

Colonia San Pablo
Comunicaciones
1954

caja 183/06

J. R. -



AYUNTAMIENTO DE MADRID

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES

SECCIÓN VIVIENDA MUNICIPAL

Ilmo. Sr.:

Adjunto remito a V.I. las Hojas de
Aprecio, por duplicado, de los terrenos ocu-
pados, del pasado mes de junio, para la cons-
trucción de la Colonia de "San Diego".-

Dios guarde a V.I. muchos años.-
Madrid, 17 de julio de 1.954.-

EL ARQUITECTO JEFE DE LA SECCION

J. Solís Blanco

Recibí el duplicado.

I. M.-7913.

Ilmo. Sr. Administrador del Patronato.-

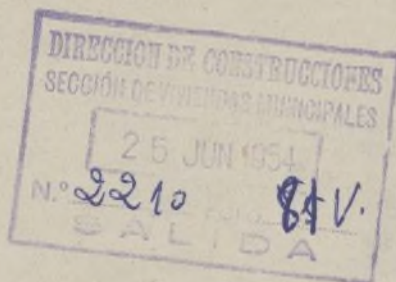
J.R.-



AYUNTAMIENTO DE MADRID

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES

SECCIÓN VIVIENDA MUNICIPAL



A continuación se fijan la cuantía de la capitalización del líquido imponible, que fija la Ley de Urgencia, referente a las fincas ocupadas el día 22 de este mes, para la futura Colonia de "San Diego", en el Puente de Vallecas.

Herederos del Sr. Vizconde de Eza	2.811,80 pts
Empresa Vallesolares S.A. ..	2.355,80 "
María Deseada Minvielle	1.332,60 "
Julio y Carmen Alonso Sánchez	416,80 "

Dios guarde a Vd. muchos años.-
Madrid, 25 de junio de 1.954.-

EL ARQUITECTO JEFE DE LA SECCION

Viviendas Municipales

Adolfo Blum



Sr. Administrador del Patronato Municipal de la Vivienda.

Ayuntamiento de Madrid

I. M.-7913.

RECIBI

J.R.-



AYUNTAMIENTO DE MADRID

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES

SECCIÓN VIVIENDA MUNICIPAL

A continuación se fijan la cuantía de la capitalización del líquido imponible, que fija la Ley de Urgencia, referente a las fincas ocupadas el día 22 de este mes, para la futura Colonia de "San Diego", en el Puente de Vallecas.

Henderos del Sr. Vizconde de	
Eza	2.811,80 pts
Empresa Vallesolares S.A. ..	2.355,80 "
María Deseada Minvielle	1.332,60 "
Julio y Carmen Alonso Sánchez	416,80 "

Dios guarde a Vd. muchos años.-
Madrid, 25 de junio de 1.954.-

Sr. Administrador del Patronato Municipal de la Vivienda.

Ayuntamiento de Madrid

El Arquitecto Jefe
del
Patronato Municipal de la Vivienda
del
Ayuntamiento de Madrid

Saluda a su distingui-

do Jefe el Ilmo. Sr. D. Eusterio de Juana,
Teniente de Alcalde del Distrito de Vallecas,
tiene el gusto de adjuntarle la lista de los
propietarios, de los terrenos que han de ocu-
parse, para la construcción de la Colonia de
"San Diego" en el Puente de Vallecas.

Adolfo Blanco y Pérez del Camino
aprovecha gustoso esta ocasión para expresarle el tes-
timonio de su consideración más distinguida.

Madrid, 4 de junio de 1954



RM/-
AYUNTAMIENTO DE MADRID

Patronato Municipal de la Vivienda

El próximo martes 22 del actual y a las 11 de la mañana, ha sido señalado para que en el despacho del Ilmo. Sr. Teniente Alcalde de Vallecas, se proceda a la ocupación de las parcelas afectadas por el proyecto de construcción del poblado de SAN DIEGO, en el Puente de Vallecas.-

Dios guarde a Vd. muchos años.-
Madrid, 18 de junio de 1954.-
EL ADMINISTRADOR GENERAL.-



Sr. D. Adolfo Blanco.- Arquitecto Jefe de la Sección de Viviendas Municipales.-

El Teniente de Alcalde

del

Distrito de Vallecas

Saluda

a D. Adolfo Blanco y Pérez del Camino, Arquitecto Jefe del Patronato Municipal de la Vivienda, su querido amigo, y le dá las más expresivas gracias, por la amabilidad que ha tenido al remitirle la lista de los propietarios de los terrenos que han de ocuparse, para la construcción de la Colonia de "San Diego", en este Distrito.-

Eusebio de Juana Movellán

aprovecha gustoso esta ocasión para expresarle el testimonio de su consideración más distinguida.

Madrid, 7 de junio de 1954.-

J.R.-



AYUNTAMIENTO DE MADRID

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES

SECCIÓN VIVIENDA MUNICIPAL

*Registrado este expediente
en la Dirección de
Construcciones al folio
137 n.º 566*

Ilmo. Sr.:

Se adjunta planos de los terrenos expropiables con indicación de los propietarios de la Colonia de "San Diego" en el Puente de Vallecas, y certificaciones referidas al título de propiedad, acompañándose el proyecto de la referida Colonia.

Los seis restantes proyectos que figuraban en el expediente con los planos de parcelación y certificaciones referidas al título de propiedad correspondientes, fueron remitidos a esa Dirección con fechas siguientes:

Colonia de "San José" el 4 de mayo de 1.954.
" de "Ntra. Sra. del Rosario" el 1 de diciemb.1952.
" de "Virgen de la Torre" el 20 de marzo de 1.953.
" de "San Jorge" el 20 de marzo de 1.953.
" de "San Fermín" el 14 de julio de 1.953.
" de "Ntra. Sra. de los Angeles" 27 mayo de 1.953.

En el proyecto de la Colonia de "San Diego" que se acompaña figura ya con el nuevo emplazamiento elegido por la Dirección de Urbanismo, y los precios del presupuesto se han actualizado por el Arquitecto Municipal Sr. Lázaro, por indicación del Instituto Nacional de la Vivienda, ya que los que presentaba el proyecto redactado en junio de 1.949, resultaba excesivamente bajos. Se acompañan los documentos que se adjuntaban al expediente excepto el título de propiedad de los Sres. Frutos Parrondo y Pérez Frutos, que fué entregado a la Administración del Patronato (previo recibo) que obra en esta Sección, para el acto de ocupación del terreno de estos Sres. en la Colonia de "San Jorge".

Dios guarde a V.I. muchos años.-
Madrid, 18 de mayo de 1.954.-

Ilmo. Sr. Director de Construcciones Municipales.-

Ayuntamiento de Madrid

J. R. -



AYUNTAMIENTO DE MADRID

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES

SECCIÓN VIVIENDA MUNICIPAL

Ilmo. Sr.:

Se adjunta planos de los terrenos expropiables con indicación de los propietarios de la Colonia de "San Diego" en el Puente de Vallecas, y certificaciones referidas al título de propiedad, acompañándose el proyecto de la referida Colonia.

Los seis restantes proyectos que figuraban en el expediente con los planos de parcelación y certificaciones referidas al título de propiedad correspondientes, fueron remitidos a esa Dirección con fechas siguientes:

Colonia de "San José" el 4 de mayo de 1.954.
" de "Ntra. Sra. del Rosario" el 1 de diciemb. 1952
" de "Virgen de la Torre" el 20 de marzo de 1.953
" de "San Jorge" el 20 de marzo de 1.953.
" de "San Fermín" el 14 de julio de 1.953.
" de "Ntra. Sra. de los Angeles" 27 mayo de 1.953.

En el proyecto de la Colonia de "San Diego" que se acompaña figura ya con el nuevo emplazamiento elegido por la Dirección de Urbanismo, y los precios del presupuesto se han actualizado por el Arquitecto Municipal Sr. Lázaro, por indicación del Instituto Nacional de la Vivienda, ya que los que presentaba el proyecto redactado en junio de 1.949, resultaba excesivamente bajos. Se acompañan los documentos que se adjuntaban al expediente excepto el título de propiedad de los Sres. Frutos Parrondo y Pérez Frutos, que fué entregado a la Administración del Patronato (previo recibo) que obra en esta Sección, para el acto de ocupación del terreno de estos Sres. en la Colonia de "San Jorge".

Dios guarde a V. I. muchos años.-
Madrid, 18 de mayo de 1.954.-

Ilmo. Sr. Director de Construcciones Municipales.-

Ayuntamiento de Madrid

COLONIA DE "SAN DIEGO".-

Descripción de los terrenos para la construcción de esta Colonia.-

El terreno ocupado y necesario para su construcción está situado a la derecha de la carretera de Valencia a su altura del Km. 5,5 y cuyos linderos son los siguientes:

Al Norte, en líneas curvas con un desarrollo de 230,00 metros lineales con terrenos propiedad de D. Isidro Villota; al Sur, en línea recta de - - 176,50 metros con terrenos de donde se segrega y propiedad de D^a. María Deseada Menvielle y otros, en línea de 18,70 metros con terrenos de donde se segrega propiedad de D^a. Patrocinio Sánchez; al Este, en línea de 73,00 metros con resto de parcela propiedad de la ultimamente mencionada señora; en líneas de 14,50, 22,25 y 36,00 metros con propiedad de D. Frutoso Alonso y al Oeste, en líneas curvas de 85,00 metros de desarrollo con propiedad de D. Mariano García; línea quebrada compuesta de dos rectas de 46,00 metros y 5,50 metros con terrenos de donde se segrega propiedad de D^a. Francisca Loza y otro, y en línea recta de 30,50 metros con resto de terrenos propiedad de D^a. M. Deseada Menviellá.

Este polígono tiene una superficie plana y horizontal de 36.953,42 M².-

COLONIA DE "SAN DIEGO".-

Descripción de los terrenos para la construcción de esta Colonia.-

El terreno ocupado y necesario para su construcción está situado a la derecha de la carretera de Valencia a su altura del Km. 5,5 y cuyos linderos son los siguientes:

Al Norte, en líneas curvas con un desarrollo de 230,00 metros lineales con terrenos propiedad de D. Isidro Villota; al Sur, en línea recta de - - 176,50 metros con terrenos de donde se segrega y propiedad de D^a. María Deseada Menvielle y otros, en línea de 18,70 metros con terrenos de donde se segrega propiedad de D^a. Patrocinio Sánchez; al Este, en línea de 73,00 metros con resto de parcela propiedad de la ultimamente mencionada señora; en líneas de 14,50, 22,25 y 36,00 metros con propiedad de D. Frutoso Alonso y al Oeste, en líneas curvas de 85,00 metros de desarrollo con propiedad de D. Mariano García; línea quebrada compuesta de dos rectas de 46,00 metros y 5,50 metros con terrenos de donde se segrega propiedad de D^a. Francisca Loza y otro, y en línea recta de 30,50 metros con resto de terrenos propiedad de D^a. Deseada Menviella.

Este polígono tiene una superficie plana y horizontal de 36.953,42 M².-