

# LA CIUDAD LINEAL

Revista de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

## SUBSCRIPCIONES

Madrid y provincias: AÑO TRES  
ptas.—Número suelto veinte céntimos.  
—Número atrasado treinta céntimos.

Se publica los días 10, 20 y 30  
de cada mes.

REDACCION Y ADMINISTRACION  
LAGASCA, 6, PRIMERO

Horas de oficina: de 1 á 7 de la tarde.

## ANUNCIOS

Se reciben en la Administración  
todos los días laborables.  
Se facilitan tarifas.  
Toda la correspondencia referente  
á anuncios y subscripciones, debe di-  
rigirse á nombre del Administrador.

AÑO IX — MADRID (Chamartin) 20 DE ABRIL DE 1905. — NUM. 232.

## Sumario.

Nuestra próxima «Fiesta del árbol».—Para el centenario del «Quijote».—Compañía del Ferrocarril de la Moncloa al Pacífico.—Higiene: La propiedad y los pozos negros en la Ciudad Lineal.—Bibliografía.—Agricultura: La cria de gallinas. Incubación artificial.—Ingeniería: El mayor ferrocarril del mundo.—Los grandes motores en los automóviles.—Galvanización del hierro.—La duración del carbón mineral del mundo.—Urbanización: Nuestras noticias.—El Teatro libre.—Las Escuelas de la Ciudad Lineal.—Correspondencia particular.—Progresos de la decena.—Anuncios.

## Nuestra próxima «Fiesta del Árbol.»

### PROGRAMA

para el Campeonato que la Compañía Madrileña de Urbanización ha de celebrar con motivo de la Fiesta del Árbol en la segunda quincena del próximo mayo.

Está dividido en dos secciones, porque dos son los elementos constitutivos del hombre, alma y cuerpo, de los que el desarrollo debe ser paralelo y armónico, para que la educación humana sea completa.

#### Campeonato intelectual.

Conformes con las dos enseñanzas que nuestras tradiciones han sancionado para la formación de la inteligencia del niño, proclamaremos dos Campeones en la primera enseñanza y otros dos en la segunda, uno en representación de la enseñanza pública y otro en representación de la enseñanza privada en cada sección, sometiendo á todos los que tomen parte en aquél á los siguientes ejercicios:

#### PRIMERA SECCIÓN.—Instrucción primaria.

Los alumnos de esta sección practicarán los siguientes ejercicios comunes:

- 1.º Construcción de oraciones gramaticales simples y compuestas; un ejemplo de cada clase.
- 2.º Resolución de problemas sobre las cuatro operaciones fundamentales de Aritmética; uno de cada operación.

#### SEGUNDA SECCIÓN.—Enseñanza secundaria.

Los alumnos de esta sección:

- 1.º Escribirán sobre cualquier hecho de la vida social, indicado por el Tribunal, unos cuantos párrafos, en los cuales se podrán apreciar los conocimientos sintácticos y ortográficos de aquéllos.
- 2.º Resolverán dos problemas sobre cualquiera de las materias estudiadas en la Aritmética del primer año del Bachillerato. De este modo podrá concurrir algún

alumno que se halle en el principio de esta enseñanza, si por su extraordinario talento mereciera ser designado por sus profesores.

Los ejercicios se practicarán el domingo anterior al de la Fiesta.

#### Jurado.

Estos trabajos serán examinados por un Jurado compuesto de los dos Directores de los Institutos de Madrid ó Catedráticos designados por ellos, en representación de la enseñanza oficial; dos Directores de Colegio elegidos á la suerte ó Profesores designados por éstos en representación de la enseñanza privada; dos Maestros de las Escuelas públicas, designados también por la suerte, dos Consejeros y el Director de la Compañía Madrileña de Urbanización.

#### Campeonato físico.

También estará dividido en dos secciones, formando en la primera los que no hayan cumplido once años, y en la segunda todos los demás; unos y otros ejecutarán el programa siguiente:

#### Carreras.

- 1.º Carreras lisas de velocidad, 110 metros.
- 2.º » con obstáculos de velocidad y destreza, 100 metros.

#### Salto.

- 1.º Salto en longitud á piés juntos.
- 2.º » » » con carrera.
- 3.º » » altura á piés juntos.
- 4.º » » » con carrera.
- 5.º » » longitud con garrocha.
- 6.º » » altura con »

#### Paralelas.

- 1.º Pasadas de fuerza y agilidad.
- 2.º Saltos de fuerza y destreza.

#### Pesos.

- 1.º Proyección de pesos.
- 2.º Lanzamientos de pesos á distancia.

#### Jurado.

El Jurado, que ha de presenciar estos ejercicios para calificarlos, estará formado por tres Profesores de Gimnástica y dos Consejeros de la Compañía Madrileña de Urbanización.

#### Premios.

Para rendir un tributo más de admiración al genio inmortal que fijo nuestra hermosa habla castellana se premiará á cada uno de los Campeones intelectuales con un ejemplar de la lujosísima edición del Quijote, ilustrada por nuestro compatriota insigne Sr. Moreno Carbonero.

Los Campeones físicos serán premiados con la Polea higiénica de Sando.

Los doscientos primeros alumnos que se inscriban



para uno y otro Campeonato, serán obsequiados por la Compañía Madrileña de Urbanización con una comida en la Ciudad Lineal el mismo día que se celebre la *Fiesta del Arbol*. También se celebrará un banquete organizado por la misma Compañía para obsequiar á la Prensa y á los Centros de enseñanza que tomen parte en la Fiesta, representados cada uno de éstos por un Profesor, y en el momento de los brindis se publicarán los nombres de los Campeones, para que cuantos discursos se pronuncien después, tomen el asunto y hasta la inspiración de hecho tan insólito en nuestras costumbres escolares.

Las inscripciones de los alumnos que han de ejercitarse tanto en uno como en otro Campeonato se harán desde la fecha de la publicación de este programa en las oficinas de la Compañía Madrileña de Urbanización, La-gasca, 6, primero.

## PARA EL CENTENARIO DEL "QUIJOTE"

La casa Seix, de Barcelona, con motivo del próximo centenario del "Quijote", ha preparado una nueva edición de la inmortal obra de Cervantes ilustrada por el insigne pintor Sr. Moreno Carbonero.

Del mérito de esta primorosa edición dá idea exacta un artículo publicado en *La Correspondencia de España*, cuando se dió á conocer por primera vez, el cual reproducimos á continuación por tener en estos momentos verdadero carácter de actualidad.

Dice así:

*Don Quixote de la Mancha.*

*Una edición más.*

Tienen mucha razón el Excmo. Sr. D. José María Asensio, de la Real Academia Española, cuando en un trabajo, notable, por varios conceptos, dice lo siguiente:

«Una nueva edición de *El ingenioso hidalgo Don Quixote de la Mancha*, no es cosa para llamar á nadie la atención. Casi no pasa año alguno sin que se repitan en España, en Francia, en Inglaterra, en Alemania, y también con gran profusión en las naciones de América, donde se habla la lengua de Cervantes, pues ninguna basta á satisfacer la incesante demanda de tan celebrado libro...»

Sí; tiene razón para decir eso el erudito académico de la Española; como la tiene para añadir en el trabajo á que me refiero:

«...el editor (1) ha pensado, con buen acuerdo, cifrar el interés de ella en el mérito de los documentos que ha logrado reunir y en la nombradía del artista á cuyo pincel se deben los cuadros originales que, reproducidos con fidelidad, ofrecen á la vista del aficionado graciosas escenas de la obra inmortal. Esta es la novedad que verdaderamente ha de avalorar la nueva edición.»

El insigne artista á quien se alude en las precedentes líneas es el Sr. Moreno Carbonero, autor tantas veces premiado de cuadros que representan: La primera salida de Don Quijote; La aventura de los mercaderes; Don Quijote y Sancho atravesando un campo de trigo después de la aventura de los molinos; La aventura de los frailes de San Benito; Don Quijote describiendo los ejércitos por él imaginados á la vista de los rebaños de ovejas y carneros; Don Quijote y Sancho entrándose en Sierra Morena; El encuentro del rucio; Aventura de la carretera de los cómicos; Rocinante y el rucio; Una partida de caza en el castillo de los Duques: todos esos hermosos cuadros, en que la verdad y la inspiración resplandecen por igual, hallanse primorosamente reproducidos en cromolitografía, así como el conocido cuadro de D. Laureano Barrau, en el cual están representadas las doncellas de los Duques jabonando las barbas á Don Quijote.

Este atractivo sólo (el de las ilustraciones), bastaría y sobra-

ría sin duda para dar excepcional importancia á la nueva edición del *Quijote*; pero el trabajo editorial llevado á cabo por el Sr. D. Francisco Seix, une el mérito que le dan los cuadros de Moreno Carbonero, otras condiciones no menos recomendables para los aficionados inteligentes.

Están entre ellas cuatro facsímiles, tres completamente inéditos hasta hoy, el cuarto publicado una vez sola, y de cuyo interés puede formarse idea, sabiendo que son:

1.º Escritura de finiquito entre Cervantes y Tomás Gutiérrez, de Sevilla.

2.º Escritura de poder á favor de Fernando de Silva, para que en nombre de Cervantes pudiese acudir á la Curia eclesiástica solicitando fuese este último absuelto de la censura y excomuniación que le había sido impuesta.

3.º Carta de puño y letra de Cervantes dirigida al arzobispo de Toledo, D. Bernardo Sandoval y Rojas, agradeciéndole un donativo. Lleva fecha muy próxima á la muerte de Cervantes.

4.º Memoria de puño y letra de Cervantes, solicitando una información sobre su cautiverio.

Hay también en esta nueva edición de la obra de Cervantes, y esto es quizás, si no lo más interesante, lo más curioso como documento bibliográfico, una reproducción por el fotograbado de 10 páginas anotadas, pertenecientes á un ejemplar impreso por Juan de la Cuesta en 1605, á fin de que pueda compararse la letra de las notas con la de algunos facsímiles.

Es bien advertir, para que se aprecie el alcance de esta reproducción, que hay en la ciudad de Palencia, y en poder del Sr. D. Feliciano Ortego, un ejemplar de una de las ediciones primitivas del *Quijote*, en cuyos márgenes se encuentran numerosas enmiendas y algunas acotaciones al texto, de letra contemporánea de la edición y que hasta puede creerse la misma de Cervantes en concepto de los peritos calígrafos de aquella ciudad, que prolijamente la han examinado.

El poseedor de aquel ejemplar, Sr. Ortego, creyó sin vacilación ni duda, que las correcciones están hechas por el mismo Cervantes, y en esta creencia decidió publicar una nueva edición de la primera parte de *El Ingenioso Hidalgo*, con las correcciones hechas (á juicio del Sr. Ortego) por el mismo autor.

El Excmo. Sr. D. José M.ª Asensio, de cuyo eruditísimo proemio he copiado algunos párrafos al principiar esta noticia, dice, refiriéndose al hallazgo del editor palentino:

«Mi convicción es, como indicado queda, que esas anotaciones fueron puestas por algún curioso poseedor del ejemplar en los primeros años del siglo XVII; es decir, en fecha muy próxima á su publicación pero indudablemente cuando ya había salido á luz la segunda parte de la obra.»

Razones de evidencia interna, de carácter profundo, más literario, pueden persuadir al más obcecado de los lectores de que las anotaciones del ejemplar del Sr. Ortego no fueron puestas por el autor de la obra, sino por tercera persona que se acredita de curiosa, pero no de sagaz, ni de muy entendida.»

Pienso en este particular como el Sr. Asensio, cuya sólida argumentación no tiene réplica, á mi juicio; pero sea cual fuere la opinión de las personas peritas acerca de este litigio bibliográfico, nadie puede negar que es, como antes indiqué, verdaderamente curioso.

En el proemio á que tantas veces he aludido, el ilustrado prologuista trata magistralmente y con erudición y competencia asombrosas los puntos siguientes:

1.º La supuesta restauración del *Quijote*, á que me he referido.

2.º La ilustración de la obra de Cervantes, por Moreno Carbonero.

3.º La patria de Cervantes. Cuestión resuelta por un documento en que se declara natural de Alcalá de Henares, del cual va en el primer tomo un facsímil.

(1) Se refiere á D. FRANCISCO SEIX, editor de Barcelona.



4.º La causa por muerte de D. Gaspar de Ezpeleta, estudiada con toda detención.

5.º La vida y circunstancias de la hija natural de Cervantes, doña Isabel de Saavedra, y refutación de cuanto respecto á ésta se ha fantaseado.

La impresión, la tinta litográfica, la encuadernación en tela y pergamino, con dibujos é inscripciones que recuerdan trabajos de los siglos XV y XVI, contribuyen mucho al embellecimiento de este trabajo, que honra la industria editorial española, así como los variados frisos y letras capitales en oro y colores, por varios distinguidos artistas, para llevar á cabo su cometido se han inspirado en nuestros códices.

Tal es la edición que en dos hermosísimos tomos en 4.º prolongado y con texto ajustado, en cuanto ha sido posible, al corregido por la Real Academia Española, acaba de dar á luz la casa Seix, de Barcelona, y que, á ser otras las circunstancias por que el país atraviesa, habría revestido sin duda los caracteres de fausto acontecimiento bibliográfico. El esfuerzo del editor no pasará, á pesar de todo, inadvertido para las personas de verdadera cultura, ni para los amantes de nuestras glorias literarias.

A. Sánchez Pérez

(La Correspondencia de España).—25 mayo 1898.

## Compañía del Ferrocarril de la Moncloa al Pacífico.

SOCIEDAD ANÓNIMA

Oficinas: Alcalá, 123, principal.

El periódico *El Crédito Español*, «Revista de Hacienda, Política, Banca, Bolsa, Ferrocarriles, Administración y Sociedades Mercantiles», correspondiente al día 1.º del actual, nos favorece con el siguiente anuncio, puesto en grandes caracteres y en su primera plana.

COMPañÍA DEL FERROCARRIL

DE LA

MONCLOA AL PACÍFICO

(SOCIEDAD ANÓNIMA)

Domiciliada en Madrid, CALLE DE ALCALA, 123, pral.

*Esta Sociedad, que se ha constituido legalmente el día 3 de marzo de 1905, según escritura otorgada ante el notario del Ilustre Colegio de Madrid, D. Rafael Delgado Monreal, ha emitido*

**2.000 acciones de 500 pesetas**

*pagaderas al contado ó á plazos mensuales de 10 pesetas.*

En el domicilio social, Alcalá, 123, principal, se admiten suscripciones todos los días no feriados, de tres á seis de la tarde, y se facilitan boletines de suscripción y los Estatutos por que se rige la Compañía. Las personas que deseen adquirir acciones ó quieran conocer el proyecto, Memoria, planos y presupuesto de obras del *Ferrocarril de la Moncloa al Pacífico*, pueden dirigirse al secretario general de la Compañía.

La Compañía del Ferrocarril de la Moncloa al Pacífico, á más de la construcción y explotación de esta vía férrea, se propone construir grandes almacenes en los Cuatro Caminos, en el fieltro de las Ventas del Espíritu Santo y en otros puntos altos de la línea con el fin de transportar á los mismos las mercancías que lleguen á las estaciones del Norte, del Mediodía y de las Delicias, con lo cual se cambiarán por completo las condiciones de los arrastres por la capital, abaratándose los transportes y reportando inmenso beneficio al Comercio y á la industria.

Cada una de las 500 primeras acciones de las 2.000 emitidas, ha sido beneficiada con un quinto de acción liberada por lo cual los que suscriban cinco acciones de 500

pesetas, adquirirán seis acciones, sin tener que satisfacer más cantidad que la de 2.500 pesetas, importe de las cinco acciones suscriptas.

Consejo de Administración de la Compañía del Ferrocarril de la Moncloa al Pacífico.

Presidente, D. Rafael Herrera, propietario.

Vicepresidente, D. Fernando Boccherini, escritor y diputado provincial.

Vocales: D. Arturo Soria y Mata, exdiputado á Cortes y director de la Compañía Madrileña de Urbanización; D. Roberto Roldán, propietario; D. Alejandro María de Amírola, propietario, abogado y diputado provincial; D. Aquilino Sánchez Díaz, propietario; D. Joaquín Ripoll, propietario é industrial; D. Guillermo García, propietario; D. José María Benito Moreno, propietario y diputado provincial.

Director, D. Isidro Urbano y Calvo, diputado provincial propietario y expresidente del Ayuntamiento de esta Corte.

Subdirector, D. Antonio García Rodríguez, abogado y propietario.

Secretario general, D. Pedro L. Ferreiro.

Agradecemos mucho á *El Crédito Español* tal deferencia, y más, por cuanto no ha mediado estímulo alguno para ello.

Se hallan impresos los títulos provisionales de las acciones, así como los nuevos Estatutos con la Escritura social. El Consejo de Administración ruega á los señores suscriptores de Madrid y provincias se sirvan manifestar por escrito á estas oficinas si desean recibir un solo título comprensivo de todas las acciones por ellos suscriptas, ó uno por cada una, pues ambos casos determina el artículo 12 de los Estatutos.

El día 15 del corriente se ha presentado en el Ministerio de Obras públicas la copia de la Escritura social, y una instancia firmada por los Sres. D. Arturo Soria y D. Isidro Urbano, participando el primero de la venta de todos sus derechos á la Sociedad, y acreditando el segundo su personalidad de director de la Compañía, para que en lo sucesivo se entiendan con éste todos los trámites de concesión, construcción y explotación del ferrocarril.

Se nos han ofrecido algunos terrenos próximos á la Guindalera y Plaza de Toros, y no hemos podido aceptar ninguno por el excesivo precio que han fijado sus propietarios; dándose el caso de que por terrenos que hace un año, se vendieron á 0,60 el pie, se nos pide hoy á 2 pesetas. Tal es el valor que adquieren dichos terrenos ó les quieren dar, al sólo anuncio de nuestro proyecto de vía férrea.

Pero si bien es cierto que teníamos esto previsto, no por eso dejábamos de esperar que los propietarios de terrenos, por lo mismo que se favorecían sus intereses con el establecimiento del ferrocarril, hubiesen auxiliado á la empresa facilitándonos cuando menos terreno para estaciones, allí donde debieran establecerse. Les aconsejamos mediten sobre el particular, por lo mucho que les interesa.

La suscripción de acciones aumenta á medida que se dá á conocer la constitución de la Compañía.

## — HIGIENE —

### La propiedad y los pozos negros en la Ciudad Lineal.

Si con atenta reflexión investigamos y analizamos las causas que determinan el constante desarrollo progresivo de la Ciudad Lineal, observamos que á esto ha contribuido, en primer término, el modesto capital, al depositarlo en la Compañía Madrileña de Urbanización ó emplearlo en construcciones que han hecho aumentar el valor de todo lo creado, dando



origen á esta interminable serie de adelantos que llevan á los pueblos á un mayor estado de perfeccionamiento.

Puede también afirmarse que la propiedad es el elemento principalísimo para el desarrollo del progreso; negar al individuo el derecho de poseer mediante el esfuerzo propio, y mataréis en él toda iniciativa para producir. La Compañía Madrileña de Urbanización facilita todo lo necesario para que el más modesto en posición sea propietario en la Ciudad Lineal.

Ahora bien, y éste es el objeto principal de estas mal pergeñadas líneas, uno de los problemas que más puede preocupar á los habitantes de la Ciudad Lineal, es la construcción de los pozos negros.

No se tiene en cuenta generalmente que la filtración de las aguas fecales, si en el pozo existe alguna veta arenosa, pueda comunicarse á los pozos de agua potable, que en todo el trazado actual de la Ciudad Lineal es muy rica, haciendo que los habitantes la beban con preferencia á la de Lozoya, pues que éstas desde la presa de Mangirón hasta los depósitos de Madrid, su canal tiene condiciones de higiene y llegan en buen estado de pureza; las que se conducen á la Ciudad Lineal reúnen mejores condiciones, por venir por el canalillo que está al descubierto en toda su extensión, por cuya circunstancia las mejora, pues sabido es que el soleo y aireo mata muchos microbios que conducen, haciendo sólo necesario redoblar la vigilancia del mismo.

Me ha sugerido el dar el alerta, una conversación que en reunión de amigos interesados en la Compañía unos y muy entusiastas otros, en la que se refirió lo sucedido en Villalba, si mal no recuerdo, donde hace años se fundaba una colonia veraniega que prometía progresar rápidamente. La escasez de aguas potables hizo necesario construir pozos para obtenerla; y como existían otros también para aguas fecales y ambos á poca distancia, sucedió la filtración del uno al otro y fué motivo bastante para que se desarrollase una enfermedad epidémica, fiebre tifoidea, que costó la vida á algunas personas. Desde entonces lo que constituía alegría, comodidades y bienestar, se convirtió todo en tristezas y desgracias, cesando desde aquel momento el progreso que se veía de día en día en el citado Villalba.

Para evitar el mal y conseguir con labor tenaz, constante que esto pueda suceder en la Ciudad Lineal, sería preciso que antes de construir un pozo para aguas fecales se pensase en que éste ha de reunir, por ahora, los requisitos siguientes: doble pozo revestido de ladrillo recocido hasta su fondo y suelo, forrado de portland para evitar filtraciones, y muy á menudo, y según el uso que se haga del mismo, depositar en el que se venga utilizando cal viva á fin de que, por este medio, se realice la descomposición del oxígeno evitando también las malas emanaciones.

El deseo de que los habitantes de la Ciudad Lineal no se vean en este peligro, pues á tiempo se está de evitarlo, es el único que me ha guiado á escribir estas líneas creyendo con esto contribuir á que siempre sea la Ciudad Lineal la más higiénica de todas.

Manuel G. Quintanilla.

## BIBLIOGRAFÍA

De ciento ochenta y dos páginas, incluido el prólogo, de sencillez estilo y meditado estudio, consta el libro del médico segundo del Cuerpo de Sanidad Militar, D. Federico González Deleito, titulado *Apuntes de Higiene Social en el Ejército*, que á nuestra redacción ha llegado.

Aunque el libro del Sr. González Deleito está destinado al ejército, no sobraría su lectura á la sociedad en general, pues son muchos y muy atinados los preceptos y observaciones que contiene.

El RECLUTAMIENTO, el ALOJAMIENTO, la ALIMENTACIÓN, con

los incisivos de alimentos y aguas, el VESTUARIO, la EDUCACIÓN MILITAR y EDUCACIÓN FÍSICA, la PROFILAXIS DE ENFERMEDADES, con la subdivisión de enfermedades infecciosas é intoxicaciones, indicando la profilaxis de la tuberculosis, fiebre tifoidea, sífilis y enfermedades venéreas, paludismo, viruela, sarampión, escarlatina, erisipela, gripe y parótidas y la ORGANIZACIÓN DE LOS SERVICIOS DE HIGIENE EN LOS EJÉRCITOS, todo se halla tratado en este libro, acompañado de varias citas y cuadros estadísticos.

Pinceladas negras contiene el libro que hacen resaltar el grado de inferioridad de esta maltrecha España elegida por la Naturaleza para más altos fines y que no transcribimos, limitándonos á aconsejar á nuestros lectores y en particular á los que de éstos sean militares, á que lean y estudien el libro del señor González Deleito.

El capítulo Alojamiento nos lleva como de la mano á recordar los muchos y buenos artículos publicados en *La Ciudad Lineal*, debidos á uno de nuestros más distinguidos y asiduos colaboradores, sobre el emplazamiento de cuarteles.

«Si como higienistas—dice el Sr. González Deleito—tuviéramos que dar nuestra opinión acerca de este asunto, sin atender á ninguna otra circunstancia, claro es que habíamos de decidirnos por aconsejar sin ambages ni rodeos, de modo preciso, claro y terminante, por la mayor diseminación posible de las fuerzas.»

«La vida en común es una de las causas de morbosidad y mortalidad, tal vez la que obra con mayor intensidad, y buena prueba de ello es el éxito constante de un cambio beneficioso de cuartel para mejorar una estadística sanitaria parcial. En la población civil ocurre lo mismo, y las naciones como Inglaterra, que han fundado su campaña higiénica en la mejora de la habitación, obtienen éxitos estadísticos mucho mayores que los que buscan por otros procedimientos estos éxitos. Podemos afirmar que lo más necesario para la vida del hombre es el aire, y su mayor enemigo la vida en común con sus semejantes. El veneno mayor para el hombre es el hombre mismo.»

«El cuartel, enclavado en una población, daña la higiene de ésta. El cuartel, enclavado en una población, es dañado en su higiene por ella. El cuartel y la ciudad se repudian mutuamente, al igual que la ciudad con cárceles, hospitales, asilos y en general con todos los grandes centros de aglomeración de personas.....»

Y como los cuarteles deben estar colocados junto á los grandes núcleos de población «esto se consigue, únicamente en parte, escogiendo para emplazamiento de los cuarteles las afueras de las poblaciones, causándose así cuartel y ciudad el menor daño posible, y disfrutando éste de las mayores aproximaciones á la vida del campo que pueden obtenerse.»

«Siendo la unidad orgánica en España la del regimiento, á ella debemos atenernos para la edificación del cuartel. Cada regimiento un edificio, y unos apartados de otros por toda la periferia de la población.»

Y al recomendar que al cuartel se le dé todo género de atractivos para que esas condiciones retengan al soldado por cariño y no por fuerza, dice: «...el amor á la casa es una de las fuentes de mayores virtudes y es capaz de engendrar grandes sacrificios en aras de lo que aquella casa significa. Robustecerlo en todas partes y en todas ocasiones es un deber en los que mandan y dirigen.»

En el capítulo INSTRUCCIÓN MILITAR y EDUCACIÓN FÍSICA, dice: «Debemos tener espacios cubiertos para que en ellos pueda refugiarse el soldado en los días de lluvia, y otros al aire libre; en ellos se permitirán toda clase de juegos ginnicos, y no he de detenerme á especificarlos: juegos de barra, de bolos, las infinitas combinaciones de los juegos de pelota, etc. Los soldados podrían jugar libremente, organizarían partidos, y hasta podría disputarse cierta emulación entre ellos estableciendo de vez en cuando certámenes y desafíos entre los soldados de diversas compañías.»



Mucho bueno y digno de tener en cuenta contiene el libro del Sr. González Deleito y algunos datos como los que constan en el párrafo que trata de la profilaxis de la sífilis y de las enfermedades venéreas amargan el alma y despiertan tristes consideraciones sobre los errores que la humanidad civilizada comete.

Quiera la suerte que en plazo breve esa humanidad se dé cuenta de su misión y trate de colocar a la especie en el sitio que por sus condiciones merece.

## — AGRICULTURA —

### LA CRÍA DE GALLINAS

## INCUBACION ARTIFICIAL

**Sus ventajas.—Condiciones que debe reunir una buena incubadora.—Cuidados que han de tenerse presentes durante el período de la incubación.**

La incubación artificial, ó sea la que se practica por medio de aparatos llamados incubadoras, prescindiendo en absoluto de la gallina, es muy recomendable por las ventajas que tiene sobre la incubación natural, puesto que permite hacer incubaciones en todo tiempo y muy especialmente crías tempranas, con lo cual se obtienen mejores productos y en época en la cual hay escasez y el precio de las aves es, por consiguiente, más elevado.

Además, la incubación artificial, debe siempre ser preferida á la incubación natural, porque ahorra tiempo y trabajo, pues es indudable que una incubadora de cabida de 150 huevos, por ejemplo, no ocasionará tantas molestias como doce ó quince cluecas.

Existe, sin embargo, cierta prevención contra la incubación artificial, que no puede tener otro fundamento que los fracasos que han tenido y tienen algunos avicultores por falta de los conocimientos teóricos y prácticos indispensables. Si las incubadoras que se empleen son de los sistemas más perfeccionados que existen y no se desconoce su manera de funcionar y los cuidados que requieren las incubaciones, los resultados serán siempre buenos.

Cualquiera que sea el sistema de incubadora que se emplee ha de tenerse presente, ante todo, que debe procurar á los huevos el calor y las condiciones más parecidas á la clueca, ó sea á la incubadora natural. Por lo tanto, en la construcción y disposición del aparato que ha de suplir á la naturaleza en una función tan importante, se procurará aproximarse en lo posible á la perfección. Lo primero que nos preocupará es la temperatura, debiendo ser ésta constante en todo el transcurso de la incubación. La aireación no es menos importante, pues desde que el embrión se desarrolla, vive y respira hay que procurarle oxígeno, es necesario que se renueve el aire de la cámara donde están contenidos los huevos, porque si el ácido carbónico no tiene salida, siendo extremadamente nocivo y más denso, pesa sobre los huevos y determina la asfixia de los embriones ó polluelos, así que es indispensable procurar la salida del ácido carbónico á medida que se vaya formando.

Durante el curso de la incubación natural el aire proporciona la humedad necesaria á los huevos, por lo cual es preciso que la incubadora tenga en su interior un platito ó recipiente donde se deposite arena para humedecerla diariamente con el fin de que el aire de la cámara esté saturado de humedad, sobre todo á partir de la segunda semana.

Si se examina la clueca en el momento de remover los huevos durante el transcurso de la incubación, se observará que aparta hacia los lados los huevos que están en el centro interponiendo los que estaban en los lados, volteándolos al mismo tiempo, con objeto de que todos estén sometidos á una misma

temperatura. Por esta razón el cajón de la incubadora deberá estar construido ó dispuesto en forma que permita fácilmente dar vuelta á los huevos y cambiarlos en la forma practicada por la clueca, teniendo presente que en la incubadora también en el centro es donde la temperatura es más alta en relación con los costados.

En suma, se tendrá muy en cuenta que la incubadora que se emplee responda cumplidamente á todas estas necesidades, como asimismo es preciso que reúna las mejores condiciones de solidez, fácil y práctico manejo y que el sistema de calefacción resulte lo más económico posible.

Entre las incubadoras modernas, las que mejores resultados están dando en la práctica son las de calefacción por carbón de encina, dotadas de todos los perfeccionamientos necesarios para lograr un buen éxito en la incubación, siendo las más recomendables por la condición esencialmente práctica del sistema, su exiguo coste de calefacción y la facilidad con que se gradúa la temperatura. Basta decir en favor de esta clase de incubadoras que para mantener la temperatura necesaria es suficiente con poner dos veces al día el hornillo con carbón media hora por la mañana y otra media por la tarde, permaneciendo de este modo la temperatura casi invariable, puesto que la caldera contiene más de cien litros de agua caliente y como está bien aislada con serrín de corcho comprimido puede mantener la misma temperatura durante muchas horas sin alternativas ni cambios bruscos.

Con buenas incubadoras y observando los cuidados necesarios durante la incubación nunca habrá que temer á fracasos.

Antes de someter los huevos á incubación deben lavarse perfectamente á fin de que queden exentos del excremento que pudieran llevar adherido, dejándolos secar antes de ponerlos en la incubadora. Una vez que se hayan colocado debidamente en la incubadora y dispuesta ésta para la incubación se procurará que á partir de este momento la temperatura oscile entre 39 y 41 grados centígrados, sin apartarse de estas cifras.

Durante la primera semana se tendrá cuidado de que la temperatura sea de 40 grados y la aireación la menor posible. En la segunda semana la temperatura será de 39,5 á 39,5 grados, y en la tercera semana de 38 á 39, debiendo ser en el penúltimo y último día de incubación de 39,5 á 40 grados. En la segunda semana la aireación será de unos cinco minutos y en la tercera de cinco á diez.

Cualquiera que sea el sistema de incubadora que se emplee debe tenerse muy presente que para conocer con exactitud la temperatura á que están sometidos los huevos es preciso tener en la cámara donde están éstos, en el mismo nivel y proximidad con la caldera, un termómetro comprobado y suficientemente sensible. En el transcurso de la primera semana debe procurarse que la temperatura, indicada anteriormente, sea uniforme. Una vez por la mañana y otra por la tarde se dará vuelta á los huevos, variando el tiempo que esta operación puede durar según el período de desarrollo del embrión: la primera semana sólo pueden estar descubiertos unos dos minutos, ó sea el tiempo preciso para darles vuelta; la segunda semana cinco ó diez minutos, y la tercera de diez á doce minutos.

Los dos últimos días se rociarán los huevos con agua tibia. La víspera del nacimiento, á la hora de darles vuelta, se observarán detenidamente los que están picados y se colocarán con la parte picada hacia arriba. Los polluelos que no puedan salir con facilidad del cascarón serán ayudados sacándoles la cabeza fuera, pero sin que se vea sangre ni jugos en el interior del huevo, no intentando ayudarlos en más, pues se les dañaría por completo. Los pollos nacidos serán colocados en el secadero, donde permanecerán las primeras veinticuatro horas á una temperatura constante de 25 á 30 grados, con objeto de que quede bien seco el plumón.



Al segundo día de nacidos pasarán los polluelos al aparato llamado hidromadre ó madre artificial, de cuyas condiciones dependerá el éxito de la cría.

Estos son, en términos generales, los cuidados que requiere la incubación artificial, y si se estudian y practican los que en particular conviene observar, según el sistema de incubadora que se utilice, los resultados serán siempre satisfactorios.

## — INGENIERIA —

### El mayor ferrocarril del mundo.

\* Se agita en estos momentos en Europa un gran proyecto: la construcción de una vía férrea, sin precedente en los anales ferrocarrileros, por su extensión verdaderamente colosal.

Una poderosa Compañía alemana, que desde hace tiempo viene trabajando, con ayuda de la diplomacia, en la realización del proyecto mencionado, ha logrado, al fin, interesar en el negocio á los banqueros de Francia, Bélgica, Inglaterra y Estados Unidos, y con ese concurso dará principio á la obra muy en breve.

La vía comenzará en Berlín y pasará por Constantinopla y Bagdad, cruzará la Persia y el Afghanistan, tocando después á la India inglesa y á una gran parte del Sur de China para ir á terminar en el puerto inglés de Hong Kong, en el Océano Pacífico.

### Los grandes motores en los automóviles.

Cada vez se va presentando el caso de motores más potentes en automóviles. En la Exposición de Turín se presentó un automóvil con motor de 200 caballos, y sin embargo, éste ha sido superado por Mr. Schoenberg, de Nueva York, quien ha construido uno con 300 caballos, al cual puede ponerse una caja de carruaje de tales dimensiones que puede servir en viaje de cómodo cuarto de dormir, y su dueño en compañía de otras diez personas se propone recorrer con él todo el Estado de Nueva York; retirando la caja el automóvil puede convertirse en uno para carreras de velocidad.

### Galvanización del hierro.

El procedimiento Wilden para galvanizar el hierro y el acero consiste en emplear un baño compuesto de zinc, estaño y aluminio. Esta mezcla produce, según el inventor, sobre el hierro y el acero una capa protectora muy adherente al metal y superior á cuanto se ha obtenido hasta el día. Se puede calentar al rojo el hierro galvanizado por este procedimiento, sin que se deteriore en lo más mínimo. Para galvanizar se procede del modo ordinario, es decir, sumergiendo hojas bien limpias en la aleación fundida.

Las mejores proporciones para la mezcla son: zinc, 84 por 100; estaño, 14; plomo, 1,50 y aluminio 0,50.

### La duración del carbón mineral del mundo.

El Dr. Frech, profesor de Geología de la Universidad de Breslau, ha hecho un curioso trabajo sobre el porvenir de carbón mineral. Según él, Alemania es el país de Europa que posee mayor cantidad de *pan negro*. La producción actual de Inglaterra es superior á la de Alemania, consecuencia de una explotación intensiva que agotará bien pronto los yacimientos de Albión, si se mantiene en el primer puesto de producción hullera.

Fuera de Europa, América del Norte y la China—especialmente la provincia de Chang-Si—poseen reservas que la industria del globo, aun teniendo en cuenta un desenvolvimiento ilimitado, no agotará en treinta ó cuarenta siglos.

He aquí cuáles son, según las apreciaciones y cálculos del geólogo alemán, la duración probable de los yacimientos europeos hechos, teniendo en cuenta la explotación actual: De

ciento á doscientos años las minas de Durham y de Northumberland, de la provincia de Sajonia y de la Bohemia central. De doscientos á trescientos años las otras minas inglesas (Cardiff, Grimsby, etc.) y las minas del centro de Francia. De trescientos á cuatrocientos años los yacimientos de Wallenburg, distrito de Alemania. De seiscientos á ochocientos años todas las minas del Norte de Francia, y de más de mil años las minas de Saarbruck, de Aquisgran, de Westfalia, de Bélgica, de Silesia del Norte, de Moravia y de la Polonia Rusa. En estas últimas regiones mineras se encuentran las venas más numerosas y más ricas.

Por supuesto, de España no se ocupa el profesor en cuanto á la duración de sus carbones, pero poca duda cabe que para el consumo actual del país tenemos carbón para más de mil años. Sin embargo, esta cifra y todas las relacionadas con ella pueden variar infinitamente, pues ni aquí se conoce todo lo que hay, ni mucho menos se explota todo el carbón que se debiera.

## — URBANIZACIÓN —

### Nuestras noticias.

Nos dice un amigo nuestro que un obligacionista del tranvía de Colmenar (el del Sr. Prieto, no el nuestro) se propone ofrecer sus obligaciones en pago de una campaña periodística contra la Ciudad Lineal.

En el caso de que sea cierta la noticia, si se trata de un *chantage* nosotros somos Caballeros de la Tenaza á quien nadie ha sacado todavía por estos caminos ni un perro chico; si se trata de una guerra más ó menos franca entre dos sociedades ó entre dos personas en ellas interesadas, la nuestra ofrece á sus accionistas y á cualquier director de periódico que lo desee no sólo la publicidad minuciosa de sus cuentas, sino sus libros y todos los comprobantes de sus ingresos y de sus pagos y propone un cotejo con el proceder y con las cuentas de la empresa rival.

Si se trata de injuriarnos haremos lo que con otro que entregado á los tribunales ha sido condenado á tres años de destierro, costas y á llorar el mineral que se ha gastado inútilmente en contra nuestra.

Con razón es difícil criticarnos; y sin razón mucho más.

\* \*

**Desmontes y terraplenes.**—Con bastante actividad prosiguen estos importantes trabajos en distintos puntos de la calle principal y en varias calles transversales.

\* \*

**Vías férreas.**—Actívanse todo lo posible los expedientes relativos á la prolongación del tranvía de las Ventas, encintado en la vía de Fuencarral desde la bifurcación, y tranvía de Cuatro Caminos al Hipódromo, los cuales se encuentran á informe de la Dirección general de Obras públicas.

\* \*

Hemos pagado á la Sociedad Española de Material Ferroviario, antes Orenstein y Koppel, por los derechos de aduana, gastos de despacho y portes de ferrocarril de las locomotoras números 6 y 7 y piezas de recambio de locomotoras, la cantidad de 5.835 pesetas.

\* \*

**Tranvía de vapor de Canillejas á Alcalá de Henares.**—El expediente relativo á este tranvía ha pasado á informe de la Comisión provincial.

\* \*

**Tranvía de vapor de las Ventas á la Ciudad Lineal.**—Por el Ministerio de Obras públicas ha sido autorizada esta Compañía para cortar catorce árboles en la carretera de Aragón, que constituyen un peligro para los empleados



y viajeros de este tranvía; pero con la obligación de reponerlos y de cuidarlos durante cuatro años.

\* \*

**Tranvía de vapor de la Ciudad Lineal á Canillejas.**—En la travesía de este pueblo y en lugar tan próximo al apartadero allí construido con carácter provisional, existe un árbol que impedirá en absoluto toda maniobra á nuestras locomotoras, el día, que juzgamos próximo, en que se abra á la explotación esta sección. En su consecuencia, hemos solicitado se incluya este árbol en la relación de los que estamos autorizados para cortar en la carretera de Aragón.

\* \*

**Construcciones.**—En la manzana 89 ha empezado á construirse un muro de cerramiento de siete lotes, hotel de planta baja estilo suizo, estanque, pozo y dependencias para gallinero y palomar.

También ha empezado la construcción de un muro de cerramiento de un lote en la manzana 78.

En la calle de Manuel Uribe, manzana 76, dará principio dentro de pocos días la construcción de un hotel de planta baja.

Las obras del teatro adelantan rápidamente. La armadura del escenario quedará colocada en la próxima semana y en seguida se procederá á la colocación de la armadura de hierro del resto del edificio.

Con igual actividad se trabaja en las obras de la fábrica de electricidad. Antes de fin de mes quedará cogido de aguas todo el edificio. Se ha empezado ya el montaje de la caldera y muy en breve se procederá al de toda la maquinaria.

Todas las demás obras continúan sin interrupción.

\* \*

**Terrenos.**—Hay á la venta varios lotes por cuenta de sus propietarios, con fachada á la calle principal y á las transversales.

Razón en las oficinas, Lagasca, 6, 1.º, y en el Hotel de la Compañía de 1 á 7 los días no festivos.

\* \*

Se suplica á los señores suscriptores que tengan recibos pendientes de abono en esta Administración, se sirvan satisfacer sus descubiertos á la mayor brevedad posible, para normalizar la buena marcha del periódico.

\* \*

Hemos recibido la Memoria de la Sociedad anónima *Los diez amigos*, modelo de constancia y laboriosidad, de la que es digno presidente D. Agustín Bay y Santonja.

Agradecemos la atención y felicitamos al Sr. Bay y consocios.

\* \*

La Revista «El Automovilismo Ilustrado» que se publica en Barcelona, considerando á S. M. el Rey como el primer chauffeur de España le dirige una razonada y respetuosa instancia pidiendo su concurso para la creación de una «Asociación Mútua» que ponga á cubierto á los mecánicos automovilistas y á sus familias de las desgracias que pueden acarrearles los peligros anejos á su profesión.

\* \*

El *Eco Complutense* de Alcalá de Henares en su número de 15 de abril da cuenta de haber recibido la Memoria de nuestra Compañía, y elogia nuestra buena administración y la venta á plazos de casas económicas.

Damos las más expresivas gracias por tan inmerecida justicia á nuestro distinguido colega y haremos todo lo posible por empezar la explotación de nuestro proyectado tranvía en el año próximo, contando en que en el mes de agosto á septiembre quede ultimada la concesión.

\* \*

**Cartillas agrícolas para las escuelas.**—Por el Ministerio de Agricultura se ha ordenado que se haga una edición

de 5.000 ejemplares de cada una de las Cartillas agrícolas premiadas en el concurso oficial recientemente celebrado. Tres mil ejemplares de cada una serán distribuidos por el Ministerio en las escuelas primarias de la respectiva región, para que sirvan de enseñanza á los alumnos de la población rural.

\* \*

**Encargos.**—Para comodidad y buen servicio de nuestros clientes tenemos á su disposición volantes impresos como á continuación se indica:

NÚM. ....

Ciudad Lineal ..... de ..... de 190 ..

El que suscribe solicita de la Compañía Madrileña de Urbanización .....

.....

.....

Firma.

**NOTA.** Los encargos verbales confiados á la memoria de los empleados de la Compañía no se consideran válidos.

El encargo escrito en este volante y firmado deberá ser entregado para que surta sus efectos en las oficinas Lagasca, 6, por correo ó á la mano bajo recibo si el asunto es de importancia.

En el caso de que sean entregados á la mano á cualquier empleado fuera de las oficinas centrales (Lagasca, 6), se procurará complacer á nuestros clientes pero no se admite reclamación en caso de extravío.

## EL TEATRO LIBRE

Con gran deleite hemos leído el artículo que en el *Diario Universal* dedica el Sr. Miquis al Teatro libre de la Ciudad Lineal, por el gracejo con que está escrito, y por las sólidas razones en que apoya su opinión, contraria al Teatro libre ó libertino.

Lanzamos la idea del Teatro libre como tanteo de la opinión y sin dominar á fondo el asunto; mas al conocer el dictamen de personas tan peritas en la materia, no tenemos reparo alguno, ni vanidad, ni amor propio en confesar nuestro error pasándonos con armas y bagajes al lado opuesto.

No es esto sólo lo que tenemos que agradecer á la benevolencia del Sr. Miquis; el consejo de establecer en el Teatro de la Ciudad Lineal una escuela práctica de declamación y el teatro popular es aceptable y de gran valer.

Estudiaremos el modo de realizar ambos propósitos y dejamos el proyecto del Teatro libre, no desechado por completo, pero sí relegado á segundo término mientras otras opiniones no invaliden las del Sr. Miquis.

## Las Escuelas de la Ciudad Lineal

### Suscripción para su sostenimiento.

Con la apertura del segundo Colegio y primero de señoritas establecido en la Ciudad Lineal, quedan realizadas las aspiraciones de los vecinos de la misma y cumplidos los deseos expuestos por el Sr. Bebia en la reunión por él mismo convocada.

La Compañía Madrileña de Urbanización, atenta siempre á secundar toda idea ó iniciativa que redunde en beneficio de los vecinos de la Ciudad Lineal, ha prestado y seguirá prestando su apoyo material y moral á los Colegios hoy establecidos y que en lo sucesivo se establezcan. Mas para que esta obra de cultura se realice cumplidamente, es necesario que los interesados directamente en ella coadyuven en la medida de sus fuerzas al sostenimiento de los Colegios y su ampliación á centros de enseñanzas superiores y especiales.

La suscripción que con este objeto inició el Sr. Soria,



ampliando su donativo á la cantidad de cinco pesetas, ha dado hasta la fecha el siguiente resultado:

Primer suscriptor, D. Arturo		
Soria y Mata.....	5	ptas. mensuales.
Un señor accionista.....	5	»
Otro señor accionista.....	5	»
D. Pedro R. Illanes.....	5	»
D. José Caunedo.....	2	»

Restáanos para terminar dar las más expresivas gracias á los señores donantes y desear que su ejemplo sea imitado de cuantos se interesen por la enseñanza.

### CORRESPONDENCIA PARTICULAR

Sr. D. I. M.—Madrid.—Efectivamente, dijo un periódico importante que la Compañía abría suscripción entre sus empleados y obreros para socorrer á las víctimas del hundimiento del Canal; pero no es cierto.

Yo, como director y como hombre, soy parco para disponer del dinero ajeno y no he iniciado tal suscripción ante el temor de que el afecto, la consideración ó el respeto que me tengan los funcionarios, empleados y obreros que trabajan á mis órdenes pueda ser coacción moral ejercida sobre personas que luchan heroicamente todos los días contra su propia miseria.

Soy cada vez más individualista y partidario de que cada cual haga lo que quiera sin perjuicio de los demás.

En cuanto á mí, sólo á mí, me parece que no se trata de una catástrofe nacional, sino local que he sido de los primeros madrileños en lamentar y en llorar, como deploro las exageraciones históricas de la neurastenia colectiva que padece nuestra sociedad, fomentadas desde la mismísima *Gaceta*.

Contra el decreto de suscripción se ha sublevado pacíficamente el Ejército.

Yo le imito y estoy conforme también con el Ejército Español (periódico).

Además, las suscripciones nacionales me tienen muy escamado y temeroso de ser víctima de una especie de estafa caritativa á virtud de la cual mi peseta ó mi duro varíe contra mi voluntad de destino y en vez de socorrer á uno de los perjudicados por la catástrofe vaya á auxiliar á cualquiera de estos especialistas en terremotos, inundaciones y calamidades que suelen aparecer para alivio de penas y de dineros.

Por cualquier parte que se mire este desdichadísimo asunto hay motivo para llorar: es sensible que el movimiento de protesta de la clase obrera no haya sido bien pensado y bien dirigido, por falta quizá de jefe prestigioso, porque encerrando un fondo de razón terriblemente hermoso, justificado y digno ha sido malogrado por la tendencia anarquista poco discreta en el fondo y en la forma: es doloroso ver á un gobierno presa del pánico, perdida la serenidad y, más neurasténico que la misma sociedad por él gobernada, preocuparse de sostener el principio de autoridad antes que el principio de justicia de donde arrancan todas las autoridades; es horrible el sospechar con algún fundamento que por falta de actividad, de energía y de pericia en los trabajos de salvamento hayan perecido algunos obreros que pudieran haber sido salvados; es tristísimo el pasado y el presente de este negocio y este cuadro sombrío de horrores y de amarguras ofrece para el porvenir un horizonte entenebreido por los temores justificados de una nueva y mayor catástrofe cuando lleno de agua el depósito, éste se rompa y quinientas mil toneladas de agua se lleven por delante docenas de casas, centenares de habitantes y la paciencia de los españoles.

Cuando llegue ese día previsto, en ese *dies iræ* yo no sé lo que hará el Ejército pero si su conducta coincidiese con mi opinión se quedaría en los cuarteles dejando que la cuestión de policía urbana la arreglen el Alcalde y sus dependientes, la gubernativa el Gobernador y sus agentes y la parte política

que la ventilen como quieran en las Cortes y en la calle el pueblo, sus diputados y el Gobierno.

Lo mejor sería dar por perdido lo gastado, emplazar el nuevo depósito en sitio más distante de Madrid y más barato, no cubrirlo y conducir el agua á Madrid por cañerías con más baratura y más presión que ahora.

A. S.

### PROGRESOS DE LA DECENA

OBLIGACIONES suscriptas.....	7.652
» amortizadas.....	407
LOTES DE TERRENOS.—17 vendidos durante la última decena importan 24.225,00 ptas., que vienen á aumentar las garantías de las obligaciones y de los pagarés de la Compañía.	
Total importe de los 1.743 lotes vendidos á plazos, 1.923.739,44 pesetas.	

### Compañía Madrileña de Urbanización.

FUNDADORA DE LA CIUDAD LINEAL

Lagasca, 6, primero.

**Propósitos de la Compañía para los diez años siguientes:**

1.º Construir 1.500 hoteles de 3.000 á 100.000 pesetas, precio medio, 10.000 pesetas uno, es decir, dar colocación hipotecaria, segura y tranquila, á un capital de 15 millones de pesetas, subdividido en 3.000 obligaciones de 500 pesetas, que cobrarán 8 por 100 de interés anual, que se gira al punto de España ó del extranjero que desea cada interesado. La Compañía cobra el 9 por 100 de los compradores á plazos de los hoteles construidos y gana el 1 por 100 de diferencia y un pequeño beneficio en cada construcción.

2.º Vender á plazos los terrenos ya adquiridos, cobrando por ellos, en menos de 20 años, al tipo medio de 3 pesetas metro cuadrado, cuatro millones de pesetas, y adquirir ó revender otros terrenos, dando colocación hipotecaria, segura y tranquila, á más de 5.000 obligaciones.

3.º Desarrollar la explotación de los 18 kilómetros de vías férreas ya construidas y construir el resto de las líneas, proyectadas, entre las que se cuenta el **ferrocarril subterráneo**, en tramitación, desde la Puerta del Sol á las afueras de Madrid, dando colocación hipotecaria, segura y tranquila, á 17.500 obligaciones, cuando menos.

4.º Suministrar agua, por contador, á 1.500 abonados, á 100 pesetas anuales, por término medio, por lo que se podrán pagar intereses á 3.000 obligaciones.

5.º Desarrollar varios negocios auxiliares, **Teatro, Fábrica de electricidad, Servicio Telefónico, Tejares, Imprenta** y otros, con todos los cuales se podrán pagar muy holgadamente los intereses y la amortización, por sorteo, de 5.000 obligaciones.

Es una de las empresas más formales y mejor administradas de España.

Pueden hacerse las suscripciones al portador, sin que figure en los libros de la Compañía nombre alguno; enviándose los intereses en la forma discreta que cada cual conviene con la Dirección, cuando no se prefiere efectuar el cobro como los demás clientes.

A 500 pesetas suscribiendo de 1 á 25 obligaciones.	
» 495 »	26 á 50 »
» 490 »	51 á 100 »
» 485 »	101 en adelante.

LA CIUDAD LINEAL es un buen negocio y una buena obra de higiene física, intelectual y moral.

**Colecciones de nuestra Revista.**—Tenemos á la venta colecciones encuadradas de LA CIUDAD LINEAL, correspondientes á los años 1903 y 1904.

El precio de cada ejemplar para cualquier punto de España, es el de diez pesetas.

Los pedidos, acompañados de su importe, si están hechos por personas que no tengan cuenta en la Compañía, envíense á la Administración, Lagasca, 6, 1.º

Para los ejemplares que hayan de certificarse deben remitirse veinticinco centimos más.

Imprenta de la Compañía Madrileña de Urbanización  
Estación del tranvía.—Chamartín de la Rosa.