

4-429-78

1866

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *obras*

MADRID.

CLASE

*Aumento de pisos*

Expediente instruido a instancia de D. José M<sup>a</sup>  
Aguilar, a nombre de D. Nicolas Gomer y Gón-  
zalez, dueño de la Casa Calle de Hocha n.º 139,  
en solicitud de licencia para levantar un piso  
privat.



1861

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED





Opino Ayuntamiento Constitucional de Madrid.

D. José M. Aguilar, arquitecto de la Real Academia de S. Fernando en nombre de D. Nicolás Gómara y González dueño de las casas sitas en esta Corte y en Calle de Atocha señaladas con los n.º 139 y 141 de la manzana 255... a V. E. expone que para evitar el mal aspecto que ambas casas presentan, desea elevar un piso poral sobre la n.º 139 para igualarle con la n.º 141. Al efecto acompaña en el adjunto plano el estado actual de las casas y la reforma que sugiere a los ejes de los muros hoy existente, pidiendo llevar a cabo, con cuyo plano podrá V. E. formar idea de la reforma que proyecta. El referido piso poral se elevará solo en las dos primeras crujías, pues toda la parte interior quedará para dependencias de la vivienda que hoy sí existe en la casa n.º 139: por lo q.º

A V. E. Suplica rogue concederle la oportuna licencia p.º hacer las obras que dejó expuestas. Graue que espere de la justif.º de V. E. Madrid 21 de Oct. de 1865

José M. Aguilar  
Max



Dno 3. de Nov<sup>o</sup> 1868

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Pase a la Comisión de Obras, para que  
forme el Arquitecto Municipal de la D<sup>ca</sup>

Res de la Comisión de Obras.

Examinado el plano que adjunto a la presente instancia p<sup>a</sup> que conceda licencia p<sup>a</sup> edificar un p<sup>o</sup>to p<sup>o</sup>nt sobre el bajo de la casa n.<sup>o</sup> 139 de la calle de Atocha p<sup>a</sup> igualarla con la 141, en halla minviniendo en que conceda la oportuna licencia si O.H. así lo estiman, debiendo sujetarse esta construcción a la sig<sup>ta</sup> reglas:

1.<sup>a</sup> No podrán ejecutarse obras de consolidación ni reparo en los fachados ni primicias propias con sujeción a lo prescrito en la R<sup>ta</sup> de 9 de febrero de 1853.

2.<sup>a</sup> (Que) sobre la cornisa deben construirse una o varias vigas de aguas lloraderas con el objeto de admitirlas a la calcantilla q<sup>nt</sup> por medio de bajadas se plumben en el faldado i<sup>a</sup> adnadas a ella, de manera q<sup>nt</sup> no se perjudique a la decoración.

3.<sup>a</sup> (Que) en lo general deben ejecutarse la obra con sujeción al plano presentado, procurando q<sup>nt</sup> las alturas de las antepechos de los balcones no se los elev.

4.<sup>a</sup> (Que) los andamios tanto interiores como este.



nones & contruyan en todo ensero y where á fin  
de evitar accidentes desagradables, procurando  
q' los tablones sean de buena calidad, sin mucho saltan-  
dizo y no cargándolos excesivamente con la materia  
les.

5.<sup>a</sup> Que el revoque sea tratado en buen modo  
de contrucción pintando las puertas al óleo con  
un color claro. X

6.<sup>a</sup> Que el Ayuntamiento de la Sección podrá recurrir  
la obra siempre q' lo estime oportuno, estando obli-  
gado el dueño terminada que la obra a pedir  
licencia de alquiler previo consentimiento.

El J. H. en vista de todo acordará lo q'  
estime mas conveniente.

Madrid 20 de noviembre de 1885

Ignacio



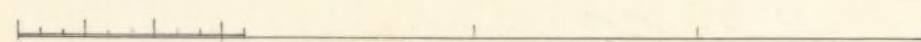
Fachada en Proyecto .



Fachada Actual .



Escala de d'cos. Por Pie



Madrid 31 de Oct de 1865

Jose de Aguirre



Bo. f.º 888.



Suplen. Sr.

Obtenida licencia por D. José María Aguirre, a nombre de D. Nicolás Gómez y González para decorar un fuso funebral sobre el bajo de la casa n.º 139 de la Calle de Toledo, a fin de igualarla con la 144, también de su propiedad, con sujeción al diseño que acompaña; la Comisión de Obras no encuentra reparo en que M.º P. se sirva concederla, a la condición de observar las reglas y prescripciones que el Arquitecto Municipal establece en su informe.

Madrid 6 de Diciembre de 1865.

Riva y Abucema

Villanueva

J.º Marco

Reinos

J.º

Madrid 7 de Dic.º de 1865

En Ay.º Const.º

Conforme

[Signature]

Vii.º 18

Con el Cons.º Ayunt.º

[Signature]







D. José Guindos de Tejeda, Marqués de San Saturnino, Sena-  
dor del Regno y Alcalde Corregidor de esta M. M. Villa de

Hebida la solicitud licencia por A. José  
María Aguilar, a nombre de A. Nicolás Gómez  
y González para elevar un fuso pericial so-  
bre la casa n.º 139, de la calle de Alcala, a fin  
de igualarla con la n.º 141, que tambien la p-  
pertenece, se instruyó el oportuno expediente,  
y presentado el dictamen de la reforma que se  
intenta, hallado conforme por el Arquitecto  
Municipal de la Sección, y oído el dictamen  
de su Comisión de Obras, se la ha concedido  
el Excmo. Ayto. por su acuerdo de 7 del mes  
de Mayo, a condición de ejecutar la obra bajo  
dirección de profesor, de sujetarse al mencio-  
nado dictamen y de observar las reglas siguientes.

No podrán ejecutarse obras de color claro.  
Terminada que sea la obra, dará aviso el  
interesado para que previa el oportuno recono-  
cimiento pericial, conste la observancia de lo  
mandado en el particular y que la casa se  
halla en estado de alquilarse.

Por último se tendrá presente lo preveni-



do en el art.º 9.º de la ordenanza Municipal que dice, "concedida que sea la licencia para la nueva construcción, no se firmará may fulero que el de tres meses para dar principio a ella."

Madrid 26 de Enero de 1866.

Sr. Teniente de Alcalde del Distrito del Hoguitas.

Removiendo a V.ª la licencia acordada a Sr. Don M.º Aguilar a nombre de D.ª Vic-  
tor Gomer y Gavialen dueño de la casa sita  
en la Calle de Toledo n.º 139 y 140, para le-  
vantar un piso principal sobre la 1.ª,  
con el objeto de igualarla a la segunda,  
con arreglo al plan de reforma que acom-  
paña; a fin de que V.ª se sirva disponer  
sea entregada al interesado a los usos cor-  
respondientes.

Dij. 6.º