

91-año-926

49-356-31

1918

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Negociado de Obras

CLASE *Propiedades*

Expediente *relativo a la expropiación de un terreno del Camino de Aceiteras, de propiedad Municipal, comprendido en el proyecto de urbanización del Parque de Ronda, desde la Glorieta de Ruiz Simones hasta las tapas de la Morcilla*

Expediente n° 18.
Sinca n° 18.

Propietario.

Excmo Ayuntamiento de Madrid
Camino de Aceiteros.

FINCA . N°. 18.

CAVBO

PROPIETARIO .

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID .

.....

. T A S A C I O N .

.....

--- T A S A C I O N . ---



Nº. 18.- EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Esta parcela de terreno se refiere al trozo del Camino de Aceiteros que desaparece y por lo tanto no precisa hacer tasaciones de ella.

La superficie ocupada es de 1.344 metros cuadrados.

En el cuadro comparativo de las vias que desaparecen y vias que se crean está incluido este trozo de Paseo.

Madrid 24 de Agosto de 1918.

EL INGENIERO.

EL ARQUITECTO.

Ignacio Otamendi

Ignacio Otamendi
nº 70

PROYECTO DE URBANIZACION DEL PASEO DE RONDA

Finca nº18

HOJA Nº 55

Escala 1:1000



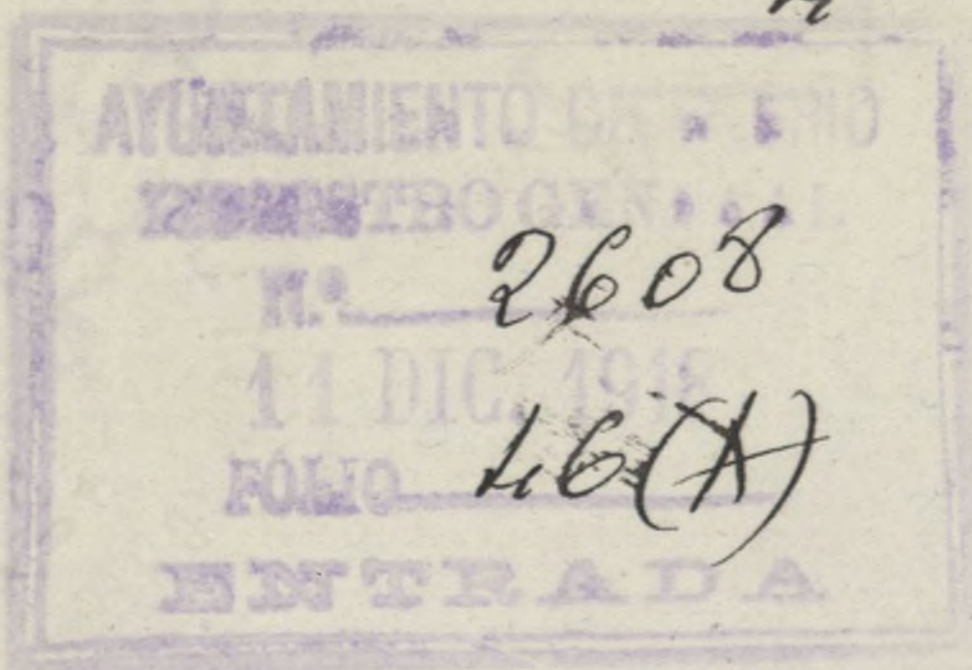
Ayuntamiento de Madrid

Madrid 24 Agosto 1918

El Ingeniero de Caminos

El Arquitecto

Miguel Otamendi
José María



11

ASOCIADO 2º.

477

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 23 de la ley de 18 de Marzo de 1895 y de los 52 y 53 del Reglamento para su aplicación de 15 de Diciembre del siguiente año, notifico á Vd. que según el proyecto de urbanización del Paseo de Ronda desde la Glorieta de Ruiz Jimenez hasta las tapias de la Moncloa autorizado por Real orden de 18 de Mayo último, el terreno de su propiedad comprendido en el Camino de Aceiteros desde la Glorieta hasta su encuentro con el Paseo de la Dirección, pasa á formar parte de las nuevas vias y solares que con este proyecto se formen.

Lo que comunico á V.E. á fin de que en el plazo de quince dias marcado por la ley á partir de la presente notificación, dé ó no su conformidad á lo anteriormente expuesto.

D I O S

guarde á V.E. muchos años.

Madrid 29 de Noviembre de 1918

L. Loquellado



12 Dte 918

*Pase en urgencia al
Sr. Arquitecto de Propiedades*



L. Loquellado

ARQUITECTO DE CASAS CONSISTOR
Y OBRAS DEL NUEVO MATADERO

REGISTRO
N.º *1949* de *Eutanas*
13 de *Dbre* 1918

Excmo Señor Alcalde Presidente

DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Ex-



AYUNTAMIENTO DE MADRID

ARQUITECTO DE CASAS CONSISTORIALES

Y

OBRAS DEL NUEVO MATADERO

11
-mo. Sor.:

No veo inconveniente en que se preste conformidad al hecho indudable de que una parte del Camino de Aceiteros comprendida entre la Glorieta de Ruiz Jimenez y el Paseo de la Direccion, pase a formar parte de las nuevas vias y solares que constiruyen el proyecto de urbanizacion del Paseo de Ronda desde la Glorieta de Ruiz Jimenez hasta las tapias de la Moncloa, por mas que al que suscribe no le haya sido dado examinar dicho proyecto por no existir ejemplar del mismo en el Ayuntamiento, ni expresarse en la anterior comunicacion en donde se encuentre. Creo sin embargo que al contestar a dicha comunicacion del Excmo. Sr Gobernador Civil de la Provincia, deberá hacerse constar que la parte del Camino que se ocupe, o por lo menos los trozos que pasen a formar parte de solares y calles no oficiales, habrá de ser pagado a razon de QUINCE PESETAS (15,00 pts.) el metro cuadrado.

V.E. no obstante acordará lo que estime mas acertado.

Madrid 20 de Diciembre de 1918

ARQUITECTO DE CASAS CONSISTORIALES
Y OBRAS DEL NUEVO MATADERO

REGISTRO
N.º 1702 de Lerida
el 21 de Dicres 1918

EL ARQUITECTO DE CASAS CONSISTORIALES
Y OBRAS DEL NUEVO MATADERO.

21- Diciembre - 1918

Tratando en cuenta la perentoriedad del plazo para contestar al requerimiento del Excmo. Sr. Gobernador civil, dese cuenta al Excmo. Ayuntamiento en la primera sesion que celebre.

MADRID 27 DICIEMBRE 1918

EN SU AYUNTAMIENTO

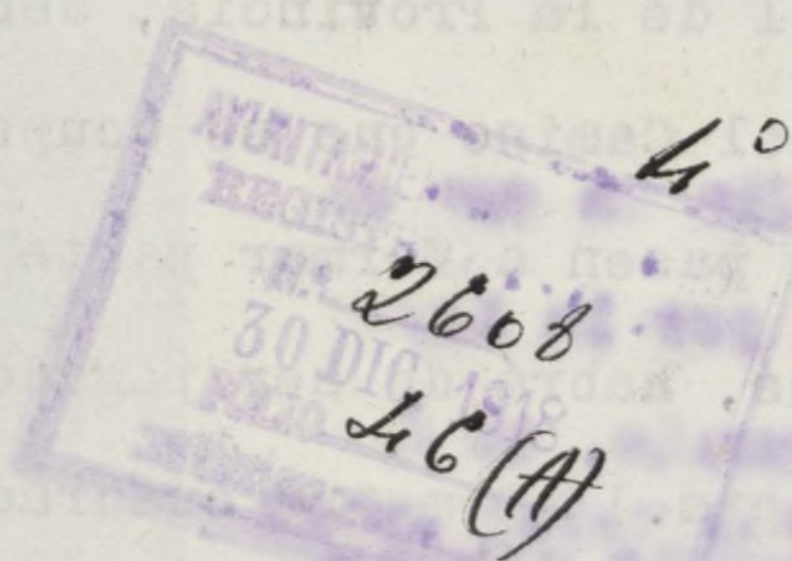
SESIÓN PÚBLICA ORDINARIA

Dada cuenta del precedente informe del Sr. Arquitecto municipal, se acordó que se conteste de conformidad con el mismo al Excmo. señor Gobernador civil.

El Secretario del Excmo. Ayuntamiento

27 diciembre 1918

Cumplase lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento



[Handwritten signature]



AYUNTAMIENTO DE MADRID

PRESIDENCIA

Excmo. Sr. Gobernador Civil de
la Provincia.

27 D. iebro 1918

Dada cuenta al Excmo. Ayunta-
miento en la sesión celebrada en el
día de hoy, de la comunicación de
V. E. de 29 de Noviembre último re-
cibida, en esta Alcaldía en 12 del
actual, notificándome que según
el Proyecto de Urbanización del Pa-
seo de Ronda desde la Florista de
Rincón Jimenez hasta las tapias de
la Moncloa, autorizado por R. O.
de 18 de Mayo último, el terre-
no de propiedad del Ayuntamiento
comprendido entre el Camino de
Aceiteros desde la Florista hasta
su encuentro con el Paseo de la
Dirección, para a formar parte
de las nuevas vías y solares que
con este proyecto se formen, de
conformidad con lo informado
por el arquitecto municipal de
Propiedades, el Ayuntamiento en
el día de hoy se ha servido acor-
dar, se comente a V. E. que debe

hacerse constar, que la parte del
camino que se ocupe, o por lo menos
los trozos que hacen a formar par-
te de solares o calles no oficiales
habrá de ser pagado a razón de
1^ª peseta el metro cuadrado.

Lo que en cumplimiento se
va expresada comunicación parti-
cipa a V. E. a los efectos oportunos.

Dios etc

Fecho.



D.6.244.905 *

Proyecto de Urbanización del paseo de Ronda y
fajas laterales en una extensión de 1400 metros,
desde la glorieta de Ruiz Gimenez (Cuatro Ca-
minos) a las tapias de la Moncloa.

Sesión celebrada por el Jurado
en 11 de abril de 1919.

Finca n.º 18: Propietario: el Excmo. Ayuntamiento.

- Señores. -

Presidente (D.
Enrique Fraile)

Galeas

G.ª Vera

Antón

Lopez Blanco

Paranón

M.ª de Malpica

Rivera

G.ª Martínez

Repulle's

Botella

Lopez Ruyar

Zorices

Conde de Santa

Eugracia

-

Visto lo actuado en este expediente, y
"Resultando que esta parcela de terreno, de
1,344 metros cuadrados, se refiere al trozo del
camino de Aceiteros que, según el proyecto, desapa-
rece, por lo cual los autores estimaron que no
precisaba tasarla.

"Resultando que notificada la anterior me-
dición al Excmo. Ayuntamiento, por virtud de
oficio del Jefe de Obras civiles fecha 29 de noviembre
de 1918, fué informada por el Arquitecto
municipal de Propiedades en el sentido de
que debía hacerse constar que la parte del
camino que se ocupe, o' por lo nuevo los trozos
que paren a' formar parte de solares o' calles
no oficiales, habrán de ser pagados a' razón
de 15 pesetas el metro cuadrado, y en tal for-
ma se informó al Sr. Gobernador civil en
27 de diciembre de 1918.

"Resultando que en el día de hoy, al cele-
brarse vista pública, previas las citaciones le-
gales, el Sr. Bellido, arquitecto municipal

de Propiedades, sorturo la procedencia de que se abonasen al Ayuntamiento los metros cuadrados de este camino que, por virtud de la reforma, habían de quedar incluidos en las parcelas edificables, asignando para cada metro cuadrado el precio de 15 pesetas y añadiendo que, según la nueva medición que había practicado, dicha superficie edificable era de 693'43 metro cuadrado y no la de 660'54 metro cuadrado que figuraba en el proyecto, por lo cual existía una diferencia a favor del Ayuntamiento, de 32'89 metro cuadrado.

"Resultando que en el propio acto de la vista el Sr. Otamendi, autor del proyecto, manifestó que aceptaba el resultado de la nueva medición practicada por el Sr. Bellido, y que se conformaba con el precio asignado por éste, de 15 pesetas para el metro cuadrado de superficie edificable.

"Considerando que en el acto de la vista pública, el autor del proyecto se conformó con la medición y tasa practicadas por el perito municipal, el Jurado, por unanimidad, acuerda que la valoración de esta finca, deba efectuarse en la forma siguiente:

Superficie edificable	693'43 m ² .	
Precio del m ² , 15 pesetas	-----	10,401'45
Valor del terreno	-----	10,401'45
3% de afeción	-----	312'04
Indemnización de perjuicio	-----	100' "
Total	----	10 813'49.

Valor total de la expropiación, sin tener en cuenta los gravámenes que la afectan ni los derechos que la favorezcan, diez mil ochocientos trece pesetas con cuarenta y nueve céntimos, cuya cantidad total será satisfecha en metálico y en un solo

plazo, según determinaba el artículo 52 de la Ley
de 18 de marzo de 1895.

El Presidente accidental,

Enrique Izquierdo

El Vocal Secretario

J. C. de la Haza



AYUNTAMIENTO DE MADRID

Excmo Señor.

PRESIDENCIA

Dada cuenta al Excmo Ayuntamiento en la sesion celebrada en el dia de hoy, de la comunicacion de V. E. de 29 de Noviembre último recibida en esta Alcaldia en 12 del actual, notificándome que según el Proyecto de Urbanización del Paseo de Ronda desde la Glorieta de Ruiz Gimenez hasta las tapias de la Moncloa, autorizado por R. O. de 18 de Mayo último, el terreno de propiedad del Ayuntamiento comprendido entre el Camino de Aceiteros desde la Glorieta hasta su encuentro con el Paseo de la Dirección, pasa á formar parte de las nuevas vias y solares que con este proyecto se formen, de conformidad con lo informado por el Arquitecto Municipal de Propiedades, el Excmo Ayuntamiento en el dia de hoy se ha servido acordar se conteste á V. E. que debe hacerse constar que la parte

del Camino que se ocupe ó por lo menos los trozos que pasen á formar parte de solares calles no oficiales habrá de ser pagado á razón de 15 pesetas el metro cuadrado.

Lo que en cumplimiento de su expresada comunicación participo á V. E. á los efectos oportunos.

Dios guarde á V. E. muchos años.

Madrid 27 de Diciembre de 1918



[Signature]

En atenc.
A sus antecesoras
y efectos
P. O.

[Signature]

Excmo. Sr. Gobernador Civil de la Provincia

• el Excmo. Ayuntamiento en el día de hoy se ha servido acordar se conteste á V. E. que debe hacerse constar que la parte



D.6.676.644 *

Proyecto de Urbanización del Paseo de Nueva y fajas laterales en una extensión de 1,400 metros desde la Glorieta de Ruiz Giménez (Cuatro Caminos) a las Fajas de la Alameda

Señal elevada por el Jurado en 14 de Abril de 1919

Línea n.º 17 = Propietario: el Excmo Ayuntamiento

Virtulo actuado en este expediente y

"Resultando que esta parcela de terreno de 13,114 metros cuadrados se refiere al trozo del Camino de Aceiteros que según el proyecto debe paverse, por lo cual los autores estimaron que no precisaba tasarse.

"Resultando que ratificada la anterior medición al Excmo Ayuntamiento por virtud de oficio del Gobierno Civil fecha 29 de Noviembre de 1917, fué informada por el Arquitecto municipal de Propiedades en el sentido de que debía hacerse constar que la parte del camino que se ocupa, o por lo menos los trozos de relaves que sirven á formar parte de los relaves o calles no oficiales, habían de ser pagados á razón de 15 pesetas el metro cuadrado y en tal forma se informó al Sr. Gobernador civil en 27 Diciembre de 1917

"Resultando que en el día de hoy, al elevar vista quier en previas las citaciones legales, el Sr. Bellido, Arquitecto municipal de Propiedades, ratifica la precedencia

de que se abanquen al Ayuntamiento los metros cuadrados de este camino que, por virtud de la misma habien de quedar incluidos en las parcelas e les asignando para cada metro cuadrado el p de 15 pteas y añadiendo que, segun la nueva sion que habia practicado, dicha superficie edific era de 693'43 m² y no la de 660'54 m² q se requiera en el proyecto, por lo cual existe una dife a favor del Ayuntamiento, de 32'89 m².

"Demostrando que en el propio acto de la vista el Sr. mendi autor del proyecto manifestò que aceptaba el todo de la nueva medicion practicada por el R. No y que se conformaba con el precio asignado por de 15 pteas para el metro cuadrado de superficie edific ue.

"Considerando que en el acto de la vista publico el autor del proyecto se conformò con la medicion para practicadas por el Jefe municipal, el Jefe por manifiesto acordado que la valoracion de finca debe efectuarse en la forma siguiente:

Superficie edificable 693'43 m²

Precio del metro cuadrado 15 pteas ----- 10,401'1

Valor del terreno ----- 10,401'1

3% de afecion ----- 312'0

Indemnizacion de perjuicios ----- 100'0

Total ----- 10,813'

- Valor total de la enajenacion, sin tener en cuenta

los gravámenes que la afecten ni los derechos que la favorezcan
de mil ochocientos trece pesetas con cuarenta y nueve cen-
tinos, cuya cantidad total será satisfecha en metálico
y en un solo plazo, según determina el artículo 5º de la
Ley de 18 de marzo de 1895

El Presidente accidental

Guillermo Traite

El Vreal Secretario

J. C. de la Haza



JURADO DE TASACIONES DEL PROYECTO DE URBANIZACION DEL
PASEO DE RONDA.

--- 0 ---

DILIGENCIA. En el día de la fecha, el que suscribe, en virtud de la representación conferida por el Vocal Secretario de este Jurado, se constituyo siendo las... *diez*... de la *mañana* en la Casa nº... *5*... de la *Plaza de* de... *la Vella*... *después*... *del Excmo. Sr.* habitación de Don... *Don S. Carricho*... *Alcalde Pro.* hallandole en ella, hizo entrega de copia del fallo recaído en... *cuatro* de *abril* de 1.919 - en el expediente de expropiación de *la finca nº 18* *terreno en el Camino de* *Arce*... comprendido en dicho proyecto.

Y para que así conste y surta los efectos legales firma conmigo en Madrid á *diez* de *abril*... de 1.919.

Federico M. Ruiz *Luciano*



D.6.676,651 *

Don Francisco Javier Jiménez de la Puente, Conde de Santa Engracia, Vocal Secretario del Jurado para resolver las reclamaciones contra los justiprecios que figuran en el "Proyecto de Urbanización del Paseo de Ronda y fajas laterales en una extensión de 1.400 metros desde la Glorieta de Ruiz Jiménez (Cuatro Caminos) hasta las tapias de la Moncloa.

C E R T I F I C O: Que en el plazo establecido en el párrafo 2º del artículo 90 del Reglamento de 15 de Diciembre de 1896 para la ejecución de la ley de 18 de Marzo de 1895 *no se ha presentado*..... por el reclamante recurso de alzada contra la resolución del Jurado en este expediente, según así también consta en la certificación de esta Secretaría estampada al dorso del respectivo anuncio del fallo, que oportunamente se fijó en el tablón de edictos de la Primera Casa Consistorial; quedando por tanto firme el acuerdo del Jurado a tenor de lo dispuesto en el párrafo 3º del citado artículo 90 del Reglamento.

Y para que conste y remitir expediente al Excmo. Sr. Gobernador Civil de la Provincia, a los efectos legales precedentes expedido esta certificación visada por el Sr. Presidente del Jurado en Madrid a *catove*..... de Abril de mil novecientos diez y nueve.

Vº Bº

EL PRESIDENTE.

Enrique Fraile

J. C. de la Puente



EXCMO. SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID. -

Excmº Sr.

El que suscribe Don José Maria Otamendi, como Director Gerente de la Compañía Urbanizadora Metropolitana, domiciliada en esta Corte, calle de la Montera nº 54, concesionaria de las obras de urbanización del Paseo de Ronda, desde la Glorieta de Ruiz Jimenez hasta el eje de la calle de Gaztambide,

a V.E. respetuosamente expone: Que de conformidad con la obligación que tiene esta Compañía de abonar las expropiaciones correspondientes antes de ocupar los inmuebles sujetos a expropiación en virtud del proyecto aprobado, ruega a V.E. se digne fijar con cuatro dias de antelación la fecha en que esta Compañía debe abonar las expropiaciones siguientes:

Finca nº 14. Propietario Excmº Ayuntamiento. - Casa Asilo de Sta Ana. Precio 30.520,63 Ptas.

Finca nº 18. Propietario Excmº Ayuntamiento. - Parcela de 1.344 mts en el Camino de Aceiteros. Precio 10.813,49 Ptas;

Por lo que se refiere a la finca nº 18, habrá de expedirse previamente por el Sr. Arquitecto de Propiedades, la correspondiente certificación de que el terreno de que se trata, se halla destinado a via Pública y carece el Ayuntamiento de título inscrito del mismo, especificando su situación.

Las tasaciones de referencia han sido aprobadas por el Excmº Ayuntamiento y publicadas en el Boletín Oficial de la Provincia, de 28 de Abril de 1919, aprobadas por R.O. de 30 de Octubre de 1919, y confirmadas por R.O. de 3 de Febrero de 1920, con la aprobación de la subasta.

Rogando a V.E. se digne fijar el dia en que estos pagos deben efectuarse, Dios guarde a V.E. muchos años.

Madrid 11 de Marzo de 1920

COMPANIA URBANIZADORA METROPOLITANA

El Director Gerente,

Don Juan Otamendi

manu-

15 Marzo 1920

A los efectos intervinientes en la precedente
instancia para el Arqueólogo de
propiedades -

~

[Signature]



Excmo. Sr. :

Cumpliendo el anterior decreto de V.E. he expedido y adjunto t
go el honor de remitir a V.E. la certificacion que se interesa e
la precedente instancia, relativa a la finca nuº 18 (Camino de A
teros) de las ocupadas con el Proyecto de Urbanizacion del Paseo
Ronda entre la Glorieta de Ruiz Jimenez y la calle de Gaztambide.

Madrid 22 de Marzo de 1920

ARQUITECTO DE CASAS CONSISTORIALES
Y OBRAS DEL NUEVO MATADERO

REGISTRO
N.º 1800 de Salida
23 de Marzo 1920

EL ARQUITECTO DE CASAS CONSISTORIALES
Y OBRAS DEL NUEVO MATADERO.

[Signature]

Madrid 27 de Marzo de 1920

Para la formalización de documentos
y abono por la Compañía Urbaniza-
dora Metropolitana de un trozo del
camino de Aceiteros comprendido en
el proyecto de Urbanización del Paso
de Ponda, cuya concesión se firmó
por R.O. de 31 de Octubre de 1917,
vengo en señalar el día 27 del actual
a las 12 de su mañana, debiendo co-
narse en aquel acto a los fondos Muni-
cipales la suma de 10.813'47 ptas en que
figura valorado.

El Contador de Villa - Marzo 27 de 1920

El Excmo Sr. Alcalde Presidente por decreto
de hoy, se ha servido señalar al próximo
lunes 27 del actual a las 12 de su ma-
ñana, para la formalización de los do-
cumentos de enajenación de un trozo
del camino de Aceiteros, a la Compa-
ñía Urbanizadora Metropolitana com-
prendido en el proyecto de "Urbaniza-
ción del Paso de Ponda", cuya conce-

siendo se hizo a la expresada Compañia
por Real orden de 31 de Octubre de 1917,
debiendo verificarse en aquel acto en Di-
rector frente D. José María Otamendi y
Nadimbarana, el abono a los fondos
Municipales de la suma de 10.813'42 ptao
en que figura valorado.

Dn C^a J. Barrio.

Conocimiento a Ferreteria.

Edn D. José María Otamendi Nadimbarana.

Redes

Id. V. Q. f.º 286/922

500
2482-año 928
91-año 926

19²²

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Negociado de Obras

CLASE *Vías públicas*

Expediente promovido para determinar
la situación actual de los terrenos que ocupaba el antiguo
Camino de Aceiteros



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

4^a

10- Noviembre - 1922 -

Oficio a los Señores Inspectores facultativos de las obras de la Compañía Urbanizadora Metropolitana, para que, con vista de los antecedentes que obran en dicha concesión, y previas las operaciones de deslinde que estuviere necesarias, proceda a determinar la situación actual de los terrenos que ocupaba el antiguo Camino de Aceiteros.

Subir

Los Inspectores facultativos de las obras de la Compañía Urbanizadora Metropolitana
(D. José Comas y D. Pablo Aranda)

10 Novbre 922

El Sr. Sr. Alcalde Presidente por mandato del Sr. de hoy ha venido dispuesto que por esta Inspección facultativa y con vista de los antecedentes que obran en la concesión hecha a la Compañía Urbanizadora Metropolitana, y previas las operaciones de deslinde que estuviere necesarias, se proceda a determinar la situación actual de los terrenos que ocupaba el antiguo Camino de Aceiteros





INSPECCIÓN TÉCNICA MUNICIPAL

OBRAS DE LA

C^{ta} URBANIZADORA

METROPOLITANA

Excmo. Señor.

En cumplimiento de lo ordenado por comunicación de II de Noviembre de 1922, hemos practicado las operaciones y estudio de antecedentes necesarios para determinar la situación actual del terreno que fue antiguo Camino de Aceiteros, resultando que en la parte comprendida dentro de la concesión de la Compañía Urbanizadora Metropolitana y a partir de la Glorieta de Ruiz Gimenez el terreno que constituyó el citado camino está hoy ocupado sucesivamente por la casa N^o 2 de la Avenida de la Reina Victoria con vuelta a la Glorieta por la citada Avenida y por solares pertenecientes a la Compañía, sin que quede ninguna señal del dicho camino, dentro del perímetro correspondiente a la concesión de la Urbanizadora Metropolitana.

En lo que salga fuera de dicha concesión podrá informar el Sr. Arquitecto Municipal de la I^a sección del Ensanche.

Madrid 26 de Febrero de 1925.

El Arquitecto Inspector

El Ingeniero Inspector

Excmo. Señor. Alcalde Presidente.

Lo Mano
Dase a informe del Ayuntamiento de la
1ª Sección del Enramado.

3. 1540
170

Chun

Excmo. Sr.

Señor el honor de admitir el
plazo de esta Sección en la zona
correspondiente al camino de
Ateiteiros.

En él puede observarse su trazado
y ancho, habiéndose completado en
los sitios en que no se hallaba deter-
minado, con una línea amar-
lla y segun datos y plans ofi-
-cial de la Sección.

Madrid 28 Septre 1925
El 1º Municipal
J. Carrasco mun

6º

1540

170



M O N T E



Ayuntamiento de Madrid



D. JOSÉ MARÍA OTAMENDI Y MACHIMBARRENA, DIRECTOR-GERENTE DE LA COMPAÑIA URBANIZADORA METROPOLITANA, CON DOMICILIO EN ESTA CORTE AVENIDA DE PÍ Y MARGALL Nº 7, PERSONADO EN EL EXPEDIENTE QUE SE SIGUE EN EL NEGOCIADO DE ENSANCHE EN RELACIÓN CON EL CAMINO DE ACEITEROS DE ESTA CORTE, MANIFIESTA:

Que según acta de pago de la expropiación de un trozo de vía pública denominado Camino de Aceiteros, con destino al proyecto de urbanización del Paseo de Ronda fechado en 1920, la Compañía Urbanizadora Metropolitana abonó al Excmo. Ayuntamiento de Madrid, la cantidad de 10.813,49 Ptas. (diez mil ochocientas trece pesetas con cuarenta y nueve céntimos) por la plena propiedad del citado Camino de Aceiteros.- Que el trozo de terreno que adquiriría tiene los linderos siguientes:

El lindero NORTE de 224,12 metros está compuesto de los nueve trozos siguientes; a partir del Paseo de la Dirección 11,40 metros lindantes con terreno de los Sres. de Mugarza; 26,00 metros con terreno de D. Carlos Sanz Clavo; 9,50 metros con terreno de Da Vicenta Maltrana; 9,50 metros con terreno de D. Agustín Jerez; 66,00 metros con terreno de D. Manuel Atienza; 55,40 metros con terreno de D. Alfonso Frade; 17,25 metros con terreno de D. Constantino Martín; 15,50 metros con terreno de D. Manuel Dorao y 13,57 metros con terreno de D. J. Sepulvedano.

El lindero ESTE lo forma una recta de 15,00 metros lindante con la Glorieta de Ruiz Jiménez, constituyendo la entrada desde la misma al Camino de Aceiteros.

El lindero SUR de 203,50 metros está compuesto de las distancias parciales siguientes; 8,20 metros lindante con la acera actual de la Glorieta de Ruiz Jiménez; 17,30 metros con terreno de D. Ramón Ardura; 16,00 metros con terreno de D. Antonio Roldán Manzano; 72,50 metros con terreno de D. Antonio González; 41,50 metros con terreno de los Talleres del Metropolitano; 19,50 metros con la calle de Escosura y 28,50 metros con el Merendero Franco-Español.

El lindero OESTE lo forma una recta de 17,50 metros lindante con el Paseo de la Dirección, constituyendo la desembocadura del

Paseo de Aceiteros.

Según consta en el Registro de la Propiedad de Occidente en el tomo 990 general del archivo, 291 de la 1ª sección, folios 62 y 63, finca nº 7.268, inscripciones 1ª y 2ª del 9 de Julio de 1920, la citada finca es vendida por el Excmo. Ayuntamiento de Madrid para que sea de la "única y exclusiva propiedad de la Compañía Urbanizadora Metropolitana" entendiéndose su enajenación libre de toda clase de gravámenes, obligándose la corporación municipal a la ericción y saneamiento y a -subsanan por su cuenta y cargo los defectos que pudieran impedir, la inscripción en el Registro de la Propiedad, sometiéndose expropiante y expropiador a los Jueces y Tribunales de esta Corte para cuantas cuestiones puedan suscitarse entre ellas con motivo o consecuencia de esta expropiación.

Madrid 24 de Noviembre de 1925

COMPANIA URBANIZADORA METROPOLITANA

El Director Gerente

Julian Ocampo



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

NEGOCIADO

Neg.º 6.º A-38-925 = f.º 168^{ta}

Señor Secretario:

Con objeto de aclarar la cuestión planteada en este expediente, este Negociado ha procurado obtener de la Compañía Urbanizadora Metropolitana la descripción y límite del camino de Aceiteros adquirido de este Ayuntamiento por la expresada Compañía, documento que puede servir de base al Señor Arquitecto de la 1.ª Sección de Ensanche para concretar si fuera del límite de la propiedad adquirida por la expresada entidad se ha ocupado por la misma alguna otra parte del indicado camino de Aceiteros, dentro del perímetro de los terrenos situados en la 1.ª zona del Ensanche o en la parte que afecta al Extrarradio y cuyos datos seguramente será fácil determinar a dicho facultativo puesto que en la actualidad ha practicado un importante estudio relacionado con la modificación del trazado de algunas calles de la expresada zona, que vienen obligadas como consecuencia de la variación del Paseo de Roma a partir de la calle de Gastambide autorizada a la Compañía Metropolitana.

Madrid 30 noviembre 1915.

El Jefe del Negociado 6.º

Pm Regala

1.º Diccionario - 1925.

Para el informe del Sr. Ayuntamiento
de la 1.ª Sección de Hacienda
8) Comun

1840

170

Excmo. Sr.

De los datos que en la comparecencia del Sr. Otamendi, fecha 24 de Noviembre del corriente año, parece resultar — ya que esta Sección no intervino en la adquisición que se cita — que la Compañía Metropolitana obtuvo la propiedad del antiguo camino de Aceiteros, en el trozo comprendido dentro de su concesión desde la calle A. a la Glorieta de Ruiz Jimenez.

Además del trozo indicado, resta una gran porción de camino, que actualmente se encuentra dentro de la concesión, si bien no está ocupada, y es el trozo comprendido entre la calle de Julian Romea

y la calle C. que rodea al tercer depósito
del Canal Isabel II.

Esta superficie de camino habrá de apropiarse
la Compañía Urbanizadora, pero en el caso de
ser aceptada la reforma que esta Señoría propuso
a la Excmo. Corporación y que cita el informe del
Negociado 6.º. sería conveniente su permuta
por una superficie equivalente de la conce-
sion y que habría de ocupar la futura calle
de Arciteros.

Es cuanto tengo el honor de informara V. E.

Madrid 14 Diciembre 1925

El 1.º de Municipal

J. Carran-munoz



[Signature] 6.º

1540

170

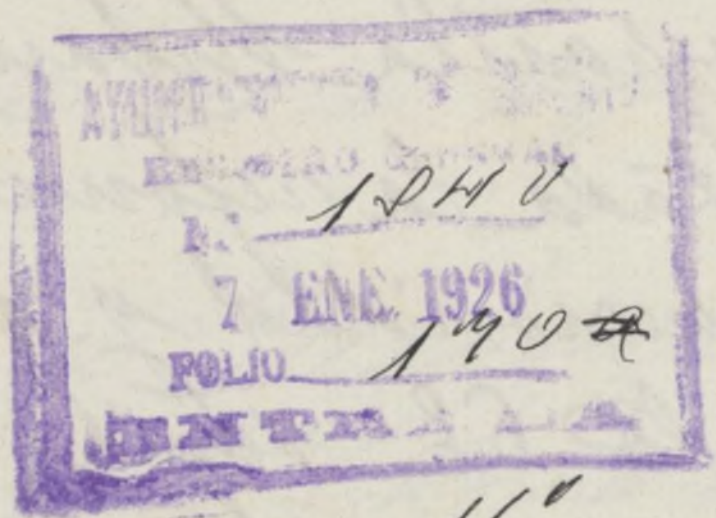
4 Enero 1926

Por el Negociado 4.º (fomento)
para que una a estas actuaciones
informacion suficiente a conocer la
forma estension y superficie que del
antiguo camino de Arciteros se apro-
pio a la Compañía Metropolitana
mediante el acto que se cita en el

escrito del director Gerente de la mis-
ma fecha 24 de Noviembre último.

7)

[Signature]



H"



B.º

925

Diligencia Se extiende para hacer constar que en cumpli-
miento del precedente checto. de rue a este expediente
el promotor para la expropiación y pago del censo que
comprendería el Camino de Aceite y en la parte afectada
por las obras de Urbanización del Barco de Loma

Madrid 12 de Ene. 1926

[Signature]

al Neg.º 6.º

14 Enero 1926

Con el documento unido, vuelva
al señor Arquitecto de la 1.ª Sección
del ramo, a efectos de lo interesa-
do en informe del Negociado de 20 de
Noviembre último.

[Signature]



- 925 -

[Signature]



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

NEGOCIADO

Señor:

De los datos que obran unidos en el presente, queda corroborado el informe de esta Sección de 17 de Dicie. último esto es, que la Compañía Metropolitana es propietaria del trozo de camino de Aceiteros, comprendido entre la calle A, y la glorita de Ruiz Jimenez, y que se halla comprendido dentro de la concesión.

La superficie adquirida es de mil trescientos cuarenta y cuatro metros cuadrados.

Madrid a 20 de Mayo 1926

El Alf. Municipal

J. Carrasco-Munoz



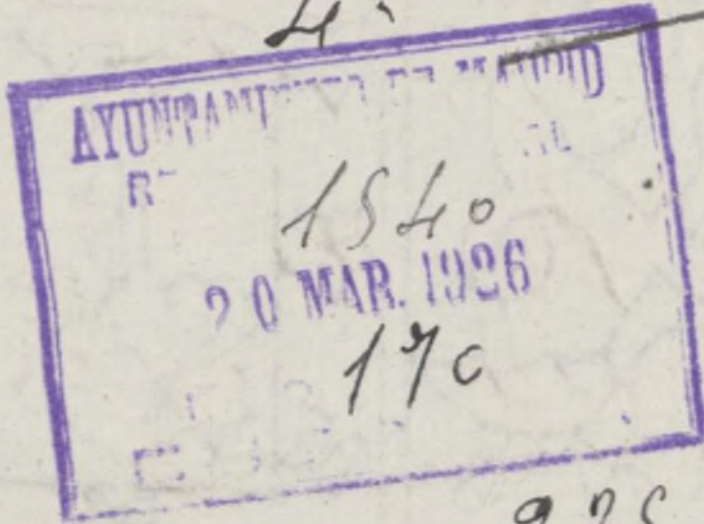
18 de Marzo 1926

Declarado ya el extremo relativo a
la parte del fomento de Acitores que
pertenece a la Compañía Metropolitana
y lo que en el día corresponde a la Villa
de Madrid, por el Ayuntamiento de
obras (fomento) a los efectos oportu-
nos

8/

L.^o

Lucas Sator



925