

Obras. 4-193-108.

Ayunt.^o Constituc.
de
Madrid.

Año de 1856.

D. Julian de Castillo y Rivera
Licencia para construir la fachada de la Casa Calle
de la Comadre n.^o 79 manz. 52.

123

123

123

123

123

123

123

123

123

123

123

123

123 456 789

123 456 789

123 456 789

123 456 789

123 456 789



Excmo Sr. Alcalde S^o Constitucional de esta Capital

Madrid 5 de
Mayo de 1856.

Por acuerdo
del Excmo. Ay.^{to}
Const.

Para la Co-
mision de Obras.

D. Julian de Castillo y Rivera vecino de

esta Corte, que vive C^{da} Barrionuevo n.º 12 y 13

a V. E. hace presente que como dueño de la casa

n.º 79 moderno 4 ent^o man^o 52 de la Calle de la

Comadreja trata de levantar la fachada de la

espuada casa haciendo las obras correspondientes

y por lo tanto

A V. E. Suplica tenga a bien disponer y por el Sr
Arquitecto del distrito se proceda a la demarca-
cion de la linea a que debe sujetarse la
citada obra.

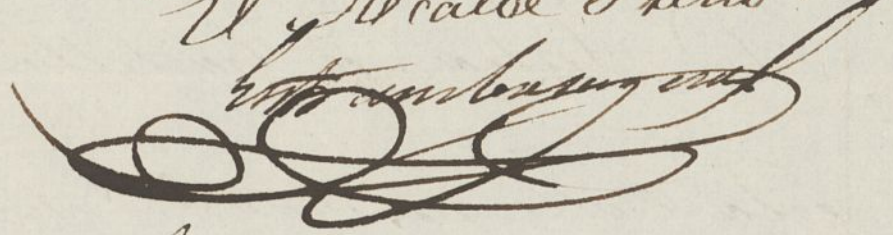
Dios guie a V. E. m.ª P.ª Madrid 5 de
Mayo de 1856

Julian de Castillo
y Rivera

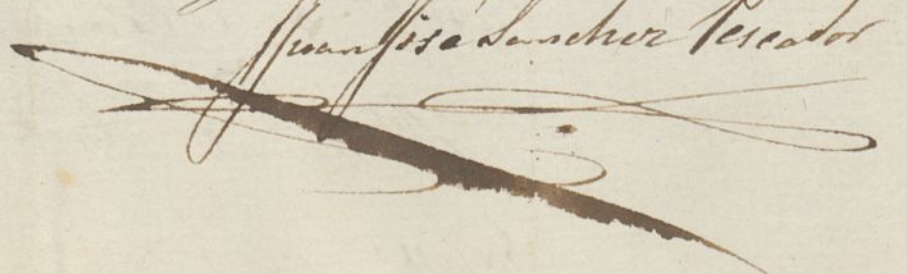
Madrid 5 de Mayo de 1856.
Com.^{on} de Obras.

Para el Sr. Alcalde Const^{le} del Juzgado del La-
piaz a fin de que se sirva disponer que con
Ayuntamiento de Madrid

asistencia del Sr. Vocal D. Julian Badajoz
del interesado o' quien _____ le represente
en Arquitecto y el de _____ Madrid a
puerda a la tira de cuerdos, informando del
resultado el profesor Municipal.

El Alcalde Puro
~~Don Francisco de Paula~~


Sres de la Comision de Obras.
En cumplimiento del anterior acuerdo de V.S.S. he
marcado sobre el terreno, la alineacion que corres-
ponde a la casa calle de la Comadre n.º 79 resultando
de las operaciones hechas a este fin
que la fachada debe situarse sobre la linea
recta que partiendo de la medianeria de las
casas num.º 88 y 87 concluya en el angulo de
la n.º 71. que es de moderna construccion, y en
este caso debe salir la nueva fachada por la
derecha un pie y por la izquierda un pie
y trece dedos, añadiendo a la finca del terreno
publico en los 40/100 p.º que tiene de longitud la
fachada cincuenta y seis pies y medio cuado, y
al precio de cinco reales pie valen la canti-
dad de doscientos ochenta y dos reales y
diez y siete marav.º, la misma que debiera abo-
nar el dueño de la finca al Excmo. Ayuntamiento.
Es cuanto puedo manifestar a V.S.S. en este
asunto. Madrid 10. de Junio de 1886.

Francisco Sanchez Pescador


Plano de la fachada de la casa num.^o 79 moderno de la calle de la Comadre



Escala de 10 8 6 4 2 0 *10* *20* *30 pies castellanos.*

Madrid 11 de Junio de 1856

Simón Abalos





Excmo. Sr. Alcalde Constitucional de esta Capital

Madrid 14 Jun. 56 Dⁿ Julian de Castillo y Rivera vecino de
Por acuerdo del C.
Ayuntamiento de esta Corte, a V.E. hace presente, que tratando de
hacer alarmino a obra y redificar la fachada de la casa de su propiedad
situada en la Calle de la Comadre n.^o 79 moderno
Arquitecto del distrito.

Si ant.^o man.^o 52 y habiendose marcado por el Sr.
Arquitecto del distrito la linea que debe guar-
dar.

A V.E. Suplica tenga a bien aprobar el plano de la
fachada y ha de tener dicha casa que al efecto
le acompaño concediendo la oportuna licencia
para dar principio a las obras necesarias

Dios que a V.E. m. p. a. Madrid
14 de Junio de 1856

Julian de Castillo
y Rivera

Excmo. Sr.
Examinado el plano de fachada de la casa que se trata
construir de nueva planta por cuenta de D. Julian de Casti-
llo y Rivera, en la Calle de la Comadre n.^o 79 nuevo, for-
mado por D. Simon Abalos Arquitecto por la Acade-
mia de Nobles artes de S. Fernando, le hallo arreglado
Ayuntamiento de Madrid

a los principios del ante y acuerdos de V. S. En esta aten-
cion no encuentro inconveniente en que se sirva conce-
der la licencia que se pide, a la calidad de que se ob-
serve en la construccion el diseño presentado y en
las precisas circunstancias de que los cimientos han de
construirse de piedra pedernal con mortera de cal y are-
na sobre terreno firme claudoles cuatro pies de grueso
hasta medio pie mas bajo que el carras del piso de la
calle en donde retallandose medio pie de cada lado
se sentara el local de canteria de tres pies de altura
lo menos con su tercio correspondiente resultando dos
buitadas descubiertas en el punto mas elevado de la l.
continuando a nivel hasta el mas bajo sin que fal-
ten estos en ningun punto de la fachada. Sobre el
referido local y con el mismo grueso de tres pies se
guira de fabrica de ladrillo y mortera de cal y arena el
muro bajo hasta la imposta del piso principal y
de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los
arcos de puertas y ventanos del mismo material sin en-
mado alguno alguno ni sumbrales de madera, retallando
se un cuarto de pie por la interior de cada piso de los
siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos
y cuarto de grueso para el alero, que sera
de madera descubierta con soleron, canchillos con to-
cadura, corona superior moldada con un canalon corres-
pondiente del cual deben partir las bajadas de barro o
plomo que emboridas en el grueso de la fachada dirijan
las aguas pluviales a la calle. Los valones tendran
de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso principal
uno los del segundo y medio los del tercero, clau-
dolos de altura tres y tres cuartos pies y al interva-
lo de los valanestres sus aleros, quedando recibidas las
patillas en el grueso de la fachada un pie y mas de
otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En
las puertas no habra batiente ni pedaneo alguno que
salga del filo exterior de la fachada para que no impi-
dan el trannsito publico debiendo abrir los portigos a lo
interior de la posesion. Y por ultimo se rebocara la
fachada decentemente con arreglo a un buen orden

de construcción: pero como V.E. se halla exclusiva-
mente encargado de la policía, buen aspecto de los
edificios y de la seguridad pública, podrá cuando que-
re el Excmo Sr. Alcalde 1.º o Sr. Alcalde del Juzgado
mandar que reconozca e informe sobre el estado de
la obra sin embargo que el Celador de P.V. deba
dar aviso luego que esté sentada la cantería para
practicar el primer reconocimiento, segund después
de enrasado el piso pñal y tereno cuando se halla
coronada la fachada con el alero para que practi-
cados conste por ellos cuanto V.E. tiene remitto
en el particular. En la construcción de andami-
os tanto interiores como exteriores cuidará el Arg.º
bajo su responsabilidad se contruyan segun arte
con la idea de precaver la ocurrencia de una
desgracia. Es cuanto puedo manifestar en este
asunto. Madrid 14 de Julio de 1856.

Juan José Sanchez Penedel

Excmo Sr.

La Comisión de Obras propone a V.E. que se sirva man-
dar expedir la licencia para que D. Julian del Castillo pueda
levantar la fachada de la casa 6.ª de la Comadre nº 79 en los
terminos propuestos por el arquitecto municipal. Madrid 26
de Junio de 1856.

Marta
F. Luchano
F. Luchano
F. Luchano

Madrid 28 de Junio de 1856.
En Ayuntamiento. Cons.
conforme con la Comisión.

D. Cipriano M. Sereuani, Secret. del C. Ayuntamiento Municipal
de esta M. N. U. de 1856

Chefía: Que D. Julian del Castillo y Miseraphia solista
permiso del C. Ayuntamiento Municipal para levantar la
fachada de la casa de la formadep n.º 79. mod. may. 52.
y que D. C. ha tenido a bien concederle y se accede a
28. de junio último, a condición de ejecutar las obras bajo
dirección de Arquitecto y con sujeción al diseño que ha
presentado.

La fachada debe situarse sobre la línea recta de
la vía pública al pasar.

Los cuartos han de construirse & (hasta lo posible
porvenir) Se revocará de ante mano la fachada con arreglo
a un buen fin de construcción, y el C. D. M. de 1.º o 2.º de
Junio de 1856 podrá mandar cuanto
quier que se reconozca e infiere sobre el estado
de la obra, en su caso de que se felare a Policía
Urbana de Sanidad & (hasta lo posible de gracia)

Se cuidará mucho antes de que se
eche en la altura del edificio, según lo que concierda
a las casas vecinas, y de que las habitaciones tengan
la altura y luz que es necesaria.

Apare que ante lo fijo en el artículo
Indico. 3. de julio 1856 = C. de C.

D. M. de C. Ayuntamiento Municipal al fugar a Lavapies. Jul. 3/1856.

Auspensio de la casa de D. Julian del Castillo y
Miseraphia solista para levantar la fachada de la casa de la
formadep n.º 79. mod. may. 52. a condición de
ejecutar las obras bajo dirección de Arquitecto
con sujeción al diseño que ha presentado y la

demas reglas marcadas p. el profesor municipal
Dios H = C. M. C.

L. Cantar de la Villa.

Julio 3/856.

Año.

Quinto fecha y auctoridad de acuerdo p. S. E. en 28.
de marzo, de la ciudad de Madrid al D. Julian del
Castillo y Rivera para levantar la fachada de
enfrente de la casa de la madre n.º 79, mayor 52; y
de la aduana marcada p. el Arquitecto L. Perceval
aparece que toma del tranvía publico 56 1/2 pies, y
a priori a 5 v. vale 282 v. y 50 p. que debe
abonar a los fondos municipales.

Dios H = C. M. C.

Sub de Julio y según consta en el n.º 1351. de
la república en el n.º 282-50 p. impuesto de la p. de
este que ha tenido D. Julian del Castillo al
tranvía publico.