

# LA CIUDAD LINEAL

Revista de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

## SUBSCRIPCIONES

Madrid y provincias: AÑO TRES  
ptas.—Número suelto veinte céntimos.  
—Número atrasado treinta céntimos.

Se publica los días 10, 20 y 30  
de cada mes.

REDACCION Y ADMINISTRACION  
LAGASCA, 6, PRIMERO

Horas de oficina: de 1 á 7 de la tarde.

## ANUNCIOS

Se reciben en la Administración  
todos los días laborables.  
Se facilitan tarifas.  
Toda la correspondencia referente  
á anuncios y subscripciones, debe di-  
rigirse al Administrador.

AÑO IX — MADRID (Chamartín) 10 DE DICIEMBRE DE 1905. — NUM. 254.

## Sumario.

Costumbres periodísticas: El sable. Cómo defiende su dinero nuestra Compañía de los ataques de los chantagistas. — *Higiene*: La tisis y el sol. — *Agricultura*: Cría de las aves de corral. Las pintadas. — *Ingeniería*: Las manchas solares y el gas grissu de las minas. — *Urbanización*: Nuestras noticias. — Progresos de la decena: Correspondencia particular. — Obras públicas (comunicación). — Progresos de la Compañía y aumento de garantías de sus obligaciones desde 1.º de enero. — Nomenclátor de las calles de la Ciudad Lineal. — Sociedad de Espectáculos: Plaza de Toros. — Al Sr. Alcalde de Madrid: Ruegos respetuosos sin críticas ni censuras. — Sin escarpelo: En Lara. Los malhechores del bien. En Eslava. ¡Ángelitos al cielo! — Anuncios.

## Costumbres periodísticas.

### El sable. Cómo defiende su dinero nuestra Compañía de los ataques de los chantagistas.

La ignorancia, que es uno de los mayores pecados que el hombre comete, es la causa principal de las desdichas nacionales.

Los españoles estudiamos poco en las aulas, lo poco que nos enseñan nos lo enseñan mal y al terminar cualquier carrera, en vez de seguir estudiando hasta el último día de nuestra existencia, colgamos los libros y á cobrar, á vivir de nuestra menguada sabiduría.

La prensa suple algún tanto estas deficiencias y contribuye á iluminar un poco las espesas tinieblas de nuestra ignorancia; pero es el caso que hay buena prensa y mala prensa, y no aludimos con esta clasificación á la prensa clerical y á la prensa anticlerical, sino á otra que comprende á ambos matices de carácter religioso, clasificación que hacemos para nuestro uso particular.

BUENA PRENSA es la que enseña, la que educa, la que es prolongación del LIBRO.

MALA PRENSA es la que no enseña nada, la que sirve de antebrazo á un SABLE con el cual se sale á los varios caminos que se usan ahora en nuestra vida social,

diciendo al caminante: *«la bolsa ó la vida»*, ó me das dinero ó mueres por las heridas de mi campaña de difamación y de escándalo.

El fundador de la Compañía, con discreta previsión, fundó la Compañía sobre varios cimientos bastante sólidos, entre otros estos:

1.º No hacer nada malo, procediendo siempre correctamente.

2.º Fundar un periódico antes que la empresa para defenderla de los foragidos que vinieran á pedirnos dinero; y como medio más eficaz de defensa la publicación minuciosa y frecuente de las cuentas y el artículo de nuestros estatutos facultando á todo el que quiera para el examen constante de nuestros libros, alarde de buena fe que no se ha atrevido á hacer ninguna empresa ni en España ni fuera de ella.

Merced á esta previsión clarividente del porvenir nuestra empresa ha salvado los peligros de muerte que la han amenazado en los once años que lleva de existencia.

Cada año el peligro es menor y en cada uno hemos tenido nuestra campañita de difamación que hemos combatido, con bastante salero unas veces, con argumentos contundentes otras y sirviéndonos siempre de chacota y regocijo en las intimidades de nuestra familia urbanizadora.

Si relatáramos con detalles cómo hemos defendido el dinero de nuestra Compañía de los ataques de los chantagistas, de estos granujillas del sable que pretenden codearse con los auténticos chicos de la prensa, había risa para todo el año, como dicen algunos almanagues.

Sin citar nombres para no hacer el reclamo á nadie, recordaremos muy sucintamente los casos más notables.

Un periodiquito, que llamaremos *El vigorizador*, francamente sablista, nos fastidió tanto con su insistencia á pesar de que veía que nos reíamos de sus artículos en que nos ponía *verdes*, que nos decidimos á armarle una ratonera en que después de divertirnos con su persona en forma algo parecida á la del manteamiento de Sancho Panza, habíamos de entregar al Juzgado de guardia á su flamenco director; pero el muy tuno olió el queso de la encerrona y huyó.



Afortunadamente estos periódicos francamente escandalosos viven poco tiempo.

Entre la nube de los periodiquitos de escasa circulación, aparecen de cuando en cuando algunos, de corta vida casi siempre, que hacen el bien y el mal á medias, que para el público ignorante de estas trapisondas periodísticas parecen serios y formales y ante nosotros los industriales y comerciantes, los que trabajamos, se nos presentan como ladrones más ó menos bien vestidos pero con el trabuco debajo del frac, de la levita ó de la americana.

El último de que nos acordamos, nos pidió una subvención anual de quinientas pesetas á cambio de anuncios y de bombos. Le indicamos que entre sastres no se cobran hechuras, que su tarifa de anuncios es más cara que la de los periódicos de gran circulación y que nuestro periódico tiene bastantes más lectores y suscriptores que el suyo.

Como no soltamos la mosca porque nosotros no anunciamos más que donde nos conviene, nos amenazó con glosar y comentar nuestras memorias y balances y en efecto nos criticó todo lo que quiso sin caer en la cuenta de que nos hacía un reclamo gratuito. Sin duda ignoraba la teoría de Romero Robledo: á una personalidad importante le conviene que hablen siempre de ella aunque sea mal.

Este es el tipo normal y corriente del chantage. Dentro de él hay una variedad que es manifestación morbosa del hambre, el caso del desesperado que no ve más dilema que el de morir de hambre ó dar sablazos.

Con uno de estos infelices que venía de parte del director de un periodiquito, tuvimos un rato de honda emoción, de amargura y de tristeza. Después de manifestarle que por el espanto no nos saca nadie una peseta y que nuestros difamadores se exponen á algunas contingencias, advertimos que era cruel tratar con dureza á uno que más que *periodista malo* era un pobre enfermo de hambre.

Reprimida la intención de darle un duro para que no lo atribuyera á miedo, lo tenemos á su disposición si algún día lo necesita, con un abrazo, porque indudablemente es hombre de corazón sano; y lo creemos así por la conformidad y la emoción que expresó ante los consejos amistosos que le dimos concebidos sobre poco más ó menos en estos términos.

El sablazo periodístico y el chantage son indicios de deficiencia intelectual, de perversión moral, de flojedad de la voluntad.

Dado el atraso de nuestra nación no hay necesidad de inventar sino de copiar lo que se trabaja en otras partes para ganar más dinero y más honra que con el denigrante sablazo en cualquiera de las innumerables cosas que puede hacer el que quiere trabajar.

Le indicamos después cuán merecedora es nuestra empresa de auxilios y de elogios en vez de hacerle víctima de chantage equivalente á robar á los obreros á quienes facilitamos trabajo.

Terminó la entrevista con un cordial apretón de manos y profundísima emoción por nuestra parte.

¡Cuántos hombres buenos luchan con el hambre y la miseria!

Un consejo á nuestros suscritores. Si leen en cualquier periodiquito, más ó menos bien vestido, censuras á nuestra empresa, ó noticias exageradas de hundimientos, de robos ó de calamidades que afligen á la humanidad en todas partes, entérense primero de si nos han pedido dinero y se lo hemos negado y piensen lo que harían en nuestro caso: si incurrimos en la cobardía de dar á un sablista 500 pesetas, á otro 1.000, á otro 100 y á todo el que venga á pedirnos, no ganaríamos para mantener vagos y tunantes; si nos negamos á sucumbir á estas picardías nos exponemos á que se asusten suscritores de los que no se toman la molestia de estudiar por sí mismos los asuntos.

Nosotros preferimos el segundo peligro, administramos bien, invitamos á todo el que quiera á enterarse minuciosamente de todo y nos reímos de los que ven con pena nuestra creciente y sólida prosperidad.

Nuestra empresa se defiende como ninguna otra de toda clase de malas costumbres; por eso mientras otras empresas grandes fracasan y se arruinan, la nuestra pequeña y modesta prospera y se engrandece.

Nos agradaría no tener enemigos; pero preferimos tenerlos á administrar mal los intereses que se nos confían dando subvenciones injustificadas á la prensa, no despidiendo á empleados y obreros perjudiciales y accediendo á todo lo que pidan los clientes que anteponen su interés particular al interés social.

El gran argumento de nuestros enemigos en los primeros años era éste: ¿qué harán cuando al cabo de cuatro años estén pagadas todas las acciones? Pues seguir administrando bien y buscando el dinero necesario de otro modo.

¿Qué harán, dicen ahora, cuando no se suscriban más obligaciones por el público? Pues seguir administrando bien, no emprender nuevos negocios, contentarnos con los ya realizados, despedir la parte del personal de empleados y de obreros ocupada en el planteamiento de nuevos asuntos, pagar tan religiosamente como hasta aquí los cupones con los productos de la explotación y con el importe de los contratos y valores en cartera y esperar mejores tiempos, otros en que una buena y discreta ley represiva de la difamación, sin menoscabo de la libertad de imprenta, contribuya á la prosperidad de la nación.

## — HIGIENE —

### «La tisis y el sol.»

El doctor Malgat, propagandista infatigable de los beneficios efectos de la cura por el sol en la tuberculosis pulmonar, ha presentado una importante comunicación al Congreso de Climatología é Higiene urbana, celebrado á primeros del mes actual en Niza.

Afirma que exponiendo los enfermos al sol, con la espalda desnuda y cubierta debidamente la cabeza, durante unos veinte minutos y varios días, se obtienen excelentes resultados. A las pocas sesiones experimentan ya notable sensación de bienestar y resurgir de energías, ligera sudoración en el acto y supresión de la nocturna y de la fiebre; amplíase la permeabilidad pulmonar, se aminora la tos, la expectoración disminuye y es más fluida. Auscultando se nota como va desapareciendo la congestión y los estertores de retorno que iniciaron la mejoría. Esta, con el apetito renacido y la digestión, que



también se regulariza, se va acentuando hasta el punto de que afirma se han curado nueve individuos y mejorado los demás.

En realidad, lo nuevo del método consiste en ser lógico, en recargar que es hasta prehistórico el hecho de que á enfermos de esa naturaleza el sol les beneficia; sacarle jugo á la sabia y racional máxima persa de que allí donde no entra el sol entra el médico. Y vamos, cualidades de esa naturaleza no las tienen gran parte de los tratamientos que se ponen; de ahí que sea plausible el estudio, si bien la palabra curación sea discutible.»

(Del Museo-Exposición, de Alicante).

## — AGRICULTURA —

### CRÍA DE LAS AVES DE CORRAL

## LAS PINTADAS

El cuerpo de las pintadas, llamadas también *gallinas de Guinea*, es completamente curvado y si bien en proporciones mucho mayores, recuerda las formas de la codorniz. Estas aves son bastante voluminosas, terminando en un cuello sumamente delgado y que el animal mantiene constantemente enhiesto. La cabeza ofrece las particularidades siguientes: en la parte superior tiene un tubérculo de forma cónica y color rojizo, y, á ambos lados, hasta más abajo de la mandíbula inferior, dos apéndices del mismo color.

La cola es compacta y caída, y los tarsos, de regular longitud, son de coloración gris, más ó menos acentuada en unos ejemplares que en otros.

Para el reconocimiento de los sexos, únicamente puede servir de orientación el tener en cuenta que el macho tiene los apéndices de la cabeza más voluminosos y, además, que la voz es más ronca que en la hembra.

Se conocen tres variedades de pintadas: variedad *gris ceniza* ó *común*, variedad *blanca* y variedad *lila*.

La variedad *gris ceniza* es la más conocida, por ser la que más abunda. En la coloración del plumaje domina el gris claro, si bien en el dorso tiene numerosas manchas blancas perfectamente redondeadas dentro de un círculo de color oscuro. En las partes inferiores, las manchas blancas suelen ser más grandes y menos regulares.

En esta variedad empieza la degeneración cuando aparecen plumas completamente blancas en ambas alas.

La *variedad blanca* no tiene, á pesar de su nombre, color albo puro, pues encima del fondo blanco del plumaje se destacan las manchas redondeadas de la variedad precedente.

Por último, la *variedad lila*, que es muy hermosa, toma este nombre por parecerse mucho la coloración del cuello y de las partes anteriores del cuerpo al de la flor lila.

Independientemente de estas tres variedades se encuentran con frecuencia, siendo muy dignas de tenerse en cuenta, otras dos variedades, que son la *pintada vulturina* y la *moñuda*.

Las pintadas ó gallinas de Guinea es raza que está muy extendida por todas partes, si bien no tanto como el pavo de Indias, atribuyéndose esta diferencia á que siendo la pintada un ave imperfectamente doméstica, es necesariamente vagabunda, hasta el punto que si no se la tiene encerrada en el gallinero en la época de la puesta es muy difícil encontrar los huevos, pues va á ponerlos en sitios distantes y muy escondidos.

La postura empieza en estas aves antes de cumplir un año. Los reproductores deberán tenerse en la proporción de un macho por ocho ó diez hembras. Las pintadas hacen dos posturas: la primera de 35 á 40 huevos, y después de algunos días de descanso, si no se las obliga á incubas, hacen una segunda puesta no tan abundante como la primera, pues solamente suelen poner de 15 á 20 huevos.

La duración de la incubación de los huevos de la pintada es de veintisiete á treinta días.

Es siempre preferible confiar la incubación á una gallina clueca ó á una pava que á la misma pintada, no porque tenga que reprochársele falta de asiduidad ó cuidado, y si sólo por el macho, que desde los primeros días que empieza la postura la hembra no cesa de molestarla, rompiendo los huevos siempre que tiene ocasión para ello.

Desde el momento del nacimiento debe tenerse especial cuidado con los polluelos, por ser en extremo delicados. Toda clase de humedad y frío les es perjudicial, especialmente durante el primer mes.

La alimentación que debe suministrárseles durante la primera edad, consistirá en pastas formadas con mijo, cañamones y miga de pan, y en amasijos compuestos de huevos cocidos, carne triturada y escarola, todo ello bien mezclado.

No se dejará salir á los pollos más que cuando el estado atmosférico lo permita, teniendo presente que les perjudica mucho la humedad.

Al final del primer mes ya se empezará á dar á los polluelos los granos enteros, alternando con amasijos de patatas cocidas, salvadillo y verdura bien desmenuzada.

Un poco más tarde, ó sea al mes y medio próximamente, empieza en los pollos el desarrollo de las carúnculas, las cuales, desde esta época, adquieren la coloración rojiza que conservan después.

Este es el período en que más cuidados requieren los pollos, pero una vez pasado, esto es, después de los dos meses son sumamente rústicos y ya nada hay que temer.

La carne de las pintadas, á pesar de que muchos digan lo contrario, es tierna y de buen sabor.

Los ejemplares jóvenes y que están bien cebados, se venden muy bien, pues su carne tiene un sabor parecido al del faisán.

Su cebamiento es fácil, y consiste en darles una alimentación más abundante y rica en principios nutritivos. No adquieren un cebo completo porque no debe castrárseles ni tenerles en un espacio demasiado reducido.

La cría de las pintadas se recomienda en todas las granjas y casas de campo por ser susceptible de rendir un buen producto.

## — INGENIERIA —

### Las manchas solares y el gas grissu de las minas.

Asegura un semanario científico de Madrid, que actualmente comienza á estudiarse el problema (hasta hoy, en verdad, menospreciado) de la posible relación entre las alteraciones observadas en el sol y la producción de determinadas catástrofes terrestres. Si el hecho es cierto, nunca hemos estado en mejores condiciones que ahora para poder aportar alguna luz sobre la más interesante de estas relaciones, la que existe acaso entre las llamadas *manchas solares* y las *explosiones del gas GRISU de las minas*, asunto que, á pesar de ser curioso y sobre todo transcendental, creemos que ésta es la segunda vez que se ve tratado por la prensa española.

En estos momentos, sin embargo, su estudio pudiera ser de extrema importancia. Los observatorios acaban de registrar la aparición de recientes y grandes manchas solares. Si fuera cierto que éstas procedían y por tanto anunciaban en cierto modo las explosiones del *grissu*, bien pudiéramos (acordándonos un momento de esos cientos de obreros que viven al borde de la muerte en las galerías hulleras) constatar de un modo definitivo si tales catástrofes eran ó no profetizables.

Sería ésta, en efecto, una conquista más de nuestra época y digna de ella. Aún hoy los hombres del teléfono sin hilos recordamos á los antiguos reformadores de los ciclos de tiempo y hablamos, por ejemplo, del *calendario gregoriano*.



¿Qué dirían de nosotros los hombres del futuro si en sus calendarios pudieran leer entre otras cosas:

ABRIL.—Primera quincena: *aguas*. Luna llena, etc. COMIENZAN LAS EXPLOSIONES DE GRISSU...

Esto que hoy pudiera parecer fantástico, podría empero ser real en brevísimo plazo si regularizásemos el curso de algunas observaciones sueltas a las que aún hoy no queremos conceder importancia.

Cuando hace un año en la terrible catástrofe de las minas de Villanueva del Río (Sevilla) perecieron 55 obreros, hicimos conocer algunas de dichas observaciones que, por creerlas hoy de nuevo interés, nos hacen volver sobre la materia.

\*\*\*

Dícese, en efecto, que un grupo inmenso de «manchas» ha impurificado la brillante superficie del sol hace algunas semanas. Apareció este grupo el día 14 de octubre, presentándose en el borde oriental, atravesando el meridiano central el día 20 y desapareciendo sobre el limbo occidental el 26. El 21 de octubre, otra mancha enorme—observable a simple vista—fue registrada y estudiada en los observatorios. Esta ha sido visible hasta el día 2 de este mes. Se anuncian, además, nuevas e inmensas manchas que aparecerán en el próximo año.

El sol, pues, al decir de los astrónomos, se encuentra en un período de actividad intensa. Si donde los astrónomos dicen *actividad* resultase que podía leerse *alteración*, y que esta alteración tenía consecuencias para nosotros, humildes terrícolas, podría profetizarse que el año próximo, y, acaso las postrimerías de éste, serían fecundas en peripecias de varios órdenes.

Por lo pronto no olvidemos que el sol tiene sus épocas para mancharse, como los seres humanos las tienen para otras cosas. Y que estas épocas son de once años, teniendo lugar su máximo cuatro años y medio después de su mínimo, por lo cual, como el último mínimo tuvo lugar en el año 1901, el inmediato máximo ocurrirá en este y en el próximo. Veamos ahora, recordando fenómenos pasados, si la atención científica no va a encontrarse frente a un campo de observaciones dignas de la mayor atención.

\*\*\*

Recordemos ante todo que en 24 de marzo de 1904 (es decir, antes de la catástrofe de Villanueva del Río y otras) aparecieron gran número de manchas solares, una de las cuales presentaba una extensión de 30.000 kilómetros de diámetro. A raíz del fenómeno, el abate Moreaux publicó un estudio en el que hacía conocer varias particularidades. La primera de ellas, la de que dichas manchas no correspondían a las regiones frías, como pudiera suponerse, sino a las caliginosas del sol. Una llama, en efecto, no es brillante sino a condición de que el gas que queme tenga en suspensión partículas sólidas incandescentes. Cuando estas partículas están gasificadas a su vez, a consecuencia de una combustión más activa (como cuando se lanza sobre la llama del gas resplandeciente una corriente de oxígeno), la llama pierde su brillo aunque aumenta enormemente su calor. No de otra manera, según Moreaux, cuando la temperatura del sol aumenta, las nubes incandescentes se hacen más oscuras, remedando (por contraste con las inmediatas más luminosas) un verdadero abismo en la superficie del astro. Pues bien; las observaciones en este sentido han demostrado al abate Moreaux que a estas manchas solares seguían alteraciones en el calórico terrestre, tempestades magnéticas y tempestades eléctricas. Experiencias realizadas en efecto, entre París y Bourges (una extensión de 200 kilómetros), demostraron «que la gran mancha produjo corrientes telúricas que trastornaron las comunicaciones de las líneas telegráficas y telefónicas.» (*Cosmos*, de 11 de Abril).

El gran dinamo solar ejerce, pues, una acción indiscutible sobre las corrientes telúricas y las transmisiones de diversas energías. De esto habló ya toda la prensa europea, así como de

las relaciones existentes entre las tempestades magnéticas y los temblores de tierra. El abate Moreaux, relacionando estos últimos con «tempestades sísmicas ocasionadas por las variaciones del potencial eléctrico de la envoltura terrestre» llegó a afirmar, por vez primera acaso, que los desprendimientos de *grissu* pudieran tener su origen en alteraciones de la superficie solar. A este fin debería recordarse que en mayo de 1901, coincidiendo con el paso de una gran mancha por el disco solar, el *New York Herald* anunció fenómenos explosivos que coincidieron a su vez con otros en Inglaterra y otros formidables en Silesia, que ocasionaron más de 100 víctimas. Moreaux, desde su observatorio de Bourges, vaticinó explosiones de *grissu* para el mes de mayo de 1901. Todo el mundo sabe que el 25 de dicho mes la prensa dió cuenta de la terrible catástrofe de la mina *Sajonia*.

A raíz de este hecho en Bélgica, han comenzado a tenerse en cuenta estas observaciones.

Y hé aquí que los enemigos de la antigua astrología tendrán que confesarse vencidos esta vez ante el ejemplo de una nación como Bélgica, que toma en serio algo, al parecer, tan insignificante y tan... *empírico* como la existencia de un puntito en el disco del sol, apenas visible para nosotros, y que sin embargo envía la desgracia y la muerte a través del espacio lejano.

Pues en verdad, si esto es así y la luna mueve las aguas del mar, da gana de pensar que aquellos pobres y calumniados astrólogos de la Edad media acaso no estaban tan locos cuando tan empíricamente, al parecer, predecían la marcha de los acontecimientos humanos después de mirar lenguas noches el visaje de los astros.

H. Campos Cervera.

## — URBANIZACIÓN —

### Nuestras noticias.

**Terrenos.**—El día 4 del corriente mes, ante el Notario D. Rafael Delgado Monreal, se han otorgado por el Sr. Director las siguientes escrituras:

Una de cancelación de la hipoteca constituida a favor de D. Pedro Rodríguez Illanes sobre la tierra que en las Ventas del Espíritu Santo se compró a D. Juan Martín, en virtud de haberse devuelto al Sr. Illanes las 15.290 pesetas que entregó para su compra.

Otra de cancelación, en parte, de la hipoteca que sobre el Parador de las Ventas se constituyó a favor de los señores D. Santiago y D. José Sáinz y Gil, para garantizar el precio, cuyo pago se aplazó en razón a que se han entregado a dichos señores 35.000 pesetas, y de ampliación por 25.000 pesetas de la que se constituyó a favor de D. Pedro Rodríguez Illanes, por haberlas facilitado este señor para el pago de las 35.000 pesetas, según se convino.

Otra, de venta, de 720 metros cuadrados de terreno a D. Emilio Buceta, en precio de 1.100 pesetas.

Otra de cesión de tres lotes a favor de D. Zacarías Homs por las acciones números 454, 1.233 y 1.234.

Otra de cesión de un lote a D. Manuel Martínez por la acción número 60.

Y otra por la que Doña Dolores Argote vende a don Benito Guitart los tres lotes de la manzana 90, con las dependencias en ellos edificadas, dándose la Compañía por pagada del precio de dichas obras, que de este modo pasan a ser de plena propiedad del comprador.

\*\*\*

En la Notaría de D. Rafael Delgado Monreal, calle del Barquillo, núm. 1, se encuentra completamente terminada y a disposición del interesado la escritura de D. Pablo García Becerra.

\*\*\*



Los desmontes y terraplenes avanzan bastante en los tres tajos en que hay ocupados unos 130 hombres.

\*\*\*

Los trabajos de plantación de arbolado prosiguen con rapidez.

\*\*\*

No son menos activos que en las calles y en los campos los trabajos de dirección y de administración preparatorios de un gran desarrollo de nuestras operaciones con provecho para todos nuestros clientes, empleados y obreros.

\*\*\*

El año 1905 ha sido ó es el más feliz y próspero de la Compañía y aun cuando ambicionamos mucho nos contentaríamos con que el de 1906 no desmereciese comparado con 1905.

\*\*\*

**Aguas.**—Hemos pagado (de muy mala gana por supuesto) pesetas 79 al Ayuntamiento de Madrid por aprovechamiento del agua sobrante de la fuente de Chamartín, agua que no hemos aprovechado por la actitud tumultuaria de los anarquistas de Chamartín.

Claro está que nosotros que procuramos administrar con mucho celo y correctamente los intereses que se nos confían, hemos de sacar del mismo pueblo de Chamartín este dinero y el del semestre anterior por agua que no hemos consumido.

A raíz de aquellos sucesos despedimos á todos los obreros que vivían en Chamartín, privando al pueblo de 30 ó 40 pesetas diarias que en forma de jornales y de consumo dejaba la Compañía en Chamartín.

Poco es, por que el asunto es pequeño y el pueblo también.

Sabemos que ya están arrepentidos casi todos los que nos jugaron aquella mala partida y lo estarán más cuando vean que á la Compañía se la concede autorización para construir el kiosco solicitado en la plaza y para utilizar las aguas de la fuente de Chamartín.

A propósito de esto, por noticias que creemos fidedignas, registrado minuciosamente el archivo del Ayuntamiento de Chamartín, resulta que en los últimos cuarenta años no consta documento alguno que dé derecho á Chamartín para tomar en la fuente próxima al pinar el agua del viaje del Ayuntamiento de Madrid.

Hubiera sido mucho más sensato en vez de alborotar é instigar á infelices lavanderas á cometer delitos que han podido costar muy caros á todos, el transigir con la Compañía, que no les iba á cercenar ni una sola gota de agua y disfrutar tranquilamente el agua robada á Madrid, con buena intención sin duda, pero al fin y al cabo robada.

Por esta vez el caciquismo ha sido derrotado en todas partes, incluso en las últimas elecciones municipales en que ha triunfado el candidato de la Compañía D. Federico Achaques.

\*\*\*

**Vías férreas.**—Terminada la construcción del apartado final de la línea de Fuencarral y dispuesta toda la vía para la tracción mecánica, la estableceremos tan luego como lo autorice la Jefatura de Obras públicas, que esperamos sea en esta quincena.

Este acontecimiento importante para nuestra Compañía lo es mucho más para Fuencarral si sus autoridades y vecinos se reúnen y conciertan para acordar un buen plan de urbanización y ensanche del pueblo, para atraer á una parte de la población de Madrid, retirados, pensionistas, convalecientes, industrias y talleres, diversiones y elementos de vida de todas clases.

Todos ganaríamos con aumentar la actividad y la riqueza agrícola, industrial y comercial de Fuencarral.

\*\*\*

**Material móvil.**—Desde el 21 de agosto hasta el 30 de

noviembre, se han hecho á la Sociedad Española de Material ferroviario los siguientes pagos:

Por los plazos segundo y tercero del coche automotor, 11.433,30 francos ó sean 14.651,75 pesetas.

Por los plazos quinto, sexto, séptimo y octavo de las locomotoras 6 y 7, 13.248,78 francos ó sean 17.193,40 pesetas.

Por los plazos segundo, tercero, cuarto y quinto de dos coches de viajeros, 3.700 francos ó sean 4.797,50 pesetas.

Por ejes montados y muelles 1.045 francos ó sean 1.342,80 pesetas.

En total importan 29.427,08 francos ó sean 37.985,45 pesetas.

\*\*\*

De la construcción de dichos tres vehículos y de la utilidad del primero ha quedado muy satisfecho nuestro Subdirector en las visitas que ha hecho á las respectivas fábricas. En el número próximo daremos cuenta más detallada de dicha visita que ha de ser muy provechosa para los intereses de la Compañía.

\*\*\*

La adopción de dichos coches automotores sin humo contribuirá eficazmente á consolidar el éxito de nuestra empresa.

\*\*\*

**Tranvía de Canillejas á Alcalá de Henares.**—Por Real orden de 1.º del actual ha sido aprobado el proyecto que presentamos de este tranvía, aunque con algunas prescripciones que se tendrán en cuenta en el acto del replanteo.

\*\*\*

**Tranvía de Fuencarral á Colmenar Viejo.**—Se trabaja con toda actividad en la reforma de este proyecto, con arreglo á las observaciones hechas al mismo por el Consejo de Obras públicas, y esperamos poder presentarlo de nuevo dentro del presente mes.

\*\*\*

**Construcciones.**—*La Revista Minera*, en un interesante artículo acerca de las construcciones en Madrid, opina que puede venir algún alivio á la penuria de casas si la Ciudad Lineal estudiara activamente el sistema inglés de construir casas en cuarenta horas, según se ha demostrado en Londres que puede hacerse.

Si pudiéramos y nos atreveríamos á hacerlas, pero desmontables, de madera labrada y de hierro en dos ó tres meses de trabajo anterior y saldrían mucho más caras que las de ladrillo y madera que nosotros hacemos en un par de meses.

Contando con un capitalista que nos ayudase á hacer las cosas en grande ó siquiera trescientas casas de una vez, nos atreveríamos á competir con cualquiera en rapidez de construcción sólida.

\*\*\*

**Teatro.**—Los trabajos de albañilería y carpintería han adelantado. Los de decoración de la cubierta muy atrasados por disensiones entre los señores Senac, Gasco y Compañía con cuya Sociedad contratamos.

Puestas las artísticas barandillas de hierro en palcos y anfiteatro, fabricadas por la casa Munar y Guitart.

\*\*\*

**Frontón.**—Se han recibido las columnas de hierro y se activan los trabajos preparatorios para su colocación.

Los trabajos de albañilería prosiguen con gran golpe de gente, así como en las demás dependencias y diversiones entre el bar y el frontón.

\*\*\*

La decoración del billar ha empezado y va muy bien hecha hasta ahora.

\*\*\*



**Parador de las Ventas del Espíritu Santo.**—Por la licencia para la construcción del muro de cerramiento de una parte de este solar, hemos satisfecho al excelentísimo Ayuntamiento de esta capital 6 pesetas y 12 céntimos.

La relativa á la valla por el frente de la calle de Alcalá, necesaria para dar principio á las obras que tenemos proyectadas, ignoramos cuando se expedirá; pero suponemos que no tardará mucho en resolverse acerca de nuestra petición, en vista de la nueva instancia que hemos presentado con fecha 6 del actual.

\*\*

**Fábrica de electricidad.**—Los transformadores remitidos desde Gijón hace un mes no han llegado á Madrid hasta el día 7 retrasando todos nuestros trabajos.

\*\*

Hemos abonado á los señores Morgan y Elliot 2.662 pesetas por jornales del montador de la máquina en 183 días de trabajo, según contrato.

Para las siguientes máquinas procuraremos montaje más breve y económico.

\*\*

Continuamos haciendo instalaciones de luz en la Ciudad Lineal y Canillejas y hemos empezado el estudio de algunas importantes como la del Convento de monjas de Hortaleza, que será una espléndida instalación, dado el buen gusto de las Madres y su deseo de tener la casa y sobre todo la capilla, perfectamente alumbrada.

\*\*

El expediente continúa sus trámites. Se han recibido en la Jefatura de Obras públicas los certificados de los Alcaldes, haciendo constar que han tenido expuesto el anuncio, y como no se ha presentado reclamación alguna, ha pasado el expediente á informe del Sr. Ingeniero Jefe, quien lo devolverá al Gobernador tan pronto como lo informe, para que, oída por éste la Comisión provincial, lo eleve á manos del Ministro que ha de dictar la resolución definitiva.

## PROGRESOS DE LA DECENA

### CORRESPONDENCIA PARTICULAR

Contestamos á varias preguntas que no hemos suprimido esta sección de noticias, sino que la hemos ampliado y perfeccionado con otra que expresa de mes en mes la situación de la Compañía mejor que un balance que suele resultar ininteligible. Se publicará siempre que sea posible en los números correspondientes al día 10 de cada mes.

## OBRAS PÚBLICAS

**Cuerpo Nacional de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos.**

**3.ª División Técnica y Administrativa de Ferrocarriles.**—Madrid.

Número 1.764.

La Dirección general de Obras públicas, con fecha 29 de noviembre último, dice á esta Jefatura lo que sigue:

«Al Ministerio de Hacienda se comunica con esta fecha la Real orden siguiente:—Excmo. Señor:—S. M. el Rey (q. D. g.) ha tenido á bien disponer que, con el adeudo del Arancel de Aduanas que concede el art. 2.º de la Ley de 24 de septiembre de 1896, sea aprobada la Relación de material que durante el año 1906 se necesita introducir del extranjero con destino á la explotación y conservación de la línea de Chamartín de la

Rosa al Barrio de la Concepción, y que al efecto ha presentado la Compañía concesionaria.»

Lo que traslado á V. S. para su conocimiento, siendo adjunto un ejemplar autorizado.

Dios guarde á V. S. muchos años.

Madrid 4 de diciembre de 1905.

*El Ingeniero Jefe.*

P. D.

**P. Mancebo.**

Sr. Director de la Compañía Madrileña de Urbanización.

## Progresos de la Compañía

y aumento de garantías de sus obligaciones

DESDE 1.º DE ENERO

### Lotes de terreno vendidos á plazos (20 años).

Total importe de los contratos, pesetas.....	2.397.468,44
Cobrado á cuenta.....	243.126,12
Resta por cobrar en 1.º de Diciembre.....	2.154.342,32
Cobrado desde 1.º de Enero.....	55.272,93
Aumento sobre el año anterior.....	12.204,82

### Consumidores de agua por contador.

Cobrado desde 1.º de Enero, pesetas.....	16.011,75
Aumento sobre el año anterior.....	549,41
Número de contadores en servicio.....	144 »

### Construcciones vendidas al contado y á plazos (20 años).

Total importe de los contratos, pesetas.....	1.397.433 »
Cobrado á cuenta.....	513.148,13
Resta por cobrar en 1.º de Diciembre.....	884.284,87
Cobrado desde 1.º de Enero.....	176.876,13
Aumento sobre el año anterior.....	93.848,74

### Vías férreas.

Cobrado desde 1.º de Enero, pesetas.....	144.689,75	
Aumento sobre el año anterior.....	61.655,38	
Kilómetros de via... {	en explotación.....	17,9
	en construcción.....	3,8
	en tramitación.....	156,5

### Teatro, Frontón (en construcción).

<b>Fábrica de electricidad (en construcción).</b>	4.399,32
---	----------

### Ingresos varios.

Cobrado desde 1.º de Enero, pesetas.....	19.465,01
Aumento sobre el año anterior desde el 1.º de Enero.....	7.083,10

### Total de ingresos, con arreglo á contratos, por terrenos, agua, construcciones, vías férreas, teatro, fábrica de electricidad y varios, pesetas.....

varios, pesetas.....	416.714,89
Aumento sobre el año anterior, pesetas.....	179.740,77

No se cuentan los ingresos ajenos á los contratos.

Dadas la constitución interna y la externa de la Compañía la clase de sus negocios varios y el éxito alcanzado, sin estar éstos aún en plena producción, es racional esperar un alza considerable no interrumpida durante veinte años, cuando menos.

La Compañía aspira á construir y explotar más de 200 kilómetros de vías férreas, á construir varios millares de fincas, á suministrarlas agua y electricidad y á poseer grandes extensiones de terreno para su reventa á plazos y en pequeñas parcelas.

**NOTA.** Las obligaciones son admisibles como efectivo metálico por todo su valor de emisión (*el 80 por 100 del valor nominal como minimum*) y á la par las que hayan sido emitidas á la par en pago de los edificios y terrenos puestos á la venta á plazos.



La Compañía procura, y va consiguiéndolo, que cada obligación tenga, además de la garantía hipotecaria de 500 pesetas en la parte alícuota de las vías férreas y edificios y materiales de las mismas, otra garantía supletoria de 500 pesetas en terrenos ó edificios, de suerte que si quisiera y en un momento dado le conviniera todo el pasivo social pueda ser liquidado en veinticuatro horas, recogiendo ó amortizando todas las obligaciones á cambio de todos los terrenos y todos los edificios de la Compañía.

La Compañía aspira á ocupar el primer puesto entre todas las sociedades anónimas de España por la diaphanidad de su administración.

## Nomenclátor de las calles de la Ciudad Lineal.

(CONTINUACIÓN)

**Calle de López Aranda.**—En dos ocasiones distintas, hace algunos años, salvó á la Compañía de tan graves peligros que bien puede asegurarse que, gracias á él, tanto cuando menos como á mí, la Compañía existe. Por esto, por otros innumerables pequeños favores y por sus talentos y virtudes excepcionales, el Excmo. Sr. D. Ildefonso López Aranda es el fundador y protector número uno de la Compañía.

Es uno de los hombres de talento más claro, de más mérito, más útiles de España, pero relativamente oscurecido por su verdadera modestia.

La presidencia honoraria del Consejo, la dedicataria de una calle y la gratitud constante, es lo menos que podíamos hacer en su obsequio.

**Calles de Gregorio Benítez, Peñuelas y Federico Redondo.**—Fuéron los socios que espontáneamente, sin previo ruego mío, salieron con más bríos á mi defensa en la célebre y ya olvidada Junta General del Círculo de la Unión Mercantil (1896).

D. Gregorio Benítez y Peláez uno de los sacerdotes que con más entusiasmo suscribieron acciones de la Compañía la defendió entonces y en varios actos públicos con su elocuencia notable.

¡Había que verle, terciado el manto contestando con voz de trueno y fiero ademán á un insulto que le dirigió entonces uno de mis enemigos!

**Calle del Marqués del Pico de Velasco.**—Por el mismo motivo que á los anteriores y además por los muy buenos servicios que prestó como Consejero de la Compañía tan cumplido caballero, con su claro juicio, su recta conciencia y el entusiasmo que siempre demostró por nuestra empresa como por toda obra de cultura y de progreso.

**Calle de Allendesalazar.**—Yo he deseado y procurado siempre el concurso de personas distinguidas por su mérito propio y por los prestigios de su posición social; y como ambas circunstancias concurren en grado eminente en el Excmo. Sr. D. Manuel Allendesalazar, escuso encarecer cuánto agradezco que nos honrase desempeñando la Vicepresidencia del Consejo precisamente en los tiempos más difíciles y calamitosos.

Todos, y yo el más obligado, guardamos gratísimo recuerdo de su cooperación activa y entusiasta á nuestra buena obra.

**Calle del Vizconde de los Asilos.**—Fué el primero que, como director á la sazón de *La Correspondencia de España*, me favoreció aceptando el contrato de publicidad que le propuse, excepcionalmente favorable, y que, cumplido lealmente, ha sido para ambas empresas muy provechoso.

Concurrió como fundador á la firma de la escritura social, fué Consejero muchos años y me ayudó siempre con sus votos, con su propaganda, con su amistad gratísimamente encantadora y con la bondad de su hermoso corazón.

**Calle de Profasio Gómez.**—Por su amistad con el Vizconde de los Asilos y conmigo, fué Consejero de la Compañía varios años é influyó con su claro talento y

su rectitud en la marcha correcta de nuestra administración y en la resolución acertada de los muchos asuntos dificultosos de los primeros tiempos.

**Calle de la Marquesa de la Torreclilla.**—Es un testimonio de sincero afecto y de gratitud á la anterior Marquesa, tan espontánea y entusiasta partidaria del proyecto, que no sólo facilitó varias tierras á su justo precio con aceptable bonificación y dando plazos para su pago, sino que suscribió algunas acciones, me favoreció con su voto en todas las juntas generales y me ofreció concurrir á mi empresa con sumas de importancia para la canalización de las aguas, buenas intenciones suspendidas por el repentino fallecimiento de tan distinguida y respetable dama.

(Se continuará.)

A. S.

## SOCIEDAD DE ESPECTÁCULOS

### PLAZA DE TOROS

Está en camino de ser un hecho la construcción de la Plaza de Toros.

El Consejo de la Sociedad de Espectáculos se propone, con verdadera decisión, promover la suscripción de acciones.

El edificio no será puramente Plaza de Toros, sino que será Plaza-Circo, para lo cual se levantará un gran escenario ó se reservará el sitio para levantarlo en su día, con objeto de poder variar los espectáculos, celebrando corridas de toros, funciones acrobáticas, grandes pantomimas, bailes de gran aparato, reproducción de cuadros célebres, hechos históricos, batallas y cuantas creaciones sean adecuadas al local. Además, el Consejo de la Sociedad de Espectáculos, teniendo en cuenta que la mayor parte de las desgracias que los toros ocasionan, es debida á la falta de pericia de los que, llevados de sus inclinaciones se lanzan á la lidia sin otra preparación, tiene pensado adquirir varios becerretes para que los aficionados puedan lidiarlos mediante una pequeña cantidad por hora.

También tiene pensado habilitar para matadero público una de las naves de los corrales.

Con todos estos alicientes se espera que las utilidades que se obtengan sean bastante crecidas.

Se están imprimiendo unas circulares solicitando la suscripción de acciones que, como es sabido, son de cincuenta pesetas, pagaderas en trece meses. El pedido de acciones puede hacerse al Secretario de la Sociedad de Espectáculos, D. Luis García Arias, en Pueblo Nuevo, aunque no se haya recibido la circular citada.

Las primeras acciones suscritas tendrán derecho á rebaja en el precio de los billetes para todos los espectáculos que organice la Sociedad.

## AL SEÑOR ALCALDE DE MADRID

### Ruegos respetuosos sin críticas ni censuras.

*Canalización subterránea de los hilos telefónicos.*

*Poner bocas de riego desde las Ventas del Espíritu Santo á Pardiñas.*

*Adoquinar desde el Puente de las Ventas á Pardiñas y con urgencia el trozo final del tranvía del Este y comienzo de el de la Ciudad Lineal.*

*El mercado de aspecto marroquí en los Cuatro Caminos al final del tranvía del Norte, europeizarlo, trasladarlo, fumigarlo y embellecerlo sin lesionar los derechos (dado que los tengan) de los vendedores ó buscando una compensación.*

*De todos modos, ó templando gaitas ó con energía, suprimir este peligro para la salubridad.*

*Que no se haga la limpieza de pozos negros en la calle de Braço Murillo de día é interrumpiendo el servicio del tranvía.*



Que se publique el contrato de limpiezas, el número de pozos negros y se sepa dónde vierten las cubas neumáticas el contenido de los pozos negros.

Evitar muchos atropellos, ordenando que coches y carros no payan por las vías de tranvías, sino al lado de ellas y en la misma dirección que los coches tranvías, salvo cuando tengan que cruzar de un lado a otro de la calle.

Prohibir la circulación de carros de dos ruedas, incompatibles con el automovilismo, la de carros con llantas estrechas y las reatas de más de tres mulas. El europeizarnos en esta materia es barattísimo, basta con ordenarlo dando un plazo no muy largo y aumentándoles la contribución. La reparación de carreteras, caminos y calles costaría mucho menos y estarían mejor conservadas.

Construir dos andenes laterales para peatones en el Puente de las Ventas.

Cauce de fábrica en el Arroyo Abroñigal, regularizando la edificación en ambas orillas. La venta de terrenos, hoy sin dueño, pueda dar bastante dinero al Ayuntamiento.

Servicio nocturno ó de madrugada, de conducción de cadáveres al Cementerio del Este.

El servicio diurno, precisamente en las horas de más concurrencia, debe pagarse muy caro en compensación de lo que nos molesta á los demás y las dificultades ó peligros que ofrezca el cambio vencerlas con un poquito de previsión y un poquito de dinero.

Fuertes multas á los padres de los niños educados en la bárbara y peligrosa manía de poner piedras en los tranvías.

Nueva necrópolis distante de Madrid 40 kilómetros, cuando menos, explotada exclusivamente, así como el ferrocarril que á ella conduzca, por el Ayuntamiento de Madrid.

El Ayuntamiento de Madrid debe convertirse en industrial explotador, inteligente y celoso de la mayor parte de los servicios municipales, tranvías y coches, alumbrado, expropiador de todos los terrenos del término municipal que no estén edificados, cementerios, seguro de incendios, servicio médico y farmacéutico barato, extensión de las Casas de Socorro, suministro de artículos de primera necesidad, comprador de toda la propiedad del Canal de Isabel II y explotador inteligente y celoso del mismo.

El monopolio de los Kioscos de necesidad está convirtiendo á Madrid en una pocilga. Urge establecer urinarios en mayor número y mejor que antes.

La terminación del foso de ensanche, que es obra de poco gasto y mucho lucimiento, debiera ser empeño de honor de todos los Alcaldes. Es vergonzoso lo que en este asunto acontece.

## SIN ESCALPELO

En LARA. — Los malhechores del bien.

Un par de Electras modernistas fuera del convento porque ya todo es convento ó el amor triunfante con y sin, con libertad y sin libertad.

El autor presenta un caso de pantojismo ó tartufismo, precioso cuadro de costumbres, con la tesis pantojista de que todos los liberales son borrachos y perdidos, sin una peseta.

El cuadro, estilo Velázquez, resultaría copia más exacta de la realidad sin esa borrachera del libertador completamente innecesaria, como no sea para agradar á la galería del Orfeón, al publicito de Lara.

Un artista del talento de Benavente debe escribir para el gran público sin temer ni á Electra ni á Pantoja.

La ejecución, admirable; y sería perfecta cambiando de papeles Rubio, harto de aplausos, millonario de la gloria artística, y Simó Raso, ambicioso de laureles que lleva trazas de subir muy alto.

Verdad es que dando al papel del libertador todo el relieve que tiene se enojaría el Orfeón.

El barómetro teatral anuncia un ciclón de Electras

de todas clases. El flamenquismo y la chulapería en baja. El buen gusto en alza.

El olor á incienso que se nota en Lara ha disminuído un poquito, muy poquito.

\* \*

En ESLAVA. — ¡Angelitos al cielo!

Buen melodrama que dará mucho dinero á pesar del fúnebre titulito que sería práctico recortar dejándole en angelitos!

El autor es un chico que promete y que cumple.

Nuestra enhorabuena al abuelo de la obra el diputado á Cortes por Zaragoza D. Dionisio Casañal padre del autor y padre de la Patria.

¡Maño! ¡A ver si padreas en el Congreso tan bien como en el teatro! ¡Mira que la compañía de Salmerón no es tan buena como la de Loreto y que te mira El País!

Venta de dos créditos: uno de 172,50 pesetas, contra D. Félix Méndez, inquilino que fué de una casita en la Ciudad Lineal, empleado temporero en el Ministerio de la Guerra, y otro de 285,80 pesetas contra don Martín Cañizares, inquilino que fué de un hotel en la Ciudad Lineal, del comercio, domiciliado en la calle Mayor, núm. 51, segundo izquierda.

Se dan por el 45 por 100 de su valor.

**Arboles** frutales ingertos de todas clases de Aragón, garantizados, desde **UNA PSETA**. Calle de Jerte (jardín).

## COMPañÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN

Venta de casas á plazos.

La Compañía construye casas en los terrenos por ella vendidos, á pagar al contado ó á plazos de veinte años como máximo, cobrando además de la parte de amortización de la finca que son las cantidades que el comprador entrega á cuenta de la casa, el 9 por 100 anual de la cantidad que reste por pagar en 1.º de enero de cada año.

En el siguiente cuadro se detallan minuciosamente las cantidades que deben pagarse por cada 1.000 pesetas del importe de la construcción.

Años.	En el año.			En el mes.		
	Amortización.	Inquilinato.	Total.	Amortización.	Inquilinato.	Total.
1	50	90 »	140 »	4,17	7,50	11,67
2	50	85,50	135,50	4,17	7,12	11,29
3	50	81 »	131 »	4,17	6,75	10,92
4	50	76,50	126,50	4,17	6,37	10,54
5	50	72 »	122 »	4,17	6,01	10,18
6	50	67,50	117,50	4,17	5,62	9,79
7	50	63 »	113 »	4,17	5,35	9,42
8	50	58,50	108,50	4,17	4,87	9,04
9	50	54 »	104 »	4,17	4,50	8,67
10	50	49,50	99,50	4,17	4,12	8,29
11	50	45 »	95 »	4,17	3,75	7,92
12	50	40,50	90,50	4,17	3,37	7,54
13	50	36 »	86 »	4,17	3 »	7,17
14	50	31,50	81,50	4,17	2,62	6,79
15	50	27 »	77 »	4,17	2,24	6,41
16	50	22,50	72,50	4,17	1,87	6,04
17	50	18 »	68 »	4,17	1,49	5,66
18	50	13,50	63,50	4,17	1,12	5,29
19	50	9 »	59 »	4,17	0,74	4,91
20	50	4,50	54,50	4,17	0,37	4,54

Imprenta de la Compañía Madrileña de Urbanización.  
Estación del tranvía. — Chamartín de la Rosa.