

4-63-120.

Agencia Const. de Madrid.

4850.

Policia Urbana.

Casa

D. Vicente Bayo pidiendo la tira de
cuerda y^a la casa Calle de la Greda
n.º 9 m. a. 272.



~~4.º 30. fol. 11 v.º~~

1844

Don Juan de Dios

Don Juan de Dios

Don Juan de Dios



Nº 52 Bto

L. 3º p. 1º Bto

Nº 23



Madrid 7. de En. de 1850. Exmo. Señor Alcalde Corregidor

Por acuerdo gral. del
Exmo. Ayto

Pase a la Comisión D. Vicente Bayo, vecino de esta Corte, al E.
De Obra - con el respecto debido expone Que pertenece-
ndole una casa sita en la calle de la
Greda, númº 9, de la man.ª 272, y deseando de-
molerla p.º acto continuo reedificarla de
nueva planta,

A. V. E. Suplico, se tique mandar se efectue la tira de
cuerdas en la forma de costumbre p.º la ali-
nación de Calle; así lo expone de la Solicitud
de V. E. Madrid 7 de Enero de 1850

Exmo. Señor.

Madrid 7. de En. de 1850.

V. Bayo

Comisión de Obra

Pase al Sr. Vent.º Alcalde del distrito p.º g.º en unión
del Sr. Reg.º Vocal de la misma Conde de Goyencche,
del Arg.º del Cuartel, y el del interesado, se proceda al
acto de la tira de cuerdas, informándose del resul-
tado por D.º Profesor

El Sr. Corregidor

J.ª Cruz



Res de la Comisión de Obras.

Enterado de lo que V. S. S. se sirven ordenarme en su anterior acuerdo su marcado sobre el terreno, la alineación que corresponde a la casa n.º 9 nueva Calle de la Grada correspondiente a la manzana 2.ª. habiéndolo hecho con arreglo a la alineación aprobada para dicha Calle, y de las operaciones practicadas al fin indicado resulta que la nueva fachada debe establecerse sobre la línea recta tirada de la medianería del n.º 7. a la del n.º 11, y en este caso se remitirá la fachada que se ha de construir, por la izquierda a los alrededores y por la derecha no pierde ni gana terreno alguno, dejando a favor del tránsito público en los Sesenta y un pies que tiene de longitud la referida fachada veinte y seis pies cuadrados y once diez y seis abos, que al precio de doce reales por el valor la cantidad de trescientos veinte reales y ocho maravedíes, la misma que deberá abonar el Excmo. Ayunt.º al dueño de esta casa.

En cuanto a la altura y con arreglo al ancho de la Calle no deberá exceder la de la nueva finca de 58 pies inclusive el alero, no siendo menor la del piso bajo de 14 pies, tomando una y otra dimensión en el centro de la fachada. Lo cuanto puedo manifestar a V. S. S. sobre el particular. Madrid 11 de Enero de 1880

Juan José Sánchez Labrador



FACHADA DE LA CASA QUE SE HA DE CONSTRUIR

EN LA CALLE DE LA GRED A N.º 9.

10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0

10

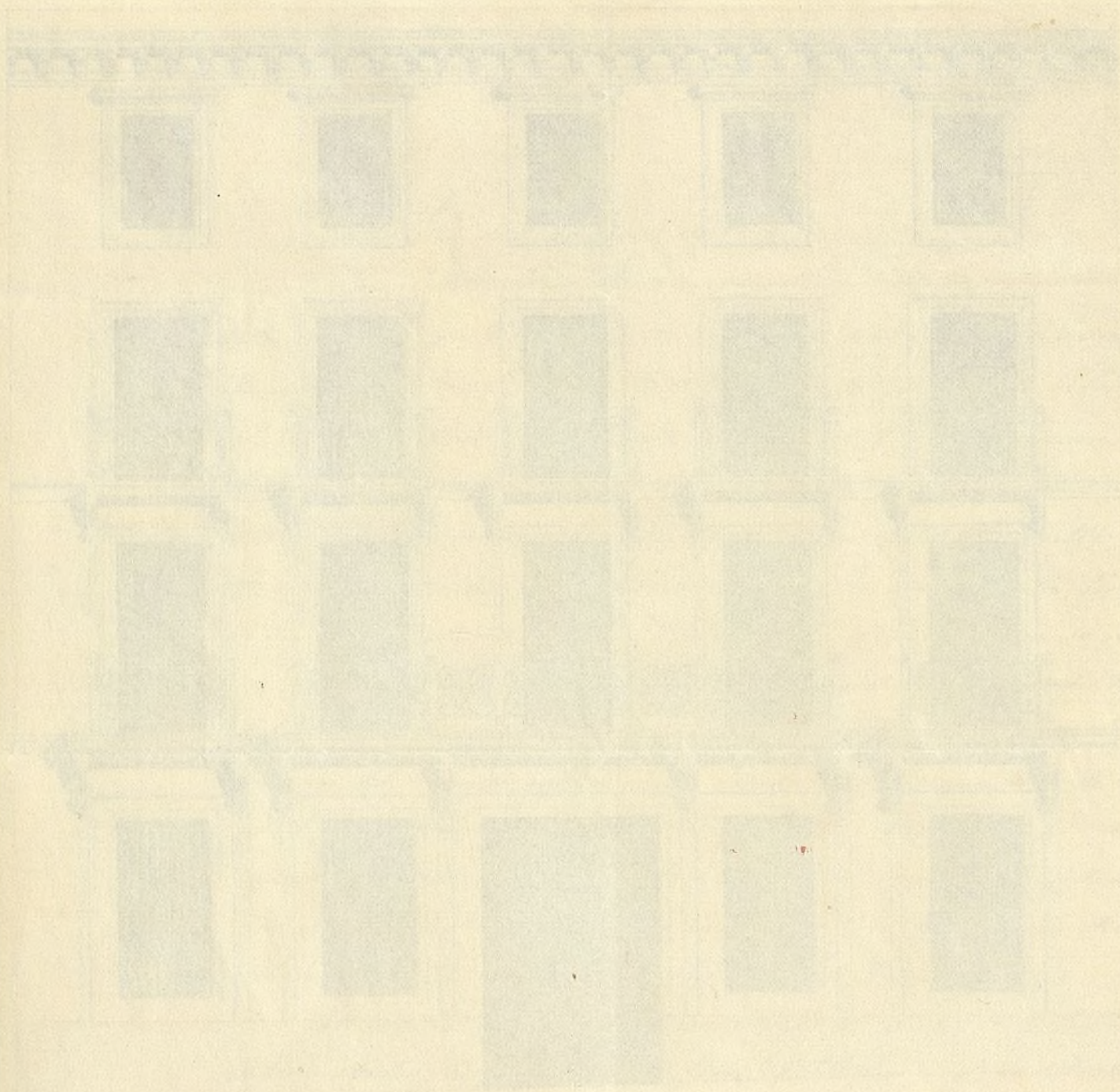
20

30

40

50 p. c.

Felix de Zaballauruz
Doni Gomey de la Fuente



R. @ f. /



Como Ayuntamiento de esta M. H. D.

Don Vicente Bayo dueño de la casa
Calle de la Grada n.º 9. memoria 272, me
suplico a V. E. se ha verificado el acto en la
sala de sesiones para el levantamiento de
cimentación y altura que deberá observarse en la
reedificación de aquella: al efecto
Suplico a V. E. que habiendo por presentados los pla-
nos de la fachada de la referida casa que son
adjuntos a uno aporados y elevados en orden
aprobados para la ejecución de la
obra.

Don que a V. E. me da
Madrid 27 Dec 1850
Como teniente

Madrid 31 de Dic. de 1850

Comisión de Obras

Para con el plano q. se acompa-
ña a inf. del Sr. del Car-
tel. El Sr. Corregidor

Matheo

Prés de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. E. y habiendo examinado detenidamente, el diseño
de fachada de la casa q. prima edificar D. Vicente Bayo, en lugar de la de su propiedad
sita en la Calle de la Grada n.º 9, he visto que está arreglado a los principios del arte y a los
de una buena decoración, observándose solo que la altura está tomada en el extremo de ma-
yor elevación de la Calle y q. debiendo tomarse en el centro de la fachada escede esta en un
pie; y siempre que se guarde exactamente el dar a la casa los 88 p. que le corresponden como
máximo, tomando esta dimensión en el centro de su línea exterior, así se dictamen

que debe concederse la licencia pedida, a calidad de que se observe en la construcción el diseño presentado y con las precisas circunstancias de q^d los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dándoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el curras del piso de la calle, en donde retallandose medio pie de cada lado se sentara el local de cantoria de tres pies de altura lo menos con su te-
zon correspondiente, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas ele-
vado de la calle, continuando a nivel hasta el mas bajo sin q^d falten estos en ningun
punto de la fachada. Sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pies segui-
ra de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del
piso p^{ra}l y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas
y ventanas del propio material sin entramado alguno ni umbrales de madera,
retallandose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de for-
ma q^d resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el asiento del alero,
severa de madera descubierta con soleron, lancillos con tocadura, corona supe-
rior moldada con su canalon correspondiente del cual deben partir las bajadas
de barro o plomo que embudadas en el grueso de la fachada dirijen las aguas plu-
viales a la calle. Los balcones tendran de suelo lo mas uno y medio pies los
del piso p^{ra}l uno los del segundo y medio los del tercero, dándoles de al-
tura tres y tres cuartos pies y al intervalo de los valanestres sus deiles que
dando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro
separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habra ba-
tiente ni peldaño alguno que salga del filo exterior de la fachada para que
ni impidan el transito publico debiendo abrir aquellas hacia lo interior
de la posesion. Y por ultimo se rebocara la fachada decentemente con arreglo
a un buen orden de construccion, pero como el Ex^{mo} Ayunt.^o se halla exclu-
sivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad
publica podra cuando guste el Ex^{mo} Sr. A. Corregidor o Sr. Teniente Alcalde
del distrito mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin
embargo q^d el dueño de ella deba dar aviso luego que este sentada el lo-
cal de cantoria para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de
enrasado el piso p^{ra}l y tercero cuando se halla coronada la fachada con el
alero, para q^d practicados conste por ellos cuanto el Ex^{mo} Ayunt.^o tiene reuel-
to en el particular. En la construccion de andamios tanto interiores como este-
riores cuidara el Arg^{to} bajo su responsabilidad se construyan segun arte con
la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto puedo manifes-
tar a V.^{sa} sobre el particular. Madrid 6 de Febrero de 1860

Juan P. Sanchez Madrid

Excmo. Sr.

Entrado deudante el expediente promovido a solicitud de D.^o Vicente Bayo tre. licencia y.^a construir una casa en la Calle de la Grada n.^o 9.^a m.^a 272, la Comision de Obras no ha ha reparo en que V. E. presente su conformidad y.^a la citada obra con la precisa circunstancia de ejecutarse segun y en los terminos propuestos por el Arquitecto del Departam.^{to}, de lo cual se libre la oportuna Certificacion. Madrid 18.^a de Feb.^o de 1850.

Armenia
Fol-Dejar
Marquez
Masquez
Joya
Ma#

#dud 12 de Feb. 1850.

In Ayuntamiento. Cons.
Con la Comision.



Madrid 21 de Feb. de 1850

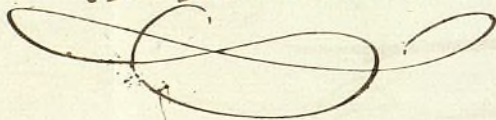
Conforme con el acuerdo
del Excmo. Ayuntamiento.



Madrid 5 de Marzo 1850.

In Ayuntamiento. Cons.^a

Mediante la aprobacion pres-
tada p.^a el Sr. Jefe Político en
su comunicacion de 3 de ac-
tual, vista en la sesion de hoy,
q.^d se halla unida al expediente
de igual clase promovido p.^a
D. Leonardo Lafra, espédase
la licencia.



2.

12 de Mayo 1896

Excmo. Sr. D. Juan

de los Rios

Don Juan

Don Juan

Don Juan

Don Juan

Don Juan

Don Juan

Don Juan

Don Juan

Don Juan

Don Juan

Don Juan

Don Juan

Don Juan

Don Juan

Don Juan

Don Juan

Don Juan

Don Juan

D. Cipriano M. Clementin &c.

Certifico: q. por D. Vicente Bayo se expuso en
dho. Excmo. Ayto. en inst.^a de 7. de En. último
q. perteneciendo una casa en la Calle de la Grada
n.º 9. n.º 272. deseaba demolerla ~~para proceder~~
~~a su reconstrucción~~ de nueva planta ~~y para lo cual se~~
~~proponía q. S. E. se sirviera~~ ~~disponer~~ se efectuare la tira
de cuerdas.

Parada la inst.^a a la Comisión de Obras, lo
visó esta al Sr. Vent. Alcalde del Distrito p.^o q.
en unión de uno de los Sres. Reg. de la misma
del Ayto. del Cuartel, y el del interesado se pro-
cediere al acto de la tira de cuerdas, de cuyo
resultado se dió conocimiento ~~del resultado~~ por dho.
Profesor en el sig. inf.
Aquí.

Presentado el plano de fachada firmado por
D. Domingo Gomer de la Puente se remitió a n.º
del citado Ayto. quien lo devolvió con el siguiente.
Aquí.

La Comisión en su vista sometió el expediente
a la deliberación del Excmo. Ayunt.^o proponiendo
se sirviera prestar su conformidad p.^o la citada
obra con la precisa circunstancia de ejecu-
tarse según y en los términos ~~cominados~~ ~~cominados~~ por
el Arquitecto del Departamento.

Hecho presente a S. E. en sesión de 19.º de
Feb. ult.^o, acordó conformarse con lo prop.^o
por la Comisión, cuyo acuerdo obtuvo la a-
probación del Excmo. Sr. Jefe Político en
3.º del actual, de q. se enteró el Ayunt.^o en se-
sión del 5.º acordando se expidiese la licen-
cia. Y es la presente q. firmo Madrid 12
de Marzo de 1850.

Indios

[Faint, mostly illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. Some words are partially visible, such as "Ayuntamiento", "Madrid", and "Real".]



Señor Sr.

Don Vicente Bayo vecino de esta
Corte a V. E. expone: Que en doce
de Marzo de 1850. se le expidió

Madrid 16 de
Abril de 1859

por la Secretaría de esa misma
corporación la oportuna cer-

Por acuerdo del
Ayuntamiento

tificación que acordó de la
misma concepción de la licencia

Pase a la Com.
de Obras p.^{re}

uniforme del
Ayuntamiento

quinto muni-
cipal del Distri-

to

to

to

to

to

to

to

to

to

to

to

to

to

to

Para edificar la Casa calle de
la Greda n.º 9. nuevo, en cuyo

documento se marca la alinea-
ción que se mandó guardar

por la que el expONENTE dejó
del terreno de su propiedad

Para vía pública veinte y seis
piedras y once onzas y sus avos

que en precio de doce reales
hacen la suma de Trece

tos veinte reales y ochos mrs
vallos que se le ascendan

En esta atención

A. F. C.

Plega se sirva mandando
se pague al que suscribe

la esta la Contratación que

hunc reclamador en varias
ocasioner. —

Dios guarde a V. E. muchos
años —

Madrid el Catorce de Abril
de 1859 —

[Signature]


Excmo. Sr.

Enterado del acuerdo de V. E. que antecede y de lo
solicitado por D. Vicente Bayo debo manifestar:
que para poder informar con el acierto debido
sobre la contrata. de pie de sitio que dejó a bene-
ficio publico cuando edificó su casa Calle de la
Grada n.º 9 nuevo, se hace preciso que dicho inte-
resado presente la licencia que obtuvo de V. E. para
la reedificacion de la citada casa, y en el caso que
no existiera en su poder que V. E. se sirva acordar
se me entregue el esp.º de obra de la menciona-
da finca, para en su vista informar cuanto se me
opereca en el particular. Madrid 26. de Abril del 59

[Signature]
Francisco Sanchez Vazquez

XX

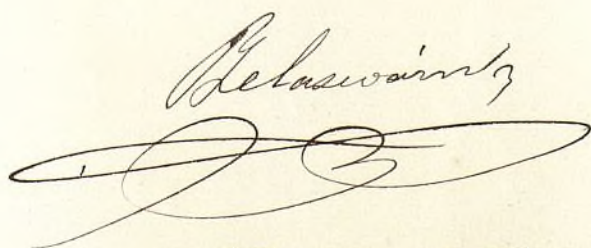
Por mi Representante Constituido
en este M. D. V. de V.

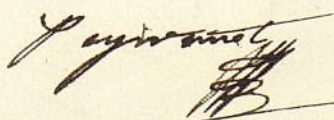

 Posteriormente he tenido a la vista el expediente de licencia de obra de la casa que edificó en la Calle de la Greda n.º 9, dueño el Sr. D. Vicente Bayo y en su virtud debo manifestar: que al hacer la alineación se segregaron a la finca para ensanche de la vía pública 26 p.ª cuac. y $\frac{11}{16}$ abos de pie, los que valorados al respecto de doce reales importan la cantidad de trescientos veinte reales, y como la casa está construída segun dicha alineación entiendo que se está en el caso de abonar al referido interesado el importe de los pies de terreno expropiados. Madrid 13 de Mayo de 1859.

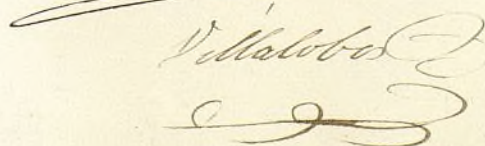

 Juan José Sánchez Perdomo

Excmo Sr

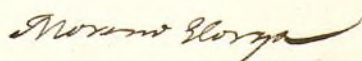
Visto lo informado por el Ayto. Municipal a la instancia de D. Vicente Bayo en solicitud de que se le satisfagan 320 r. y 8 mrs. equivalentes al terreno que dejó para tránsito al construir en 1850 la casa calle de la Greda n.º 9, no halla reparo la Comisión en que S. C. se sirva acordar el abono de esta cantidad. Madrid 17 de Mayo de 1859

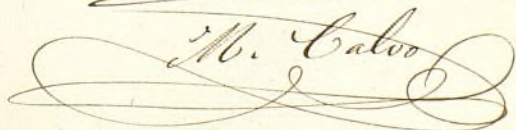

 Belasquain

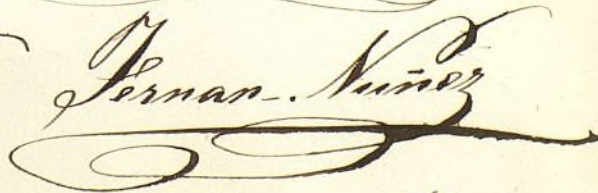

 Payan


 Villalobos


 Revilla


 Moreno


 M. Calvo

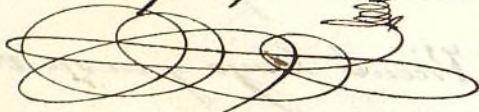

 Fernan. Nuñez

Ma =

Hdnd 19 de Mayo de 1889.

En ty.^o Comu.^o

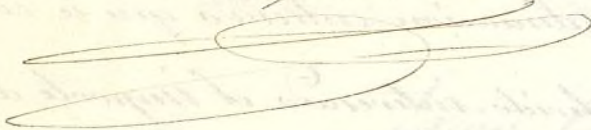
Como se propone-



Mayo 21

En el Cmo. Ayuntamiento.

Hecho



Or
Ortador de casa M. H. Pimoy.
A. P.

May 30/859

Ad.

Cabildo acordó D. Nicolo Pardo Solicitante
 el abono de 320. v. s. n. d. a que ascendió el impuesto a 1187
 v. s. n. d. el 26^{to} de junio que dejó para tramite público
 el continuar en 1850, la faena de impuestación sita en la faena de
 la greña n.º 9, de conformidad con el presupuesto por la
 Comisión de Obras Públicas de los señores J. M. Abad y
 Municipales, y los señores acordados el 2.º Ayuntamiento por el
 en 19. de octubre que se proceda al pago de su valor.

Don Q = Camilo Garcia

