

NUESTRO BOLETIN

AÑO VI

SE PUBLICA TRIMESTRALMENTE
Julio de 1928

NÚM. 23

Banco de Ahorro y Construcción Sociedad Cooperativa de Crédito

Constituida por escritura pública en 20 de julio de 1922, ante el notario del Ilustre Colegio de Madrid, don Anastasio Herrero y Muro, e inscrita en el Registro de Asociaciones del Gobierno Civil de Madrid.

Sometida a la inspección directa y permanente del Estado, según R. O. 5 agosto 1926



Ingresando en esta Sociedad hallaréis casa propia, salud, riqueza y el bienestar de la familia.

DOMICILIO SOCIAL: PRIM, 5

APARTADO DE CORREOS. 827

TELÉFONO 10993

DIRECCIÓN TELEGRÁFICA Y TELEFÓNICA "BANCAHORRO"

MADRID

Ayuntamiento de Madrid



Balance del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN al día 30 de junio de 1928.

CUENTAS DEL MAYOR	ACTIVO	PASIVO
Socios Cooperadores.....		554.000,00
Socios de Ahorro y Participación.....		1.884.724,07
Cuentas individuales.....		1.076.406,20
Cuentas diversas.....		660.898,22
Socios de Ahorro (cuenta de gastos Estatutarios).....		2.335.269,00
Socio Gestor, su cuenta corriente.....		19.177,32
Fondo de Previsión.....		17.221,69
Caja.....	1.863,42	
Bancos.....	122.464,87	
Fondos Públicos.....	739.182,60	
Créditos con garantía.....	124.929,45	
Construcciones.....	356.329,98	
Inmuebles.....	2.124.548,06	
Fincas rústicas.....	230.547,50	
Terrenos y solares.....	1.106.807,77	
Muebles y útiles.....	42.312,36	
Cédulas liberadas (Artículo núm. 41).....	234.166,88	
Deudores por compra condicional de inmuebles.....	1.977.480,59	
Venta condicional de inmuebles.....		2.921.126,20
Intereses.....		39.667,99
Beneficios de construcción.....		30.694,28
Cupones al cobro.....		1.392.410,14
Gestor (cuenta operaciones pendientes).....	1.513.287,73	
Derechos (artículo 37).....	75.006,60	
Gastos Estatutarios (en cuentas de Ahorro).....	2.335.269,00	
Ganancias y Pérdidas.....		1.517,71
Adquisiciones de Mobiliario.....		1.400,00
Gastos Estatutarios en periodo de amortización.....	2.603.195,01	
Amortizaciones pendientes en cuentas de Ahorro.....		2.603.195,01
Cupones de Inmuebles al e intereses cobro.....		49.683,99
	13.587.391,82	13.587.391,82
VALORES NOMINALES		
Cédulas emitidas a plazo.....		68.006.000,00
Suscripciones de Ahorro y Participación.....	62.932.000,00	
Cédulas a plazo, anuladas.....	4.395.000,00	
Cédulas a plazo, pagadas.....	679.000,00	
Cédulas en garantía.....	193.000,00	
Valores en garantía.....	25.000,00	
Acreeedores por valores en garantía.....		218.000,00
Totales.....	81.811.391,82	81.811.391,82

S. E. u O.

Madrid, 30 de junio de 1928

V.º B.º

EL DIRECTOR GENERAL
JOSÉ MASSÓ AGUILÓ

EL CONTADOR
BERNABÉ ECHEVARRÍA

Ayuntamiento de Madrid

Entrega de la casa donada a S. M. el Rey D. Alfonso XIII

A los socios del Banco de Ahorro y Construcción



Grandes, hermosos y sin precedentes, resultaron ser los actos celebrados en Barcelona en abril del pasado año en honor a mi persona. Grande, hermoso y sin precedentes resultó ser el acto de la entrega de la casa donada a S. M. el Rey, celebrado el 17 de julio. Pero éste tiene una significación más elevada, porque si al primero se sumó el Gobierno, en el segundo tomó parte, además del Gobierno y las Autoridades, el Comité de la Ciudad Universitaria, presididos todos por S. M. el Rey (q. D. g.).

Todas las Autoridades, y muy especialmente el Monarca, quedaron admirados de nuestra organización y nuestra disciplina. El espectáculo que ofreció la presentación que yo hice de todos los Delegados provinciales de España, fué tan brillante como conmovedor. El excelentísimo Sr. Barón de Casa Davalillos, Capitán General de Madrid, manifestó: «Aquí no cabe engaño; se trata de una espontaneidad y de una fuerza positiva; no hay combinaciones posibles, sino una disciplina digna de toda admiración».

Tiene razón el Capitán general de Madrid: realmente fué un espectáculo precioso del que legítimamente podemos enorgullecernos.

Asistieron todas las provincias y además más de 200 socios que vinieron a Madrid expresamente para presenciar el acto. Y decimos que asistieron todos, porque si dos provincias hubo en las que sus Directores provinciales no pudieron asistir por imposibilidad material, enviaron delegados especiales que los representaran, y por lo tanto, la manifestación fué unánime.

Muy agradecido estoy a cuantos así vinieron de toda España, y no menos es de agradecer la actuación de los socios de Madrid que en número de más de 500 honraron también el acto.

En cuanto a los discursos pronunciados, en este número podrán saborearlos nuestros asociados. Buenos y hermosos en todos conceptos los de nuestro digno presidente y señor ministro de Trabajo; el mío todo llaneza, sencillez y tono familiar, contrastó con los de aquellos elocuentes oradores, llamando la atención por el carácter amistoso en que dicen que yo trataba al Rey, cosa muy natural, porque nuestro Soberano, si bien es una persona de inmensa cultura y de privilegiada inteligencia, es también un hombre demócrata que sabe amoldarse perfectamente a las características populares y que sabe estimar cuando las cosas se dicen con el alma y con el corazón, y yo puse toda mi alma y todo mi corazón en los labios cuando con él hablaba, sin que influyesen en mis palabras las páginas de la historia, ni las páginas de los libros; así fué mi discurso, sencillo y

llano, pero amistoso, como obra de un hombre adicto a la real persona con toda efusión, con todo entusiasmo, con toda el alma y todo el corazón, por no ignorar que S. M. el Rey, con todo el cariño que corresponde al primer español, estudia, coopera y desarrolla los grandes problemas nacionales y patrióticos, pero también estudia coopera y desarrolla con especial cariño cuanto hace referencia a los problemas de caridad, de cultura y de trabajo.

Es verdaderamente un hombre bueno, y le afectan tanto los problemas de los desvalidos y de los trabajadores, que en este aspecto es donde a mi entender se levanta más su real personalidad, se ensancha su corazón y trabaja con más tenacidad y entusiasmo que ninguno de sus súbditos. Y si no bastara para demostrarlo su continua intervención en obras benéficas, culturales y sociales, bastaría considerar que es el iniciador, el fundador, el organizador y el presidente de la Ciudad Universitaria.

Por ello, sin eufemismos, quise decir ante los representantes de los 57.500 socios que constituyen nuestra Cooperativa, palabras que hiciesen constar mi agradecimiento, mi cariño y mi adhesión.

¿Y por qué no decirlo? Estoy satisfecho y orgulloso, estoy contento, muy contento, pues recibí la felicitación de todos los representantes de provincias y de todos los socios, y con ello pude ver que nuestros asociados, en su gran mayoría, sienten para nuestro augusto Soberano los mismos afectos y las mismas simpatías y todos le están agradecidos por aquellas hermosas frases que en su representación pronunció el ministro de Trabajo, discurso que la Dirección del Banco ha ordenado sea escrito en pergamino para colocarlo en el despacho del Consejo, como ejecutoria con la que sancionó nuestra grandeza hombre de méritos tan extraordinarios, de inteligencia tan preclara y de conocimientos sociales tan profundos como el Sr. Aunós.

Esto es, mis queridos consocios, lo del día 17 de julio, que llena de gloria los anales del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN.

Fuimos la admiración de todos por nuestra disciplina y cultura, continuemos, pues, por este camino y así llegaremos a ser, no sólo la primera Cooperativa de España y una de las primeras de todo el mundo, que ya lo somos, sino que además constituiremos la Cooperativa más querida, respetada y considerada de todos.

De este modo seremos siempre dignos de las frases laudatorias que escuchamos en el acto memorable de entregar la casa al Rey.

Luis MASSÓ Y SIMÓ

Ayuntamiento de Madrid

UN ACTO EJEMPLAR

Entrega de una casa a S. M. el Rey

Cuando en abril de 1927 se tributó en Barcelona, un grandioso homenaje al fundador del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, D. Luis Massó y Simó, éste hizo importantes donaciones, entre las que figuraba la de una casa al Soberano.

El ofrecimiento ha sido cumplido en todas

de Anselmo Clavé y todas las intermedias, habían engalanado sus viviendas con lujosas colgaduras, viéndose también banderas, gallardetes y mástiles con los colores nacionales.

Frente a la finca que iba a entregarse al Rey, sita en la calle de Anselmo Clavé, núm. 1,



Llegada de Su Majestad a los terrenos del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, siendo recibido por el Ministro de Trabajo, autoridades y Consejo de Administración del Banco.

sus partes y con espléndida generosidad, pues el día 17 de julio, se verificó la entrega de la casa construída a expensas de D. Luis Massó y Simó, y que el Rey, que vino expresamente a Madrid para asistir al acto, cede a la Ciudad Universitaria.

Tres horas antes de la ceremonia la animación era extraordinaria en las proximidades de la casa. Los vecinos de la carretera de Madrid a Chamartín de la Rosa, de la avenida de Alfonso XIII (Ciudad Jardín), de las calles de Castelar, del Marqués de Velilla de Ebro,

y mirando al precioso jardín, se habían colocado enormes toldos, bajo los cuales, en sillas, butacas y bancos se apiñaban más de tres mil personas, todas ellas cooperativistas del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN. Frente por frente al estrado regio se colocaron los delegados de todas las provincias de España, que, en representación de los cincuenta y siete mil socios del BANCO concurrían al acto. Fuera del recinto de los terrenos de esta entidad se veían millares de personas que, deseosas de presenciar el espectáculo, aguan-

taban a pie firme el sol y el calor achicharrante que se dejaba sentir.

A la derecha de la casa se situó la banda del regimiento de Infantería Inmemorial del Rey, núm. 1, que había de amenizar la ceremonia.

A las once se hallaban en el amplio vestíbulo de la finca, el presidente del Consejo de Administración del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, Sr. Marín Lázaro; los consejeros señores marqués de Velilla de Ebro, marqués de Casa Ximénez y Azara y el fundador del BANCO, D. Luis Massó y Simó, los cuales recibían a los delegados de esta entidad que habían acudido a la ceremonia.

Media hora más tarde comenzó a llegar el elemento oficial, invitado expresamente al acto de la entrega.

Se encontraban en aquellos lugares el capitán general de Madrid, señor barón de Casa-Davalillos; el gobernador militar, general Saro; el gobernador civil, Sr. Martín Álvarez; el subdirector de Seguridad, señor Caparrós; el presidente del Instituto Nacional de Previsión, general Marvá; el presidente de la Diputación,

Sr. Salcedo Bermejillo; el diputado provincial, general Sr. Lao; el coronel del 27.º Tercio de la Guardia civil, Sr. Riera; el teniente coronel del mismo Tercio, Sr. Pérez Garnacho, y el capitán ayudante, Sr. Fernández; el delegado gubernativo de Chamartín, comandante don Rafael del Castillo; el coronel director del Colegio de la Guardia civil, en Comisión con un teniente coronel, un comandante y dos oficiales, todos de dicho Centro.

A las doce llegó el ministro de Trabajo, señor Aunós, en unión del director general de Comercio, Sr. Madariaga.

Más tarde acudieron el subdirector de Comercio Sr. Gómez Cano; el jefe del negociado de Casas baratas del ministerio de Trabajo, Sr. Crespo; el subdirector de Seguros, D. Ricardo Iranzo; el obispo de Madrid-Alcalá con sus familiares; el jefe del Depósito de Recría

y Doma, con una Comisión; el comisario general de Vigilancia, Sr. Molina; y el jefe de la primera brigada, D. Enrique Maqueda.

A las doce y media era tal la aglomeración de público por aquellas inmediaciones, que fué precisa la presencia de parejas de Seguridad y Guardia civil de Infantería y de Caballería para contener a los curiosos, a fin de que no invadieran el terreno acotado para los invitados.

Se encontraban también en el lugar de la ceremonia el alcalde de Madrid y el de Chamartín de la Rosa, presidiendo una Comisión de concejales de aquel Ayuntamiento y el juez municipal.

A la una y media en punto llegó a la Avenida de Alfonso XIII el Monarca, vestido de paisano y acompañado del ministro de Instrucción pública, Sr. Callejo.

En otro automóvil llegaron los doctores Sr. Recaséns y D. Florestán Aguilar.

Al apearse del automóvil, S. M. el Rey fué recibido por el fundador del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, D. Luis Massó, y por todo el Consejo de Administración y autoridades.

Seguidamente, y con todos los invitados, marchó el Soberano por la calle de Anselmo Clavé hasta la casa, en cuyos alrededores el numerosísimo público que allí se encontraba al verle aparecer prorrumpió en vivas y aclamaciones entusiastas. El Rey, llevando a su lado al Sr. Massó y Simó, penetró en la casa, que es verdaderamente preciosa, preguntando y enterándose acerca de los más pequeños pormenores de la misma.

A continuación, el obispo de Madrid-Alcalá, doctor Eijo, revestido de pontifical y asistido de varios sacerdotes, bendijo la finca que iba a ser entregada al Monarca.

Más tarde, y bajo un amplio dosel, tomaron asiento S. M. el Rey, los ministros de Trabajo e Instrucción Pública y el resto de las personalidades que asistían a la ceremonia, y, previa la entrega al Soberano, por el señor



El Monarca hablando con el Ilmo. Sr. Obispo de Madrid-Alcalá y con D. Luis Massó

Massó, de un artístico estuche con las llaves de la finca, dieron comienzo los discursos.

Discurso de D. Rafael Marín-Lázaro

Obtenida la venia del Soberano, el presidente del Consejo del BANCO, Sr. Marín Lázaro, pronunció el siguiente discurso:

Señor: La altísima honra que Vuestra Majestad dispensa al BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN constituye la página más gloriosa de su brillante historia, por que en los seis

que sirven de fundamento a los infinitos servicios del seguro permitieron al fundador del BANCO medir la fuerza gigantesca de la capitalización. Con esa fuerza gigantesca del ahorro humilde, sencillo, apenas perceptible, podemos satisfacer tres grandes necesidades nacionales: Es la primera, la del crédito de los pequeños, de los que sufren el viento del infortunio, sin más apoyo que la caridad ajena; la segunda, la de proveer de viviendas propias a innumerables familias, que, por falta de un hogar, ven desvanecerse las más puras



La comitiva regia se dirige hacia la casa.

años de su progresiva existencia, el BANCO, por sí solo, sin ayuda alguna del Estado, con su honradez acrisolada, ha ido extendiendo de uno a otro confín su organización hasta suscribir setenta millones de pesetas de capital y reunir en su seno más de 57.000 socios, agrupados bajo el lema de la cooperación.

El éxito del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN está en que no podemos incluirlo en ninguna de las categorías hoy conocidas como instituciones sociales: es la obra de un genio, D. Luis Massó, y la obra genial rompe los moldes de las escuelas, de los grupos y de las clasificaciones correspondientes.

El conocimiento absoluto de los cálculos

ilusiones de la vida y destrozarse los más fuertes vínculos, en vez de ser un robustecimiento de la grandeza y la prosperidad de España, y la tercera, elevar a la condición de propietarios de la tierra a los que la fecundan con su esfuerzo. A estos tres grandes objetivos, que constituyen otros tantos ideales nacionales, se encaminan los fines del BANCO, consagrando el esfuerzo gigantesco del ahorro, impregnado de virtudes cristianas, haciendo de la familia española la más pura y envidiada de las familias europeas.

Del modo como se ha conseguido este resultado dan testimonio las legiones de innumerables socios que en los días amargos de

la viudez y la orfandad encuentran el alivio a su desgracia en las manos bienhechoras de esta Sociedad.

Presenciando la entrega de los 134 inmuebles que lleva contruidos el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, se percibe la fuerza moralizadora social y política que produce en el ánimo de quienes son dueños de su propia vivienda. Para el socio que recibe la casa, la vida se divide en dos mitades: la anterior y la posterior al acto que le convierte en propietario de su propio hogar, ya que nunca llega a sentirse con toda plenitud la personalidad sin verse dueño del techo que le ampara.

Por último, exaltar a la condición de propietarios de la tierra a los que no son más que meros cultivadores, asegurarles que las mejoras que hayan acumulado día por día con sus propios brazos no será fruto que vaya a manos extrañas, es labor de democracia que el BANCO realiza y que enaltece a los pueblos e incrementa los sentimientos nacionales.

Por esto, Señor, el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN ha arraigado en el modo de ser de la sociedad española la como ninguna otra Cooperativa del mundo.

Si quisiéramos medir la fuerza propagadora de cada Cooperativa por el tiempo que ha tardado en duplicar su capital, advertiríamos que mientras el Banco Popular Suizo empleó diez y seis años y medio en duplicar un capital de veinticinco millones de francos, y mientras la Unión Suiza de las Cooperativas tardó ocho años en duplicar el suyo, y la inglesa Bolesh dos años y medio, el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, que cubrió los veinticinco millones de pesetas de capital el 13 de marzo de 1925, llega a duplicarlos, consiguiendo los cincuenta millones antes de dos años después, el 24 de enero de 1927. Y posteriormente, casi ha duplicado de nuevo su capital social en el año y medio transcurrido desde aquella fecha hasta hoy.

Se comete, pues, injusticia notoria contra

el apostolado del cooperativismo en España cuando se afirma que desde el punto de vista cooperativo el mundo debe dividirse en dos grandes zonas: una, la septentrional, y otra, la meridional, divididas entre sí por el paralelo 45. Es cierto que en la septentrional crece espléndida la cooperación, y allí están los gigantes de ella, como Inglaterra, Alemania, Dinamarca y Finlandia; pero no es cierto que en los países meridionales—y entre ellos estamos nosotros—la cooperación no exista sino como planta exótica. Harto menguado estará el sentimiento patriótico de los españoles si no reacciona contra un aserto que tan rotundamente desmiente el asombroso crecimiento del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN.

Después del homenaje, sin precedentes, al fundador del BANCO, D. Luis Massó Simó, logramos ahora el honor que supone el enlace de nuestra modesta institución con el grandioso proyecto de la Ciudad Universitaria, que a través de los siglos pregonará la grandeza de vuestro reinado. Día grande el de hoy para nosotros, Señor: permitid que pongamos a los reales pies de Vuestra Majestad todo



Entre entusiastas vítores y aplausos, S. M. el Rey y D. Luis Massó ascienden a la tribuna.

el fervor de nuestra admiración y que acerquemos al foco inextinguible de patriotismo que arde en vuestro pecho, todos nuestros entusiasmos por el engrandecimiento de España y la más fervida adhesión a su augusto Soberano.

(Iniciada por el Rey, oyó el Sr. Marín Lázaro una sostenida ovación como premio a sus elocuentísimas palabras.)

Discurso de D. Luis Massó

Con la venia de Vuestra Majestad: Hoy es para los socios del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN día de gran gala, en primer lugar por tener el honor de ser presididos por V. M. y después, porque esta cooperativa logra por primera vez poner en práctica el artículo 89 de los Estatutos sociales.

Al concebir la ideología del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN puse en mi pensamiento ideas generosas en beneficio de los más desvalidos; pero al poner en práctica la cooperativa de ahorro no podían ser incluidos en ella los que no tenían nada, pero tampoco quedaron abandonados, ya que agregué a los estatutos el expresado artículo 89 y en virtud del cual podía disponer el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN de alguna cantidad de los beneficios sociales destinada a obras morales de caridad y de cultura.

en Barcelona un homenaje en mi obsequio con actos grandiosísimos, sin precedentes por el número y calidad de las personas que asistieron y se adhirieron a él, y del que conservo con religioso cariño un grato recuerdo que merecerá mi agradecimiento profundo mientras dure mi vida, consistente en un telegrama que V. M. se sirvió ordenar que me enviasen, quise corresponder a cuantos colaboraban en mi obra y a cuantos se asociaron a los actos celebrados en honor mío, donando de mi bolsillo particular algunas cantidades para



Con la insignia de delegado en el ojal de la solapa, los representantes del BANCO en las cuarenta y nueve provincias españolas forman ese ordenado grupo, que proclama la compenetración y disciplina existentes entre el personal de esta Asociación.

Y hé aquí, señor, que la primera vez que ponemos en práctica la parte más idealista y romántica de unos Estatutos, en los que caben pocos idealismos por propia naturaleza, encontramos con ello ocasión de celebrar una reunión tan importante, tan grata, tan simpática y tan patriótica como la que estamos celebrando.

Ya en otra ocasión y en una fiesta muy grata, también tuve ocasión de realizar una aplicación práctica de las tendencias que informan el referido artículo.

Cuando en abril del pasado año se celebró

ser destinadas a obras morales de caridad y de cultura.

En estas circunstancias no podía olvidar la gran obra que está realizando en beneficio de los desvalidos y en pro de la cultura nuestro querido Rey D. Alfonso XIII.

Y es más: yo estimo, señor, que en todos y cuantos actos análogos se realicen, y sobre todo en las sociedades que como el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN cuentan con muchos miles de asociados, es un deber patriótico dar a conocer a estos socios las excelsas virtudes de nuestro Monarca y para ello, con-

secuente con mi manera de ser, en la ocasión de mi homenaje, quise sumarme a las grandes obras de V. M. donándole una casa de las que el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN construye, y V. M., señor—conviene que lo sepan todos nuestro socios—V. M. que es el iniciador, el fundador, el organizador y el presidente de esta gran institución llamada la Ciudad Universitaria, institución que en el día de mañana, cuando España sea grande por haber recogido los frutos de las semillas que vos sembráis, no habrá español que no recuerde con simpatía y agradecimiento vuestro nombre y vuestra genial iniciativa y fecunda labor, V. M. ha destinado la casa que os doné en beneficio de esta institución.

Al enterarse los socios del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN de mi donación y del destino que le asignaba V. M. fueron muchos los que me escribieron felicitándome y con deseos de cooperar en mi donación. Todos me felicitaban, pero no querían que fuese sólo: querían que la donación fuese obra de los 57.000 asociados que esparcidos por toda España constituyen la cooperativa llamada BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, de tal manera que nuestro ilustre Consejo de Administración tuvo necesidad,—muy de su agrado—de presentar una proposición que fué aprobada por unanimidad, en virtud de la cual, en conformidad con el artículo 89 de los Estatutos, estos terrenos sobre los que he construído la casa fueron donados por los 57.000 socios del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN.

Cincuenta y siete mil socios que siendo, como generalmente lo son, jefes de familia, podemos decir que representan de 250 a 300 mil personas, y aquí, señor, desaparece ya mi personalidad aislada sustituida por las de cerca de 300.000 hombres, todos de trabajo, que han puesto en estos terrenos parte de sus ahorros, y esta donación que era antes obra de un sólo individuo, lo es ahora, no ya de

una cooperativa, sino de España entera, una obra verdaderamente nacional, ya que los 57.000 socios están esparcidos por todas las provincias de vuestro reino, señor, solidarizados todos conmigo y entre sí al intervenir en esta donación poniendo a los reales pies de V. M. un acto de solidaridad, de simpatía y de adhesión.

Pero es más: tan satisfechos están los socios del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN de haber contribuído a esta donación, que han querido venir aquí a presenciar este acto dando fe como notarios o como testigos de esta solidaridad con la gran obra de nuestro Rey, resultando algo maravilloso que yo mismo no sé explicar y que he de agradecer mucho, ya que en representación de los socios

están aquí todos, absolutamente todos, los delegados que el BANCO tiene en toda España, sin que haya faltado una sola provincia, pues incluso tienen aquí representación Baleares, las Islas Canarias y la zona del Protectorado español en Marruecos.

Esto es, Señor, maravilloso y sin precedentes. Permítame, pues, V. M. que le



Momento de entregar D. Luis Massó a D. Alfonso XIII el precioso estuche conteniendo las doradas llaves de la casa.

presente a estos buenos españoles que han venido expresamente para saludaros.

(El Sr. Massó fue leyendo en medio del silencio más profundo el nombre de cada provincia y los correspondientes socios, mientras los respectivos delegados pasaban ante el Rey saludando con acatamiento)

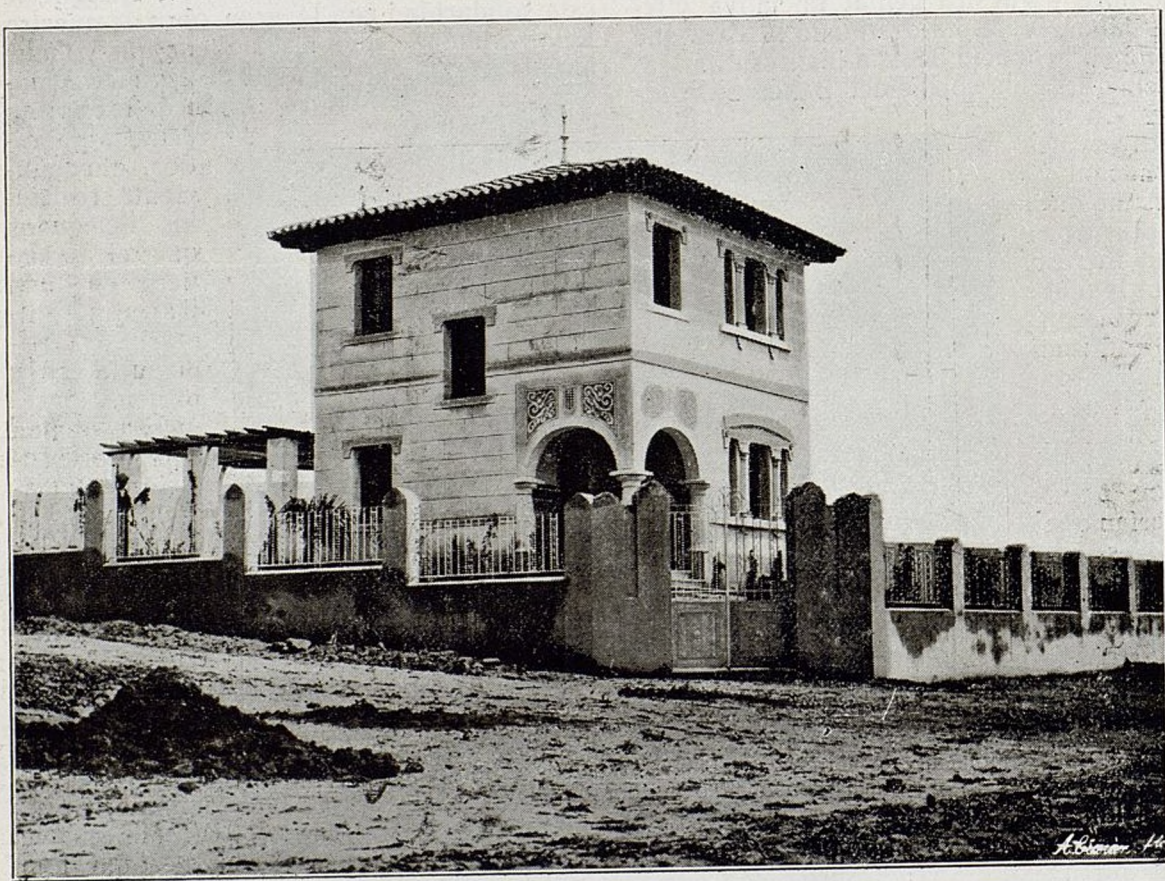
Alava, 211; Albacete, 1.356; Alicante, 1.235; Almería, 1.087; Avila, 622; Badajoz, 1.245; Baleares, 1.275; Barcelona, 4.915; Burgos, 929; Cáceres, 1.072; Cádiz, 1.072; Canarias, 2.509; Castellón, 414; Ciudad-Real, 1.841; Córdoba, 1.811; Coruña, 1.027; Cuenca, 1.167; Gerona, 835; Granada, 1.008; Guadalajara, 300; Guipúzcoa, 1.107; Huelva, 1.018; Huesca, 600; Jaén, 1.483; León, 1.764; Lérida, 1.073; Logroño, 519; Lugo, 996; Madrid, 2.713; Málaga, 1.132; Murcia, 3.005; Navarra, 610; Orense, 442; Oviedo, 1.598; Palencia, 1.318; Pontevedra,

dra, 579; Salamanca, 252; Santander, 858; Segovia, 406; Sevilla, 2.057; Soria, 368; Tarragona, 1.010; Teruel, 310; Toledo, 848; Valencia, 1.173; Valladolid, 1.052; Vizcaya, 1.457; Zamora, 376; Zaragoza, 1.013, y Zona del Protectorado, 434. Total: 57.502 socios.

Estos son, pues, nuestros representantes, señor. Así son nuestros socios, hombres buenos, honrados, trabajadores que sólo esperan el bienestar de su familia del trabajo honrado y del ahorro empleado en el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN: hombres de paz y de

proporcionan a esta fiesta inolvidable, y sobre todo, al Gobierno, que con su presencia le da carácter oficial y simpático.

He de aprovechar esta ocasión para hacer constar ante todos nuestros consocios con cuánto fervor aplaudimos la obra social realizada por el Gobierno, y de una manera especialísima por mi queridísimo amigo el Sr. Aunós, Ministro de Trabajo, merecedor de nuestro más profundo agradecimiento, por que cuantas veces hemos acudido a él en demanda de mejoras o justicia, otras tantas



Vista exterior de la hermosa casa con amplio jardín, construida sobre terreno del BANCO y a expensas de su fundador D. Luis Massó, que la donó a Su Majestad, quien la cedió a la Ciudad Universitaria.

orden que jamás se mezclarán en luchas revolucionarias: hombres que con su conducta colaboran en la obra del Gobierno proporcionando riqueza a la patria y paz social.

Y ahora, para terminar, permitidme, señor, que dé las gracias a todos los asistentes y muy especialmente a los Delegados que han venido aquí desde las provincias. Agradecidísimo también al Ilustre Sr. Obispo de Madrid-Alcala porque la presencia de la Iglesia en nuestros actos demuestra que reputa nuestro ideario como moral y cristiano. Agradezco también su presencia a todas las Autoridades civiles y militares por el realce que

se nos ha atendido, encontrando siempre abiertas las puertas del Ministerio. Y he de agradecer en nombre del BANCO esta labor de legislación social que ampara y protege a las entidades económico-sociales, realizada por el joven Ministro de Trabajo, con la seguridad absoluta de que cuando salga de dicho Ministerio, habrá dejado una legislación completísima como ningún otro Ministro lo haya podido hacer.

Y a V. M., mi querido Rey y señor, ¿Qué es lo que yo puedo deciros para demostraros mi agradecimiento y el del BANCO? Fáltanme palabras para demostrar mis sentimientos y

aunque las tuviera, tampoco en estos momentos de emoción acertaría a pronunciarlas. Lo que sí sé es que tengo tranquila mi conciencia en cuanto a lo mucho que os he y os hemos de agradecer.

Yo reconozco el gran sacrificio que han hecho los Delegados del BANCO realizando el viaje para asistir a este acto, pero sé también apreciar cuanto vale el sacrificio realizado por V. M. al venir expresamente desde Inglaterra para tomar posesión de esta casa, debiendo marchar esta noche para cumplimiento de vuestros augustos deberes, y esto, señor, debemos agradecerlo todos, como lo agradecemos.

Respecto a estos deberes de agradecimiento yo estoy tranquilo, señor, porque sé que os quiero mucho, y os estoy en un todo agradecido, satisfecho al mismo tiempo, por que sé que me correspondéis y también me queréis. Pero para mí no basta eso: yo deseo que quieran a mi Rey todos los míos y de mi familia, y como a tales considero a todos los socios del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, y en su virtud, no pudiendo con palabras satisfacer mis anhelos, yo regalo lo mejor que tengo, que es mi alma, un alma buena noble; y destrozándola en pedazos la reparto equitativamente entre toda mi familia, entre todos los socios de nuestro BANCO, para que les sirva como vacunación de mis ideales, de mi simpatías, de mi cariño y mi adhesión por V. M.

Así, pues, como demostración de lo dicho y de que los socios lo aceptan como yo deseo, ruego se me conteste a los tres siguientes vivas: ¡Viva el Rey! ¡Viva el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN! ¡Viva España!

(Los vivas fueron contestados con gran entusiasmo y el Sr. Massó nutridamente aplaudido).

Discurso de D. Eduardo Aunós

Con la venia de V. M.

Señor:

El cooperativismo es una de las grandes ideas que más se presta a la movilidad y a las transformaciones del espíritu humano, porque sigue sus vuelos y variantes, plegándose a las complejas y diversas formas de la necesidad, hasta el punto de producir en algún caso confusiones por la multitud de aspectos que presenta, en riquezas inagotables de asociación complementaria de la corporativa, patentes en el mundo y numerosas en España, que en cada ciudad siguen el rumbo de la voluntad ordenada a la iniciativa, al talento y al esfuerzo de los fundadores, y que ha permitido, en poco tiempo, engrandecer el país

con las Sociedades cooperativas, a las que se deben nuestras grandes barriadas de casas baratas y viviendas económicas.

Pero de entre todas las formas de cooperación que entrañan colaboraciones, a la vez de realce moral y de valor económico, ninguna tan amplia, tan generosa, tan fuerte, tan original como la del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, que tiene fines redentores, ideales patrióticos y fondo de singular sentimentalidad, desarrollado con fértil pujanza fuera de los moldes sintéticos de las habituales cooperativas, pero que no busca sólo el beneficio inmediato de los socios en anhelo de comodidad presente, sino que ascendiendo, como la montaña hasta el cielo, o elevándose en pirámides de solidaridad altruista, quiere ser factor del progreso y del bienestar social, constituyendo uno de los importantísimos cimientos de la fortaleza de la patria, pues al laborar para engrandecerla, prepara el admirable cuadro de prosperidades que mañana se recogerán como fruto indiscutible de vuestro glorioso reinado y de vuestra sabia y admirable inspiración.

Por eso el Gobierno de V. M. que colabora siempre siguiendo vuestros elevados designios en las obras del engrandecimiento nacional, concurre a este acto porque quiere contribuir a la difusión y al esplendor de esta gran obra cooperativa, admirablemente descrita por el Sr. Marín Lázaro y concebida por D. Luis Massó: ese hombre bueno, sabio, laborioso, que en las complejas lides del seguro técnico, encadenado al cálculo actuarial, aprendió la fuerza liberadora de la colaboración de los esfuerzos de las clases modestas, y puso en práctica métodos nuevos y eficaces de conseguir que la capitalización rinda el máximo fruto. He ahí porque V. M. premió los desvelos de ese gran hombre concediéndole la Medalla del Trabajo, que ostenta orgulloso en el pecho, y he ahí por lo que el Gobierno de V. M. contempla con el más efusivo apoyo y entusiasmo la obra del BANCO AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, que, sin duda alguna, es la más grande y la mejor Cooperativa de España, una de las mejores del mundo y la de más asombroso y rápido desenvolvimiento. Buena prueba de esto son esas representaciones de todas las provincias de España, evidente demostración de la fertilidad de las ideas y del apostolado del Sr. Massó, y fervida prueba de que esta Cooperativa tiene solidísimos cimientos, ofertando alivio para sobrellevar las desazones y los fracasos de la vida y ofreciendo en los momentos difíciles, anejos a la desgracia, el consuelo de las ayudas y de los amores colectivos y el impulso que devuelve al hombre la esperanza, las confianzas en el porvenir, la redención en el pre-

sente y el limpio sendero que conduce al camino firme de la honrada lucha y del merecido bienestar. Así es la obra del señor Massó, secundada por el apostolado de sus colaboradores. Y por eso, al contemplar y sostener esta institución fecunda y gloriosa del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, entiende el Gobierno de V. M. que merece y seguirá mereciendo toda la más efusiva protección, que si no se manifiesta en forma de colaboración material o económica, porque el BANCO tiene la gran particularidad de conocer y aprovechar la insuperable fuerza salvadora del mutuo apoyo y del mutuo sacrificio, ha de manifestarse, no sólo en estos actos de apoyo moral y asistencia personal, sino en próxima disposición legislativa, que ha desometerse al Consejo de ministros y después a Vuestra Majestad, refundiendo en especie de codificación particular aquellas justas y merecidas protecciones, que ya con carácter de generalidad autorizan las leyes, y que conviene ahormar a variantes de un ideario amplísimo, que surgió sin que fuese posible preveer la grandeza de las nuevas y de la más original y pujante corporación de cooperadores.

No ha de negarse, en verdad, que por ser justo tributo debido al BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, tuvo siempre abiertas las puertas del Ministerio de Trabajo, pero es que en realidad esta obra complementa las que el Gobierno desarrolla desde las Direcciones de Trabajo, de Acción social y de tutela del Ahorro y del seguro, pudiéndose decir que constituye la antesala del Ministerio que V. M. tuvo la bondad de confiarme.

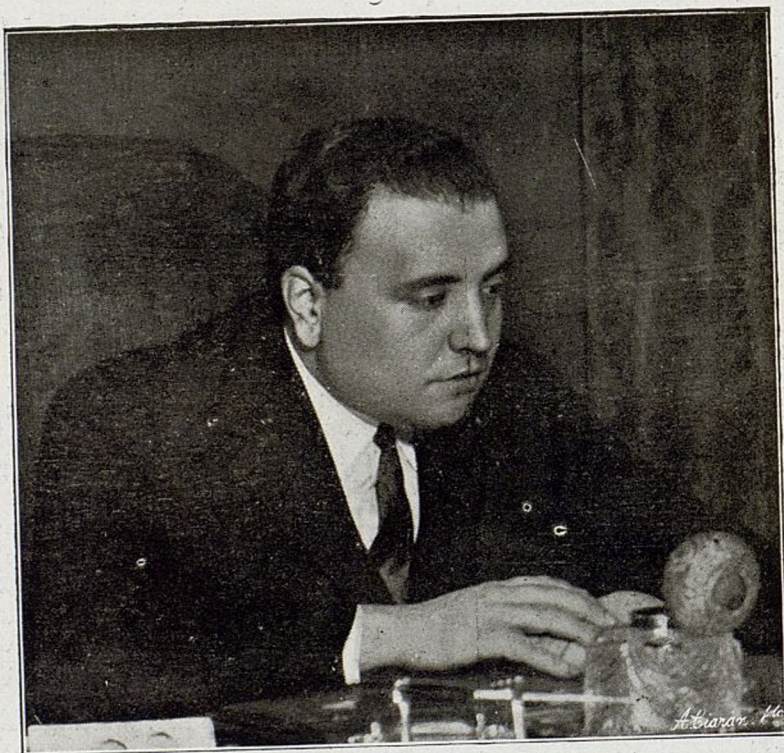
Es en efecto una prolongación de la labor del Ministerio, pues obra social como la que realiza el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN

habrá pocas en el mundo entero y tal vez ninguna que se pueda presentar tan gallarda y magnífica. El BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN es, ciertamente, una institución enderezada a que el derecho y la paz reinen en las luchas humanas, anudando vínculos de amor en ensamblaje de auxilios, respetos y solidaridades. Ella, de una manera sencilla y amorosa sabe acudir diligente, con presteza, en socorro de los desvalidos, haciéndoles amable la vida con la oferta del hogar, donde se desarrolla el poema de todas las dulces y sentimentales escenas que presenciamos desde

de la infancia hasta la muerte: donde tienen férvida acogida las horas sublimes de disfrute familiar, y se refuerzan los anhelos purísimos y se vigorizan los estímulos de la existencia hasta construir fortalezas indestructibles de sosiego, progreso y orden social.

El Ministerio de Trabajo tiene en cuenta, también, que en este BANCO, cual en sus servicios de Acción Social Agraria, que responden a indicaciones

de V. M., se practica y ampara el arraigo de los colonos y su merecida liberación económica por medio de la adquisición legal de fincas, para parcelarlas entre sus cultivadores: que así por un procedimiento totalmente jurídico llegan al ideal de sus aspiraciones, al afincamiento en el suelo que sembraron de sudor, al fruto del trabajo perseverante y al resultado útil de la honradez y de la actividad en el aprecio del crédito. Evidente es que instituciones como éstas merecen la mayor atención del Gobierno, que tan extensamente se ocupa ahora del régimen de corporaciones, porque quiere poner en juego toda la eficacia llena de substancia de paz social, que de las sinceras y honradas corporaciones se obtiene.



Aunós, el ilustre ministro de Trabajo, cuya fructífera juventud, rinde en bien de la Patria una intensa y destacada labor social.

El BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN es, así mismo, una entidad que además de lo dicho, amplía su acción social a la construcción de casas económicas, que no reúnen las condiciones de casas baratas, porque también es conveniente atender a otras exigencias nobilísimas de determinadas clases sociales, que tienen derecho a que se satisfagan las necesidades de su existencia y es justo proporcionarles hogar confortable.

Todo ello hace creer que el Gobierno de V. M. acogerá seguramente con aprecio cuan-

riosos y honrados, que quieren y se disputan el honor de contribuir con su fuerza de cooperadores a la instauración de la regia iniciativa, para la que el Sr. Massó contribuye con la donación de esa casa. Su Majestad el Rey, Sr. Massó, os dá las gracias por el donativo que le habéis hecho y reconoce y agradece el amoroso esfuerzo de los socios del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, que no se pesan ni se miden por el valor de lo que materialmente representan, sino como destellante expresión de la grandeza de un pueblo, honrado



El ministro de Trabajo, Comercio e Industria, Excmo. Sr. D. Eduardo Aunós, pronunciando su magnífico discurso.

to en justicia corresponda en favor del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, porque ello será reconocimiento de una realidad cooperativa que redunda copiosamente en beneficio de la patria y del Estado, y porque es justo y debido contribuir dentro de las leyes a fortalecer la labor concebida y llevada a la práctica por el hombre que está al frente de tan noble institución.

Hemos concurrido, en fin, a este acto, porque en él se enlazan dos hermosísimas floraciones del genio humano: la grandiosa obra de la Ciudad Universitaria, concepción del genio de nuestro Monarca y el anhelo de más de cincuenta mil familias de españoles labo-

por esta cooperativa, afanoso en fervientes magnificencias de que se lleve a la práctica la redentora asociación del bienestar material y moral con el más recio y pujante avance cultural. El poderoso y clarividente espíritu de nuestro Soberano se encamina a que de nuestra época salga una España inigualablemente progresiva por el afincamiento de la cultura: y así resultará de esa Ciudad Universitaria, que ya encuentra eco y adaptaciones en el resto del país, una patria, siempre grande y gloriosa, convertida en el mayor centro de cultura, de ilustración y de ciencia, dejando grabado en la Historia, con letras de oro en blanco mármol, el nombre del esclarecido

Monarca que concibió esa obra digna de su excelsitud y del amor que a España profesa.

El Rey y el Gobierno agradecen, Sr. Massó, vuestra donación, que aunque fuese modesta en relación a vuestro deseo, tiene el alto significado moral y patriótico de encarnar el esfuerzo del 57 mil familias, aunadas por una firme voluntad y un noble deseo: brindar al Trono y a la Patria, raudales de amor, en expresión de afanes grandiosos: porque así lo son los de querer unirse al Monarca en sus designios y anhelos.

Sea, pues, motivo de complacencia ver cómo por medio de este admirable BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN se unen los sentimientos que animan a Vuestra Majestad con los del pueblo español, que el BANCO representa, y merced a la Ciudad Universitaria: obra grandiosa que siente y quiere España entera, satisfecha, por ser monárquica ferviente, de contribuir a las creaciones de la excelsa personalidad de su Rey. (Grandes aplausos. Atrasonadores vivas al Rey).

El Monarca después de felicitar muy efusivamente al Sr. Massó y Simó por la brillantez y organización del acto, y siempre en compañía del fundador del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, del Consejo de Administración en pleno y de los invitados, salió del recinto de los terrenos, tomando el automóvil en unión del ministro de Trabajo.

El público que invadía aquellos lugares ovacionó largamente al Soberano en su marcha a través de aquellas avenidas, ocupadas totalmente por un numerosísimo público.

Después de la marcha del Rey, todos los invitados fueron obsequiados espléndidamente con un *lunch*, preparado al efecto en el jardín de la finca.

A las dos y media de la tarde terminó la memorable fiesta, de la que fué nota saliente y simpática la cordialidad y penetración con que se manifestaron los millares de asistentes.

Visita a «El Imparcial»

Los representantes del BANCO que vinieron a Madrid con motivo del acto que acabamos de reseñar, visitaron, en la tarde del mismo día, la redacción y talleres del prestigioso diario *El Imparcial*, donde fueron acogidos cordial y efusivamente por la mayor parte de los redactores y el director.

Los visitantes, tan amablemente recibidos, visitaron todas las dependencias de la casa, presenciando parte de la tirada de una de las ediciones de la tarde, contestando satisfactoriamente el jefe de los talleres a cuantas preguntas hicieron los visitantes.

Después, en la amplia sala de redacción, se les sirvió un refresco, al final del cual, el

ilustre director del diario D. Graciano Atienza, pronunció elocuentes frases de saludo, mostrándose el cortés continuador de las tradiciones hospitalarias de aquella casa.

Los representantes del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN agradecieron las cordiales palabras del director de *El Imparcial*, aplaudiéndole con

entusiasmo, y abandonaron la Redacción muy agradecidos a las atenciones de que habían sido objeto.

Banquete a los delegados e inspectores

En honor de estos entusiastas colaboradores en la obra del BANCO, y como colofón brillante a los actos celebrados durante el día, el fundador de la popular cooperativa, don Luis Massó y Simó, los invitó por la noche a un banquete en el Campo del Recreo.

A las nueve y media comenzó el banquete. Presidió en representación del ministro de Trabajo, el director de Comercio, Industria y Seguros, Sr. Madariaga, y en la mesa principal se sentaban con él los señores Massó y Simó, el Sr. Marín Lázaro, el subdirector de Seguros, Sr. Iranzo (D. Ricardo); el marqués



El Rey al abandonar la casa, después del acto de entrega.

de Casa Ximénez, el Sr. Azara, el director de *El Imparcial*, D. Graciano Atienza, y varios delegados.

En las restantes mesas, y hasta el número de 150 comensales, tomaron asiento todos los delegados e inspectores del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN de toda España.

Durante la comida, muy bien servida, reinó la más franca camaradería entre los comensales.

Al servirse el champán, el presidente del Consejo de Administración del BANCO DE

conocieron después de la muerte de éstos, en el caso presente la admiración, el cariño y el entusiasmo por la obra formidable del señor Massó se ha manifestado con hechos, actos y palabras de verdadera grandiosidad.

Habló de que la presencia en el banquete del Sr. Madariaga significaba la gran simpatía con que el Gobierno veía el desenvolvimiento del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, modelo de organizaciones que dan prestigio a los pueblos y a la idea sublime de una patria fuerte y vigorosa.



Banquete celebrado en el Campo del Recreo en honor de los delegados e inspectores en provincias, del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN.

AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, Sr. Marín Lázaro, ofreció el banquete a los delegados, esperando que todos ellos, al regresar a sus puntos de residencia, sabrán reflejar entre los consorcios del BANCO la magnitud de los actos que han presenciado.

Són éstos—afirmó—el triunfo de una organización y de un hombre excelso que con perseverancia, inteligencia y una voluntad enorme, supo recoger y cristalizar en una realidad genial los latidos del pueblo y la consideración de la más alta representación del Estado y el cariño y alientos del Gobierno.

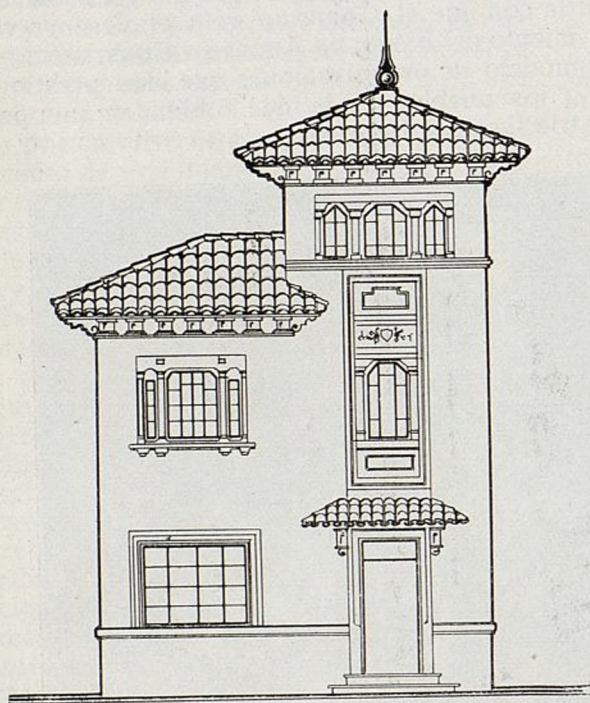
Dijo que, aun cuando por lo general, las ideas de los grandes hombres siempre se re-

Seguidamente el Sr. Carasa, delegado del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN en Guipúzcoa, pronunció breves frases en nombre de todos sus compañeros, llenas de cálido entusiasmo para la obra del Sr. Massó, que ha visto coronados sus esfuerzos con el calor, la consideración y el afecto del Monarca y del Gobierno.

El secretario del Consejo de Administración del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, Sr. marqués de Casa Ximénez, pronunció breves frases de salutación para los delegados de provincias, que llevarán a sus consocios todo el entusiasmo y la adhesión incondicional con que se ve rodeado el fundador del

BANCO, a quien califica de apóstol de los humildes.

Por último, el director de Comercio, Industria y Seguros, Sr. Madariaga, habló de la obra grande, sublime del cooperativismo del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, que pone



Chalet Tipo 1.

Perspectiva de uno de los hoteles, que junto a la casa del Soberano, ha edificado el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN.

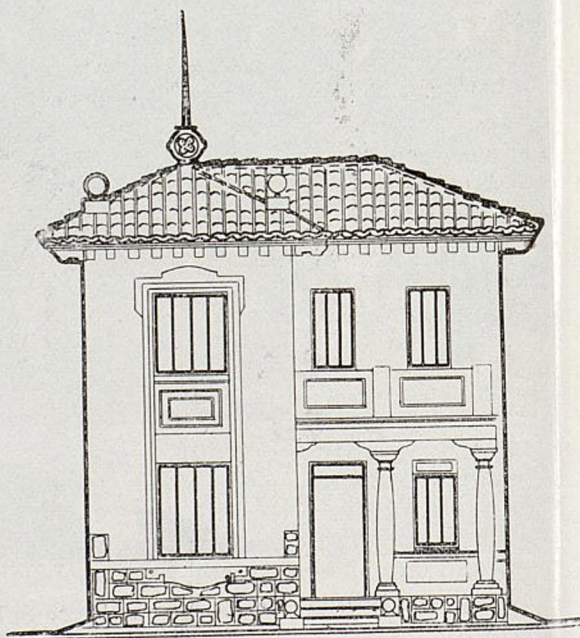
a España a la cabeza de las naciones del mundo que blasonan de estas admirables organizaciones.

Vuestro Mesías del cooperativismo—dijo—, el Sr. Massó, nos expresó en los actos brillantísimos de esta mañana, con palabra sencilla y entusiasmo sano y vibrante, la inmensa labor que realizó, digna hazaña, genialidad sublime, reservada sólo para los grandes inventores, que pasarán a las columnas de la Historia con la admiración de todos los españoles.

Habló de la magnífica y patriótica labor que, preñada de entusiasmo y juventud, viene realizando el ministro de Trabajo en todos los aspectos sociales de España y la gran admiración que el Sr. Aunós siente por los cauces de patriotismo y prosperidad abiertos por la gran obra que realiza sin vacilaciones el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN bajo la sabia y voluntariosísima inspiración de don Luis Massó y Simó.

La enorme obra que éste realiza—añadió el Sr. Madariaga—cuenta con valedores como nuestro Soberano, que no obstante haber realizado un larguísimo viaje y tener que presidir altos y delicadísimos actos como el de la Ciudad Universitaria, acudió esta mañana a enaltecer con su augusta presencia vuestro brillante fruto cooperativista y a indicar que la magna obra tiene la protección decidida desde los más altos valores de la patria a los más modestos entusiasmos de la gran masa social, agrupada bajo las banderas del entusiasmo, la honradez y el patriotismo, que ondean en la ejecutoria del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN.

Tanto el Sr. Madariaga como el resto de los oradores, que fueron interrumpidos durante su discursos por los comensales, fueron frenéticamente ovacionados al terminar, dándose repetidos vivas al Rey, a España, al BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN y a su fundador D. Luis Massó.



Chalet Tipo 2

Otro tipo de hotel de los construidos en los terrenos de Chamartín. Estos preciosos hoteles los pueden adquirir los socios del BANCO, con grandes facilidades de pago.

A las doce y media de la noche terminó el banquete, abandonando el Sr. Madariaga el Campo de Recreo en medio de grandes aplausos de los asistentes, los cuales permanecieron por aquellos pintorescos sitios hasta muy avanzada la noche, disfrutando de la deliciosa temperatura y sintiendo concordado el ambiente con el optimismo de sus espíritus.

Reunión de Delegados e Inspectores

El día 16 de julio, víspera de la entrega de la casa a S. M. el Rey, se celebró en el Salón del Consejo de Administración del BANCO, la reunión de señores Delegados e Inspectores, que habían venido a Madrid para asistir al acto que iba a celebrarse al día siguiente.

El amplio local vióse abarrotado por la concurrencia, a la que el Consejero-Delegado, D. Luis Massó, dirigió la palabra dando la bienvenida y agradeciendo que todos los Delegados e Inspectores hubieran hecho el sacrificio del viaje, demostrando con ello su cariño al BANCO y el espíritu de disciplina que en todos ellos alienta.

El Sr. Massó, en tono familiar, continuó hablando de la organización y dando orientaciones para que cada cual desempeñe con el mejor acierto la misión que le tenemos confiada. Habló de la conveniencia de reunirse cada año para estrechar los vínculos de afecto que deben existir y conocerse.

A continuación el Sr. Massó dió instrucciones, a las que había que atenerse para el acto transcendental que iba a celebrarse al otro día, acto que significaba el mayor honor para el BANCO.

El hecho de que S. M. el Rey haga un viaje desde Inglaterra para tomar posesión de la casa que le donamos, es una atención tan altísima, por el hecho en sí, como por la elevada personalidad que lo realiza.

El prestigio de nuestra amada institución, ya se encuentra arraigado de manera envidiable, pero mañana quedará consagrada como algo que tiene carácter nacional, que es consubstancial a la patria.

Vuestra presencia dará testimonio de cuanto se haga, y proclamará que el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN tiene el triple carácter de la fraternidad, la abnegación y la disciplina.

Tras breves palabras de íntima expansión y entre aplausos calurosos se dió por terminada la reunión, empezando a formar pequeños grupos los asistentes, cambiando impresiones acerca de los asuntos del BANCO en las provincias que cada cual representa, pudiendo notarse el entusiasmo de que están animados.

«Aislados», nuestras necesidades exceden a nuestras fuerzas; «asociados», nuestras fuerzas exceden a nuestras necesidades.

Cada socio aporta un grano de arena en la construcción de nuestros hogares, mereciendo, por consiguiente, su apoyo.

Labor cultural del Banco de Ahorro y Construcción

En la provincia de Avila

Nuestro culto inspector D. Donato Ramos, ha pronunciado varias conferencias prosiguiendo en su interesante labor cultural al difundir el ideario de nuestro BANCO.

Entre otras poblaciones, ha dado conferencias en Cabizuela, Langa, Aldeaseca y Sinlabajos, siendo acompañado por las autoridades locales y escuchado por numeroso público, que, al aplaudirle, elogia y acoge el ideario de nuestro BANCO.

En la de Badajoz

Otro de nuestros inspectores, D. Esteban Gallego Camarero, recorre la provincia de Badajoz disertando acerca de la estructura y funcionamiento de nuestra cooperativa.

Sentimos que la falta de espacio no nos permita ser más minuciosos en las reseñas de los actos culturales celebrados por el Sr. Gallego.

En Berlanga obtuvo un gran éxito de público, presidiendo el Alcalde, D. Daniel Muñoz, párroco D. Ricardo González; juez, Sr. Rodríguez; comandante del puesto de la Guardia civil; secretario del Ayuntamiento, D. Luis Marra, y el administrador de Correos y agente del BANCO, D. Arturo Hernández.

La conferencia que pronunció en el Círculo de Labradores, de Medina de las Torres, fué presidido por el médico D. Constancio García, y maestro nacional D. Cándido González, asistiendo numeroso público.

En la plaza pública tuvo lugar la conferencia dada en Puebla de Sancho Pérez, con asistencia de mucho público, predominando el elemento labrador.

Presidió el Alcalde D. Francisco Díaz. Ocuparon lugar en la presidencia el secretario del Ayuntamiento D. Luis García, propietario; D. Máximo Orellana y don Francisco Alvarez secretario del Juzgado Municipal que ha sido nombrado Agente en dicha plaza.

Otros dos actos de igual índole celebró nuestro inspector citado en Rivera del Fresno y Santa Marta.

El primero fué presidido por el Alcalde, D. Isidro Rodríguez; secretario, D. Cándido Bergoño; médico, D. José Gutiérrez; farmacéutico, D. Rafael Davi; propietarios, don Antonio González, D. Pepe Vargas y D. Cándido Vargas Zuñigas, éste último ha sido nombrado agente y fué el que hizo la presentación del Sr. Gallego Camarero vertiendo palabras de elogios y admiración hacia nuestro BANCO y su fundador.

En el segundo acto ocuparon la presidencia el Sr. Alcalde, D. Manuel Pérez; el Sr. presidente del Círculo, D. Juan Bueno; oficial de Correos, D. Francisco Vila, y propietarios, D. German Melmo, y D. José Mangas Contreras, éste último ha sido nombrado Agente.

Hizo la presentación del orador D. Juan Bueno.

El salón estuvo completamente lleno de todas las clases sociales predominando, como en todas partes, el elemento labrador.

Como todos los años

Es en mi compromiso de honor, mientras Dios me dé salud, comunicar con los socios de nuestra Cooperativa, todos los años, en el número de NUESTRO BOLETÍN, donde se da cuenta de haberse celebrado la Junta general ordinaria.

En el número 7 de NUESTRO BOLETÍN, correspondiente a julio de 1924, manifestaba mis deseos de que el BANCO fuese una hermandad, en santa comunión de ideas y de aspiraciones para la defensa de los comunes intereses. Realmente estoy satisfecho, hemos realizado nuestro ideal. Constituimos todos una familia y aun así parece mentira que contando hoy el BANCO con 57.000 socios, no hayamos tenido ni una sola queja, ni una protesta, ni la más pequeña contrariedad, durante el ejercicio 1927, gracias, sin duda alguna, a esa cohesión, a ese amor que nos une a todos bajo los pliegues de la bandera de nuestro ideario, que nos hace acreedores a la simpatía y apoyo del pueblo español y de sus dignísimas autoridades.

Esta cohesión, esta armonía y este amor entre los socios es el mayor mentis para aquellos desgraciados que, con o sin conocimiento de causa, en ciertas ocasiones se han atrevido a la murmuración, a la difamación, a la crítica malsana. Esta cohesión, armonía y amor es para nosotros la coraza que impide los efectos de toda clase de insidias, ataques y difamaciones. Somos, pues, invulnerables por la bondad de nuestros principios, primero; por el cumplimiento de nuestros deberes, después, y por estos vínculos fraternales, que hacen de 57.000 personas una familia, por último.

A esto se debe, mis queridos consocios, el progreso de nuestra Cooperativa; el respeto y consideración ganados al pueblo español, y las deferencias y atenciones que debemos a toda clase de autoridades.

Es de advertir que no interrumpiendo este hábito de bondades, respeto y consideración ante los elementos directivos del BANCO, podemos asegurar que aun no hemos llegado a la mitad del camino.

Dícese, y es verdad, que todos los principios son dificultosos; no cabe duda que en los principios es cuando se oponen mayores obstáculos a la marcha progresiva de las instituciones populares, y nosotros no podemos ser una excepción de la regla; nosotros también nos hemos enfrentado con tales obstáculos, y aún existen, pero los nuestros son distintos a los de otras entidades similares, porque nuestra mayor contrariedad es tener exceso de dinero, y esto que a algunos de nuestros aso-

ciados les parecerá incomprensible, es, sin disputa, una gran contrariedad, pues si no le diésemos la debida colocación, de acuerdo con las disposiciones estatutarias, los beneficios a repartir quedarían reducidos al limitado porcentaje que produce el papel del Estado. Si este caso llegara, los responsables serían nuestros propios asociados; más que nuestros directores que hacen cuanto pueden para colocar el capital en las combinaciones del BANCO, y los socios que a su amparo acuden reciben grandes beneficios en las combinaciones que nos son peculiares.

Los administradores del BANCO, velando por los intereses de los socios, han invertido grandes sumas en la compra de terrenos, no con idea de especulación, que no es misión nuestra, aunque al final se encuentren los beneficios, sino como acto de previsión, ya que cuando un socio manifieste su deseo de que se le construya una casa, que tenga el terreno a su disposición. Ni aún así llegamos a las inversiones normales. La fecha en que escribo tenemos 137 casas construidas y 32 fincas rústicas entregadas, y el capital en todo ello invertido es realmente pequeño al compararlo con las disponibilidades efectivas del BANCO.

Por todo ello, mis queridos consocios, el personal directivo, que constante vela por el progreso de nuestra entidad, ha tomado el acuerdo de construir el palacio del BANCO, cuyo proyecto ofrece las siguientes características:

Superficie total del solar: 19.578,13 piés cuadrados calle de Alcántara, esquina a Juan Bravo.

La construcción puede dividirse en varias partes, a saber:

Casa A que se sitúa en la parte principal del solar, es decir en la esquina de las dos calles.

Al fondo de dichas casa, y con entrada por la calle de Alcántara se proyecta un paso o calle particular de acceso a la casa B situada al fondo interior del solar, la cual puede considerarse como dos casas con un patio común; y entre esta y la primera que queda un gran patio, proyectase un garage en su planta baja.

En la planta baja de las dos casas se situarán las dependencias del BANCO que ocuparán por lo tanto la superficie total de ellas, y los restantes pisos se destinarán todos a viviendas.

En total sumarán 8 plantas, la casa A, y 7 la B.

Las oficinas del BANCO, que tendrán entrada por la calle de Juan Bravo, común con la de la casa A, cons-

tarán de un gran hall para el público, salón del Consejo, secretario del consejo, informes y visitas, dirección, conserje, caja, inspección general, expedientes de construcción, asesoría jurídica, inspección del Estado, cuarto de aseo, dos w. c., saloncillo de visitas, cartera, correspondencia, propaganda, subdirección, contabilidad, archivo, registro y almacén de impresos, roperos, lavabos w. c. y unisarios para empleados, y cuarto de aseo con w. c. y lavabos para empleadas.

Además, en la casa A, se distribuirán los pisos restantes como sigue:

Planta entresuelo.—Una vivienda con 23 habitaciones, incluidos servicios.

Planta primera.—Tres viviendas, con 15, con 13 y 15 habitaciones respectivamente.

Planta segunda.—Cuatro viviendas, con 13, 10, 10 y 11 habitaciones.

Primera de áticos o tercera.—Cuatro viviendas, una con 10 habitaciones y terraza, otra con 9 y terraza, y las otras dos con 11 y con 9 habitaciones respectivamente.

Segunda de áticos o cuarta.—Dos viviendas, con 10 y 12 habitaciones respectivamente y una gran terraza para servicio de inquilinos.

Tercera de áticos o quinta.—Dos viviendas, una con siete habitaciones, terraza, estudio en el torreón, y otra terraza; y la otra con 9 habitaciones.

En planta de semi-sótanos de la casa A como ya dijimos se construirán viviendas y estas serán en número de cuatro, y la entrada de servicio,

En los semi-sótanos de la casa B, siete viviendas, y ocho viviendas en cada una de las plantas entresuelo, primera, segunda y tercera, y en la de áticos o cuarta planta cuatro viviendas y terrazas.

En general, las viviendas de sótanos y de la casa B comprenderán cada una de seis a siete habitaciones; servicios incluidos, a excepción de alguna menor en semi-sótanos y las de los áticos cuyo número de habitaciones oscilará entre nueve y once.

El garaje será capaz para 3 coches.

La construcción será a base de fábrica de ladrillo en muros y tabiquería, zócalos de cantería, entramado metálico, terrazas a la catalana, escaleras de bóveda, mármol y loseta hidráulica, pisos de mármol, parquet, baldosín y mosaico, carpintería de primera, cubiertas de te-

ja plana y pizarra, revocos pétreo y catalán, decoración exterior e interior de escayola, cemento y bronce, pintura al óleo y temple, cerrajería de hierro forjado, y servicios de luz eléctrica, timbres, calefacción, teléfonos y pararrayos, además de cuartos de baño, cocinas con termosifón, etc., distribuidos teniendo en cuenta que las viviendas de la casa A serán de lujo y semi-lujo, y modestas las de la casa B.

En un piso de la casa B se dispondrán cuatro dormitorios amueblados y un cuarto de aseo, para los Agentes del BANCO en provincias que puedan ocuparlo en sus viajes a asuntos con la Central.

De este modo daremos buena colocación al dinero sobrante, salvaremos nuestra situación y la potencia y grandiosidad de nuestra Cooperativa tendrán un adecuado y digno aposentamiento.

¿Quedarán de ahora para siempre resueltas las dificultades que nos ha proporcionado el exceso de dinero?

De momento, sí; para siempre, no.

Os dije en NUESTRO BOLETÍN núm. 19, correspondiente a julio del año pasado, que «Somos una gran Sociedad, y lo somos mucho más de lo que nuestros propios socios se figuran».

Por ello, manteniendo esta cohesión y armonía de que antes os he hablado; manteniendo entre nosotros ese amor y ese lazo que constituyen los intereses creados, seremos una gran Sociedad, y progresivamente hemos de seguir la ruta que nos trazan los principios puros del cooperativismo, que son, sin duda, los más productivos, benéficos y sanos de la economía social, y como el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN no se separará jamás de dicha ruta, seguirá su natural progreso de modo tan extraordinario, que llegará momento en que parecerá imposible la potencia económica de nuestra institución, no tropezando, para ello, con contrariedad alguna, pues teniendo en cuenta la sabia dirección y recta administración de la entidad, podemos estar seguros de nuestro acierto, que sólo podría quebrantar la falta de colocación de nuestros fondos, aspecto que no abandonan jamás nuestros guías, para defensa de los intereses sociales, engrandecimiento de nuestra Cooperativa y honra de nuestra patria.

Luis MASSO SIMO

30 junio 1928.

El trabajo y el ahorro

La existencia del hombre solo un punto positivo tiene en el tiempo: el presente. Ni el futuro, sellado en sus umbrales con signos de incertidumbre, ni el pretérito, del que solo una estela queda en provecho de quien supo usarlo bien, le pertenecen.

Y aun ese presente, fugaz, inconstante como un eco, debe ser dominado por una ley y una virtud. Aquella es necesaria en absoluto al hombre, a quien acompaña desde la cuna de la humanidad; ésta también lo es, puesto que constituye la piedra angular de la base que sostiene a la riqueza.

Ninguna de las dos es connatural al ser viviente; son necesidad ineludible, y si el fatalismo pudiera demostrarse con solidez de razonamientos, podría decirse que su unión a la vida del hombre se ejerce por medio de un yugo fatal, imposible de evitar, y al que nadie en la tierra puede sustraerse. Ambas dan origen a la riqueza, y, por eso, suponer a ésta desligada de ellas es la quimera más absurda que pueden albergar los entendimientos. Si el trabajo fuera un instinto, como algunos han querido decir sin poderlo demostrar satisfactoriamente, todo hombre, habría fundado una riqueza, habría producido un elemento positivo de valores reales, se hallaría en un relativo bienestar, conseguido mediante el cumplimiento de la suprema ley de la economía: el trabajo.

Pero el hecho, que es el campo donde ha de hacerse la revisión de los valores positivos, nos demuestra, con harta frecuencia y elocuentemente, que el instinto es opuesto en absoluto a la satisfacción de ese primordial deber. El hombre se siente inclinado mejor a un «dulce farniente», que al ejercicio de una labor cualquiera, y únicamente le arrastra a ella el imperativo de una necesidad para cumplir los fines de su existencia.

Paralelamente al trabajo sigue su ruta el ahorro. No es tampoco un instinto inherente al ser. La posesión del fruto de un trabajo provoca una satisfacción, que si no se mantiene en sus justos límites da por resultado la prodigalidad. El hombre que no ha recibido una educación ordenada a reflexionar sobre la necesidad de poseer algo con vistas al incierto porvenir, y cree en su falso optimismo que la despreocupación es la clave del bienestar, es simplemente un desventurado. Tiene una noción imprecisa del ahora, por lo que procure rodearse de distracciones, del falso brillante de una felicidad mentida, y ciego es para ver lo que en el futuro puede acaecerle. Nada le enseña el pasado, porque todo él no pueda dar un átomo de verdad que sea esencia de aquel vivir transcurrido en continua utopía; nada presente sobre el porvenir, porque su pensamiento no se ejercita sino sobre el actual, sobre el bien poseso del instante que transcurre entre carcajadas de suicida delectación.

Y es que el hombre para su cabal gobernación no debe ignorar que, con el primer hábito de vida que le saturó de esencias vivificantes, aspiró para no expelerla ya la del sacrificio, de modo que sin éste, ninguna acción, por baladí que sea, ha de llegar a su total perfección.

El ahorro y el sacrificio son hermanos gemelos. Franklin en uno de sus grandes pensamientos exprimió esta idea: el camino más áspero conduce en ocasiones a la brillante fortuna.

El trabajo, como elemento productor, y el sacrificio, como elemento conservador, son el camino del ahorro. El primero dignifica al hombre, pero el segundo es de más valor: si es constante; lo sublima.

Eduquemos nuestros sentimientos en orden al futuro, y no olvidemos que la carcajada reprimida es felicidad con el transcurso del tiempo.

ANSELMO FERRER

A nuestro personal productor

En las renovaciones constantes de organización que exige el desenvolvimiento de una entidad de tan extensa y complicada trabazón como el Banco, va enseñando la experiencia, los procedimientos más convenientes.

Preocupando constantemente a la Dirección cuanto a organización se refiere y comprendiendo que nuestros mejores colaboradores han de ser aquellas personas que de antiguo vienen ocupándose de los asuntos del Banco, se dirige desde estas columnas al personal productivo.

Aquellos agentes que se sientan compenetrados con nuestro ideario y hayan realizado buena producción, sean de la provincia española que sean, pueden dirigirse a esta Dirección ofreciendo sus servicios para desempeñar plazas de Inspectores.

La Dirección abrirá un libro-registro con los ofrecimientos que reciba y según vayan exigiéndolo las necesidades de la organización, los irá utilizando, naturalmente que prefiriendo a los que reúnan más méritos de competencia, tiempo y producción.

Aspiramos a que nuestro personal esté compenetrado de tal modo que, entre todos, constituyamos un solo cuerpo animado por este espíritu generoso y entusiasta que es el alma del Banco.

Rogamos a todos los socios que no reciban NUESTRO BOLETIN que se sirvan reclamarlo, para repetirles el envío inmediatamente, ya que nuestro mayor deseo es que todos los socios estén enterados al detalle de la marcha administrativa del Banco y de su constante progreso.

Entrega de casas y fincas rústicas

Prosigue cada vez con más intensidad el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN la serie



Basta ver esta casa, construida para nuestra asociada 29.988, doña Manuela Pedregal, de Oviedo, para comprender el escrupuloso esmero que pone nuestro Banco en las construcciones que realiza.

de entregas de casas y fincas rústicas, demostrando su potencialidad y que sabe sobrepasarse en el cumplimiento de sus obligaciones y promesas.

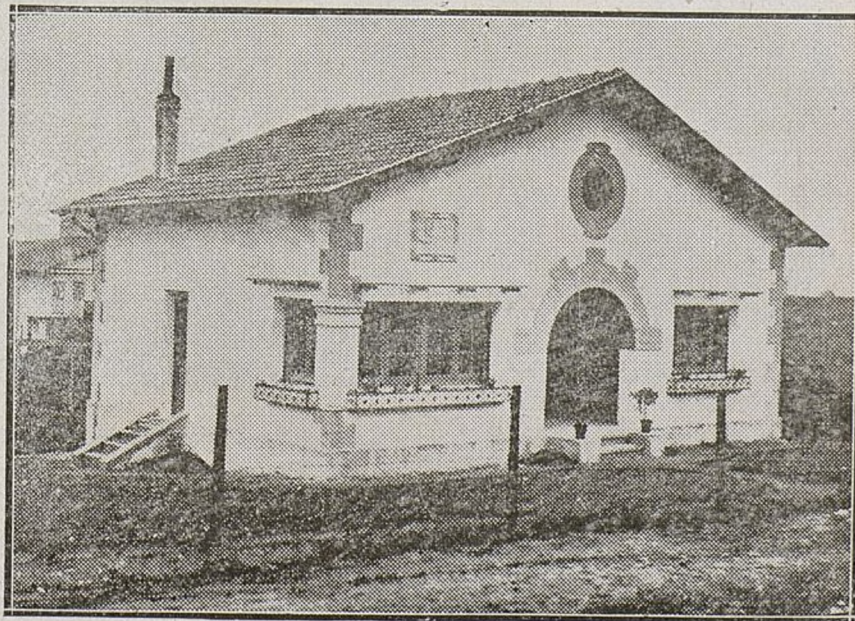
El exceso de original que ha de publicarse en el presente voluminoso número nos impide ser hoy más extenso en el prólogo que acostumbramos a escribir en esta sección, pasando, sin más preámbulo, a reseñar las entregas efectuadas durante el segundo trimestre del año en curso.

Del importante diario *El Carbayón*, de Oviedo, correspondiente al 10 de

abril, reproducimos el artículo que sigue:

«A mediodía del pasado domingo, se verificó el simpático acto de bendecir y entregar a la asociada del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, doña Manuela Pedregal Fernández, la casa para ella construida por dicha entidad.

Recorridas por los invitados, entre los que figuraba el alcalde D. Manuel Gutiérrez, las dependencias todas de la vivienda, que fué objeto de los más calurosos elogios, y firmada por el teniente de ingenieros D. Rafael Salinas, en representación de los contratistas, y por el arquitecto del BANCO, señor Marín, el acta oportuna de reconocimiento, se procedió por el señor cura párroco de San Julián de los Prados, a la solemne bendición del inmueble, haciendo luego uso de la palabra el delegado del BANCO señor Frieria, que hizo resaltar la significación del acto, poniendo de manifiesto las ventajas del cooperativismo, y enaltecendo la obra social que realiza el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN fomentando la virtud del ahorro, principalmente entre las clases modestas, e invirtiendo sus aportaciones—como medio más seguro de colocación—en la compra de fincas agrícolas o construcción de viviendas para aquellos de sus socios que lo deseen y al efecto desembolsen el 25 por 100 del valor de la finca a comprar o vivienda a construir, concediendo hasta 30 años para la amortización del 75 por 100 restante, con lo que el interesado se hace propietario insensiblemente, a veces con



Ayuntamiento de Madrid
Amplia casa, de puro estilo asturiano, edificada por el Banco de Ahorro y Construcción, para su socio 9.159, D. José Soto García, de Gijón.

una cuota menor de la que en otro caso pagaría de alquiler.

Terminó el señor Frieria con la lectura del acta de entrega, que con él firman la asociada y los testigos D. Jesús Lobón Montoto, y D. Agustín Triviño, socios también del BANCO,



Acto de entrega de la casa construida en Gijón, para el socio Sr. Soto García

y poniendo las llaves en manos de la nueva propietaria que las recibe emocionada.

Esta obsequió a todos los que asistieron, con pastas, fiambres y vinos generosos, siendo felicitudísima, como también lo fué el agente del BANCO, en Oviedo, nuestro buen amigo D. Camilo Vega Alonso, a quien deseamos muchos éxitos como el del domingo último.»

El día 22 de abril último, domingo, se verificó en Gijón (Oviedo) la entrega de la bonita casa edificada por nuestro BANCO para el socio número 9.159, D. José Soto García.

Al acto concurrieron las autoridades y numeroso público, en el que figuraban muchos consocios, que comentaron satisfactoriamente la frecuencia con que en aquella hermosa provincia se vienen repitiendo la construcción de casas por el BANCO, que fué representado en esta ocasión por el delegado provincial D. José María Frieria, que entregó la casa al Sr. Soto, firmando ambos la correspondiente acta, en unión de los testigos don David Rodríguez Lavandera y D. Félix S. Revilla.

La primera entrega de una casa en nuestros terrenos de Chamartín, junto a la carretera y línea de tranvías, tuvo lugar el 29 de Abril, con motivo de dar posesión de la casa para él construida a nuestro socio número 19.735 D. Salvador Azara.

El acto fué importante, asistiendo el Consejo de Administración en pleno, excepto el presidente, las autoridades del pueblo, alcalde de barrio don Rafael San Miguel, teniente, sargento y cabo de la Guardia civil, señores Sanz, Díaz y Palomir, gran número de vecinos y numerosos socios de Madrid que acudieron a nuestra invitación.

Bendijo la casa el capellán del convento del Sagrado Corazón, D. Tomás Ruiz del Rey, quien hizo uso de la palabra asegurando que la prosperidad del BANCO tiene su fundamento en los sentimientos cristianos que informan su ideario, por lo que cuenta con la ben-

dición de Dios.

Después, nuestro Director leyó el acta de entrega y puso las llaves de la casa en manos del socio, quien en breves y sentidas frases dió las gracias a todos los asistentes, hacien-



Preciosa casa construida en Chamartín (Madrid), para el socio 19.735, D. Salvador Azara.

do resaltar su reconocimiento al Banco, cuya ayuda ha podido ver realizada la aspiración de toda su vida: tener hogar propio.

El Consejero-delegado D. Luis Massó pronunció un magnífico discurso, aplaudido en diversos pasajes y ovacionado al final.

Empezó D. Luis saludando a los socios que habían concurrido y haciendo resaltar el hecho de que bastara un papel simple con las firmas de los contratantes, socio y Banco, y de dos testigos para que se reconociera al documento tanta fuerza como una escritura.



Un grupo de los numerosos asistentes a la entrega de la casa construida para el Sr. Azara.

Ello revela el valor estatutario del Banco y la forma sencilla de operar con todas las garantías legales. Nos une la fuerza moral más potente que existe: la compenetración de aspiraciones y la ayuda mutua, porque en esta casa no estarán los sesenta y ocho millones que tiene el Banco de capital, pero hay 54.000 ladrillos y cada uno es de uno de los 54.000 socios que tiene el Banco. Esta casa es de todos y a todos la tiene que agradecer el socio beneficiado, sabiendo además que a él y a la casa los defenderemos todos como cosas nuestras, pues todos somos hermanos en el más puro concepto cristiano, según ha hecho destacar con acierto este sacerdote.

El Sr. Massó se extiende ante la complacencia de los oyentes, en consideraciones acerca de la labor del BANCO. Hay exceso de dinero—dice—y deseamos que los socios pidan casas y tierras, para lo cual han de aportar el 25 por 100 de su valor, que constituye la garantía del fondo social y es exigido por los Estatutos; pero con esta pequeña aportación todo socio tendrá casa, y su viuda, por triste que sea su situación económica, tendrá un albergue confortable donde

llorar y recordar con cariño siempre al hombre previsor que fué su compañero. Son muchos los aspectos morales que se desprenden de la actuación del BANCO. (Aplausos).

A todos nos sorprendió gratamente que un señor desconocido para nosotros, aunque después indagamos que se llama D. José Barril Guardia, maestro en Alguaira (Lérida), pidiera espontáneamente la palabra para manifestar con el mayor entusiasmo que residía en la provincia de Lérida y que encontrándose en Madrid haciendo oposiciones, había querido asistir a la entrega para poder llevar a su provincia el eco de este acto edificante, y lo llevaré con fé, con absoluta convicción, por haberlo visto con mis propios ojos. (Al terminar con este rotundo pleonasmo, el espontáneo orador fué aplaudido calurosamente).

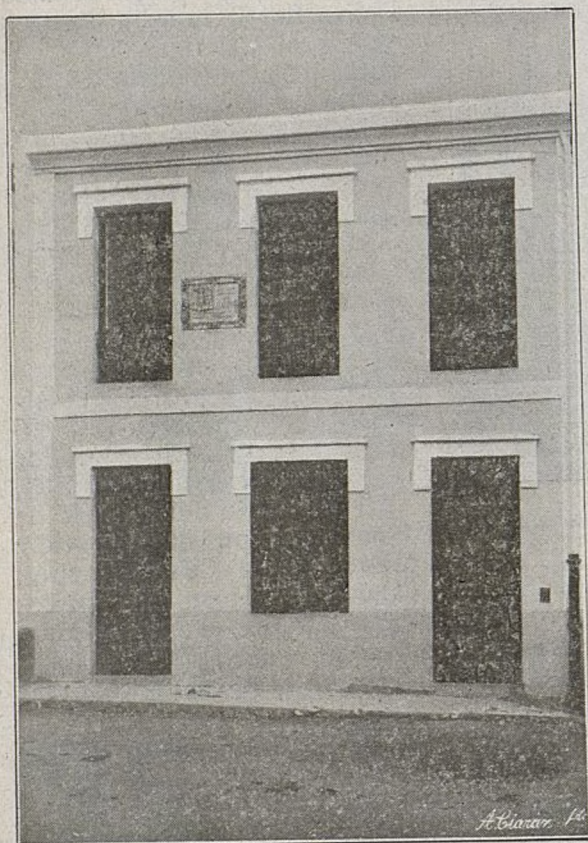
El secretario del Consejo de Administración, Excmo. señor Marqués de Casa-Ximénez, pronunció, con su estilo pintoresco, un breve discurso, en el que dice que pertenecer al BANCO es sentir no sólo orgullo, sino también alegría por saber que se colabora



Momento en que el Capellán del Convento del Sagrado Corazón, de Chamartín, bendice la casa entregada al Sr. Azara.

con su fundador en una obra de bondad, ya que como pocos supo acercarse a los humildes. Saludó al leridano, Sr. Barril Guardia, diciéndole que en el rodar por el mundo de años y otros habría de intensificarse la circulación de las ideas que, como las que in-

forman el BANCO, benefician a la humanidad, confiando en que él en su comarca sabrá encauzar la circulación de estas ideas. Terminó con dos bonitas figuras retóricas, diciendo que la masa y fuerza incontrastable del mar están formadas por gotas de agua, como la



Fachada principal de la hermosa casa edificada por el Banco, para el socio 2.002, D. Juan Naya Pan, de La Coruña.

infinita potencia de la cooperación brota de la unión de los pequeños esfuerzos individuales, unión que crea paz y amor, por eso es en el Banco la paz, su paloma; su dardo, el amor. (Nuestro ilustre consejero fué muy aplaudido y felicitado.)

Después fueron invitados los asistentes con un «lunch», retirándose todos complacidos de la fiesta.

...

«Anteayer, primero de mayo, verificóse la bendición y entrega solemne de una nueva obra de las muchas que el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN ha llevado a cabo en esta provincia.

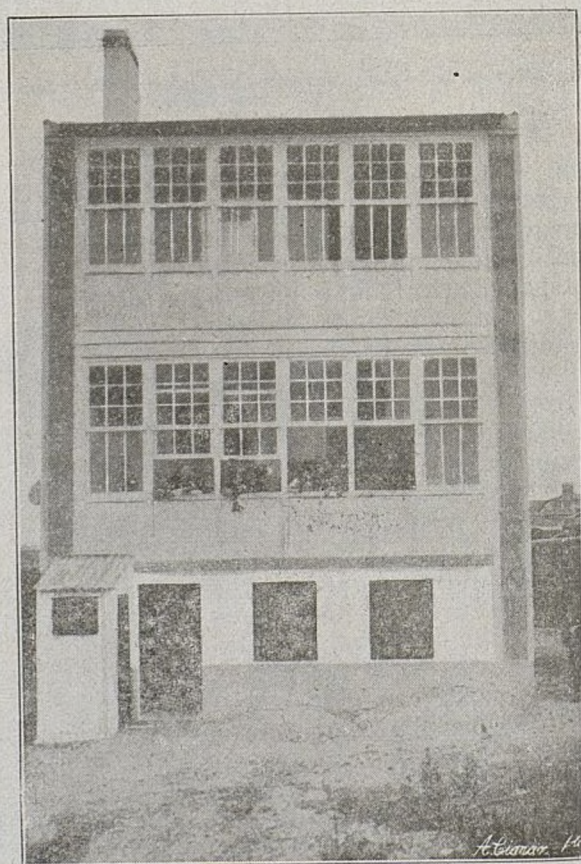
A las tres y media de la tarde hallábanse ya congregados en Castiñeiras de Abajo, donde se halla emplazada la casa numeroso público que acudía a presenciar el acto de la entrega.

Poco más tarde llegaban los invitados.

Representaban a la pujante entidad constructora el inspector especialmente designado por la Dirección D. Félix Cañas; el delegado provincial D. Abelardo Uría, el inspector provincial D. Javier Comesaña, los representantes de diversas plazas Sres. Ríocerezo, Pérez, Vega, y una nutrida comisión de los muchos agentes con que cuenta este BANCO.

Además hemos visto entre los concurrentes al culto catedrático del Instituto D. Germán Díaz Mendoza, D. Guillermo Lavilla con su hija Elvirita, al distinguido arquitecto autor del proyecto Sr. Rodríguez Losada, Sr. Naya, al contratista de la obra Sr. Barbeito y otros que sentimos no recordar.

La casa, entregada consta de tres plantas con amplias y ventiladas habitaciones, cuarto de baño y cuantas comodidades se puedan apetecer. El acto de la bendición fué realizado por el virtuoso coadjutor de la parroquia de Santa Lucía, D. José Baameiro.



Part: posterior de la casa entregada en La Coruña, al socio Sr. Naya Pan.

Después de la ceremonia todos los presentes fueron delicadamente obsequiados con un lunch, por el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN. A los brindis el Sr. Uría, delegado provincial, hizo uso de la palabra para presentar al inspector especial Sr. Cañas, y

exhortó a todos a difundir la obra generadora de esta Institución, seguros de que al pregonarla hacen un bien social, y tras otras disertaciones, terminó deseando al beneficiario de esta casa el conocido industrial del populoso barrio de Santa Lucía, don Juan

en beneficio de la familia, contribuyendo a su bienestar la mayor parte de las veces, sin necesidad de buscar su esparcimiento en centros, en donde a más de entorpecer sus sentidos, el contacto entre malas compañías pueda serle pernicioso. Concluyó cantando las glorias de esta hidalga y hospitalaria Galicia, que presta todo su apoyo a estas buenas obras, ya que sabe que al contribuir a ellas lo hacen engrandeciendo a su pueblo, que es enaltecer a la Patria.

Después abrazando al propietario de la obra le hizo entrega de las llaves de la misma, el que las recibió emocionado.

El culto orador fué muy felicitado y aplaudido.

Por último el inspector provincial Sr. Comesaña, rogó a todos cuantos representantes y agentes estaban presentes en este simpático acto, fueran como heraldos que pregonasen por los pueblos de su representación las excelencias del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, cuyos hechos estaban presenciando.

Muy complacidos salieron todos los concurrentes, haciendo votos fervorosos por la prosperidad del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN que tan brillante labor social viene desarrollando con el



Asistentes al acto de entregar al Sr. Naya Pan, de L. Comuña, la casa que le ha construido el B. nco.

Naya Pan, días muy venturosos en su nueva vivienda.

Luego habló el culto inspector señor Cañas, quien primero saludó muy expresivamente, por encargo de la Dirección y en especial del fundador del BANCO D. Luis Massó, de cuya apología hizo una calurosa descripción en breves párrafos, al pueblo coruñés, a sus autoridades y a la Prensa, órgano difusor de estas obras bienhechoras que contribuyen al engrandecimiento de los pueblos. Hizo resaltar la labor que realiza el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, el que, aparte de los beneficios materiales que proporciona la cooperación, a la que todos contribuyen y a cuyo esfuerzo se debe el que cada asociado pueda tener casa propia o finca agrícola de cuyas utilidades viva, además esta entidad persigue preferentemente, por ser obra inmensamente católica y social, que después de colmar la aspiración suprema de todo honrado padre de familia de poseer casa propia cómoda y con todas las condiciones higiénicas para vivir feliz rodeado de sus familiares, ello redunda

votos fervorosos por la prosperidad del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN que tan brillante labor social viene desarrollando con el



Esta amplia y bonita casa ha sido construida por nuestro Banco, en Córdoba, para el socio 35.406, D. Angel Castillo Márquez.

beneplácito del vecindario que aplaude sin reservas la actuación de la prestigiosa entidad».

(De El Ideal Gallego)

Reproducimos del diario La Voz, de Córdoba, fecha 31 de mayo:

«Ayer a las siete de la tarde en la calle Abderramán III, de la Huerta de la Reina, se verificó con gran solemnidad la bendición e

de la casa y entregó las llaves de la misma al nuevo propietario señor Castillo Márquez.

Después el párroco de San Miguel D. Sebastián Crespo, revestido de los ornamentos sagrados, bendijo todas las dependencias de la finca.

A continuación el director de la revista *Córdoba Gráfica*, don Carlos J. Ortiz, dirigió la palabra a los concurrentes en nombre del delegado del BANCO señor Viguera.

El Sr. Ortiz enalteció la labor que realiza el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN en el aspecto social.

Hizo resaltar la importancia que en poco tiempo ha adquirido la Sociedad cooperativa de crédito, y tuvo frases de gratitud para el Ayuntamiento y la Prensa de Córdoba, que en



Autoridades, socios e invitados que presenciaron la entrega de la casa, construida en Córdoba, al socio Sr. Castillo Márquez.

inauguración de la casa que la Sociedad Cooperativa de Crédito denominada «BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN» ha construido para su socio número 35.406, D. Angel Castillo Márquez.

Al acto asistieron el teniente de alcalde don Luis Junguito Carrión, en representación del alcalde; el secretario especial de la Alcaldía D. Cecilio Valverde, el teniente de alcalde D. Evaristo M. Velasco, el abogado don Antonio Pavón; D. José Gutiérrez Fernandez, en representación de su hermano el teniente de alcalde D. Manuel Gutiérrez; D. Romualdo Romero, en representación de La Mutual Latina; D. Francisco Escribano, D. Juan Ruiz, D. Faustino Rubio, D. Mariano Viguera Espejo, D. Manuel Viguera Miranda, D. Francisco Ruano, D. Juan Aguilar Fuentes, don Miguel Fernández Márquez, D. Carlos J. Oriz, representantes de los periódicos locales y otros señores.

Asimismo asistieron bellas señoritas.

La casa de referencia, cuyo proyecto es del arquitecto D. Félix Hernández, consta de dos plantas.

En la baja de varias habitaciones amplias y bien ventiladas, hay garage, cuarto de baño y motor eléctrico para elevar el agua del pozo a todas las dependencias de la casa.

La planta alta se compone de dos pisos independientes con todos los adelantos del confort y de la higiene.

Desde las azoteas se divisan panoramas magníficos.

El delegado provincial del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN en Córdoba, D. Mariano de Viguera Miranda, leyó el acta de entrega



El elegante aspecto de esta casa corresponde a un interior cómodo y confortable. El inmueble lo ocupa el socio 40.423, D. José Yáñez Toro, de Pueblonuevo del Terrible (Córdoba), para quien ha sido construido.

oda ocasión habían prestado su cooperación al BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN.

Terminó el señor Ortiz su breve y elecuen-

guez, D. Eduardo Hurtado M. del Valle y representantes de la prensa local.

A las cuatro de la tarde se efectuó la bendición y entrega de la casa de referencia, enclavada en el centro de Pueblonuevo.

Además de los señores mencionados asistieron a la bendición y entrega de la casa el primer teniente de alcalde del Ayuntamiento de Peñarroya-Pueblonuevo, D. Fernando Plajas, en representación del alcalde; el representante del BANCO en dicho pueblo, D. Dámaso Martín Paredes; el de Peñarroya, D. Rafael Molina, D. Isidro Navarro, D. Juan Ponce, D. José Sotillo Navarro, D. José Sotillo Rubio, el notario D. José María Moreno, el médico D. Jerónimo Mohedano, D. Eloy Díaz, don Emilio y D. Julio Belaman, don D. José Madrid, D. José Gomarit, D. J. Hernando Ruiz, D. Marcelino García, D. Bernardo López, D. Antonio Pérez, D. Alfonso García, D. Anto-



Las autoridades y el público en el acto de entrega al Sr. Yáñez Toro, de Pueblonuevo del Terrible, de la soberbia finca urbana que le ha construido el Banco.

e discurso, alentando a los cooperadores de la obra para que continúen prestándole su apoyo, por ser mere-

cido.

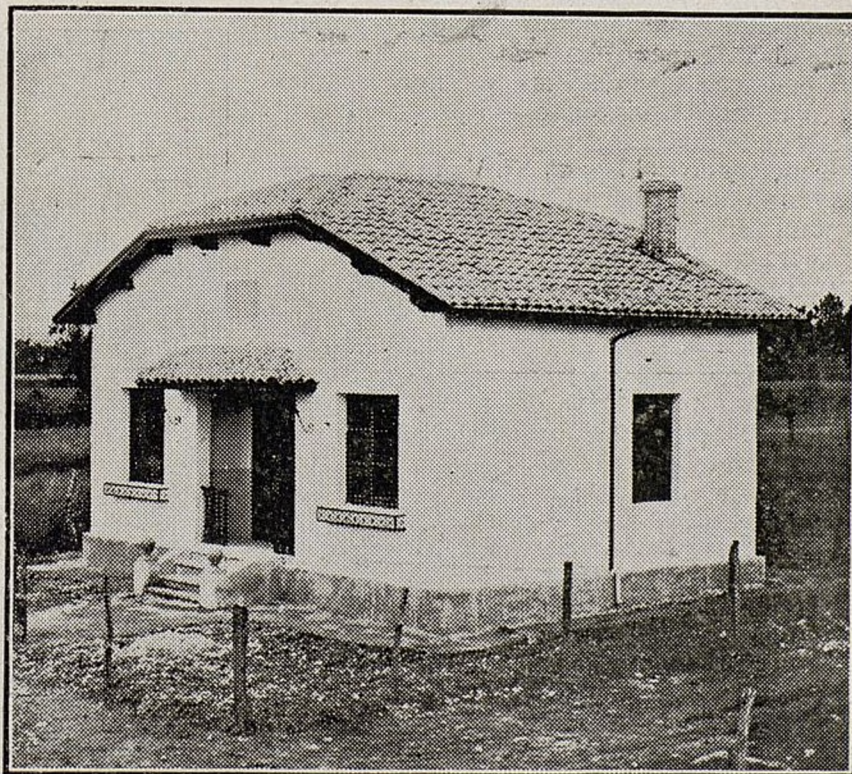
El Sr. Ortiz fué muy aplaudido y felicitado. Después los numerosos invitados al acto fueron espléndidamente obsequiados con un lunch»

Copiamos del número correspondiente al 15 de junio de la revista ilustrada *Córdoba Gráfica*.

«El domingo 13 del actual se verificó en Pueblonuevo del Terrible la bendición y entrega de la casa núm. 7 de la calle Rodríguez Aparicio, construida por el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN para su socio núm. 40.423, don José Yáñez Toro.

Al acto asistieron de Córdoba el delegado provincial de la citada entidad cooperativa de crédito D. Mariano Viguera Miranda, el inspector del BANCO D. Fernando Arroyo Hidalgo, D. Manuel Viguera, D. Diego Blanco Rivera, el contratista del BANCO D. José Dié-

nio Gallardo, D. Gregorio Muñoz, D. Rafael Molina, D. Gregorio Gómez, D. Diego López, D. Manuel Ramos, D. Emilio Pérez Toro, don



Casa construida en Gijón (Asturias), para nuestro socio 5.951, D. Sabino Ceñal Berros.

Francisco Ancaro, D. Luis Pedrajas, médico de Peñarroya, el corresponsal de *Córdoba Gráfica*, en Pueblonuevo, D. Manuel Cabani-

«Ayer, 11 de junio, se llevó a cabo la entrega de la casa construida por el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, en Viesques, para su socio D. Sabino Ceñal Berros.



Concurrentes al acto de la entrega, en Gijón, de la casa construida para el Sr. Ceñal.

llas, y otros señores, cuyos nombres lamentamos omitir.

La casa de referencia, que es muy confortable, tiene en la planta baja un espléndido establecimiento de sombrerería de la propiedad del Sr. Yáñez Toro.

Las demás dependencias son muy ventiladas y reúnen todas las condiciones del confort y de la higiene.

El delegado del BANCO Sr. Viguera entregó las llaves de la casa al Sr. Yáñez y el representante en Pueblonuevo, D. Dámaso Martín, leyó el acta de entrega.

A continuación el cura párroco de Pueblonuevo, D. Miguel Vigara, revestido de los ornamentos sagrados, efectuó la bendición.

Terminado el acto de bendición y entrega de la casa, dirigieron la palabra a los concurrentes el joven estudiante de Derecho D. José Sotillo Rubio, corresponsal de *Córdoba Gráfica* en Belmez, el párroco Sr. Vigara, el corresponsal de *Córdoba Gráfica* D. Manuel Cabanillas y nuestro director D. Carlos J. Ortiz.

Todos los oradores, en períodos elocuentes, enaltecieron la labor que realiza el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, que en primer término se debe al fundador del BANCO don Luis Massó y Simó, hombre de gran voluntad y de acendrado patriotismo, que ha puesto al servicio de sus semejantes, los inagotables tesoros de su privilegiada inteligencia.

Los oradores fueron aplaudidos.

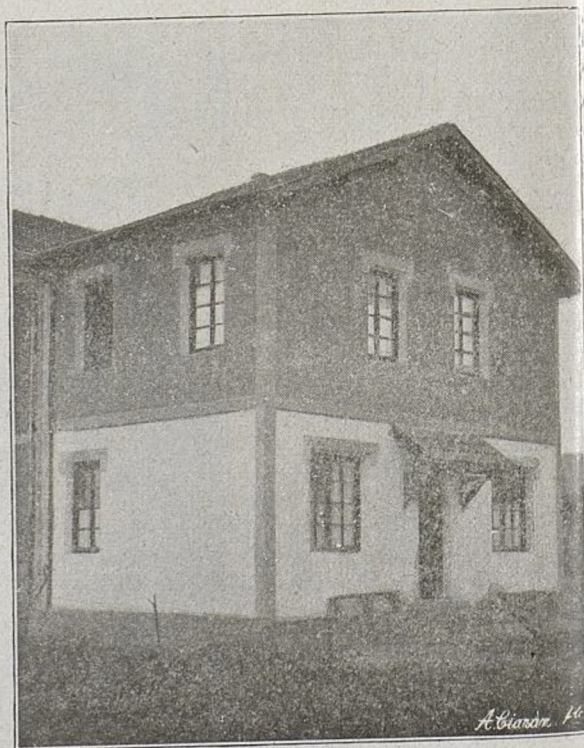
Por último, los asistentes al acto fueron espléndidamente obsequiados.

Agradecemos mucho al Sr. Viguera Miranda, las atenciones que nos dispensó.»

• • •

Bendijo la nueva vivienda, el virtuoso cura párroco de San Lorenzo, D. Angel G. Valdés, y en nombre del Director del BANCO, hizo la entrega el delegado en nuestra provincia, D. José María Frieria, poniendo las llaves en manos del nuevo propietario, después de leída y firmada el acta correspondiente y tras de breves y elocuentes frases encaminadas a poner de manifiesto la obra social que la entidad realiza, facilitando casa propia o comprando una finca agrícola para los socios que así lo deseen y, al efecto, desembolsen el 25 por 100 del valor de la casa a construir o finca agrícola a comprar, dando de este modo adecuada y segura inversión al

capital obtenido por la emisión de las cédulas de «cooperador» y de «ahorro y participación», que los suscriptores pagan de una vez



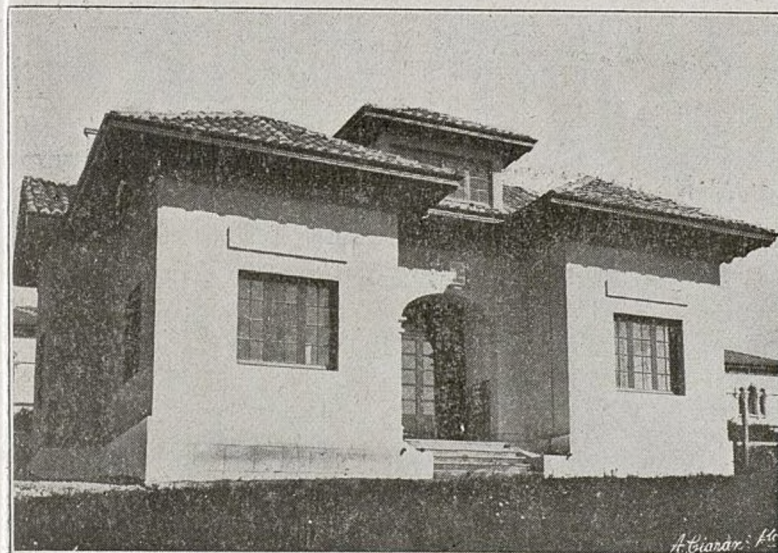
Casa construida y entregada por el Banco para el socio 38.661, D. Angel Martínez Sánchez, de Portugalete (Vizcaya).

las primeras; y a razón de siete pesetas mensuales, las otras, facilitando así la formación de capitales, dotes, etc.

El nuevo propietario, que fué por todos muy felicitado, obsequió a la concurrencia con pastas y licores.

Una a las muchas recibidas, nuestra cordial felicitación.»

(De *El Comercio*, de Gijón)



Esta casa, de aspecto secular, que revela amplios y confortables interiores, ha sido edificada por nuestro Banco para el socio cooperador 351, D. Armando Rodríguez del Valle, de Avilés (Asturias).

El día 10 de junio, tuvo lugar, en Portugalete (Vizcaya), el acto de entregar al socio número 38.661, D. Angel Martínez Sánchez, la casa que para él ha edificado el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN.

El inmueble, que reúne cuantas condiciones puede exigir la higiene y necesita el socio, fué elogiado por cuantos asistieron al acto, entre los que se encontraban autoridades, socios y numeroso público.

Nuestro delegado provincial D. Pablo Muro, representó al BANCO, firmando el acta de entrega en unión del socio señor Martínez Sánchez y de los testigos D. Salvador González, don Juan L. Gómez y otros varios.

La de Voz de Avilés, correspondiente al 26 de junio, publicó el siguiente trabajo:

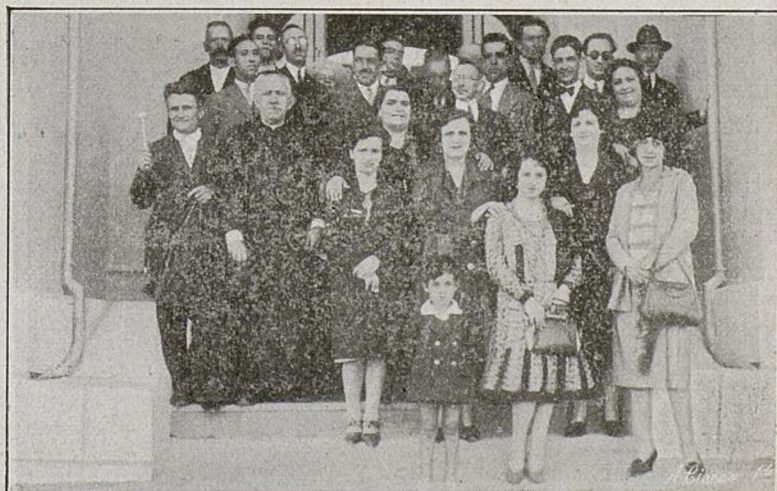
«El BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, la popular y poderosa cooperativa, siguiendo su brillantísima labor, no interrumpida, ha entregado el día 17 del actual a nuestro esti-

mado convecino, el concejal de este Ayuntamiento D. Armando Rodríguez del Valle, la casa que para él fué construída en la avenida de Fernández Balsera.

Se trata de un bonito chalet, construído con todas las condiciones que reclaman el confort y la higiene.

El acto, al que asistieron numerosos invitados, se celebró a las once y media de la mañana y en él hizo uso de la palabra el delegado de la entidad en nuestra provincia D. José María Frieria, que puso de relieve la gran obra social que el BANCO realiza, fomentando el ahorro por medio de la emisión de cédulas de mil pesetas, que los suscriptores pagan a razón de siete pesetas al mes, e invirtiendo los capitales así formados—como medio más seguro de colocación—en la construcción de fincas o compra de propiedades agrícolas para los asociados que lo deseen y, al efecto, desembolsen el 25 por 100 de la finca a construir o propiedad agrícola a comprar, concediendo hasta 30 años para la amortización del 75 por 100 restante.

A continuación dió lectura al acta de entrega, que con él firmaron el propietario y los señores D. Eusebio Abascal y D. Fran-



Socios, familiares y amigos del Sr. Rodríguez del Valle, de Avilés (Asturias), que le acompañaron en el acto de entregarle el Banco la casa que le ha construído.

cisco Leal, poniendo las llaves del edificio en manos del Sr. Rodríguez del Valle, que las recibe en medio de los aplausos de los concurrentes.

Seguidamente, el virtuoso cura párroco de San Nicolás, revestido de los sacramentos, bendijo todas las dependencias del inmueble, terminando la simpática fiesta con un espléndido lunch delicadamente servido por la distinguida esposa del Sr. Rodrí-

guez del Valle y sus encantadoras sobrinas. discurso que pronunció nuestra delegada en la provincia, doña Emilia Martín, viuda de Abella, modelo de bien decir, de sana doctrina cooperativista, de concepto preciso y de honda emoción.

A pesar de su extensión reproducimos íntegro el trabajo, porque merece la pena:

«Ayer tuvo lugar en San Pedro del Arroyo el acto simpático de entregar en propiedad a D. Domingo González Lucas, labrador de dicho pueblo, cincuenta y cinco fincas rústicas que venía labrando en colonia de doña Natalia Hernández.

Esta bondadosa señora, con un gesto magnánimo que altamente la honra y que Dios indudablemente ha de recompensar, ha cedido en el módico precio de 12.000 pesetas en favor de un modesto colono suyo la propiedad de las referidas fincas rústicas, que tienen un valor real de más de cincuenta mil pesetas.

La compra la ha efectuado el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN mediante el pago anticipado del 25 por 100 del valor de las tierras de su nuevo propietario el Sr. González Lucas. La escri-



Fértil tierra de labranza adquirida por nuestro Banco y entregada al socio 21.175, don Miguel Lorenzo López, de Alhama de Murcia.

guez del Valle y sus encantadoras sobrinas.

A las muchas felicitaciones recibidas por el Sr. Rodríguez del Valle una la nuestra más efusiva, y vaya nuestro aplauso para el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, que tan bien cumple sus fines, y para su activo representante en Avilés, nuestro buen amigo D. Paulino Menéndez».

Al llegar a este punto, hemos de hacer un alto en nuestra labor informativa, porque el hecho de que vamos a dar cuenta es algo grande, algo inusitado, algo que pone al BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN en el pínaculo.

Con nuestra ayuda, ha podido restituirse a un socio del BANCO, a consecuencia de un rasgo verdaderamente sublime de una señora cristiana, cincuenta y cinco fincas rústicas, que por circunstancias especiales han sido cedidas en 12.000 pesetas.

Pero dejemos la palabra al importante periódico *El Diario de Avila* que publicó en su número correspondiente al 18 de junio una detallada información, incluyendo el hermoso



Momento de bendecir la finca rústica entregada en Alhama de Murcia al señor Lorenzo López.

tura se firmó el sábado ante el notario de esta ciudad D. Federico Barroso. Ostentaban la representación del BANCO el Inspector general del mismo D. Pedro Jordán de Urries

y doña Emilia Martín, viuda de Abella, como Delegado en Avila del referido BANCO, y firmaron como testigos D. Joaquín Fidalgo Cid y D. Domingo González Lucas.

Con objeto de hacer la entrega oficial de las fincas al nuevo propietario, salieron ayer para San Pedro del Arroyo el Inspector general del BANCO, Sr. Jordán, la distinguida señora viuda de Abella que con tanto cariño ha trabajado hasta lograr la realización de esta empresa, el niño Paquito Abella, D. Joaquín Fidalgo y el Director de *El Diario de Avila*. Esperaban a estos señores en el citado pueblo el señor cura párroco del mismo, don Bruno Sáez Canales y hermano, el inspector del BANCO DE AHORRO, D. Donato Ramos, maestro de Velayos, y la familia del Sr. González Lucas; el agente de Hernansancho, don Miguel Hernández, secretario de aquel Ayuntamiento; el de Fontiveros, D. Ticiano Zurdo; el de Santo Tomé de Zabarcos, D. Angel Serrano, y el de San Juan de la Encinilla, don Juan Narrillos, secretario del mismo Ayuntamiento.

También se hallaban presentes los alcaldes de Hernansancho y de San Juan de la Encinilla con representaciones de sus respectivos Ayuntamientos; el notario de Fontiveros, don Vidal García y el de Velayos, D. Francisco de la Iglesia.

Hechas las presentaciones de rigor y cambiados cariñosos saludos, se procedió a la bendición solemne de las fincas que llevó a cabo en una, por todas ellas, el señor cura ecónomo de Chamartín, D. Pablo González, hermano del agraciado, en nombre del señor cura del pueblo.

El inspector general del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, Sr. Jordán de Urries, pronunció un expresivo discurso saludando a todos los presentes y haciendo resaltar en elocuentes palabras la vitalidad del BANCO que en la provincia de Avila venía a probar la eficacia de su acción con la compra y entrega de estas fincas, que si merced a él podía adquirir en propiedad su antiguo colono, hubiera sido para éste muy difícil el comprarlas sin la ayuda eficaz de aquella entidad.

Leyó a continuación el mismo señor el acta notarial con los datos específicos de todas y de cada una de las fincas, siendo aplaudísimo al final y vitoreado con entusiasmas vivas que fueron frenéticamente coreados por todos los asistentes entre los que se contaban casi todos los vecinos de San Pedro del Arroyo.

Usó de la palabra acto seguido el entusiasta inspector provincial del BANCO D. Donato Ramos quien en elocuentes frases pone de manifiesto que no son meras utopías las promesas del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN. Compara a esta Institución con la Confedera-

ción Nacional Católico Agraria, pues, como ésta, persigue la redención del labrador y cita en su apoyo a Sardá y Salvany y a Federico II de Prusia, gran sociólogo y amante del labrador. Dice que este BANCO es la sociedad mejor constituida en el mundo según la opinión de Olózaga y de los más eminentes economistas. Llama al BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN el pan de los pobres y palanca de la economía y del ahorro que son los fundamentos básicos donde descansa la sociedad doméstica y por justa concatenación la civil y la humana. Expone como en esta sociedad tienen entrada todas las clases sociales mediante las Cédulas de ahorro y de participación que les corresponde en los distintos ejercicios sociales. Termina con palabras de Donoso Cortés: ante hechos tan evidentes huelgan las palabras. Estruendosos vivas y aplausos fueron el premio otorgado a su meritorio trabajo que terminó con felicitaciones efusivas al BANCO y a sus representantes, al nuevo propietario y a todos los presentes.

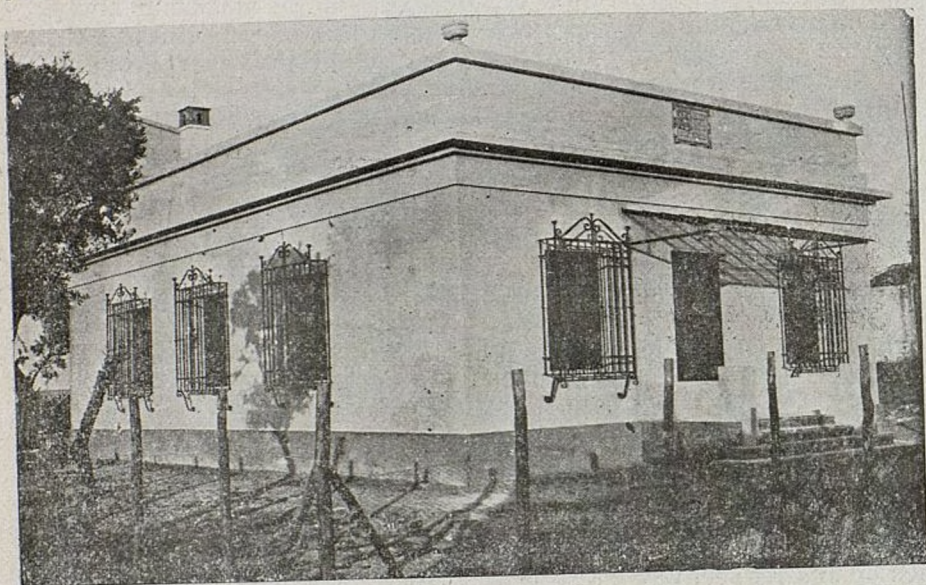
Firmaron el acta de entrega por el BANCO de A. y C. el inspector general Sr. Jordán de Urries, el propietario D. Domingo González Lucas y como testigos los agentes de Hernansancho Sr. Hernández, de Santo Tomé de Zabarcos, Sr. Serrano y de San Juan de la Encinilla, Sr. Narrillos.

En el domicilio del agraciado se sirvió a los asistentes un espléndido lunch y allí entre aplausos y vítores la distinguida dama doña Emilia Martín pronunció con viva emoción el siguiente discurso.

Señores: «El deber obliga», y he aquí por qué me encuentro en estos momentos entre vosotros, yo que desde hace algún tiempo estoy alejada de cuanto signifique reunión de carácter general; pero dos razones me han decidido a marcar un alto en lo que es pauta de mi vida: 1.º el deseo de cumplir con mi deber, que me llamaba aquí en el día de hoy y 2.º el creer que este acto era de índole especial con relación a cualquier otro, por su carácter íntimo y fraternal, y digo fraternal, porque todos los que piensan de la misma manera bien pueden llamarse hermanos. No os extrañe, pues, que mis palabras no sean más que una conversación de carácter íntimo, exentas a la vez de importancia, pero lo que les falte de interés, lo tienen de sinceridad.

Como la mayor parte sabéis, mi entrada en el BANCO DE AHORRO no fué directamente; mi malogrado esposo se adhirió a esta entidad aceptando a la vez la representación de la misma; más he de confesaros que todo ello en contra de mi gusto pues trabajé cuanto pude por convencerle de que no lo hiciese. Dolorosas circunstancias de la vida hicieron que al poco tiempo fuese yo la adherida al Banco,

y yo quien llevase la representación del mismo, entonces surgió en mí la necesidad de estudiar detenidamente sus estatutos y ¡cuántas veces hube de reprenderme a mí misma por haber despreciado tiempo atrás, principios tan llenos de humanidad y de justicia!



Magnífica casa edificada en Córdoba para nuestro socio 4.325, D. José Valls García.

He vivido siempre en grandes ciudades y desconozco cuanto se refiere a labores del campo y al pensar en el labrador le comparaba con la madre, que da vida a sus hijos, cuida de su desarrollo, consagra a ellos todos sus afanes, sufre y vive para ellos y no encuentra más compensación a sus desvelos que cuando los ve en la plenitud de su vida desempeñando un papel digno en la sociedad. Y este concepto que yo tenía del labrador lo he ratificado al ponerme en comunicación con los socios del BANCO DE AHORRO, en su mayor parte labradores, que me hablan de sus sacrificios buscando en el BANCO el lenitivo de sus pesares.

Un día mi buen amigo D. Felipe González, que entre vosotros en estos momentos me escucha, hablaba conmigo acerca de algunos extremos relacionados con la compra de estas fincas que acabamos de entregarle y hablando yo de lo penosa que debe ser la labor del campo y de las fatigas que le presenta, el viejo amigo, con los ojos llenos de lágrimas (que en hablando el corazón lloramos lo mismos los hombres que las mujeres), recordó su vida de sacrificios, sus

angustias e inquietudes, pero en seguida, al pensar en el codiciado fruto, venero de riqueza y compendio de sacrificios, mezcló en su rostro lágrimas y alegrías. Entonces comprendí lo exacto de mi comparación. ¡También la madre se deleita con el hijo querido y al

verle en la plenitud de su vida le acaricia y adora como compendio de amores y sacrificios!

Y mientras el buen amigo seguía hablando, yo pensaba en lo triste que es la tierra que tantas veces riegan con el sudor de su frente, a la que consagran todas sus energías, por la que luchan constantemente, la que casi forma una parte de su ser, pocas veces llegue a ser suya, y si lo es, una mala cosecha, una desgracia, cualquier fatalidad, sea motivo para que pierdan de una vez y

para siempre lo que tantos y tantos años de lucha representa.

Y es que las leyes se han inspirado siempre en motivos de razón y a menudo el senti-



Simpático grupo de personas que presenciaron el acto de entrega de la casa construida en Córdoba para el Sr. Valls García.

miento y la razón no van de la mano, pues con frecuencia «el sentimiento tiene razones que la razón no las comprende»; por eso el labrador sufre en espera de un momento de redención total.

Pero he aquí que un hombre de gran inte-

ligencia y corazón bondadoso, interesado por la suerte del labrador y en general del necesitado, ha sabido dar forma a su pensamiento echando las bases del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, institución tan humanitaria que a la sombra de su blanca bandera puedo decir yo en este momento al viejo amigo, cuyos ojos ha poco vi llenos de lágrimas:

«¡Tuyas son las fincas, ya nadie te las arrebatará; te las defendemos sesenta mil socios del BANCO DE AHORRO, cada uno de los cuales en la medida de sus fuerzas hemos contribuido a restituirte lo tuyo; de aquí mi satisfacción en estos momentos no sólo como

socio del BANCO, sino como representante de una parte de esas sesenta mil personas que en este momento solemne cumple la cristiana misión de ayudar al prójimo!

Y bueno es que la humanidad no se olvide de que «todos los hombres somos hermanos» según palabras del Divino Redentor.»

La señora viuda de Abella fué aplaudida con gran entusiasmo y muy felicitada por su hermoso discurso.

El acto terminó con indescriptible entusiasmo acompañando un largo trecho todo el pueblo y los representantes mencionados, a los que volvíamos a Avila con el corazón henchido de gozo y sano optimismo al considerar lo poco que cuesta hacer un poco de felicidad y cuán fácil es salvar a un pueblo con buena voluntad y rectitud de fines.

El *Diario de Avila* felicita a doña Natalia Hernández por el rasgo caritativo de su generoso corazón, a la familia del Sr. González Lucas, al BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, sobre todo, a su delegado en Avila la culta profesora de la Normal, señora viuda de Abella, por el éxito que ha coronado sus esfuerzos en este asunto; al inspector provincial D. Donato Ramos, a todos los señores agentes del BANCO y representantes de los diversos pueblos y a todos los que cooperaron con su presencia a la brillantez del acto.

El simpático Paquito Abella impresionó algunas placas del acto memorable de San Pedro del Arroyo.»

Otra tierra de labranza ha adquirido y entregado nuestro BANCO en la provincia de Murcia, donde van siendo ya numerosos los socios que, gracias al BANCO, pasaron de arrendatarios a propietarios.

El día 24 de junio, nuestro Delegado provincial D. Joaquín Pérez Navarro, hizo entrega en Alhama de Murcia de una finca rústica al socio 21.175, D. Miguel Lorenzo López.

El acto resultó muy animado, asistiendo las autoridades del citado pueblo y gran número de socios.

«Ayer, 29 de junio, a las siete y media de la tarde, en la colonia denominada San Fernando, situada en la falda de nuestra incomparable sierra, se efectuó la bendición e inauguración de la magnífica y confortable casa que el BANCO DE AHORRO



Finca rústica entregada al socio 7.094, D. Pedro Pardo García, de Villena.

Y CONSTRUCCIÓN ha edificado para su socio 4.325, D. José Valls García, distinguido funcionario del cuerpo de Correos.

La casa, que está situada en un paraje encantador y delicioso, consta de planta baja y una amplia y magnífica azotea.

En la planta baja hay siete habitaciones con amplio hall y cuarto de baño.

Al acto asistieron en representación del Ayuntamiento el teniente de Alcalde D. Antonio Ramírez López y el concejal jurado don Emilio Anaya Sanz, el delegado de Hacienda D. Manuel Danvila, el inspector de dicho Cuerpo D. Alejandro Vázquez, el oficial don Remigio Abad y L. de Mediano, el delegado del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN en nuestra provincia D. Mariano de Viguera Miranda, el inspector del mismo D. Fernando Arroyo, D. Eduardo Hurtado M. del Valle, don Carlos J. Ortiz, D. Manuel Benítez Lara, don Obdulio Blancas, D. Diego Blanco Rivera, D. Santiago Jiménez Cañizares, D. Adolfo

Pérez Cantero, D. José Diéguez Mestanza, D. Salvador León, D. Bartolomé Tejederas, D. Antonio Viguera, D. Manuel Díaz Reyes, D. Antonio Linares y D. Alfonso C. Córdoba.

Asimismo asistieron el delegado del BANCO en Fernán Núñez D. Fernando Romero, una comisión nutrida de socios de dicho pueblo y otras numerosas personas, cuyos nombres lamentamos no consignar por la falta de espacio.

El rector de la parroquia de San Miguel D. Salvador Crespo Criado, bendijo las dependencias de la casa y entronizó en la vivienda la imagen del Sagrado Corazón de Jesús.

El acto resultó muy simpático, doblemente agradable por la presencia de distinguidas damas y bellísimas señoritas que se dignaron concurrir a aquél.

Al terminar la bendición, el delegado del BANCO en Córdoba, Sr. Viguera Miranda, leyó el acta de entrega y dió las llaves de la casa al Sr. Valls.

Los numerosos invitados al acto fueron obsequiados con vinos y dulces.

Cerca de las nueve de la noche se terminó el acto.

Los numerosos invitados se trasladaron a la colonia San Fernando y fueron traídos a Córdoba en magníficos automóviles «Oakland», cedidos galantemente por el agente de dicha marca de automóviles en Córdoba, don Eduardo Hurtado M. del Valle.

Agradecemos a los señores de Viguera, Valls y Hurtado, las atenciones que nos dispensaron.»

(De La Voz, de Córdoba)

NOTICIAS

Traslados

Nuestra Delegación en Barcelona ha trasladado su domicilio desde Plaza de Cataluña, 9, a Plaza de la Universidad, 4.

También han trasladado el domicilio de sus oficinas los siguientes Delegados provinciales:

D. Antonio Alvarez, de Ceuta, a la calle de Gómez Pulido, 6; D. Rafael Aznar, de Toledo, a Sierpes, 1, y don Baldomero Fernández, de Cádiz, a Cánovas del Castillo, 42, Jerez de la Frontera.

Se vende

En sitio próximo al campamento de Carabanchel y a doscientos metros de la carretera de Extremadura que une a Madrid con dicho punto, se vende en muy buenas condiciones un solar de 4.000 pies cuadrados.

Para precio y detalles dirigirse al socio del BANCO, D. Francisco Villaseca, veterinario titular, Ledaña (Cuenca).

Adjudicación de una cédula del Banco

Cuando en abril de 1927 se tributó en Barcelona el homenaje a D. Luis Massó, éste donó, entre otras importantes partidas, una cédula de ahorro de nuestro BANCO, al Centro Aragonés de la ciudad condal para que su Directiva la adjudicase a un huérfano de socio del Centro.

Aprovechando los importantes actos celebrados en honor del presidente de la Sociedad, D. Rafael Ullé, a quien se impuso por su aragonesismo neto la Medalla de Oro de Zaragoza, y por su brillante actuación presidencial fué festejado no solamente por todos sus consocios, sino también por gran número de catalanes que encontraron ocasión para demostrarle su simpatía, se hizo la adjudicación de la cédula de ahorro donada por el fundador del BANCO;

De este momento dió cuenta *El Imparcial* en los términos siguientes

«Ante los millares de concurrentes a la conferencia del Sr. Allué, se ha verificado el acto de la entrega de la cédula del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN al niño Jorge Marín, hijo del socio Bernardino Marín, fallecido recientemente. En ausencia del donante, D. Luis Massó y Simó, que se ve retenido en Madrid por deberes ineludibles e inexcusables, el director del BANCO en Barcelona, D. Rafael Vallet, después de explicar la actuación del BANCO, ha entregado la cédula al Sr. Allué Salvador, y éste en medio de una tempestad de aplausos, la ha dado al niño beneficiario representado en este momento por su madre, una humilde mujer de pueblo, que la ha recibido con los ojos llenos de lágrimas y balbuceando unas palabras de gratitud.»

D. Eduardo Jiménez

Víctima de un atropello automovilista ha fallecido nuestro agente en Astillero (Santander) D. Eduardo Jiménez, joven de 26 años, que por su talento y cultura parecía reservado para un brillante porvenir. Se hallaba próximo a contraer matrimonio.

La pena causada por su triste fin ha sido realmente inmensa, testimoniándose con tan infausto motivo el gran afecto y consideración de que goza su estimada y distinguida familia, a la que enviamos nuestro pésame más sentido.

D. Manuel Escobar

En Mora de Toledo ha fallecido el que fué nuestro representante inteligente y entusiasta D. Manuel Escobar.

Su muerte ha causado general sentimiento, pues por su simpatía, seriedad y honradez era muy querido de cuantos le trataban.

Descanse en paz nuestro estimado amigo y reciba su familia la expresión de nuestro profundo sentimiento.

Acta de la Junta general ordinaria celebrada el día 14 de junio de 1928

En Madrid, a las once y media del día 14 de junio de 1928, previa convocatoria hecha con arreglo a los Estatutos y a presencia de un Delegado de la autoridad designado por la Dirección General de Seguridad, se reunieron en el domicilio social del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN, calle de Prim, 5, los señores Consejeros que más adelante se expresan y los asociados que acreditaron su derecho de asistencia a la Junta, agregándose a la Mesa los dos socios adheridos al contrato de Ahorro y Participación que se mencionan.

El Presidente da por abierta la sesión ordenando la lectura del artículo 51 de los Estatutos sociales, así como la convocatoria a Junta publicada en la *Gaceta de Madrid* y en *El Boletín Oficial* en sus números del 29 de mayo, páginas 694 y 6, respectivamente, habiéndose publicado también en los diarios *El Debate* y *El Imparcial*, así como en *El Monitor* y otras revistas financieras.

De acuerdo con lo prevenido en el artículo 53, dáse lectura de la lista de cédulas liberadas o de cooperador depositadas, que se eleva al número de 490, y habiendo en 31 de diciembre de 1927 emitidas 520, existe una notable mayoría que permite constituir la Junta en primera convocatoria.

Con arreglo al artículo 52 de los Estatutos, el señor Presidente propone que se nombren dos socios del contrato de Ahorro y Participación para que figuren en la Mesa, siendo designados para tal efecto D. Luis González Vázquez, socio número 18.710, y D. Pedro Jordán de Urries, asociado número 18.135.

A continuación manifiesta el Presidente que estando cumplidos todos los requisitos estatutarios se procede a la constitución definitiva de la Junta general y de la Mesa, que la forman los Excmos. Sres. D. Rafael Marín Lázaro, presidente; Marqués de Velilla de Ebro, vicepresidente; D. José María de Azara, interventor; D. Luis Massó y Simó, consejero-delegado; Marqués de Casa Ximénez, secretario; D. José Massó Aguiló, director; el Sr. Delegado de la Dirección General de Seguridad, y los Sres. socios adheridos.

ORDEN DEL DÍA

Se da lectura al orden del día que es como sigue:

- Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior.
- Aprobación de la Memoria, Balance general y cuentas de Pérdidas y Ganancias del ejercicio de 1927.
- Reparto de beneficios.

* * *

Se procede a la lectura del acta de la sesión anterior, que es aprobada, así como las Memorias del Director y del Consejo de Administración, produciéndose a lo largo de ambas lecturas murmullos aprobatorios demostrativos de la satisfacción con que los socios presentes oyen las referencias de la vida social en el ejercicio último.

Después se lee el expresivo informe de la Inspección

Mercantil de Seguros y Comercio, que produce inmejorable impresión en cuantos lo escucha.

Se acuerda el reparto de beneficios en un 6 por 100 a las cédulas de cooperador, sumas capitalizadas de los socios de Ahorro y Participación y Cuentas individuales, que absorben ptas. 136.762,79; destinar 6.958,68 al fondo de Previsión, que queda elevado a la cantidad de pesetas 17.221,69; para amortización de mobiliario 3.170,37, pasando a cuenta nueva 1.517,71, partidas que integran las pesetas 148.409,55 obtenidas de utilidades líquidas en el ejercicio 1927. Se acuerda empezar en 1.º de julio el pago de los beneficios en la Central, sucursales y delegaciones del BANCO.

El señor Presidente lee la siguiente proposición:

«Según acuerdo de la sesión celebrada por el Consejo de Administración el día 25 de mayo último, se propone a la Junta general que faculte al Consejo para que si durante el ejercicio en curso cree conveniente modificar alguna de las condiciones de los contratos en vigor para las distintas operaciones del BANCO, así lo haga, dando de ello cuenta en la próxima Junta general que se celebre.»

Explica el Sr. Marín Lázaro el alcance de la proposición precedente, manifestando que aunque los contratos de venta condicional de inmuebles y fincas rústicas están bien, la experiencia ha enseñado la necesidad de hacerlos algo coercitivos en determinadas ocasiones, para evitar toda discusión, como por ejemplo cuando se incurre, por parte del propietario condicional, en falta de pago. En dicho contrato no existe la palabra «deshauccio» y debe existir, por lo que el Consejo pide a la Junta general que le faculte para que dentro de las líneas establecidas pueda introducir las modificaciones o adiciones que sirvan para dejar bien sentadas las situaciones legales que garanticen los intereses de la Asociación.

La propuesta queda aprobada por unanimidad.

Seguidamente da lectura a la siguiente proposición:

SEÑORES SOCIOS:

El Consejo de Administración tiene la singular complacencia de participar a la Junta general que el ofrecimiento de una casa-hotel hecho por nuestro Consejero Delegado a S. M. el Rey, con motivo del homenaje dedicado por el BANCO a su ilustre fundador, no sólo ha obtenido la aceptación regia, sino que por iniciativa de nuestro Soberano quedará unido al inmortal proyecto de la Ciudad Universitaria, dedicando dicha casa a la satisfacción de las necesidades de ésta.

Por virtud de este acuerdo de S. M. el Rey, el ofrecimiento de aquella casa ha venido a quedar incluido en el artículo 89 de los Estatutos del BANCO, que dice: «Excepcionalmente autoriza al Consejo de Administración para aplicar dichas cantidades (es decir, las del fondo de Previsión reguladas por el artículo 87) en obras morales, de caridad o de cultura, sin que tengan para ello

los que resulten beneficiados que pertenecer al BANCO como socios o adheridos». Por lo tanto aunque nuestro Consejero-Delegado es quien costea la edificación, al levantarse ésta sobre los terrenos del BANCO en Chamartín, estima el Consejo que debe asociarse el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN a la obra de alta cultura proyectada por D. Luis Massó, contribuyendo para ello con el donativo del solar sobre el que se está levantando la casa-hotel, objeto del ofrecimiento.

Podría el Consejo del BANCO por su solo acuerdo, ajustado a las facultades excepcionales que le concede el artículo 89 de los Estatutos, hacer la donación del solar que ocupa la repetida casa sin más que cargar el importe del mismo a la cuenta del Fondo de Previsión, pero anhelando que en el obsequio tomen parte todos los socios del BANCO, desea que su acuerdo quede aprobado, robustecido y avalorado por el de la Junta general de socios. De esta manera, así como el ofrecimiento del Sr. Massó fué la flor y la fortuna del afecto exteriorizado por los socios del BANCO a su querido fundador, así también cuando S. M. el Rey tome posesión de la casa regalada para ponerla en manos de la Ciudad Universitaria, no solamente nos honrará visitando como suyo el solar donado por el BANCO, sino que de la propia tierra convertida por el espíritu cooperativo en nido de hogares cristianos, surgirá el vaho de la cooperación indispensable para que el éxito corone la magna empresa cultural con que quiere immortalizar su nombre don Alfonso XIII.

Por todo ello el Consejo de Administración propone a la Junta general que acuerde: «Aprobar, robustecer, corroborar y hacer suyo el acuerdo del Consejo de Administración, de hacer donación gratuita a D. Luis Massó y Simó del solar de Chamartín, donde se está edificando por cuenta de dicho Consejero-Delegado la casa que ofreció a S. M. el Rey, con motivo del homenaje del BANCO y que S. M. ha destinado a la Ciudad Universitaria, facultando al Consejo para que otorgue dicha escritura de donación por medio de un representante suyo y para cargar el importe de dicho solar en el Fondo de Previsión».

El Sr. Presidente hace atinadas consideraciones acerca de la importancia moral que implica la proposición leída, al unir el nombre del BANCO al de la Ciudad Universitaria por medio del augusto nombre de S. M. y del ilustre del Sr. Massó. Aunque comprendida la cuestión en el artículo 89 de los Estatutos que exige al beneficiado de la obligación de ser socio del BANCO, el Consejo pide a la Junta que autorice esta donación sin que sea preciso que S. M. el Rey sea socio.

Queda aprobada la proposición leída y concedida la autorización solicitada.

El Sr. Marín Lázaro se congratula de la armonía y unanimidad que, como siempre, impera entre todos los socios del BANCO, cuyas relaciones cordiales invaden el campo de la fraternidad. Con su habitual elocuencia se extiende en otras consideraciones, que los presentes acogen con grandes muestras de entusiasmo, que se desbordan en una larga ovación al terminar su discurso.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levanta la sesión a las doce y media.

Cédulas suscritas desde la fundación del Banco hasta el día 30 de junio de 1928

PRODUCCIÓN POR PROVINCIAS

Alava	212	Cédu.
Albacete	1.587	"
Alicante	1.425	"
Almería	1.319	"
Avila	637	"
Badajoz	1.435	"
Baleares	1.615	"
Barcelona	5.705	"
Burgos	1.019	"
Cáceres	1.262	"
Cádiz	1.312	"
Canarias	3.399	"
Castellón	554	"
Ciudad Real	2.331	"
Córdoba	2.101	"
Coruña	1.716	"
Cuenca	1.707	"
Gerona	1.125	"
Granada	1.198	"
Guadalajara	325	"
Guipúzcoa	1.397	"
Huelva	1.208	"
Huesca	620	"
Jaén	1.873	"
León	2.254	"
Lérida	1.363	"
Logroño	619	"
Lugo	1.286	"
Madrid	3.604	"
Málaga	1.472	"
Murcia	3.895	"
Navarra	611	"
Orense	454	"
Oviedo	2.288	"
Palencia	1.578	"
Pontevedra	579	"
Salamanca	252	"
Santander	858	"
Segovia	396	"
Sevilla	2.747	"
Soria	358	"
Tarragona	1.200	"
Teruel	300	"
Toledo	1.038	"
Valencia	1.463	"
Valladolid	1.242	"
Vizcaya	1.797	"
Zamora	366	"
Zaragoza	1.003	"
Zona del Protectorado español en Marruecos	424	"
TOTAL	70.529	Cédulas

INSPECCIÓN GENERAL.

Capital total suscrito en Cédulas de Ahorro y Participación y Liberadas, hasta la fecha arriba indicada: SESENTA MILLONES, QUINIENTAS VENTINUEVE MIL PESETAS.

NOTA.—Para mayor claridad publicamos la producción por provincias, lo que facilita el examen del desenvolvimiento del Banco en cada provincia española.

Discurso del Presidente

Uno de los atractivos que ofrecen las Juntas generales que se celebran en el BANCO es el habitual discurso que en cada una de ellas pronuncia el ilustre presidente del Consejo de Administración, D. Rafael Marín Lázaro, orador de tan pura dialéctica y además preciso, que oyéndole se recuerda a las grandes figuras de la elocuencia. El discurso que pronunció en la Junta general celebrada el día 14 de junio, si no superó a los anteriores, fué tan admirable como todos ellos. Inútil aspirar a su reproducción, debiéndonos conformar con la publicación de un extracto, que refleje las ideas expuestas, ya que la forma es imposible reproducir, pues sóloamente pudimos tomar unas notas:

«Es costumbre reunirnos anualmente por mandato imperativo de los Estatutos, y a no ser por esta ineludible obligación, muy bien pudiéramos prescindir de estas reuniones por lo que atañe a la marcha de nuestro querido BANCO, si no nos sedujese la satisfacción de vernos unos instantes y confirmar que siguen vivos los sentimientos fraternales que han hecho una familia de todos los que pertenecemos a esta Asociación.

Los aspectos más destacados que ofrece la actuación del BANCO son tres: Fidelidad del Consejo de Administración en el cumplimiento de los Estatutos, plétora de dinero disponible y ausencia de socios en las Juntas generales.

El Consejo podrá, por error o ignorancia, incurrir en algún desliz, pero nuestros acuerdos están tomados con la mayor serenidad, sin que nos distraiga ningún género de preocupaciones por muy elevado que sea el asunto de que se trate. En esto se funda la proposición aprobada autorizando al Consejo para que ceda el terreno sobre que se ha edificado la casa para S. M. el Rey. Pudimos proceder con toda autoridad refugiándonos en el hermoso artículo 89 de los Estatutos, pero hemos querido, celosos siempre de vuestra colaboración, pedirlos que lo autorizéis. Es decir, que este Consejo de Administración, no solo cumple fielmente los Estatutos, sino que busca en las Juntas generales el afianzamiento de sus acuerdos.

Tenemos pesadumbre de contar con excesivo capital disponible, y aunque esto parezca una paradoja, así es, ya que el BANCO no desea ser rico, sino que lo sean sus socios, cuyos intereses se quiere hacer reproductivos.

Deseamos que pidan construcciones, para acoger las propuestas con todo cariño, deseosos de derramar sobre los asociados uno de los beneficios más positivos que se desprenden de la actuación del BANCO, pero a ello nos imposibilita en muchas ocasiones el deficiente estado en España de la titulación de la propiedad, cuya dificultad se hace insuperable, porque ante todo y sobre todo han de quedar garantidos en absoluto los fondos

sociales, aquellos intereses que son de todos los socios, y que entregan a nuestra guarda con una confianza absoluta a la que nuestros sentimientos y deberes de hombres honrados se obligan con más fuerza que si se tratase del propio interés.

Pero mientras, lamentando lo que dejo expuesto, hemos de procurar dar inversión adecuada y reproductiva al capital del BANCO, y para ello hemos encontrado una solución: EL BANCO construirá un gran edificio donde instalar sus oficinas y donde habrá viviendas en inmejorables condiciones de higiene para que sus empleados y sus socios puedan vivir espléndidamente abonando rentas que compensen al BANCO y no sean gravosas a nuestros compañeros.

El público debe conocer la importancia de las Sedes financieras por su ornato, que indudablemente es prueba de su potencia, y el día que nuestro BANCO pueda mostrar como signo exterior de su grandeza el espléndido edificio proyectado, habrá dado un nuevo avance en la consideración de las gentes, que le conducirá a la máxima preponderancia.

El tercer punto que he señalado al principio, es el de la repetida ausencia de socios a estas reuniones, y tal fenómeno puede entenderse en dos sentidos: como indiferencia o como confianza. Lo primero produce desaliento; lo segundo, estímulo.

Si los socios aportaran lo que les sobrase, lo que para ellos fuera supérfluo, podría darse el caso de la indiferencia, pero los óbolos que ingresan en el BANCO son sacrificios, orfandad, viudez, escaseces y todos los obstáculos que se oponen a que los privados de fortuna puedan practicar la virtud de la previsión.

Y lo que se entrega en tales circunstancias, no se abandona, por cuya consideración lo que los socios prueban es tener una ilimitada confianza en los administradores del BANCO.

Esto mismo nos dará la medida de nuestra responsabilidad, y por ello, los directores, que se sienten orgullosos del personal que colabora en las oficinas, quieren también hacer destacar ante su vista la gran responsabilidad que les toca en el cumplimiento de sus obligaciones, por la plena confianza que los socios demuestran hacia el BANCO. (El elocuente y sustancioso discurso del Sr. Marín Lázaro, fué aplaudido en diferentes ocasiones y ovacionado al final).

Trabaje usted para ahorrar, que el ahorro trabajará para usted.

* * *

Entre los socios debe de haber el apoyo mutuo.

BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCIÓN



MEMORIA

Balance y estados de cuentas

CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO DE 1927

Aprobados por la Junta general ordinaria,
celebrada el día 14 de junio 1928



DOMICILIO SOCIAL:

Prim, núm. 5. * Teléfono 10993

APARTADO DE CORREOS 827

Dirección { Telegráfica { BANCAHORRO
 { Telefónica {
MADRID

Señores asociados:

Como en los pasados años, cumple a esta Dirección presentar a la Junta general de asociados las cuentas y balances del último ejercicio, quinto de nuestra vida social, en cuyas cifras se halla resumida toda la labor realizada por nuestro Banco y los resultados lisonjeros que han sido fruto de nuestra fecunda actividad.

Conocida, como lo es, por todos nuestros afiliados la estructuración de nuestras cuentas por la persistente divulgación que hemos hecho del mecanismo de nuestro balance, escrupulosamente analizado en Memorias anteriores, podemos simplificar el trabajo de exposición en la presente, evitando así fatigar vuestra atención; ya que la escueta presentación de los documentos inherentes al cierre de ejercicio, que van unidos, expresan la próspera situación del BANCO, con exactitud y justeza, muy superior a nuestro comentario.

Producción

Continuamos favorecidos constantemente con las numerosas solicitudes de nuevos socios, que engrosan cada día la suscripción de nuestras Cédulas, patentizándonos así la adhesión que encuentra nuestra obra en toda la nación. A ello contribuye poderosamente nuestra lucida organización de elementos productores, en estrecho contacto con los asociados del BANCO y con los simpatizantes de nuestro ideal cooperativo, donde encuentran abonado campo de proselitismo.

El número de afiliados nuevos sigue excediendo a la cifra me-

Ayuntamiento de Madrid

dia de mil por cada mes, según el siguiente detalle de nuestro Registro del año:

Enero.....	986
Febrero.....	1.089
Marzo.....	1.292
Abril.....	1.135
Mayo.....	1.244
Junio.....	1.294
Julio.....	1.429
Agosto.....	1.368
Setiembre.....	1.142
Octubre.....	1.360
Noviembre.....	1.098
Diciembre.....	1.173

TOTAL DE CÉDULAS..... 14.610

El número general de socios inscritos en nuestras listas en los cinco años transcurridos y los capitales suscritos por Cédulas a plazo, ofrecen esta interesante estadística:

AÑOS	NÚMERO DE SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO — Pesetas
1923	3.356	12.971.000
1924	15.819	22.153.000
1925	25.181	33.019.000
1926	38.839	47.765.000
1927	51.303	62.264.000

En todo ese tiempo sólo se han producido 4.935 bajas definitivas y se han reembolsado 506 contratos de Ahorro, por completo pago algunos y por desistimiento en período de capitalización, los demás. Queda, pues, una suscripción neta a fin de 1927, según se lee en la Sección "VALORES NOMINALES" de nuestro balance, que alcanza a la cifra de 57.363.000 pesetas.

Y esa admirable persistencia de nuestros Contratos de Ahorro a plazo largo, tan contraria en opinión de muchos a características especiales de la psicología nacional, prueba cumplidamente y así lo creímos nosotros al emprender nuestra cruzada, que los hábitos de previsión y de ahorro arraigan pronto en lo más hondo de la masa popular, cuando se ofrecen orientaciones provechosas y adecuadas a esas latentes virtudes colectivas.

Cédulas de cooperador

Durante el ejercicio pasado se han hecho efectivas 83.000 pesetas por este concepto, lo que hace elevar a 520.000 pesetas el capital aportado por nuestros socios cooperadores.

Ello es fehaciente prueba de que si es grande la confianza que nuestra Institución inspira al gran núcleo de socios que traen a ella el modestísimo óbolo mensual, no es menor el crédito de confianza otorgado por estos otros afiliados, que la hacen depositaria de un ahorro ya constituido.

Cuenta individuales

Pero donde destaca con incontestable evidencia la preponderancia alcanzada por nuestro BANCO y el interés que su sistema de operaciones inspira, es precisamente en esta Sección de Cuentas Individuales que, creadas casi exclusivamente para facilitar a los socios la incrementación de economías destinadas a sus futuras construcciones, ha llegado a convertirse—tal ha sido su aceptación—en un renglón de extraordinaria importancia dentro de nuestro balance.

Se han abierto 351 cuentas nuevas durante el año 1927, lo que hace ascender a 1.018 la cifra de las solicitadas: y su progresión durante el primer quinquenio finalizado, ha sido así:

AÑOS	PESETAS
1923	34.593,50
1924	119.423,31
1925	240.544,46
1926	563.098,07
1927	757.209,61

Socios de Ahorro y Participación

Este grupo de cuentas, el más importante de los que constituyen el torrente de nuestros ingresos, acusa el espléndido aumento que corresponde a la producción antes examinada.

Los cobros por cuotas de capitalización durante el ejercicio finalizado, han sido de pesetas 867.414,43 de las que, deducidas pesetas 46.764,40 pagadas a los socios por Contratos de Ahorro ultimados y desistidos, dá una suma líquida a favor del año 1927, de pesetas 820.650,03.

Ello hace que en nuestro actual balance luzca la cuenta de socios de Ahorro y Participación (sumas capitalizadas) por pesetas 1.531.700,98 contra pesetas 711.050,95 que acusara nuestro Inventario anterior.

Examinadas ya aquellas cuentas de Ingresos cuya importancia reclama una especial atención, vamos a ocuparnos también como en años anteriores de los principales Capítulos de nuestro Activo, donde se distribuyen las inversiones y disponibilidades del patrimonio social.

Inmuebles

Alcanza ya el valor de los edificios construídos por el BANCO a la respetable suma de 1.781.745,26 pesetas, distribuidas en 104 viviendas, que son la bella realización de otros tantos sueños acariciados por nuestros socios, merced a la prodigiosa fuerza de la cooperación, que así convierte en potencial fecundo la estéril energía dispersa.

Descontado de ese importe, la cantidad de 132.969,04 pesetas del valor de seis casas que han sido totalmente pagadas por sus propietarios condicionales para adquirir su pleno dominio antes de finalizar el período de amortización, queda un resto de pesetas 1.648.776,22, que es el total con que aparecen en nuestro Activo las fincas construídas de que es propietaria nuestra Asociación.

El crecimiento gradual de nuestra cuenta de Inmuebles en los años transcurridos, está representado como sigue:

AÑOS	PESETAS
1924	185,508
1925	452.031,91
1926	794.176,47
1927	1.648.777,22

Se ha, pues, más que duplicado el importe de nuestro capital inmueble en el ejercicio que comentamos, con la entrega de 35 casas a distintos asociados de Palencia, Madrid, Cuenca, Sevilla, Girona, Jaén, Córdoba, Barcelona, Valladolid, Albacete, Oviedo, Huelva, Málaga, Bilbao, Logroño, La Coruña, Tenerife, Valencia, Guipúzcoa, Burgos y Cáceres; y con la terminación del primer grupo de 24 casas en los terrenos donados al BANCO por el Ayuntamiento de Toledo.

De tal modo ha dado nuestra Cooperativa nueva prueba ostensible de sus actividades en el pasado año, y ha podido esparcir su bienhechora acción por todas las regiones de nuestro territorio.

Fincas rústicas

Idéntico comentario podemos hacer por lo que respecta a la compra de fincas para los asociados agricultores, que han encontrado en nuestra Sociedad el medio adecuado para ser propietarios del terreno que cultivan, tornando en provecho propio todo el generoso esfuerzo de su trabajo.

Se ha hecho solemne entrega durante el ejercicio que se examina, de nueve hermosas fincas, conseguidas a precios convenientísimos para otros tantos afiliados de las provincias de Murcia, Tarragona, Valladolid y Alicante. Y tal circunstancia ha hecho aumentar en nuestro balance el saldo activo de la cuenta respectiva, a la suma de pesetas 201.287,50, contra 114.330,00 del inventario precedente.

Construcciones

Además de las fincas reseñadas, teníamos otros 26 edificios en construcción a fines del pasado año, para socios de Córdoba, Cuenca, Pontevedra, Huelva, Tenerife, Oviedo, Barcelona, Coruña, Bilbao, Huesca, Las Palmas, Murcia, Albacete, Toledo y Madrid, cuyos presupuestos alcanzan a 595.284,12 pesetas y sobre los que teníamos desembolsadas 284.334,47: cifra esta última por la que aparece la cuenta en nuestro balance.

Numerosos expedientes para futuras construcciones solicitadas por los socios, se hallan en rápida tramitación y es deseo vehemente del BANCO continuar recibiendo vuestras nuevas propuestas, para acogerlas con todo cariño, tanto más aun por cuanto los ya cuantiosos recursos que acumuláis en las Cajas sociales, permiten los mejores desenvolvimientos.

Terrenos y solares

Ya os anunciamos en la Memoria del año anterior, que este capítulo de nuestras inversiones había de experimentar un crecimiento importantísimo durante el ejercicio 1927, respondiendo a los amplios planes trazados entonces por nuestro ilustre Consejo de Administración y ya puestos en práctica.

El saldo de pesetas 192.262,52 que presentó en el año 1926 la cuenta de nuestros terrenos, tiene en el balance actual un fuerte aumento, hasta la suma de pesetas 1.084.842,50 que en el mes

mo figura; y estando pendiente de pago la parte contractualmente aplazada de los terrenos de Chamartín de la Rosa (Madrid), que es de pesetas 471.862,70, resulta el desembolso realizado por compra de terrenos hasta la fecha de nuestro último Inventario social, de pesetas 612.979,80

La casi totalidad de esa suma corresponde a los aludidos terrenos de Chamartín de la Rosa y a los adquiridos en el Pacífico (Madrid), ambos de gran porvenir, por el constante aumento del valor del suelo madrileño; y ello nos permite considerar tal inversión como de la más alta conveniencia, siquiera en el ejercicio actual haya producido una merma en los beneficios líquidos esperados, la inmovilización de ese capital.

A esta natural eventualidad se proveerá con toda diligencia, activando en cuanto sea posible las construcciones allí proyectadas, las cuales han de rendir en su día, así lo esperamos, cuantiosas utilidades.

Por lo que respecta a los terrenos de Chamartín de la Rosa, ya cuentan con cuatro edificaciones hechas por el BANCO, de las cuales fué entregada una el pasado mes al asociado D. Salvador Azara Heredia, y es otra la ofrendada a Su Majestad el Rey Don Alfonso XIII (q. D. g.), por nuestro benemérito fundador.

Cuentas de crédito

Cierra nuestro balance del año 1927 con un saldo de pesetas 92.748,91, a cargo de los 94 socios que han utilizado la facultad de percibir anticipos con la garantía de sus cuentas. El ejercicio precedente existían 54 cuentas, por un importe de 70.157,70 pesetas.

Fondos públicos

Nuestra cartera, el 31 de diciembre último, se compone de 157.000,00 pesetas nominales en títulos de la Deuda amortizable de 1.000 y Cédulas del Banco Hipotecario de España, que valen

a la cotización de dicho día 151.409 pesetas: cifra ésta por la que figuran en nuestro balance.

Aparte de los intereses percibidos por el corte de cupón, ha proporcionado esta cartera un beneficio de pesetas 9.740,65 por diferencias favorables de cambios y por operaciones de conversión.

Disponibilidades a la vista

El metálico disponible en Caja y Bancos a fin de 1927, era de 92.272,33 pesetas, suma perfectamente proporcionada a la exigencia de nuestras atenciones corrientes.

Las cantidades efectivas cuya aplicación a las inversiones estatutarias no ha de ser inmediata, se destinan, según se dijo en otra ocasión, a la adquisición de valores del Estado, buscando, con la máxima garantía, la evitación de inmovilizaciones del capital social.

Beneficios

Las utilidades logradas en el año 1927, que se detallan en el correspondiente estado, unido a esta Memoria, han sido de pesetas 146.775,36, llegando poco menos que a duplicar la cifra de las conseguidas en el ejercicio precedente, que rindió 83.721,69 pesetas. El saldo actual de ganancias y pérdidas es de 148.409,55 pesetas, agregadas las 1.634,19 del remanente del pasado año.

Son tanto más de apreciar estos resultados, por cuanto tenemos inmovilizados, como ya sabéis, sumas considerables en compra de terrenos y hemos aplicado fuertes cantidades a la adquisición de fondos públicos, en expectación de más lucrativas colocaciones reglamentarias. Y si bien es cierto que todas estas inversiones constituyen hoy como una especial reserva de futuros beneficios de excepcional importancia, no lo es menos que en la

hora presente debía acusarse su repercusión en nuestra cuenta de beneficios, por una merma de las actuales.

Sin embargo, han sido éstos más que suficientes para poder ofrecer a nuestros socios el tipo máximo distribuible que permiten las vigentes disposiciones legales, y ello constituye para todos, un motivo de singular satisfacción.

Nuestra Cartera de intereses, que, como venimos apuntando desde antiguo, podrá llegar a cubrir por sí sola la provisión de beneficios normales para todas las cuentas, sigue luciendo en éste balance su firme y rápido crecimiento, como se observa en el siguiente cuadro estadístico de nuestras cifras principales de utilidades:

AÑOS	INTERESES (incluido fondos públicos)	BENEFICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE TERRENOS
1923	1.058,30	4.891,55
1924	7.347,63	19.344,47
1925	13.748,27	30.043,94
1926	37.531,87	43.732,98
1927	72.010,71	73.267,77

Como en los pasados años, nuestro admirado fundador Don Luis Massó, ha renunciado a percibir beneficios sobre las Cédulas liberadas de su pertenencia, anteponiendo al suyo propio el interés de los asociados.

Inspección del Estado

Pecaríamos de ingratitud si no hiciésemos resaltar ante esta Asamblea el testimonio de nuestro reconocimiento a los dignos funcionarios de la Inspección permanente, que comparten a diario con esta Dirección las laboriosas tareas de revisión de nuestro ya abrumador número de operaciones.

Lejos de representar su labor inspectora un obstáculo o siquie-

ra una dificultad para el más amplio ejercicio de nuestras actividades, hemos obtenido de ella en todo momento, un eficaz auxilio y una sabia orientación. Así lo había previsto nuestro Consejo de Administración al tomar la iniciativa de pedir a los poderes públicos esta permanente intervención, por que cuando las Instituciones económicas se inspiran como la nuestra en elevados ideales sociales, cuando es norma de sus administradores la más estrecha escrupulosidad en el desempeño de sus funciones y cuando han de ser éstas controladas por un Cuerpo verdaderamente técnico, cuya superior preparación en la difícil ciencia económico-social es bien notoria, queda, de hecho, convertida la misión fiscal, en paternal tutela, que a todos, por igual, conforta y beneficia.

Personal del Banco

También es imperioso deber de esta Dirección, el expresar aquí su satisfacción por la valiosa ayuda que ha recibido de todos y cada uno de los funcionarios del BANCO, lo mismo del personal técnico que del administrativo y del productor. Es de ellos una parte muy grande del éxito definitivo logrado por nuestra Sociedad y merecen nuestro sincero homenaje de gratitud y afecto.

Propuesta de acuerdos

Contando con la anuencia de nuestro ilustre Consejo de Administración y en presencia de los resultados obtenidos en el último finalizado ejercicio, cuya justificación documental tenéis a la vista, tengo el honor de proponer a la Junta general los siguientes

A C U E R D O S

- 1.º Aprobar las cuentas y balances del ejercicio de 1927.
- 2.º Distribuir el saldo de 148.409,55 pesetas que rinde la Cuenta de ganancias y pérdidas, del modo siguiente:

	PESETAS
A socios de Ahorro y Participación (6 por 100).....	91.902,06
A ídem Cooperadores (6 por 100).....	14.384,33
A Cuentas individuales (6 por 100).....	30.476,40
A fondo de Previsión, que queda elevado conforme al precepto estatutario, a la cantidad de 17.221,69 pesetas.....	6.958,68
A amortización de mobiliario (5 por 100).....	3.170,37
A Cuenta nueva.....	1.517,71
	<hr/> 148.409,55

3.º Formular un voto de gracias al ilustre fundador del BANCO y a su Consejo de Administración por el éxito alcanzado.

EL DIRECTOR GENERAL.

INFORME

La Intervención de la Inspección Mercantil y de Seguros del Ministerio de Trabajo, Comercio e Industria, que actúa con carácter permanente en el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCION de Madrid, a petición de la propia Entidad Cooperativa y a virtud de lo establecido en la Real Orden de 5 de Agosto de 1926, ha continuado sin interrupción, en 1927, comprobando y compulsando a diario el movimiento de operaciones y cuentas de dirección, administración y gestión de la expresada Entidad, según los Estatutos sociales y los acuerdos del Consejo de Administración de la misma.

Al cierre de las operaciones del ejercicio en 31 de Diciembre de 1927, se ha completado la inspección diaria por examen, análisis y comprobación, en conjunto, y por partidas del Balance y de las cuentas que la Dirección general y el jefe de Contabilidad presentan al Consejo de Administración, hallándolas de acuerdo con los libros, que a su vez reflejan, con exactitud, lo que de los justificantes resulta:

Por todo ello considera la Intervención:

1.º Que el sistema de Contabilidad seguido por el BANCO es claro, sencillo y de notoria garantía.

2.º Que el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCION de Madrid continúa funcionando de modo absolutamente normal.

3.º Que a la Junta general corresponde, en su soberanía, pronunciarse sobre los beneficios repartibles.

Y no teniendo el Director general reparo alguno que oponer a lo antes consignado, se levanta este Acta en Madrid, el 1.º de Junio de 1928.

El Inspector interventor,
RICARDO DE IRANZO

El Inspector auxiliar,
JOSÉ PASTORÍN

El Director general,
JOSÉ MASSÓ

MEMORIA del Consejo de Administración

SEÑORES SOCIOS:

Al examinar la vida del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCION durante el quinto de sus ejercicios sociales, parece que mengua nuestros alientos la circunstancia de no encontrar en ella ninguna novedad digna de extraordinaria atención; y, sin embargo, nada halaga tanto al espíritu de los Directores del BANCO como contemplar la marcha ascendente y progresiva de éste, que continúa invariable y constante, sin sacudidas ni convulsiones; antes por el contrario, siguiendo con maravillosa igualdad el derrotero que le marca la luz esplendente emanada de sus ideales fecundos y de su salvador programa.

Queden para las empresas mercantiles el vaivén y las zozobras anejas al ejercicio del comercio y los bruscos altibajos de la vida social, que si un día exaltan hasta las nubes las ilusiones y esperanzas de los accionistas, otros precipitan hasta el abismo aquellos valores asentados sobre la inestabilidad y las mudanzas de los negocios. Por el contrario, las entidades de capitalización y ahorro viven tanto más espléndidas cuanto menos cambian, inspiran tanta confianza cuanto más constante es la línea de su desarrollo ascendente; y huyendo de las cambiantes y de las conmociones que la especulación lleva consigo, pueden cantar nuevo e insuperable triunfo, cada vez que inauguran un ejercicio social declarando y celebrando que en el anterior no haya ocurrido ninguna novedad digna de excepcional importancia; porque esas novedades, aunque parezcan favorables, acusan la nueva reparación de un decaimiento precedente o encierran la rectificación de un

grave yerro en los cálculos hechos o son flor de un día, destinada a marchitarse al mismo soplo que le dió esplendidez y frescura.

Por ésto celebraremos como una verdadera y efectiva victoria la vida tranquila, sosegada y normal que ha tenido el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCION durante su quinto ejercicio. Como si los números de la fría estadística obedeciesen ciegamente al imperio de los cálculos hechos, lo cual es el verdadero éxito de su fundador, podríamos resumir la labor hecha diciéndolos: "Nuestro quinto ejercicio social no es sino la prolongación del ejercicio cuarto, pero multiplicado por dos".

Así, la cuenta de los socios de Ahorro y Participación, que es el principal de los ingresos del BANCO, aparece duplicada con relación al Inventario precedente; también vemos duplicada la cuenta de los inmuebles construídos, así como la de las fincas rústicas compradas para los socios. Aquellas entradas y éstas salidas forman como el movimiento circulatorio en que substancialmente consiste la vida del BANCO.

Fuera de ellas se ha intensificado el crédito concedido a los socios, elevándose a una cifra tal, que representa la del ejercicio anterior multiplicada por trece; se ha aproximado algo al doble el número de los socios del BANCO; son muy cerca del doble también los beneficios de éste año comparados con los del precedente; y se ha mantenido con constancia la producción o sea el ingreso de nuevos socios en las filas de nuestra entidad.

A la vista de estos espléndidos resultados ¿qué institución de ahorro podría dejar de sentirse ufana y hasta legítimamente orgullosa? Uno, dos años de vida próspera pueden ser fruto de la novedad siempre engañosa que trae en pos de sí el desengaño y la ruina. Un año más de resistencia puede ser el retoño de la primera flor, que rara vez se agota en una sólo eflorescencia. Pero cinco años de labor constante, de crecimiento firme, de desarrollo espléndido, de vida encauzada dentro de corrientes fijas, que marcan ya como las leyes económicas a que obedece la actuación del

BANCO sobre el modo de ser de la Sociedad española, abren risueños horizontes, afianzan legítimas esperanzas y constituyen una noble ejecutoria, que nos sirve de eficaz escudo contra las incertidumbres y zozobras del porvenir.

El único celaje que empañaba el horizonte al concluir el cuarto ejercicio va ya disipándose para tranquilidad de todos. Habíanse acumulado en poder del BANCO demasiados terrenos, que si eran rica sementera para lo futuro, impedían de presente la producción de los beneficios necesarios, porque constituían como capital muerto e improductivo. Sobre dos de esos terrenos se levantan ya numerosas edificaciones, que vienen como a convertir en fruto espléndido lo que ayer parecía erial inculto. Cuando de nuevo volvamos a reunirnos, sobre esos solares se levantarán vistosas edificaciones que, habitadas por clases humildes las unas, cobijando las otras familias más pudientes, esparcerán en derredor el puro y rico perfume del hogar cristiano, constituído a la sombra de los beneficios derramados por el BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCION.

Hasta la plétora de capital que el BANCO sufre, no es digno de decaimiento, sino muestra de la pulcritud y saludable vigor con que procede. La Cartera del BANCO no está repleta de títulos de crédito más o menos estimables, según la solvencia de los respectivos deudores. Fórmanla los títulos de propiedad sobre las fincas construídas. Esa propiedad es la garantía de vuestros ahorros; y por eso cuando los socios acuden al BANCO para que les construya su hogar, han de traer limpia y arreglada la titulación de sus respectivos terrenos. Mas los defectos de la titulación de la propiedad española percíbense en las oficinas jurídicas del BANCO, como desde observatorio que no engaña; y muchas veces sentimos con toda el alma no poder comenzar la edificación, a pesar de tener parado el capital en nuestras arcas. Ambicionamos, sí, construir sin descanso y queremos emplear en ello todo el capital; porque cada título de la Deuda pública comprado por

el BANCO es un fenómeno patológico, como lo es el aparato ortopédico, puesto para suplir las legítimas funciones de los órganos naturales; pero al cabo, el capital es vuestro ahorro y cada colocación que hiciéremos sobre título de propiedad defectuoso, sería como grieta abierta, por donde el día de mañana podría cuartearse el edificio del BANCO DE AHORRO Y CONSTRUCCION, que ha de ser majestuoso, firme en sus cimientos e inmovible en su fábrica, para desafiar las injurias del tiempo y el vendaval de las emulaciones envidiosas.

HE DICHO.

BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 1927

TITULOS DE LAS CUENTAS	SALDOS			
	Activo		Pasivo	
	Pesetas	Cts.	Pesetas	Cts.
Socios Cooperadores.....			520.000	—
Socios de Ahorro y Participación.....			1.531.700	98
Cuentas Individuales.....			757.209	61
Cuentas diversas.....			484.701	44
Socios de Ahorro (cuenta gastos Estatutarios).....			2.270.570	—
Socio gestor, su cuenta corriente.....			267.121	58
Fondo de Previsión.....			10.263	01
Caja.....	2.267	92		
Bancos.....	90.004	41		
Fondos Públicos.....	151.409	—		
Créditos con garantía.....	92.748	91		
Construcciones.....	284.334	47		
Inmuebles.....	1.648.776	22		
Fincas rústicas.....	201.287	50		
Terrenos y solares.....	1.084.842	50		
Muebles y útiles.....	44.082	73		
Cédulas liberadas (art. 41).....	234.166	88		
Deudores por compra condicional de inmuebles.....	1.543.597	06		
Venta condicional de inmuebles.....			2.239.859	81
Delegados, sucursales, inspectores, etc., cuenta gestión.....	505.484	01		
Derechos (artículo 37).....	76.264	37		
Gastos estatutarios (en cuenta de Ahorro).....	2.270.570	—		
Gastos estatutarios en período de amortización.....	2.330.375	01		
Amortizaciones pendientes en Cuenta de Ahorro.....			2.330.375	01
GANANCIAS Y PERDIDAS				
Remanente de 1925.....		1.643,19		
Beneficios de 1927.....		146.775,36	148.409	55
VALORES NOMINALES				
Cédulas emitidas a plazo.....	10.560.210	99	10.560.210	99
Inscripciones de Ahorro y Participación.....	57.363.000	—	62.264.000	—
Cédulas a plazo anuladas.....	4.395.000	—		
Cédulas a plazo pagadas.....	506.000	—		
Cédulas en garantía.....	193.000	—		
Valores en garantía.....	25.000	—	218.000	—
Acreeedores por Valores en garantía.....				
TOTALES.....	73.042.210	99	73.042.210	99

Detalle de la cuenta de ganancias y pérdidas
del ejercicio de 1927

	Pesetas	Cts.
Intereses:		
Beneficio de esta cuenta.....	62.270	06
Beneficios de construcción y terrenos:		
Utilidades obtenidas por este concepto.....	73.267	77
Fondos públicos:		
Beneficio en esta cuenta por regularización de los valores al cambio de cotizaciones en Bolsa de hoy y por opera- ciones de conzersion.....	9.740	65
Beneficios no repartibles:	145.278	48
Valor del nuevo mobiliario de oficina adquirido y cedido al Banco por el socio gestor, durante el actual ejercicio....	1.496	88
TOTAL.....	146.775	36

Cartera de fondos públicos al 31 de diciembre 1927

CLASE DE VALORES	Nominales — Pesetas	Cambio de cotización al 31 diciembre — Pesetas	Valor actual — Pesetas
Deuda amortizable 5 por 100 1927, con impuesto			
1 título serie B. núm. 2.247.....	2.500	91,20	2.280
19 » » A. » 41.209/27.....	9.500	91,20	8.664
4 » » C. » 14.008/11.....	20.000	91,20	18.240
2 » » D. » 10.363/4.....	25.000	91,20	22.800
1 » » E. » 6.073.....	25.000	91,20	22.800
Deuda amortizable 5 por 100 1927, sin impuesto			
2 títulos serie E. núm. 5.339/40.....	50.000	103,75	51.875
Cédulas 5 por 100 Banco Hipotecario de España			
50 títulos números 549.649/56, 613.571/77, 613.906/30, 613.994/614.003.....	25.000	99,00	24.750
TOTAL.....	157.000		151.409

Consejo de Administración

PRESIDENTE HONORARIO

Excmo. Sr. D. José M.^a de Olózaga y Bustamante, abogado, catedrático de Hacienda Pública de la Universidad Central, ex vocal de la Junta de Aranceles y ex presidente efectivo del Consejo de Administración de esta entidad.

PRESIDENTE

Excmo. Sr. D. Rafael Marín Lázaro, abogado, propietario, ex vocal de la Junta de Aranceles y Valoraciones, vocal de la Comisión redactora del Código rural, ex diputado a Cortes, ex director general de Administración (dos veces), ex subsecretario del Ministerio de Gracia y Justicia, ex delegado regio de Pósitos y ex vocal del Instituto de Reformas Sociales.

VICEPRESIDENTE

Excmo. Sr. D. José Jordán de Urríes y Ruiz de Arana, marqués de Velilla de Ebro, de San Vicente y de Villafiel, Grande de España, ex senador del Reino, ex gobernador civil, abogado y propietario.

CONSEJERO-DELEGADO

D. Luis Massó Simó, fundador del Banco, publicista y propietario.

CONSEJERO-INTERVENTOR

Excmo. Sr. D. José María de Azara y Vicente, licenciado en Ciencias, propietario-consejero del Banco de España, vicepresidente de la Confederación Nacional Católico-Agraria, presidente del Sindicato Central de Aragón de asociaciones agrícolas, consejero del Banco Agrícola Comercial de Bilbao, vocal del Consejo Superior de Fomento y ex vocal de la Junta de Aranceles.

CONSEJERO-SECRETARIO

Excmo. Sr. D. Mariano Alonso Castrillo, marqués de Casas Ximénez, ex diputado a Cortes, abogado, ex secretario del Congreso de los Diputados, académico de la Real Academia de Jurisprudencia, presidente de la Cerámica de Legazpi, consejero de la Sociedad «Hidroeléctrica del Chorro» y secretario del Ilustre Colegio de Abogados de Madrid.

DIRECTOR GENERAL

D. José Massó y Aguiló.