

LA CIUDAD LINEAL

Revista de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

SUBSCRIPCIONES

Madrid y provincias: AÑO SEIS
ptas.—NÚMERO SUELTO, veinte
céntimos.—NÚMERO ATRASADO,
treinta céntimos.

Gratis á los accionistas y obligacionistas durante el año 1902.

Se publica los días 10, 20 y 30
de cada mes.

REDACCIÓN Y ADMINISTRACIÓN
LAGASCA, 6. PRIMERO

Horas de oficina: de 1 á 7 de la tarde.

ANUNCIOS

Se reciben en la Administración
todos los días laborables.

Se facilitan tarifas.

Toda la correspondencia referente á anuncios y subscripciones, debe dirigirse á nombre del Administrador.

AÑO VI

MADRID 30 DE ABRIL DE 1902.

NUM. 125.

COMPañÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN

(Fundadora de la Ciudad Lineal.)

Lagasca, 6, primero.—Madrid.—Horas de 1 a 7.—Teléfono: 1.253.

CUENTA CORRIENTE EN EL BANCO DE ESPAÑA.—CUENTA CORRIENTE EN EL BANCO DE CASTILLA

SOCIEDAD ANONIMA

constituída con arreglo á las disposiciones del Código de Comercio, por escritura otorgada en Madrid el 3 de marzo de 1894, ante el Notario, **Don Bruno Pascual Ruilópez.**

Los giros, cheques y letras al Director de la Compañía.

La correspondencia referente á los asuntos de la primera barriada de la «Ciudad Lineal», debe dirigirse al subdirector D. Luis Soria.

La correspondencia referente á la segunda barriada y demás en estudio y en proyecto de la «Ciudad Lineal» al director D. Arturo Soria.

PROGRESOS DE LA DECENA

OBLIGACIONES	subscriptas.....	2.715
	amortizadas.....	100

amortizadas..... 100

LOTES DE TERRENOS.— 3 vendidos durante la última
decena importan 3,710 ptas., que vienen á aumentar las
garantías de las obligaciones y de los pagarés de la Com-
pañía.

Total importe de los 626 lotes vendidos á plazos 682.958,73 pesetas.

EMISIÓN DE OBLIGACIONES de 500 pesetas una

con interés anual de 40 pesetas, pagadero por trimestres contados desde la fecha de la subscripción.

Las 1.500 obligaciones de la 1.^a série están ya subscritas en totalidad.

La 2.^a série por valor de ocho millones de pesetas comprende desde el núm. 1.501 al 17.500. A medida que se hagan emisiones parciales de las 16.000 de la 2.^a série se harán las correspondientes escrituras y se expedirán resguardos provisionales que se canjearán oportunamente por los títulos definitivos al portador. El tipo de emisión de las obligaciones de la 2.^a série hasta el número 3.000 es el de 450 pesetas por cada una, de modo que las 40 pesetas que se abonan por intereses representan un 9 por 100 próximamente.

Número de la última obligación subscripta 2.715.

La subscripción de nuestras obligaciones es una de las colocaciones más seguras que se pueden dar al capital.

Los negocios en que se emplea el producto de las obligaciones son principalmente los siguientes:

- 1.º La compra de terrenos por fanegas y su reventa á plazos por pies.
- 2.º La construcción y explotación de vías férreas.
- 3.º El suministro de aguas.

EMISIÓN DE PAGARÉS La Compañía Madrileña de Urbanización

zación emite pagarés destinados con preferencia á la construcción de tranvías y á la construcción de edificios en la primera barriada de la «Ciudad Lineal» ó sea en los cinco kilómetros comprendidos entre la carretera de Aragón, en el punto inmediato al barrio de la Concepción hasta Chamartín de la Rosa.

Devengarán los intereses y tendrán los vencimientos siguientes:

Por los pagarés, reembolsables en seis meses, se abonará el 6 por 100 anual.

Por los pagarés, reembolsables en un año, se abonará el 7 por 100.

Por los pagarés, reembolsables en dos años, se abonará el 8 por 100.

Los pagarés no devengan interés más que hasta la fecha de su vencimiento.

Este medio es muy conveniente para los capitalistas que necesitan disponer de su dinero en una fecha dada.

Los subscriptores de Madrid pueden pasar por las oficinas, hacer entrega de los fondos y recoger las obligaciones ó los pagarés. Los de provincias, enviando el dinero por el medio que les sea más fácil y seguro.

J. DE LA PAZ Y COMPAÑÍA

14, duplicado, REINA, 14, duplicado.

CONTADORES PARA AGUA

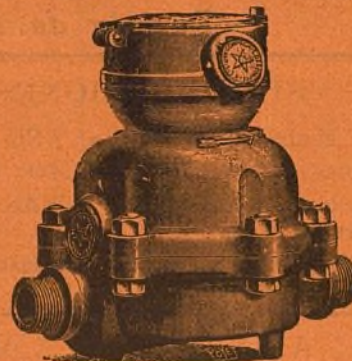
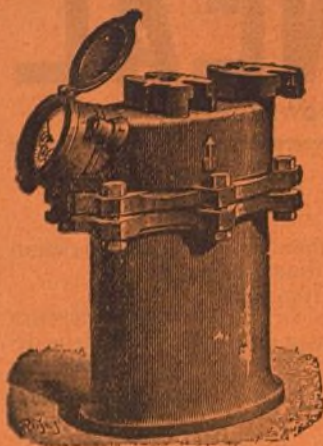
Contadores de los mejores sistemas conocidos comprobados por la Escuela de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, precintados por la Jefatura del Canal de Isabel II, etc.

Estos contadores han sido colocados en la Estación de M. Z. A. Banco de España, Equitativa, Laboratorio de Artillería, Ingenieros Militares y otros muchos centros importantes.

Construcción de toda clase de válvulas, llaves, flotadores, retretes ingleses y del país, bombas de elevación á motor y á brazo, y en general toda clase de aparatos hidráulicos y piezas especiales.

Con sujeción á planos ó modelos construiremos

cuantas piezas se nos indique en bronce, latón, metal blanco, alpaca, etc.



RICARDO FERNANDEZ

MAQUEADOR MADRILEÑO

21-23, BUENAVISTA, 21-23, bajo
MADRID

FIDEL BENITO

Encargado de obras en Madrid.

Contratista de la Comp.^a Mad.^a de Urbanización.

AVISOS: Obispo Sancha, 11 (Guindalera).
MADRID

La adquisición de terrenos en la Ciudad Lineal, es conveniente:

A las pequeñas industrias.

A los obreros que aspiren á conquistar por el ahorro y por su esfuerzo individual la independencia de su hogar.

A los retirados y pensionistas que puedan construir por sí ó pagar á plazos una modesta vivienda higiénica en el campo sin los inconvenientes de los pueblos pequeños y con todas las ventajas de la vida de la civilización.

A los comerciantes é industriales que siguiendo la costumbre de todas las grandes poblaciones quieran pasar los días festivos en una casita de su propiedad

descansando de la ruda labor de la semana entre árboles y flores respirando aires más puros.

A las personas acaudaladas que por amor á su patria deseen cooperar á esta obra de interés general sin perjuicio de su interés particular.

A los empleados públicos y particulares que aspiren á redimirse de la tirana obligación de pagar al casero, haciendo la vida de familia en la «Ciudad Lineal», y la vida del trabajo en el centro de Madrid, comprando á plazos una modesta vivienda.

Detalles, en las oficinas. Lagasca, 6, primero.

JUSTICIA, LEYES Y PLEITOS

Estudio crítico de interés general explicando lo que son y demostrando lo que deben ser las leyes en España, por D. Horacio Bentabol, abogado del Ilustre Colegio de Madrid, Ingeniero de Minas y ex-Profesor de las Escuelas de Minas y General Preparatoria, etc.

Precio: 2.25 pesetas.

Introducción.—Las grandes cuestiones sociales.—La misión del Estado en la administración de Justicia.—Armonía en las funciones é independencia en los funcionarios del Estado.

Crítica y reforma del Enjuiciamiento civil.—La balanza de Themis.—El conocimiento de las Leyes.—El Enjuiciamiento civil.—Jurisdicción.—La defensa por pobre.—El precio de la Justicia.—Exhortos.—Embargos.—Rebelía.—El juicio ejecutivo.

En las principales librerías y en Madrid
Lagasca, 6, primero.

EN 6.000 pesetas al contado se vende en la «Ciudad Lineal», manzana 98, solar de 1.200 metros cuadrados con cerca y construcciones.

SE arrienda ó vende la quinta de los Castillejos, contigua á la Estación de Tetuán. Se venden al contado ó á plazos terrenos contiguos. Razón en las oficinas del tranvía.

SE vende un solar de 22.000 pies con fachada á la calle de Granada (Barrio del Pacífico).

GRANDES talleres de fundición y construcción de máquinas.—Director propietario: D. Rafael Pérez.—Prensas hidráulicas para aceite, molinos harineros; idem grandes para yeso y cemento, transmisiones, bombas para elevación y extracción de aguas, norias de varias clases, material de tranvías y reparaciones de máquinas.—San Rafael, 4, Chamberí. Madrid.—Teléfono, núm. 8.072.

La Compañía vende al contado ó á plazos 59 fanegas de tierra en el término de Vicálvaro ó las permuta por tierra de menor cabida que esté próxima á la Ciudad Lineal.

Se reciben anuncios y subscripciones para esta Revista en la Administración, Lagasca, 6, primero, y en el Anunciador Universal, Montera, 40, segundo.

LA CIUDAD LINEAL

Revista de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

SUBSCRIPCIONES

Madrid y provincias: AÑO SEIS ptas.—NÚMERO SUELTO, veinte céntimos.—NÚMERO ATRASADO, treinta céntimos.

Gratis á los accionistas y obligacionistas durante el año 1902.

Se publica los días 10, 20 y 30 de cada mes.

REDACCIÓN Y ADMINISTRACIÓN
LAGASCA, 6, PRIMERO

Horas de oficina: de 1 á 7 de la tarde.

ANUNCIOS

Se reciben en la Administración todos los días laborables.

Se facilitan tarifas.

Toda la correspondencia referente á anuncios y subscripciones, debe dirigirse á nombre del Administrador.

AÑO VI

MADRID 30 DE ABRIL DE 1902.

NÚM. 125.

La Sociedad de Higiene en la Ciudad Lineal.

La premura del tiempo en la confección del primer número de nuestro periódico transformado, nos impidió hacernos cargo en forma debida del brillante informe emitido por la Comisión que tan útil y humanitaria Sociedad nombró para visitar nuestros terrenos y dictaminar acerca de las condiciones higiénicas de nuestras construcciones.

Su opinión no puede sernos más favorable; y aunque los distinguidos doctores Mariscal, Larra y Tolosa Latour, han hecho estricta justicia en su informe, no por eso es menos de agradecer en este país, en que siempre las pasiones y los prejuicios suelen ofuscar los más claros entendimientos.

Un solo inconveniente encuentran en nuestra Ciudad Lineal: la falta de alcantarillado. No nos escudaremos en el pretexto de que tampoco existe en muy populosas barriadas de Madrid y otras grandes poblaciones, donde seguramente hace más falta y en la razón potísima de que es vehículo de propagación de muchas enfermedades. Vamos á un ideal nuevo y no hemos de acordarnos de lo viejo que existe, como no sea para huir de sus imperfecciones.

Pero si llamaremos la atención de los eminentes higienistas sobre el hecho de estar nuestra Ciudad en sus cimientos y recordaremos á nuestros lectores que un perfecto alcantarillado entra en nuestro plan de urbanización, como lo demuestran nuestros contratos de venta de terrenos en su cláusula 15.

Actualmente, ante la imposibilidad material de sufragar el enorme gasto que el alcantarillado supondría aconsejamos y seguimos el sistema de dos pozos separados, uno en comunicación con la atarjea de la casa y otro en disposición de estarlo cuando se desee. Al cabo de dos ó más años, que un pozo está lleno se abre la comunicación del otro con la atarjea y se cierra la del primero, en el que se echan unas carretillas de cal ó de ceniza dejándolo hasta que de nuevo se haya de usar. Cuando este caso llega, abierto el pozo se encontrará en él un magnífico abono para la huerta y jardín, seco

y sin malos olores. No sabemos si ésta será la última palabra de la higiene en este punto, pero estaremos al tanto, con la firme decisión de tener siempre en nuestra Ciudad Lineal lo mejor á que nuestros recursos alcancen.

Terminamos aconsejando á nuestros lectores se inscriban en la Sociedad de Higiene, que tan buenos servicios está prestando en nuestro país y tantos puntos de contacto tiene con nuestro ideal.

**** Guía del enfermo. ****

Deseosos de favorecer á nuestros lectores en cuanto de nosotros dependa, creemos de gran utilidad esta nueva sección que abrimos en el presente número. Utilidad que principalmente encontrarán nuestros lectores de provincias, pues muchas veces no cuentan con los recursos necesarios para emprender un viaje siempre costoso y mucho menos para hacer llegar á su lado facultativos de reconocida fama, que puedan formar un juicio clínico é impongan un tratamiento adecuado.

Estas mismas dificultades que encuentra el enfermo, se le presentan en ocasiones al médico que creyendo necesaria una consulta, se halla incapacitado para proponérsela á la familia en vista de tales inconvenientes.

Nosotros hemos creído encontrar un medio que hace desaparecer estos inconvenientes y que todo enfermo, sin hacer grandes gastos, pueda disponer de un tratamiento impuesto por médicos de reconocida fama, y los médicos celebrar estas consultas por escrito, en todos los casos que lo crean necesario.

Para hacer uso de esta sección, nuestros lectores dirigirán sus consultas á nuestras oficinas, y en ellas hay una persona competente encargada de dirigirlas al especialista correspondiente é inmediatamente se remitirá la contestación firmada por dicho facultativo.

A cada consulta acompañará su importe que será de 10 pesetas para aquéllas que no se designe por el interesado un determinado médico y en el caso que esto se indicase, el precio será convencional.

Aun cuando nosotros estamos dispuestos á contestar todas aquellas consultas que se nos hagan, nos permitimos aconsejar á nuestros lectores, que sería mucho mejor que las consultas fuesen hechas por el médico encargado de su visita, pues los datos que éste dé siempre serán más completos y más útiles para formar un diagnóstico más acertado y aconsejar, por consiguiente, un tratamiento más racional.

Los que posean obligaciones ó pagarés de la Compañía Madrileña de Urbanización se evitarán la remisión de fondos, autorizándonos para cargar el importe de la consulta en su cuenta de intereses.

Sanatorio de la "Ciudad Lineal,"

Un gran edificio y muchos buenos negocios.

Se abre un concurso hasta el 1.º de octubre próximo, de proyecto de edificio ajustado á las condiciones que á continuación se exponen:

1.ª El proyecto elegido por el Consejo de la Compañía Madrileña de Urbanización, previa consulta á todos sus socios, será objeto de un premio cuya cuantía se determinará.

2.ª Las fachadas serán lo más artísticas posible, dentro de la economía indispensable en un establecimiento industrial en que se busca en primer término la remuneración del dinero que entregarán los subscriptores de obligaciones.

La sub-manzana central de la manzana 87 se destina á un gran edificio susceptible de muchas y variadas aplicaciones.

El edificio rectangular tendrá una fachada de 100 metros á la calle principal de 40 metros de anchura, otra paralela de 100 metros á la calle posterior de 10 metros de anchura y las otras dos fachadas de 200 metros cada una á las calles transversales de 20 metros de anchura.

El edificio constará de tres pisos y en cada uno tres crujías de 5 metros de luz cada una. La crujía central servirá de pasillo de acceso á las habitaciones y salones de las otras dos crujías, de comedor, de salón de baile y tendrá otras muchas aplicaciones correspondientes al objeto á que se destine cada parte del edificio.

En la crujía central, espléndidamente iluminada día y noche por acetileno ó por lámparas eléctricas ó ambos medios, combinados, habrá las escaleras y ascensores que se necesitan para la intercomunicación fácil de unos pisos con otros.

La fachada á la calle principal estará apartada seis metros de la alineación de la calle, distancia que se utilizará con unos amplios y artísticos soportales y una terraza á la que tendrán acceso las habitaciones y salones del primer piso.

El patio central de 70 metros por 164 se dispondrá de modo que pueda ser utilizado á voluntad como plaza de toros, como circo, como teatro, como salón de conciertos, para reuniones de gremios, mítins, para gimnasio central de todos los colegios de Madrid en juegos olímpicos, para bailes, bodas, etc., etc.

En el piso bajo y en los sótanos podrán instalarse cafés, casinos, baños, tiendas, fábricas y almacenes.

En el primer piso, colegios, fondas para familias, habitaciones amuebladas para personas solas, diversiones, oficinas, clínicas para enfermos ó convalecientes de enfermedades no contagiosas.

En el segundo y último piso lo mismo que en el piso primero á diferentes precios.

Las azoteas, en que terminarán las partes á diferente nivel del edificio, tendrán multitud de aplicaciones, especialmente en verano, serán asfaltadas sobre cemento armado ó de cualquier otro sistema que asegure la absoluta impermeabilidad.

La intercomunicación de varias habitaciones continuas de una misma crujía, á voluntad y tabiques móviles de fácil armado y desarmado, permitirán emplear un mismo local simultánea ó sucesivamente para diversos propósitos.

Un generador de acetileno colocado en el centro de la calle proporcionará el alumbrado y la calefacción en habitaciones y cocinas.

Los retretes de cada trozo de edificio verterán en pozos negros dispuestos en las calles, y una vez terminado el edificio se suprimirán los pozos negros y la canalización general de los retretes verterá en un pozo sistema «Mourás», colocado en un terreno algo distante y separado del edificio.

Siendo la condición de Sanatorio la principal del edificio, su construcción y su explotación se ajustarán á las exigencias más rigurosas de la higiene moderna.

Las exigencias del alumbrado, de las comunicaciones telefónicas (cada habitación comunicará con la portería y ésta con la central telefónica de Madrid), del suministro de agua y de la calefacción serán previstas de modo que no haya que atear techos y paredes con hilos ó tubos y satisfechas por caja de canalización en el suelo, paredes y techo ocultas á la vista y de fácil manejo.

La crujía central del piso bajo (en la fachada de la calle principal y segundo en la fachada posterior) llevará una vía férrea con dos placas giratorias en los ángulos correspondientes á otras dos placas giratorias de la línea del tranvía, de modo que un coche-tranvía pueda separarse de la línea y recorrer todo el edificio cuando lo exija un enfermo, el acceso de personas importantes en ciertas solemnidades, ó el recreo ó capricho de personas acaudaladas en festividades de familia.

La comunicación con Madrid por los tranvías que será dentro de poco muy frecuente (un coche cada siete minutos ó á los Cuatro Caminos ó á las Ventas), el teléfono y sobre todo las perfectas condiciones higiénicas del paraje en que se levantará el edificio, y del edificio mismo harán dicha construcción muy estimada por:

a) los extranjeros y forasteros que vengan á Madrid;
b) por los convalecientes, especialmente niños, no admitiéndose á ninguno sin certificado médico que acredite que la enfermedad que acaba de padecer no es contagiosa;

c) por los que gusten de vivir en mejores condiciones higiénicas que en Madrid sin abandonar sus ocupaciones ó negocios en el centro de la capital;

d) por los colegios y academias de adultos que pueden establecerse con más baratura y en mejores condiciones de higiene física y moral que en Madrid;

e) por cuantas personas quieran divertirse decorosamente en la multitud de diversiones y de sports que hallarán en el proyectado edificio que durante todo el año podrá ser el balneario mejor y más confortable.

La construcción se llevará á efecto por trozos parciales de 20 metros de fachada, principiando por una de las esquinas de la calle principal y continuando la construcción de los demás trozos á medida y con la rapidez que lo permitan los fondos recaudados por subscripción de obligaciones y demás fuentes de ingresos que se establezcan.

Cada trozo de edificio construido se pondrá inmediatamente en explotación dedicando cada uno al objeto que se crea ha de rendir más beneficios á fin de que el capital invertido obtenga remuneración inmediata.

El primer trozo de edificio que se construya se destinará á café-restaurant-casino; el segundo á fonda-balneario sanatorio de convalecientes; el tercero á escuela-colegio-academia.

Arturo Soria.

Noticias de higiene.

Reconocido por todos el peligro de la expectoración tuberculosa, es preciso convenir que tiene igual importancia recoger el esputo como su destrucción una vez recogido.

En los domicilios se podrá desinfectar bien la expectoración, haciendo uso de escupideras planas de hierro provistas de una capa de polvo de carbón de cok ó de encina mezclado con serrín; cada veinticuatro horas se vaciará el contenido de la escupidera en un choubersky ó en un hornillo de cok. La mezcla de carbón y serrín consumirá rápidamente el esputo.

Se puede asimismo emplear una escupidera de cualquier forma y verter después su contenido sobre el mismo polvo, procurando formar una masa que arderá fácilmente en cualquier hogar herméticamente cerrado.

No hay grave inconveniente en escupir dentro de un pañuelo, siempre que se desinfecte antes de las catorce ó diez y seis horas, para no dar tiempo á la desecación

del esputo. Para matar el bacilo de la tuberculosis basta introducir el pañuelo en agua hirviendo por espacio de veinte minutos. Si al agua se añade 20 gramos de jabón ordinario por litro, la desinfección se logrará con mayor rapidez y perfección.

Está plenamente demostrado que los parásitos al picar á una persona sana, después de haber chupado la sangre de un enfermo, pueden transmitir, ó mejor dicho, reproducir la misma enfermedad, inoculando los microbios contenidos en su aguijón y en su trompa.

Por esta razón se deben perseguir y destruir las chinches que tanto abundan aun en los domicilios de personas acomodadas, considerando estos asquerosos insectos como un peligroso vehículo de enfermedades contagiosas.

Hasta tres semanas después de terminada la convalecencia de la difteria, no se debe enviar al niño al colegio. Durante este tiempo se debe proceder con rigor á los lavatorios bucales desinfectantes ordenados por el médico.

FIESTAS DE MAYO

EN LOS JARDINES DEL BUEN RETIRO

EXPOSICIÓN internacional de avicultura, colombofilia, apicultura y sericultura.

La Exposición que durante el mes de mayo se celebrará en los Jardines del Buen Retiro, es el primer certamen de esta clase organizado en España con carácter internacional.

Las instalaciones permanentes correspondientes á todo lo que afecta al ramo de enseñanza, construcciones, material, alimentación é higiene y á las industrias avícola, apícola y serícola, están emplazadas en el interior del teatro y en los jardines, permaneciendo en la Exposición desde el 1.º de mayo, fecha de la inauguración, hasta el 31 del mismo mes en que se verificará la clausura.

Los concursos temporales se verificarán en la forma siguiente:

Primer concurso: Del 1.º al 12 de mayo, aves de corral y conejos. Concurso de animales reproductores y de pollería cebada, viva y muerta.

Segundo concurso: Del 15 al 18 de mayo, concurso canino y felino.

Tercer concurso: Concurso de palomas de producto, de fantasía y mensajeras.

Además del concurso de belleza entre ejemplares de palomas mensajeras belgas, se verificarán á la vista del público varios concursos de velocidad para palomas mensajeras de seis á ocho meses, á cuyo objeto existen en el espacioso palomar construido en la galería del teatro del Buen Retiro más de 400 palomas, todas perfectamente educadas.

Para la organización de estos concursos la Federación y las sociedades colombofilas españolas han prestado su valioso concurso á la Sociedad Nacional de Avicultores, que ha sido la organizadora de tan importante certamen.

También ha prestado su concurso el Cuerpo de Ingenieros militares, habiendo montado una bonita estación de palomas mensajeras, con las cuales se practicarán ejercicios de telegrafía alada como auxi-

liares del ramo de comunicaciones militares en tiempo de guerra.

A pesar de que tan importantes industrias hallanse aún entre nosotros en sus albores, es considerable el número de expositores nacionales inscritos para tomar parte en el próximo certamen, y en cuanto á la concurrencia extranjera puede asegurarse que es en extremo brillantísima.

Entre los países extranjeros que han dado mayor contingente de expositores figuran Francia, Bélgica, Italia y Alemania, cuyas naciones han enviado representaciones oficiales de sus respectivos gobiernos, habiendo recaído los correspondientes nombramientos en distinguidas personalidades del mundo avícola.

Felicitemos á la Sociedad Nacional de Avicultores á cuya iniciativa se debe la celebración de tan interesante Certamen, y particularmente á su activo presidente D. Salvador Castelló, conocido avicultor y notable publicista de Cataluña.

LA EMPLEOMANÍA Y LA CIUDAD LINEAL

Para 60 plazas de 1.500 pesetas, que el Banco de España ha sacado últimamente á oposición, se presentaron cerca de 900 aspirantes.

Este hecho, tan frecuente en nuestras costumbres y tan significativo, se presta á muchas consideraciones. Por de pronto demuestra una exacerbación de ese mal que en España se llama *empleomanía*, que en Francia se llama *fonctionnarisme*, y que constituye una llaga de las naciones latinas, en las que es un gran defecto pedirle mucho al Estado y muy poco á la iniciativa y al esfuerzo particular.

Y es éste un mal que en España se ha agravado de algunos años á esta parte, porque pérdidas nuestras colonias ha aumentado extraordinariamente el número de pretendientes á los destinos y ha disminuido el número de puestos á qué aspirar. Y *the struggle for life*, la lucha por la vida, ya de suyo reñida, lo es en nuestra patria mucho más por efecto de la terrible competencia á que nos lleva un falso concepto de nuestra educación nacional.

De esta educación tan deficiente y tan viciosa que obliga á la juventud de la clase proletaria á emigrar á países peligrosos, por lo desconocidos ó lo malsanos, de América ó del Norte de Africa; que lleva á la juventud de la clase media á solicitar con gran afán destinos públicos, mezquinamente retribuidos, de poca seguridad, de ningún porvenir; que lleva, en fin, á nuestra aristocracia adinerada hacia una estéril holganza y hacia la frivolidad, en lugar de llevarla al cultivo ó protección de las bellas artes, ó al desarrollo de esas grandes empresas artístico-industriales en las que entra más el amor propio ó una vanidad bien entendida que el afán de lucro.

Y mientras tanto, mientras el labriego de Galicia, de Asturias ó de Andalucía emigra á tierras extrañas para volver, cuando vuelve, generalmente peor que se fué, las tierras esperando una mano inteligente y laboriosa que las fecunde, que las enriquezca, que la

haga producir; y gran número de extensas fincas en Andalucía sin cultivo porque el dueño no puede explotarla por sí y no quiere darlas á explotar á otros; y gran número de fincas adjudicadas á la Hacienda pública por falta de pago de la contribución.

Y mientras tanto, el trigo y cereales viniendo de Rusia y de los Estados Unidos; y el vino, el riquísimo vino español, sin hallar fácil salida en los mercados extranjeros; y el tabaco y el algodón, que podrían cultivarse con excelente éxito en nuestras tierras de Mediodía y de Levante y resolver en gran parte nuestra crisis agraria, viniendo de América.

Y mientras la clase media lucha ciega y desesperadamente, con las armas del favoritismo, de la influencia y de la recomendación, cuando no de la venalidad, por conseguir un puesto en la Administración pública, generalmente mal ganado y siempre mal retribuido, nuestros productos, nuestros vinos, tan excelentes, tan variados, nuestros cueros, nuestros corchos, nuestro aceite, nuestra sidra, tan admirablemente elaborada en Asturias, nuestros tejidos, desconocidos en el extranjero, esperando industriales inteligentes y emprendedores que arriesguen algo para propagarlos y darles salida, esperando viajeros y corredores activos y listos que, como los viajeros alemanes, los anuncien y los extiendan por todas partes.

Y mientras tenemos en España muchos abogados sin pleitos, muchos médicos sin enfermos, muchos jóvenes que han gastado tiempo y dinero en adquirir un título académico que no les sirve para nada útil, hay aquí miles de extranjeros, ingenieros mecánicos, ingenieros de minas, electricistas, exportadores de frutas, concesionarios de obras públicas, ferrocarriles y tranvías, contratistas de empresas particulares, que dirigen y explotan riquísimos negocios industriales, que cobran muy buenos sueldos, que desempeñan puestos que deberían estar desempeñados por españoles, educados en el extranjero por de pronto, educados más adelante en nuestra misma España, donde el desarrollo industrial debe encaminarnos á fundar escuelas, fábricas y centros de enseñanza, en los que se adquiriera un título profesional que dé armas con qué triunfar noblemente en la lucha por la vida y crearse un porvenir de bienestar y de riqueza.

El remedio á esta grave crisis económico-social está en una vigorosa y acertada educación. La educación económica como la educación moral están en España por hacer.

La solución pacífica y justa á tanto malestar, debemos ponerla todos, ya que de todos es la culpa. Gobierno, particulares, prensa, sociedades; todos y cada uno, dentro de su esfera, de sus recursos y de sus medios de acción, debemos contribuir á mejorar el estado de nuestro país, lo cual será mejorar nuestra propia condición.

El Gobierno, administrando rectamente con pocos pero bien retribuidos empleados, suprimiendo las trabas y dificultades del enojoso y lento expedienteo administrativo, aliviando las cargas públicas, creando museos comerciales, organizando exposiciones artís-

tico-industriales, abriendo canales de riego para calmar la ardiente sed de la estepa castellana, fomentando iniciativas particulares.

La Prensa, con su elevada misión educadora, con el gran poder que le da la difusión y popularización de ideas, dedicando una gran parte de sus columnas á asuntos agrícolas, comerciales é industriales, impulsando la opinión hacia ideales de progreso, despertando iniciativas, divulgando conocimientos, ridiculizando abusos, errores y prejuicios de una sociedad tan defectuosamente organizada.

Y los particulares, ya sean individuos ya colectividades, trabajando, estudiando con afán, buscando acertada dirección á su actividad, luchando con decisión.

El porvenir no es de la burocracia y de la empleomanía que en España suele ser pan para hoy y hambre para mañana, sino de la agricultura sabiamente practicada y aliada á la mecánica, á la fisiología vegetal y á la química agrícola; del comercio acertado y emprendedor que da provechosa salida á los productos de la agricultura y de la industria; de la asociación de capitales, intentando y realizando grandes empresas industriales y mercantiles.

Nuestra Compañía Madrileña de Urbanización, con su fé inquebrantable en una idea buena, la realización de la «Ciudad Lineal», y su firme decisión de llevarla adelante contribuirá también en no pequeña parte á resolver el problema económico social.

La «Ciudad Lineal» con sus tres aspectos de *Ciudad Lineal agrícola* (una gran parte del terreno correspondiente á cada casa será destinado á huertas y jardines), *Ciudad Lineal industrial* (en nuestros terrenos baratos, abundantes y unidos á una populosa capital que forma un gran mercado de consumo, caben muchas industrias), y *Ciudad Lineal urbana* (casas independientes, ocupada cada una por una familia), ofrece inmenso campo de colocación á todas nuestras clases sociales; agricultores, albañiles, maestros de obras, ingenieros, arquitectos, industriales en grande y en pequeño que creen riqueza y que nos emancipen en gran parte de la tutela de los extranjeros, los cuales, en más proporción de la debida, surten nuestros mercados, llenan nuestros almacenes y desempeñan lucrativos empleos que debieran estar desempeñados por ingenieros españoles.

Los millones de pesetas gastados por la Compañía Madrileña de Urbanización en los ocho años de vida que cuenta y los que todavía necesita para desarrollar debidamente sus fines sociales, pueden dar colocación, trabajo honrado y provechoso á muchos brazos y á muchas inteligencias, sirviendo para crear mucho bienestar y mucha riqueza que sea fuente de bienestar en años sucesivos.

Porque nuestra «Ciudad Lineal» significa el progreso indefinido, ilimitado. Cuando esta idea, cuando esta *hermosa locura* como alguien la calificó hace tiempo, que hoy día es patrimonio de una Sociedad industrial, sea, como será indudablemente, una idea general, patrimonio de la sociedad toda, las naciones en lugar de hallarse divididas y separadas por pueblos, formarán una sola inmensa Ciudad Lineal,

uniéndose unas regiones á otras por medio de anchas calles-carreteras, plantadas de árboles, servidas por vías férreas, con agua canalizada, con alumbrado público y con casas-granjas á derecha é izquierda en las que vivirán nuestros descendientes con más independencia, con más bienestar y con más salud que la que se disfruta actualmente en nuestras defectuosas grandes capitales.

Y entonces la vida será más agradable, por hallarse el hombre más en contacto con la naturaleza; será más cómoda y más desahogada y barata. Y la juventud de todas las clases sociales será educada para un trabajo más remunerador, más equitativo, más razonable, y la lucha por la vida, por la vida material, será mucho menos reñida.

Este ideal hermosísimo, de paz y trabajo y armonía y bienestar para todos, ideal al que nosotros aspiramos con la propaganda de nuestra idea, que además de idea moral constituye un negocio industrial provechosísimo, es un ideal lejano que quizá no veamos nosotros, la generación presente. Pero sí veremos la primera «Ciudad Lineal», *nuestra Ciudad Lineal* aceptada como un hecho lógico, natural, sirviendo de modelo á las ciudades del porvenir, creando y desarrollando mucha riqueza, creciendo y desenvolviéndose al lado de Madrid sin perjudicar á ésta, antes al contrario favoreciéndola y favoreciéndose con la vecindad de una gran capital en la que muchos problemas económicos y sociales no pueden tener la solución adecuada que podrán alcanzar en nuestros terrenos.

Pascual López.

Reseñas de la Fiesta del árbol publicadas por la Prensa.

(CONTINUACIÓN)

(*El Imparcial* del día 8 de abril.)

«La Compañía Madrileña de Urbanización, que desde 1896 en que se creó, viene celebrando todos los años la «Fiesta del árbol», repitió anteayer tan conmovedor aniversario, con el que se demuestra la gigantesca obra llevada á cabo por un corto número de hombres animosos pertenecientes á todas las clases sociales.

Aquellos lugares, en otro tiempo áridos, cubiertos hoy de árboles y el gran número de edificios construidos sin contar los ya proyectados, auguran un porvenir brillante no muy lejano.

Merece consignarse una novedad introducida por la Compañía. Anteayer se hicieron las pruebas de una máquina de vapor, que en breve será utilizada para los tranvías.

El recorrido del barrio de la Concepción hizose sin interrupción alguna, dirigiendo hábilmente la máquina el subdirector de la Compañía, D. Luis Soria.

D. Hilarión González del Castillo, que presidió el acto en representación del Consejo de la Compañía, dijo sentidas frases.

El profesor D. Enrique Roger pronunció brillantísimo discurso, y los Sres. Daza y Quintas, ambos obreros, pusieron de manifiesto las grandes ventajas que ofrece la «Ciudad Lineal» para todas las clases sociales y especialmente para la proletaria.

Los dos propusieron que se pida al Estado, á la Diputación y al Ayuntamiento la creación de un premio consistente en un lote de terreno de la «Ciudad Lineal», donde tales entidades construyan por su cuenta una casa para aquél de los obreros que más se distinga por su honradez y laboriosidad.

También manifestaron que debe solicitarse del Ministro de Instrucción pública la creación de una Escuela en la «Ciudad Lineal».

Nuestro compañero, Sr. Sánchez Calvo, en nombre de la

prensa allí representada por distinguidos redactores de los periódicos madrileños, prometió la ayuda de éstos para conseguir la realización de tan noble empresa.»

(*El País* del 7 de abril.)

«La Compañía Madrileña de Urbanización celebró ayer en la «Ciudad Lineal» la anunciada «Fiesta del árbol».

Resultó animadísima y á ella concurrieron elegantes y hermosas damas.

El acceso al lugar en que se celebró la fiesta, próximo á la carretera de Hortaleza, fué contra los que muchos temían, facilísimo gracias al tranvía de la «Ciudad Lineal» que, unas veces con tracción de sangre y otras con máquina de vapor, condujo á los concurrentes desde Pueblo Nuevo, demostrando así lo fáciles que son ya las comunicaciones del centro de la Corte con la naciente barriada.

Al paso de los tranvías los expedicionarios vieron los muchos hoteles construidos unos y en construcción otros que allí hay, así como la abundante plantación de árboles que se ha hecho á ambos lados de la línea en una extensión de más de cuatro kilómetros.

Los niños que asistieron plantaron el «Árbol del trabajo» y fueron obsequiados con un reloj sorteado entre todos, y con preciosas tarjetas artísticas confeccionadas en la litografía del Sr. Orense.

La fiesta, digna en un todo del pensamiento generador de la «Ciudad Lineal», y de la perseverancia con que está siendo realizado tuvo, entre muchas notas simpáticas una muy especialmente digna de mención, la de que la locomotora que arrastró al tranvía fué manejada por el subdirector de la Compañía, D. Luis Soria, quien demostró así que en la «Ciudad Lineal», al menos, no tiene razón de ser la leyenda que hace de los intelectuales seres inútiles para todo trabajo manual.»

(*Heraldo de Madrid* del 7 de abril.)

«Ayer tarde se celebró en la «Ciudad Lineal» la ya tradicional y simpática «Fiesta del árbol».

Desde las primeras horas de la tarde el servicio de tranvías de la Sociedad estuvo incesantemente en movimiento, repletos siempre los coches de concurrentes que se dirigían al lugar escogido para el acto, adornado con gallardetes, banderolas y profusión de ramaje y flores.

A las cuatro de la tarde, ante numerosa y distinguida concurrencia, entre la que descollaban no pocas muchachas bonitas, los niños procedieron á la plantación del «Árbol del trabajo»; dándose después á cada uno de los pequeños trabajadores tarjetas artísticas para la rifa de un reloj, recuerdo de la fiesta.

A continuación pronunciaron discursos breves y elocuentes el presidente de la fiesta, D. Hilarión González del Castillo, D. Enrique Roger y los Sres. D. Vicente Daza y D. Raimundo Quintas, proponiendo estos últimos se pida al Estado, Ayuntamiento y Diputación la creación de un premio consistente en un lote de terreno de la «Ciudad Lineal» y una casa para el obrero que más se distinga entre los que tienen á sus servicios.

También se pidió el que una Comisión solicitara la creación de una Escuela en la «Ciudad Lineal», costeada ó subvencionada por el Estado.

La locomotora recientemente adquirida por la Compañía para cambiar la tracción animal por la mecánica recorrió el trayecto de tres kilómetros que hay entre el barrio de la Concepción y el lugar de la fiesta, siendo la máquina dirigida por el subdirector de la Compañía, D. Luis Soria.»

(*El Correo* del 7 de abril.)

«Ayer tarde celebró esta Sociedad en sus terrenos la «Fiesta del árbol», á la cual acudió numerosísima concurrencia, compuesta de todas las clases sociales, pues todas tienen en esta Sociedad lucida representación.

El aspecto que presentaba era sumamente pintoresco. Y contribuyó á dar importancia á tan culta fiesta la máquina de vapor, circulando por entre las filas de árboles que se cuentan por millares, plantados hace tiempo á ambos lados de la vía, sentada ya en muchos kilómetros. Los habitantes de los ciento y tantos hoteles que hay allí construidos, aumentaban la alegría y la animación de los vecinos del centro de Madrid que á aquellos sitios concurrieron y que no daban crédito á sus ojos al ver la ciudad naciente que brinda á los más modestos capitales cuantos elementos higiénicos y cómodos son necesarios para la vida, y principalmente luz y oxígeno.

Por la noche verificóse en Fornos un banquete, al que concurrieron multitud de socios y buen golpe de periodistas.

En medio de la mayor efusión se pronunciaron entusiastas brindis, iniciados por el Sr. Cirajas, presidente actual de dicha Sociedad, que con elocuencia persuasiva demostró los grandes beneficios que reporta y ha de reportar la «Ciudad Lineal» al vecindario de Madrid; y después de otros varios brindis de los Sres. Valero de Tornos, Avilés, Cautín, Trompeta y Daza, que manifestaron los entusiasmos que inspira tan beneficiosa Sociedad, por cuyas prosperidades todo el mundo hace sinceros votos, terminó el acto con expresivas y sentidas palabras don Arturo Soria, director de la Compañía Madrileña de Urbanización, el cual con su constancia y su inteligencia, ha logrado vencer tantos obstáculos como se oponían a su empresa.»

APLICACIONES DEL ALCOHOL

Las Cámaras de Comercio y Agrícola de Madrid preparan una Exposición de aplicaciones del alcohol.

Serán objeto de la Exposición:

1.º Productos agrícolas de los cuales puede obtenerse el alcohol industrial.

2.º Alcoholes industriales desnaturalizados.

3.º Procedimientos y métodos para desnaturalizar con fijeza el alcohol industrial y para hacer que adquieran mayores calorías ó fuerza luminica. Serán admitidos procedimientos españoles y extranjeros.

4.º Aparatos para aplicar el alcohol en sus tres formas de luz, calor y fuerza motriz. Estos aparatos podrán ser de producción nacional ó extranjera.

La Exposición se inaugurará á la mayor brevedad, avisando la fecha oportunamente, y entre tanto, se recomienda á las Cámaras hermanas la más activa propaganda en su respectiva circunscripción á fin de que despierten iniciativas que concurren al certamen más que para obtener el premio á que se hagan acreedoras para contribuir á este progreso, que ha de marcar grandes adelantos en la Agricultura, en la Industria y el Comercio.

Noticias de ingeniería.

El Marqués de Santillana ha presentado á la aprobación del Gobierno un proyecto de ampliación al que le fué concedido por Ley de 17 de abril de 1900, consistente en la construcción de una presa de 42 metros de altura en el punto denominado «La Garganta», término de Manzanares el Real, capaz para embalsar 7.435.500 metros cúbicos de agua.

Según declaración del presidente de la Compañía diamantífera de la De Beers, fundada por el célebre Cecil Rhodes, en el Africa del Sur, para la explotación de las importantes minas de diamantes, la vida de éstas las estima en ciento cuarenta y cuatro años.

Los coches eléctricos de tranvías de la mejor construcción y con imperial para 52 viajeros, cuestan en Inglaterra de 12.500 á 13.000 pesetas oro.

Leemos en nuestro colega la *Revista Agrícola Castellana*, de Valladolid, que se está organizando en Burgos un Congreso de agricultura y minería que constará de cuatro Secciones: Agricultura en general, Vinicultura, Arboricultura y Minería.

Con un capital de 24 millones de dollars se ha constituido en Trenton (New-Jersey) el *trust* del níquel.

Un americano ha ideado una ratonera eléctrica.

Se compone ésta de una base y en el centro de ella una plataforma sobre la que está pendiente el cebo.

La base y la plataforma son conductoras.

Sube el ratón, toca ambas, cierra el circuito y.... espicha.

Y preguntamos nosotros cuántos ratones mata cada aparato? Porque el segundo ratón se escamará un poco al ver muerto al compañero.

Un libro inmoral y un ejemplo moral.

«Arte de no pagar al casero y modos de jorobarle»: así se titula el opúsculo asqueroso que hemós tenido la paciencia de leer hasta el fin para ver hasta dónde llega la ruindad del pensamiento y de la voluntad.

Es el escrito más cínico é inmoral que hemos leído. Apartemos el ánimo con asco en la creencia de que la Asociación de Propietarios, el Ministerio Fiscal ó alguien persiga el delito si lo hubiere y veamos cómo la libertad de imprenta que pone al descubierto estas llagas asquerosas del cuerpo social sirve también para curarlas.

La carta que á continuación publicamos es de un obrero que nos encargó una modesta casita (1.750 pesetas) en la manzana 96 y empezó á pagar al hacer el pedido; revela esté escrito la alegría de una familia honrada al ver realizadas sus ilusiones con tanta facilidad merced á nuestra Compañía que ha sabido fundir en un mismo propósito, dos al parecer opuestos: *una buena obra y un buen negocio*.

Como este obrero hay muchísimos dispuestos á ser caseros de sí mismos y á conquistar con el trabajo y con el ahorro la posesión de una vivienda, nido de amores, taller de rudos trabajos en la lucha por la vida y centro desde donde todas las virtudes de la familia se propaguen á la sociedad entera.

Seguiremos afirmando que la subscripción de nuestros valores es una buena obra y un buen negocio.

Sr. D. Arturo Soria.

Muy señor mío: Ayer 20 tuve el gusto de poder ver la casita casi terminada, con lo cual tuve una gran alegría, lo mismo que mi esposa; toda la casa nos gusta sobremedera y no puede V. figurarse lo contentos que estamos con el cumplimiento de nuestros sueños; era toda nuestra ilusión y lo veíamos y no queríamos creerlo; sólo tuvimos un pequeño desengaño al entrar en la cocina, que era la habitación más difícil de trabajar; nos encontramos con que la leñera y carbonera no tenían puertecitas y el vasar tampoco existe; dos detalles que á mí no me hacen falta alguna, pero las mujeres no pueden pasar sin ello.

Espero que el maestro de obras subsanará en seguida ambos olvidos, porque en la carta-plano que le envié á V. puede verlo indicado en el diseño, y por lo tanto está incluido en el presupuesto.

Ultimo favor que espero de su bondad: la conducción de aguas no está empezada siquiera; no lo eche en olvido, por favor, pues quisiera mudarme el 1.º de mayo para no verme alcanzado.... Suplique al guarda que abra la casita durante el día para que se ventile.

Gracias anticipadas de su más s. s. q. b. s. m.,

M. G.

Quedará complacido.

NUESTRAS NOTICIAS

Ante el Notario D. Federico Plana se han otorgado el día 17 del corriente dos escrituras:

Una de cesión de tres lotes correspondientes á sus acciones á favor de D. Ramón González.

Y otra de permuta de unos terrenos de la Compañía por otros de D. Lope Eusebio Torres, habiéndose abonado á este señor por dicha permuta 203 pesetas por saldo de 683.

* *

El día 19. á las diez de la mañana, se verificó el examen y prueba de la línea del ferrocarril del barrio de la Concepción á Chamartín y de parte del material móvil, con éxito satisfactorio, por D. Antonio Morales, Ingeniero jefe de la 3.ª División de ferrocarriles, el Ingeniero de caminos, D. Vicente Machinbarrena y el Ingeniero mecánico, D. José Sánchez Solís, con asistencia del

Consejero de esta Compañía, D. Hilarión G. del Castillo, y el director, subdirector y jefe de explotación de la misma.

El Sr. Machinbarrena, á quien no teníamos el gusto de conocer, es autor del proyecto de puente premiado con 10.000 pesetas por la Diputación provincial de Bilbao y del denominado «Princesa de Asturias» que se está construyendo sobre el río Manzanares, cuyos trabajos fueron tan justamente aplaudidos.

* *

Se ha colocado un contador en los lotes de D. Francisco Gutiérrez, manzana 75.

También se han colocado anteriormente en los de doña Laura Sierra y D. Martín Pastells.

* *

Creemos que ninguna dificultad ofrecerá autorizar á esta Compañía para sustituir en el tranvía de las Ventas á la «Ciudad Lineal» la tracción animal, que hoy emplea, por la mecánica, y que no transcurrirá mucho tiempo en establecerse dicha sustitución de motores, que ha de coincidir con la construcción de un nuevo apartadero y enlace, en las Ventas, de la citada vía, con la del Este; acerca de cuyos extremos, se ha pedido informes por la Jefatura de Obras Públicas á esta última Empresa, que no dudamos será favorable á nuestra pretensión.

* *

La devolución, á esta Compañía, de la fianza que prestó en garantía de las obras del ferrocarril de Chamartín de la Rosa al barrio de la Concepción; la apertura á la explotación de la parte de dicho ferrocarril ya construida, que excede de tres kilómetros y alcanza hasta la manzana 75, y la autorización para introducir cierta variante al final de la indicada vía, cuyos tres asuntos están pendientes de informe en las oficinas de la 3.^a División de ferrocarriles, creemos, fundadamente, que serán resueltos en breve.

* *

La Compañía de los tranvías del Norte ha manifestado al Gobierno civil de esta provincia su conformidad con el enlace de nuestra vía á Chamartín y Fuencarral con la de los Cuatro Caminos á la Puerta del Sol.

Si, como lo esperamos, la Compañía de los de Estaciones y Mercados contesta también satisfactoriamente á nuestra pretensión de enlace de dicha vía, en la Glorieta de Quevedo, con la de la expresada Compañía, muy en breve será un hecho la realización de ambos propósitos, con lo cual saldrá ganancioso el público que circula por aquella línea.

* *

Se ha solicitado de los Alcaldes de Vicálvaro, Canillas y Canillejas la instrucción del oportuno expediente á fin de que se autorice á esta Compañía para ejecutar en aquellos términos municipales las obras necesarias para conducir, por la Carretera de Aragón, aguas potables á los terrenos que posee entre los kilómetros cuatro y cinco.

* *

El día 8 de abril atravesó la Carretera de Hortaleza y penetró en el término municipal de Chamartín la primera locomotora que anuncia la futura prosperidad de Chamartín.

De esperar es que el silbido de la locomotora despierte la actividad y las energías de los vecinos de Chamartín los mueva á aprovechar la circunstancia de ser la parte más sana de Madrid, dando facilidades á todas las industrias que allí se establezcan.

* *

La aglomeración de forasteros con motivo de las fiestas puede dar algunas utilidades á Chamartín y Fuencarral si los vecinos de ambos pueblos ofrecen facilita-

des para el albergue nocturno de ocho ó diez mil personas.

Si el vecindario de ambos pueblos hiciera algo en este sentido, la Compañía no tendría inconveniente en prorrogar el servicio hasta las 12 de la noche si el número de viajeros lo requiere.

* *

Tan luego como estemos autorizados para explotar el ferrocarril por la «Ciudad Lineal», creemos que en mayo próximo, la locomotora estará dispuesta al llegar el coche movido por caballerías frente al hotel de la Compañía para conducir el mismo coche ú otro hasta la manzana 75 al mismo tiempo que verifica el transporte de tierras que es su empleo preferente entre viaje y viaje.

En los días festivos sólo transportará viajeros, y asimismo durante las tardes y noches de verano en que los abrasados habitantes de Madrid no hallarán cosa más agradable y más barata que un paseo por la «Ciudad Lineal» en tranvía deteniéndose á cenar ó á refrescar ante las mesas que pueden colocar gratuitamente en las calles de la Compañía los industriales que lo soliciten.

* *

Mr. Saviniano Dumas, ingeniero francés, representante de la casa Mekarski, de París, ha celebrado varias conferencias con el director y subdirector de nuestra Compañía y ha pedido los datos, planos y perfiles necesarios para el estudio de la instalación en la «Ciudad Lineal» de una estación productora de aire comprimido para emplear esta fuerza como tracción en nuestras líneas.

FANTASÍA NUMÉRICA

Hay en Madrid próximamente 1.200 calles y callejuelas, plazas y plazuelas, etc. Si suponemos que por término medio sólo hay en cada una cuatro tabernas, resulta la Villa y Corte favorecida con 4.800 templos de Baco.

Teniendo esto en cuenta nadie puede extrañarse de que continuamente la prensa diaria nos traiga reseñas y descripciones de riñas que tienen su origen en los excesos del *ferpiente culto* que en dichos locales se celebra. Lo verdaderamente extraño es que no sean más frecuentes.

Supongamos—y va de suposiciones, pues ni yo pretendo hacer una estadística, ni la creo precisa—supongamos que el gasto de cada una sólo se eleve á 8.000 pesetas anuales por alquiler de local, luz, servicio, impuestos, beneficio industrial, etc... 4.800 á 8.000 pesetas son 38.400.000 pesetas que en cada año gastan (y por tanto recaudan) los taberneros.

Concedamos que la mitad procede de las comidas que guisan con equidad y aseo y del vino que se vende al por mayor.

El resto, es decir 19.200.000 pesetas, es lo que el buen pueblo de Madrid invierte anualmente en copas de vino y aguardiente. No creo que á nadie puedan parecer exageradas estas cifras, mas bien me he quedado corto; pero aunque así no fuera téngase en cuenta que sólo me refiero á tabernas prescindiendo de las innumerables tiendas de comestibles en que se despachan copas y harían aumentar considerablemente el número aceptado.

19.200.000 pesetas que repartidas entre los 100 barrios de Madrid corresponderían á 192.000 cada uno, con lo que me parece que ya se podría hacer una buena Biblioteca popular, Escuela de Artes y Oficios etc. etc.

¿Que esto no puede ser? ¿Que no hay medio de desviar esa corriente metálica por ser profundo el cauce que la conduce á los cenagosos pantanos del vicio? Acaso no es la empresa tan difícil.

Acostumbrados como en España estamos á que todo nos lo den hecho, esperando siempre á que el Gobierno

y los Ayuntamientos se ocupen de resolvernos hasta los más sencillos problemas de la vida, nuestras iniciativas privadas son tan escasas y es tan poca la atención que á ellas se aplica, que con gran frecuencia se ven interrumpidas por ruidoso fracaso ¿Y qué? ¿El fracaso de una empresa que consideramos buena, nos ha de hacer desesperar? ¿Ha de llevar el desmayo á nuestro ánimo? Empecemos de nuevo, con valor, con energía de voluntad, poniendo en ella todas nuestras fuerzas, que si no conseguimos el triunfo, dejaremos al menos echadas las bases para que nuestros sucesores lo alcancen.

Empecemos por reconocer el mal; si nos damos cuenta aproximada de su extensión y gravedad, no tardaremos mucho en procurar el remedio y si éste no pudiéramos conseguirlo por completo, si por ser un mal muy arraigado se considera crónico é incurable, busquémosle alivio al menos y adoptemos todas las medidas profilácticas necesarias á impedir que se propague á las sucesivas generaciones.

LA CARNE

No soy estanciero argentino, ni ganadero español. Soy solamente un ciudadano al que le gusta y necesita comer carne; y como este artículo es de lujo desde hace algunos años, he ahí por qué no estoy conforme con *El Progreso Agrícola y Pecuario*, ni con los diputados gallegos y asturianos, ni con el Ayuntamiento de Lugo, ni con nadie, en fin, que se oponga á que se traiga carne barata aunque sea del infierno; y lo estoy en cambio con Moret que propone como medida urgente rebajar ó suprimir los derechos de aduana durante seis meses, para las carnes.

¡Vaya para el Ministro de la Gobernación, por esta vez, un sincero aplauso!

Lo que hace falta á los españoles es alimentarse mucho y con el precio que alcanzan los artículos de primera necesidad y entre ellos la carne, y la pequeñez de los jornales, sabe el colega citado que es imposible hacerlo.

¿Que se arruina la ganadería española porque traigan ganados de la Argentina?

¿Por qué regla de tres lo ha averiguado el colega?

¿Es que si viene ganado en abundancia tendrá que bajar el precio del español?

Pues eso es lo que hace falta.

¿O es que no conviene á cuatro ó cuatrocientos señores?

Maldito lo que me importa si 18 millones pueden comer carne.

El procedimiento de los acaparadores de fresa en Aranjuez, que prefieren tirarla al Tajo antes de que se pueda comer en Madrid á 10 céntimos kilogramo, va por suerte desapareciendo en las modernas transacciones.

La principal riqueza de la República Argentina es su ganadería. Unos cinco millones de cabezas vacunos y sesenta millones laneros tendrá sólo la provincia de Buenos Aires. ¿Por qué razón ha de ser allí la abundancia riqueza y aquí riqueza la escasez?

No, colega. Serán los excesivos tributos, será la rutina de nuestros... (no sé cómo llamarles), criadores, ó cualesquiera otras causas, las que no permitan que tengamos buenos y abundantes ganados; pero asegurar que porque nos traigan carnes para el consumo se arruina la ya arruinada ganadería, es exceso de proteccionismo.

¡Ojalá pudiéramos conseguir estar diez años sin sacrificar una sola vaca, y pasado ese tiempo imitar á los argentinos, que de sus degenerados ganados han conseguido, gastándose muchos miles de pesos en buenos padres, hacer de la ganadería la principal riqueza del país y un excelente ramo de exportación!

Isidro Manzanares.

En venta un hotel, en la manz.ª 95 en 26.000 ptas. y 6.000 del terreno (6 lotes, 2.400 metros cuadrados).

* *

En venta desde el día 4 de junio otro en la manzana 76 en 22.000 pesetas con terreno.

* *

Se ha empezado en la manzana 74 la construcción de un hotel de 13.500 pesetas para D. F. G.

* *

En la prolongación de la manzana 96 tenemos á la venta una casita con los terrenos correspondientes.

Superficie del terreno en el que está construida (lotes 26 y 28) 1.065 metros cuadrados; superficie del resto de la parcela (lotes 29, 30, 31 y 32) 2.628 metros cuadrados; superficie de la casa 54 metros; habitaciones: sala, vestíbulo, comedor, dos alcobas y cocina.

PESETAS

Precio de los lotes números 26 y 28.....	3.220 »
Idem de los lotes números 29, 30, 31 y 32.....	7.088 »
Idem total del terreno.....	10.308 »
Idem de la casa.....	2.750 »
TOTAL.....	13.058 »

Esta casa se puede adquirir sólo con el terreno, comprendido en los lotes 26 y 28, ó los que se quiera del resto de la parcela.

No habrá inconveniente en ampliar y perfeccionar dicha finca á gusto del nuevo comprador, aumentando como es consiguiente, el precio de la finca que se venderá á plazos como todas las demás de la Compañía.

* *

En el suplemento de la manzana 96, lote 24, hay á la venta al contado ó á plazos en veinte años una casa y terreno, compuesta de sala, comedor, alcoba, cocina, retrete y muro de cerramiento, en 6.325 pesetas.

Superficie del terreno 577 metros cuadrados; valor 1.825 pesetas.

Idem de la casa, 49 metros cuadrados; valor 4.500 pesetas.

* *

El día 20 de marzo último, han sido amortizadas las obligaciones siguientes:

22 por turno, números 35 al 56.

27 por sorteo, números 77, 116, 789, 854, 888, 1.170, 1.422, 1.424, 1.508, 1.577, 1.593, 1.629, 1.692, 1.734, 1.739, 1.769, 1.956, 1.963, 1.977, 2.061, 2.093, 2.219, 2.283, 2.308, 2.311, 2.317, 2.434.

El importe de 500 pesetas por obligación será entregado á cada interesado al vencimiento del próximo cupón respectivo.

* *

Se recuerda á los que habitan en las inmediaciones de nuestra línea de Cuatro Caminos á Tetuán, Chamartín y Fuencarral que comprando una acción pueden circular hasta Tetuán por 5 céntimos, á Chamartín por 10 y á Fuencarral por 15. A los señores accionistas residentes en Fuencarral y Tetuán también y con mayor motivo se lo recordamos para que hagan uso de su derecho.

Soluciones á los pasatiempos del número anterior.

Al jeroglífico comprido.—NOTARIO.

Al acróstico político:

ROMERO
ROBLEDO
MORET
ESPADA
NOCEDAL
CERRALBO
NAVARRO
AZCÁRATE
SAGASTA

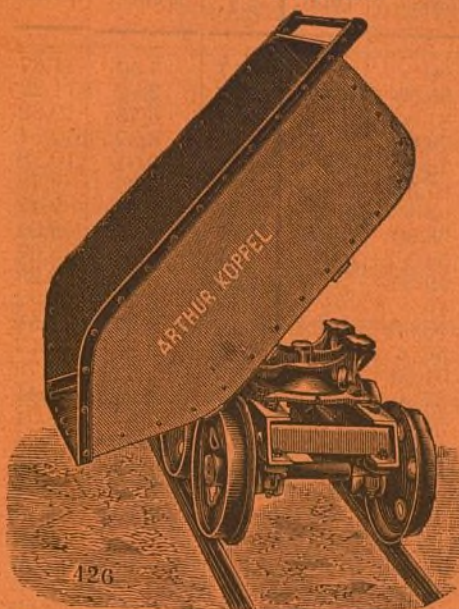
Imp. de la Compañía Madrileña de Urbanización. Tetuán. Estación del tranvía Chamartín de la Rosa

Arthur Koppel.-Berlín.

CONSTRUCTOR DE FERROCARRILES PORTÁTILES Y FIJOS

Oficinas: Calle de Atocha, 20.

MADRID



426

Carriles
de acero.

Vagonetas
para minas.

Cambios de via.

Placas
giratorias.

Ruedas
de acero.

Vías portátiles.

Locomotoras.

Las caries, dolores de muelas, inflamación de las encías y en general todas las enfermedades de la boca se evitan siempre con el ELIXIR DENTIFRICO de

MAX LOVEL



Poderoso antiséptico, según lo acreditan certificados facultativos y han comprobado las numerosas personas que lo usan.

Es un producto eminentemente higiénico, de agradable sabor y exquisito aroma.

UNA peseta frasco

en farmacias, droguerías y perfumerías.

Depósito general, G. García, Calle de Mariana Pineda, núm. 1, entresuelo. Madrid.

Se vende un terreno de 400 metros cuadrados en la «Ciudad Lineal», Camino de la Cuerda, muy próximo al tranvía. Hay construida una casa con seis habitaciones, con su correspondiente retrete, una vaquería con 12 plazas y dos dependencias para almacén de alimentos, un gran patio con su pozo. Tiene plantados varios árboles.

El precio de dicho terreno y demás es 5.000 pesetas.

Para tratar con D. Pedro Aspizúa, «Ciudad Lineal», calle principal, número 4, huerta, ó San Leonardo, número 6, Madrid.

BARRIADA DE PUEBLO NUEVO

Desde 2 pesetas y 10 céntimos al mes se venden lotes de terreno en la carretera de Aragón, pudiendo disponer del terreno al satisfacer el primer plazo.

Se ha pedido la correspondiente autorización para desmontar los paseos de la carretera, tender por ellos la tubería que ha de conducir el agua del Lozoya desde la «Ciudad Lineal» y la explanación de las calles de 20 metros que han de abrirse en la nueva barriada.

Más detalles: Lagasca, 6, primero, de 1 á 7.

ANUNCIADOR UNIVERSAL

Oficinas: MONTEFA, 40, 2.º

Esta empresa anunciadora se encarga de la publicación de toda clase de anuncios en los periódicos de Madrid, provincias y extranjero. Anuncios combinados, á precios muy económicos. Esquelas de defunción, novenario y aniversario á precios muy reducidos.

Grandes descuentos en toda clase de anuncios.

PIDANSE TARIFAS

Casa López, Alcalá, 108.

To los lo dicen; nadie como esta casa para servir toda clase de coloniales. Fresco, bueno y bien pesado, 2 por 100 de descuento á toda nota que exceda de 25 pesetas al contado. Especialidad de la casa: vino rancio de catorce años á 1,5 botella.

Se sirve á domicilio. A los vecinos de la Ciudad Lineal se les servirá el género en su tranvía.

Fábrica de tubos de hierro y acero betunados para conducciones de agua, gas y cables eléctricos.

SOUJOL Y CIA. COMPANIA

CAMPO SAGRADO 16 — BORRELL 11 — BARCELONA

El talentómetro. REGLAS PARA

CONSTRUIR UN APARATO MEDIDOR DE EL TALENTO. Se vende en las principales librerías al precio de DOS pesetas, y tomando DOCE ó más ejemplares en casa del autor D. Arturo Soria, Lagasca, 6, principal, á UNA peseta CINCUENTA céntimos.

OBRAS DEL AUTOR: Teodolito, impresor automático, 1 peseta.— Ferrocarril-tranvía de circunvalación de Madrid, primer folleto explicativo de la «Ciudad Lineal». Edición casi agotada. Los pocos ejemplares que quedan á 5 ptas.— Origen poliédrico de las especies, 3 pesetas.— Contribución al origen poliédrico (primera parte), 3 ptas.— Idem idem (2.ª parte), 2 ptas.— El progreso indefinido, 2 pesetas.

Compañía Madrileña de Urbanización.

(FUNDADORA DE LA CIUDAD LINEAL)

Cuenta corriente en los Bancos de España y de Castilla.

SOCIEDAD ANÓNIMA

constituida con arreglo á las disposiciones del Código de Comercio, por escritura otorgada en Madrid el 3 de marzo de 1894, ante el Notario,

Don Bruno Pascual Ruilópez.

OFICINAS: Lagasca, 6, primero. — MADRID

Horas: de 1 á 7.

Esta Sociedad tiene por objeto:

1.º La compra y venta de terrenos y fincas, especialmente en Madrid y sus alrededores, y en las inmediaciones de la línea del ferrocarril de circunvalación de Madrid.

2.º La construcción, venta, explotación y arrendamiento de edificios.

3.º El abastecimiento de aguas, su conducción y distribución.

4.º La compra y venta de material fijo y móvil de ferrocarriles.

5.º La fabricación y venta de materiales aplicables á la construcción.

6.º El establecimiento y explotación de ciudades lineales y de cualquier industria ó invento que favorezca el desarrollo de la urbanización en terrenos de la Compañía.

También podrá la Sociedad, una vez cumplidos los requisitos establecidos en el artículo 185 del Código de Comercio, construir y explotar el ferrocarril de circunvalación de Madrid y cualquier otra vía ó línea de comunicación, incluso las telefónicas ú otra obra pública con éstas relacionada.»

En cumplimiento de lo estatuido ha fundado la primera barriada de la «Ciudad Lineal», en una longitud de cinco kilómetros y doscientos metros, en los terrenos comprendidos entre la Carretera de Aragón y el Pinar de Chamartín; la ha dotado de miles de árboles, agua del Lozoya y tranvía en comunicación con Madrid, y tiene en estudio el establecimiento del teléfono y el alumbrado.

Vende al contado ó á plazos de veinte años, terrenos y casas en la «Ciudad Lineal» y fuera de ella.

Las dimensiones y precios de los lotes de terreno en la «Ciudad Lineal», son los siguientes:

Primera categoría.—Solar de 1.200 metros cuadrados (15.456 pies) esquina á la calle principal y calle transversal, con 20 metros de frente á la primera y 60 á la segunda. Precio: 5.000 pesetas. Cuota mensual 25 pesetas.

Segunda categoría.—Solar de 1.200 metros cuadrados (15.456 pies) con frente de 20 metros á la calle principal. Precio: 4.000 pesetas. Cuota mensual 20 pesetas.

Tercera categoría.—Solar de 1.200 metros cuadrados (15.456 pies) con frente de 20 metros á calle transversal. Precio 3.000 pesetas. Cuota mensual 15 pesetas.

Cuarta categoría.—Solar de 800 metros cuadrados (10.304 pies) con frente de 20 metros á calle transversal. Precio: 2.000 pesetas. Cuota mensual 10 pesetas.

Quinta categoría.—Solar de 400 metros cuadrados (5.152 pies) esquina de calle transversal y posterior, con 20 metros de frente á cada una. Precio 1.500 pesetas. Cuota mensual 7,50 pesetas.

Sexta categoría.—Solar de 400 metros cuadrados (5.152 pies) con frente de 20 metros á calle posterior. Precio 1.000 pesetas. Cuota mensual 5 pesetas.

Estos precios son invariables hasta el 15 de mayo de 1902. La calle principal tiene 40 metros de anchura; seis filas de árboles; tranvía de vapor; agua del Lozoya.

Al pagar el primer plazo se puede disponer del terreno. El pago de las casas, á plazos, se verifica de acuerdo con el siguiente cuadro:

Por cada 1.000 pesetas del valor de la casa, se pagarán:

Años.	En el año.			En el mes.		
	Amortización.	Inquilinato.	Total.	Amortización.	Inquilinato.	Total.
1	50	90 »	140 »	4,17	7,50	11,67
2	50	85,50	135,50	4,17	7,12	11,29
3	50	81 »	131 »	4,17	6,75	10,92
4	50	76,50	126,50	4,17	6,37	10,54
5	50	72 »	122 »	4,17	6,01	10,18
6	50	67,50	117,50	4,17	5,62	9,79
7	50	63 »	113 »	4,17	5,35	9,42
8	50	58,50	108,50	4,17	4,87	9,04
9	50	54 »	104 »	4,17	4,50	8,67
10	50	49,50	99,50	4,17	4,12	8,29
11	50	45 »	95 »	4,17	3,75	7,92
12	50	40,50	90,50	4,17	3,37	7,54
13	50	36 »	86 »	4,17	3 »	7,17
14	50	31,50	81,50	4,17	2,62	6,79
15	50	27 »	77 »	4,17	2,24	6,41
16	50	22,50	72,50	4,17	1,87	6,04
17	50	18 »	68 »	4,17	1,49	5,66
18	50	13,50	63,50	4,17	1,12	5,29
19	50	9 »	59 »	4,17	0,74	4,91
20	50	4,50	54,50	4,17	0,37	4,54

VÍAS FÉRREAS.—La Compañía tiene en explotación un tranvía que partiendo de las Ventas del Espíritu Santo y recorriendo 2.400 metros, termina en la «Ciudad Lineal» delante del hotel de la Compañía. Otro que arranca de los Cuatro Caminos y recorre 5.600 metros terminando en el pueblo de Fuencarral, y otro que empalmado á los 2.600 metros del anterior y después de recorrer 1.050 metros, termina en el pueblo de Chamartín.

Tiene construídos en la calle principal de la «Ciudad Lineal» tres y medio kilómetros del ferrocarril económico de Chamartín de la Rosa al Barrio de la Concepción, y en construcción 1.608 metros, lo que hace 5.108 metros de línea construída y en construcción sin estar aún abierta al servicio público y 9.050 metros en explotación.

Este ferrocarril que es del mismo ancho de vía que la de los tranvías de la Compañía general de Madrid, unirá las dos vías que explota la Compañía, desde Chamartín á Pueblo Nuevo ó Barrio de la Concepción de manera que, una vez terminados algunos detalles, podrá el viajero tomar el tranvía en la Puerta del Sol, por ejemplo, seguir por la calle de Alcalá, Carretera de Aragón, Pueblo Nuevo, Ciudad Lineal, Chamartín, Tetuán, Cuatro Caminos, calles de Fuencarral ú Hortaleza, de la Montera á la Puerta del Sol, terminando un viaje higiénico y pintoresco después de recorrer cerca de 19 kilómetros. Tiene además la Compañía solicitadas las siguientes vías férreas.

«Ferrocarril subterráneo», vía normal, de la Puerta del Sol á la Plaza de Toros, para continuarlo después, al aire libre, hasta Vicálvaro á unirlo con la red general de ferrocarriles.

«Tranvía de las Ventas del Espíritu Santo» á la esquina de las calles de Goya y Serrano, pasando por Madrid Moderno.

«Tranvía de los Cuatro Caminos al Hipódromo». Prolongación del de Fuencarral hasta el final del pueblo.

Concedidos, tiene el ferrocarril de circunvalación, 50 kilómetros y el tranvía de vapor de la «Ciudad Lineal» á Barajas, para ser continuado hasta Torrelaguna. Tiene, por último en estudio el tranvía de vapor de Fuencarral á Colmenar Viejo.

Todas estas concesiones formarán la meditada é importante red ferroviaria de 150 kilómetros que la Compañía en un periodo más ó menos corto tendrá en explotación uniendo la «Ciudad Lineal» con los términos de Fuencarral, Chamartín, Hortaleza, Canillas, Canillejas, Vicálvaro, Vallecas, Villaverde, Carabanchel y Pozuelo, y todos con Madrid en comunicación frecuente, cómoda y barata.

Para llevar adelante esta profunda revolución social sin gritos, dinamita, ni barricadas, que revolución supone el procurar que tenga

*Cada familia, una casa;
cada casa, una huerta y un jardín*

con todas las facilidades para que esa familia gane su sustento en Madrid si en él está la esfera de sus negocios; la Compañía admite dinero con todas las garantías deseables.

Pidanse impresos en las oficinas, Lagasca, 6, primero.