

# LA CIUDAD LINEAL

*Revista de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.*

AÑO VII

MADRID (Chamartin) 30 DE MAYO DE 1903.

NUM. 164.

## Compañía Madrileña de Urbanización.

### EMISIÓN DE OBLIGACIONES

de 500 pesetas una, con interés anual de 40 pesetas.

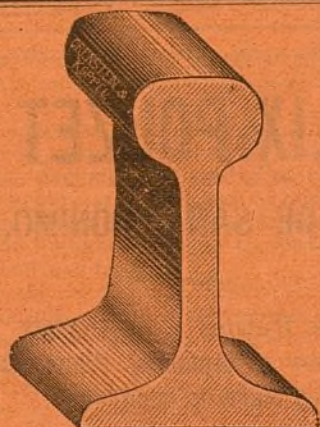
Las 1.500 obligaciones de la 1.<sup>a</sup> serie están ya subscriptas en totalidad. La PRIMERA EMISIÓN DE LA SEGUNDA SERIE que alcanza al número **3.000**, ha quedado también subscripta.

La Compañía ha puesto en circulación la SEGUNDA EMISIÓN DE LA SEGUNDA SERIE que comprende desde el **3.001** al **6.000**, al PRECIO DE **475 PESETAS** CADA OBLIGACION DE **500 PESETAS**.

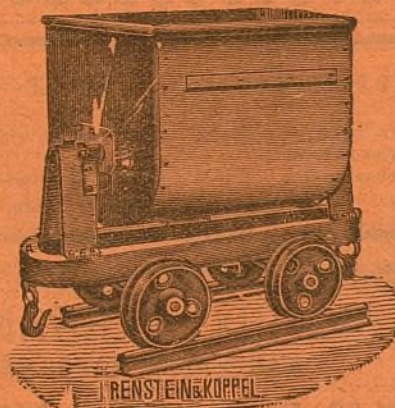
Número de la última obligación subscripta ..... **4.065.**

El producto de las obligaciones 3.001 á 6.000 se invertirá como el de las anteriores:

En comprar terrenos para su reventa á plazos mensuales;  
En construir edificios para su reventa en 240 plazos iguales y cobrando por inquilinato el 9 por 100 de los plazos pendientes de pago en cada año;  
En construir y explotar vías férreas;  
En extender la red de tuberías para el suministro de agua;  
Y, en los demás negocios auxiliares de estos cuatro principales, como imprenta, fábrica de ladrillos y otros efectos de construcción, almacen de materiales, alumbrado, etc., etc.



Sociedad Española  
de  
Material Ferroviario, *antes*  
**Orenstein y Koppel,**  
Madrid.  
*Carrera de San Jerónimo, 44.*  
Carriles,  
vía portátil y fija, cambios  
de vía y placas giratorias.  
Vagonetas y vagones  
Locomotoras.



## KIOSCO DE LA CIUDAD LINEAL CAFÉ-RESTAURANT

ESTABLECIDO POR LA

### SOCIEDAD DE ESPECTÁCULOS

Almuerzos.

Cenas.

Se admiten encargos para bodas, bauti-  
zos, banquetes, saraos, etc.

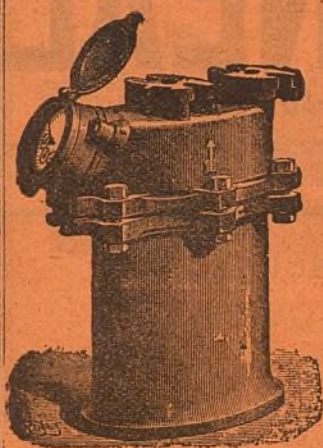
Géneros de 1.<sup>a</sup> calidad.—Precios económicos.  
Teléfono 1.215

Refrescos.

Licores.



# RAFAEL RODRÍGUEZ



Teléfono 494.—Reina, 14, duplicado, y Alcalá, 73, duplicado.

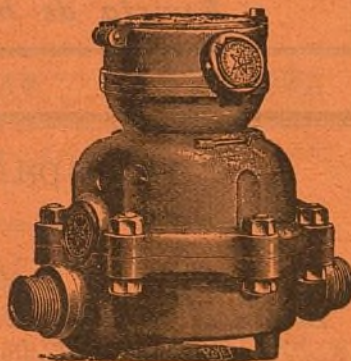
## CONTADORES PARA AGUA

Contadores de los mejores sistemas conocidos comprobados por la Escuela de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, precintados por la Jefatura del Canal de Isabel II, etc.

Estos contadores han sido colocados en la Estación de M. Z. A. Banco de España, Equitativa, Laboratorio de Artillería, Ingenieros Militares y otros muchos centros importantes.

Construcción de toda clase de válvulas, llaves, flotadores, retretes ingleses y del país, bombas de elevación á motor y á brazo, y en general toda clase de aparatos hidráulicos y piezas especiales.

Con sujeción á planos ó modelos construiremos cuantas piezas se nos indique en bronce, latón, metal blanco, alpaca, etc.



## FIDEL BENITO

*Encargado de obras en Madrid.*  
Contratista de la Comp.<sup>ia</sup> Mad.<sup>a</sup> de Urbanización.

AVISOS: Obispo Sancha, 11 (Guindalera).  
MADRID

## LORENZO RACAUD

HORTICULTOR

ZARAGOZA

Remitirá gratis su Catálogo general de árboles y semillas á todos los que lo soliciten.

## GREGORIO RONCERO

Venta al por menor y mayor de toda clase de granos y salvados.

Abastecedor de los tranvías de la «Ciudad Lineal.»

Ventas del Espíritu Santo.

## RICARDO FERNANDEZ

MAQUEADOR MADRILEÑO

21-23, BUENAVISTA, 21-23, bajo

MADRID

## LA NUEVA PARISIEN

SOMBREROS

Victoria, 12, (esquina á la calle de la Cruz).

## Manuel González.

*Encargado de obras en Madrid.*

Contratista de la Compañía Mad.<sup>a</sup> de Urbanización.

Avisos: Carretera de Aragón, kilómetro 6, esquina al Camino de la Cuerda.

MADRID

## FELIX POUZET

CARRERA DE SAN JERÓNIMO, 37.

Árboles frutales y de sombra de todas clases y tamaños. Pinos, Cedros y toda clase de coníferas.

*Se sirven por abono, plantas, flores y adornos para bodas, banquetes, reuniones etc.*

Levantamiento de planos para jardines, parques, etc.

Conservación y construcción de los mismos.

Carrera de San Jerónimo, 37.—

Teléfono núm. 23.



# LA CIUDAD LINEAL

*Revista de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.*

## SUBSCRIPCIONES

Madrid y provincias: AÑO SEIS  
ptas.—Número suelto veinte céntimos.  
—Número atrasado treinta céntimos.

Para los señores accionistas, obligacionistas y compradores de terrenos su coste es el de TRES pesetas al año.

Se publica los días 10, 20 y 30  
de cada mes.

REDACCION Y ADMINISTRACION  
LAGASCA, 6, PRIMERO

Horas de oficina: de 1 á 7 de la tarde.

## ANUNCIOS

Se reciben en la Administración  
todos los días laborables.

Se facilitan tarifas.

Toda la correspondencia referente  
á anuncios y subscripciones, debe dirigirse á nombre del Administrador.

AÑO VII

MADRID (Chamartín) 30 DE MAYO DE 1903.

NUM. 164.

## Sumario.

Un consejo á los obreros de la Compañía y á todos en general.  
—El Asilo de la Montaña.—Solidaridad.—Urbanización:  
Nuestras noticias.—Progresos de la decena.—Venta de terrenos, á plazos mensuales, en la «Ciudad Lineal».—Compañía Madrileña de Urbanización.—Resúmenes de ingresos y pagos durante el mes de marzo de 1903.—Anuncios.

### Un consejo á los obreros de la Compañía y á todos en general.

La unión es fuerza y la fuerza es buena si se usa como instrumento para el bien; es mala si se emplea para el mal.

Las asociaciones y las huelgas fundadas en el odio al capital, en la envidia á los ricos, en todas y cada una de las malas pasiones que anidan en el corazón del hombre como serpientes venenosas, os conducen á la ruina, al hambre, al tumulto seguido forzosamente de persecuciones, de fusilamientos, de torrentes de sangre inútilmente derramada.

Los que tal conducta os aconsejan son vuestros mayores enemigos, vuestros verdaderos explotadores.

El abuso de las huelgas en Madrid ha traído como consecuencia lógica y natural la paralización de muchas obras, la resolución de no emprender obras nuevas, la retirada en el Ayuntamiento de licencias de obras ya solicitadas. Muchas familias sienten ya los horrores de la miseria y preveo que al llegar el invierno el mal tome proporciones terribles.

La huelga es el último recurso á que deben ir los hombres de bien después de propuestos y agotados todos los temperamentos de la prudencia y de la dignidad, cuando es evidente que el patrono es malo.

Toda injusticia cometida con los obreros produce un daño equivalente á los patronos, directa ó indirectamente, en plazo corto ó en plazo largo. Es ley ineludible de la mecánica social tan fatal y necesaria como la de la gravedad.

Pero esta ley es universal, es recíproca, porque la naturaleza no entiende de estas divisiones absurdas de patronos y obreros, sino de aquella otra división más fundamental de hombres buenos y hombres malos.

Por lo tanto toda injusticia cometida con los patronos produce un daño equivalente á los obreros, directa ó indirectamente, en plazo corto ó en plazo largo.

Los que adulan y explotan á los obreros no se atreven á decirles estas verdades amargas.

La fuerza de la asociación bien empleada, fundada en el amor que todos los hombres nos debemos mutuamente

como hermanos, puede transformar el mundo pacíficamente, rápidamente.

Las industrias, los comercios, las profesiones, los negocios de todas clases se irán fundiendo unos en otros, absorbiendo los grandes á los pequeños hasta formar un *trust* ó conjunto organizado que abarque el mundo entero sin distinción de nacionalidades ni de fronteras. Todas las vías férreas del mundo llegarán á formar en el curso del presente siglo una sola asociación ó Compañía.

La producción minera de todo el globo formará también una sola empresa.

Cada producto agrícola ó industrial será en todo el planeta que habitamos materia de una sola gran asociación presidida por un solo entendimiento y una sola voluntad.

El trabajo de la inteligencia y el trabajo de los músculos se organizarán también en una vastísima asociación que someterá los pensamientos y las voluntades de todos los obreros del mundo al pensamiento y á la voluntad del jefe que la presida.

Asistimos en estos tiempos á la aparición y al rapidísimo desarrollo del feudalismo industrial y comercial que viene á sustituir al feudalismo guerrero que fué muy bueno en su tiempo, que prestó grandes servicios á la humanidad y que como órgano ya inútil desapareció ó permanece atrofiado, inservible.

Al rey del acero, al rey del petróleo, al rey de los ferrocarriles, al rey de los obreros Carlos Marx que no tardará en tener heredero de su dinastía socialista, se unirán en breve porque aparecerán pronto otros muchos reyes del comercio, de la industria y del trabajo de los obreros. Antes de que concluya este siglo brillarán en el cielo de la historia como soles producidos por la condensación de la nebulosa económica en que hoy vivimos, los nombres de estos reyes ó señores feudales del trabajo intelectual, del trabajo manual, de la producción de todas y cada una de las riquezas que nuestro mundo ofrece.

Saludemos á estos grandes hombres de voluntad más fuerte que sus contemporáneos y cooperemos á sus grandes obras de concentración económica sin perder nuestra personalidad, antes bien acentuándola y definiéndola con perfecta claridad. Estos hombres superiores ó superhombres nos marcan el camino que nosotros los hombres inferiores ó de menos entendimiento y voluntad más débil debemos seguir en el porvenir.

Si al guiar ó dirigir la evolución de la humanidad abusan de las riquezas acumuladas compadecemos porque tanto ó más daño causa en el alma la riqueza como la miseria: pero admirándoles y compadeciéndoles procuremos que tengan menos dinero y menos voluntad para el mal.

Este nuevo feudalismo producirá como el feudalismo



guerrero muchos más bienes que males. Procuremos todos, gobernantes y gobernados, productores y consumidores, obreros directores y obreros dirigidos disminuir los daños del feudalismo industrial, con previsión de los acontecimientos, con buena voluntad, arrancando de nuestro corazón el odio, semilla de todos los males.

El influjo considerable que este feudalismo industrial ejerce ya en la política internacional y en la particular de cada nación aumentará de día en día y fundirá en un solo *trust* político las aspiraciones más encontradas.

Todos los pequeños grupitos políticos desaparecerán, como desaparecen los pequeños comerciantes absorbidos por los grandes almacenes y las grandes fábricas; y apoyando cada cual á los grupos de ideas afines, se concentrarán los movimientos políticos en dos grandes corrientes una en la dirección monárquica, otra en la dirección republicana.

De la síntesis de los partidos monárquicos y de los partidos republicanos surgirá un nuevo partido (que pudiera llamarse *biológico*) expresión del *trust* político que ha de gobernar el mundo con el propósito de hacer de la humanidad un organismo vivo, un hombre grande con órganos perfectamente diferenciados y con no menos perfección coordinados, con un cerebro potentísimo que presida todos los actos y pensamientos del cuerpo social.

El *trust* de la política deberá ser una especie de monarca absoluto que ponga coto á las demasías de los señores feudales reyes del acero, de los ferrocarriles, del trabajo de los obreros y de todos los señoríos industriales y comerciales que están apareciendo.

Si este *trust* surge por una serie de revoluciones parciales iniciadas por los desheredados de la fortuna, triunfará al fin pero perdiéndose mucho tiempo, mucha sangre y mucho dinero.

Sería preferible que esta revolución la hiciesen desde arriba los jefes de estados civilizados reuniéndose emperadores, reyes y presidentes de repúblicas en un congreso cada cierto número de años con la intención sincera y cristiana de dominar sus pasiones y las de los pueblos por ellos regidos, en bien de todos.

Dando en este congreso á cada jefe de Estado votos proporcionales al número de habitantes en unos casos, á la riqueza en otros y según las especiales condiciones de cada nación en cada circunstancia ¿qué inconveniente habría en proclamar desde luego la paz universal tan ventajosa ó más para las naciones fuertes que para las naciones débiles?

Empezando á funcionar de esta suerte el cerebro de los Estados Unidos de la humanidad podría seguir creando un ejército internacional garantía eficaz de la paz universal, unificando la moneda, los servicios postales y telegráficos, los transportes ferroviarios y marítimos, en una palabra borrando las fronteras para todo aquello que sea de utilidad general, y poniendo todos estos grandes intereses colectivos materiales, intelectuales y morales bajo la dirección de un monarca universal ó presidente de república universal elegido periódicamente por el congreso de los jefes de Estado.

Si llamados á dirigir á la humanidad no la dirigen, si los jefes de estado no cumplen todos sus deberes de cristianos, de reyes y de presidentes, los vaticinios de apocalípticos trastornos que anuncian muchos pensadores clarividentes se realizarán y de los torrentes de sangre torpemente derramada y de la propia conciencia surgirán las más terribles acusaciones y con ellas todos los males.

Cumplamos todos nuestro deber.

Si los gobernantes no lo cumplen obliguémosles á cumplirlo los gobernados, primero con el voto y cuando estén agotados los temperamentos pacíficos, cuando no haya otro camino que el de la violencia, con el fusil ó con lo que se pueda.

Los gobernados debemos reformarnos á nosotros mismos individual y colectivamente al mismo tiempo que exijamos á los gobernantes que cumplan con su deber, los patronos anticipándose á dar lo justo y aun algo más antes de que se lo pidan y los obreros rectificando en gran parte su línea de conducta.

La unión de todos los obreros del mundo que al conjuero de Marx empieza á realizarse parece cosa buena y es en realidad una mezcla de bueno y de malo.

Confundidos los obreros buenos con los malos la unión de todos aprovecha solo á estos últimos los cuales abandonando su oficio se transforman hipócritamente en jefes obreros, en burgueses de la peor especie.

Los obreros *buenos*, esto es, los laboriosos, dignos, aplicados y virtuosos deben unirse, expulsando de sus asociaciones á los malos, á los ladrones, borrachos ú holgazanes, y, sobre todo, á los políticos de oficio.

Haciendo esto la unión de los trabajadores será una fuerza moral y material inmensa, el odio origen de todos los males será sustituido por el amor, fecundísima raíz de todos los bienes, las luchas con el capital, las huelgas y las violencias serán reemplazadas por armisticios y por pactos que contribuirán á realizar la perfecta organización de la humanidad.

Arturo Soria.

## El Asilo de la Montaña.

Hace unos días, y en evitación de mayores males, se entregó á las llamas el *Asilo de la Montaña*, lugar de refugio para muchos desheredados y verdadero asiento del dolor y la miseria.

Foco de terrible dolencia, yacían en él revueltos y víctimas del tifus exantemático, algunas docenas de miserables, constituyendo esto un verdadero peligro para Madrid y aun para España. ¿Qué hacer, sino echarlos de allí, transformar en cenizas el asilo y aventar éstas con el fin de extirpar el peligro?

Lo hecho merece aplausos.

Y eso, que á consideraciones y consideraciones muy tristes, se presta el espectáculo de ver entre llamas el espléndido hotel del *hampa* madrileña, digno de ser descrito por la pluma magistral de Gorki. ¡Cuánta miseria, cuánto dolor y cuánto encanallamiento se evaporaría entre sus cenizas humeantes! ¡Cuánta blasfemia chisporrotearía entre sus maderos calcinados y cuánta maldición saltaría de sus piedras resquebrajadas por el calor!

Toda la prensa, y la ilustrada con sugestivos y excelentes grabados, nos ha pintado el interior de ese Asilo, donde, envueltos en harapos, han muerto muchos infelices sin auxilio y sin una mano cariñosa que cerrara sus ojos. De ese Asilo, del que se ha dicho: «Lo más sensible de todo esto, es que muchos de los pobres muchachos que vienen aquí se perverten y encanallan, pues al lado de verdaderos mendigos, se acogen en la casa *quinquilleros*, *tragineros*, *lanadores*, *recovers*, *santeros*, *espadistas*, *randas* y otras muchas variantes del encanallamiento social.»

Y gracias al miedo que la epidemia despertó se ha sabido todo esto. ¿No es cierto que la cosa se presta á sustanciosas reflexiones? Por una parte ¿dónde se esconde esa caridad que tanto ensalzara Brunetiere, y que consiente informes amontonamientos, donde se mezclan tiernas criaturas y hombres envejecidos en el crimen? Y por otra ¿dónde se esconde la moral que contempla impasible tan espantosas promiscuidades? ¿Qué sociedad es ésta, que sólo ante el peligro mira á los que sufren, y sólo por instinto de propia conservación les libra de una muerte cierta, sin pararse en si antes se arrastraron hambrientos ó si carecieron hasta del aire para respirar? ¿Es la ley de la vida el amor, ó por ventura habrá que aceptar la del más execrable egoísmo pudorosamente oculto tras una careta? ¡Cuánta mentira!

Y lo más triste, es que mientras esos desgraciados se morían sin asistencia, presa del estupor y del delirio, un ministro, amenazaba á muchos que arrastran coche, que tienen un nombre prestigioso, que han escuchado aplausos en las Cámaras y que son el alma de la gran prensa, con publicar la lista de cuantos hasta ahora han vivido del fondo de los reptiles, manchando con el cieno del arroyo honras que debieron ser imaculadas.

Ciertamente, *estos* prestigios, no podían perder el tiempo en averiguar si hay seres que sufren y si éstos son acreedores á que la sociedad haga en su obsequio algunos sacrificios.

Es más cómodo buscar dinero como sea y envilecer con él á los hombres y prostituir á las mujeres del pueblo.

¿Que los que no comen se amontonan en un tugurio, desnudos y muertos de frío? ¿Que carecen de aire? ¿Que la miseria los corroe? ¡Qué importa! Mientras no estalle una epidemia, mientras no se transformen en un peligro social, no hay para qué hablar de ellos. Sería de mal gusto, sobre todo á la hora de la plácida digestión, mientras se saborea el café y en dulce adormecimiento se abisma el alma en ensueños encantadores. Si sufren, es lo natural.



Pues qué somos todos iguales por ventura?

La ley de las castas es un hecho.

¿Es el perrito inglés, diminuto, microscópico, que la señora esconde en muelles almohadones y resguarda del frío, igual al perrazo feo, de pelo sucio que revuelve la basura en las calles para encontrar un hueso?

Aún hay clases.

Entre el trabajador inútil que llega á la miseria y tiene que buscar refugio en uno de esos pudrideros sociales y nuestro elegante que vive en la opulencia merced á sus ingeniosas artes, hay mucha distancia.

La que media de la honradez y la desgracia á la falta de escrúpulos.

Y hay que convenir en que la falta de escrúpulos viste bien. Y hasta abriga.

.....  
¿Qué extraño que las blasfemias chisporroteasen entre las maderas calcinadas del *Asilo de la Montaña* y salteasen las maldiciones de sus piedras resquebrajadas por el calor?

Enrique Roger.

## SOLIDARIDAD

Esta obra que estamos realizando unos pocos, llenos de fé en una idea y animados por la esperanza en su triunfo definitivo, para ser llevada á feliz término y para que produzca todas sus beneficiosas consecuencias, necesita el concurso y el apoyo de todos. Empresas de la transcendencia que en sí lleva esta hermosísima idea de la «Ciudad Lineal», no pueden ser realizadas ni por un hombre solo, por muy grande que sea su inteligencia, por muy cuantiosos que sean sus bienes de fortuna, ni por una Compañía industrial por muy fuerte y poderosa que ésta sea. Un hombre las concibe y las predica y las inicia. Una Compañía industrial las emprende y las realiza en parte. Pero es la sociedad toda la que poniéndolas en la categoría de ideas buenas de universal aceptación, las lleva á cabo realizándolas en toda su extensión.

Y para eso es preciso que sus iniciadores lleven al ánimo de las gentes el convencimiento de la bondad de la idea, de la fecundidad de sus resultados, de la posibilidad y de las ventajas de su realización.

Que es lo que nosotros, los accionistas de la «Ciudad Lineal», tratamos de hacer con nuestra propaganda incesante. Convencer á todos de que tenemos entre manos una obra de gran transcendencia económica y social; pedir á todos que la estudien como idea buena y como negocio lucrativo, y que vean con imparcialidad y con atención cómo desde hace nueve años la vamos realizando en la medida de los recursos de que disponemos, con la perseverancia de la gota de agua que va horadando la peña.

Sí. Es preciso que estudiéis detenidamente y sin prevención alguna, nuestra empresa, y que os convenzáis todos de que la Compañía Madrileña de Urbanización pretende hacer, no un grupo de casas mejores ó peores, no una barriada de hoteles y casas de campo, sino una nueva ciudad higiénica, cómoda, alegre, independiente y rica, que se diferencie radicalmente de las ciudades modernas, de las cuales tome todo lo bueno y corrija todo lo malo, y que sirva de norma á las ciudades del porvenir. Pretendemos hacer una ciudad modelo, una ciudad razonable que de las grandes capitales modernas tenga la suntuosidad, la abundancia y riqueza de los monumentos, el buen gusto en las construcciones, los espectáculos, la cultura, la buena organización de los servicios municipales; y que además tenga de la aldea el aire puro, el sol esplendoroso, el inmediato contacto con la madre-naturaleza, el espacio abundante, la vida apacible y tranquila. Que ambas cosas son compatibles con nuestra idea de «Ciudad Lineal».

Para llegar á ello, para hacer esa Ciudad-modelo, lo cual supone una labor gigantesca de algunos años porque á las dificultades propias de una empresa de tal magnitud hay que añadir los obstáculos que siempre ponen á toda idea nueva

la desconfianza, la rutina y la preocupación, necesitamos la cooperación de todos.

Necesitamos arquitectos—sabios que hagan casas sólidas, cómodas y baratas y que proyecten y dirijan obras públicas de interés general como asilos, fábricas, teatros, hospitales, etcétera, para todas las cuales tan excelentes condiciones reúne nuestra «Ciudad Lineal».—Necesitamos arquitectos—artistas que procuren la belleza, la elegancia, el buen gusto en las construcciones de nuestra ciudad.—Necesitamos ingenieros de caminos que lleven adelante nuestros proyectos de construcción y explotación de vías férreas, de canalización del Jarama, etcétera.—Necesitamos ingenieros mecánicos que dirijan las mil fábricas que en nuestros terrenos deberían ser instaladas para surtir de productos á los mercados españoles y disminuir la importación extranjera.—Necesitamos ingenieros agrónomos que transformen estos pobrísimos é incultos alrededores de Madrid y que los conviertan en granjas agrícolas y en campo de cultivo, fuente de mucho y muy repartido bienestar.—Necesitamos médicos-higienistas que prediquen el alejamiento de los grandes centros de población mientras éstos sean ciudades como Madrid, de calles estrechas, húmedas y sucias, de casas reducidas, oscuras y antihigiénicas, por alguien comparadas á nichos de cementerio; médicos que propaguen la necesidad grandísima de una vida más en contacto con el campo, que evite gran parte de esos azotes de la humanidad que se llaman tuberculosis, anemia, raquitismo, degeneración física, etc. (1).—Necesitamos el concurso inteligente y desinteresado de la Prensa, que estudie detenidamente nuestra idea y el desarrollo que le vamos dando y que incline la opinión pública á nuestro favor, ya que nuestra obra más que de exclusivo interés particular es de gran interés social. Necesitamos economistas y sociólogos que convengan de la necesidad, de la urgencia de resolver el llamado problema social por caminos de paz y de justicia, y que en lugar de clamar neciamente contra la propiedad y de pedir utopías irrealizables, procuren el acceso de todas las clases sociales á la propiedad territorial.—Necesitamos obreros dignos, trabajadores y honrados que por virtud de su trabajo, empleando el capital del rico y bajo la acertada dirección del artista y del sabio, creen riqueza y se aprovechen de ella y conquisten con el ahorro y la previsión la casa propia, adquirida y pagada á plazos.—Necesitamos filántropos que ejerzan la caridad en forma práctica y conveniente; que en lugar de hacer la limosna vulgar é insuficiente del panecillo repartido entre muchos, hagan la limosna de la tierra, de la casa, de los instrumentos de trabajo, repartiéndolo no ciegamente, sino á sabiendas entre los más dignos, entre los más buenos y entre los verdaderamente necesitados. Necesitamos al capitalista que traiga su capital, para emplearlo en obras buenas que sean á la vez provechosos y lucrativos negocios.—Necesitamos al industrial activo, emprendedor, honrado, que estudie y explote los mil filones que encierra esta riquísima mina de la «Ciudad Lineal», tales como ampliación y mejora de nuestras vías férreas, sustituyendo la tracción animal por la tracción mecánica, la traída de aguas del Jarama, la edificación de una barriada de hoteles para su reventa ó alquiler, la construcción y explotación de fábricas que coloquen sus productos en mercado tan rico y tan próximo como Madrid, etc.

Os necesitamos á todos, vosotros los hombres de buena voluntad, sabios y artistas, capitalistas y trabajadores, comerciantes y empleados, rentistas é industriales. Todos trabajando unidos, llenos de fé en una idea y animados de la firme resolución de llevarla adelante. Todos aportando nuestro granito

(1) La clase médica, ha sido hasta el presente, la que con sus doctrinas ha prestado más apoyo á este nuestro proyecto de «Ciudad Lineal», poniendo de manifiesto las malísimas condiciones de la vida en Madrid y la necesidad urgente de que nuestra gran capital tenga calles más anchas, casas independientes, más jardines, más arbolado, etc.; que es á lo que aspira nuestra «Ciudad Lineal».



de arena á esta grande y hermosísima obra de grandes resultados, de íntima solidaridad social.

Mirad que *la mies es verdaderamente mucha y los obreros somos pocos*, y cuantos más seamos, cuanto más unidos estemos, cuanta más fé tengamos y más firme y decidida voluntad despleguemos, antes y mejor llevaremos á feliz término esta magna empresa, tan fecunda, tan hermosa, tan saludable para todos.

Mientras llega ese día de solidaridad social,—que llegará más pronto ó más tarde—nosotros trabajamos llenos de fé en la idea y de esperanza en el triunfo, procurando ganar adeptos, predicando con palabras y con hechos y tratando llevar al ánimo de todos el convencimiento de que estamos realizando una obra que es á la vez una buena idea humanitaria y civilizadora y un hermosísimo negocio, de seguro y bien ganado lucro.

Juan García y García.

## — URBANIZACIÓN —

### *Nuestras noticias.*

El día 20 y ante el Notario Sr. Pastor se han otorgado por el señor Subdirector las escrituras siguientes:

Una de cesión de dos lotes á favor de D. Manuel Uribe y González por las acciones números 390 y 1.500 y

Otra de cesión de dos lotes á favor de D. Alejandro Chacón y Paulino por las acciones números 236 y 1.428 y de permuta de otros dos por las que eran de su propiedad como correspondientes á las núms. 813 y 1.336.

Se han construido 300 metros de vía por la calle principal frente á las manzanas 71 y 73.

Se han recibido de Altos Hornos de Bilbao 250 metros de vía Vignole para colocar en las inmediaciones del puente sobre el Arroyo Abroñigal tan pronto como sea posible y de Alemania el cambio para la Plaza de Chamartín.

Continúan los trabajos de consolidación de la vía en la Carretera de Aragón en aquellos puntos en que el paso de la máquina durante las pruebas particulares de la Compañía ha señalado algún defecto.

Tan luego como se verifiquen las pruebas oficiales continuará la tracción por vapor.

Se ha construido un cambio de vía inmediato al kiosco inaugurado el día de la «fiesta del árbol».

Se han adquirido 257 traviesas de roble de dimensiones mayores que las usuales  $2,20 \times 0,25 \times 0,18$  á 2,75 pesetas una para el terraplén sobre el Arroyo Abroñigal no consolidado todavía por las aguas á causa de las escasas lluvias de esta primavera.

Se ha hecho la declaración de utilidad pública del ferrocarril desde Chamartín á la «Ciudad Lineal» sin que se presentara reclamación alguna durante el plazo de un mes señalada en el *Boletín Oficial*.

Hemos solicitado de la Excm. señora doña Dolores Povedano viuda de Guilhou el permiso para continuar las obras por la tierra de su propiedad que es preciso atravesar para unir las vías en la Plaza de Chamartín, previo pago del valor de lo que tenga sembrado en la fanega escasa de tierra que pueda estropear el terraplén y sin perjuicio de pagar en su día lo que corres-

ponda, con arreglo á la ley, que según nosotros no debe exceder de unas 100 pesetas que es lo que pueden valer los 8 celemines de tierra de mala calidad que necesitamos expropiar.

Esperamos dicho permiso no sólo por la cordialidad de relaciones que hemos tenido hasta el día de hoy y que deseamos tener en lo sucesivo con dicha señora, sino porque á quien más interesan y benefician nuestras obras es á ella y además porque todo el vecindario de Tetuán y de Chamartín y singularmente los pobres que encontrarían trabajo en tales obras, merecen alguna consideración.

El tejar de la Compañía funciona con bastante actividad preparándose para la considerable demanda que esperamos por el creciente aumento de las construcciones.

Los otros dos tejares de la «Ciudad Lineal» también trabajan con actividad.

Las construcciones de hoteles de que hemos dado cuenta en números anteriores están muy adelantadas y algunas concluidas y habitadas.

Construcciones nuevas hay muchas en preparación de planos, presupuestos y contratos. Las iremos comenzando á medida que lo consienta la subscripción de obligaciones que por fortuna va en aumento. En todo el año 1902 se subscribieron 911 y en los cinco meses de 1903 van subscriptas 664.

*Desmontes y terraplenes.*—En la calle principal desde la manzana 96 á la 100 se han desmontado poco más de 3.000 metros cúbicos. Se continuará este trabajo tan luego lo permita la explanación de la calle de Aspizúa que se está haciendo para facilitar el cruce del Camino de la Cuerda con la calle principal y evitar desgracias en el paso á nivel.

Cerca del Arroyo de las Cañas contiguo á la Carretera de Hortaleza se está reforzando el terraplén que es en aquel punto el más estrecho de la línea y de algún cuidado en caso de descarrilamiento.

Frente á las manzanas 75 y 76 se está terraplenando la calle principal con tierras desmontadas gratuitamente á un particular y aprovechando algunas para el tejar. En cuantas ocasiones como esta podemos conciliar los intereses generales de la Compañía con los particulares de algún socio lo hacemos con mucho gusto.

La explanación para tender los carriles desde la calle del Sagrado Corazón hasta el final de la primera barriada manzana 67, se verifica con alguna actividad.

En estos trabajos hay ocupados unos cien hombres y entre todos más de doscientos.

*Aguas.*—Los trabajos de canalización frente al pinar de Chamartín se han suspendido por haberse aplazado la construcción de una finca en la manzana 69 y además para atender á multitud de pequeños trabajos urgentes, entre ellos la instalación de una bomba de mano para el servicio del tejar.

Se ha construido un pozo de 10 metros entre las manzanas 70 y 72 para facilitar los trabajos y construcciones en los terrenos que fueron cedidos á la Compañía para depósitos.

En vista de la escasez de agua alumbrada suspendemos este trabajo por ahora mientras satisfacemos de otro modo esta necesidad.

Se han recibido 500 metros de tubería de 12 centímetros de la casa Soujol y Compañía, de Barcelona, que destinamos á varias calles transversales.

Se ha empezado el desmonte para construir el café-restaurant, teatro y biblioteca en los terrenos de la man-



zana 96 adquiridos al efecto por la «Sociedad de Espectáculos de la Ciudad Lineal».

Las oficinas de esta Sociedad se han establecido provisionalmente en la casa del Secretario, Sr. Vallejo, á quien puede dirigirse la correspondencia para suscripción de acciones y cuantos asuntos se relacionen con la Sociedad.

\* \*

El domingo 23 por la tarde y noche acudieron al kiosco de la manzana 89 varias familias á merendar y á cenar.

\* \*

Desde 15 de junio á 15 de septiembre además del servicio de hora en hora por vapor á las horas en punto desde las Ventas al Kiosco se aumentará el servicio con uno extraordinario los días festivos saliendo los coches de las Ventas á las medias horas en punto desde las 3 y media hasta las diez de la noche ó más tarde si lo pide el público.

El servicio á las horas en punto, salida de las Ventas, se prolongará también los días laborables por la noche en julio y agosto para las personas que quieran tomar el fresco y cenar en el Kiosco.

Para los servicios de la Compañía se harán cuatro viajes diarios que podrán utilizar los señores accionistas, desde el Kiosco de la Compañía al final de la línea saliendo del primer punto á las ocho y media y á las diez y media de la mañana y á las cuatro y media y á las seis y media de la tarde.

Del final de la línea saldrán á la hora que requieran los servicios de la Compañía y siempre que sea posible á las diez y á las doce de la mañana y á las seis y á las ocho de la noche.

\* \*

#### La Evolución.

Recomendamos á todos los amigos de la Compañía la suscripción á *La Evolución*, periódico que se publica en Granada bajo la dirección de un distinguido consocio.

El importe de la suscripción, que es el de cinco pesetas al año, puede enviarse al señor Director de *La Evolución*, en Granada ó en Madrid.

### PROGRESOS DE LA DECENA

OBLIGACIONES subscriptas..... 4.065  
» amortizadas..... 167  
LOTES DE TERRENOS.—9 vendidos durante la última decena importan 9.828 » ptas, que vienen á aumentar las garantías de las obligaciones y de los pagarés de la Compañía. Total importe de los 917 lotes vendidos á plazos, 992.729,26 pesetas.

Con el producto de las primeras 1.500 acciones de 500 pesetas pagadas á 10 pesetas mensuales se compraron, terrenos, edificios, máquinas y tranvías que han servido de garantía hipotecaria de las primeras 1.500 obligaciones reembolsables en cincuenta años á 500 pesetas y emitidas á 400 pesetas.

Las cuentas de gastos é ingresos se han publicado minuciosamente todos los meses y han sido aprobadas por las respectivas Juntas generales.

Con el importe de las primeras obligaciones números 1 al 1.500 se han proseguido las compras de terrenos, de máquinas y de tranvías y la construcción de edificios para vender á plazos que sirven de garantía con todo lo adquirido anteriormente á las siguientes obligaciones números 1.501 á 3.000 emitidas á 450 pesetas una.

Número de la última obligación subscripta.... 4.065.

Con el importe de las primeras 1.500 acciones y de las primeras 3.000 obligaciones invertido en cosas visibles y tangibles con una diaphanía y minuciosidad que ha desafiado y vencido toda suerte de dificultades y malevolencias, se ofrece garantía sobrada para la suscripción de las sucesivas obligaciones números 3.001 al 6.000 que se comprarán

á 475	pesetas comprando de	1	á 100.
» 470	»	101	» 400.
» 465	»	401	» 600.
» 460	»	601	» 800.
» 455	»	801	» 1.000.
» 450	»	1.001	en adelante.

El producto de las obligaciones 3.001 á 6.000 se invertirá como el de las anteriores: en comprar terrenos para su reventa á plazos; en construir edificios para su reventa en 240 plazos iguales y cobrando por inquilinato el 9 por 100 de los plazos pendientes de pago en cada año; en construir y explotar vías férreas; en extender la red de tuberías para el suministro de agua, y en los demás negocios auxiliares de estos cuatro principales, como fábrica de ladrillos y otros efectos de construcción, almacén de materiales, alumbrado, etc., etc.

Las obligaciones 6.001 al 9.000 se venderán á la par, y 8 por 100 de interés. Del 9.001 al 12.000, á la par y 7 por 100. Del 12.001 al 17.500, último número autorizado por la Junta general, á la par y 6 por 100 de interés.

Este procedimiento financiero á la vista y al alcance de todo el mundo y la administración social sometida á una fiscalización no superada ni aun igualada en negocios parecidos, no puede ofrecer las grandes ganancias de las empresas de usura ó de especulación en el alza y en la baja de valores dero tampoco tiene los peligros consiguientes.

Los riesgos comunes á toda empresa industrial están reducidos al minimum en ésta que se considera con legítima satisfacción tan importante, tan seria y tan segura como la que más.

El importe de los cupones trimestrales de 10 pesetas se gira á provincias en cheque ó letra del Banco de España, letra del Crédit Lyonnais, valores declarados, libranza del giro mutuo ó sobre monedero.

### Venta de terrenos, á plazos mensuales, en la «Ciudad Lineal».

Los terrenos á plazos mensuales desde 5 á 25 pesetas, se venden en la actualidad á los precios siguientes:

Solar de 1.200 metros cuadrados (15.456 pies) esquina á calle principal y transversal, 6.000 pesetas. Cuota mensual, 25 pesetas.

Solar de 1.200 metros cuadrados (15.456 pies) con frente de 20 metros á la calle principal, 5.000 pesetas. Cuota mensual, 20,85 pesetas.

Solar de 1.200 metros cuadrados (15.456 pies) con frente de 20 metros á calle transversal, 3.750 pesetas. Cuota mensual, 15,65 pesetas.

Solar de 800 metros cuadrados (10.304 pies) con frente de 20 metros á calle transversal, 2.500 pesetas. Cuota mensual, 10,45 pesetas.

Solar de 400 metros cuadrados (5.152 pies) esquina á calle transversal y posterior, 1.750 pesetas. Cuota mensual, 7,50 ptas.

Solar de 400 metros cuadrados (5.152 pies) con frente de 20 metros á calle posterior, 1.250 pesetas. Cuota mensual, 5,25 pesetas.

El subscritor ó comprador de terrenos puede disponer de ellos para construir ó utilizarlos en la forma que tenga por conveniente desde el momento de verificar el pago de la primera mensualidad.

Los indicados precios serán aumentados tan pronto como lo considere oportuno el Consejo de administración de la Compañía.

Quando el precio de los terrenos era mucho más reducido recomendábamos su adquisición como negocio positivo. Ahora que se han elevado los precios seguimos haciendo la misma recomendación porque prácticamente se vé que los terrenos de la «Ciudad Lineal» tienen cada vez mayor valor y han de continuar con tendencia al alza pues la Compañía trabaja sin cesar en el perfeccionamiento de los elementos de vida y de riqueza de que los ha dotado como son aguas, arbolado y vías férreas y ha de establecer sin pérdida de tiempo otros servicios de utilidad pública.

### Compañía Madrileña de Urbanización.

Todos los negocios de la Compañía están en alza con relación al año anterior.

Para colocar pequeños ahorros lo mejor es comprar á plazos un terreno.

Para colocar pequeñas cantidades lo mejor es tomar pagarés de la Compañía.

Para colocar grandes cantidades lo mejor es suscribir obligaciones de la Compañía que rentan 40 pesetas al año y cuestan 475 pesetas una. Desde el número 6.000 en adelante se venderán á 500 pesetas una.

Número de la última obligación subscripta en mayo de 1903..... 4.065

Kiosco de la manzana 89.—Concurrir á dicho punto



por las tardes ó por las noches calurosas es lo mejor para cenar, refrescar, tomar un vaso de leche pura ó dar un paseo higiénico.

Para almuerzos y comidas de gran número de personas conviene avisar con anticipación al teléfono 1.215 ó por el cobrador del tranvía.

Por la diferencia de precios en algunos artículos resulta el tranvía de balde.

Tómese el tranvía de las Ventas en la Puerta del Sol ó calle de Alcalá y al final de esta línea el tranvía de la «Ciudad Lineal» que sale á las horas en punto de las Ventas desde las 8 de la mañana hasta las 12 y desde las 3 á las 10 de la noche en junio y 12 de la noche en julio y agosto.

De las Ventas al kiosco 12 minutos.

El encargado del kiosco y del café facilita impresos y periódicos á los que quieran subscribir valores, comprar á plazos terrenos ó encargar la construcción de hoteles de lujo desde 25.000 pesetas en adelante ó de hoteles burgueses de 5.000 pesetas en adelante ó de hoteles obreros de menos de 5.000 pesetas. Pago á plazos en veinte años. El primero de los 240 plazos mensuales al hacer el pedido. La construcción pedida se hace en tres ó cuatro meses salvo casos de fuerza mayor.

La «Ciudad Lineal» será dentro de muy pocos años la barriada mejor y más higiénica de los alrededores de Madrid y uno de los negocios mejores y más fáciles de conocer por los rentistas.

### RESUMENES de ingresos y pagos verificados por la Compañía Madrileña de Urbanización durante el mes de Marzo de 1903.

#### INGRESOS

VALORES EMITIDOS Y DEPÓSITOS	Pesetas.
Dividendos cobrados por acciones...	1.180,80
Cobrado por obligaciones.....	110.479 »
Pagarés subscriptos.....	59.407 »
<b>TERRENOS EXPLOTACIÓN</b>	
Vendidos á plazos.....	2.496 »
Por uso de calles.....	180 »
<b>AGUAS EXPLOTACIÓN</b>	
Suministrada.....	333,40
Vendida en el hotel.....	3,20
<b>TRANVÍA DE TETUÁN EXPLOTACIÓN</b>	
Metálico.....	2.919,30
Abonos.....	517,50
De la Sociedad «Aplicaciones de la Ingeniería» por venta de carriles..	299,52
De varios cobradores y mayores por gorras de uniforme.....	23,80
De varios cobradores por faltas en sus liquidaciones.....	5,25
Venta de estiércol.....	73 »
Idem de la mula muerta llamada «Mariposa».....	5 »
<b>TRANVÍA VENTAS EXPLOTACIÓN</b>	
Recaudación en el mes.....	679,80
Venta de estiércol.....	9 »
Idem de dos latas vacías.....	1 »
Idem de una mula muerta llamada «Cervata».....	5 »
Por una multa.....	0,25
<b>IMPRENTA EXPLOTACIÓN</b>	
Cobrado de varios por subscripción á esta Revista durante el año 1903...	120 »
De varios señores accionistas, por tarjetas de circulación á precio reducido.....	6 »
De varios por anuncios.....	30,75
De D. S. Elvira, por impresos.....	12 »
<b>ARRENDAMIENTO Y VENTA DE CASAS</b>	
Cobrado por amortización.....	7.719,97
Idem por alquileres.....	699,60
<b>ARBOLADO EXPLOTACIÓN</b>	
Cobrado por este concepto.....	5,50

Pesetas.

#### COMISIONES

Cobrado por este concepto..... 245,84

#### TERRENOS 1.º ESTABLECIMIENTO

Cobrado por inscripción de escrituras en el Registro de la Propiedad de Alcalá de Henares..... 25 »

Idem por abrir una puerta en la casa derruida de los terrenos que se le compraron á D. Pablo Sánchez.... 17,50

#### EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES

De doña J. García, por un proyecto de casa..... 70 »

De D. R. Blanco, por licencia de construcción..... 36 »

#### D. HILARION G. DEL CASTILLO

Por alquiler del hotel «La Tierruca» mes actual.. 125 »

#### TERRENOS EN COMISION

Recaudado por este concepto..... 79,25

#### GASTOS GENERALES

De varios empleados, por cuenta de sus anticipos..... 23,50

Multa..... 0,50

#### FIANZAS DE EMPLEADOS

Por la de varios cobradores de los tranvías..... 370 »

#### ANTICIPOS A EMPLEADOS

De dos empleados á cuenta de los suyos..... 75 »

#### INTERESES, CUENTA GENERAL

Anulación del pago del cupón número 1 de las obligaciones 3.303 á 13 abonado en febrero último..... 110 »

#### CONTRIBUCIONES É IMPUESTOS

Cobrado por el descuento de 3 por 100 para la Hacienda, de los intereses pagados en el mes..... 333,78

Idem de varios por la contribución de sus lotes..... 138 »

Anulación del asiento por el impuesto sobre utilidades en 1902 á causa de haberse consignado de menos el ingreso de 1 por 100 de premio de cobranza..... 938,02

#### GANANCIAS Y PÉRDIDAS

De la Hacienda, por el 1 por 100 de premio de cobranza, del impuesto de utilidades sobre los sueldos de empleados..... 16,46

SUMAN LOS INGRESOS..... 189.814,99

#### PAGOS

#### GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	Pesetas.
<b>CONSEJO</b>	
Personal.....	333,33
<b>DIRECCION</b>	
Personal administrativo.....	2.001,69
Idem facultativo.....	397,50
Idem temporero.....	574,80
<b>PUBLICIDAD</b>	
Anuncios y subscripciones.....	823,60
Gastos de reparto y envío á provincias de los números 155, 156 y 157.	81,65
<b>GASTOS GENERALES</b>	
A la Fábrica de Electricidad de Espuñes, por alumbrado de oficinas, mes de febrero.....	41,29
A J. Fernández, para gasto de locomoción.....	7,50
A E. Bozosa, por limpieza de oficinas.	5 »
A la Compañía de alumbrado y Calefacción por Gas, por alquiler de contador y consumo.....	7,55
A D. A. Hernández, por su factura, por objetos para regalo de Navidad.....	796 »
A D. C. Ferreiro, por papel y plumas.	3,50
A D. E. R., por un artículo de colaboración.....	50 »
A D. A. Delbreil, su factura 14 de febrero por sellos de cauchout, para la oficina.....	39,50



	Pesetas.	
A D. P. Pérez, gratificación por el servicio telefónico entre el Hotel de la Compañía y el Kiosco de la manzana 77.....	7 »	
Alquiler del local de oficinas, mes actual.....	229,15	
Gratificación de portería.....	5 »	
A «La Unión» y «El Fénix Español» por el seguro de incendio del domicilio social.....	2,50	
A D. M. M., por trabajos de propaganda y en el periódico.....	57 »	
A D. V. Rico, por objetos de escritorio.....	13,75	
A Recarte Hijo, por efectos de dibujo para el delineante.....	265,70	1.675,34
A J. Fernández, por giros efectuados	12 »	
Gastos de vigilancia reservada.....	15 »	
A D. B. Castro, por encuadernación de varios tomos de recibos.....	20,50	
A D. R. Rodríguez, gratificación por trabajos extraordinarios en las oficinas.....	10 »	
A D. J. Peñacoba, por idem.....	5 »	
A D. T. Baldasano, por traducción de un artículo al español, de una Revista Norte-Americana.....	25 »	
Gastos menores del mes.....	43,40	
A D. M. Ureña, por alquiler de cuatro docenas de sillas para la Junta general.....	14 »	
<b>TERRENOS 1.er ESTABLECIMIENTO</b>		
A D. Luis G. Arias, por gestiones para la compra de tierras.....	124,90	
Al mismo, por gastos suplidos en la preparación de compra de dos tierras en la Carretera de Vicálvaro..	288,90	
Por inscripción de varias escrituras en el Registro de la Propiedad de Alcalá de Henares.....	48,70	
Gasto de giro.....	1,28	2.486,28
A D. Francisco Rodríguez, por 30 tableros de madera para anuncios...	135 »	
A D. Ricardo Fernández, por pintar 21 tableros, una columna y rotular dos calles.....	142,50	
A D. Juan Ron, de los terrenos correspondientes á la Casa de Máquinas con arreglo á escritura de compra.....	1.750 »	
<b>AGUAS 1.er ESTABLECIMIENTO</b>		
Jornales por trabajos de canalización	253,43	
Idem por abrir zanjias para conducción.....	57,50	
A los Sres. Gadea y González, por una llave de paso.....	11 »	
A D. J. Barrios, por un racord de bronce para la tubería de D. A. Chacón.....	5 »	3.377,68
A D. R. Pérez, por 200 metros de tubo de hierro.....	1.550 »	
A D. R. Rodríguez, por nueve contadores y nueve llaves de paso.....	1.500,75	
<b>AGUAS EXPLOTACION</b>		
Al Canal de Isabel II, por la suministrada durante el tercer trimestre de 1902.....	670,42	
Jornales por elevación.....	55,25	933,67
A D. J. Quijano, su factura de febrero último por 4.000 kilogramos de carbón para la máquina elevadora á 52 pesetas los 1.000 kilos.....	208 »	
<b>TRANVIA DE TETUAN EXPLOTACION</b>		
Gastos.....	5.932,24	
<b>TRANVIA VENTAS EXPLOTACION</b>		
Gastos.....	1.019,61	
<b>IMPRENTA EXPLOTACION</b>		
Jornales del personal.....	456,40	
Horas extraordinarias del mismo...	19,55	
Redacción del periódico.....	100 »	583,40
Locomoción para llevar pruebas y encargos á las oficinas.....	5 »	
Harina y petróleo.....	2,45	
<b>ARBOLADO EXPLOTACION</b>		
Satisfecho por este concepto.....	40 »	

	Pesetas.	
<b>ARRENDAMIENTO Y VENTA DE CASAS</b>		
A D. Francisco Gutiérrez, reintegro de lo abonado de más por amortización.....	200 »	
<b>ACCIONES</b>		
Devolución de lo consignado de más en un recibo por este concepto.....	20 »	
<b>COMISIONES</b>		
Satisfecho por este concepto.....	696,25	
<b>FERROCARRIL DE LA «CIUDAD LINEAL»</b>		
Importe de varias facturas por cebada, paja, salvado, medicamentos, escobas, hacer las crines, esquilado y asistencia y herraje del ganado..	2.079,18	
Jornales construcción de vía y material móvil.....	1.232,77	
Jornales de fragua.....	65 »	
Trabajos del guarnicionero.....	117,25	
Desmontes, asiento de vía, arrastre de tierras, explanación y apertura de zanjias, en las manzanas 73, 89, 93, 95, 97 y 98, y calles de González Amigo, Vizconde de los Asilos, de Gabriel y Principal.....	4.277,28	
A D. Juan Saldaña, á cuenta de las mulas «Zagala», «Española» y «Capitana» y macho «Bandolero».....	2.000 »	
Al mismo, por las mulas «Sevillana», «Redonda» y «Peluda».....	2.325 »	
A J. Navarro, saldo de los desmontes hechos por contrata en la manzana 89.....	159,68	
A D. A. López, á cuenta de los idem id. en la manzana 96.....	655,25	
Al mismo, por accidentes del trabajo y gratificación de un pantalón y un chaleco de pana.....	56,25	
A D. N. Martín, por asistencia facultativa al obrero antes mencionado.	30 »	
A la «Sociedad Aplicaciones de la Ingeniería», por el importe de 26 metros de alcantarilla de cemento armado, en la manzana 75.....	2.660 »	
Al Pagador de Obras Públicas de la Provincia, para los gastos que ocasiona el informe en el expediente sobre declaración de utilidad pública.....	100 »	19.551,26
A D. D. A., por gestiones practicadas en asuntos de la Compañía en noviembre y diciembre últimos.....	100 »	
A D. A. Estéban, saldo del importe de 212 traviesas, y á cuenta del de 624.....	2.099 »	
A la Fundación de San Rafael, á cuenta del importe de un cambio de vía.....	1.000 »	
A D. F. Santos, á cuenta de la construcción de un carro.....	250 »	
A D. L. García, por guarnición de un volquete.....	50 »	
A D. E. Alvarez, por 30 metros de lona y cuatro sacos.....	70,50	
A los Sres. Rivacoba y García, por un nivel americano para la vía....	5 »	
A D. F. Conejo, su factura del actual mes por escobas, una maroma y 12 lias.....	54 »	
A los Sres. Portillo Hermanos, por una carraca para taladrar.....	35 »	
A D. C. Dal Ré, por un calibre para afilar brocas.....	2,30	
Gratificación á cobradores.....	15 »	
A D. A. Camacho, su factura por aceite, velas, petróleo y vinagre...	22 »	
Entrada de dos volquetes en Madrid.	1 »	
Tinta, madera zorros, tramilla y dos hojas de erizo.....	9,50	
Varios y pequeños gastos.....	15,05	
Grasas, aceite y sebo.....	50,50	
Pintura.....	6 »	
Estaño.....	6 »	
Una cuba.....	2,75	
<b>TRANVIA DE TETUAN 1.er ESTABLECIMIENTO</b>		
A la Fundación de San Rafael, su factura de febrero último, por dos rollos de tubo de plomo, 50 cojinetes		



	Pesetas.	
de bronce fosforoso y tornear seis manguetas.....	718,75	
A la Compañía de maderas, por sus facturas del actual por las suministradas.....	621,35	
A D. A. de Lemos, por un bastidor de hierro para la construcción de una vagoneta.....	100 »	
A la <i>Société Française Metallurgie</i> , por limas y brocas.....	599,85	
A D. A. Averly, de Zaragoza, por su factura del actual, por ejes y ruedas.....	1.540 »	8.679,85
Camionaje de los id.....	11 »	
A D. F. Achaques, por 61 metros superficiales de tapia.....	228,75	
A la «Sociedad Española de Material Ferroviario», primer plazo de 2.500 francos á 184,40 por 100 á cuenta de dos cambios de vía completos.....	3.360 »	
A D. M. Arthur Koppel, primer plazo de 1.110 francos á 135,15 por 100 á cuenta de un apartadero.....	1.500,15	
<b>ARBOLADO 1.er ESTABLECIMIENTO</b>		
A D. F. Pouzet, á cuenta del arbolado suministrado.....	2.500 »	2.595,85
Jornales por arreglo de alcornoques y regueras.....	95,85	
<b>INTERESES CUENTA GENERAL</b>		
Por obligaciones.....	8.584 »	11.122,85
Por pagarés.....	2.538,85	
<b>EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES</b>		
A D. F. Achaques, á cuenta de obras.....	3.457,23	
A D. M. González, idem, id.....	2.500 »	
A D. F. Benito, idem, id.....	2.500 »	
A D. J. Rodríguez, por desmontes y terraplenes en una finca.....	329,75	
Kiosco entre las manzanas 89 y 90: A la «Sociedad aplicaciones de la Ingeniería, á cuenta de estas obras..	2.240 »	19.141,48
Hotel de la manzana 98-I-15: A D. M. González, á cuenta de las reformas.....	1.000 »	
A D. I. R. Pintado, por la carpintería de taller de la casa de D. A. Perera.....	950 »	
A D. F. Morales, por ladrillos suministrados para la anterior obra....	115,50	
A D. R. Fernández, por trabajos de pintura en el hotel de D. J. Alexandre.....	49 »	
<b>CONTRIBUCIONES É IMPUESTOS</b>		
A la Hacienda, por el impuesto de utilidades del personal.....	947,50	
A la Hacienda, anulación del pago hecho por el anterior concepto por haberse consignado de menos lo que corresponde ingresar por el 1 por 100 de premio de cobranza.....	988,02	
A la Hacienda, por el impuesto sobre sueldos y asignaciones.....	697,50	
A la Hacienda, por la contribución urbana y territorial en Canillas, Canillejas y Vicálvaro.....	282,48	
A la Compañía Arrendataria de Tabacos, por el impuesto de timbre de 1 por 1.000 sobre las obligaciones en circulación en 1.º enero de 1902.....	1.611,17	5.284,12
Devolución á D. R. Mendoza, del exceso de la cantidad que envió en noviembre último para remisión de obligaciones (sellos de franqueo)...	2,60	
Anulación de lo pagado en febrero último por un señor obligacionista, por el impuesto de 3 por 100.....	330 »	
Sellos de correo, timbres móviles, pólizas y pagarés gastados en el mes.....	801,55	
<b>PAGARÉS</b>		
Dos de 5.000.....	10.000 »	
Uno de.....	6.250 »	
Tres de 1.000.....	3.000 »	
Cuatro de 500.....	2.000 »	23.757,27
Uno de.....	1.750 »	
Otro de.....	507,27	
Otro de.....	250 »	
<b>TEJAR</b>		
Jornales en descarga de hornos y subir los orillos.....	585,46	

**TRANVIA VENTAS 1.er ESTABLECIMIENTO**

	Pesetas.
A D. B. Crespo, á cuenta del adoquinado que ha suministrado.....	2.000 »
A D. J. Garrouste, portes y camionaje de carriles y tirantillas, procedentes de Desierto (Bilbao).....	2.002,60
A D. J. Gayo, resto del empedrado de la vía.....	40,50
A D. P. Pérez, arreglo de un cambio.....	25,70

**ALUMBRADO POR ACETILENO**

A D. D. de Diego, por 34 kilogramos de carburo de calcio á 0,90 pesetas kilogramo.....	30,60	
A D. J. Lozano, su factura de febrero último por varios efectos de alumbrado.....	112,05	166,65
A D. R. Fernández, por pintar cuatro gasómetros chicos.....	24 »	

**DEPÓSITOS**

Pagado por la parte alícuota que corresponde á varias acciones de la antigua empresa del tranvía de Tetuán.....	96,48	134,83
Devolución de uno de.....	38,40	

**FIANZAS DE EMPLEADOS**

Devolución de la de un cobrador de los tranvías..	100 »
---	-------

**D. JUAN RON (terrenos manzanas pares).**

A dicho señor, por el plazo de 7 de febrero próximo pasado.....	1.000 »
---	---------

**DERECHOS DEL FUNDADOR**

Pagado por este concepto según el artículo 6.º de los Estatutos.....	106,68
--	--------

**RED TELEFÓNICA DE LA «CIUDAD LINEAL»**

A D. C. Portillo, instalación de un aparato completo en el kiosco de las manzanas 89 y 90.....	107,55
--	--------

**TERRENOS EN COMISION**

A D. Julián H. Pérez, por lo recaudado por sus terrenos, desde 31 de diciembre de 1902 á 28 de febrero último.....	490,80
--	--------

**MOBILIARIO Y ENSERES**

A D. J. Fernández, por dos plumeros para las oficinas.....	16 »
--	------

SUMAN LOS PAGOS..... 112.026,44

RESUMÉN.—Existencia en 1.º de marzo de 1903.. 17.563,97

Ingresos en marzo..... 189.814,99

SUMA..... 207.378,36

Pagos en marzo..... 112.026,44

Existencia en 1.º de abril de 1903..... 95.352,52

El Director,  
Arturo Soria y Mata.

NOTA. Desde el primer día de la Sociedad, 3 de marzo de 1894, se han publicado, sin excepción, todas las cuentas mensuales. Los comprobantes á disposición de los accionistas durante todo el año.

**A. ZARDOYA****MÉDICO OCULISTA**

Profesor del Instituto oftálmico Nacional.

Valverde, 1, cuad.º, entresuelo.—De 2 á 4.

**Advertencia.**

Se ruega á las personas que depositen cantidades para la Compañía en las Sucursales del Banco de España lo hagan en esta forma:

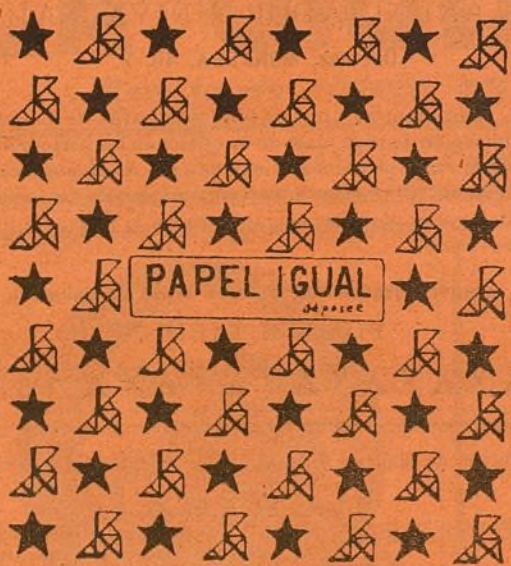
«Para la cuenta corriente de la Compañía Madrileña de Urbanización»

Los giros, letras y libranzas deberán extenderse á nombre de la Compañía ó de su Director sin designar nombre ni apellidos.

Poniendo el nombre y apellidos del Director ó del Subdirector hay que mover sus cuentas corrientes particulares, lo que ocasiona dificultades y pérdidas de tiempo.

Imprenta de la Compañía Madrileña de Urbanización.  
Estación del tranvía.—Chamartín de la Rosa.





Papel de fumar,  
el mejor y más fino.

Libritos á 10 y 15 céntimos.

Depósito: Arco Santa María, 23, pral.

Arthur Koppel.—Berlin.

CONSTRUCTOR DE FERROCARRILES PORTÁTILES Y FIJOS

Oficinas: Calle de Atocha, 20.

MADRID

Carriles  
de acero.

Vagonetas  
para minas.

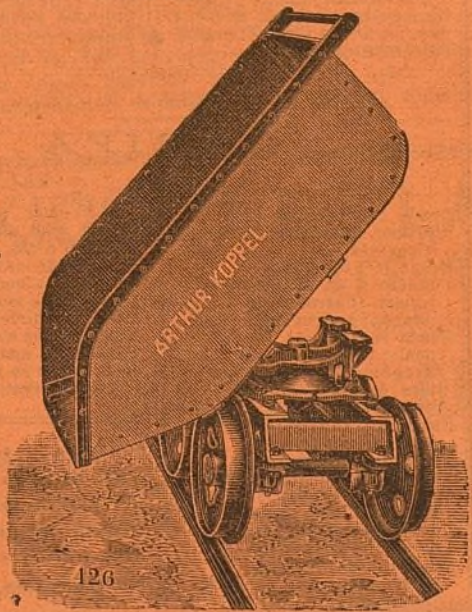
### Cambios de vía.

Placas  
giratorias.

Ruedas  
de acero.

## Vías portátiles

Locomotoras.



126

AUGUSTO DELBREIL

Grabador de la Compañía Mad.<sup>a</sup> de Urbanización.

Espoz y Mina, 34 (todo el edificio).—Madrid.

Casa fundada en 1859.



Sellos de cautchú; máquinas y accesorios para fabricarlos. —Sellos y timbres metálicos de toda clase. —Calados. —Aparatos tipográficos y autográficos. —Letras y chapas de metal y de metal esmaltado.

Se desean corresponsales en provincias y Ultramar.

M. MARTÍNEZ

**TAPICERO.—ALAMEDA, 4.**

Se hacen toda clase de muebles de tapicería, colgaduras y decorado de habitaciones á precios económicos.

*A los accionistas de la Compañía Madrileña de Urbanización se les hará un descuento del 10 por 100.*

El jabón, hecho en casa.

MANUAL

absolutamente práctico.—Contiene claras  
y precisas fórmulas para fabricar  
en casa el jabón de tocador  
y lavadero, crudo y  
— cocido —

**UNA peseta el ejemplar en todas las librerías.**

Recordatorios.

**FERREIRO.—FUENCARRAL, 12**

## OBJETOS DE ESCRITORIO

Para defunción y sus recordatorios podemos ofrecer al público, gracias á los grandes elementos con que contamos, los trabajos de mejor gusto y variedad conocidos, dentro de las tarifas más accesibles á toda fortuna.

12, Fuencarral, 12.





Talleres para la reparación de automóviles.—  
**GARAGE**  
Reparación y construcción de toda clase de máquinas.

**ANTONIO ORTEGA SANDOVAL, 2, esquina á Fuencarral.**  
MADRID

**ANUNCIADOR UNIVERSAL**

Oficinas: MONTERA, 40, 2.º

Esta empresa anunciadora se encarga de la publicación de toda clase de anuncios en los periódicos de Madrid, provincias y extranjero. Anuncios combinados, á precios muy económicos. Esquelas de defunción, novenario y aniversario á precios muy reducidos.

Grandes descuentos en toda clase de anuncios.

**PIDANSE TARIFAS**

Las caries, dolores de muelas, inflamación de las encías y en general todas las enfermedades de la boca se evitan siempre con el ELIXIR DENTIFRICO de

**MAX LOVEL**

Poderoso antiséptico, según lo acreditan certificados facultativos y han comprobado las numerosas personas que lo usan.

Es un producto eminentemente higiénico, de agradable sabor y exquisito aroma.

**UNA peseta frasco**

en farmacias, droguerías y perfumerías.

**Depósito general, G. García, Calle de Mariana Pineda, núm. 1, entresuelo.**  
MADRID



**Se vende** un terreno de 400 metros cuadrados en la «Ciudad Lineal», Camino de la Cuerda, muy próximo al tranvía. Hay construida una casa con seis habitaciones, con su correspondiente retrete, una vaquería con 12 plazas y dos dependencias para almacén de alimentos, un gran patio con su pozo. Tiene plantados varios árboles.

El precio de dicho terreno y demás es 5.000 pesetas.

Para tratar con **D. Pedro Aspizúa**, «Ciudad Lineal», calle principal, núm. 4, huerta, ó San Leonardo, núm. 6, Madrid.

**Casa López, Alcalá, 108.**

Todos lo dicen; nadie como esta casa para servir toda clase de coloniales. Fresco, bueno y bien pesado, 2 por 100 de descuento á toda nota que exceda de 25 pesetas al contado. Especialidades de la casa: vino rancio de catorce años á 1,75 botella; sales y algas marinas para baños.

**Se sirve á domicilio.** A los vecinos de la «Ciudad Lineal» se les servirá el género en su tranvía.

**Profesor de Derecho.** En la Administración de este periódico Lagasca, 6, primero, se dará razón.

Tranvía de Madrid á Tetuán, Chamartín y Fuencarral.

**TARIFA**

Á FUENCARRAL

PTAS.

De Cuatro Caminos á Fuencarral ó viceversa.....	0,50
De la Estación á Fuencarral ó viceversa....	0,35
De la Bifurcación á Fuencarral ó viceversa.....	0,30
De Tetuán al Camino del Cementerio ó viceversa.....	0,15
Idem, id., coche especial para 30 personas ida y vuelta.....	15 »

Á CHAMARTÍN

De Cuatro Caminos á Chamartín ó viceversa.....	0,30
De Cuatro Caminos á la Bifurcación ó viceversa.....	0,20
De Tetuán á Chamartín ó viceversa.....	0,20
De Cuatro Caminos á la Estación ó viceversa.	0,15
De Chamartín á la Estación ó viceversa...	0,15

**MERCANCÍAS**

Los efectos que el viajero lleve encima de sí sin molestia para los demás serán transportados gratuitamente.

En los coches dedicados exclusivamente al transporte de mercancías pagarán:

En una vagoneta abierta, por toda clase de mercancías que en junto no pesen más de 2.500 kilos, desde Cuatro Caminos á Chamartín ó Fuencarral ó viceversa, 8 pesetas.

Por un coche de viajeros alquilado para transportar exclusivamente mercancías, por cada viaje desde Cuatro Caminos á Fuencarral ó Chamartín ó viceversa, 10 pesetas.

Precios convencionales en los servicios especiales que se convengan con la Compañía.

**SALIDAS**

Salida de Cuatro Caminos para Tetuán, á las 8 de la mañana, continuando un coche cada cuarto de hora, hasta las 10 en invierno y 10 y 1/2 en verano.

Salida de Cuatro Caminos para Fuencarral y viceversa, á las 8 de la mañana, continuando un coche cada hora hasta las 6 de la tarde.

Salida de Cuatro Caminos para Chamartín y viceversa á las 8 y 1/2 de la mañana, continuando un coche cada hora hasta las 5 y 1/2 en invierno y á las 6 y 1/2 en verano.

Tranvía de las Ventas á la «Ciudad Lineal».

**TARIFA**

PTAS.

Desde las Ventas al primer apartadero ó viceversa.....	0,10
Desde el primer apartadero á la «Ciudad Lineal» (Carretera de Aragón) ó viceversa.	0,15
Desde la «Ciudad Lineal» (Carretera de Aragón), á la Carretera de Hortaleza ó viceversa.....	0,10
Desde la «Ciudad Lineal» (Carretera de Aragón), á la manzana 77 ó viceversa....	0,15
Desde las Ventas al final de la línea hasta ahora en explotación, manz. 77 de la «Ciudad Lineal» ó viceversa.....	0,25

**SALIDAS**

De Ventas para la Ciudad Lineal, á las horas, después de llegar el coche del tranvía del Este, desde las 8 de la mañana á las 9 de la noche en invierno y á las 12 en verano.

De la Ciudad Lineal para Ventas, á las medias, desde las 7 y 30 de la mañana á las 8 y 30 de la noche en invierno y á las 11 y 30 en verano.

**NOTA.—Los viajeros que utilicen el tranvía del Este deben salir de la Puerta del Sol á las medias horas, y de la Cibele á los tres cuartos.**