

(2,600)

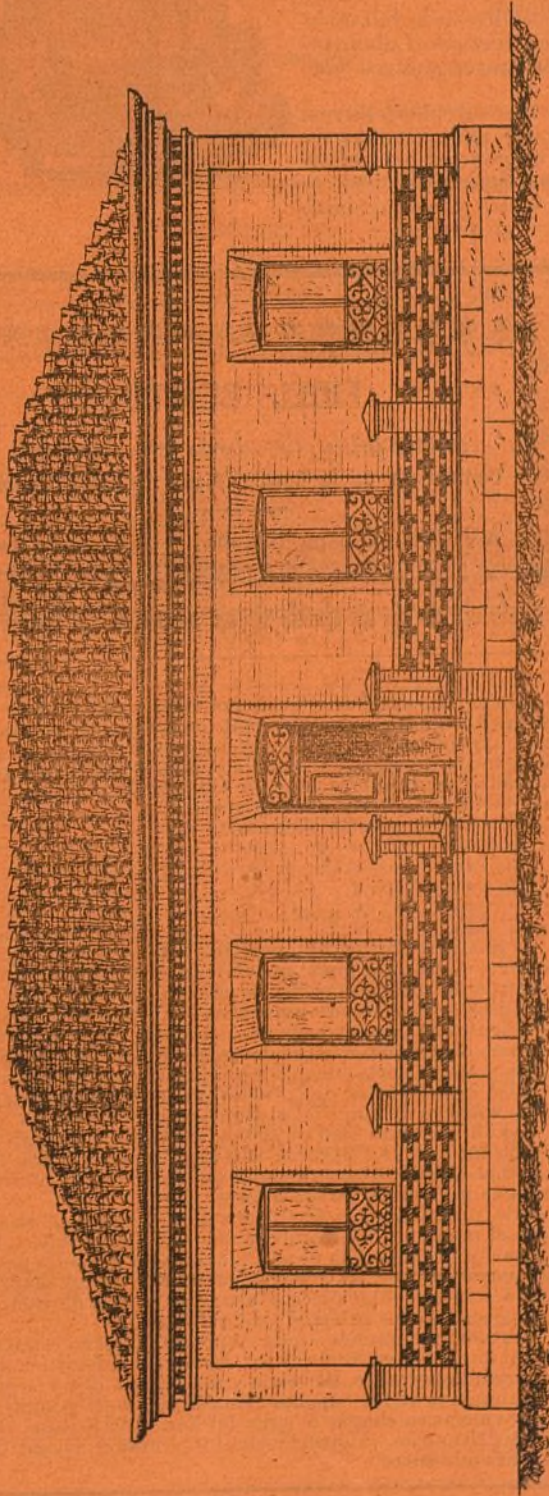
LA CIUDAD LINEAL

Revista de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

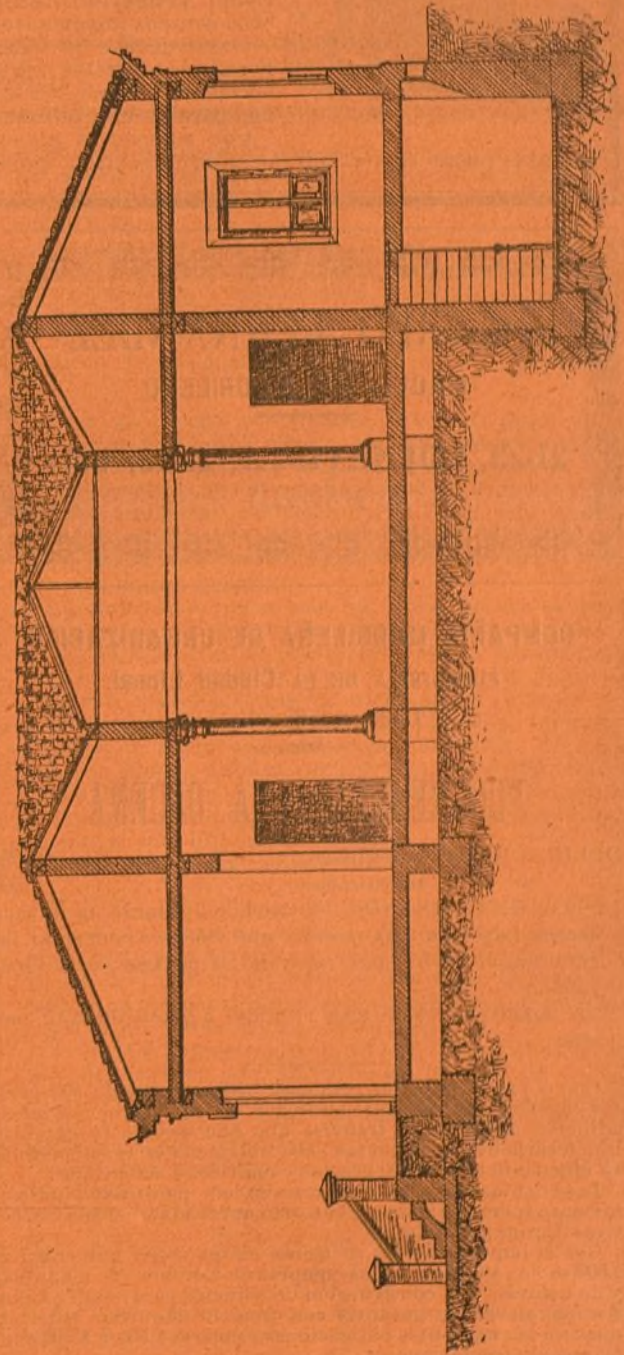
CONSTRUCCIONES EN LA "CIUDAD LINEAL,"

Hotel construido para D. Federico Plana, accionista y Notario de la Compañía. Precio: 25.124 pesetas.

Fachada á la calle principal.



Sección transversal.



J. DE LA PAZ Y COMPAÑÍA

14, duplicado, REINA, 14, duplicado.

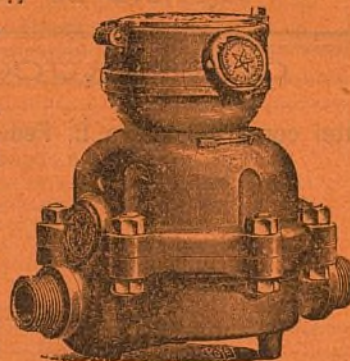
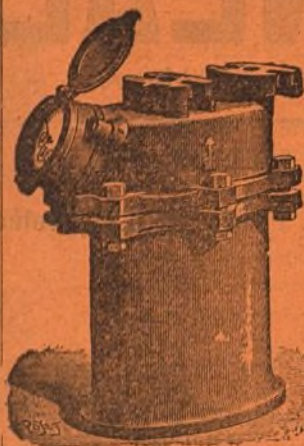
CONTADORES PARA AGUA

Contadores de los mejores sistemas conocidos comprobados por la Escuela de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, precintados por la Jefatura del Canal de Isabel II, etc.

Estos contadores han sido colocados en la Estación de M. Z. A. Banco de España, Equitativa, Laboratorio de Artillería, Ingenieros Militares y otros muchos centros importantes.

Construcción de toda clase de válvulas, llaves, flotadores, retretes ingleses y del país, bombas de elevación á motor y á brazo, y en general toda clase de aparatos hidráulicos y piezas especiales.

Con sujeción á planos ó modelos construiremos cuantas piezas se nos indique en bronce, latón, metal blanco, alpaca, etc.



RICARDO FERNANDEZ

MAQUEADOR MADRILEÑO

21-23, BUENAVISTA, 21-23, bajo
MADRID

FIDEL BENITO

Encargado de obras en Madrid.

Contratista de la Comp.^a Mad.^a de Urbanización.

AVISOS: Obispo Sancha, 11 (Guindalera).
MADRID

COMPañIA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN

FUNDADORA DE LA Ciudad Lineal.

Lagasca, 6, primero.

PROGRESOS DE LA DECENA

OBLIGACIONES subscriptas..... 3.084
" amortizadas..... 100

LOTES DE TERRENOS. — 2 vendidos durante la última decena importan 2.000 pesetas, que vienen á aumentar las garantías de las obligaciones y de los pagarés de la Compañía.

Total importe de los 670 lotes vendidos á plazos 735.422,57 pesetas.

Con el producto de las primeras 1.500 acciones de 500 pesetas pagadas á 10 pesetas mensuales se compraron, terrenos, edificios, máquinas y tranvías que han servido de garantía hipotecaria de las primeras 1.500 obligaciones reembolsables en cincuenta años á 500 pesetas y emitidas á 400 pesetas.

Las cuentas de gastos é ingresos se han publicado minuciosamente todos los meses y han sido aprobadas por las respectivas Juntas generales.

Con el importe de las primeras obligaciones números 1 al 1.500 se han proseguido las compras de terrenos, de máquinas y de tranvías y la construcción de edificios para vender á plazos que sirven de garantía con todo lo adquirido anteriormente á las siguientes obligaciones números 1.501 á 3.000 emitidas á 450 pesetas una.

Número de la última obligación subscripta **3.084.**

Con el importe de las primeras 1.500 acciones y de las primeras 3.000 obligaciones invertido en cosas visibles y tangibles con una diaphanidad y minuciosidad que ha desafiado y vencido toda suerte de dificultades y malevolencias, se ofrece garantía sobrada para la subscripción de las sucesivas obligaciones números 3.001 al 6.000 que se comprarán

á 475	pesetas comprando de	1	á 100.
" 470	"	101	" 400
" 465	"	401	" 600.
" 460	"	601	" 800.
" 455	"	801	" 1.000.
" 450	"	1.001	en adelante.

El producto de las obligaciones 3.001 á 6.000 se invertirá como el de las anteriores: en comprar terrenos para su reventa á plazos; en construir edificios para su reventa en 240 plazos iguales y cobrando por inquilinato el 9 por 100 de los plazos pendientes de pago en cada año; en construir y explotar vías férreas; en extender la red de tuberías para el suministro de agua, y en los demás negocios auxiliares de estos cuatro principales, como fábrica de ladrillos y otros efectos de construcción, almacén de materiales, alumbrado, etc., etc.

Las obligaciones 6.001 al 9.000 se venderán á la par, y 8 por 100 de interés. Del 9.001 al 12.000, á la par y 7 por 100. Del 12.001 al 17.500, último número autorizado por la Junta general, á la par y 6 por 100 de interés.

Este procedimiento financiero á la vista y al alcance de todo el mundo y la administración social sometida á una fiscalización no superada ni aun igualada en negocios parecidos, no puede ofrecer las grandes ganancias de las empresas de usura ó de especulación en el alza y en la baja de valores pero tampoco tiene los peligros consiguientes.

Los riesgos comunes á toda empresa industrial están reducidos al minimum en ésta que se considera con legítima satisfacción tan importante, tan seria y tan segura como la que más.

El importe de los cupones trimestrales de 10 pesetas se gira á provincias en cheque ó letra del Banco de España, letra del Credit Lyonnais, valores declarados, libranza del giro mutuo ó sobre monedero.

LA CIUDAD LINEAL

Revista de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

SUBSCRIPCIONES

Madrid y provincias: AÑO SEIS
ptas.—NÚMERO SUELTO, veinte
céntimos.—NÚMERO ATRASADO,
treinta céntimos.
Gratis á los accionistas y obligacionis-
tas durante el año 1902.

Se publica los días 10, 20 y 30
de cada mes.

REDACCIÓN Y ADMINISTRACION
LAGASCA, 6, PRIMERO

Horas de oficina: de 1 á 7 de la tarde.

ANUNCIOS

Se reciben en la Administración
todos los días laborables.
Se facilitan tarifas.
Toda la correspondencia referente
á anuncios y subscripciones, debe di-
rigirse á nombre del Administrador.

AÑO VI

MADRID 20 DE JULIO DE 1902.

NÚM. 133.

Sumario.

Crónica.—Bibliografía.—Ingeniería: El servicio de aguas en el
extranjero.—Urbanización: Nuestras noticias.—Dirección de
Obras públicas.—Cuentas.—Anuncios.

—*— Crónica. —*—

De antiguo viene apellidándose Madrid «la corte de los milagros», y cada vez los hechos van confirmando más elocuentemente la certeza de tal afirmación, hecha sin duda por un observador de peregrino ingenio.

De milagro vivimos, oscilando constantemente nuestras amenazadas existencias entre las rudas acometidas de las maldades humanas y las inclemencias infinitas de la madre *natura*, que se complace en poner á prueba el temple de nuestras almas y la resistencia de nuestros cuerpos.

Todo anda vuelto de arriba á abajo y completamente dislocado en esta coronada villa del oso y el madroño. Desde las estaciones climatológicas hasta el precio de los artículos de primera necesidad; desde los huracanes súbitos hasta los huevos caros y la leche volatilizada, y alternando periódicamente tormentas y ciclones con Cecílias y otras públicas calamidades; el que aquí logra escapar con el pellejo íntegro cada veinticuatro horas, bien puede asegurar que es un titán, un Hércules, digno de figurar en esa incommovible é incommensurable mitología madrileña, á cuya cabeza figuran, por derecho propio, Aguilera y Barroso, los dos gigantes de nuestro gubernamentalismo casero.

Y es que desde que D. Práxedes Morfeo, como le llama Cavia á nuestro Júpiter político, ha dado en soñar, pesa sobre nosotros todo el maligno influjo de la *jetatura* milicianiana, que siempre ha tenido para andar por casa el hombre del morrión un airecillo primaveral, es aquí de repente un *aire colado*, que lleva entre sus remolinos envuelta la pulmonía, aun en plena estación estival; hace calor, pues resistamos impertérritos cuarenta y dos grados á la sombra, amén del tufillo que lanzan las hirvientes cloacas y los derritidos asfaltos; graniza, pues caen balas de treinta y dos sobre vuestras cabezas y alambres eléctricos y *trolleys* de tranvías, truenos formidables, polvorines que estallan, bólidos que nos visitan, ciclones que nos arrastran y gobernantes que nos agobia. ¡Oh, qué hermosa corte la de los milagros! ¡Qué vida más heroica la de los que no tenemos posibles ni para ir á la Porqueriza!

Menos mal que la seguridad de las personas se halla garantizada por la vigilante acción de una policía sin rival en el mundo, que ostenta desde hoy en el escudo del cuerpo, como timbre de gloria, un nuevo cuartel, el

de la Cecilia, que si no esto sería, como dijo no sé quién, un presidio suelto, una jaula criminalista para que Lombroso hiciera sus experimentos antropológicos en carne viva.

Consolémonos con aquello de que «en todas partes cuecen habas», ó con lo otro de qué «no hay mal que cien años dure», y consultemos de paso al gran astrólogo eminente Saint-Aubint, para que nos cuente las horas de vida ministerial que restan al gran *jetattor* en el reloj de arena de su poderosa imaginación.

Sigue la prensa ocupándose de cuanto hace, dice y hasta piensa Cecilia Aznar, sirviendo de este modo la curiosidad del público, tanto de aquél que en su vehemente deseo de que el crimen cometido tenga la debida sanción, quisieran ver ya cumplida la justicia humana, como de aquel otro que busca en la vida y conducta de la víctima justificación ó causa atenuante para la ejecución del delito cometido.

La impresión que se saca de dicha lectura es triste, en efecto: una mujer vulgar, que por hacerse dueña de unos cuantos miles de pesetas, comete un crimen espantoso, al que en su huida sigue una serie vergonzosa de orgías, es recibida al pie del coche por el Director de la prisión: éste la da el brazo para conducirla, luego se la atiende de modo extraordinario con caldo, bizcochos, jerez, la prensa publica sus retratos, biografía, etc.

¿No llegará acaso á pensar esta mujer, viéndose cual nunca considerada y atendida que no tiene importancia apenas el acto que ha ejecutado?

No hagamos más comentarios.

Valiente sesioncita la de la Cámara francesa.

Vaya una serie de insultos, *gofetás* y bastonazos que probaron y aprobaron en la sesión del día 12 los señores Diputados, con más profusión que en la Cámara española se aprueban proyectos de carreteras que no han de construirse nunca, dicho sea de paso.

Todo está compensado en este mundo. Nuestros vecinos, en quienes son proverbiales la cortesía y buena educación, entienden, al parecer, que de aquéllas debe prescindirse en la vida parlamentaria; nosotros, tan groseros y mal educados, guardamos el más profundo respeto al Parlamento, no obstante la poca fe que en él tenemos.

Y aún hubo quien dijo que «el Africa empezaba del lado acá de los Pirineos». Estaba sin duda mirando el mapa del revés.

El Teatro Real ha sido adjudicado en la subasta celebrada para su arriendo.

El nuevo empresario, Arana, que lo es desde hace años de la Plaza de Toros de San Sebastián, viene con

el firme propósito de regenerar el primer teatro de España y colocarlo a la altura de los mejores del extranjero.

Si, como es de esperar, pone al servicio de esta empresa su gran actividad y su reconocido talento; si a la cabeza del cartel figuran artistas de reconocido mérito unidos a la presentación de algunas obras nuevas, conseguirá seguramente su propósito.

Todo hace esperar de la próxima una buena temporada teatral, pues a la vez en el Español podremos aplaudir a María Guerrero y Díaz de Mendoza.

Así, que esperemos el mes de octubre, tanto para esto como para que el termómetro baje y contentense con disfrutar un rato durante las noches, en el Parque ó en los jardines del Buen Retiro los miseros mortales que en Madrid quedan, que yo por mi parte la paso de modo muy agradable en mi «Ciudad Lineal» sentado en un banco admirando la magnífica luz de acetileno con que mi amigo Luis Soria nos ha obsequiado y subiéndome á ratos el cuello de la americana por mor de mi vecino el Guadarrama.

Renay Llovvell.

BIBLIOGRAFÍA

Madrid bajo el punto de vista médico-social, por el doctor Ph. Hauser.

El inteligente y estudioso Dr. Ph. Hauser, que tanta predilección muestra por los problemas médico-sociales de nuestro país, acaba de publicar el primer tomo de su obra *Madrid bajo el punto de vista médico-social*, interesantísima obra de minuciosa y acertada observación, de prolijo estudio, de provechosísimas tendencias para el mejoramiento de la salud pública en nuestra gran capital.

Esta primera parte está dedicada á lo que el autor llama *Higiene social*, es decir, al estudio de todos los problemas relacionados con las condiciones de salubridad de un gran centro de población, y en ella se trata de la evolución histórica de Madrid en relación con la policía sanitaria, de las condiciones topográficas, geológicas y climatológicas de nuestra capital, alcantarillado, saneamiento del suelo y del subsuelo, abastecimiento de aguas, condiciones sanitarias de las viviendas, construcción de casas higiénicas y económicas para obreros, establecimientos públicos desde el punto de vista sanitario, y por último, demografía de Madrid.

La obra va acompañada de un plano sanitario demográfico de Madrid y se halla ilustrada por una porción de gráficos y cuadros estadísticos.

La segunda parte, todavía inédita, pero próxima á ser publicada, tratará de la morbilidad y mortalidad de Madrid.

Por la simple enumeración de materias de que trata el tomo ya publicado se comprenderá la grandísima importancia que la obra del Dr. Hauser encierra y las favorables consecuencias que puede y debe producir si todos, Prensa, Gobierno, hombres de ciencia y particulares, con sus iniciativas los unos, con su estudio los otros, dedican la atención que merece esta clase de cuestiones de tanta eficacia para el mejoramiento de la salud pública y para el bienestar económico.

También para la Compañía Madrileña de Urbanización que persigue la realización de una obra íntimamente relacionada con la higiene social y con el bienestar material de todas las clases sociales, y que aspira á resolver adecuadamente el problema de la construcción de viviendas sanas, baratas, cómodas é independientes, la obra del Dr. Hauser tiene un gran interés, y á su estudio, á su popularización, á aprovecharse de las sabias enseñanzas que en la misma se hallan contenidas piensa dedicar una gran parte de sus esfuerzos, pues nuestra Compañía dentro de su esfera y en la medida de sus recursos aspira á cooperar con los hombres de ciencia en la solución de estos graves problemas médicos, económicos y sociales.

Por esta razón LA CIUDAD LINEAL dedicará gustosa

algunos artículos á la citada obra que bien merece ser conocida y estudiada por todos nuestros consocios y por todos aquellos que se hallen interesados en la pronta realización de nuestra idea.

Por hoy nos limitaremos á aquella parte de la obra que más directamente se relaciona con nuestra «Ciudad Lineal» ó sea el capítulo X que trata del problema de la construcción de casas económicas para obreros. En él estudia el autor los diversos proyectos que para resolver ese interesante problema ha habido en Inglaterra, Francia, Alemania, Bélgica y España.

Al estudiar lo hecho en España hace constar lo rezagada que nuestra patria ha quedado en la solución de este problema. ya se le considere en su aspecto médico, ya en el económico social, pues en cuanto al primero sigue vigente la ley de Sanidad de 1855 modificada el año 1886, ley que el autor califica de muy anticuada y contraria al espíritu y á las necesidades de nuestro tiempo; y en cuanto al segundo, fuera de la ley Dato de accidentes del trabajo no hay ninguna iniciativa por parte del Gobierno ni de los Cuerpos legisladores para proponer leyes encaminadas á mejorar la situación material, moral é intelectual de la clase obrera.

Examinando los esfuerzos de la iniciativa particular, y ya con referencia exclusiva á Madrid, el Dr. Hauser estudia los proyectos de «La Constructora Benéfica», obra caritativa más que negocio industrial, que decayó grandemente en cuanto murieron sus fundadores; de «El Porvenir del artesano» sociedad cooperativa que fracasó por disensiones de los socios; y las casas sistema «Belmas» y sistema «Rebolledo».

«Desgraciadamente, dice el autor, hasta hoy ninguno de estos proyectos ha prosperado ni ha encontrado eco en la clase proletaria, ni en las regiones gubernamentales y mucho menos entre las clases acomodadas, las cuales unas veces por ignorancia y otras por egoísmo, permanecen sordas al llamamiento de la filantropía y á las exigencias imperiosas de las leyes que rigen la vida de la colectividad humana.»

A juicio del Dr. Hauser el primer proyecto serio que ha llegado á tener buen éxito ha sido el de nuestra «Ciudad Lineal» representado por la fórmula: «á cada familia, una casa; para cada casa, una huerta y un jardín».

Y con este motivo el Dr. Hauser examina con atención, con serenidad y con un interés completamente desapasionado é imparcial el proyecto de «Ciudad Lineal», la constitución y organización de nuestra Compañía, los recursos de que la misma dispone, su marcha progresiva durante los ocho años de vida que cuenta, y después de declarar que la Compañía Madrileña de Urbanización ha realizado un progreso muy marcado en la solución del problema de construcción de casas económicas, gracias á la inteligencia, constancia y buena administración que en la misma se observa, después de hacer constar que es la primera empresa que se ocupa seriamente y con afortunado éxito de este interesantísimo problema, termina con las siguientes frases: «No obstante, hay que deplorar que la falta de espíritu de asociación en el país sea causa de que la empresa se vea obligada á pagar por sus obligaciones un interés crecido de 8 por 100; lo que es tanto más extraño cuanto que el éxito de la empresa está asegurado, no sólo por el tiempo que lleva, sino también por la confianza que debe merecer su buena é inteligente administración.»

Mucho nos congratulamos de que persona tan inteligente y tan imparcial como el Dr. Hauser se haya ocupado de nuestra obra con el desapasionamiento debido y esperamos que la opinión de un hombre de tanta autoridad en una obra científica como lo es *Madrid bajo el punto de vista médico-social* sirva de aviso y de enseñanza para atraer las miradas de muchos que hasta ahora han mirado con injusta indiferencia nuestra empresa, llamada á resolver muchos y muy interesantes problemas higiénicos, económicos y sociales que no pueden tener hoy día adecuada solución en las grandes capitales y principalmente en nuestro Madrid, donde hay tanta miseria, tanto vicio y tan gran olvido de las prescripciones de la higiene pública y privada, no obstante

las mejoras realizadas de algunos años á esta parte. Un defecto creo notar en el examen que el Dr. Hauser hace de nuestra «Ciudad Lineal» y es el de considerarla casi exclusivamente como una ciudad para obreros, pues si bien hace constar que nuestro proyecto permite vivir juntos, en hogar independiente y libre, y á poca distancia unos de otros, á los pobres, á los ricos y á la clase media, el Dr. Hauser estudia nuestra «Ciudad Lineal» —que él llama barrio— casi únicamente en su aspecto de barrio obrero, dedicando á las casas obreras la mayor parte de las páginas consagradas á hablar de nuestra empresa.

Y ni la «Ciudad Lineal», tal como fué concebida, tal como ha sido empezada á realizar y tal como será definitivamente, es un barrio, ni el aspecto obrero es en ella sino uno de tantos como ofrece.

Nuestra «Ciudad Lineal» es todo un sistema original de urbanización completa, sana, con arreglo al cual se satisfacen cumplidamente, mucho mejor que con la actual organización de las ciudades, las necesidades de las clases sociales; de todas las clases sociales, clase pobre, clase media, clase rica. Como que en rigor la «Ciudad Lineal» representa una forma mejor de realizar la vida toda. La vida física, la vida intelectual y la vida moral. Tanto para la mujer, como para el hombre, como para el niño; para el rico y para el pobre; para el obrero, para el hombre de ciencia, para el artista, para el industrial, para el comerciante; para todos en fin.

Nuestra «Ciudad Lineal» es un sistema de arquitectura racional de las ciudades que lleva consigo una transformación radical en la vida toda, y es seguro que el día en que nuestra idea, esta hermosísima idea concebida por uno solo, aceptada hoy día y empezada á realizar por muchos, sea, como será indudablemente, una idea admitida por todos y por todos realizada, cambiará radicalmente el modo de ser de nuestra Sociedad, y muchos problemas que hoy día no tienen solución ó la tienen muy imperfecta ó muy difícil, serán entonces fácilmente resueltos, sin violencias, sin injusticias, en provecho de todos.

Y á eso aspiramos noblemente la mayor parte de los accionistas de la Compañía Madrileña de Urbanización; los que tenemos fé grandísima en la idea, los que sentimos entusiasmo por llevarla adelante, los que abrigamos un firme y decidido propósito de realizarla, buscando para ello el apoyo y la cooperación de todos. Aspiramos á que la «Ciudad Lineal», esta primera «Ciudad Lineal» de la cual pretendemos hacer un negocio (porque nuestra «Ciudad Lineal» además de idea humanitaria, moralizadora y buena es un provechoso y lucrativo negocio), sea la pauta de las ciudades del porvenir. Aspiramos á que en lo sucesivo, generalizada la idea *Ciudad Lineal*, convencidos todos, Gobierno y pueblo, ricos y pobres, sabios é ignorantes de que en ella tienen más adecuada realización los fines de la vida, la urbanización de las naciones todas esté formada no por poblaciones aisladas unas de otras, unidas solamente por vías férreas y carreteras despobladas, como hoy lo están, sino por *ciudades lineales* sin solución de continuidad, puesto que unas capitales se unirán á otras por grandes vías, hermosas con arbolado y servidas por luz eléctrica, teléfono, tubería de agua etc., que formen calles, á derecha é izquierda de las cuales y todo á lo largo de las mismas haya viviendas aisladas, sanas, cómodas habitada cada una por una sola familia, á la vez inquilino y propietario (1).

Ideal que hoy día ven imposible ó lejano los miopes

(1) El ilustre sabio italiano Paolo Mantegazza que probablemente no tendrá idea de lo que es nuestra «Ciudad Lineal», en su curiosísima é interesante obra *L'anno 2000*, al hablar de la organización y forma de las ciudades en el año 2000 supone que están construidas en una forma muy análoga á la de nuestra «Ciudad Lineal». Coincidencia feliz que á nosotros los partidarios de la «Ciudad Lineal» debe halagarnos mucho y que á los extraños debe convencerles de que perseguimos un ideal muy lógico. Y realizable seguramente mucho antes del año dos mil.

de inteligencia, los apocados, los incrédulos, pero en el que creemos firmemente unos cuantos hombres de fé en el progreso indefinido de la sociedad, de voluntad y perseverancia infatigables por realizarlo en la medida de nuestras fuerzas.

H. G. del Castillo.

INGENIERÍA

El servicio de aguas en el extranjero.

(CONTINUACIÓN)

El servicio de aguas en Berlín y París en 1900.—Consumo medio diario de agua en las principales ciudades de los Estados Unidos.—Cambio de observaciones sobre las distribuciones de agua entre ingenieros americanos (1).

La única conclusión permitida en presencia de este *imbroglio* de cifras, es que, en París, los abonados particulares son extraños al consumo de 30 por 100, al menos, del agua de fuente y de 50 por 100 de la totalidad de las aguas conducidas. La administración que facilita los elementos de este cálculo no carece de seguridad cuando escribe que el consumo por habitante ha sido de 249 litros por día, de los cuales 88 litros son de agua de fuente y 163 litros de agua de río. No carece de ella tampoco para reprocharnos el despilfarro de un agua que ella prodiga sin contar; aun concediendo una gran parte á las fugas de la canalización, los servicios de limpieza, de riego de las vías públicas, y sobre todo, de lavaje de los sumideros con quienes á falta de explicación, nos parecen absorber la centena de millones de metros cúbicos perdidos en París después de su salida de los depósitos. El agua municipal tiene, quizás, otros usos menos conocidos; así hemos dejado decir que el agua de un pozo artesiano alimentaba la cascada de un lago del bosque de Bolonia, y según las notas del servicio de sanidad, existe en el *quai des Orfèvres* (isla de la Cité) una fábrica hidráulica donde las turbinas tomando su agua motriz á la canalización de agua de río, han sacado á la bomba en 1900 un poco más de 1.316.000 metros cúbicos de agua de sumidero. Convendría indicar la importancia aproximada de estas aplicaciones fantásticas, aunque no sea más que para permitirnos apreciar la idea genial, que consiste en sacar á la bomba el agua de río en depósitos, para hacerla en segunda función las turbinas.

Ciertos espíritus mohinos encontrarán excesivo distribuir 249 litros por día y por cabeza en una ciudad cuyos habitantes consumen, en realidad, y pagan, para su uso personal, 45 litros de agua de fuente y 45 litros de agua de río. Lejos de asociarnos á sus quejas, debemos considerarnos felices con nuestra suerte, viendo lo que cuesta en ciertas ciudades americanas la distribución de agua sin registro.

El director del servicio de Albany (Estado de Nueva York) ha querido el año último hacerse una idea de cómo se hacían las cosas en las explotaciones de sus compañeros, y ha procedido á una información sobre los resultados obtenidos en las 136 ciudades de los Estados Unidos, que tienen una población de más de 25.000 habitantes. De esta manera ha fijado en 623 litros el término medio general del consumo por habitante y por día. Esta cifra hará sonar á las personas que encuentran á París mal alimentado hasta aquí, porque recibe solamente el doble de la cantidad de agua utilizada por los abonados, pero este término medio no significa gran cosa por sí mismo. Si se establece una clasificación de ciudades según la proporción de los ramales provistos de contador, los consumos medios diarios varían de 695 litros para una proporción inferior á 10 por 100; á 500 litros para una proporción comprendida entre 10 y 25 por 100; á 473 litros para una proporción comprendida entre 25 y 50 por 100; en fin, á 282 litros para una proporción superior á 50 por 100. La ausencia de contadores parece, pues, traducirse por exceso de consumo, y es tan general que el término medio se resiente de ello.

En estas condiciones, es natural que buen número de ciudades americanas se inquieten, en razón del aumento de población, de la imposibilidad próxima de hacer cara á las necesidades de lo que se llama el consumo, y se preguntan si deben decidirse por la creación de nuevas fábricas ó por el empleo obligatorio del contador en casa de los abonados. La elección sería, relativamente, fácil en un principio, pero sería indispensable, por una parte, tener una idea aproximada de las pérdidas de la canalización, y por otra modificar las costumbres tomadas para fijar el precio de venta del agua. Estas dos consideraciones y otras de orden menos técnico, permiten comprender cómo los contadores pueden tener en los Estados Unidos adversarios, así como defensores, y por qué las estadísticas

(1) *Revue industrielle*, 12 y 19 de abril de 1902.

de las Compañías de aguas, con sus desvíos incomprensibles, no encierran siempre elementos serios de comparación. Cada ciudad tiene, en algún modo, su régimen, cuya expresión encierra demasiadas desconocidas ó indeterminadas para entrar en una fórmula general. La discusión que se ha abierto el último año en la Sociedad Americana de Ingenieros civiles, sobre la cuestión del despilfarro del agua, facilita con este objeto curiosas indicaciones.

Cuando comparan las ciudades bajo el punto de vista de la cantidad de agua que puede ser puesta á la disposición de los servicios público y privado, los autores de estadísticas han tomado la costumbre de terminar ó de completar su trabajo por un cuadro donde, bajo el título de «Consumo por cabeza y por día», inscriben enfrente del nombre de cada ciudad el cociente del número de metros cúbicos de agua disponibles por el número de habitantes. De este modo presentan cifras cuya aproximación no puede menos de impresionarnos, pero frecuentemente también nos induce á error, porque no se tienen en cuenta las condiciones particulares de explotación.

Para que los resultados que regularmente constan en las empresas municipales ó privadas de distribución de agua permitan formarse una idea de las necesidades de una población, convendría, lo primero, distinguir entre el agua producida y el agua utilizada, después indicar para la primera el máximo, el mínimo y el medio de la producción diaria, según las observaciones de un año, y para la segunda la utilización hecha, tanto en las habitaciones particulares como en los establecimientos industriales, aislando la de los servicios públicos.

Algunos datos generales no serían superfluos sobre el clima, sobre el modo de distribución y sobre el precio de venta.

Con estos elementos, admitiendo que estén exactamente recogidos, se llegaría á fijar los límites entre los cuales está comprendido el consumo de agua de una ciudad según la región, las necesidades y los caprichos de los abonados, la importancia de la industria y la organización de los servicios de inspección. No esperamos ver á los ingenieros hidráulicos renunciar á confundir la producción y la utilización y reclamar en nombre de la higiene la adición de cantidades de agua siempre nuevas, mientras que un empleo más juicioso de los recursos existentes bastaría para dar satisfacción á todas las exigencias. La discusión que se ha abierto entre ingenieros americanos muestra cuán sujetos á discusión están los datos facilitados al público, en materia de alimentación en agua y sobre que cuantas bases reposan las afirmaciones de los publicistas, siempre dispuestos á invocar el ejemplo de los Estados Unidos para inducir á las ciudades á operaciones ruinosas.

PH. DELAHAYE.

(De *La Technologie sanitaire*).
(Se continuará).

URBANIZACIÓN

Nuestras noticias.

El expediente, que con tanto interés seguimos relativo al ferrocarril subterráneo, recibirá, en breve, nuevo impulso.

Según lo teníamos solicitado, la Dirección general de Obras Públicas, por orden que publicamos en otro lugar de este mismo número, ha dispuesto que se nos exhiba el plano de las conducciones de agua del Lozoya, permitiéndonos sacar copia de él, si así lo deseamos.

Se hará, pues, el estudio consiguiente de dicho plano; y suponiendo que no se nos ofrecerá, por el señor Alcalde dificultad ninguna para que podamos hacer lo propio con el del alcantarillado, en la parte que afecte al indicado ferrocarril, no transcurrirá mucho tiempo sin que se propongan las modificaciones que requiere el proyecto presentado.

* *

Con fecha 10 del actual ha sido autorizada esta Compañía para cangear sus acciones, por otras nuevas, requisito previo para el expediente de cotización en Bolsa.

En atención á que aquéllas fueron timbradas en la Fábrica Nacional del Timbre del Estado, las nuevas sólo llevarán, como dispone la ley, un timbre móvil de 10 céntimos.

La orden de la Dirección general de Tabacos y Timbre que así lo dispone, se inserta en otro lugar de este número.

* *

Hemos recibido de Bilbao 250 metros de vía, carril Phoenix fabricados por la Sociedad Altos Hornos, que se están colocando en la línea de Tetuán con lo cual terminamos por ahora nuestra campaña de renovación de vía.

* *

Se han renovado en la línea de Tetuán 500 metros de vía con carril Phoenix de fabricación alemana, en dos trozos, separados por el apartadero próximo á Tetuán, el cual será sustituido por otro encargado á Alemania y pagado ya en gran parte, tan luego como lo recibamos.

Cuando nos sea posible haremos otro esfuerzo para dejar toda la línea de Cuatro Caminos á Chamartín en condiciones de permitir el paso de locomotoras y entonces solicitaremos el cambio de tracción.

* *

Continúan activamente los trabajos de desmonte y terraplén para el tendido de la línea frente á la manzana 75.

* *

El ciclón del día 12 no causó daño alguno á ninguno de los edificios de la «Ciudad Lineal». En el arbolado hizo algunos destrozos cuyo valor aproximado es de unas 250 pesetas.

* *

A la demanda que dirigimos contra la Sociedad de Electricidad de Tetuán, ha contestado, el que era su Director, negando que lo fuese, por más que así se titulaba en las cartas y con tal carácter aseguró comparecer en el acto de conciliación que celebramos y queriendo llevar la competencia del asunto al Juzgado de Colmenar, con lo cual demuestra su falta de razón, á cuya circunstancia se une la de la mayor dificultad que tanto una como otra parte deben tener para seguir la tramitación en un punto que con el lugar de su domicilio tiene comunicaciones incómodas y difíciles.

También D. Ricardo Yesares, Director de la fábrica, solicita la declaración de pobreza para defenderse con menos gastos, pero con esto corre dicho señor el riesgo de que con ó sin fundamento, se le confunda con tantos litigantes trapisondistas que se valen de la pobreza para molestar á sus adversarios ó para hacer valer las injusticias.

Por último, el escrito en que todas estas cosas se consignan y piden, tiene frases tan elegantes y de buen gusto como la de en vez de decir mula al cuadrúpedo que así se llama en castellano, denominarla instrumento musical, refiriéndose á el arpa, cuya expresión parece inspirada en la fuente clásica de alguno de nuestros menos distinguidos revisteros de toros.

* *

Ocupándonos de cuestiones judiciales hemos de dar cuenta de la última manifestación de vida dada por la Inglesa y por sus representantes, cuya señora y señores solicitaron del Juzgado que la Compañía fuese condenada al pago de las costas causadas en la ejecución de sentencia, por entender que habiendo sido ésta desfavorable para la Compañía, debía imponérsele esta condena. No lo entendió así el digno Sr. Juez D. José García y Romero de Tejada y de plano por medio de providencia rechazó su pretensión con la que no se conformó la Inglesa que pidió reposición de ella, oponiéndonos nosotros, después de lo cual se dictó auto declarando no haber lugar á la reposición de la providencia por el Juez municipal D. Ramón Gallardo y Sobrino, en funciones de primera instancia por el ascenso merecido del señor Romero.

Contra esta resolución del Sr. Gallardo, recto é ilustrado funcionario, no se ha interpuesto recurso alguno dentro del plazo legal y por lo tanto es ya firme.

* *

El día 17 ha quedado firmado el contrato de permuta de cuatro lotes de terreno en la «Ciudad Lineal» por el lote 108, y 145 metros cuadrados del 112 de los terrenos sitos en la carretera de Aragón, entre los Sres. D. Aurelio Gutiérrez Acareda y la Compañía.

Como recordarán nuestros lectores dicho lote es el que destina la Sociedad Montepío Agrícola Nacional con objeto de edificar en aquél el primer Asilo Agrícola ó casa de producción rural, en el que morará uno de los labradores adheridos á dicha entidad.

El Sr. Gutiérrez piensa proceder en seguida á la construcción del edificio, habiéndose dado principio á la apertura del pozo, sin perjuicio del agua que suministrará la Compañía.

* *

El acetileno.

Se ha solicitado patente de invención de un generador de acetileno por el Subdirector de la Compañía don Luis Soria.

Las seis farolas de acetileno instaladas en la «Ciudad Lineal» para el alumbrado del hotel y el de la vía funcionan bastante bien.

* *

Se desea saber el domicilio de D. Cesáreo Espinar y D. Manuel Santos López, para hablarles de un asunto que les interesa.

* *

Para la venta al contado ó á plazos hay tres fincas nuevas y dos casas de obreros.

Un hotel de dos pisos con fachada á la glorieta circular de la manzana 96 en ptas. y el terreno no cercado todavía á razón de 1.000 pesetas cada 400 metros cuadrados.	23.500
Hotel Kruger, de un piso y sótano cercado de fábrica y verja de hierro pesetas.	26.000
y el terreno 40 metros de fachada á la calle principal por 60 de fondo pesetas.	6.000
Casa de un piso en la manzana 89 (coto de Sancha) pesetas.	8.000
y la cantidad de terreno que se quiera á razón de 1.000 pesetas por cada 400 metros cuadrados. (Se alquila por la temporada de verano en 600 pesetas.)	
Una casa de obrero en la prolongación de la manzana 96, pesetas.	2.750
y el terreno aparte según la extensión que desee.	
Otra casa de obrero en la prolongación de la manzana 98 con terreno, pesetas.	2.500

* *

Terrenos con fachada á la calle principal los hay en la manzana 89 (coto de Sancha) propiedad de un accionista. 90 lotes juntos ó separados. Para tratar en las oficinas de la Compañía.

* *

Tranvías de la Compañía.

AVISO

Se pone en conocimiento del público que las *Tarjetas de circulación á precio reducido*, que á continuación se detallan, han sufrido extravío.

En su consecuencia, si alguna persona pretendiese hacer uso de ellas le serán recogidas por los cobradores de nuestros tranvías, y cobrado el importe del viaje por tarifa ordinaria.

Madrid 7 de julio de 1902.

LA DIRECCIÓN.

Tarjetas extraviadas.

- Núm. 28 A.—D. Tomás Gómez Santillán.
 » 46 A.— » Miguel Rodríguez Moreno.
 » 83 A.— » Pedro Collado.
 » 28 F.—Doña Manuela Marina.
 » 171 F.—Sirviente de Doña Mercedes Ressel.

Dirección general de Obras públicas.

Ferrocarriles, concesión y construcción.

El Ingeniero Jefe del Canal de Isabel II se le comunica con esta fecha la orden siguiente:

«Vista la instancia que D. Arturo Soria y Mata elevó á este Ministerio con fecha 25 de enero próximo pasado, en la que solicita se den las órdenes oportunas para que se le exhiban los planos del alcantarillado y conducciones de aguas del Canal de Isabel II en la parte que afectan á su proyecto de ramal de acceso á Madrid, del ferrocarril de circunvalación, por medio de un túnel que termine en la Puerta del Sol; Considerando, que efectivamente, le son necesarios dichos planos para estudiar mejor la solución que puede dar á este ramal venciendo las dificultades que puedan presentarse en el subsuelo, que no conoce; esta Dirección general encarece de V. S. se sirva disponer le sean puestos de manifiesto al citado Sr. Soria y Mata, ó persona en quien delegue, los planos de referencia que comprendan la zona ocupada por dicho ferrocarril, permitiéndole examinarlos detenidamente; y sacar copia de ellos si así lo estima necesario.»

Lo que traslado á V. para su conocimiento y que pueda presentarse en la Jefatura del Canal de Isabel II á examinar y copiar los planos de referencia correspondientes á dicho Canal. Y respecto á los del alcantarillado que puede dirigirse si gusta al Excmo. Señor Alcalde de esta Corte al objeto indicado. Dios guarde á V. muchos años. Madrid 12 de julio de 1902.—El Director general, P. O., Antonio Arévalo.

Sr. D. Arturo Soria y Mata.

Orden.

La orden de la Dirección general del Timbre y Giro Mútuo, autorizando á esta Compañía para que timbre con el de 10 céntimos cada uno de los cinco mil nuevos títulos que han de sustituir á los que actualmente representan sus cinco mil acciones, dice así:

«Administración especial para los servicios de Tabacos y Timbre de la provincia de Madrid».

El Excmo. Sr. Representante del Estado en el Arrendamiento de Tabacos y Director general del Timbre y Giro Mútuo; en oficio fecha 10 del actual, me dice lo siguiente:

«Vista la instancia promovida con fecha 4 de junio último por la Compañía Madrileña de Urbanización, domiciliada en esta Corte, solicitando que se le autorice para sustituir los títulos representativos de sus acciones por otros nuevos, que habrán de reintegrarse solamente con el timbre de 10 céntimos.—Resultando que la expresada Sociedad se constituyó en 3 de marzo de 1894, fijando su duración en noventa y nueve años, con un capital de dos millones quinientas mil pesetas, representado por cinco mil acciones de quinientas pesetas cada una que, según se manifiesta en la instancia y se comprueba con los antecedentes que obran en este Centro, en el mes de febrero de 1894 se timbraron en la Fábrica Nacional de la Moneda y Timbre las setecientas primeras acciones, en febrero de 1895 las acciones números setecientos uno á mil, en julio de 1897 los números mil uno á mil trescientos, en noviembre de 1898 las que llevan los números mil trescientos uno á mil quinientos, y en febrero de 1901 las restantes tres mil quinientas acciones, y que habiéndose asignado á cada acción el derecho á un lote de terreno, conviene hacer constar en los títulos, por medio de un cajetín, si sus poseedores lo han elegido y hecho suyo, para que en las sucesivas transmisiones se sepa si lo que se transmite es sólo la participación en los negocios sociales que representan una acción, ó también el derecho á dicho lote de terreno, y á este efecto el Consejo de Administración de la Sociedad, en sesión de 5 de mayo último, acordó hacer una nueva tirada de los cinco mil títulos correspondientes á sus acciones en sustitución material de las primeras que se imprimieron, sin que esto signifique en forma alguna aumento de capital: Considerando que el artículo 163 de la vigente Ley del Timbre dispone que los títulos, extractos ó certificados de acciones llevarán únicamente el timbre de 10 céntimos, si el título, extracto ó certificado de acción á que sustituyan ha sido ya timbrado y que ésto no podrá verificarse sin la intervención de las Delegaciones de Hacienda: Considerando que en el presente caso se trata de la sustitución material de unos títulos por otros nuevos representativos de las mismas acciones, y que, por lo tanto, es aplicable lo dispuesto en el citado artículo 163, debiéndose reintegrar sólo con el timbre de 10 céntimos los nuevos títulos, toda vez que resulta comprobado que los cinco mil primeros á que aquéllos sustituyen están debidamente reintegrados; y Considerando que como el canje supone la sustitución material de un título por otro, debiendo ser inutilizados los primitivos que se recojan é intervenida esta operación por la Delegación de Hacienda, según determina el repetido artículo 163 de la Ley, se hace preciso que por la Sociedad recurrente se dé cuenta periódicamente á la Delegación

de Hacienda de esta provincia de los títulos por aquella recogidos y de los que se hayan entregado en su sustitución. Esta Dirección general ha acordado autorizar á la Compañía Madrileña de Urbanización para que timbre con el de 10 céntimos cada uno de los cinco mil nuevos títulos que han de sustituir á los que actualmente representan sus cinco mil acciones de quinientas pesetas cada una; pero entendiéndose, á los efectos de este impuesto, que las nuevas acciones han de ajustarse en un todo á las condiciones de la escritura social de 3 de marzo de 1894, debiendo la expresada Compañía remitir al final de cada mes, á la Delegación de Hacienda de esta provincia, una relación en la que haga constar el número de acciones nuevas entregadas á los accionistas, las que de éstos se recojan y la numeración de unos y otros títulos, á fin de que la expresada Oficina provincial pueda cumplir el precepto del artículo 163 de la Ley del Timbre.

Lo que traslado á V. para su conocimiento y efectos procedentes, rogándole firme la adjunta cédula de notificación.

Dios guarde á V. muchos años. Madrid 15 de julio de 1902.—
Javier García de Leaniz.

Sr. Director de la Compañía Madrileña de Urbanización.

RESÚMENES de ingresos y pagos verificados por la Compañía Madrileña de Urbanización durante el mes de Mayo de 1902.

INGRESOS

VALORES EMITIDOS Y DEPÓSITOS	PESETAS	
Dividendos cobrados por acciones...	2.022 »	76.535,40
Cobrado por obligaciones.....	49.570 »	
Pagarés subscritos.....	22.802 »	
Dos depósitos de 1.000.....	2.000 »	
Uno de.....	141,40	
TERRENOS EXPLOTACIÓN		
Vendidos á plazos.....	2.379,50	
AGUAS EXPLOTACIÓN		
Suministrada.....	424,28	483,58
Vendida en el hotel.....	5,30	
De D. J. Quijano, reintegro del importe de 1.000 kilogramos de carbón para la máquina elevadora, incluidos de más en su factura de 31 de diciembre último.....	54 »	
ARBOLADO EXPLOTACIÓN		
De D. M. Gutiérrez, cobrado por rotura de un árbol en la calle principal de la «Ciudad Lineal»..	10 »	
TRANVÍA DE TETUÁN EXPLOTACIÓN		
Metálico.....	4.204,10	5.016,60
Abonos.....	702,50	
Venta de estiércol.....	7 »	
Venta de una mula de desecho.....	50 »	
Cobrado por dos coches especiales á Fuencarral.....	30 »	
Idem por cuenta de capotes á varios empleados.....	22,50	
Una multa impuesta.....	» 50	
SERVICIO DE VOLQUETES		
Beneficio obtenido.....	500 »	
TRANVÍA VENTAS EXPLOTACIÓN		
Recaudación en el mes.....	729,75	749,15
Venta de billetes pagados con intereses de obligaciones con bonificación de 50 por 100.....	19,40	
IMPRENTA EXPLOTACIÓN		
Cobrado de varios señores accionistas, por tarjetas de circulación á precio reducido.....	15 »	698,50
Idem por anuncios en este periódico.....	70 »	
Importe de los números 126, 127 y 128 de LA CIUDAD LINEAL y de los trabajos hechos durante el mes para las oficinas.....	613,50	
ARRENDAMIENTO Y VENTA DE CASAS		
Cobrado por amortización.....	1.462,57	2.105,22
Idem por alquileres.....	642,65	
COMISIONES		
Ingresado por este concepto.....	30 »	

C.ª DE INTERESES CON LA HACIENDA

	Pesetas.
Cobrado por el impuesto de 3 por 100 para la Hacienda, de las primas de amortización de obligaciones, de intereses de éstas, de pagarés y de títulos de la Deuda, pagados en el mes.....	308,58

GASTOS GENERALES

Venta de tres relojes de los comprados para la «Fiesta del Arbol».....	49,50	78,50
De un empleado temporero, saldo de su anticipo.....	20 »	
De otro á cuenta del suyo.....	8 »	
Una multa.....	1 »	

CONTRIBUCIONES É IMPUESTOS

Reintegro por varios del importe de pólizas para contratos.....	28 »	38,40
Idem por gastos de correo en el envío de obligaciones.....	10,40	

EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES

De D. M. M. Mayorga, saldo del importe del muro de cerramiento, construido en sus lotes, manzana 98.....	225 »	214,12
Reintegro de un jornal abonado de más por guardería del hotel Kruger.....	1 »	
De D. F. Gutiérrez, por los desmontes que se han hecho en sus lotes.....	988,12	

FIANZAS DE EMPLEADOS

La ingresada por un cobrador de los tranvías....	100 »	
SUMAN LOS INGRESOS.....	90.247,55	

PAGOS

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	PESETAS	
CONSEJO		
Personal.....	258,33	408,33
Dietas de los señores Consejeros, sesión 189.....	150 »	
DIRECCION		
Personal administrativo.....	1.745,85	2.646,35
Idem facultativo.....	175 »	
Idem temporero.....	725,50	
PUBLICIDAD		
Anuncios y subscripciones.....	1.012,90	1.099,25
Gastos de reparto y envío á provincias de los números 125, 126 y 127 de LA CIUDAD LINEAL.....	86,35	
GASTOS GENERALES		
A D. A. Noguera, por 10 ejemplares de la obra <i>Fiestas de Mayo Guía del forastero en Madrid</i>	10 »	28,92
A la Fábrica de Electricidad de Espuñes, por el consumo en abril....		
A «La Unión» y «El Fénix Español» por la prima de seguro de incendios de la estación del tranvía de Tetuán, desde 6 de mayo de 1902 á igual fecha de 1903, según póliza núm. 83.261.....	113,68	1.692,40
A la Compañía de Calefacción por Gas, por alquiler en abril del contador instalado en oficinas.....	1,75	
A Recarte Hijo, su factura de objetos de escritorio.....	40,05	
Alquiler de oficinas mes actual.....	229,15	
Gratificación de porteria.....	5 »	
Por dos telegramas á los Sres. Esteban y Soujol y Compañía.....	3,05	
A D. V. Castillo, resto de su cuenta por estantería para la redacción del periódico.....	329 »	
A D. José María Mateu, por dos cuadernos para Intervención.....	3,25	
Al Notario D. Federico Plana, por otorgamiento de la escritura de emisión de 1.000 obligaciones.....	754,50	
Al mismo por el acta de amortización de obligaciones.....	106 »	
A doña E. Bozosa, por limpieza de oficinas, mes actual.....	5 »	63,05
Gastos menores del mes y locomoción de varios empleados.....	63,05	

TERRENOS 1.º ESTABLECIMIENTO		Pesetas.
Por copia de la escritura de D. J. Hernández.....	30 »	
Gastos de giro de la anterior cantidad.....	0,70	
Demarcación de lotes.....	2,25	
A D. Luis G. Arias, saldo de los gastos suplidos en gestiones para compra de dos tierras en Vicálvaro y otra en Canillas á D. L. Bermejo...	462,50	
A D. V. Muzás, resto del importe de un plano de todos los terrenos comprados á D. J. Ron y otro de las parcelas existentes desde las Ventas al barrio de la Concepción.....	76,55	
A D. R. Fernández, por pintar y repasar rótulos de calles.....	42,50	
A D. J. de Ariza, compra de treinta lotes de terreno, según escritura otorgada ante el Notario D. Mariano Alonso.....	12.000 »	16.239,40
A D. E. San Martín, por gestiones para compra de tierras y expediente de información posesoria de doña J. Morcillo, D. J. García y Don L. Bermejo en término de Vicálvaro.....	500 »	
A D. Luis G. Arias por gestiones para la compra de tierras.....	124,90	
A D. J. Ron, pago de los plazos mensuales de 1.000 pesetas, desde 7 de febrero á 7 de mayo de 1902, con arreglo á la escritura, fecha 7 de febrero de 1898.....	3.000 »	
AGUAS 1.º ESTABLECIMIENTO		
A Soujol y Compañía su letra á cuenta de tubería.....	1.024,60	
A D. J. de la Paz y D. R. Rodríguez, saldo de su factura por instalación de contadores para la toma general de la Compañía en el final de la acequia del Este, Canal de Lozoya, importante 8.536 pesetas.....	933,25	
A los mismos señores por cinco contadores «Frager» y cinco llaves de paso.....	617,50	
Idem por otro contador y dos flotadores.....	140 »	
A D. R. Fernández por pintar el estanque de la Concepción.....	16,50	
A D. V. Muzás, resto del importe de un plano de emplazamiento de los más altos depósitos de agua en Chamartín.....	11,80	3.213,53
A D. J. Garrouste, portes y camiónaje de tubería.....	14,05	
A L. Cano, por zanjas para tubería y colocación de la misma.....	250,80	
Al mismo, por poner tubería en el tejado.....	11 »	
Al idem por limpieza y conservación de arquetas.....	5 »	
A P. Pérez, por apertura de zanjas y colocación de tubería, manzanas 87, 89, 91, 95 y 97.....	178,73	
Al mismo, por arreglo de una fuga..	10 »	
Una escoba para la casa de máquinas.	» 30	
AGUAS EXPLOTACIÓN		
Al Canal de Isabel II, por suministro de agua en el primer trimestre de 1902.....	20,45	
Jornales por elevación y distribución	105 »	
A D. J. Quijano, su factura por 4.900 kilogramos de carbón, á 54 pesetas los mil kilos, fecha 30 de abril, para la máquina elevadora.....	264,60	410,30
A D. J. Barrios, jornales por accidente del trabajo.....	17,50	
Aceite y petróleo.....	1,75	
Locomoción.....	1 »	
TRANVÍA DE TETUÁN EXPLOTACIÓN		
Gastos.....	3.076,73	
TRANVÍA VENTAS EXPLOTACIÓN		
Gastos.....	619,45	
COMISIONES		
Satisfecho por este concepto.....	55 »	

FERROCARRIL DE LA CIUDAD LINEAL **1.º ESTABLECIMIENTO**

	Pesetas.
Jornales del personal de construcción de vía y material móvil.....	1.299,78
Adoquines comprados á D. F. Palomeque.....	721,80
A D. D. A. su asignación de febrero y marzo por trabajos y gestiones en asuntos de la Compañía.....	100 »
A la Compañía de los ferrocarriles de Madrid á Zaragoza y Alicante, por material de vía.....	12.865,50
A D. M. Gutiérrez por transporte desde la Estación del Mediodía á la «Ciudad Lineal» de 42.360 kilogramos de carriles y otros materiales.....	472,50
A D. J. Garrouste, porte y camiónaje de un bulto de maquinaria de 52 kilogramos de peso.....	4,35
A D. A. Esteban por traviesas de roble y álamo negro suministradas.....	2.746,50
A D. F. Díez para pago de 69 traviesas, á 1,50 pesetas.....	103,50
Importe de varias facturas por cebada y paja, y asistencia y herraje del ganado.....	794,07
A D. J. Alvarez por las mulas «Borrascas», «Coronela», «Bordadora», «Tordilla», «Señorita» y macho «Bonito».....	4.025 »
Al tranvía del Norte por las idem «Muñeca» y «Mejicana».....	900 »
A la Compañía de maderas Bilbao-Santander-Madrid, por suministro.....	107,45
A D. F. Palomeque por seis y medio metros cuadrados de losa.....	104 »
A D. V. Santos por 6'71 metros idem de idem.....	114,07
A Schomburg y Caballero por dos gatos americanos.....	168,55
A D. J. Quijano, su factura de 4.000 kilos de carbón, á 54 pesetas los mil kilos, fecha 24 de abril, para la locomotora.....	216 »
A D. V. Muzás, resto del importe de una copia completa en tela del proyecto de este ferrocarril, y dos ejemplares del proyecto de variante del mismo, memorias y encuadernación.....	253,05
A D. C. Rincón, jornales por reparación de vía, manzana 77.....	78,50
Arreglo de brocas.....	1 »
Por explanación, manzana 98.....	56 »
A J. Garrido á cuenta de desmontes por contrata.....	550 »
Al mismo jornales por desmontes, calle transversal de la manzana 73 y volquete nueva contrata.....	118,60
A J. Fernández, por idem, manzanas 87 y 95.....	298,59
A D. L. Pardo, por inspección y vigilancia de vías y obras.....	40 »
A D. J. López por desmontes y terraplenes, manzanas 89, 97 y 93.....	441,59
A L. Cano por colocación de losas en la carretera de Hortaleza.....	11 »
Al mismo por colocación de vía en la manzana 77.....	183,43
Al mismo por inspección de obras...	7,50
Conducción de un coche á Pueblo Nuevo.....	3 »
A D. V. Moreno, jornales por obras y desmontes.....	214,30
A D. P. Pérez, por desmontes y recomposición de vía.....	403,74
Empedrado de la curva frente al hotel.....	22 »
Servicio de un volquete á la fundición.....	1 »
Por 34 kilogramos de grasa.....	34 »
Aceite para engrases.....	12,15
Clavos.....	4 »
Gastos menores.....	31,65
Alquiler de volquete, carro y ganado para las obras, en el mes.....	500 »

BIBLIOTECA MUNICIPAL
 MADRID

IMPRESA EXPLOTACION		Pesetas.
Redacción del periódico en abril....	75 »	
Jornales del personal.....	207,60	
Horas extraordinarias del mismo....	23,40	
Locomoción para llevar pruebas y encargos á oficinas.....	6,90	990,10
Importe de tres números del periódico LA CIUDAD LINEAL y de los trabajos hechos durante el mes para las oficinas.....	618,50	
Gastos menores.....	3,70	
ARBOLADO 1.er ESTABLECIMIENTO		
Al sereno de la «Ciudad Lineal», sus haberes de abril y mayo actual....	75 »	
Por alcorques y arreglo de paseos y arbolado.....	50,06	211,68
A L. Cano, por idem id. y riego.....	86,62	
TRANVIA TETUAN 1.er ESTABLECIMIENTO		
A D. R. Pérez, saldo de todas sus facturas por trabajos de fundición....	1.283,55	
A D. A. Camacho por alcohol y petróleo para la Estación.....	26 »	
Maderas compradas.....	317,05	
A D. A. Quintana sus facturas de 31 de octubre y diciembre últimos y 28 de febrero, año actual, por efectos de ferretería.....	684 »	
A la Jefatura de Obras públicas de Madrid, para gastos que ocasione el reconocimiento para informar sobre la instancia y proyecto de prolongación del tranvía de Fuenarrabal.....	296 »	2.796,60
A la Compañía Hullera del Norte por 1.000 kilogramos de carbón para la fragua.....	54 »	
A D. R. Fernández por pintura.....	1 »	
Jornales del guarnicionero.....	71,25	
Idem del hojalatero.....	8 »	
Aceite, lona para cortinas, etc.....	55,75	
PAGARÉS		
Uno de.....	6.000 »	
Tres de 750.....	2.250 »	
Dos de 500.....	1.000 »	10.200 »
Uno de.....	650 »	
Otro de.....	200 »	
Otro de.....	100 »	
OBLIGACIONES		
Pagado por amortización de 10 obligaciones de la 1.ª y 2.ª serie.....	4.300 »	
Devolución de dos quintos de los números 364 y 365, compensadas con recibos de agua.....	200 »	4.500 »
GANANCIAS Y PÉRDIDAS		
Prima de amortización de las diez obligaciones mencionadas en la cuenta anterior.....	700 »	
DEPÓSITOS		
Uno de.....	141,40	
Otro de.....	48,40	
Otro de.....	7 »	
A D. E. García, dividendos que le corresponde de 19 acciones de la antigua empresa del tranvía de Tetuán, á razón de 1,44 pesetas por acción, cuyo importe depositó en la Caja de esta Compañía la comisión liquidadora de dicha sociedad.	27,36	224,16
INTERESES CUENTA GENERAL		
Por obligaciones.....	7.586 »	
Por pagarés.....	2.048,58	9.634,58
Por títulos de la Deuda.....	100 »	
CONTRIBUCIONES É IMPUESTOS		
A la Hacienda pública por varios recibos de contribución, según relación.....	444,12	
Pagarés, pólizas, sellos de franqueo y timbres móviles gastados en el mes.	188,42	657,54
Papel de reintegro para un coprador oficial de cartas, núm. 5.....	25 »	
EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES		
A D. F. Benito, por cercado de lotes de D. M. M. Mayorga.....	325 »	
Al mismo, por mejoras en la casa de D. A. Saavedra.....	125 »	

		Pesetas.
Al idem, á cuenta de las obras del hotel de D. A. Serrano.....	961,50	
Al idem, á cuenta de las del idem de D. F. Gutiérrez.....	4.000 »	
A D. A. González, saldo de la casa de D. S. Torrecilla.....	175 »	
Al mismo, idem de las obras de la casa que fué de D. M. Dávila.....	399 »	
Al mismo, idem de modificaciones introducidas en el kiosco de la manzana 77.....	301 »	6.626,76
A D. R. Fernández, por trabajos de pintura en el hotel de la Compañía.	120 »	
A D. P. Pérez, por arreglo del hotel Kruger.....	14 »	
Guardería en el mismo.....	5,50	
A D.ª Cándida Alcain, devolución de la fianza prestada por rescisión del contrato, por compra de un hotel manzana 76.....	200,76	
ESTUDIOS DE VÍAS FÉRREAS		
A D. J. Lucini, á cuenta del proyecto del tranvía de la «Ciudad Lineal» á Torrelaguna.....	200 »	
DEUDORES VARIOS		
A D. J. Garrido, jornales por desmontes en los lotes de D. F. Gutiérrez y volquetes.....	270,28	
MOBILIARIO Y ENSERES		
A D. V. Castillo, por un armario para oficinas....	200 »	
TEJAR		
A D. Manuel Cano, por 224.575 ladri- llos de varias clases.....	2.000 »	4.080,16
A J. Garrido, jornales y gastos.....	2.000,41	
Espuertas, cubos y otros efectos.....	79,75	
DERECHOS DEL FUNDADOR		
A D. Arturo Soria y Mata, 5 por 100 que le corresponde de 9.808,44 pesetas, ingreso bruto por terrenos vendidos desde 1.º de enero á 26 del mes actual.....	490,42	
FIANZAS DE EMPLEADOS		
Devolución de la prestada por un cobrador.....	100 »	
PROVEEDORES		
INTERESES CON LA HACIENDA		
A la Hacienda pública, 3 por 100 de intereses de obligaciones y pagarés, cobrado por la Compañía en febrero.....	312,73	
TRANVIA VENTAS 1.er ESTABLECIMIENTO		
Al pagador de Obras públicas de la provincia, para los gastos que ocasione el informe de instancia y proyecto de sustitución de tracción animal por la de vapor.....	103,50	169,50
A D. R. Fernández, por pintar un coche y tarjetones de «Completo» para los coches.....	66 »	
FERROCARRIL DE CIRCUNVALACIÓN		
A D. V. Muzás, saldo del importe de un plano con nivelación de la segunda barriada de la «Ciudad Lineal».....	588,60	
SUMAN LOS PAGOS.....		100.402,02
RESÚMEN.— Existencia en 1.º de mayo de 1902.....		58.848,93
Ingresos en mayo.....		90.247,55
SUMA.....		149.096,48
Pagos en mayo.....		100.402,02
Existencia en 1.º de junio de 1902.....		48.694,46

El Director,
Arturo Soria y Mata.

NOTA. Desde el primer día de la Sociedad, 3 de marzo de 1894, se han publicado, sin excepción, todas las cuentas mensuales. Los comprobantes á disposición de los accionistas durante todo el año.

El jabón, hecho en casa. Manual absolutamente práctico.
—UNA peseta en librerías.

Se compran acciones de la «Ciudad Lineal», sin terrenos. Razón: Central de la Panificadora, calle del Príncipe.

Imp. de la Comp.ª Mad.ª de Urbanización. Tetuán. Estación del tranvía.—Chamartín de la Rosa.

Arthur Koppel.-Berlín.

CONSTRUCTOR DE FERROCARRILES PORTÁTILES Y FIJOS

Oficinas: Calle de Atocha. 20.

MADRID

Carriles
de acero.

Vagonetas
para minas.

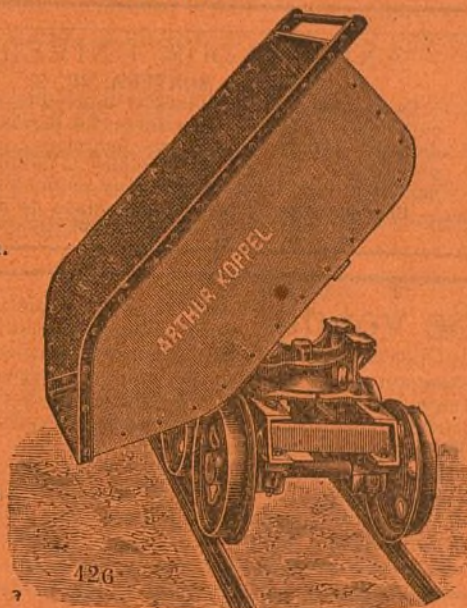
Cambios de vía.

Placas
giratorias.

Ruedas
de acero.

Vías portátiles

Locomotoras.



426

Las caries, dolores de muelas, inflamación de las encías y en general todas las enfermedades de la boca se evitan siempre con el ELIXIR DENTIFRICO de

MAX LOVEL



Es un poderoso antiséptico, según lo acreditan certificados facultativos y han comprobado las numerosas personas que lo usan.

Es un producto eminentemente higiénico, de agradable sabor y exquisito aroma.

UNA peseta frasco

en farmacias, droguerías y perfumerías.

Depósito general, G. García, Calle de Mariana Pineda, núm. 1, entresuelo. Madrid.

ALFONSO ORSOLA

Caballero de Gracia,
número 56.

Pavimentos, Cemento Portland, Cementos lento y rápido.



Pabellón del Retiro,
frente á la Vaquería.

Floreros, macetas, figuras de porcelana, vasos con el retrato de S. M. Alfonso XIII.



Unica casa que expende los renombrados botijos negros.

PAJARETE ORQUIDIADO



Es un tónico analéptico y alimenticio de poder reparador, muy enérgico y estimulante de la acción nutritiva; es el único que, reduciendo los gastos, reintegra las fuerzas perdidas por el desgaste orgánico, las enfermedades, los excesos y la vejez.

Como producto higiénico, el uso diario de este vino mantiene en equilibrio la salud, y es conveniente á los individuos de temperamento débil, á los impotentes y á los que no asimilan bien los alimentos, siendo el gasto mayor que el ingreso.

Repone inmediatamente la sangre, regulariza la menstruación y es conveniente después de las grandes hemorragias.

Por el aumento de la oxihemoglobina, es de acción pronta y segura contra la ANEMIA, CLOROSIS, LEUCOCITEMIA, DEBILIDAD, ASTENIA MUSCULAR, RAQUITISMO, ESCROFULAS, y sobre todo, en la TUBERCULOSIS, pues nutriendo los enfermos se refuerzan las defensas propias del organismo para la eliminación del bacilo de Koch.

Depositario, *G. García, Capellanes, 1.*—Pídase en todas las buenas farmacias.—*Borrell, Puerta del Sol, 5.*

Casa López, Alcalá, 108.

Todos lo dicen; nadie como esta casa para servir toda clase de coloniales. Fresco, bueno y bien pesado, 2 por 100 de descuento á toda nota que exceda de 25 pesetas al contado. Especialidades de la casa: vino rancio de catorce años á 1,75 botella; hielo para mesa; sales y algas marinas para baños.

Se sirve á domicilio. A los vecinos de la Ciudad Lineal se les servirá el género en su tranvía.

ANUNCIADOR UNIVERSAL

Oficinas: MONTERA, 40, 2.º

Esta empresa anunciadora se encarga de la publicación de toda clase de anuncios en los periódicos de Madrid, provincias y extranjero. Anuncios combinados, á precios muy económicos. Esquelas de defunción, novenario y aniversario á precios muy reducidos.

Grandes descuentos en toda clase de anuncios.
PIDANSE TARIFAS

Se vende un terreno de 400 metros cuadrados en la «Ciudad Lineal», Camino de la Cuerda, muy próximo al tranvía. Hay construida una casa con seis habitaciones, con su correspondiente retrete, una vaquería con 12 plazas y dos dependencias para almacén de alimentos, un gran patio con su pozo. Tiene plantados varios árboles.

El precio de dicho terreno y demás es 5.000 pesetas.

Para tratar con *D. Pedro Aspizúa*, «Ciudad Lineal», calle principal, número 4, huerta, ó San Leonardo, número 6, Madrid.

BARRIADA DE PUEBLO NUEVO

Desde 2 pesetas y 10 céntimos al mes se venden lotes de terreno en la carretera de Aragón, pudiendo disponer del terreno al satisfacer el primer plazo.

Se ha pedido la correspondiente autorización para desmontar los paseos de la carretera, tender por ellos la tubería que ha de conducir el agua del Lozoya desde la «Ciudad Lineal» y la explanación de las calles de 20 metros que han de abrirse en la nueva barriada.

Mas detalles: *Lagasca, 6,* primero, de 1 á 7.

Fábrica de tubos de hierro y acero betunados para conducciones de agua, gas y cables eléctricos.

SOUJOL Y COMPAÑIA

CAMPO SAGRADO 16 — BORRELL 11 — BARCELONA

La adquisición de terrenos en la Ciudad Lineal, es conveniente:

A las pequeñas industrias.

A los obreros que aspiren á conquistar por el ahorro y por su esfuerzo individual la independencia de su hogar.

A los retirados y pensionistas que puedan construir por sí ó pagar á plazos una modesta vivienda higiénica en el campo sin los inconvenientes de los pueblos pequeños y con todas las ventajas de la vida de la civilización.

A los comerciantes é industriales que siguiendo la costumbre de todas las grandes poblaciones quieran pasar los días festivos en una casita de su propiedad

descansando de la ruda labor de la semana entre árboles y flores respirando aires más puros.

A las personas acaudaladas que por amor á su patria deseen cooperar á esta obra de interés general sin perjuicio de su interés particular.

A los empleados públicos y particulares que aspiren á redimirse de la tirana obligación de pagar al casero, haciendo la vida de familia en la «Ciudad Lineal», y la vida del trabajo en el centro de Madrid, comprando á plazos una modesta vivienda.

Detalles, en las oficinas, 3.º primero.