

4-15-3

Ayuntamiento Constituido
de Madrid

1851.

Plaza

D. Juan^{co} Rodriguez sobre construir
de nueva planta, una casa que le pertenece
en la calle de la Libertad n.º 12. m.ª
307.



Nº 15.

Nº 212

1881



Como Sr. Al. de Corregidor de esta M.
H. V. y Corte.

Madrid 4. de Set. de 1851.
Pase a la Comisión
de Obras del Excmo.
Ayuntamiento.

Pernay



Don Fran.º Rodríguez, vecino de la
misma con el debido respeto a V.º E. ha pre-
sente: Que teniendo que proceder al derribo
de una casa de su propiedad, sita en la
Calle de la Libertad man.º 3.º, número 12
y edificarla de nueva planta le es nece-
saria la tira de cuerda p.º la misma,
por lo que.

A. V. E. Sup.º que mediante a
lo que lleva solicitada se sirva además

Madrid 5. de Setiembre
de 1851.

Comisión de Obras que expresa V.º E. Man.º

Pase al Sr. Teat.º y Setiembre 3 de 1851.

Alcalde del Distrito
para que en unión del Sr. Regidor Co-
cal de la misma Conde de Goyeneche,
del Arquib.º del Arsenal, y el del inte-
resado se proceda a la tira de cuerda;
informándose del resultado por dho.
Proferencia.

El A. Corregidor.

Pernay



Madrid 9 de Setiembre de 1851.

Se señala para la tira de cuerda que se

manda en decreto anterior el día día del
conveniente a las nueve de la mañana; y pa-
ra que tenga efecto dirijan oficio al Cor. lo-
cal de Poyemuche y citacion al arquitecto
del Real de D. D. de la Piedad.

J. M. de M.

J. M. Galiano

Señores de la Comision de obras. - Habiendo marcado la alineacion
que debe observarse con arreglo a la aprobada por el
Excmo. Ayuntamiento en la construccion de la fachada
del casa que se trata. levantando de nueva planta por cuenta
de D. Francisco Rodriguez, en la calle de la Libertad
num. 12 mañana 307 resulta que la fachada se establezca
en linea recta en los 18 1/2 pies que tiene de extension, atando por
la derecha con la num. 10 y por la izquierda con la num. 14
ambas de moderna construccion, manteniendo por la dere-
cha un dedo y dos por la izquierda que hacen 1 1/2 pies
que a precio de 12 reales importan la cantidad de 18 Rs.
los cuales que deberian abonarse a el interesado de los fon-
dos municipales. La altura de la nueva fachada no ex-
cedera de 50 pies, siendo por lo comun de 44 la de la planta
baja, y podra levantarse piso bajo principal 2.º y 3.º sin
construir bardillas verdaderas en la 1.ª crugia a la
Calle utilizando estas en las interiores siempre que
no bajen de 9 pies de luz y se pongan a cubo raso.
Quero de convenir a el interesado construir sotabanco

no excederá la altura del edificio con inclusión de este
de los 58 pies citados, y se levantará entramado de tercios a los
bancos interiores de la fachada, siendo su altura de 9 pies sin
subir sobre el alero más de seis pies, para lo cual es necesario re-
bajar la de los pisos inferiores 4 pies, excepto la planta baja
que conservará los 14 indicados, presentando el interesado los pla-
nos de fachadas, firmados por arquitecto para la aprobación del
Excmo. Ayuntamiento. D. F. S. sin embargo acordarán lo
que mejor estimen. Madrid 11 de Setiembre de 1851.

Ludovico Stano

Fachada de la Casa Calle de la Libertad N.º 12 Mam. Num. 307 propia del Sr. D. Juan Rodríguez.



Madrid 12 de Setiembre de 1851.

El Arquitecto.

Juan Cabezuelo

Escala de 10. 8. 6. 4. 2. 0.

10

20

30

40

50 pies castell.



Ilmo. Señor Alc. Correg. de esta (su. Pl. V.)
y Cortes.

D. Francisco Rodríguez, vecino y pro-
pietario de la misma, ante V.E. hace presente:
Que teniendo que edificar de nueva planta, la
Casa de la calle de la Lienta num. 42 man.
307, presenta a V.E. adjunto su correspondiente
plano, firmado por el Sr. Arquitecto Director de
la misma, para que en vista de el, se in-
ta conceder la licencia p.^a empezar los
trabajos; por lo que
A V.E. Supp. se libra además
a lo que dejó solicitado. Madrid
Setiembre 12 de 1851.

Madrid 13 de Set. de 1851.

Comisión de Obras.

Pase con el auto. y plano
q. se acompaña a informe
del Arquib. del Cuartel.

El St. Corregidor.

Pernay



Señores la Comisión de obras = Examinado el plano
de fachada de la casa que se trata construir

de nueva planta por cuenta de D. Francisco Rodriguez en la
Calle de la Libertad numero 14, mandamos 307 firmado por el
arquitecto D. Francisco Cabrerizo, lo bello arreglado a los principios
del arte y decorador del Escudo. Ayuntamiento, por lo que
no veo inconveniente en que N. A. S. se sirvan considerar la lici-
cia que se pide, observandose en la construccion el devoto precepto
do y con la circunstancia de que los muros han de construirse
sobre terreno firme con piedra de pedernal y muela de cal y
arena, dandoles 4 pies de grueso hasta medio pie mas bajo
que el muro del piso de la Calle, en donde retallandose medio
pie de cada lado se ventara el rocalo de cantonera de tres pies de
alto comun y otros tres de grueso, restando dos hiladas des-
cubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuando estas
a nivel hasta el mas bajo sin que falten en ningun punto
de la fachada. Sobre el referido rocalo y con el mismo grueso
seguira de fabrica de ladrillo y muela de cal y arena
el cuerpo bajo hasta la altura del piso principal, y de
la misma fabrica en todas las alturas, siendo los arcos de puertas
y ventanas del propio material sin enramados ni lumbrerales
de madera, retallandose por lo interior de cada piso lonce-
dorio para que quede el ultimo de 2 1/2 pies de grueso para
el arrio del alero que sera de madera descubierta, compuesto
de soleron, canchillo con bocadura y coronas moldada
cubierta de plomo, o una coronas de piedra o forjada
que tenga poco vuelo, formando por la parte interior una
canal general para que recogidas en ella las aguas llor-
doras se introduzcan en las bajadas de plomo unidas
en los muros de fachada, las que desaguaran por encima
de la acera a la Calle. Los balcones tendran de vuelo lo
mas pie y medio los del piso principal y uno los de los
pisos restantes, dandoles 3 3/4 pies de altura, y al inter-
valo de los salustres seis dedos, quedando recibidas

las, practicas en el grueso de la pared un pie y mas
de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas: En
las puertas no habra batiente ni pulcarrno alguno que sobre
salga del filo de la fachada para que no impidan el tran-
sito publico; en las aunas se sentaran lras de piedra berro-
quena de medio pie de espesor y tres de salida, sentandola
con mortero de cal, bajo una canate, sin que puedan
abrirse lumbreras horizontales a los Solares, debiendo estas
colocarse entre las machetas de las puertas o a plomo de los
lucos; y por ultimo se labraran las fachadas de contorn.
imitando con las frontes un buen orden de construccion,
pintando las puertas al oleo de un color claro. Estando el
Excmo. Ayuntamiento encargado de la policia, buen aspec-
to de los edificios y de su seguridad, podra cuando guste
el Excmo. Senor. Alcalde Corregidor mandar se reconoca
e informe acerca del estado de la obra, sin embargo de que
el dueño debera dar aviso luego que este montado el rocalo
de cantonera, despues de enmarcado el pino principal, cuando
la fachada se halla coronada con el alero y por ultimo des-
pues que este concluida enteramente la firma a fin de recono-
cer si esta en estado de alquilarse, para que practicado
los cuatro reconocimientos resulte el cumplimiento de lo
acordado por el Excmo. Ayuntamiento. En la construccion
de andamios de la fachada se observara que las almas sean
de serrones colocadas en medio de los brucos, a inyeccion de
las de los extremos que estaran a la linea de los muros
medianeros para que no resulten machinales en la fabrica,
las puentes sean de maderos de 6 pies y los tablones de
buena calidad sin nudos saltaderos, poniendo tres por
lo menor en el ancho de cada andamio, no convienen

do el arquitecto con mucho ladrillo; y para cortar en lo
 posible todo incidente desagradable se pondrán maderas
 de a 8, o de a 10 entre las almas que sirven de antepecho
 o barandilla; elevandolos de los balcones unos 4 pies, redoblan-
 do este cuidado donde se coloque el fumante que reformará
 con toda solidez cuidando ademas el profesor que los anda-
 mios interiores se ejecuten segun arte para precaver una
 desgracia. Es cuanto puedo manifestar a V. E. sobre
 el particular. Madrid 13 de Setiembre de 1851.

Fidoro Alano

Excmo. Sr.

Conforme la Comision de Obras con el detalle
 de alineacion y demas reglas propuestas por
 el Arquitecto de esta villa es de parecer puede V. E.
 servirse en tal concepto conceder a D. Francisco
 Rodriguez el permiso solicitado p^a la edi-
 ficacion de nueva planta de la casa C.
 de la Libertad n.º 14. Madrid 25 de Setiem.
 de 1851.

Goyeneche

Pillalobos
 Medina

Casas

Madrid 26 de Set. 1851.
 In Ayuntamiento Cons.
 Contra Comision.

Madrid 25 de Nov.
 de 1851.

In Ayuntamiento Cons.
 Med^a la aprobacion
 prestada p^a la Auto-
 ridad respectiva a
 vista en esta sesion
 q. se halla unida al
 expediente de D. José Igui-
 zabal, expedase la li-
 cencia.

D. Cipriano M.^a Clementin D.
X^o p^oderal
D^o de D^o y reed^o
cau^o de

de su propiedad

Certifico: que por D. Juan^o Rodriguez
se solicitó del Sr. Alcalde Corregidor en 2.^a de Set.
ult.^o el oportuno permiso ~~para edificar~~ la Casa
C.^a de la Libertad n.^o 12 m.^a 307.

Pasada la int.^a a la Comisión de Obras del
Excmo. Ay.^{to}, digno esta honra al Sr. D^o de
Alcalde del Distrito y ^{de} en unión de uno de los
Sres. Regid.^{es} de la misma, del Ay.^{to} del Cuartel,
y el del interesado se procediese al acto de la tira
de acuerdo; de cuyo resultado se dió conocimiento
por dho. profesor en el sig.^{te} inf.^o

Aquí.

Presentado el plano de fachada firmado por
D. Juan^o Cabeza de Caceres, se remitió a inf.^o del dho.
Ay.^{to}, quien lo devolvió con el siguiente.

Aquí.

La Comisión en su vista sometió el exp.^{te}
a la deliberación del Excmo. Ayunt.^o proponien-
do se resolviese autorizar la citada obra de
conformidad con el detalle de alineación y de
mas reglas consignadas por el Arqu.^{to}

Hecho presente a S.^o E. en sesión de 26.^a de
Set.^o ult.^o, acordó conformarse con lo prop.^{to}
por la Com.^o, cuyo acuerdo obtuvo la apro-
bación del Excmo. Sr. Gobernador de la Prov.^a
en 20.^a del actual, de q.^{ue} se notará el Arqu.^{to}
en sesión del 24.^a acordando se expidiese
la licencia. Y es la presente que firmo
Madrid 30.^a de Nov.^o de 1851.

Viendo