

LA CIUDAD LINEAL

Revista de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

SUBSCRIPCIONES

Madrid y provincias: AÑO SEIS ptas.—NÚMERO SUELTO, veinte céntimos.—NÚMERO ATRASADO, treinta céntimos.

Gratis á los accionistas y obligacionistas durante el año 1902.

Se publica los días 10, 20 y 30 de cada mes.

REDACCION Y ADMINISTRACION
LAGASCA, 6, PRIMERO

Horas de oficina: de 1 á 7 de la tarde.

ANUNCIOS

Se reciben en la Administración todos los días laborables.

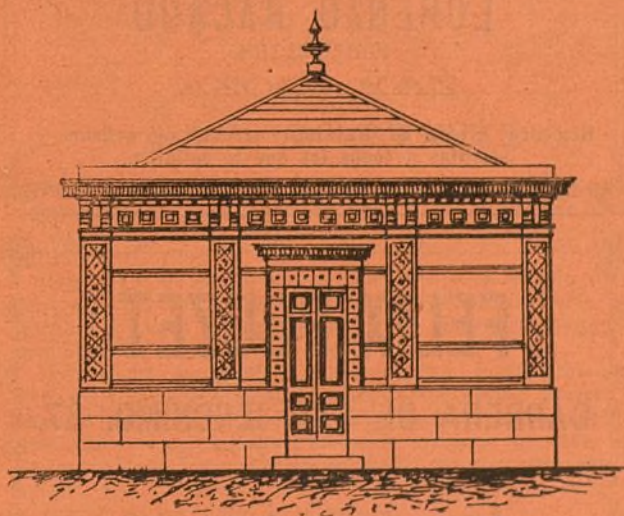
Se facilitan tarifas.

Toda la correspondencia referente á anuncios y subscripciones, debe dirigirse á nombre del Administrador.

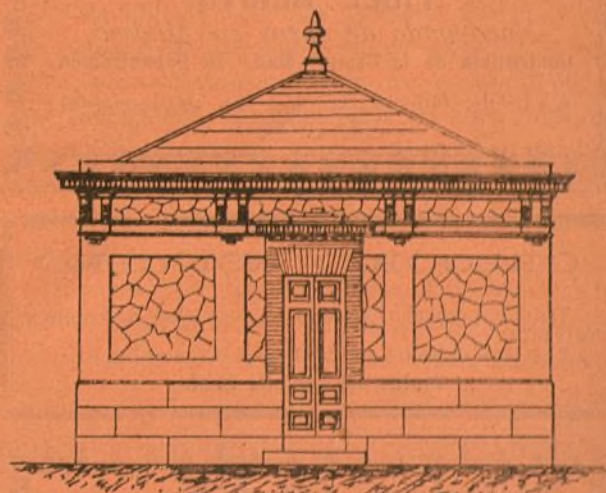
AÑO VI — MADRID (Chamartín) 20 DE DICIEMBRE DE 1902. — NUM. 148.

CONSTRUCCIONES EN LA "CIUDAD LINEAL,"

Modelos de casetas y pabellones para guardas y porterías.



PRECIO: 2.000 pesetas.



PRECIO: 2.000 pesetas.

Venta de lotes de terreno en la Ciudad Lineal.

Como saben nuestros lectores los precios de los lotes de terreno que tenemos á la venta al contado, ó á plazos en la «Ciudad Lineal», se aumentan desde 1.º de enero próximo.

A continuación publicamos las condiciones de los diferentes lotes que tenemos á la venta con los precios actuales y con los que tendrán desde el año 1903.

Primera categoría.—Solar de 1.200 metros cuadrados (15.456 pies) esquina á la calle principal y calle transversal con 20 metros de frente á la primera y 60 á la segunda. Precio: 5.000 pesetas. Cuota mensual 25 pesetas.—Desde 1.º de enero 6.000 pesetas. Cuota mensual 25 pesetas.

Segunda categoría.—Solar de 1.200 metros cuadrados (15.456 pies) con frente de 20 metros á la calle principal. Precio: 4.000 pesetas. Cuota mensual 20 pesetas.—Desde 1.º de enero 5.000 pesetas. Cuota mensual 20,85 pesetas.

Tercera categoría.—Solar de 1.200 metros cuadrados (15.456 pies) con frente de 20 metros á calle transversal. Precio: 3.000 pesetas. Cuota mensual 15 pesetas.—Desde 1.º de enero 3.750 pesetas. Cuota mensual 15,65 pesetas.

Cuarta categoría.—Solar de 800 metros cuadrados (10.304 pies) con frente de 20 metros á calle transversal. Precio: 2.000 pesetas. Cuota mensual 10 pesetas.—Desde 1.º de enero 2.500 pesetas. Cuota mensual 10,45 pesetas.

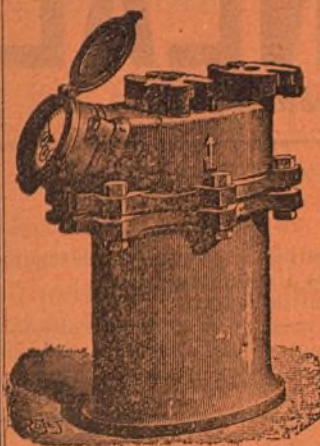
Quinta categoría.—Solar de 400 metros cuadrados (5.152 pies) esquina de calle transversal y posterior, con 20 metros de frente á cada una. Precio: 1.500 pesetas. Cuota mensual 7,50 pesetas.—Desde 1.º de enero 1.750 pesetas. Cuota mensual 7,30 pesetas.

Sexta categoría.—Solar de 400 metros cuadrados (5.152 pies) con frente de 20 metros á calle posterior. Precio: 1.000 pesetas. Cuota mensual 5 pesetas.—Desde 1.º de enero 1.250 pesetas. Cuota mensual 5,25 pesetas.

El subscritor ó comprador de lotes puede disponer de ellos para construir ó utilizarlos en la forma que tenga por conveniente desde el momento en que verifica el pago de la primera mensualidad.

RAFAEL RODRÍGUEZ

Teléfono 494.—Reina, 14, duplicado, y Alcalá, 73, duplicado.



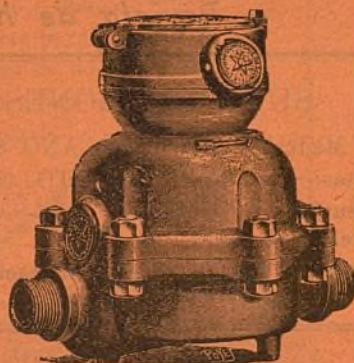
CONTADORES PARA AGUA

Contadores de los mejores sistemas conocidos comprobados por la Escuela de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, precintados por la Jefatura del Canal de Isabel II, etc.

Estos contadores han sido colocados en la Estación de M. Z. A. Banco de España, Equitativa, Laboratorio de Artillería, Ingenieros Militares y otros muchos centros importantes.

Construcción de toda clase de válvulas, llaves, flotadores, retretes ingleses y del país, bombas de elevación á motor y á brazo, y en general toda clase de aparatos hidráulicos y piezas especiales.

Con sujeción á planos ó modelos construiremos cuantas piezas se nos indique en bronce, latón, metal blanco, alpaca, etc.



FIDEL BENITO

Encargado de obras en Madrid.
Contratista de la Comp.^{ia} Mad.^a de Urbanización.

AVISOS: Obispo Sancha, 11 (Guindalera).
MADRID

LORENZO RACAUD

HORTICULTOR

ZARAGOZA

Remitirá gratis su Catálogo general de árboles y semillas á todos los que lo soliciten.

GREGORIO RONCERO

Venta al por menor y mayor de toda clase de granos y salvados.

Abastecedor de los tranvías de la «Ciudad Lineal»

Ventas del Espíritu Santo.

Grandes talleres de fundición y construcción de máquinas.

Director propietario: Don Rafael Pérez.

Prensas hidráulicas para aceite, molinos harineros; ídem grandes para yeso y cemento, transmisiones, bombas para elevación y extracción de aguas, norias de varias clases, material de tranvías y reparaciones de máquinas.

San Rafael, 4, Chamberí.—Madrid.

Teléfono número 3.072.

Manuel González.

Encargado de obras en Madrid.

Contratista de la Compañía Mad.^a de Urbanización.

Avisos: Carretera de Aragón, kilómetro 6, esquina al Camino de la Cuerda.

MADRID

FELIX POUZET

CARRERA DE SAN JERÓNIMO, 37.

Árboles frutales y de sombra de todas clases y tamaños. Pinos, Cedros y toda clase de coníferas.

Se sirven por abono, plantas, flores y adornos para bodas, banquetes, reuniones etc.

Levantamiento de planos para jardines, parques, etc.

Conservación y construcción de los mismos.

Carrera de San Jerónimo, 37.—

Teléfono núm. 23.

LA CIUDAD LINEAL

Revista de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

SUBSCRIPCIONES

Madrid y provincias: AÑO SEIS ptas.—NÚMERO SUELTO, veinte céntimos.—NÚMERO ATRASADO, treinta céntimos.

Gratis á los accionistas y obligacionistas durante el año 1902.

Se publica los días 10, 20 y 30 de cada mes.

REDACCION Y ADMINISTRACION
LAGASCA, 6, PRIMERO

Horas de oficina: de 1 á 7 de la tarde.

ANUNCIOS

Se reciben en la Administración todos los días laborables.

Se facilitan tarifas.

Toda la correspondencia referente á anuncios y subscripciones, debe dirigirse á nombre del Administrador.

AÑO VI — MADRID (Chamartín) 20 DE DICIEMBRE DE 1902. — NUM. 148.

Sumario.

Aviso importante.—Compañía Mad.^a de Urbanización (progresos de la decena).—Fiesta del árbol.—Agricultura: Campos y mercados.—Arboles frutales (continuación).—Industrias agrícolas.—Ingeniería: Laboratorios eléctricos.—Bibliografía: Calendario Nacional.—Urbanización: Nuestras noticias.—Plantaciones en nuestros terrenos.—La venta de terrenos.—Jefatura de Obras Públicas.—Sociedad de Espectáculos de la Ciudad Lineal.—Advertencia.—Venta de casas á plazos.—Anuncios.

AVISO IMPORTANTE

Recordamos á todos los accionistas, obligacionistas, subscriptores de pagarés y compradores de terrenos, que desde 1.º de enero próximo, la subscripción á esta Revista costará TRES pesetas al año.

Rogamos á los que no deseen la subscripción nos lo manifesten á la mayor brevedad posible; pues de lo contrario, nos darán á entender que desean continuar siendo subscriptores mediante el correspondiente pago.

Los señores accionistas, obligacionistas, subscriptores de pagarés y compradores de terrenos que no deseen abonar el importe de la subscripción á esta Revista, podrán recoger gratuitamente en nuestras oficinas un ejemplar de cada uno de los números que se publiquen, puesto que el precio que se exigirá por la subscripción desde 1.º de enero, será en compensación de los gastos de reparto.

COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN

FUNDADORA DE LA Ciudad Lineal.

Lagasca, 6, primero.

PROGRESOS DE LA DECENA

OBLIGACIONES subscriptas..... 3.372
amortizadas..... 100
LOTES DE TERRENOS.—1 vendido durante la última decena importa 1.680 pesetas, que viene á aumentar las garantías de las obligaciones y de los pagarés de la Compañía.
Total importe de los 775 lotes vendidos á plazos 844.086,97 pesetas.

Fiesta del árbol.

Hemos dado comienzo á los trabajos preparatorios para la organización de la próxima *fiesta del árbol* en la «Ciudad Lineal».

Tenemos el propósito de celebrarla en uno de los

domingos del próximo mes de enero, y procuraremos que revista todos los caracteres de verdadera solemnidad como corresponde á la importancia de esta fiesta y al interés que su celebración despierta en general entre los amantes de la higiene y de la cultura.

Pocas noticias concretas podemos adelantar todavía respecto de los atractivos que tendrá la próxima fiesta, pero podemos asegurar que superará por todos conceptos á las celebradas en años anteriores, siendo lógico y natural que así suceda porque el creciente desarrollo de la «Ciudad Lineal» y la prosperidad de la Compañía han de reflejarse siempre en estas fiestas anuales.

La parte intelectual de la fiesta será como en otros años la más preferente, sin que por esto sea desatendida la parte de festejos ó diversiones, propiamente dichas, pues se procurará darlas la mayor variedad y animación sin traspasar los límites de la cultura.

Entre otros propósitos existe el de celebrar un almuerzo en el kiosco que se está construyendo en la calle principal frente á las manzanas 89 y 90, contando para ello con que esté terminado para el día de la fiesta. Si no estuviese concluido podría celebrarse en sus inmediaciones cercando un gran espacio de terreno alrededor del kiosco con ramaje y flores artificiales de modo que resultase lo más artístico posible, lo cual podría servir también de recurso para el caso de que, estando terminado el kiosco, el número excesivo de comensales hiciese insuficiente el local como así sucedería, pues seguramente tendrían gusto en asistir la mayor parte de los socios.

De lo que en definitivo se determine respecto á esta parte de la fiesta, que es la que ofrece mayores dificultades para su organización, como asimismo del resto del programa, daremos cuenta oportunamente.

AGRICULTURA

Campos y mercados.

Después de los fuertes temporales de lluvias y tormentas de la última decena de noviembre y primera del mes actual ha mejorado el tiempo, siendo bueno en general dada la estación en que estamos, lo cual ha influido favorablemente en las últimas siembras que han nacido en excelentes condiciones encontrándose los campos en estado bien satisfactorio para los agricultores.

En todos los mercados se observa en la actualidad mucha desanimación, y especialmente en los cereales, debido sin duda al buen resultado de la última cosecha y al bienestar que de poco tiempo a esta parte se nota en la clase agrícola como lo demuestra la firmeza que se observa en los precios particularmente en los trigos, pues los labradores en general están hoy satisfechos y no sienten la necesidad que en otros tiempos les obligaba a ofrecer el género al precio que los acaparadores se lo querían comprar.

Los vinicultores se encuentran también satisfechos por la tendencia al alza que se observa en los vinos con especialidad en las clases buenas, y existe la esperanza de que el aumento de precio en los caldos ha de continuar sirviendo de compensación de las pérdidas sufridas en la última cosecha a causa de las heladas.

La situación general de los mercados de aceites es de primera en los precios con tendencia alcista. Tanto en Andalucía como en las demás regiones se ignora a los precios que se venderán los aceites nuevos pues aún no han empezado a darse al público, pero es de suponer que se cotizarán al mismo precio que los del año anterior.

Hé aquí los precios en los principales mercados:

Madrid.—Cereales: trigo á 54 reales fanega; cebada á 23,50 fanega.

Frutas y verduras: peras de 20 á 60 céntimos kilo; manzanas de 20 á 50; granadas de 25 á 30 una; castañas de 18 á 20 céntimos kilo; nueces de 50 á 60 idem; uvas de cuelga de 30 á 35 idem; patatas de 8 á 12 céntimos kilo; cebollas de 7 á 8 céntimos.

Carnes: cerdos á 77 reales la arroba; en vivo á 50; vacas á 80 reales arroba; ovejas y carneros á 22 y 24 cuartos libra.

Barcelona.—Cereales: trigo canchal de Castilla de 29 á 30 reales fanega; de Marianópolis de 30 á 31; de Aragón de 30 á 30,50; hembrilla de 28 á 29; trigo algo más inferior á 28.

Frutas: almendra de Mallorca de 20,50 á 21 duros; común de 19,50 á 20 el quintal catalán; nueces á 55 pesetas los 100 kilos.

Valladolid.—Cereales y legumbres: trigo superior á 42,75 reales fanega; bueno á 42,50; centeno á 23,50; harinas, las más superiores á 35 pesetas; las clases buenas á 33,50; corrientes á 32,50, de segunda calidad á 30,50 los 100 kilos; garbanzos superiores á 155 reales fanega; regulares á 140; medianos á 100; alubias á 78 y lentejas á 45.

Sevilla.—Legumbres: garbanzos gordos de 116 á 128 reales la fanega; regulares de 92 á 98; medianos de 70 á 80; guijas de 39 á 40; habas de 51 á 52, y de clase más pequeña de 40 á 41.

Altramuzes: de 80 á 83 reales fanega.

Aceites: se cotiza de 36 á 37 y medio reales la arroba.

Carnes: toros, bueyes y vacas de 1,75 á 2 pesetas kilo; novillos de 2,05 á 2,20; terneras de 2,30 á 2,50; carneros, cabras y ovejas de 1,50 á 1,60.

Valencia.—*Frutas:* naranjas de la ribera de 0,87 á 1 peseta la arroba; mandarinas de 10 á 11 pesetas el millar; pasas de clase selecta de 39 á 42 pesetas los 50 kilos; superiores de 37 á 40; clase corriente de 34 á 35; almendra superior á 36 pesetas arroba; ordinaria á 34,50; y amarga de 19 á 20.

ARBOLES FRUTALES

(CONTINUACIÓN.)

Descripción y cultivo.

Siendo ésta la época del año más conveniente para la plantación de árboles de todas clases, á continuación damos á conocer el cultivo de los árboles frutales con una breve descripción de las principales especies para que sirva de guía útil al cultivador para el escogido de las clases más de su agrado que se cultivan especialmente con el fin de utilizar los frutos.

Nogal.—Este árbol, tanto por su porte y follaje, como por su fruto y madera, es de los más preciosos. Vegeta en cualquier terreno, pero le son más favorables los sueltos, frescos y de fondo que los muy compactos y pantanosos. En los climas templados es donde llega á obtener su gran magnitud y á dar con mayor abundancia sus frutos. En sus variedades se conocen los de corteza blanda de fruto muy gordo ó *mollares*, y los

de corteza dura entre los que existen también otras variedades más ó menos grandes. El nogal se siembra con sus propias nueces de asiento en el propio sitio que ha de ocupar el árbol, como también en semillero. Se ingerta fácilmente de canutillo ó de escudete.

Castaño.—El castaño se cultiva por su madera para duelas ó aros de tonelería y para obtener su fruto. A este objeto apetece climas templados y sirve para poblar los sitios elevados y frescos; obsérvese que en los llanos, el castaño conserva tan sólo el fruto en las ramas situadas al Norte y resguardadas de los rayos del sol. En los climas fríos y al Norte rara vez madura el fruto, pero se cultiva por su madera y leña. Requiere terreno flojo, profundo y fresco y siempre que encuentra humedad se desarrolla vigoroso en los terrenos escarpados y en medio de las rocas. Se multiplica de semilla y de ingerto ciertas clases cuando el tallo tiene seis centímetros de diámetro en su base y cortando el mismo á dos metros y medio de altura.

Avellano.—Si bien se desarrolla en todos los terrenos y climas, siempre que no sea el suelo muy seco ni muy compacto, le es más conveniente un terreno ligero y húmedo en los climas templados. Se multiplica por medio de los muchos retoños que nacen en su pie, y también de estaca, acodo, semilla é ingerto sobre sí mismo. Se distinguen varias clases de avellanos, y se emplean para setos y en las orillas de los arroyos y ríos.

Olivo.—En los climas templados como el nuestro, se utilizan con este importante árbol los terrenos muy secos, pedregosos é impropios para otros cultivos. Prefiere, sin embargo, los terrenos de buen fondo, calcáreos y sustanciosos, y no prospera en los arcillosos muy fuertes por ser de mucha humedad. Se multiplica por medio de pedazos de raíz que tengan corteza con yemas, con estacas y de semillas quebrantando el hueso ó cuesco que las cubre. Para conservar las muchas variedades que existen se ingertan sobre sí mismos.

* *

Hecha la descripción de los anteriores frutales pasamos á hacer la de los árboles de la región ó zona de la caña dulce y del naranjo que apesar de ser exóticos estos vegetales llegan á madurar sus frutos al aire libre en Valencia, Málaga y otros puntos meridionales de España y mediante más ó menos abrigo durante las fuertes heladas, según las especies, pueden obtenerse también sus frutos en las demás provincias.

Platanero.—De esta hermosa y notable planta conocida con el nombre de *plátano de América* ó *Bananero*, se distinguen infinidad de variedades, siendo todas ellas de espléndida vegetación. Las clases más apreciadas son las siguientes: *musa paradisiaca*, *sapientium* ó *higuera de Adam*, *sinensis* ó *bananero de la China*, *rosácea*, *coccinea*, *superba* y *textilis*. Les conviene el terreno suelto, sustancioso, húmedo y abrigado de los vientos fríos, y se propaga con los cogollos ó renuevos que salen al pie de las propias matas y con bulbos carnosos que echan en la circunferencia de la raíz principal.

Palmera.—Este precioso árbol prefiere los terrenos arenosos y algo húmedos, y aunque crece y se desarrolla en todos los climas, no siendo extremadamente fríos, rara vez se obtiene su fruto cultivado fuera de las regiones templadas. Su propagación se hace frecuentemente por medio de los esquejes ó hijuelos que salen alrededor de esta planta, obteniendo de este modo su más pronto desarrollo pues con semilla resulta mucho más lento el crecimiento.

Chirimoyo ó Anona.—Los más cultivados en España son los anonas *agnamosa*, *cherimolia* y *muricata*. Requiere tierras sueltas y sustanciosas y se multiplica de estaca, acodo y con semilla.

Guayabo.—Entre las variedades más conocidas de guayabo el de más común y frecuente cultivo es el denominado *de fruto en forma de pera*. Requiere terrenos sustanciosos y sueltos, y se propaga con semilla.

Higuera chumba ó de Moro.—Prospera este vegetal en toda clase de terrenos aun en los más pobres. Se multiplica con sus propias palas que se plantan colocándolas horizontalmente y cubriéndolas por la parte cortada con un poco de tierra. Las higueras chumbas se emplean frecuentemente para cercas.

En el número próximo daremos á conocer las principales variedades de naranjos, limoneros y otros árboles frutales pertenecientes al mismo género.

INDUSTRIAS AGRÍCOLAS

Cultivo de las abejas.

Entre las industrias agrícolas, una de las que producen mayores rendimientos es el cultivo esmerado de las abejas.

La abeja produce beneficios considerables por sus productos directos como son la miel y la cera y además por la fecundación de las flores que deja asegurada.

El arte de cultivar las abejas y sacar sus productos, ó sea la apicultura, ha tomado gran incremento en todas partes desde hace algunos años, y sin embargo no responde á la riqueza forestal de nuestro país. En Francia y en otras naciones existen algunas familias enriquecidas merced al cultivo de las abejas habiendo llegado á poseer un importante colmenar, base de su riqueza, sin otros elementos que el haber empezado por ser dueños de una sola colmena.

Esta lucrativa industria es fácil de implantar aun disponiendo de escasos recursos puesto que puede empezarse en las proporciones que se desee. Y siendo por estas razones muy recomendable para los habitantes de la «Ciudad Lineal» creemos oportuno dar á conocer en nuestro periódico, cuanto á dicha industria agrícola se refiere aun cuando no sea con gran detenimiento.

Lo primero que conviene conocer á todo el que se dedique al cultivo de las abejas es cómo viven éstas, su reproducción, las condiciones de las colmenas y la manera de recolectar la miel.

La abeja vive en familia, y ésta se compone de una madre ó reina, de dos mil ó tres mil obreras y de mil á tres mil machos ó *zánganos*, que es lo que constituye generalmente una colmena.

Así, pues, sólo hay una reina ó madre por colmena, criada en una celda especial de forma redonda como la forma de media bellota. La reina ó madre recibe una alimentación especial, su cuerpo es más largo que el de la abeja obrera por lo que se la distingue fácilmente, y está armada de un dardo ó aguijón, como sus obreras, no haciendo uso de él más que para destruir á sus hermanas las reinas sublevadas.

La abeja obrera, criada en una celda pequeña, recibe una alimentación menos sustancial que la de la reina, no se desarrolla completamente y permanece atrofiada. Durante los doce días siguientes á su nacimiento permanece en la colmena encargada de los trabajos menudos del interior; después toma vuelo y va á buscar la miel, el *polen* que es el polvillo fino generalmente amarillo destinado á fecundación de las flores, y el *propóleo* ó sea la materia resinosa rojiza que las abejas extraen de los pinos y abetos para bañar y cubrir sus colmenas. La obrera muere cansada de su trabajo constante siendo su vida corta pues dura tres semanas á lo sumo en verano y seis meses en invierno.

La abeja toma la materia azucarada de las flores, de los árboles frutales, del pipirigallo, de los tréboles, del brezo, del alforfón ó trigo morisco, de las acacias, de los tilos y de otros muchos árboles. Este líquido azucarado recogido en el primer estómago, de los dos que tiene la abeja, es expelido más tarde en los alvéolos de cera. La abeja trae el polen en forma de bolillitas, agarradas por sus dos últimas patas y mezclada con la miel; es la papilla nutritiva de las pequeñas. La miel y el polen que la abeja consume producen la cera necesaria para la construcción de los panales y esta cera es secretada por una especie de trasudor que se produce entre los anillos del abdomen.

Recogiendo el polen la abeja fecunda las plantas y con esto presta un servicio importantísimo á la agricultura, pues así lo han demostrado sabias experiencias.

La reproducción de las abejas se verifica empezando la reina á poner huevos en la parte más céntrica de la colmena, corriendo después sucesivamente hacia los panales que hay á su alrededor. El huevo que queda en el fondo de cada alvéolo es un puntillo blanco análogo á los huevos de las moscas de la carne. En tres días el huevo se convierte en larva que las obreras crían bañándola en una papilla de polen, de miel y de agua. Las obreras crían esta larva durante cinco días, estando encerrada en el alvéolo por una tapa de cera, donde á los doce días se convierte en niña y la mosca sale hecha un insecto completo. La larva de macho es alimentada durante seis días, y sale treinta y cuatro días después de la postura, y la de reina es criada cinco días, dura la prisión siete días y sale seis días después de la postura. La reunión de los huevos y de las niñas constituyen los alvéolos.

Un maravilloso instinto de conservación en estos animalitos hace que las obreras guarden en la colmena una veintena de reinas jóvenes, cuya reserva es sucesivamente destruida y sólo producen cuando llegan á ocupar cada una el lugar de *reina madre* ó cuando, por ser la población demasiado numerosa, alguna de ellas tiene por fuerza que emigrar.

El colmenar se establece al aire libre ó bajo cubierto, pero si se dispone de terreno suficiente es muy conveniente que el colmenar esté en el campo.

Las colmenas se deben colocar en una ó dos filas, de manera que se pueda circular libremente alrededor y procurando que estén sobre un banco á la altura de treinta centímetros por lo menos del suelo.

El colmenar cubierto será un cobertizo que tenga por lo menos dos metros de ancho y el largo que sea necesario, según el número de colmenas, teniendo en cuenta que deben estar separadas unas de otras cincuenta centímetros por lo menos.

Conviene también tener presente que las colmenas deberán ser colocadas con preferencia al SE. como igualmente cuidar de que estén bien aplomo pues las abejas sólo construyen verticalmente. En cuanto á las dimensiones y proporciones del colmenar no conviene olvidar el tiempo que se puede consagrar á su cuidado y sobre todo los recursos que ofrezcan los cultivos cercanos.

(Se continuará).

— INGENIERÍA —

Laboratorios eléctricos.

Los centros científicos norteamericanos dedican en la actualidad atención preferente y merecida al establecimiento de laboratorios eléctricos en las poblaciones industriales más importantes de los Estados Unidos. El Gobierno de aquel país proyecta también instalar laboratorios oficiales, de los que se esperan ventajas considerables para la profesión electricista.

Entre los más amplios laboratorios en curso de ejecución, se encuentra el denominado *Augusto Lowell* en Boston. Las principales partes de que se compone este Instituto son: el departamento de máquinas y laboratorio principal, el departamento de ensayos pequeños, el de contrastación, el salón de lectura y biblioteca y los talleres.

En el departamento de máquinas, que es el principal del laboratorio, se ha de instalar un grupo electrógeno de mil caballos de potencia, que suministrará la corriente que ha de dedicarse al alumbrado, á la fuerza y á los trabajos experimentales. El taller de experiencias será conducido, con ayuda de algunos pequeños dinamos portátiles, con una grúa de diez toneladas, que corriendo de un extremo á otro del departamento lo llevará hacia adelante y hacia atrás, á medida de las necesidades.

El notable anfiteatro, en cuyo amplio salón podrán sentarse cómodamente unos trescientos estudiantes, tendrá comunicación con el departamento de máquinas y el laboratorio principal, que le son contiguos, por medio de un sistema de vías dobles que correrá alrededor de la plataforma de lectura. A manera de trenes que ruedan también por estas vías se tendrán mesas móviles para la colocación de los aparatos empleados para ilustrar las lecturas.

El departamento de contrastación, de acuerdo con su importancia, estará dotado del material necesario con arreglo á los últimos adelantos.

La utilidad y conveniencia de esta clase de laboratorios-escuelas es muy digna de hacerse notar dado el gran desarrollo, cada día mayor, de las industrias eléctricas en sus diversas aplicaciones; y su establecimiento un ejemplo que debiera imitarse en nuestro país creando centros de utilidad y de enseñanza de las grandes industrias modernas pues por falta de estos elementos tenemos que lamentar que en nuestras grandes fábricas y establecimientos industriales el personal de todas clases y categorías sea en su mayoría extranjero.

— BIBLIOGRAFÍA —

Calendario Nacional.

Toda la prensa se ha ocupado con encomio de este curioso y útil librito para 1903, y no hemos de ser nosotros los últimos en prodigarle nuestro aplauso, pues bien merecido lo tienen sus autores.

Contiene el librito el santoral completo; lunaciones; eclipses; fiestas móviles; horas en que salen de Madrid los trenes mixtos, correos y express; tablas para averiguar los días comprendidos entre dos fechas, de alquileres y sueldos y de equivalencias; tarifas de telégrafos, teléfonos, cédulas personales, carruajes de plaza, con indicación del primer límite; horas en que se recogen las cartas de los buzones de alcance de la administración central para los correos de la mañana y los de la tarde; locales en que se hallan instalados los juzgados municipales, tenencias de alcaldía, casas de socorro, bombas contra incendios, delegaciones de vigilancia y recaudaciones de cédulas personales; relación de nombres que han sufrido alteración en algunas calles de Madrid expresando los antiguos y los modernos; el *Calendario Universal*, ideado por el célebre y sabio astrónomo Camilo Flammarion y cuya adopción va á ser pedida á la Cámara francesa; cuadro indicador de los distritos y barrios según la nueva división municipal

puesta en vigor en 1.º del mes actual, y todas las calles de Madrid con indicación del distrito y barrio á que pertenecen según la nueva división, trabajo que por sí solo acreditaría cualquiera publicación de lujo y que el **Calendario Nacional** lo da á conocer por unos céntimos. Mas lo que constituye el mérito principal del librito y que representa una labor constante, de medio año, tal vez, es... los autores lo dicen en el prefacio: «un trabajo de nuestra sola iniciativa; trabajo que *ninguna guía ha publicado hasta ahora*, que sepamos, ni aun las más acreditadas ni de más precio, publicamos nosotros en nuestro segundo año.

Consiste el mencionado trabajo en indicar el *número de orden de entrada y salida, derecha ó izquierda de cada una de las calles de Madrid*, reforma utilísima que el público sabrá apreciar debidamente, y que si *ninguna guía lo ha publicado hasta ahora*, debe haber sido seguramente por el ímprobo trabajo que representaban 2.700 referencias de las 1.300 vías públicas de Madrid.»

Nosotros felicitamos á los autores de tan útil publicación, les damos las gracias por la atención que con nosotros han tenido remitiéndonos varios ejemplares y esperamos que, como dice uno de los grandes rotativos, el **Calendario Nacional** sea por su manualidad, sencillez y económico precio el Almanaque obligado de bolsillo en el próximo año.

Nuestros accionistas, obligacionistas, subscriptores de pagarés, compradores de terrenos y subscriptores de esta revista que deseen un ejemplar del **Calendario Nacional** pueden pedirlo en nuestras oficinas de 1 á 7 en donde se les entregará gratuitamente hasta terminar los ejemplares que nos han enviado.

— URBANIZACIÓN —

Nuestras noticias.

Informado por el Sr. Ingeniero Jefe de Obras Públicas el expediente relativo al tranvía de los Cuatro Caminos al Hipódromo, pasará, para su resolución, al Ministerio de Obras Públicas, luego que exponga su parecer el Sr. Gobernador Civil de esta provincia.

El expediente relativo á la prolongación de nuestra vía á Fuencarral, hasta la salida del pueblo, ha sido informado favorablemente por la Comisión Provincial, y muy en breve se elevará, para su resolución, al Sr. Ministro de Obras Públicas.

Continúan con la posible actividad los trabajos de la nueva curva de salida á la Carretera de Aragón de nuestra vía de la «Ciudad Lineal» á las Ventas, y si el tiempo lo permite, quedará terminada dentro de muy breves días, cesando así las molestias que ocasiona á los viajeros tener que trasbordar á otro coche en aquel sitio. En el entretanto les rogamos que nos dispensen, pues ya comprenderán que el temporal de agua que estamos sufriendo entorpece mucho las obras.

El recurso de alzada interpuesto contra el fallo de la Delegación de Hacienda confirmando el acuerdo de la Administración de Contribuciones con arreglo al cual se ha exigido á esta Compañía el pago de 14.815 pesetas 80 céntimos, por impuesto de utilidades, está tramitándose en la Dirección general del Tesoro, y después pasará á la de Contribuciones.

De la competencia y rectitud notorias de los dignos jefes y funcionarios de dichos centros esperamos el triunfo de nuestra justísima demanda.

Prosiguen con actividad todos los trabajos de canalización de aguas, desmontes, terraplenes y construcción

de vía, y muy especialmente los de apertura de zanjas para la plantación de arbolado.

El hotel que se está construyendo en la manzana 98, para D. Mariano Moreno Mayorga, adelanta rápidamente y es probable que quede terminado para fines de mes.

Continúan sin interrupción las obras del kiosco que se está construyendo en la calle principal frente á las manzanas 89 y 90, donde nos proponemos celebrar la próxima **fiesta del árbol**.

En los lotes de nuestro estimado amigo, el accionista y Consejero de la Compañía, D. Francisco Amigo González, se están realizando obras de gran importancia como son explanación del terreno, construcción de una caseta de guarda, muro de cerramiento y apertura de hoyos y zanjas para la plantación de arbolado.

Las obras de reparación de un hotel con azotea que tenemos á la venta en la manzana 98, quedarán terminadas muy en breve, como igualmente el muro de cerramiento que se está colocando de cemento armado combinado con alambre de espino artificial.

En la manzana 91 han empezado las obras de una cerca en los dos lotes de D. Blas Ledesma.

Arbolado.—Aparte de la numerosa plantación que hará la Compañía durante el presente mes y el siguiente, bastante más considerable que la verificada en años anteriores, son muchos los accionistas que se proponen contribuir á esta gran obra de higiene y embellecimiento de la «Ciudad Lineal».

Han hecho plantaciones recientemente D. Blas Ledesma que ha plantado 60 árboles de diferentes clases; D. Manuel Párraga, 19 hermosos nogales y D. José Ruiz Pintado, 30 árboles frutales y de sombra.

Otros muchos se preparan con el mismo fin procediendo en la actualidad á la apertura de hoyos y zanjas, por cuya razón podemos decir, dado este gran movimiento en favor de la repoblación del arbolado, que ha empezado ya en la «Ciudad Lineal» la verdadera **fiesta del árbol** puesto que ésta consiste en plantar muchos árboles para cuidarlos después procurándoles fácil y rápido desarrollo, que es como se practica por los accionistas y por la Compañía y con lo cual conseguiremos ver, dentro de poco, convertidos en delicioso vergel los que hace algunos años eran áridos terrenos.

Nuestros queridos amigos D. Luis García Arias y D. Manuel Vallejo, editores del **Calendario Nacional**, han sido nombrados miembros de la Sociedad astronómica de Francia.

Por tan merecida distinción les felicitamos muy de veras.

Nueva barriada de Pueblo Nuevo.

Las últimas lluvias han impedido avanzar como quisiéramos con el tendido de la tubería que por la Carretera de Aragón ha de conducir el agua del Lozoya á la nueva barriada. Sin embargo faltan solamente 30 metros para llegar á los terrenos.

Se hallan casi terminadas la casa, cerca y dependencias que para D. Enrique Broun se están construyendo en la primera calle.

Llama la atención la hermosa plantación de más de quinientos nogales, acacias, chopos y coníferas que se está llevando a cabo en estos terrenos dejando en cada calle un andén central de siete metros y dos calzadas laterales de cinco y medio para carruajes y dos aceras de un metro.

* *

La nueva barriada promete ser lo más alegre de aquellas inmediaciones pues son varios los dueños de menderos de las Ventas que tienen tomado terreno y alguno piensa ya instalarse en la primavera próxima.

* *

En la casa construida en el lote 64, segunda calle de la barriada, se ha pintado un rótulo que dice: **Compañía Madrileña de Urbanización.—Venta de terrenos.**

En esta casa se facilitarán planos é informes á quien los solicite.

* *

Desde 5 pesetas y 85 céntimos al mes se venden lotes de terreno en esta nueva barriada pudiendo disponer del terreno al satisfacer el primer plazo. En breve será dotado de agua del Lozoya.

Las calles de esta barriada son de 20 metros de anchura, con un paseo central por el estilo del de la calle de Velázquez.

Pídanse en las oficinas calle de Lagasca, 6, primero, de 1 á 7 planos y más detalles.

PLANTACIONES en nuestros terrenos.

Para conocimiento de las personas que nos han pedido detalles y precios y para los que piensan hacer plantaciones en la presente estación en nuestra barriada, publicamos á continuación los precios á que puede efectuarlos la Compañía.

En hoyo.	Ptas.
Por apertura de cada hoyo de un metro cúbico...	1,25
Presentación de cada árbol.....	0,05
Relleno del hoyo.....	0,15
En zanja.	
Por apertura de cada metro cúbico de zanja.....	1,25
Presentación de cada árbol.....	0,05
Relleno de cada metro cúbico de zanja.....	0,10

Invitamos á todos los poseedores de terreno á hacer las plantaciones que les sea posible con objeto de hermosear aquellos sitios para cuando nuestras líneas sean unidas en Chamartín y puedan por tanto los visitantes tomar el tranvía en la Puerta del Sol, subir por la calle de la Montera y regresar por la de Alcalá, ó viceversa.

La venta de terrenos.

Queda solamente el mes de diciembre para poder comprar á plazos en la «Ciudad Lineal» á los precios que rigen actualmente los lotes que tenemos á la venta.

Las personas que deseen adquirir algún lote antes de 1.º de enero de 1903; pero que por hallarse fuera de Madrid ó no permitirlo sus ocupaciones no les sea posible elegirlo personalmente en los terrenos, pueden desde luego suscribir los que deseen á los precios que rigen en la actualidad encargando á la Compañía la elección.

Si después de elegidos por la Compañía no le agradasen al interesado, éste puede en cualquier tiempo, sea antes ó después de 1.º de enero, sin aumento de precio, escoger el que le guste entre los disponibles.

Con estas explicaciones dejamos contestadas las varias cartas que nos han dirigido consultándonos sobre el particular.

En la plana 1.ª de la cubierta puede verse en la *Venta de lotes de terreno en la Ciudad Lineal* las dimensiones de los solares que tenemos á la venta y los precios que rigen actualmente y los que regirán desde el año próximo.

Jefatura de Obras Públicas.

Fomento-Servidumbres.

Núm. 817.

Vistas la instancia y planos presentados por V. en este Gobierno con fecha 22 del próximo pasado mes de octubre en solicitud de que se le conceda autorización para instalar una tubería de conducción de aguas por los andenes y cruzar la carretera de Madrid á Francia por la Junquera desde el kilómetro 5-128 al 6-129 en lugar de la que fué concedida con fecha 28 de julio último para tender análoga tubería en los kilómetros 6 y 7 de la misma carretera, he resuelto acceder á la pretensión formulada por V. concediendo la autorización referida con sujeción á las prescripciones siguientes:

1.ª Las cañerías de hierro se colocarán con arreglo á la disposición y en la forma que se indica en el plano y memoria presentados por el Sr. Soria y firmado por el mismo señor en 13 de octubre de 1902.

2.ª En los cruces de la carretera la cañería se colocará á la misma profundidad que en los paseos ó sea á 60 centímetros por bajo de la rasante de la carretera.

3.ª La zanja que se abra para colocar la cañería en los cruces de la carretera se hará en dos veces empezando desde el centro del firme á los paseos, no permitiendo abrir la segunda mitad hasta que esté tapada y afirmada la primera.

4.ª Abiertas una de estas partes y colocada la cañería se rellenará con las tierras que hallan extraído apisonándolas y se colocará en la caja la piedra necesaria para dejar el firme con la forma y espesor que antes tuviera, apisonando y regando la piedra hasta su completa consolidación.

5.ª Todos los trabajos de cruzamiento se harán en un sólo día y deberán quedar terminados antes de la puesta del sol, y si así no pudiera ser, deberá cerrarse el perímetro de la parte de zanja que quede abierta con una valla de madera que se alumbrará con un farol durante la noche á fin de que evite ocurran accidentes.

Iguals precauciones se observarán en la colocación de la cañería por los contra-paseos de la carretera.

6.ª El cruce de alcantarillado se hará colocando una viga de hierro apoyada sobre dos postes de sillería sobre la que se colocará la tubería conforme se indica en la memoria del proyecto.

7.ª En todos aquellos sitios donde se coloquen llaves de paso se construirán los correspondientes pozos-registros que deberán quedar enrasados con la superficie del paseo y cubiertos por una losa de sillería. Es indispensable la colocación de llaves de paso en los puntos de arranque y terminación de las cañerías que cruzan la carretera.

8.ª Serán de cuenta del peticionario las reparaciones necesarias para mantener la cañería en estado de servicio y para ejecutar éstas, que deberán hacerse con arreglo á las condiciones anteriores, dará aviso previo al Ingeniero encargado de la carretera.

9.ª Si por cualquier causa fuera necesaria la desaparición de la cañería ó modificación del emplazamiento de la misma el concesionario quedará obligado á cumplir las órdenes que con este motivo dicte la Administración sin tener derecho por esto á reclamación alguna.

10.ª No se permitirá durante las obras el depósito de materiales ni de tierras sobre la carretera ni sobre sus paseos.

11.ª Las obras se ejecutarán bajo la inspección y vigilancia del personal encargado de la conservación de la carretera.

12.ª Esta autorización se entiende hecha sin perjuicio de tercero y salvo el derecho de propiedad.

13.ª Caducará esta autorización si se faltase á alguna de las condiciones que anteceden.

14.ª Queda además sometida esta concesión á todas las disposiciones de carácter general vigente en la actualidad ó que se dicten en lo sucesivo para las de su clase.

Lo que comunico á V. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde á V. muchos años.—Madrid 24 de noviembre de 1902.—El Gobernador, A. Barroso.

Sr. D. Arturo Soria y Mata.

Sociedad de Espectáculos de la Ciudad Lineal.

AVISO

Los señores que tienen completamente pagadas sus acciones pueden pedir las á Secretaría antes del día 10 del próximo enero.

Las que no se hayan recogido en dicha fecha se entenderá que quedan depositadas en la Caja de la Sociedad mediante el pago de una peseta cada acción por cada año ó fracción de año, en concepto de derechos de custodia.

ADVERTENCIA

Se ruega á las personas que depositen cantidades para la Compañía en las Sucursales del Banco de España lo hagan en esta forma:

«Para la cuenta corriente de la Compañía Madrileña de Urbanización.»

Los giros, letras y libranzas deberán extenderse á nombre de la Compañía ó de su Director sin designar nombre ni apellidos.

Poniendo el nombre y apellidos del Director ó del Subdirector hay que mover sus cuentas corrientes particularmente, lo que ocasiona dificultades y pérdidas de tiempo.

Venta de casas á plazos.

La Compañía construye casas en los terrenos por ella vendidos, á pagar al contado ó á plazos de veinte años como máximo, cobrando además de la parte de amortización de la finca que son las cantidades que el comprador entrega á cuenta de la casa, el 9 por 100 anual de la cantidad que reste por pagar en 1.º de enero de cada año.

En el siguiente cuadro se detallan minuciosamente estas entregas:

Años.	En el año.			En el mes.		
	Amortización.	Inquilinato.	Total.	Amortización.	Inquilinato.	Total.
1	50	90 »	140 »	4,17	7,50	11,67
2	50	85,50	135,50	4,17	7,12	11,29
3	50	81 »	131 »	4,17	6,75	10,92
4	50	76,50	126,50	4,17	6,37	10,54
5	50	72 »	122 »	4,17	6,01	10,18
6	50	67,50	117,50	4,17	5,62	9,79
7	50	63 »	113 »	4,17	5,25	9,42
8	50	58,50	108,50	4,17	4,87	9,04
9	50	54 »	104 »	4,17	4,50	8,67
10	50	49,50	99,50	4,17	4,12	8,29
11	50	45 »	95 »	4,17	3,75	7,92
12	50	40,50	90,50	4,17	3,37	7,54
13	50	36 »	86 »	4,17	3 »	7,17
14	50	31,50	81,50	4,17	2,62	6,79
15	50	27 »	77 »	4,17	2,24	6,41
16	50	22,50	72,50	4,17	1,87	6,04
17	50	18 »	68 »	4,17	1,49	5,66
18	50	13,50	63,50	4,17	1,12	5,29
19	50	9 »	59 »	4,17	0,74	4,91
20	50	4,50	54,50	4,17	0,37	4,54

EMISIÓN DE PAGARÉS La Compañía Madrileña de Urbanización emite pagarés destinados con preferencia á la construcción de tranvías y á la construcción de edificios en la primera barriada de la «Ciudad Lineal» ó sea en los cinco kilómetros comprendidos entre la carretera de Aragón, en el punto inmediato al barrio de la Concepción, hasta Chamartín de la Rosa.

Devengarán los intereses y tendrán los vencimientos siguientes:

Por los pagarés, reembolsables en seis meses, se abonará el 6 por 100 anual.

Por los pagarés, reembolsables en un año, se abonará el 7 por 100.

Por los pagarés, reembolsables en dos años, se abonará el 8 por 100.

Los pagarés no devengan interés más que hasta la fecha de su vencimiento.

Este medio es muy conveniente para los capitalistas que necesitan disponer de su dinero en una fecha dada.

Los subscriptores de Madrid pueden pasar por las oficinas, hacer entrega de los fondos y recoger las obligaciones ó los pagarés. Los de provincias, enviando el dinero por el medio que les sea más fácil y seguro.

NUESTRO NEGOCIO

La subscripción de obligaciones de la Compañía Madrileña de Urbanización es una de las colocaciones más seguras y ventajosas de capital.

La «Ciudad Lineal» consiste en la combinación acertada de cuatro buenos negocios.

El negocio de construcciones de casas y su venta á plazos y el de terrenos aseguran la existencia de la Sociedad por más de veinte años.

Si á los veinte años el negocio de aguas no da 150 pesetas diarias y el de tranvías más de 1.000 entonces el negocio será mediano para el fundador; pero para los accionistas que han recuperado su capital en forma de terreno y en rebaja de tarifas siempre será bueno y para los obligacionistas que seguirán cobrando con regularidad sus cupones siempre será un buen negocio tranquilo y seguro.

Modelo de cláusula testamentaria.

«Lego á la Compañía Madrileña de Urbanización la cantidad de... pesetas destinadas á la adquisición de un terreno de... pies cuadrados, enclavado en el trazado de la «Ciudad Lineal», y á la construcción de... casas, sujetas en todo á las reglas fijadas por dicha Compañía para la urbanización en sus terrenos, destinando este legado á (Fulano de tal, ó que reúna tales ó cuales méritos, etcétera), imponiendo las siguientes condiciones:

1.ª Que la Compañía Madrileña de Urbanización publique en el periódico LA CIUDAD LINEAL tan pronto como acepte este legado, su fundación y condiciones.

2.ª Que publique también en dicho periódico la forma en que se ha dado cumplimiento á mi disposición.

3.ª 4.ª etc.»

Agregando cuantas otras estime oportuno el donante y remitirla á las oficinas de la Compañía para que ésta proceda á dar forma á la disposición.

Se vende un terreno de 400 metros cuadrados en la «Ciudad Lineal», Camino de la Cuerda, muy próximo al tranvía. Hay construída una casa con seis habitaciones, con su correspondiente retrete, una vaquería con 12 plazas y dos dependencias para almacén de alimentos, un gran patio con su pozo. Tiene plantados varios árboles.

El precio de dicho terreno y demás es 5.000 pesetas.

Para tratar con D. Pedro Aspizúa, «Ciudad Lineal», calle principal, número 4, haerta, ó San Leonardo, número 6, Madrid.

Se recuerda á los que habitan en las inmediaciones de nuestra línea de Cuatro Caminos á Tetuán, Chamartín y Fuencarral que comprando una acción pueden circular hasta Tetuán por 5 céntimos, á Chamartín por 10 y á Fuencarral por 15. A los señores accionistas residentes en Fuencarral y Tetuán también y con mayor motivo se lo recordamos para que hagan uso de su derecho.

Profesor de Derecho. En la Administración de este periódico Lagasca, 6, primero, se dará razón.

ARBOLES frutales, ingertos de todas clases. Calle de Jerte (jardín).

A. ZARDOYA

MÉDICO OCULISTA

Profesor del Instituto oftálmico Nacional.

Valverde, 1, cuad.º, entresuelo.—De 2 á 4.

SE arrienda ó vende la quinta de los Castillejos, contigua á la Estación de Tetuán. Se venden al contado ó á plazos terrenos contiguos. Razón en las oficinas del tranvía.

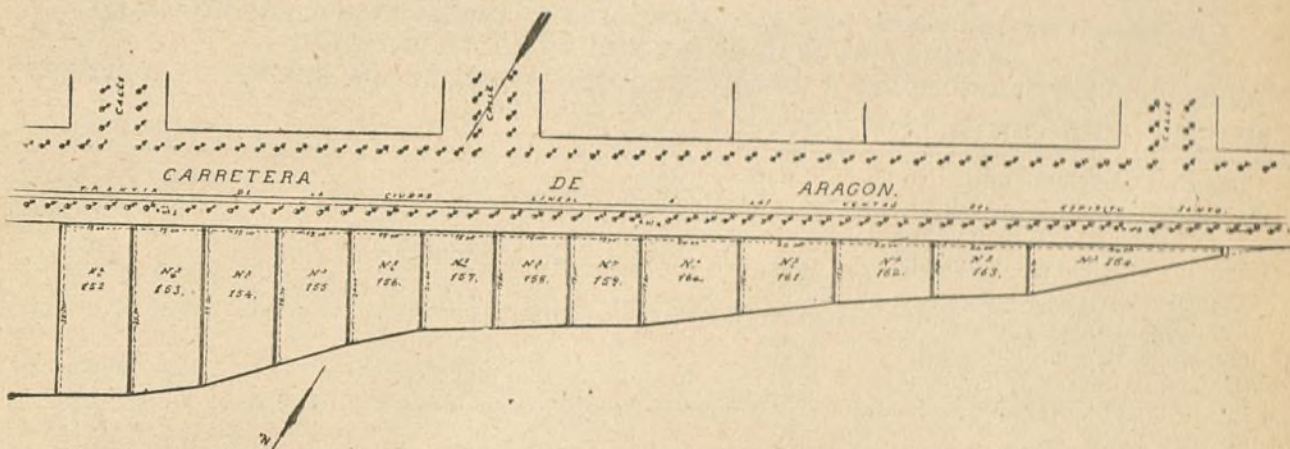
Imprenta de la Compañía Madrileña de Urbanización. Estación del tranvía.—Chamartín de la Rosa.

NUEVOS TERRENOS EN LA CARRETERA DE ARAGÓN

Se ponen á la venta, al contado ó á plazos de veinte años, trece nuevos lotes de terreno á la izquierda de la Carretera de Aragón (continuación de la calle de Alcalá) en el kilómetro 5,200.

Estos terrenos serán dotados en breve de agua de Lozoya. El tranvía de las Ventas á Pueblo Nuevo, Ciudad Lineal, Chamartín, Fuencarral, Tetuán y Cuatro Caminos, pasa por el frente de ellos.

Plano de los lotes.



Superficie, precio de los lotes y cuota mensual.

Núm. del lote.	Superficie.		Importe.		Cuota mensual.	
	Metros cuadrados.	Pies cuadrados.	Pesetas.	Cts.	Pesetas.	Cts.
152	584	6.878	13.756	»	57	85
153	515,25	6.636	13.272	»	55	30
154	464,25	5.980	11.960	»	49	85
155	395,25	5.091	10.182	»	42	45
156	334,50	4.908	8.616	»	35	90
157	303	3.903	7.906	»	32	55
158	291	3.748	7.496	»	31	25

Núm. del lote.	Superficie.		Importe.		Cuota mensual.	
	Metros cuadrados.	Pies cuadrados.	Pesetas.	Cts.	Pesetas.	Cts.
159	276	3.555	7.110	»	29	65
160	338	4.353	8.706	»	36	30
161	293	3.774	7.548	»	31	45
162	251	3.233	6.466	»	26	95
163	227	2.924	5.848	»	24	40
164	258	3.328	6.646	»	27	70

EMISIÓN DE OBLIGACIONES de 500 pesetas una con interés anual de 40 pesetas, pagadero por trimestres contados desde la fecha de la subscripción. Las 1.500 obligaciones de la 1.^a serie están ya subscritas en totalidad.

La 2.^a serie por valor de ocho millones de pesetas comprende desde el núm. 1.501 al 17.500. A medida que se hagan emisiones parciales de las 16.000 de la 2.^a serie se harán las correspondientes escrituras y se expedirán resguardos provisionales que se canjearán oportunamente por los títulos definitivos al portador. La primera emisión de la 2.^a serie que alcanzaba al número 3.000, ha quedado también subscrita.

La Compañía pone en circulación la segunda emisión de la 2.^a serie que comprende desde el 3.001 al 6.000, al precio de 475 pesetas por obligación de 500 pesetas.

Número de la última obligación subscrita en 18 de diciembre..... 3.372.

La subscripción de nuestras obligaciones es una de las colocaciones más seguras que se pueden dar al capital. Los negocios en que se emplea el producto de las obligaciones son principalmente los siguientes:

- 1.º La compra de terrenos por fanegas y su reventa á plazos por pies.
- 2.º La construcción y explotación de vías férreas.
- 3.º El suministro de aguas.

4.º La construcción de pequeños hoteles de 3.000 á 25.000 pesetas de coste y su reventa á plazos.

Todos estos negocios son perfectamente conocidos, y susceptibles de dar crecidos rendimientos, no sin vencer las dificultades que todos los negocios tienen sobre todo en los comienzos de su establecimiento.

La publicación frecuente y minuciosa de nuestras cuentas así como la marcha constante de nuestra administración y la respetabilidad de las personas que la componen, son una garantía más para el porvenir de estos valores.

Se compran á 45 pesetas una, acciones de 100 pesetas de la disuelta Sociedad del tranvía de Madrid á Tetuán, Chamartín y Fuencarral que vendió dicha concesión á la Compañía Madrileña de Urbanización.

Desde 1.º de enero próximo ya no se comprarán dichas acciones puesto que el comprarlas es por consideración á la Comisión liquidadora de la referida Sociedad.

Terrenos con fachada á la calle principal los hay en la manzana 89 (coto de Sancha) propiedad de un accionista. 90 lotes juntos ó separados. Para tratar en las oficinas de la Compañía.

Se reciben anuncios y subscripciones para esta Revista en la Administración, Lagasca, 6, primero, y en el Anunciador Universal, Montera, 40, segundo.

SOCIEDAD DE ESPECTÁCULOS DE LA CIUDAD LINEAL

Compañía Anónima constituida por escritura otorgada el día 2 de noviembre de 1902 ante el Notario **D. Federico Plana y Pellisa**.

CAPITAL SOCIAL: 100.000 PESETAS

Acciones de cincuenta pesetas, pagaderas en plazos mensuales de cinco pesetas ó al contado á voluntad del subscriptor.

Estas acciones dan derecho á una parte proporcional en los beneficios sociales.

NUESTROS PROPÓSITOS:

Construir y explotar un teatro en la «Ciudad Lineal».

Establecer en el mismo edificio una biblioteca pública, café, restaurant, billares y todo género de distracciones y recreos que contribuyan á dar animación á la «Ciudad Lineal», sumando á las ventajas y encantos de la vida campestre las comodidades y elementos de cultura de las grandes poblaciones.

Construir y explotar una plaza de toros.

Organizar ejercicios gimnásticos, concursos de carreras, saltos, juegos de pelota y toda clase de deportes en que se ejerciten la fuerza y destreza físicas.

Al efecto la Sociedad ha adquirido cuatro lotes de terreno en la manzana 98 de la «Ciudad Lineal», de una superficie de 2.600 metros cuadrados y gestiona la adquisición de una tierra próxima á la Carretera de Hortaleza.

Cuenta con valiosos elementos y medios para cumplir en breve plazo la primera parte de su programa, proporcionando á los vecinos de la «Ciudad Lineal» algunas distracciones y comodidades de que hoy carecen y á los accionistas algunas ventajas y beneficios.

Si la subscripción de acciones se hace con la rapidez que fundadamente esperamos, podremos en el verano próximo empezar y acaso terminar la construcción de una plaza de toros en las proximidades de la «Ciudad Lineal». No creemos necesario indicar los grandes beneficios que esto puede reportar á la Compañía de Urbanización, aumentando la circulación de sus tranvías, el consumo de agua, venta de terrenos y en general todos sus servicios; y como todo esto se traduce directamente en aumento de valor de las fincas enclavadas en la «Ciudad Lineal» y sus inmediaciones, no dudamos de que cuantos tengan intereses en la Compañía de Urbanización, acogerán con simpatía nuestros proyectos y subscribirán nuestras acciones, de las que creemos se ha de obtener pronto un regular interés.

Acciones subscriptas. 222

Consejo de Dirección.

Presidente honorario.	D. Arturo Soria y Mata.
Presidente efectivo.	» Pedro Aspizúa y Beraza.
	» Manuel García Quintanilla.
	» Carlos Mérida Jiménez.
Vocales.	» Santiago Paredes Martínez.
	» Adolfo Ramírez de Arellano.
	» Manuel Guinea y Sata.
Contador.	» Federico Redondo de Cañas.
Tesorero.	» Diego Ayllón Bellver.
Secretario.	» Manuel Vallejo y Dualde.

BOLETÍN DE SUBSCRIPCIÓN
para cortarlo y remitirlo al
Secretario de la Sociedad.

D. _____ que habita
en _____ se subscribe á _____
acción de la SOCIEDAD DE ESPECTÁCULOS DE LA CIUDAD LINEAL, comprometiéndose á pagar _____
pesetas mensuales hasta las 50 pesetas que importa cada acción.
_____ de _____ de 190.....
Firma.

Sr. D. Manuel Vallejo, Secretario de dicha Sociedad.
Ciudad Lineal, Manzana 98.

PAJARETE ORQUIDIADO



Es un tónico analéptico y alimenticio de poder reparador, muy enérgico y estimulante de la acción nutritiva; es el único que, reduciendo los gastos, reintegra las fuerzas perdidas por el desgaste orgánico, las enfermedades, los excesos y la vejez.

Como producto higiénico, el uso diario de este vino mantiene en equilibrio la salud, y es conveniente á los individuos de temperamento débil, á los impotentes y á los que no asimilan bien los alimentos, siendo el gasto mayor que el ingreso.

Repone inmediatamente la sangre, regulariza la menstruación y es conveniente después de las grandes hemorragias.

Por el aumento de la oxihemoglobina, es de acción pronta y segura contra la ANEMIA,

COLORIS, LEUCOCITEMIA, DEBILIDAD, ASTENIA MUSCULAR, RAQUITISMO, ESCROFULAS, y sobre todo, en la TUBERCULOSIS, pues nutriendo los enfermos se refuerzan las defensas propias del organismo para la eliminación del bacilo de Koch.

Depositorio, G. García, Capellanes, 1.—Pídase en todas las buenas farmacias.—Borrell, Puerta del Sol, 5.

Arthur Koppel.—Berlin.

CONSTRUCTOR DE FERROCARRILES PORTÁTILES Y FIJOS

Oficinas: Calle de Atocha, 20.
MADRID

Carriles
de acero.

Vagonetas
para minas.

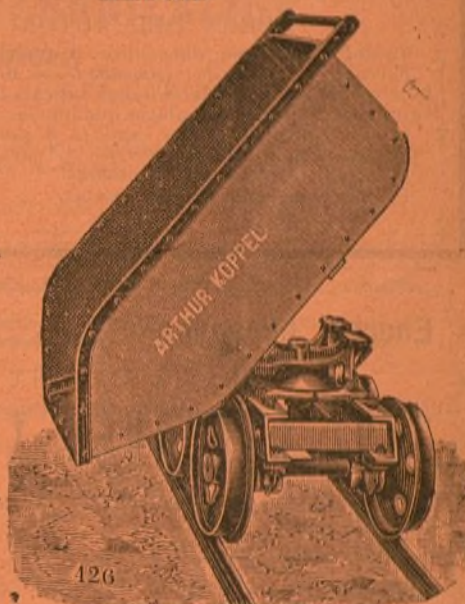
Camblos de via.

Placas
giratorias.

Ruedas
de acero.

Vías portátiles.

Locomotoras.



126

M. MARTÍNEZ

TAPICERO.—ALAMEDA, 4.

Se hacen toda clase de muebles de tapicería, colgaduras y decorado de habitaciones á precios económicos.

A los accionistas de la Compañía Madrileña de Urbanización se les hará un descuento del 10 por 100.

Recordatorios.

FERREIRO.—FUENCARRAL, 12

OBJETOS DE ESCRITORIO

Para defunción y sus recordatorios podemos ofrecer al público, gracias á los grandes elementos con que contamos, los trabajos de mejor gusto y variedad conocidos, dentro de las tarifas más accesibles á toda fortuna.

12, Fuencarral, 12.



Papel de fumar,
el mejor y más fino.

En estancos á 15 céntimos librito de 120 hojas.

Depósito: Arco Santa María, 23, pral.

EL TALENTÓMETRO

Reglas para construir un aparato

medidor de el talento.

Se vende en las principales librerías al precio de 2 pesetas, y tomando 12 ó más ejemplares en casa del autor D. Arturo Soria, Lagasca, 6, principal, á 1,50 pesetas.

OBRAS DEL AUTOR:

Teodolito, impresor automático, 1 peseta.
Ferrocarril-tranvía de circunvalación de Madrid, primer folleto explicativo de la «Ciudad Lineal». Edición casi agotada. Los pocos ejemplares que quedan á 5 pesetas.
Origen poliédrico de las especies, 3 pesetas.
Contribución al origen poliédrico (1.ª parte), 3 pesetas.
Idem, idem (2.ª parte), 2 pesetas.
El progreso indefinido, 2 pesetas.

Enorme economía sobre la electricidad, el petróleo, gas, etc., etc.

— COMPAÑÍA ANÓNIMA —

“LUZ LANDAUER-XIFRÉ,”

Madrid.-Palacio Árabe.

Ausencia absoluta de todo peligro.
 Aplicación para usos domésticos, tiendas, talleres, minas, fincas agrícolas, coches particulares, ferrocarriles, buques, señales marítimas y terrestres, extinción de la langosta, etc., etc.
 Lámparas portátiles para uso doméstico y especiales para minas.

Pídanse Catálogos y notas de precios.

CARBURO DE CALCIO

Marca: **“LANDAUER-XIFRÉ,”**

Fabricación especial con rendimiento garantido de 300 litros de gas por kilogramo.

Palacio Árabe. — MADRID.

RICARDO FERNANDEZ

MAQUEADOR MADRILEÑO

21-23, BUENAVISTA, 21-23, bajo

MADRID

Se compran acciones de la «Ciudad Lineal», sin terrenos. Razón: Central la Panificadora, calle del Principe.

Se vende un solar de 22.000 pies con fachada á la calle de Granada (Barrio del Pacifico).

Las caries, dolores de muelas, inflamación de las encías y en general todas las enfermedades de la boca se evitan siempre con el **ELIXIR DENTIFRICO** de

MAX LEVEL

Poderoso antiséptico, según lo acreditan certificados facultativos y han comprobado las numerosas personas que lo usan.

Es un producto eminentemente higiénico, de agradable sabor y exquisito aroma.

UNA peseta frasco

en farmacias, droguerías y perfumerías.

Depósito general, G. García, Calle de Mariana Pineda, núm. 1, entresuelo.

MADRID



El jabón, hecho en casa.

MANUAL

absolutamente práctico.—Contiene claras y precisas fórmulas para fabricar en casa el jabón de tocador y lavadero, crudo y — cocido —

UNA peseta el ejemplar en todas las librerías.

Casa López, Alcalá, 108.

Todos lo dicen; nadie como esta casa para servir toda clase de coloniales. Fresco, bueno y bien pesado, 2 por 100 de descuento á toda nota que exceda de 25 pesetas al contado. Especialidades de la casa: vino rancio de catorce años á 1,75 botella; sales y algas marinas para baños.

Se sirve á domicilio. A los vecinos de la «Ciudad Lineal» se les servirá el género en su tranvía.

ANUNCIADOR UNIVERSAL

Oficinas: MONTERA, 40, 2.º

Esta empresa anunciadora se encarga de la publicación de toda clase de anuncios en los periódicos de Madrid, provincias y extranjero. Anuncios combinados, á precios muy económicos. Esquelas de defunción, novenario y aniversario á precios muy reducidos.

Grandes descuentos en toda clase de anuncios.

PIDANSE TARIFAS