

4-63-7.

Ayunt.^o Court.^l de Madrid.

1848 y 49.

Policia Urbana.

Casa.

D. Felix de Villanueva pidiendo la
tira de cuerda p.^a la Casa C.^l del Cal-
vario n.^o 8 m.^a 44.

Nº 27. 8to

Nº 100.

26

Nº 100.



Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta M. D. C.

D. Felix de Villanueva, dueño de un solar sito en la calle del
Labario nº 8 manzana 1ª a V. E. expone; que tiene que laban-
tar casa en dicho solar necesita tirar las cuerdas para la ali-
nación de la fachada de dicho solar. Por lo tanto

A. V. E. Suplico se sirba mandar tirar dichas cuerdas para que
no duda conseguir de la dicha justificación de V. E.; Dios
guarde a V. E. en A. Madrid veinte y cinco de Abril de mil
ochocientos cuarenta y ocho.

Madrid 26 de Abril de 1848.

Por acuerdo gral. del Excmo.

Felix de Villanueva

Pase a la Comisión del Bra.

Madrid 27 de Abril de 1848.

Comisión del Bra.

Pase a el Sr. Ten. Alcalde del Distrito p.º q. en unión del
Sr. Regidor ind.º de la misma D. Ramon de Adco, del
Ayto del Cuartel, y el del interesado se proceda al acto
de la tira de cuerdas, informandose del resultado por
dho. Profesor.

El Alcalde Correg.

Villanueva



Señal de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V.S. he marcado la alineación que deberá observarse en la construcción de la casa n.º 8. Calle del Calvario, con arreglo a la general de esta Calle y de dicha operación resulta, que la fachada se establezca sobre la línea recta tirada de la medianería de las casas num.ºs 10 y 12 al ángulo de la n.º 8. Calle de Lavapiés, y en este caso se remite la nueva línea en la medianería de la derecha nueve dedos y en la de la izquierda un pie y once dedos, dejando a favor del tránsito público en los setenta y medio pies que tiene de longitud dicha fachada sesenta y ocho pies cuadrados y un diez y seis abos, que al precio de 1000 reales pie valen la cantidad de cuatrocientos ochocientos y tres maravedises, la misma que deberá abonar el Excmo. Ayuntamiento al dueño de esta casa. En cuanto a la altura y en atención a el ancho de la Calle no podrá exceder la nueva línea de cincuenta y ocho pies de elevación total, ni ser menor la del piso bajo de catorce pies, tomando ambas dimensiones en el centro de la fachada. Lo cuanto puedo manifestar a V.S. sobre el particular. Madrid 12 de Mayo de 1848.

Juan José Sánchez Valdés

Madrid 3. de Junio de 1848.

Comisión de Obras

*Conforme con el detalle de alineación q.
aparece del preced. informe*

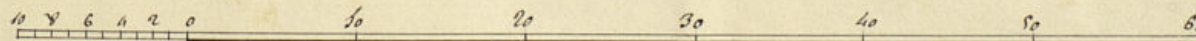
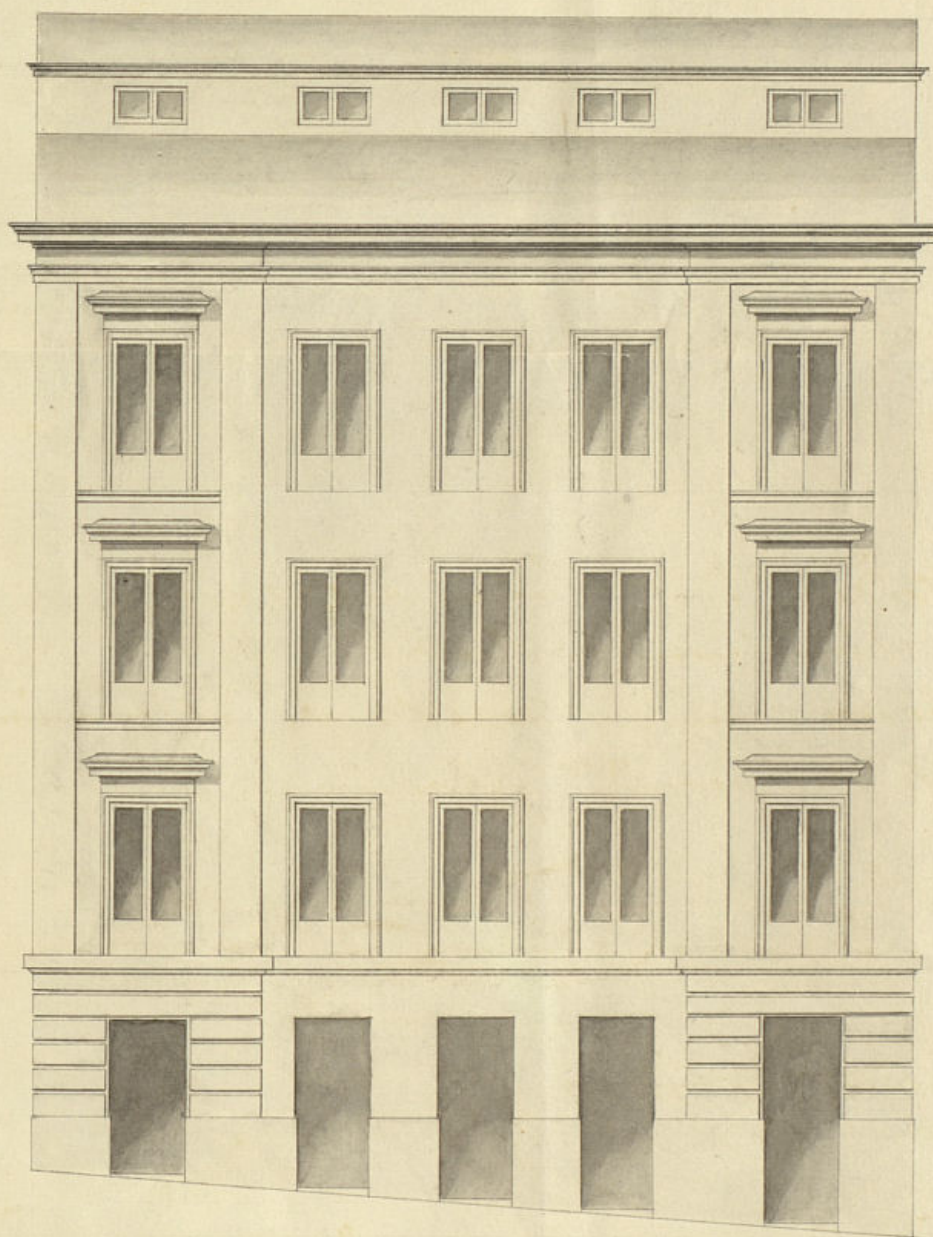
Zurro

Alfaro

Alfonso

Jiménez de Araya

Proyecto de Fachada para la casa Calle del Calvario N.º 8 manzana 48.



Ayuntamiento de Madrid

Madrid 25 de Agosto de 1848

Felipe González Lombardi



Pres. de la Comisión de Obras del Excmo Ayuntamiento Constitucional de M. H. D. de Madrid.

D. Felix de Villanueva vecino de esta Corte, dueño del Solar de la c. del Calvario, situado con el n.º 8. manzana 1.ª. hizo presente a V.ª. con fecha del 30. de junio próximo pasado, q. muestra el Arquitecto D. Felipe Lombardo, hacia el diseño de la casa q. se ha de levantar en dicho Solar, tubiese a bien mandar se tirase la cuerda, lo q. se verifico en 30. del mismo, y remitiendo dicho diseño

Suplica a V.ª. q. poria lo informe q. juzgue conveniente si secan mandar se espida la competente licencia, para proceder a levantar dicha finca, con lo q. el expediente quedara resuelto.

Gracia q. no duda conseguir de la notoria justificación de V.ª.

Dios guarde a V.ª. muchos años. Madrid 31 de Agosto de 1848.

Madrid 6 de Sept. de 1848.

Comisión de Obras
Fase con los antecedentes a informe
del Arg.º del Cuartel.
El Alcalde Correg.

Felix de Villanueva

Pl.º

Pres. de la Comisión de Obras.

Ayuntamiento de Madrid

Enterado de lo que V.ª. se sirven ordenarme en su anterior acuerdo, he examinado con la debida detención el diseño de fachada que presenta D. Felix Villanueva para la

edificación de la casa Calle del Calvario n.º 8, y en su vista debo manifestar: que dicho diuino está arreglado a los principios del arte y conforme en la altura a los acuerdos del Exmo. Ayuntamiento que obran en el particular. En atención a lo expuesto y — siempre que el retabanco q.^o se figura no toque sobre la primera creyja y que se — se quite en la segunda, por de dictamen que debe concederse la licencia pedida, a calidad de que se observe en la construcción el diuino presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de consistir de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el emras del piso de la Calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el zocalo de la portería de tres pies de altura lo menos con su tizon correspondiente resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuando a nivel hasta el mas bajo, sin q.^o falten estas en ningún punto de la fachada. Sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de tres pies, seguirá de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso pñal y de la misma fabrica en todas sus alturas siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entrarmos alguno ni humbrales de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto para el asiento del alero, que sera de madera descubierta compuesto de soleron, lancillos con tesadura, corona superior moldada con sus cornalenes correspondiente del cual deben partir las bajadas de varro o plomo que embebidos en el grueso de la fachada dirijan las aguas plubiales a la Calle. Los balcones tendrán de viulo lo mas uno y medio pies los del piso pñal, uno los del segundo y medio los del tercero, dándoles de altura tres y tres cuartos pies, y al intervalo de los valanestres sea de dos, quedando recubiertas las patillas en el grueso de la pared, un pie, y mas de otro separadas del vivo de la lina de las ventanas. En las puertas no habrá batiente ni pedelano alguno que salga del filo exterior de la fachada, para q.^o no impidan el tránsito publico debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesion. Y por ultimo se rebocara la fachada de canterente con arreglo a un buen orden de construcción, colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal pero como el Exmo. Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podrá cuando guste el Exmo. Sr. Alcalde Corregidor o Sr. Teniente de Alcalde del distrito mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella debera dar aviso luego que esté sentada la cantería para practicar el primer reconocimiento, Segundo despues de emrasado el piso pñal y tercero cuando se halla coronada la fachada con el alero para que practicado conste por ellos cuanto el Exmo. Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. En la construcción de andamios tanto

interiores como exteriores cuidará el Arquitecto bajo su responsabilidad, se construyen segun arte con la idea de precaver la ouurrencia de una desgracia. Lo cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 22 de Noviembre de 1849.

Guayme Sanchez Venzol

Geo. S.

La Comisión de Obras no halla reparo en que V. E. se sirva autorizar al dueño del Solar de la calle del Calvario n.º 8.º p.º la construcc.ª de una casa, à caldidad de obreros en la nueva fachada con toda exactitud y precisión así la alineación como las demás reglas consignadas en los informes del Arquib.º del Cuartel, y de no levantar rec. la primera línea el Cuexo atico que aparece del plano presentado, q.º podría verificarse en la segunda, examinándose el oportuno documento obteniéndose previamente la superior aprobación del Excmo. Sr. Gege Político. Madrid 28.º de Dic. de 1838.

de Dic. de 1838.

Quirado

Alfonso

Mesa

Garcia

Jimenez & Haro

Labra

Madrid 16 de Enero 1849.

En Argent. Cons.²

Coma la Comision. Madrid 19 de Mayo de 1869

Conforme con el acuerdo del
hno. y hermano

Excmo. Sr.

Aprobado los expedientes ins-
truidos para la edificacion de
dos casas, una en la C. del Cal-
vario num. 8 y otra en la
Cava baja n. 30; los que, con
los planos de las referidas ca-
sas, devuelvo a V. E. a los efec-
tos oportunos.

Dios que a V. E. sirva.

Madrid 3 de febrero de 1849

José de Vergara



6. Feb. 1849

De cuenta al Sr.
Ay. E.

Madrid 3 de Feb. 1849.
En Ayuntamiento. Cons.
Queda S. L. enterado
y expedanse las licen-
cias.

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor

Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano M.^a Clementin L.

Certifico: q. por D. Felix de Villanueva
dueno del ~~plan~~ plan C.^o del Calvario n.^o 8.
m.^a 41., se ~~compro~~ ^{solcito} ~~compro~~ a dho. Excmo. Ayto en
la fin de proceder inst.^a de 22 de abril del año ult.^o q. ~~se~~
a la ~~construccion~~ ^{construccion} de ~~levantar~~ ^{levantar} ~~la~~ ^{la} ~~construccion~~ ^{construccion}
de ~~fase~~ ^{en dho} ~~plan~~ ^{plan} ~~se~~ ^{se} ~~levantar~~ ^{levantar} ~~la~~ ^{la} ~~construccion~~ ^{construccion}
se ~~re~~ ^{re} ~~levantar~~ ^{levantar} ~~la~~ ^{la} ~~construccion~~ ^{construccion}
poner lo ~~conveni~~ ^{conveni} ~~se~~ ^{se} ~~levantar~~ ^{levantar} ~~la~~ ^{la} ~~construccion~~ ^{construccion}
entre ~~para~~ ^{para} ~~la~~ ^{la} ~~construccion~~ ^{construccion}
marcar ~~la~~ ^{la} ~~construccion~~ ^{construccion}
de ~~fachada~~ ^{fachada}

[Signature]

Aquí.

En 31 de
Agosto

Conforme la Com.^a con el ~~proced~~ ^{proced} ~~inst~~ ^{inst} y
presentado por dho. Villanueva ~~el~~ ^{el} ~~plan~~ ^{plan} de
fachada firmado por D. Felipe Tom. Lombardo,
se remitió a inst.^a del Arg.^o del Cuartel
quien ~~Revanó~~ ^{Revanó} en los terminos ~~sig~~ ^{sig}

Aquí.

En inst.^a de 22 de
Dic.

La Com.^a en su vista dirigió el exped.^{te} a la
deliberacion del Excmo. Ayto ~~proporcionandole~~ ^{proporcionandole}
se ~~mirare~~ ^{autorizar la presentada} ~~se~~ ^{se} ~~levantar~~ ^{levantar} ~~la~~ ^{la} ~~construccion~~ ^{construccion}
por Villanueva, a calidad de observar
asi la alineacion como las demas reglas
consignadas en los informes del Arg.^o
del Cuartel y de no levantar ~~tr~~ ^{tr} ~~la~~ ^{la} ~~construccion~~ ^{construccion}
mera ~~lugia~~ ^{lugia} el cuerpo atico q. ~~aparecia~~ ^{aparecia}
del plano presentado, lo cual podria verifi-
car en la segunda.

Hecho presente a S.^a E. en sesion de
16 de En.^a ult.^o, acuerdo conformarse con

lo propuesto por la Com.^a, cuyos acuerdos
obtuvo la aprobacion del Excmo. Sr. Pefe
Político en 2.^a del actual, de q.^e se cotejó el
Ayunt.^o en sesion del 9.^o, acordando se
lleve a efecto la expedicion de la licencia,
en cuya vid. doy la presente q.^e firmo
en Madrid a 16 de Feb.^o de 1849.

Madrid-

13 de Agosto de 1849

13 de Agosto de 1849



Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta j. d. l.

Madrid 8. de
Agto de 1849.
Por acuerdo
del Sr. D. Juan
de Dios
Para la co-
mision de
obras p. v. de
infraestructura
del cuartel

D. Juan de Villanueva vecino de esta Corte y dueño
de una finca sita en la c. del Calvario n.º 8 duplicada; ha
sido visto el plan presentado al Excmo. Ayuntamiento figura
el loteamiento en la segunda travesía y comunicando a los
intereses del dicho dueño y sea en el filo interior de la fachada
de la casa y como p. v. de infraestructura de la casa y como p. v. de
esta Corte y dueño de la altura de la fachada con el lote
bancos y marca la ley y la c. donde se está construyendo.
Suplica y p. v. los intereses y juzga convenientes a
f. v. autorizar la construcción de dicho loteamiento en
el filo interior de la fachada.

Y al fin que se consigue la victoria justifi-
cación de V. M.

Madrid 11 de Agosto de 1849

Juan de Villanueva

Excmo Señor

Para informar a V. E. que el Sr. D. Juan de Villanueva sobre el particular,
ha medido la altura de la fachada que con inclusión del alero tiene
cincuenta pies y que sin exceder de los cincuenta y ocho marcos como
máximo para la casa en cuestión, pudiera muy bien construirse



el sotabanco que se solicita. Respecto de esta clase de pisos ignora la resolución que V.E. tenga adoptada, no pudiendo por esta razón manifestar cosa alguna en pro ni en contra de los deseos del interesado, y en su virtud V.E. determinara como siempre lo mas justo. Madrid 9 de Agosto de 1849.

San José Sánchez Pardo
Comis. Sr.

La Comisión de Obras en vista de la presente instancia de D. Felix de Villanueva solicitando por las consideraciones q. expone, se le autorice p.^{ra} la construcción de un sotabanco en el filo interior de la fachada de la Casa Calle del Calvario n.º 3.º, y con presencia de lo expuesto por el Arqt. del Cuartel en la 1.ª parte de su informe y ante cedente de la licencia expedida p.^{ra} la nueva fachada de la expresada Casa, no halla reparo en q. V.E. se sirva acceder a la enunciada petición, o sea el que pueda levantarse un cuerpo atico o medianino, puesto que no debe llamarse sotabanco no hallándose por bajo del alero. Madrid 16. de Agosto de 1849.

García

Marques
Salas

Madrid 17 de Ag.º 1849

En Ag.º. Comis.
Con la Comisión.

Madrid 18 de Ag.º de 1849

Conforme con el acuerdo del Ayuntamiento

Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano M.º Clementini D.

Certifico: q. por D. Felix de Villanueva dueño de la Casa C.º del Calvario n.º 3.º duplicado, se accedió a dho. Arq.º. en virt.º de 7.º del actual ~~expone~~ ^{exponiendo} ~~que en~~ ^{que en} ~~virt.º~~ ^{virt.º} el plano presentado p.^{ra} la edificación de la misma figuraba el sotabanco en la 2.ª travesía, y conviniendo a sus intereses ~~verificado~~ ^{verificado} en el filo interior de la fachada su plicaba q. V.E. se sirviera así ~~estipulando~~ ^{estipulando}

[Signature]

Parada la referida inst.º a la Cont.º de obra previo inf.º del Arqt.º del Cuartel, con vista de los q. respectivamente emitieron, el Ayuntamiento por su acuerdo de 17.º del corriente se ha servido autorizar al expresado Villanueva p.^{ra} q. ~~se le~~ pueda levantar el cuerpo atico o medianino al filo interior de la fachada de la ~~misma Casa n.º 3.º duplicada~~ ^{misma Casa n.º 3.º duplicada} de la C.º del Calvario, no hallándose ~~sotabanco~~ ^{sotabanco} por no hallarse debajo del alero. Y p.^{ra} q. conste hoy la presente q. firmo. Madrid a 21 de Agosto de 1849.

Unidos.

8. 12. 1