

# LA CIUDAD LINEAL

Revista de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

## SUBSCRIPCIONES

Madrid y provincias: AÑO TRES  
ptas.—Número suelto veinte céntimos.  
—Número atrasado treinta céntimos.

Se publica los días 10, 20 y 30  
de cada mes.

REDACCION Y ADMINISTRACION  
LAGASCA, 6, PRIMERO

Horas de oficina: de 1 á 7 de la tarde.

## ANUNCIOS

Se reciben en la Administración  
todos los días laborables.

Se facilitan tarifas.  
Toda la correspondencia referente  
á anuncios y subscripciones, debe di-  
rigirse á nombre del Administrador.

AÑO IX

MADRID (Chamartin) 10 DE JUNIO DE 1905.

— NUM. 237.

## Sumario.

La 8.<sup>a</sup> Fiesta del árbol en la Ciudad Lineal.—Gratitud.—Discurso leído por D. Sebastián Cirajas en el acto de dar el nombre del fundador y Director de la Compañía á la calle principal de la Ciudad Lineal.—Discurso leído por D. Manuel García Quintanilla.—Extracto del discurso pronunciado por D. Pedro López Ferreiro.—Discurso leído por don Luis García Arias.—Extracto del discurso pronunciado por D. Adolfo Ramírez de Arellano.—Discurso pronunciado por D. Marcelo Sanz, en el acto de la proclamación de los campeones escolares.—Versos leídos por D. Vicente Muzás en el acto de dar el nombre del fundador y Director de la Compañía á la calle principal de la Ciudad Lineal.—Versos leídos por D. Vicente Muzás en el banquete celebrado en obsequio al Profesorado y á la Prensa.—Festival culto.—En la fiesta arbórea de 1905.—Urbanización: Nuestras noticias.—Administración de Hacienda de la provincia de Madrid.—Junta Sindical del Colegio de Agentes de Cambio y Bolsa de Madrid.—Progresos de la decena.—Tarjetas postales de la Ciudad Lineal.—Fotografados.

## La 8.<sup>a</sup> Fiesta del árbol en la Ciudad Lineal.

Brillantísima, por todos conceptos, superior á toda ponderación por su importancia educativa, ha resultado nuestra 8.<sup>a</sup> Fiesta del árbol celebrada el domingo 4 del mes actual.

El lugar de la fiesta, artísticamente adornado con profusión de gallardetes, banderas de los colores nacionales y vistosas guirnalda de flores y follaje, presentaba precioso y animado aspecto, siendo numerosísimo el público que durante todo el día acudió á presenciar los festejos.

El programa anunciado se cumplió en todas sus partes con verdadera puntualidad.

A las 9 de la mañana dió comienzo el festival con elevación de globos grotescos y disparo de cohetes, al mismo tiempo que la banda del regimiento de Covadonga entonaba escogidas piezas musicales.

Seguidamente, los alumnos de mayores méritos de los Colegios de 1.<sup>a</sup> y 2.<sup>a</sup> enseñanza, inscriptos para los Campeonatos escolares organizados con motivo de la fiesta, verificaron la plantación de un hermoso árbol, confección de un macizo de jardinería y riego de las plantaciones hechas con anterioridad. Provistos los escolares de las herramientas necesarias, palas, azadones y regaderas, realizaron la tarea señalada á la perfección y con tal orden que fué la admiración de cuantos presenciaron tan simpática faena.

Al terminar la plantación, el distinguido é ilustrado profesor de las Escuelas municipales D. Alfonso Benito Alfaro dirigió la palabra á los escolares, pronunciando un elocuentísimo discurso acerca del acto que acababa de verificarse, de los beneficios que nos reporta el árbol,

terminando con estas palabras: «Dad las gracias al Consejo de administración de la Ciudad Lineal que os proporciona ocasión de contribuir al engrandecimiento y prosperidad de la patria, porque os aseguro que cuando los niños en vez de jugar al toro y de acudir á las pedreas, plantan árboles, dan motivos para creer que nuestra querida España marchando hacia un hermoso y risueño porvenir, ha entrado con paso firme en el verdadero camino de su regeneración.»

Tan felices y patrióticas frases fueron acogidas con entusiastas aplausos de todos los escolares y de la numerosa concurrencia, siendo el Sr. Alfaro muy felicitado.

En medio de una gran animación se procedió al acto de dar el nombre del fundador y Director de la Compañía á la calle principal de la Ciudad Lineal. A los acordes del «Himno al Progreso», compuesto expresamente para la Fiesta del árbol, por el Sr. Camacho, se descubrió la artística columna que sostenía el rótulo de «Calle de Arturo Soria, fundador de la Ciudad Lineal.» Al hacerse visible la inscripción resonaron estruendosos aplausos, y los vítores y aclamaciones á la Ciudad Lineal y á su fundador se sucedieron durante largo rato, haciéndose imposible describir el entusiasmo que embargaba en tales momentos á la numerosísima y distinguida concurrencia.

Pronunciaron sentidos y muy elocuentes discursos D. Sebastián Cirajas, Presidente del Consejo de la Compañía; los consejeros, D. Vicente Muzás (que lo hizo en inspirados versos), D. Manuel García Quintanilla y los accionistas D. Pedro López Ferreiro, D. Luis García Arias y D. Adolfo Ramírez de Arellano, estos cuatro últimos señores, como autores y firmantes de la proposición presentada al efecto á la Junta general de accionistas.

Todos fueron muy aplaudidos y felicitados al terminar los discursos, que publicamos en otro lugar de este número.

El acto, que resultó de una solemnidad extraordinaria por el entusiasmo que en todos se advertía, terminó entre repetidos vivas y prolongados aplausos mezclados con los acordes del «Himno al Progreso», que fué nuevamente entonado, mientras en la mesa presidencial se llenaban de firmas los pliegos destinados á formar un album como manifestación de consideración y afecto á la persona del fundador de la Ciudad Lineal, y como gratísimo recuerdo de este acto, que ha sido la fiel expresión del triunfo de todos los propósitos de la Compañía Madrileña de Urbanización.

Signió á este número del programa, otro no menos interesante, el almuerzo con que fueron obsequiados los escolares. Alrededor de enorme mesa se sentaron 135 alumnos pertenecientes á 36 Centros de primera y segunda enseñanza, reinando entre los pequeños comensa-



les alegría indescriptible durante toda la comida. Al presentarse, próximamente a la mitad del almuerzo, el Sr. Soria—que en aquel momento acababa de llegar al lugar de la fiesta—todos los niños, como movidos por un mismo deseo ó más bien por una sola voluntad, puestos en pie le tributaron unánime y entusiasta ovación. Emocionalmente el Sr. Soria por tan espontánea demostración de simpatía, recorrió todo el salón expresando su gratitud a los escolares con vivísimas demostraciones de cariño. El espectáculo fué verdaderamente conmovedor, participando de la misma grata emoción cuantas personas lo presenciaron.

En el momento de los postres fueron obsequiados todos los niños con unas preciosas cajitas de cigarros de chocolate, con dedicatoria de la fiesta, y terminó tan original almuerzo brindando del modo siguiente los cuatro alumnos premiados con el campeonato intelectual:

El alumno Angel Maestre y González: Con gran alegría y satisfacción levanto mi copa y brindo, por la Ciudad Lineal, por su digno Director D. Arturo Soria, por los organizadores de esta fiesta y por la prosperidad de la enseñanza española.

El alumno Juan Iglesias y Vázquez Brindo por el Director de la Compañía Madrileña de Urbanización, D. Arturo Soria; brindo por la prosperidad de la Ciudad Lineal, engendro de la constancia, de la honradez y del trabajo; brindo por el Profesorado español y brindo por la clase escolar aquí representada.

El alumno D. Vicente Noriega y Olea: Compañeros: Hoy más que nunca, por las tiernas plantas por nosotros regadas, debemos hacer votos para que lleguemos a ver formado el vergel florido de la ilustrada humanidad, y que esta Ciudad Lineal llegue a ser una de las mejores del mundo. Asimismo, brindemos por los iniciadores, fundadores y por nuestros profesores. ¡Viva la Ciudad Lineal!

El alumno Celestino Fernández Elías: Lleno de reconocimiento hacia la Compañía Madrileña de Urbanización, por sus atenciones para con nosotros, levanto mi copa, para dar, en nombre de mis compañeros y el mío, las gracias a dicha Compañía por sus deferencias, y para brindar por la prosperidad y realización del ideal que persiguen hombres de tanto valer, acaudillados, por el de más constancia de Madrid; por D. Arturo Soria.

Paso fin a los brindis el alumno de primera enseñanza, D. José Muñoz Pérez, expresándose en estos términos: Brindo por D. Arturo Soria, por el Consejo de Administración de la Ciudad Lineal, que nos ha invitado a esta inolvidable fiesta, por nuestros queridos profesores, por nuestro mejor amigo, el árbol, y por los niños trabajadores de hoy, que serán los buenos españoles de mañana.

Todos los pequeños é inteligentes oradores fueron muy aplaudidos, recibiendo sus profesores muchas felicitaciones.

Terminado el almuerzo escolar se celebró un banquete en honor del Profesorado y de la Prensa, presidido por el Consejo de la Compañía. Al descorcharse el *Champagne* pronunciaron elocuentes brindis el Director de la Compañía D. Arturo Soria, dando gracias al Profesorado a la Prensa, y á cuantos con su presencia y su valioso concurso contribuían al mayor esplendor de la fiesta; el Sr. Roger, que en brillantes párrafos examinó la obra realizada por la Compañía, haciendo resaltar la gran significación de nuestra fiesta bajo sus distintos aspectos; D. Adolfo Ramírez de Arellano con muy discretas frases; los Sres. Muzás y Pérez Zúñiga, que lo hicieron leyendo saladísimos versos, los cuales publicamos por separado; y por último, el Sr. Trompeta, redactor de *El Liberal*, en nombre de la Prensa allí representada felicitó a la Compañía por los grandes progresos de la Ciudad Lineal, cuya obra—dijo—era merecedora de muy sincero aplauso y del más decidido apoyo.

Todos los brindis fueron unánimemente celebrados y aplaudidos por los comensales.

Durante la comida, la banda del regimiento de Asturias ejecutó un variado programa de concierto.

La concurrencia en el lugar de la fiesta aumentaba por momentos al empezar la tarde, viéndose las tribunas completamente llenas de distinguido público, compuesto en su mayoría de bellísimas y elegantes damas, y por todas partes inmenso gentío.

Cuando mayor era la animación, se verificaron los ejercicios del Campeonato físico, demostrando los 32 escolares que tomaron parte en ellos, agilidad y destreza admirables.

Concluido tan interesante número del programa, se procedió a la proclamación de los campeones de este concurso y del intelectual, cuyos ejercicios, según dimos cuenta oportunamente, los verificaron el día 21 de mayo 96 alumnos de primera y segunda enseñanza, á presencia del Jurado calificador elegido por la suerte y compuesto por los Sres. D. Vicente Vera, en representación del Instituto de San Isidro; D. Manuel de la Serna, director del colegio de San José; D. Ignacio García Albericio, del colegio de Nuestra Señora del Pilar; D. Ezequiel Solana y D. Santiago Peñas, profesores de las Escuelas municipales; D. Ildefonso González Amigo, don Francisco Amigo González y D. Arturo Soria, en representación de la Compañía Madrileña de Urbanización; actuando de Secretario del Jurado D. Tomás Serrano Calvache, organizador del Campeonato.

Fueron proclamados campeones intelectuales y premiados cada uno con un ejemplar de la lujosa edición del Quijote ilustrada por el Sr. Moreno Carbonero, los alumnos siguientes: D. Celestino Fernández Elías, de enseñanza primaria oficial; D. Juan Iglesias Vázquez, de enseñanza primaria particular; D. Vicente Noriega y Olea, de segunda enseñanza oficial y D. Angel Maestre González, de segunda enseñanza privada. Para el Campeonato físico, fueron elegidos y premiados con la polea higiénica de Sandow los escolares D. Félix Molina y González, del primer grupo (segunda enseñanza), y don Julián Monríz y Ramos del segundo grupo (enseñanza primaria).

El Jurado que presenció y calificó los ejercicios del Campeonato físico, se componía de los profesores de Gimnástica D. Marcelo Sanz, D. Antonio Martín Méndez y D. Vicente Romero, y de los Consejeros de la Compañía Madrileña de Urbanización, D. José Luis Lequerica, D. Vicente Muzás y D. José María Castaño. Actuó de Juez de campo D. Cesáreo Sanz de Egaña.

El solemne acto de la proclamación de los campeones y repartición de premios, terminó pronunciando elocuentes discursos los Sres. D. Marcelo Sanz y D. Antonio Martín Méndez que fueron justamente aplaudidos.

Puso fin á los festejos de la tarde una graciosísima y original sesión de cucañas grotescas con sensacionales y agradables sorpresas que proporcionaron gran diversión al numeroso público, prolongándose la fiesta hasta las 12 de la noche, con un gran concierto de conjunto por las bandas de Asturias y Covadonga, y con dos funciones de fuegos artificiales y una sensacional traca valenciana de 500 metros de longitud, que fué muy del agrado del público.

Nuestra 8.<sup>a</sup> Fiesta del árbol se ha distinguido por la gran animación y brillantez con que se han celebrado todos los festejos, y singularmente por la cultura y sensatez del público, muy dignas de mención teniendo presente que concurrieron más de 10.000 personas.

Angel Muñoz.

\*\*\*

Los Campeonatos escolares organizados con tanto acierto como entusiasmo por D. Tomás Serrano Galvache, los intelectuales, y por D. Marcelo Sanz, los físicos, han constituido la parte más interesante y educativa de nuestra fiesta.

La solemnidad con que han sido verificados los ejercicios y la imparcialidad y la justicia que han imperado en las calificaciones, han dado por resultado un triunfo completo para Organizadores y Jurados, habiéndose hecho acreedores á toda clase de elogios y felicitaciones.

A éstos, y á todos los dignísimos directores y profe-



sores de los colegios de 1.<sup>a</sup> y 2.<sup>a</sup> enseñanza, que atentos á nuestra invitación han cooperado al éxito de los Campeonatos escolares y al esplendor de nuestra fiesta, les damos gracias mil por su valioso concurso.

Han tenido representación en nuestra fiesta, los periódicos siguientes: *El Liberal, La Correspondencia de España, Heraldo de Madrid, El País, Diario Universal, El Imparcial, El Universo, El Correo, El Globo, El Correo Español, El Nacional, El Día, El Ejército Español, El Siglo Futuro, El Magisterio Español, El Nuevo Madrid, Los Chicos, Blanco y Negro, A B C y Nuevo Mundo.*

Casi todos han publicado extensas informaciones, y *Blanco y Negro* una interesante vista fotográfica de la fiesta. Reciban por ello la expresión de nuestra gratitud.

El servicio extraordinario de tranvías con 7 locomotoras y 18 coches, se hizo con perfecta regularidad y sin el menor incidente desagradable ni para viajeros y transeúntes ni para el material.

Todo el personal trabajó mucho y bien, dando pruebas de un celo extraordinario y gran resistencia física, desde las seis de la mañana á las cuatro de la madrugada en que terminó el servicio la última locomotora.

El Jefe de explotación D. Emilio Soria, que dirigió personalmente el movimiento de trenes, imponiéndose un trabajo penosísimo durante más de veinte horas consecutivas, ha sido muy felicitado por su incansable labor y por sus acertadas disposiciones encaminadas al satisfactorio resultado obtenido en tan difícil é importante servicio.

El adorno del lugar de la fiesta, de tribunas y demás instalaciones, dirigido y ejecutado por el Sr. Roselló, capataz de jardines y arbolado de la Ciudad Lineal, gustó muchísimo á la concurrencia.

Las bandas de los regimientos de Asturias y Covadonga, dirigidas magistralmente por sus músicos mayores, fueron muy aplaudidas durante toda la fiesta y muy especialmente en los tres conciertos anunciados, que ejecutaron á la perfección.

El «Himno al Progreso», cada vez más popular, fué entonado cuatro veces entre los aplausos de los concurrentes, por lo que nos complacemos en felicitar nuevamente á su distinguido autor, nuestro querido amigo D. Arturo Camacho.

Las bolsitas de raso de diversos colores con la dedicación de la fiesta y llenas de caramelos y bombones, fueron un obsequio muy estimado.

También gustaron mucho las cajitas con cigarros de chocolate con que fueron obsequiados los escolares al terminar el almuerzo.

## GRATITUD

Abrumado y cohibido por el afecto y por la consideración de los partidarios de la Ciudad Lineal no encuentro ideas ni palabras para protestar de sus aplausos inmerecidos y de sus elogios excesivos sin ser ó parecer ingrato y descortés.

Me declaro vencido.

En la defensa diaria de los intereses generales de la Compañía he chocado con los intereses particulares de los que me elogian y he chocado con violencia apasionada en el fondo y en la forma, con buena intención y con deseo de acierto siempre pero equivocándome seguramente muchas veces. No he vacilado en hacerme antipático y aun odioso con tal de satisfacer mi amor frenético, á veces equivocado, por la justicia; pero la grandeza de alma de mis consocios y amigos perdona y olvida

mis defectos, de los cuales procuro enmendarme y corregirme, si bien con poco éxito, y ensalza en demasía mis méritos escasos.

Me declaro vencido; y para expresar mi gratitud por que los vencedores me conceden todos los honores de la guerra, llevo dos horas ante una cuartilla en blanco, buscando en vano los conceptos y las palabras correspondientes al caso.

La llaneza castellana heredada de mi madre y la brusquedad cariñosa heredada de Aragón por mi padre sólo dictan á este madrileño, dos palabras.

Muchas gracias.

Arturo Soria.

Discurso leído por D. Sebastián Cirajas en el acto de dar el nombre del fundador y Director de la Compañía á la calle principal de la Ciudad Lineal.

SEÑORAS Y SEÑORES:

Este acto de dar el nombre del inventor de la *Ciudad Lineal* á la calle principal de la misma, en esta Fiesta, no implica en nosotros la intención de hacer un homenaje á la manera de otros recientemente celebrados. No. Nuestra manifestación es modesta; expresa solamente sentimientos de afecto y consideración, comunes á todos, exteriorizados por impulsos de la más ferviente gratitud.

Para justificar este hecho y esclarecer las causas que lo motivan, me voy á permitir hacer su historia, puesto que la tiene, á fin de que las cosas y personas queden en el lugar correspondiente.

En la Junta general de accionistas celebrada en abril de 1902, una vez conocido el feliz resultado del anterior ejercicio social, el Sr. Quintanilla sometió á la aprobación de la Junta el que se diese el nombre del Sr. Soria á la calle principal de la Ciudad Lineal; hablaron en pró los Sres. Muzás, Ferreiro y Arias, ampliándola este último señor, al objeto de que el acuerdo se hiciera extensivo á los cincuenta kilómetros que comprende el trazado general. Fué aprobada la propuesta por unanimidad. Ultimamente, en la Junta general celebrada en marzo de este año el Sr. Ramírez Arellano reprodujo la anterior proposición, con la condicional de que su cumplimiento debiera tener lugar en esta Fiesta del árbol. La Junta de accionistas aclamó con verdadero entusiasmo lo propuesto.

Seguramente á las personas extrañas á nosotros, les chocará que el Consejo de la Compañía haya dejado, durante tanto tiempo, incumplido un acuerdo de Junta general, tan unánimemente expresado. A lo cual replico, para conocimiento de todos, que sólo la tenaz resistencia del Sr. Soria, sin más razón que la de tratarse de él ha motivado este retraso. La demostración es cosa fácil.

El Consejo, dentro de sus facultades, había dado nombres, más ó menos prestigiosos, á todas las calles de la Ciudad Lineal; pero, si, los de aquellos individuos que más se habían distinguido en entusiasmo por nuestra Compañía, unos con la aportación de capital, otros por una propaganda constante, activa y eficaz.

El no tener nombre la calle principal; ¿cabe sospechar que fuese olvido? No siendo olvido; ¿puede sospecharse que el Consejo dudase del nombre que habría de elegir? De ningún modo. Semejante olvido y semejante duda constituirían una ingratitud. Y del pecado de ingratitud, el más feo de todos los pecados, lo digo muy alto, no tienen que arrepentirse, ni los individuos que constituimos el Consejo, ni los accionistas todos de la Compañía Madrileña de Urbanización.

Por el contrario, el Consejo tenía acordado—en actas consta—dar el nombre del Sr. Soria, no solamente á la calle principal, sino también á una gran plaza, enclavada en sitio á propósito, en la que, á su tiempo, se edificará la *casa-palacio* de



nuestra *Ciudad*; y, en el centro de esa gran plaza, si nosotros, los socios fundadores, no lo hiciéramos por las resistencias tremendas que se nos habrán de oponer, aquéllos que nos hayan de suceder en la posesión de esta tierra de promisión, libres de toda traba, con conciencia perfecta del beneficio obtenido, y con la fría y desapasionada imparcialidad con que se juzgan y pesan los hechos de *los que fueron*, puedan erigir lo que tengan a bien y consideren de justicia, en memoria del que, felizmente inspirado, concibió la que será *Ciudad-tipo* de las del porvenir, si han de acomodarse á los mandatos de la higiene.

De modo, que con los acuerdos del Consejo y de ambas Juntas generales se justifican: primero, la oportunidad del momento; segundo, el común deseo de todos. Esto es lo que me proponía demostrar.

Ahora bien: ¿Será justo este homenaje? Vamos á verlo. Des-

En nuestros días, por suerte, no declaramos semi-dios al jefe de ladrones de tesoros, por valiosos que sean; no coronamos con el laurel de la inmortalidad á emperadores y reyes por el hecho de que se apoderen de territorios que tenían legítimos dueños; tampoco coronamos á los grandes guerreros por el hecho de volver victoriosos y salpicados desde el talón al cabello de sangre inocente, no; hoy se corona con el laurel de la gloria á los grandes sabios, á los grandes inventores, á los grandes literatos, á los grandes oradores, á los grandes artistas, y, en fin, coronamos con el laurel de la inmortalidad á todo aquél que ha consagrado su inteligencia y su voluntad en hacer el bien para sus semejantes.

Así podremos decir: la verdadera gloria consiste en inmortalizar el nombre por medios de hechos laudables y empresas útiles.

Si en esto consiste la verdadera gloria, vuelvo á mi anterior



Alumnos de 1.<sup>a</sup> enseñanza que tomaron parte en los ejercicios del Campeonato intelectual.

de la más remota antigüedad, los pueblos han rendido público homenaje á sus hijos predilectos. Así vemos que en los tiempos llamados heroicos, la Grecia, que consideraba la fuerza como la principal cualidad y el valor como la principal entre todas las virtudes, cuando los célebres Argonautas volvieron triunfantes de su expedición marítima á Colcos con objeto de apoderarse, como lo verificaron, de los tesoros del rey Eteo, á los que llamaron vellocino de oro, les declaró hombres de una esfera superior; y, después de celebrar con gran entusiasmo su heroica acción, declaró semi-dios al famoso Hércules, el primero á quien los griegos llamaron así.

Muchos siglos después, en nuestra Era, humanizada la sociedad por la influencia del cristianismo, continuaron, sí, los homenajes á emperadores, reyes y guerreros triunfantes; pero hiciéronse extensivos á los bienhechores de la humanidad, por humilde que fuese su condición y origen.

pregunta. ¿Es justo el homenaje que tributamos en este momento al *Inventor de las Ciudades Lineales*? ¿Tal invento proporciona beneficios á la humanidad? Ciertamente que sí. El hacinamiento de viviendas en el menor espacio posible de terreno, faltas, necesariamente, de sol y de aire, ha convertido en endémicas enfermedades que fueron epidémicas anteriormente. La falta de estos dos elementos, dice la ciencia, son las principales causas que motivan el desarrollo de la tuberculosis, azote tremendo que arrebató vidas en flor en proporción horripilante.

¿Contiene nuestra Ciudad Lineal las condiciones de salubridad que la ciencia ordena? Es indudable que las contiene todas y que todos sus habitantes, sin excepción, lo mismo el simple obrero en su modesta vivienda, que el acaudalado en su opulento hotel, disfrutan, en proporción igual, de esos dos grandes agentes de salud completa, sol espléndido y aire puro.



Sin entrar en otro género de consideraciones de importancia suma, de carácter beneficioso en general, con lo dicho anteriormente queda demostrado que la Ciudad Lineal es un *hecho laudable y una empresa útil*; por tanto, su inventor ha realizado un bien para sus semejantes.

Creo haber demostrado que es justo de toda justicia el homenaje que le dedicamos en este día y en este momento.

Todos, absolutamente todos, accionistas ó no accionistas, partícipes, ó no, de nuestra Sociedad, todos, así presentes como ausentes debemos gratitud á la persona del Sr. Soria, puesto que á todos en general beneficia su obra.

Esta sería la ocasión propia para hacer patentes sus excepcionales cualidades y relevantes méritos, con que la Providencia se dignó dotarle con mano pródiga.

Pero, no; de esto no debo ni puedo hablar. Fui débil, como lo soy siempre á los llamamientos de la amistad; prometí no

nosotros. Vivamos la vida de hermanos amantísimos. Ayudemos con todas nuestras fuerzas á nuestro Director para que, tranquilamente, pueda sobrellevar la ruda labor que sobre él pesa.

No olvidemos que habiendo fundado nuestra Sociedad con modestos recursos, sólo en once años, digo mal: siete, puesto que los primeros cuatro les inutilizaron las envidias y miserias que tanto daño causaron; en estos siete de paz y sosiego, como digo, ¡parece fabuloso! tal impulso la ha dado, que su activo representa millones, y su crédito es tal y tan sólido, que ya le querrían *para su uso*, como vulgarmente se dice, esas grandes empresas que, al fundarse, abren sus puertas al ruido atrayente de millones, no siempre visibles.

¿A quién, sino á la pericia y laboriosidad de nuestro Director, se debe este colosal éxito?

HE DICHO.



Alumnos de 2.<sup>a</sup> enseñanza que tomaron parte en los ejercicios del Campeonato intelectual.

hablar de sus condiciones personales, y cumplo mi palabra.

Mas del fundador y Director de la Compañía Madrileña de Urbanización, si puedo hablar; bajo este aspecto su persona nos pertenece. Pero, ciertamente; ¿qué puedo yo deciros que vosotros ignoréis? Con esta pregunta me dirijo á los socios fundadores de nuestra Compañía principalmente. Todos conocéis los amargos primeros años por que tuvo que pasar; ¡años de prueba! Sólo un alma de temple superior, alojada en envoltura de bronce, puede soportar tanta mortificación y tantas ingratitudes. Pero, olvidemos estas pequeñeces, que esto y no otra cosa son. Los hechos se encargaron de demostrar la verdad; y la verdad vino para bien de todos. Se entró en el periodo de la paz social, y todo fué prosperidad y bienandanza. Olvidemos aquella primera etapa de nuestra vida social, sin mirar atrás. Nosotros debemos mirar siempre adelante, sin volver la cara. Perdón y olvido, deberá ser la divisa para todos

### Discurso leído por D. Manuel García Quintanilla.

SEÑORAS Y SEÑORES:

Aludido por el señor Presidente del Consejo de Administración de la Compañía Madrileña de Urbanización, que ha hecho uso de la palabra, me veo precisado á usar de ésta, para manifestar los móviles que me impulsaron al proponer hace tres años el acto que acaba de realizarse.

Manifestó el Director de la Compañía, que aun cuando él faltase, ésta marcharía sin dificultad, pues tenía persona que le sucediese en sus funciones con tanto acierto como él; entonces el que tiene el honor de hablar, creyó llegado el caso de demostrarle el afectuoso cariño que indudablemente todos le demostramos y sentimos, y propuse se diera el nombre de Arturo Soria á la calle principal de la Ciudad Lineal, proposi-



ción que fué apoyada por los Sres. Muzás y Arias, y acogida con entusiasmo por todos los concurrentes al acto.

Las condiciones especiales que concurren en el Director de la Compañía, de todos conocidas, hizo que no se llevase á efecto este acto, y hubieran pasado algunos años más sin haberlo verificado, á no haber hecho esta misma proposición en la Junta general de este año nuestro consocio Sr. Ramírez de Arellano.

La fe con que Arturo Soria y Mata creó en su imaginación la Ciudad Lineal, ha hecho que ésta se realice y sea para nuestros sucesores y habitantes en Madrid, el pulmón oxigenado que dé vida á sus cuerpos.

He conocido muchos hombres con grandísimas dotes de inteligencia, á ninguno he podido comparar con Arturo Soria, porque tiene la ventaja sobre los demás de estudiar en sus proyectos, antes, la salida de éstos que la entrada. pues generalmente se entra bien en todos los negocios, pero se suelen salir mal en la mayoría de éstos.

Arturo Soria ha sido muchas veces, como lo han sido también sus creyentes calificados de ilusionarios, hoy le reconocen superioridad.

Protejamos todos sus proyectos, aun cuando sea necesario



**Jurado calificador de los ejercicios del Campeonato intelectual.**

Compañía Madrileña de Urbanización D. Arturo Soria, al objeto de que consintiera se diese su nombre á esta calle, acto que acabamos de realizar.

Pero con tan sencillo homenaje, ¿habremos pagado la deuda de gratitud que todos los accionistas y obligacionistas tenemos contraída con dicho señor, poniendo su nombre en unos carteles? Yo creo que no; porque para quien durante once años ha luchado con enemigos tan temibles como son la desconfianza, la envidia, la duda y hasta la intriga, y llegó á triunfar de tantos obstáculos como á su paso encontraba, realmente, el homenaje que hoy le tributamos creo es deficiente para premiar tanto mérito, y debe ampliarse pronto. ¿Cómo?

Levantando en este sitio un monumento que pregone á la generación presente y perpetúe á las venideras, cuanto pudo la honradez, abnegación, laboriosidad y constancia de un hombre llamado D. Arturo Soria y Mata.

HE DICHO.

### Discurso leído por D. Luis García Arias.

SEÑORAS Y SEÑORES:

De varón fuerte y madre veleidosa nació una niña el 3 de marzo de 1894.



**Últimos trabajos de jardinería verificados por los escolares.**



**Trabajos de plantación y riego de un árbol por los escolares, dirigidos por el Sr. Roselló, capataz encargado del arbolado y jardines de la Ciudad Lineal.**

algún sacrificio, pues que con la fe con que los estudia, nunca puede haber temor al fracaso.

Las obras grandes, son siempre de iniciativa particular. sin esperar éstas de los Poderes públicos, que lejos de patrocinarlas, las hacen imposibles de realizar, por las contribuciones, trabas y dificultades que el mismo Estado impone.

La Ciudad Lineal fué inspirada y realizada por Arturo Soria, á quien hoy se le rinde este homenaje y para eterno recuerdo, suscriban todos el album que está de manifiesto.

### Extracto del discurso pronunciado por D. Pedro López Ferreiro.

SEÑORAS Y SEÑORES:

Muy pocas palabras por que yo no sé pronunciar discursos.

Pero en mi deseo de corresponder de algun modo á la amable alusión que me hizo el Sr. Presidente del Consejo de Administración de esta Compañía, me obliga á decir algunas.

Ya habéis oído que costó cuatro años de lucha amistosa para vencer la excesiva modestia del fundador y Director de la



Laboriosa y difícil fué su gestación como abandonada por hembra versátil que más se cuida del corset y otras ligaduras que de la perfección y felicidad del nuevo ser, y por tales circunstancias la niña de mi relato, que en otro caso debiera haber nacido hermosa de cuerpo como de alma lo era, vino al mundo patizamba y deforme.

No produjo gran disgusto á la madre este nacimiento, como á ninguna mujer se lo producirá un caso igual si no tiene arraigado en su corazón el concepto sublime de la maternidad. ¡Qué se puede pedir á la madre que no lo quiere ser!

Mas no así al padre que en la perfección de aquella hija cifraba su ilusión.

Tomó á su cargo la regeneración de la muchacha, aplicando cuantos procedimientos indicaba la ciencia y las circunstancias.

Por loco le tuvieron al ver el empeño, no acostumbrado por aquellas vecindades, puesto en la salvación de la hija y espí-

Fueron tomando forma de piernas las extremidades; enderezáronse los pies. Desaparecieron las protuberancias y las deformidades se corrigieron; milagros logrados rápidamente no por aplicaciones artificiosas, sino por la fuerza vital que llevaba en la sangre ayudados por la higiene tenazmente observada por el padre.

A los diez meses ya corría con una velocidad de... 70.000 pesetas.

Continuó perfeccionándose y tomando vigor.

Se la fué dotando de todo lo necesario para la vida prescindiendo de lo superfluo, que no es prudente meter merengues donde faltan panecillos, y con el tratamiento y educación metódicas empleados y el cariño de su padre, aquel cuerpecito fué desarrollándose de tal manera, que á los dos años ya llevaba en su carrera una velocidad de 79.000 pesetas; de 187.000, á los tres; de 164.000, á los cuatro; de 374.000, á los cinco, y así en progresión ascendente para llegar á las 687.000, á los seis;



Aspecto del lugar de la fiesta momentos después del acto de dar el nombre del fundador y Director de la Compañía á la calle principal de la Ciudad Lineal.

ritu menos temp'ado le hubiese dado el golpe de gracia, pues en más de una ocasión estuvo expuesto á que la vida de aquella ilusión se le quedase entre las manos.

Pero la constancia, sabiamente empleada en servicio de una buena causa, puede mucho, y no había de quedar desairada en esta ocasión.

El padre empezaba á triunfar.

Amigos de la casa y admiradores de su proceder de padre, que nunca faltan cuando la obra es buena, le ayudaban con decisión y entusiasmo en ese empeño y hasta el portero, un fiel servidor, y que por encargo especial suyo le cito en estas cuartillas, puso á disposición de la niña las miserias que puede dejar una portería.

Lo cierto es, que al poco tiempo de haberse desentendido de la pobre niña la mal llamada madre, empezó á brillar la belleza en el cuerpo de la infantita.

733.000, á los siete; 807.000 á los ocho; 1.018.000, á los nueve; 1.622.000, á los diez, y hace pocos meses al 1.900.000.

Hoy aquella niña enclenque está hecha una moza; ha cumplido once años y ya se nos presenta como un verdadero prodigio de desarrollo muy raro en España.

Al cumplir los doce, asombrará á más de cuatro, será una perfecta mujer.....

De varón fuerte y madre veleidosa, nació la niña de mi relato y cuando, debido á los desvelos, la constancia é inteligencia del padre, aquella niña patizamba y deforme se presenta, corregidos sus defectos, gallarda y esbelta, luciendo su traje largo en condiciones de entrar en el gran mundo, ¿puede nadie pensar que la lisonja y cuánto menos el servilismo ó la adulación, sino la gratitud y la justicia, esculpan en el cinturón de esa niña predilecta el nombre de Arturo Soria.

HE DICHO.



### Extracto del discurso pronunciado por D. Adolfo Ramírez de Arellano.

SEÑORAS Y SEÑORES:

Después de lo dicho por nuestro Presidente, nada debiera yo decir. De no haber sido aludido personal y directamente no hablaría; pero puesto que se ha hecho mención de mi propuesta en la Junta general última, me veo en la dura precisión de molestar vuestra atención aunque brevemente.

Lo propuesto por mí tenía dos objetos: uno, reproducir lo que ya estaba aprobado, pero incumplido, y, otro, recabar de la Junta el que su cumplimiento tuviese lugar en esta fiesta.

Ambas cosas las considero de justicia, como recompensa á tantos desvelos y disgustos pasados, sobre todo en los primeros años, por el fundador de la Ciudad Lineal, la primera en urbanización é higiene, y principalmente, porque creí interpretar el deseo de todos mis consocios.



**CAMPEONATO FÍSICO:** Ejercicios de paralelas dirigidos por el Juez de campo, D. Cesáreo Sanz de Egaña.



**CAMPEONATO FÍSICO:** Presidencia y Jurado calificador de los ejercicios y aspecto de la tribuna núm. 1.

Si los grandes capitalistas y las grandes sociedades bancarias fijan su atención en los grandes éxitos alcanzados, debidos á una acertada dirección y á una honrada administración acudirán, seguramente, con sus poderosos medios, logrando así, operaciones para sus intereses beneficiosos, y la satisfacción de habernos ayudado á dar término á esta humanitaria Empresa, en el más breve tiempo posible.

HE DICHO.

### Discurso pronunciado por D. Marcello Sanz en el acto de la proclamación de los campeones escolares.

SEÑORAS Y SEÑORES:

Hago uso de la palabra en este acto con el exclusivo objeto de llamar vuestra atención sobre la novedad introducida en la 8.ª Fiesta del árbol que hoy celebramos. Me refiero al concurso físico-intelectual, concurso que como todos sabéis ha terminado con gran

éxito; el programa del campeonato físico se ha cumplido en todas sus partes, los ejercicios han superado á nuestros cálculos, ni un contratiempo ha perturbado el orden, el entusiasmo no ha decaído y la alegría propia de la edad escolar no ha tenido límites.

El concurso físico-intelectual ofrece al observador atento grandes enseñanzas. Acusa en primer término la poca armonía que guarda el régimen de educación entre lo físico y lo intelectual, asimismo acusa no sólo defectos de la enseñanza, sino de nuestras costumbres; así lo dicen los números. Para luchar por el campeonato intelectual han concurrido 95 alumnos, para el campeonato físico, 32; hay un desequilibrio que demuestra nuestros gustos y hábitos, y si no lo supiéramos nos indicaría la indiferencia, el desprecio y el abominable abandono en que se tiene la educación física de la juventud; urge poner remedio si queremos que sea fuerte, vigorosa, robusta y reflexiva á la vez que intelectual para que sea buena.



**CAMPEONATO FÍSICO:** Aspecto de la fiesta en el momento de verificarse las carreras de velocidad.



Mucho debiera preocupar á los Poderes públicos la educación física como base de mejoramiento del pueblo y de la raza.

Aunque los ejercicios físicos no tuviesen un positivo valor educativo y sólo sirviesen de pasatiempo ó sport como se dice ahora, todavía serían dignos de atención, porque como ha dicho J. J. Rousseau: «Al niño vale más que le enseñemos á divertirse á que lo aprenda él por sí mismo»; á ninguno de los que me escuchan se le ocultará lo peligrosas que son para la

iniciativas que la acción oficial que resulta siempre seca y fría, pero que poderosa y reflexiva conviene que en lo sucesivo coopere al engrandecimiento de estos festivales con sus poderosos medios.

Aspiración mía ha sido llevar á nuestras costumbres públicas las fiestas de cultura física, la Compañía Madrileña de Urbanización aspira (ya es más que aspiración, ya es un hecho) á crear una ciudad modelo por su higiene, cómoda y agrada-



Vistas parciales del banquete celebrado en obsequio al Profesorado y á la Prensa.

juventud la mayor parte de las distracciones que por sí misma se proporciona; por eso debemos fomentar estos certámenes gimnásticos para que sirvan de estímulo á los jóvenes y hagan su adiestramiento físico del que pueden alcanzar provechosos beneficios física, moral é intelectualmente; porque á la mayor suma de energías al completo y armónico desarrollo, á la salud que asegura, únese que es sedativo para los nervios y un freno para las pasiones, el ejercicio corporal es también la más honesta de las distracciones que sirven de expansión al espíritu proporcionando placer y alegría.

Para lograr todo esto hay necesidad de redimir la gimnástica que, como el cristianismo de los primeros siglos, yace en las catacumbas y conviene traerla á plena luz y al aire libre, higienizándola á la vez que se populariza; hace falta asimismo que concluya la gran farsa que debido á los Poderes públicos existe en nuestros planes de la segunda enseñanza desde 1893, por la cual se estafa á los padres, se engaña á los escolares y al mundo civilizado que le hacemos creer que adoptamos los progresos pedagógicos, pero no más que en el papel; con lo cual nos engañamos nosotros mismos y desacreditamos la gimnástica escolar, una de las conquistas que para bien de la humanidad había hecho la Pedagogía científica, conquista de positivo valor educativo en otros pueblos, mas no entre nosotros que la hemos planteado en las columnas de la *Gaceta* nada más, porque de ese modo está en armonía con nuestras costumbres, carácter, temperamento é idiosincrasia; todo es teórico entre nosotros porque somos holgazanes y necesitamos métodos de gimnástica especiales que nos desarrollen con Reales decretos y Reales órdenes ó por lo menos con el menor esfuerzo posible de nuestra voluntad, con el deseo nada más.

A los que hemos pasado veinte años de lucha tenazmente sostenida para llevar el convencimiento á los Gobiernos, sin haberlo conseguido, vemos hoy con gran satisfacción que por fin celebramos en España el primer concurso inter-escolar de gimnástica. ¿Sabéis por qué?, pues porque pequeño ó grande el esfuerzo es debido á la acción privada que es más rica en

ble por todos conceptos; estimo, pues, que éste es el sitio apropiado para realizar esas dos aspiraciones. Tal es en mí el deseo y contando de antemano con el entusiasmo del Consejo de la Compañía Madrileña de Urbanización, que desde ahora os anuncio y os prometo, Dios mediante, que en el otoño próximo se celebrará un gran concurso gimnástico, no inter-escolar, sino nacional al que podrán concurrir los alumnos de todos los gimnasios y demás centros de cultura física de España, hasta que logremos que renazca la afición á los ejercicios corporales y á los modernos juegos Olímpicos.

Siendo este certámen físico-intelectual é inter-escolar además entre alumnos de los Institutos, Colegios de segunda enseñanza y Escuelas de instrucción primaria de Madrid, yo



Niños con las caretas puestas preparados para tomar parte en las eucanas grotescas.



lamento que las Autoridades académicas no hayan prestado su decidido apoyo; noto también la falta del Ministro de Instrucción pública que debiera presidir este acto. Esto me hace recordar con grandísima pena, cómo los Ministros de otros países entienden de distinto modo la educación física de la juventud. No há muchos días en los últimos del próximo pasado abril con motivo de un grandioso festival gimnástico y torneo internacional, se trasladó á Bourdeaux el Presidente de la República francesa y la mayoría de los Ministros. ¿Sabéis cuántas sociedades gimnásticas asistían al certámen? ¡230! De ellas 17 extranjeras que acudían á luchar en el torneo internacional; en junto de 14 ó 15.000 gimnastas!

Pues bien; con estar Bourdeaux á la puerta de casa, con faltar tan sólo un mes para que el Monarca español visitara al pueblo francés, nuestro Gobierno (ya que luchadores no podía mandar) no se cuidó de enviar un delegado siquiera para que el pabellón español ondease en aquella fiesta, saludar á los gimnastas, establecer lazos de unión y fraternidad con aquellos candidatos á la vida, pues esas fiestas más que otra alguna establecen corrientes de paz y amistad. La gimnástica borró há tiempo las fronteras, hace amistades nobles, leales y democráticas, tal cual ella es.

Pero nuestros políticos no entienden de estas cosas, ellos sólo saben de cosas pequeñas, de lo que nos aniquila; del caquismo.

En Francia, á raíz del desastre de 1870, la educación física tuvo un apóstol que fué Gambetta; recorrió todas las villas predicando el nuevo evangelio, el primer discurso en pro de la causa de la Gimnasia lo pronunció en Bourdeaux y decía: «Si somos vencidos, si padecemos esa injuria suprema de ver la Francia de Kleber y Hoche perder las dos provincias en que más predominaban los sentimientos patrióticos.... no lancemos la culpa sino á nuestra inferioridad física.» Ante estas verdades que tan caras les costaron, se hizo la gimnasia obligatoria en Francia y se fundaron sociedades en todas las villas, hoy bendicen su nombre y al descubrir la estatua que en Bourdeaux le han erigido esas 230 sociedades con sus estandartes, creadas por el impulso de su palabra le rinden homenaje como á gran estadista y buen patriota.

Nosotros hemos sufrido en lo más íntimo de nuestro ser lecciones más duras, más vergonzosas que las de nuestros vecinos. ¿De qué nos ha servido tan dolorosa lección? ¿Dónde está nuestro Gambetta? ¿Quién de nuestros políticos se ha atrevido á señalar las causas físicas ó morales que prepararon, desarrollaron y determinaron nuestros desastres? ¿Quién ha propuesto seriamente nuestra regeneración?

Los que nos condujeron á la decadencia y al desastre son los que nos gobiernan, más aún, hemos puesto en ellos la esperanza de nuestra regeneración. Como nos faltan energías para protestar, de ellos lo esperamos todo. Pero desengañémonos, si nos regeneramos será por nuestro propio esfuerzo, eduquemos integralmente á la juventud para que pueda servir á la patria con la inteligencia, con el brazo y con el corazón.

HE DICHO.

**Versos leídos por D. Vicente Muzás en el acto de dar el nombre del fundador y Director de la Compañía á la calle principal de la Ciudad Lineal.**

Quien con fe y gran voluntad  
con el trabajo se abraza,  
los homenajes rechaza  
aun siendo de la amistad,  
es muy propia la humildad  
de los hombres de valía;  
Arturo Soria debía  
estar presente, y se aleja,  
y por modestia nos deja  
sin su amable compañía.

Aunque no quiera, es igual;  
nuestra gran satisfacción,  
al celebrar la función  
del Arbol en la Lineal,  
es, como fin principal,  
dejar página de gloria  
de nuestra naciente historia  
en este florido valle,  
al dar un nombre á esta calle;  
la calle de Arturo Soria.

**Versos leídos por D. Vicente Muzás, en el banquete celebrado en obsequio al Profesorado y á la Prensa.**

Un pensador muy formal  
daba vueltas á este asunto,  
suprimir la ciudad punto  
y hacer la Ciudad Lineal,  
en aras de su ideal  
su inteligencia maltrata  
porque la ciudad innata  
salga de la tierra á flor;  
¿quién era este pensador?  
Don Arturo Soria y Mata.

~

Su fe, su perseverancia,  
sus entusiasmos crecientes  
hallaron eco en las gentes,  
que siguieron su constancia,  
mas la perversa ignorancia  
que contra el bien se desata,  
echar por los suelos trata  
la idea del fundador;  
y siguió con más ardor  
don Arturo Soria y Mata.

~

Con esfuerzos evidentes  
en el desierto olvidado  
hizo brotar arbolado,  
casas, ferrovias, puentes,  
también cristalinas fuentes  
salen de la tierra ingrata,  
cien arroyuelos de plata  
dieron la vida á mil flores,  
¿quién nos hizo estos primores?  
Don Arturo Soria y Mata.

~

Yo quisiera ser cronista  
de talento superior,  
para hacer de su labor  
una acabada revista;  
¿para qué si á vuestra vista  
su obra entera se retrata?  
Y de esta larga posdata  
de elogios hacer podría,  
mas no, que se enfadaría  
don Arturo Soria y Mata,

~

Voy á brindar finalmente  
con satisfacción inmensa,  
por las damas, por la prensa,  
por todo el cuerpo docente,  
por la juventud discente,  
y por todos... que ya lata  
se va haciendo esta sonata;  
brindo, pues, por tanto amigo,  
y también brinda conmigo  
don Arturo Soria y Mata.



## FESTIVAL CULTO

Así como de nada servirían las maravillas de la Creación, el brillante fulgor de las estrellas y el admirable esplendor de los astros si no hubiera una inteligencia capaz de admirar y comprender tanta grandeza, de igual modo, estar podemos convencidos, se perderían en el más absoluto vacío las actividades del cerebro humano si el hombre dejándose llevar de un injustificado egoísmo, no fuese capaz de transmitir á sus semejantes (atemorizado por la lucha de éstos) cuanto de útil y beneficioso concibe su fecunda imaginación; mas por suerte nuestra y mostrando el hombre su deseo de contribuir á todo cuanto signifique progreso, se afana por hacer partícipes á sus hermanos de raza de cuanto de provechoso y útil le sugiere su hermosa fantasía.

Un ejemplo bien manifiesto de cuanto acabo de indicar lo encontramos en la firmeza y constancia de los que á fuerza, no sólo de abnegación, sino también de entusiasmo y sacrificios, se propusieron llevar á la práctica la realización de una empresa tan grandiosa y humanitaria, como la de construir una Ciudad Lineal, que tantas ventajas ha de reportar indiscutiblemente, no sólo á las clases acomodadas, sino también á las de condición humilde y menesterosa. Si en nuestro país dedicasen más atención los Poderes á cuanto se relaciona con la Higiene privada y pública seguramente que hace ya varios años, el desenvolvimiento del proyecto de la citada Ciudad Lineal, sería un hecho consumado, y quizá á estas horas hubiéranse restado muchas víctimas á la tuberculosis secuestradas hoy, *a fortiori*, principalmente por las malísimas condiciones en que vive la generalidad de nuestra clase proletaria, hacinada materialmente en barrios infectos, donde ni el sol espere sus rayos, ni el aire respirable consiga eliminar substancias nocivas para la salud, resultando por consecuencia de estas deficiencias de medio cósmico, no sólo una cifra exorbitante en la mortalidad, sino una resta considerable de riqueza y trabajo útil por tanta vida malograda. De todas suertes estén persuadidos cuantos han depositado su fé en la realización de esta simpática y humanitaria obra, que mientras permanezca palpitante según dijo el último día un señor presente en la Fiesta del árbol *este torneo de la voluntad*, la idea no sólo subsistirá, sino que arraigando cada vez más, ya que no en la conciencia, al menos en la conveniencia de cada cual, muy pronto tendrán la satisfacción de ver colmadas sus esperanzas los iniciadores así como cuantos miramos con verdadera gratitud las empresas encaminadas á mejorar nuestra deficiente higiene.

Si en la memoria de la infantil concurrencia á la última Fiesta del árbol perdurara gratamente el recuerdo de tan civilizador acontecimiento, como el que hemos presenciado cuantos tuvimos el honor de asistir á tan solemne acto, no será menos duradera la satisfacción de sus organizadores, pues que nada hay en la vida más grato y halagüeño como el proporcionar unas cuantas horas de indiscutible esparcimiento á costa y en recompensa de un trabajo intelectual nacidos al estímulo del innato amor propio para conseguir en tan honrosa lid un premio alcanzado con el esfuerzo físico é intelectual de cada uno.

No debemos olvidar que el pueblo griego uno de los que más sobresalieron en la Edad antigua por su vasta cultura decía en uno de sus proverbios: *Que sin hombres fuertes y robustos, ni se concibe la existencia de ciudadanos valerosos ni de sabios verdaderos*. De otra parte, no hemos de ignorar que para mantener el perfecto equilibrio orgánico físico é intelectual de nuestra complicada organización es indispensable se cumpla en un todo el precepto del *Mens sana in corpore sano* (inteligencia sana en cuerpo sano); por tanto la única forma de regenerar nuestra débil raza será compartiendo los trabajos de gimnasia intelectual con los ejercicios corporales metódica y razonadamente ejecutados, no para deslumbrar con alardes de fuerza bruta, sino para despertar y activar las energías vita-

les, contribuyendo así á la consecución del ideal que persigue la medicina, esto es, á la terminación de la vida por muerte natural, aspiración seguramente que si para muchos ignorantes constituye una utopía, en cambio para nosotros, los médicos, representa el fin último de los estudios de esa rama de la Antropología.

Doctor Antonio Martín.

## En la fiesta arbórea de 1905.

(Brindis de D. Juan Pérez Zúñiga.)

Al salir hoy de mi casa  
(que es de ustedes ¡claro está!),  
dije: «Me falta una cosa.  
¿Qué me podrá á mi faltar?»  
Me miro de arriba á abajo,  
ando diez pasos ó más  
y exclamo al fin: «¡Reconfucio!  
(que es como suelo jurar),  
ya he dado en lo que me falta:  
los versos que, bien ó mal,  
para la Fiesta del Arbol  
acostumbro á improvisar.»  
Tomo el tranvía; me siento,  
con un humor incapaz,  
y allí un romance principio  
con lápiz, pero sin sal.  
No bien empiezo el romance,  
ya en la Puerta de Alcalá,  
se para el tranvía y sube  
mi antigua amiga Pilar,  
la *Chapucera*, una chula  
de superior calidad.  
—¿A dónde vas?—me interroga.  
—Voy á la Ciudad Lineal—  
la respondo—¿Es que te traes  
alguna combina?

—¿Cuál?  
Voy á la Fiesta del Arbol.  
—¿Y es bonita esa ciudad?  
—¿Más que tú!—¿Y es corto el viaje?  
—Sí. Me conducen allá  
un tranvía vaporoso  
y otro de electricidad.  
—¿Uno dejas y otro tomas?  
—Sí; precisamente igual  
que haces tú con los... amigos.  
—Mil gracias.—Pues bien; sabrás  
que estoy llenando una hucha  
para poderme comprar  
el mejor de los hoteles  
de la población lineal:  
un rincón sano y risueño  
donde poder trabajar  
alejado de la bulla  
de Madrid; una heredad  
en donde, si yo no quiero,  
nadie me vaya á contar  
si San Luis se corta el pelo  
por delante ó por detrás;  
si cuando se abran las Cortes  
el Gobierno morirá;  
si la peseta se encuentra  
mejorcilla, ó sigue mal;  
si ya hace Villaverde  
lo que hacía años atrás  
y otras mil cosas que á nadie  
le deben interesar...  
¡Un hotel propio, chiquilla!  
¿Qué mayor felicidad?  
—¿Y te lo vas á hacer pronto?  
—Este verano, quizás.  
—¿Tendrás ya mucho reunido?  
—Diez pesetas tengo ya.  
—¿Y tú?—le dije á mi chula—  
No me has dicho á dónde vas.  
—A las Ventas, á otra fiesta  
del árbol. A celebrar  
allí el sant, de mi novio.  
—¿De esa manera?—Sí tal.  
—¿No ves que es un alcornoque  
y hoy es su santo? ¡Velay!  
Tendremos Fiesta del Arbol,  
porque lo pierdo plantar.



En esto llegó el tranvía  
con toda felicidad,  
y yo, que no hice mis versos  
por culpa de la Pilar,  
les pido perdón á ustedes  
con la mayor humildad,  
y desde luego aprovecho  
la ocasión para brindar  
por el Consejo, por Soria,  
por Muñoz, por los que están  
la Prensa representando  
y por la clase escolar,  
alma y vida de la fiesta  
de esta higiénica ciudad,  
que, aunque en su tierra anualmente  
ve los árboles plantar,  
no se planta, que progresa  
cada día más y más.

## — URBANIZACIÓN —

### *Nuestras noticias.*

La única nota desagradable de la Fiesta del árbol la dió la *Sociedad de camareros* (Visitación 8), promoviendo una ridícula huelga en el momento mismo de servir el banquete por empeñarse el presidente de dicha Sociedad en que la presidencia del banquete se colocase en sitio distinto del dispuesto por el organizador de nuestra fiesta D. Angel Muñoz el cual harto ya de sufrir las impertinencias de dicho presidente y las quejas dadas contra él por varios escolares, cortó por lo sano una imposición tan fuera de razón y se dispuso á prescindir de tan poco amables camareros substituyéndoles con los operarios de la vía que cuidaban de que nadie pusiese piedras en los carriles ni cometiese ningún género de desmanes convertidos previsoriamente en aquel día en guardia cívica, auxiliar de la Guardia Civil.

Se sometieron humildemente en seguida, pidió perdón por sus cosas el presidente (el mismo que en la Fiesta del árbol del año pasado inició y promovió un gran escándalo), y continuó la fiesta sin novedad.

De no haber procedido el Sr. Muñoz con energía quizá hubiesen logrado que se les ofreciesen veinte ó treinta duros de propina extraordinaria mientras el banquete se aplazaba dos ó tres horas entre las burlas á la burguesía de estos obreritos con vistas á la anarquía mansa.

Aconsejamos á nuestros consocios y amigos no den trabajo á estos camareros asociados, que son los que promovieron la huelga del Café Colonial. Por nuestra parte desde ahora les aseguramos que antes que proporcionar trabajo á quienes de tal modo se conducen con nosotros suprimiremos banquetes y fiestas en los años sucesivos y les enviaremos á ganarse el pan que hubiéramos de darles á cinco kilómetros y una cuarta más allá de á donde dicen que fué el padre Padilla.

Los burgueses tenemos un arma cada vez con más frecuencia esgrimida, la abstención de las iniciativas industriales, la huelga individual burguesa enfrente de la huelga colectiva obrera que no tiene por objeto reclamar cosas justas sino imponer tiránica y groseramente los dictados de una soberbia y de una fatuidad inverosímiles.

Por esta abstención ó pólvora individualista sin humo y sin ruido aconsejada por uno de los mejores arquitectos de Madrid se han dejado de construir unas 50 casas en Madrid es decir han dejado de ganar los albañiles unos cincuenta millones de reales como contestación y consecuencia de la huelga del Seminario y de otras parecidas.

El odio de clases es completamente estúpido, entre otras razones, porque conduce á la miseria á los obreros asociados y si bien aprovecha algo á la vanidad y al bolsillo de los mangoneadores de la clase obrera, éstos ganarían mucho más en ser, en el mecanismo de la producción, la aristocracia de la clase obrera, esto es, ruedas intermediarias buenas entre el personal técnico de

directores é ingenieros y la masa de obreros menos hábiles é instruidos.

Las sociedades de resistencia y las huelgas legítimas deben venir después que las sociedades cooperativas han educado, disciplinado y perfeccionado á la masa obrera preparándola para restablecer el equilibrio de la justicia cuando éste sea perturbado por la ambición ó la avaricia de burgueses malos ó injustos.

Y cuando de las sociedades cooperativas surjan buenos administradores, directores aptos y activos y jefes de taller capaces para el mando, se caerá en la cuenta de que estos tales obreros de mérito son, en resumidas cuentas, unos burgueses con otro nombre, de que el socialismo es una farsa y de que no hay más verdad eterna que la del individualismo, que no excluye, ni mucho menos, la asociación, con todas sus consecuencias, de iniciativas y voluntades individuales inteligentes y libres.

\* \*

Los ingresos por terrenos, aguas, tranvías, construcciones y varios, durante los cinco primeros meses del presente año, ascienden á pesetas 178.548,21, que representan un aumento de pesetas 72.429,90 con relación á igual período del año anterior.

\* \*

El día 6 del corriente mes ante el Notario D. Rafael Delgado Monreal, ha sido otorgada por el señor Director la escritura de emisión de las obligaciones números 9.001 al 12.000.

\* \*

**Aguas.**— Continúa la canalización con tubería de 12 centímetros frente á la manzana 70 para servir otra nueva pila del tejat y preparar el suministro á la parte más elevada de la Ciudad Lineal frente al pinar, por medio de un motor eléctrico y el depósito hace tiempo proyectado.

\* \*

Desde la noche del 31 nos faltó el agua del canalillo del Lozoya cortada sin previo aviso para construir una arqueta para un abonado. Prometió el capataz volver á dar el agua en la noche del viernes y no la hemos tenido hasta el mediodía del sábado.

Si hubieran tenido la atención de avisarnos con dos días de antelación, todos los vecinos hubieran podido prevenirse para la sequía llenando estanques y vasijas y regando lo más preciso.

La Compañía tuvo que reservar la escasa provisión de agua con que le sorprendió esta sequía, para las obras en construcción (300 familias que se hubieran quedado sin comer tres días) para los tejares (50 familias id. id.) y para las locomotoras que no hubieran podido correr si la sequía se prolonga un día más, perjudicando y molestando á 2.000 personas cuando menos.

Nos limitamos á rogar que no se repita.

Los trabajos que tenemos proyectados para surtir de agua á la Ciudad Lineal durante cualquiera otra interrupción con nuestra agua propia independiente de la del Lozoya, requieren motores eléctricos y por lo tanto no serán posibles hasta que nuestra fábrica de electricidad funcione.

Cuando logremos esto que será pronto, aunque el suministro del Lozoya faltase durante los tres meses de verano, la Ciudad Lineal tendría el agua precisa para todas sus necesidades incluso la del riego suficiente para no dejar morir árboles y plantas.

\* \*

**Vías férreas.**— Se trabaja activamente en la línea de Fuencarral para inaugurar la tracción mecánica.

\* \*

**Tranvía de vapor de los Cuatro Caminos al Hipódromo.**— Muy en breve será sometido al acuerdo del señor Ministro de Obras públicas el expediente relativo á la concesión de este tranvía.

\* \*



**Ferrocarril de Fuencarral á la Ciudad Lineal.**—Por uno de los señores Ingenieros afectos á la 3.<sup>a</sup> División de ferrocarriles, se ha efectuado la confrontación del proyecto de este ferrocarril.

**Ferrocarril de la Ciudad Lineal á Vicálvaro y Vallecas.**—También ha sido confrontado el proyecto de este ferrocarril, cuya concesión hemos solicitado.

**Tranvía de vapor de las Ventas del Espíritu Santo á la Ciudad Lineal.**—De Real orden, dictada por el Ministerio de Obras públicas ha sido autorizada esta Compañía para prolongar esta vía hasta el Parador adquirido recientemente.

**Tranvía de vapor de la Ciudad Lineal á Barajas (1.<sup>a</sup> Sección, Canillejas).**—Esperamos, fundadamente, que de un día á otro se verifique el reconocimiento oficial de esta línea, y, por tanto, poder inaugurar su explotación dentro de la primera quincena de este mes.

El expediente del tranvía de Alcalá no ha sido despachado aún por la Diputación ni el del ferrocarril subterráneo por el Ayuntamiento.

La modorra administrativa es terrible.

**Construcciones.**—Los edificios de la fábrica de electricidad están casi terminados á falta no más que de algunos detalles y la maquinaria colocada casi toda ella y en disposición de funcionar muy pronto.

La chimenea, transcurrido ya el tercer período de descanso, quedará terminada en su total altura de 35 metros antes de quince días.

En el teatro se ha colocado la armadura y se empezarán sin pérdida de tiempo los trabajos de colocación del decorado y alumbrado que están muy adelantados en los respectivos talleres.

Aumentan sin cesar las peticiones de construcción de casas á plazos y es indudable que dentro de tres años, más de 300 hoteles nuevos hermosearán considerablemente la Ciudad Lineal.

Desde 1.<sup>o</sup> de enero se han vendido 1.740 obligaciones, cuyo producto se ha invertido en construcciones de fincas y en desarrollar los demás negocios de la Compañía. Se han vendido á plazos desde 1.<sup>o</sup> de enero 220 lotes de terreno por valor de 331.023,12 pesetas.

Con el fin de no entorpecer la justificación de las cuentas mensuales se ruega á todos nuestros clientes de provincias la inmediata devolución de las facturas de los intereses que se les remiten, debidamente firmadas y acompañadas de los cupones las que corresponden á obligaciones.

**Servicio Sanitario.**—Durante el mes de mayo han sido tratados en la Consulta que la Compañía tiene establecida en su Hotel de la Ciudad Lineal, los enfermos siguientes: Julián Barrios, José Basols, Jesús Salvador, Antonio López, Isidro Alonso, Ignacio Fonseca, Fernando Redondo, Cirilo Conde, Leocadia Alvarez, Trinidad Riesco, Luis Muñoz.

Hemos recibido la Memoria del ferrocarril de San Julián de Musgues á Castro Urdiales y Traslaviña y hacemos votos sinceros por que el desarrollo de las explotaciones mineras á quienes sirve corresponda con crecidas ganancias á los esfuerzos que hace la Sociedad tan

dignamente representada por los Sres. Martínez Pini-las y Pozzi.

**Suscripción para el sostenimiento de las Escuelas.**—Los Sres. D. Guillermo García, D. Raimundo Quintas, don Santiago Paredes, D. Manuel Vallejo y Dualde y don Manuel González se han suscripto por una peseta mensual respectivamente.

Con motivo de la Fiesta del árbol y la abundancia de original, nos ha obligado á que reunamos los números del 10 y 20 de junio en uno solo. Rogando á nuestros suscriptores dispensen el considerable retraso involuntario.

**Ganga.**—Sillas de madera y paja usadas. Las vendemos á los vecinos de la Ciudad Lineal á seis reales una. Los pedidos por escrito con el dinero á la oficina, Lagasca, 6.

El porte á convenir muy barato si se sirven muchos pedidos por la mañana y en el mismo día.

## ADMINISTRACIÓN DE HACIENDA DE LA PROVINCIA DE MADRID

### *Negociado Territorial.*

Visto el expediente objeto de recurso de alzada interpuesto por V. como Director de la Compañía Madrileña de Urbanización y en nombre de la misma, contra el acuerdo del Ayuntamiento de Canillejas denegando la inscripción á nombre de dicha Compañía respecto á tres fincas urbanas enclavadas en dicho término municipal, que figuran amillaradas á los de don Lino Sanz, D. Manuel Vallejo y D. Emilio Arroyo.

Remitido el expediente al Ayuntamiento para que justificara varios extremos, resulta del informe emitido por el mismo que como aclaración, citaron á los señores anteriormente mencionados y hecha la comparecencia, éstos la suscriben manifestando que efectivamente las fincas que se hallan inscritas en el Registro Fiscal de Edificios y Solares de dicho pueblo á nombre de D. Lino Sanz, D. Manuel Vallejo y D. Emilio Arroyo, pertenecen á la Compañía Madrileña de Urbanización á quien la vienen pagando á plazos hasta que terminen su completo pago y se otorgue entonces á favor de ellos la correspondiente escritura de dominio, no teniendo por lo tanto nada más que exponer en contra de las pretensiones formuladas por la citada Compañía:

Resultando acreditado por el Director de la Compañía don Arturo Soria, que los terrenos donde han sido construidas las fincas motivo de esta alzada, fueron adquiridos por la Compañía Madrileña de Urbanización, según escrituras exhibidas en el Ayuntamiento de Canillejas con fecha 11 de noviembre de 1904;

Resultando del mismo informe que el Sr. Arroyo no puede comparecer en la forma que los señores Vallejo y Sanz, en atención á ignorarse su paradero;

Resultando que el expediente está formado en condiciones reglamentarias, y por último certifica el Ayuntamiento que la inscripción de las fincas que motivan estas diligencias á nombre de D. Manuel, D. Emilio y D. Lino, se llevó á efecto por el Ayuntamiento sin previa presentación de alta cuando se formó el Registro Fiscal creyendo que eran de la propiedad de dichos señores;

Considerando que justificada en un todo la pretensión de la Compañía Madrileña de Urbanización, se vé palmariamente lesionados sus intereses puesto que debe reconocérsela como absoluta dueña de las tan repetidas fincas hasta que, por virtud del convenio que tengan establecido, pase á poder de los señores aludidos;



Considerando que en el caso presente la Compañía no es responsable de los errores que haya cometido el Ayuntamiento, y además se trata de una variación que en nada afecta á la riqueza del Tesoro;

He acordado: 1.º Dar de baja en el amillaramiento la casa existente en la prolongación de la manzana núm. 100 y los dos hoteles que figuraban á nombre de D. Manuel Vallejo, D. Emilio Arroyo y D. Lino Sanz.

2.º Dar de alta estas fincas mismas á nombre de la Compañía Madrileña de Urbanización, todo bajo la responsabilidad del Ayuntamiento y Junta que ha informado. Y por último, que esta variación tenga su debido efecto en el apéndice que se forme para el año de 1906.

Lo que comunico á V. para su conocimiento y demás efectos advirtiéndole que si no está conforme con esta resolución, puede recurrir en alzada en plazo de quince días, ante el Exce-lentísimo señor Delegado de Hacienda contados desde la fecha en que le sea notificado.

Dios guarde á V. muchos años. Madrid 30 mayo 1905.—**José R. Sedano.**

Sr. D. Arturo Soria, Director de la Compañía Madrileña de Urbanización.

### JUNTA SINDICAL DEL COLEGIO DE AGENTES DE CAMBIO Y BOLSA DE MADRID

Tengo el honor de transcribir á V. E. el siguiente acuerdo tomado por esta Junta Sindical en sesión celebrada el día de ayer:

«Reunida en sesión en su local de la Bolsa hoy día de la fecha, la Junta Sindical del Colegio de Agentes de Cambio y Bolsa de esta Corte, ha visto el expediente promovido por el Sr. D. Arturo Soria como Director de la Sociedad denominada «Compañía Madrileña de Urbanización», á fin de que se declaren negociables y se incluyan en las cotizaciones las 6.000 obligaciones por la misma emitidas, en el cual expediente ha emitido el Letrado-Asesor de esta Junta el siguiente dictamen:

«La Sociedad anónima con domicilio en esta Corte denominada «Compañía Madrileña de Urbanización», por medio de su legítimo representante el Director Gerente el Sr. D. Arturo Soria y Mata, pretende hoy en instancia dirigida al señor Síndico-Presidente del Colegio de Agentes de Cambio y Bolsa, que se admitan á la contratación pública y se incluyan en las cotizaciones oficiales las 6.000 obligaciones hipotecarias que tiene emitidas, haciendo para ello el oportuno expediente á fin de justificar los extremos legalmente necesarios al efecto.

«El Letrado-Asesor que suscribe ha estudiado los antecedentes aludidos y de ellos, unidos á los que ya obraban en la Junta Sindical, para admitir á las cotizaciones las acciones en circulación de dicha Compañía, deduce la consecuencia legal de que se encuentran cumplidos todos los requisitos legales y que procede por tanto acceder á lo que al presente solicita la Compañía interesada.

«Esta se halla debidamente inscrita en el Registro Mercantil, como previene el art. 72 del Código de Comercio y funciona con un capital de 2.500.000 pesetas, representado por acciones al portador y liberadas de á 500 pesetas nominales una, de las que están ya incluidas en las cotizaciones oficiales 1.239, que

son las que existen en circulación como completamente pagadas y liberadas. Por lo demás esta Junta Sindical, en el acuerdo que para las expresadas acciones tomó con fecha 23 de febrero de 1904, tiene eficazmente reconocida la legalidad con que la entidad reclamante, está constituida y funciona, y la validez con que llevó á efecto la emisión de aquellas acciones que representan el expresado capital social.

«Viniedo al exámen de las condiciones con que se ha realizado la emisión de las obligaciones de que se trata, nos encontramos en primer término con la facultad concedida en el art. 16 de los Estatutos á la entidad industrial aludida para poder emitir esa clase de valores si bien sujetándose á lo que sobre el particular resuelva la Junta general extraordinaria de accionistas.

En el presente caso y según se ha justificado documentalmen-te, la Compañía Madrileña de Urbanización, acordó por medio de la Junta general de 19 de diciembre de 1897, reunida y celebrada con los requisitos que previenen los Estatutos, la creación y emisión de una primera serie de obligaciones de á 500 pesetas amortizables por orden de numeración ó por sorteo en cincuenta años en número de 1.500 y que tuvieran garantía hipotecaria sobre los bienes de la Compañía. Asimismo la propia Sociedad anónima, reunida en Junta general, también constituida con todas las condiciones estatutarias, celebrada el 28 de enero de 1900, autorizó la emisión y creación de una segunda serie de obligaciones al portador é hipotecarias de á 500 pesetas nominales, hasta un valor en junto de 8.000.000 de pesetas; facultando al Consejo de Administración para ir realizando la tirada y emisión conforme lo fuere conceptuando preciso para las necesidades sociales.

Ajustándose el propio Consejo y en su representación su Director D. Arturo Soria, á ese mandato social, y por consiguiente, dentro de las facultades que le fueron concedidas, se ha acreditado por medio de los testimonios de las escrituras públicas, otorgadas por aquél el 25 de febrero de 1899, ante el Notario D. Luis González y Martínez; en 20 de abril de 1900, ante D. Pablo Pedro Vich; en 13 de mayo de 1902, ante D. Federico Plana Pellisa, y en 2 de abril de 1903, ante D. Bruno Pascual Ruilópez; que se han realizado la tirada y emisión de los 1.500 títulos de las obligaciones de la primera serie y de 4.500 correspondientes á la segunda serie.

«Como resulta de esos antecedentes, son condiciones genéricas á ambas series, la de llevar la numeración correlativa del 1 al 6.000, que en total constituyen las obligaciones emitidas, toda vez que la segunda serie empieza en el núm. 1.501, tener los títulos, todos al portador, un valor nominal cada uno de 500 pesetas y devengar un interés de 8 por 100 pagadero por trimestres vencidos, siendo amortizables por sorteos anuales, en un período de tiempo que no exceda de cincuenta años, y como mínimo en un 2 por 100 del valor de las obligaciones que están totalmente pagadas. La diferencia esencial entre las obligaciones de la primera y la segunda serie radica precisamente en que aquéllas, como sus cupones, son admi-



tidas por la Sociedad en pago de los servicios sociales, tales como edificios, solares, agua, peaje en sus líneas, etc., lo que no ocurre con los títulos de la segunda serie, que no tienen otros derechos más que el percibo de los intereses y el de la amortización anual estatuida.

»En cuanto á las condiciones intrínsecas de las emisiones, se han hecho constar por medio de un testimonio de la sesión del Consejo de Administración del 9 de mayo de 1905; donde resulta que en el texto de los títulos, aparecen no sólo las circunstancias de las respectivas emisiones, sino también que aquéllos van autorizados por las firmas de dos Consejeros y con el sello de la Sociedad, llevando adheridos el número de cupones necesarios para el pago de los intereses y determinándose el color y dimensiones de los títulos para que nunca puedan ser confundidos con otros valores fiduciarios de los Bancos de emisión. En esta acta de la sesión del Consejo, consta el acuerdo de éste de que la amortización quedará extinguida y ultimada, según el cuadro de amortización que al efecto se aprobó, el año 1952, mediante el sorteo del 2 por 100 anual de toda la emisión, quedando con esto cumplido el art. 187 del Código de Comercio que exige quede libre de gravámenes las líneas y obras que hayan de revertir al Estado, antes de que termine el plazo de reversión.

»Para garantizar el pago de los intereses y amortización de esas obligaciones, la entidad emisora ha otorgado hipoteca especial sobre los bienes y las líneas de tranvías y vías férreas de su propiedad, por medio de la escritura pública de 1.º de agosto de 1904 otorgada ante el Notario D. Rafael Delgado Monreal, de la que obra una copia en el expediente de su razón, especificando, que en garantía de las 1.500 obligaciones de la primera serie se constituye primera hipoteca sobre el tranvía de los Cuatro Caminos á Chamartín de la Rosa, y en garantía de las 4.500 obligaciones emitidas de la segunda serie se constituye primera hipoteca sobre el tranvía de las Ventas del Espíritu Santo á la Ciudad Lineal, y sobre el ferrocarril económico de Chamartín de la Rosa al Barrio de la Concepción, y segunda hipoteca sobre el anterior indicado tranvía de los Cuatro Caminos á Chamartín de la Rosa; las cuales hipotecas, mediante su distribución por lo que se refiere á capital é intereses, se constituyen por los cincuenta años que habrá de durar el período de amortización.

»Con esta hipoteca, y con el resultado que ofrece el balance social totalizado en la fecha de la última emisión del 31 de marzo de 1903, parece está suficientemente garantida la emisión de que se trata, así como atendido el servicio de amortización é intereses. También del propio balance se deduce que se ajustó la Sociedad anónima expresada á lo preceptuado en el art. 186, en relación con el 176 del Código de Comercio, puesto que las 6.000 obligaciones que ha emitido y representan un empréstito de tres millones de pesetas, no exceden del valor que en aquel balance figura con relación al capital invertido en líneas férreas, terrenos, estudios y aguas, que importan 4.115.993,09 pesetas.

»Con lo expuesto se demuestra que en las emisiones indicadas se han cumplido no sólo las condiciones de su creación, sino también las disposiciones legales, y si á esto se añade que todos los indicados documentos en que las emisiones constan, han sido inscritos en el Registro Mercantil del domicilio social como se justifica con las notas en ellos consignadas por el Registrador; dando así la debida publicidad á los respectivos actos, y que igualmente se ha inscrito en los respectivos Registros de la Propiedad, del Norte de esta Capital, de Colmenar Viejo y de Alcalá de Henares, como exige el art. 69 del aludido Código Mercantil, por ser los que corresponden á los distritos donde radican los bienes hipotecados, tendremos la demostración de la concurrencia de las condiciones todas legalmente necesarias, para la cotización de aquellos valores de que se trata.

»Por último está igualmente acreditado el cumplimiento de todas las condiciones fiscales respecto á las emisiones de referencia, tales como el pago del impuesto de derechos reales por la emisión de las obligaciones y la constitución de la hipoteca, y la satisfacción de los derechos de timbre que debe fijarse en los títulos, por haberse estampado ó adherido éstos, así en la emisión de 1899 de la primera serie, como en las emisiones de 1900, 1902 y 1903 de la serie segunda.

»Por todo lo expuesto, el Letrado que suscribe entiende que procede acceder á lo solicitado por la Compañía Madrileña de Urbanización, con relación á la cotización de sus 6.000 obligaciones hipotecarias.»

En su virtud y en uso de las facultades que á la propia Junta Sindical corresponde con arreglo á lo dispuesto en el art. 31 del Reglamento general de Bolsas y 69 del Código de Comercio, la misma de conformidad con el transcrito dictámen de su Letrado-Asesor:

ACUERDA, que se admitan á la contratación pública y se incluyan en las cotizaciones oficiales de las Bolsas:

1.º Las 1.500 obligaciones al portador é hipotecarias números 1 al 1.500, inclusive, de á 500 pesetas nominales una, con interés del 8 por 100 al año, pagadero por trimestres vencidos y amortizables en un 2 por 100 al año por sorteos anuales, con derecho á ser admitidas, así como sus cupones, en pago, por todo su valor nominal, de los servicios que presta la Compañía emisora, de edificios, solares, agua y peaje de sus tranvías, creadas y emitidas por la Compañía Madrileña de Urbanización como primera serie en el año 1899, en representación de un empréstito de 750.000 pesetas. Esta emisión está garantida con primera hipoteca, sobre la línea del tranvía de los Cuatro Caminos á Chamartín de la Rosa; y,

2.º Las 4.500 obligaciones también al portador é hipotecarias números 1.501 al 6.000, ambos inclusive, de á 500 pesetas nominales una, ó sea en junto 2.250.000 pesetas nominales, con el interés de 8 por 100 al año, pagadero por trimestres vencidos, contra los cupones que llevan los títulos adheridos, y amortizables como mínimum en un 2 por 100 por sorteos



anuales, en cincuenta años, que finalizarán en el año 1952, con arreglo al cuadro de amortización aprobado por el Consejo, emitidas por la Compañía Madrileña de Urbanización en los años 1900, 1902 y 1903, como parte de la segunda serie de 16.000 obligaciones, que han de representar el empréstito de 8.000.000 de pesetas autorizado por la Junta general de accionistas de 28 de enero de 1900. En garantía de esas 4.500 obligaciones de la segunda serie se ha constituido por la expresada Compañía; primera hipoteca sobre el tranvía de las Ventas del Espíritu Santo á la Ciudad Lineal y sobre el ferrocarril económico de Chamartín de la Rosa al Barrio de la Concepción, y segunda hipoteca, sobre el tranvía de los Cuatro Caminos á Chamartín de la Rosa.»

De este acuerdo se dará un traslado al Ministerio del ramo y otro á la Compañía interesada, á costa de la cual se insertará aquél en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín Oficial de la Cotización*, percibiendo de la misma en el concepto de derechos de admisión de valores á las cotizaciones y para los fondos del Colegio la suma de 1.500 pesetas, con arreglo al Arancel de la propia Junta, que se comprende en el artículo 80 del Reglamento de esta Bolsa, fecha 11 de marzo de 1904.

Dios guarde á V. S. muchos años. Madrid 31 de mayo de 1905.—El Síndico-Presidente, *Aureliano Gil*.

Sr. Director de la Compañía Madrileña de Urbanización.

\*\*\*

Quedamos muy agradecidos á la rapidez con que la Junta Sindical de la Bolsa y su digno y celoso letrado Sr. Villapadierna (D. Ramiro) han resuelto nuestra petición, tanto más cuanto que las gestiones previas independientes de la Junta Sindical representan muchos meses de trabajo y un expediente voluminoso de bastantes kilos.

\*\*\*

Están bastante adelantados los trabajos preparatorios para la admisión á la cotización en Bolsa de las obligaciones 6.001 al 9.000 (8 por 100 de interés) y del 9.001 al 17.500 (6 por 100 de interés).

\*\*\*

La diferencia esencial entre la cotización de nuestros valores y los de otras Compañías consiste en que nosotros aspiramos á que nuestros valores sean de renta y no de especulación. Por esto la nuestra, sin renunciar á hacer lo que todas cuando nos convenga, ha obtenido la cotización después de haber colocado los títulos y de haber demostrado prácticamente que eran de renta y de renta buena, pagando 30 cupones trimestrales.

\*\*\*

Calculamos vender las obligaciones 9.001 al 17.500 en menos de cuatro años empleando su producto en construcción de nuevas vías férreas y perfeccionamiento de las que tenemos ya en explotación, en comprar terrenos y construir casas para su venta al contado ó á plazos; y sí, como esperamos, la explotación de las vías férreas corresponde á nuestros desvelos y

los terrenos y las construcciones continúan produciendo ganancias como al presente, la Junta general acordará en su día proseguir la emisión de obligaciones del 17.501 en adelante según las probabilidades de buen éxito en los futuros negocios que advierta ó se limitará á administrar bien los negocios ya realizados, á pagar con puntualidad los cupones como hasta aquí y á repartir lo que sobre entre las 5.000 acciones.

## PROGRESOS DE LA DECENA

OBLIGACIONES suscriptas.....	8.708
» amortizadas.....	407
LOTES DE TERRENOS.—22 vendidos durante la última decena importan 22.914,00 ptas., que vienen á aumentar las garantías de las obligaciones y de los pagarés de la Compañía. Total importe de los 1.824 lotes vendidos á plazos, 2.074.077,44 pesetas.	

## TARJETAS POSTALES DE LA CIUDAD LINEAL

De diez interesantes vistas fotográficas de la Ciudad Lineal consta cada una de las dos primeras series de tarjetas postales que tenemos á la venta á los precios siguientes:

Colección de 10 postales al platino.... 1,75 pesetas.  
Idem de 10 id. iluminadas... 2 »

Comprando de diez colecciones en adelante se hará un descuento proporcional á la importancia del pedido.

**Primera serie:** Depósito de material móvil del ferrocarril-tranvía, oficina de obras y talleres de la Compañía.—Uno de los hoteles de la calle principal (manzana 73).—Uno de los kioscos construidos en la calle principal para el servicio de teléfono y vigilancia.—Uno de los trenes en el trayecto de Tetuán á Chamartín.—Uno de los tejares situados en la calle principal para aprovechar las tierras de los desmontes.—Uno de los hoteles de la calle principal (manzana 74).—Casa de máquinas para la elevación de aguas del Lozoya.—Hotelito inmediato á uno de los depósitos de aguas.—Llegada del primer tren á la plaza de Chamartín el día de la inauguración de la tracción mecánica.—Uno de los hoteles de la calle principal (manzana 76).

**Segunda serie:** Locomotora número 5: Una de las seis suministradas por la Sociedad Orenstein y Koppel.—El Fortín: Uno de los kioscos construidos en la calle principal para el servicio de teléfono y vigilancia y salón de espera de viajeros.—Modelo de coches del ferrocarril-tranvía.—Interior de la iglesia situada en la manzana 99.—Hotel construido en la manzana 97.—Salida de un tren de los Cuatro Caminos.—Uno de los hoteles de la calle principal (manzana 96).—Kiosco-restaurant, construido en la calle principal frente al Teatro.—Fiesta del árbol de 1904 (dos vistas).

Los pedidos deben dirigirse á la Administración de esta Revista, Lagasca, 6, primero.

## Escuelas de la Ciudad Lineal.

### TARJETAS ESCOLARES

La Compañía Madrileña de Urbanización, dando una prueba más del interés que le anima en favor de las Escuelas de niños y niñas establecidas en la Ciudad Lineal, ha creado tarjetas escolares, con las cuales podrán los alumnos que concurren á dichas escuelas circular por las líneas de la Compañía los días laborables, á las horas de entrada y salida de las clases, por el ínfimo precio de cinco céntimos cada viaje.

Imprenta de la Compañía Madrileña de Urbanización  
Estación del tranvía.—Chamartín de la Rosa.