

1^a 46-42^b

D.ⁿ Ventura Rodríguez, Académico de la insigne Academia de S.ⁿ Lucas de Roma, Director General de la Real de S.ⁿ Fernando, y Arquitecto Maestro mayor de esta Villa de Madrid, y sus Fuentes:

En virtud del Decreto antecedente con asistencia del S.ⁿ D.ⁿ Joseph de Olivares Cavallero Capitular Comisario del Puente del Palacio he visto el Sitio donde se intenta fabricar la Casa que expresa el memorial en la Calle de los Fines que va a los Caños del Peral, Manzana quatrocientos diez, y seis, numero Seis, propio de D.ⁿ Carlos Ferrnandez vecino de esta Villa, y Viandista de S. M. y habiendo cotado la Facha de la Fachada que al mismo fin presenta, con el expresado Sitio he hallado correspondiente con el su extension, que consta de quatroenta, y seis pies, y medio, y que su Arquitectura es de buenas proporciones para que quede conforme a Reglas de Policia, por lo que se le puede conceder la licencia que solicita, previniendo debe valir la linea de dicha fachada a seguir la de las Casas contiguas tomando el aumento del Resalto que hace la Casa numero siete para evitar la fealdad que causa, y la Calle quedara paralela con el ancho de trece pies, con cuyo motivo gana el citado Sitio, veinte y nueve pies Superficiales que el otto D.ⁿ Carlos Ferrnandez, dueño de la Casa debe satisfacer a Madrid, que al Resalto de cada toise 1.^o 1.^o que en este paraje es el justo valor de cada pie, importan los Resaltos veinte, y nueve pies, Quatrocientos seis 1.^o de 1.^o Asi mismo se deve prevenir, que el Palenque no ocupe del ancho de la Calle mas que seis pies, y medio para que quede paso al Público de a pie y a Caballo, que las dos Resas de las Ventanas del Puente no resalten mas que seis dedos de la linea de la

Fachada comprendiendo el grueso del lienzo, por razón
de ser la calle angosta; que la figura de los vanos de Puerta,
ventanas, y sus balcones sea rectangular, que se pongan
Canalones en el Alero para recibir las Aguas del Teja-
do, y las losas del Piso de la Calle entoda la extension de
la Fachada, que durante la obra quede todos los Sabados
limpio y desembarazado otto Piso, y que en habiendo ele-
vado sobre el vano, y media, la Fabrica, avise el Dueño
de la obra a Madrid para que de su Orden se reconoz-
ca y se observe lo mandado; Madrid. y Mayo 13 de
1767.

Jennina Rodriguez

D^{na}. Quenda

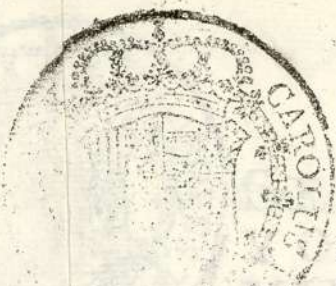
En la Villa de Madrid a diez y nueve

Planta de Canchay
Calle delos Tintes 8

1^o de Junio

1762

Veinte maravedís.



SELLO QUINTO, VEINTE
MARAVEDIS, AÑO DE MIL
SETECIENTOS Y SESENTA

del mes de Mayo de mil setecientos sesenta y siete
el Señor D. Joseph Man. de Olivares, y Castillo, Cav.
Capitular de ella, y Comisario del Cuartel, que se
dize de Palacio; Enviata al Memorial que precede
y remision hecha a S. S. por Madrid, para efectos de
ver, y reconocer el sitio, y Casa que expresa el
Memorial; con asistencia de D. Man. de Herrera; Pro-
curador de Púbia, Juan de Alex; y la D. n. el Infante
cuerto, pasamos a la C. de los señores que vaxa a los
Caños de Peral, en la qual retiraron las cuerdas de
D. Ventura Rodríguez Maestro mayor de esta otra
villa, y resultò lo que se expresa en la Declarac.
que a compaña a esta D. n. a la que me remito
con lo qual se retirò S. S. haciendo las recomen-
daciones, y Regexim. acostumbrados; y lo. xion
memando lo puxiera por d. n. lo que hago así
firmando la S. S. y lo ante de ello =

1-46-42

2

Yo
fui como S. S.
su Mag. y de la remision
Joseph de Olivares
Procurador

Ayuntamiento de Madrid



1. 46-42
Seenta y ocho maravedis. 3

SELLO TERCERO, SESENTA
Y OCHO MARAVEDIS, AÑO DE
MIL SETECIENTOS Y SESEN-
TA Y SIETE. CC

Al Cuidado de la Real Camara del
Rey nro Señor alor que tenden en el Consejo.

Cenofico que anaelos Señores el por
fante de Dn Carlos fernandez veji-

no desta Corte represento la Petición
queresigue. W. P. S. Joseph Ba-

meran Inestosa en me yen virtud

a Poder que con la solemnidad necesaria
meo presento y furo de Dn Carlos

fernandez vecino desta Corte Di-

go que mi parte le toca y pertene-

cer en posesion y propiedad en las
Calles de los tintos furos alor Ca-

nos del Real desta misma Corte

una Casa con cuico morabo y de can-
do Redificarlos acudio al Ayuntamiento
de esta Villa de Madrid
solicitando se le diese la competente
Licencia para que en bitta o lo In-
formado por Dⁿ Joseph Oliveres Ve-
oidor Comisario del Cuartel de
Palacio y declaracion de Dⁿ Bento
na Rodriguez Maestro mayor de
obras en ella se le concedio dicha li-
cencia como el que pudiese incluir
en dicha fabrica veinte y siete pie-
superficiales del Sitio de publico
para la mejor policia pagando
catorce xx por cada una y precebi-
endo la aprobacion de la superio-

ridad como todo mas proximo
Venitor de Certificacⁿ dada por D.
Phelipe Lopez de la Huerta Concedon
de Venitor ^{no} a S. M. y al Abienco
miento de dha ^{da} susceha dos al co-
niente mes y año que asi mismo
miento y lujo mediante lo cual
y para que no se demore la fabrica
de dha Casa en que se sigue graba
perjuicio para su Remedio a V. A.
suplico scribir a v. ex. por presentel
do dicho Poder y Certificacion del
Acuerdo Celebrado por esta Villa
de Madrid y echo aprobale en
la forma regular mandando se
de anni parte la Certificacion con
petencia para la ³ Construcion de

Ayuntamiento de Madrid

la fabrica dela explicada Casa q^a
aui es sujecion con Merced H^o Jph^o
Barriera. Inestora. Y las Certificas^{te}
presentada con la Peticion antes
dada por D^o Phelipe Lopez dela Hu
esta Contador de Reueltas en el Tri
bunal dela Contaduria maior. S.
de S^o M^o y del Ayuntamiento de
esta Villa de Madrid en que con
ta lo acordado por el Ayuntamiento de
esta de ella como se sigue.

Cont^h
Cert

D^o Phelipe Lopez dela Huerta Con
tador de Reueltas en el Tribunal
dela Contaduria maior S. de S^o
M^o y del Ayuntamiento de
esta Villa de Madrid. Certifico
que en el que se celebró en primer

de este mes habiendo visto lo Informado por el Sr D^o Joseph Olivar
Regidor Comisario del Cuartel de
Palacio y declaracion a D^o Benito
Rodriguez Maestro mayor de
obras de esta Villa en consecuencia
del Memorial que es de Remision de
D^o Carlos Fernandez que intenta vé
edificar una Cava que le pertenece
en la Calle de los Tintes junto a los
Caños del Peral, combarrido a uno y
otro abaxo tirado las Cuerdas y no
requiere perjuicio comun ni parti
cular de la execucion de esta obra pe
ro que para que quede conforme a
la mejor Policia devia tomarse i m
chir en ella veinte y nueve pies su

perspicuas de ius publico que a
catrice x cada uno deu furo balon en
aquel parage importaban quatro cien
tos y seis x v en lo que tambien esta
ba conbenido el referido Dⁿ Carlos y
ponto entregan dicha cantidad en
donde se mandare. se Acordò Conce
der al dicho Dⁿ Carlos Fernandez
Licencia para la execucion adha obra
y inclusion de los veinte y nueve pies
de sitio del publico en los terminos
propuestos y bafó x las demas reglas
que se prescriben en la declaracion del
Maestro mayor precediendo la corres
pondiente aprobacion del Conveso
para lo qual vele diez Certificacion
de este Acuerdo. Y en su consecuencia

doi la presente. Madrid dos de Junio
n mil Setecientos sesenta y siete Don
Phelipe Lopez dela Huerta —
Vista por los Señores del Consejo.
la Peticion y Certificacion queba in
venta con lo que en su asunto se expu
so por el Señor fiscal por Decreto q
proveyeron oí dios y la fecha aprueba
non lo acordado por Madrid en
la Certificacion queba invertida por
la utilidad publica que resulta; con
tal que bde el queno se falte ala
policia y la Convencion de
Ciudad. y el Imposte del ro
las quese expresa. reintroduzca
en el Arca de Propios para

contexto en utilidad publica. Y para
que conste de esta Certificacion en
Madrid a primero de Agosto de
mil setecientos sesenta y siete.

Ponelo. Valazquez

Y. J. J. J. J.

Lopez

Madrid 8 de Ago. de 1767.

En Junta de Propios.

Cumplase lo que el Con.º de S.º de mandado. Tenu
consecuencia, de los 406 r. valor de este Oficio, se satisfi-
gan ad.º n.º Pedro el año. Quarta 379 r. y 15 m. y m.º
de v.º imp.º del Libram.º que se despachó p.º las horas
que puse, y correspondió pagar a la ciudad, en las Casas
de Juan Rubio en la Calle de Segovia, para lo q.º
se den los avisos necesarios.

B

Se dio aviso a los Contad.º en 11 del propio mes de Ago.º

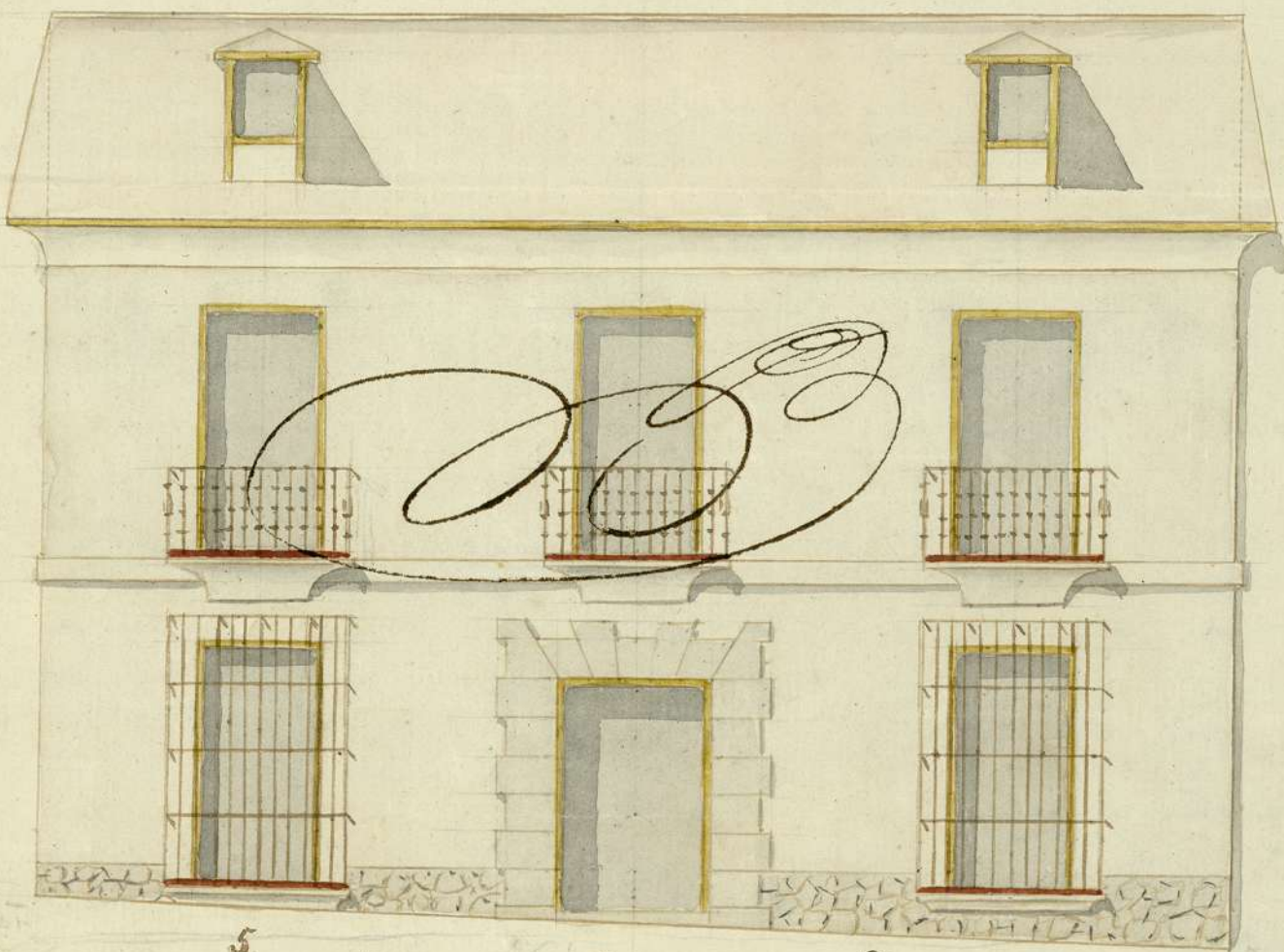
$$\begin{array}{r} 1 \\ 6 \\ 12 \\ 4 \\ \hline 23 \end{array}$$

[Faint handwritten text, possibly a list or ledger, located in the bottom left corner of the page.]

Estro p. vendido con
la Calle de los Contes
Punto de los Camos del
Pena l

8 de Ag. 60

Año de 1762



5

10

20

30

Pres, Castiella
Alfonso Martin

1-46-42

4

Pedro Nogueira y Andrade Fhos.^{os} Tral delos Caudales de las
 Propios, Impuestos, Arbitrios y demas Rentas de Ma.^d cuya recaud^{on} y
 distribuc^{on} corre a Cargo de la Junta establecida p.^a estat^o por el Reclam^{to}
 de diez y seis de Marzo del año proximo pasado, aprobado p.^r S. M.
 R. U. Ed.ⁿ Carlos Fernandez de Guatuzienton y seis V.^{os} Vn. por el
 importe de veinte y nueve p.^r superficiales, los mismos q.^e Ma.^d le vendió
 p.^a que los incluyese en unas Casas que le perteneciesen, y esta edifican-
 do en la Calle de los Tintes, a precio cada uno de catorze r.^{os} Vn. que
 es su legitimo Valor en aquel parase, segun declara^{on} Ed.ⁿ Bentu-
 xa Rodrig.^z Ma.^d mayor, cuya venta se executó con tal Reg.^o el Cons.^o lo
 aprobaron, y aviendo verificado esto p.^r su Decreto Aprim.^o el Cons.^o y
 mandado q.^e la citada Cantid.^d se introduzca en el Arca de Propios p.^a
 invertirla en utilidad p.^a en cuya conseq.^a la Junta de Prop.^{os} y Arbit.^{os}
 celebrada en ocho de Citado, acordó se cumpliese lo q.^e el Cons.^o manda; se
 que consta de la Copia Comunicada p.^r D.ⁿ Ph.^o Lopez de la Oliva a S. M.
 Ayuntamiento supra onze de Aprrente; Tercer Recibo q.^e doy de la expresada
 Cantidad Reg.^o medelo echo Cargo, le ha de intervenir el S.^r D.ⁿ Bachiller
 de Cofia Contador p.^r S. M. mas antiguo de Cuentas de Ma.^d sus Rtas Pro-
 pias, y Rentas y de las Inter.^{os} En su Arca Tral. Madrid Trece de
 Apr.^{to} de mil setecientos y siete.

Don D. D. 06 r. Vn.

Pedro Nogueira
 y Andrade

Don mi Inter.
 Caxion de Cofia

[Faint, mostly illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text appears to be in Spanish and discusses various administrative or legal matters.]

[Handwritten signature or stamp in the bottom left corner, possibly reading "Ayuntamiento de Madrid".]

[Handwritten signature or stamp in the bottom right corner, possibly reading "Ayuntamiento de Madrid".]

(6)

Madrid enmty. q. Celestis
 en N.º de Junio de este año,
 tendio decaando el maior ox-
 -nato, y Policia, en un edificio;
 bendio ad. N.º Carlos 3.º. vez.º
 de esta Villa 29 pies superf.
 de Sitio del publico para
 que los incluire en una

+ que es su ^{mo} valor Casas que se conocen, y está
 en aquel parage y edificando en la Calle
 de ^{de} declaraz. de los tinteros a precio cada uno
~~subasta. m. d. n.º~~ de M. r. v. n.º de Luis Xepeto
 tuxa Rodry. F. de M. r. v. n.º de Luis Xepeto
 Mis. m. y importaban 406 r.º contal
 que el Coni.º lo aprovas;

Thamienlose verificado ^{4to, 2o} p.
en Decreto que provayo en 1.
del Corriente, y mandado que
la citada Cantidad se introduz-
ca en el Arca de Propios para
combertin en utilidad publica:
La Junta de Propios, y Pon-
-vicio que celebrada en 8 de
este mes; Acordó: Se Cum-
-pliese lo q. el Comr. Pedernia
mandar; y que en su Conve-
-niencia, de los ~~de~~ referidos
406 r. ^{con ellos} se satisfagan a
D. Pedro Mux. Guaca 379,
y 15 mrs. y m. v. (de q. tiene
recopido el Comr. ^{de} libramto)

como y esto propio
a qd el Consejo
destino

por el importe de las cosas que
puro, y correspondio pa-
ran a Madrid, en las Casas
de Juan, Rubio en la calle
de Segovia, do que paxiars
a mis. para mi intere. y
cumplim. de Dios que.
a mis. m. a. Madrid 11
de Sep. de 1762

Hei m n
C. d. Joag. de Jofa, y d. Juan. de Jofa -

+

D. N. Lopez de la Huerza Contador de Rentas en el
Tribunal de la Contad.ª mayor A.º de S. M. y de D.
Ay.º de esta villa de Madrid.

Certifico. que en el quere celebrado en 8 de A.º.
proximo, se hizo presente una Certificac.ª
de D. N. Nido de Lopez es.º de Camarero de Rey
mío. S.º y de los q.º residen en el Con.º su fha.
1.º del mismo con Inencion del Decreto que
proveyo el Con.º el propio dia, por el qual se
vino a aprobar el Acuerdo de Madrid de 1.º
de Junio ante.º en que bendio con esta Ca-
lidad) ad.º Carlos fha. Vinte y nueve dias de
1-46-42 ~~su~~ Repeticiones de Sitio del publico para q.
(7) los incluyere en unas Casas ^{de pertenencia} que ^{se} estaba ^{rehabilitando} ~~rehabilitando~~
cando en la Calle de los tintes junto a los Caños
del Real al precio de Caraca r. v. ^{en cada uno} que era en
suos valor en aquel parage seg.º declaraz.
de D. N. Ventura Rodas, Alca.º m.º de esta de
Madrid ascendiendo ante respecto a 4065. los
que mandava ^{se} ~~se~~ el Con.º de intro-
duyeren en el Area de Propio para comben-
tirlos en utilidad ~~de~~ pública. Tentorad
Ayuntamiento de Madrid
Madrid de esta fecha. Acordo de Cumplir

puntualm. lo que en ellas se prevenia, lo que
beneficiado se diere adho D. Carlos firm. la
Corres. se Certifica. y el Servicio de titulo,
de propiedad adho 29 p. de Bito: ^{en su consecuencia,} ~~travando~~
puesto y entreg. en la Thes. de Pagon y
siba de esta d. los mem. 406 r. de 7. n
dequidio R. us y Carta dep. el Thes. d. n
Pedro Nogueira y Antuade en 13 de pas-
pio mes de sep. Intervenido prod. Coag.
de Goya Bu Contador que queda oxip. con
el expes. te en la becatana de mi Cargo:
doy esta Certifica. Madrid 2 de sep. re
de 1761.

+ que le sirva de
suficiente titulo
de propiedad, y re.
quando -

t 46-42

D. N. Lopez de la Huerza Contador & Remisor
en el Tribunal de la Contad.ª mayor, Secretario de S. M.
y del Ay.º de esta villa de Madrid.

Certifico. que en el quere celebrado en 1.º de
este mes, haviendose visto lo informado
por el Sr. D. Joseph Olivares Rero. Comisario
del Quare de Palacio, y declaraz. de D. Pen-
turoa Rodrig. P. Mro. m.º de Obras de esta.ª
en consecuencia del mrom.º q.º se les permitio
de D. Carlos f.º que intenta edificar
una Casa q.º se extienda en la Calle de los
Tintes junto alos Caños del Real; con-
tando como y como hauese triado las medidas
y no dequise ^{comun ni particular} perjuicio ~~al f.º~~ de la epe-
=ucion de esta Obra, pero que para que
quedare conforme ala mejor solucia, devia
tomarse ~~esta~~ y incluir en ella 29 p.º de
superficie de Dito de Publico, q.º a 11.º
=cada uno q.º era su justo valor en aquel
parage importaban 406 r.º de v.º en lo que
tambien estaba Combenido el referido
D. Carlos, y pronto a entregarse donde se le

* y vago las demas
terras que se presen-
ten en la declarac.ⁿ del
terro. mayor.

mandare: de Acoerdo: Conceden al curado D.ⁿ
Carlos fern. licencia para la execucion de
dha. obra, y inclusion en ella de los 29 r.^{os} de
sitio del Publico en los terminos propuestos
previniendo la Condena.ⁿ de aprova.ⁿ
del Contr. para lo q. se diere Certificac.ⁿ
darte Acuerdo: Enm. Conseg. doy la
pau.^{te} Madrid 2 de Sumo de 1767 - D.ⁿ
P.^e Lopez de la Huerca -



1-46-42
Veinte maravedís de la 9
BELLAS VARTO, VEINTE
MARAVEDIS, AÑO DE MIL
SETECIENTOS Y SESENTA
Y SIETE.

Offmo. J.º

D. Carlos Fernandez Pecino de esta Villa, y H.ºn
dista de S. Mag.º. Con el maior respeto, Hace a S.º.
presente: Que por quanto le pexenecer unas Casas
sitadas con la fachada principal ala Calle del Meron
de Paños, y sale con otra q.º sirve de Cerrax un sitio
y deal a la Calle de los Tinteros q.º baja a los Caños del
Pexal, con el num.º 6 de la Manzana 416.º: Thaviendo-
seme notificado en el día 27 de febrero de este año
p.º el S.º Corregidor, y el Caballero Comisario del
Quartel D.º Joseph Olibares de q.º en dha. Fachada ha-
ciere un pedazo de ella nuevo, y lo restante la repa-
rase sus Cimientos para mayor solidez, y Resguar-
do de esta Villa; He determinado para mayor
adorno el Construir en este Ideal unas Vivien-
das, y levantar hasta Quarto Principal, y q.º para
esto es preciso demoler dha. fachada del todo
para hazerla nueva, y levantarla hasta 27 pies
como ha demostrado en el abrado q.º presente
Junto con este, firmado del Arquitecto D.º Alfonso
Martin, el q.º corre con la Construcion de dha.
Obra: en esta atencion.

A S.º. J.º. Duplico se digre conceder superrnmo para
hazer dha. Obra, y q.º se paxe a tirar las Cuerdas

con asistencia de dho. Arquitecto, y deponer los
Planchas correspondientes, en q. Rúvina mto.
Madrid 10 de Mayo de 1767.

X^{to} D. Carlos Fernandez

Madrid 9 de Mayo de 1767

Enmty.^{to}

Imprime el cav. comisario del Cuartel, con asistencia de
cav. m.

[Signature]

H^{mo}. Señor.

Cumpliendo con el anterior acuerdo, ha executado el Mto.
maion con mi asistencia el reconocim^{to} y declaraz. ad-
jurada, ala que no se me ofrece que añadir, respecto a
que quanto en ellas se expone, me parece conveniente
para el ornato, y policia, y para evitar la fealdad q.
oy venimos si fuere de la aprobacion de V. S. se servira
dar providencias para que los mto. q. ay que percibir, se
pongan en la Herencia de siras, cobrandose el dueño de
la casa, que esta comendado en el precio y tasa, hecha
por el citado Maestran maion. V. S. resuelva lo que fue-
re de su agrado. Madrid 27 de Mayo de 1767.

Mad. 1.º de Junio de 1767.

Enmty.^{to}

Joseph Manuel de Oñim
Ref y Castilla

Conceder como propone el Mto. m. previendo q.
aprova. del Cav. p. lo q. se de la Com. p. Certificaz.