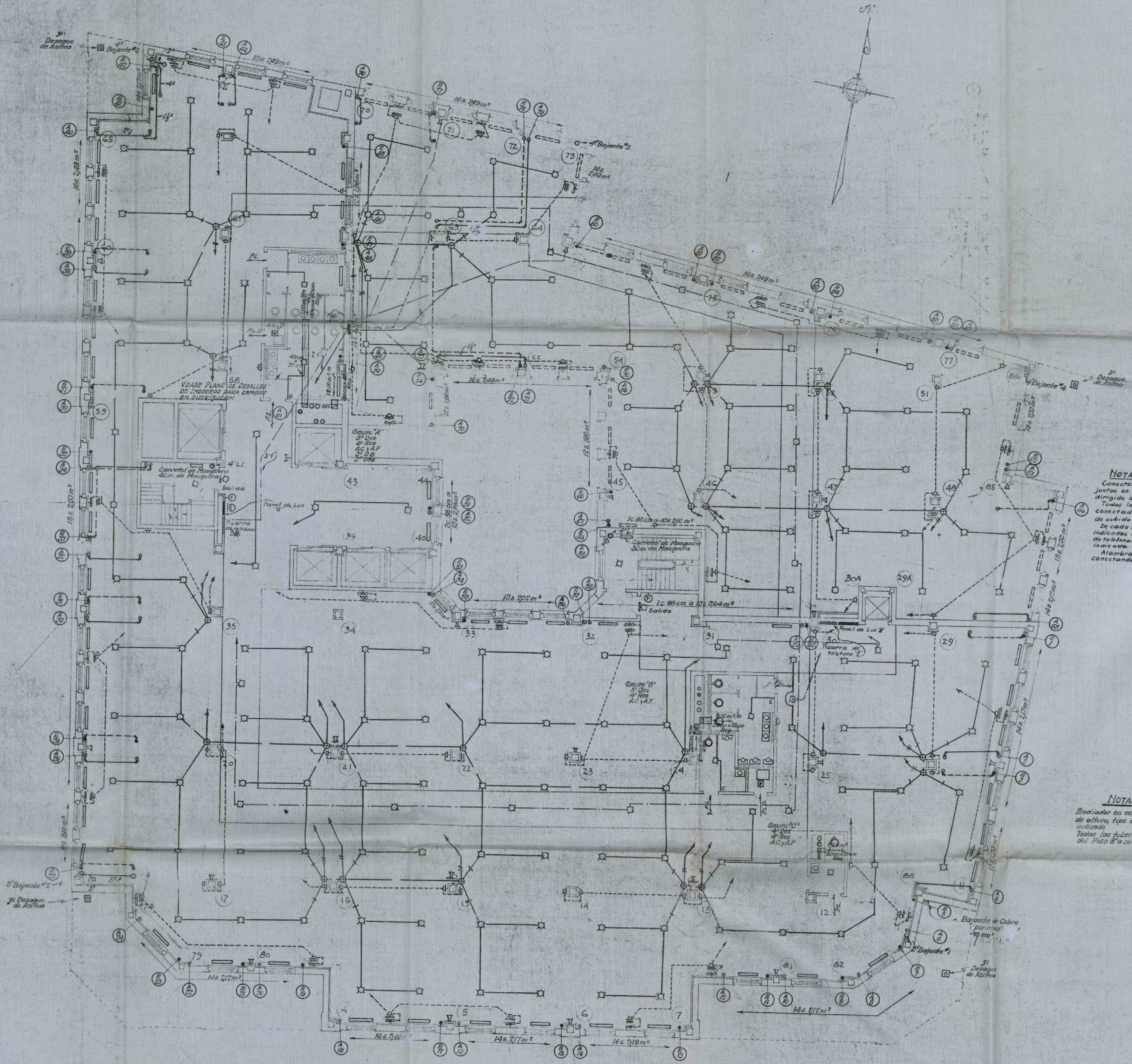
*S.º de Cárdenas*  
*Arq.º*

COMPANIA TELEFÓNICA NACIONAL	
ESPAÑA	
EDIFICIO DE LA GRAN VÍA - MADRID	
PLANTA DE AZÓTEA	
ESCALA 1:100	FECHA
DISEÑADO	COMPROBADO
116.	









**NOTAS DE ELECTRICIDAD**  
 Conectarse salidas de incendios y limpiaparabrisas  
 juntos en circuitos separados, un circuito  
 dirigido al panel A y el otro panel B.  
 Todas las otras salidas indicadas se  
 conectarán, aparecerán en el diagrama  
 de subida de alambre.  
 De cada una de las salidas de teléfono  
 indicadas correrá un tubo de 1" de diámetro  
 de teléfono más cercano, uno por cada una  
 indicada.  
 Alámbrase las salidas del corredor  
 conectando cada una salida junta

**NOTAS DE CALEFACCION**  
 Radiador en este piso serán de 100.50 cm  
 de altura, tipo colgantes en pared y no en  
 mobiliario.  
 Todos los tubos se deslizarán sobre el cable  
 del PISO 8º no se que se an indicado

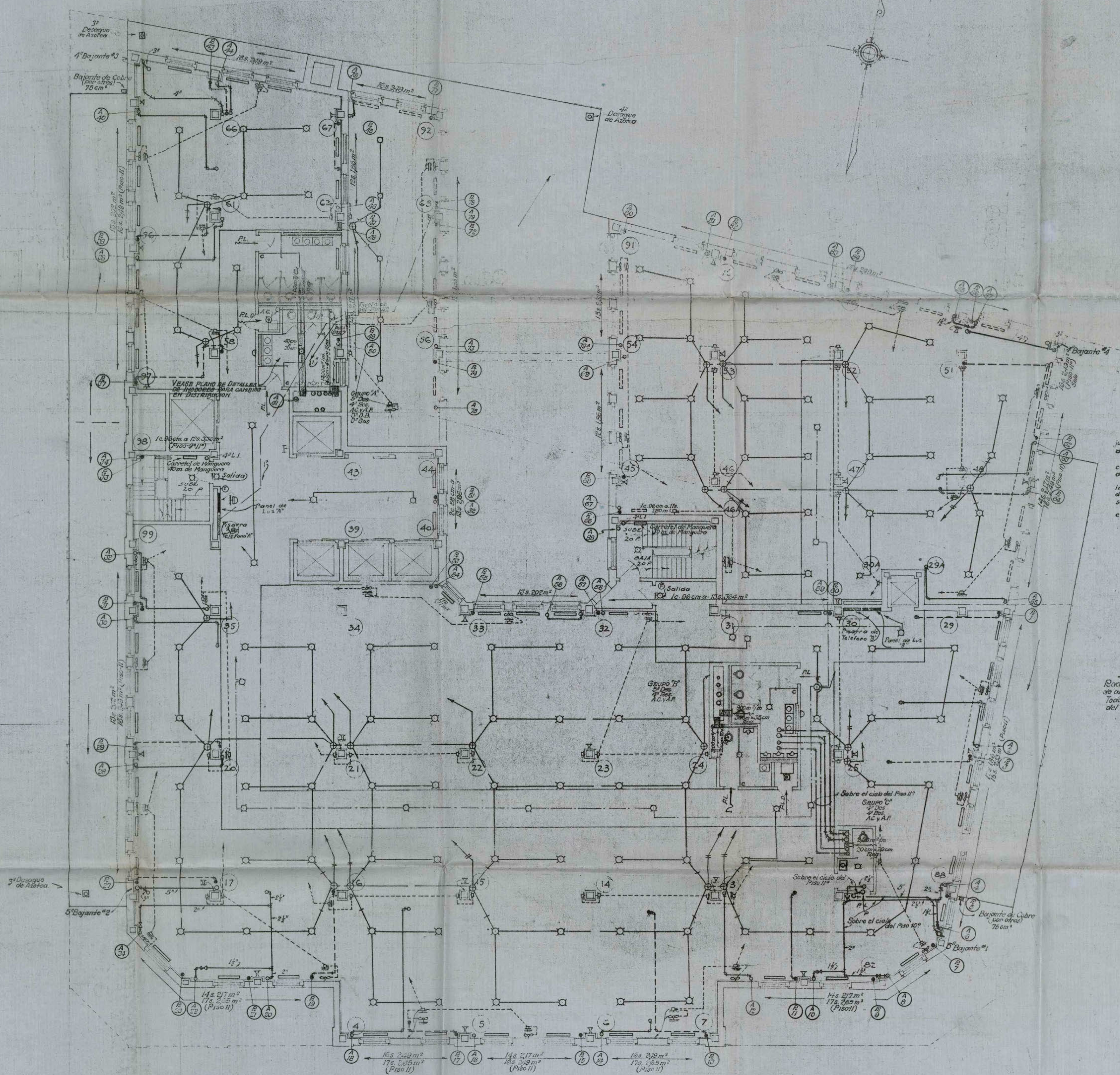
*El Ingeniero Industrial*  
*Manuel Pardo*

*9º de Lande...*  
*Agto*

CLARK MACMULLEN & RILEY  
 CONSULTING ENGINEERS  
 10 PARK AVENUE  
 NEW YORK

COMPANIA TELEFÓNICA NACIONAL ESPAÑA		
Edificio D-13 GRAN VÍA - MADRID		
PLANTA DE PISO 8º		
ESCALA 1/100	FECHA 7 de Mayo 1926	NUMERO
		610





**NOTAS DE ELECTRICIDAD**  
Conectarse salidas de medidores y limpiezas  
juntas en circuitos separados, un circuito  
dirigido al panel A y el otro al panel B.  
Todas las otras salidas indicadas no  
conectadas, aparecerán en el diagrama  
de subida de alambre.  
Pasada una de las salidas de teléfono  
indicadas, corras un tubo de la pizarra  
de teléfono mas cercana a no ser que  
sea indicado.  
Alambrea las salidas del corredor  
conectando cada otra salida junta.

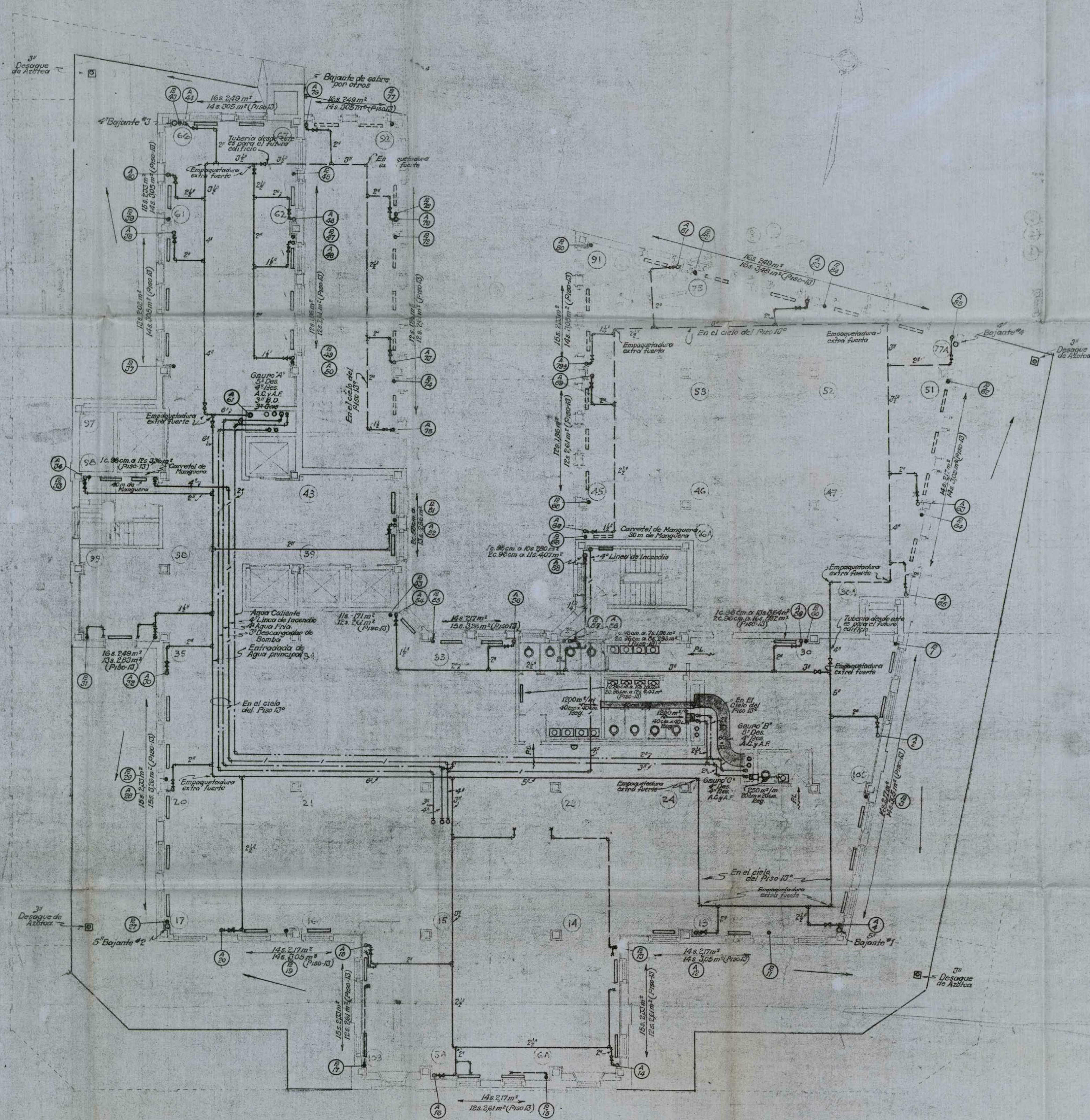
**NOTAS DE CALEFACCION**  
Radiador en estos pasillos de 100. 50cm  
de altura, tipo cubitos en pared o en el  
Tubos los tubos de calefacción sobre el cielo  
del Piso II a no ser que sea indicado

El Ingeniero Industrial  
*Manuel Panto*

*Agencia Cardenas*

COMPANIA TELEFONICA NACIONAL	
ESPAÑA	
MADRID	
PLANTA DE PISO 9-10 VII	
1:100 = 1 M.	FECHA
611	





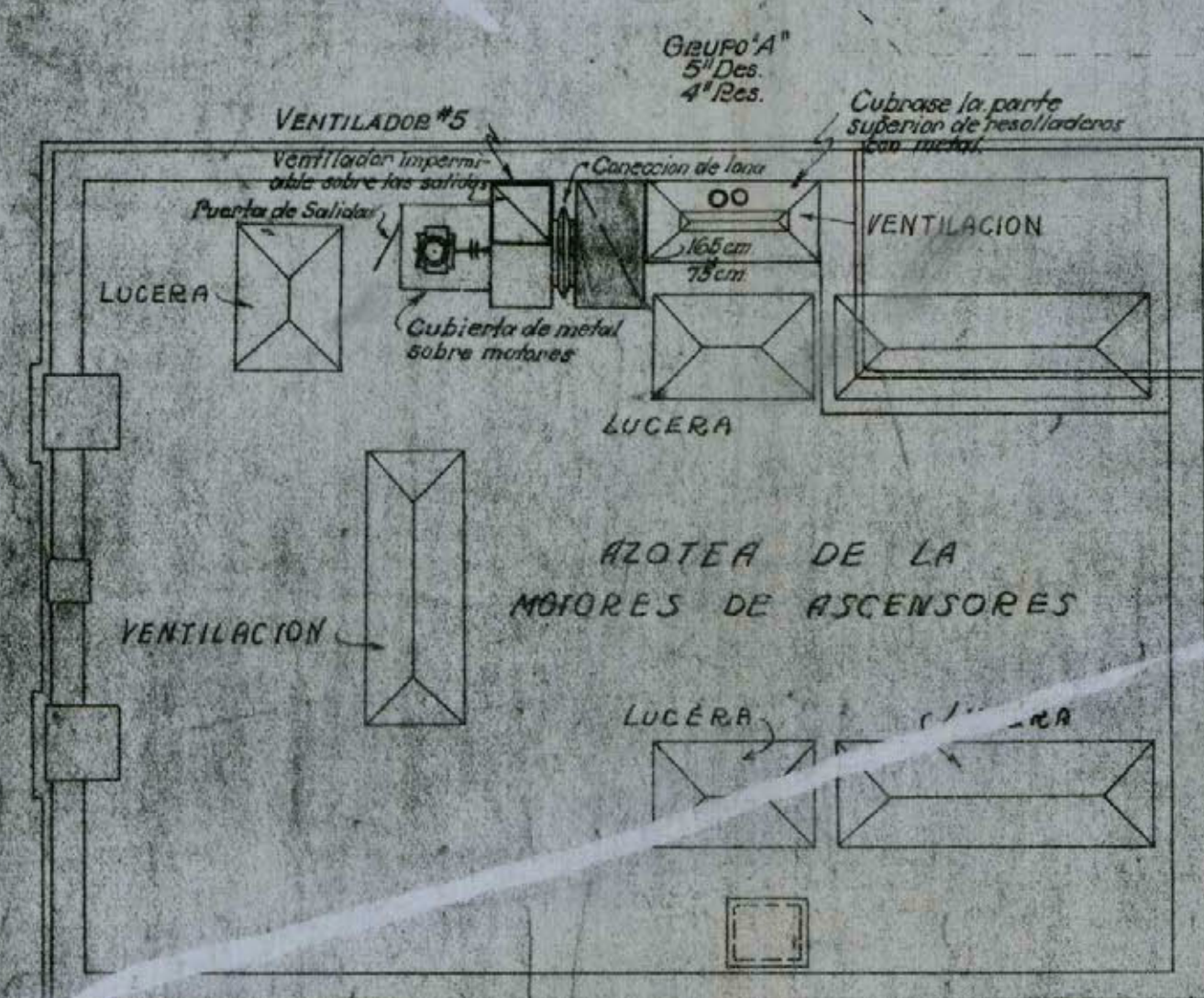
**NOTAS DE CALEFACCION.**  
Radiador en Piso 12° serán de 2 col. 58cm de altura, tipo colgantes en pared a no ser indicado.  
Radiador en Piso 12° serán de 1 col. 58cm de altura, tipo colgantes en pared a no ser indicado.  
Valvula de subida desde tubería de la tubería cerca del ciclo del Piso 12°

*El Ingeniero Industrial*  
*Manuel Pancha*

*Arde laidema*

COMPANIA TELEFONICA NACIONAL	
ESPAÑA	
Edificio de La C...	
PLANTA DE PISO 12 Y 13	
CLARK MACMULLEN & RILEY CONSULTING ENGINEERS 101 PARK AVENUE NEW YORK	C-P 614



[illegible]

*El Ingenuo Industrial*  
*Almusal Panto*

*Ag. de Candona*

1- EL RADIODERO EN P.D. 119, PISO DE LA TORRE  
TRASLADADO POR LA ESCALERA.  
2- SE HAN COLOCADO BAJANTES DE AGUA  
DESDE EL PISO DEL DEPOSITO HASTA LA  
AZOTEA ó CUBIERTA. (3 de Agosto, 1927)

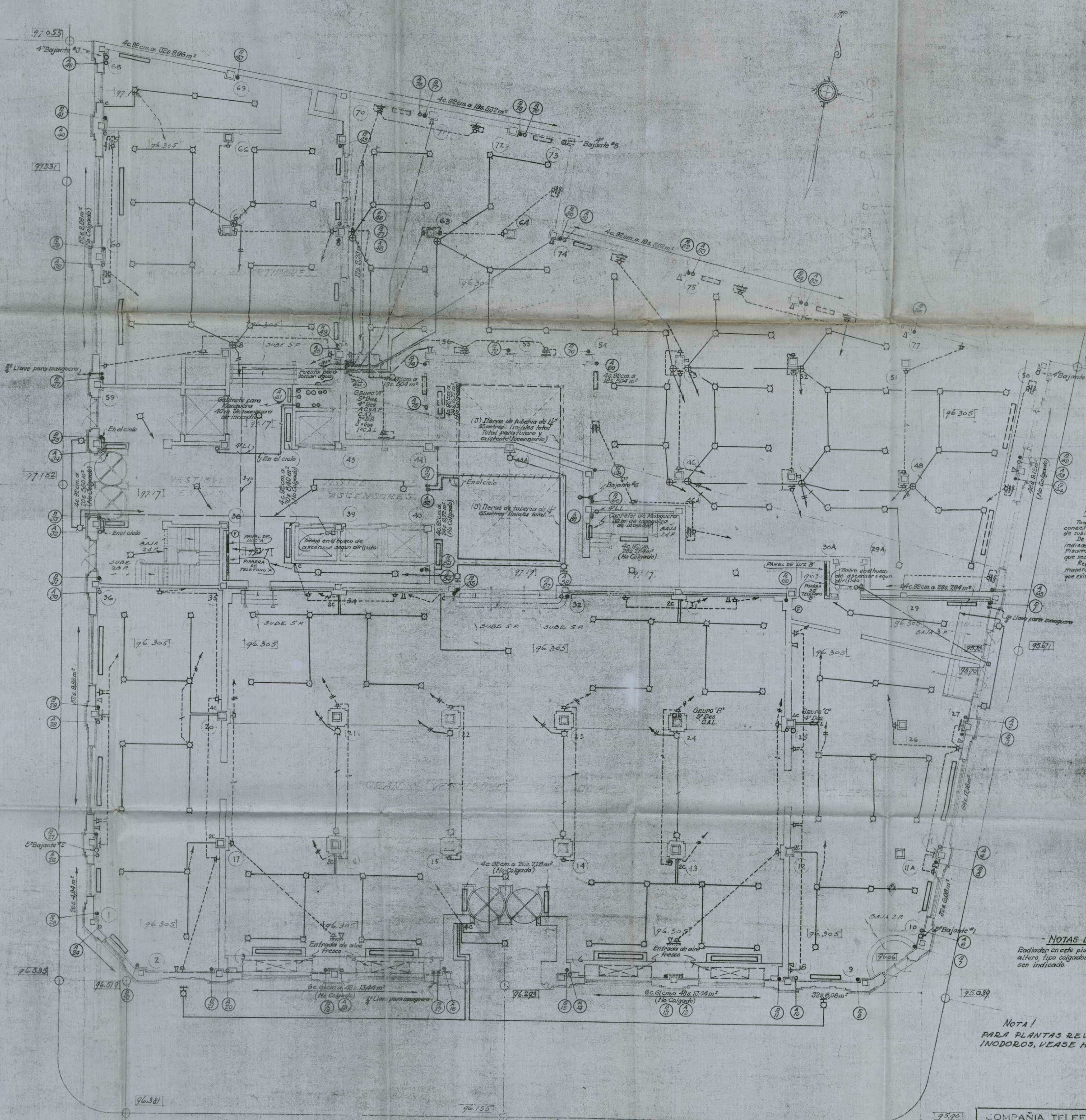
COMPANIA TELEFONICA NACIONAL  
ESPAÑA

PLANTA DE AZOTEA

CLARK MACMULLEN & RILEY  
INCORPORATED  
CONSULTING ENGINEERS  
101 PARK AVENUE  
NEW YORK

616





NOTAS DE ELECTRICIDAD

Todas las salidas indicadas no conectadas, aparecerán en el diagrama de subida de diámetro.

De cada una de las salidas de teléfono indicadas, corre un tubo de 1" a la Placenta de Teléfono más cercana, a lo ser que sea indicado.

Replantease el trabajo de tubería de manera que no cruce el espacio de cables que existe en las paredes entre el 20 y 34.

- NOTAS DE CALFACCION -  
Radiador en este piso seran de 4 col. 61 cm de altura, tipo colgadas (Classic) en pared a no sen indicado.

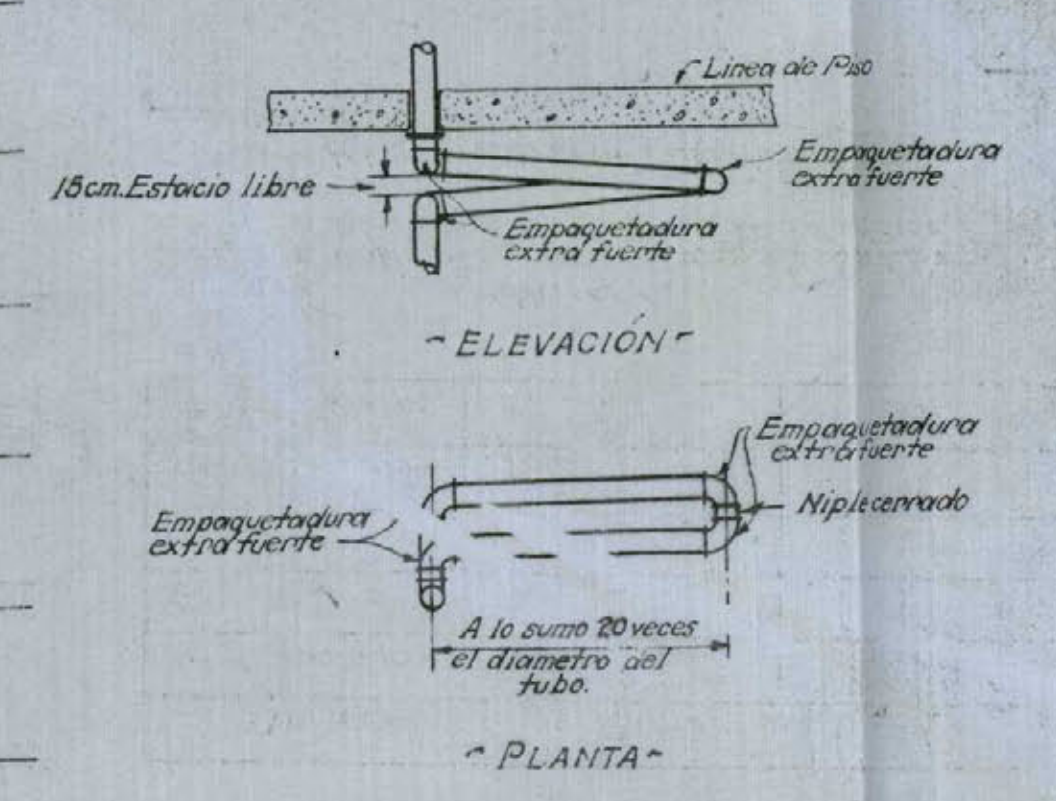
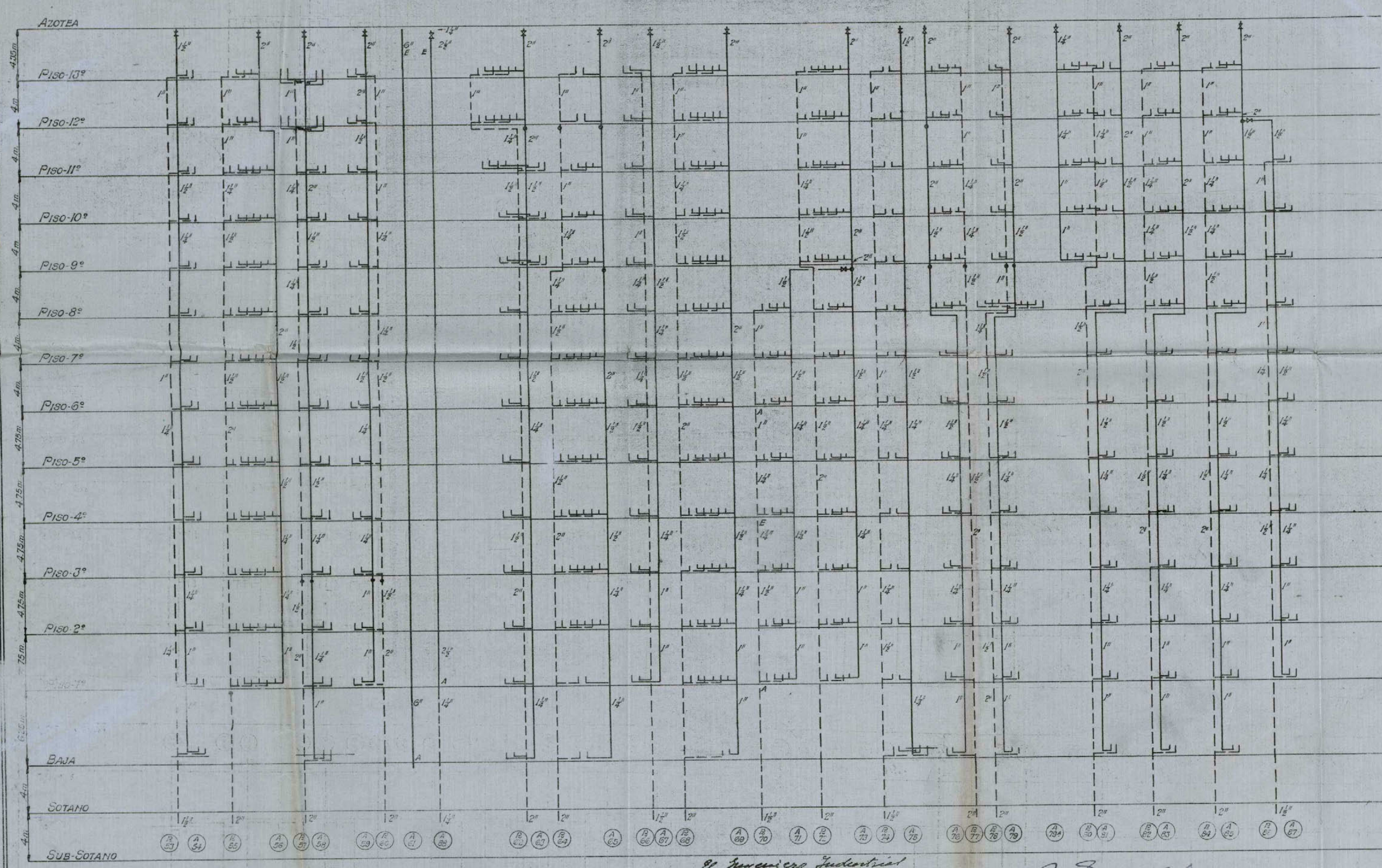
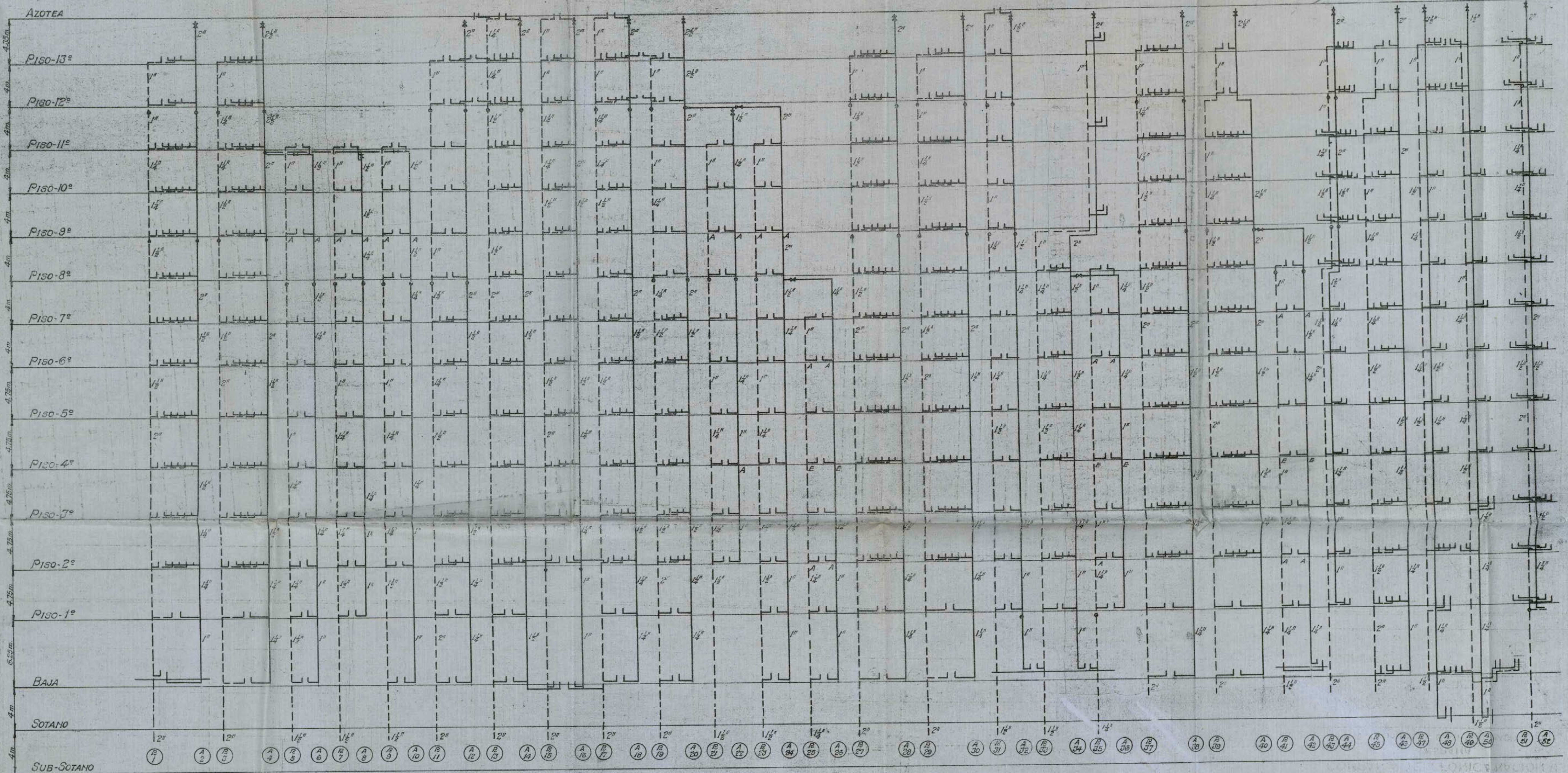
NOTA!  
PARA PLANTAS REVISADAS DE  
INODOROS, VEASE HOJA No. 14-652

939  
 El Ingeniero Industrial  
 Manuel Ponce  
 AVENIDA DE PI Y MARGALL  
 Clark Macmillan & Co.  
 CONSULTING ENGINEERS  
 10 WALL STREET  
 NEW YORK  
 Ayuntamiento de Madrid

COMPAÑIA TELEFONICA NACIONAL		
ESPAÑA		
EDIFICIO DE LA GRAN VÍA MADRID		
PLANTA BAJA		
CALCALADO	FECHA	NÚMERO
015	IMPRESO	602.



14-495-13  
(23)



DETALLE DE DOBLE DE EXPANSIÓN Y JUNTA DE EXPANSIÓN  
Típico para todos los subidos  
de calefacción

CONEXIONES DE RADIADORES		
m <sup>2</sup> de Radiadores	Surcungales de Radiadores	Valvulas de control
000 m <sup>2</sup> - 250 m <sup>2</sup>	1/2"	1/2"
251 m <sup>2</sup> - 500 m <sup>2</sup>	3/4"	3/4"
501 m <sup>2</sup> - 1000 m <sup>2</sup>	1"	1"
1001 m <sup>2</sup> - 2000 m <sup>2</sup>	1 1/4"	1 1/4"

**NOTAS**  
Coloque doble de expansión en tubería de subida de calefacción sobre el cielo del Piso 5º a no ser indicado E.  
Aseguree todos los subidos de calefacción al piso 2º y 9º a no ser indicado A.

CLARK MACMULLEN & RILEY  
CONSULTING ENGINEERS  
10 PARK AVENUE NEW YORK 17, N.Y.

COMPANIA TELEFONICA NACIONAL  
ESPAÑA  
EDIFICIO DE LA GRAN VIA - MADRID

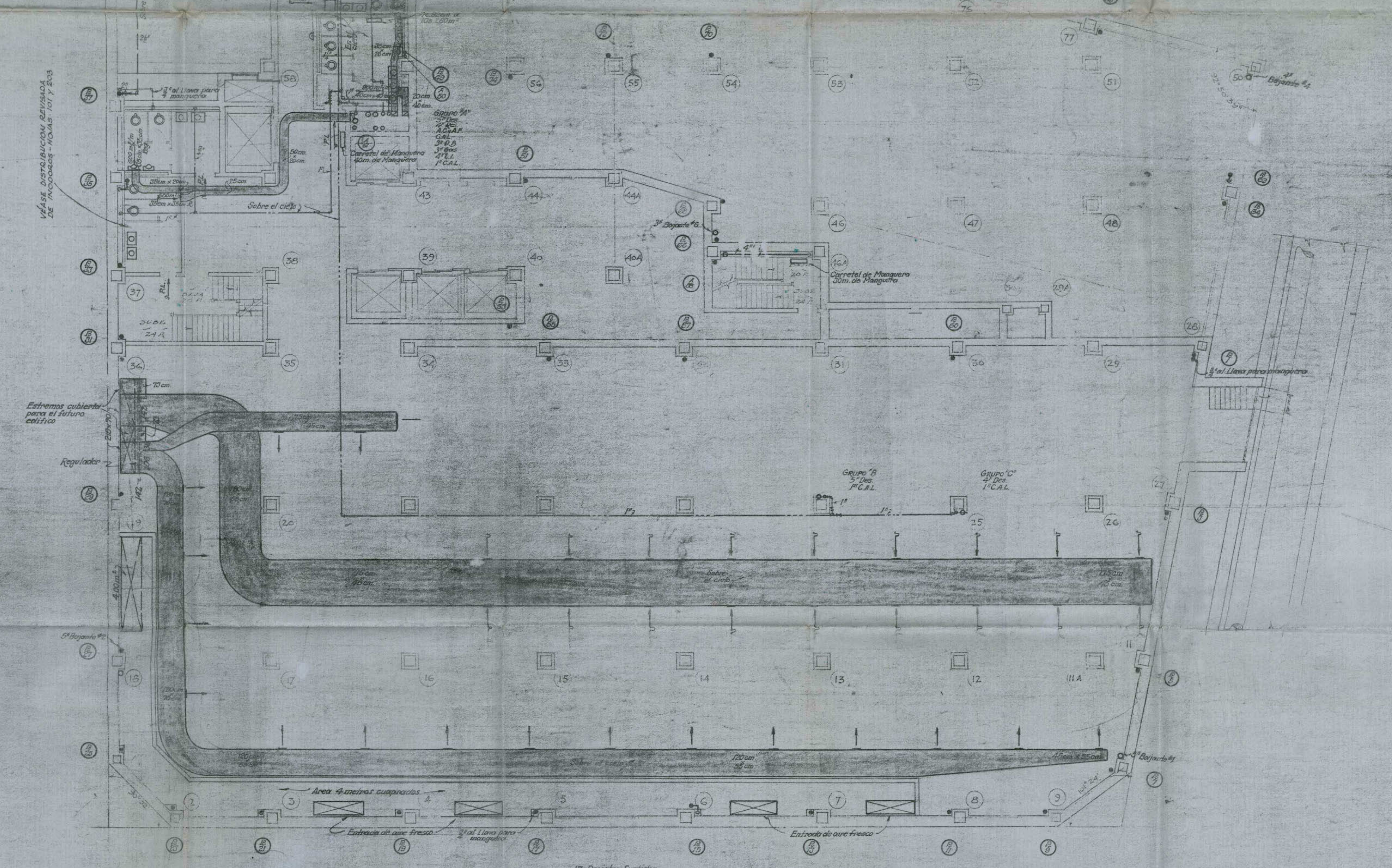
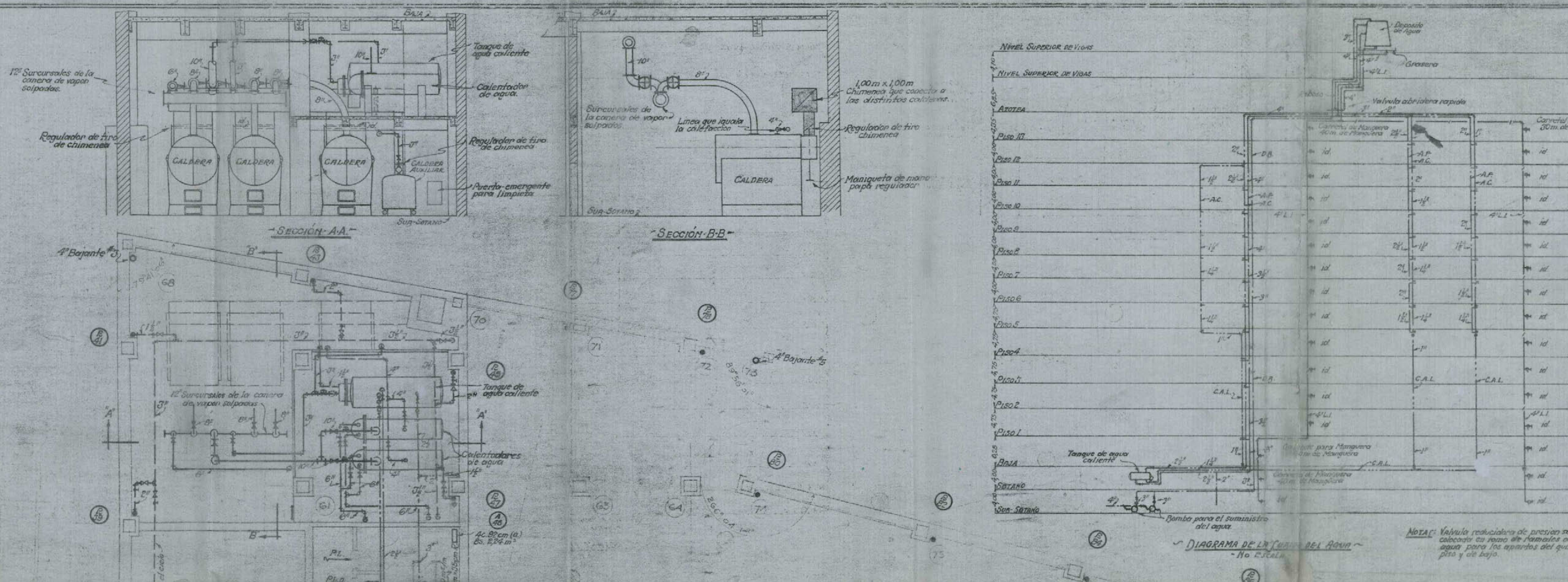
DIAGRAMA DE SUBIDA DE  
CALEFACCION

ESCALA No	FECHA	NUMERO C
DIB	COMPROBADO	650

El Ingeniero Industrial  
Manuel Paredes  
Ayuntamiento de Madrid

*[Handwritten signature]*





17 Registro Surtidor  
Cada uno 46cm x 40cm.  
14 m<sup>2</sup>/m.

1 Registro Surtidor  
10cm x 40cm. 13 m<sup>2</sup>/m.

18 Registro Expuson  
Cada uno 40cm x 40cm.  
13 m<sup>2</sup>/m.

El Ingeniero Industrial  
Mauricio Pacilio

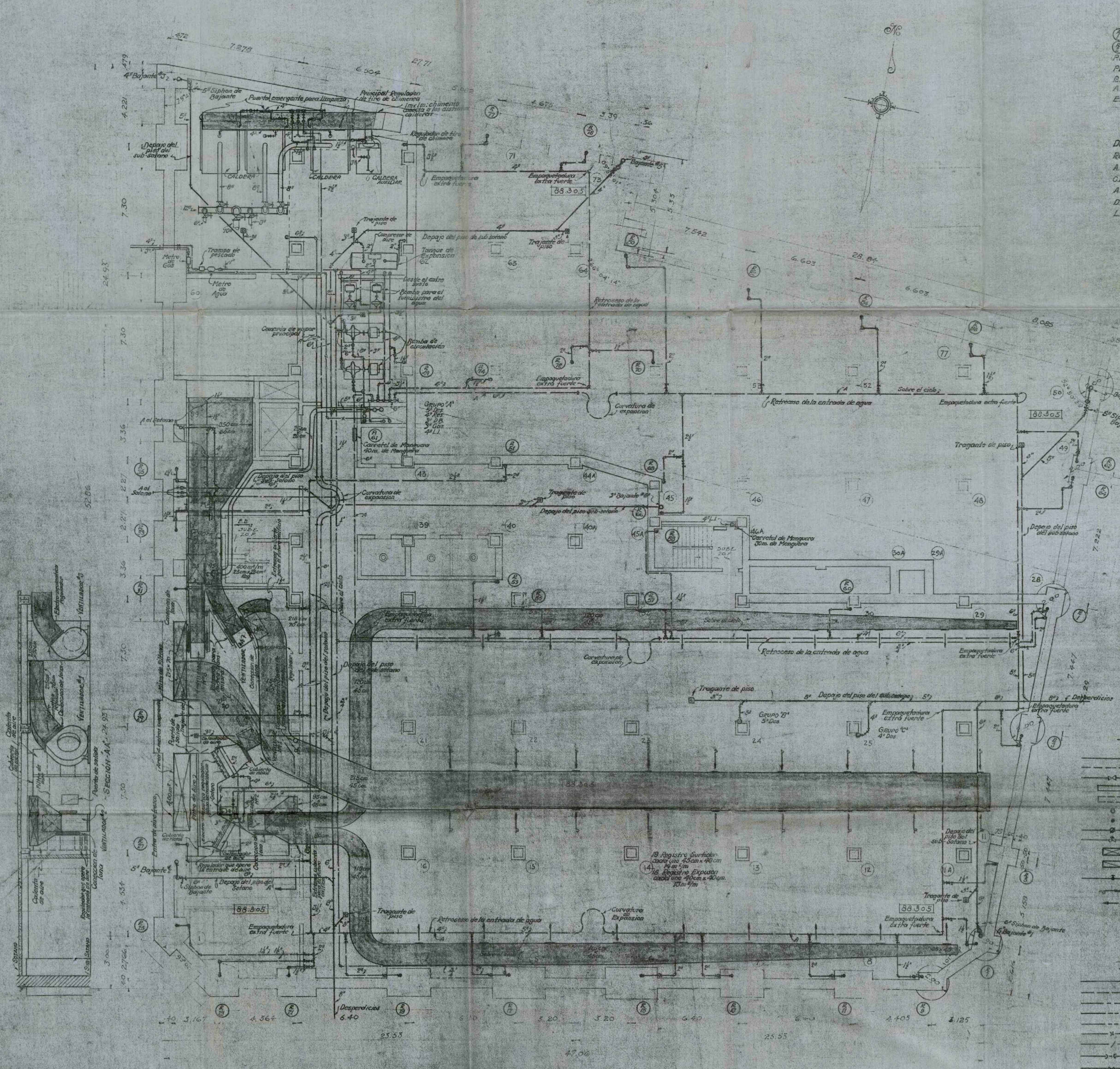
**CLARK MACMULLEN & RILEY**  
INCORPORATED  
**CONSULTING ENGINEERS**  
101 PARK AVENUE — MARION BUILDING  
NEW YORK — CLEVELAND

COMPANIA TELEFONICA NACIONAL  
ESPAÑA  
EDIFICIO DE L. 3RA. V.A. - MADRID

PLANTA DE SOTANO

ESCALA 1/100 F.M.	FECHA	NÚMERO C.P.
5/8	COMPROBADO	601





- ABREVIACIONES**
- 1 = Entrada agua caliente
  - 2 = Retroceso del agua
  - PL = Puerta de lumbrera
  - PLD = Puerta de lumbrera doble
  - R = Registro
  - A = Asegure
  - E = Doble de expansion

- Des = Desperdicios**  
**Res = Resaca**  
**A.C. = Agua caliente**  
**CAL = Circulacion de agua caliente**  
**A.F. = Agua fria**  
**D.B. = Descargador de Bordo**  
**L.I. = Linea de incendio**

- SIMBOL DE CALDERAS**
- Entrada de agua principal
  - Retroceso de la entrada de agua
  - Valvula de control
  - Radiadores
  - Futuras Radiadores
  - Entrada agua de fondo
  - Retroceso del agua
  - Boquilla que previene congelacion
  - Valvula termomixadora
  - Respiradero d'entrada
  - Respiradero expulsion
  - Llave de desague
  - Registro Expulsor
  - Registro Surtidor

- SIMBOL DE PLANEERIA**
- Desperdicios
  - Resaca
  - Agua Fria
  - Agua Caliente
  - Circulacion de agua caliente
  - Gas
  - Linea de incendio
  - Sifon
  - Valvula de control
  - Valvula reguladora de presion

**NOTAS DE CALDERACION**  
Unos cortafuego (diferencia) por conexiones del calentador de agua.  
Medidas de tuberias dadas en pulgadas.  
Medidas de conductos dados en centimetros.  
Permita por lo menos 25 cm en curva de la tuberia para las llaves de paso.

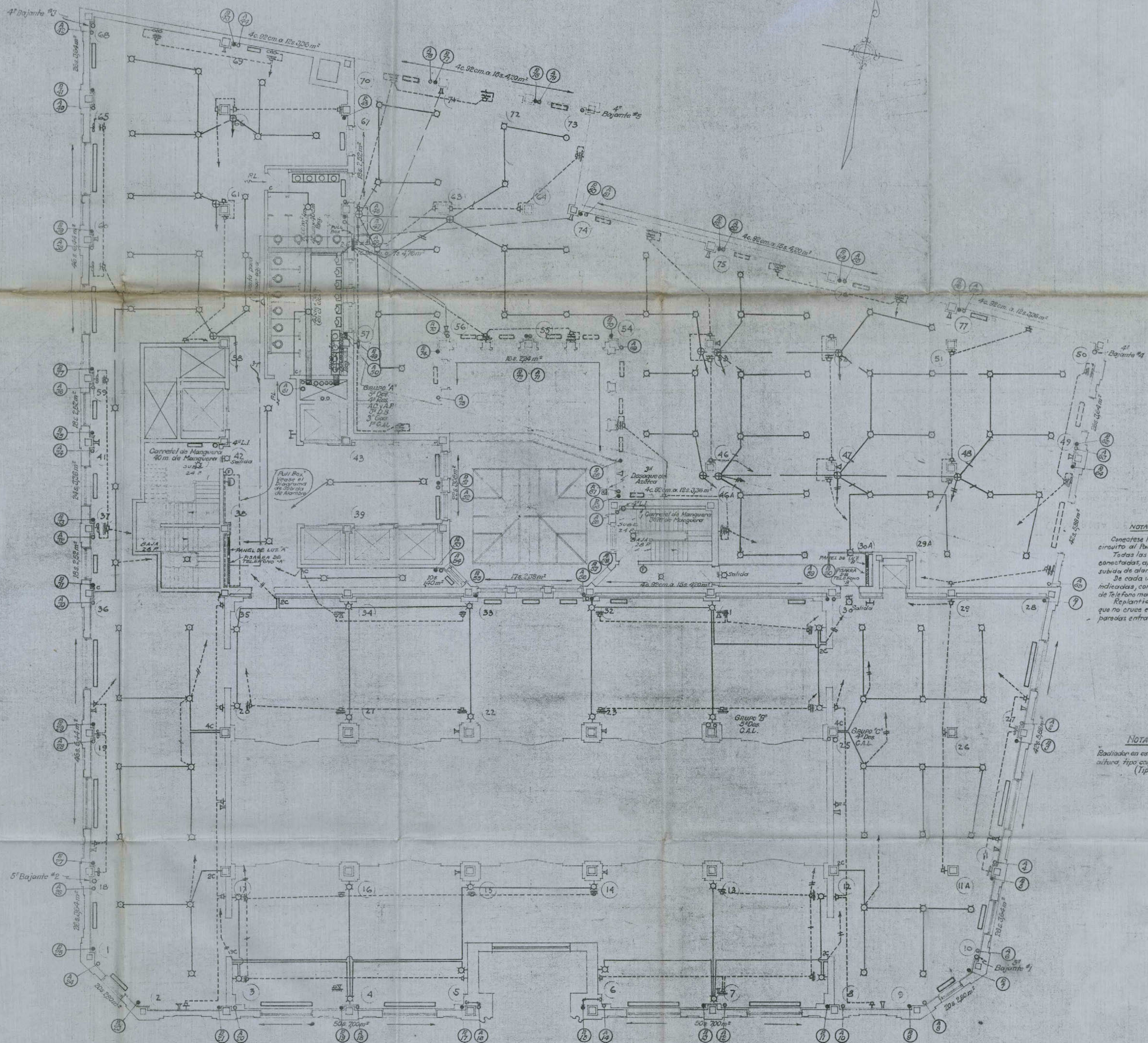
*El Ingeniero Industrial*  
*Manuel Paredes*

**COMPANIA TELEFONICA NACIONAL**  
**ESPAÑA**  
EDIFICIO DE LA GRAN VIA - MADRID

**- PLANTA DE SUB-SOTANO -**

ESCALA: 1:250 FECHA: 1925  
DIB: COMPROBADO: NUMERO C-P: 600





## NOTAS DE ELECTRICIDAD

Conectarse las salidas de motores a un circuito al Panel de Luz A.  
 Todas las otras salidas indicadas no conectadas, aparecerán en el diagrama de subida de alambres.  
 De cada una de las salidas de teléfono indicadas, corrase un tubo de 1" a la Plazuela de Teléfono más cercana, a no ser que sea indicado.  
 Repartirase el trabajo de tubería de número que no cruza el espacio de cable que existe en las paradas entre Cal. 28 y 34.

## NOTAS DE CALEFACCION

Radiador en este piso seran: vertical, 45cm. de altura, tipo colgante en pared o no sea indicado (Tipo Classic).

El Ingeniero Industrial  
 Manuel Pardo

Ag. de Calificación  
 CLARK & MULLER

COMPANIA TELEFÓNICA NACIONAL  
 ESPAÑA  
 EDIFICIO DE LA GRAN VÍA - MADRID

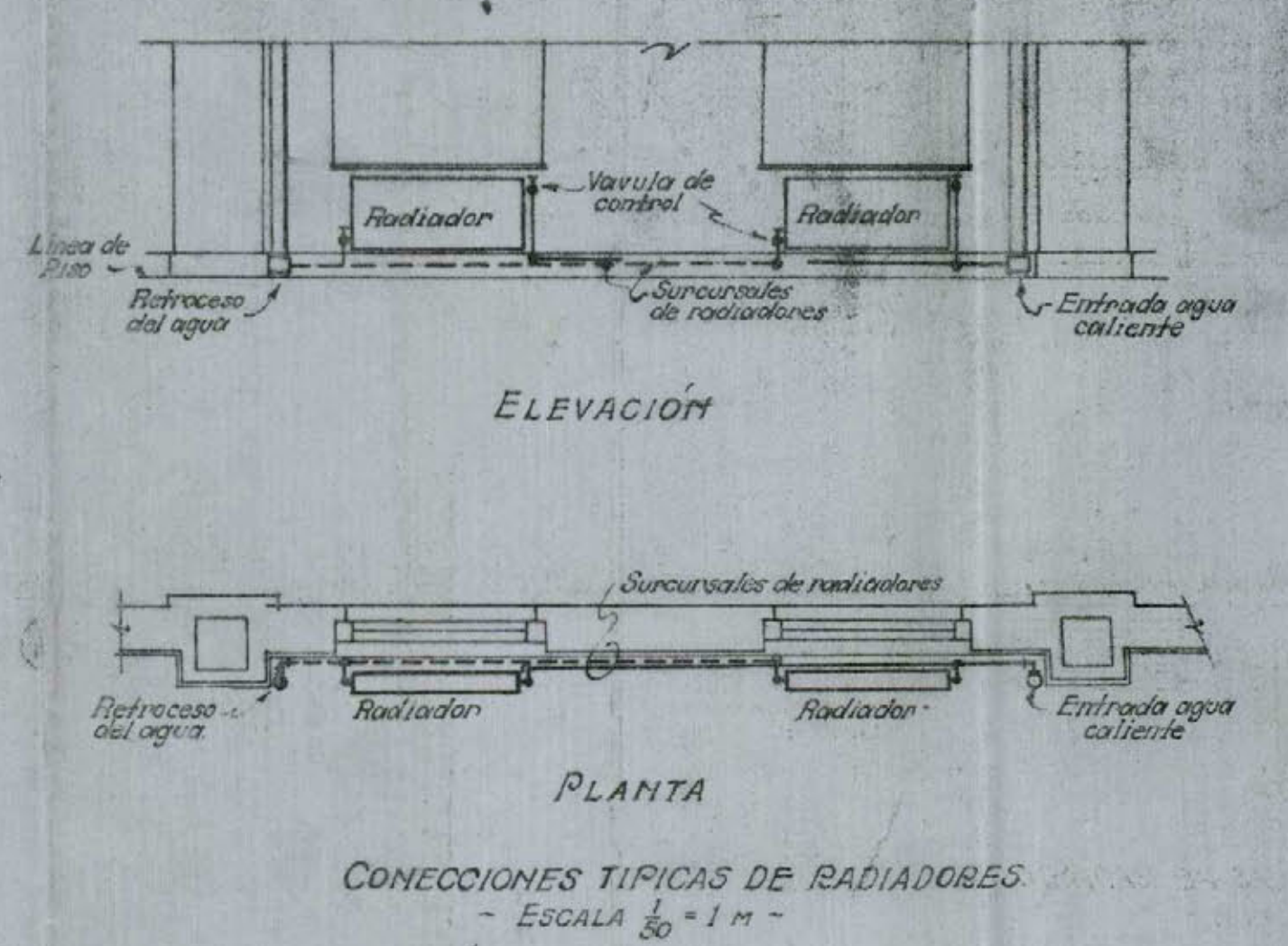
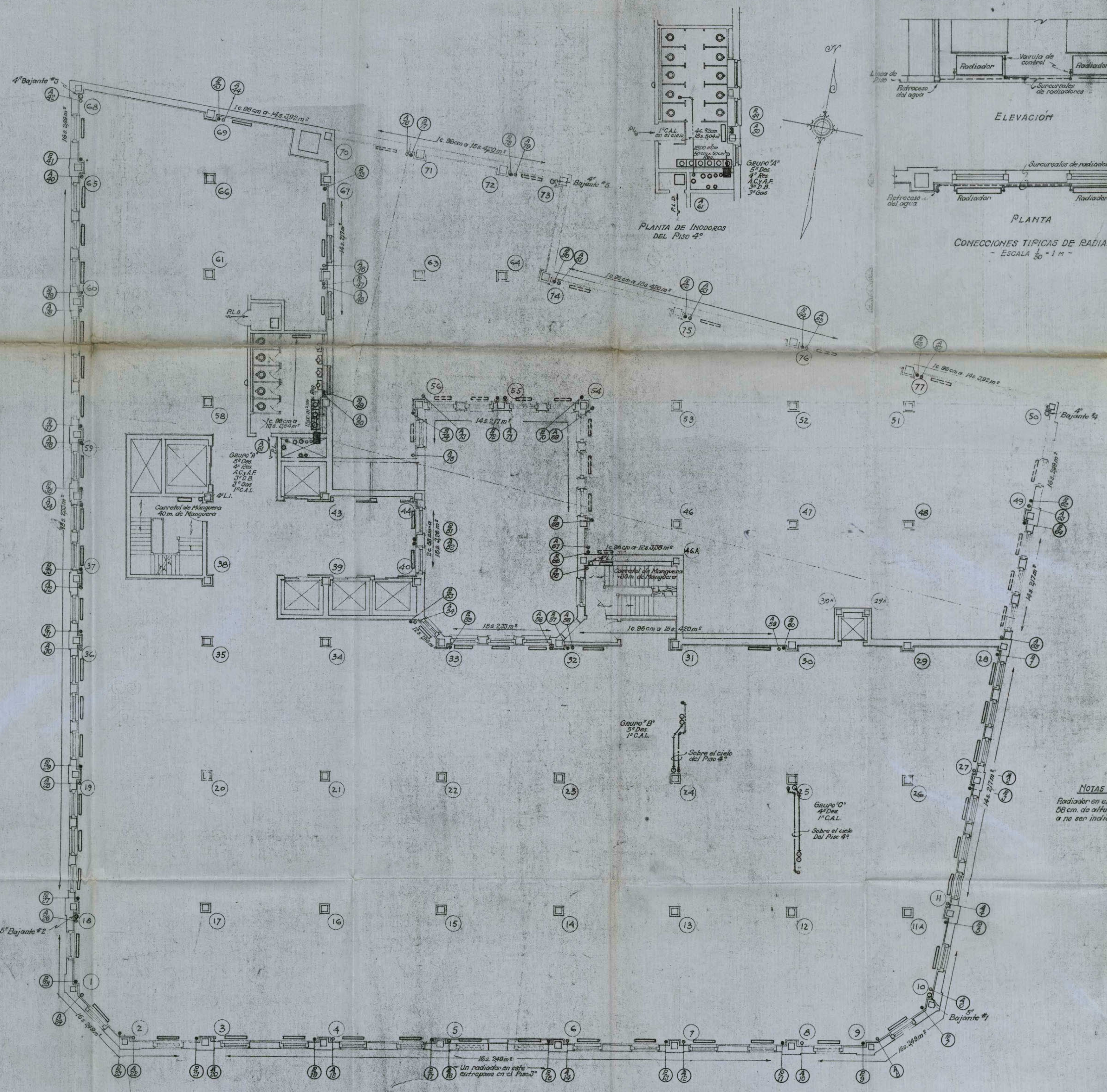
PLANTA DE PISO 1

ESCALA: 1/100  
 DIB. COMPROBADO: 603



14-495<sup>13</sup>

(27)



**NOTAS DE CALEFACCIÓN**  
Radiador en estos planos serán de 1 cal  
58 cm. de altura tipo colgante en pared  
o no ser indicado

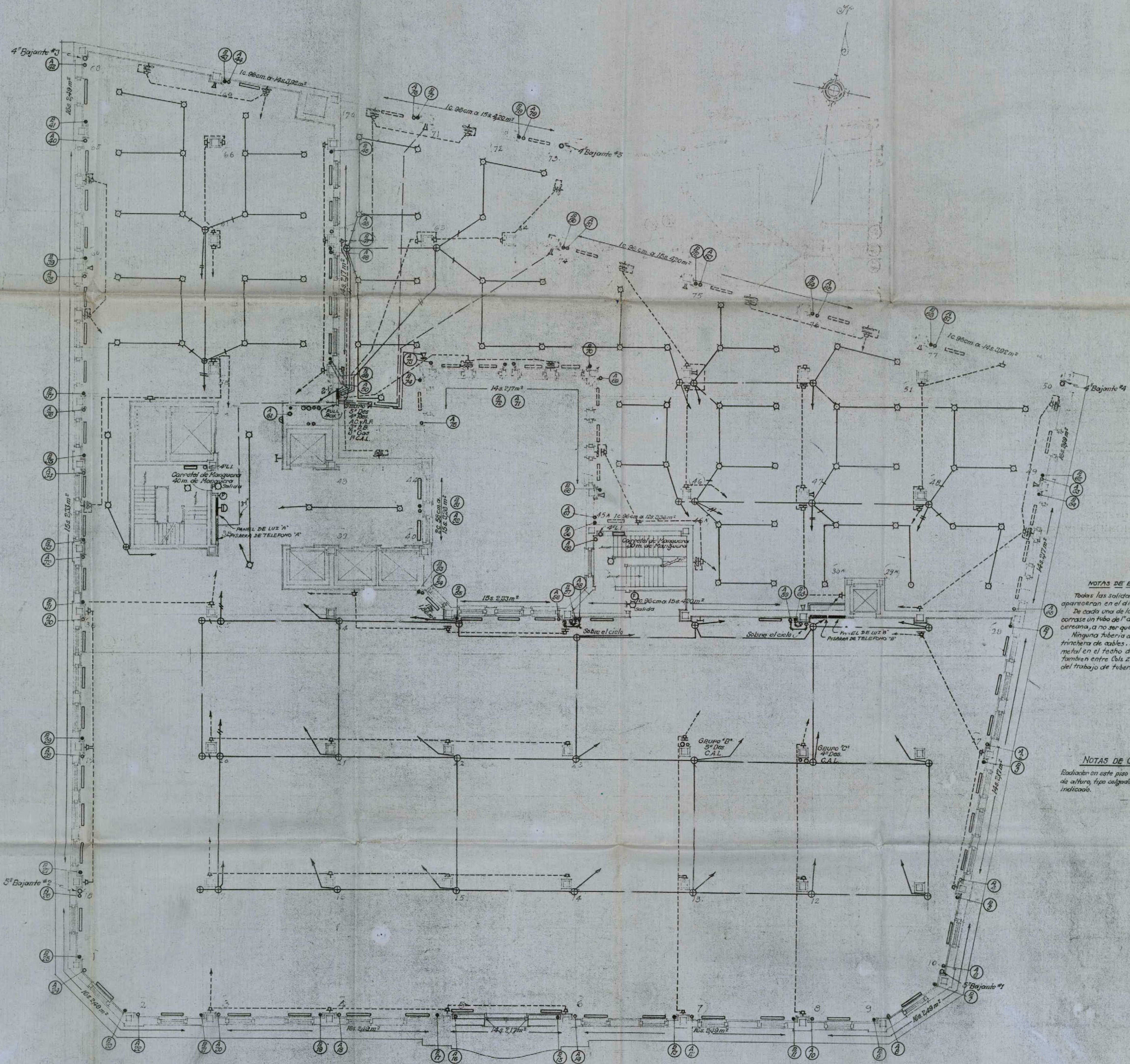
*el Ingeniero Industrial*  
*Manuel Pando*

*Arq. Concepción*

COMPAÑIA TELEFÓNICA NACIONAL	
ESPAÑA	
EDIFICIO DE LA GRAN VÍA - MADRID	
PLANTA DE PISO 3º	
ESCALA 1:50	FECH: _____
DIB: _____	COMPROBADO: _____
NUMERO C.P. 60	

CLARK MACMULLEN & RILEY  
CONSULTING ENGINEERS  
31 PARK AVENUE  
NEW YORK





**NOTAS DE ELECTRICIDAD**  
 Todas las salidas indicadas no censuradas aparecerán en el diagrama de subida de alambres. Se da una de las salidas de teléfono indicadas, como un tubo de 1" a la altura de teléfono mas cercana, a no ser que sea indicado.  
 Ninguna tubería de alambre deberá cruzar por la trinchera de cables. Las vigas irán con forro de metal en el techo del 1º y entre Cols. 20 y 30 y también entre Cols. 25 y 30 para la acomodación del trabajo de tubería.

**NOTAS DE CALEFACCION**  
 Radiación en este piso serán de 1 cal. 50 cm. de altura, tipo colgadas en pared o no sea indicado.

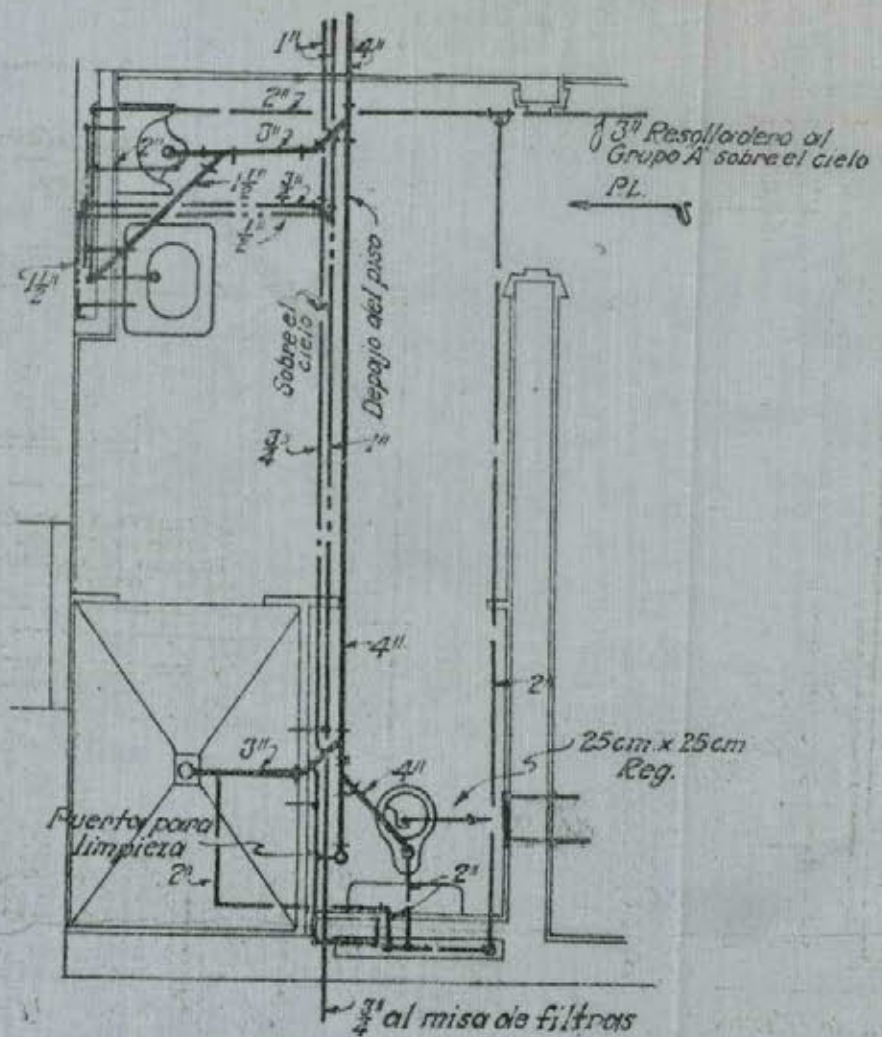
*El Ingeniero Industrial*  
*Manuel Pando*

*Graciela Cardenas*

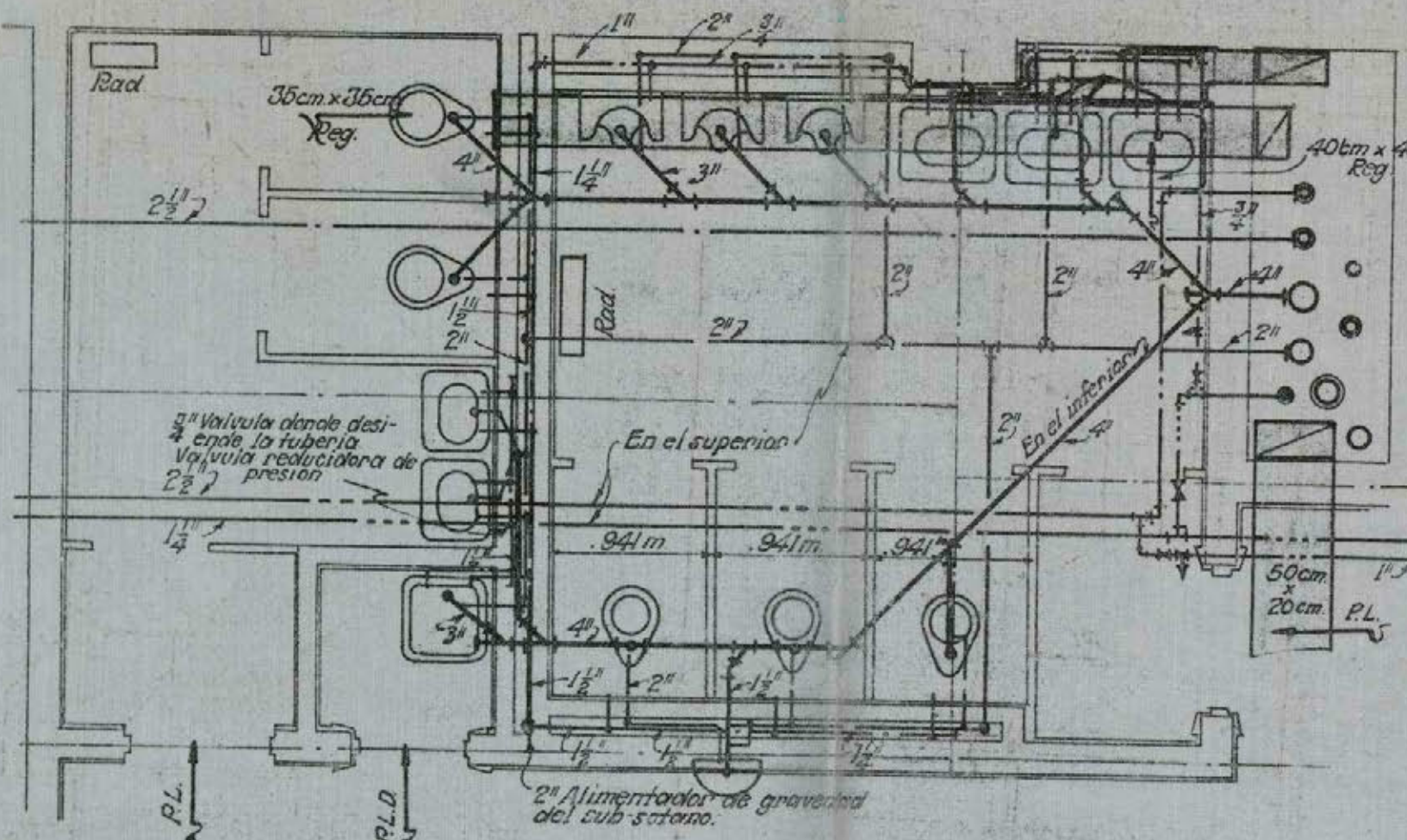
CLARK M. MULLEN & RILEY  
 CONSULTING ENGINEERS  
 41 PARK AVENUE, NEW YORK, N.Y.

COMPAÑIA TELEFÓNICA NACIONAL ESPAÑA	
EDIFICIO DE LA GRAN VÍA MADRID	
PLANTA DE PISO 2º	
1/100	7 Julio 1913
604	

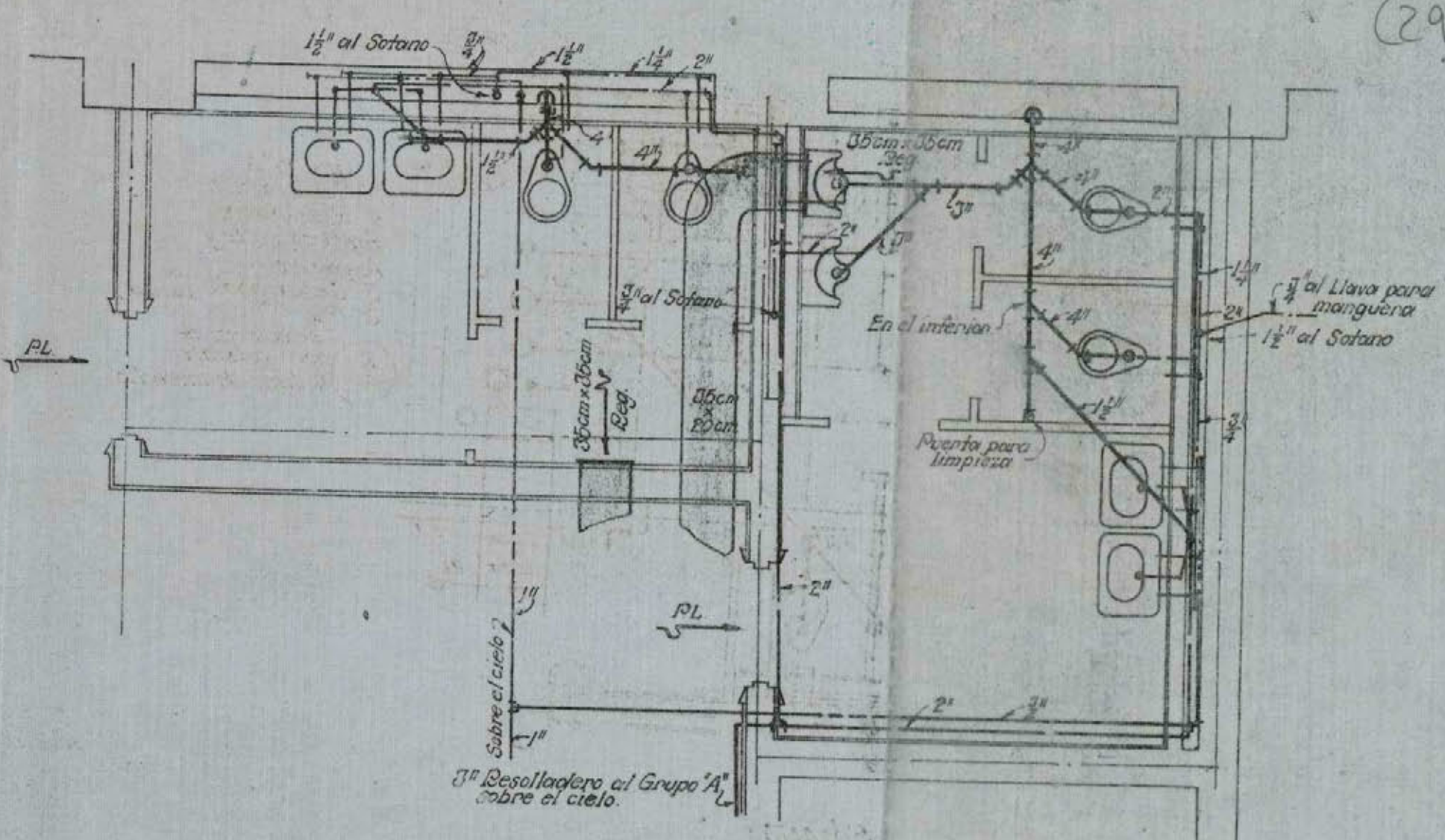




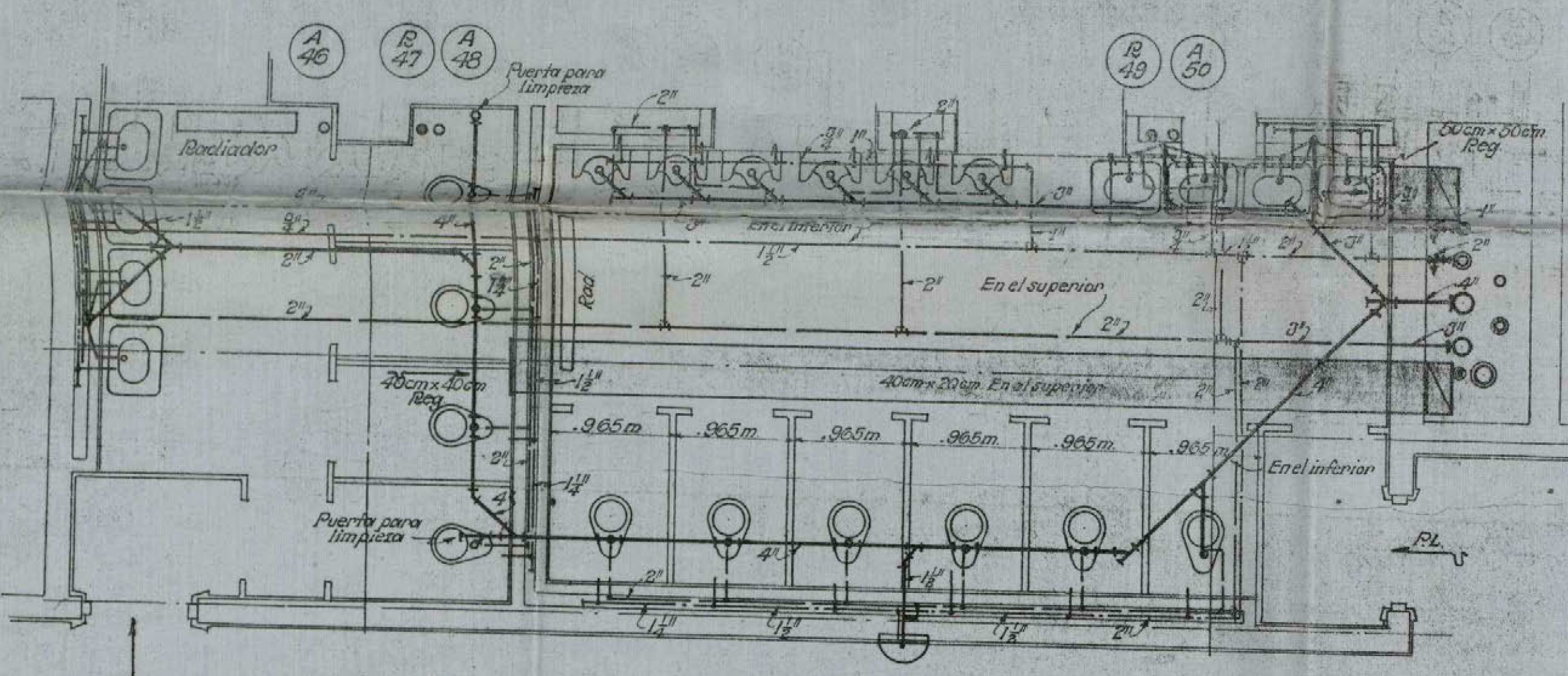
INODORO DEL SUB-SOTANO  
W.C. Y URINAL RENOVADOS - 23-6-1927  
VEASE HOJAS 100 y 203



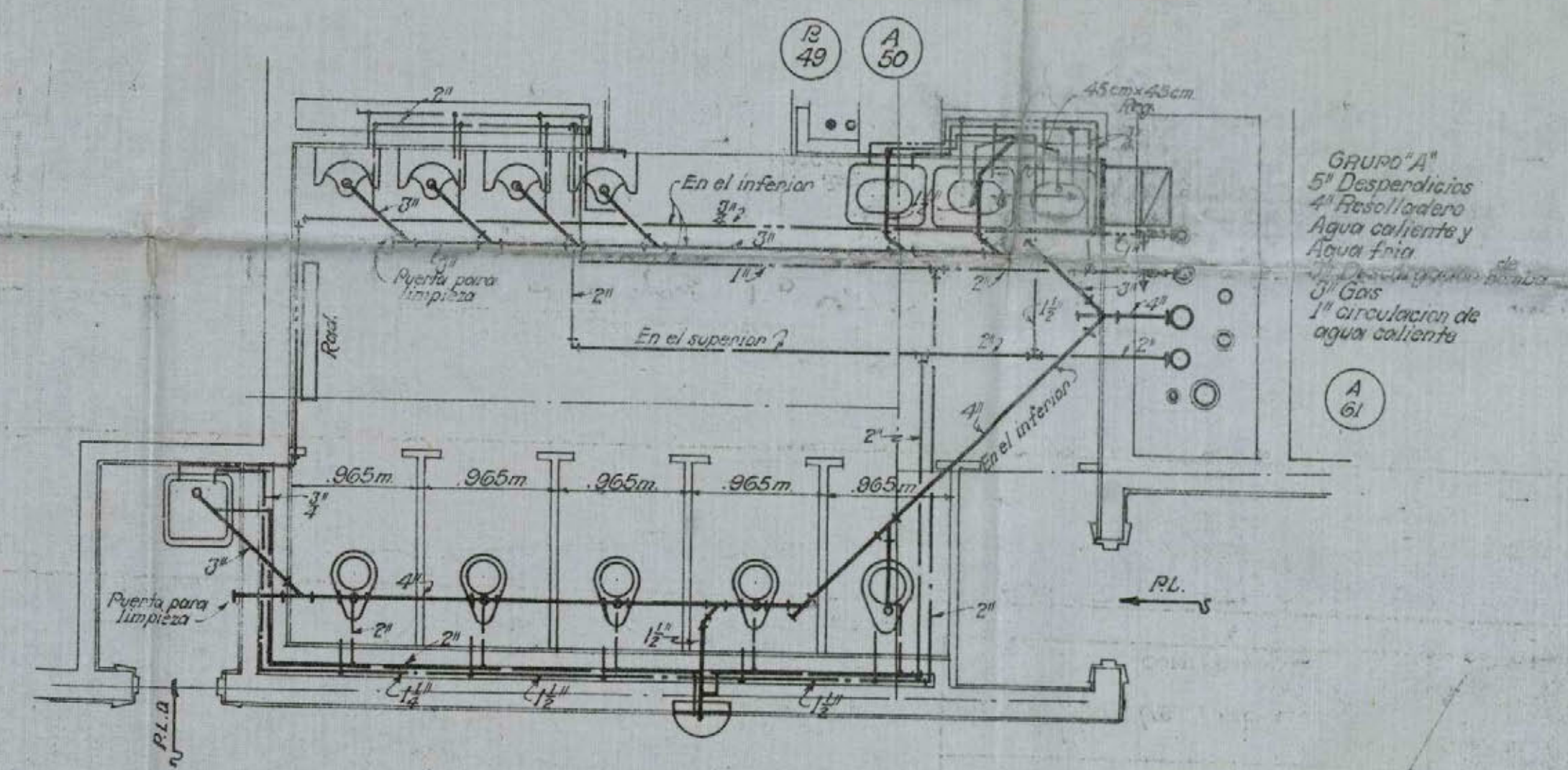
INODORO DEL SOTANO



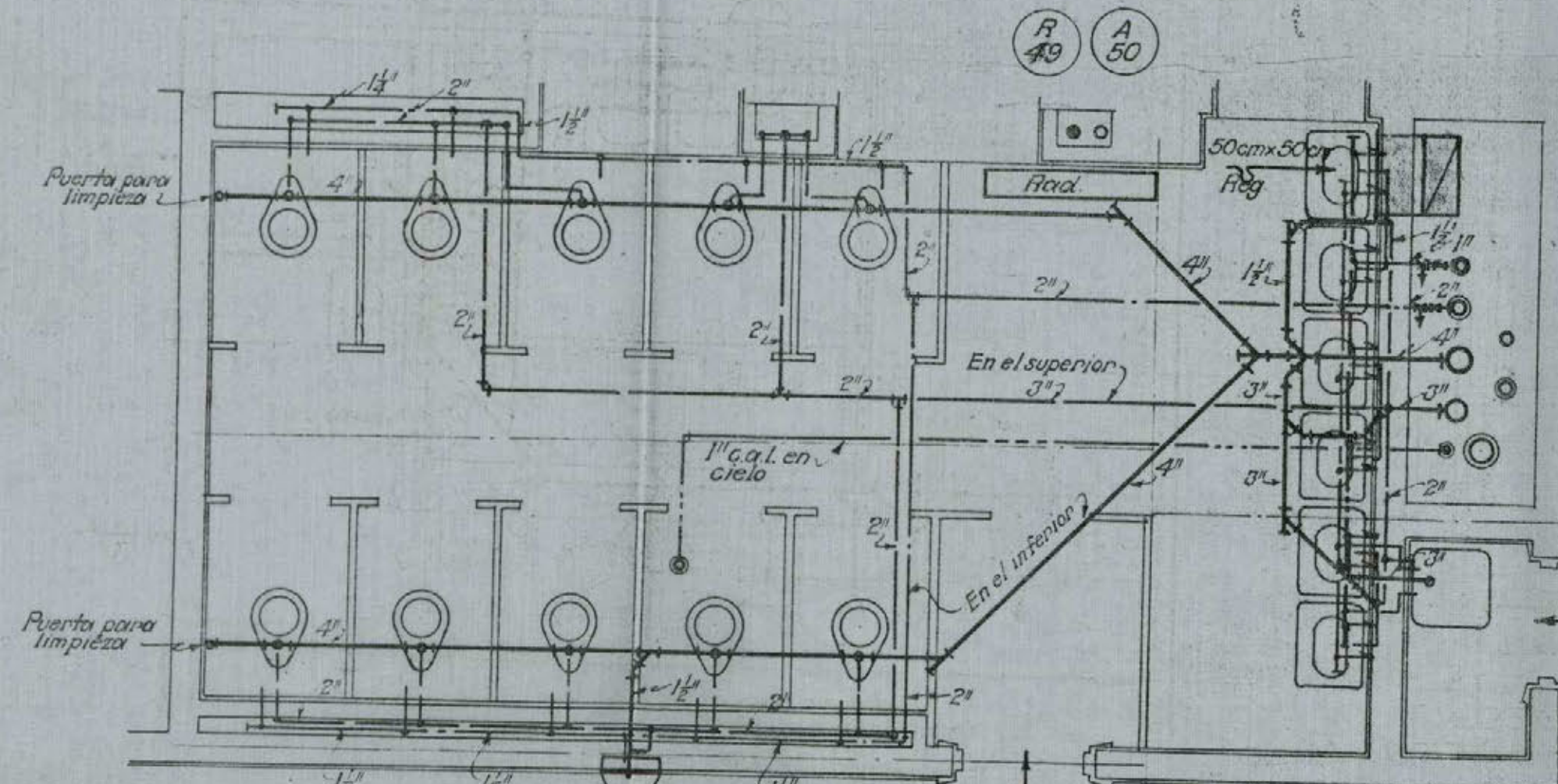
INODORO DEL SOTANO  
DISTRIBUCION REVISADA - 23-6-1927  
VEASE HOJAS 101 y 203



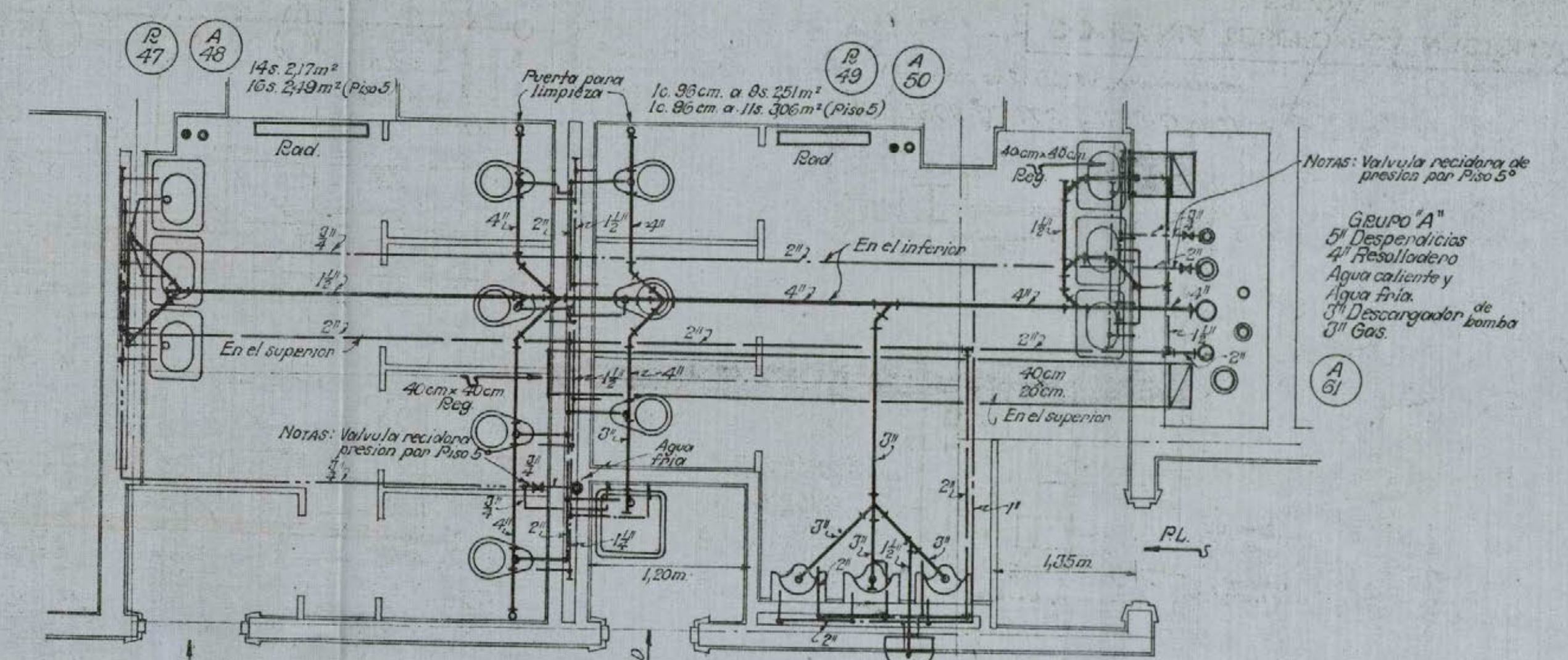
INODOROS DEL PISO 1º



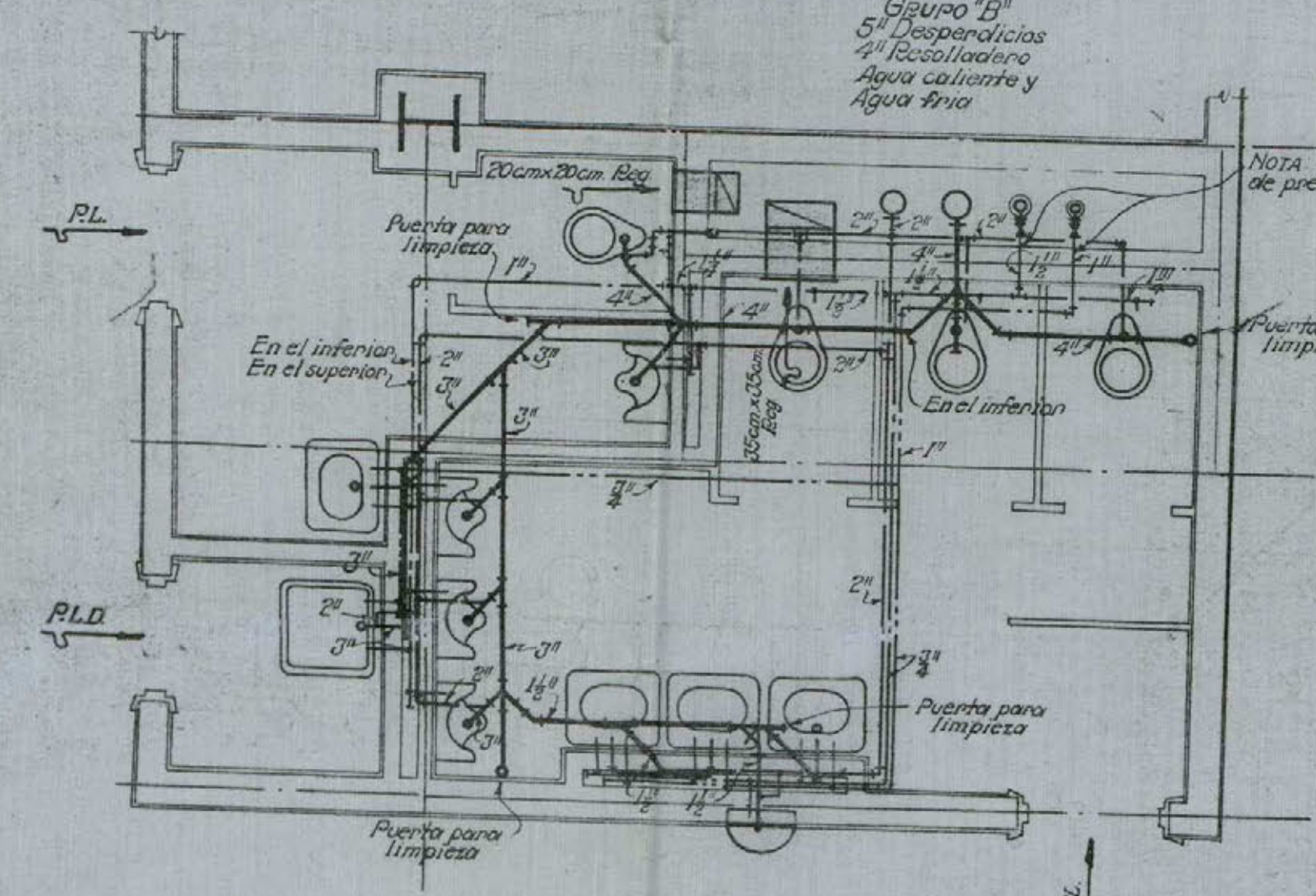
INODOROS DEL PISO 3º



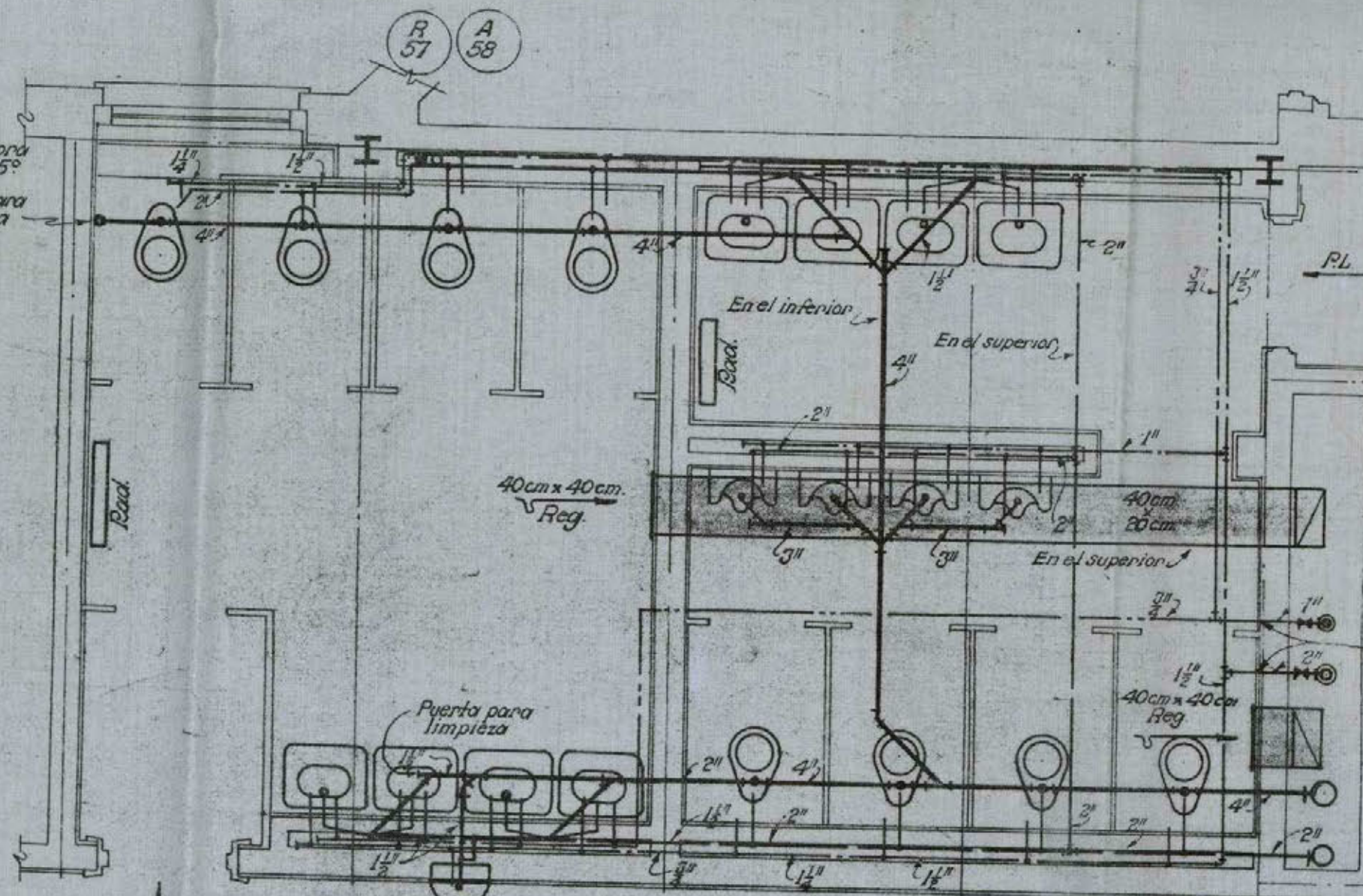
INODOROS DEL PISO 4º



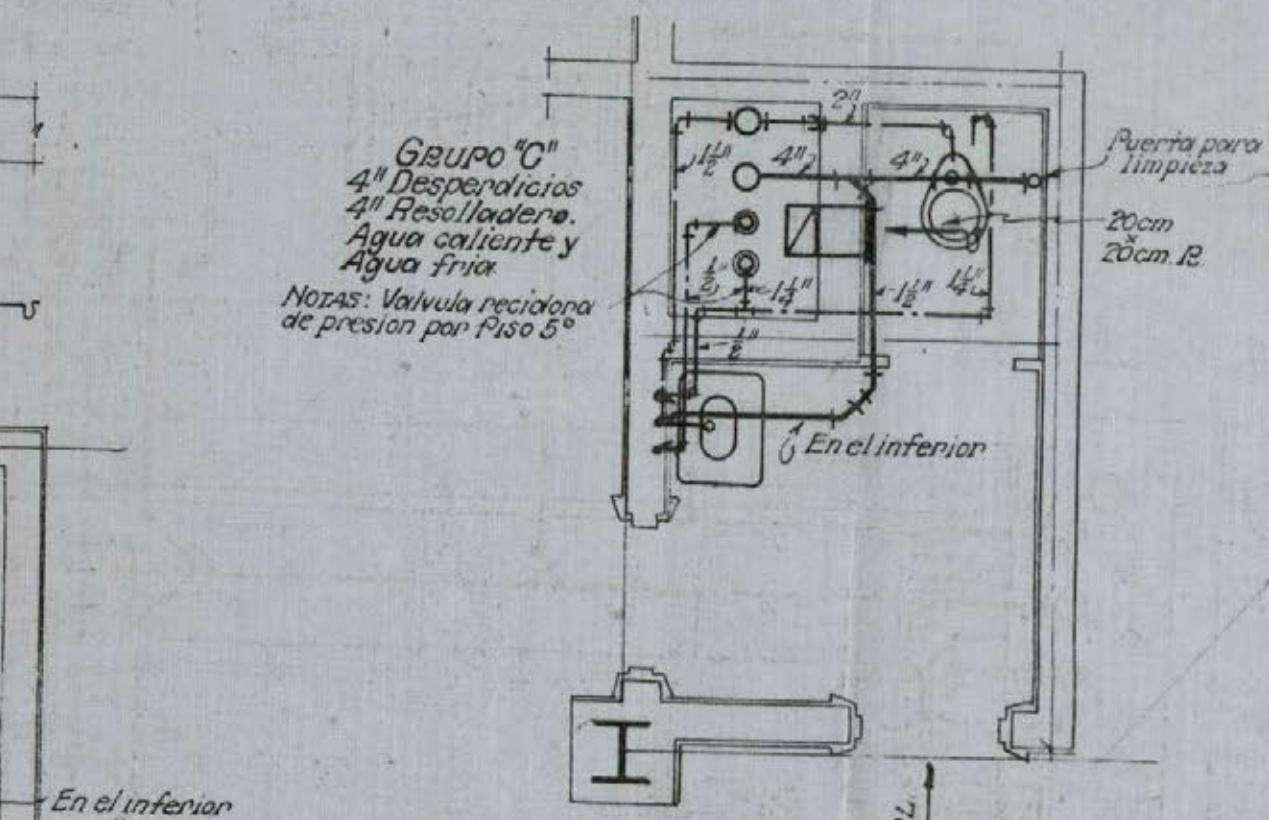
INODOROS DE LOS PISOS 5º AL 11º



INODOROS DE LOS PISOS 5º AL 11º



INODOROS DE LOS PISOS 12º Y 13º



INODOROS DE LOS PISOS 5º AL 11º  
(INODOROS EN EL 12º Y 13º PISO PRESERVADOS)

NOTA!  
PARA PLANTAS REVISADAS DE  
INODOROS, VEASE HOJA Nº 14-652  
El Ingeniero Industrial  
CARLOS MARTEL  
CONSULTING ENGINEER  
100 PARK AVENUE  
NEW YORK

COMPANIA TELEFONICA NACIONAL ESPAÑA	
EDIFICIO DE LA GRAN VIA MADRID	
DETALLES DE INODOROS...	
ESCALA: 1/40 = 1m.	FECHA: _____
DIB: _____	COMPROBADO: _____
NUMERO: P 51	