

5-115-53

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de *Ensanche*.

CLASE *Construccion*.

Expediente promovido por D. Celestino
Sarcia, en solicitud de permiso para levantar
parte de la fachada de la casa n.º 4, Calle
de Francisco, que da a una calle nueva.

187

AYUNTAMIENTO DE MADRID

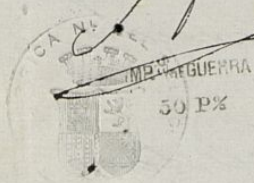
CLASE

Capítulo

Don
Ayuntamiento
Herrera

2

Nº. 519



N. 5.031.312

Excmo. Sr. Alcalde primero de esta Villa.

D. Celestino García vecino de la mis-

13 Julio

me a' informe de la
Sección

P.D.
Dicienda

ma, ante V.E. con el respeto debido y pone: Que
estando cercada con una baya de madera, la casa
fabrica en que habita, calle de la Mala sufrancia
num. 4; y siendo conveniente y necesario tapar
dicha cerca, con tapia sencilla, interior, la linea
del frente a la calle, y parte del angulo que da
a una calle proyectada, sin nombre; y el resto
que tiene levantado sus cimientos, continuarlo
con el mismo espesor y huecos que viene mar-
cado en lo cemas de la fachada de dicha casa,
conque va ha edificar. Por tanto =

A.V.E. Suplica, que previo los informes necesarios, se
sirva concederle al exponente la oportuna li-
cencia para ejecutar dicha obra. Gracias que
espera merecer a V.E. suya vida que. Dios m.d.a.
Madrid trece de Julio de mil ochocientos se-
tenta y cuatro. = Celestino García

Excmo. Sr. Alcalde 1.º de esta Villa de Madrid.

Ayuntamiento de Madrid

Pres de la Comision de Encomiendas
Solicitada licencia por D. Celestino
Garcia, dueño de la fabrica de bugias
situada en el n.º 4 de la calle de
Francia, para construir un muro de
cerramiento con fabrica de ladrillo, en
sustitucion de la valla de tablas que
cierra el terreno; el que informa, te-
niendo presente que el cerramiento de
que se trata tiene caracter permanente
por ser de fabrica, y que donde se pre-
tende esta fuera de alineacion oficial,
es de dictamen se manifieste al intere-
sado la necesidad de solicitar la tira de
cuerdas para conocer la alineacion á
que debe sujetarse dicho cerramiento.

Respecto del cerramiento interior,
como actualmente no existe abierta
calle alguna, y puede considerarse va-
riamente como muro de medianeria y
de cerramiento; pueden dignarse V. S.
autorizar el mismo, como obra interior,
si bien la construccion de ambos muros
será bajo la direccion de facultativo
legalmente autorizado; no tendrá menor
altura de tres metros, y se construirá

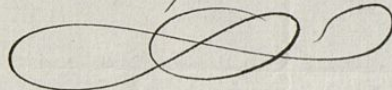
conforme a buenos principios del arte.

V.S.S. no obstante, acordarán como
siempre lo mas acertado.

Madrid 29 de Julio de 1874

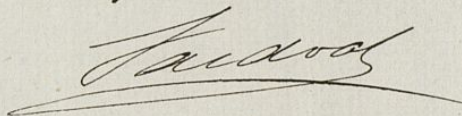
El cargo de la 1.^a Sección.

Francisco Vera



30 Julio

Entorse en su nombre de lo informa-
do por el Arquitecto.



Exhibición



Ch
a
a
n
/



N. 2.804.760

Reg. f.º 520.

Mayo 14.

Pase a la Comisión de Ensenanza, previo informe del Ayuntamiento municipal de la 19.ª Sección, a que corresponde la calle nueva.

Dicenta

Excmo Señor

El que suscribe, dueño de la Fábrica de cuerdas "La Iberia", situada en la Mala de Trometa nº 4, a V. E. con la debida consideración y respeto expone:

Que habiéndose efectuado en el año de 1866 o 1867 (el expone no lo recuerda en figura), la obra de cuerdas para la construcción de la totalidad de la Fábrica mencionada, y de la que hoy existe parte, he procedido a la construcción de otra parte de ella, creyendo que me bastaría la autorización del año anterior citado, puesto que la construcción que hoy existe está comprendida (a mi juicio)



en la autorizacion total.

Pero todas vez que los
dependientes de su autoridad
me han detenido el curso
de la construccion.

A. V. E. Suplico mediante
la expuesta de servir otorgar-
me la licencia necesaria
para que pueda continuar
con el aumento de obras que
tiende a mejorar mi industria
acompañando al efecto el plano
y memoria descriptiva del
Sistema de construccion que
habrá de emplearse en la misma.
Gracias que espera merecer
de la notoria bondad de V. E.
Cuya vida que D. m. a.

Madrid 13 de Mayo de 1878.

Como Señor:
Celestino Barriáff

Como for Alcalde Presidente del ayun-
tamiento de esta M. H. V.

Memoria descriptiva de las obras que han de ejecutarse para la construcción de un cuerpo interior unido á la Fabrica de hijas de la Heria (situada en la calle Mala de Francia n.º 4) con fachada á una calle en proyecto.

Habiendo proyectado D. Celestino Garcia, dueño de la mencionada fabrica ensanchar las habitaciones de su finca, construyendo al efecto dos crujías al interior si bien con fachada á la calle en proyecto y habiéndose dignado confiar al que suscribe el estudio del proyecto y dirección de las obras, he ejecutado dicho estudio con sujecion á las condiciones especiales que reúne la finca, resultando de él la distribución siguiente:

En planta baja y entresuelo considerando á estos pisos por el patio y en entresuelo unicamente, considerandolos por la fachada se ampliarán las dependencias y oficinas pertenecientes á la fabrica emplazada en dicho sitio, y en el primer y ático las habitaciones para la familia del industrial y operarios del mismo, de que hoy carece.

La construcción es la misma que la que anteriormente existía; la cual es de fábrica de ladrillo, á fin de no variar en nada la parte artística de ella; habiéndose procedido á su construcción con arreglo á las alineaciones oficiales que en el año de 1868 se le dieron al dueño de ella y levantado esta parte sobre el cimiento que en aquella época se hizo.

La construcción de las traviesas es de buques entramados con maderas de los correspondientes marcos para las traviesas apoyándose sus pies derechos sobre basas de piedra y maximando sus cajones con fábrica de ladrillo. Los pisos consisten en buenas maderas de los correspondientes marcos á los vanos de las cruas; la tabiquería sencilla será entramada y encajada con ladrillo á pandivete.

La cubierta será á dos aguas compuesta de buenas maderas, de los correspondientes marcos siendo ferrados sus planchales con tabla de ripia y su cubierta con teja común.

Los solados de las plantas consistirán en entarimados unas y solados con tablones otros.

La escalera será de ida y vuelta
con maderas serradizas en gancas y peldaños
y de hilo para los empuentados de las
meillas, siendo estas entarimadas, y for-
mado sus ante-pechos con barandilla
de hierro.

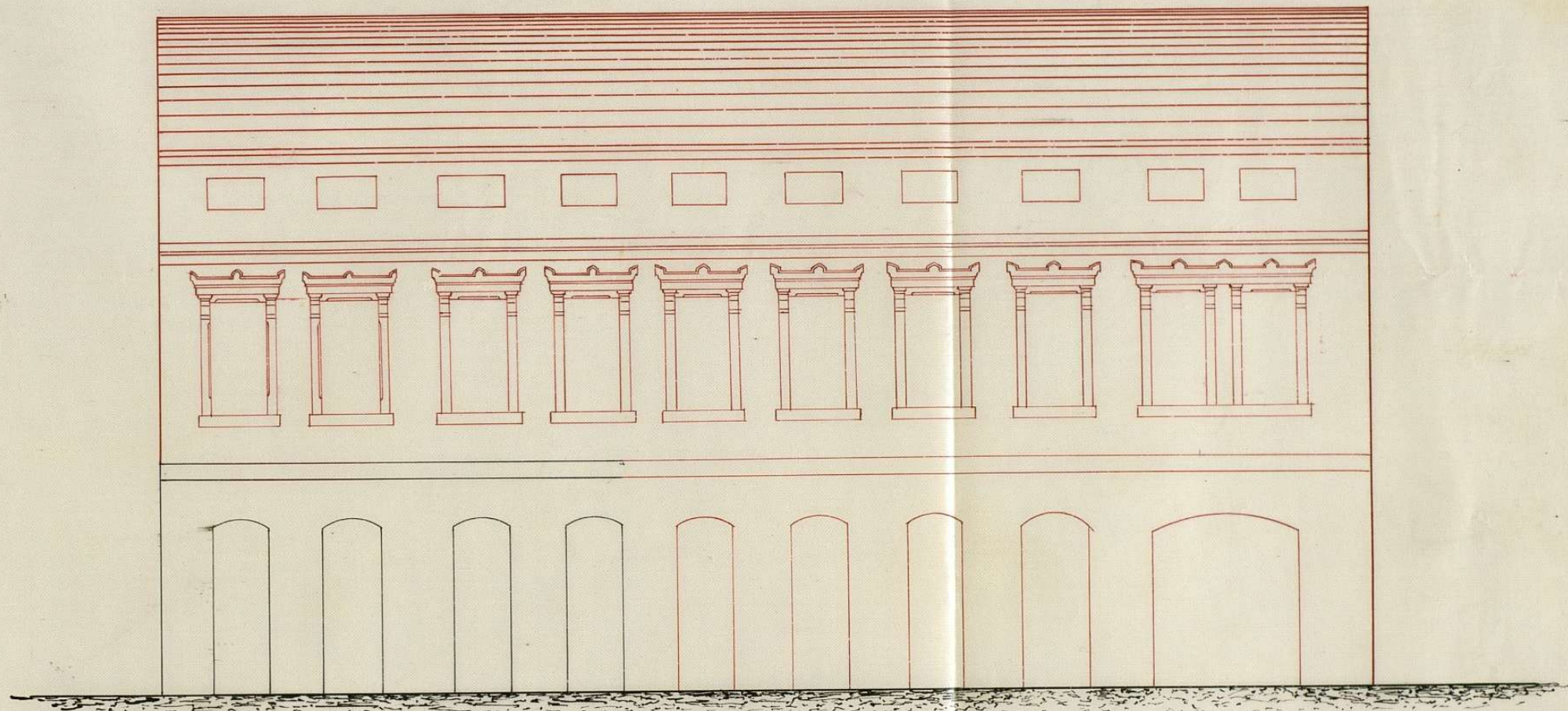
La fachada está decorada confor-
me al diseño que se acompaña, dejan-
do sus entrepisos decorados con el mismo
sacrillo de que están compuestos; guardando
todas cuantas disposiciones estén prevenidas
por el reglamento de policía urbana.

Madrid 7 de Mayo de 1875

Luis M. Martínez



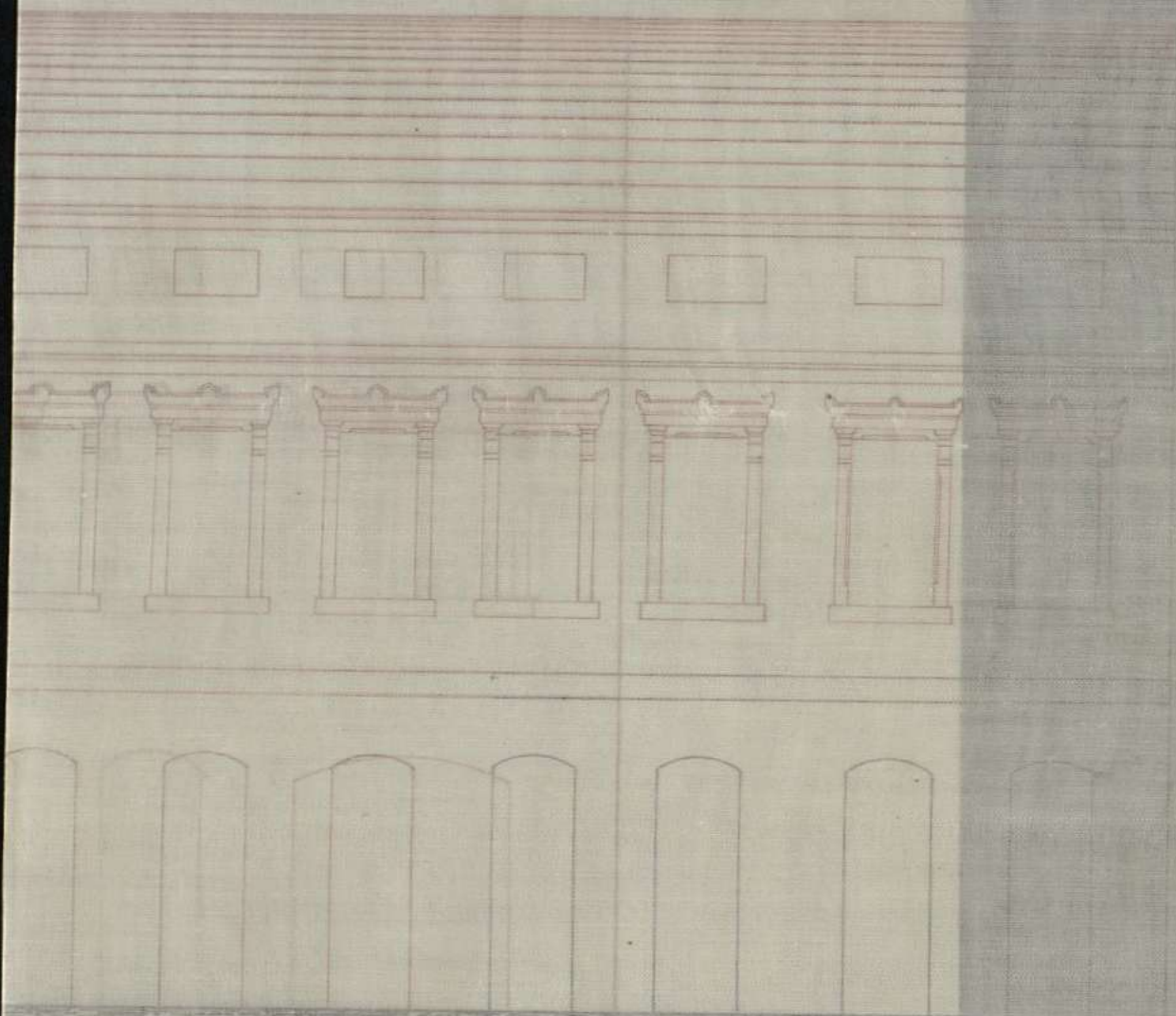
Fábrica de Bujías de la Iberia ~ Alzado que se proyecta



*Calle A
Escala de 00172.m.*

*Madrid 9 de Mayo de 1876
Luis M. Castiella f*

Exposición de Higiene de la Tierra y el Agua



Exposición de Higiene de la Tierra y el Agua
1881

[Signature]

Sres. de la Comisión de Ensanche.

Examinado el plano de fachada y memoria descriptiva de la parte de la fachada del edificio que por cuenta de Don Celestino Garcia se está construyendo en terreno de un propietario sitúndolo en una calle nueva en dirección Este-Oeste al Norte de la manzana 96 del ensanche formados por el Maestro de Obras Don Luis M.^a Carriñeira los hallo conformes a lo prevenido en las soberanas disposiciones de 10 de Junio de 1854 y de 20 de Abril de 1867 pudiendo el Excmo. Ayuntamiento conceder el permiso que se solicita para construir la referida parte de fachada siempre que la construcción se regule al diseño presentado y además se observen cuantas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y demás disposiciones vigentes respecto de la construcción de edificios y de fincas urbanas en esta Capital.

Por último creo acertado se advierta al exponente que el día que trate de llevar a cabo la construe-

ción del ruido de la fachada
deberá solicitar una nueva
licencia.

P. M., no obstante, acordará con
su superior ilustración lo que crea
mas conveniente.

Madrid 2 de Junio 1877.

Al Sr. Gómez

Madrid 4 de Junio de 1877.

En Comisión de Gornache.

Expedase la licencia solicitada, con entera
sujeción á lo que el Ayuntamiento municipal previene
en su informe.

Al Vicepresidente,
Hipólito Fuenti

D. Francisco de Borja Lucio de Llano y
Carpaso, etc.

Por la presente y á virtud de acuerdo de la
Comisión de Enanche de dicha Ayunta. Corporación,
concedo á D. Celestino Lucio el permiso que ha
solicitado para construir parte de la fachada de
la casa n.º 4, Mala de Francia, que dá á la calle
nueva en direccion Norte-Oeste al Norte, manzana
96; siempre que la construcción se sujete al diseño
~~presentado~~ y memoria facultativa presentados que
se hallan suscritos por el maestro de Obras D. Luis
María Cortineiras y además se observen en todas
prescripciones se marcan en las Ordenanzas munici-
pales y disposiciones vigentes respecto de la con-
strucción de andamios y de fincas urbanas en esta
Capital; debiendo tener entendiado al interesado
que el obrero que trata de llevar á cabo la del
resto de la fachada referida, deberá solicitar
una nueva licencia.

De este documento se tomará razón en la Se-
cción de Abolición del dist. respectivo.

Madrid 12 de Junio de 1874. = E. U. C. de la Corporación.

Oficio de remisión al Sr. Srte. Alcalde del dist. del Hospicio
y de consignamiento al Arqto. de la 3.ª Sección.

VIRANCIO

Seutterie
~~CONTADURIA~~

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.



AÑO DE 187 *5*

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Seles*
uno Gama
la cantidad de *diez pesetas en* que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse á su nombre
para *obras en la Plaza de*
Francisco nº 4

Madrid *12* de *Junio* de 187 *5*

EL CONTADOR,

~~Mariano A. Castaño.~~

P. O. del Sr. San

Miguel P. San
Francisco

Son pesetas *16 50*

Recibi la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

M. P. San

120 DE 187



DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de los tributos municipales ha de efectuar de D. ...

la cantidad de ... que le corresponde

satisfecha por derechos de una licencia que ha de expedirse a su nombre

DATA

Madrid, de ... de 18...

El Recaudador, ...

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE