

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Obras

MADRID.

CLASE

Nueva construcción

Espediente promovido por D. Antonino de Novat y Llano, dueño de la casa (n.º 10. de la Plaz.ª del Principe Don Alfonso (antes Santa Ana) en la ciudad de Valencia para levantar dos pisos sobre los que tiene en la actualidad.

CASA N° 10. PLAZA DE S.^{ta} ANA=



Don Segundo de
Lema

10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0

ESCALA DE PIES CASTELLANOS=

Ayuntamiento de Madrid

Reg^o 685.



Madrid 18 de Julio de 1861. Excmo Sr. Alcalde Corregidor de esta M. H. V. de Madrid.

Por acuerdo de
Excmo. Ayuntamiento.

Para la Comisión El que suscribe administrador de la de obras, previo informe Casa N.º 10 moderno y 7 antiguo man me de Arquitectos sana 223. de la Plaza de Santa Ana municipal al D.º A. V. E. hace presente, que conviene a los intereses del dueño de la mencionada finca levantar dos pisos, sobre los que actualmente tiene según lo que se indica en el adjunto diseño, por lo que:

A. V. E. Suplica que previos los informes procedentes se digna conceder la competente licencia para poder llevar a efecto la obra. Cuya gracia no duda alcanzará de V. E.


Dios que a V. E. m.º a.º.
Madrid a 17 de Julio de 1861.

Excmo Sr.

Antonino de Noval y Llano

Excmo Sr.

En debido cumplimiento del acuerdo de V. E. que antecede y enterado de lo que solicita D. Antonino de Noval y Llano como administrador de la Casa Plazuela de Sta Ana (hoy del Prin
Ayuntamiento de Madrid


cipe D. Alfonso) he reconocido dicha casa, habiendo
visto que sus fabricas se hallan en buen estado de
seguridad, y que la fachada ademas de tener localo
de cantería se encuentra en aplomo y sin defecto
alguno, y como segun el diseño presentado lo que
se pretende es levantar dos pisos mas sobre los q.
ya tiene la citada casa, atendidas las buenas
circunstancias de la fachada por las que conve-
re que esta en disposicion de recibir con seguridad
la carga adicional que se la desea añadir, tamen
do presente que la altura que se demuestra en el
diseño no llega a la que pudiera tener la finca
en aquel sitio, soy de dictamen que tanto pa-
ra dicha obra como para la reforma de los
muros de las plantas baja, primera y segunda,
debe concederse la licencia pedida con tal de q.
para practicar esta ultima operacion no se haga
otro trabajo que el de las obras necesarias para
la regularizacion de los muros, los cuales se eu-
briran con arcos de fabrica de ladrillo lo mismo
que los de la parte nueva, y esta se formara de
igual construccion, coronando el todo con cornisa
o alero, sobre el que se pondra el canalon corni-
sado del qual partiran las bajadas de plomo

que embebidas en el grueso de la fachada dirijan
las aguas de lluvia a la alcantarilla. Los
valones tendran de vuelo lo mas uno y medio
pies los del piso principal, uno los del segundo y
medio los del tercero, dandoles de altura tres
y tres cuartos pies y al intervalo de los va-
laustres cuatro y media pulg.^s, quedando re-
cibidas las patillas en el grueso de la pared
un pie, y mas de otro separadas del vivo de
la luz de las ventanas. Y por ultimo se rebo-
cara la fachada decentemente con arreglo a
un buen orden de construccion colocando el
numero correspondiente sobre la puerta del
portal. Pero como V.E. se halla encargado de
la policia, buen aspecto de los edificios y de la
seguridad publica, podra cuando guste el Excmo
Sr. Alcalde Corregidor mandar que reconozca e
informe sobre el estado de la obra asi como el
Sr. Teniente de Alcalde del Dist.^o, sin embargo
el Inspector de policia Urbana debera dar avi-
so luego que este la fachada coronada con el
alero o cornisa para practicar el oportuno reco-
nocimiento afin de que por el coste lo que resulte
sobre el particular. En la construccion de andamios
tanto interiores como exteriores cuidara el Arquitecto
bajo su responsabilidad se construyan segun ante con
la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia.
Madrid 4 de Ag.^{to} de 1861.

Juan Jose Sanchez Vascos

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Excmo. Señor

La Comisión de Obras no encuentra reparo en que V. E. se una conceder a D. Antonio de Novat y Llano la licencia que, en concepto de Administrador de la Casa n.º 10. de la Plazuela Principe D. Alfonso manr.ª 223, ha solicitado para levantar dos pisos sobre los dos que hoy tiene la finca; mediante a que, según el favorable informe del Arquitecto Municipal, reúne aquella las condiciones de solidez y seguridad necesarias para recibir los nuevos pisos; pero a calidad de sujetarse al plano presentado y de observar respecto de la reforma de los huecos de las plantas bajas, privat. y segundas, las reglas que otro. Profesor de talla en su informes. Madrid 7. de Agosto de 1861.

Sancho

Barón

Angulo

Payro

Madrid 12. de #

Agosto de 1861.

En el Ay. to Com. l.

Conforme con la Comisión

[Signature]



Agosto 23

Con el Excmo. Ayuntamiento.

[Signature]

[Signature]

D. Don Mario y Silva, Duque de Sesto y Al-
calde Corregidor de esta M. M. Villa. &c.

re y reformar
los huecos de la
fachada

JW

Habiendo acordado D. Tutor ^{no} ~~de~~ Moral
y Llano en concepto de Tutor de la casa n.º 1.º
moderno y antiguo, núm.º 223 sita en la Pla-
zuela del Principe D. Alfonso (antes S.º Mayor)
en solicitud de licencia para ~~reparar~~ ^{reparar} los
huecos sobre los q.º actualmente tiene la fachada
se instruyó el oportuno expediente; y por
tanto el diseño de fachada, hallado confor-
me por el Arquitecto Municipal, emi-
tido su informe y oído el ~~clerо~~ ^{el Com.º Ayunta.} de
la Com.º de Moral, se la ha concedido por
su acuerdo de 12 del corriente mes, ~~en~~ ^{en}
~~chante~~ ^{arrendada} las buenas condiciones de solidez y
seguridad que tiene la fachada para reci-
bir los nuevos huecos y la reforma de la bu-
ca de las pilantas baja, principal y segunda; la
calidad de que se sugiere al futuro ~~admirador~~
~~de ejecutar las obras para practicar esta~~
última operación no se haga otro trabajo
&c. hasta la muerte del portador.

El interesado me dará aviso oportuna-
mente, luego que esté la fachada coronada
con el alero o cornisa para practicar el de-
bido reconocimiento, a fin de q.º por el con-
to lo que resulte sobre el particular.

En la construcción de cuclancos &c. la
ta de gracia.

Por ultimo se tendrá presente lo prevenido
en el art.º 24 de la ordenanza de Policía
Municipal que dice, concedido q.ª para la lici-
ta para la nueva construcción, no se per-
mitirá mas plazo q.ª el de tres meses para
dar principio a ella.

Madrid 24 de Agosto de 1861.

A. E. de Alcalde del D.º del Congreso

E.º

Formando a V.ª la licencia expedida
a D.º Antonio de Naval y Llano, Titular
de la Casa nº 10 de la Plazuela del Princi-
pe D.º Alfonso, para levantar dos fincos
sobre los que actualmente tiene la finca
y reformar los muros de las fachadas principal
y segunda; a fin de q.ª la se sirva
dijoner sea entregada al interesado a
los usos correspondientes.

Dios &c. =