

DIARIO DE MADRID

DEL LUNES 28 DE JUNIO DE 1813.

San Leon II Papa. = Quarenta horas en el real oratorio del Caballero de Gracia. = Vigilia.

Observ. meteorológicas de ayer.				Afec. astr. de hoy.
Epocas.	Termómet.	Barómet.	Atmósfera.	El 1.º de la luna.
7 de la m.	12 s. o.	26 p. 1 l.	Ouest y D.	Salic el sol á las 4
12 del día.	21 s. o.	26 p. 1 l.	Ouest y R.	y 34 m. y se po-
5 de la r.	20 s. o.	26 p. 1 l.	Ouest y R.	ne á las 7 y 26.

D. Joaquín García Domenech, Gefe político superior en comision de Madrid y su provincia.

Por el excelentísimo señor secretario de Estado y del Despacho de la gobernacion de la península se me ha dirigido la orden siguiente.

La Regencia del reino con fecha 10 del corriente se ha servido comunicarme el decreto que sigue:

D. FERNANDO VII, por la gracia de Dios y por la Constitucion de la Monarquía española, Rei de las Españas, y en su ausencia y cautividad la Regencia del reino, nombrada por las Cortes generales y extraordinarias, á todos los que las presentes vieren y entendieren, SABED: Que las Cortes han decretado lo siguiente:

»Queriendo las Cortes generales y extraordinarias proteger el derecho de propiedad, y que con la reparacion de los agravios que ha sufrido logren al mismo tiempo mejor fomento la agricultura y ganadería por medio de una justa libertad en sus especulaciones, y por la derogacion de algunas prácticas introducidas en perjuicio suyo, decretan:

1.º Todas las dehesas, heredades y demas tierras, de qualquiera clase, pertenecientes á dominio particular, ya sean libres ó vinculadas, se declaran desde ahora cerradas y acotadas perpetuamente, y sus dueños ó poseedores podrán cercarlas sin perjuicio de las cañadas, abrevaderos, caminos, travesías y servidumbres, disfrutarlas libre y exclusiva mente, ó arrendarlas como mejor les parezca, y destinarlas á labor ó á pasto, ó á plantío, ó al uso que mas les acomode; derogándose por consiguiente qualesquiera leyes que prefixen la clase de disfrute á que deban destinarse estas fincas; pues se ha de dexar enteramente al arbitrio de sus dueños.

2.º Los arrendamientos de qualesquiera fincas serán tambien libres á gusto de los contratantes, y por el precio ó quota en que se convengan. Ni el dueño ni el arrendatario de qualesquiera clase podrán pretender que el precio estipulado se reduzca á tasacion, aunque podrán

usar en su caso del remedio de la lesion y engaño con arreglo á las leyes.

3.º Los arrendamientos obligarán del mismo modo á los herederos de ambas partes.

4.º En los nuevos arrendamientos de cualesquiera fincas ninguna persona ni corporacion podrá, baxo pretexto alguno, alegar preferencia con respecto á otra que se haya convenido con el dueño.

5.º Los arrendamientos de tierras ó dehesas, ó cualesquiera otros predios rústicos por tiempo determinado, fenecerán con este sin necesidad de mútuo desahucio; y sin que el arrendatario de qualquiera clase pueda alegar posesion para continuar contra la voluntad del dueño, qualquiera que haya sido la duracion del contrato; pero si tres días ó mas despues de concluido el término permaneciese el arrendamiento en la finca con aquiescencia del dueño, se entenderá arrendada por otro año con las mismas condiciones. Durante el tiempo estipulado se observarán religiosamente los arrendamientos; y el dueño, aun con el pretexto de necesitar la finca para sí mismo, no podrá despedir al arrendatario sino en los casos de no pagar la renta, tratar mal la finca, ó faltar á las condiciones estipuladas.

6.º Los arrendamientos sin tiempo determinado durarán á voluntad de las partes; pero qualquiera de ellas que quiera disolverlos podrá hacerlo así, avisando á la otra un año antes; y tampoco tendrá el arrendatario, aunque lo haya sido muchos años, derecho alguno de posesion, una vez desahuciado por el dueño. No se entenderá sin embargo que este artículo hace novedad alguna en la actual constitucion de los foros de Asturias y Galicia y demás provincias que esten en igual caso.

7.º El arrendatario no podrá subarrendar ni traspasar el todo ni parte de la finca sin aprobacion del dueño; pero podrá sin ella vender ó ceder al precio que le parezca alguna parte de los pastos ó frutos, á no ser que en el contrato se estipule otra cosa.

8.º Así en las primeras ventas como en las ulteriores ningun fruto ni produccion de la tierra, ni los ganados y sus esquilmos, ni los productos de la caza y pesca, ni las obras del trabajo y de la industria estarán sujetas á tasas ni posturas, sin embargo de cualesquiera leyes generales ó municipales. Todo se podrá vender y revender al precio y en la manera que mas acomode á sus dueños, con tal que no perjudiquen á la salud pública; y ninguna persona, corporacion ni establecimiento tendrá privilegio de preferencia en las compras; pero se continuará observando la prohibicion de extraer á países extrangeros aquellas cosas que actualmente no se pueden exportar, y las reglas establecidas en quanto al modo de exportarse los frutos que puedan serlo.

9.º Quedará enteramente libre y expedito el tráfico y comercio interior de granos y demás producciones de unas á otras provincias de la Monarquía, y podrán dedicarse á él los ciudadanos de todas clases, almacenar sus acopios donde y como mejor les parezca, y venderlos al precio que les acomode, sin necesidad de matricularse, ni de llevar libros, ni de recoger testimonios de las compras.

10. En ningun caso ni por ningun título se podrá hacer execucion

ni embargo en las mieses que despues de segadas existan en los rastros ó en las eras hasta que esten limpios y entroxados los granos; pero se podrá poner interventor quando el deador no tenga arraigo, y no dé fianza suficiente. Hasta la misma época, y mientras que los granos existan en las eras, no permitirán los alcaldes y ayuntamientos de los pueblos que se hagan en ellas cuestaciones ni demandas algunas de granos por ninguna clase de personas, ni aun por los religiosos de las órdenes mendicantes.

11. Se observará puntualmente todo lo demas que se halla prevenido por las leyes á favor de los labradores y ganaderos en quanto no sea contrario á lo que se manda en este decreto. = Lo tendrá entendido la Regencia del reino, y dispondrá lo necesario á su cumplimiento, haciéndolo imprimir, publicar y circular. = Florencio Castillo, presidente. = Josef Domingo Rus, diputado secretario. = Manuel Goyanes, diputado secretario. = Dado en Cádiz á 8 de junio de 1813. = A la Regencia del reino."

Por tanto mandamos á todos los tribunales, justicias, gefes, gobernadores y demas autoridades, así civiles como militares y eclesiásticas, de qualquiera clase y dignidad, que guarden y hagan guardar, cumplir y executar el presente decreto en todas sus partes. = Tendreislo entendido para su cumplimiento, y dispondreis se imprima, publique y circule. = Luis de Borbon, cardenal de Scala, arzobispo de Toledo, presidente. = Pedro de Agar = Gabriel Ciscar. = En Cádiz á 10 de junio de 1813. = A D. Juan Alvarez Guerra. = Y lo traslado á V. S. de orden de S. A. para su inteligencia y cumplimiento, y que para los mismos efectos lo comunique y circule á los ayuntamientos de esa provincia, y mas á quienes corresponda. Dios guarde á V. S. muchos años. Cádiz 14 de junio de 1813. = Juan Alvarez Guerra. = Señor gefe político de la provincia de Madrid.

Y para que llegue á noticia de todos, y tenga el mas puntual y exacto cumplimiento lo resuelto por las Cortes, he acordado anunciarlo al público por este edicto, como lo executo y circulándolo tambien á los ayuntamientos de esta provincia para el mismo fin. Madrid 26 de junio de 1813. = Joaquin García Domenech.

Por orden de S. A. la Regencia del reino de 22 de octubre último comunicada por el ministerio de Hacienda á la junta nacional del crédito público residente en Cádiz, y por ésta á mí en 27 del mismo, se ha servido mandar presentar para su renovacion y abono de intereses, en el término de tres meses, los vales reales de 600 pesos, de 300 y de 150 de 1.º de setiembre de 1808, que por las extraordinarias circunstancias de la guerra no pudieron presentarse á su renovacion en Sevilla el año de 1809, en el tiempo prescripto por la pragmática sancion de 30 de agosto de 1800, y posteriores resoluciones de la Junta Central gubernativa del reino, segun se anunció en la gazeta de esta villa de 20 de noviembre anterior.

En su consecuencia se previene al público que deberá acudir con ellos á la oficina de renovacion, habilitada por mí interinamente, y al cargo del oficial D. Josef de la Torre, sita en el quarto 2.º de la casa en que estuvo la real caxa de descuentos, calle del Duque de Alba, en donde tengo dispuesto se admitan desde las nueve de la mañana hasta las doce del día, empezando á contarse el plazo desde el día 1.º de julio próximo, y concluirá el 30 inclusive de setiembre, baxo el supuesto de que cumplido que sea incurrirán irremisiblemente en la pena impuesta de la pérdida de intereses. Los dueños ó tenedores de ellos los presentarán con tres listas firmadas, que contengan sus números desde el mas baxo al mas alto, sin mezclar los de un valor con los de otro, pues deben entregarlos con total separacion, y con el último endoso á su favor segun siempre se ha acostumbrado; y además de publicarse por la gaceta en tres veces consecutivas, he dispuesto se inserte en el diario y por bando para mayor notoriedad, y que no se alegue ignorancia.

Madrid 26 de junio de 1813. —Francisco Antonio de Góngora, —intendente.

Habiéndose verificado la instalacion de la junta de presidencia prevenida en el artículo 2.º de la instruccion de la Junta Central, que debe llevar á efecto la eleccion de diputados á las actuales Cortes extraordinarias, ha señalado la misma Junta el domingo 4 de julio próximo para celebrar las juntas parroquiales, y el domingo 11 del mismo mes para las de partido. Lo que se avisa al público para su noticia, y que se ha comunicado á los ayuntamientos constitucionales de los pueblos de esta provincia para su cumplimiento.

NOTICIAS PARTICULARES DE MADRID.

LIBRO.

El hambre de Madrid padecida en el último año de la dominacion de Bonaparte por los habitantes de este heroico pueblo: papel escrito por D. Manuel Lopez Malo, presbitero; dedicado á los distinguidos cuerpos de empecinados de España, por el que ha sufrido 168 dias de prision, con inminente riesgo de perder la vida: impreso ahora nuevamente, con el aumento de una buena estampa, y música para piano. Se vende en la librería de Quiroga, junto á la plazuela del Angel.

TEATROS.

Mañana martes en el del Príncipe se representará la tragedia en 3 actos titulada la Muerte de Abel.

En el de la Cruz, á las 8 de la noche, se executará la comedia en 3 actos titulada el Premio de la humanidad, se bailará el bolero, y se concluirá con el divertido fin de fiesta titulado el Sermon sin fruto en Logroño. Se cobrará de subida.

En la imprenta del Diario.

Ayuntamiento de Madrid