

4 - 84 - 31.

Ayunt.^o Concej.^l de Madrid.

1852.

Policia Urbana.

Casas.

D. Jose de Arnaiz sobre edificacion C^l
del Meson de Paredes n.^o 4., m.^o 13.

Abono del terreno segregado a uso
publico de la misma al edificarla.

B. 2

B. 2

20
B. 2



Excelentísimo Señor Ayuntamiento Constitucional de Madrid

D.ⁿ José de Arnáiz, vecino de esta corte dueño de la casa
ruinosa sita en la calle del Meson de Paredes
n.^o 5. con el debido respeto a V. E. suplica!

Madrid 19 de
Enero de 1852.

Por acuerdo
gral. del Ayuntamiento, y siendo de todo punto necesario reedificarla,
se sirva concederle a la mayor brevedad posible

se sirva concederle a la mayor brevedad posible
la licencia necesaria para su construcción de
nueva planta.

Dios guarde a V. E. mis años

Madrid 19 Enero de 1852.

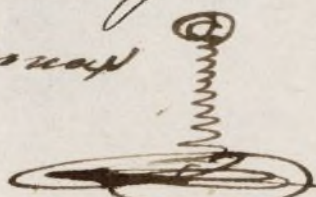
José de Arnáiz

Madrid 19 de Jan. de 1852.

Comisión de Obras

Pase al Sr. Vent. Alcaide del distrito p.^a g.^a en unión con
el Sr. Regt. vocal de la misma D. Agustín Landido Moras
to, del Arguit.^o del Cuartel, y el del interesado, se proceda
al acto de la tiva de cuerda; informándose del resultado
por Dho. Profesores. El Sr. Correg.^r

Paruap

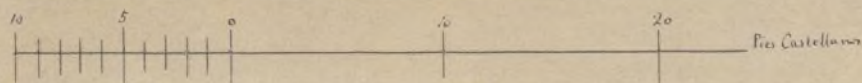


Sres. de la Comisión de Obras
Consignante a lo que V. E. se sirven ordenarme en su ante
rior acuerdo y hechas las operaciones de alimación de la
Ayuntamiento de Madrid

Casa Calle del Mon de Paredes n.º 9 nuevo segun la marcacha
en el plano resulta: que la fachada debe situarse sobre la recta
cuyos puntos extremos se consideraron en la medianeria de la casa
num.º 7 y en el que marca veinte y un pies de ancho de calle
en la embocadura de la Plazuela del Progreso, tomados desde el
angulo de la casa n.º 8. En esta forma debe remiterse la nueva
fachada en la medianeria del n.º 3, tres pies y en la del n.º 7 dos
pies y quince dedos, segregandose de la finca para uso publico
en los treinta y cuatro pies que tiene de longitud la fachada,
diez pies cuadrados y quince diez y seis abos de pie, que al precio
de once reales pie valen la cantidad de mil ciento diez reales y
diez maravedis, la misma que debera abonar el Excmo. Ayuntamiento
al dueño de esta casa

En cuanto a la altura no debera exceder la de la nueva finca
de 58 pies de elevacion total ni ser menor de treinta, no siendo tam-
poco menor la del piso bajo de 14 pies tomando dichas dimensio-
nes en el centro de la fachada. Es cuanto puedo manifestar a V. S.ª
sobre el particular. Madrid 22 de Enero de 1852

Jose Sanchez Vazquez



Fachada que se ha de construir en la casa de D. José Arnaiz, en la calle del
Meson de Paredes, numero 5 de la manzana 13.

Antonio de Herrera
de la Calle
[Signature]

N.º 4.



Excellentísimo Señor Alcalde Corregidor de esta villa,

D. Jose Arnau, dueño de la casa sita en la calle del Meson de Paredes n.º 5, en cumplimiento de las ordenanzas municipales, adjunta remite a V.º E. el modelo exacto de fachada para la reedificación de dicha casa, esperando su aprobación de la reconocida rectitud y justificación de V.º E.

Dios guarde a V.º E. muchos años

Madrid 5 Marzo 1852.

Madrid 8 de Marzo de 1852.

Comisión de Obra

Para con el plano q. se acompaña a inf.º del Arg.º del Cuartel

El A. Correg.º

Puente

Fís de la Comisión de Obra.

En cumplimiento del anterior acuerdo de S.º I.º he examinado con la detención debida el diseño de la fachada que presenta D. Jose Arnau, para la construcción de su casa calle del Meson de Paredes n.º 5 nuevo, y en su virtud debo manifestar: que el estado de dicho está conforme a los principios del arte y a los de una buena decoración, pero que excede en mucho pie a la altura máxima que puede tener la casa segun el ancho de la calle y tambien se nota que el sota-banco aparece por el exterior de nueve pies de altura cuando no debiera figurar mas que con seis pies de elevacion encima del alero o imposton. En vista

para de lo dicho ser de dictamen, que siempre que en la obra se empuenden
los citados defectos debe admitirse dicho diseño y en su virtud conceder
la licencia pedida, con las precisas circunstancias de que los
cimientos han de construirse de piedra pesada con mezcla
de cal y arena sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de
grueso hasta medio pie mas bajo que el enras del piso de la calle, en
donde retallandose medio pie de cada lado se sentara el local de la lan-
terna de tres pies de altura lo menos con su tiron correspondiente, resul-
tando los hitados descubiertos en el punto mas elevado de la calle, con-
tinuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en ningun
punto de la fachada. Sobre el referido local y con el mismo grueso
de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el
cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas
sus alturas siendo los arcos de puertas y ventanas del mismo material
sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallandose un cuarto
de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resul-
te el ultimo de dos y cuarto de grueso para el alero del alero, que sea
de madera descubierta con soleron, lancillos con bocadura, corona supe-
rior moldada con su canalon correspondiente del cual deben partir las bajadas
de barro o plomo que embevidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas
pluviales a la calle. Los valones tendran de vuelo lo mas uno y medio p.
los del piso principal, uno los del segundo y medio los del tercero dandoles de al-
tura tres y tres cuartos pies y al intervalo de los valanestres sea de dos
quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas
del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni pedanao al-
guno que salga del filo exterior de la fachada para que no impidan el tran-
sito publico debiendo abrirlos postigos a lo interior de la posesion. Y por ultimo se rebo-
sara la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construccion pe-
miniendo el numero correspondiente sobre la puerta del portal: pero como el Excmo
Ayunt.^o se halla encargado de la policia buen aspecto de los edificios
y de la seguridad publica podra cuando guste el Sr. Alcalde Corregidor o
Sr. Teniente de Alcalde del distrito mandar que reconozca e informe sobre el
estado de la obra sin embargo que el dueño de ella debiera dar aviso tan-
to que este sentada la lanterna para practicar el primer reconocimiento
segundo despues de enrasado el piso principal y tercero cuando se halla co-
nada la fachada con el alero para que practicaos conite por ellos cuanto
el Excmo Ayunt.^o tiene resuelto en el particular. En la construccion de
andamios tanto interiores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su
responsabilidad se construyan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia
de una desgracia. Lo cuanto puede manifestar a V. H. sobre el parti-
cular. Madrid 9. de Marzo de 1842

Como Sr. La Cof.
Ayuntamiento de Madrid

Reunión de Obreros al proponer á
V. G. acuerde expedir á D. José de Otr-
nair el permiso q. ha solicitado p.
la nueva edificación de fachada
de la Casa C. de Meron de Paredes
n.º 5., lo hace en el concepto de q.
se entienda con la precisa cali-
dad y condición de haber de ob-
servar el detalle de alineación,
no exceder en altura de los 68
pies q. como maxima puede
tener la casa en esta Calle
y de que el alero no tenga
tampoco mas elevación que
la de 10 pies encima del alero.
Madrid B. de Marzo de 1852.

Cassani

Villalobos

Casa Flores

Parrut

Goyenarte
Mat#

#Día 16 de Marzo 1852.

En Ayunt.^o Cons.^o

Conforme S. L. conda Cons.^o

Mad.^o 24 de Mayo

Remítase al Excmo. Sr. Gobernador de la Prov.^a

P. Ruano



Madrid 23 de Abril de 1852.

En Ayunt.^o Cons.^o

Mediante la aprobación del Sr. Gobernador, de 17 de este mes, vista en la sesión de hoy, que se halla unida al expediente de igual clase del Sr. Conde de Vegamón; expídase la licencia.

D. Cipriano M.^{te} Clemente & C.

Certifico: q. por D. Jose de Arnau en concepto de
dueno de la casa C.^{ta} del Meson de Paredes n.^o 5, m.^{te} 13,
se solicitó de dho. Excmo. Ayto. en inst.^{ta} de 1.^{ra} de Juneas ult.
la oportuna licencia p.^{ta} construirla de nueva planta
por hallarse en ~~un~~ estado ruinoso.

Parada a la Comision de Obra, lo fué esta al
Sr. Fente Alcalde del Distrito p.^{ta} q. en union de uno
de los Pres. Regid.^{es} de la misma, del Ayto. del Cuar-
tel, y el del interesado, se procediere al acto de la
tira de cuerda; de cuyo resultado se dió consunt.
por dho. Profesor en el siguiente inf.
Aquí.

Presentado el plano de fachada firmado por
D. Ant.^o Herrero de la Calle, se remitió a inf.
del citado Ayto., quien le devolvió con el sigte

Aquí.

La Comision en su virtud sometió el exp.^{to} a la
deliberacion del Excmo. Ayto. proponiendo se re-
viere autorizar la citada obra, si bien ^{a la calid.} ~~en su forma~~
de entenderse con la precisa ~~condicion~~ ^{condicion}
de observar el detalle de alineacion, no exceder
en altura de los 56 pies q. como maximum
pueda tener la fachada en dha. Calle, y de q.
no tener tampoco
~~no tener tampoco~~ ninguna mas elevacion
q. la de seis pies encima del alero de la fachada

Hecho presente a V. E. en sesion de 16.^{ta} de
Marzo ultimo, acordó conformarse con lo
prop.^{to} por la Comision, cuyo acuerdo obtuvo
la aprobacion del Excmo. Sr. Gobernador de la
Prov.^{ta} en 17.^{ta} del cor.^{te}, de q. se enteró el
Ayto. en sesion del 22.^{ta}, acordando se expedie-
re la licencia: Y es la presente que firmo.
Madrid don de Oct. Bril de 1852.

13045.

17-

2.

13-7-52

Voluntad. Reg. n.º 22



Excelentísimo Señor Alcalde Corregidor de Madrid

El q. suscribe dueño de la casa sita en esta corte calle del Meson de Paredes n.º 5 con el debido respeto a V. E. suplica q. habiendo cedido en la reedificación de la referida casa cien pies y quince dier y seis avos de otro, para ornato publico, q. tasados a once reales que hacen mil ciento diez reales y maravedises, segun consta de la adjunta licencia y certificación del Arquitecto de la villa, se sirva mandar se le abonen los mil ciento diez reales y mrs arriba mencionados. Merced q. espere de la reconocida justificación de V. E.

Dios guarde a V. E. muchos años

Jose de Arnaiz

Madrid 10 Agosto 1852.

Madrid 10 de Agosto de 1852.

Pase a la comisión de obras del Excmo. Ayuntamiento previo informe del Brinquero del Cabildo, y hecho se cuenta al Excmo. Ayuntamiento.

Pernag

Excmo. Señor.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. E. y enterado

de lo que solicita D. José de Arcaiz, dueño de la casa calle
del Meson de Paredes n.º 4. nuevo, debo manifestar: que
por los reconocimientos que he hecho durante la construc-
cion de dicha casa, me consta que se ha guardado exacta-
mente la alineacion aprobada por V.E., y por consiguien-
te que han quedado a beneficio publico los pies de terreno
que expresa la licencia que acompaña, y en este concepto me
parece que se está en el caso de abonar al referido dueño
de la casa el importe de los pies de sitio tomados para
uso publico. Es cuanto puedo manifestar a V.E. sobre
el particular. Madrid 11. de Agosto de 1852

Jose Sanchez Perdomo

Señor Sr.

La Comision de Obras, con presencia de lo manifestado por el
arquitecto de esta Villa, está conforme en que V.E. acuerde con cargo
al epígrafe correspondiente del presupuesto, el abono de la canti-
dad que se reclama por el terreno de propiedad particular re-
querido para uso publico. Madrid 12. de Agosto de 1852.

Blasquez Fina

Alcala Joriano

Casa Torre

Madrid 13 de Ago.º 1852.

En Acuerdo. Cons.
Con la Comision.

Goyanes

Ag.º 17

Desempeña

de Madrid.

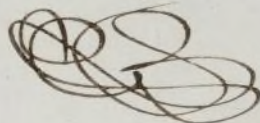
Mr. Alcalde Corregidor.

X

La Contaduría solo puede manifestar que en el Presupuesto ordinario del Excmo. Ayuntamiento hay consignados 250000 rs. para compra de terrenos y pago de finis de sitios que quedan a beneficio pp.^{al} y hasta el día van librados 112027 rs. 10 mrs. el coniguiente a visto pueden satisfacerse los 140000 rs. 10 mrs. mandados pagar por el Excmo. Ayuntamiento a D. José de Anan. Madrid 24 de Agosto del 852.

P. A. D. S. C.

Juan. de Santa Peraza



Agosto 24
Desembentat

Madrid 28 de Agosto del 852
Conforme con el acuerdo del Excmo Ayuntamiento




El Ilmo Ayuntamiento con vista del ex-
pediente instruido por su Comision de Obras, y de
conformidad con el parecer de la misma, ha acordado
que en 13 pes actual, se satisfagan a D. Jm. de Arnaiz
110 y 10 mrs. que a precio de 11 reales pie importan
los 100 pies cuadrados $\frac{15}{16}$ que ha dejado a beneficio
publico al construir la casa c.^a del Meson de Paredes,
señalada con el num.^o 8. cuya suma se satisfara a
de la cantidad consignada en el Presupuesto mu-
nicipal de este año p.^a esta clase de gastos.

Y lo digo a V. para los efectos consiguientes en
la Contad.^a de su cargo.

Dios &c. = Madrid 31 de Agosto 1852

Sr. Contador de esta Villa

Wm. C. C. C. C.



Con esta fecha digo al Contador del Ayuntamiento de esta Villa, que S.E. con vista del dictamen de mi Comision de Obras, ha acordado en sesion del 13 del corriente, se satisfagan a D. Jose de Arriaza 1150 r. 10 m. por el importe de los pies $\frac{15}{16}$ q. ha dejado a beneficio publico al construir la casa de su propiedad calle del Meson de Paredes n.º 8 a precio de 11 reales cada uno, segun tasacion del Arquitecto D. Juan Jose Sanchez Pescador, cuyo acuerdo ha sido sancionado p. el Sr. Corregidor en 28 del mismo recibiendo pagarse la referida suma de la cantidad consignada en el Presupuesto municipal de este año para tales gastos.

Y lo participa a V. S. p.ª los efectos que convengan en la Depositaria de su cargo.

Dios &c. = Madrid 31 de Agosto de 1852

Sr. Depositario de esta Villa



[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a formal report or petition.]

[Handwritten signature or initials.]