

5-115-9

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de *Ensanche*

CLASE *Construcción*

Expediente promovido por D. Andrés
Cipriano Avilés, solicitando edificar en
un solar del barrio de la Guindalera.

N.º 2154 - Centro



R. g. f. 127



95196

N. 5.463.638



Excmo Señor

Diciembre 1875.

Para la Comisión de Insancho, previo informe del arquitecto de la 3.ª Sección. Dicesita

Don Andres Cipriano Avilero vecino de esta Corte y habitante en sus afueras y termino denominado Barrio de la Salud como dueño de un solar en dicho sitio Cuartel de el corte

A V. E. Suplica se digne conceder licencia para la construcción de una casa y cerca segun el adjunto diseño y memoria descriptiva

Pres. de la Comisión de Insancho.

Examinado el plano de fachada y memoria descriptiva de la casa que por cuenta de Don Andres Cipriano Avilero se piensa

Gracia que el Exponente es para alcazar de V. E. cuya vida guarde Dios.

Madrid dos de Diciembre de 1875

Excmo Señor
A ruego de el interesado por no saber firmar
Bernardino Coca y Guriñ

construir de nueva planta en un terreno de su propiedad sito en el Barrio denominado de la Guindalera y sus calles de Amorós y del Val, formados por el

Excmo Señor Alcalde Constitucional desta Corte

Ayuntamiento de Madrid



Maestro de Obras Don Bernardino
Goca y Garcia, los hallo conformes a
lo prevenido por el Excmo. Ayunta-
miento en 14 de Diciembre de 1872, pu-
diendo, por tanto, conceder al exposante
la licencia que solicita siempre que la
construccion se sujeta al diseño presenta-
do y ademas se observen cuantas pres-
cripciones se marcan en las Ordenam-
zas municipales respecto de la constru-
cion de fincas urbanas en esta Capital.

Y no obstante, acordar en con-
sultacion con superior ilustracion lo que ocan
mas convenientes.

Madrid 6 de Diciembre de 1872.

Madrid 10 de Diciembre de 1872.

En Comision de Insancho.

Expedase la licencia solicitada
con sujecion al precedente informe del
Arquitecto de la Seccion.

El Vicepresidente,

Benito Ferraz

Alf. Gomez

Memoria descriptiva de la casa que se ha de construir con planta baja y cerca en el Cuartel de el corte y sitio denominado la Guindalera barrio de la Salud con fachadas a las Calles de Amorós y de Val respectivamente

El Solar destinado a la construccion que se solicita, afecta la forma de un pentágono cuya superficie es de trescientos diez y seis metros sesenta y nueve decímetros cuadrados, equivalentes a cuatro mil seiscientos y nueve pies seis decimos cuadrados, de cuya superficie solo se construirá una cruzia y la cerca para el cerramiento de el Solar. La referida cruzia solo se construirá en la planta baja haciendose en ella la conveniente distribucion respecto a las piezas que se destinarán para habitaciones de dicando el resto de el Solar para el uso de el propietario.

Las referidas fachadas miden una estension de trece metros catorce centímetros hasta el chaflan, por la Calle de Val; diez y seis catorce, por la Calle de Amorós hasta el mismo chaflan y por ultimo este que mide cuatro metros.

El sistema de construccion que se emplee en esta obra sera el denominado misto que es el que generalmente se emplea en las edificaciones de esta Villa y se compone de cimientos de mamposteria y fachada y cerramientos de medianerías, de ladrillo; y el resto, de entramados horizontales, verticales y oblicuos

La decoracion exterior sera adecuada a la clase y condicion de la finca, con rejías en las ventanas, y corridos y adornos de yeso; y la interior se regirá en todo a las necesidades de las habitaciones respectivas

Las condiciones higienicas de este edificio quedarán satisfechas no solamente por lo desahogado de las alturas parciales, por anchura de los huecos de ventanas interiores y exteriores y por las dimensiones de las piezas asi como por la conveniente distribucion de

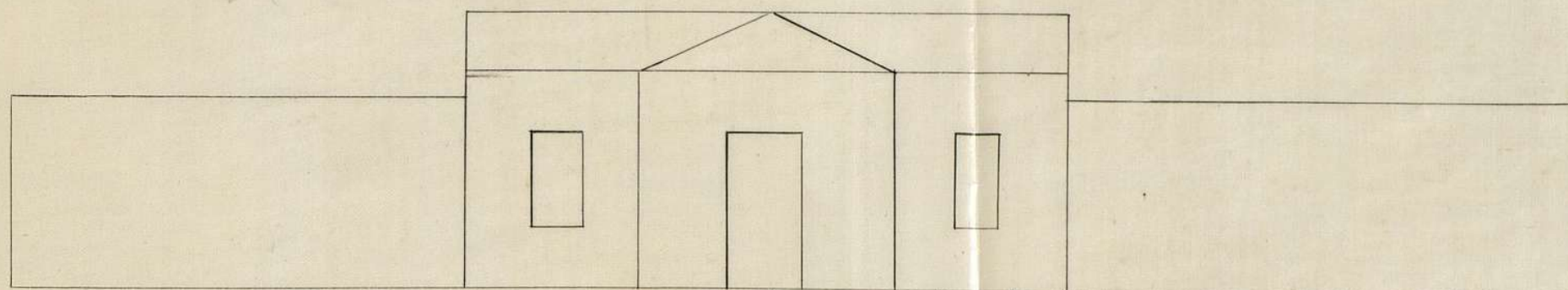
Las mismas como por la superficie de el patio
Por ultimo, se evitará en cuanto en sea posible
los riesgos de incendios construyendo de una mane-
ra conveniente los hogares de las chimeneas y la
tuberías para las subidas de humos

Madrid dos de Diciembre de

El 11 de 0

Bernardino Coca y Garcia

Proyecto de una casa y cerca en el término de la Guindalera

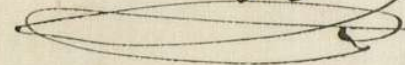


Juchada Escala de $\frac{1}{100}$

Madrid 2 de Diciembre de 1875

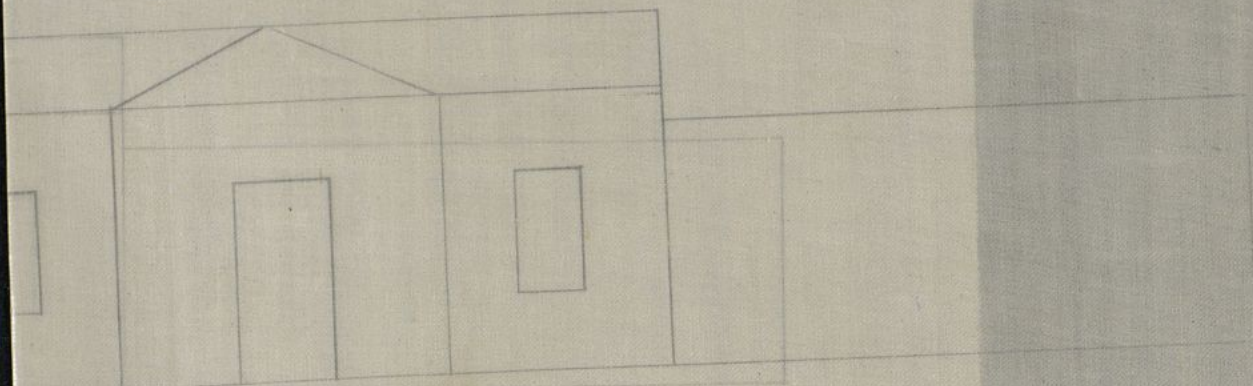
El M de O

Bernardino Lora y Garcia



Ayuntamiento de Madrid
Contorno

Proyecto de una casa y cercado en el finca



En el finca

El 24 de Diciembre de 1884
El de O
Barral y García

En el finca

Ayuntamiento de Madrid

D. Luis Martos y Potestad, Conde de Merodio
Spinola, etc.

25
91
Por la presente y á virtud de acuerdo de la Comi-
sion de Enanche del Excmo. Ayuntamiento, autorizada por
el mismo, concedo á D. Andres Cipriano Trujillo el permiso
que he solicitado para construir una casa y casa en el terreno
de su pertenencia sito en el barrio conocido por la Guin-
dalera y calles de Trujillo y del Val, siempre que la ci-
 toda construccion se sujete al plano adjunto, suscrito por
el Maestro de Obras D. Bernabé Loco y Barrio, se ve-
rifique bajo la direccion del mismo ó de otra persona
competente y se observe ademas en ella enantas prescrip-
ciones se marcan en las Ordenanzas municipales respecto
de la construccion de fincas urbanas en este Corte.

Madrid 10 de Mayo de 1874. = V. L. de M. Spinola.

Oficio de remision al Sr. Contador del distrito de Prueba
vita y de conocimiento al distrito de la 3.ª Seccion.

