

4-75-95.

Ayuntamiento. Const. de Madrid.

1851 y 52.

Oficina Urbana

Casa

D. Mateo de Murga Tre. construcción
de Casas en la parte alta del Solar del
Ex-convento de Constantinopla Calle
de Juan de Herrera y Calderon de la Barca.

Excmo. Sr. D. Juan de la Cruz

Don Juan de la Cruz

*El Sr. D. Juan de la Cruz
me ha escrito para que
le entregue el documento
que me ha remitido.*



1851.º



1851.º

Excmo Ayuntamiento Constitucional
de Madrid

Madrid 3.º de En.º de
1851.

Por acuerdo gral.
del Excmo. Ayunt.

Para la Comi-
sion de Obra

D. Mateo de Murga vecino de esta
corte a V. E. con el debido respeto expone,
que ha determinado construir una casa sobre
el terreno aislado que le pertenece entre las
Calle de Juan de Herrera, de Calderon
de la Barca, Plazuela del Biombo
y Callejon o Travenia de este nombre,
y para proceder con acierto

A. V. E. Suplica se sirva disponer
que por el arquitecto del distrito
se proceda a la tira de cuerdas

Madrid 1.º de Enero conforme a las disposiciones vijentes.
de 1851.

Comision de Obra

Para al Sr. D.º

Alcaldes del distrito para que en
union del Sr. Regidor ind.º de la
misma Conde de Villatoba,
del Arg.º del Cuartel, y al del in-
tervado, se proceda al acto de la
tira de cuerdas, de cuyo resultado
se inf. por dho. Proferor.

El of. Correg.

J.º Cruz

Dios que a V. E. m.º a.

Madrid 1.º de Enero 1851.

M. de Murga

Madrid 14 de Enero de 1851.

No perteneciendo al distrito de mi cargo
las calles a que se refiere esta solicitud, la
débulo al Sr. Alc. Corregidor para
los efectos que estime.

M. de B. de S. y de
Alba

Madrid 14 de Enero de 1851
En vista de lo manifestado por el Sr. Sr.
Fermine de Alde del distrito de
Palacio, pase al Sr. Fermine de Al
calde del distrito de Correo para que
se le disponga lo conveniente a que
se ponga efecto la ley de enmendación a que
se refiere mi decreto de 4 del co-
rriente. El Alcalde Corregidor

Madrid 15 de Enero 1851.

Verifíquese la tria de enmendación
que se manda en el ant. decreto
a cuyo efecto se señalan a los
cabezas de los distritos de
guisa del corriente, y a otros en presencia de los
conducentes, a los albr. Conde de Villalobos
Arquitecto del Cuartel, e interesado para su
conveniencia al acto verificado el cual se infor-
me del remembrado por dicho Profesor segun lo man-
dado en decreto de cuatro del corriente.

El Sr. Alc.

Sr. de la Comision de la Abundancia

Habiendo marcado sobre el terreno la

alineacion que deba observarse con arreglo a la acordada por
el Sr. Ayuntamiento en las fachadas de la casa que trata como
frontera D. Mateo Murga, en parte del terreno en que estuvo
el convento de Monjas de Constantinopla con fachada a las
nuevas Calles de Calderon de la Barca y Juan de Herrera,
resulta que la nueva fachada por la Calle de Calderon de la Barca
sea una linea recta de 25 pies en faga, dello que es lo que da
el terreno del Sr. Murga segun lo ha estimado conveniente el
Sr. D. Conde de Villalobos, encargado de promulgar el acto por
convenir asi a los intereses del Sr. de Murga, de los vecinos de las in-
mediatas y tambien del Sr. Ayuntamiento: la fachada
por la Calle de Juan de Herrera sea otra recta de 118 pies en
cuyo punto extremo se han clavado estacas para contar segun
vocaciones; respecto de las medianerías, ha parecido tambien
oportuno a dicho Sr. Conde de Villalobos, y ha solicitado de los in-
tervenidos que las lineas *ab be cd de ef* se deduzcan a las *ac*
cg y gh, con lo que se interin se demuele la Iglesia de S.
Mateo y las casas adyacentes a la del Sr. Duque de S. Loren-
ro queda el transepto publico mas desahogado. Si V. S. con-
veniente estas pequeñas variaciones en las medianerías, y
diminucion de la fachada de la Calle de Calderon de la Barca
segun por menor se indica en el adjunto plano que he levantado
de a el oficio para mayor claridad, en que las lineas de tin-
ta negra indican el solar vendido y las azules las variaciones
indicadas; tomara el interesado, del terreno publico 123 pies
y 9 avos de otro, que a precio de 115 d. importan la canti-
dad de 2965 reales que deba abonar a los fondos muni-
cipales. La altura de las nuevas fachadas no exceda de 58
pies, siendo por lo menor della la del piso bajo cuadrado y me-
nos por el centro de la que tenga mayor linea y podria
levantarse piso bajo principal 2.º y 3.º sin construir boar-
dillas ni vidrieras en la primer crugia a la Calle pudiendo
utilizar estas en las interiores siempre que no bajen de 9
pies de luz y estan a cielo raso. En caso de convenir en el
interesado construir estabanco, no exceda la altura del
edificio con inclusion de aquel de los 58 pies citados, siendo
la luz menor de 9 pies, sin exceder la altura sobre el alero
de 6 pies, para lo que es indispensable reducir la de los
pisos inferiores a 5 pies, excepto la de la planta baja
que conservara los 11 indicados. V. S. sin embargo

acordaron lo que mejor estimase Madrid 23 de Feb de 1851.
Luis de Llanos

Madrid 17 de Febrero de 1851.

Comision de Obras.

Visto el precedente detalle de alineacion; se acordó hallarse conforme excepto en la parte de la Calle de Juan de Herrera que deberá establecerse en línea recta como aparece determinada en el mismo plano y se acompaña por la línea de puntos; y buelva a dho. Profesor p.^a la conveniente rectificación en tal concepto.

Fuente
Llanos
Villalobos
Marquez

Goyenache
La Salceda

Señal de la Comision de Obras

En vista de las razones esgrimidas en la misma por los Sres. Dn. Mateo Murga y D. Eduardo Anuar, dueños de los solares en que estuvo edificado el Convento de Constantinopla, manifestando los graves perjuicios que se seguirian á sus intereses, si se varian la alineacion acordada por el Sr. D. Ayuntamiento para aquel terreno, la cual sirvió de base para el remate que se verificó en pública subasta, manifestando ademas, el Sr. de Murga, que en la confianza de llevar a debido efecto dicha alineacion marcada posteriormente a presencia del Sr. Señor Conde de Villalobos, por el que sumamente tenia ya construidos gran parte de los muros de la casa que traía levantar, en el solar chico, se acordó quedase sin efecto la alineacion marcada en el plano con puntos, y se siguiese la anterior. En su consecuencia reproduzco el informe de D.

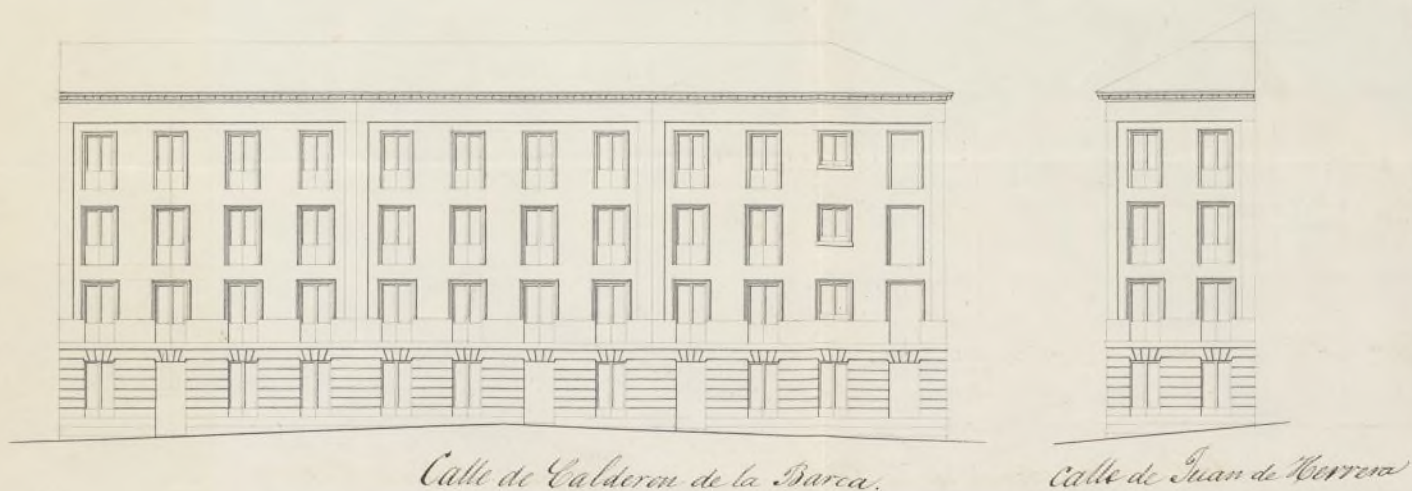


Ayuntamiento de Madrid

de luera ultimo, relativo al dicho solar, chivo. Al. L. hijo
embargo resolverán lo que es mejor entonces Madrid 2. No. 1831

W. Doro Muro

*Proyecto de fachadas para las casas que se han de construir en las calles de Juan de Herrera
y Calderón de la Barca, propias del Sr. D. Mateo de Murga.*



Escala de ... 10 20 30 40 50 60 70 80 pies castellanos.

Febrero 16. del 1851.

Ayuntamiento de Madrid

Juan E. Sastre

B.º 1.º



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de Madrid.

D.ⁿ Bartolomé de Murga vecino de esta corte, tiene el honor de presentar a V.E. el adjunto plano de fachadas para las casas q.^{as} intentaba construir en parte del terreno q.^{ue} fue comprado de Constantino, comprendido entre las nuevas calles de Juan de Herrera y Calderón de la Barca, Mar.^{ca} del Duque y travesía de este nombre, y

A V.E. suplico q.^{ue} hallando dicho plano acoplado a la alineación y alturas establecidas se sirva concederle la oportuna licencia para proceder desde luego a la construcción de las fincas proyectadas.

Dios pague a V.E. m.^{da} a Madrid 13. Feb.^{ro} de 1851.

Madrid 21 de Feb.^{ro} de 1851.

Comisión de Obras.

Vase con el plano q.^{ue} se acompaña a inf.^{te} del Sr. D.ⁿ del Cuartel.

El Sr. Corregidor—

(M. de Murga)

M. de Murga

Por la Comisión de Obras,

Examinador, los planos de fachadas de las casas que se tratan levantar de nueva planta por D.ⁿ Bartolomé

de Murga en parte del altar que fue convento de cons-
tantinopla en la Calle de Juan de Herrera con
vuelta a la de Calderon de la Barca, con arreglo
a los planos, firmados por D. Juan Esteban
Puestas Arquitecto por la Academia N. de Fern.
los hallo arreglados a los principios del arte y auer
dos del Excmo. Ayuntamiento, por lo qual no veo in-
conveniente en que N. S. se sirvan conceder la licencia
que se pide, a calidad de observarse en la construccion
los diseños presentados, y con la circunstancia de q.
los cimientos se han de levantar sobre terreno firme
con piedra de fundacion y mezcla de cal y arena,
dandoles cuatro pies de gruesa hasta medio pie mas
bajo que el curral del piso de la Calle, en donde sea
llandose medio pie de cada lado, se sentara el rocalo
de canteria de tres pies de alto lo menos, y otros tres de
grueso, resultando dos hiladas descubiertas en el punto
mas elevado de la Calle, continuando estas a nivel hasta
el mas bajo sin que fatten en ningunto punto de
la fachada. Sobre el referido rocalo y con el mismo grueso
seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y
arena, el muro bajo hasta la imposta del piso prin-
cipal y de la misma fabrica en todas las alturas sin
los arcos de puertas y ventanas. Del propio mate-
rial sin entramados ni mimbres de madera, se
tallandose por lo interior de cada piso lo necesario, p.
que resulte el attico de 2 1/2 pies de grueso para el
asiento del altar, que sera de madera descubierta, con
puerto de soleron, canchales con toldadura y coronas
qualdada cubierta de plomo, o una cornisa de piedra o
forjada que tenga poco vuelo, formando por la parte
interior una canal general, para que recogidas en
ella las aguas llovedizas, se introduzcan en las bajadas
de plomo embecidas en los muros de fachada, las q.
desaguaran por encima de la acera a la Calle. Los
balcones tendran de vuelo lo mas que y medio los

del piso principal y uno los de los pisos restantes, dándole de altura 3^{ta} pie, y al intervalo de los balcones seis dedos, quedando las patillas, recibidas, en la pared un pie y más de otro separadas, del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas, en las puertas, no habrá batiente ni pedanao alguno que sobresalga del filo de las fachadas para que no impidan el tránsito público, en las aceras, se sentarán losas de piedra berroquina de medio pie de espesor y tres de salida, cubriendo las losas con mortero de cal bajo una rastra, sin que puedan abrirse lumbreras orientales a los balcones, debiendo estar, cobiertos entre las mochetes de las puertas, o a plomo de los huecos, y por último se subcararán las fachadas, decentemente imitando un buen orden de construcción pintando al óleo de color claro las puertas de la Calle. Estando el Excmo Ayuntamiento encargado de la policía, buen aspecto de los edificios, y de su seguridad, podrá cuando guste el Excmo Señor Alcalde Corregidor o Señor Teniente Alcalde del Distrito, mandar al reconocedor e informe acerca de la obra, sin embargo de que el dueño deberá dar aviso luego que este cubierto el recato de cantería, después de corrido el piso principal, cuando la fachada se halla coronada con el alero, y por último después que este concluida enteramente la finca en estado de alquilarla, para que practiquen los cuatro reconocimientos respecto al cumplimiento de lo acordado por el Excmo Ayuntamiento. En la construcción de andaneros de las fachadas, se observará que las almas, sean de sumas colocadas en medio de los huecos, a un pie de las de los estufos, que estarán a la línea de los muros medianeros para que no resulten inconvenientes en la fábrica, las puertas serán de maderos de a 8 y los tabloneros de buena calidad sin nudos saltados, poniendo tres por lo menos en el ancho de cada andanero, no consintiendo el Arquitecto se carguen con mucho ladrillo, y para evitar en lo posible todo inconveniente desagradable se pondrán maderos de a 8 o de a 12 entre las almas, y se cubrirán de antepuercos o varanda

Ha elevandolos de los tabloneros unos cuatro pies, redo-
blados estos cuartos donde se colgara el penante que
se formara con toda solidez, cuidando ademas el profeso-
r que los andamios interiores se ejecuten segun arte y
pueser una decoracion. Es cuanto puedo manifestar
a V. E. sobre el particular. Madrid 30 de feb. 1851.

Victorio Maura

Coma Sr.

La instancia del Sr. D. Mateo de Murga ha procedido la Comision
de Obras a instruir el oportuno expediente con motivo de la construccion
de casa q. a igual ha solicitado en la parte alta del solar q. fue lo-
vento de Constantinopla, y cuyo nuevo edificio ha de tener fach-
da a la Calle tambien nueva de la derou de la Banca y de
Juan de Herrera.

Hecho el detalle de alineacion con arreglo a la q. V. E. de-
nia acordada p. este punto, la Comision habiendose ocupa-
do del asunto creyo conveniente hacer una modificacion por
lo respectivo a la citada Calle de Juan de Herrera, pero con mu-
cha vista del expediente, plano y antecedentes, y teniendo en
cuenta q. la alineacion señalada por el d. rto. en la tira
de cuerdas es la q. sirvió de base a la subasta del remate
del solar conforme a lo estimado anteriormente por V. E.
y q. de lo contrario se irrogarian perjuicios no solo al
interesado que descansando en esa confianza principio
un trabajo, si no que cualquiera modificacion en
asunto q. ha sido objeto repetidas veces de la atencion
de V. E. parece afectaria en algun modo a las resolucio-
nes y acuerdos tomados con los oportunos datos y con-
cimientos; si de parecer, y tiene el honor de proponer
a V. E. puede servirle estimar la licencia solicitada
por el Sr. Murga p. la referida edificacion siguiendo
en ella la alineacion y demas reglas consignadas
por el arquitecto del departamento. Madrid 1.º de
Marzo de 1851.

Arminio

Salas

Martinez

Canani

San-Quirico

Marques

Del precedente dictamen ha disuadido el Sr. Vocal p.
Ayuntamiento de Madrid

N.º Fuente Corra, opinando por q. en la
Calle de Juan de Herrera, se siga la alineacion
marcada en el plano con puntos como la mas
conveniente y a la regularidad de la misma.

Asimias
Medina ^{de} Villalobos ^{el} Marquies

Goyeneche

Fuente
Corra

fil. Olegario

Gassani

Madrid 28 de Marzo de 1851.

En Ayuntamiento Cons.^l

Conforme S. C. con la mayoria de
la Comision.

31 de Marzo de 1851.

Conforme con el acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento.

Puonag

Madrid 1.º de Abril de 1851.

En Ayuntamiento Cons.^l

Leida el acta de la sesion anterior, fue
aprobada; constando en ella la reclamacion
Ayuntamiento de Madrid

Del Sr. Corona, relativa á no
haberse observado lo prevenido
en el reglamento de gobierno
interior, discutiéndose sin su
asistencia su voto particular en
el exped.^{te} promovido por D. Mateo
Murga, sobre la alineacion de
la casa que construye en la parte
superior del solar llamado de
Constantinopla.

Madrid 8 de Abril de 1851.

En Ayuntamiento. ^{to} batistado. L.


Mediante la aprobacion al Sr. Jefe Político en
oficio de la real cédula visto en launion de materia
y se halla unido al expediente á que el mismo
se refiere, repárase la licencia.

Del Sr. Corona, relacion á un
maturo observado lo preacuerdo
en el reglamento de gobierno
interior, discutido en su
asistencia en otro particular en
el ayto. promovido por D. Mateo
Munoz, sobre la situacion de
la casa que construya en la parte
superior del Solar llamado de
Constantinopla.

Madrid á 10 de Mayo de 1811

El Ayuntamiento de Madrid

Mandando se acuerde en el Ayuntamiento
que se le dé al Sr. Corona el solar que se le
pide para su casa, y se le dé el solar que se
le pide para su casa, y se le dé el solar que se
le pide para su casa.

 El Excmo. Ayunt.^o de esta Villa se ha servido conceder á D. Mateo de Murga licencia p.^a la edifi.^o de una casa en parte del Solar q.^d ocupó el Convento de Religiosas de Constantinopla q.^d corresponde á las Calles de Juan de Herrera, Calderon de la Barca, Manuela del Piombo y Callejon de este nombre, resultando de la alineacion q.^d le ha sido señalada tomar del terreno publico p.^a uso de la finca 123.^o pie y $\frac{9}{16}$ avos q.^d al respecto de 14 x 1.^a cada uno importan la cantidad de 2969 x 17 mas. La misma q.^d debe abonar á los fondos municipales. Y lo noticio á V. p.^a q.^d comete en esta Seccion de su cargo.

Dios &c. Madrid 9.^a de Abril de 1851.

Sr. Excmo. Jefe de la Seccion de Contabilidad.

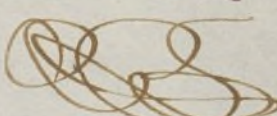
Nº Ingresos 12

Sección de Contabilidad
del Excmo.
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
de Madrid.

En 28 del corriente ha entregado en la
Depositaría de esta Villa D. Mateo Murga
2.965 y 17 mrs y valor de 123 $\frac{9}{16}$ pes que
ha tomado del terreno publico p. agregar á
una casa que está edificando en parte del
solar que ocupó el convento de religiosas
de Constantinopla y que corresponde á las
calles de Juan de Henara, Calderon della Par-
ra, plaza y callejon del Rembo

Lo que participo á V. U. aln efector
oportuno y en consecuencia de un oficio de
9 de abril ultimo

Dios que al. V. m. a D. Madrid
28 de julio de 1881.

Frau. D. Paula Peres E


El Secretario del Excmo Ayuntamiento de esta M. H. Villa

Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano Maria Clemencin C.^a

Sto Certifico: Que por D. Mateo de Murga se
acudió á dicho Excmo. Ayunt.^{to} en instancia del.^o
de luero del año p.^o p.^o, manifestando habia
determinado construir una casa sobre el
terreno aislado que le pertenece entre la ca-
llec de Juan de Herrera, Calderon de la Barca,
Plazuela del Biombo y Callejon ó Frasesia
del mismo nombre; y p.^a procedér con aci-
erto suplicaba que S. C. se sirviese disponer
se procediese á la tira de cuerday.

Pasada la mot.^a á la Comision del Obray, lo
vizo ésta al Sr. Feut. Alc. de del Distrito, p.^a
que en union de uno de los Tres Regidores
de la misma, del arquitecto del Cuartel y el
del interesado, se procediese al referido acto
de tira de cuerday; de cuyo resultado se dió
conocim.^{to} por dho. profesor en el siguiente
informe.

Aquí el de 25 de luero.

Presentado con instancia de 13 de Febrero
el plano de fachadas firmado por D. Juan
Liseban Puerta, se remitió á informe del citado
arquitecto, quien lo devolvió con el

Siguiente.

Aquí.

La Comision en su vista al someter el expediente á la deliberacion del Excmo. Ayto., en informe de 17 de Marzo, manifestando las observaciones q. se le ofrecian, así respecto de la alineacion señalada, como de la modificacion q. se habia propuesto y de q. habia desistido por la causa que expresaba, propuso p.^o resultado se sirviese estimar la licencia solicitada por el Sr. Mun- ga, siguiendo la alineacion y demás reglas consignadas en los informes del arquitecto de la villa.

Hecho presente á S. I. en sesion de 28. del indicado Marzo, acordó conformarse con lo propuesto por la Comision; cuyo acuerdo obtuvo la aprobacion del Excmo. Sr. Jefe Político en 4. del sigte. Abril, de q. se enteró el Ayunt. en sesion del 8. Y habiendo verificado en 28 de Julio la entrega en la deposita de esta villa de las 2.965 rs. 17 m.^s, importe de las 123 $\frac{2}{16}$ pias superficiales con q. se beneficiaba finca, donde la presente p.^o q. conote á los fines oportunos y firmo. Madrid 10 de Jul.^o de 1852.

Sindico.

