

1870

5-14-50

1870. y 73. y 75.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

NEGOCIADO DE

MADRID.

CLASE. Construcciones.

Expediente promovido á instancia de D. Si-  
mon Dorado, solicitando permiso para  
edificar en un solar sito en el estre-  
mo de la Calle de Embajadores.



1870-71.

Edo. de D. F. de S. J. 35 out,

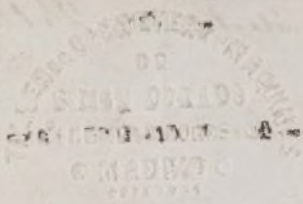
187

AYUNTAMIENTO DE

AYUNTAMIENTO POPULAR

CLASE

L. 19.º 299.



Of. 81.

Exmo Sr.

28 Junio

D. Simon Dorado vecino de esta capital y dueño

Para el Sr. Alcalde con otras de termino situado en la Piedad de Valencia  
popular del Distrito. Con fachadas o lindera con el antiguo terreno de la  
del Hospital para Merced, el vacadero de la villa e inmediato al por-  
que con asistencia hija de Embajadores a V. E. con el dicho repeto y po-  
del dueño, en Argui-  
ne: de la trahenda de hauer en el expresado terreno, varias  
techo, el Municipal construcciones y abrir algunas viviendas de fachada en  
y el Director de la via la muralla hoy existente y mandando saber, cual  
y por lo que res-  
pecta a la rasante,  
el en estas construcciones.

disponga Suplica, se digna dar las ordenes convenientes para  
el acto de la tirada que se verifique la obra de merced que marque las  
cuerdas para el almacen y al mismo tiempo se exprese la rasante  
cual se usara en el día y hora  
nada de día y hora que se usara  
avisando al Sr. que se usara

del Excmo Ayuntamiento  
a los efectos correspon-  
El propietario  
Simon Dorado  
Bernardo Blanco  
y escrivano

dicen, informando al Arquitecto de Villa de un  
resultado precisando al interesado no de  
principio á las obras sin la correspondiente li-  
cencia y terminadas estas actuaciones de cuenta  
á la Comision de Obras.

Por el Al.º 1.º; el 2.º

Simon Perera

Madrid 6 de Julio de 1870  
Remite al Sr. Alcalde popular del  
distrito de la Inclusa á quien corresponde  
Alcalde popular



José Rodríguez  
Villabille

Madrid 6 de Julio de 1870.

Sever a efecto la tira de cuerdas solicita-  
da por D. Simon Dorado en el terreno de su  
propiedad situado en la Ronda de Valencia y  
esquina al Portillo de Embajadores, segun se  
previene en el decreto que precede del Excmo. Sr.  
Alcalde 1.º Presidente del Ayuntamiento de esta  
Villa, y practicado que sea este acto, remitan el  
expediente al Sr. Arquitecto municipal de la  
1.ª Seccion á los efectos oportunos.

El Alcalde Popular

José

## de la Comision de Obras.

Marcadas las alineaciones á  
que deben sujetarse la cons-  
trucccion de las fachadas que  
desea edificar de nueva planta  
D. Simon Dorado, en el solar  
sito en el Barranco de San-  
ta Catalina junto al portillo del  
mismo nombre y con vuelta  
á la Puerta, con arreglo á las  
aprobadas por R. O. de 8 de  
Enero 1858 para el Barranco  
y plano de anteproyecto de en-  
chance de la Puerta para la Pu-  
erta y plano que se formó al ex-  
tremo de la calle de Santa Catalina  
ref. han quedado marcadas con  
cintas blancas en el terreno  
todos los puntos necesarios al  
efecto, por no haber construc-  
ciones inmediatas á quien re-  
ferirlos en la forma que deta-  
lladamente se manifiesta en  
el plano adjunto por las líneas  
azules, cuya alineacion hace  
que se abra el solar pa-

vía pública, la ~~de~~ superficie  
que en el plano va rayada  
de carmin y verde, que es  
de cientos setenta y cuatro  
metros cuadrados con doce de  
centímetros cuadrados equivalentes  
a dos mil doscientos cuarenta  
y dos pies cuadrados setenta  
y tres decimios de otro, la que  
apreciada a razón de una  
peseta cada un pie super-  
ficial, con cuya cantidad se halla  
conforme el arquitecto director de la obra  
importan dos mil doscientos  
cuarenta y dos pesetas con  
setenta y tres centimios, no  
interviniendo en esta expro-  
piación la superficie que  
en el plano va rayada de  
rojo y amarillo, que en su  
día deberá formar puentes  
de la vía pública, por ha-  
llarse en la actualidad con-  
struida, y no entrar en el  
ámbito del solicitante su de-  
molición y reconstrucción

Debo hacer presente

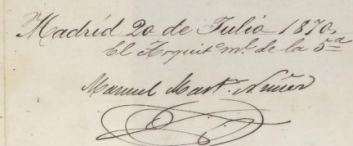
que con esta fecha  
á V. E. L. remito á la consideracion  
y aprobacion del Excmo. Ayuntamiento  
suscrito una modificacion de la  
plata circular que en el referido  
plano se manifiesta, con líneas  
azules, cuya modificacion vá así  
mismo marcada con líneas de  
color carmin, y que de aprobarse  
esta reforma, la superficie que  
habría de expropriarse sería solo  
la que vá marcada de carmin  
que es de ciento cincuenta y nueve  
metros cuadrados con treinta y siete  
decímetros, equivalentes á dos mil  
cincuenta y dos pies cuadrados  
con setenta y cuatro decímetros de  
otro, cuyo importe sería de dos  
mil cincuenta y dos pesetas, con  
setenta y cuatro céntimos

Para la formacion del pro-  
yecto de construcciones deberá ten-  
erse en cuenta que la calle del  
Barraño es de segundo orden,  
y la curva y Ponda de primer,  
sugiriendose además á lo que se

previamente en las A. V. de 10 de  
Junio de 1854 y 20 de Abril de  
1859.

Respecto de la apertura  
de huecos que se solicita abrir  
en la pared de la Póveda, debo  
hacer presente á V. S. que dicho  
pared pertenece al antiguo  
cerro de elavín y es de  
propiedad del Cabildo de elavín  
municipio, tanto esta como el terre-  
no sobre que está construido,  
por lo cual no creo pueda  
autorizarse la apertura de los  
huecos, ni tampoco las cargas  
que ocultaamente se han veri-  
ficado sobre ella al construir  
los cobertizos hoy existentes, in-  
terin el solicitante no adquiere  
la propiedad de la pared y solar  
si es que el Cabildo de elavín  
municipio cree conveniente ma-  
nejarlos.

V. S. sin embargo  
de lo expuesto y con su su-  
perior ilustración acordaron

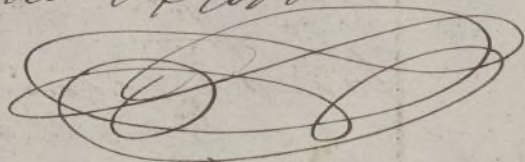


Ayuntamiento de Madrid

lo que estimen mas acertado

Madrid 20 de Julio de 1878.

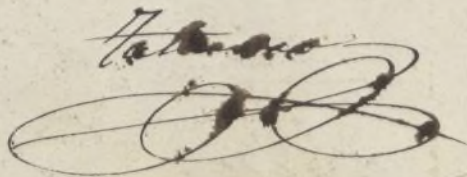
Manuel Marti y Viver



28 Set 1878.

Intervencion de Obando.

Habiéndose acordado en esta misma fecha informar al Excmo Ayuntamiento que pudiese resolver aprobada, de conformidad con la Junta Comunal, el plan de modificacion de alcavalas en el Dto de Arzobispado y remitiendo por el Ayuntamiento Municipal de Madrid a don Manuel Marti y Viver en 2 de Julio ultimo; si S.E. se resolviese aprobarlo asi, esta Comision acordada para entonces que respecto a la licencia solicitada por el Sr. Dorado y Nuevo en la plaza de cerro de San Juan, no habia inconveniente en que se le conceda, remitiendo que, previa tasacion y valoracion de terrenos y de la parte edificada, adquirida el recurrente la parte que le corresponde a Madrid, y que en ello no se oponen las leyes establecidas en las ordenanzas municipales, para todo lo cual se pasara el expediente al Sr. Viver quien debia manifestar si se opone esto a dichas ordenanzas. Despues, dar cuenta para nuevo acuerdo e informar al Excmo Ayuntamiento.

Habiendo  


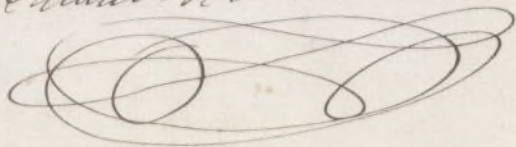
Viver

de la Comisión de Obras  
En cumplimiento de lo dispuesto  
por D. E. L. tengo el honor de  
manifestar: Que según resulta  
los antecedentes adquiridos, la  
tapia en que los solicitan  
desean abrir los huecos y que  
es parte del antiguo cerramien-  
to de la capital, es de pro-  
piedad de S. M. A. O. R. G. así como el  
terreno sobre que esta const-  
ruída. creyendo por lo tanto  
que el Cabildo Ayuntamiento  
es dueño de vender uno u otro  
si así conviniera a sus inter-  
eses. La referida tapia ocupa  
una superficie de treinta me-  
tros cuadrados con ochenta y  
cuatro decímetros cuadrados  
equivalentes a trecientos noven-  
ta y seis pies cuadrados con  
ochenta y cuatro decímetros cua-  
drados, que a precio de una  
peseta, importan trecientos

noventa y seis pesetas, ochenta  
y cuatro centimos de otra, Res-  
pecto a la pared, teniendo en  
cuenta la clase y estado de  
los materiales de que está for-  
mada, el aprecio que como  
fachenda ha de tener para  
el solar que cierra por esta  
parte de la Plaza, interin  
no sea necesaria su reforma-  
ción, en cuyo caso deberá col-  
carse en la alineación aprobada,  
la valor y tasó en la cantidad  
de dos mil cuatrocientas veinti-  
te y cinco pesetas, siendo por lo  
tanto el total valor de la pared  
y terreno sobre que está con-  
tida de dos mil ochocientas  
veintey una pesetas - ochenta y  
cuatro centimos de otra.

Madrid 3 de Octubre 1876

Manuel Montaner



Corr.

= forme con las valoraciones del Excmo. Ayuntamiento Municipal, siempre que se desmiente del importe de lo que me apropio el valor de la parte que se me expropia.

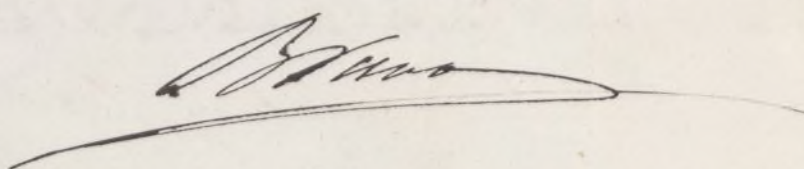
Madrid 21 de Vesp. 870.

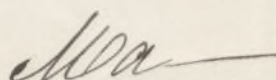
Simon Izquierdo

27 Octubre 1870

Don Bonifacio de Obregón

Don al Excmo. Ayuntamiento del Distrito para que, en virtud de la nueva alineación aprobada suprimiendo la Plaza circular y de la cual se le dio cumplimiento en 26 del corriente, disponga y proceda a su construcción de acuerdo con las formalidades de costumbre, encargando al Arquitecto Sr. Simón Izquierdo, conyugue en su oficio, me el terreno que se le apropiará del solar y su valor, así como la cantidad que importará la topografía que se apropiará los interesados y el terreno en que se halla construido, con la cantidad que se rente abonar al Excmo. Ayuntamiento, y las condiciones además que deberán observarse en la construcción; toda vez que el censo de dicho solar conforme con las valoraciones ante hechas, según consta y se dixer en este expediente.





Madrid 14 de Noviembre de 1870.

Devuélvase a efecto únicamente la tira de cuentas mandada ejecutar por S. E. en el decreto que obra en la instancia que motiva este expediente y en el acuerdo de la Comisión de obras en la forma que en los mismos se previene y verificado remítase el presente al Sr. Arquitecto Municipal de la quinta seccion para que informe de su resultado.

El Alcalde Popular  
Joaquín S. Albarrán

Tres de la Comisión de obras,  
Marcadas las alineaciones a  
que deben sujetarse la cons-  
trucción de las fachadas del  
solar q<sup>ue</sup> que se refiere este ex-  
pediente, en un plano confor-  
me con lo manifestado en  
mi informe fecha 20  
de Julio último, excepto en el  
encuentro de las fachadas del  
Porraneo y Ponda, en donde  
se formará un chaflán de  
cuatro metros de longitud, siendo

iguales los lados del triángulo for-  
mado por el chaflán y prolonga-  
nes de las citadas fachadas resulta,  
Que se toma del solar para vi-  
pública la superficie de ciento cin-  
uenta y nueve metros cuadrados con  
treinta y siete decímetros cuadrados  
equivalentes a dos mil cincuenta y  
dos pies cuadrados con setenta y  
cuatro decímetros de otro. Por la Pared  
se toman del yonero de la pared nueve  
metros cuadrados con noventa y tres  
decímetros cuadrados, equivalentes a  
ciento veinte y siete pies cuadrados  
con noventa decímetros de otro y en el  
caso de que el solicitante adquirie-  
ra la dicha pared, tomaría una su-  
perficie de veinte y siete metros cua-  
drados con ochenta decímetros cua-  
drados, equivalentes a trescientos  
cincuenta y ocho pies cuadrados  
con seis decímetros de otro. Como esta  
superficie está incluida en la tasa-  
ción que obra en el mismo es  
pediente fecha 3 de octubre último.

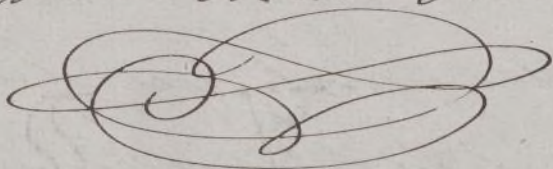
solo deberá restarse de la anterior  
superficie expropiada lo que de-  
bera tomarse por la Puerta en  
caso se demolerse la actual para  
y construir el interesado su nueva  
mecánica, quedando entonces una  
superficie expropiada de ciento cua-  
renta y nueve metros cuadrados con  
cuarenta y cuatro decímetros cua-  
drados equivalentes a mil novecientos veinte  
y cuatro pies cuadrados con ochenta  
y cuatro decímetros cuadrados, que a pro-  
pósito de una peseta cada un pie cua-  
drado, con cuya cantidad está co-  
forme el arquitecto del interesado  
importan mil novecientos veinte  
y cuatro pesetas con ochenta y  
cuatro decímetros de otras, que deberán  
abonarse al interesado de los fondos  
municipales terminados que sean las  
obras y previa certificación del ar-  
quitecto a la Sección

Para la formación del pro-  
yecto de construcción se suplicará  
lo dicho en la última parte del  
informe de 20 de Julio.

sin embargo acordar en lo mas  
acertado.

Madrid 17 de Agosto 1876.

Manuel Mart. Somo

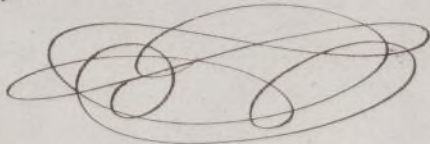


Conforme el Excmo. Ayuntamiento  
en vender la finca de coronamiento de  
Nacho y terrenos sobre que esta cons-  
truida en la parte que comprende el  
solar perteneciente a D. Simon Dorado,  
y este en comprarla por el precio de  
tasaciones que se expresa en informes  
de 1 de octubre ultimo, y segun lo  
que de la misma tasacion antes  
descripta resulta. Que el D. Simon  
Dorado debiera abonar al Excmo.  
Ayuntamiento la cantidad de dos  
mil ochocientos veinte y una pe-  
setas, y ochenta y cuatro centimos  
obras y el solar que se le expone  
por la nueva tasacion y cuyo  
importe debiera abonar a dicho

es de dos mil cincuenta y dos pesetas  
 con setenta y cuatro centimos, result  
 sendo por lo tanto; ~~un~~ diferen  
 cia de setecientos ~~cuarenta~~ y nueve  
pesetas diez centimos que deberá  
 el interesado abonar a los fondos  
 municipales al tomar posesion  
 de la referida pared y dejar par  
 via publica el terreno y el  
 cripto en la abincación

Madrid 19 de Abril 1870.

Manuel Mart. Naves



Resultado de la abincación

Se toman del solar para via publica	2082 pies 74 cent	a (pared)	2082'74.
Ha de abonar el interesado:			
Por 396 pies 74 centim que ocupa la pared a (pared)	396'74		2821'84.
Por el valor dado a la pared	2625		769'10
Debe pagar el Ayuntamiento			

13 de Mayo 1871

En Comision de Obay

Digase al interesado su presente la voluntad, memoria y  
 plan de las obras que pretende ejecutar para resolver en su  
 vista lo que proceda, toda vez que en la pretendida la abincación  
 y señalamiento de rasante, así como la valoración del terreno  
 que se le expone del solar y de la pared de la Honda del  
 antiguo cementerio de Madrid que pretende adquirir.

*Calanera*

Madrid a 14 de Mayo de 1871.

Quedan entendidos por el interesado los representantes de Antonio  
Blanco, Juan Alberto Vazquez y Julian Solano.

Juan Alberto Vazquez  
Antonio Blanco

Julian Solano

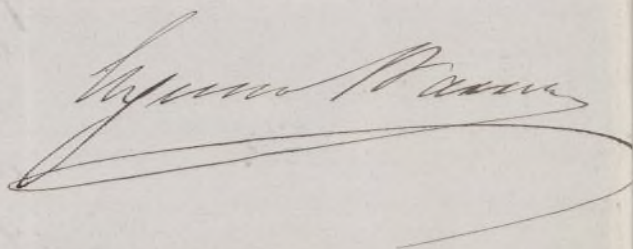


Verificada la nivelacion correspondiente, despues de encontrar los datos originales en las oficinas del Excmo. Ayuntamiento, por la calle Barranco de Embajadores, se determinó la rasante que ha de servir para la edificacion de la casa de nueva planta en el solar de propiedad de D. Simon Dorado, quedando esta en la forma siguiente:

Los dos angulos de la ochava estaran á nivel con el eje de la carretera ronda de Atocha, y por consiguiente á nivel entre si; y desde el inmediato á la carretera seguirá la linea de fa-

chada con la pendiente  
subiendo, que tiene la  
misma carretera; y por  
la parte del Barranco  
la fachada tendrá  
también subiendo una  
inclinación de  $0^{\circ} 91' 79''$   
por metro lineal en to-  
da su longitud.

Dios que. a' V. G. m. l. a.  
Madrid, 10 de Enero 1871.  
El Jefe Director,



El Secretario del Excmo. Ayuntamiento.  
Ayuntamiento de Madrid

Exhibida la cedula nº 26728

Inchura =



L 1º de 299,

70.

Nº 2361119

3. Hebo

Por ocurrencia grave

Pase á ley

Comisión de

Obras de

se halla el

antecedente,

previo informe

del Arquitecto

de la Dcción.

Exmo Señor:

Don Simon Odorado, ve-

cino de esta Corte y dueño de un terreno sito

en la misma Calle del Barranco de Emba-

jadores con vuelta á la del mismo nombre

y accesorias á la Ronda de Valencia á

V. C. expone: Que á su debido tiempo solici-

tó la tira de cuerdas que marcara la aline-

ción y varantes que habian de seguir las

fachadas que cerraran este terreno; verificada

esta operación y teniendo en cuenta que con

de su propiedad las construcciones que están

adoradas á la muralla que aun hoy  
existe propia del Esclentísimo Ayunta-  
miento y que cerraba por esta parte á  
Madrid, acudio solicitando de V. C. ven-  
diera la expresada muralla, cuya solici-  
tud fue atendida y despachada favorable-  
mente: hoy acude de nuevo, solicitando  
se ultime el expediente de compra referido  
para proceder enseguida á cerrar y ais-  
lar del tranvito público el terreno de que  
queda hecha mencion contrayendo las  
tapias y fachada que indican el adjun-  
to dibujo y explican detalladamente  
la memoria facultativa que se acom-  
paña firmado ambos documentos por  
el Arquitecto de la Academia de No-  
bles Artes de San Fernando Don  
Bernardo Blanco y Nicolalde; por  
tanto

A. I. E. suplica se sirva dar las

ordenes convenientes a fin de que resulte  
bueno la venta de la muralla citada y  
se le expida la licencia de construccion  
que tambien interesa: gracia que supera  
mercer por ser de justicia. Madrid  
treinta y uno de Enero de mil ochocientos  
setenta y dos //

Simon Lopez

Embajadores - 64 -

Acta de la Comision de obras.

Examinados los planos de fachadas y cerramiento y memoria descriptiva de las construcciones que se intentan realizar en el solar del Palacio de Embajadores con vuelta de chaplana a la calle del mismo nombre y accesorios a la Ronda de Valencia, cuyos documentos suscribe el arquitecto de la Academia de San Fernando, Don Bernabé Blanco y verificadas las enmiendas conformes y ajustadas a las prescripciones de las A. O. R. de 10 de junio de 1854, y 7 de febrero de 1855

Ayuntamiento de Madrid

y tambien a lo que resulta del expediente  
del alineacion, por el que aparece que el  
interesado adquiere de su propiedad la  
parte correspondiente de la tapia del an-  
tiguo arramiento de Madrid, previo pago  
segun la liquidacion que ha de prac-  
ticarse y para convertirla en fachada  
por lo tanto una vez verificada dicha li-  
quidacion y pago, no encuentro inconve-  
niente en que se conceda la licencia y  
se pida para cerrar dicho solar con tapia  
y elevar la parte de construcciones por la  
Ronda de Valencia, con estricte sujecion  
a los planos presentados y memoria  
descriptiva, ya las disposiciones de la  
Aldonides antes citadas aplicables a este  
caso, cumpliendose asi mismo las demas  
disposiciones vigentes sobre construcciones  
salubridad y seguridad.

Madrid 15 de Febrero de 1872,

Joaquin Maria Vega



## Memoria Jaustrativa

Empleado por D. Antonio Dorado, Miembro de esta Corte y dueño de un solar, sita en la misma y en la calle del Barranco de Embajador, con anexion al parcelo de la Honda de Valencia y una parcela a la calle también de Embajador, que en la actualidad no tiene ninguna intervención, pero que es el primero por el lado del Norte, de los varios en que fue dividido y vendido por el Estado, el terreno llamado del Salitre; para dirigir varias obras, siendo la principal, cerrar dicho solar y anexas del terreno público. En cumplimiento de la Real orden de 20 de Abril de 1867, para a detallar estas obras y el sistema de construcción que se siguiera.

Pero antes conviene fijarse en dos circunstancias: es la primera que por conveniencia del propietario, se ha dividido este terreno en varias partes o solares parciales, dándole cada uno de ellos a industrias diferentes, por lo que y siendo su figura geométrica un trapecioide, hace que las líneas de las fachadas parciales, tanto a la Honda, como a la calle del Barranco de Embajador, sean de diferentes dimensiones, lo que dificulta hacer una distribución de líneas regular en las líneas totales; la segunda circunstancia, que teniendo pendiente la adquisición, por compra al Excmo Ayuntamiento, de la antigua muralla, que por esta parte

1811  
veniente a Madrid y usando como de antes Murallas, varias construcciones de propiedad del Sr. Dorado y que trata de utilizar para servir de casa industrial, hay que subordinar las nuevas edificaciones por este lado, a las ya existentes y a las usas a que se aplicaron: como por otra parte, al adquirir la propiedad de este murallón, y para utilizarlo tal como se encuentra, amparándose en la Real orden de 10 de Junio de 1854 y la aclaratoria de 30 de noviembre de 1857, sin basar en ella obras que le refuerzan, motivo que el rompimiento de bucos y las necesarias para aumentar su altura hasta la altura de sesenta y siete centímetros, según prescribe la Real orden de 10 de Junio de 1854, y queriendo obras sobre este murallón un piso principal en solo la parte correspondiente a la de último terreno por existir, resulta que esta circunstancia difiere con la distribución regular de los bucos de fachada en la línea total de la Puente

Por lo expuesto y la simple inspección del plano adjunto se comprende, que las obras proyectadas, se reducen a cerrar este sector con una fachada de sesenta y siete centímetros de altura, por la parte de la calle del Triunfo de Embajador y calle del mismo nombre, dejando en ella los bucos de pie, las cornisas y necesarios a los usas a que se destinaron los terrenos parciales, subordinando la distribución de los bucos a las líneas de fachada parciales, sin tener en cuenta la regularidad y proporción en la línea total. Por la parte de la Puente, en la muralla y de pie de su adquisición, aumentada su altura hasta que tenga sesenta y siete centímetros, se romperán los bucos necesarios, con referencia a las fachadas parciales en los dos primeros terrenos y en los dos últimos, con banderolas guardando la equidistancia de los bucos de planta principal q.

Haber de construirse por esta parte, siendo la total altura del muro  
limita y elis centímetros, según prescriben los ordenes regentes.

En lo interior, tratándose de edificios a diferentes usos indus-  
triales las construcciones que se verificaren, estas consideraran en un tra-  
mado de tramos de marco competente, levantados a poca vista en la que  
quiere de fustos y tableros en el resto; en todo el edificio habrá alguna habi-  
tación vividera, que tendrá las condiciones de higiene y salubridad pre-  
critas.

Tanto las fachadas como las fachadas, se recrearan conveniente-  
mente y las accesos y decoraciones interior en relación con las condiciones  
de los edificios que ocuparan estos locales, que necesariamente han de  
ser industriales = Sobrecapado = Valencia = ois = vale =

Madrid 30 de Enero de 1872

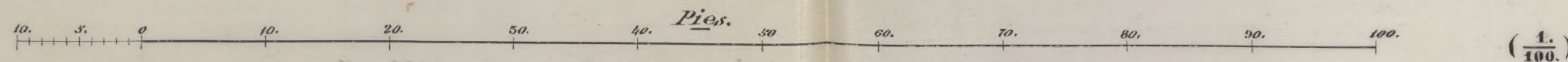
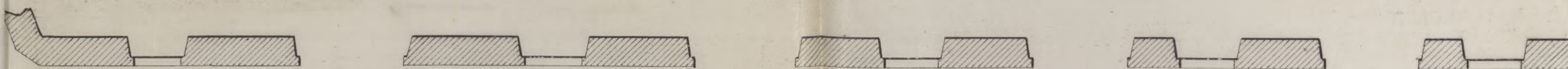
Ustedes que

Bernardo Estan  
y otros

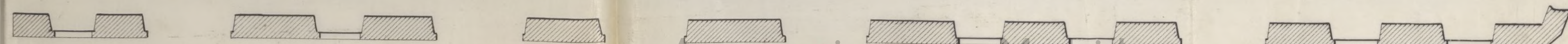
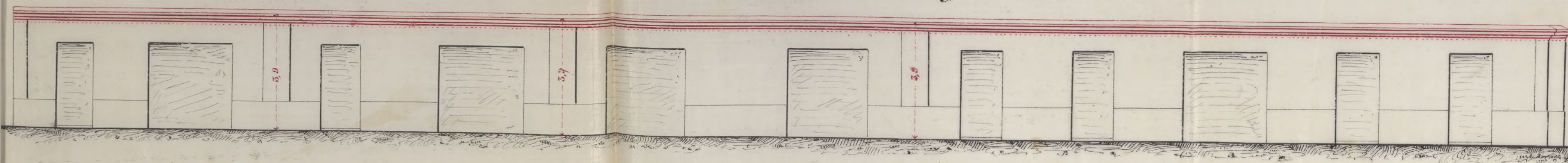


**Diseño** de la Fachada reformada y tapias de cerramiento que se van ha construir en un Solar que ocupa parte del terreno del antiguo Salitre, sito en esta Corte, Calle del Barranco de Embajadores con vuelta á la Calle del mismo nombre y accesorias á la Ronda tambien de Embajadores sin numeracion antigua ni moderna propio de D. Simon Dorado.

Fachada á la Ronda.

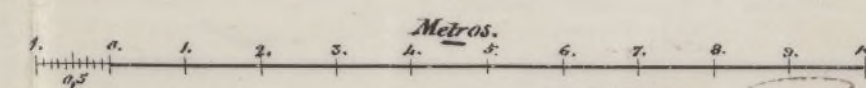
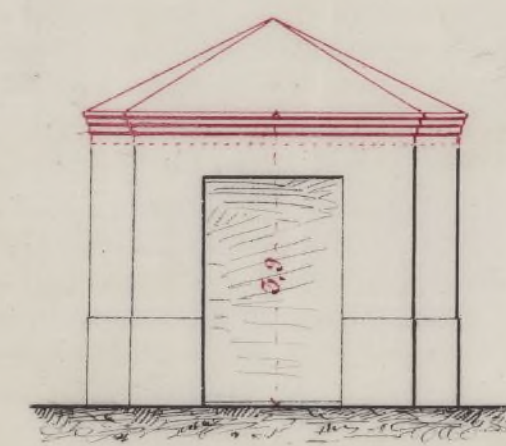


Tapia á la Calle del Barranco de Embajadores.



**Nota.** Lo marcado con líneas de carmin indica la reforma, ó mayor altura que ha de darse á la Fachada de la Ronda.

Chaflan á la de Embajadores.



Madrid 30 de Enero de 1817.  
El Arquitecto.

*Benigno Blanco*  
y colaborador

Excmo. Señor.

Don Simon Dorado,

dueño con otros del terreno sito en la Ronda de Valencia con fachadas ó linderos con el antiguo Mercado de Caballerías inmediato al Portillo de Embajadores, acudió á V. E. en 27. de Junio de 1870, exponiendo que trataba de hacer en dicho terreno varias construcciones y abrir algunos huecos de fachada en la muralla existente, y necesitaba conocer la alineación y rasante, suplicándole por lo mismo, que se expedieran las órdenes oportunas para verificar la tira de cuerdas y demarcar las rasantes á que debiera atenerse.

Fijadas las alineaciones por el Arquitecto de la Sección, formuló el correspondiente dictamen en 20 de Julio de 1870, haciendo presente en él, que con igual fecha sometió á la aprobación de V. E. una modificación de la plaza circular, cuyo plano acompañaba señalado con líneas azules, y con color carmin la variación.

Decía también el Sr. Ruíz, que respecto á la apertura de huecos que solicitaba abrir en la pared de la Ronda, debía hacer constar que dichas paredes pertenecían al antiguo cerramiento de Madrid, y era de propiedad de V. E. tanto ésta como el terreno sobre que se halla construida, razón por la cual no creía se pudiera autorizar la apertura de los huecos ni tampoco las rasas que ocultaemente se verificaron sobre ellas al construir los cobertizos existentes, interin el Sr. Dorado no adquiriese la propiedad de la pared y del solar, si es que V. E. estimaba conveniente enajenarlos.

Siguió tramitándose el expediente, y V. E., de conformidad con la Junta Consultiva Municipal y la Comisión de Obras, aprobó en 14 de Octubre de 1870, la reforma propuesta por el Arquitecto de la Sección para las nuevas construcciones y económica para Madrid, toda vez que no se perjudicaba en nada al ornato,

condiciones higiénicas y demás necesarias á la localidad, tal cual se detallaba en el plano referido con líneas de común; cuyo actueno se comunicó oportunamente así al Sr. Alcalde del Distrito de la Inclusa, como al Arquitecto Sr. Nünen.

Por su parte, la Comisión de Obras acordó que interviniese por V. C. sobre las modificaciones indicadas referentes á la licencia pedida por el Sr. Dorado, y nuevos en las parcelas de cerramiento, no hallaba inconveniente en concederlas, si V. C. aceptaba lo propuesto por ella en su informe de 28 de Setiembre, y siempre que, previa tasación y valoración de terrenos y de la parte edificada, adquiriese el solicitante la parte correspondiente á Madrid, si es que en ello no se oponían las leyes establecidas ni las Ordenanzas Municipales, para todo lo cual pasará el expediente al Sr. Arquitecto de la Sección á fin de que manifieste además si se oponía la concesión á dichas Ordenanzas.

En su virtud, evacuó un comitido el Sr. Nünen con fecha 3. de Octubre, manifestando además de marcar las superficies que gana y pierde el propietario y su valor, que según todos los antecedentes adquiridos, la tapia en que se debía abrir los huecos y que forma parte del antiguo cerramiento de Madrid, es de propiedad de V. C., así como el terreno sobre que se halla construida, creyendo por esta razón, que la Municipalidad es dueña de vender uno y otro si así conviene á sus intereses.

Aprobado como se ha dicho el plano de modificación de alineaciones en el Portillo de Embajadores propuesto por el Sr. Arquitecto Sr. Nünen, y aconsejados á V. C. por la Comisión de Obras, acordó esta en 2.ª del mes que acaba de referirse, que pasara el expediente al Sr. Alcalde del Distrito, á fin de que, en virtud de la nueva alineación suprimiendo la Plaza Circular, dispusiera nueva tira de cuerdas, encargando al Arquitecto Municipal asignar en su informe el terreno que se apropiara del solar y su valor, así como la cantidad que importase la tapia que se apropiaran los interesados y el terreno en que se halla construida, con la cantidad que rentase y deben cobrar ó abonar V. C., fijando además las condiciones que hubieran de observarse en la construcción.

Se practicó, pues, la tira de cuerdas, segun informes de 17 y 19. de Noviembre suscritos por el Arquitecto, resultando de ellos: Por el primero: que se toma del solar para via pública 2052 pies 74 décimos cuadrados: que por la Ronda se toman del grueso de la pared 127. pies cuadrados con 90 décimos de otro, y en el caso de que el Sr. Dorado adquiriese dicha pared, tomaria una superficie de 358. pies cuadrados con 6. décimos de otro; pero que como esta superficie está incluida en la tasación que obra en el expediente fechada en 3 de Octubre del mismo año, solo debe restarse de la anterior superficie expropiada lo que debia tomarse por la Ronda en caso de demolerse la pared actual y construir el interesado la nueva medianera, quedando entonces una superficie expropiada de 1.924. pies cuadrados con 84. décimos de otro, que al precio de una peseta cada un pie, con cuya cantidad está conforme el Arquitecto del interesado, importan 1.924. 84 pesetas que habrán de abonarse al interesado de los fondos Municipales terminadas que sean las obras y previa Certificación del Facultativo de la Sección, y que, para la formación del proyecto de construcción, se rijetara a lo dicho en la última parte de su informe de 20. de Julio: Por el segundo, dice: que conforme P. G. en venden la tapia de cerramiento de Madrid y terrenos sobre que está construida en la pared que comprende el solar perteneciente a D. Simon Dorado, y éste en comprando por el precio de tasación que se expresa en el informe de 3. de Octubre anterior, y segun lo que da de sí la alineación antes descrita, resultará: que el D. Simon Dorado, debiera abonar al Excmo. Ayuntamiento la cantidad de 2.821. 84 pesetas, y el solar que se le expropia por la nueva alineación, cuyo importe debiera abonar Madrid es de 2.052. 74 pesetas, resultando por lo tanto una diferencia de 769. 10 pesetas a favor de los fondos Municipales, pagaderos al tomar posesión de la referida pared y dejan para via pública el terreno ya descrito en la alineación.

Con fecha 10 de Enero de 1871. se presentó el oficio de señalamiento de vacantes.

Enterada de todo la Comisión en sesión de 12. de Enero de 1871., acordó se dijera al interesado que presentara la solicitud, me-

moria y plano de las obras que pretendieran ejecutar para resolver en un virtud lo procedente, y en 31 de Enero de este año acordó nuevamente el Sr. Orador, solicitando se ultimara el expediente de compra de la muralla que cerraba Madrid para proceder en seguida á cerrar y alisar del tránsito público en terreno, construyendo las tapias y fachada que indicase el Dicho y memoria al efecto acompañados con la instancia, replicando á la vez se le expediera la correspondiente licencia de construcción.

Esta solicitud, con todos los antecedentes de su referencia se pasó al Arquitecto interino de la Sección Sr. D. Joaquín María Vega, para que informara, lo que verificó en 16 del corriente, manifestando haber examinado los planos de fachadas y cerramientos y memoria descriptiva de las construcciones que se intentan realizar en el solar del Barranco de Embajadores con vuelta de chafalg a la Calle del mismo nombre y accesorio á la Ronda de Valencia, los que hallaba conformes y ajustados á las disposiciones de los Reales Decretos de 10 de Junio de 1844 y 9 de Febrero de 1862, así como lo que resulta del expediente de adjudicación por el que aparece que el interesado adquiere de su propiedad la parte correspondiente de la tapia del antiguo cerramiento de Madrid, previo pago segun la liquidación que ha de practicarse y para convertirla en fachada; por lo que, una vez verificada dicha liquidación y pago, no encuentra inconveniente en que se conceda la licencia que se pide para cerrar dicho solar con tapia y elevar la parte de construcción por la Ronda de Valencia, con estricta sujeción á los planos presentados y memoria descriptiva, y á las disposiciones de los Reales Decretos antes citados, como también á las demás disposiciones vigentes sobre construcciones, salubridad y seguridad.

En un virtud, los que suscriben tienen el honor de significar á V. C., que en su opinión puede servirse acordar la concesión de la licencia solicitada para construir las tapias de cerramiento de que se dejó hecho mérito en el solar del Barranco de Embajadores con vuelta de chafalg a la Calle del mismo nombre y accesorio á la Ronda de Valencia y fachada

con arreglo al dictamen y memoria presentada. É informe de los  
Arquitectos D.<sup>n</sup> Manuel Martínez Núñez e I.<sup>mo</sup> Sr. D.<sup>n</sup>  
Joaquín María Vega; previa formalización de la escritura de  
Compra-venta de la muralla que cerraba a Madrid, y pago  
además de los derechos correspondientes según tarifa acordada  
por la Junta Municipal para atender á las atenciones del Pre-  
supuesto de Madrid, de 769'10 pesetas, saber:

	Pesetas.	Cent.
Por los 2.052'74 pies que se toman del solar para vía pública según in- forme del Sr. Núñez á 1 peseta.....	2.052'74.	
Por 396'84 pies que ocupa la pared y ha de abonar el interior al Excmo. Ayuntamiento á 1 peseta.....	396'84.	
Por el valor de los materiales de la misma.....	2.421'84.	
Debe satisfacer el Sr. Orador al Municipio "	769'10.	

P. C., no obstante, resolverá lo que mejor estime.  
Madrid 21 de Febrero de 1872.

Julien Brinetti El Vic. Presidente  
Avalor  
Fran<sup>co</sup> Gomez y Arta

Madrid 26. de Febrero de 1872

Inmunity-<sup>to</sup> popular.

Como opina la Comisión.

Dicenta

Notaria

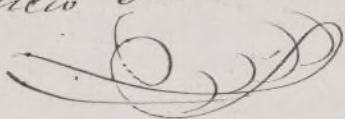
No ha podido otorgarse la escri-

tura de este expediente porque Don  
Simon Dorado debe á la Hacienda  
treinta y tres mil reales por ser  
los terrenos comprados al Estado y  
segun los titulos de su propiedad  
que ha presentado, resultan vendi-  
dos por el á varios compradores  
no quedandole mas que unos dos  
mil pies sin vender y el Sr.  
Letrado D.<sup>n</sup> Jose Lahor dijo que  
para escriturar el terreno que  
vende el Dorado al Excmo Ayun-  
tamiento habia de presentar una  
hipoteca que responda de la  
cantidad á que tiene derecho  
la Hacienda, para que el Excmo.  
Ayuntamiento no se vea obligado  
compelido al pago de los plazos  
que se adeudan por dichos terrenos.

Esta consulta la tuvo el que sus-  
cribe verbalmente al Sr. Lahor con  
presencia de los titulos, en nom-

bre y por encargo del Sr. D. Gabriel  
Sutini de Quevedo que se hallaba en  
fermo en uno de los primeros días de  
Junio. El día 12 falleció D. Gabriel.  
Madrid 22 de Junio de 1872.

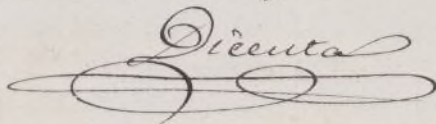
Por Encargo.

Horacio Millán  


S. Lelio.

Por acuerdo gran

Para á la Comision de Obras,

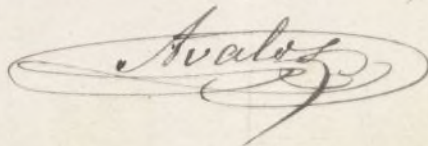
Dicenta  


Agosto 9 de 1872.

En comision de Obras.

Oficiere al interesado manifestandole que en  
consideracion á no tener satisfecho á la Hacienda  
el importe del terreno que trata de vender á la  
Villa, no puede procederse al otorgamiento de la  
escritura sin que perfeccione el dominio, é con-  
siga fianza que deje á salvo los intereses de la  
Municipalidad el día de mañana.

El Vice-Presidente.

Avalos  


V. B. G. O. V. I. A. L. E.







*Jr*  
*R. o. p.º 1871*



Nº 6011457

*Folón nº 26 728 = Inclusa*

*1871*

*R. G. p.º 296.*

Exmo. Señor Alcalde primero de esta M.º B.ª G.ª

*2da. Arg.º*  
*Por acuerdo gr.º*  
*Con auto de autos*  
*pase a la Comisión*  
*de H.ºes. D.ºes.ª*  
Don Simón Dorado y Vaguerol, vecino de esta capi-  
tal, con habitación en la Calle de Embajadores, nú-  
mero sesenta y cuatro, cuarto bajo, taller de carpintero  
a P.º B.º respetuosamente expone: Fue por escritura  
otorgada en veinte de Setiembre de mil ochocientos  
setenta adquirió un solar sito en el paraje deno-  
minado el Salitre, Barranco de Embajadores, an-  
tiguo mercado de caballerías, Distrito, Municipi-  
pal de la Enclusa, compruvivo de catorce mil  
trescientos sesenta y dos pies comprendidos entre  
el vaciadero de la Villa y la Puerta de dicho sitio;  
cuyo solar fue vendido a Don Lorenzo Herrera por  
escritura de veinte y tres de Agosto de mil ocho-  
cientos sesenta y dos, procedente de bienes del Estado,  
adquiriéndolo el exponente de su testamentaria

por virtud de la narrada escritura: Fue de este so-  
lan segun su procedencia lleva satisfechos Diez  
pjaros yendo a satisfacen en uno de estos dias el  
Médimo: desuerte que para el completo pago del  
total del expresado solar, solo le faltan ~~los~~ segun  
puede justificarse con los pagares recogidos o cer-  
tificacion de la Administracion de Hacienda al  
Publica.

Fue habiendo tomado este Ayuntamiento de dicho solar para el ensanche de la  
via publica 2052 pies de terreno y convenido  
al exponente adquirir el sitio y materiales que  
comprenden la antigua muralla y son limites  
del solar refendo tiene convenido con S.E. su ad-  
quisicion abonando el superprecio de esta: mas  
al otorgar la escritura parece segun el oficio que  
se le ha dirigido se le exige cierta fianza como  
garantia de la seguridad de la venta de los  
pies de terreno que ha de adquirir P.E. para el  
ensanche de la via publica: lo cual hasta aho-  
ra punto cree el exponente impertinente ha

blando con el debido respeto, mediante á tener sa-  
tisfecho mas de las dos terceras partes del valor  
del terreno, seguridad de su procedencia, indus-  
trias e intereses sobre el creado y expugnando á  
que en ultimo resultado su valor ascendiera y  
por fin á los gastos en su dia de cancelacion de  
hipoteca y fianza que hubiera de prestar, sien-  
do mas bien una meticuloosidad exagerada y de  
ninguna manera posible que el oponente  
en ningun evento perdiera los intereses creados  
ni cantidades satisfechas que importarian en  
todo caso mas que el decuplo del valor de los  
2052 pies de terreno objeto de la permuta.  
Por Tales consideraciones

A. P. E. Suplica se digne acordar, se lleve á efecto la es-  
critura de permuta, estando pronto desde lue-  
go á abonar el superprecio estipulado entre  
el valor del terreno que P. E. adquiere y el de  
los materiales y utiio de la muralla que ena-  
genazones en ello no solo no hay perjuicio  
para la Corporacion ni remota presuncion

respecto a mala procedencia del terreno, ni a que  
dege de estar garantido bajo ningun concepto,  
siendo antes muy de utilidad para la via publi-  
ca, ornato y ensanche de la poblacion e interes  
para la Hacienda publica y el exponente por  
las industrias ya creadas sobre un local en el  
hace dos años. Gracia que con justicia espere  
merecer de V. E. cuya vida guarde Dios mun-  
chos años. Madrid veinte y tres de setem-  
bro de mil ochocientos setenta y dos = En  
mendado = diez = undecimo = cuatro = vale

Simon Dorado

Madrid 3 de set. 1872  
Su Comision al Obisado.

Ente a lo acordado en miene de set. ulto; co-  
municado en oficio de V. del mismo, y hazarele  
saber al recurrente por el repocado.

Mre. Dñe  
Bualoz



pda n.º 26.728

Yndica

N.º 5949036

M. G. p.º 298.

Exmo Sr. Alcalde primero Popu-  
lar.

27. Sete

Por acuerdo acord.

Con antecendente

que se le ha

mis. de obras

reino informe

el Arquitecto

Sección.

Porle

Don Simon Dorado y Nogue-  
ra, mayor de edad, vecino de esta Cor-  
te con habitacion en la Calle de Emba-  
jadores num.º sesenta y cuatro, fino bajo  
segun acredita por la cedula de unprado  
nacimiento n.º 26728. expedida por el Al-  
calde Municipal del Distrito de la Pu-  
blica con fecha 27. de Abril del año  
proximo pasado a V. E. con el debido  
reputo esponee: Que siendo dueño de  
un solar sito en el Baranco de Emba-  
jadores de esta Villa segun consta del  
expediente formado en la oficina de

su digno cargo para proceder al otorgamiento de la escritura de compra y venta de la muralla que cerraba a Madrid por la Ronda de Embajadores y terreno que mi citado solar deja por las vías públicas, conviene a mi derecho e intereses levantar tapias de cerramiento en las líneas rotantes; y por ello

A. V. E. Suplica se sirva concederle la correspondiente licencia para levantar las tapias de cerramiento de dicho solar según queda expresado y con sujeción al plano presentado en el expediente del que se deja hecha referencia: gracia que espera por ser de justicias: Madrid 25. de Setiembre de 1872.

Excmo Señor:

Simón Dorado

il. de \_\_\_\_\_

## La Comisión de Obras.

En vista de la anterior instancia en que D. Simon Dorado dueño del solar situado en el Barranco de Embajadores y Puesta del mismo nombre solicita licencia para levantar las tapias de cerramiento de dicho solar, con sujeción al plano presentado con fecha 30 de Enero de este año; he examinado el expediente á que hace referencia, del que resulta que los informes que han dado á su tiempo mis antecesores, marcan terminantemente todas las condiciones de nueva alineación, expropiación de terrenos que resulta, tasación de este de conformidad con el dueño y aprobación de los planos y memoria ~~de~~ que han de sujetarse las obras, así como tambien queda resuelta la cuestión incidental de cesión por parte del Excmo. Ayuntamiento de la antigua tapia de cerramiento que da á la Puesta y con cuya compra, precio y liquidación final tambien parece confor-

me y el interesado

En su consecuencia la tramitacion de este expediente se halla interrumpida en la actualidad por la resistencia del dueño a cumplir mentar el acuerdo de T.S. de 9 de agosto último, de conformidad con la opinion del Sr. Letrado Consistorial, disponiendo que garantice al Excmo Ayuntamiento la propiedad del terreno que le cede para ensanche de la via publica, o con signa finura que deje a salvo los intereses de la Municipalidad.

Por consiguiente opino: que reconozca por el interesado, como es de esperar, la justicia y necesidad de sostener este acuerdo y cumplimiento que sea por su parte, no encuentro inconvenientes en que T.S. se sirva concederle la licencia que solicita para edificar en el solar expresado con signacion a los planos y memoria presentados, y a las demas reglas que se establecen en los informes facultativos que obran en este expediente.

V. S. S.

sin embargo acordaron  
lo que sigue mas acertado.

Madrid 1 de Octubre 1872.

Carlos Soler

Madrid 12 Oct. 1872

Subcomision de Obras.

No ha lugar a lo que solicita el Sr. D. ...  
do intente no cumplimentar lo acordado en suave  
de Agosto y tres de Setiembre de este año,  
como ya se le comunicó oportunamente,  
debiendo oficiarse por Secretaria al Ayuntamiento  
de Alcalde del Distrito al objeto de que no  
presuma obra alguna en el solar de que se  
trata en este expediente sin obtener la debida  
licencia.

El Vice-Prese.

Avales.

26

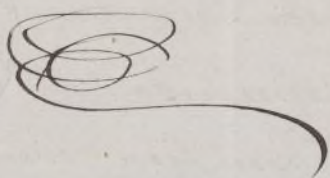
*F*

109

104

*[Faint handwritten signature or mark]*

Inclusa



Nº 3362699

R-S-f. 336.

Excmo. Ayuntamiento popular.

20 Junio

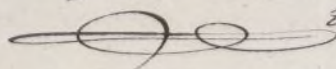
Por acuerdo general

Don Simon Dorado ve-

cinco de esta Capital a' V. E. con el  
informe del Ayun-  
tamiento Municipal de la  
Sección y distrito, n.º 10  
Comisión de Obras

debido respecto dice: que es dueño y  
del Solar número siete titulado del  
Salitre, del cual tomó el Sr. Ayuntamiento para via pública cierto nú-

Dicenta



mero de pies de terreno por la parte  
que da' al Barranco de Embajada-  
res: que como dicho Solar linda tam-  
bien por la parte de la Ronda de  
Valencia con la Muralla que cerraba  
a' Madrid, solicitó de la Corporación Mu-  
nicipal la adquisición de aquella por-  
te de Muralla, cuya propuesta fue ad-  
mitida y aprobada en sesión ordinaria

a que como ya' dicho los dueños de  
los terrenos colindantes han cerrado  
ya <sup>que fueron parte del mismo terreno</sup> sus respectivas pertenencias. Así  
lo espera de la rectitud de V. E.

Madrid diez y nueve de Junio  
de mil ochocientos setenta y tres +

Simon Dorado

Se de la Comision de Obras,

Enterado de la presente so-  
licitud suscrita por D. Simon  
Dorado debo manifestar que  
esta es la cuenta que yo  
figura en este expediente  
en la que, como en las an-  
teriores hace caso omiso  
del acuerdo de F. E. L. respec-  
to a la obligacion en que  
se halla de garantizar  
la perfecta posesion del  
terreno que cede para via  
publica.

Sin embargo, como en  
esta ultima solicitud se  
refiere solo a un solar

de los cuatro que antes repre-  
sentaba y toda vez que el in-  
teresado presenta el ejemplo de  
que el Ayuntamiento  
ha concedido licencia para con-  
struir a D. Julian Botano y a  
Don Esteban Blanco, dueños  
de dos solares de los cuatro an-  
tes referidos ignorando al pa-  
recer las formalidades que han  
precedido a estas licencias, debo  
manifestar que, no encuentro  
inconveniente en que V. E. se  
sirvan concederle el permiso q.  
solicita para cerrar su terreno,  
siempre que se sujete a las  
mismas condiciones que ya  
han cumplido los referidos  
D. J. Botano y Blanco, al  
saber: 1.º Debe solicitar la corres-  
pondiente tira de medidas para  
conocer la parte de fincada  
al Barranco de Embajadores  
que a su solar corresponde  
y aprecio exactamente las

expropiacion de el terreno que  
esta produce. 2º Medir asi  
mismo en el acto de la tira  
de cuerda la fastada que dicho  
solar tiene a la Penda de  
Embajadores para conocer la  
parte de Tapia antigua de  
Madrid que utiliza y debe ad-  
quirir haciendo el justiprecio  
de su valor y terreno que ocupa  
en la forma y bajo los tipos q.  
constan en este expediente.  
3º Despues de verificado por el  
exponente el pago del importe  
del solar de Tapia que corres-  
ponde a su solar puede con-  
cederse la licencia para edi-  
ficar, debiendo presentar planos  
y memoria de las obras que  
va a ejecutar, o esminuables  
de este requisito si solo quiere  
hacer una Tapia de cerramien-  
to segun indica ultimamente y 4º que el pago  
que ha de hacerse de los fou-

dos municipales como conse-  
cuencia de la espropiacion de  
los pies de sitio que cede para  
via publica por la fecha del  
Permisso de Embajadores, seran  
hechos cuando haya terminado  
las obras, previa certificacion  
del arquitecto municipal de  
la Seccion, y despues de haber  
cumplido con el acuerdo de C.C.  
de garantizar la propiedad del  
terreno que cede.

C.C. no obstante acordaron  
como siempre lo mas acertado

Madrid 15 de Julio 1893

Carlos Colubio



Excmo. Sr.

Simon Dorado, dueño del solar núm. 7 del Salitre, pide licencia para construir una tapia de cerramiento en el mismo. El Arquitecto de la Sección, en su informe fecha 18 de Julio último, manifiesta no haber inconveniente en ello, siempre que preceda la solicitud pidiendo la tira de cuerdas y el pago de los derechos correspondientes, a fin de que, por este medio, quede sabida la parte de tapia antigua de Madrid que utiliza y debe adquirirse, haciéndose el justiprecio de su valor y terreno que ocupa, cuyo importe deberá entregar en Tesorería, antes de dar principio a la obra.

El valor de los pies de sitio que se apropian por la fachada del Barranco de Embajadores, le será abonado al interesado tan luego como haya terminado la obra, previa la presentación de certificación del Arquitecto de la Sección y después de haber cumplido con el acuerdo de garantizar la propiedad del terreno que cede.

Esta Comisión, conforme en un todo con el parecer facultativo cree puede V. E. conceder la licencia que se solicita.

V. E. sin embargo, con su superior ilustración, resolverá como siempre, lo más acertado.

Madrid 22 de Julio de 1878.

P. Pomer y A. La

José Pomer

Gabriel Mas

Pascual Larrañaga

José Ant. Losada

Antonio Ruiz

Ma

dnid 6. de Agosto de 1873.

Inm<sup>te</sup> popular

Como opina la Comi<sup>on</sup> =

Dicent<sup>es</sup>

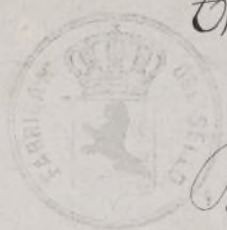
del Ayuntamiento del 1873.

Señor D. Juan de Dios

Com. Excmo. la Comision

Quero

Señor D. Juan de Dios



Que presenten a cubrir

R. G. J. C. R.



Nº 3452350

R. G. J. C. R. 338.

Señor Alcalde primero de esta M. H. Villa.

31 julio

Justificado que sea habon  
ratificado el interesado los  
dros. de tira de cuerdas,  
para al dr. Cm. te de  
Alcalde del Distrito  
de la Inclusa para  
que se sirva disponer se  
lleve a efecto aquella ope-  
racion e informado que  
sea por el Arq. de la Inclusa  
de la Ocasion dese cuenta  
en Comision de Obras.  
El Atte. int.

Don Simon Dorado y roque  
sol mayor de edad y vecino de esta  
Capital Calle de Embajadores, mi-  
mero sesenta y cuatro, piro bajo,  
a V. E. Expone: Que es dueño de un  
solar sito en el Barranco de Emba-  
jadores, terrenos del Salitre, frente  
a la Fabrica Nacional de Tabacos,  
correspondiente al Distrito y Municipi-  
pal de la Inclusa de esta Villa,  
y necesitando proceden a la tira  
de cuerdas para hacer la tapia  
de cerramiento en dicho solar cuyo  
expediente obra en esas oficinas.  
A V. E. Suplico que teniendo por presen-  
tada esta solicitud se sirva man-  
dar se proceda a dicha tira de  
cuerdas a la brevedad posible

por ser justicia que pido. Ma-  
drid treinta de Julio de mil ochos-  
cientos setenta y Tres # Intrelin.  
cuyo expediente obra en esas oficinas  
vale. #

Simon Dorado

Madrid 2 de Agosto de 1873

Levase a efecto la tira de cuerdas solicitada por  
D. Simon Dorado, a cuyo fin se señala la hora  
de las nueve de la mañana del dia cinco del ac-  
tual; y verificado que sea, remítase el presente al  
Arquitecto Municipal de la Sección segun previe-  
ne el decreto de S. E. =

El Beniente de Alcalde  
Antonio Ruiz y Rero



C. S. de la Comision de Obras  
En virtud del decreto anterior  
he procedido en el dia y hora  
señalado al acto de la tira  
de cuerdas que ha de fijar

la nueva alineación de la  
fachada por el Barranco  
de Embajadores resultando  
ser la misma que se marcó  
en la primera Aia de cuer-  
das practicada en 20 de Julio  
de 1870. En su virtud la  
nueva línea de fachada que  
corresponde á este Solar en  
una extensión de 9,90 metros  
se construirá en una sola rec-  
ta determinada por el ángulo  
de fachada y medianería dera-  
cha de la casa de Don Julian  
Botano, y por el de la me-  
dianería izquierda de la de  
Don Antonio Planes, en su  
consecuencia la nueva línea  
se remete por la derecha y  
en sentido de su medianería  
3,32 metros y por la izquierda  
y en la misma forma 2,46  
metros cediendo con este mo-  
tivo para la vía pública

una superficie de 27 metros  
cuadrados con 53 decímetros equi-  
valentes a 277 pies cuadrados y  
21 décimas de otro, que al precio  
convencido en este expediente de  
lona puesta cada un pie cua-  
drado dan un total de 277 per-  
setas y 31 céntimos abonables al  
interesado de los fondos munici-  
pales una vez terminadas  
las obras y previa certificación  
del Arquitecto de la Sección y  
después se justificar el perfeto do-  
minio del terreno que se va a  
edificar.

En su virtud y siguiendo  
la marcha establecida y acor-  
dada por los propietarios de estos  
solar es he procedido a medir  
la linea de tapia del antiguo  
ceramiento de Madrid que sirve  
de fachada a este solar por la  
Parral de Cruzcampo la que  
ha de adquirir el interesado  
al precio de la tasacion que

Obra en este expediente y siendo  
la citada linea de 7.00 metros  
asciende el valor de dicho trazo  
de tapia con inclusiva de el  
del terreno a la cantidad de  
480 pesetas 97 céntimos que de-  
berá abonar el interesado al  
Cacero e Ayuntamiento para  
poder obtener la correspondiente  
licencia de construccion

Madrid 8 de Agosto 1893

Carlo Colubi

16 de Agosto de 1893.

Atendiendo y expedir la licen-  
cia de construccion, previo el pago  
de las 480,97 pesetas, valor de la an-  
tigua tapia y terreno que ocupa, con-  
forme a lo acordado p.<sup>a</sup> el Ayuntamiento  
en sesion de 22 de actual.

A. M. de int.<sup>a</sup>

Pedro D. Ocasio

Expropiacion 277.31 pies - 277.31 fts  
Valor de la tapia 480.97 "

*Ho*

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR  
DE MADRID.



AÑO DE 187 *3*

*Nota de cuerdas*

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Simon Dorado*

la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la licencia a su nombre  
para construir en una parte de los 4  
trozos en que está dividido el solar  
nº 7 de los terrenos del salitre*

Madrid *21* de *Julio* de 18 *73*

EL CONTADOR,

*D. Joaquín María López Puigcerver.*

Son pesetas *50*

Recibi la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

*Ant.º Pardo*



AYUNTAMIENTO DE MADRID

REGISTRO DE ACTAS

El Ayuntamiento de Madrid, en sesión pública celebrada el día...

En virtud de lo acordado...

que se corresponde satisfacer por...

Madrid, a los...

Por el Sr. Alcalde...

Don...

A SERRA

R. O. f.º 72  
Inclusa



Nº. 3353425

R. G. f.º 339.

Exmo D. Alcalde primero de esta Capital.

6 Agosto

Excmo D. D. Simon Dorado

que habita Calle

de Embajadores nº 38 tienda, a V. C. espone: que una

vez verificada la tira de cuerdas de un solar de su

propiedad sito en el Barriano de Embajadores

con accesorias a la Ronda del mismo nombre

A V. C. Suplica se digna concederle la licencia

de construccion segun el plan y memoria que se

acompanan

Madrid 14 de Agosto de 1873.

Simon Dorado

De la Comision de Obras

En vista del decreto anterior, he

pasado a examinar el plan y me-

moría adjuntas firmadas por el Sr.

M.ª Pidal; en dicho plan se presenta

el dibujo de las dos fachadas que D.

Simon Dorado intenta construir en

su terreno, la primera al Barriano

de Embajadores y la segunda a la

Porida del mismo nombre y en su vista  
debo manifestar que en lo que concierne a  
la fachada de la primera no encuentro in-  
conveniente en que V. H. se sirva concederle  
licencia de construccion sujetandose al ver-  
ficado plano y memoria.

Respecto a la segunda fachada o sea  
la de la Porida, debo manifestar, que con  
arreglo a las disposiciones vigentes sobre  
construccion, no esta permitido convertir  
en fachada una tapia de cerramiento que  
no esté en alineacion; sin embargo, como  
en esta linea de tapia, se ha venido tole-  
rando la apertura de puertas a otros pro-  
prietarios colindantes de suerte que hoy pue-  
den ya considerarse como casas de plaza  
de baja, y de lo que trata el interesado  
es de cargar un piso, lo cual no tien-  
de a disminuir la solidez, cuyo caso esta  
previsto y tolerado; creo que podria con-  
cederle la licencia que solicita siem-  
pre que manifieste dichos planos con  
trazado de los huecos de los respectivos pisos  
segun esta prevenido en la R. O. de 9 de  
Febrero de 1863 que es a la que me refiero  
en todo este informe. Por ultimo para  
la concesion de esta licencia debera el in-  
teresado satisfecer previamente el impor-  
te del valor a la sapia y terrenos que  
ocupa segun esta dispuesto por acuerdos  
anteriores de una comision V. H. sin embargo  
acordaron como siempre los mas usados  
a Madrid 15 de oct. 1873.

Enterado y conforme,

Simon Dorado

Carlos Colubi

Ayuntamiento de Madrid

# Memoria descriptiva, de la casa que de nueva planta se ha de construir en un solar propio de D. Simon Dorado sito en el Baranco de Embajadores.

En el referido solar que se halla situado en el Baranco de Embajadores con accesorias o la Ronda del mismo nombre se construirá la finca, cuyas fachadas se detallan en el adjunto plano, dividida en cuatro crujiás, y su material de construcción se compondrá por la parte del Baranco de ranjas para cimientos macizadas con mampuestos tena ordinaria y sobre esta irá el zocalo de sillera de dos hiladas al descubierto y fachada de fábrica de ladrillo de 0,75 cent de espesor; siendo de esta misma clase y construcción la fachada que se ha de cargar sobre el muro que hoy existe del antiguo cenamiento de Madrid por la otra Ronda de Embajadores.

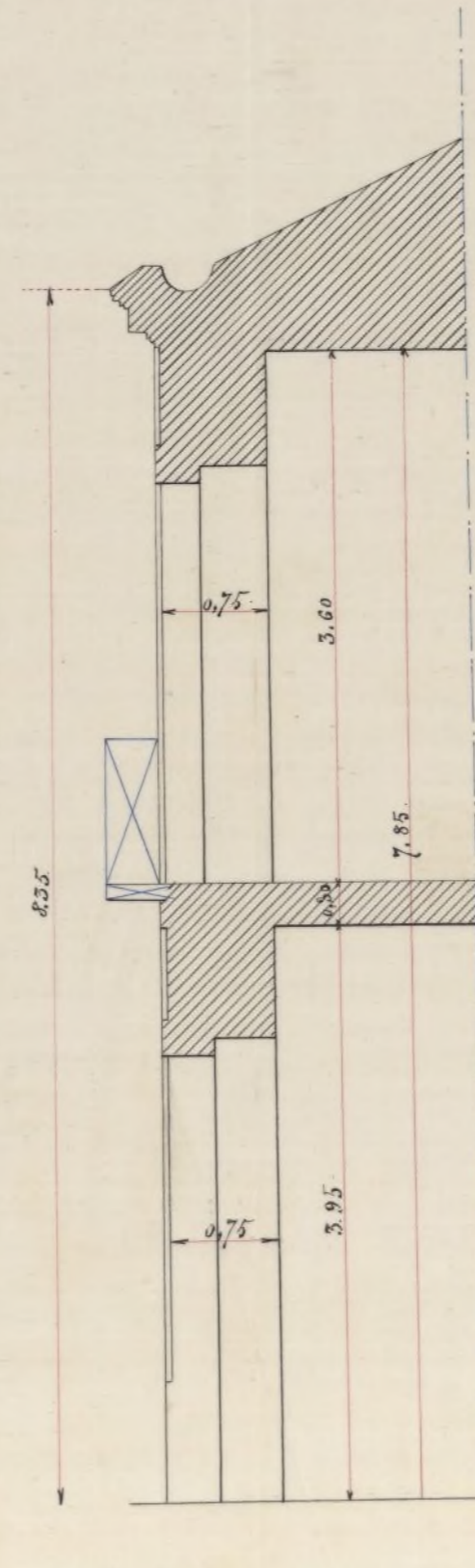
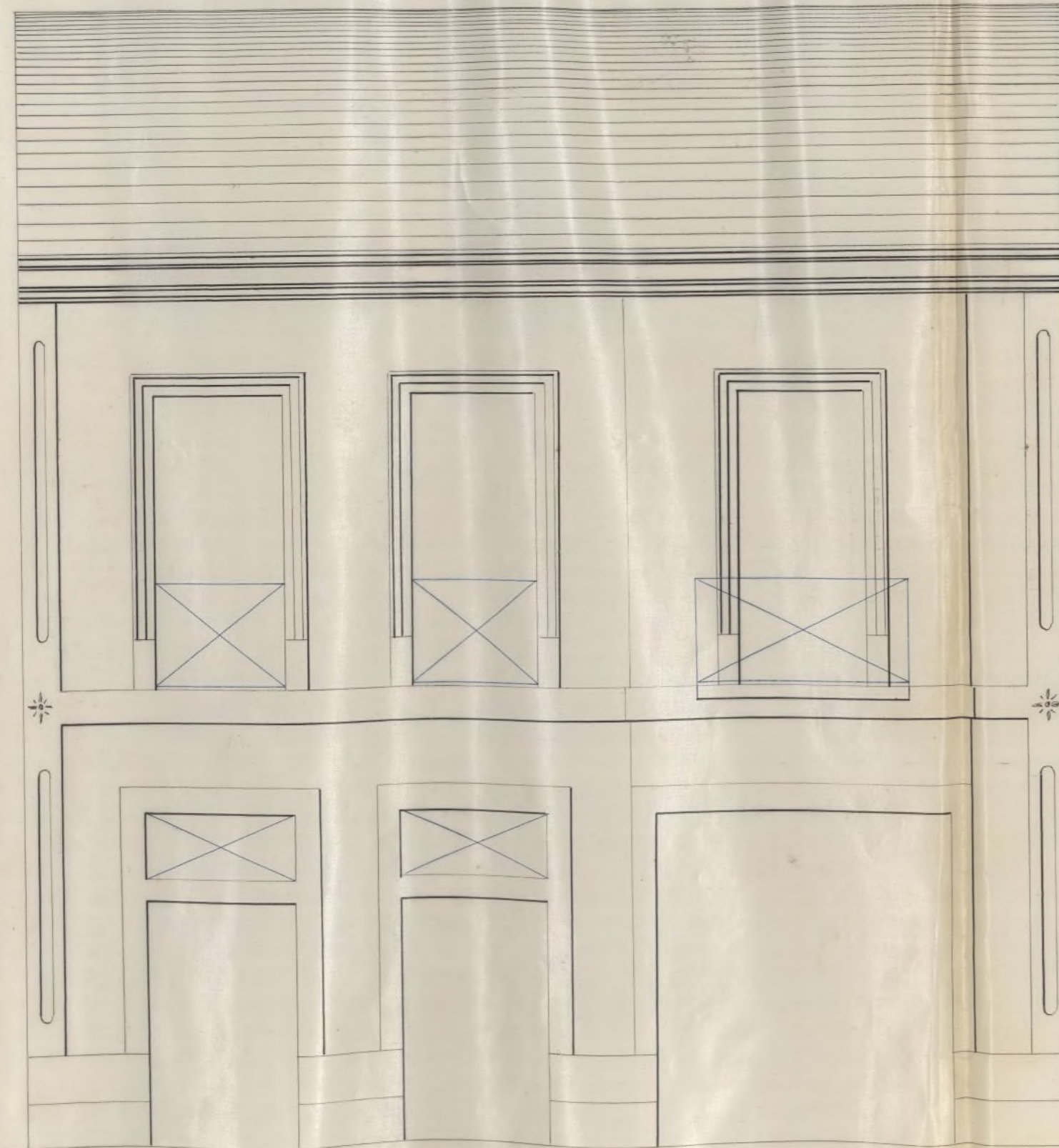
Se dividirá en planta baja y principal, y el espacio de entrecubiertas aprovechado para buhardillas trasteras, y tanto los materiales que se empleen como la mano de obra será estrictamente con sujecion a lo que se usa en una buena construcción y a cuanto previenen las *Reales* de 10 de Junio de 1854, veinte de Abril de 1867 y las ordenanzas municipales respecto a esta clase de obras.

Madrid 14 de Agosto de 1873.

José M.<sup>a</sup> Rodas



*Fachada al Barranco de Embajadores.*



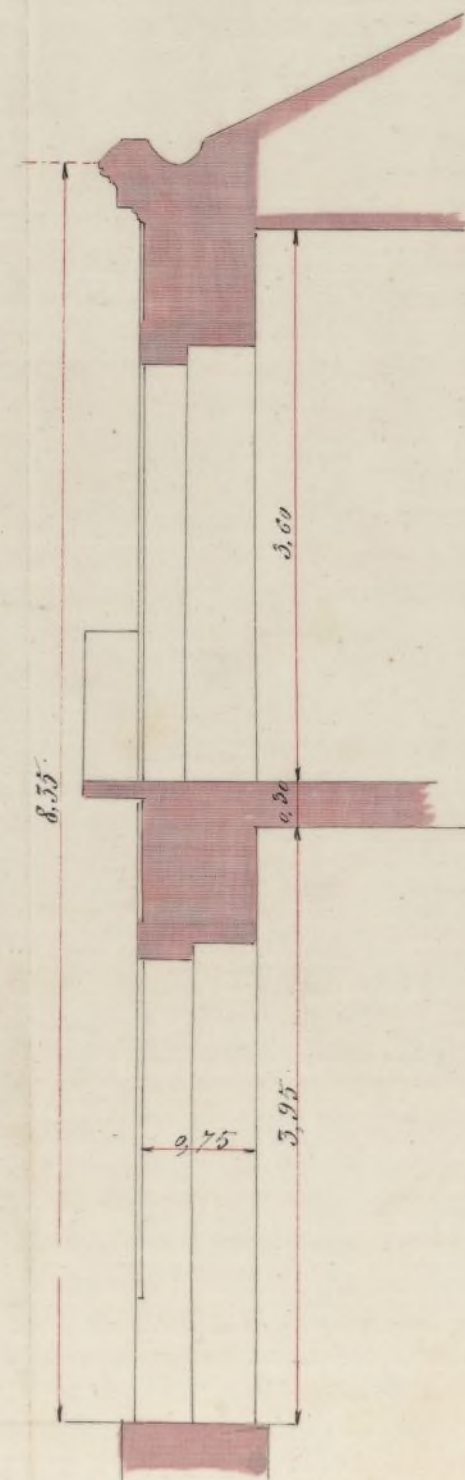
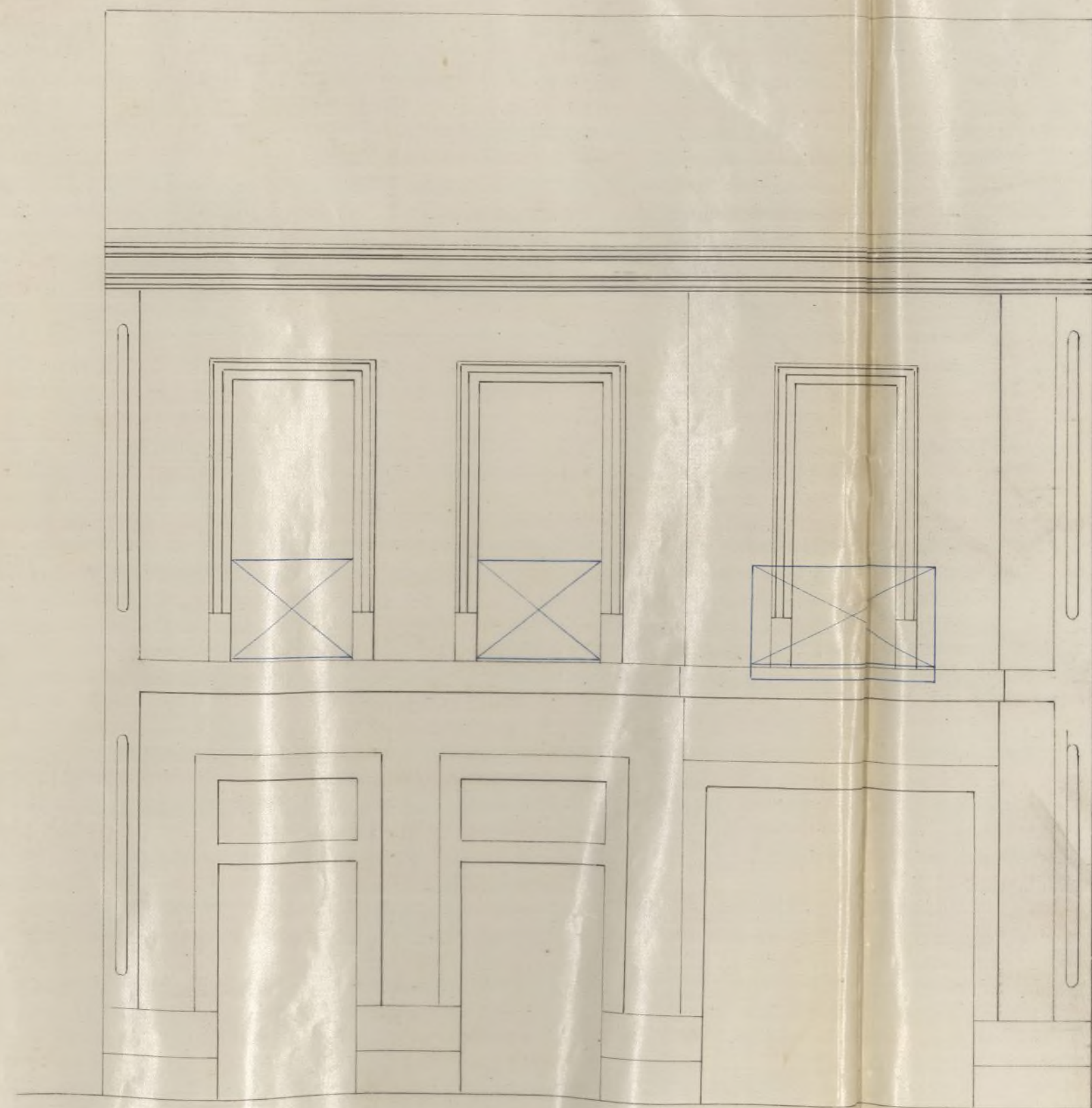
*Escala de 1 por 50 metros.*

*Fachada à la Ronda de Embajadores.*

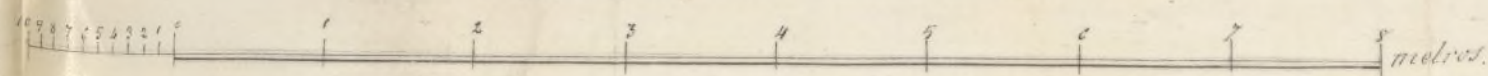


*Madrid 14. Agosto de 1873.  
José M.<sup>o</sup> Rodas  
Ar.<sup>to</sup> de obras*

*Fachada a la Calle. Barranco de Embajadores.*

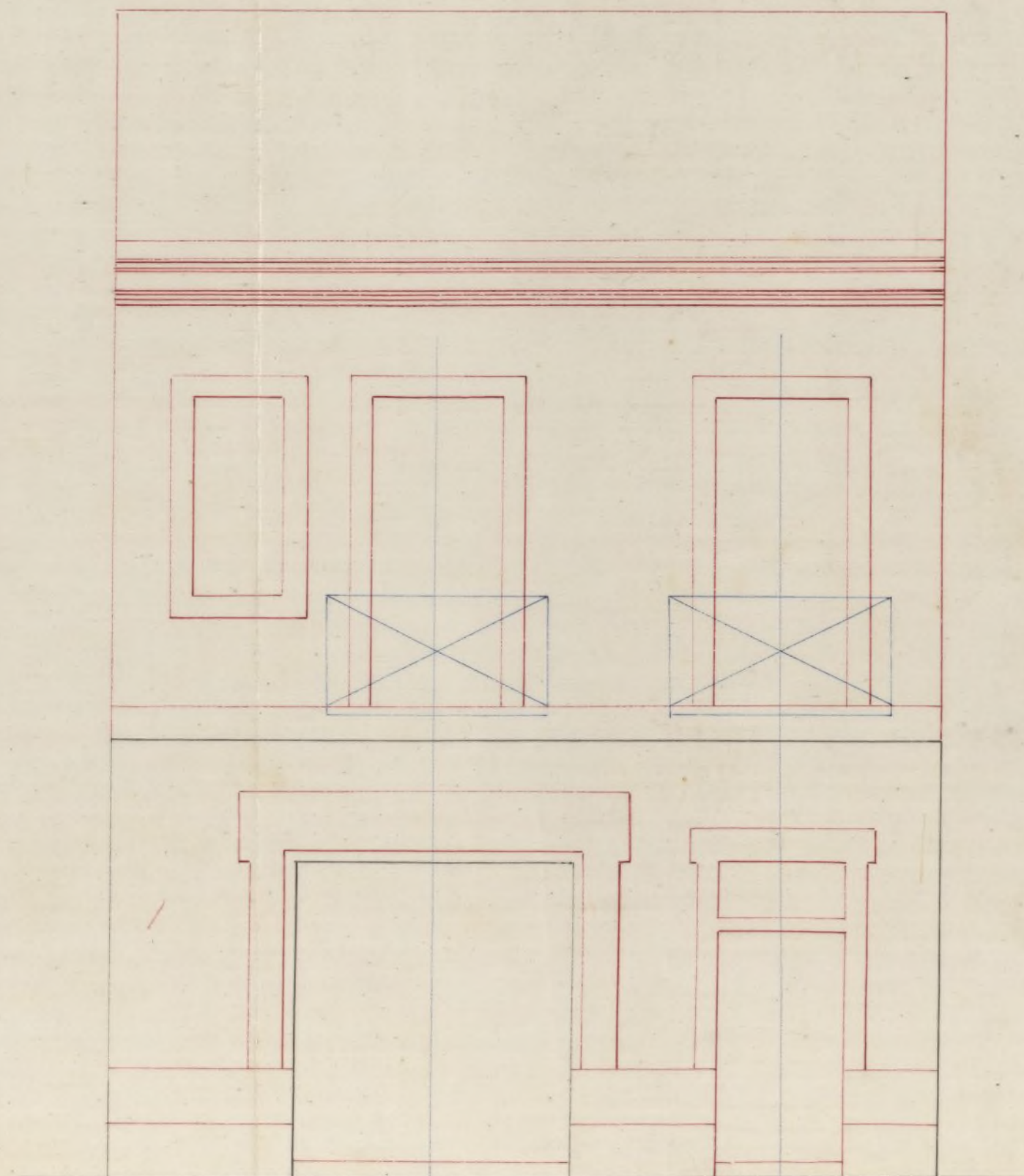


*Escala de 1 por 50*



Ayuntamiento de Madrid

*Fachada a la Ponda de Embajadores.*



*Madrid 14 de Octubre de 1873.*

*Don M. A. Rodas  
Arq. de Obra.*

Ciudadano Contador de esta Villa.

Octubre 24/873.

El Alcalde Presidente interino con fe-  
cha 12 de Agosto último se sirvió aprobar  
de conformidad con lo acordado por el  
Ayuntamiento en sesion de seis del mis-  
mo, la alineacion practicada en 8 de  
dicho mes por el Arq<sup>to</sup> municipal de la  
5.<sup>a</sup> Seccion, del solar de la propiedad de  
D. Simon Dorado, situado en el Barran-  
co de Embajadores con fachada a' este y  
a' la Ronda del mismo nombre. En  
su consecuencia se expropiaron <sup>al estado</sup> ~~al estado~~  
solar <sup>para via publica</sup> por el Barranco, 21 mt. L. con  
53 decímetros, equivalentes a' 277 pt. 31 di-  
mos, <sup>cuadr.</sup> que importan, al precio de una  
peseta cada pie en que han sido valo-  
rados, la cantidad de 277 pt. 31 cen-  
timos, la cual deberá abonarse al inte-  
resado de fondos municipales, termina-  
das que sean las obras de construccion;  
y previa presentacion de certificado ex-  
pedido por el Arquitecto de la Seccion,  
y despues de justificar el perfecto do-  
minio del terreno que cede a' Madrid

~~Tambien en consecuencia de esta ab-~~  
~~En la misma forma~~  
Ayuntamiento de Madrid

Así mismo se apropiará al referido  
solar por la Ronda ~~la parte de~~  
7 metros 80 centímetros de línea de ta-  
pia ~~de la que fue anti~~ del antiguo  
cerroamiento de Madrid, la cual  
ha sido valorada con inclusión  
del terreno sobre que insiste en  
la cantidad de 480 p<sup>tas</sup>. 94 centi-  
mos, la misma que el intere-  
sado deberá abonar al Ayunta-  
miento para poder obtener la  
correspondiente licencia de cons-  
trucción.

Lo que le participa para su  
conocimiento y efectos procedentes  
Salud etc

Traslado a Tesorería

N.º 72/843.

AYUNTAMIENTO POPULAR  
DE  
MADRID.

Contaduría general.

29 Octubre

acuerdo gral

el arquitecto de la

para que por la

quelo haga la tuncion

tenenos y topion cam

por D Simon Dorado

Con fecha 24 del presente mes  
Heuristeis a bien comunicarme el acua  
do del Ayuntamiento de 6 de Agosto  
ultimo disponiendo, entre otros particu  
lares, que D. Simon Dorado, dueño de  
un solar, situado en el Barranco de  
Embajadores, con fachada a este y  
da la Ponda del mismo nombre, entre  
que en la Depositaria Municipal 480  
pesetas 97 centimos por importe de  
7 metros, 50 centimetros de linea de  
fachada del antiguo cerramiento de  
Madrid, valorado en dicha cantidad

Diciendo con inclusion del terreno sobre que  
miste.

El interesado se ha presentado  
en esta dependencia a realizar el  
pago conforme a lo que el Ayunta  
miento tiene acordado, en obliga  
ciones del empréstito de 80 mill.  
de reales, no pudiendo tener efecto  
por no expresarse el valor de la  
fachada y el del terreno sobre el que  
se halla, unico que puede ser ob  
jeto del pago en los terminos

que Dorado desea.

Lo pongo en nuestro conocimiento, a fin de que se sirva  
una se haga la respectiva valoración  
con el objeto ya indicado.

Salud y República  
Madrid 28 de Octubre de 1881

Mariano A. Baula

Excmo Señor

En contestación al anterior de  
creta de V. E. debo informar q<sup>ue</sup>  
el valor de la finca correspon  
diente a la finca de Don Si  
mon Dorado por la Ronda  
de Cu. Bazarres es el de 412  
pesetas 35 céntimos, y el del  
terreno sobre el que se halla  
construida que ocupa una  
superficie de 67 pies cuadrados.

Ciudad= Secretario del Ayuntamiento

62 décimas de otro, que tasado  
a una peseta cada un pie  
cuadrado da un valor de 67  
pesetas 62 céntimos, que suman-  
dos con las 413 pesetas 35 cé-  
ntimos, da un valor de 480  
pesetas 97 céntimos que es  
la cantidad total en que  
fue tasada dicha parte de  
sajin en mi informe an-  
terior.

Madrid 31 de Oct 1873

Carlos Colubio

2 Nov. 1873.

Comunique a Contaduría  
y Tesorería a los efectos consig.  
M. Menéndez



Ciudadano Contador de esta Villa.

Nov. 21/870.

El Arquitecto de la 5.<sup>a</sup> Sección Ciudadano Carlos Colubi, en su informe de 21 de Oct.<sup>ro</sup> pp.<sup>to</sup> manifiesta que el valor de la tapia correspondiente a la finca de D. Simon Dorado, por la Plancha de Enchajadores, es el de 419' 35 pesetas y el del terreno sobre el que se halla construida que ocupa una superficie de 67 pies cuadrados 62 decímetros de otro, que tomado a una peseta cada un pie cuadrado da un valor de 67' 62 **pesetas** que sumado con las 419' 35 pesetas, da un valor de 486' 97 pesetas, que es la cantidad total en que fue tirada dicha tapia.

Lo que se participa en contestacion a vuestra comunicacion de 23 de dicho Mes.

Atento V.<sup>o</sup>

Tratado a Ceremonias

*[Signature]*

ATA  
M  
Sec

Ma-

Madrid 4 de Febrero de 1874.

Vuelva nuevamente al Arquitecto de la 5.<sup>a</sup> Sección  
para que se sirva informar sobre el plano reformado  
presentado por el interesado.

P. D.

Dicentas

Excmo Sr.

Habiendo examinado el último  
plano que figura en este expediente  
Suscrito p.<sup>a</sup> D.<sup>a</sup> José M.<sup>a</sup> Rodas, debo  
manifestar que se han tenido pre-  
sentes en el, las observaciones q.<sup>ta</sup>  
hice en mi último informe, y en  
punto del Centrado de huecos, y en  
su consecuencia no veo inconveniente  
en que se conceda al interesado la  
correspondiente licencia de construc-  
ción, siempre que esta se ejecute  
con sujeción al referido plano  
reformado del Sr. Rodas, fecha 14 de  
Octubre último, y a las demás con-  
diciones que tengo consignadas  
en mi citado informe del 15 del  
mismo mes.

V. S. sin embargo. Acordese como  
siempre lo que estime mas oportuno.

Madrid 18 de Feb.<sup>o</sup> del 1874,

El Arquitecto

Carlos Colubio





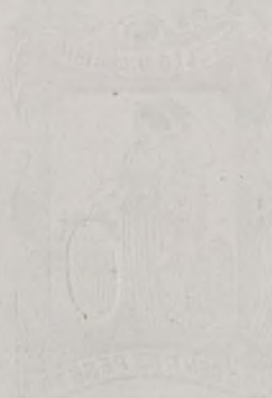
N. 2.567.853

N. G. f. 323.

Don Sr Alcalde Popular de esta M. H. D.

Yimondorado, vecino de esta q  
vive calle de Embajadores n.º 64. de  
Bay a V. E. expone: Que habiendo el  
expon. comprado un terreno en el Ba  
Hacienda de Embajadores; juntamente de  
los antecedentes muralla de la Honda del mismo no  
existen en la bre. segun exp. que habra en la loca  
on de obras de esa Municipalidad, y  
mediante lo que este tambien an  
pro la parte de muralla y terrenos de  
esto que le corresponde a dicho terre  
no (Como constara en la aprovacion  
del Remate) mas, como este no haberi  
ficado el pago que tojaron de la mura  
lla y terrenos que ocupa, el expon. se  
aria mereres de V. E. le admitien  
en pago las subenciones Muni  
cipes del Inyestito de los 80 mil  
res. por los subalos. Por tanto a  
S. E. suplica = Le digna atender al expon.  
y espere mereres de V. E. ordene se le  
admitan dichos subenciones con  
se le admitieron a otros de igual  
procedencia. Gracia que espere  
mereres de V. E. que el l. b. n. n.  
Madrid 7 de Feb. 3 de 1874.

N.º 267.823



## Lo Contador de la

En vista de la mutancia por la  
toda por su finca de la presente  
se le atribuyen obligaciones municipales  
en pago de un fondo de mutancia al  
quinto de la villa y como se ha  
ha servido acordar de conformidad con  
lo propuesto por la Comision de  
Hacienda q<sup>ue</sup> procede únicamente el  
pago en billos valores de los  
pues de otros requisitos de la va  
pública y sobre los q<sup>ue</sup> estaba con  
finida la citada mutancia

AYUNTAMIENTO

M

Sección

Carrero. Sor.

D. Simon Dorado, en 9 de Febrero último solicita del Ayuntamiento se le admita el pago en obligaciones municipales de un terreno adquirido de esta Corporacion y situado en la Ronda de Embajadores y al propio tiempo el de un trozo de murallas construido sobre el mismo.

Ya anteriormente el interesado se habia presentado en la Contaduría á verificar el pago en estas condiciones lo cual no pudo tener efecto por no expresarse el valor de la tapia y el del terreno sobre que se halla, único que puede ser objeto de pago en la forma que Dorado desea. Practicada la liquidacion correspondiente resulta que el valor de la tapia es de \$ 13 ptas, y el del terreno 67 pesetas 62 centinos.

En vista de lo anteriormente expuesto y teniendo en cuenta la Comision que segun las disposiciones legales son admisibles unicamente las obligaciones municipales en pago de piez de sitio tomadas de las via publicas, tiene la honra de proponer al Ayuntamiento se acuerde á lo pedido solamente en lo que á los citados piez de sitio se refiere.

M. C. sin embargo acordará  
Ayuntamiento de Madrid

Lo que mejor estime.  
Madrid 17 de Marzo de 1874

A Morente

Morente ~~Manuel~~ <sup>hijo</sup>  
Ingeniero

Madrid 23 de Mayo de 1874.

Encuentro

Como opina la Comision =

Dicenta

47 folios



C. n.º 2149.

Yndica: Embajadores

*[Signature]*

R. O. p.º 26 vto



N.º 327.

N. 2.824.677

Excmo. Sr. Alcalde 1.º de esta M. H. Villa

11 Mayo

Excmo. Sr. Comision

Obras, previo in-

forme del Ayuntamiento

la peticion

Dicente

*[Signature]*

Don Simon Dorado y Cordero, ve-

lino de esta Capital a V. E. expone: Que

por el Ayuntamiento de esta Capital y su

Plenaria de Embajadores, segun consta del

respetivo expediente obrante en esas ofi-

cinas; que en la sesion celebrada por esa

Corporacion se acordó en 26 de Febrero de

1872 de me concediera la licencia solui-

tada para construir las tapias de cerro

miunto de dicho solar, con vuelta de

chaplán a la calle del mismo nombre

y Honda de Valencia; que con fecha

21 de Agosto de 1872 por esa Decretaria

se me dirigió comunicacion suanifera.

Fandome esco poder procedere al otor-

gamiento de la escritura de compra

venta de la muralla que cerraba a el Madrid por  
dicha Honda y terreno que mi solar dejaba pa-  
ra la vía pública, interino no conigua se la con-  
repondiente fianza; que con fecha 3 de Nov.  
de 1873 por la misma Secretaría se me diri-  
gió otra comunicacion registrada con el núme-  
ro 1584 y sentada al n.º 88 de ing. manifestando-  
me que el valor de la Faja era el de 417, 35 pe-  
setas y el del terreno ocupado por la misma  
67, 62 pesetas, que componen en jinto 480, 97 pe-  
setas; que con fecha 2 de Agosto de 1873 por la te-  
nencia de Alcaldia del Distrito de la Inclusa  
se me dirigió otra comunicacion señalándome  
la hora de las 9 de la mañana del día 5 de di-  
cho mes para la tiva de cuerdas que tenía soli-  
citada; que con fecha tres de Abril ultimo  
satisfice en esa Tesoreria las cuatrocientas y  
ochenta pesetas, noventa y siete centimos  
por los conceptos anteriormente expresados  
segun consta de la carta de pago que en  
dicho día me fue librada por la Seccion  
primera, capítulo primero, artículo cuar-

Fo de propiedades del Ayuntamiento  
y precepto de 1874 a 1875, señalada  
con el número tres mil setecientos vein-  
te y nueve, situada en Fenedana, en el  
regoriado y en Feroreña; cuyos extre-  
mos mas latamente deben aparecer  
de oportuno expediente obrante en  
las oficinas de su digno cargo, aunque  
en ninguna seccion ni regoriado me  
sén raron de él; por todo lo que queda  
expresado y teniendo muy urgente edi-  
ficar en dicho solar en la presente epo-  
ca pues de lo contrario se me originan  
prejuicios de consideracion

A V. E. Suplico que con vista del referido expe-  
diente donde obran los planos pericia-  
les para la construccion que debo veni-  
ficar, se digné concederme la conducente  
licencia de edificacion en el antedicho  
solar por ser de justicia. Dios que a V. E. me  
a. Madrid 10 de Mayo de 1875.

J. Simon Dorado

año 1875  
M. P. 480. 97 ptes

27

*[Faint handwritten signature]*

Secretaría.

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 1875

Simón Dorado

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Simón Dorado

la cantidad de cuarenta y ocho pesetas

que le corresponde satisfacer por la finca  
que contiene en la Ronda  
de Valencia

Madrid 12 de Junio de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño.

P. D. del Sr. Secretario.  
Miguel Ángel  
Bayón

Son pesetas 48

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. Pardo

AÑO DE 187



CONCEJALIA

AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE MADRID

El Recaudador de los fondos municipales hará efectiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

Madrid

El Recaudador de los fondos municipales

Son pesetas

El Recaudador de los fondos municipales

D. Francisco de Borja Ullas de Llano & C<sup>ta</sup>

Habríendome solicitado licencia por D. Umon  
Orado, para construir de nueva planta en un solar de  
su propiedad sito en el Barranco de Embajadores  
junto al Portillo del mismo nombre con vuelta á  
la Ponda, se instruyó el oportuno expediente y el  
Excmo. Ayuntamiento de conformidad con lo informado  
por la Comisión de Obras, se ha servido conceder  
el permiso solicitado con arreglo á las alineaciones  
aprobadas por R. O. de 3 de Junio de 1863, para el  
Barranco y plano de ante-proyecto de mancha de  
esquadria para la Ponda y para que se forma al ex-  
tremo de la Calle de Embajadores, y bajo las pre-  
scripciones siguientes:

La nueva alineación de la fachada paralela  
por el Barranco de Embajadores  
~~Barranco de Embajadores~~ que corresponde á este solar  
es una extensión de 9' 90 metros se construirá en una  
sola recta determinanda por el ángulo de fachada y  
Mediamente derecha de la casa de D. Julián Bolanos,  
y por el de la Mediamente izquierda de la de D.  
Antonio Blanco, en consecuencia la nueva línea

Se Mente por la derecha y en sentido de la  
Medianera 3' 32 metros y por la izquierda  
y en la misma forma 2' 46 metros, cediendo  
con este motivo para la vía pública una su-  
perficies de 21 metros cuadrados con 53 de-  
címetros equivalentes a 277 pies cua-  
dros y 31 décimas de otro que al precio con-  
venido en el expediente de una peseta cada  
un pie cuadrado dan un total de 277 pe-  
setas y 31 céntimos abonable al interesado  
de los fondos municipales una vez termina-  
das las obras y previa Certificación del  
Arquitecto de la Sección y después de justifi-  
car el perfecto derecho del terreno que cede  
a espaldas.

Seguendo la Mancha Establecida y acep-  
tada por los propietarios de este solar se ha  
procedido por el Arquitecto de la Sección a  
medir la línea de tapia del antiguo cen-  
miento de espaldas que tiene de fachada a  
este solar por la Puerta de Carvajales y  
la cual ha sido adquirida por el interesado  
al precio de la tasación que obra en el ex-  
pediente y siendo la citada línea de 7' 50

Metros. Anuncia el valor de dichos trozos de  
tapias con inclinación de el del terreno a la cantidad  
de 180' 97 peretas que el interesado abonó al  
Dpto. Ayuntamiento en 3 de Abo. últimos.

La Parante que se seguirá en esta construcción  
es la siguiente:

Los dos ángulos de la ochava estarán a nivel  
con el eje de la Cametera Ronda de Ochoa, y por  
coniguiente a nivel entre sí y desde el inmediato  
a la Cametera seguirá la línea de fachada  
con la pendiente subiendo que tiene la misma  
Cametera y por la parte del Barranco la fa-  
chada tendrá también subiendo una inclinación  
de 0,009179 por metros lineales en toda su longitud.

La construcción de la fachada se <sup>efectuó a su</sup> ~~representa~~ al  
último plano <sup>reformado</sup> ~~representa~~ unido al expediente sus-  
crito por D. José aff. Rodas en 16 de Octubre  
de 1873, en el que se han tenido presentes las  
observaciones del Arquitecto Municipal de la Nación  
respecto al centrado de los huecos por la se-  
gunda fachada o sea por la <sup>del</sup> Ronda, se debe  
además observarse en la ejecución de estas obras cuanto  
se previene en las ordenanzas Municipales y

demas disposiciones vigentes.

Madrid 26 de julio de 1871.

Don de licencia 48<sup>a</sup> ~~perpetua~~.

Alcaldia Melina Arquitectos S.<sup>a</sup> Locum

*[Signature]*