

7 1 3

A-75-7.

Ayuntamiento ^{to} Constituido
de Madrid

1851

Policia

D. Antonio Montenegro, dueño de
un solar en la calle del Suro, pide licencia
p.^a construir en el una casa, n.º 4.



2430.

Nº 6.

Segunda



Nº 151

Exmo Ayuntamiento de esta M. H. V.

Madrid 12 de Marzo
20 de 1851.

Por acuerdo gral
del Exmo. Ayunt.

Para la Comisión
de Obras.

D. Antonio Montenegro: vecino de esta corte
a V. E. expone que teniendo un solar de su pro-
piedad en esta villa y su calle del Saucos seña-
lada con el n.º 4 en cuyo local se propone cons-
truir un edificio.

A. V. E. Suplica se sirva mandar se efectue el acto de
fira de cuerda para proceder inmediatamente a
dar principio a la construcción de una casa de nue-
va planta, favor que espera merecer de V. E.

Madrid 13 de Marzo
de 1851.

Madrid 12 de Marzo 1851.

Comisión de Obras.

Para al Sr. Teniente Alcalde del
Distrito, y a. q. en unión del Sr.
Regidor ind. de la misma d.º

Juan Pablo de Fuentes Coro-
na, del cargo del Cuartel

y el del interesado, se proce-

da al acto de la fira de cuerda

de cuyo resultado se inf. por

Exo. Profesor.

El A. Corregidor.

P.º

Exmo Señor.

Antonio Montenegro

Madrid 18 de

#9 Marzo de 1855.

Se señala para la tira de cuerdas que se manda en decreto anterior el viernes veinte y uno del corriente a las tres y media en punto de la tarde; pásese el oportuno recado de atención al Sr. D. Juan Pablo de Fuentes y Coronas, Regidor de la Comisión de Obras de S. E., y citaciones al Arquitecto de Villas, al de la finca de este interesado y dueño de ella para que tenga efecto.

El Teniente de Alcalde,

Francisco de Paula

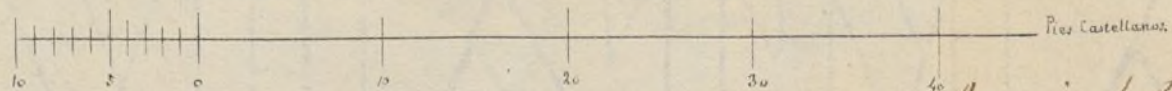
Sr. de la Comisión de Obras.

Habiendo mandado la alineación que debe observarse en la construcción de la fachada de la Casa que trata de vender de nueva planta D. Antonio Montenegro en parte del terreno que ocupa el jardín llamado del Valenciano en la Calle del Puco n.º 4 manzana 286, resulta, que deberá alinearse por la derecha con la esquina de la misma Calle y del Barquillo, y por la izquierda con el ángulo que forma también dicha Calle y la de las Salinas, tomando del terreno público por el primer punto $3\frac{1}{8}$ pies, y rematándose por la izquierda $1\frac{1}{4}$ pies, que en los 38 pies de fachada hacen 3 pies $\frac{3}{8}$, que a precio de 7 reales importan la cantidad de 23 rs. 22 m. que deberá abonar el interesado a los fondos municipales. La altura de la nueva fachada no excederá de 58 pies siendo la de la plantaba lo menos de 44 tomados por el centro de aquella, y podrá construirse fuso bajo principal 2.º y 3.º sin construir boordilla y vidrieras en la primer crugia a la Calle, pudiendo utilizar estas en las interiores, siempre que no apasen 9 pies de luz, y este el techo a vuelo Vano. En caso de convenir a el interesado conz.

truen notabamco no mudara la altura total del edificio con in-
clusión de estos de los 58 pies citados, siendo la luz menor de 9, sin
exceder su altura total sobre el alero de 6 pies, para lo que es ne-
cesario reducir la de los pisos inferiores, cuatro pies, excepto la
de la planta baja que conservará los 11 indicados. O. L. S.
sin embargo resolverán lo que mejor estimen. Madrid 22 de
Marzo de 1834.

Alonso Cano

Fachada de la casa que se ha de construir en la calle del Sauco número 4 de la manzana 286, propia del Sr. Dn. Antonio Montenegro.



Antonio de Herrera
de la Calle

[Signature]

Nº 6.



Exmo Ayuntamiento de esta M. H. V.

D. Antonio Montenegro: vecino de esta corte
dueño del solar n.º 4. de la Calle del Saico de la
mujina, a V.E. hace presente que habiéndose ya
verificado la tira de cuerdas y demas que previe-
nen las ordenanzas.

A.V.E. pide se sirva concederle el permiso para construir

Madrid 1.º de Abril de 1891.
Comision de Obra.
Pase con el plano
y se acompañe
a inf. del Arqto.
del Cuartel.

un edificio de nueva planta, de 84 pies de
fondo por 38 de fachada a dicha calle del
Saico, cuya decoracion exterior y alzada se ma-
nifiesta en el plano que adjunto tiene el honor
de acompañar.

Madrid 1º de Abril de 1891.

El A. Corref-

Pruces



Antonio Montenegro.



Señores de la Comision de obras.

Se remite el plano de fachada para la Casa que se trata de
construir de nueva planta por orden de D. Antonio Montenegro
en la Calle del Saico num. 4 en arrastra 286, bajo la direccion
de D. Antonio Herrera de la Calle arquitecto Académico de
la de S. Fernando, lo halla conforme a los principios del arte

y acuerdo del Excmo Ayuntamiento por lo que no veo
inconveniente en que D. F. E. se sirvan conceder la licencia
que se pide a calidad de observarse en la construcción el
diseño presentado con la circunstancia de que los cuarte-
ros han de levantarse sobre terreno firme con fábrica de
pedernal vivo y mezcla de cal y arena, dándoles 4 pies de
grueso hasta medio pie mas bajo que el corras del piso de la
Calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se senta-
rá el recato de cantería de tres pies de alto tomenos y otros tres
de grueso resultando dos voladas descubiertas en el punto mas
elevado de la Calle, continuando estas a nivel hasta el mas bajo
sin que falten en ningún punto de las fachadas. Sobre el referido
recato y con el mismo grueso seguirá de fábrica de ladrillo y mie-
cla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso prin-
cipal y de la misma fábrica en todas las alturas, siendo
los arcos de puertas y ventanas del porquero material sin entra-
mados ni umbrales de madera, retallándose por lo interior de
cada piso lo necesario para que resulte el altillo de 2 $\frac{1}{2}$ pies
de grueso para el ascenso del alero, que será de madera descubierta
compuesto de volaron, cancellos con boadura y corona moldada en
bierta de plomo, o una cornisa de piedra o forjada que tenga por
vuelo, formando por la parte interior una canal general para
que recogidas en ella las aguas pluviales se introduzcan en las
boxas de plomo encerradas en los muros de fachadas, las que
desaguarán por encima de la acera a la Calle. Los balcones
tendrán de vuelo lo mas pie y medio en el piso principal
y uno en los de los pisos restantes, dándoles 3 $\frac{3}{4}$ pies de altura
y al interior de los volantes seis dedos, quedando recien-

de las patillas en el grueso de la pared un pie y medio de
otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas
no habrá batiente ni pedestal alguno que sobresalga del filo de las
fachadas para que no impidan el tránsito público, en las puertas se
sentarán losas de piedra berroquena de medio pie de espesor y tres de
altura sustentando las losas con mortero de cal bajo una rasante sin
que puedan abrirse lumbreras orientales a los rotanos, debiendo estas
colocarse entre las moquetas de las puertas o a plomo de los huecos y
por ultimo se abrirán las fachadas decentemente imitando con
las tintas un buen orden de construcción, pintando al óleo de color claro
las puertas de la Calle. Entiendo el Excmo. Ayuntamiento encargado
de la policía, buen aspecto de los edificios y de su seguridad, podrá
cuando guste el Excmo. Sr. Alcalde Corregidor del Distrito mandar
se reconozca de informe de una del estado de la obra sin embargo de que
el dueño deberá dar aviso luego que esté sustado el Realto de cantería
después de curado el muro principal, cuando la fachada se halla co-
nada con el alero y por ultimo después que esté concluida enteramente
la finca, a fin de reconocer si está en estado de alquilarse, para que
procedidos los 4 Reconocimientos resulte el cumplimiento de lo acordado
por el Excmo. Ayuntamiento. En la construcción de andamios de las fachas
de se observará que los almas sean de resmas colocadas en medio de los
huecos a excepción de las de los rotanos que estarán a la línea de los
muros medianeros, para que no resulten inconvenientes en la fabrica,
los puentes serán de maderos de a seis y los tablonos de buena calidad
sin nudos saltaderos, poniendo tres por lo menos en el ancho de cada
andamio, no consintiendo el arquitecto se carguen con mucho
lastre para evitar en lo posible todo incidente desagradable
se pondrán maderos de a 8. o de a 10 entre los almas que sirven

de carpinteros o marandilla, elevandolos de los tablonos unos 4 pies
redondeando este cuadrado donde se coloque el persante que se formara
con toda solidez, cuidando ademas el profeso que los cuadrillos in-
teriores se ejecuten segun arte para prouer una duracion. Lo cual
puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 28 de
Abril de 1851.

Pedro Planos

Comis. For.

De conformidad con el detalle de alineacion y demas
reglas consignadas por el Arquitecto de esta Villa,
la Comision de Obras no halla reparo en q. V. S.
se sirva deferir al permiso solicitado por D. Anto-
nio Montenegro p.^a edificar de nueva planta
la casa C. del Sauce n.^o 4.^o Madrid 9.^o de
Mayo de 1851.

Goyenche

Marques Pardo

Villaverde Medina

Madrid 13 de Mayo de 1851.

En Ayuntamiento. Lous.

Conforme S. C. con la Comision.

Madrid 13 de Junio 1851.

En Ayuntamiento. Lous.

Mediante la aprobacion del Sr. Gobernador, vista en
esta sesion q. se halla unida al exped. de D. Alejo
Yngal, se acordó: expedase la licencia.

Autorizado por el Excmo. Ayuntamiento de esta Villa
D. Antonio Montenegro p.^o edificar la casa
C.^o del Saucó n.^o 4.^o, resulta de la alineación q.
le ha sido señalada tomar del terreno mu-
nicipio p.^o uso de la finca $3\frac{3}{4}$ pies q.
al respecto de 7 r.^o p.^oie hacen la suma de 23 r.^o 22 m.^o t.
la cual debe abonar a los fondos mu-
nicipales. Lo noticio a V. p.^o que conste
en esta Sección de su cargo.

Dios &c. Madrid 20 de Junio de 1851.

Sr. Of. m.^or. Jefe de la Sección de Contabilidad.

D. Cipriano M.^a Clemente L.

7.

Certifico: que por D. Ant.^o Montenegro se es-
puso a Dho. Excmo. Ayunt.^o en inst.^a de 12 de Mayo
ult.^o, que teniendo un solar de su propiedad en la
Calle del Sano n.^o 4^a m.^a 286^a en el cual se proponia
construir un edificio, suplicaba que S. E. se sirviera
mandar se efectuase el auto de la tira de cuerda.

Pasada a la Comision de Obras, lo hizo esta al
Sr. Jefe Alcalde del Distrito p.^o que en union de uno
de los Sres. Regid.^{es} de la misma, del Arquitecto del
cuartel, y el del interesado, se procediera a la tira
de cuerda; de cuyo resultado se dio consentimiento
por Dho. Profesor en el sig.^{to} inf.

Aquí:

Presentado el plano de fachada firmado por D. An-
tonio de Herrera de la Calle, se remitió a informe
del citado Arquitecto, quien le devolvió con el siguiente.

Aquí:

La Comision en su vista dirigió el exped.^{te} a la de-
liberacion del Excmo. Ayunt.^o, proponiendo se sirviera
se dexar al permiso solicitado, de conformidad con
el detalle de alineacion y demás reglas conig-
nadas por el Arquitecto de esta Villa.

Hecho presente a S. E. en sesion de 12 de
Mayo ultimo, acordó conformarse con lo
propuesto por la Comision, cuyo acuerdo
obtuvo la aprobacion del Excmo. Sr. ^{Gobernador} ~~Alcalde~~
~~Excmo.~~ en 4^a del sig.^{to} Junio, de que se ente-
ró el Ayunt.^o en sesion del 3.^o del mismo
acordando se espusiere la licencia. Y habien-
do tenido efecto la entrega en la depositaria
de esta Villa de los 23^{os} 22 mar. importe
del terreno publico con que se benefició la
finca: doy la presente que firmo: Madrid
de Julio de 1851.


Auditor