

Ayunt.^o Const.^o de Madrid.

4-101-58.

1894.



Policia Urbana.

Caras.

D. Ambrosio de Eguiluz tre. edificación C.^e
Anda de S. Bernardo n.º 11. con buelta a
la de la Flor baja n.º 2. n.º 496—



Leitado al folio 104, libro 70

Nº 7.º 31.º v.º



R.º 63
Nº 7.º 31.º v.º

Amo Señor.

D. Ambrosio de Equiluz, vecino y del Comercio de esta Corte, á V.º E. con el debido respeto expone: Que es dueño de la casa Calle Ancha de S.º Bernardo, núm.º 11 número de la man.º 496, la cual hace tiempo está denunciada, y tanto por este motivo como por combinar á sus intereses á pensarlo construír de nueva planta, para lo cual

A.º V.º E. Suplica que en vista de los informes que tenga á bien tomar se sirva señalarle la alineación que deba guardarse para su construcción: gracia que no duda merecer de V.º E.

Madrid 2.º de Feb.º de 1854.
Para a.º V.º E. su construcción: gracia que no duda merecer de V.º E.
D.º Fermin de
Alcalde del Distri.º cuyo vida que Dios muchos años. El día 2 de febrero
to, para que se
suya disposición de 1854

que en citación
del Sr. Regidor Sr. D.º Juan Neco
del Ayuntamiento Municipal y del redamante, se verifique el acto
de la vía de cuerdas, informando del resultado por el
ciudad Torquileo.

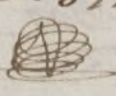
Ambrosio de Equiluz

Al Alcalde Corregidor
Primer

Senores de la Comisión de obras: Mandada la alineación que debe observarse con arreglo á la aprobada por el Ayuntamiento.

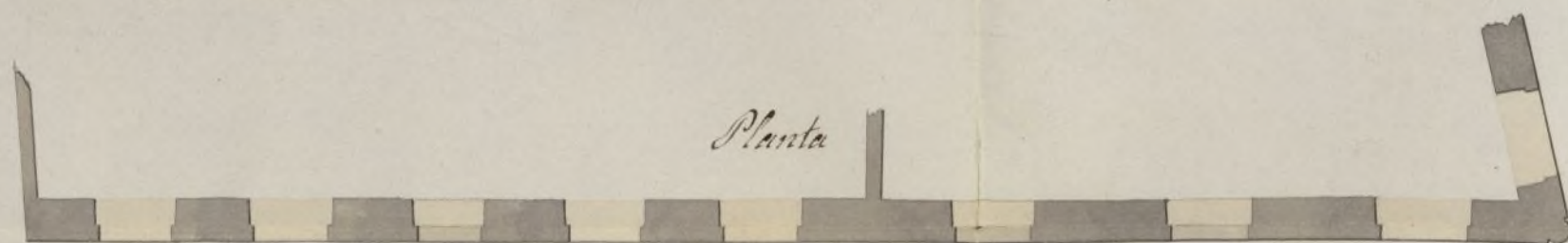
en la construcción de las fachadas de la casa que se trata construir
de nueva planta por cuenta de D. Ambrosio de Aguilar, en la
Calle Ancha de S. Bernardino núm.º 11 con salida a la de la Flor
baja núm.º 2 Nueva

~~1.ª~~ La fachada de la Calle Ancha se medirá en línea recta en los
36 pies y 9 pulgadas a que se ha de medir su extensión que al presente
se es de 43 pies, alzándose tirando una recta, desde el punto medio
de la que une las dos esquinas de la Calle Ancha de la Parada al punto
medio de la que entera las dos esquinas de la Calle de la Flor baja, reme-
tiéndose por la derecha 2 pies y 2 pulgadas y por la izquierda 2 pies y una
pulgada que hacen 91 ³/₄ pies los que a precio de 34 reales cada uno
importan la cantidad de 3106 r. 25 m. La nueva fachada por la
Calle de la Flor baja será otra recta de 107 pies y 14 pulgadas en con-
to de 110 pies que hoy tiene y alimbrará por la derecha con el punto ya
acotado para la esquina por la Calle Ancha y por la izquierda con
la esquina de la casa núm.º 4 y 6 de moderna construcción
remetiéndose por la izquierda 6 pies y 3 pulgadas y por la derecha
5 pies y 4 pulg. q. hacen 625 pies los que a precio de 26 reales
importan la cantidad de 16.250 reales S., que unida
a la anterior componen la de 19.356 reales 25 maravedises, que
deberá abonarse a el interesado de los fondos municipales. ~~XX~~

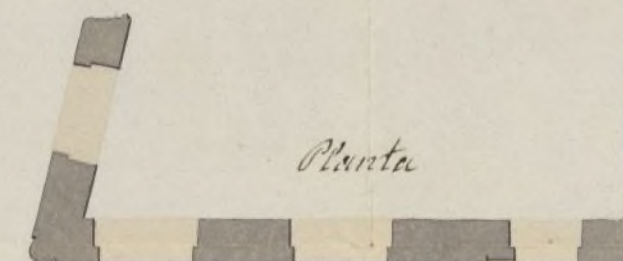
2.ª El interesado presentará a el Excmo Ayuntamiento los planos
de fachadas firmados por el arquitecto director de la obra
para ver si cumplen con las condiciones vigentes, respec-
to del particular. Y si así embargo acordaran lo
que mejor estimen. Madrid 9 de Febrero de 1854
Pedro Navar 

Diseño geométrico de las fachadas de la casa que piensa construir D.^o Ambrosio Equiluz, en lugar de la existente de su propiedad sita en la calle ancha de S.^o Bernardo número 11 con buelta a la de la Flor baja número 2 de la manzana 496.

Calle de la Flor baja



Calle ancha de S.^o Bernardo.



10. 20. 30. 40. 50. 60. 70. 80.
Escala de pies castellanos.

Ayuntamiento de Madrid

*Madrid 20 de Febrero de 1854
Juan José Sánchez Peredo*

no 2520



Amo i Lmo Sr. Conregidor de esta N. H. Villa.

D. Ambrosio de Equiluz, dueño de la Casa calle
Ancha de S.º Bernardo, n.º 11 nuevo, con buelta a la de la
Flor de n.º 2, de la man.º 496, con el debido respecto a V.º E.º
expone: Que habiéndose hecho la tira de medidas para edi-
ficar de nueva planta la citada casa, tiene el honor de
presentar a V.º E.º el asuntado diseño de las fachadas que
habían de construirse para que en su vista y puebles los
informes que tenga a bien tomar, se sirva conceder la licen-
cia necesaria para llevar a cabo esta obra, y por tanto
suplica que en mérito a lo expuesto, le dispense el fa-
vor de concederle la referida licencia, a lo cual le quedará
agradecido; gracia que suplico mencione de V.º E.º cuya vida
que Dios muchos años. Madrid 22 de febrero de 1854.

Madrid 24 de Feb.º de 1854.

Ambrosio de Equiluz

Pase con el plano que se acompaña a informe del archi-
tecto Municipal del Distrito.

El M.º de Correg.º

Quinto

Señor de la Sección General del Ayuntamiento de Madrid

Examinados los planos de fachadas para la casa

que se trata construir de mucha planta por cuenta de D. Ambrosio
Laguarda en la Calle e Puerta de S. Bernardo num.^o 11 con vuelta
a la de la Ribera num.^o 2 manzana 296 formado por Don
Juan José Sanchez Pineda, arquitecto por la Academia Nacional
de S. Fernando, los hallo arreglados a los principios del arte y decorados
del Temo e Ayuntamiento, en esta obra no hallo inconveniente en
que V. E. se sirvan conceder la licencia que se pide, observándose
en la construcción los dichos preceptos y bajo las reglas siguientes

1^a Que los muros sean de construcción sobre terreno firme con pe-
dernal vivo y muralla de cal y arena dándosele 4 pies de espesor hasta
medio pie mas bajo del nivel de la Calle en donde situándose medio
pie de cada lado se sentara el zócalo general de cantina de tres pies
de alto por lo menos y otros tres de grueso, resultando dos líneas
divisoria en el punto mas elevado de la Calle y continuando
estas a nivel hasta el extremo opuesto

2^a Que sobre el referido zócalo y con su espesor seguirá la fachada de
fabrica de ladrillo y muralla de cal y arena hasta la imposta
del piso principal y de la misma fabrica los dinteles, con
inclucion de los arcos de puertas y ventanas y sin perjuicio de los
entramados y umbrales de madera, situándose por la parte
interior y proporcionalmente en cada uno, a fin de que resulte
a la altura del anillo del alero de 2½ pies de espesor, el cual
podrá equivarle a gusto del arquitecto dinteles, formando una
cornisa de piedra, de fabrica entramada o de madera descubierta
sin mudar de un vuelo regular, colocando o formando sobre el
mismo una canal general de plomo para reunir las aguas
y dirigirlas a la Calle por medio de bajadas de plomo un-
beidas en los muros de fabrica o en la parte exterior de

- ellos en las abundancias que formen los pabellones sin mudar de
su vulto y procurando contribuir al honorato y decoracion de
las mismas, debiendo designar por encima de la obra
- 3^a Que el vulto de los balcones del piso principal no muda de 1^o paces
ni de uno los del 2.^o y 3.^o dandolos a unos y otros 3 y $\frac{3}{4}$ de altura
y al intervalo de los balcones 6 dedos, quedando mixtas las patillas
en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas de la luz
de los huecos.
- 4^a En las puertas no habra vestíbulo ni pabellon que sobresalgan del filo
de las fachadas a fin de no entorpecer al tránsito publico.
- 5^a Las aleras serán de liras de piedra berroqueña de $\frac{1}{2}$ pie de espesor
y tres de salida, sustentadas bajo la rampa que corresponden con
workero de cal y sin que puedan abrirse luminarias orientales a
los balcones, debiendo estas colocarse entre las mochetes de las puertas
o a plomo de los huecos.
- 6^a Se adornarán las fachadas manteniendo un buen orden de construcción
quitando al ojo de un color claro las puertas.
- 7^a Quando el Suo Excel.^o Alcalde Corregidor encargado de la
policia, buen aspecto de los edificios y de su seguridad podrá cuan-
do crea oportuno disponer se reconstruyan e informen acerca de su
estado y construcción, estando obligados ademas los dueños a dar
aviso puesto el Realde de Cantabria, mandado el piso principal
cuando la fachada se halla coronada con el alero y por ultimo
después de totalmente concluida la finca, con objeto de reconocer
si se encuentra en estado de seguridad.
- 8^a En la construcción de andamios de las fachadas se hará que
las aleras sean de runas colocadas en medio de los huecos
a expensas de las de los edificios que miran a la linea de

Los muros medianeros para que no resulten molestos en la fabrica, siendo las juntas de maderos de a 6 y los tablones de buena calidad sin mucha saltadison, poniendo mas cuando menos en el ancho de cada andamio, cuidando el arquitecto no se carguen demasiado con los materiales, y para evitar en lo posible todo vicio de degradacion se colocaran maderos de a 8 y de a 10 entre las almas que sirven de anclaje o varandillas abundantes de los tablones unos 4 pies, guardando esta precaucion mas particularmente en el sitio donde se establezca el puerco que se equitara con toda solidez, procurando el estado superior que los andamios interiores se equiten segun arte para evitar degradacion. ~~Y~~

P. S. en vista de todo acordaron lo mas acertado.

Madrid 26 de Febrero de 1854.

Manuel Sanoja

Mad. 27 Feb. 1854

En Seccion General

A la Seccion Municipal del Distrito p.º q.º se sirva informar lo q.º se ofrezca

Primito

Madrid #

Nº 3 de Mayo de 1854

Para a' informe del Sr. D. D. Carlos de
Canaflora, vocal de la junta encargada
de este ramo.

El Presidente

San Carlos

Por el presente se lo despacho p.^a D. D. que su nombre de
se manifestar: que examinado cuanto resulta de
este expediente así como de los planos de fachadas
que al mismo acompañan era en mi opinion deber
conceder licencia p.^a la edificación a que se refiere sien-
pre que la altura de aquellas no excede de la ma-
rada p.^a las ordenanzas municipales y otros acuer-
dos tomados p.^a el Sr. D. Ayuntamiento relativos a este
objeto. La Sra. sin embargo acordara lo que era
mas justo. Madrid 15 de Mayo de 1854.

Carra Flores

Madrid 26 de Mayo de 1854.

Seccion municipal del D.^{to} de la Universidad

Ayuntamiento de Madrid

Ordene este exped.^{te} al Arquitecto del Cuartel

a fin de que espere la altura q. precisamente
deban tener las fachadas de la casa p. una
y otra calle y hecho oire cuenta a la Seccion

El Presidente

San Carlos

Pres de la Seccion Municipal del distrito de
la Unicidad: en cumplimiento del anterior Decreto de V. M. debo
manifestar, que la altura maxima de la fachada de
la casa, a que se refiere este expediente, p. la calle ancha
de S. Bernardo es de 28 metros, o 72 p. volviendo con
la misma p. la Calle de la Esfor hasta la distan-
cia de 15 metros del angulo o esquina; el resto de
la fachada p. esta ultima calle no excedera de 15 metros;
y no pasando las fachadas presentadas de las al-
fueras citadas, entiendo pueden V. M. servir se aprobar-
las o lo que mejor estimen. Madrid 29 de Marzo de 1854

Alonso Alvarado

Visto por esta Seccion el informe del Arquitecto
que precede, no encuentra inconveniente en q.
se conceda a este interesado la licencia que
solicita - Madrid 5 Abril de 1854

San Carlos

Para F. M.

Palacio

Dorio

Camara Alta

Excmo. Sr.

Conforme la Seccion Gral con

Ayuntamiento de Madrid

lo que propone la Municipal del Distrito de la Urroca-
Tidad, es de parecer se sirva V.E. acordar la expedición de
la licencia pedida para la edificación de nueva planta
de la casa calle Ancha de S^{ra} Bernardo n^o 11. con buelta
á la de la Florbaja. Madrid 19 de Abril de 1854.

Preside

Para Flore

Luiz y Monera

Lamproy

Don Carlos

Muyoz

Mad. 20 de Abril 1854

Inty. to Constitucional
Conforme con la Sesión trat.
[Signature]

Enterado de lo que V. S. se sirve
prevenirme en este oficio de
manifestarme ser cierto que en 27
de Junio último se usó libro
permite por la Sentencia del
Corregimiento lo aprobado por
S. M. a propuesta de la Junta
consultiva de policía urbana, re-
sulta de la alineación y reglas que
debia observarse en la construcción
de la casa con fachada de San
Bernardo num. 11 con suelta
a la de la Plaz baja num. 2
manzana 496, pero como hasta
el presente no he recibido el
minimo oficio por conducto de
V. S. como Secretario del Seno.

En 27 de Junio se remitió
a V. el expediente de D. Am-
brosio Equibur para que in-
formase la alineación que de-
bia estamparse en la licencia
de construcción, con arreglo á
la Real orden que se le trans-
cribia V. autorizando la edifica-
ción de la casa n.º 11, de la calle
ancha de S.º Bernardo con
suelta á la de la Plaz baja;
y no habiendose recibido hasta
el día la contestación, espero
que hoy mismo lo verifique
V. sin dar lugar á nuevos re-
queridos.


Dios

Ayuntamiento en el plano de
la calle de la Flor Baja con la
ordenación de la alineación hecha
por la Junta consultiva de policía

que a N. S. a. Madrid 17 de
Agosto de 1854.

Cipriano de Lencina

Madrid, segun es costumbre con-
stante en todos los expedientes prece-
didos a el presente, esta es la causa
de no haber elevado el informe
que hoy se me pide; sin embargo de no haber elevado este requisito
definitivo acompaño el expediente y la certificación que constituye el
informe, firmados por el Excmo. Ayuntamiento director de la obra y el que
prescribe: al mismo tiempo como de mi deber haber presente a V. S.
para los efectos convenientes que la alineación últimamente mandada
observar por la calle de la Flor Baja no la era la mas acertada por no
abarcar las fachadas de las casas numeradas 6 y 8, y de construir:
lo que pongo en conocimiento de V. S. a los efectos oportunos. Madrid 19 de
Agosto de 1854

Moreno Manos 

Ex. Arg. to del Cuartel del Norte.



N^{ro} Ayuntamiento Constitucional de esta N. H. Villa.

Madrid 17 de
Agosto de 1854

Procurador del
Excmo. Ayuntamiento

Pase a la
Comision de
Obras.

Madrid 17 de
Agosto de 1854.
Comis. de Obras.

Pase con urgen-
cia y con las au-
toridades al
arquitecto del
Cuartel p.^a que
informe ra-
zonadamente
lo q.^e se le ofrez-
ca.

Comis. de
Obras

Proclam. de
Montoya

D. Ambrosio de Equiluz vecino y del Comercio de esta Corte con el debido respecto a V. E. Expone: Que siendo dueño de la casa Calle Ancha de S.^{ta} Bernabé, núm.^o 11 nuevo, con buelta a la de la Flor Baja, núm.^o 2, de la mans.^a 196, trata de edificarla de nueva planta y para ello pidió la oportuna licencia a la autoridad municipal. Seguido a los trámites de costumbre se hizo la tina de cuerdas por el Arquitecto mayor de Madrid, y segun comprendió hera por la alineacion que toma aprobada V. E. para las referidas calles, segun la cual quedaba la segunda o sea la calle de la flor de 30 pies de ancho y la casa que se construía habia de estar con otra reciente-mente construida a su inmediacion en la misma acera, y en este caso debia quitarse del terreno cerca de tres pies por la esquina y en la medianeria tres y tres cuartos pies.

Conforme al que suscribe con una alineacion que si bien perjudicaba en algun tanto sus intereses pues que le quitaba terreno de la parte mas estrecha del solar, estaba fundada, puesto que se dirigia a continuar la linea de otras casas plantadas en igual forma. No desplazaba sus labios y llevaba a cabo lo dispuesto por ella, sino viera con asombro posteriormente parado este asunto al gobierno, que la Junta Consultiva de Policia Urbana determinaba bajar la alineacion total de dicha calle de la flor; por lo que se ve que despreciando lo que la formaron, los inconvencientes

que ocasiona para una mejora radical en la poblacion de antiguo planteada en la forma en que esta, y sin tener en cuenta los edificios nuevos y de gran duracion hoy existentes, se le dice que coloque la fachada remediandose por la de uno seis pies y por la izquierda cinco y cuatro pies; de modo que su cara habra de quedar metida en un union sin que por esto consiga el ornato publico mejora alguna, y muy al contrario el dano que es coniguiente con la inconveniencia que un proceder tan raro tiene que dar de sí, y de tanta importancia y transcendencia.

En este estado y en la inteligencia de que la municipalidad que hoy esta al frente de los intereses particulares y generales de este gran pueblo, no podra menos de fijar su atencion en asuntos de tanta cuantia

A. M. E. Duplica que en merito de lo expuesto y tomando los informes que tenga a bien, se sirva mandar sea baledera la primera de encuestas hecha por el Arquitecto mayor de este Ayuntamiento, y aprobada por la comision del mismo, en lo que el cual recibira favor aun como justicia.

Madrid a 17 de Agosto de 1861

Ambrosio del Aguilar

Pres. de la Comision de Obras

Encumbramiento del anterior decreto y con vista de lo que se dice en esta solicitud, debo manifestar a V. M. que el extenso problema de las alineaciones de las calles de una poblacion puede reducirse a dos casos generales. 1.º Projectar el plano de alineacion de una ciudad nueva y 2.º reformar y corregir las alineaciones de las calles de una ciudad



antigua, en cuya formación more ha seguido un plan fijo. Solo cuando
haya que resolver el problema, que comprende el primer caso, con la
libertad y libertad que marca su enunciado, será cuando se podrá
atender, como es debido, a los infinitos datos que se constituyen y
cumplen en las innumerables condiciones y encontradas circunstancias
que su buena resolución exige: Un pueblo que se forma de este modo
es el que puede y debe reunir todas las utilidades y requisitos, que el
estudio hecho anteriormente sobre otros y la experiencia aconsejan en casos
semejantes: en él únicamente se puede señalar, una vez estudiados
los proyectos de traza de aguas, repartimiento interior de ellas,
el de alcantarillas y el de alumbrado, que son de primera y absoluta
necesidad para su salubridad y belleza, un buen plan de ali-
neación, en que las calles, plazas y paseos estén situados conveniente-
mente; teniendo presente para este efecto la situación topográfica
del terreno, el desnivel de sus pendientes, el clima, los vientos dominan-
tes y las costumbres de sus moradores: puede hacerse igualmente
que las Calles tengan su forma, longitud, latitud y dirección
sugeriéndose a las circunstancias anteriores y adaptadas a la con-
dución y fácil tránsito del público: que las manzanas sean de
unas dimensiones proporcionadas, para la mejor distribución de
los solares que las han de constituir y de las casas que en ellas se
construyan; y por último que los edificios públicos estén colocados
donde les corresponde, según la clase a que pertenecan y según
el uso y aplicaciones que de ellos haga el vecindario; procurando
además, que la altura de los edificios particulares sean proporcio-
nadas al ancho de las Calles en que se encuentran y el número

4,678
de sus habitaciones en Madrid tambien del mismo aseo y que
sin faltar a la buena higien y salubridad publicas,
no perjudique a los intereses de los propietarios.

Si en la formacion de un pueblo nuevo, seria casi im-
posible cumplir con todas las condiciones enumeradas y vencer
las inmensas dificultades, que al hacer el estudio del proyecto
se habian de presentar, el querer llevarlas, en gran parte a cabo,
al practicar la reforma de un pueblo constituido, no solo
seria imposible sino perjudicial e inconveniente para sus ha-
bitantes. En un pueblo como Madrid desprovisto de los prin-
cipales elementos de que debe constar una buena poblacion, en
que el derecho de propiedad, debe ser mas respetado que en otras
partes, por ser esta la que constituye la riqueza o al menos
principal riqueza, el tratar de alterar sus calles, sujetandolas
a anchas constantes y al paralelismo de sus lineas, produciria
muy malos resultados: las casas nuevas y mejoras notables
de gran duracion y solida quedarian muchas veces sujetas
a la alteracion, en vez de ser ellas, las que deben servir de norma
para su traslado y a los que aquella debe someterse: se
crearían visiones de mucha consideracion entre fincas casi
construídas a un tiempo, inadecuadas y perjudiciales para el
transito del publico y opuestas a la seguridad del mismo.
Finalmente, la expropiacion o indemnizaciones de los
terrenos serian de bastante consideracion, en la mayor parte
de los casos y por tanto gravaras a los fondos publicos y a los
intereses de los propietarios, cuyo perjuicio deben evitarse
siempre que sea posible.

Analizados los inconvenientes que resultan en gral
del sistema seguido por la Junta consultiva de politica

Ordena en el trazado de las alineaciones de las Calles de esta Corte, lo no resta ver, si el método de alinear por manzanas, al que se ha sujetado constantemente el Centro Ayuntamiento, produce mayores ventajas y por tanto si es ó no preferible á el primero.

Es evidente que corregir la imperfección de una manzana aislada, es mas fácil que corregir la de mayor número y mucho mas cuando se quiere que queden una sola línea: de aqui se deduce que siguiendo el 2.º Sistema, puede conseguirse cuando menos, la mejora real de regularizar en poco tiempo parte de las manzanas de esta población, al paso que bajo el sistema de la Junta, como las alineaciones de las Calles habrían de ser obra de algunos siglos, seria fácil que las transeúntes políticos y los intereses particulares las diesen variar, resultando por una parte perpetuadas las mismas imperfecciones, que se querian cortar y por otra sin conseguir mejora alguna la población presente, que es la mas acreedora á ellas, por ser la que las proporciona y corta.


Finalmente, alineando por manzanas, los edificios públicos y casas de moderna construcción ó de nueva vida, son las que fijan casi siempre las alineaciones, por tanto los retazos ó angulos que se originan resultan poco notables y en casas antiguas, siendo fáciles de corregir y de corta estorbilidad: al mismo tiempo como las longitudes de las líneas son menos extensas, el terreno que se toma para via pública, es mas reducido y de consiguiente menores las indemnizaciones á que está obligado el Centro Ayuntamiento.

De todas las razones expuestas se deduce como consecuencia final, que este último sistema de alineaciones aplicado á la reforma general de una población anti-

qua, reporta mejoras y ventajas, sino han grandes para
un porvenir lejano, al menos mas positivas y seguras de con-
seguir al presente, que el establecido y seguido por la Junta con-
sultiva de policía Urbana.

Los argumentos en que se funda la justa solicitud del
oponente, sirven como una demostración práctica del dictamen
emitido por el que suscribe. Apenas de que alineando la manzana
496 de la Calle de la Flor Baja en prolongación de las fachadas
de las casas de moderna construcción señaladas con los números
4, 6 y 8, se servirá al propietario reclamante de parte del
terreno de su solar, en donde mas lo necesita, como la única
inspección del plano de la Calle basta para manifestar lo justo
y acordado, que es la alineación propuesta por el Excmo. Ayuntamiento,
así mismo, se conforma con ella y deja gusto para tránsito pú-
blico el terreno que aquella manzana, con tal que se finca no
quede sometida perpetuamente de las casas medianeras, como le
sucedería con la alineación acordada por la Junta consultiva
de policía Urbana.

En vista de lo expuesto creo atendible la reclamación
del interesado, sirviéndole V. S. S. sin embargo acordar como
siempre lo mas justo y acordado. Madrid 21 de Agosto
de 1854.

Isidro Sainza 

N.º 1896

Exmo. Sr.

Madrid 26 de Agosto 1854 La Comision de Obras se ha hecho de

En Ayuntamiento fundamente cargo del expediente promo-
vido con motivo de la licencia solicita

Abierta dis- da por D. Ambrosio Eguiluz, p.^a Levantam.
union y teniendo nueva planta la casa calle Ancha
do presente. S.º de S.º Bernardo n.º 11, con buharda á la
que la alineacion para la de la Flor baja n.º 2. Vista la alineacion
aprobada por Real orden para la citada
haciendo aproba- calles y la instancia del interesado re-
da por el Ca- demandado de esta alineacion como abam.^{te}
briero, duran- te el regimen perjudicial á sus intereses sin ningun
anterior y la mejora ni utilidad para la concision
en el respeto á la y ornato publico. Teniendo en cuen-
ta el razonado informe del arquitecto
Municipal del distrito y observaciones
union se me en que se apoya, es de parecer acuerde
difiere por V.º de conformidad con dicho profesor,
las considera- la expedicion de la oportuna licencia,
iones que

espera: observan-
do en mismo la consiguencia a la alineacion hecha
por algunos de por resultado de la tirada de cuerdas
los casos que se y aparece consignada en el informe
han ofrecido, que del mismo Arquitecto de D. de Veto.
los planos de ultimo. Madrid 24 de Agosto de
alineaciones apro-
bador por el Go 1854.

Longue
Martinez

bierno, no se ha
llan extendidos,
con la precision
oportuna e in-
teligencia tan ne-
cesarias; se acor-
do conforme con
las observaciones
del Sr. Peiro; se
haga presentes
al Gobierno de
S. M. la necesi-

Rollan
Jauregui
Montoya

Carmona

dad de ratificar estos trabajos, pasando los des-
pues a la Academia de S. Fernando, antes que
aquellos obtengan la aprobacion definitiva, como
asunto que tanto interesa a la propiedad, al or-
nato e higiene de la poblacion y a los fondos
Municipales, concediendose entre tanto por el Excmo.
Ayuntamiento de Madrid las licencias para la construccion de fincas en
las calles, cuya alineacion esta ya acordada
de la manera que el Excmo. Ayuntamiento de Madrid oportuna, se

quido los tranvites acostumbrados
asi como lo hace en las otras calles
 cuya alineacion no se llevo a aprobar
por el Gobierno

Madrid 25. de Setiembre de 1854.

Comision de Obras.

Vista la real orden de 14. del corriente, resolviendo la consulta hecha por el Excmo. Ayuntamiento sobre las alineaciones aprobadas en concepto de definitiva p.^a diferente Cates: se acordó: vuelva este expediente al Arquitecto Municipal p.^o que manifieste si existen modificaciones con relacion à las alineaciones adoptadas por el Gobierno p.^o las Cates à que se refiere este expediente.

J. Sanchez Martin

Martinez
Luna

Plan de saneamiento

Williamo Sanjurjo

Sancho

Excmo. Sr. Ayuntamiento de Madrid.

En cumplimiento de lo que V. S. E. se sirven ordenar me en su anterior acuerdo y habiendo hecho el oportuno reconocimiento teniendo à la vista los planos de las calles Ancha de S. Bernardo y de la Flor Baja debo manifestar: que en la primera la alineacion està con arreglo à la primitiva del Excmo. Ayuntamiento y segun ella se està edificando la casa n.^o 18 y por ultimo que en la calle de la Flor cumpl. hai muchas casas de moderna construccion en el lado de los numeros pares que es al que corresponde la de D. Ambrosio Equitaz, no hai ninguna en la alineacion propuesta por la junta consultiva y todas ellas lo estan segun las marcadas por S. E. Madrid 28 de Setiembre de 1854

Excmo. Sr. Ayuntamiento de Madrid

Lax

Juan de Sanchez

Comisión de Obras teniendo en cuenta lo dispuesto por real orden de 14. del cor.º en orden à la edificación en lathas en que escriban nuevas construcciones conforme à las alineaciones definitivamente aprobadas, y en vista de lo manifestado por el Arquitecto Municipal en su preced.º informe, ha convenido en proponer à V.º E. acuerde siendo servido la expedición de licencia p.º la edificación de que se trata observando la alineación à que se refirió en mi informe de 24. de agosto próximo pasado que de nuevo reproduce. Madrid 28. de Set.º de 1884.

Man de Jauriqui

Isabel Lancha

Jose María Montero

Francisco Juanín

Guillermo Campuzano

Quir

Madrid 3 de Oct.º de 1884.
En August.º Luis.
Por la Comisión.

D. Cipriano Maria Clemencia Sr. del Excmo. Ayuntamiento
const. de esta Mo. St. villa &c.

Certifico: que en sesion de 3. del actual S. E.
se sirvió conceder licencia a D. Ambrosio Equi-
tur para reedificar la casa n.º 11. nuevo de la
calle ancha de S. Bernardo con vuelta alca de la
flor baja, manzana 496, con sujecion al plano
de fachadas que ha presentado, en cuanto no se
oponga a lo dispuesto en las bases generales de cons-
trucccion aprobadas por la Superioridad, especialme-
te las relativas a la altura total de dichas fachada-
das, las parciales de los pisos y numero de estos;
teniendo entendido que la fachada de la calle de
(seguira todo lo comprendido entre estas) se sirva
en el informe del Sr. Alcaide de 9. de febrero ul-
timo)

Iguualmente resolvió S. E. que ademas
de las prevenciones hechas el referido Sr. Equi-
tur se atenga a las sig. tas

1.ª. Las siete del informe del mismo Sr. Alcaide
de 26. de febrero ultimo)

2.ª. El expresado Sr. Equitur deba avisar oportu-
namente al Arquitecto municipal del cuartel,
sentado que sea el vocado de cantierra, enra-
sado el piso principal, cuando las fachadas
estén coronadas con el alero y con el lindero que
sea la finca; a fin de que la reconozca, en
dichos cuatro periodos, como está mandado.

9a. El mismo Sr. Equituz y el profesor encarga-
do de la dirección de la obra serán responsa-
bles de cualquier exceso que se cometa, segun-
ta dispuesto en el bando de 5. de Setiembre
del año pp. Madrid 14. de Oct. de 1854.

En derechos

Nota. El interesado unido a esta
licencia dos pliegos de sellos de 10 por
varas de reintegro, sin cuyo
quinto no sea válida.

Al. Alc. cont. del juzgado del
Rio.

14. de Octubre de 1854.

Con esta fecha y segun lo acordado
por el Exmo. Ayunt. cont., se ha concedido
licencia a D. Ambrosio Equituz para ree-
dificar la casa n.º 11. nueva de la calle An-
chura de S. Bernardo, con vuela a la de la Flor
baja.

La participo al. para su conoci-
miento y demas efectos correspondientes.

Al. Contador
Al. Depositario.

14. de Octubre de 1854.

El Exmo. Ayunt. cont. en sesión de 3. del
corr. ha concedido licencia a D. Ambrosio Equituz
para reedificar la casa n.º 11. nueva de la calle an-
cha de S. Bernardo, con vuela a la de la Flor ba-
ja, manzana 196; y de fondo para tramito pu-
blico, por la primera 31. p. 24. tasado por el arqui-
tecto municipal a 34. d. y por la segunda 325
pied regulador a 26. d. lo comunico al. co ob-
geto de que sean abonados al interesado los
19.356 d. 25. m. que, salvo error, importa todo el
terreno. D