

187 L. 75.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de

Obras.

MADRID.

CLASE. Construcciones.

Expediente promovido por D. Enrique Lanza,
en solicitud de licencia para edificar de nueva planta la
casa núm. 12 de la Rivera de Cortidores con veretta a
la del Carmine núm. 2.

187

Noviembre de

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

Epitafio

T

2

A

Memoria descriptiva.

del proyecto de casa habitacion que ha de construirse en el solar que quedará despues del derribo de la mitad de la casa numero 2 de la calle del Carnero manzana 90 duplicado de esta Capital y reforma de la casa contigua calle Ribera de Curtidores numero 12 con vuelta a dicha del Carnero propiedad ambas del Sr D. Enrique Sainz Jimenez y Mendonza

La construccion marcada con el numero dos en la calle del Carnero, manzana noventa duplicado de esta Capital, es constituida por una cruzia de solo planta baja a la fachada, un patio y una cruzia de tres pisos al fondo, ademas de otras construcciones intermedias de poca importancia; perteneciendo esta finca a dos dueños, pero dividida por una linea ya determinada, el propietario de la parte contigua a la casa que vuelve a la Ribera de Curtidores, que es del mismo, piensa derribar dicha cruzia exterior y edificar en ella una casa habitacion que se una a la construccion del fondo y que tenga, por ahora, su entrada por el portal de la referida casa de la Ribera de Curtidores en la cual se hacen necesarias algunas reformas, ademas de la que se desea de levantar dos pisos, puesto que sus fabricas lo permiten.

El solar, pues, en que va a edificarse la casa de nueva planta presenta una fachada de quince metros ochenta centimetros o sean

cincuenta y seis pies y tres cuartos, y en él se disponen dos cruas que se unen por medio de otra a la construcción del testero, dejando dos patios bastante grandes, para luces y ventilación y midiendo de circa la parte que va a edificarse de nuevo, sin contar los expresados patios, ciento setenta y seis metros cuadrados y ochenta centímetros ó sean dos mil doscientos setenta y siete pies cuadrados y veinte y cuatro centésimas.

Esta casa, que se destina a habitación, constará de planta de sótanos, planta baja destinada a tiendas, tres pisos y un sotabanco. teniendo cada piso cinco huecos en su línea. Como hemos dicho, su entrada será por el portal de la casa de la Rivera de Curtidores, y el patio que queda entre esta y la nueva medirá nueve metros de largo por siete de ancho, dimensiones medias, y el otro que queda abierto por uno de sus lados, que corresponde al de la parte de casa del otro dueño, tiene seis metros cincuenta centímetros de longitud por cuatro metros cincuenta centímetros de ancho.

Las cruas paralelas a la fachada son dos y tiene la primera cuatro metros veinte centímetros de luces y la segunda tres metros cincuenta centímetros. Las alturas de los pisos son cuatro metros para la planta baja, tres metros treinta para la principal, tres metros diez y ocho para la segunda, dos ochenta para la tercera y dos metros sesenta para el sotabanco.

La planta baja, se destina como hemos dicho a tiendas, distribuyéndola en tres de estas con sus correspondientes sótanos y habitaciones, y en las demás plantas dos habitaciones por pi-

derribo y vallo que tambien se solicitan,
oprimo puedeen concederse al interesado,
debiendo observarse respecto al derribo los
art.^{os} del 96 al 100 delas ordenanzas mu-
nicipales, y que la vallo que hade cerrar
el frente de la nueva obra, asi como la de
la casa inmediata que se trata de refor-
mar, ocupen en juto una superficie de
noventa y seis metros cuadrados con no-
venta y seis decímetros, equivalentes a mil
doscientos cuarenta y ocho pies cuadrados
con ochenta y ocho décimas de otro, teniendo
ademas las precauciones debidas para que
la carga y descarga de materiales, se veri-
fique obstruyendo lo menos posible el tran-
sito publico, y que durante la noche haya
un farol encendido en cada una de las
dos fachadas,

Y lo es sin embargo acordaran
como siempre lo mas acertado.

Madrid 20 de Abril 1874.

Enrique M.^a Repullés
arquit.^o

Carlos Colubio

A. 2.ª F. 1.ª T.

Calle del Carnero núm. 2

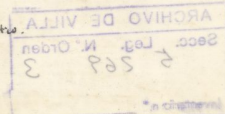
Calle de Carriños núm. 12



Fachada de la Casa de nueva planta.

Fachada de la Casa que se va a aumentar en dos pisos.

Escala de 0.01 por metro.



Ayuntamiento de Madrid

Madrid 20 de Marzo de 1874

Enrique M.^a Repullés
García
García

Calle del Comercio número 2



Forwards to the bank due to an amount of 1000.

Backstage to the Game to reveal the answer.

ARCHIVO DE VILLA. *documentos de la C. de Alcala*
 Secc. Leg. N.º Orden
 5 269 3
inventario n.º

Ayuntamiento de Madrid

Received of the Hon. Secy of the Navy
 the sum of \$100.00
 for the purchase of the
 of the Navy
 1874



R.O. P.º L. 62.



N. 2.777.351

R. G. P.º 1233.

Excmo. Sr. Alcalde presidente del Ayuntamiento
de esta capital.

21 Marzo
Justificado que sea
haberse subsistido
los derechos de tira
de enredos pome al
si fomento de Alca
de del distrito de
la Latina para
y se sirva dispo-
nerse lleve a efeto
esta operacion, e
imprimado que sea
por el Ayuntamiento
de la Sección de
cuenta en lum.
Obras.

El que suscribe, vecino de esta villa y
propietario de las casas n.º 12 de la
Barriada de Curtidores con suelta a la
calle del Cornero, y mitad de la n.º
2 de esta última calle, manzana n.º
10 duplicada de esta capital, a V. E. expo-
ne que deseando levantar un p.º 3.º y
demolir las partes edificadas en las
casas habitacion, con arreglo al plan y
memorial que van adjuntos.

a V. E. Suplicas, se sirva disponer se le expida
la oportuna licencia, tanto para la de-
molicion como para la construccion,
con las correspondiente a las vallas, mar-
candole la alineacion a que deba supe-
rarse, y con arreglo todo a las prescrip-
ciones de policia urbana.

Abrie 13/74
Dios que a V. E. m.º al Madrid 20
de Marzo de 1874
Enrique Lario

tumbre, para cuyo acto se señala el día diez y ocho
del corriente á las once de su mañana; y verificado, en-
treguese este expediente al Sr. Arquitecto Municipal á
los efectos que proceden.



Sr. Teniente de Alcalde

Juan J. y Abbot

Sr. de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior decreto
he procedido á marcar la alineación
á que debe sujetarse la construcción
de nueva planta de la mitad de la casa
n.º 2 de la calle del Carnero propiedad
de Don Enrique Sanz, con arreglo
á la aprobada en 26 de junio de
1854 por R. O. de esta fecha; y de las ope-
raciones practicadas resulta: Que la
nueva fachada deberá situarse en una
sola línea recta determinada por el
ángulo ó esquina de la otra mitad
de la casa n.º 2 de la calle del Carnero
con vuelta á la Rivera de Cortidores
n.º 12 y un punto situado en la

intersección de la prolongación de la
fachada de la casa n.º 6 de la calle
del Carmo con el eje futuro de la
calle del Penol, debiendo por lo tanto
avanzar por su extremo derecho
^m0,40 centímetros y por su izquierda
^m0,49 centímetros, y teniendo su nueva
fachada ^m14,94 metros, resulta que
la nueva construcción toma de la
via pública para el solar una su-
perficie de ocho metros cuadrados
noventa decímetros cuadrados equi-
valentes a ciento catorce pies cua-
drados con sesenta y tres décimas
de otro, que al precio de tres pese-
tas setenta y cinco céntimos como
que está conforme el Arquitecto
director de las obras, importando
cantidad de cuatrocientos veinte y nue-
ve pesetas con ochenta y seis céntimos,
que deberá el interesado abonar a
los fondos municipales.

Examinados el plano y memoria
firmados por el Arquitecto Don Enrique

M.^e Repullés, en la parte que se refiere
a la construcción de nueva plantaflo
los halla conformes con lo prescripto en
las ordenanzas municipales, pues en
ellos se prevén las alturas correspon-
dientes a las calles de segundo orden,
siendo así que la del Cuerno es solo
de tercero, no pudiendo en ella exceder
la altura de los edificios de 15,00 metros,
no habiendo inconveniente en concederle
la licencia de construcción si se refor-
ma el plano suprimiendo un piso o si
se atiene a lo prescripto en la R. O. de
10 de junio de 1854.

Respecto al aumento de dos pisos
en la primera mitad de la casa, es decir,
en la que hoy existe con vuelta a la
Riviera de Cortisores, siendo esta calle
de primer orden y no pasando el re-
vuelto a la calle del Cuerno de 14,00
metros de longitud, se halla dentro de lo
que las ordenanzas exigen para esta
clase de obras que en mi concepto
no hay inconveniente alguno en
autorizar.

En cuanto a las licencias se

so, al interior.

La construccion sera la que se acostumbra en Madrid en esta clase de edificios, o' sea cimientos de mamposteria, sótanos de fabrica de ladrillo cubiertos con bóveda del mismo material, fachada de dicha fabrica con el piso sotabanco entramado y refrentado de ladrillo, y con su zócalo de cuatro hiladas de cantera de piedra berroqueña; traviesas y tabiques entramados de madera y ladrillos, pisos y armaduras tambien de madera, forjados aquellos a cielo raso y poblada esta de tija árabe, pavimentos de baldosa y baldosin - obras de decoracion consistentes en yesos recidos, blanqueos y papel, cornisas con sus subidas de humos, un esusado en cada habitacion con sus correspondientes bajadas y demas obras de limpieza; y por último carpinteria de taller pintada al óleo. La decoracion exterior consistira, como se ve por el adjunto croquis, en abultados y corridos de yeso en impostas, jambas y dinteles, alero de madera pintado y reboco al fresco en la fachada. Los huecos tendran su correspondiente balconage e iran provistos de vidrieras, haciendose todo lo demas segun corresponde y se acostumbra en Madrid y con sujecion á las prescripciones de policia urbana.

En cuanto á la reforma de la casa de la Ribera de Curtidores, consistira en levantar dos pisos entramados y con refrentado de ladrillo en la fachada, demolicion de la escalera para trasladarla á sitio oportuno que pueda dar acceso á la casa antes descrita; y finalmente las reformas de distribucion que tal variacion entraña, pero conservando todo lo posible

y siguiendo el mismo sistema de construcción,
que por brevedad no detallamos.

Madrid veinte de Marzo de mil ochocien-
tos setenta y cuatro.

El Arquitecto.

Enrique M.^a Repullés
y Vargas

Los que suscriben dueño y arquitecto
de la expresada casa calle del Comercio n.^o 2.
están conformes con lo expresado en el informe
del Sr. Arquitecto municipal respecto a su-
primir en la fachada de la casa de mena-
jista el piso cuarto, dejando su altura
en 15 metros según está preceptuado en las
ordenanzas municipales para calles de
3.^a orden.

Madrid 12 de Mayo de 1874

Enrique Lamy

Enrique M.^a Repullés
arquitecto

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1874

Acta de curdaj

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Suriz
Sauiz
la cantidad de Cincuenta Pesetas

que le corresponde satisfacer por la vicinia a su nombre
p^a efectuar la Acta de curdaj en la casa
Ribera de Cantoblanco con multa a la del
Carnes

Madrid 10 de Sept de 1874

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas 50

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M^o Pardo

AÑO DE 187

EXCMO. AYUNTAMIENTO

El Recaudador de los impuestos para el año de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

Madrid de

son pesetas

OBRAS MUNICIPALES.
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID.

Núm.^o 104.

Para la casa que D. Enrique
Somar, trata de construir en la
calle del Carmo n.º 2, se sigui-
ra la rasante actual observan-
do la inclinacion y altura
que tiene la calle.

La primera hilada de can-
tería deberá quedar unos trin-
ta cent. mas baja que la
rasante marcada y elevados
sobre la misma de 15 á 18
cent. los batientes de todas
las puertas.

Lo que comunico á V. E.
para los efectos procedentes
en la comision de obras

Dios que á V. E. me as
Madrid 22 de Abril 1814

El Ing.^o Director

Juan Barral

Como Sr. Alcalde

Ayuntamiento de Madrid

AL ROMANIN

Excmo. Sr.

D. Enrique Sainz acudió a V. E. en instancia de 20 de Marzo último solicitando licencia para construir de nueva planta la mitad de la casa núm.º 2 de la Calle del Carnero y aumentar un piso 3.º y un sotabanco en la número 12 de la Piedad de Custodios.

De la tira de cuerdas verificada resulta que la nueva construcción toma de la vía pública una superficie de ciento catorce pies cuadrados con sesenta y tres décimas que al precio de tres pesetas sesenta y cinco centimos con el que está conforme el Arquitecto del interesado, importan la cantidad de cuatrocientas veinte y nueve pesetas con ochenta y seis centimos que deberá el interesado abonar a los fondos municipales, antes de emprender las obras.

La Comisión enterada del informe del Arquitecto Municipal, es de opinión se conceda licencia para verificar las referidas obras con sujeción a las reglas fijadas por el expresado facultativo.

V. E. sin embargo, resolverá como siempre lo mejor.

Madrid 27 de Abril de 1874.

Don J.º de Blas

J. Moreno Benito

El Sr. D.º de Blas

Li Mayo 1874

En su Ayuntamiento

Lo acordó: como propone la Comisión

Diciendo

D. Angel Cargajal y Fernandez de Cordova, Marqués de Sardoal, Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta M. N. Villa.

Habiéndose solicitado por D. Enrique Lainez la correspondiente alineación y licencia para construir de nueva planta, una casa en la mitad de la n.º 2 de la calle del Carnero y así mismo para aumentar un piso 2.º y un sotabanco en la n.º 12 de la Rivera de Curtidores, se instruyó el oportuno expediente y el Excmo. Ayuntamiento de conformidad con lo informado por la Comisión de Obras que a su vez lo estuvo con lo manifestado por el Arq.º municipal de la Sección y Director Facultativo de las Vías públicas, se sirvió concederla con arreglo a la alineación aprobada para la citada calle del Carnero y bajo las prescripciones siguientes:

- 1.ª La nueva fachada deberá situarse en una sola línea recta etc (Véase el informe del Arq.º municipal -- hasta fondos municipales.)
- 2.ª En la construcción de esta casa se seguirá la rasante actual, observándose la inclinación y altura que tiene la calle.

La primer hilada de cantería, etc (Véase el of.º de la Dirección de las Vías p.º p.º -- hasta -- de todas las puertas.)

3.^a ~~La construcción de la fachada y la~~
~~general del edificio, será con sujeción~~
~~al plano y memoria presentados~~
~~que obran en el exp.^{te} instaurado para~~
~~la expedición de esta licencia, firmen-~~
~~dos por el Sr. D. Enrique alt.^a~~
~~Republ.~~

3.^a = No estando conformes el plano y me-
morias presentados al solicitarse esta
licencia, con lo prevenido en los orde-
nanzas municipales, pues en ellas
se presentan las alturas correspon-
dientes a' las calles de segunda
orden, siendo así que la del Carme-
ro es solo de tercera, no pudiendo
en ella exceder la altura de los edi-
ficios de 18,00 metros, el interesa-
do deberá atenerse a' lo preceptuado
en la R. O. de 10 de Junio de 1884,
~~quedando por lo tanto reprobados~~
~~aquellos p.^{tes} documentos~~

4.^a En las obras de derribo ~~también~~
~~solicitadas~~ y que is y colocación
de valla ~~también solicitadas~~ que también
se autorizan por la presente, debe-
rán observarse respecto a' las pri-
meras lo prevenido en los art.^{os}
96 al 100 de las Ord.^{es} municipa-
les y respecto a' las de valla

que ha de cerrar el frente de la nueva obra, así como la de la casa in-
mueble que se trata de reformar,
ocupa en junto una superficie de
noventa y seis metros cuadrados con ve-
neta y seis decímetros equivalentes
a mil doscientos cuarenta y ocho
pies cuadrados con ochenta y ocho déci-
mas de otro, teniendo ordenadas las
precauciones debidas para que la
carga y descarga de materiales, se
verifique obstruyendo lo menos po-
sible el tránsito público, y que du-
rante la noche haya un farol
encendido en cada una de las fa-
chadas.

" Nota de cuenta "

Madrid 12 Mayo 1874.

Derechos por lic.^a de const.^a de
una casa — — — — — 28,00 pt.

Id por aumento de personas
otra — — — — — 28,00

Id por colocación de valla — — — — — 10,50

1.^a mensualidad por id. — — — — — 74,95

181,45

J. de A. Inclusa?

Argum.^{to} Excmo.

[Firma]

Sr. Contador de Esta Villa.

Mayo 1844.

Habiéndose solicitado por D. Eugenio
 Sainza la correspondiente alineacion y li-
 cencia para construir de nueva planta
 una casa en la mitad del solar de la
 n.º 20 de la calle del Camero, es instrui-
 do el oportuno expediente, el Excmo.
 Ayuntamiento en sesion de 16 del actual se
 sirvió concederla, aprobando al pro-
 pio tiempo la alineacion practicada
 por el Br.º municipal de la Piedad D.º
 Alejo Gomez, de cuya operacion resultó
 que el expresado solar toma de la via
 pública una superficie de 114 pies
 cuadr. con 63 decimias de otro, los cuales
 fueron tasados de comun acuerdo entre
 el citado facultativo y el del Propieta-
 rio, a razon de 3 pesetas 78 cent. el
 pie cuadrado, importando la canti-
 dad de 427 pesetas con 86 centavos
 que el interesado deberá abonar a
 los fondos municipales en la forma
 acostumbrada

Lo que participo a V. a los efectos
 oportunos.

Dios etc

Traslado a Hacienda. (Firma)

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1874

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Sanjurjo*
Sanjurjo
la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse á su nombre
para *la colocacion de la verja en*
la Puerta de Cuarteles casa
nº 2

Madrid 9 de Mayo de 1874

EL CONTADOR,
Mariano A. Castaño

74 95
Son pesetas 10.50.

Recibi la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

M.º Pardo

170 DE 187

CONTADURIA

AYUNTAMIENTO

DE MADRID

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Ayuntamiento de todos los municipios para elección de D.

la cantidad de diez pesetas anuales céntricas que le corresponden
entonces por derechos de una licencia que ha de expedirse a su nombre

Madrid de 187

EL CONTADOR

Francisco G. Castaño

Son pesetas 10.50.



AÑO DE 187 *H*

Contribucion

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Sanjurjo*
que Sanjurjo
la cantidad de *cien pesetas y ocho puntas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de licencia*
para construir de nueva planta la
mitad de la casa n.º 2 de la Calle
del Comercio

Madrid *9* de *Mayo* de 187 *H*

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas *148*

Recibi la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

M.º Pardo



EXCMO. AYUNTAMIENTO

AÑO DE 18...

En el Recaudador de los pagos municipales para el ejercicio de 18...

la cantidad de...

que le corresponde satisfacer por...

de 18...

de 18...

Plaza de...

San...

...

CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 187

Obra S.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Surique*
Amil
la cantidad de *cuerrentos y ocho pesetas*
que le corresponde satisfacer por *cheques de au*
mento de finis en la Muestra
de Cuentas n.º 12

Madrid *9* de *Mayo* de 187*4*

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas

48

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M.º Parro



EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID

AÑO DE 187

El Recaudador de los impuestos municipales de la

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 187

Don pesetas



N.º 255. Imp.

Excmo. Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de esta Il.ª H.ª Villa.

15. Abril.

D. Enrique Lario, vecino de esta Villa y dueño de la mitad de la casa n.º 2 de la calle del Carrero de la manzana 90 duplicada de este capital, á V.ª E. expone que habiéndosele concedido por el Ayuntamiento en 12 de Mayo del año anterior la correspondiente licencia para construcción de nueva planta ha adquirido el Sr. con arreglo á las alineaciones marca D. Enrique Lario, das y aprobadas, adquisición citada suficiente á poder efectuar la construcción de una superficie de 8 metros cuadrados, 90 decímetros, equivalentes á 114 pies cuadrados, con 63 decímetros de otro que convenidos con el arquitecto municipal en el precio que debía abonar por cada pie, ha satisfecho esta Corporación la suma de 29'86 pesetas en dicho mes según acompaña a esta instancia el expediente documento que obra en su poder, de su referencia y para el Arquitecto

Municipal de la localidad inscribiendo las repetidas fincas en el registro
 con para que en la propiedad se libre certificación
 en virtud de la del terreno en cuestión, por duplicado de hallarse el Excmo.
 con arreglo al art. 2º del Real decreto de 11 de Noviembre de 1864, repre-
 sentando el Ayuntamiento en posesión de dichos
 3º del Real decreto de 11 de Noviembre de 1864, repre-
 sentando el Ayuntamiento en posesión de dichos
 donde se halla, de acreditar la posesión del Excmo. Ayun-
 tamiento de la superficie de terreno
 los efectos de la Ley ya mencionado que no adquiriendo
 Hipotecaria esta el inmueble, y disponer se proceda
 dividiendo esta Capital, y formalizar la correspondiente escri-
 turación judicial y la tura a su favor, puesto que según
 Municipal, y la forma, y hecho de dejar manifestado tiene hecho el obono
 se cuenta al Excmo. de los pies que se mencionan.
 Ayuntamiento, por el Excmo. que espera merecer de
 vis informe de la la notaría rectitud de V. E. cuya
 Comisión de Obras. vida. que. Dios m. a. d.
 Madrid 18 de abril de 1875.

C. Torrens

Enrique Sainz

Cemo. Sr.

En 12 de Mayo de 1875 se comunicó a
 esta oficina el acuerdo del Cemo. Ayun-
 tamiento en sesión de 4 del mismo mes
 aprobando la alineación practicada y
 concediendo a D. Enrique Sainz licen-
 cia para construir de nueva planta

una casa en la mitad del solar n.^o
2 de la calle del Camero tomando
de la vía pública una superficie de
112 pies cuadrados con 63 decimos de
otro tasador de común acuerdo entre
el arquitecto municipal y el del pro-
prietario a 3,75 pesetas el pie cuadrado
que importaban la cantidad de 229 pe-
setas 88 cent.^s cuya cantidad abonó el
referido D.ⁿ Enrique Sainza en la Depo-
sitaria Municipal el día 21 del me-
sado mes de Mayo bajo cargamento
y carta de pago n.^o 2193.

Es cuanto puede manifestar a
V.E. esta Contaduría en cumplimiento
del precedente decreto.

Madrid 24 de Abril de 1875.

Excmo. Sr.

Manuel A. Bautista


Excmo. Sr.

Reconocidos detenidamente por el Archivo los Registros de papel de
Madrid referentes a sus propiedades urbanas y en la vía pública, no resultan
antecedentes que pudiesen servir de título a los terrenos que la constituyen en
la calle del Camero.

El Archivo cree que la posesión inmemorial da a Madrid perfectos
derechos sobre sus vías públicas, limitado únicamente en la parte en que otras
corporaciones o personas puedan acreditar propiedad, mediante exhibición de títu-
los suficientes al efecto. Madrid 4 de Mayo de 1875.

Excmo. Sr.

El Archivero
Finotes Dom.ⁿ Palacio



En cumplimiento del Decreto
Ayuntamiento de Madrid

de C. E. y en la Planta que se da
la Seccion de Superficie debe una
manifestar que la parcela que se
ha agregado al Solar n.º 2 de la
plata de la Calle del Camero
propio de D. Enrique Nino con
motivo de la Unionacion practi-
cada en 18 de Abril del Año proxi-
mo pasado, se halla situada
en el Distrito judicial y Mun-
icipal de la Mochaca, Barrio
del Peñon, Parroquia de San
Cayetano, y en el tercer cuar-
tel de los Cuatro en que esta di-
vidida la Capital para los
efectos del Registro de la Propie-
dad.

La nueva linea de facha
se linda al Mediodia con
la representada Calle del Cam-
ero y mide catorce metros
noventa y siete centimetros;
la de mediana de la seccion
a Oriente linda con la pri-
mera Planta de la misma
Casa n.º 2 del mismo
Barrio, y tiene de longitud
cuarenta centimetros; la

de la izquierda al Poniente linda
con la Actitud con la Vía pública
y tiene Setenta y nueve Centímetros;
y la del Testero al Norte es la
fachada Antigua del Solar y su
longitud es Catorce metros, noventa
y ocho Centímetros, cuyas líneas
forman un Cuadrilátero irregular
que comprende una Superficie de
ochos metros y noventa decímetros
Cuadrados, equivalente a Ciento Co-
torce pies Cuadrados y Setenta y tres
decímetros que se han consignado al
Referido Solar n.º 2 duplicando de
la Calle del Carmen

Madrid 7 de Setiembre de 1875

Carlos Colubio

A. ROMANU' T

Excmo. Sr.

Habiéndose solicitado por D.^o Enrique Sainz que para poder inscribir en el Registro de la Propiedad los 114 pies cuadrados 63 décimos que tomó de la vía pública, al construir su casa n.^o 12 de la Rivera de cortidores, con vuelta a la del Carnero n.^o 2, se le espidieran las certificaciones oportunas y se otorgase la correspondiente escritura de venta, todo conforme a lo que previene el Real Decreto de 11 de Noviembre de 1864; se previno al arquitecto municipal de la sección, Después de oír a la Contaduría y Archivo de Villa, remítase el certificado que acreditase el declive de terrenos, su situación, forma, superficie y demás circunstancias, según se ordena por dicho Real Decreto, para los efectos de la ley hipotecaria. Remitido dicho documento por el expresado Arquitecto la Comisión que suscribe opina se está en el caso de entender por duplicado el que previene el artículo 6.^o

del indicado Real Decreto, remitiéndose al Registro de la propiedad para la inscripción posesoria a favor de Madrid; procediéndose después al otorgamiento de la escritura de Venta, siendo de cuenta del recurrente los gastos que origine.

A. E. sin embargo acordará como siempre lo mejor.

Madrid 14 de Setiembre de 1875.

José de Heredia

Man. M. Soria

El Marq^{de} Peña

M. Cantos

Man. de Heredia
de Contratación

M. Cantos

Madrid 11 de Octubre de 1875.

En su Ayuntamiento

Como opina la Comisión.

Dicentos

D. D^e Vicenta y^o Blancos, Secretaris del Ayuntamiento Constitucional de esta S^a. H. N^{ra}.

Certifico: Que en la Secretaria de mi Cargo, obra un expediente instruido á instancia de D. Enrique Sainza, pidiendo se formalice la escritura de venta á su favor de 14^{as} pie^{as} cuadradas 63 décimos de otros que adquirió, de la vía pública en virtud de alineación al Continuo de nueva planta en casa n^o 12 de la P^{ta} de Cantidones, con vuelta á la del Camarero n^o 2, ^{por duplicado} fuesen importe al precio convenido satisfaciendo oportunamente en la Tesorería Municipal.

En su consecuencia y^o debiendo proceder al otorgamiento de la escritura la inscripción del terreno en el Registro de la Propiedad; no existiendo en el Archivo Municipal títulos suficientes del mismo, para poder efectuar la de dominio, se expide en su defecto la presente por duplicado para que tenga lugar la de posesión, definiéndose las circunstancias del terreno con sujeción

a lo que previene el Art. 8.º del R.
D. de 11 de Nov.º de 1864 y con arri-
ego a lo que multa del referido ex-
pediente de la manera que sigue:

La parcela que se ha segregado
al solar n.º 2. duplicado de la Calle del
Carrero propio de D. Enrique Latorre,
con motivo de la alineación practicada
en 18 de Abril del año próximo pa-
sado, se halla situada en el Distrito Judi-
cial y Municipal de la Unión a
Barrio del Placer, Parroquia de San
Isidro y en el tercer Cuartel de los cua-
tro en que está dividida esta Capital para
los efectos del Registro de la Propiedad.

La nueva línea de fachada lida
al ~~Mediodía~~^{Sur} con la expresada Calle del Car-
rero y mide catorce metros noventa y siete
centímetros; la de Medianeira de la de-
recha a Oriente lida con la primera
parte de la misma casa n.º 2 del mis-
mo dueño y tiene de longitud cua-
renta centímetros; la de la izquierda
al Oriente lida en la actualidad

con la vía pública y tiene setenta y nueve
centímetros y la del terreno al Norte a las
fachadas antigua del solar y su longitud
de catorce metros noventa y ocho centi-
metros, cuyas líneas forman un cuadrila-
tero irregular que comprende una su-
perficie de ocho metros noventa deci-
metros cuadrados equivalentes a ciento
catorce pies cuadrados y setenta y tres
decimos que se han agregado al refe-
rido solar n.º 2 duplicando de la Calle
del Carnero.

Y a fin de que pueda verificarse la
inscripción de posesión a favor de espaldas
de este terreno, convenientemente al otorgamiento
de la escritura de venta del mismo al del
Sr. D. Enrique Lario, según tiene solicitada,
libro la presente por duplicado pasada por el
C. Sr. Alc. Ord. y sellada con el de las armas
de esta esp. H. Illa de espaldas en las casas
Comisionales a L. de Dic. de 1875.

Yo B. el Alc. Int. Sr. D. Juan José de Cienfuegos y
C. el Conde de Toranzo Blanco

