

LA CIUDAD LINEAL

Revista de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

SUBSCRIPCIONES

Madrid y provincias: AÑO SEIS
ptas.—NÚMERO SUELTO, veinte
céntimos.—NÚMERO ATRASADO,
treinta céntimos.

Gratis á los accionistas y obligacionis-
tas durante el año 1902.

Se publica los días 10, 20 y 30
de cada mes.

REDACCIÓN Y ADMINISTRACION
LAGASCA, 6, PRIMERO

Horas de oficina: de 1 á 7 de la tarde.

ANUNCIOS

Se reciben en la Administración
todos los días laborables.

Se facilitan tarifas.

Toda la correspondencia referente
á anuncios y subscripciones, debe di-
rigirse á nombre del Administrador.

AÑO VI

MADRID 10 DE MAYO DE 1902.

NÚM. 126.

COMPañÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN

(Fundadora de la Ciudad Lineal.)

Lagasca, 6, primero.—Madrid.—Horas de 1 á 7.—Teléfono: 1.253.

CUENTA CORRIENTE EN EL BANCO DE ESPAÑA.—CUENTA CORRIENTE EN EL BANCO DE CASTILLA

SOCIEDAD ANONIMA

constituída con arreglo á las disposiciones del Código de Comercio, por escritura otorgada en Madrid el 3
de marzo de 1894, ante el Notario, Don Bruno Pascual Ruilópez.

Los giros, cheques y letras al Director de la Compañía.

PROGRESOS DE LA DECENA

OBLIGACIONES subscriptas.....	2.872
" amortizadas.....	100
LOTES DE TERRENOS.—1 vendido durante la última decena importa 1.568 pesetas, que viene á aumentar las garantías de las obligaciones y de los pagarés de la Com- pañía.	
Total importe de los 627 lotes vendidos á plazos 684.526,73 pe- setas.	

COMPañÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN

FUNDADORA DE LA Ciudad Lineal.

Lagasca, 6, primero.

Con el producto de las primeras 1.500 acciones de 500 pese-
tas pagadas á 10 pesetas mensuales se compraron, terrenos,
edificios, máquinas y tranvías que han servido de garantía
hipotecaria de las primeras 1.500 obligaciones reembolsables
en cincuenta años á 500 pesetas y emitidas á 400 pesetas.

Las cuentas de gastos é ingresos se han publicado minucio-
samente todos los meses y han sido aprobadas por las respec-
tivas Juntas generales.

Con el importe de las primeras obligaciones números 1 al
1.500 se han proseguido las compras de terrenos, de máquinas
y de tranvías y la construcción de edificios para vender á pla-
zos que sirven de garantía con todo lo adquirido anterior-
mente á las siguientes obligaciones números 1.501 á 3.000 emi-
tidas á 450 pesetas una.

Número de la última obligación subscripta **2.872.**

Con el importe de las primeras 1.500 acciones y de las pri-
meras 3.000 obligaciones invertido en cosas visibles y tangibles
con una diaphanidad y minuciosidad que ha desafiado y vencido
toda suerte de dificultades y malevolencias, se ofrece garantía
sobrada para la subscripción de las sucesivas obligaciones nú-
meros 3.001 al 6.000 que se comprarán

á 475	pesetas comprando de	1	á 100.
" 470	"	101	" 400
" 465	"	401	" 600.
" 460	"	601	" 800.
" 455	"	801	" 1.000.
" 450	"		1.001 en adelante.

El producto de las obligaciones 3.001 á 6.000 se invertirá
como el de las anteriores: en comprar terrenos para su reventa
á plazos; en construir edificios para su reventa en 240 plazos
iguales y cobrando por inquilinato el 9 por 100 de los plazos
pendientes de pago en cada año; en construir y explotar vías
férreas; en extender la red de tuberías para el suministro de
agua, y en los demás negocios auxiliares de estos cuatro prin-
cipales, como fábrica de ladrillos y otros efectos de construc-
ción, almacén de materiales, alumbrado, etc., etc.

Las obligaciones 6.001 al 9.000 se venderán á la par, y 8 por
100 de interés. Del 9.001 al 12.000, á la par y 7 por 100. Del
12.001 al 17.500, último número autorizado por la Junta gene-
ral, á la par y 6 por 100 de interés.

Este procedimiento financiero á la vista y al alcance de
todo el mundo y la administración social sometida á una fi-
scalización no superada ni aun igualada en negocios parecidos,
no puede ofrecer las grandes ganancias de las empresas de
usura ó de especulación en el alza y en la baja de valores pero
tampoco tiene los peligros consiguientes.

Los riesgos comunes á toda empresa industrial están reduci-
dos al minimum en ésta que se considera con legítima satisfac-
ción tan importante, tan seria y tan segura como la que más.

El importe de los cupones trimestrales de 10 pesetas se gira
á provincias en cheque ó letra del Banco de España, letra del
Credit Lyonnais, valores declarados, libranza del giro mutuo
ó sobre monedero.

J. DE LA PAZ Y COMPAÑÍA

14, duplicado, REINA, 14, duplicado.

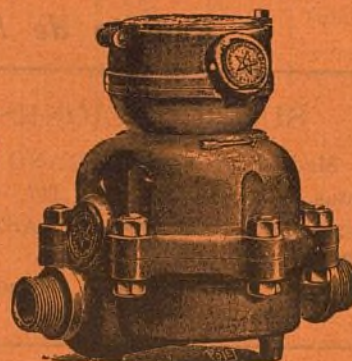
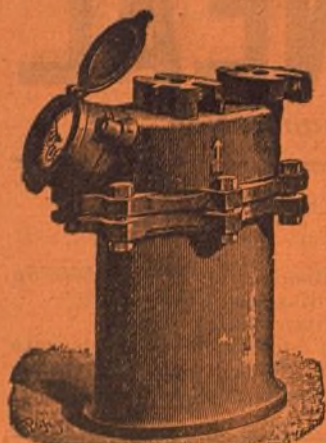
CONTADORES PARA AGUA

Contadores de los mejores sistemas conocidos comprobados por la Escuela de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, precintados por la Jefatura del Canal de Isabel II, etc.

Estos contadores han sido colocados en la Estación de M. Z. A. Banco de España, Equitativa, Laboratorio de Artillería, Ingenieros Militares y otros muchos centros importantes.

Construcción de toda clase de válvulas, llaves, flotadores, retretes ingleses y del país, bombas de elevación á motor y á brazo, y en general toda clase de aparatos hidráulicos y piezas especiales.

Con sujeción á planos ó modelos construiremos cuantas piezas se nos indique en bronce, latón, metal blanco, alpaca, etc.



RICARDO FERNANDEZ
MAQUEADOR MADRILEÑO

21-23, BUENAVISTA, 21-23, bajo
MADRID

FIDEL BENITO

Encargado de obras en Madrid.

Contratista de la Comp.^{ta} Mad.^a de Urbanización.

AVISOS: Obispo Sancha, 11 (Guindalera).
MADRID

La adquisición de terrenos en la Ciudad Lineal, es conveniente:

A las pequeñas industrias.

A los obreros que aspiren á conquistar por el ahorro y por su esfuerzo individual la independencia de su hogar.

A los retirados y pensionistas que puedan construir por sí ó pagar á plazos una modesta vivienda higiénica en el campo sin los inconvenientes de los pueblos pequeños y con todas las ventajas de la vida de la civilización.

A los comerciantes é industriales que siguiendo la costumbre de todas las grandes poblaciones quieran pasar los días festivos en una casita de su propiedad

descansando de la ruda labor de la semana entre árboles y flores respirando aires más puros.

A las personas acaudaladas que por amor á su patria deseen cooperar á esta obra de interés general sin perjuicio de su interés particular.

A los empleados públicos y particulares que aspiren á redimirse de la tirana obligación de pagar al casero, haciendo la vida de familia en la «Ciudad Lineal», y la vida del trabajo en el centro de Madrid, comprando á plazos una modesta vivienda.

Detalles, en las oficinas, Lagasca, 6, primero.

JUSTICIA, LEYES Y PLEITOS

Estudio crítico de interés general explicando lo que son y demostrando lo que deben ser las leyes en España, por D. Horacio Bentabol, abogado del Ilustre Colegio de Madrid, Ingeniero de Minas y ex-Profesor de las Escuelas de Minas y General Preparatoria, etc.

Precio: 2,25 pesetas.

Introducción.—Las grandes cuestiones sociales.—La misión del Estado en la administración de Justicia.—Armonía en las funciones é independencia en los funcionarios del Estado.

Crítica y reforma del Enjuiciamiento civil.—La balanza de Themis.—El conocimiento de las Leyes.—El Enjuiciamiento civil.—Jurisdicción.—La defensa por pobre.—El precio de la Justicia.—Exhortos.—Embargos.—Rebeldía.—El juicio ejecutivo.

En las principales librerías y en Madrid
Lagasca, 6, primero.

EN 6.000 pesetas al contado se vende en la «Ciudad Lineal», manzana 98, solar de 1.200 metros cuadrados con cerca y construcciones.

SE arrienda ó vende la quinta de los Castillejos, contigua á la Estación de Tetuán. Se venden al contado ó á plazos terrenos contiguos. Razón en las oficinas del tranvía.

SE vende un solar de 22.000 pies con fachada á la calle de Granada (Barrio del Pacífico).

GRANDES talleres de fundición y construcción de máquinas. —Director propietario: D. Rafael Pérez.—Prensas hidráulicas para aceite, molinos harineros; ídem grandes para yeso y cemento, transmisiones, bombas para elevación y extracción de aguas, norias de varias clases, material de tranvías y reparaciones de máquinas.—San Rafael, 4, Chamberí. Madrid.—Teléfono, núm. 3.072.

La Compañía vende al contado ó á plazos 59 fanegas de tierra en el término de Vicálvaro ó las permuta por tierra de menor cabida que esté próxima á la Ciudad Lineal.

Se reciben anuncios y subscripciones para esta Revista en la Administración, Lagasca, 6, primero, y en el Anunciador Universal, Montera, 40, segundo.

LA CIUDAD LINEAL

Revista de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

SUBSCRIPCIONES

Madrid y provincias: AÑO SEIS ptas.—NÚMERO SUELTO, veinte céntimos.—NÚMERO ATRASADO, treinta céntimos.

Gratis á los accionistas y obligacionistas durante el año 1902.

Se publica los días 10, 20 y 30 de cada mes.

REDACCIÓN Y ADMINISTRACIÓN
LAGASCA, 6, PRIMERO

Horas de oficina: de 1 á 7 de la tarde.

ANUNCIOS

Se reciben en la Administración todos los días laborables.

Se facilitan tarifas.

Toda la correspondencia referente á anuncios y subscripciones, debe dirigirse á nombre del Administrador.

AÑO VI

MADRID 10 DE MAYO DE 1902.

NÚM. 126.

Sumario.

El honor.—Crónica.—El problema social.—Agricultura: Exposición de avicultura.—Congreso agrícola.—Ingeniería: Noticias.—Urbanización: Nuestras noticias.—Varias.—Correspondencia particular.—Cuentas.—Fin en venta.—Anuncios.

EL HONOR

El vidrio más diáfano y sutil puesto como ventana á donde se asome la conciencia individual, para ponerse en contacto con la atmósfera moral de la multitud, no es comparable con las bellezas cristalinas y puras del honor.

Su virginidad es tan delicada que se mancha no ya con los invisibles rayos X de la murmuración sino con esas sutilísimas, incomprensibles ó desconocidas vibraciones en que consiste el pensamiento.

Cuando pensamos en el honor ajeno, tan sólo con esto le manchamos con la tinta indeleble de la duda. Si nos atrevemos á poner en él la mano podemos estar ciertos de cometer un horrible atentado contra el pudor de la conciencia; pocas veces, muy pocas, penetrará en el entendimiento la confianza en la infalibilidad de nuestro juicio, destello de la idea divina de la justicia; pocas veces esta luz de la justicia se transformará dentro de nosotros en el calor de la voluntad firmísima que se necesita para mover su espada vengadora.

El amor á la humanidad indispensable para arrostrar las iras de los sentenciados, y sufrir con resignación las consecuencias dolorosas de esta pequeña imitación del Cristo ideal de todas las perfecciones, es patrimonio de muy pocos héroes.

Los tribunales de honor son un instrumento de progreso en la vida social y por lo mismo que merecen ser ampliados á todas las manifestaciones de la vida y constituyen el ideal de la justicia en lo por venir, rápida, eficaz y barata, debemos procurar que el instrumento no se estropee ó inutilice y aun corregir sus defectos é imperfecciones.

El primer defecto del tribunal de honor es el de la generación espontánea, por propia autoridad, porque sí. ¿Quién es el varón justo y santo ante su propia conciencia que se cree con talento y autoridad bastantes para juzgar y castigar á los demás?

Las faltas, los delitos y aun los crímenes del amor y de la prostitución, las pasiones políticas y multitud

innumerable de humanas flaquezas crean personalidades muy engañosas. Tal sujeto que ante la sociedad de buen tono aparezca como honorable y perfecto caballero puede ser en la intimidad del hogar ante la mujer, los hijos, los parientes ó los íntimos amigos un perfectísimo canalla.

El juez del honor ajeno debe ser un hombre colocado por sus méritos más cerca que otros del ideal de la santidad, pero debemos suponer que no es santo; y en tal supuesto el cargo de juez del honor no deba ser autógono ó de origen increado y divino, sino designado por el mayor número posible de individuos para representar la conciencia social en ejercicio, como instrumento, menos malo que otros, para realizar el bien, para ejecutar la sentencia de las leyes darwinianas de la selección.

Bien está que unos cuantos caballeros muy respetables contesten á los requerimientos de otro con aquella plausible sinceridad que no se usa, y aun está refida en otros casos de la vida, con la buena educación; por ejemplo el decidir si una mujer es guapa ú honrada ó si un hombre es tonto ó sabio.

En lo que yo veo incongruencia y falta de las armonías de la belleza es en que las pruebas sean secretas ó reservadas y el fallo público, teniendo en cuenta que la notoriedad es, de por sí, una pena muy grave para almas delicadas y el escándalo vocinglero del moderno toro de la prensa, peor que la muerte.

¿Se confía una pregunta delicada á la discreción de unos caballeros?; pues para éstos debe ser un caso de conciencia el hacer pública la contestación lo mismo si es favorable que si es adversa.

Si el fallo ha de ser público, público debe ser también el juicio y las pruebas examinadas á la luz meridiana por la indiscreta curiosidad del vulgo. Esto exigen, á mi juicio, la justicia y la caridad, dicho sea sin ánimo de aludir y menos de ofender á los que opinen de otro modo.

El segundo defecto grave de los tribunales de honor es que aplican como única pena, la de muerte y con carácter anticristiano de irreparable por la virtud del arrepentimiento y de la enmienda de la conducta futura.

Los que componemos el vulgo de los mortales ó galería del teatro del mundo apreciamos, sin ser profundos y sutiles psicólogos, multitud de matices en las faltas y delitos contra el honor y creemos que debiera de haber en el código pendiente de redacción, otra multitud correspondiente de penalidades establecidas con discreción y con habilidad para evitar en lo posible muchos y graves disgustos.

Hay que admitir con espíritu caritativo y noble que el que aparece culpable puede ser inocente y en tal concepto es justo rebajar la pena de muerte ó descalifica-

ción absoluta á descalificación durante el tiempo A ó B preciso para prueba plena; y aun en el caso de falta ó delito contra el honor, probado y confesado es justo admitir el arrepentimiento y el propósito de borrar con hechos esforzados, heroicos ó virtuosos el pasado para reconquistar el honor en lo por venir.

Ni que decir tiene que la virginidad no se reconquista; pero así como hay viudas, casadas y solteras de la clase de magdalenas ó semipuras, muy dignas de consideración y de respeto por sus virtudes en el presente ¿por qué no hemos de admitir en los hombres diferentes grados de pureza? ¿Por qué no han de admitir paisanos y militares la posibilidad que admite la iglesia de llegar á la santidad desde las abominaciones del vicio?

¿Para qué abrir las puertas á la desesperación?

La tercera perfección deseable en los tribunales de honor es su **orientación**, porque entre mirar hacia la *inquisición* religiosa de los pasados siglos ó caminar hacia el *jurado* democrático propio de los tiempos que corren hay una diferencia notable y esencial.

Puede haber en el siglo XX inquisidores del honor más temibles que los de la fé, que abusen de las armas terribles de la publicidad y de la confianza pública en provecho de sus intereses y de sus pasiones y es preciso quitar toda probabilidad, por remota que sea, de que tales monstruosidades puedan acontecer.

El tribunal de honor en forma de *jurado* bien establecido y ampliado á todas las manifestaciones de la vida social desde los círculos más aristocráticos á las asociaciones obreras puede ser un instrumento de orden y de progreso, un medio muy hermoso, sencillo y práctico de realizar el bien y la justicia.

ARTURO SORIA.

—*— Crónica. —*—

Conque ya se habrán ustedes enterado en estos días, de que con motivo del juramento (no la zarzuela), sino el que va á pronunciar el Rey se ha prolongado en este año y por término indefinido la Cuaresma, sólo que esta vez no se va á limitar tan sólo la prohibición á la carne, sino al pan y quién sabe si hasta las patatas.

El tiempo, gran descubridor de verdades, viene á demostrar con su ruda elocuencia cuánta filosofía encerraba la conocida anécdota del empedernido beodo aquél, que á toda serie de acontecimientos transcendentales oponía como axioma infalible aquello de «ya verán ustedes cómo todo viene á parar en que suban el vino», y en efecto, los artículos de primera necesidad van á subir más que el globo de Dumont, por los espacios infinitos del cielo madrileño.

Nos queda, sin embargo, el consuelo de lo que se va á lisonjear nuestro amor propio con la visita de tanto príncipe y magnate que vendrá de los cuatro puntos cardinales y con las pingües ganancias que van á tener el comercio é industrias de la Corte; y váyase lo uno por lo otro.

Ahí es nada las mensajerías francesas trayéndonos por unos cuantos ochavos tribus enteras de la Argelia y de Marruecos; las compañías ferroviarias ideando mil combinaciones, baratísimas todas, para conducir otras tantas de germanos, belgas, rusos, italianos, húngaros y cosacos. ¡Eso en la decadencia, en los momentos tristes de la derrota y del infortunio! ¡quien dijo *finis Hispania!*

La instalación de la feria en el Retiro ha alarmado á la opinión, no tan solo por el hecho de situar en el Parque de Madrid, único sitio de expansión y recreo con que contamos—siquiera se halle casi siempre desierto—una serie innumerable de casetas y casetones que diferirán poco, en su mayor parte, por su construcción y gusto artístico de las de nuestra tradicional feria de septiembre, sino también por el supuesto temor á la devastación de que van á ser objeto los árboles existentes.

La protesta del ilustre Eusebio Blasco merecería en efecto ser secundada por cuantos se den cuenta de lo importante que es á Madrid no destruir, sino, por el contrario, acrecer su vegetación arbórea, y más lo había de ser por nosotros que predicamos con el ejemplo, si el hecho fuera cierto pero en absoluto carece de fundamento.

Mas en este país no solemos acordarnos de Santa Bárbara hasta que truena y eso ha sucedido respecto á la instalación de esa mal llamada feria de la industria y del comercio.

Cuando se acordó el sitio de emplazamiento de aquella, ni una sola voz se alzó haciendo ver los inconvenientes de dicha elección, inconvenientes que eran de presumir, y sólo ahora, cuando el mal no tendría ya remedio fácil, es cuando íbamos á pretender que se pusiera.

Lo que sí debe obtenerse á todo trance, es que la tan decantada feria no se prorrogue todo el mes de junio, como se pretende.

En la decena anterior no sólo los tranvías eléctricos, sino también los rípperts han dejado huella sangrienta de su existencia.

En la calle de Preciados ha perdido la vida una inocente criatura víctima á la vez que de una fatal imprevisión de los encargados de su cuidado, de la barbarie de nuestros conductores de vehículos y de la falta de celo de nuestras autoridades para que se cumplan las disposiciones vigentes.

Dispuesto se halla que los carruajes marchen al paso por las calles en que la circulación y aglomeración de personas fuese numerosa, y en efecto sucede todo lo contrario, porque nadie se cuida de impedirlo.

¿No sería mejor que á este servicio tan importante se destinara la guardia municipal de caballería que durante la tarde va á dar realce y guardia de honor al paseo y desfile de carruajes de lujo de Recoletos?

El arte español está de enhorabuena.

De los 396 artistas que han tomado parte en el concurso de proyectos para la construcción de un monumento á Bolognesi ha ganado el premio ofrecido por el Gobierno del Perú, nuestro querido compatriota el escultor Sr. Querol.

Ayer la ciencia representada por Cajal, hoy el arte representado por Querol ponen el nombre de España á envidiable altura.

¡Ojalá en todo vayamos consiguiendo tan señalados triunfos!

Y con esto hasta el número próximo.

EL PROBLEMA SOCIAL

Entre los varios ensayos de huelga general ó paro de todos los oficios é industrias, que las clases obreras afiliadas al socialismo en sus diversos aspectos, han intentado en estos últimos tiempos, ninguno ha tenido la resonancia ni revestido la gravedad del últimamente realizado en Barcelona.

Las huelgas parciales, remedio heroico que la ley suprema de la necesidad hizo descubrir al obrero, como medio de defender sus aspiraciones económico-sociales, no entrañaban en sí más que la resolución de un problema puramente económico, y á lo sumo una aspiración de ingreso en la vida pública para lo por venir.

Pero desde el momento en que al intervenir el Poder Ejecutivo para evitar las coacciones y atropellos, negación siempre del derecho individual, el obrero apeló á la resistencia armada, entablando lu-

cha desesperada y sangrienta con la fuerza pública y hasta con el ejército de la nación, el cacareado problema se ha convertido en gravísima cuestión de orden público, en la que el Estado tuvo forzosamente que abandonar su papel de amigable compenedor entre las partes contendientes, capital y trabajo, para convertirse en Juez supremo, empleando la coacción necesaria al restablecimiento del derecho perturbado y desconocido por los rebeldes que invadían y paralizaban la vida en todas las esferas de la actividad humana.

Bajo este último aspecto, el Gobierno con toda la urgencia reclamada por la gravedad de los sucesos, consiguió terminar la lucha y restablecer el orden material en las calles de la populosa Ciudad, si bien produciendo aquellas sensibles desgracias que son cortejo inevitable de todo disturbio reprimido por la fuerza; pero restablecido el orden material, deber ineludible del Estado era estudiar sin descanso y á fondo, con un sentido más práctico que filosófico, las causas generadoras de semejante catástrofe, buscándolas allí donde hay que buscarlas, en la entraña misma del organismo social, en las necesidades más perentorias del proletariado, en aquéllas que caen de lleno bajo su acción; más que como definidor ó reformador de la regla jurídica existente, como padre solícito que educa, ampara y defiende á todos sus ciudadanos. Y no sólo era preciso realizar este estudio, sino que las circunstancias aconsejaban y siguen aconsejando la urgencia del mismo, pues el problema se halla latente, en pie en sus diversas fases, con su intrincada complejidad y preñado de serias amenazas para el porvenir.

¿Lo entiende así el Gobierno? Tal creemos. Y lo creemos porque no es posible concebir que se cruce de brazos, dejand. marchar las cosas por sus antiguos cauces en espera de un nuevo y más terrible desbordamiento; qué precisamente, por obedecer á la fuerza constante de su agravación, cada vez hubiera de ser más temible; ni concebimos tampoco Cortes que secundaran aquella pasividad ó apatía en asunto tan importante, en el que no sabemos á quién cabría mayor responsabilidad, si al Gobierno ó al Parlamento.

Más á pesar de esta nuestra creencia; no obstante el relativo optimismo de que nos hallamos poseídos, suponiendo en el Gobierno firmísima decisión para resolver el problema social ¿qué ha hecho en el tiempo transcurrido desde que aquél se planteara en Barcelona y repercutiera en otras Capitales?

Contesten por nosotros los hechos.

Desgraciadamente nada, pues poco ó nada significa el proyecto presentado á las Cortes por el Sr. Canalejas.

Decimos poco, porque indica, sí, su preocupación por el indicado problema: nada, porque la solución de éste exige sea tan inmediata, que no admite, á nuestro juicio, la espera necesaria y que ha de demandar la nueva «institución del trabajo» para ofrecer los resultados que su autor se propone.

Pero es más: aun dado caso que no se acentuaran los caracteres alarmantes de esta cuestión ¿creé de

manera firmísima el Ministro de Agricultura que con este proyecto, que con este instituto al que atribuye un carácter de Centro de estudio é información de todo lo concerniente al trabajo en primer lugar y en segundo, de un nuevo organismo consultivo del Gobierno (hay que suponer que lento y pesado como todos) en las cuestiones que al trabajador y al patrono interesen, creé haber hallado el más leve remedio para combatir el mal y la causa originaria del mismo?

¡Ojalá nos equivoquemos, pero entendemos que no! Pensamos, que esta cuestión debe estudiarse primeramente en el que consideramos principal aspecto de la misma y que éste consiste en la necesidad de acordar medidas de carácter administrativo, que tiendan á conseguir la facilidad de la vida con el abaratamiento de los artículos de primera necesidad, medio el más eficaz para nuestra regeneración física y por ende moral: que debe procurarse el abaratamiento é higienización de las habitaciones ó viviendas para obreros; que debe tenderse á la represión del alcoholismo, que deben adoptarse todos los medios para la difusión de la enseñanza, á lo que como medidas indirectas contribuirán las anteriores, y por último que á todo trance es preciso obtener el fomento de nuestra riqueza.

No debemos hacernos ilusiones, ni debemos concretarnos á creaciones similares de otros países, olvidando quizás el carácter y costumbres de aquél en que vivimos.

España no es hasta la fecha una figura saliente ni mucho menos en el mundo industrial: tiene, sí, un suelo que pudiera ser más rico debidamente atendido. He aquí, pues, á nuestro entender, la base, de todas las demás reformas. El fomento de nuestra riqueza por medio de una decidida y eficaz protección á nuestra agricultura, rebajando hasta el mayor límite los tributos que la gravan, otorgándole las mayores concesiones, que, como decía Napoleón, «el que hace crecer dos tallos de hierba donde no crecía más que uno presta un servicio al Estado». Destínense las mayores sumas posibles á aquella política hidráulica iniciada por un ministro anterior, y simultáneamente con estas medidas encaminadas á favorecer la producción agrícola, dictense otras que tiendan á obtener igual resultado en cuanto á la producción pecuaria. Estúdiense aquéllas cuyo objeto sea la instrucción y educación del obrero y su asociación para cooperar á cualquiera de los fines de esta vida, bien creando economatos, bancos populares, etc., y lléguese á la supresión, por todos tan ansiada, del odioso impuesto de consumos, causa principal del hambre pública y origen de los diarios motines.

Estas reformas, unidas á las que favorezcan nuestra industria y el desarrollo de aquellas iniciativas particulares que se dirijan á nuestra mejora moral y material, iniciativas que hoy las más de ellas quedan estériles por nuestro malhadado sistema burocrático; estas reformas son las que el país demanda, todas ellas factibles, con sólo dedicarles el decidido esfuerzo de la voluntad de nuestros gobernantes, un poco de laboriosa constancia y bastante menos de pasión política, que anula ó amengua todas las iniciativas por

plausibles que fueren, cuando proceden de un campo contrario.

Sólo así podremos aspirar á la resolución del grave problema que nos amenaza; sólo así habrá el Gobierno cumplido con su deber; sólo de este modo podrá demostrar que á la acción rápida y pronta para constreñir y castigar sabe acompañar previsoras y sabias medidas que armonicen los intereses del orden y la justicia, con las necesidades cada vez más apremiantes del proletariado español.

— AGRICULTURA —

EXPOSICIÓN DE AVICULTURA

Por mucha importancia que se conceda á la Exposición de avicultura organizada en los Jardines del Buen Retiro é inaugurada el día 1.º del corriente, siempre será poca teniendo en cuenta la utilísima y patriótica labor realizada por la Sociedad Nacional de Avicultores para la celebración de tan interesante certamen.

Los innumerables ejemplares allí expuestos, las artísticas instalaciones del material avícola y agrícola, dan á los jardines un aspecto verdaderamente encantador, distinguiéndose entre las referidas instalaciones las de D. Salvador Castelló, D. Enrique de Mercader Belloch, y de las casas Ahles y Riviere, de Barcelona, y Bataille, de París.

Centenares de jaulas y jaulones alojan millares de aves de las razas más bellas, entre las que están llamando más la atención, especialmente por su corpulencia, las Brahma Langshan, Coucou de Malinas y Dorking (gallos y gallinas), esta última raza muy conocida en Madrid por venir cultivándola, desde hace tiempo, el Marqués de Alcañices en su soto de Aljete.

Entre las razas francesas hay hermosos ejemplares de las razas Faverolles, Hondan y Crevecœur, y entre las de lujo las de Padua y numerosas razas enanas que admiran hasta los menos aficionados.

Las razas españolas están, principalmente representadas por la catalana del Prat y castellana negra, siendo también muy notables algunos ejemplares de la raza andaluza de color azul ya casi agotada en España.

En las instalaciones inmediatas á las de las gallinas se ven escogidas colecciones de conejos entre los que sobresalen los descomunales conejos gigantes de Flandes.

La sección colombófila que se inaugurará el día 20, tiene ya instalado un espléndido pabellón-palomar construido por el cuerpo de ingenieros militares y las sociedades colombófilas españolas, donde se albergan algunos centenares de palomas mensajeras.

Hay también instalada una tienda de campaña de la casa Estapé y Cros, de Barcelona, varios grupos de palomares y gallineros modelos, colmenas sueltas y conejeras y otro gran pabellón ocupado por material de la Real Escuela de Avicultura, fundada por D. Salvador Castelló en su quinta de Arenys de Mar, muy conocida por el nombre de *Granja Paraíso*.

Tan notable Exposición ha despertado gran interés en el público madrileño, y seguramente se verá concurridísima durante todo el tiempo que permanezca abierta, pues son muchos los aficionados á esta clase de certámenes.

CONGRESO AGRÍCOLA

Por iniciativa de la Cámara Agrícola de Madrid y de la Asociación general de Agricultores de España, se celebrará en esta corte, en los días 28, 29 y 30 del actual, un Congreso-cer-tamen de agricultores.

En dicho Congreso se premiarán tres periódicos ó revistas de Agricultura que, á juicio del Jurado, cumplan mejor el objeto de ilustrar á las clases agrícolas.

Las discusiones del Congreso habrán de ajustarse á los siguientes temas:

1.º Langosta y filoxera.—Medios de procurar su extinción, evitar su desarrollo ó disminuir, en todo caso, sus efectos.—Procedimientos legales que conviene adoptar para conseguir estos fines.

2.º El obrero agrícola en España.—Su estado actual.—Medios de ponerle en situación de satisfacer sus legítimas aspiraciones, armonizando los intereses del capital y del trabajo.

3.º Nuestro comercio con la América latina.—Modos de fomentarlo.—Producciones agrícolas españolas de mayor interés en aquellos mercados.

Se adjudicarán tres premios consistentes en diploma de honor y medalla de oro, plata y bronce.

Los directores de las publicaciones agrícolas que deseen optar á los premios deberán remitir á la Asociación de Agricultores, Campoamor, 12, bajo, antes del 25 de mayo, una colección del periódico que dirijan, que comprenderá, por lo menos, los números publicados en el año actual.

La calificación de trabajos se verificará el día 2 de junio.

— INGENIERÍA —

Copiamos de un colega:

«El sistema Basanta para los trenes.—Dentro de pocos días tendrá lugar en Chateau La Vallière (Indre et Loire) las experiencias oficiales del sistema del español Sr. Basanta para intercomunicación de trenes. A dichas pruebas seguirá, según nuestras noticias, la implantación del sistema en Francia.

Mucho nos alegraremos que así suceda, pues tal vez se introduzca en España cuando los franceses nos digan que es bueno, ya que de nada sirvió su funcionamiento satisfactorio durante algunos meses en la línea de Villena á Yecla.»

En busca de petróleo.—En Salvatierra, provincia de Alava, se ha hecho un sondeo de cien metros, en busca del preciado combustible.

Los trabajos practicados demuestran que en Salvatierra existe petróleo; mas lo que no se sabe es á qué profundidad estará la capa petrolífera y si ésta será tan abundante que compense los gastos de explotación.

Los *tilburys* que se utilizan en París para recoger la correspondencia van á ser sustituidos por automóviles.

La capacidad y ligereza de éstos hará más fácil y cómodo el transporte, y aunque conforme á la circular de Meline, tengan que moderar su felicidad, es indudable que serán más útiles que los *tilburys*.

Una vez implantada en París esta reforma, se hará extensiva á otras grandes poblaciones francesas, como Marsella, Lyon, Burdeos, Lille, etc.

El «Western Electrician», de Chicago, describe un ómnibus eléctrico que tardará pocas semanas en funcionar en Chicago. Se destina á conducir 20 personas en el interior y otras 20 en el exterior. Llevará cuatro motores, cada uno de siete caballos, instalados en los cubos de las ruedas, que consumirán 38 amperios con la tensión de 160 voltios. Se ensayó en Pittsburgo antes de expedirlo para Chicago, y fué la velocidad 11 kilómetros por hora, con un peso muerto de ocho y media toneladas. El carruaje pesa unos 6.000 kilos.

URBANIZACIÓN

Nuestras noticias.

Según nuestras noticias, la Compañía de los tranvías del Este ha hecho á la Jefatura de Obras Públicas de esta provincia algunas observaciones á nuestra pretensión de que vuelvan á enlazarse en las Ventas del Espíritu Santo la vía de dicha Compañía con la de la «Ciudad Lineal», y las funda en la posibilidad de que ocurran choques entre unos y otros tranvías, y en el propósito, que abriga, de prolongar la suya por aquel sitio.

No nos detendremos á discutir tales observaciones, seguros de que al informar sobre ellas la Jefatura de Obras Públicas, lo hará con la rectitud de criterio que acostumbra y teniendo en cuenta que lo que nosotros hemos solicitado ha sido, sencillamente, que se restablezcan las cosas al ser y estado en que se hallaban, en virtud de lo dispuesto por la superioridad, antes de verificarse el cambio de tracción en la expresada línea del Este.

* *

Por la 3.^a División de ferrocarriles han sido informados favorablemente, según esperábamos, los siguientes asuntos; de interés para esta Compañía:

Devolución de la fianza prestada en garantía de las obras del ferrocarril de Chamartín de la Rosa al barrio de la Concepción.

Apertura de la explotación de dicho ferrocarril, en la parte ya construida, que excede de tres kilómetros y alcanza hasta la manzana 75, á partir desde la carretera de Aragón.

Variante que hemos propuesto al final de la indicada vía.

El primero y último de los referidos asuntos se encuentran, para su resolución, en el Ministerio de Obras Públicas y el segundo en el Gobierno Civil de la provincia para su remisión á dicho Ministerio.

Creemos, fundadamente, que todos estos asuntos serán resueltos en breve.

* *

El Ingeniero Jefe, del Cuerpo de Caminos, D. Guillermo Cuadrado, ha sido nombrado, por la Dirección general de Obras Públicas, perito en representación de la Administración pública, para la tasación del proyecto del tranvía de vapor de la «Ciudad Lineal» á Barajas.

Esta Compañía ha designado para que la represente con igual carácter, en el servicio de referencia, al señor Comandante de Ingenieros militares D. José Jiménez Bernoulli.

* *

Se ha presentado en los Juzgados de Madrid la denuncia ordinaria de menor cuantía que nos hemos visto obligados á entablar contra la Fábrica de Electricidad de Tetuán y Madrid para que nos indemnice los daños y perjuicios causados por una descarga eléctrica, debida á malas condiciones de la instalación, cuyo accidente ocurrió en Tetuán el día 2 del pasado mes de enero.

* *

Los días 15 y 18 el servicio del tranvía de las Ventas se aumentará con seis viajes que saldrán de las Ventas á las 3 y 1½, 4 y 1½, 5 y 1½, 6 y 1½, 7 y 1½ y 8 y 1½.

Para los accionistas que quieran examinar las obras y merendar en sus terrenos habrá un coche, que podrán utilizar gratuitamente, el cual partirá frente al hotel al llegar el coche que sale de las Ventas á las horas, y recorrerá la línea hasta un cambio próximo á la Carretera de Hortaleza.

Los industriales que quieran vender comestibles ó establecer diversiones propias de la festividad de San Isidro en las calles de la «Ciudad Lineal» pueden hacerlo sin pago alguno sin más condiciones que convenir el sitio con la Dirección de la Compañía y comprometerse á no molestar á los concurrentes y á no causar daños al arbolado y material de la empresa.

* *

Desde 1.^o de enero de 1903 se aumenta el precio de los lotes de terreno pagaderos en veinte años á plazos mensuales desde 5 pesetas en adelante, de este modo:

Un lote de 20 metros de fachada á calle posterior por 20 de fondo de 1.000 pesetas se eleva á 1.250, al mes 5,20 pesetas.

Idem id. de esquina de 1.500 á 1.750, al mes 7,30.

Dos lotes de 400 metros cuadrados en forma de rectángulo de 20 metros de fachada á calle transversal por 40 de fondo, de 2.000 á 2.500, al mes 10,42.

Tres lotes con 20 metros de fachada á calle transversal por 60 de fondo, de 3.000 á 3.750, al mes 15,63.

Idem id. con fachada á calle principal de 4.000 á 5.000, al mes 20,83.

Idem id. id. en esquina de 5.000 á 6.000, al mes 25,00.

* *

Hemos recibido el primer número del *Boletín de la Liga de las Sociedades anónimas de España* fundado por este organismo para hacer más eficaz su defensa.

Damos la bienvenida al colega y le deseamos larga vida y mucha suerte en su campaña.

VARIAS

Nuestro estimado amigo y consocio D. Andrés Zardoya, Médico Mayor de Sanidad Militar, Profesor nel Instituto Oftálmico Nacional ha solicitado su retiro cod objeto de dedicarse exclusivamente al ejercicio de su profesión y particularmente al tratamiento de las enfermedades de los ojos que constituye su especialidad.

Le deseamos el éxito que merece su ciencia no tan conocida y apreciada como merece.

En los Estados Unidos se ha iniciado un movimiento en la opinión á favor del establecimiento del sistema métrico como el único legal.

En breve se dictará por la Alcaldía una orden marcando la velocidad máxima á que pueden circular los automóviles por las calles de la capital, en evitación de desgracias que pudieran ocurrir.

Los contraventores á dichas medidas serán sujetos á las más severas penas.

A LOS FORASTEROS que concurren á las fiestas de la jura del Rey les recomendamos la adquisición de **LA GUIA CONTRA LOS LADRONES**, escrita por *Juan Parlante*, persuadidos de que con nuestra recomendación les prestamos un señaladísimo favor. Se vende en las principa-

les librerías y puestos de periódicos, á **25** céntimos. El desembolso de tan insignificante cantidad evitará, seguramente, la pérdida de muchas pesetas y los disgustos consiguientes á ésta.

CORRESPONDENCIA PARTICULAR

Sr. D. A. R. (Valdepeñas).

Muy señor mío:

Contesto á su atenta carta manifestándole que la mitad próximamente de los pagarés y de las obligaciones de esta Compañía están en poder de personas residentes en provincias y el resto en Madrid.

Los subscriptores de provincias no han tenido que arrepentirse de haber tenido confianza en nosotros enviándonos los fondos que han querido colocar en nuestra empresa. Todos lo han verificado bajo certificado conteniendo cheque del Banco de España que es el medio que nosotros preferimos ó letras y algunos lo han verificado por valores declarados, medio que no aconsejamos por más que no hemos tenido quebranto alguno.

Todos sin excepción han recibido á vuelta de correo ó al si-

guiente día los pagarés subscriptos ó las obligaciones ó el resguardo de depósito de las mismas en la Caja social si así lo pide el interesado. Todos sin excepción han recibido después cada trimestre los intereses correspondientes, unas veces por cheque del Banco de España á nombre de la persona que se nos ha indicado, otras, las más, por letra del Credit Lyonnais, por sobre monedero alguna rara vez y en varias ocasiones hemos hecho algunos encargos, como pagar subscripciones, comprar libros, específicos, etc., etc., enviando en vez de dinero los objetos ó los recibos. Cuando tales encargos son fáciles de hacer y no causan gastos no cobramos comisión alguna.

Al enviar á los subscriptores de provincias el importe de los intereses enviamos también la factura correspondiente que el interesado firma y nos devuelve generalmente bajo certificado aunque no es necesario porque si se extravía no tiene valor más que para nosotros, y es fácil enviar un documento duplicado.

Así se ha verificado durante cuatro años un movimiento de fondos por valor de más de un millón de pesetas entre la Compañía en Madrid y sus clientes en Provincias sin el más mínimo extravío ni retraso, ni quejas ó reclamaciones de una ú otra parte merced al buen servicio de correos que es uno de los que más se han perfeccionado en España en estos últimos años.

No obstante nosotros insistimos en preferir el giro por cheque del Banco porque da una seguridad absoluta al que gira en atención á que cualquiera que se apodere ó se encuentre el cheque no lo puede cobrar sino poniendo en él los sellos de la Compañía y la firma social aparte de que el valor del cheque no se hace efectivo sino que ingresa en nuestra cuenta corriente según disposición reciente del Banco adoptada con muy buen acuerdo.

De V. atento etc.

RESÚMENES de ingresos y pagos verificados por la Compañía Madrileña de Urbanización durante el mes de Febrero de 1902.

INGRESOS

VALORES EMITIDOS Y DEPÓSITOS	PESETAS	
Dividendos cobrados por acciones...	2.921,20	
Cobrado por obligaciones.....	32.585,90	
Pagarés subscriptos.....	15.288 »	
Dos depósitos de 3.000.....	6.000 »	
Uno de.....	856,40	58.910,77
Otro de.....	500 »	
Otro de.....	480 »	
Otro de.....	379,27	
TERRENOS EXPLOTACIÓN		
Vendidos á plazos.....	1.573,08	
Arrendados para pastos á D. C. Sánchez.....	56,25	1.629,33
AGUAS EXPLOTACION		
Suministrada.....	157,35	
Vendida en el Hotel.....	7,60	164,95
TRANVÍA DE TETUÁN EXPLOTACIÓN		
Metálico.....	2.067,95	
Abonos.....	562,50	
Venta de tres mulas y un macho de desecho.....	1.000 »	
De varios cobradores y mayores, por capotes y gorras de uniforme..	42,75	3.833,20
Venta de estiércol.....	10 »	
Alquiler de volquetes, carro y mulas para las obras del ferrocarril de la «Ciudad Lineal» en el mes.....	150 »	
TRANVÍA VENTAS EXPLOTACION		
Recaudación en el mes.....	378 »	
Venta de billetes pagados con intereses de obligaciones con bonificación de 50 por 100.....	119,40	497,40

IMPRENTA EXPLOTACIÓN

	PESETAS
Importe de los trabajos hechos durante el mes para las oficinas.....	349,60
De D. Ildefonso G. Amigo, por un anuncio durante el año 1901 en LA CIUDAD LINEAL.....	12,80
De D. A. de la Paz, subscripción por un año á la Revista.....	3 »

ARRENDAMIENTO Y VENTA DE CASAS

Cobrado por amortización.....	727,48	
Cobrado por alquileres.....	524,75	1.252,23

COMISIONES

Ingresado por este concepto.....	109,40
----------------------------------	--------

C.ta DE INTERESES CON LA HACIENDA

Cobrado por descuento de 3 por 100 para la Hacienda, de los intereses de obligaciones y pagarés, pagados en el mes.....	316,01
---	--------

INTERESES CUENTA GENERAL

Por los de los títulos por valor de 16.455 pesetas que constituyen las fianzas del ferrocarril de la «Ciudad Lineal» á Barajas, tranvía de las Ventas á Goya, de Chamartín al barrio de la Concepción y de Cuatro Caminos al Hipódromo, deducidas 42,50 pesetas por derechos de custodia, timbres é impuesto de 20 por 100 sobre utilidades.....	147,05
--	--------

GASTOS GENERALES

Reintegro de un pago indebido.....	5 »
------------------------------------	-----

TERRENOS 1.º ESTABLECIMIENTO

Cobrado por inscripción de escrituras en el Registro.....	22 »
---	------

ANTICIPOS A EMPLEADOS

Devolución por un empleado del que se le hizo en 31 de enero de 1901.....	175 »
---	-------

CONTRIBUCIONES É IMPUESTOS

De D. J. M. ^a Maeso, reintegro del timbre correspondiente á su contrato de terrenos.....	6 »
---	-----

DEUDORES VARIOS

Del Casino de Obreros y Artesanos de Calañas, para subscripción por un año á <i>La Ilustración Española y Americana</i>	40 »	
De D. S. de L., donativo para la construcción de la Iglesia y Escuelas en la «Ciudad Lineal».....	50 »	96 »
De doña M. de la I., idem id.....	6 »	

FIANZAS DE EMPLEADOS

La prestada por un cobrador de los tranvías.....	100 »
--	-------

SUMAN LOS INGRESOS..... 67.629,74

PAGOS

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	PESETAS
CONSEJO	
Personal.....	333,32
DIRECCION	
Personal administrativo.....	1.731,67
Idem facultativo.....	150 »
Idem temporero.....	483,50
PUBLICIDAD	
Anuncios y subscripciones.....	1.685,60
Gastos de plegado, reparto y envío á provincias del número 119 de LA CIUDAD LINEAL.....	29,65
GASTOS GENERALES	
A D. J. Barrero, por dos quintales carbón para oficinas.....	6 »
A la Compañía de alumbrado y calefacción por gas, por el consumido en enero en oficinas.....	32 »
A D. J. Vic, por cristales.....	10,80
Alquiler del local de oficinas, mes actual.....	229,15
Gratificación de porteria.....	5 »
Locomoción de varios empleados en enero y febrero.....	24,30
A «La Unión» y «El Fénix Español», por la prima de seguro de incendios desde el 20 del actual á igual fecha de 1.903, según póliza 85.156.	67,40

	PESETAS	
A D. J. G. Girod, por 48 relojes, esfera especial, con sus estuches, para la «fiesta del árbol».....	756 »	
Rotulación de los mismos.....	12 »	
A la librería del «Heraldo», por las obras <i>Compressed air</i> , de Gardner D'Hiscox y <i>El Falansterio</i> , de C. Fourier.....	39 »	1.220 »
A doña E. Bozosa, por limpieza de oficinas mes actual.....	5 »	
Gastos suplidos por varios empleados con motivo de trabajos extraordinarios en enero y febrero.....	10,50	
A J. Fernández, por petróleo, tubos y bujías.....	8,50	
Gastos menores del mes.....	14,35	
TERRENOS 1.er ESTABLECIMIENTO		
A D. J. Ron, por los plazos correspondientes a los meses desde el 7 de febrero de 1901 a igual fecha de 1902, de a 1.000 pesetas cada uno, por los terrenos que se le compraron según escritura otorgada ante el Notario D. Tomás Calle en 7 de febrero de 1898.....	12.000 »	
Al mismo señor, por intereses de 3 por 100 de la cantidad que se le adeuda por dichos terrenos, cuyos intereses corresponden desde 7 de febrero de 1901 a 7 de febrero corriente, según la escritura antes dicha.....	6.167,88	18.715,18
A D. Vicente Muzás, por trabajos de campo y gabinete, parcelaciones, planimetrías y copias de planos...	300 »	
A D. Luis G. Arias, por gestiones para la adquisición de terrenos...	124,70	
A D. Eloy San Martín, a cuenta de una tierra.....	100 »	
Satisfecho al Registro por inscripción de escrituras.....	22,60	
AGUAS 1.er ESTABLECIMIENTO		
A D. J. de la Paz y D. R. Rodríguez, a cuenta de su factura por instalación de contadores para la toma general de la Compañía en el final de la Acequia del Este del Canal de Lozoya, importante 8.536 pesetas, de las que llevan recibidas hasta la fecha 5.852,75.....	450 »	
A los Sres. Soujol y Compañía, su letra de este mes por tubería.....	914 »	1.540,24
A los Sres. Godínez, Moreno y Compañía, por una llave-volante de 25 milímetros.....	12,50	
A L. Cano, por abrir zanjas para tubería, manzanas 87 y 88.....	69,87	
Al mismo, por arreglo de fuga, manzana 81 y conservación y limpieza de arquetas.....	42,62	
Colocación de tubería calle principal manzanas 73 y 75.....	51,75	
Una llave para el depósito de D. Tomás Gómez y colocación.....	5,50	
AGUAS EXPLOTACION		
Jornales por elevación y distribución de aguas.....	84 »	
Arreglo de fugas, manzana 75.....	23 »	117,40
Por preparar un sifón.....	9 »	
Gastos de locomoción.....	1,40	
IMPRESA EXPLOTACION		
Redacción del periódico en noviembre, diciembre y enero últimos....	225 »	
Jornales del personal.....	271,05	
A D. E. Sainz y Romillo, a cuenta de su factura por papel, importante 920 pesetas.....	300 »	1.164,50
Locomoción para llevar pruebas y encargos a las oficinas.....	9,50	
Cisco y dos tubos.....	7,60	
Gastos menudos.....	1,75	
Importe de los trabajos hechos en el mes para las oficinas.....	349,60	
TRANVÍA DE TETUÁN EXPLOTACIÓN		
Gastos.....	1.976,93	

TRANVIA VENTAS EXPLOTACIÓN

PESETAS

Gastos.....	1.025 »
COMISIONES	
Satisfecho por este concepto.....	150 »

FERROCARRIL CIUDAD LINEAL
1.er ESTABLECIMIENTO

A D. A. Koppel, su letra de 2.000 francos a cuenta de la locomotora número 1, al cambio de 136,35.....	2.727 »	
A D. M. Vargas, por ladrillos para recomposición de vía frente al Hotel.....	43,87	
A D. A. Estéban, a cuenta de traviesas suministradas, importantes pesetas 2.345,75.....	200 »	
A D. F. Franco, a cuenta de su factura por 16 carriles «Vignole», importante 720 pesetas.....	400 »	
A D. E. García, a cuenta de su factura por adoquines, importante 700 pesetas.....	150 »	
A D. A. González, por gestiones y gastos suplidos para concesión del paso a nivel de este ferrocarril por la carretera de Hortaleza.....	112,70	
A D. L. Pané, sobrestante-pagador de Obras públicas de la Diputación Provincial de Madrid, por reconocimiento e informe de dicho paso a nivel.....	50 »	4.494,92
A D. D. A., por trabajos y gestiones en asuntos de la Compañía en diciembre y enero.....	100 »	
Mitad del importe de la factura de D. A. de Lemos, por tornillos y eclises, importante 477,10 pesetas...	238,55	
A D. Vicente Muzás, para copia del pliego de condiciones para la concesión de este ferrocarril.....	5 »	
A J. Garrido, por desmontes, manzanas 71, 91 y 93.....	190 »	
Al mismo, por construcción y reparación de vía.....	115,75	
Jornales en terrenos de la carretera de Aragón.....	2 »	
A D. M. del Cozo, arreglo de picos y otras herramientas.....	10,05	
Alquiler de volquetes, carro y mulas.	150 »	

ARBOLADO 1.er ESTABLECIMIENTO

Al sereno de la Ciudad Lineal, sus haberes de enero.....	37,50	
A L. Cano, por 179 árboles y plantas.	153 »	
Al mismo, por arreglo de la calle principal.....	9 »	874,26
A J. Garrido, por zanjas y desmontes trazado de hoyos, plantación y arreglo de calles, manzanas 73 a 83, 85 y 96.....	674,76	

TRANVIA TETUAN 1.er ESTABLECIMIENTO

Jornales de la carpintería, fragua, hojalatero, guarnicionero y auxiliar.....	608,88	
Idem de recomposición de vía.....	76,43	
A D. F. Palomeque, saldo de 22 metros cúbicos de grava, importantes 1.357 pesetas.....	457 »	
A D. E. Alexandre, su factura de 120 kilogramos de carburo de calcio...	74,32	
A los Sres. Neveu é hijo, sus facturas de abril, julio y diciembre de 1901 y enero de 1902, por efectos de guarnicionero para la Estación....	206,45	3.694 »
A D. A. Montoya, por las mulas «Chata» y «Perdigona».....	1.650 »	
Un fuelle para la fragua.....	40 »	
Gastos de un viaje a Colmenar.....	18 »	
A D. J. Garrouste, portes y camiónaje de 120 kilogramos de carburo de calcio.....	19,75	
Mitad del importe de una factura de D. A. de Lemos, por tornillos y eclises.....	238,55	
A D. R. Pérez, por trabajos de fundición.....	300 »	
Gastos menores.....	9,80	

INTERESES CUENTA GENERAL

Por obligaciones.....	8.370 »	10.529,60
Por pagarés.....	2.159,60)	

CONTRIBUCIONES É IMPUESTOS

Sellos de franqueo, timbres móviles, pólizas y pagarés gastados en el mes.....		147,55
--	--	--------

EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES

A D. F. Benito, á cuenta del hotel de D. A. Serrano.....	4.125,50)	
Al mismo, por materiales y jornales empleados en el tejado de la Vaguera, suplemento de la manz. ^a 96.	25,25	4.550,75
A D. A. González, á cuenta de las obras de la casa de D. J. Hernández, importantes 3.100 pesetas.....	400 »	

PAGARÉS

Dos de 3.000.....	6.000 »	
Uno de.....	2.000 »	
Dos de 750.....	1.500 »	11.000 »
Uno de.....	1.000 »	
Uno de.....	500 »	

DEPOSITOS

A varios señores accionistas, parte que les corresponde del depósito que hizo la disuelta Compañía del tranvía de Madrid á Tetuán, Chamartín y Fuencarral, según relación.....	698,40)	702,35
Un depósito de.....	2,55	
Uno ídem de.....	1,40)	

DEUDORES VARIOS

Subscripción por un año, á favor del Casino de Obreros y Artesanos de Calañas, á la <i>Ilustración Española y Americana</i>	40 »	
A P. Pérez, por plantación de arbolado en lotes de D. E. Sobreviela.	216,50)	312,50
A D. S. Elvira, donativos de doña María de la I. y D. S. de L. para construcción de la Iglesia y Escuelas en la Ciudad Lineal.....	56 »	

GASTOS JUDICIALES

Al Procurador D. Pedro Gauna, por gastos suplidos y derechos devengados.....		1.518,60
--	--	----------

ESTUDIOS DE VÍAS FÉRREAS

A D. J. Lucini, á cuenta de proyecto de tranvía de la Ciudad Lineal á Torrelaguna, importante 10.848 pesetas, de las que ha recibido 9.300.....		200 »
---	--	-------

MOBILIARIO Y ENSERES

A D. M. M. Atienza, á cuenta de su factura por tres sillones y arreglo de dos para oficinas, importante 300 pesetas.....		100 »
--	--	-------

SUMAN LOS PAGOS..... 63.402,70

RESÚMEN.—Existencia en 1.^o de febrero de 1902... 10.783 »

Ingresos en febrero..... 67.629,74

SUMA..... 78.362,74

Pagos en febrero..... 6.402,70

Existencia en 1.^o de marzo de 1902..... 9.960,04

El Director,

Arturo Soria y Mata.

NOTA. Desde el primer día de la Sociedad, 3 de marzo de 1894, se han publicado, sin excepción, todas las cuentas mensuales. Los comprobantes á disposición de los accionistas durante todo el año.

— FINCAS EN VENTA —

En venta un hotel, en la manz.^a 95 en 26.000 ptas. y 6.000 del terreno (6 lotes, 2.400 metros cuadrados).

Desde el día 1.^o de julio se vende un hotel en la manzana 76 de la «Ciudad Lineal» en 22.000 pesetas importe de las 15.600 que ha costado la casa y la cerca y de las 6.400 que vale el terreno. A pagar en plazos y en las mismas condiciones que las demás fincas que vende la Compañía.

Se ha empezado en la manzana 74 la construcción de un hotel de 13.500 pesetas para D. F. G.

En la prolongación de la manzana 96 tenemos á la venta una casita con los terrenos correspondientes.

Superficie del terreno en el que está construida (lotes 26 y 28) 1.065 metros cuadrados; superficie del resto de la parcela (lotes 29, 30, 31 y 32) 2.628 metros cuadrados; superficie de la casa 54 metros; habitaciones: sala, vestíbulo, comedor, dos alcobas y cocina.

PESETAS

Precio de los lotes números 26 y 28.....	3.220 »
Ídem de los lotes números 29, 30, 31 y 32.....	7.083 »
Ídem total del terreno.....	10.303 »
Ídem de la casa.....	2.750 »
TOTAL.....	13.053 »

Esta casa se puede adquirir sólo con el terreno, comprendido en los lotes 26 y 28, ó los que se quiera del resto de la parcela.

No habrá inconveniente en ampliar y perfeccionar dicha finca á gusto del nuevo comprador, aumentando como es consiguiente, el precio de la finca que se venderá á plazos como todas las demás de la Compañía.

En el suplemento de la manzana 96, lote 24, hay á la venta al contado ó á plazos en veinte años una casa y terreno, compuesta de sala, comedor, alcoba, cocina, retrete y muro de cerramiento, en 6.325 pesetas.

Superficie del terreno 577 metros cuadrados; valor 1.825 pesetas.

Ídem de la casa, 49 metros cuadrados; valor 4.500 pesetas.

PAJARETE ORQUIDIADO

Es un tónico analéptico y alimenticio de poder reparador, muy enérgico y estimulante de la acción nutritiva; es el único que, reduciendo los gastos, reintegra las fuerzas perdidas por el desgaste orgánico, las enfermedades, los excesos y la vejez.

Como producto higiénico, el uso diario de este vino mantiene en equilibrio la salud, y es conveniente á los individuos de temperamento débil, á los impotentes y á los que no asimilan bien los alimentos, siendo el gasto mayor que el ingreso.

Repone inmediatamente la sangre, regulariza la menstruación y es conveniente después de las grandes hemorragias.

Por el aumento de la oxihemoglobina, es de acción pronta y segura contra la ANEMIA, CLOROSIS, LEUCOCITEMIA, DEBILIDAD, ASTENIA MUSCULAR, RAQUITISMO, ESCROFULAS, y sobre todo, en la TUBERCULOSIS, pues nutriendo los enfermos se refuerzan las defensas propias del organismo para la eliminación del bacilo de Koch.

Depositorio, G. García, Capellanes, 1.—Pídase en todas las buenas farmacias.—Borrell Puerta del Sol, 5.

El jabón, hecho en casa. Manual absolutamente práctico.

—UNA peseta en librerías.

A. ZARDOYA

MÉDICO OCULISTA

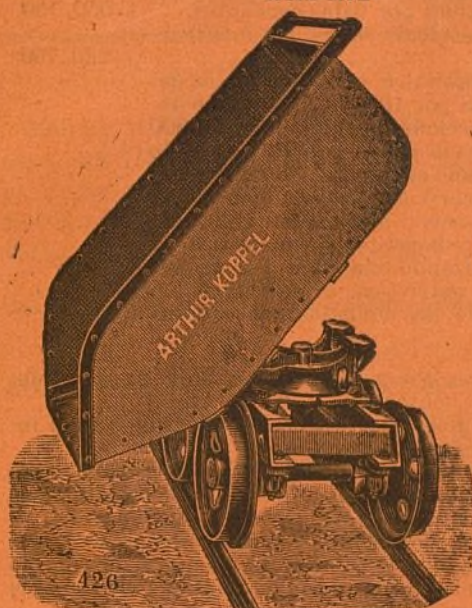
Profesor del Instituto oftálmico Nacional.

Desengaño, 9, pral. izq.^a—De 2 á 4.

Imp. de la Compañía Madrileña de Urbanización. Tetuán. Estación del tranvía. Chamartín de la Rosa.

Arthur Koppel.-Berlín.

CONSTRUCTOR DE FERROCARRILES PORTÁTILES Y FIJOS
Oficinas: Calle de Atocha, 20.
MADRID



Carriles
de acero.
—
Vagonetas
para minas.
—
Cambios de vía.
—
Placas
giratorias.
—
Ruedas
de acero.
—
Vías portátiles.
—
Locomotoras.

Se vende un terreno de 400 metros cuadrados en la «Ciudad Lineal», Camino de la Cuerda, muy próximo al tranvía. Hay construida una casa con seis habitaciones, con su correspondiente retrete, una vaquería con 12 plazas y dos dependencias para almacén de alimentos, un gran patio con su pozo. Tiene plantados varios árboles.

El precio de dicho terreno y demás es 5.000 pesetas. Para tratar con D. Pedro Aspizúa, «Ciudad Lineal», calle principal, número 4, huerta, ó San Leonardo, número 6, Madrid.

ANUNCIADOR UNIVERSAL

Oficinas: MONTERA, 40, 2.º

Esta empresa anunciadora se encarga de la publicación de toda clase de anuncios en los periódicos de Madrid, provincias y extranjero. Anuncios combinados, á precios muy económicos. Esquelas de defunción, novenario y aniversario á precios muy reducidos.

Grandes descuentos en toda clase de anuncios.
PIDANSE TARIFAS

Las caries, dolores de muelas, inflamación de las encías y en general todas las enfermedades de la boca se evitan siempre con el ELIXIR DENTIFRICO de

MAX LOVEL



Poderoso antiséptico, según lo acreditan certificados facultativos y han comprobado las numerosas personas que lo usan.

Es un producto eminentemente higiénico, de agradable sabor y exquisito aroma.

UNA peseta frasco

en farmacias, droguerías y perfumerías.

Depósito general, G. García, Calle de Mariana Pineda, núm. 1, entresuelo. Madrid.

BARRIADA DE PUEBLO NUEVO

Desde 2 pesetas y 10 céntimos al mes se venden lotes de terreno en la carretera de Aragón, pudiendo disponer del terreno al satisfacer el primer plazo.

Se ha pedido la correspondiente autorización para desmontar los paseos de la carretera, tender por ellos la tubería que ha de conducir el agua del Lozoya desde la «Ciudad Lineal» y la explanación de las calles de 20 metros que han de abrirse en la nueva barriada.

Mas detalles: Lagasca, 6, primero, de 1 á 7.

Casa López, Alcalá, 108.

Todos lo dicen; nadie como esta casa para servir toda clase de coloniales. Fresco, bueno y bien pesado, 2 por 100 de descuento á toda nota que exceda de 25 pesetas al contado. Especialidad de la casa: vino rancio de catorce años á 1,75 botella.

Se sirve á domicilio. A los vecinos de la Ciudad Lineal se les servirá el género en su tranvía.

Fábrica de tubos de hierro y acero betunados para conducciones de agua, gas y cables eléctricos.

SOUJOL Y CIA. COMPANIA

CAMPO SAGRADO 16 — BORRELL 11 — BARCELONA

El talentómetro. REGLAS PARA

CONSTRUIR UN APARATO MEDIDOR DE EL TALENTO. Se vende en las principales librerías al precio de DOS pesetas, y tomando DOCE ó más ejemplares en casa del autor D. Arturo Soria, Lagasca, 6, principal, á UNA peseta CINCUENTA céntimos.

OBRAS DEL AUTOR: Teodolito, impresor automático, 1 peseta.— Ferrocarril-tranvía de circunvalación de Madrid, primer folleto explicativo de la «Ciudad Lineal». Edición casi agotada. Los pocos ejemplares que quedan á 5 ptas.— Origen poliédrico de las especies, 3 pesetas.— Contribución al origen poliédrico (primera parte), 3 ptas.— Idem idem (2.ª parte), 2 ptas.— El progreso indefinido, 2 pesetas.

Compañía Madrileña de Urbanización.

Cálculo de subscripción probable de obligaciones y de productos líquidos de la explotación de los negocios de la Compañía.

Ultimo número de las obligaciones que, á juzgar por las subscriptas en 1.º de mayo de 1902, se subscribirán

En 1902.....	3.500
» 1903.....	7.000
» 1904.....	12.000
» 1905.....	17.500

En este tiempo se amortizarán próximamente unas 900 obligaciones y quedarán en circulación.....

16.600
Pesetas.

Intereses á pagar en 1906, $16.600 \times 40 =$
pesetas.....

664.000

Amortización de 332 obligaciones á 500 pe-
setas cada una.....

166.000

Total á pagar.....

830.000

Ingreso mínimo probable por terrenos en 1906, 5.000 lotes á 80 pesetas anuales por término medio, darán 400.000 pesetas, de las cuales se deducirán 100.000 para nuevas adquisiciones de terrenos y solares dentro de Madrid y en los alrededores, para proseguir definitivamente esta operación, quedando para el pago de obligaciones.....

300.000

Ingresos en 1906 por construcciones. Los hoteles de distintos precios que se construirán en cuatro años, juntamente con los ya construídos representarán, si la subscripción de obligaciones se verifica como suponemos, un valor de 4.000.000 de pesetas, las cuales producirán por inquilinato el 9 por 100 de los plazos pendientes de pago, ó sea.....

360.000

Por amortización en veinte años de las fincas vendidas á plazos la vigésima parte de dicha cantidad, ó sea 200.000 pesetas que se destinarán á la construcción ó adquisición de nuevas fincas para proseguir indefinidamente esta operación.

Ingresos por vías férreas, diariamente por término medio.

En 1902.....	pesetas	180.
» 1903.....	»	300.
» 1904.....	»	600.
» 1905.....	»	1.000.

Explotando con tracción mecánica al 45 por 100, esto es, gastando tan solo 45 pesetas de cada 100 que recauden los cobradores, quedarán para pagar las obligaciones 550 pesetas, ó sea al año $550 \times 365 =$

200.750

Ingresos en 1906 por suministro de aguas, alquiler de contadores, colocación de tuberías, etc., como minimum, teniendo en cuenta, que la Compañía no se propone obtener más que una ganancia moderada por este concepto.....

80.000

Ingresos por servicios varios en 1906.

Por subscripciones y anuncios del periódico y trabajos de imprenta.....

10.000

Por fabricación de ladrillos y tejas.....

30.000

Por los demás negocios que se establecerán en dicho período, tales como fabricación y almacén de materiales de construcción, servicio telefónico, de alumbrado y de vigilancia, explotación de los kioscos de la calle principal, del restaurant, del cole-

Pesetas.

gio y academia, de diversiones varias, del economato y demás negocios que se creen por la iniciativa del Consejo y de la Dirección.....

70.000

RESUMEN.—Cargas sociales probables.....

830.000

Ingresos probables por todos conceptos.....

1.050.750

Sobrante á distribuir entre las 5.000 acciones.....

220.750

ó sea 44,15 pesetas á cada acción, es decir, más del 8 por 100, lo cual quiere decir que los accionistas que pagaron 500 pesetas por cada acción habrán triplicado ó cuadruplicado su capital y los fundadores del negocio ó sus causahabientes habrán ganado seis ó siete millones de reales muy honradamente, sin perjudicar á nadie y realizando una obra buena, humanitaria y patriótica, al fundar la arquitectura de las ciudades sobre bases racionales.

Dicen algunos, que presumen de sabios, que el profetizar es cosa de tontos.

En buena lógica, esta afirmación de una verdad incompleta sí que es una tontería.

Más nos aproximaremos á lo cierto diciendo que cuando el profeta acierta es un sabio, y si su profecía no se realiza es un tonto ó es muy probable que lo sea.

Sabiduría fué, por ejemplo, la del astrónomo Leverrier profetizando la existencia en tal punto del espacio del planeta Neptuno aun cuando no hubiera sido visible en ningún telescopio.

Y no es tontería tampoco, aunque no sea sabiduría el afirmar, ó cuando menos, el esperar, fundados en el conocimiento de la mecánica social, que tales ó cuales hechos se realizarán ó deben realizarse.

¿Si es cierto en muchos casos que el apostolado propagandista de las ideas buenas ó redentoras se transforma mecánicamente en hechos con la rapidez de los movimientos uniformemente acelerados, por qué no lo ha de ser en el caso de la «Ciudad Lineal»?

¿Si en centenares de casos se observa en todas las naciones que el aumento de tráfico en los tranvías es rapidísimo por qué no hemos de esperar en 1906 la cifra de recaudación diaria de 1.000 pesetas con 15 kilómetros de vías férreas?

Si antes de comenzar la explotación de la vía férrea por la calle principal hay construídas y en construcción 130 fincas por valor superior á un millón de pesetas por qué ha de ser absurdo suponer que haya fincas por más de cuatro millones á los cuatro años de comenzada la explotación?

¿Si en el período de las dudas, vacilaciones y desconfianzas hemos vendido entre accionistas y no accionistas 2.100 lotes de terreno y cobrado más de 80 pesetas anuales por cada uno, por qué no hemos de esperar la cifra de 5.000 en el período de la confianza y del éxito en que ya estamos?

El cálculo de ingresos probables en 1906 no es una profecía, vaticinio ó calendario sin fundamento. No es fantasía poética de imaginaciones soñadoras, sino esperanza lógica y prosaica de razonamientos matemáticos hechos por cerebros bien equilibrados, por hombres de buena voluntad que contribuyen modestamente á la regeneración de España con hechos más que con palabras y principiando por perfeccionarse á sí mismos para tener derecho á pedir la perfección ajena.

En todo caso á nadie perjudicará la equivocación. Si no se subscriben en 1905 las 17.500 obligaciones emitidas, nuestros negocios tendrán menos importancia de la que suponemos pero también habrá que pagar menos intereses; y si hubiere necesidad de ampliar la emisión de obligaciones tendríamos que pagar más intereses pero esto indicaría que la prosperidad de nuestros negocios rebasaba la frontera de nuestras esperanzas y aun de nuestras ilusiones.