

LA CIUDAD LINEAL

Revista de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

AÑO VII

MADRID (Chamartín) 20 DE JUNIO DE 1903.

NUM. 166.

Sociedad Española de Material Ferroviario, antes ORENSTEIN Y KOPPEL

Madrid, Carrera de San Jerónimo, 44. (Frente al Congreso.)

Delegación para España

de la

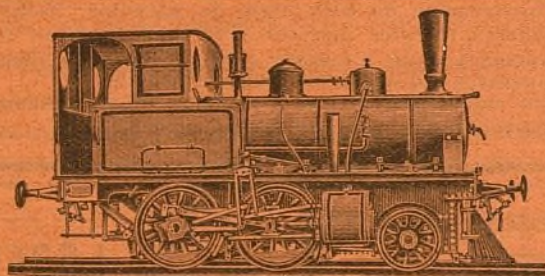
Sociedad Constructora, antes

Orenstein y Koppel,

Berlin.

CAPITAL:

10.000.000 de francos.



A. G. F. F. v. M. D.
ORENSTEIN & KOPPEL

Seis fábricas

de

vía portátil y fija.

Cambios de vía

para

ferrocarriles y tranvías,

coches, vagones,

locomotoras.

Compañía Madrileña de Urbanización.

EMISIÓN DE OBLIGACIONES

de 500 pesetas una, con interés anual de 40 pesetas.

Las 1.500 obligaciones de la 1.^a serie están ya subscriptas en totalidad. La PRIMERA EMISIÓN DE LA SEGUNDA SERIE que alcanza al número 3.000, ha quedado también subscripta.

La Compañía ha puesto en circulación la SEGUNDA EMISIÓN DE LA SEGUNDA SERIE que comprende desde el 3.001 al 6.000, al PRECIO DE 475 PESETAS CADA OBLIGACIÓN DE 500 PESETAS.

Número de la última obligación subscripta 4.216.

El producto de las obligaciones 3.001 á 6.000 se invertirá como el de las anteriores:

En comprar terrenos para su reventa á plazos mensuales;

En construir edificios para su reventa en 240 plazos iguales y cobrando por inquilinato el 9 por 100 de los plazos pendientes de pago en cada año;

En construir y explotar vías férreas;

En extender la red de tuberías para el suministro de agua;

Y, en los demás negocios auxiliares de estos cuatro principales, como imprenta, fábrica de ladrillos y otros efectos de construcción, almacen de materiales, alumbrado, etc., etc.

KIOSCO DE LA CIUDAD LINEAL CAFÉ-RESTAURANT

ESTABLECIDO POR LA

SOCIEDAD DE ESPECTÁCULOS

Almuerzos.

Cenas.

Se admiten encargos para bodas, banquetes y reuniones.

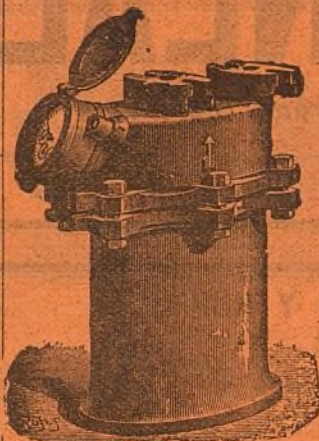
Géneros de 1.^a calidad.—Precios económicos.
Teléfono 1.215.

Refrescos.

Licores.

RAFAEL RODRÍGUEZ

Teléfono 494.—Reina, 14, duplicado, y Alcalá, 73, duplicado.



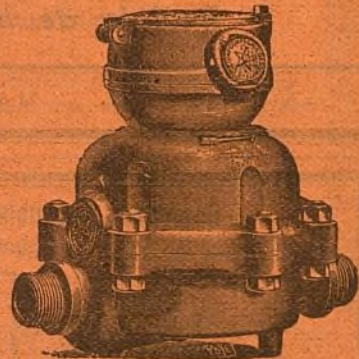
CONTADORES PARA AGUA

Contadores de los mejores sistemas conocidos comprobados por la Escuela de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, precintados por la Jefatura del Canal de Isabel II, etc.

Estos contadores han sido colocados en la Estación de M. Z. A. Banco de España, Equitativa, Laboratorio de Artillería, Ingenieros Militares y otros muchos centros importantes.

Construcción de toda clase de válvulas, llaves, flotadores, retretes ingleses y del país, bombas de elevación á motor y á brazo, y en general toda clase de aparatos hidráulicos y piezas especiales.

Con sujeción á planos ó modelos construiremos cuantas piezas se nos indique en bronce, latón, metal blanco, alpaca, etc.



FIDEL BENITO

Encargado de obras en Madrid.

Contratista de la Comp.^a Mad.^a de Urbanización.

AVISOS: Obispo Sancha, 11 (Guindalera).
MADRID

LORENZO RACAUD

HORTICULTOR

ZARAGOZA

Remitirá gratis su Catálogo general de árboles y semillas á todos los que lo soliciten.

GREGORIO RONCERO

Venta al por menor y mayor de toda clase de granos y salvados.

Abastecedor de los tranvías de la «Ciudad Lineal.»

Ventas del Espíritu Santo.

RICARDO FERNANDEZ

MAQUEADOR MADRILEÑO

21-23, BUENAVISTA, 21-23, bajo
MADRID

LA NUEVA PARISIEN

SOMBREROS

Victoria, 12, (esquina á la calle de la Cruz).

Manuel González.

Encargado de obras en Madrid.

Contratista de la Compañía Mad.^a de Urbanización.

Avisos: Carretera de Aragón, kilómetro 6, esquina al Camino de la Cuerda.

MADRID

FELIX POUZET

CARRERA DE SAN JERÓNIMO, 37.

Árboles frutales y de sombra de todas clases y tamaños. Pinos, Cedros y toda clase de coníferas.

Se sirven por abono, plantas, flores y adornos para bodas, banquetes, reuniones etc.

Levantamiento de planos para jardines, parques, etc.

Conservación y construcción de los mismos.

Carrera de San Jerónimo, 37.—

Teléfono núm. 23.

LA CIUDAD LINEAL

Revista de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

SUBSCRIPCIONES

Madrid y provincias: AÑO SEIS
ptas.—Número suelto veinte céntimos.
—Número atrasado treinta céntimos.

Para los señores accionistas, obliga-
cionistas y compradores de terrenos su
coste es el de TRES pesetas al año.

Se publica los días 10, 20 y 30
de cada mes.

REDACCION Y ADMINISTRACION
LAGASCA, 6, PRIMERO

Horas de oficina: de 1 á 7 de la tarde.

ANUNCIOS

Se reciben en la Administración
todos los días laborables.

Se facilitan tarifas.

Toda la correspondencia referente
á anuncios y subscripciones, debe di-
rigirse á nombre del Administrador.

AÑO VII

MADRID (Chamartín) 20 DE JUNIO DE 1903.

NUM. 166.

Sumario.

La Sociedad española de Higiene.—Campeonatos escolares.—
Esperanza.—Las microbias.—Higiene: Varias noticias.—In-
geniería: Tranvías eléctricos en San Petersburgo.—Urban-
ización: Nuestras noticias.—Progresos de la decena.—Resú-
menes de ingresos y pagos durante el mes de abril.—Emi-
sión de pagarés.—Anuncios.

La Sociedad española de higiene.

El día 9 terminó el curso de este año con un notabilí-
simo discurso resumen de su presidente el Excmo. se-
ñor D. Angel Fernández Caro el orador más discreto,
persuasivo y agradable de cuantos conocemos.

Tiene condiciones para luchar con los más fuertes at-
letas del pensamiento y de la palabra, pero en cada caso
tiene la virtud rarísima de la verdadera modestia que
consiste en no mostrar caritativamente más que aque-
lla cantidad de talento puramente precisa para que la
superioridad se deje sentir sobre el auditorio sin causar
humillaciones, ó molestias, antes al contrario con una
suavidad encantadora y sugestiva.

Tuvo frases muy amables para la «Ciudad Lineal»
que por todos mis consocios y por mí agradezco profun-
damente.

Acudí á la discusión del tema «la vivienda higiénica»
por entender que cumplía un deber á pesar de mi falta
absoluta de condiciones oratorias é imponiéndome la
mortificación, para mí grandísima, de hablar en público.

La teoría de la «Ciudad Lineal» no ha triunfado en
la Sociedad de Higiene pero ha ganado bastante terre-
no y esperamos que en un porvenir próximo el triunfo
sea definitivo y completo porque la fuerza expansiva
de las ideas fundadas en la verdad, en el bien y en la
belleza, vence siempre las resistencias de los pequeños
intereses personales, de las pasiones y de la rutina.

La oposición á la «Ciudad Lineal» se ha hecho por el
arquitecto D. Mariano Belmás sin decir una palabra en
público; de los otros tres arquitectos únicos que han
acudido á las discusiones del tema *La vivienda higiénica*:
el Sr. Repullés se ausentó sin combatir ni decir una
palabra, el señor Navascués transigió con que la forma
lineal de las ciudades es tan buena como cualquier otra
y el Sr. Cabello sufre en la ponencia del tema la presión
del espíritu de clase, de la amistad del Sr. Belmás y del
medio ambiente; pero como es excelente persona conclui-
rá seguramente por libertar su conciencia de las suges-
tiones que la oprimen, expresando libremente su crite-
rio en el desarrollo del tema *La vivienda higiénica* objeto
de las deliberaciones de la Sociedad de Higiene en el
curso venidero.

Con este motivo llamo la atención de mis consocios

acerca de la conveniencia de presenciar y de tomar par-
te en estas discusiones no para defender nuestros inte-
reses sino nuestras ideas, para vulgarizar las teorías y
las prácticas de la higiene, para convertir el pequeño
organismo actual de la Sociedad española de Higiene,
compuesto casi todo de médicos, en una vastísima aso-
ciación de todas las clases de la sociedad con ramifica-
ciones en toda España y con influencia eficaz y positiva
en todas partes, en las leyes y en las costumbres, en
suma para elevar á la Sociedad de Higiene á la altura
de los méritos de su digno presidente.

Arturo Soria.

NUESTRA FIESTA DEL ARBOL

Campeonatos escolares.

La gran aceptación que ha tenido nuestra última
«Fiesta del Arbol», el vivísimo interés que ha desper-
tado su celebración, y el aplauso unánime con que ha
sido acogida por la opinión y por la prensa, nos anima
á darla mayor amplitud, en años sucesivos, dentro siem-
pre de su gran significación de cultura y progreso en
sus diversas manifestaciones, y procurando que con-
serve su carácter popular.

Entre los propósitos encaminados á tal fin, llevaremos
inmediatamente á la práctica el de asociar á nuestra
fiesta, de un modo permanente, á los niños de mayores
méritos, obsequiándoles y agasajándoles públicamente
y enalteciendo, á la vez, al profesorado á quien está con-
fiada la buena educación é instrucción de los jóvenes
que representan las esperanzas de la patria en lo por-
venir.

Esta idea, aunque de un modo incompleto, ya ha sido
llevada á la práctica por nosotros en la «Fiesta del Ar-
bol» celebrada el día 5 de marzo de 1900, á la que con-
currieron los colegios públicos y particulares de Ma-
drid, siendo obsequiados y premiados los alumnos de-
signados por sus profesores, como los más aplicados y
de mayores méritos.

Hoy solicitamos el concurso de todos los colegios de
España.

Aquel acto resultó en extremo simpático y conmove-
dor, y aunque nuestro intento de estimular la aplica-
ción de los niños fué coronado de un éxito verdadera-
mente lisonjero, no quisimos darle carácter de perma-
nente en nuestra fiesta hasta tanto que pudiésemos rea-
lizarlo en las condiciones debidas á sus elevadísimos
fines.

Ya que la «Ciudad Lineal» camina con paso firme á
su realización definitiva, ahora que á nuestra fiesta
anual se le concede toda la importancia que merece,

creemos llegado el momento de llevar á cabo nuestro propósito de manera definitiva y permanente, estableciendo unos campeonatos escolares para premiar ostensiblemente la aplicación y el talento.

Los campeonatos serán: de lectura, escritura, de operaciones aritméticas, de ejercicios físicos de agilidad y destreza, como saltos, carreras y de toda clase de trabajos intelectuales, manuales y físicos en que puedan demostrar los niños sus condiciones de superioridad sobre los demás.

El título de campeón de lectura, de escritura, de suma, de multiplicación, etc. etc., será adjudicado al niño que demuestre superioridad en dichos trabajos entre los demás niños que opten á estas distinciones.

Para determinar y apreciar los méritos de los niños, se verificarán los correspondientes ejercicios todos los jueves del año en el kiosco recientemente construido en la calle principal de la «Ciudad Lineal» frente á las manzanas 89 y 90, sitio donde ha sido celebrada nuestra última fiesta.

Con el fin de dar forma á este pensamiento sin pérdida de tiempo, dichos ejercicios empezarán el primer jueves del próximo mes de agosto á las seis de la tarde y continuarán á la misma hora todos los jueves sucesivos, hasta nuevo aviso.

Podrán concurrir los niños de los colegios públicos y particulares como igualmente los niños que, sin asistir á colegio alguno, reciban la enseñanza en su casa.

Los concursos semanales serán públicos, pudiendo asistir no solamente los profesores y sus discípulos, sino también las familias de éstos y cuantas personas deseen presenciarlos.

La elección de campeones se hará por mayoría de votos de todas las personas que presencien los ejercicios.

Nuestro deseo, en esta parte esencialísima de los concursos, de la que depende su más feliz resultado, es dar al Jurado calificador un carácter verdaderamente popular para que en sus decisiones no sea fácil que influya ninguna clase de afectos y consideraciones personales, ni mucho menos la recomendación tan en uso, por desgracia, en nuestras costumbres, á fin de que, procediendo con verdadera justicia, sean adjudicados los campeonatos á los niños de mayores méritos y pueda ostentar estas distinciones con legítima satisfacción, lo mismo el niño de familia aristocrática, que aquél que ocupe la más modesta posición social.

Deseamos una imparcialidad absoluta; y para obtenerla regamos nos den su opinión los profesores á quienes agrade nuestro propósito y á nuestros consocios todos.

Con las opiniones ajenas y con nuestro buen deseo formularemos las reglas para cada ejercicio.

Por ejemplo, si se trata de averiguar quién es el niño de menos de diez años más notable en el ejercicio de sumar, se dispondrá el ejercicio de este modo: sentado cada niño ante una mesa con papel, pluma y tintero, se dictarán escribiéndolos en un encerado varios números formando seis ú ocho columnas horizontales y otras tantas verticales. El ejercicio consistirá en poner á la derecha las sumas de las filas horizontales de números, debajo las sumas de las columnas verticales y en cuadrar el estado, es decir en obtener el mismo número en las sumas horizontales y en las sumas verticales, comprobación de que todas las sumas están bien hechas.

Se anotará la hora y minutos en que concluye el ejercicio cada niño y aquél que lo verifique en menos tiempo y sin equivocación alguna aquél será el que ganará el campeonato.

Si hubiera empate entre dos ó más se repetirá entre ellos solamente un nuevo ejercicio más difícil que el anterior.

Para evitar toda sospecha de previo conocimiento de las cifras que han de ser objeto de la suma se invitará á los concurrentes á elegirlos escribiendo cada uno una cifra que se entregará á la persona que dirija el ejercicio.

En nuestra «Fiesta del Arbol» serán proclamados

campeones los niños que haya designados como tales en los ejercicios semanales, y conservarán durante un año el campeonato ó sea hasta la fiesta del año siguiente en la que serán elegidos otros niños, ó los mismos si demuestran nuevamente su superioridad y merecimientos para continuar en posesión del título de campeón.

A cada campeón se le dedicará un árbol, en el que será colocado un rótulo con su nombre, el del colegio á que pertenezca y el de su director ó profesor.

Recibirán como premio, en el acto de la fiesta, un diploma que acredite sus merecimientos y serán también obsequiados ocupando sitio preferente en el banquete que se celebre.

Esto por parte de nuestra Compañía que como empresa particular tiene que celebrar sus fiestas gastando poco, pero en nuestro afán de que los campeones escolares sean obsequiados y agasajados espléndidamente, ya que nosotros no lo podemos hacer como quisiéramos, solicitaremos para ellos, en tiempo oportuno, premios especiales del Estado y Corporaciones oficiales, del Ayuntamiento y Diputación provincial, y admitiremos de los particulares toda clase de obsequios consistentes en libros, juguetes, dulces y cuantos regalos tengan á bien remitirnos para el expresado fin.

Esta es, en líneas generales, la forma en que pensamos establecer los campeonatos escolares, con que ha de ser ampliada nuestra fiesta en años sucesivos.

Si el dignísimo profesorado madrileño presta su valioso concurso á este pensamiento, si las familias que tienen niños en condiciones de optar á los campeonatos escolares acogen la idea con las simpatías que creemos merece, si la prensa periódica nos ayuda en este propósito, como esperamos, le veremos realizado con arreglo á nuestros deseos, y todos presenciaremos en nuestra próxima fiesta un espectáculo grandioso y conmovedor al ver premiada y aclamada públicamente la juventud estudiosa que representa el porvenir de la nación.

Angel Muñoz.

Esperanza.

Heri solitudo, hodie vicus, cras civitas.

Al recibir cada número de LA CIUDAD LINEAL y al abrirlo con ansiosa impaciencia, siempre mi primera mirada es para ese parrafito, corto en líneas, pero muy expresivo que lleva por título *Progresos de la decena* y que contiene el número de obligaciones suscriptas y el número de lotes de terreno vendidos en los diez días anteriores.

Y al ver cómo paulatina pero incesantemente van aumentando las obligaciones suscriptas y los lotes vendidos, al ver cómo el público convencido poco á poco de la bondad de nuestra idea moral y de la utilidad de nuestro negocio industrial, viene á nuestra Compañía interesándose directamente en el buen éxito de la misma, crece mi entusiasmo por nuestra hermosísima y fecunda idea de «Ciudad Lineal», y se robustece más y más mi esperanza grandísima de que pronto, muy pronto veamos el triunfo completo de esta santa causa que con tanto tesón defendemos.

Esa cifra de obligaciones suscriptas y de terrenos vendidos, significa desde luego, capital que se trae á nuestra sociedad y que tanta falta nos hace para desenvolver los negocios sociales, para mejorar el servicio de nuestros tranvías, para terraplenar nuestras calles, para hacer plantación de mucho arbolado, para edificar casas; en suma, para ir construyendo nuestra «Ciudad Lineal».

Esa cifra, que siempre crece, supone por parte del público la creencia de que haremos la «Ciudad Lineal» no para nuestros nietos como decían muchos incrédulos y muchos perezosos, ignorantes de lo que puede la fé, la laboriosidad y la perseverancia en una buena obra, sino para nosotros mismos y para quien venga después de nosotros. Supone también confianza grande en nuestra gestión administrativa, puesto que se nos entregan capitales amortizables en un plazo de cincuenta años y puesto que se compra por más de 1.000 pesetas un lote de terreno inculto, árido y sin otra ventaja que la de poder ser convertido en solar urbanizable de una ciudad nueva, sana y rica.

Pero esa cifra de suscriptores de obligaciones y de compradores de terrenos, supone y significa algo más que capital que se aporta y confianza que se deposita en nuestra idea y en nuestra gestión. Supone voluntades ganadas á nuestra causa; supone nuevos creyentes de nuestra idea antes mirada con

grandísima desconfianza por muchos espíritus apocados, mioses de inteligencia y enanos de voluntad, y hoy estudiada con curiosidad creciente por el público sensato, una parte del cual viene á nosotros. Supone nuevos refuerzos á nuestras filas para combatir y luchar contra las preocupaciones y la rutina. Supone nuevos obreros que vienen á cooperar con nosotros y á trabajar para sustituir el Madrid miserable, pobre, sucio, de calles angostas, de casas reducidas y oscuras, sin aire ni luz suficiente, por otro Madrid sano, alegre, hermoseado con mucha vegetación y en el que se haga una vida más tranquila, más cómoda y más dichosa.

Y esta cooperación, estos nuevos refuerzos que llegan nos animan y hacen aumentar nuestras esperanzas, porque—ya lo he dicho muchas veces—si la «Ciudad Lineal» se ha de hacer pronto, no como una barriada entera, ni como un grupo de hoteles y casas de campo, sino como una grande y nueva ciudad que sirva de modelo á las ciudades del porvenir; si la «Ciudad Lineal» ha de ser lo que nosotros queremos que sea una idea de paz, de bienestar para todos y de progreso, practicada no en beneficio exclusivo de una compañía industrial, sino en beneficio de la sociedad entera, es preciso que no seamos unos pocos los que la hagamos, sino que seamos muchos y que convenzamos á todos de la posibilidad y de las ventajas de realizar en todas partes nuestra fórmula *para cada familia una casa, para cada casa una huerta y un jardín*; fórmula haccedera y no utópica; fórmula razonable, justa, que ha de servir de solución á muchos problemas.

Sin esta acción social, sin esta cooperación de los muchos, nuestra «Ciudad Lineal» no se haría. Toda grande obra que lleva en sí el germen de muchas consecuencias de interés general es siempre en sus comienzos la obra de uno solo. Uno es el que la concibe, uno el que la da á luz, uno el que la inicia y la emprende, generalmente á costa de muchos esfuerzos y de muchos dolores, á través de muchos obstáculos levantados por la rutina, por las preocupaciones y por la desconfianza. Pero una vez hecho esto, sólo la fuerza grande, incontrastable de los muchos pueden realizar aquella idea de interés general, llevándola adelante y dándole aquella extensión á que su fundador aspiraba al concebirla y emprenderla.

Así nuestra «Ciudad Lineal». Felicísima idea de una sola inteligencia, atrevido y gallardo empeño de una sola firmísima voluntad que la intentara con gran decisión despreciando calumnias y arrollando cuanto necio le saliera al paso, la «Ciudad Lineal» es hoy ya patrimonio de muchos, creyentes en ella á macha martillo, que en ella tienen puestas muchas ilusiones y mucho entusiasmo y mucha esperanza, que la patrocinan y la defienden y la propagan como idea saludable para la sociedad entera, como obra moralizadora que ha de difundir mucho bien, á la vez que como una empresa industrial que ha de crear mucha riqueza y que ha de dar grandes ganancias.

Por eso debemos predicarla lanzándola á los cuatro vientos de la publicidad, excitando á todos con nuestras palabras y con nuestro ejemplo á que salgan de su apatía y de su indiferencia, á que vengan á nuestro lado con capital, con iniciativas, con grandes alientos, pues entre todos, unidos en fe, en laboriosidad y en entusiasmo podemos realizar pronto esta hermosísima y fecunda idea de gran transcendencia social.

De gran transcendencia social, sí, porque trabajar por la «Ciudad Lineal», tal como nosotros la concebimos y la deseamos y la intentamos es trabajar por conseguir la anhelada regeneración económica de España que tanto necesita de la laboriosidad y de la unión de todos sus hijos. Porque hacer la «Ciudad Lineal» no sólo supone hacer una barriada elegante, sana y rica alrededor de Madrid, sino que supone afirmar y generalizar una idea muy fecunda en beneficiosas consecuencias. Porque hacer la «Ciudad Lineal» y difundirla por toda nuestra España, la España hermosísima y pintoresca de Asturias y Galicia y la España monótona, triste y fea de Extremadura y las Castillas; la España activa y laboriosa de Vizcaya y de Cataluña y la España indolente y perezosa de Andalucía, es facilitar grandemente la solución del problema social de los campos y del problema social de las fábricas y talleres; es dividir equitativamente sin utopías ni violencias, la propiedad territorial y como consecuencia disminuir la miseria, la espantosa miseria de nuestra clase obrera, á la que se le daría casa propia, cómoda y sana; es disminuir las muchas privaciones á que está condenada una gran parte de nuestra clase media, el proletariado de levita.

Hacer la «Ciudad Lineal» soñada por nosotros es mejorar la higiene y la salud pública, y como consecuencia rebajar la cifra de esa escandalosa mortalidad de nuestras capitales y arrancar á ese terrible mal de la tuberculosis una parte considerable de las 40.000 víctimas que todos los años hace en nuestra patria.

Hacer la «Ciudad Lineal» es facilitar la formación de esa obra de interés nacional que se llama Catastro y hacer que se descubra mucha riqueza oculta, que se repartan equitativa-

mente las cargas del Estado y que se aumenten grandemente los recursos del Erario.

Hacer la «Ciudad Lineal» extendiéndola por todas partes y llevándola á todas nuestras regiones es canalizar nuestros ríos y fecundar nuestras tierras; es repoblar nuestros montes; es convertir nuestras carreteras estrechas, polvorientas, descuidadas y solitarias, en calles anchas recorridas por muchas líneas de tranvías, hermoseadas por millones de árboles y arbustos, alumbradas de noche con luz eléctrica ó acetileno, y pobladas á derecha é izquierda por infinidad de casas, de granjas, de fábricas, de almacenes y de talleres, en los que se produzca mucha riqueza, en los que el hombre trabaje con más provecho y con menos esfuerzo y en los que se viva con más independencia, con más salud y con más bienestar que en las modernas ciudades «monstruosas y horrendos montones de humanidad amasados y revueltos contra natura».

Hacer la «Ciudad Lineal» como nosotros la queremos y la intentamos, como la haremos nosotros ó nuestros hijos, es transformar nuestra España de nación pobre, malsana é inculta, agitada por luchas religiosas y sociales, corrompida por una política menuda, egoísta y sin ideales, en una España tranquila, laboriosa, rica y feliz.

Y esta esperanza acariciamos los que sentimos un entusiasmo cada vez mayor por nuestra «Ciudad Lineal», al ver cómo vamos ganando partidarios á nuestra empresa y cómo gracias á la cooperación de todos, nuestros terrenos se van transformando y puede aplicárseles aquella fórmula latina *Heri solitudo, hodie vicus, cras civitas*. «Ayer soledad, hoy barriada, mañana ciudad.»

Pascual López.

LAS MICROBIAS

¿Quién es ella? se pregunta en el mundo de los hombres cuando ocurre algo misterioso.

¿Quién es la microbia? deberíamos preguntar ante cualquier misterio del mundo de los seres microscópicos.

Nadie que yo sepa, ni aun el ingeniosísimo D. Luis Taboada, ha supuesto siquiera la existencia de las microbias, pero yo creo firmemente que hay microbias aunque no las he visto y que son ellas la causa de nuestra perdición.

Los pobrecitos microbios en forma de coma, de interrogación ó de puntos suspensivos, no hacen daño á nadie, son unos infelices injuriados y calumniados por la prensa. Las que causan estragos, muertes y fieros males son las microbias.

A todas horas respiramos y comemos innumerables legiones de animalitos microscópicos y no morimos ni enfermamos porque son microbios, vírgulas, seres honrados pudibundos y laboriosos, agricultores dedicados especialmente al cultivo del caldo y de la gelatina; pero si se introduce en nuestro cuerpo una sola microbia, joven de tres ó cuatro minutos de edad, guapa y libidinosa ó jamona de diez ó doce días de edad cansada de divertirse, nos estropea el cuerpo ó lo deshace ó cuando menos nos quita el sueño y nos sugiere melancólicas ideas negras ó siquiera grises pálidas con ribetes y flores modernistas.

Para defendernos de la microbia del tifus, de la microbia de la tisis y de las demás microbias conocidas y por conocer hay que tratar con más intimidad á estas menudas familias y enemistarlas unas con otras para que se peleen y se maten.

Por ejemplo una bella señorita tiene unos granitos en la cara que la están construyendo ciertas microbias con la mala intención de ahuyentarla novios y admiradores; pues se toma unos sellitos de levadura ó lo que es lo mismo una legión de microbias, suegras de las constructoras de granos, y al poco tiempo mueren las microbias nueras y desaparecen los granitos; las microbias suegras se pelean entre sí y se matan y la joven reconquista al novio, se casa, es muy feliz y el horizonte se tiñe de color de rosa, formando las nubes caprichosos y complicados dibujos prerafaélicos.

Arturo Soria.

HIGIENE

VARIAS NOTICIAS

El químico berlinés Herr Rober Schneider, viajando por Australia observó que en las regiones donde abunda el eucalipto la tisis es desconocida. Notando igualmente que, trasladados á ellas los tuberculosos, pronto encontraban gran alivio.

Esto ha dado lugar á que bajo la dirección del profesor Sommerfeld, médico de renombre, se haya ensayado durante seis meses un nuevo tratamiento de tan terrible enfermedad, con los más felices resultados. De cien casos de tuberculosis, incluyendo todos los grados de la enfermedad, sesenta fueron declarados completamente curados.

El procedimiento es el siguiente: Se mezcla aceite de eucalipto con azufre y carbón vegetal, y el todo es evaporado, sirviéndose de lámparas de alcohol construídas al efecto. Los vapores inhalados por los enfermos matan al bacilo de la tuberculosis. En algunos casos se mantuvo á los enfermos día y noche en una atmósfera de tal modo impregnada, hasta presentarse los signos de la declinación del mal.

El nuevo medicamento se llama «sanorin», sobre cuyos saludables resultados el mencionado profesor leerá una Memoria ante la Sociedad médica de Berlín en estos días.

En Inglaterra, la campaña contra la tuberculosis no decrece, y en la última sesión celebrada por la «Asociación nacional para evitar la consunción», se ha dado cuenta de que la Casa Wernher Beit y Compañía, que ya había hecho un donativo de 500.000 pesetas, ha vuelto á suscribirse por igual cantidad, á fin de contribuir á la creación de un sanatorio.

En la misma Asamblea, el afamado médico Sir Jaime Crichton Brawne manifestó, en un elocuente discurso, que no está lejano el día en que semejante plaga sea extirpada para siempre, dejando de diezmar á la humanidad. Y que como la cuestión es internacional, en todos los países se trabaja con empeño por alcanzar el mismo fin.

Según estudios recientes, hechos por un bacteriólogo notable, los vapores emitidos por la mayor parte de las esencias son antisépticos poderosos. El bacilo de la fiebre tifoidea muere en doce minutos, sometido á la acción de la esencia de canela; en treinta y cinco, á la del tomillo; en cuarenta y cinco, á la de la verbena de India; en cincuenta, á la del geranio; en setenta y cinco, á la del orégano, y en ochenta, á la del patchouli. El espliego y el eucalipto tienen también cualidades antisépticas muy marcadas.

Dice *La Nature* que, según experiencias científicas, el aire de las grandes poblaciones contiene en suspensión una cantidad de polvo asombrosa, muy perjudicial para la salud de los habitantes por los residuos de basuras y otras impurezas que contiene el polvo. En cambio en el campo y en los distritos rurales siempre se respira aire puro y saludable.

Como el viento y la lluvia son los naturales enemigos de esa calamidad, conviene en las grandes poblaciones darles todas las facilidades posibles de ejercer su benéfica acción aislando las casas con jardines y huertas, ensanchando las calles y marcando un límite á la altura de los edificios.

INGENIERÍA

Tranvías eléctricos en San Petersburgo.

El Ayuntamiento de San Petersburgo está tratando de transformar sus tranvías de tracción animal en tranvías eléctricos. Por de pronto, la transformación se efectuará sólo en tres líneas, y si éstas dan buenos resultados se irán transformando progresivamente las demás.

El sistema adoptado es el de trole con traviesas de madera en las afueras de la ciudad, mientras que en el interior la infraestructura será de hormigón. La corriente eléctrica necesaria para accionar los tranvías, será proporcionada por las Compañías de alumbrado, sólo se establecerá una subestación para convertir la corriente alternativa de alta tensión en corriente continua.

El material móvil estará constituido por 55 coches de 52 asientos. El tipo adoptado para estos coches es el de compartimentos cerrados delante y detrás, reunidos por una plataforma central.

Para evitar la influencia de la corriente de retorno sobre los conductos subterráneos, los carriles estarán soldados eléctricamente y se establecerán cables especiales para asegurar el retorno de la corriente á la Central.

URBANIZACIÓN

Nuestras noticias.

El día 9 se otorgó escritura ante el Notario D. Tomás Calle de compra de unos terrenos á doña Dolores Herranz por la cantidad de 3.125 pesetas.

* *

Por la Caja General de Depósitos, y en consecuencia á lo dispuesto por el Ministerio de Obras Públicas, ha sido devuelta á esta Compañía la fianza que prestó para garantizar la concesión de un tranvía desde la calle de Goya á las Ventas del Espíritu Santo, consistente en pesetas 1.130, nominales, en títulos de la Deuda interior al 4 por 100, habiendo abonado por Derechos Reales, honorarios, derechos de custodia y timbres la cantidad de 6 pesetas y 70 céntimos.

* *

El expediente relativo al ferrocarril subterráneo, que con tanto interés seguimos, se encuentra hace días, á informes del Ingeniero Jefe de Vías y Obras municipales, Sr. Alderete.

* *

El Consejo de Obras Públicas ha propuesto ciertas modificaciones en el proyecto de tranvía de los Cuatro Caminos al Hipódromo, con las cuales se ha conformado el Ministerio del Ramo.

Hemos encargado, pues, á persona competente la reforma de dicho proyecto, y tan pronto como esté terminada, lo presentaremos de nuevo, para su aprobación.

* *

En Valencia se ha fundado una sociedad mutua para la construcción y compra de viviendas bajo el título de *La Nacional Constructora* á juzgar por unos prospectos que hemos recibido única noticia que tenemos.

Celebraremos que tenga más éxito que la sociedad «El Porvenir del Artesano» á la cual invita en sus procedimientos y sistema federativo que tan malos resultados dió en Madrid.

Convendría que esta nueva Sociedad estudiase y aprendiese las causas del fracaso de aquella tentativa, las del fracaso relativo del Barrio de Benalúa en Alicante y las del éxito relativo de la «Ciudad Lineal» en Madrid.

Hoy no podemos ofrecer á las sociedades de construcción de casas económicas que se funden en España más que consejos desinteresados y la experiencia de lo que se está haciendo en esta materia en el extranjero, muy inferior aunque con más dinero á lo que hacemos nosotros en Madrid; más adelante quizá ofrezcamos también dinero cuando hayamos dominado por completo (que será pronto) nuestro problema de la «Ciudad Lineal» madrileña.

* *

Ha parecido la acción número 578, extraviada.

* *

Se ruega á los señores accionistas que tengan completamente pagadas sus acciones las presenten al canje, debiendo traer, los que tengan escriturados sus lotes, las acciones antiguas, ó sus resguardos, y la escritura.

* *

De nuevo hacemos presente á los señores accionistas que tengan elegido terreno por acciones completamente pagadas y á los señores compradores que hayan satisfecho el total importe de sus lotes, tanto en la «Ciudad Lineal» como en la Nueva barriada de la Carretera de

Aragón que pueden pedir se les otorgue la escritura de propiedad cuando gusten.

* *

Hay que variar un refrán diciendo que «hasta cincuenta de mayo no te quites el sayo» dado caso que no tengamos que modificarle la decena próxima.

* *

La *Revista Portuense*, periódico diario del Puerto de Santa María, en uno de sus últimos números se ocupa extensamente de nuestra empresa elogiando los progresos de la «Ciudad Lineal», y reproduce íntegro el artículo publicado en nuestro número anterior del obrero de la Compañía D. José Chirleu, tributándole un aplauso entusiasta.

Por ello damos las más expresivas gracias al citado periódico, y en prueba de reconocimiento le dedicaremos un árbol de la nueva plantación que hagamos en la «Ciudad Lineal», como lo tienen ya los demás periódicos, que en repetidas ocasiones se han asociado á nuestros propósitos.

PROGRESOS DE LA DECENA

OBLIGACIONES subscriptas..... 4.216
» amortizadas..... 167
LOTES DE TERRENOS.—27 vendidos durante la última decena importan 27.058 ptas., que vienen á aumentar las garantías de las obligaciones y de los pagarés de la Compañía. Total importe de los 966 lotes vendidos á plazos, 1.041.876,01 pesetas.

Con el producto de las primeras 1.500 acciones de 500 pesetas pagadas á 10 pesetas mensuales se compraron, terrenos, edificios, máquinas y tranvías que han servido de garantía hipotecaria de las primeras 1.500 obligaciones reembolsables en cincuenta años á 500 pesetas y emitidas á 400 pesetas.

Las cuentas de gastos é ingresos se han publicado minuciosamente todos los meses y han sido aprobadas por las respectivas Juntas generales.

Con el importe de las primeras obligaciones números 1 al 1.500 se han proseguido las compras de terrenos, de máquinas y de tranvías y la construcción de edificios para vender á plazos que sirven de garantía con todo lo adquirido anteriormente á las siguientes obligaciones números 1.501 á 3.000 emitidas á 450 pesetas una.

Número de la última obligación subscripta.... 4.216.

Con el importe de las primeras 1.500 acciones y de las primeras 3.000 obligaciones invertido en cosas visibles y tangibles con una diaphanía y minuciosidad que ha desafiado y vencido toda suerte de dificultades y malevolencias, se ofrece garantía sobrada para la subscripción de las sucesivas obligaciones números 3.001 al 6.000 que se comprarán

á 475	pesetas comprando de	1	á 100.
» 470	»	101	» 400
» 465	»	401	» 600.
» 460	»	601	» 800.
» 455	»	801	» 1.000.
» 450	»	1.001	» 1.001 en adelante.

El producto de las obligaciones 3.001 á 6.000 se invertirá como el de las anteriores: en comprar terrenos para su reventa á plazos; en construir edificios para su reventa en 240 plazos iguales y cobrando por inquilinato el 9 por 100 de los plazos pendientes de pago en cada año; en construir y explotar vías férreas; en extender la red de tuberías para el suministro de agua, y en los demás negocios auxiliares de estos cuatro principales, como fábrica de ladrillos y otros efectos de construcción, almacén de materiales, alumbrado, etc., etc.

Las obligaciones 6.001 al 9.000 se venderán á la par, y 8 por 100 de interés. Del 9.001 al 12.000, á la par y 7 por 100. Del 12.001 al 17.500, último número autorizado por la Junta general, á la par y 6 por 100 de interés.

Este procedimiento financiero á la vista y al alcance de todo el mundo y la administración social sometida á una fiscalización no superada ni aun igualada en negocios parecidos, no puede ofrecer las grandes ganancias de las empresas de usura ó de especulación en el alza y en la baja de valores dero tampoco tiene los peligros consiguientes.

Los riesgos comunes á toda empresa industrial están reducidos al minimum en ésta que se considera con legítima satisfacción tan importante, tan seria y tan segura como la que más.

El importe de los cupones trimestrales de 10 pesetas se gira á provincias en cheque ó letra del Banco de España, letra del Crédit Lyonnais, valores declarados, libranza del giro mutuo ó sobre monedero.

Venta de terrenos, á plazos mensuales, en la «Ciudad Lineal»

Los terrenos á plazos mensuales desde 5 á 25 pesetas, se venden en la actualidad á los precios siguientes:

Solar de 1.200 metros cuadrados (15.456 pies) esquina á calle principal y transversal, 6.000 pesetas. Cuota mensual, 25 pesetas.

Solar de 1.200 metros cuadrados (15.456 pies) con frente de 20 metros á la calle principal, 5.000 pesetas. Cuota mensual, 21,85 pesetas.

Solar de 1.200 metros cuadrados (15.456 pies) con frente de 20 metros á calle transversal, 3.750 pesetas. Cuota mensual, 16,65 pesetas.

Solar de 800 metros cuadrados (10.304 pies) con frente de 20 metros á calle transversal, 2.500 pesetas. Cuota mensual, 10,50 pesetas.

Solar de 400 metros cuadrados (5.152 pies) esquina á calle transversal y posterior, 1.750 pesetas. Cuota mensual, 7,50 ptas.

Solar de 400 metros cuadrados (5.152 pies) con frente de 20 metros á calle posterior, 1.250 pesetas. Cuota mensual, 5,25 pesetas.

El subscriptor ó comprador de terrenos puede disponer de ellos para construir ó utilizarlos en la forma que tenga por conveniente desde el momento de verificar el pago de la primera mensualidad.

Los indicados precios serán aumentados tan pronto como lo considere oportuno el Consejo de administración de la Compañía.

Cuando el precio de los terrenos era mucho más reducido recomendábamos su adquisición como negocio positivo. Ahora que se han elevado los precios seguimos haciendo la misma recomendación porque prácticamente se vé que los terrenos de la «Ciudad Lineal» tienen cada vez mayor valor y han de continuar con tendencia al alza pues la Compañía trabaja sin cesar en el perfeccionamiento de los elementos de vida y de riqueza de que los ha dotado como son aguas, arbolado y vías férreas y ha de establecer sin pérdida de tiempo otros servicios de utilidad pública.

RESUMENES de ingresos y pagos verificados por la Compañía Madrileña de Urbanización durante el mes de Abril de 1903.

INGRESOS

VALORES EMITIDOS Y DEPÓSITOS	Pesetas.
Dividendos cobrados por acciones...	1.150,40
Cobrado por obligaciones.....	95.309,50
Pagarés suscritos.....	53.200 »
Un depósito de.....	1.000 »
Otro de.....	500 »
TERRENOS EXPLOTACIÓN	
Vendidos á plazos.....	2.260,32
Cobrado por arrendamiento.....	50 »
AGUAS EXPLOTACIÓN	
Suministrada.....	947,35
Vendida en el hotel.....	2,70
TRANVÍA DE TETUÁN EXPLOTACIÓN	
Metálico.....	3.303,20
Abonos.....	562,50
De varios cobradores por faltas en sus liquidaciones.....	4,65
Por averías en la jardinera núm. 15.	1 »
Por venta de carril.....	17,20
Por gorras de uniforme.....	3,40
	3.891,95

TRANVÍA VENTAS EXPLOTACIÓN		Pesetas.
Recaudación en el mes.....	629,25	
Venta de billetes pagados con intereses de obligaciones con bonificación de 50 por 100.....	73,40	702,65
IMPRESA EXPLOTACIÓN		
Cobrado de varios por suscripción a esta Revista, durante el año 1903..	210 »	
De varios señores accionistas, por tarjetas de circulación a precio reducido.....	11,50	322,40
De D. A. Ortega, por un anuncio....	90 »	
Por venta de 85 kilogramos de recortadura de papel.....	10 »	
Por venta de los números 152, 153 y 155 de esta Revista.....	0,90	
ARRENDAMIENTO Y VENTA DE CASAS		
Cobrado por amortización.....	9.993,38	10.632,53
Idem por alquileres.....	639,15	
ARBOLADO EXPLOTACIÓN		
Cobrado por este concepto.....		11 »
COMISIONES		
Cobrado por este concepto.....		191,08
TERRENOS 1.er ESTABLECIMIENTO		
Cobrado por inscripción de escrituras en el Registro de la Propiedad de Alcalá de Henares.....	63,50	
De D. J. de Ariza é Hidalgo, gastos suplidos por llevar y traer documentos relativos a la venta de sus tierras y derechos de Registro en Colmenar.....	12 »	75,50
CONTRIBUCIONES É IMPUESTOS		
Cobrado por el impuesto de 3 por 100 para la Hacienda sobre los intereses pagados en el mes y prima de amortización de obligaciones.....	644,92	
Idem de varios por la contribución de sus lotes.....	138 »	807,87
De la Hacienda, por el 1 por 100 de premio de cobranza, sobre el impuesto de utilidades.....	24,95	
INTERESES CUENTA GENERAL		
De la Caja General de Depósitos, importe líquido de los intereses de varios títulos de la Deuda interior al 4 por 100 constituidos como fianzas del ferrocarril de la «Ciudad Lineal» á Barajas, tranvía de las Ventas á Goya, é idem de los Cuatro Caminos al Hipódromo.....		39,10
GASTOS GENERALES		
De D. A. Ortega, por un cliché de un coche automóvil.....	5,50	7,50
Multa.....	2 »	
TEJAR		
De varios, por ladrillos y volquetes de cascote que se les han suministrado.....		5.441,50
FERROCARRIL DE LA «CIUDAD LINEAL»		
Del Sr. Roldán, por porte de tierras.....	1 »	
ANTICIPOS A EMPLEADOS		
De varios empleados, á cuenta de los suyos.....	120 »	
FIANZAS DE EMPLEADOS		
Por la de varios cobradores de los tranvías.....	300 »	
D. HILARION G. DEL CASTILLO		
Por alquiler del hotel «La Tierruca» mes actual..	125 »	
TERRENOS EN COMISION		
Recaudado por este concepto.....		69,95
SUMAN LOS INGRESOS.....		177.159,25

PAGOS

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		Pesetas.
CONSEJO		
Personal.....	333,33	
Dietas de los señores Consejeros, sesiones 199 á 202.....	600 »	933,33
DIRECCION		
Personal administrativo.....	2.008,36	
Idem temporero.....	525 »	2.915,86
Idem facultativo.....	382,50	

PUBLICIDAD		Pesetas.
Anuncios y suscripciones.....	296,20	
Gasto de reparto y envío á provincias de los números 158, 159 y 160.....	55,95	352,15
GASTOS GENERALES		
A la Fábrica de Electricidad de Espuñes, por alumbrado de oficinas, mes de marzo.....	32,19	
A la Compañía de Alumbrado y Calefacción por Gas, por alquiler de contador y consumo.....	3,44	
A la Compañía de Tabacos, por dos cajas de Regalia Británica, para regalos.....	88 »	
A J. Fernández, para gasto de locomoción.....	7,50	
Alquiler del local de oficinas, mes actual, limpieza y gratificación de porteria.....	239,15	
A B. Gutiérrez, por gasto de locomoción en los meses de enero y febrero.	15 »	
A D. V. Rico, por objetos de escritorio.....	10,50	
A D. F. Sánchez, por compra de idem.	6,80	1.243,38
A D. C. Ferreiro, por objetos de idem.	120 »	
A Hijo de Gaisse Joven, por un libro de Caja, un Diario, un Mayor y papel para balances.....	183,50	
A Recarte Hijo, por un Copiador de Cartas y media docena de secantes impermeables para id.....	6,25	
A D. M. M., por trabajos de propaganda y en el periódico.....	56 »	
A los Sres. Laporta Hermanos, por un cliché.....	4 »	
A la Compañía Madrileña de Teléfonos, por abono al segundo trimestre del año actual de los cuatro aparatos que tiene esta Compañía.	347 »	
A D. B. de Castro, por encuadernación de varios libros.....	73 »	
Gastos menores.....	51 »	
TERRENOS 1.er ESTABLECIMIENTO		
A D. M. González, por hacer unos tarjetones para anuncios.....	22 »	
A D. L. Bermejo, saldo de la compra de tierras que se le hizo en 15 de enero de 1902.....	5.000 »	
A D. Luis G. Arias, gastos suplidos en la preparación de compra de las tierras de la Peninsular.....	31,50	
Al mismo, por gasto de viaje á Colmenar para presentación de escrituras, traídas de las mismas, derechos de Registro, presentación de altas en Vicalvaro y Canillejas, certificación de idem del Sr. Bermejo, busca de tierras de Doña E. Rodríguez, asuntos de las de Doña J. Morcillo y locomoción.....	43 »	
Al mismo, por gestiones para la compra de tierras.....	124,90	
A D. E. R., por honorarios de consulta relativa á una finca.....	10 »	
Porte por devolución de documentos relativos á la misma.....	1 »	
AGUAS 1.er ESTABLECIMIENTO		
A los Sres. Godínez, Moreno y Compañía, por doce llaves de paso y factura de marzo, por varios efectos.	205,05	
A D. M. González, por varios trabajos hechos en la Carretera de Aragón y manzanas 75 y 89 en arquetas y paso de la tubería por la atarjea...	343,50	
Jornales por trabajos de canalización.	123 »	
Idem por abrir zanjas para colocación de tubería y volquetes.....	565 »	2.206,85
Devolución de lo consignado de más en una nómina.....	2 »	
A los Sres. Urquijo y Compañía, letra de la Sociedad «Tubos Forjados», de Bilbao, su factura de marzo último por 504 metros de tubos de 1.ª	864,85	
A D. J. Garrouste, porte de los anteriores tubos.....	103,45	

AGUAS EXPLOTACION		Pesetas.
A D. J. Quijano, su factura de marzo por 5.000 kilogramos de carbón para la máquina elevadora á 52 pesetas los mil kilos.....	260 »	387,75
Jornales por elevación.....	106,75	
Idem por picar la caldera.....	18,75	
Por una escoba y velas.....	2,25	
TRANVIA DE TETUAN EXPLOTACION		
Gastos.....		2.971,34
TRANVIA VENTAS EXPLOTACION		
Gastos.....		606,31
IMPRESA EXPLOTACION		
Jornales del personal.....	340,60	
Redacción del periódico.....	100 »	
Vaciado de una cuchilla.....	2,50	
Locomoción para llevar pruebas y encargos á las oficinas.....	4 »	
Petróleo, legía, goma, jabón, harina y cuerda.....	4,95	552,05
A D. E. R., por un artículo de colaboración.....	50 »	
Junta general: A D. A. Díez, por copiar taquígraficamente los discursos pronunciados en la discusión del «Contrato de Trabajo».....	50 »	
COMISIONES		
Satisfecho por este concepto.....		590 »
FERROCARRIL DE LA «CIUDAD LINEAL»		
Importe de varias facturas por cebada, paja, salvado, sal en bolas, espuelas, consumo de cereales y asistencia y herraje del ganado para desmontes, terraplenes y explanación de vía.....	730,05	
Jornales construcción de vía y material móvil.....	1.264,90	
Jornales del vidriero.....	12,50	
Trabajos del guarnicionero.....	184,25	
Desmontes y asiento de vía en las manzanas 71, 73, 89, 91 y 93 y calle principal y desterronar y apisonar tierras sobre el Abroñigal.....	4.506,96	
A D. A. López, á cuenta de los desmontes que hace por contrata en la manzana 96.....	1.276,25	
A D. J. Saldaña, saldo de las mulas «Zagala», «Española» y «Capitana» y macho «Baudolero».....	500 »	
A D. J. Alvarez, por las mulas «Lucera», «Peregrina» y «Morucha»...	2.325 »	
Al mismo, por un volquete.....	175 »	
A D. A. Esteban, por 257 traviesas de roble, á 2,75 pesetas una.....	706,75	
A los Sres. Larrumbide y Compañía, por 2.000 kilogramos de carbón, para la fragua á 54 pesetas los 1.000 kilos.....	108 »	
A la Fundición de San Rafael, saldo de un cambio de vía.....	750 »	
A D. F. Benito, por cinco metros cúbicos de grava.....	25 »	
A D. J. Gayo, por 89 metros cuadrados de adoquinado á 0,90 pesetas metro en el cambio de la manz.ª 89.	80,10	
A D. A. de Lemos, por 550 kilos de escarpas para la vía.....	357,50	
A D. S. Fernández, por 89 palas y 12 cubos de hierro.....	125,82	
A D. J. Garrouste, porte de ocho carriles á la Fundición de San Rafael.	40,20	
A D. V. Daza, para la adquisición de cuatro botiquines.....	24 »	
A la Fundición de Hierro, por un rollo de tubo de plomo.....	44,75	
A D. F. Ceballos, por dos sillones para mulas.....	23,75	
A Doña V. López, por el corte y confección de 16 cortinas.....	8 »	
A D. L. Ramírez, por unos arreos completos para un carro.....	225 »	
A D. E. del Campo, por cinco llantas y un acero muelles.....	68,50	
Tercera parte del importe de la factura de D. A. Ortega por útiles y enseres para los coches.....	94,26	

		Pesetas.
A D. F. Santos, saldo del importe de un carro.....	250 »	
A D. L. Castillo, por 37 metros de lona.....	57,60	
Tinta, cuerda, bujías, cuatro palos, cuatro hojas de cruz, lavado de paños, algodón, tramilla y vinagre...	39,29	14.011,98
Gratificación á cobradores.....	25 »	
A P. Pérez, gratificación por el servicio telefónico entre el Hotel de la Compañía y el Kiosco de la manzana 77.....	7,75	
Varios y pequeños gastos.....	25,80	
TRANVIA DE TETUAN 1.º ESTABLECIMIENTO		
A la Fundición de San Rafael, por 16 cajas de engrase, 16 placas de guardia y factura del actual por muelles de acero.....	432 »	
A D. J. Garrouste, portes y camionaje de ruedas.....	72,20	
A D. M. González, por guarnecer un tabique en la Estación y tapar el hueco de una puerta.....	23 »	
A D. J. L. Guijarro, para pago de un proyecto de cambio de motor del tranvía de Cuatro Caminos á Chamartín y Fuencarral.....	150 »	
Tercera parte del importe de la factura de D. A. Ortega, por útiles y enseres para los coches.....	94,28	
A M. Arthur Koppel, segundo plazo de 1.110 francos á 136'15 por 100 á cuenta de un apartadero.....	1.511,27	7.609,35
A la Sociedad Española de Material Ferroviario, segundo plazo de 2.500 francos á 136'15 por 100 á cuenta de dos cambios.....	3.403,75	
A la misma Sociedad, segundo plazo de 1.212'50 francos á 136'65 por 100 á cuenta de otro cambio con sus accesorios.....	1.656,90	
A D. S. Bravo, por un farol y un cristal en el coche núm. 8.....	9,50	
A D. C. Dal-Ré, por un gato de seis toneladas y una aceitera.....	184 »	
Arreglo de dos cubos, tachuelas, aldadillas, tornillos, estaño, cadena, puntas, etc.....	39,45	
Jornales de arreglo de vía.....	33 »	
ARBOLADO 1.º ESTABLECIMIENTO		
Jornales por alcorques, riego y arreglo de arbolado.....	275,97	
A D. F. Pouzet, á cuenta del arbolado suministrado.....	2.000 »	
Al sereno de la «Ciudad Lineal», sus haberes de marzo.....	37,50	2.635,07
A D. R. M. Unciti, importe líquido de 140 metros de acueducto portátil á 2,33 pesetas metro y porte de los mismos.....	321,60	
INTERESES, CUENTA GENERAL		
Por obligaciones.....	17.033,72	20.019,31
Por pagarés.....	2.965,59	
Por depósitos.....	20 »	
EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES		
Kiosco entre las manzanas 89 y 90: A la Sociedad Aplicaciones de la Ingeniería, á cuenta de estas obras..	4.000 »	
A D. M. González, por tapar unas quiebras y reparar una escalera...	5 »	
Hotel manzana 93-J-15: Al mismo, saldo de las reformas.....	1.496 »	
Casilla del Tejar: A D. F. Benito, á cuenta de obras.....	300 »	26.129,54
A D. F. Achaques, á cuenta de obras.	10.456,44	
A D. M. González, idem id.....	4.500 »	
A D. F. Benito, idem id.....	3.821,85	
A D. J. R. Pintado, por carpintería de taller.....	925 »	
A D. R. Pérez, por un cenador de hierro.....	550 »	
A D. F. Morales, por portes de ladri- llos á varias obras.....	75,25	

CONTRIBUCIONES É IMPUESTOS

	Pesetas.
A la Hacienda, por el impuesto de utilidades del personal.....	2.035 »
A la Hacienda, por la patente de 1903 de una caballería, para el carro y por los recibos de edificios y solares de varios señores.....	182,61
A la Hacienda, por el impuesto de 3 por 100 sobre los intereses pagados en enero.....	459,88
Por papel de pagos al Estado para reintegro de los libros Diario número 7 y Mayor núm. 4.....	139 »
Sellos de correo, timbres móviles, pólizas y pagarés gastados en el mes.	257,98

PAGARÉS

Uno de.....	5.000 »	
Tres de 4.000.....	12.000 »	
Uno de.....	3.000 »	
Dos de 2.500.....	5.000 »	
Uno de.....	2.000 »	
Dos de 1.500.....	3.000 »	33.450 »
Uno de.....	1.000 »	
Otro de.....	950 »	
Otro de.....	750 »	
Tres de 250.....	750 »	

TEJAR

A los Sres. Pavia Soriano y Compañía, por 1.600 ladrillos.....	60 »	
A D. P. Crespo, por cinco gradillas..	25 »	337,42
Jornales por porte, carga y acarrear ladrillos.....	252,42	

OBLIGACIONES

Devolución del importe de las números 64 á 75, 367, 1.519, 1.693, 1.831, 1.833, 1.843, 1.855, 1.857, 1.888, 1.897, 2.815, 3.106, 3.112 y 3.223, amortizadas en marzo último.....	9.585 »
--	---------

GANANCIAS Y PÉRDIDAS

Por la prima de amortización de las anteriores obligaciones amortizadas en marzo último...	1.415 »
--	---------

TRANVÍA VENTAS I.ER ESTABLECIMIENTO

A D. A. Esteban, por 106 zapatas á 0,75 pesetas cada juego de cuadro..	19,87	
A la Sociedad Altos Hornos de Vizcaya, por 500 metros de vía de carril Phoenix y accesorios suministrados.....	11.092 »	
A D. B. Crespo, saldo de su factura por 20.641 pedruscos á 28 ptas. el 100	3.779,48	
A D. J. Gayo, por 636,17 metros de adoquinado á 0,90 pesetas metro y 210,75 metros lineales de encintado á 0,75 pesetas metro en el puente de las Ventas.....	730 »	17.601,14
Tercera parte del importe de la factura de D. A. Ortega, por útiles y enseres para los coches.....	94,26	
Jornales por arreglo de un cambio y asiento de vía.....	1.507,68	
Por ídem id. de noche.....	183,75	
Por arreglo de herramientas y arreos.	96,80	
Trabajos de fragua.....	33,05	
Volquetes.....	34,50	
Gratificación.....	17 »	
Petróleo, una aceitera, etc.....	10 »	
Por arreglo de una portezuela en el coche núm. 17.....	2,75	

ALUMBRADO POR ACETILENO

A la Fundación de San Rafael, por seis faróles con sus correspondientes columnas.....	750 »	
A D. G. Giarretta, por 332 kilogramos de carburo de calcio.....	298,80	
A la Compañía de Luz Landauer Xifré, por carburo de calcio y aparatos de alumbrado.....	130,05	1.456,75
A D. J. del Pozo, por 165 kilogramos de carburo de calcio.....	128,70	
A la Sra. viuda de Agosti, por 109 kilogramos de carburo de calcio...	98,10	
A D. R. Sanjaume, por un bidón de carburo de calcio.....	50 »	
Por un litro de gasógeno.....	1,10	

DEPÓSITOS

	Pesetas.
Pagado por la parte alicuota que corresponde á varias acciones de la antigua empresa del tranvía de Tetuán.....	41,76
Devolución de uno de.....	1.000 »
Otro de.....	60 »
Otro de.....	1,80
	1.103,56

FIANZAS DE EMPLEADOS

Devolución de la de un cobrador y un mayoral de los tranvías.....	125 »
---	-------

DERECHOS DEL FUNDADOR

Pagado por este concepto según el art. 6.º de los Estatutos.....	123,58
--	--------

GASTOS JUDICIALES

Al oficial de Sala de la Relatoría de Valdés de esta Audiencia, por derechos devengados en el pleito con D. A. Perlado.....	24,63
---	-------

RED TELEFÓNICA DE LA «CIUDAD LINEAL»

A D. C. Portillo, por cuatro postes de teléfono y porte de los mismos.....	41 »
--	------

MOBILIARIO Y ENSERES

A D. J. R. Pintado, por 25 mesas de madera, para el kiosco entre las manzanas 89 y 90, á 15 pesetas una.....	375 »
--	-------

D. JUAN RON (terrenos manzanas pares).

Por el plazo de 7 de marzo á 7 de abril á cuenta de estos terrenos....	1.000 »	
Al mismo con arreglo á lo convenido en la escritura de 30 mayo de 1896.	1.750 »	2.750 »

SUMAN LOS PAGOS..... 159.809,17

RESÚMEN.— Existencia en 1.º de abril de 1903... 95.352,52
Ingresos en abril..... 177.159,25

SUMA..... 272.511,77

Pagos en abril..... 159.809,17

Existencia en 1.º de mayo de 1903..... 112.702,60

El Director,

Arturo Soria y Mata.

NOTA. Desde el primer día de la Sociedad, 3 de marzo de 1894, se han publicado, sin excepción, todas las cuentas mensuales. Los comprobantes á disposición de los accionistas durante todo el año.

Emisión de pagarés.

La Compañía Madrileña de Urbanización emite pagarés destinados con preferencia á la construcción de tranvías y á la construcción de edificios en la primera barriada de la «Ciudad Lineal» ó sea en los cinco kilómetros comprendidos entre la carretera de Aragón, en el punto inmediato al barrio de la Concepción, hasta Chamartín de la Rosa.

Devengarán los intereses y tendrán los vencimientos siguientes:

Pagarés á seis meses fecha, interés anual 5 por 100 en vez del 6.

Pagarés á un año fecha, interés anual 6 por 100 en vez del 7.

Pagarés á dos años fecha, interés anual 7 por 100 en vez del 8.

Pagarés á tres años fecha, interés anual 8 por 100.

Los pagarés no devengan interés más que hasta la fecha de su vencimiento.

Este medio es muy conveniente para los capitalistas que necesitan disponer de su dinero en una fecha dada.

Los suscriptores de Madrid pueden pasar por las oficinas, hacer entrega de los fondos y recoger las obligaciones ó los pagarés. Los de provincias, enviando el dinero por el medio que les sea más fácil y seguro.

SE arrienda ó vende la quinta de los Castillejos, contigua á la Estación de Tetuán. Se venden al contado ó á plazos terrenos contiguos. Razón en las oficinas del tranvía.

SE vende un solar de 22.000 pies con fachada á la calle de Granada (Barrio del Pacífico).

Imprenta de la Compañía Madrileña de Urbanización.
Estación del tranvía.—Chamartín de la Rosa.



Papel de fumar,
el mejor y más fino.

Libritos á 10 y 15 céntimos.

Depósito: Arco Santa María, 23, pral.

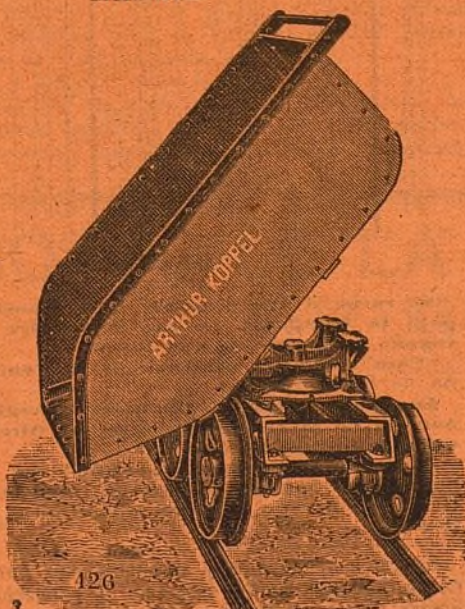
Arthur Koppel.-Berlín.

CONSTRUCTOR DE FERROCARRILES PORTÁTILES Y FIJOS

Oficinas: Calle de Atocha, 20.

MADRID

Carriles
de acero.
—
Vagonetas
para minas.
—
Cambios de vía.
—
Placas
giratorias.
—
Ruedas
de acero.
—
Vías portátiles
—
Locomotoras.



126

AUGUSTO DELBREIL

Grabador de la Compañía Mad.^{na} de Urbanización.
Espoz y Mina, 34 (todo el edificio).—Madrid.
Casa fundada en 1859.



Sellos de canchú; máquinas
y accesorios para fabricarlos.
—Sellos y timbres metálicos de
toda clase.—Calados.—Apara-
tos tipográficos y autográficos.
—Letras y chapas de metal y
de metal esmaltado.

Se desean corresponsales en provincias y Ultramar.

M. MARTÍNEZ

TAPICERO.—ALAMEDA, 4.

Se hacen toda clase de muebles de tapi-
cería, colgaduras y decorado de habitaciones
á precios económicos.

A los accionistas de la Compañía Madri-
leña de Urbanización se les hará un des-
cuento del 10 por 100.

El jabón, hecho en casa.

MANUAL

absolutamente práctico.—Contiene claras
y precisas fórmulas para fabricar
en casa el jabón de tocador
y lavadero, crudo y
— cocido —

UNA peseta el ejemplar en todas las librerías.

Recordatorios.

FERREIRO.—FUENCARRAL, 12

OBJETOS DE ESCRITORIO

Para defunción y sus recordatorios podemos ofre-
cer al público, gracias á los grandes elementos con
que contamos, los trabajos de mejor gusto y varie-
dad conocidos, dentro de las tarifas más accesibles á
toda fortuna.

12, Fuencarral, 12.



Talleres
para la re-
paración
de auto-
móviles.—
GARAGE
Repara-
ción y
construc-
ción de
toda clase
de
máquinas.

ANTONIO ORTEGA
SANDOVAL, 2, esquina á Fuencarral.
MADRID

Las caries, dolores de muelas, inflamación de las encías
y en general todas las enfermedades de la boca se evitan
siempre con el **ELIXIR DENTIFRICO** de

MAX LOVEL



Poderoso antiséptico, según
lo acreditan certificados facul-
tativos y han comprobado las
numerosas personas que lo
usan.

Es un producto eminente-
mente higiénico, de agradable
sabor y exquisito aroma.

UNA peseta frasco

en farmacias, droguerías y per-
fumerías.

Depósito general, G. Gar-
cía, Calle de Mariana
Pineda, núm. 1, entresuelo.
MADRID

A. ZARDOYA

MÉDICO OCULISTA

Profesor del Instituto oftálmico Nacional.
Valverde, 1, cuad.º, entresuelo.—De 2 á 4.

Casa López, Alcalá, 108.

Todos lo dicen; nadie como esta casa para servir toda clase
de coloniales. Fresco, bueno y bien pesado, 2 por 100 de des-
cuento á toda nota que exceda de 25 pesetas al contado. Es-
pecialidades de la casa: vino rancio de catorce años á 1,75 bo-
tella; sales y algas marinas para baños.

Se sirve á domicilio. A los vecinos de la «Ciudad Lineal» se
les servirá el género en su tranvía.

Profesor de Derecho. En la Administración de
este periódico Lagasca, 6,
primero, se dará razón.

ANUNCIADOR UNIVERSAL

Oficinas: MONTERA, 40, 2.º

Esta empresa anunciadora se encarga de la pu-
blicación de toda clase de anuncios en los periódicos
de Madrid, provincias y extranjero. Anuncios com-
binados, á precios muy económicos. Esquelas de
defunción, novenario y aniversario á precios muy
reducidos.

Grandes descuentos en toda clase de anuncios.

PIDANSE TARIFAS

Compañía Madrileña de Urbanización.

Venta de casas á plazos.

La Compañía construye casas en los terrenos por ella ven-
didos, á pagar al contado ó á plazos de veinte años como má-
ximo, cobrando además de la parte de amortización de la finca
que son las cantidades que el comprador entrega á cuenta de
la casa, el 9 por 100 anual de la cantidad que reste por pagar
en 1.º de enero de cada año.

En el siguiente cuadro se detallan minuciosamente las can-
tidades que deben pagarse por cada 1.000 pesetas del importe
de la construcción.

Años.	En el año.			En el mes.		
	Amorti- zación.	Inqui- linato.	Total.	Amorti- zación.	Inqui- linato.	Total.
1	50	90 »	140 »	4,17	7,50	11,67
2	50	85,50	135,50	4,17	7,12	11,29
3	50	81 »	131 »	4,17	6,75	10,92
4	50	76,50	126,50	4,17	6,37	10,54
5	50	72 »	122 »	4,17	6,01	10,18
6	50	67,50	117,50	4,17	5,62	9,79
7	50	63 »	113 »	4,17	5,35	9,42
8	50	58,50	108,50	4,17	4,87	9,04
9	50	54 »	104 »	4,17	4,50	8,67
10	50	49,50	99,50	4,17	4,12	8,29
11	50	45 »	95 »	4,17	3,75	7,92
12	50	40,50	90,50	4,17	3,37	7,54
13	50	36 »	86 »	4,17	3 »	7,17
14	50	31,50	81,50	4,17	2,62	6,79
15	50	27 »	77 »	4,17	2,24	6,41
16	50	22,50	72,50	4,17	1,87	6,04
17	50	18 »	68 »	4,17	1,49	5,66
18	50	13,50	63,50	4,17	1,12	5,29
19	50	9 »	59 »	4,17	0,74	4,91
20	50	4,50	54,50	4,17	0,37	4,54

Advertencia.

Se ruega á las personas que depositen cantidades
para la Compañía en las Sucursales del Banco de
España lo hagan en esta forma:

«Para la cuenta corriente de la Compañía Madrile-
ña de Urbanización»

Los giros, letras y libranzas deberán extenderse á
nombre de la Compañía ó de su Director sin desig-
nar nombre ni apellidos.

Poniendo el nombre y apellidos del Director ó del
Subdirector hay que mover sus cuentas corrientes par-
ticulares, lo que ocasiona dificultades y pérdidas de
tiempo.

Se reciben anuncios y suscripciones para esta Revista
en la Administración, Lagasca, 6, primero, y en el Anun-
ciador Universal, Montera, 40, segundo.