

4-74-92

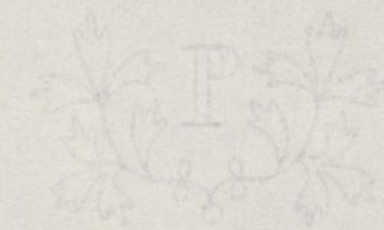
Ayuntamiento de Madrid.

1891.

Policia Urbana.

Casas.

D. Benito Boras, Tre. edificación C.^a
de Bailen n.^o 6.8 y 10. n.^o 434.





Ms. 7013 bis

Ms. 211. vto

108 p. 40



Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta
H. U.

D.ⁿ Benito Porras, dueño del solar sita en esta corte
calle de Bailen, señalado con los n.^{os} 6. 8. y 10. de la m.^a
434. A V. E. digo, que para edificar en el mismo, ca-
sa de nueva especie se sirva mandar, que el Arqu-
tecto del distrito a que corresponde proceda a
efectuar la tira de cuerdas, y se me expida la cor-
respondiente licencia para su ejecución. Madrid -
31. de Julio de 1851.

Benito Porras

Madrid 31. de Julio de 1851.

Por acuerdo gral del Excmo. Ayto.
Pase a la Comisión de Obras

[Signature]

Madrid 31. de Julio de 1851.

Comisión de Obras.

Pase al Sr. Jefe Alcalde del distrito p.^o que en unión
del Sr. Regidor ind.^o de la misma D. Juan Pablo de
Fuente Corona, del cargo del Cuartel, y el del
interiorado, se proceda al corte de la tira de cuer-
das; informándose del resultado por dno. Profesos.

El A. Corregidor -

Madrid 4 de Agosto de 1851.

Jimenez de Haro

Se señala para la tira de cuerdas mandada en el anterior sueto
el día de mañana a las nueve de ella, avisándose al efecto
al Sr. Regidor individual de la Comisión D.ⁿ Juan Pablo de

Ayuntamiento de Madrid

Señores Conde y al Ayuntamiento del Puerto, y buena que
sea, entreguen esta expediente a Suho Arquitecto.

W. L. de Alcalde

Comenz

Señores de la Comisión de obras.

Habiendo mandado la almoneda que debe observarse
con arreglo a la aprobada por el Excmo. Ayuntamiento
en la construcción de la fachada de la casa que trata de trans-
fere de nueva planta por cuenta de Don Primito Porras
en los solares num. 6, 8 y 9 vendidos por el Real Patro-
nato en la Calle de Bailén, resulta que la fachada se es-
tablecerá en línea recta en los 78 pies que tiene de estension atañen-
do por la derecha con la num. 2 y por la izquierda con la
num. 12. La altura de la nueva fachada será la que re-
sulte de correr a nivel su alero con los demas de las casas de
la misma manzana segun esta prevenido, y podrá construirse
sino bajo, principal, 2.º y 3.º sin levantar barridos en la
1.ª crugia a la calle, utilizando estas en las interiores siempre
que no bajen de 9 pies de luz y se hallen sus techos a cinco
varas. A. V. E. L. sin embargo acordaran lo que mejor estimen.
Madrid 2 de Agosto de 1851.

Por el Excmo. Ayuntamiento

*Plano de fachada de las Casas que se han de construir en la Calle
de Bailen num.^o 6. 8. y 10. de la Manzana 434.*



*Maestro de Obras
Arquitecto*

Bzfe 13^{to}



Exmo Ayunt.^{to} Const.^l de esta N. N. Villa.

D.ⁿ Benito Rozas dueño del solar sito en esta Corte
Calle de Bailen señalado con los num.^{os} 6., 8., y 10.,
de la manzana 434, en el que se han de construir
Casas de nueva planta a N. E. digo: Que habiendo
precedido la alineacion o tira de cuerdas y mugeron
de altura por el Arquitecto de este distrito, adjunto
presento el plano de fachada firmado por el
Arquitecto de la academia nacion.^l de San Fer-
nando D.ⁿ Maximo de Robles para que se sir-
va aprobarle, y en su virtud expedirme la cor-
respondiente licencia para la ejecucion de la
obra. Madrid 9 de Agosto de 1861.

Madrid 11 de Agosto de 1861.

Comision de Obras.

Pase con el plano q.^e se acompaña
à ingl.^l del Arch.^{to} del Cuartel.
El A. Corregidor.

Premas




Benito Rozas

Señores de la comision de obras. Examinado el plano de fachada
de las casas que se tratan de construir de nueva planta en la
calle de Bailen num.^{os} 6., 8 y 10 manzana 434 por cuenta
de D. Benito Rozas dueño del solar, formado por D. Maximo
Ayuntamiento de Madrid

de Robles arquitecto por la Academia de San Fernando lo ha sido
anexado a los principios del arte y acuerdos del Excmo. Excmo.
miembro para dicha usanza en que deben correr todos los aleros
a nivel por cuya causa resulta el puro cuarto que se indica en el
plano, por lo que no vio inconveniente en que V. S. se sirva con-
ceder la licencia que se pide, ordenándose en la construcción el diseño
presentado, con la circunstancia de que los cimientos sean de construcción
sobre terreno firme con piedra de piedra y muela de cal y
arena, dándoles 4 pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el
enras del puro de la calle, en donde retallándose medio pie de cada
lado se sentara el recato de cantería de tres pies de alto lo menos y
otros tres de grueso, resultando dos hileras descubiertas en el punto
mas elevado de la calle, continuando estas a nivel hasta el mas bajo
sin que fallen en ningún punto de las fachadas. Sobre el referido
recato y con el mismo grueso seguirá de fábrica de ladrillo y
muela de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del puro
principal, y de la misma fábrica en todas las alturas, siendo los
arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado
ni lumbralles de madera, retallándose por lo interior de cada puro
lo necesario para que resulte el ultimo de 2½ pies de grueso para
el aliento del alero que será de madera descubierta compuesto de
solera canchillos con boadura y corona moldada cubierta de plo-
mo, o una cornisa de piedra o forjada que tenga poco vuelo
formando por la parte interior una canal general para que reco-
gidas en ella las aguas llovedizas se introduzcan en las bajadas
de plomo curvadas en los muros de fachada, las que desaguarán
por medio de una atargua a la alcantarilla general. Los bal-
cones tendrán de vuelo lo mas pie y medio los del puro principal
y uno los de los puros restantes, dándoles 3½ pies de altura y
al intervalo de los valaustreros seis dedos quedando recubiertas las
patillas en el grueso del pared un pie y mas de otro

separadas del vivo de la luz de las ventanas: en las puertas
no habrá vacante ni pedáneo alguno que sobresalga del filo de
la fachada para que no inquieten el tránsito público; en las puertas se
enterrarán losas de piedra berroquina de medio pie de espesor y tras de
salida, enterrándolas con mortero de cal bajo una variante sin que puedan
abrirse lumbreras orientales a los solanos, debiendo estas colocarse
entre las mochetas de las puertas o a plomo de los huecos; y por último
se rebocarán las fachadas convenientemente imitando con las tintas un
buen orden de construcción, pintando al óleo de color claro las puertas de
la Calle. Estando el Excmo. Ayuntamiento encargado de la policía
bien apunto de los edificios y de su seguridad podrá cuando guste el Excmo.
Sr. Alcalde Corregidor mandar a reconocer e informar acerca del
estado de la obra, sin embargo de que el dueño deberá dar aviso luego
que esté sentada el recato de cantería, después de encajado el piso final,
cuando la fachada se hallé coronada en el alero, y por último después
que esté concluida enteramente la finca a fin de reconocerla en
estado de alquilarse, para que practicadas las 4 reconocimientos quede
el cumplimiento de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento. En
la construcción de andamios de las fachadas se observará que las almas
sean de resmas coloradas en medio de los huecos, a excepción de las de los
extremos que estarán a la línea de los muros medianeros para que no
resulten inclinadas en la fábrica, las juntas serán de maderos de
a seis y los tablones de buena calidad sin nudos saltadizos, ponién-
do tres por lo menos en el ancho de cada andamiado, no cruzan-
do el arquitecto se carguen con mucho ladrillo, y para evitar
en lo posible todo incidente desagradable se pondrán maderos
de a 3, o de a 5 entre las almas que sirven de antepiechos o barran-
dillas, elevándolos de los tablones unos 4 pies, redoblando este cui-
dado donde se coloque el pericaje que se formará con toda so-
lidez, cuidando además a preferir que los andamios interiores

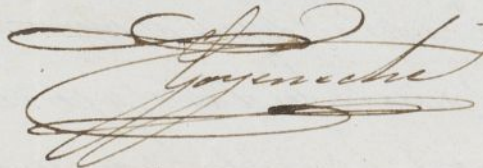
se ejecuten segun arte para prevenir una desgracia. Es cuanto
Quiero manifestar a V. S. I. sobre el particular. Madrid 1.
de Agosto de 1851.

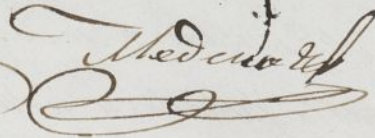
Vidoro Llano 

Excmo. Sr.

Con presencia y de conformidad con los informes
emitidos por el Arquib.º de esta Villa, no ha
la repaso la Comision de Obras enq. V. E.
acuerda librar a D. Benito Flores la licencia
q. ha solicitado p.º la edificacion de Casa en
los solares n.ºs 6.º, 8 y 10.º de la Calle de Bailen
n.º 1134.º de los enagenados por el R.º Patro-
nio. Madrid 28.º de Agosto de 1851.

Asmeria







Madrid 29 de Agosto de 1851.

In Ayte. Cons.º

con la Comision.



Madrid 23 de Set.º de 1851.

In Ayunt.º Cons.º

Mediante la aprobacion del Sr. Gobernador, vista
en la sesion de este dia, q. se halla unida al ex-
pedite de igual clase, de D. Vidoro Lopez, espi-
dase la licencia.





Pasada la instr.^{ca} a la Com.^{on} de Ob.^{os}, lo hizo esta
 al Sr. Ten.^{te} Alcaide del Distrito p.^{er} que en union de
 uno de los Pres. Regidores de la misma, del Ay.^{to}
 del Cuartel, y el del interesado se procediese al ^{repartido} ~~acto~~
 de la tira de cuerdas, de cuyo resultado se dió conoci-
 miento por dho. Profesor en el sig.^{te} informe

Presentado el plano de fachada firmado por D.
Maximo de Robles, se remitió a inf. del citado
Ayto, quien le devolvió con el siguiente—

Augu'.

La Comisión en su vista sometió el expediente a la deliberación del Excmo. Ayuntamiento proponiendo se sirviese autorizar la citada obra de conformidad con los informes emitidos por el Ayuntamiento de esta Villa.

Hecho presente à V. E. en sesión de 29. de O-
ctubre de Agosto ~~1891~~ acordó conformarse con
lo propuesto por la Com.^{on}, cuyo acuerdo obtuvo
la aprobación del Excmo. Sr. Gobernador de la
Proc.^a en 1.^a del cor.^{te} de que se cubrió el August.^o
en sesión del 23. acordando se copiáse la li-
cencia: Y es la presente que firmo: Madrid
27 de Set.^e de 1891.

27 de Sept. de 1891.

Smith

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is arranged in several paragraphs.]