

4-7-80

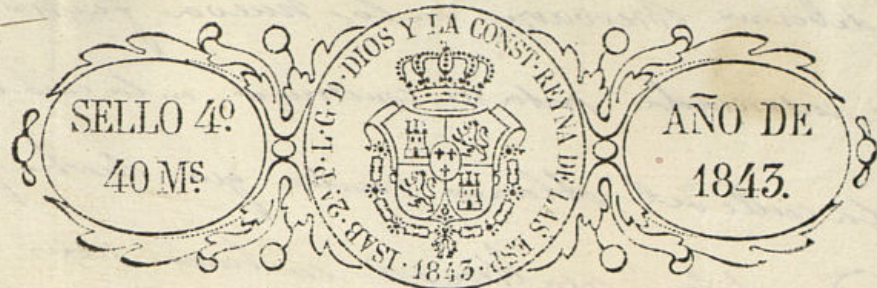
Ayunt. Cont. de Madrid.

1843.

Solicia.

D. Benito Alvarez dueño del
Solar num. 3. m. 529. C. del Alamo,
solicitando alineacion y altura p.^a la
construccion de la nueva fachada.

fo 96.



Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta Muy Heroica Villa.

Don Benito Alvarez, vecino de esta Corte, dueño del Solar nº 3, manzana 529, que tiene de fachada treinta y siete pies, sito en la calle del Alamo; presenta a V.E. el adjunto diseño, para la redificación y para afectar esta, solicita se le marque por el Sr. Arquitecto Mayor, la línea de su fachada, y la correspondiente licencia para su construcción como igualmente sitio para la colocación de los materiales. Gracia que espera recibir de la notoria justificación de V.E. Dios que a V.E. m.º

Madrid y Julio 5 de 1843

Madrid 6 de Julio de 1843.

Com. de Obas.

Para el Sr. Regido individuo de la misma J.ºn.º Francisco Requena para que amiado del de dichos Arquitectos del Juanel y del de ese interado, se proceda a señalar la alineación y altura que deba darse a la fachada cuyo construcción se solicita. El Presidente interino.

Parada

Senores de la Comisión de Obas

Habrándose procedido a reconocer la alineación y altura

que debían observarse en la nueva fachada que
 se interviene para de construir en la casa n.º 3
 de la calle del Abasco, remota que dicha fa-
 chada deberá situarse en línea recta de
 los treinta y siete pies que tiene de extensión atan-
 do por su derecha con la casa n.º 5 y por su izquier-
 da con el ángulo de la casa n.º 8 de manera que se
 remate por ambos lados conico de dor, rematando a be-
 neficio del público que por su parte con nueve pies y seis
 avos que a razón de seis n.º por valen de cada y nueva
 l.º dice m.º que deberán abonarse al dueño de la
 finca por cuenta de los fondos municipales; la
 calle quedará con un ancho de 25 $\frac{3}{4}$ p. y la altura
 que deberá tener la fachada sea de 12 $\frac{1}{2}$ p. arregla-
 da a la cual deberán presentarse el plano de fa-
 chada formado por el Inf.º de la Academia.

Madrid 12 de set.º de 1843

Juan Pedro Ayegre

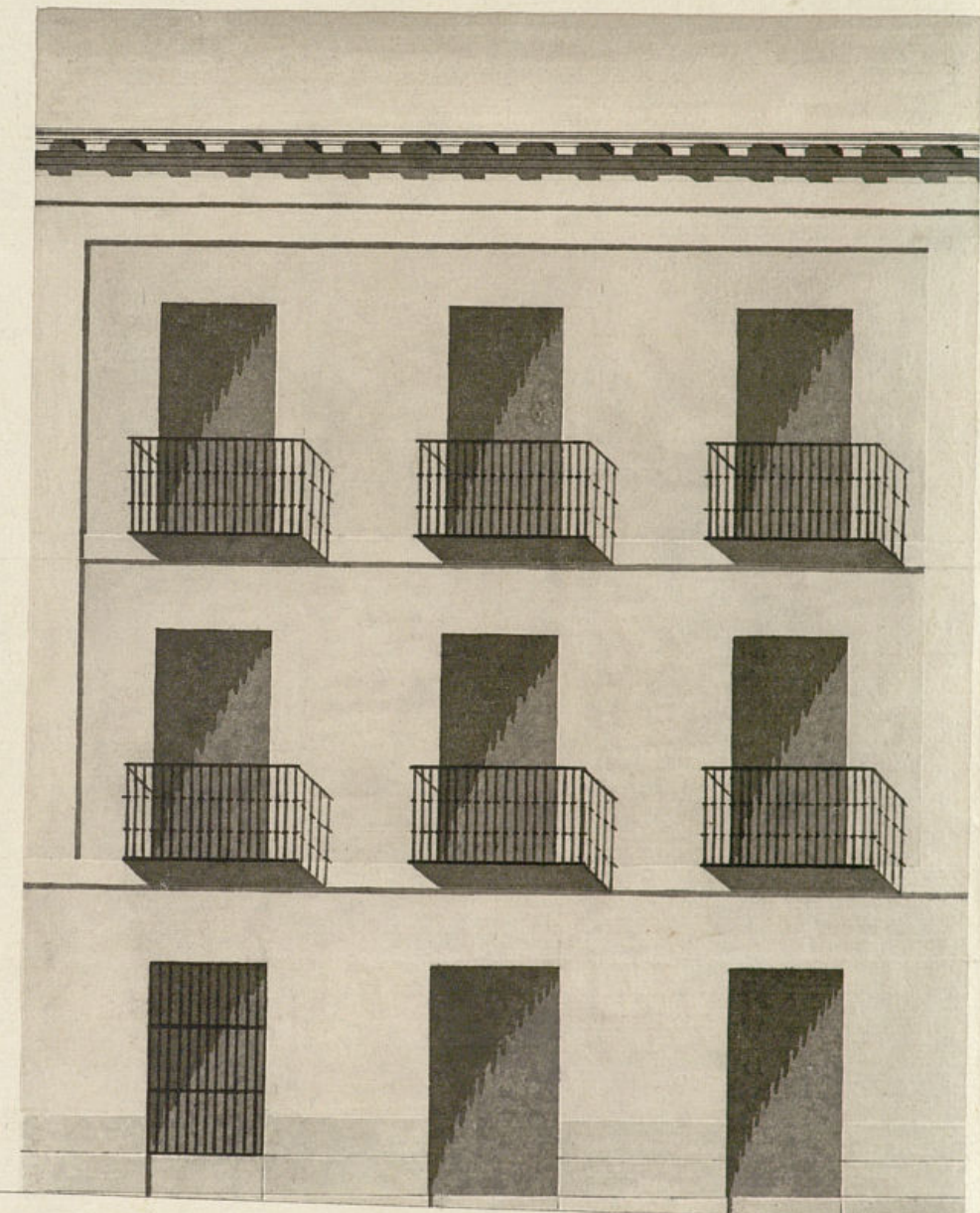
Madrid 31 de oct.º de 1843.

Comisión de Obra

Conforme con la alineación y altura
 q. se expresan en el preced. inf.º del
 Arquitecto.

Alvar
 Portillo
 Bermudez

Fachada que se ha de construir en la casa
 n.º 3 nuevo manzana 529 sita Calle del Abasco.



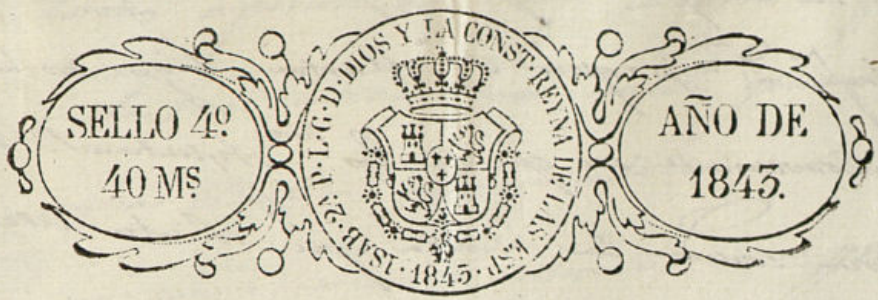
Madrid 20 de Julio de 1843.

Escala 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

Joaq.º S.º Martin Arq.º
 (Signature)

Alcaldemiento de Madrid

Pro. 1/26



Exmo. Señor Ayuntamiento Constitucional.

Don Benito Alvarez vecino de esta Corte, dueño de la casa solar señalada con el número 89 de la manzana 920. sita en la Calle del Alamo, á consecuencia de haberse efectuado el señalamiento de la línea de la fachada dicha Calle, presenta el adjunto diseño verificado por el Arquitecto D. Joaquín San Martín, y para redificar la referida casa, solicitando la correspondiente licencia.

Dios que a v.s. m. an. Madrid y Agosto 27 de 1843. Benito Alvarez

Mad. 6. de Set. de 1843.

Comision de Obras.

Pase con el antecedito y plano presentado, a inf. del Argto. del Cuartel.

El Sr. D. Interior.

Ruiz

Señores de la Com. de Obras

Ayuntamiento de Madrid

Cumpliendo con el decreto de V. S. I. que antecede y en

vista del plano que se presenta firmado por el
Sr. D.^{no} Joaquín S.^{no} Martín, digo no halla
inconveniente en que el Ay.^{no} Ayuntamiento se
atenga a la brevedad que consta este inte-
resado, bajo la brevedad del diseño presentado; pe-
ro con las pocas circunstancias de que los cimientos han
de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y
arena sobre terreno firme, dándose cuatro pies de
grueso hasta medio pie mas bajo que el curar de
la calle, en donde retallándose medio pie de cada la-
do se sentara el zocalo de cantería de tres pies de alta-
da lo menos, y tres de tron, resultando dos hiladas de
cubiertas en el punto mas elevado de la calle, conti-
nuando a nivel hasta el mas bajo, sin que falten estas
en ningún punto de la fachada. Sobre el referido zo-
calo y con el mismo grueso de tres pies se para de fabri-
ca de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta
la imposta del piso principal, y de la misma fabrica
en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas
del propio material, sin entramado alguno ni tambien
les de madera; retallándose en cada piso lo necesario
para que resulte el alero con dos pies y medio de gru-
so para el apunto del alero, que sera de madera des-
cubierta, compuesto de soleron, canchillo con toldado

corona superior moldada cubierta de plomo, formando
en la parte interior una canal general que recoja las
aguas lloreras y las introduzca en las bajadas de plo-
mo que se colocaran cubiertas en el grueso del muro, y
desaguarán a la calle por encima de la acera, que sea
de losas de piedra benoquina labradas a corda, de medio
pie de grueso y tres de talida, sentadas con mortero de cal, y
cubiertas con el empedrado de la calle, sin que en las
loras puedan abrirse lumbres horizontales a los balcones
debiendo colocarse estas en las mochetes de las puertas
o verticales en la de la cantina. Los balcones tendran
de vuelo lo mas uno y medio pie los del piso principal,
uno los del segundo, dándose de altura tres y tres cuar-
tos pie, y al intervalo de los balcones seis dedos, que-
dando sentadas las patillas en el grueso de la pared un
pie y mas de otro separadas del vivo de la bar de las
ventanas. En las puertas no habra batiente ni pel-
dano alguno que salga del filo exterior de la fachada
para que no impidan el tranvito publico, debiendo abrir
aquellas hacia el interior de la posesion; y por ultimo
se revocara la fachada decentemente con arroyo a un
buen sistema de construccion, usando de tintas analogas
al mismo, y pintando de color claro los puentes

de calle segun esta provido en bandos de Policia
urbana. Exiendo el Ex.^{mo} Ayuntamiento encargado exclu-
sivamente de la Policia, buen aspecto de los edificios y de
la seguridad publica, podra cuando guste el Sr. Alcalde
primero o señor Regidor Comisario del Cuartel man-
dar que se informe e informe sobre el estado de la obra,
sin embargo de que el dueño de ella debiera dar aviso
luego que se sentada la cantería para practicar el
primer reconocimiento, segundo, despues de curado el
piso principal y tercero cuando se halla coronada la
fachada con el alero, para que practicado conste por
ellos el cumplimiento de cuanto el Ex.^{mo} Ayuntamiento hi-
ere resuelto sobre el particular. En la construccion de
Andamios interiores y exteriores, cuidara el cargo direc-
tor se contraygan con la solidez necesaria a fin de
evitar cualquiera ocurrencia desagradable. Madrid
a 10 de Setiembre de 1843

Juan Pedro Ayegui



Excmo. Sr.

La Corp.



Si miron de Obraj no halla
reparo se nrova C.E. conceder
a D. Benito Alvaros la licencia
q. ha solicitado y. proceder a la
construccion de la casa n.º 3. m.º
529. C.º del Alamo, a calidad de
observar la alineacion, altura
y demas reglas q. para su eje-
cucion se expresan en los infor-
mes del Arquitecto del Cuartel
expidiendole al efecto la oportu-
na certificacion. Madrid 21.
de Setiem. de 1843.

Portig Rivas

Bermudez

Hama

Donan

Madrid 3 de Oct.º de 1843.

In Ayuntamiento Com.

Conforme S.E.





D. Cipriano M.^o Clemente & C.

Certifico: que por D. Benito Alvarez
Dueño del Solar n.^o 3., m.^o 529, ~~sitio en la~~
C.^a del Alamo, se solicitó de dho. Excmo. Arg.
se le marcar la alineación ~~y altura~~ ^{fachada de la}
debería observar al construir la casa
q.^{ue} intentaba edificar en aquel.

Por la dha. instancia por disposición
de S. E. a la Comisión de Obras, lo hizo este
a uno de sus tres individuos p.^{ro} asociado
del de Distrito, Arg.^{to} del Cuartel y del de
dho. interesado, se procediere a señalar la
alineación y altura q.^{ue} debería darse a
la fachada ~~cuya construcción se alia-~~
~~raba~~, y a su vez por el mencionado
Arg.^{to} se dirigió a la Com.^o un inf.
del tenor siguiente.

Aquí.

Conforme la Comisión con lo que
se manifiesta en el preced.^{te} informe,
y presentado por dho. Alvarez el plano
de fachada firmado por D. Joaquín S. Martín
se dirigió a informe del referido Arg.^{to}
quien le evacuó del modo q.^{ue} sigue.

Aquí.

La Comisión en su vista remitió el

expediente à la redolucion del Censo:
Ayto. uniéndose en parecer ~~de los~~ ~~señores~~
~~señores~~ ~~señores~~ q. dice así.

Aquí.

Hecho presente al Censo. Ayto. en se-
non celebrada el 3. de ~~enero~~ ~~de~~ este
mez, acordo conformarse con lo
propuesto por dha. Comision. Y p.
q. conite doy la presente q. firmo
en Madrid a 6 de Nov. de 1843.

Indios.

Aquí.