

CONDICIONES

ACORDADAS

POR EL EXCMO. AYUNTAMIENTO

en 5 de Junio de 1889 y 9 de Noviembre de 1894,
para el tendido de cables subterráneos y aéreos conductores
de fluido eléctrico con destino al alumbrado.



MADRID.

—
IMPRENTA Y LITOGRAFÍA MUNICIPAL.

1897.

881

CONDICIONES

acordadas por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 5 de Junio de 1889, para el tendido de cables subterráneos para la conducción de fluido eléctrico para uso de los particulares, con motivo del expediente instruido por D. Amalio Jimeno.

1.^a Se concede á D. N. N. autorización para tender conductores por el subsuelo de las vías públicas que le convenga, con destino á la transmisión de fluido eléctrico, ya en primer término para suministrar luz y calefacción á las casas particulares ó centros y establecimientos, ya también para aplicarlo como fuerza motriz á diferentes usos de la industria,

2.^a La instalación de los conductores por el subsuelo no ocasionará perjuicio alguno á los servicios establecidos ó que puedan establecerse de cañerías de aguas potables, de gas, bocas de riego, registros absorbaderos, bajadas de aguas pluviales y acometidas á la alcantarilla, ya sean públicos ó particulares, siendo de cuenta del concesionario la reparación de los que pudieran irrogarse.

3.^a Si al tender los conductores se encontrase en el trayecto algún servicio de los expresados en la condición anterior y fuera ne-

cesario y posible desviar algo de su sitio, verificarán la obra por cuenta del petionario los operarios que designen los particulares, corporaciones ó empresas que tengan á su cuidado dicho servicio y bajo la inspección y vigilancia de los mismos interesados.

4.^a El levantado de losas de aceras ó del empedrado de la vía pública en los puntos en que sea necesario hacer esta operación, será de cuenta del concesionario, así como la apertura de la zanja, el macizado de la misma y la conducción á vertedero de las tierras sobrantes, si las hubiere, verificándose por los operarios de la Villa la reinstalación del pavimento y abonándose por el concesionario estas labores á los precios de la tarifa que rigiere.

5.^a Cuando los conductores hayan de colocarse debajo de las aceras, se acoplarán al lado del encintado de adoquín de las mismas, siendo de cuenta del concesionario el facilitar las losas con que se han de cubrir dichos conductores, cuya losa será de la misma clase que la instalada, verificándose estas obras por cuenta y con los operarios del concesionario, bajo la inspección y vigilancia del Ingeniero de vías públicas municipales. El arreglo de las aceras, se verificará por los operarios de la Villa, debiendo abonar el referido concesionario los gastos que esta operación ocasione, tanto de material como de mano de obra. La losa que resulte sobrante del mencionado arreglo de las aceras, quedará á beneficio del Ayuntamiento.

6.^a La reparación del pavimento que haya

que levantar para tender los conductores, ó para componer cualquier desperfecto que en ellos ocurra, será de la única y exclusiva cuenta del concesionario, el cual contrae la obligación de volver á colocarlo en el mismo estado en que se encontrara antes de efectuarse las obras.

7.^a Todos estos trabajos, en lo que á la vía pública respecta, se ejecutarán bajo la inspección y vigilancia de la Dirección facultativa de Vías públicas, á cuya oficina se pasará el oportuno aviso con la anticipación necesaria, á fin de poder dar cumplimiento á lo consignado en esta concesión.

8.^a Si hubiere necesidad de tender conductores por alguno de los paseos, se dará aviso al Sr. Delegado del ramo para que de común acuerdo se marque la línea por donde haya de hacerse la canalización, cuidando de colocar los conductores á la mayor distancia posible de los árboles para evitar que éstos sufran detrimento, siendo de cuenta del concesionario todos los perjuicios que se irroguen al arbolado con este motivo.

9.^a Queda facultada la Autoridad municipal para apereibir al concesionario por las infracciones en que incurra, y para imponerle, si los aperecibimientos fueran infructuosos, multas que nunca podrán exceder de la cantidad de doscientas cincuenta pesetas en cada caso.

10. El Ayuntamiento se reserva todos sus derechos sobre la vía pública, sin menoscabo de lo estipulado en esta concesión, quedando

en libertad de conceder iguales ó análogas licencias á los que lo soliciten, y entendiéndose que cualquiera de las ventajas concedidas ó que en adelante se concedan á otro concesionario, se harán extensivas á éste.

11. A responder del pago de la cuota por cada metro de zanja que abra para tender conductores y del cumplimiento de las demás condiciones que se establecen en esta concesión, impondrá el concesionario en la Caja municipal, una fianza ó garantía de ciento cincuenta mil pesetas nominales en valores públicos.

12. Si dentro del plazo de seis meses, que empezarán á contarse desde el día siguiente al en que el Ayuntamiento conceda esta licencia, no hubiese dado principio la construcción de la fábrica, así como también si á los dieciocho meses, contados desde igual fecha, no hubiese tendido tres kilómetros de conductores, ó no se hallase la fábrica en disposición ó en condiciones de facilitar á los vecinos de las calles por donde los conductores se extienden, quince mil lámparas de dieciseis bujías, cuando menos, pasará á ser propiedad de la Villa la suma de ciento cincuenta mil pesetas nominales, que, según la condición 11, debe consignar en la Caja municipal.

13. Durante los diez primeros años de la concesión, satisfará al Ayuntamiento, por ocupación de la vía pública, cincuenta céntimos de peseta anuales por cada metro de zanja que haya abierto y tenga ocupado con los conductores. Pasados los diez años, el Ayuntamiento

podrá exigirle, si lo cree conveniente, veinticinco céntimos más por cada metro durante los cinco años siguientes; y transcurridos éstos, podrá exigirle, como máximun, otros veinticinco más, ó sea una peseta por metro, sin que en lo sucesivo pueda imponerle mayor tributo por este servicio. El pago de este impuesto se verificará por semestres adelantados, á cuyo efecto deberá pasar mensualmente á la Secretaría del Exemo. Ayuntamiento una nota detallada del número de metros de zanja que abra, con expresión de las calles en que se hayan ejecutado las obras.

14. Tan pronto como cumplido el término de dieciocho meses, empieza la explotación de la fábrica, podrá retirar el concesionario cien mil pesetas nominales, de las ciento cincuenta mil que tendrá consignadas en la Caja municipal, quedando las cincuenta mil restantes para responder del cumplimiento de las demás obligaciones que contrae y de las multas que, en su caso, lleguen á imponérsele, á tenor de lo establecido en la condición 9.^a

15. Esta licencia se entenderá caducada para todos sus efectos si transcurriera el término de treinta meses, contado desde la primera de las fechas ya citadas en la cláusula 12, sin que la fábrica funcione, de conformidad y con arreglo á las anteriores condiciones, á no ser que la falta de cumplimiento de éstas fuere debido á sentencia de los Tribunales.

16. El concesionario queda facultado, bien para constituirse en sociedad, bien para ceder

y transmitir á otra persona ó colectividad mercantil ó industrial, los derechos y obligaciones que adquiere por virtud de la presente licencia. Ambas cosas deberá participarlas al Ayuntamiento con la debida antelación.

17. El Ayuntamiento mantendrá en su derecho al concesionario, mientras éste cumpla sus compromisos, no haciendo levantar los conductores ú obras practicadas, sino por variación de rasante ú otras obras que hayan de practicarse en la vía pública, en cuyo caso se le avisará con la debida anticipación, ó por sentencia de los Tribunales, quedando en ambos casos libre de responsabilidad la Autoridad municipal.

CONDICIONES

aprobadas por el Excmo. Ayuntamiento en 9 de Noviembre de 1894, para la instalación de cables subterráneos y aéreos, con destino al alumbrado eléctrico, con motivo del expediente instruido por las Comisiones segunda y tercera del Ayuntamiento para este fin.

1.^a Que en adelante puedan concederse indistintamente por el Excmo. Ayuntamiento licencias para la canalización y conducción del fluido eléctrico, por los dos sistemas hasta hoy conocidos, el de cables por el subsuelo de la vía pública y el de conducción aérea por medio de cables metálicos.

2.^a Que unos y otros se sujeten en cuanto sea posible á las condiciones dictadas en 5 de Junio de 1889.

3.^a Que las condiciones facultativas para el tendido de cables aéreos, aprobadas en 29 de Diciembre de 1893 por el Excmo. Ayuntamiento, se entiendan reformadas del siguiente modo:

Primera. Los cables serán de cobre cubiertos con dobles capas de materia aisladora en el punto de amarre al poste, colocada directa

mente sobre el metal, bastante sólida para resistir los deterioros que lleva consigo la colocación de obra, y completamente impermeable.

En las palomillas sujetas en las casas, además de bien aisladas, deben estar los cables á tal distancia que no se alcancen con la mano.

La sección de los cables se calculará de tal manera, que el paso accidental de una corriente de intensidad doble de la normal, no determine una temperatura superior á 45.^o

La intensidad de la corriente no debe pasar de dos amperes por milímetro cuadrado próximamente.

El espacio que debe mediar entre el cable y las masas metálicas de los edificios, como canalones, balcones, etc., no debe bajar de uno ú dos metros, y si por circunstancias especiales hubiera que colocarlas á menor distancia, se deberán separar por medio de una materia aisladora.

Cuando en un tendido haya varios conductores, estos deberán estar separados entre sí, por lo menos 20 centímetros.

Los cables se apoyarán siempre en aisladores de porcelana.

La distancia mínima á que se podrán poner los cables de las líneas telegráficas y telefónicas entre sí, será la de dos metros y deberá aumentarse en las de alumbrado.

Los cables eléctricos al cruzarse con los del teléfono deberán colocarse por debajo, porque al caer el cable eléctrico que pesa más, caso de rotura, sobre los hilos telefónicos, cortarían

aquéllos á estos en varios sitios; y puestos en comunicación podría el fluido ser causa ocasional de incendio.

Las instalaciones de cables deberán revisarse cada seis meses, por lo menos, por un empleado electricista municipal.

Segunda. Las conducciones aéreas se podrán colocar de las siguientes maneras:

Primero. En las fachadas de los edificios, bajo las cornisas ó las repisas de los balcones, sostenidos los cables por palomillas de hierro.

Segundo. En bastidores de hierro puestos sobre el tejado de las casas.

Tercero. En postes situados en la vía pública.

Si la instalación es de baja tensión se preferirán los dos primeros medios, y si es de alta, exclusivamente la tercera.

En los sitios de cruce se colocarán cubiertas de alambre ligero con tornillos de presión para mayor seguridad.

Los postes serán de hierro de diez á quince metros de altura, de forma cónica recta, en secciones proporcionales á sus alturas, iguales los que tengan la misma longitud, pintados de verde oscuro, introducidos en el terreno una magnitud suficiente, la cual deberá estar embreada, sin necesidad de tirantes ni tornapuntas, excepto en los vértices de la línea.

En la parte superior de los postes se pondrán los aisladores de porcelana que han de sostener los cables directamente sobre ellos ó por medio de bastidores.

Los aisladores de los postes serán perfectos y estarán sujetos á tuerca por detrás del orificio de entrada, no pudiendo estos postes utilizarse para el servicio telefónico, porque la corriente que por inducción había de determinarse, anularía las buenas condiciones de aquél servicio.

Los postes distarán los unos de los otros cincuenta metros en las alineaciones rectas; disminuyéndose esta magnitud en las curvas, con arreglo al radio de ellas, y se pondrán tangentes á la arista interior del encintado.

La flecha de la catenaria que el cable forma entre dos postes, deberá variar entre 0,50 y un metro; la tensión del metal no pasará de cuatro kilogramos por milímetro cuadrado.

Las líneas se colocarán paralelas á los ejes de las calles, quedando terminantemente prohibido que pasen de una á otra acera dentro de una misma vía. Las calles se cruzarán, ya en ángulo recto ó en oblicuo, según los casos.

En toda derivación se pondrán corta circuitos de plomo.

Los cables de las acometidas se colocarán siempre de abajo á arriba, á partir de la línea principal, para que el agua que por ellos corra no manche la fachada de las casas.

Las acometidas no podrán entrar en los edificios por las fachadas, más que en el caso de estar los cables adosados á ellas.

Tercera. El Ayuntamiento se reserva el derecho de utilizar los postes para sus servicios eléctricos municipales, y si por consecuencia de

algún otro de la misma índole tuvieran que alterarse las líneas, la variación se entenderá por cuenta de la empresa explotadora.

Cuarta. En caso de siniestro por descuido ó mal estado del material, además de la indemnización que los tribunales acuerden, deberán los interesados satisfacer las multas que por tal motivo les sean impuestas por los Sres. Tenientes de Alcalde.

Quinta. A toda petición de conducción aérea acompañará un proyecto detallado de esta, con sujeción á las anteriores condiciones.

Sexta. Las obras se harán bajo la inmediata inspección del Ingeniero de vías y obras.

4.^a Que el canon que se fije para las instalaciones aéreas sea el de 0'50 céntimos de peseta por cada metro de cable, hasta el día 11 de Febrero de 1900, en vez del de 0'03 que fija el presupuesto de ingresos en el capítulo III artículo 16, abonándose por semestres adelantados. Pasada dicha fecha el Ayuntamiento podrá exigir á las fábricas de luz eléctrica que tiendan cables, si lo cree conveniente, veinticinco céntimos de peseta más por cada metro lineal de cable en los cinco años siguientes, y pasados estos, el aumento que pudiera acordarse por el Excmo. Ayuntamiento.

En cuanto al arbitrio que se fija en el presupuesto, en el apéndice núm. 32 del de ingresos, para la colocación de postes en la vía pública para la conducción de cables; regirá el que en el presupuesto de 1893 á 94, hoy en vigor, se

consigna, sin perjuicio de lo que en adelante pueda resolver el Ayuntamiento.

5.^a La consignación de fianza será indispensable en todos los casos, en armonía con la importancia de la instalación y cantidad de luces que se produzcan, conforme á lo establecido en la condición 11 de las dictadas en 5 de Junio de 1889, ya repetidas.

6.^a Se concede á los particulares que tengan hechas instalaciones de tendidos de cables aéreos, con carácter provisional, el plazo de dos meses para optar por uno ú otro medio de colocación, entendiéndose caducadas aquéllas y sin derecho á indemnización de ninguna clase si así no lo verifican, requiriéndose á los interesados á este efecto

7.^a Como consecuencia del aumento que se fija en el canon para el tendido de cables, deberá pasar á este efecto el acuerdo que recaiga á la Junta Municipal.

ACLARACIONES.

La condición 4.^a del dictamen de las Comisiones 2.^a y 3.^a reunidas, de 25 de Octubre de 1894, aprobado por el Excmo. Ayuntamiento en 9 de Noviembre, fué modificada por acuerdo de la Junta Municipal de 10 de Diciembre del mismo año, en el sentido de que quedase subsistente el impuesto de 0'03 céntimos de pe-

seta por cada metro, consignado en el presupuesto vigente, entendiéndose por metro de conducción el compuesto de seis hilos, que son los que constituyen un circuito.

Por acuerdo de 21 de Diciembre de 1894 se resolvió, de conformidad con el dictamen de las Comisiones 2.^a y 3.^a reunidas, que el canon anual que ha de satisfacerse por cada metro de conducción aérea, sea cualquiera el número de cable de que conste, quede fijado en cincuenta céntimos de peseta, ó sea lo mismo que se abona por cada metro de zanja en las conducciones subterráneas, quedado subsistentes las demás cláusulas del acuerdo de 9 de Noviembre de 1894.

Apéndice núm. 30 del presupuesto.

INGRESOS.—CAPÍTULO III.—ARTÍCULO 16.

VÍA PÚBLICA

Postes ó análogos colocados en la vía pública y destinados al soporte de conductores, anuncios ó luces con cualquier objeto de interés particular ó de sociedad.

TARIFA

Cuando el terreno ocupado no exceda de medio metro cuadrado, pagará á razón de cinco pesetas mensuales.

De medio á un metro cuadrado, pagarán á razón de cincuenta pesetas mensuales.

De más de un metro y por cada fracción de medio metro, pagarán á razón de cien pesetas mensuales.

Estas concesiones sólo podrán otorgarse por el Excmo. Ayuntamiento.

Impreso por disposición del Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en 2 de Enero de 1895.—Reimpreso en Enero de 1897.

El Secretario del Excmo. Ayuntamiento,
Francisco Ruano y Carriedo.