

5 - 267 - 47.

1874

AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Negociado de Obras

CLASE. Construcción.

Expediente de construcción de un piso
en la calle Ancha de San Bernardo,
n.º 44 con accesorias a la de la Cruz
Verde n.º 13, revocar la fachada y
cobrar bajadas de aguas propias
de D. José L. Manin.

R. O. J.º 224.



N. 2.715.857

R. G. f.º 907.

Excmo. Señor Alcalde 1.º de esta M.ª H.ª V.ª

3.º Junio
Dane a la Comi-
sion de Obras, me
dio informe del
Arquitecto de la
Sección
RD
Dícese
El que inscribe dueño de una casa en
esta Capital y en calle Ancha de San
Bernardo número 14 con accesorias a la
de la Cruz Verde número 13, comenciendo
a sus intereses levantar un piso, revocar
las fachadas y colocar las bajetas de aguas,
según los planos y memoria descriptiva que
se acompañan formados por el Arquitecto de
la Academia Nacional de Bellas Artes de
San Fernando Don Alejandro Comen a.º M.ª C.

Suplica se sirva mandar, con arreglo a los tramites
previos se le conceda la competente li-
cencia al objeto indicado.

Gracia que no pueda alcanzar
de M.ª C. cuya vista que. Dios m.ª a.º

Madrid 2 de Junio de 1874

Excmo. Señor.

José L. Martín

Plano de la reforma que se proyecta en la casa de D.ⁿ José Marin sita en la calle Ancha de S.ⁿ Bernardo n.^o 44 con accesorias á la de la Cruz verde n.^o 13.

Reforma.

Estado actual.



Calle Ancha de S.ⁿ Bernardo.

Calle de la Cruz verde.



Calle Ancha de S.ⁿ Bernardo.

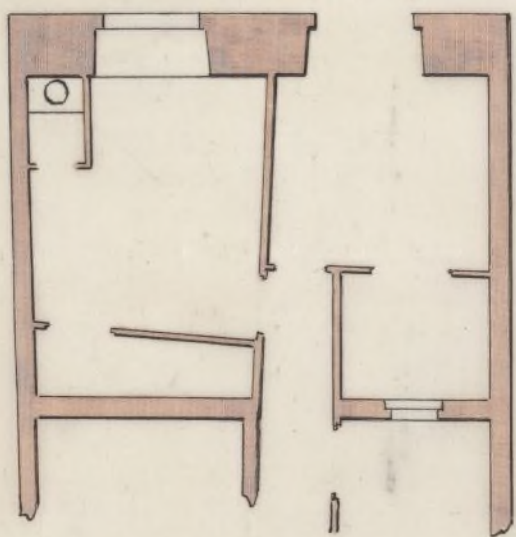


Calle de la Cruz verde.

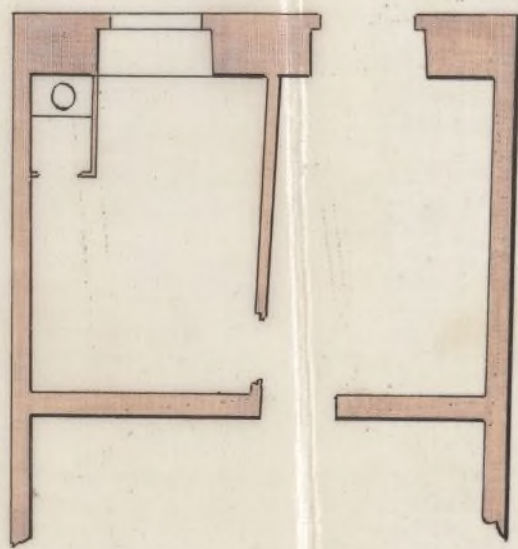
Madrid 2 de Junio de 1874.

José María

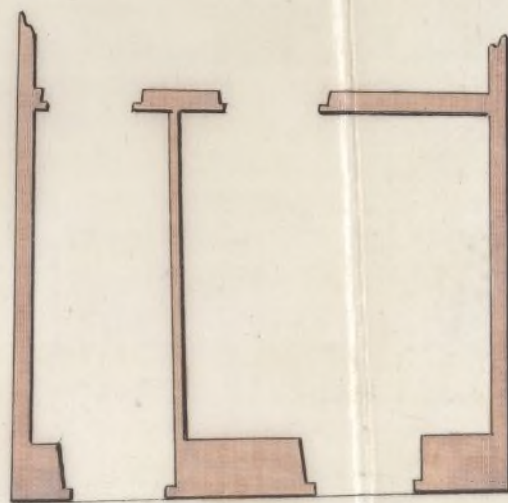
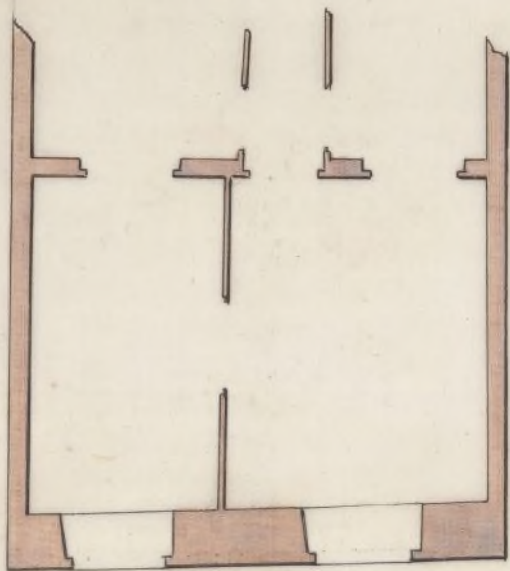
Calle de la Cruz Verde n.º 13.



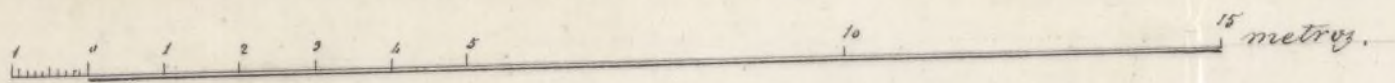
*Planta de los pisos principal
segundo y tercero.*



Planta baja.



Calle ancha de S.º Bernardo n.º 44.



Madrid 2 de Junio de 1874.

Alfonso Gómez

Memoria descriptiva de la reforma que se proyecta en la casa, calle Ancha de San Bernardo número 44 con accesorias a la de la Cruz verde núm.^o 13, propia del Señor D.^{no} José Marín.

La casa ocupa una superficie de mil cuatrocientos pies y consta de planta de sótanos, baja, principal, segunda y tercera.

Siendo la calle Ancha de San Bernardo de primer orden, según las R.^{as} Ordenes de 10 de Junio de 1854 y de 5 de Abril de 1859 pudieran levantarse dos pisos sobre los que actualmente tiene la finca.

Esto no obstante, con objeto de evitar mayores cargas en las fachadas, no ha de construirse mas que un piso quinto y un pequeño sotabanco interior, siendo la construcción entramada de serena y representada de fábrica de ladrillo.

Además de estas obras han de revocarse las fachadas corriendo jambas e impostas de yeso; se colocarán bajadas de aguas en los terminos prevenidos y se pondrán unas grecas sobrepuestas en los balcones, ejecutándose en el interior algunas otras de empapelado, solado, estucado de escalera y alcobas y reparacion de los lugares escusados. Esta reforma, que solo tiende a aumentar los productos

de la furca y que como se representa en los planos adjuntos en nada tiende a' alterar las disposicion de la misma ni a' consolidarla, puesto que se conservan las traviesas y medianerías como están actualmente, apesar de que la casa se halla fuera de la alineacion acordada, es de las consentidas en la R.O. de 9 de Febrero de 1863.

Por último, los materiales que han de emplearse en esta construccion serán de la mejor calidad y de las dimensiones y clase de las que se usan ordinariamente en la construccion de furcas en esta Capital, observandose en la construccion de andamios interiores y exteriores cuantas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales.

Madrid 2 de Junio de 1874.

Alf. L. i. Gomez

de la fuerza y que como se representa en los pla-
nos adjuntos en todas partes se alteran las dimen-
siones de la misma y se convierten, puesto que
se convierten las líneas y superficies como están
actualmente, puesto que la casa se había fuera
de la abstracción de la casa de las construcciones en
la A.D. de 1 de mayo de 1862.

Por último, los materiales que han de emplearse
en esta construcción serán de la mayor calidad y
de las dimensiones y clase de las que se usan co-
múnmente en la construcción de puentes en esta
capital, observando en la construcción de puentes
en esta capital y en las construcciones de puentes
se marcan en las construcciones siguientes.

Madrid 3 de Enero de 1874.

El Sr. D. Juan

Acta de la Comision de Obras.

D. Sr. L. Marin, dueño de la casa n.º 44 de la calle Ancha de San Bernardo, con accerrias a la de la Cruz Verde n.º 18, solicita licencia para levantar un piso cuarto, revocar las dos fachadas y colocar bajadas de aguas pluviales.

Examinados el plano de fachadas y la memoria descriptiva suscritos por el Arquitecto Sr. D. Mejo Gomez, el que suscribe encuentra efectivamente dentro de las disposiciones vigentes sobre la materia la elevacion del piso que se solicita, asi como el sotabanco interior por las dos calles. En cuanto a las obras exteriores e interiores que en la memoria se expresan, siendo puramente de ornato y convenientes, sin que ninguna de ellas tienda a dar mas vida a la finca no hay tampoco inconveniente en que V. S. D. acceda a lo que se solicita; debiendo en el revoco imitar en tintas claras y despues razonados⁺ en buen sistema de construccion; pintar al óleo el alero, la obra de herreria y el exterior de la carpinteria de taller; y ser las bajadas de plomo o zinc acometidas a la linea o canal del alero, aseguradas a las fachadas desde aquel y empujadas en ella hasta una altura conveniente

a fin de que no perjudiquen al tránsito
público y acometiendo las aguas a la atigua
de la fuente o a la alcantarilla general.

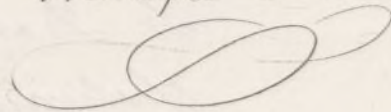
Por lo tanto, en concepto del que in-
forma pueden V. M. señores apoyar los tres ex-
tramos solicitados siempre que las obras se ha-
gan con estricta sujeción a los documentos
adjuntos, bajo dirección de facultativo legalmen-
te autorizado y cumpliendo al ejecutarlas, lo
prescrito por las Ordenanzas municipales.

V. M. sin embargo, recordando lo que
juzgan mas acertado.

Madrid 12 de junio de 1874

El Ayuntamiento 1.ª Sesión.

Francisco Vera

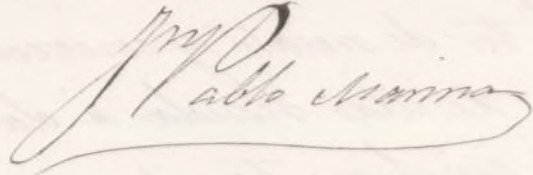


Junio 13.

En Comision de Obras

Esprolase la licencia solicitada

Al V. Presidente interino



a fin de que se pagasen al dueño
público y acopiadas las aguas a la altura
de la fuente o a la alcantarilla general.
No se trata en concepto del que se
forma para el mismo objeto de las
mucha solitudes de agua que las obras en
que se están haciendo a los documentos
adjuntos, las obras de fontanería legal
de aumento y cumplimiento al ejecutarlas, lo
presente por las Comisiones municipales
del Ayuntamiento acordando que
seguirán sus efectos.

Madrid 18 de junio de 1874
El Alcalde D. Francisco Vera

Francisco Vera

Excmo. Sr.
Comisionado de Obras
Se acuerda la licencia de obra
al Sr. Presidente de la
Comisión

D. Angel Carvajal, etc.

Por la presente y de conformidad con lo decretado por la Comision de Obras de S. E. se concede licencia a D. Jose L. Marin para levantar un piso cuarto en la casa n.º 14 de la calle Ancha de S. Bernardino, revocar las dos fachadas de la misma y colocar bajadas de aguas pluviales, en cuyas obras deberan ~~seguir~~ observarse las prescripciones siguientes:

1.ª La construccion del superior piso sera con sujecion en un todo al plano y memoria presentados, que obran en el expediente instruido para la expedicion de esta licencia, firmados por el Arquitecto Sr. D. Agustin Comera.

2.ª En cuanto a las obras interiores y de ornato, podran ejecutarse, debiendo en el revoco imitar con tintas claras y despieces razonados, etc (Lease el informe del Arq.º)

3.ª Las obras deberan ser dirigidas por el ^{encargado} enttativo legalmente autorizado, ~~al~~ al ejecutarlas, lo prescrito en las Ord. municipales.

4.ª "Nota de variaciones"

Dr.º de lic.º ^{L.º} Madrid 17 de Junio de 1874.

J. de A. V. Ayuntamiento de Madrid Arq.º 1.ª Seccion.

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID.

receptor



AÑO DE 1874

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *José*
Le Marinié
la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *denche de una licencia*
a su nombre para *construir un piso*
en la casa n° 13 Calle Verde y trucha
de San Bernardo n° 44

Madrid *17* de *Junio* de 1874

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño *[Firma]*

Son pesetas

48

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Leopoldo Argos

Ayuntamiento de Madrid



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID

AÑO DE 187

El Recaudador de fondos municipales para electiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 187

EL CONTADOR

Alcaldes D. Calisto Tanzi

Don Pascual

Joseph de Arce