

17. 4-83-52.
Ayuntamiento Constituido
de Madrid

1852.

Policia

D. Jose Melchares, dueño de la casa calle
de Peregrinos, n.º 8 moderno n.º 382 solicita
licencia p.ª construirla de nueva planta,

Dios que a V. E. en la P.ª de Madrid
Junio de 1852.

El al. Corregidor.

17. 2a

17. 2a

17. 2a



Exmo. Ayuntamiento de esta M. H. Villa.

D.^{no} José Inchausti, residente y propie-

Madrid 1.º de
Junio de 1852.

Por acuerdo del
del Excmo. Ayunt.^{do}

Pase a la Comi-
sion del Excmo.

tario en esta Corte, a V. E. con la debida aten-
cion espone; Que es dueño de una casa sita
en esta Corte y su calle de Peregrinos señalada
con el N.º 18 moderno y 22 antiguo de la
manzana 382, y desando construirla de nue-
va planta, y a fin de sujetarse a la alinea-
cion marcada p.º V. E. en esta atencion

A V. E. suplica se sirva mandar al S.º Ar-
quitecto del cuartel a que corresponda, prac-
tique la tira de cuerdas, para sujetarse
en un todo a ellas.

Madrid 2.º de Junio
de 1852.

Comision del Excmo.

Pase al Sr. Vent.

Alcalde del distrito para que

en union del Sr. Reg.º for ind.

de la misma Comde de Loge-
che, del Arq.º del Cuartel, y el del interesado, se proceda al acto

de la tira de cuerdas; informandose del resultado por el

Profesor.

Dios que a V. E. m. a. P. Madrid 1.º
de Junio de 1852.

José de Inchausti

El Sr. Corregidor

Juanas



dió 5 de Junio de 1852

Verifíquese el acto de la tira de cuerdas y
manda en el anterior decreto a cuyo fin se señala
la hora de las doce y media del día este del mes
corriente; lo que se ponga en conocimiento del Sr.
Conde de Goyeneche, del Arquitecto del Cuar-
tel y del interesado para que se sirvan concurrir
en este con el arquitecto y verificado informe
por otro Profesor, de resultado según se ha man-

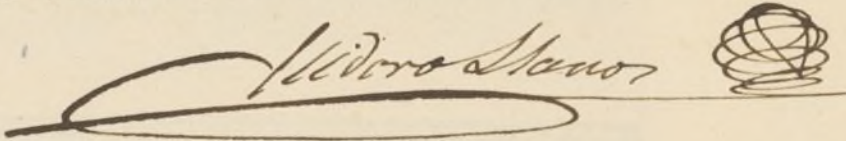

dado =

El Teniente Alcalde

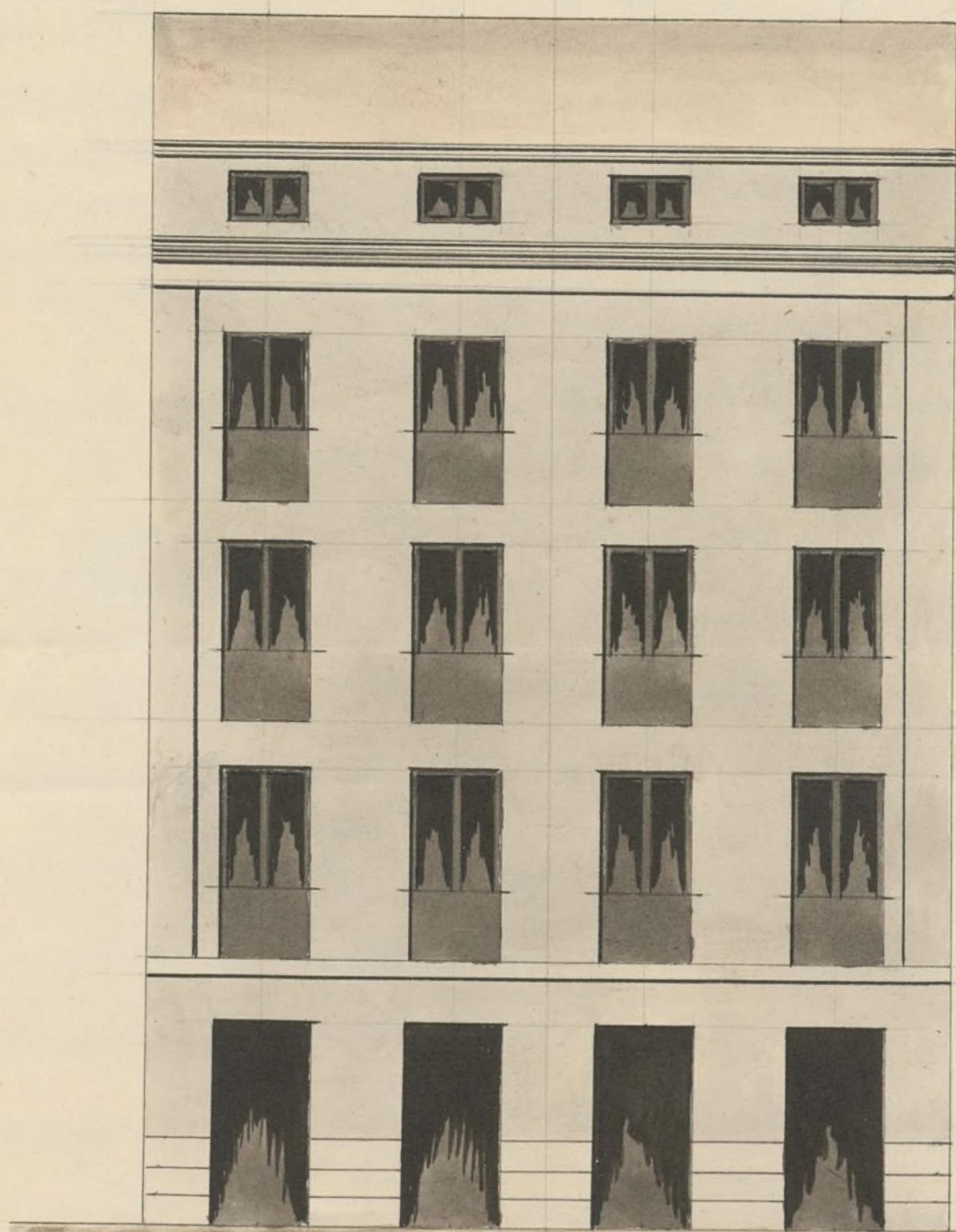
Caballero

Señor de la Comisión de obras: Mandada la alminación que debe
observarse con arreglo a la aprobada por el Excmo. Ayuntamiento
en la construcción de la fachada de la casa Calle de Pergrino
num. 18 manzana 382 por cuenta de D. José de Gucho y de
dicho de la misma, resulta que la fachada se establecerá en línea recta
en los 42 $\frac{3}{4}$ pies que tiene de extensión, abarcando por la derecha
con la casa número 12 y por la izquierda con un punto de la mediane-
ría también de mano izquierda de la misma casa num. 18 que debe
para la calle un ancho de 17 pies, resultándose por la derecha 8 pies
y por la izquierda cuatro pies que hacen 182 $\frac{7}{16}$ ⁹⁵ ₁₇₈ ²⁵ ₁₇₈ los que a precio de
30 reales importan la cantidad de 5482 $\frac{7}{16}$ y 10. maravedíes.
que deberá abonarse a el interesado de los fondos municipales. La
altura de la nueva fachada no excederá de 58 pies siendo
por lo menos de 14 los de la planta baja tomados por el centro
de aquella y podrá construirse piso bajo, principal 2.º y 3.º sin
levantar boardillas vidrieras en la primer crugia a la Calle
utilizando estas en las interiores siempre que no bajen de nueve
pies de luz y estén a codo raso. Caso de convenir a el intere-
sado construir sobabanco, no excederá la altura total del

edificio con inclusion de este de los 58 pies citados y se
levantará entramado de tierdas a los lados interiores de las
fachadas, siendo su altura de nueve pies sin subir sobre el
dorso mas de seis, presentando el interesado el plano de fachada
da firmado por arquitecto para la aprobacion del Excmo
Ayuntamiento. D. F. L. sin embargo acordarán lo que
mejor estimen. Madrid 12 de Junio de 1852.

*Fachada que se trata de construir en esta corte y
su Calle de Peregrinos señalada con el N.º 18 moderno
y 22 antiguo M.º 382, propia de D.º Jose Inchausti.*



10. 5. 1. 10. 20. 30. 40. 50.

Escala de pies Castellanos.

Madrid 31 de Julio de 1852.

Justo de Ybarita.

[Signature]

Presentado en
4 de Agosto.

Rf. 33.



Excmo. Ayuntamiento de esta M. H. Villa.

Madrid 4 de
Agosto de 1852.

José de Uchauti, residente y propietario

Com. de Obra. Habiendo en esta Corte, a V. E. con la debida atencion
Pase en el cion espone: Que es dueño de una casa sita
plano que se cum en esta Corte y en calle de Peregrinos número
para informe

Del Sr. D. del Sr. la da con el N. 18. moderno y 22 antiguo

U. D. Corregido De la manzana 382. y de su planta construir la

Señor el adjunto plano ejecutado por el Arquitecto D. Justo de Ucheta, en esta atencion

A. V. E. con la debida suasion suplico que
previos los informes oportunos del Arquitecto del cuartel a que corresponda, se sir-
va dar la licencia para la construcción de
la obra expresada. Cuya gracia espero
merecer de V. E.

Madrid 15 de Julio de 1852

José de Uchauti

Señores de la Comision de obras: Examinado el plano de fachada
de la casa que se trata construir de nueva planta en la
calle de Peregrinos número 18 manzana 382 por cuenta
de D. José de Uchauti, dueño de la misma formado
por D. Justo Ucheta, arquitecto por la Academia
Nacional de S. Fernando, lo he visto arreglado a los

principios del arte y acuerdos del Excmo. Ayuntamiento
en el piso Solarium que deberá colocarse a los techos in-
teriores de la fachada, con una modificación no halla in-
conveniente en que V.S.E. se sirvan conceder la licencia que
se pide, observándose en la construcción el diseño presentado
con la citada modificación y con la circunstancia de que los
cimientos han de construirse sobre terreno firme con piedra
de pedernal y mureta de cal y arena, dándoles cuatro pies
de grueso hasta medio pie mas bajo que el curar del piso de la
calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará
el zócalo de cantaría de tres pies de alto lo menos y otros tres
de grueso, resultando dos molduras descubiertas en el punto mas
elevado de la calle, continuando estas a nivel hasta el mas bajo
sin que falten en ningún punto de la fachada. Sobre el
referido zócalo y con el mismo grueso seguirá de fábrica
de ladrillo y mureta de cal y arena el cuerpo bajo hasta la
empuñeta del piso principal y de la misma fábrica en todas
las alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio
material, sin enramados ni umbrales de madera, retallán-
dose por la interior de cada piso lo necesario para que resulte
el último de 2½ pies de grueso para el anillo del alero que
será de madera descubierta compuesto de soleros, canchillos
con toradura y corona moldada cubierta de plomo o
una cornisa de piedra o forjada que tenga poco vuelo,
formando sobre la misma una canal general para que
recogidas en ella las aguas lloreras se introduzcan
en las bajadas de plomo embebidas en los muros de
fachada, las que desaguarán por medio de una abar-

ga a la alcantarilla general. Los balcones tendran de
suelo lo mas fin y medio los del piso principal y uno
los de los pisos restantes, dandoles 3 $\frac{3}{4}$ pies de altura y el
intervalo de los valaustres seis dedos, quedando las patillas reci-
bidas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separados
del vivo de la luz de las ventanas: En las puertas no habra
vaticante ni peldano alguno que sobrepase del filo de la fachada
para que no impidan el transito publico; en las aceras se
plantaran boras de piedra berroquina de medio pie de espesor
y tres de salida, sustentandolas con mortero de cal bajo una
sarsante, sin que puedan abrirse lumbreras horizontales a los
tramos, deviendo estas colocarse entre las mochetas de las puertas
o aplomo de los bucos y por ultimo se rebocara la fachada
deuniforme, imitando con las tijas un buen orden de cons-
trucion, pintando a el oleo de un color claro las puertas de la
Calle. Estando el Excmo. Ayuntamiento encargado de la po-
licia, buen aspecto de los edificios y de su seguridad, podra
cuando guste el Excmo. Sr. Alcalde Corregidor mandar se
reconoce e informe acerca del estado de la obra, sin embargo
de que el dueño debera dar aviso luego que este cubierto el
local de cantina despues de enraseado el piso principal, cuando
la fachada se halla coronada con el alero y por ultimo des-
pues que este concluida enteramente la finca a fin de re-
conocer si esta en estado de alquilarse, para que practi-
cados los cuatro reconocimientos resulte el cumplimiento
de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento. En la

construcción de andamios se observará que las almas sean
 de sumas colocadas en medio de los muros a'expresion de las
 de los extremos que estarán a' la línea de los muros medianeros
 para que no resulten machinales en la fabrica. Los puentes
 serán de maderos de a' seis y los tablones de buena calidad sin
 nudos saltadizos, poniendo tres por lo menos en el ancho de
 cada andamiada, no consintiendo el arquitecto se carguen con
 mucho ladrillo y para evitar en lo posible todo inminente desa-
 gradable se pondrán maderos de a' 8 o de a' 10 entre las almas
 que sirvan de antepuños o' varandilla, elevandolos de los tablo-
 nes unos cuatro pies, redoblando este cuidado donde se coloque
 el persante que se formará con toda solidez, cuidando además
 el profesor que los andamios interiores se junten segun arte
 para prevenir una desgracia. Es cuanto puedo manifestar
 a' V. E. sobre el particular. Madrid 6 de Agosto de 1852

idora Sano

Srmo. Sr.

La Comisión de Obras está conforme en que V. E. se sirva au-
 torizar la edificación de nueva planta de la Casa Calle de Berengrinos
 N.º 18. que ha solicitado en concepto de dueño D. Jose de Fuchauetti,
 a' calidad de observar el detalle de alineacion y demas reglas
 consignadas en los informes del Arquitecto del Departamento.
 Madrid 12 de Agosto de 1852.

Blasquez Frito

Alcaida Julianas

Casa Florer

Eguenue

Ma#

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 17 de Agosto 1852.

Agosto 17
 Jose uenta

Madrid 17 de Agosto de 1852.
 Rematado a la subasta del
 Terreno de abitar local

Comision de Obras

Ultmo Sr

Recompensó á V. y el adjunto expediente
tre edificación de nueva planta
de la casa de peregrinos no 18, á
del Esque 2. y. Se via si lo estima
con su conformidad el acuerdo
tomado por el Excmo. Ayto en 13 de este
mes, y finiendo al permiso solicitado de
conformidad con el parecer de su
Comon de Obros.

Don L. Madrid 21 de Agosto de
1852.

Ultmo Sr. Director genl de administración local

R.º 12.

MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º 3.º

Set.º 16

Pase al Excmo.
Ayuntam.º a los
v.º ef.º q.º haya lugar.

Madrid 21 de Set.º
de 1882.

En Ayunt.º Cons.º
Linda S.º l.º enterado
y espídase la licencia.

N.º 171
Esta Direccion general
ha resuelto aprobar el
expediente, que adjunto se
devuelve a V.º instruido
a instancia de D. José
de Ychauste para rectifi-
car de nuevas planta las
casas Calle de Peregrinos
numero 18. moderno, 22. an-
tiguo, manzanas 382, fun-
diéndose por convenientes
expedir la oportuna licen-
cia al interesado, abonán-
dole con cargo al capitulo
correspondiente del pres-
upuesto Municipal del
corriente año, cinco mil
cuatrocientos ochenta y dos
reales y diez maravedíes
que importan los
ciento ochenta y dos, no-
venta y cinco ciento vein-
te y ocho avos piez cedidos
por la finca en beneficio
del tránsito público con
motivo de las nuevas ali-
neaciones que se la ha

Remarcado.

Dios guarde a
V. S. muchos años. Ma-
drid 14. de Setiembre
1882

Manuel Miranda



Madrid 21 de Set.
1882.
En virtud de lo
ordenado por el Sr.
D. Juan de Dios
Alcalde Corregidor de esta Corte.

Sr.
Alcalde Corregidor de esta Corte.

0
Ha
es
e

Son
A. Acosta

Supremo Maria Clementina R^a.

Exposicio: fue por D^o Sr^e Melchior de
Solis de D^o Sr^e Ayuntamiento en
1^o de Junio ultimo, el sendando de alveaci-
on para ^{contornir de nueva planta} ~~de~~ su propiedad Calle de Pe-
regrinos n^o 22 antiguo, y 18 moderno, m^o 382.

Parado sta instancia a la Comision
de D^o Sr^e, lo hizo en el Sr^e Ayuntamiento
de Plazas del distrito, para que en unon
de uno de los tres Regid^o individ^o de la
mima, del Fogto del panel y el del
propietario, se procediere a uno de la
Calle de ~~estas~~ ^{estas} informando el resultado
por D^o Sr^e Profeso como lo verifico en el que
dice asi. Bogui

Requerido en 4 de Agosto el D^o Sr^e
de la nueva fachada primado por D^o
Sr^e y baseta se diriji a informe del
Fogto del departamento que le evaluo en
los terminos siguientes. Bogui

La Comision en su virtud sancionó
de expedir a la deliberacion del
D^o Sr^e Ayuntamiento proponiendo de servir
autorizar la edificacion de la referida
Calle a calidad de observarse la

almacen ~~reglas~~ reglas y demas pre-
venciones consignadas en la n.º del
Argumeto.

Hecho presente a A. C. en sesion
de 13 de Mayo, acordó conformarse
con el parecer de la Comision
cuyo acuerdo ha sido aprobado por la Di-
reccion jral de administracion local
en 14 del corriente de que se
ha elevado el Ayuntamiento en sesion de
21 acordando se expida la licencia
y en la presente que firmo Madrid
27 de Mayo de 1852

Así

Recibi la licencia q. ha motivado este
expediente, hoy 30 de Set. de 1852.

José de Guzman

1707. 33.



Como Ayuntamiento de esta M. D. D. D. D.

D. José de Inchausti, veciente y propietario
en esta Corte, a V. E. con la debida atencion res-
ponde: Que con conocimiento de V. E. esta con-
struyendo una casa de nueva planta en esta
Corte y en calle de Peregrinos señalada con el
n.º 18. moderno y 22. antiguo de la manzana
trescientos ochenta y dos, y por las disposiciones
de V. E. para alineacion de la calle y su anchu-
ra que en dicha calle debe tener, al tirar las
cuerdas el S. Arquitecto, cele han quitado
ala indicada casa n.º 18. unos ciento ochenta
y dos pies tres cuartos, de terreno de la fa-
chara, que segun aparece en la copia de la li-
cencia que acompaño, a folios 1.º a 30.º por
pie cuadrado, importan en valor cuatro
cientos ochenta y dos reales vellon, lo que
se me debe como dueño que soy de dicha casa
y en atencion a lo espuesto

A V. E. Suplico se digan ordenar que me pague los
cuatro mil cuatrocientos ochenta y dos rea-
les vellon 548.º es gracia que espero
de la justificacion de V. E. y por lo que
que para reconocerlo. Madrid y octubre
19 de 1852 José de Inchausti

Madrid 25

A D. Nbre 2 1852.

Foramendo gral del Excmo Ayuntamiento
Pase a la Comision de Obras, previo informe
del Dgo del Departamento.

Señores de la Comision de obras: En vista de lo que se pide
en esta solicitud he pasado a medir el terreno que ha que-
dado para servicio del publico al construirse de nueva
planta la casa Calle de Peregrinos numero 18 manra-
na 382, resultando que la nueva fachada se ha reme-
tido por la derecha 4 1/2 pies y por la izquierda cua-
tro pies que en los 42 3/4 que hacia de extension hacen
182 pies $\frac{95}{128}$ de otro, los que a precio de 30 reales cada
una importan la cantidad de 5482 reales de maravedis
que deberan abonarse a el interesado de los fondos mu-
nicipales: P. S. S. sin embargo acordarian lo que mejor
estuviera. Madrid 31 de Octubre de 1852

Victorio Slano 

B. 284

Exmo. Sr.

Al aprobarse por la Direccion gral.
de Admon. local en 14. de Set. ult.
la nueva edificacion de la Casa
C. de Peregrinos n.º 18, autorizo
igualmente el abono de los pie.
de sitio que segun el detalle
de alineacion se segregaban p.
el transito publico, en tal con-
cepto y visto el informe del
Arquit.º del Departamento del
que resulta que efectivamte
han quedado de terrenos p.
la via publica, no halla reparo
en que tenga efecto el pago
de los 5482 r. 10 mrs. que se
reclaman.

Ray

Don J. de Nov. de 1852.

Margen Ficta

Fallado

Figueroa

Caro Florer

Madrid 16 de Nov. 1852.

Al Ayuntamiento. Cons?

Con la Comision.

Nov. 20
Dese cuenta

Madrid 22 de Dize de 1852

Conforme con el acuerdo del Excmo

Ayuntamiento

Pernay

15

3

1882

Pien

Fund. 2.000.000 de 1852.

Mano de
C. D.

Mano de C. D.

Fund. 10.000 de 1852.

Mano de C. D.

Mano de C. D.

Mano de C. D.

Mano de C. D.

Al ^{to} Ayuntamiento de esta villa
de conformidad con lo manifestado por su
Comisión de obras, á solicitud de D. José
Ynchausti; se ha venido acordar en 16 de
diciembre último, autorizado por el Sr.
Alcalde Conregido en 22 del mismo
se libren 3a ^{ta} inscripciones 5.482.7 im-
presa de 182 pies $\frac{95}{28}$ avo de oro, que
han sido segregados para uso público al
construir de nueva planta la fona
Calle de Peregrino n.º 18 m.º 382,
al reparto de 30 reales cada uno, se-
gún la valuación hecha por el
Burgués del Ayuntamiento aprobada por
la Dirección ^{gen}l de Administración
local.

Comunico á V. para su inteligencia
y efecto oportuno.

Din E.º Madrid 24 de Diciembre de
1852.

Deposario de esta villa
Y al ^{to} Ayuntamiento de la misma,

La Direccion general de Administracion
local al devolver aprobada con fecha 14 de Setiembre
el expediente instruido en el Dmo Ayuntamiento
a instancia de D. Jose Yrribarri, solicitando de
oportuno permiso p.^a edificar de nueva planta la
casa calle de Peregrinos n.^o 18 m.^a 382, y que puede
expedirse la oportuna licencia al interesado, manifiesta
asimismo que con cargo a los fondos consignados
al efecto en el Presupuesto municipal del corriente
año se le abone la cantidad de 182 v. y 10 m.
valor de los 182 pies $\frac{95}{100}$ que segun la aluscion
senalada sea la finca en favor del transto pu-
blico.

Lo comunico a V. S. para su inteligencia
y efectos convenientes.
Dios D. = Madrid 27 de Set. de 1852

A. Depositario de esta Villa
Y qual al Sr. Contador de la misma



La Junta de Gobierno de la Real Academia de Ciencias Exactas y Físicas
de Madrid, en su sesión de 15 de Mayo de 1852, acordó que se
publicase en la Gaceta de Madrid el siguiente Real Decreto
del Excmo. Sr. D. Juan Manuel de la Torre, Ministro de Fomento,
de 15 de Mayo de 1852, en virtud del cual se nombra a D. Juan
Antonio de la Torre, para el cargo de Secretario de la Real Academia
de Ciencias Exactas y Físicas, en su lugar de D. Juan Antonio de la Torre,
que ha fallecido. Y para que conste, se acordó que se publicase en la Gaceta
de Madrid el presente Real Decreto. Y lo acordó la Junta de Gobierno
de la Real Academia de Ciencias Exactas y Físicas, en su sesión de 15 de Mayo
de 1852. Y lo firmó el Sr. D. Juan Manuel de la Torre, Ministro de Fomento,
y el Sr. D. Juan Antonio de la Torre, Secretario de la Real Academia de Ciencias
Exactas y Físicas. Y lo firmó el Sr. D. Juan Antonio de la Torre, Secretario
de la Real Academia de Ciencias Exactas y Físicas.

[Faint handwritten signature or initials]

[Faint handwritten signature or text at the bottom of the page]