



# La Ciudad Lineal



Revista científica de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

AÑO XI

Redacción y Administración: Cagasca, 6, primero.

NÚM. 304.

Madrid (Chamartín) 30 de Abril de 1907.

## Sumario.

**El Prior de Magacela:** Matritenses. Sobre el problema de las viviendas.—**Dr. E. García Gonzalo:** Higiene natural. Alimentación.—Una conferencia notable.—**Agricultura:** Las coníferas más prácticas para nuestra ciudad.—Consejos higiénicos del Dr. Larra.—**Bibliografía:** Higiene de la mesa.—**Urbanización:** Nuestras noticias.—Anuncios.—Caja de Ahorros.—Resúmenes de ingresos y pagos verificados por la Compañía Madrileña de Urbanización durante el mes de marzo de 1907.

## MATRITENSES

### Sobre el problema de las viviendas.

Italia es uno de los países en los que más debiera inspirarse la desgraciada y envilecida patria nuestra, para lograr su reconstitución.

Ese bellissimo país, meridional, mediterráneo, latino como España, y como España también inculto, rutinario y fatalista antaño, ha sabido resurgir con tal pujanza que hoy es admiración de los extraños y gloria de su raza.

Desde 1870, en que se constituyese como nación, ha atravesado hondas crisis religiosas, graves complicaciones internacionales, luchas coloniales desventajosas, cuanto puede, en fin, arruinar y destruir un pueblo; y, sin embargo, su prosperidad envidiable alcanza en todos los órdenes colosales alturas.

En sus grandes poblaciones se ha sentido, ¿cómo no?, las dificultades nacidas de sus malos ensanches, y en Milán, como en Roma y como en Nápoles, se han creado empresas bienhechoras, basadas, sino precisamente en la idea de las ciudades lineales, en algo que las recuerda muy de cerca, respecto á su importancia higiénica, á su misión doblemente redentora del hogar libre, independiente y barato, cuanto de la urbe ideal por estos lugares constituida.

En tan feliz país, los representantes parlamenta-

rios se ocupan de algo más que de la miserable condición de agentes dóciles de las ambiciones caciquiles, automáticos ecos de las pasiones de aldea, mohosos instrumentos para las grandes obras restauradoras de la patria inservible.

A la vista tenemos la obra de un diputado italiano, que no es como suelen ser los diputados y los gobernantes nuestros, sino un innovador, un apóstol, un sabio. Se trata de Ferraris, el director de la revista *Nueva Antología*.

Es un trabajo concienzudo el publicado en dicha revista, acerca del problema urbano de Roma, ciudad por tantos títulos parecida á Madrid, en la carestía de las viviendas, en la conglomeración de su casco urbano, y en la total dificultad de la vida y en su mortalidad consiguiente.

El trabajo en cuestión, está consagrado á la redención de los dos obreros: el del brazo y el de la inteligencia, para darlos la autonomía que precisan en su vivir si han de ser base y estímulo primario de la gran obra de la producción, á la que sirven de indispensables instrumentos.

Nos habla Ferraris, ó por mejor decir su revista, con elocuentes datos prácticos y estadísticos, de la necesidad en que se encuentra Roma de constituir una Sociedad cooperativa de habitaciones higiénicas y baratas, casas-jardines *villinos* para obreros y empleados. La Caja general de Depósitos y Préstamos, que aquí llamaríamos Banco de España ó Banco Hipotecario, podría prestar á esta sociedad, con la garantía del Estado, las sumas necesarias para la adquisición de los terrenos y edificación de las viviendas.

El crédito que así se prestase por el Estado, quedaría garantizado mediante una hipoteca especial sobre el terreno y las construcciones de la sociedad, y el empleado pagaría un módico alquiler por una casa perfectamente cómoda y moderna, sobre la que transmitiría el derecho de vivir á sus hijos y á su viuda.

Conseguido esto—añade el autor—la demanda de



casas en el casco urbano habría de disminuir fatalmente, restableciendo la normalidad en los precios de alquileres, gracias á los miles de familias así llevadas al extrarradio en condiciones de salubridad y vida infinitamente mejores que las que actualmente padecen.

Nosotros, tenemos planteado el problema en términos aún mejores que los propios de la revista de Ferraris, admirado por la culta Italia.

Sí. A las puertas mismas de Madrid, en el único sector que sus condiciones urbanas hacen prácticamente *ensanchable*, á distancia máxima de uno ó dos kilómetros, y unida á la población por dos vías férreas de perfecto funcionamiento, tenemos ya creado—¡hace más de trece años!—algo de eso que Ferraris apunta, ó por mejor decir, mucho de lo que Ferraris sueña para su Roma; porque es sabido que la iniciativa particular de un puñado de héroes del mercado y de la banca, contra todas las corrientes de nuestras decadencias y atavismos, han conseguido alzar ya más de cuatrocientas viviendas para obreros y para no obreros, disponiéndose á alzar otras tantas más sin necesidad de préstamos del Estado, de que Ferraris precisa para su proyecto préstamos que aquí ya no se usan desde el funesto fracaso de los salvadores pósitos de antaño, en garras de una política suicida.

Sin embargo de que por tal motivo tenemos hartos títulos para envanecernos de un triunfo sociológico y pecuniario, al que no estamos demasiadamente acostumbrados en esta nuestra España del fracaso perpétuo, el proyecto de la revista de Ferraris no deja de tener prácticas enseñanzas para Madrid.

De los dos extremos que comprende el proyecto, el primero, ó sean los terrenos para las viviendas económicas y la facilidad de su construcción, ya es realidad y no proyecto entre nosotros, con lo que vamos muy delante del economista italiano, y hasta con la ventaja de que en nuestra ciudad no se hacen *inquilinos*, siquier sea á plazo largo de la vida del empleado y de sus hijos, sino verdaderos propietarios con todas cuantas facilidades son consiguientes al caso.

La segunda parte del proyecto, relativa á la llevada de familias al nuevo recinto, no está realizada aún aquí, pero de ello es culpable sólo el municipio madrileño, quien, desoyendo la voz de sus deberes y desobedeciendo al imperativo categórico de la avasalladora realidad, no ha consumado en la ley la incorporación del lineal ensanche al perímetro de Madrid, para lo que una ley municipal, por raro y feliz evento previsor, le faculta, como llevamos demostrado, en estas columnas.

A más de un empleado le hemos oído lamentarse de la dificultad que este estado de cosas les crea; pues obligándoles sus deberes á la residencia oficial en la capital de España, no pueden edificar en los baratos terrenos linealenses, porque... resultaría vecino de Chamartín ó de Canillas, é individuo del partido judicial de Colmenar Viejo ó de Alcalá de Henares, y por este solo hecho perderían sus destinos y sus derechos, de efectivo vecino de Madrid, ya que la casi totalidad de los linealenses que están en Madrid á todas horas, no van dos veces al año á su capitalidad de Canillas....

Tristes consideraciones despertarán en las mentes honradas hasta de aquellos que ni de cerca ni de lejos se relacionen con la Ciudad Lineal, semejante divorcio entre la realidad y la ley que la regula, y al leer en la prensa norteamericana de ahora debatir con calor cómo habrán de ser las grandes ciudades del porvenir, no podrán menos de condolerse de cómo va siendo nuestra Corte, la eterna mujer de Lot, petrificada en el progreso por mirar hacia atrás, hacia el Sodoma de nuestros errores viejos de aquellos buenos tiempos en que á Madrid no se higienizaba y urbanizaba, era al menos en aras del prejuicio de que los miasmas de la excesiva convivencia en limitados recinos, quitaban al viento, providencialmente purificador de Guadarrama, una gran parte de su *perniciosa*, según curioso informe aparecido el año pasado en nuestras columnas.

Prescindiendo de todo otro paralelo entre nuestra Ciudad y el proyecto de Ferraris para Roma, siempre quedarán en pie estos dos hechos: el uno, que con la Ciudad Lineal nos hemos anticipado, dentro de nuestro proverbial atraso, y sin protección del Estado ni del Municipio, á muchas poblaciones europeas como Roma; el otro, que gracias á la incuria de éstos, no seguimos anticipándonos, para poder dar al extranjero el ejemplo de un Madrid, en el que su verdadero ensanche se ha adelantado trece años á los propios planos de los ingenieros del Municipio y á las propias leyes llamadas á crearle.

La ley se anticipa á la realidad en los países cultos: la ley y el reglamento son en España la rémora de los más y de los mejores. La realidad lleva arrastras entre nosotros, y con notorio perjuicio, al viejo, al podrido carromato legislativo.

**El Prior de MAGACELA**



# Higiene natural.

## ALIMENTACIÓN

### III

Precedentemente, hemos sentado la afirmación de que Natura da á los seres vivientes deseos para impulsarles á realizar todos los actos de la vida que les son necesarios; apetencias para escoger lo que les es más favorable, y repulsiones y hastíos para cuanto les es nocivo; todo lo cual les hace vivir con salud, al contrario de lo que procura en el hombre, que constantemente tiene deseos y apetencias que, de realizarlas, le son nocivas, por lo que, para conservar la salud, tiene que contrariarse á menudo y someter su vida á las prescripciones de la higiene, que los animales no necesitan. Y hemos indicado también, que esta diferencia, desfavorable para la especie humana, proviene de que, como desde há ya muchísimos siglos, el hombre no conviva con la Naturaleza; *nace ya en pecado*; esto es, por lo que al cuerpo orgánico se refiere, nace ya en estado más ó menos morbosos, enfermo, y como tal, tiene excitaciones y deseos contrarios á los que tener debiera, y que de satisfacer les, aumentan su morbosidad.

En lo que á la alimentación se refiere, sus apetencias se han modificado y cambiado por otras que las naturales, y toma con gusto alimentos que, en otro caso, le serían repugnantes. Fácilmente nos daremos cuenta de que las costumbres es lo determinante de los gustos, con solo observar que nuestros platos más favoritos son desagradables para un chino ó para un hotentote, y los de éstos para nosotros.

Ahora bien, afirmado el principio de que la mejor alimentación será aquella que esté más en armonía con su naturaleza, preciso es conocer principalmente el organismo digestivo; pues sabido es que los animales que se alimentan exclusivamente de hierbas (herbívoros), tienen un sistema digestivo especial y diferente de los animales que sólo comen frutas (frugívoros), y éstos de los que se nutren de carnes (carnívoros). ¿El aparato digestivo del hombre, es igual al de los animales herbívoros, al de los frugívoros, al de los carnívoros, ó es omnívoro, esto es, participa del de todos, y por tanto expropiado para comer de todo?

Claro es, que no he de hacer aquí un análisis detallado de todos y cada uno de los órganos digestivos, propio sólo de un libro de anatomía, por lo que he de limitarme á una compendiosa síntesis expuesta en palabras vulgares, para ser por todos comprendida, y exenta de todo tecnicismo. Mas antes, conviene desvanecer un sofisma ó razonamiento falso, que es probable haya asaltado la mente de algunos lectores, y es el siguiente: Puesto que el hombre come de todo, es omnívoro. Fácilmente nos capacitamos de lo ilógica que es

tal deducción, si nos fijamos en lo que varias veces hemos dicho: esto es, que si realizamos repetidamente un acto, aunque este sea impropio de nuestro gusto, y por tanto, perjudicial á nuestra naturaleza, llegamos á hacerle habitual y hasta se constituye en fatalmente necesario. Lo mismo acontece con el paladar. Si nos dan una comida ó bebida que nos repugna, y haciendo un esfuerzo la tomamos, poco á poco nos acostumbramos á ella, y después la deseamos con frenesí y la saboreamos con deleite. Dad vino, licor ó cerveza á un joven adulto que no lo haya bebido nunca, ó un cigarro á quien no lo haya fumado, y por verdadero instinto natural lo rechazará; pero acostumbrarle á ello, y posible es que, si no sabe repimírse, caiga en el vicio de la embriaguez, y sea un sempiterno fumador. En estos casos, el gusto no es el natural, ó el que está en armonía con la naturaleza. Así es que, aunque el hombre coma de toda clase de alimentos, no se infiere de esto que el hombre, por su naturaleza, es omnívoro.

Veremos lo que nos dice el examen de sus órganos digestivos.

### Sistema dentario.

Los animales herbívoros tienen muy desarrollados los dientes incisivos y perfectamente formados para cortar las hierbas y plantas; y las muelas, son altas, anchas y planas, propósito para aplastar y triturar los alimentos por fricción, debido á movimientos laterales de las mandíbulas. Los frugívoros tienen toda la dentadura uniforme; los caninos ó colmillos rectos muy bien conformados y como destinados á mucho uso, y las muelas están esmaltadas en su parte superior y tienen arrugas para facilitar la masticación; y los carnívoros se diferencian de los anteriores, en los colmillos, que están muy desarrollados, sobresaliendo de los dientes y muelas, y son algo corbos, lisos y puntiagudos, propósito para horadar con facilidad y hacer presa en la carne de otros animales; y las muelas, en vez de ser planas ó con arrugas, están llenas de puntas destinadas sólo á separar las fibras musculares; así es que, tanto por esto, cuanto porque la mandíbula casi no tiene movimientos laterales, puede observarse que el perro y el gato, por ejemplo, animales carnívoros, tragan los alimentos sin poderlos masticar.

La dentadura del hombre, por su regularidad y conformación es, con leves diferencias como la de los frugívoros; sólo las muelas tienen algo de las de los carnívoros, pero esto también puede provenir, no de que el hombre naturalmente lo sea, sino de que como los órganos llegan á modificarse en el sentido del uso que de ellos se hace, las muelas han adoptado esa forma después de los centenares de siglos que el hombre come carne.

### Estómago é intestinos.

Los animales herbívoros tienen el estómago gran-



de y complicado, y los intestinos muy largos; de veinte á veintiocho veces la longitud de su cuerpo, desde la boca al nacimiento de la cola. El estómago de los frugívoros es menor; el duodeno puede considerarse como un segundo estómago, y en cuanto al canal intestinal es la mitad de largo del de los herbívoros, de diez á doce veces la longitud del cuerpo. Y los carnívoros tienen el estómago pequeño y casi redondo, y los intestinos de tres á cinco veces la longitud de su cuerpo; esto es, unas dos terceras partes menor que la de los frugívoros, y seis veces menor que la de los herbívoros.

El estómago y duodeno del hombre es muy semejante al de los frugívoros, y en cuanto á la longitud del canal intestinal, es diez veces la distancia que media desde la boca hasta el extremo de la espina dorsal. De suerte que también este dato, que es el más importante, nos demuestra que el hombre, por su constitución orgánica, es frugívoro.

Algunos fisiólogos consignan en los libros, que la longitud intestinal del hombre es de cinco á ocho metros, según la estatura del individuo, y que, por lo tanto, es sólo unas cuatro veces mayor aquélla, proporción que corresponde á la de los animales carnívoros; pero es extraño que no haya tenido en cuenta que la longitud de los animales se mide desde la boca al nacimiento de la cola, y que para los efectos del asunto que se trata de dilucidar, esta porción del cuerpo del hombre es la que se ha de medir, esto es, desde la boca al extremo de la espina dorsal, no desde la planta de los pies á la parte superior de la cabeza.

Seguiremos examinando este asunto bajo otros puntos de vista, pues es de capital importancia para la higiene.

**Dr. E. García GONZALO**

## UNA CONFERENCIA NOTABLE

El ilustrado director de la *Escuela Madrileña*, don Enrique Roger, dió hace días en el Ateneo, y ante un numeroso y escogido auditorio, una notable conferencia acerca de la educación y enseñanza modernas.

Como era de esperar, dada la cultura y competencia del conferenciante, el tema principal del discurso fué tratado con la brillantez y elocuencia que todos suponían.

Atacó el Sr. Roger el funesto sistema arcaico de los maestros de antaño, de «la letra con sangre entra», pues simboliza tan enérgicamente toda la manera de ser del pueblo español en los siglos anteriores, y haciendo un llamamiento en elocuentes párrafos á «los hombres de buena voluntad», contó el renacimiento de los espíritus muertos y de los caracteres indiferentes.

No cree el director de la *Escuela Madrileña*, que la vida—lo más importante y transcendental, el elemen-

to definitivo de vivir—se aprende tan sólo en las aulas; opina que también frente al trabajo, al esfuerzo, á la obra de las colectividades, se hacen los hombres, que es la aspiración—hermosa y digna de todo encomio, en toda verdad—del conferenciante.

En España—dice—se malgasta multitud de pequeñas energías en fines personales y pequeños, en objetos ruines y puramente subjetivos. Amemos todas estas energías, formemos con ellas un todo absoluto y poderoso que consiguieren, andando el tiempo formar, toda una generación de hombres fuertes, sanos y robustos, hombres que entren de lleno en la hermosa definición de los filósofos, que consideran todo en abstracto y amplio.

En párrafos no exentos de fina y culta ironía, habló de los antiguos libros de texto «que hay que conservar, siquiera sea como testigos del crimen de lesa inteligencia», de las condiciones antihigiénicas de los Colegios y Universidades—tan funestos para la salud física, como para salud moral—y del sistema de enseñanza rutinario y uniforme de los que desempeñaban una misión tan grande é importante como es la de formar inteligencias y voluntades.

Y, por último, habló de su gran sueño, del sueño cuya ínfima parte es la Escuela que dirige—Escuela en el sentido de sistema y método, no en el de Colegio, que esto sería empequeñecer su idea—sueño en verdad halagador y hermoso, el de una generación pujante que viniese avasalladora á arrollar todo lo que hay de viejo, de antiguo, de usado, de perjudicial para los niños que van á los libros, con la inteligencia despierta y el ansia de saber en el alma...

Felicitemos sinceramente al Sr. Roger por el éxito de su conferencia, y felicitamos asimismo á sus oyentes, que al aplaudir varios párrafos del discurso, prestaban entusiasta asentimiento á ideas tan nobles y tan bellas como las expuestas por el director de la *Escuela Madrileña*.



### Las coníferas más prácticas para nuestra ciudad.

Creemos conveniente ilustrar á nuestros lectores acerca de las coníferas (pinos) más adaptables á nuestros climas.

*Pino marítimo de Corté (Pinus Hamiltonii).*—Esta variedad de pino marítimo es la que ha dado muy buenos resultados: viene bien en toda clase de terreno, es más recto y más grueso que el marítimo común, al menos en lo que hemos podido observar; se puede aconsejar



# DESTEMPLE BURRELL

LISTO PARA EL USO POR MEZCLAR CON AGUA FRÍA SOLAMENTE

*La más perfecta cubierta higiénica para paredes.*

SE FABRICA EN BLANCO Y 50 TONOS PRECIOSOS

Casa Fundada en 1852.



Marca Registrada.

## EN PASTA

(QUE SE PUEDE LAVAR)

Para decoraciones exteriores e interiores

## EN POLVO

Para interiores

... solamente ...

• • •

## ARTÍSTICO PERMANENTE

SE USA CON FACILIDAD PARA TODAS LAS SUPERFICIES... NO SE QUITA POR... ESTREGAR...

## TAMBIEN

CAVABLE EN POLVO CASO DESEADO

NO VENENOSO  
NO TIENE OLOR DESAGRADABLE  
PARA TODOS LOS CLIMAS... MUY DURADERO

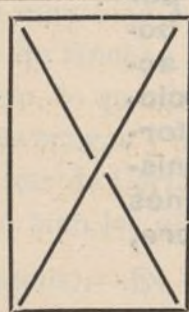
• • •

TARJETAS DE... COLORES... Y PRECIOS... al pedirse: ...

EL DESTEMPLE BURRELL se fabrica en dos formas: en PASTA y en POLVO.—La primera, que se puede lavar; la otra, no, y se preparan los dos para mezclar con agua fría solamente.

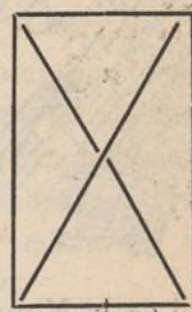
EL LAVABLE EN PASTA puede usarse para exteriores ó interiores, sobre piedra ó madera, yeso nuevo ó antiguo, etc. Recomendamos esta forma especialmente para hospitales, iglesias, asilos, lavatorios y otros sitios donde, por razones higiénicas, tienen que lavarse mucho las paredes, pues *no se quita con agua.*

Nuestro DESTEMPLE EN POLVO se quita facilmente con agua, pero no se quita por estregar. Esta forma, desde luego, se destina para interiores solamente.



## PODER DE CUBRIR

100 kilos de la Pasta, ó 50 del Polvo cubrirán de 700 á 1.000 metros cuadrados, según la clase de superficie.



El Destemple Burrell tiene las siguientes ventajas:  
ES UN DESINFECTANTE MUY EFICIENTE, DESTRUYENDO TODOS LOS GÉRMESES  
EXENTO DE COLORES INJURIOSOS Y OLOR DESAGRADABLE  
NO FORMA AMPOLLAS Y NO SE QUITA POR ESTREGAR  
DURARÁ POR CUALQUIER LAPSO DE TIEMPO Y EN TODOS LOS CLIMAS.—ECONÓMICO.—INNOCUO A LAS BROCHAS

## BURRELL Y COMP.<sup>A</sup>

Fabricantes de colores, barnices, esmaltes, aceites, etc.

LONDRES

AGENTE EN MADRID: J. Villar Seco, Molino de Viento, 13.

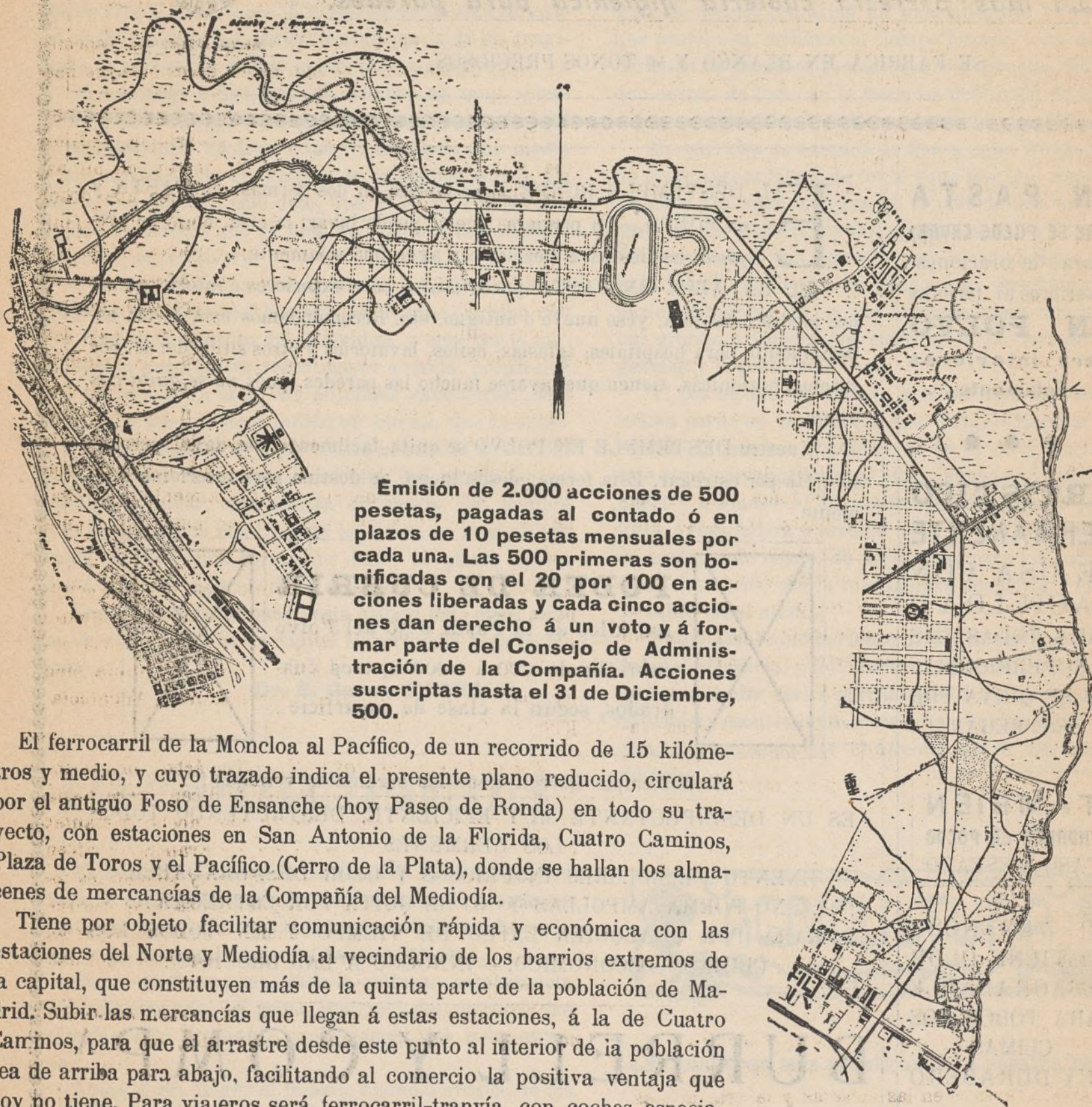


# Compañía del ferrocarril de la Moncloa al Pacífico.

SOCIEDAD ANÓNIMA

CAPITAL INICIAL 1.000.000 DE PESETAS

Oficinas: Arenal, 25, principal y Fuentes, 15.



El ferrocarril de la Moncloa al Pacífico, de un recorrido de 15 kilómetros y medio, y cuyo trazado indica el presente plano reducido, circulará por el antiguo Foso de Ensanche (hoy Paseo de Ronda) en todo su trayecto, con estaciones en San Antonio de la Florida, Cuatro Caminos, Plaza de Toros y el Pacífico (Cerro de la Plata), donde se hallan los almacenes de mercancías de la Compañía del Mediodía.

Tiene por objeto facilitar comunicación rápida y económica con las estaciones del Norte y Mediodía al vecindario de los barrios extremos de la capital, que constituyen más de la quinta parte de la población de Madrid. Subir las mercancías que llegan á estas estaciones, á la de Cuatro Caminos, para que el arrastre desde este punto al interior de la población sea de arriba para abajo, facilitando al comercio la positiva ventaja que hoy no tiene. Para viajeros será ferrocarril-tranvía, con coches especiales para obreros, por mañana y tarde y precios más económicos.

La Empresa se propone emprender las obras de construcción tan pronto se halle suscripto la mitad del capital de la emisión.

Los propietarios, comerciantes é industriales que se establezcan en el Paseo de Ronda y sus inmediaciones y el público en general, harán bien suscribiendo las acciones de esta Compañía y podrán obtener un buen interés al capital que inviertan en un negocio de positivos resultados. Para más informes y detalles, dirigirse al Secretario general, D. Pedro L. Ferreiro.



su plantación en Vizcaya, en la seguridad de obtener resultados prácticos y positivos; es delicado para la trasplantación, y conviene hacerlo con tiempo húmedo. Aunque le atacan las orugas, le causan mucho menos daño que á otras especies.

*Pino silvestre (Pinus silvestris).*—Esta especie es la que más se aplica en repoblaciones de montes; su crecimiento es menos rápido que el del pino de Corté, pero con el tiempo es mejor madera. Hay en esta especie muchísimas variedades, y muy distintas unas de otras, debido esto á la gran extensión de su área. Las variedades mejores se consideran la de Riga y la de Escocia, pero podemos decir que en algunos puntos ha dado mejor resultado, por lo menos crecimientos mayores en los primeros años, la planta comprada á los horticultores con el nombre simplemente de pino silvestre.

Debe ser muy buena variedad la de los pinares de Valsain, y es lástima que no se recoja su semilla.

La variedad que ha dado peor resultado es la de Silesia.

*Pino Laricio (Pinus Laricio).*—Este hermoso pino, que llega á tener cuarenta metros de altura, tiene la ventaja para algunas comarcas de que prospera en terrenos calcáreos. La rapidez de su crecimiento es próximamente igual á la del silvestre, pero tiene, según todos los autores, la desventaja de no tener madera perfecta, sino simplemente albura hasta una edad muy avanzada; á pesar de eso, se vende muy bien en la costa de Vizcaya para palos y vergas de lanchas, y tiene la gran ventaja de ser siempre recto, lo que da mucho valor al árbol. Le atacan bastante las orugas y le causan mucho más daño que al pino marítimo de Corté.

Es fácil de trasplantar y soporta bien los viajes.

*Pino de Austria (Pinus Austriacus).*—Es una variedad de Laricio, que prospera también en terreno calcáreo; no lo consideramos tan bueno como el anterior, pero dicen que es muy poco exigente para la calidad del terreno.

Como el anterior, es fácil de trasplantar, y sus plantas soportan muy bien el viaje. Le atacan las orugas y le causan los mismos daños que al pino Laricio.

*Pino de Jerusalén (Pinus Alepensis).*—Creemos que en muchas partes de España vendría bien el *Pinus Alepensis*, de los que se ven muchos ejemplares de buen crecimiento en los paseos y parques de Madrid; es considerado como árbol propio de terrenos secos, y pudiera aconsejarse su ensayo en las mesetas y laderas de Castilla.

*Alarce (Larix Europæa).*—Esta especie viene muy bien en terrenos frescos; es de crecimiento bastante rápido y de buena madera. Debe cuidarse de hacer la plantación en otoño, y si no en invierno, porque empieza á brotar muy pronto.

*Epiceas y Abetos.*—Pueden dar buenos resultados

en terrenos muy feraces, pero consideramos que no se debe aconsejar su plantación en España más que en muy limita las condiciones, pues, en general, el clima de España es demasiado cálido y seco para estas especies. En el Pirineo, en Navarra y Francia, vienen muy bien, pero éstos son climas excepcionales en España.

*Pino piñonero.*—Este ha dado mal resultado en Vizcaya y en general le da en todos los países fríos.

*Especies exóticas.*—Hay una porción de especies exóticas, de las cuales se han hecho pocos ensayos hasta ahora.

*Pinus Insignis.*—Este pino, originario de California, y llamado también pino de Monterrey, da un extraordinario resultado en las plantaciones que desde hace pocos años se han hecho; su crecimiento es muchísimo más rápido que el de todas las especies indígenas, y aunque dicen que no es buena su madera, como su crecimiento es muchísimo mayor, es probable que dé mejor resultado que el de las especies europeas; por esto debe ensayarse su plantación. No es muy exigente para la calidad del terreno, pero viene con mucha más rapidez en los terrenos frescos, y según hemos observado, en los eruptivos. Sus plantas son delicadas para la trasplantación y soportan con mucha dificultad los viajes. Es considerada como planta esencialmente calcífuga. Le atacan mucho las orugas y le hacen mucho daño, pues algunos años les comen todas las hojas.

*Cupresus Macrocarpo.*—Este ciprés, también originario de California, tiene un rapidísimo crecimiento. Es muy delicado para la trasplantación. Debe ensayarse en distintos terrenos. Es probable que viniera bien en mucha parte de Castilla, Extremadura y Andalucía, pues no requiere mucha humedad.

*Pseudotsuga Douglas.*—Magnífico árbol, originario de los Estados Unidos, donde, según dicen, crece hasta 60 y 80 metros. Parece que se han hecho bastantes plantaciones en Alemania y aun en Francia, y dicen que con buen resultado. Se adaptan muy bien en los terrenos eruptivos. Es planta que debe ensayarse, porque su madera es buena, y es considerado como el árbol que, en igualdad de terreno, puede dar más cantidad de madera.

Merecen también ensayarse el *Cupresus Lawsoniana*, *Haya Gigantea*, *Pinus Excelsa*, etc., etc.

## Consejos higiénicos del Dr. Larra.

El Estado debe dar tanta importancia como al contraste de pesas y medidas, al que contrasta la pureza de las sustancias alimenticias.

(Para el gobernante).

Enseñar al que no sabe es obra de misericordia; enseñar hi-



giene á todo el mundo es obra social de no menor trascendencia y utilidad.

(Para los educadores).

Tanto perjudica á los niños de pecho la leche mala, como la excesiva cantidad de aquella, aun siendo buena.

(Para las madres).

El alcohol aislado muere al arder; dentro del organismo humano mata la inteligencia, devora el cuerpo y hasta tiene míseros herederos, haciendo idiotas ó presuntos malvados á los hijos del borracho.

(Para los bebedores).

La habilidad del higienista estriba en hacer de su ciencia una distracción ó una necesidad, no un martirio.

DR. LARRA CEREZO.



### Higiene de la mesa, POR EL DR. D. JOSÉ GARCÍA DEL MORAL.

Obrita divulgadora, preciosa como todas las del señor Moral, y doblemente preciosa porque no se lanza como artículo editorial ó para comerciar, sino en aras del proverbial altruismo del autor.

Debería saber, en efecto, el público de nuestros grandes egoístas actuales, que allá en Santander, lejos de la corrupción madrileña, existe un escritor cultísimo, que de su propio bolsillo ha editado, para repartir gratis, hasta 18 obritas como la presente, sobre los temas de higiene escolar, marítima, rural, pública, del trabajo, infantil, etc., de más variados policonismos, y que el A. B. C. de las madres, del mismo; sus *Cosucas de Higiene*, su *Galería de escritores médicos* montañeses y sus continuos artículos en las revistas, le hacen acreedor á la gratitud humana, por sus desvelos de apóstol y sus alientos de valiente.

La obra actual, en esta sarta de perlas, nuevo anillo de los Nibelungos, por su armonía, es un tratado completo sobre la mesa, que recuerda las clásicas bellezas de Brillat-Savarin y las incomparables maestrías del Dr. Thebussem, concediendo á esta función humana toda su seriedad y toda su importancia científica que merece.

La mano del higienista nos detiene amistosa en la pendiente de peligrosos sibaritismos, y nos salva para Higea, robándonos al reino de Pandora esa pandora fatal de los enfermos del estómago, al darnos las mejores aguas alcalinas del humano manantial; es, á saber: la virtud, el trabajo, la alegría de vivir, la ponderada

moderación en todo y el conocimiento de las enseñanzas médicas y físico-químicas más recientes en punto á la alimentación.

Bien haya de la humanidad y de su conciencia, un altruísta como este médico querido.

R. de L.



### TEATRO DE LA CIUDAD LINEAL.

Función para el domingo 5 de mayo de 1907.

Á LAS CUATRO DE LA TARDE

#### PROGRAMA

- 1.º Sinfonía.
- 2.º **ESTRENO** del anuncio cómico-lírico en medio acto, en prosa y verso, original de D. José M.ª P. Requejo y D. Manuel Real, música del maestro D. José M.ª P. Requejo, titulado

#### Agencia matrimonial

desempeñado por las Srtas. Sánchez Imaz y Alvarez (C), y los Sres. De Diego y Alonso.

- 3.º El juguete cómico en un acto y en prosa, original de Don José Estremera, titulado

#### La cuerda floja

desempeñado por la Sra. Ferrándiz, Srtas. Sánchez Imaz, Alvarez (C), Alvarez (J), y los Sres. Muñoz, De Diego, Alonso y Barrera.

- 4.º La estravagancia cómico-lírica en un acto y en verso, libro de D. José Jackson Veyan, música de D. Julián Romea, titulada

#### El carnaval del amor

desempeñado por la Sra. Ferrándiz, Srtas. Sánchez Imaz y Alvarez (C), y los Sres. Alonso, Alarcón y de Diego.

- 5.º El juguete cómico en un acto y en prosa, original de Don Pablo Parelleda, titulado

#### Los asistentes

desempeñado por la Sra. Ferrándiz, Srtas. Alvarez (C), Alvarez (J), y los Sres. Duró, Barrera, Muñoz, Alarcón, De Diego y Alonso.

El notable cuarteto que dirige el maestro D. Federico Gassola, amenizará los intermedios.

#### PRECIO DE LAS LOCALIDADES INCLUIDO EL TIMBRE

	Pesetas.
Palcos plateas con cinco entradas . . . . .	11
Idem principales con cinco ídem. . . . .	6,50
Butacas de patio y orquesta. . . . .	2
Idem de balcón . . . . .	1,65
Sillas de anfiteatro . . . . .	0,90
Asientos de anfiteatro filas 1.ª y 2.ª. . . . .	0,75
Id. id. » 3.ª, 4.ª, 5.ª y 6.ª . . . . .	0,55
Paseo de palcos . . . . .	0,55

El pedido de localidades para esta función puede hacerse en las oficinas de la Compañía Madrileña de Urbanización, Lagasca, 6, y en la calle de Hilario Peñasco, 8, 1.º derecha, hasta el sábado 4 de mayo. Las localidades sobrantes se pondrán á la venta el día de la función en el despacho del teatro.

Las personas que ingresen en la Asociación antes del día 4 de mayo, recibirán en su domicilio las correspondientes localidades de convite, ó sea las siguientes: Un palco platea los asociados protectores de la 1.ª cuota (10 pesetas mensuales); una butaca de patio los de la 2.ª cuota (1,75 pesetas mensuales); una



butaca de balcón los de la 3.<sup>a</sup> cuota (1,50 pesetas mensuales); una silla de anfiteatro los de la 4.<sup>a</sup> cuota (75 céntimos mensuales), frente a la calle de Cirajas, y en él puesto un motor y les) y un asiento de anfiteatro los de la 5.<sup>a</sup> cuota (50 céntimos mensuales).

Los asociados protectores de la Escuela de Educación Artística, tienen derecho a dichas localidades para la función del primer domingo de cada mes y para todas las fiestas de convite que organice la Asociación, y a una rebaja del 25 por 100 en los precios que se fijen para el público en las funciones extraordinarias de pago.

Para ser asociado protector debe solicitarse personalmente ó por escrito, indicando la cuota que se desee satisfacer mensualmente, en los sitios indicados para los pedidos de localidades.



## Nuestras noticias.

### Construcciones.

Se han terminado en este mes las obras siguientes:

En la manzana 82, un hotel de dos pisos; en la manzana 79, con la fachada principal a la carretera de Hortaleza, una casa de planta baja y cerramiento de dos lotes y medio; en la prolongación de la manzana 78, reforma de una casa de dos pisos y de una nave destinada a vaquería; en la prolongación de la manzana 96, un hotel de dos pisos con cerramiento de 11 lotes y dependencias; se han cogido aguas en dos casas de planta baja en la manzana 71, en otra casa de planta baja en la manzana 74, en otra casa de planta baja en la manzana 83 y en otras dos casas, de planta baja situadas en las manzanas 88 y 91; estas construcciones quedarán terminadas en la primera quincena de mayo.

También ha quedado cogidas aguas y puestos los cristales en su cubierta, en el hotel de lujo de dos pisos que tenemos en construcción en la manzana 88; este hotel, que será uno de los mejores de la Ciudad Lineal, quedará terminado a fines del mes de julio.

En terminación tenemos: un hotel de dos pisos, cerramiento de tres lotes y dependencias en la manzana 98, y otro hotel de planta baja, cerramiento de dos lotes y casa de guarda en la manzana 83.

Están muy adelantados: un hotel de lujo de dos pisos y torre, cerramiento de cuatro lotes y dependencias, que tenemos en construcción en la manzana 83 con fachada a la calle principal y otro hotel grande, de lujo, en la manzana 91, con fachada también a la calle principal.

Ha dado principio la construcción de las siguientes obras: un hotel de planta baja y cerramiento de tres lotes y medio en la manzana 91, con fachada a la calle principal; un pabellón para portería, con muros de ladrillo fino, gallinero y palomar en la manzana 78; una casa de obreros de planta baja en la manzana 80; veinte metros de muro de contención con fachada a la calle principal en la manzana 69; un estanque de veinte metros cúbicos y un gallinero en la manzana 72; un hotel pequeño de dos pisos en la manzana 87; un muro de contención y escalinata en la 88 con fachada a la calle principal; una nave de 32,00 metros para dependencias en la manzana 90; un hotel de dos pisos con torre en la misma manzana.

Están terminados los estudios de proyectos, y se empezarán en la primera quincena de mayo: un hotel de dos pisos en la manzana 79, con fachadas a la calle principal y carretera de Hortaleza, y otro hotel de lujo de planta baja de 43,00 metros cuadrados de superficie, cubierto todo él con azotea en la manzana 89.

En estudio tenemos otros cinco proyectos de obras de impor-

tancia, todos al contado, y pedidos para construir a plazos más de cien obras más, que se construirán a medida que el público vaya suscribiendo obligaciones de la Compañía.

Para la Compañía, está casi terminado un pabellón en la calle una bomba para elevar el agua a los terrenos altos de Chamartín; en la Casa de máquinas se ha terminado un pabellón para instalar en él un motor eléctrico.

El edificio destinado a Oficinas, quedará terminado a fines del mes de mayo.

Se ha terminado el Comedor construido detrás del Teatro y el Frontón se acabará también a fines de mayo.

### Desmontes y ferraplones.

Se ha terminado el desmonte y arreglo de la calle principal, desde la calle del Sagrado Corazón, a la calle de la Rioja.

Se continúa activamente la explanación de la calle principal, frente a las manzanas 81 y 82.

Se está desmontando una parte de la calle del Marqués de Hoyos, para verter la tierras en la finca de un particular que paga este trabajo.

Hemos empezado ya en dos tejares los trabajos preparatorios para la fabricación de ladrillo en este verano.

### Aguas.

Se ha colocado ya la tubería de hierro de 12 centímetros, frente a la manzana 71 y primera parte de la 69. El motor eléctrico instalado para el suministro de agua a varias fincas de aquella parte, empezará a funcionar en la próxima semana.

### Ferrocarril de Fuencarral a Colmenar.

Dentro de los quince días siguientes al de la publicación de la *Gaceta* de la R. O. de concesión, tenemos que hacer el depósito de 25.500 pesetas.

Como queremos abreviar por nuestra parte, al día siguiente de publicarse en la *Gaceta*, haremos este depósito, con cuyo objeto hemos comprado en la bolsa el día 22 por medio del agente de bolsa D. Sergio Pérez, los títulos siguientes: 25.000 pesetas de la Deuda al 5 por 100 amortizable.

El empleado de la Compañía D. Manuel Vallejo tiene el encargo de activar todo lo posible la publicación de la R. O. en la *Gaceta*.

Puntualizamos estas noticias, para que las mentiras que hay quien tiene interés en divulgar, en perjuicio de nuestro crédito, surtan el efecto contrario; esto es, el de afirmar la confianza en nuestra formalidad y en nuestro crédito.

Teníamos compuesto lo que precede cuando apareció, antes de lo que esperábamos en la *Gaceta* del día 25 la Real orden de concesión.

Inmediatamente se ha hecho el depósito y a la posible brevedad se incoarán los expedientes de expropiación. De suerte que por nuestra parte no podemos ir más deprisa.

El Jefe de explotación, ha empezado el día 2 el replanteo de la línea por el monte de Valdelatas, para proceder, tan luego como se lo permitan, a la explanación de la vía en aquella parte del trazado.

Prosiguen sin interrupción los trabajos de desmonte y terraplénado frente al convento de Valverde.

En las oficinas y en los talleres de la Compañía, se activan todo lo posible los trabajos preparatorios relacionados con el material fijo y móvil.

En la empresa rival ha dejado la presidencia del Consejo el Sr. Barón de Hortega, de lo que nos congratulamos por nosotros y por él mismo, que nos ha merecido siempre toda consideración y respeto, cosas compatibles entre personas bien educadas con la guerra industrial que sostenemos.

Apartado de la lucha el Sr. Barón de Hortega, puede contar dicho señor con nuestro sincero deseo de servirle, si se presentare ocasión para ello.

La sociedad fundada por D. Enrique F. Prieto, ha remendado su Consejo de Administración, echándole tacones y medias suelas a pesar de lo cual creemos que seguirá pisando con el contrafuerte.



**La fuente de Chamartín.**

La comisión de Obras resolvió por fin este expediente, en que por segunda vez ha entendido. El acuerdo, con leves variantes, está conforme en lo esencial, con lo solicitado por la Compañía.

Quedaban, pues, derrotados una vez más: D. Hilario Dago y Cuchillero y D. Manuel Burgos. Como último esfuerzo se intentó; suponemos que por D. Manuel Burgos, mover contra la Compañía la influencia del Sr. Marqués de Ibarra.

El Marqués de Ibarra, más deferente con el Sr. Burgos, que apenas le podrá dar tres votos, que con los vecinos de la Ciudad Lineal, que en muchas elecciones le han proporcionado muchas docenas de votos, fué tan ingrato con los intereses de la Ciudad Lineal, que solicitó del Alcalde de Madrid, D. Eduardo Dato, que no firmase la conformidad con el acuerdo de la comisión de Obras.

En favor nuestro se han movido también, entre otros amigos, el nuevo Consejero de la Compañía, D. Francisco Ramonet.

La firma del Sr. Dato ha sido en favor de la Compañía; le quedamos por ello profundamente agradecidos y dispuestos a servirle en lo que podamos.

**Se vende.**

Uno de nuestros clientes se ve precisado, por reveses de fortuna, á dejar á favor de la Compañía la finca que había principiado á construir en la Ciudad Lineal, calle de Emilio Vargas, junto al Teatro, manzana 87, letra G., números 12, 13, 14 y 15.

Son cuatro lotes, cercados con tapia de ladrillo y puerta de hierro, con cincuenta árboles frutales, otros tantos sarmientos ya barbados, algunas herramientas, una llave de paso y otra de salida, ambas de bronce, y unos 23 metros de tubería colocada.

Se vende todo al contado ó á plazos, á convenir con la Compañía.

Pueden hacerse dos fincas, una con fachada á la calle antedicha y otra con fachada á la calle de Ramírez de Arellano.

**Libro interesante para los jardines de la Ciudad Lineal.**

*Les Nymphéas dans l'ornementation des jardins par J. Guernier. Brochure de 40 pages, illustrée de 19 gravures. Editée par la Librairie Horticole, 84 bis rue de Grenelle, Paris, Prix fr. 0,75; franco, 0,90.*

Entre las plantas acuáticas, flotantes, rústicas, hay pocas que sean mejores para la ornamentación de estanques que las Nymphéas, conocidas vulgarmente por el nombre modernista de Nenúfares. Gracias á sus flores de ricos y atrayentes colores, son en los jardines de importancia el adorno obligado de los sitios en que haya agua.

El más pequeño estanque ó cascada salpicada de algunos grupos de estos vegetales, ofrece siempre un aspecto agradable. El cultivo no ofrece la menor dificultad, como lo demuestra en esta obra Mr. J. Guernier, y los cuidados que necesitan no son costosos, todo el mundo querrá en adelante poseer algunos ejemplares en un recipiente cualquiera para recreo de la vista y del olfato.

Es oportuna ahora la lectura de este libro, porque precisamente debe hacerse la plantación en abril, lo más tardar á primeros de mayo, para obtener en el año una buena floración. Las personas que deseen dedicarse á este cultivo interesante, nada difícil y poco costoso, deben leer con provecho este libro bien documentado y muy lindamente ilustrado.

**Teatro.**

Ha quedado adoquinado y asfaltado el camino carretero de la calle principal, en todo el frente de la fachada del Teatro, lujo de urbanización con que no soñó nunca el Ayuntamiento de Canillas.

**A nuestros suscriptores.**

El retraso sufrido en la publicación de este número, lo ha motivado la Fábrica de Electricidad de Tetuán, que por efectos de la última tormenta, causante de horribles destrozos en sus redes, no pudieron dar fluido durante cinco días, que han retrasado la impresión del número y otros varios trabajos.

## RESÚMENES DE INGRESOS Y PAGOS VERIFICADOS POR LA COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN DURANTE EL MES DE MARZO DE 1907.

**INGRESOS**

Pesetas.

**Valores emitidos y depósitos.**

Dividendos cobrados por acciones . . . . .	270	}	235.127,06
Obligaciones al contado . . . . .	152.635		
Idem á plazos (Caja de Ahorros) . . . . .	35.698		
Pagarés suscriptos . . . . .	46.025		
Importan los depósitos constituidos . . . . .	499,06		

**Terrenos, explotación.**

Cobrado por plazos . . . . .	6.261,42
------------------------------	----------

**Terrenos en comisión.**

Cobrado por este concepto . . . . .	347,05
-------------------------------------	--------

**Vías férreas, explotación.**

Metálico . . . . .	14.355,30	}	14.565,25
Venta de billetes pagados con intereses de obligaciones con 50 por 100 de bonificación . . . . .	96,90		
Abonos . . . . .	5 »		
Cobrado por tarjetas de circulación á precio reducido . . . . .	54 »		
Indemnización por daños causados . . . . .	25 »		
Venta de 15 tapones de bidón, 3 cubas usadas y 6 barriles vacíos . . . . .	29,05		

**Imprenta, explotación.**

De varios, por suscripción á esta Revista . . . . .	360,35	}	1.089,05
Idem por anuncios . . . . .	551,70		
Trabajos á particulares . . . . .	177 »		

**Construcciones.**

Cobrado por amortización . . . . .	24.473,50	}	29.475,15
Idem por alquileres . . . . .	4.444,65		
Idem por proyectos de casas . . . . .	555 »		
Idem por venta de ladrillos . . . . .	2 »		

**Aguas, explotación.**

Suministrada por contador . . . . .	844,20	}	848,80
Vendida en el hotel . . . . .	4,60		

**Fábrica de Electricidad, explotación.**

Cobrado por fluido suministrado . . . . .	2.216,26	}	2.644,17
Idem por el impuesto de 10 por 100 para la Hacienda . . . . .	221,45		
Idem por alquiler de contadores . . . . .	106 »		
Idem por verificación de idem . . . . .	29,40		
Idem por instalaciones . . . . .	64,85		
Idem por derechos de enganche . . . . .	3,20		
Idem por material suministrado . . . . .	3 »		

**Teatro, Frontón y otras diversiones.**

Cobrado por este concepto . . . . .	882,50
-------------------------------------	--------

**Arbolado, explotación.**

Por venta de plantas . . . . .	11,50	}	31,50
Indemnización por daños causados . . . . .	20 »		

**Comisiones.**

Cobrado por este concepto . . . . .	740,06
-------------------------------------	--------

**Contribuciones é impuestos.**

Cobrado por el impuesto de 3 por 100 sobre los intereses pagados en el mes . . . . .	1.124,93	}	1.180,13
Por contribución . . . . .	4 »		
Por efectos timbrados . . . . .	51,20		

**Gastos generales.**

Multas . . . . .	5,95	}	50,95
Reintegro de haberes . . . . .	45 »		

**Materiales de construcción.**

Por venta de bordería de jardín y tejas . . . . .	43,20
---	-------

**Deudores varios.**

Jornales pagados por cuenta de un particular . . . . .	25 »
--	------

**Tarjetas postales.**

Por venta de varias . . . . .	1 »
-------------------------------	-----

**Varios.**

Del Ferrocarril de la Moncloa al Pacífico . . . . .	142 »	}	539,11
De la Caja General de Depósitos, intereses de varias fianzas de vías férreas . . . . .	394,70		
Beneficio obtenido en la venta de títulos de la Deuda . . . . .	1 »		
De D. C. Mosquera, 1 por 100 de comisión, por reintegro de cantidades satisfechas . . . . .	1,41		



# HIGHTOWN - KEYTAWPLE - TREES

## Repoblad los montes!

## Plantad árboles!

### Retórica pura!

#### Práctica positiva y utilitaria:

Sembrar Arbolitos de un año, de la portentosa  
clase LA ÚNICA,

### KEYTAWPLE-TREES

del Arbol que con menos tiempo, crece más,  
con mejor resultado práctico y productivo.

Madera buena,  
para Construir,  
superior para Labrar,  
Ornamentar, harcer Muebles,  
Coches, etc., para Postes de telégrafo,  
Teléfono, etc., para Traviesas  
de Ferrocarriles, etc.,  
Abundante Leña,  
para hacer Carbón y quemar, etc

### *Hightown-Keytawple-Trees*

ESTE ES EL NUEVO ARBOL, SIGLO XX

Aunque descubierto hace pocos años  
relativamente, son probados ya  
practicamente sus sorprendentes resultados;

EN OCHO AÑOS POSTES DE TELÉFONO, ETC.,

TRAVIESAS DE FERROCARRIL, ETC.

Ahora es la mejor época del año para sembrarlos

Primero que llega, primero servido,  
mientras haya existencias.

PEDID PRONTG; HOY MIMO

INTERNAT SOCIETY ERBORICULTURE

J. F. Villalta, C. E. - A. M. I. S. A.

BARCELONA, ESPAÑA. - EUROPA









Pesetas.

Pesetas.

**Aguas, 1.er Establecimiento.**

Anulación de un pago hecho á los Sres. Morgan y Elliot, como primer plazo de una bomba eléctrica. . . . . 1.352,65

**Intereses, cuenta general.**

Reintegro de intereses satisfechos por Caja de Ahorros. . . . . 20 »

**Escuelas de la Ciudad Lineal.**

Importe de varios donativos. . . . . 18 »

**Casa-Cuartel de la Guardia civil.**

Importe de varios donativos. . . . . 26 »

**D. Julio de la Loma, SU CUENTA CORRIENTE.**

Cobrado por una instalación de luz eléctrica. . . . . 283,60

**D. Hilarión G. del Castillo.**

De D. T. Puente, á cuenta de terrenos. . . . .	100 »	}	303,50
Idem idem, por interés. . . . .	28,50		
De D. A. Vives, á cuenta de alquileres atrasados. . . . .	50 »		
De D. Cándido Orue, fianza por alquileres del hotel «La Tierruca». . . . .	125 »		

**Fianzas de empleados.**

Importe de varias constituidas. . . . . 400 »

**Anticipos á empleados.**

Importe de lo recaudado á cuenta. . . . . 107 »

SUMAN LOS INGRESOS . . . . . 296.362,15

**PAGOS****Gastos de Administración.****CONSEJO**

Personal. . . . . 291,66

**DIRECCIÓN**

Personal administrativo . . . . .	2.684,35	}	4.323,70
Idem temporero . . . . .	1.639,35		

**Publicidad.**

Anuncios y suscripciones. . . . .	893,80	}	1.003,09
A los Sres. Durá y Compañía, por fotografados. . . . .	109,29		

**Gastos generales.**

Al Sr. Bielsa, por efectos de escritorio. . . . .	283,50	}	
A los Sres. Recarte Hijo, por una regla de cálculos. . . . .	18 »		
A los Sres. Hijos de Gaisse y Compañía, por libros de contabilidad . . . . .	129 »	}	1.290,72
A D. F. Aranda, por una cartera de becerro para cobradores. . . . .	32,50		
A D. A. González, médico forense de Vicálvaro, por el reconocimiento facultativo del domicilio de D. <sup>a</sup> Pilar Yaben con motivo del desahucio. . . . .	30 »	}	
A «La Unión y el Fénix Español», importe de varias pólizas por seguro de incendios. . . . .	22,15		
A los Sres. López y Hernández, por linoleum especial. . . . .	3,75	}	
A la Fábrica de Electricidad de Espuñes, por consumo de fluido y alquiler de contador, mes de Febrero. . . . .	75,05		
A la Compañía de Alumbrado y Calefacción por Gas, por idem, idem. . . . .	72,17	}	
A D. <sup>a</sup> Rosa Cirajas, pensión concedida por el Consejo de Administración. . . . .	75 »		
A D. M. Vallejo, por una válvula para el bombo del sorteo de obligaciones. . . . .	6 »	}	
A D. R. Roselló, gratificación por plantación de arbolado. . . . .	100 »		
A D. S. Domingo, por carbón suministrado para las oficinas. . . . .	10 »	}	
A D. F. Fuentes, saldo del importe de unos trabajos de copia para el Registro de Sociedades Anónimas. . . . .	103,75		
A D. J. G. Girod, por asistencia y cuidado de los relojes. . . . .	5 »	}	
Por alquiler, limpieza del local de oficinas y gratificación de portería. . . . .	249,15		
Locomoción de varios empleados. . . . .	38,75	}	
Gastos menores del mes. . . . .	36,95		

**Terrenos, 1.er Establecimiento.**

A D. Eladio Sanz, á cuenta del importe de tierras vendidas á la Compañía. . . . .	1.000 »	}	7.085,20
A D. E. Bejarano de Guzmán, por compra de una tierra de cuatro fanegas y cuatro celemines con una casa en ella edificada. . . . .	4.500 »		
A D. Domingo Villa, idem idem de dos y media fanegas en término de Vicálvaro. . . . .	1.250 »		
A la Hacienda, por el 0,50 por 100 de 7.000 pesetas, cancelación de hipoteca por el «Banco Iberico». . . . .	36,95		
A idem honorarios de nota. . . . .	1,25		
Por los derechos de inscripción en el Registro de varias escrituras. . . . .	24,70		
Jornales por replanteo de lotes. . . . .	152,50		
A D. L. G. Arias, por las gestiones practicadas para la compra de tierras. . . . .	119,80		

**Aguas, 1.er Establecimiento.**

A los Sres. Morgan y Elliot, á cuenta de su factura por 600 metros de tubería de hierro de 15 centímetros. . . . .	2.500 »	}	3.947,28
A idem segundo plazo, á cuenta de diez válvulas. . . . .	371 »		
A idem, su factura por 26,26 metros de tubería, 6 tes y un corte. . . . .	30,40		
A los Sres. Godines, Moreno y Compañía, su factura de febrero, por llaves. . . . .	46 »		
A D. L. Pascual, por 901 kilos de plomo viejo. . . . .	422,47		
A los Sres. Sáinz, Ezquerria y Gómez, por una hoja de cuero de 11 kilos de peso. . . . .	49,50		
A los ferrocarriles del Norte, portes de cinco válvulas. . . . .	28,41		
Jornales por trabajos de canalización. . . . .	498,50		

**Arbolado, 1.er Establecimiento.**

A D. José P. Stelá, por 24 plantas grandes. . . . .	60 »	}	128,55
A D. J. García, por 310 tiestos de ocho pulgadas y 90 idem de 9 idem. . . . .	68,55		

**Fábrica de Electricidad, 1.er Establecimiento.**

A los Sres. Morgan y Elliot, francos 1.329,60 á 109,65 por 100, por 19 bobinas para transformadores y 25 metros de hilo para excitatriz. . . . .	1.449,95	}	15.151,60
A idem, 50 por 100 de lo recaudado por fluido durante los meses de enero y febrero, con cargo á la cuenta de red y transformadores. . . . .	1.540,30		
A idem, nuestra entrega, á cuenta de la maquinaria. . . . .	94,60		
A idem, su factura de enero por una alcachofa, dos termómetros y otros efectos. . . . .	62,70		
A la Sra. Viuda de Ochandarena, su factura por 200 metros de alambre de cobre, cable, aisladores, portalámparas, tornillos, llaves, etc. . . . .	2.833,50		
A D. Juan Wenzel, por un cuadro para motor con todos sus aparatos, tres pararrayos, 11 contadores, 118 cortacircuitos, 190 tapones, 596 aisladores, 123 interruptores, 1.107 metros de cable, 425 idem flexible, 4.015 idem de hilo B 2 y B 1, poleas, lámparas, tulipas, portalámparas, etc. . . . .	3.929,40		
A idem, cuarto plazo á cuenta de 50 contadores. . . . .	907,05		
A la Sociedad Vatímetro B y B á cuenta de 153 idem idem. . . . .	375 »		
A D. M. Aguado, por saldo de su factura por 150 postes de álamo negro y portes de los mismos. . . . .	2.119 »		
A D. León Ornstein á cuenta de 945 kilos de hilo de doble desnudo y 400 aisladores «Delta». . . . .	704,25		
A D. . Mesa, por 99 kilos filásticas. . . . .	74,25	}	
A D. E. Calvo, por un sacabocados. . . . .	4,50		
A los ferrocarriles de Madrid Zaragoza y Alicante, portes de contadores. . . . .	2,98		
A D. B. Crespo, portes á la Ciudad Lineal. . . . .	10 »		
A D. N. Tarragual, sus haberes como ingeniero. . . . .	250 »		
A D. L. Morán, idem como delineante. . . . .	20 »		
Por obras para el tendido de la red general. . . . .	774,12		

**Imprenta, 1.er Establecimiento.**

A D. Richard Gans, cuarto plazo á cuenta de una máquina tipográfica y accesorios. . . . .	2.000 »
Idem por material de imprenta. . . . .	1.973,30



	Pesetas.
res y un aparato de puesto en marcha número 1.584.....	990 »
A la Sra. Viuda de E. de Clara, por lingotes de 18 al 24, colección huecos.....	104,12
A D. F. Gavilá, por 50 kilos imposiciones francesas.....	59,38
A D. F. Achaques, por ladrillos suministrados.....	426,90
	5.553,70

**Ferrocarril á Colmenar Viejo.**

A la Sociedad Española de Material Ferroviario, francos 2.141,91, á cuenta de 4.652 metros de carriles y accesorios.....	2.360,40
A D. Nicomedes Herrero, por 100 traviesas de roble á 4 pesetas y 206 ídem á 3,25 ptas. de los ferrocarriles de M. Z. A., portes de 453 traviesas.....	1.067,53
A D. B. Crespo, ídem ídem á la Ciudad Lineal.....	131,46
Gastos suplidos para activar el expediente.....	140 »
Jornales por desmontes.....	38,50
	2.383,51
	6.121,37

**Explanación de calles.**

Jornales por desmontes.....	3.588,74
Ídem por arreglo de arbolado y jardinería en calles y paseos.....	402,75
A D. Salvador Llongarriu, por 4 bancos piedra especial.....	120 »
Portes de los mismos.....	8 »
A D. V. García, sus haberes como guarda sereno de la Ciudad Lineal.....	30 »
A D. M. Amigo, como ídem en la parte del pinar.....	7,50
A D. D. Solano, ídem en el barrio de la Concepción.....	1 »
	4.157,99

**Vías férreas, 1.º Establecimiento.**

A los Sres. Munar y Guitart, saldo de la parte que corresponde á esta cuenta por su factura de diciembre y á cuenta de la de enero, por un desvío completo, barrotes de hogar, ruedas, eclisas, zapatas, cojinetes de bronce, manguetas, muelles de suspensión, cabezas de pistón, soportes, un bastidor para coche-tranvía, frenos, topes y varios trabajos de fundición.....	6.718,20
A la Sociedad General de Representaciones, por un tercio á cuenta de una máquina de barrer, otro ídem ídem, de 11 cric, importe de una instalación completa de fragua y un ventilador y por los derechos de aduanas de la misma.....	1.797,98
A la Société Anonyme Westinghouse, francos 720 á 9,90 por 100, por un motor de 3 caballos.....	791,28
A D. S. Bengochea, sus facturas por 238'300 kilos de metal antifricción, 30 ídem de calamina, 9 piezas de bronce, 36 engrasadores y 29 tapas de ídem.....	1.110,45
A los Sres. Bloch y Henzely, por 2 cajas de metal antifricción «Glico» con peso de 100 kilos.....	275 »
A D. Patricio López, por 6 manguetas y varios trabajos de reparación.....	666 »
A D. L. Ortiz de Zárate, por efectos de ferretería.....	1.283,45
A D.ª M. Orueta, por ídem ídem.....	258,73
A Vacuum Oil Company, por materiales suministrados.....	449,45
A D. P. Antonio García Fogeda, por madera suministrada.....	1.000 »
A los Sres. Bonaplata Hermanos, por torneado de 4 ruedas de locomotoras tubo de plomo.....	313,73
A los Sres. Vuelta y Compañía, por repicado de limas.....	102 »
A D. M. Brumangue, á cuenta de la instalación de una báscula en las Ventas.....	100 »
A D.ª Gómez, por trabajos de reparación.....	88 »
A los Sres. Calvo y Monasterio, por 18 kilos de varilla de cobre.....	72 »
A D. B. Crespo, por 3.691 adoquines.....	1.033,48
A D. F. Arroyo, por una aparejada completa para dos mulas.....	345 »
A D. E. Peñalver, á cuenta de 20 metros cúbicos de grava.....	94 »
A D. F. Achaques, á cuenta de las obras de solado en la Estación de Tetuán.....	812,60
A los ferrocarriles del Norte, portes de piezas de maquinaria.....	567,16
Ídem de M. Z. A. ídem ídem.....	2,19
A D. B. Crespo, por arrastres á la Ciudad Lineal.....	40 »
A D. G. Roncero, por cebada suministrada.....	500 »
A D. J. Cuesta, por 166 arrobas de paja.....	74,70
Al Ayuntamiento de Madrid, por el arbitrio municipal sobre las caballerías destinadas al arrastre de carros.....	34,35

Al dem de Chamartín, por el canon establecido al terreno que ocupa el kiosco de la Compañía en la plaza de Chamartín, primera anualidad.....	50 »
A D. S. Barrañón, por arreglo de volquetes.....	190 »
Jornales por arreglo de vía.....	224 »
Ídem del personal de talleres.....	2.566 »
Ídem ídem para la construcción del material móvil nuevo.....	4.087,60
	25.647,25

**Vías férreas, explotación.**

A «La Calera», por saldo de su factura de septiembre, por 147.098 kilos de carbón.....	5.484,59
A Larrumbide y Compañía, por su factura por 14.884 ídem ídem.....	807,80
A D. F. Batres, por aguarrás, bencina, gasolina, tierra blanca, brochas y un gallón cola de oro.....	95,25
A los ferrocarriles de M. Z. A. portes, algodones.....	49,63
A D. B. Crespo, por arrastres á la Ciudad Lineal.....	15 »
A D. M. Cheselet, por tubos de cristal, ovalillos de goma y otros efectos.....	33 »
Jornales del personal, limpieza de vía y máquinas y demás gastos menores.....	2.820,23
	9.305,50

**Aguas, explotación.**

A D. J. Quijano, saldo de su factura por 14.890 kilos de carbón y á cuenta de otra por 17.382 ídem ídem suministrado para la máquina elevadora.....	994,50
Al Canal de Isabel II, por aforo.....	91,25
Jornales por elevación y limpieza de arquetas.....	74,25
	1.160 »

**Imprenta, explotación.**

Redacción, en febrero.....	135 »
A D. Teodoro Sáinz Romillo, por su factura de Diciembre por 30 resmas de papel y á cuenta de la de enero por 116 ídem ídem y 24 cuadernillos.....	1.554 »
A D. V. Arahueta, por ídem ídem.....	216,50
A D. B. Ayora, por ídem ídem.....	67,75
A la fábrica de Electricidad de Tetuán y Madrid por la fuerza suministrada en 24 días.....	88,80
A los Sres. Hijos de M. Grases, por 2 y 1/2 kilos de hilo y cuerda.....	9 »
A D. N. de Miguel, por 4 cubas de legía.....	8 »
Importe de las comisiones pagadas por anuncios.....	13,75
Reintegro del importe de varios recibos por suscripción á esta Revista.....	13, »
Por reparto y envío á provincias de los números 296, 297, 298 y 299 de esta Revista.....	78,60
Ídem de Memorias.....	19,50
Jornales del personal.....	1.013,71
Gastos menores del mes.....	8,60
	3.226,21

**Fábrica de Electricidad, explotación.**

A la Hacienda, 10 por 100 sobre lo cobrado por fluido y timbre móvil.....	1.279,90
A D. Carlos Knappe, por 100 carbones amarillos.....	47,65
A D. J. Vilanova por empaquetaduras.....	44,20
A D. E. García, sus haberes como escribiente.....	70 »
A D. P. Yáñez, ídem como cobrador.....	45 »
Jornales del personal.....	527,50
	2.014,25

**Teatro, Frontón y otras diversiones.**

A D. Matías López, por dulces para los automatos.....	305,90
A la Sra. Viuda é Hijos de Estrada, por 7.100 cajitas cilíndricas.....	248,50
A los ferrocarriles de M. Z. A., portes de 20.509 huevos de h. ja de lata.....	48,73
A D. B. Crespo, arrastres á la Ciudad Lineal.....	15 »
	618,12

**Arbolado, 1.º Establecimiento.**

A D. R. Roselló, gratificación por venta de plantas.....	46 »
--	------

**Accidentes del trabajo.**

A D. N. M. Cirajas, por la asistencia facultativa en febrero.....	100 »
A D. P. Fraguas, por 4 kilos de algodón hidrófilo.....	17,40
	117,40

**Comisiones.**

Satisfecho por este concepto.....	486,75
-----------------------------------	--------

**Intereses, cuenta general.**

De obligaciones.....	32.679,77
De pagarés.....	2.849,32
De depósitos.....	404,65
De Caja de Ahorros.....	1.549,58
	37.483,82



Pesetas.

Pesetas.

**Construcciones.**

A. D. M. González, por obras de albañilería.	16.100 »	
A. D. F. Achagues, ídem ídem.	10.760,50	
A. D. J. del Val, ídem ídem.	6.221,95	
A. D. J. y A. del Val, ídem ídem.	300 »	
A. D. R. Gil, ídem ídem.	5.400 »	
A. D. J. Moreno, ídem ídem.	3.650 »	
A. D. J. Ruiz Pintado, id. de carpintería.	11.777,84	
A. D. P. Duarte, ídem de cerrajería.	2.303,50	
A. D. R. López, ídem ídem.	543,85	
A. D. M. Mata, ídem de vidriería.	1.241,82	
A. D. R. Fernández, ídem de pintura.	2.081,60	
A. D. M. Uceta, ídem ídem.	433,09	
A. D. A. Minnocci, ídem ídem.	267,86	
A. D. R. Quintas, por saldo de una balaustrada.	37 »	
A los Sres. Munar y Guitart, parte que corresponde á esta cuenta de su factura de enero, por 18 columnas para varias obras.	1.636 »	
A. D. M. García Serrano, por aparatos y obras de fumistería.	620,05	
A. D. M. Parera, por varios tratados de construcciones.	137 »	
Nómina del personal facultativo, mes actual	1.147,15	65.039,21

**Contribuciones é impuestos.**

Reintegro de lo ingresado demás por contribución de lotes.	6 »	
Ídem por el impuesto de 3 por 100 sobre intereses.	0,60	
Por efectos timbrados.	284,75	291,35

**Pagarés.**

Importan los devueltos.	49.750 »
-------------------------	----------

**Depósitos.**

Importan los devueltos.	16.850,81
-------------------------	-----------

**Obligaciones.**

Importe de la bonificación concedida á varios obligacionistas por suscripción de mayor número de obligaciones.	815 »
--	-------

**Caja de Ahorros.**

Devolución del importe de varias libretas á voluntad.	3.381 »	
Ídem ídem á plazos.	4.122 »	7.503 »

**Obras del Teatro y Frontón.**

A los Sres. Munar y Guitart, saldo de la parte que corresponde á esta cuenta por su factura de diciembre, por 26 témpanos de barandilla para el Frontón y á cuenta de la de enero, por 4 témpanos barandilla, una pilastra, dos soportes y cuatro tenedores de verja para el Teatro, 15 témpanos de barandilla para el Frontón y suplimentar las puertas del comedor.	6.095,80	
A los Sres. Mata y Compañía, por las obras de vidriería en el comedor.	3.000	
A ídem, por ídem en el Teatro y dependencias.	124 »	
A. D. M. Jorreto, por ídem de pintura en un lienzo para decorado del comedor.	520 »	
A. D. R. Fernández, por ídem de pintura.	605,50	
A. D. M. Uceta, por ídem, ídem.	250 »	
A. D. R. Carrillo, por ídem ídem para decoraciones del Teatro.	400,40	
A. D. R. López, por ídem de cerrajería en el Frontón.	95,25	
A. D. V. Martínez, por ídem del encintado de piedra delante del cerramiento del Teatro.	150 »	
A. D. M. Moreno, á cuenta de su factura por 38 visillos de varias clases y 26 barras doradas, para el comedor.	400 »	
A. D. I. Losada, por las obras del molino y materiales del Teatro.	199,75	
A. D. A. Gil, por trabajos en el Frontón.	22 »	11.862,70

**Oficinas de la Compañía.**

A. D. Epifanio Hernández, á cuenta de las obras de pintura en el interior de la oficina.	700 »
--	-------

**Tejar.**

A «La Calera», á cuenta de su factura de septiembre por 197.444 kilos de carbón.	3.515,41	
A los Sres. Recarte é Hijo, por un telégrafo del tiempo.	166,25	
Jornales del personal.	416 »	4.097,66

**Materiales de construcción.**

A los ferrocarriles del Norte, portes de vigas de hierro.	735,54
---	--------

**Tejar de Joaquín Domingo Marta.**

Por ladrillos suministrados.	650 »
------------------------------	-------

**Parador y portazgo de las Ventas.**

A. D. M. Expósito, por desagüe de seis metros del pozo negro.	19,25
---	-------

**Alumbrado por acetileno.**

A la Sociedad Española de Carburos Metálicos, por 975 kilos de carburo granulado.	409,50	
Portes de ídem.	3 »	
A los ferrocarriles del Norte, portes de carburo calcio.	96,01	
A. D. B. Crespo, arrastres á la Ciudad Lineal.	20 »	528,51

**Deudores varios.**

Por los derechos reales y de suscripción en el Registro de varias escrituras.	237,71	
Jornales pagados por cuenta de particulares por cuatro carros de basura y abrir hoyos.	23,49	261,20

**Grasas.**

A los ferrocarriles del Norte, portes.	868,80	
A. D. B. Crespo, arrastres á la Ciudad Lineal.	100 »	
A. D. E. López Herrero, por derechos de Aduanas y gastos suplidos.	3.624,06	
A los Sres. Yankee Hermanos por ídem ídem.	1.551,75	
A Vacuum Oil Company, por 994,50 kilos de grasas suministradas.	960,35	7.104,96

**Casas. Amortización.**

Reintegro de un ingreso de este concepto.	141,95
---	--------

**D. Julio de la Loma, SU CUENTA CORRIENTE.**

A dicho señor, á cuenta de una instalación de luz eléctrica.	1.400 »
--	---------

**D. Hilarión González del Castillo.**

Importe de tres matrículas sufragadas por dicho señor en las Escuelas de la Ciudad Lineal.	6 »
--	-----

**Comisión liquidadora del Tranvía de Tetuán.**

A varios, dividendos que les corresponden de acciones de la disuelta Compañía del Tranvía de Tetuán, Chamartín y Fuencarral, que fueron cangeadas por títulos de dicha comisión.	43,20
--	-------

**Tarjetas postales.**

A los ferrocarriles del Norte, portes de tarjetas postales.	22,06
---	-------

**Escuelas de la Ciudad Lineal.**

Asignación.	30 »
-------------	------

**Derechos del fundador.**

Pagado según el artículo 6.º de los Estatutos.	707,76
--	--------

**Fianzas de empleados.**

Importe de una devuelta.	10 »
--------------------------	------

**Anticipos á empleados.**

Importe de tres concedidos.	150 »
-----------------------------	-------

SUMAN LOS PAGOS..... 297.880,33

**RESUMEN.**—Existencia en 1.º de marzo de 1907... 79.462,75  
Ingresos..... 296.362,15

SUMA..... 375.824,90  
Pagos..... 297.880,33

Existencia en 1.º de abril de 1907 en cuentas corrientes en los Bancos de España y Español de Crédito, papel del Estado, etc., etc..... 77.944,57

El Director,  
**Arturo Soria y Mata.**

**NOTA.** Desde el primer día de la Sociedad, 3 de marzo de 1894, se han publicado, sin excepción, todas las cuentas mensuales. Los comprobantes á disposición de los accionistas durante todo el año.

Imprenta de la Compañía Madrileña de Urbanización.  
Estación del tranvía.—Chamartín de la Rosa.



# CAJA DE AHORROS

de la Compañía Madrileña  
: : : de Urbanización : : :

LAGASCA, 6

Horas de oficina para la Caja de Ahorros: DE 9 Á 12 los días laborables y los domingos  
**LA CIUDAD LINEAL ES**

## EL MEJOR NEGOCIO INDUSTRIAL

### Para los especuladores

Por un millón de pesetas  
el interés de. . . . 10 por 100.  
Por 500.000 pesetas el . . . 9 y medio por 100.  
Por 250.000 pesetas el . . . 9 por 100.  
durante dos ó tres años, durante los cuales se convertirá su crédito en obligaciones hipotecarias á los tipos de emisión que habitualmente ofrecemos á los pequeños capitalistas.

### Para los rentistas

que compren obligaciones en pequeñas partidas:  
á 425 de 1 á 25, interés..... 7,05  
á 420 de 26 á 50, » ..... 7,15  
á 415 de 51 á 100, » ..... 7,23  
á 410 de 101 á 200, » ..... 7,31  
á 405 de 201 á 400, » ..... 7,40  
á 400 de 401 en adelante, interés..... 7,50

**LA CIUDAD LINEAL ES**

## LA MEJOR CAJA DE AHORROS

PARA LOS PEQUEÑOS CAPITALISTAS

que suscriban obligaciones hipotecarias á plazos por medio de

### Libretas nominativas reintegrables á voluntad

como las del Monte de Piedad de Madrid, pero con **4 POR 100** de interés en vez del 3, y más facilidades que en las demás Cajas de Ahorros de España y del extranjero.

### Libretas nominativas á plazo fijo

Eligiendo el suscriptor, al hacer la primera entrega, el plazo, *para convertir el ahorro en obligaciones y éstas en metálico cuando así le convenga.*

De seis meses, la Compañía abona el interés anual de. 5 por 100  
De un año, » » » » de... 6 por 100  
De dos años, » » » » de..... 6,50 por 100  
De tres años, » » » » de..... 7 por 100  
De cuatro años, » » » » de..... 7,50 por 100  
De cinco años, » » » » de..... 8 por 100

### Libretas de ahorro al portador

Cuyo importe hace efectivo el que las presenta sin necesidad de decir su nombre. Interés **DEL 4 AL 8 POR 100**, lo mismo que las libretas nominativas, según el plazo elegido previamente para su negociación. La libreta de ahorro al portador es utilísima en todos aquellos casos en que conviene ó agrada la reserva, y se convierte en nominativa cuando lo pide el portador.

### GARANTÍAS

En vez de ropas, alhajas y papel del Estado, que tienen como garantía otras Cajas de Ahorros, la Compañía Madrileña de Urbanización responde con todos sus negocios, ferrocarriles, tranvías, terrenos y hoteles, del pago de intereses y devolución del capital invertido en obligaciones compradas al contado por *especuladores y rentistas* ó compradas á plazos por los suscriptores de **Libretas de ahorro.**

De cada peseta ingresada en la Caja de Ahorros responde otra peseta á pagar, en virtud de contratos en vigor, por un comprador á plazos de terrenos ó de fincas. El total importe de lo que resta por cobrar de dichos contratos superior siempre al total de las libretas de la Caja de Ahorros.

El pago de los compradores á plazos está perfectamente asegurado sin pleitos ni cuestiones por cláusula en virtud de la cual, en caso de demora, pierden todo lo pagado anteriormente.

En cada libreta, **UNA PESETA** como minimum y 10.000 pesetas como maximum. Un suscriptor puede tener más de una libreta de 10.000 pesetas cada una, pero no venciendo dos en el mismo día.

La Compañía se reserva el derecho de no admitir suscripciones á su Caja de Ahorros más que hasta la cifra que de cada clase de libretas juzgue prudente aceptar en cada año.

Número de la última obligación suscripta en 30 de abril, **14.177.**

Entregas en provincias, en las sucursales del Banco de España, para la cuenta corriente de la Compañía Madrileña de Urbanización, desde 100 pesetas, por valores declarados, letra ó libranza del giro mutuo. Los intereses se giran en la forma que indica cada interesado.

**PARA MAS DETALLES, DIRIGIRSE Á LAS OFICINAS, LAGASCA, 6**

Ayuntamiento de Madrid