



# La Ciudad Lineal



Revista científica de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

AÑO XII

Redacción y Administración: Cagasca, 6, primero.

NÚM. 324

(Madrid Chamartín 20 de Noviembre de 1907.)

## Sumario

Arturo Soria: Filosofía barata.—Mariano Terrón y Ortiz: Higiene pública: Causas de la descomposición de la leche.—Oliva C. Malvery: Las carnicerías de Londres.—Tribuna libre sobre la Cooperativa de Consumo.—Por las Revistas: Los ferrocarriles transpirenáticos.—La tracción eléctrica por corriente monofásica.—Protección á los pájaros.—El trabajo de las abejas.—Escuela de Educación Artística.—Urbanización: Nuestras noticias.—Anuncios.—Caja de Ahorros.—Resúmenes de ingresos y pagos verificados por la Compañía Madrileña de Urbanización durante el mes de octubre de 1907.

## FILOSOFÍA BARATA

### ¡ENTRA, MARIO!

Así diría Platón si resucitase á la puerta del Liceo bajo la inscripción famosa de la escuela pitagórica.

*«No entre aquí nadie que no sea geómetra».*

Así diría el divino Platón á Mario Rosso de Luna; entra hijo mío porque he leído con deleite tu gran artículo titulado *«El sello de Salomón»* que publica la revista Sophia en su número del 7 de octubre y el que tal escribe es un geómetra de primera magnitud. Los pocos matemáticos de estos tiempos que entienden algo de la filosofía de las matemáticas, los pocos que, como tú, os haceis cargo de que el saber antiguo de los atlantes, de los egipcios y de nosotros los griegos es superior á vuestra ciencia aparatosa por de fuera y raquítea y mezquina por dentro, teneis entrada por derecho propio en la escuela de nuestro gran maestro, el colosal Pitágoras.

Todo lo que dices del cuadrilátero completo es curiosísimo é interesante, como que es una parte de los perdidos trabajos de Euclides; la obra de Euclides para los que ahondan en el estudio de los fragmentos que han quedado es ni más ni menos que la génesis del mundo explicada por la teoría de la evolución, la verdadera teoría bien entendida por los alquimistas y no entendida aún por vuestros químicos.

Todos los trabajos referentes al cuadrilátero completo sirven para hacer resaltar la perfección y la armonía de los polígonos regulares, la posición única, la más perfecta, la unidad de una combinación determinada de líneas, antecedente necesario para llegar después al estudio de poliedros estrellados análogos á los polígonos completos, con cuyo estudio se llega, de ad-

miración en admiración y de sorpresa en sorpresa á recrear el entendimiento en la contemplación de la suprema y divina perfección de los poliedros regulares, dovelas, sillares y cimientos de la arquitectura del universo.

Yo también felicito á usted amigo Rosso de Luna por su artículo y por la distinción con que seguramente le honraría, por sus grandes méritos, el divino Platón si llegase á resucitar; pero yo temo y recelo que usted se saldría pronto de la escuela pitagórica, porque usted no resiste la terrible prueba de la iniciación ó noviciado, como ahora se dice, consistente en estar tres años sin hablar palabra oyendo á los maestros.

Usted con su imaginación exhuberante y fogosa, se pelea con Platón ó revienta.

¿Estar callado tres años? ¡Imposible!

Arturo SORIA.



## HIGIENE PÚBLICA

### CAUSAS DE LA DESCOMPOSICIÓN DE LA LECHE

Viendo que los casos de intoxicaciones producidas por tomar leche en malas condiciones se repiten con bastante frecuencia, me permito exponer algunas de las múltiples causas que dan lugar á la descomposición de la leche, y los medios que á mi juicio se pueden poner en práctica para evitar su repetición.

La leche es muy fácil de transformarse de un principio alimenticio, como es, en un enérgico veneno.

¿Quién es capaz de dudar de que una de las causas de la descomposición de la leche es el usar tapones formados por vegetales acuáticos?

El bacilus *diptheriae* determina la fermentación de la leche, produciendo por su acción sobre la lactosa el ácido láctico, y sabido es que este microbio reside en las plantas acuáticas.



Otra de las causas es el tener el líquido en habitaciones donde se hallen depositadas materias fecales. El bacillus *colicomuni*, que vive en estas materias, coagula la leche, fermenta la lactosa y produce el *indol* en la solución de peptona.

El bacillus *acidilactici* fermenta la leche y la convierte en ácido láctico. Como éstos podrían citarse otros muchos microbios que poniéndose en contacto con la leche se descomponen y transforman en un principio altamente perjudicial para la salud.

Es un gran inconveniente suministrar á las hembras destinadas á la producción láctea heno procedente de prados naturales, que lleva en sí el principio llamado la eicuta virosa.

Conocidas estas causas, cuya existencia no pueden ignorar los señores médicos y veterinarios municipales, los remedios son tan sencillos que casi huelga el exponerlos.

Prohíbese terminantemente el uso de tapones vegetales. Constrúyanse cámaras frigoríficas en las que, por pequeño precio, puedan los expendedores de leche llevar á la acción bonificadora del frío su mercancía; vigílense continuamente, para evitar que los ganaderos pongan los barreños de leche en sitios donde existan estercoleros y en sus proximidades. Cúidese de que los locales destinados á la venta de leche estén montados como la higiene recomienda, y téngase por seguro que el mal que hoy lamentamos desaparecerá sin traer graves consecuencias.

Mariano TERRÓN y ORTIZ

## LAS CARNECERÍAS DE LONDRES

Los datos curiosísimos que á continuación reproducimos son tomados de la traducción hecha por la simpática revista *El Régimen naturalista* de *Vegetarian Messenger*.

«Mi experiencia en el comercio de carnes en Londres fué causa de que adoptase por largo tiempo el sistema vegetariano, y ahora, cuando uso la carne, la compro en las cooperativas militares ú otras análogas, cuyos precios no son más elevados que los de las carnes inferiores, mal llamadas *sobrantes*, que se dan al público.

Como la carne, desgraciadamente, es el alimento ordinario del pueblo británico, daré una ligera descripción de los mercados en que se expende y de ciertos productos que se venden por carne.

Los Inspectores de Mataderos de la ciudad son ocho. En 1905 se inportaron de Europa, en el mercado de Londres, 415.296 toneladas de carne en pie. Los animales sacrificados en el *Metropolitan Castle* fueron 173.904;

de este número, 1.000 fueron desechados para el consumo, y se ocuparon con la descarga de reses veintiocho muelles de la orilla del río. Los acaparadores ó vendedores al por mayor han adoptado, recientemente, la costumbre de acudir á esos muelles y allí distribuyen la mercancía directamente entre los tablajeros ó vendedores al detall, lo cual dificulta la inspección de las carnes. Después de conocido este procedimiento, nadie extrañará que ocurran las cosas que voy á referir brevemente.

El comercio de carnes en lata es exclusivo de una grande y rica Compañía, que ha actuado bajo un nombre muy conocido del público inglés durante muchos años. Entre otras abominaciones que se perpetran en la manufactura, citaré enormes envases de carne, lenguas, corazones, hígados que se despachan para América la mayor parte, y dentro de esos envases va mezclada cierta mercancía, á la que, por sus atroces circunstancias, le llaman humorísticamente en la fábrica *Horrores búlgaros*, y consiste en carne de carneros importados de los Principados danubianos, principalmente de Servia.

En una ocasión llegaron á la factoría en que yo trabajaba cuatro enormes cajas de madera, conteniendo lenguas y corazones de carnero, cubiertas las cajas por fuera de una especie de moho trasudado del interior, y con una peste tan horrible que por sí sola podría desarrollar una epidemia. El aire estaba inficionado del hedor de aquellas asquerosas cajas, y sin embargo, las hediondas piltrafas que de allí salieron se aprovecharon en la confección de terrinas de conservas de lenguas ó de otras clases.

El procedimiento para obtener las conservas es necesario sazonar estas materias muy profusamente, como también el usar de varios tintes para dar á la masa carnosa una apariencia de frescura.

Un químico notable ha descubierto recientemente la manera de envasar y conservar materia animal en estado de primera descomposición, sin que se generen gases que inmediatamente los acusarían las ampollas exteriores que se forman en la hoja de lata de las cajas donde va encerrada, y sin dar ninguna otra señal exterior de la presencia de tales gases. Yo sé, por observación propia, que mediante ese procedimiento ninguna descomposición ulterior tuvo lugar una vez soldadas cuidadosamente las latas. Grandes cantidades de este inmundo género fueron enviadas á casas extranjeras de muy grande y universal reputación.

Las niñas y las mujeres con quienes yo trabajaba estaban endurecidas al contagio, y pertenecían á las clases más bajas y miserables que he conocido jamás. Ninguna operaria de este taller especial ganaba más de 15 chelines por semana, y sin duda, el promedio de los salarios variaba entre 8 y 11 chelines. No tengo noticia de que estas trabajadoras hubiesen contraído ninguna enfermedad especial; pero su aspecto era tan extremadamente desagradable, que se conocía por ello



que, además del sufrimiento por el ambiente en que permanecían las horas de trabajo, había otras causas para que sus condiciones de vida y salud fueran intolerables.

En una fábrica de conservas, también en Londres, he visto lenguas y carne de cerdo que venían á las prensas para hacer cecina, en tal estado de corrupción, que se deshacían en pedazos cuyo hedor hacía perder el sentido. En esa fábrica se pagan descaradamente ínfimos salarios, y se exige un trabajo de mayor duración que la que consienten las leyes.

En la estación de mayor trabajo se refuerza el personal con cuadrillas de peones, cuyo principal cometido es la limpieza de los canales de desagüe al río de las inmundicias sobrantes. Esta gente soez y de índole sucia se emplea después en manipular el alimento que el pueblo inglés paga á peso de oro, sin cuidar de asegurarse de su pureza y aptitud para el consumo».

Oliva C. MALVERY.

## TRIBUNA LIBRE

### SOBRE LA COOPERATIVA DE CONSUMO

Si el capital social, para fundar la Cooperativa, figura como acciones, tendrá que satisfacerse al fisco el impuesto por utilidades como cualquier otra empresa industrial. Conviene darle otra denominación y que conste como cuotas de cooperación anticipada á reintegrar resguardando á los contribuyentes, que *tácitamente* deben saber tienen derecho á intereses (más ó menos, si hubiese ganancia líquida) pero sin que esto conste en los Estatutos para evitar impuestos y molestias con la Hacienda pública.

Los resguardos de dicha cooperación en metálico, han de ser numerados para facilitar los sorteos de su amortización si se establece el principio de que desaparezca el capital accionista fundador lo antes posible para que quede el capital comunal al que todos los socios consumidores tienen derecho, esto es, que todos los asociados consumidores son copartícipes en el establecimiento siempre en relación, directamente proporcional, con el tiempo y el caudal que represente en la cuenta de cada uno, lo consumido, para lo cual se hacen constar en los Estatutos las condiciones requeridas; por ejemplo: tres años consecutivos de cooperación con un mínimum de 20 pesetas de importancia en el consumo mensual, ó sean 290 ó 300 al año. Estos entran ya en su derecho de participación en el tanto que pueda corresponderles con relación, como queda dicho, al tiempo y al consumo puesto que lo que exista en metálico, artículos y efectos, procede todo del consumidor que, al comprar los víveres, pagó por ellos un tanto por ciento de exceso sobre su valor, y esto supone una economía que indirecta é insensiblemente se le reconozca el derecho á ello, resultando dueños en participación todos los asociados que hayan llenado los requisitos prevenidos en los Estatutos. Así, cuando llegue el tiempo en que la asociación tenga el capital suficiente para su sostenimiento y el fondo de reserva acordado, y resulten beneficios líquidos en los balances, deben ser distribuidos proporcionalmente entre los consumidores porque esto es sencillamente un reintegro por haber satisfecho un exceso de precio en los artículos que consumió. O bien acumular capital.

Observando la Directiva el principio de no tener en almacén artículos estacionados más de tres meses, á más de evitar mucha parte de la merma natural, no se expone á pérdida por averías y renueva los víveres que están así en buenas condiciones. Este sistema supone un beneficio considerable porque un capital de 100 pesetas invertido en café, por ejemplo, produce el 10 por ciento en un trimestre y como con el mismo capital se

compra nuevamente igual cantidad del artículo, produce otro 10 por ciento y así sucesivamente al año las 100 pesetas han producido 40 por ciento. Otros sostienen la teoría de adquirir gran cantidad de un artículo en la época de su precio mínimo en los mercados y tenerlo almacenado. Es un gran error. Compran con un 5 por ciento de beneficio pero el capital de su coste está parado y sujeto á avería y merma. Así se comprende que las fábricas de salchichón venden á un precio en enero, á otro más elevado en marzo y así sucesivamente por efecto de las mermas naturales, y si esto acontece en establecimientos adecuados para la conservación de un artículo, júzguese qué mermas no resultarán en almacenes sin condiciones. En todo, salvo algún caso especial, lo conveniente en todos conceptos es renovar constantemente los artículos para que á más de las ventajas de su frescura, sea poco el capital invertido en ellos y renovada la operación produzca tres ó cuatro veces el beneficio.

Una vez conseguida una casa productora que abastezca con puntualidad y en serias y honradas condiciones, no conviene tratar con otra buscando novedades ó haciendo caso á las palabrerías de los viajantes pues se experimentan muchos desengaños. La casa abastecedora que cuenta seguramente con un buen cliente, procura servir bien en todos conceptos.

Como la Cooperativa *no fia á nadie*, tiene siempre disponible numerario para cubrir las letras, siempre que el capital con que cuente en caja esté en relación con la existencia de los artículos y éstos con el consumo, pero si éste aumenta sucesivamente (como así es probable suceda) entonces tienen que ser los pedidos de más consideración, y por tanto, los pagos, y si bien los ingresos son, proporcionalmente mayores, como siempre ha de contarse con que no llegue á faltar ningún artículo, se necesitará allegar un poco más de capital que el que en un principio fué preciso, pero si la sociedad tiene crédito bancario, fácilmente consigue lo poco que pueda necesitar para el pago de algún giro que venza, á un interés muy reducido.

Lo regular es que las casas abastecedoras, sobre todo las españolas, giren el importe de sus remesas á 30 días fecha de la factura que con lo lento de los transportes resulta el pago de la mercancía á los 15 ó 20 días de su recibo debiendo tener dispuesto el numerario para el pago.

Recibida la factura y talón ó conocimiento de embarque de cualquier género, á la llegada de éste se comprueba su peso y se examina si la clase es tal como se pidió y consta en factura. Muchos artículos vienen ya con alguna merma, la que hay que cargar á su coste. Seguidamente en la misma factura, se carga el impuesto de consumos, el porte, el acarreo al almacén, el vaciado de corambres, si fuese aceite, el coste de la devolución de envases en algunos casos, y todos los demás gastos que origine la mercancía. A continuación se carga el tanto por ciento (previamente calculado) de gastos generales y el tanto por ciento de ganancia líquida que convenga. Se suman todas las partidas, se divide por las unidades de mercancía y se obtiene el precio en venta.

Este precio debe resultar, en cuanto sea posible, menor que el que tenga igual clase de artículos en las tiendas públicas, en algún caso suele ser igual, pero nunca mayor.

Hay géneros que no llegan á cubrir el beneficio calculado, como sucede con el azúcar y á veces con el arroz, en que suele no ganarse nada, como no haya fraude, pero en compensación hay otros que producen muchísimo y al principio no es prudente darlos á bajo precio, basta con que sea el que se cobre menos que en plaza y así se compensa el exceso de ganancia de unos géneros con la pérdida que pudieran ocasionar otros, como por ejemplo, el jamón que es artículo muy difícil de vender al detalle, pues si no lo efectúa dependiente muy ducho, seguramente se pierde, ó, por lo menos, no se gana nada.

Rinde segura ganancia el chocolate si se elabora por la sociedad, bien sea á brazo, bien con máquina. El mejor no excede de 2 pesetas el paquete de 440 gramos, y todas las clases de distintos precios, dejan del 12 al 20 por ciento de utilidad sin mermas ni averías.

Los vinos son muy difíciles de manejar para su venta al detalle, exigen cuidados y condiciones muy especiales para que no se averíen enseguida. Los embotellados deben tenerse en pequeñas partidas de las clases que convenga. Hay cooperativa, como la de Valencia, que tiene un capital en vinos embotellados hace diez años, esto es una insensatez, un capital inactivo y sujeto á quebranto. Unas cuantas docenas de botellas, según clases y pre-



cios, basta, puesto que hay gran facilidad de reponer antes de que se consuma.

La Junta directiva debe componerse únicamente de los miembros siguientes: Director gerente, Vicepresidente, Interventor, Tesorero, Secretario y un Vocal suplente. Ninguno de estos cargos es retribuido y deberán reunirse en sesión, por lo menos, una vez en la semana. Los acuerdos han de constar en acta y serán ejecutivos siempre que los suscriban la mitad más uno de los vocales y en caso de empate decide el voto del Presidente.

Es retribuido el cometido del Jefe de la sección de Contabilidad, que ha de ser tenedor de libros profesional, y á su cargo se hallará también la correspondencia mercantil. La correspondencia de cualquier otra índole es de cargo del secretario.

En el almacén habrá un dependiente almacenero que llevará un libro con la entrada y salida de artículos para en todo momento conocer las existencias y las ventas realizadas. La tienda ó despacho saca, mediante papeleta, del almacén los artículos que sean necesarios para el despacho á los socios.

El dependiente encargado de las anotaciones de las cuentas y la recaudación de su importe, etc., etc., tendrá una taquilla al efecto en el extremo del mostrador y ha de ser persona inteligente, de carácter y de absoluta confianza, pues desempeña un cargo minucioso y delicado y vigila á los dependientes.

Un primer dependiente de tienda, un segundo, y otro con carácter de mandadero auxiliar, son muy suficientes, hasta que la Sociedad adquiera mucho desarrollo, para cubrir todas las atenciones. Todos los dependientes son cargos retribuidos; en fin de año se les concede un plus relacionado con los beneficios líquidos, y han de ser personas de indudable honradez, pues de su comportamiento depende el éxito de la empresa, tanto por su trato con los socios, como por que no sustraigan ni un grano de arroz, pues muchas tiendas se arruinan porque los dependientes roban más que lo que se gana.

El dependiente de la taquilla anota en un estado general de la cuenta diaria la que conste en las libretas de los socios con el número de éste en la cifra total, para al hacer entrega del metálico todas las noches y anotar las partidas en la cuenta de cada socio en los libros correspondientes, resulte exacto. Al recibir el importe de lo comprado, le entregará el dependiente que despachó, una papeleta que detalla los artículos vendidos, igual que hace constar en la libreta; de donde resulta, que estando la anotación hecha al detalle en la libreta y en la papeleta de despacho, y en globo en el estado de recaudación con el número del socio, puede corregirse cualquier error fácil de cometer y que pueda afectar á la cuenta personal en el libro. Estas cuentas se suman todos los meses para facilitar los resúmenes anuales y cobrar á los asociados que tengan crédito *efectivo*, pues por mucho que este sea no debe dejarse de cobrar mensualmente. El socio que anticipe cantidad para pago del consumo, se le anota en la libreta y en la cuenta personal y siempre que compre se efectúa la resta para conocer el remanente y no se sirve nada, si este remanente no alcanza á cubrir el coste, á no ser que la diferencia la haga efectiva en el acto. *No se fia ni un céntimo*, este es un principio fundamental sin distinción de personas ni clases. Un particular puede hacer lo que le plazca de su dinero, pero una sociedad no debe ni puede tener preferencias ni liberalidades.

Las libretas de consumo son el documento que acredita al socio como tal. Llevan numeración correlativa muy ostensible á más del nombre y deben ser autorizadas por el Gerente y el Interventor. En la primer hoja se estampan los preceptos reglamentarios más interesantes, para el uso y fin de la libreta. En las hojas siguientes se imprime un encasillado para la fecha, el artículo que se compre y su cantidad, el importe, y otro encasillado para anotar el anticipo que hizo el socio si le conviene y la resta del importe de lo comprado, para deducir el remanente que le queda.

Al llenarse todas las páginas de una libreta, se expide otra continuación de las precedentes. Por la libreta paga el socio su valor intrínseco de coste que suele ser 15 ó 20 céntimos. Las libretas son el resguardo del socio para todos sus derechos sociales y deben corresponder exactamente á su cuenta personal en los libros, salvándose cualquier error ú omisión que se note, y en todo caso deben dar fe la cuenta de la sección de contabilidad.

Sirviéndose víveres solo á los socios con la presentación de su libreta, no hay que pagar á la Hacienda contribución alguna. Puede convenir (según el caso y las circunstancias que con-

curran) despachar artículos á cualquiera que lo pretenda sin ser socio. En este caso hay que matricular la tienda para pagar la contribución industrial. Pero como estos marchantes suelen ser pocos y no producirían el aumento de gasto de la cuota contributiva, por lo general sólo se despacha al socio que cualquiera puede serlo sin más que adquirir la libreta como tal.

En fin de cada semestre ó de cada año, según se convenga y conste en los Estatutos, se verifica el balance como en todo comercio. La directiva formula la memoria y da cuenta de su gestión convocando en todo el mes siguiente á Junta General de asociados.

Debe ser potestativo de la Directiva, ó llámese Consejo de Administración, el designar en vista del balance la distribución de los beneficios, así para amortización del capital fundador, como para fondo de reserva, interés *del capital cooperador*, amortización del material cts., cts.

Generalmente no acuden los socios á las juntas en número considerable, razón por la que para tomar acuerdo debe bastar la presencia de un tanto por ciento de los asociados presentes. Los ausentes no tienen representación aunque estén en la localidad para evitar abusos de acumulación de votos en un sólo socio con fines más ó menos reprobables.

En estas juntas se ponen á disposición de los socios todos los libros y comprobantes que en todo tiempo están á su disposición por si tienen alguna duda de la gestión administrativa.

Los fondos sociales deben depositarse en cuenta corriente en la Caja de la Ciudad Lineal. El tesorero solo debe tener disponible en su poder una pequeña cantidad para el pago de gastos menores é imprevistos; y para el pago de giros, como se sabe el día preciso en que han de efectuarse, se extrae cantidad del depósito. Para ello en el libramiento debe firmar el Gerente su V.º B.º, el Interventor y el Tesorero. Sin estos requisitos no puede sacarse ninguna cantidad.

Los dependientes y el empleado de la Sección de Contabilidad, cobran su haber mensual por nómina. Si el trabajo de esta sección fuese complicado por ser muchos los socios y por tanto las cuentas, puede nombrársele un auxiliar también con sueldo, á no ser que se preste á ello alguno de los Consejeros en los primeros tiempos.

Las reclamaciones por el servicio de la tienda, devolución de artículos que no acomoden, etc., etc., debe hacerse dentro de las veinticuatro horas.

Se imprimirá un Catálogo general muy expresivo con los precios por unidad de todos los artículos existentes en la Cooperativa. Como la redacción de este catálogo es laboriosa y su importe de relativa consideración y debe evitarse gastos que no sean absolutamente imprescindibles, ese catálogo tendrá carácter permanente durante seis meses ó todo el año. Pero como quiera que los precios de muchos artículos fluctúan con gran frecuencia, algunos se agotan y otros entran de nuevo, cada mes se tira una cuartilla en la que se consignan las variaciones y se reparte á los socios integrándosela á los sirvientes al hacer la compra.

Las pesas y medidas han de hallarse contrastadas. Las balanzas y básculas que se usen han de ser fieles. La limpieza más escrupulosa debe reinar en todo, y un orden escrupuloso para no dejar arrinconados por olvido artículos que se enrrancian y suponen una pérdida de mucha consideración.

En el café, como es artículo que cuesta mucho y directamente no puede adquirirse más que en partida de bastante consideración, en un principio no debe intentarse sacar á este artículo todo el provecho de que es susceptible. Si no se tiene bien almacenado es propenso á averiarse y la pérdida es muy grande. Si en el tostado se comete una imprudencia, quita la ganancia de todo un mes porque se inutiliza y se necesita un operario muy inteligente para llevar á cabo con acierto esta delicada operación. Hasta que con el curso del tiempo haya elementos para todo y en debida forma, conviene celebrar un contrato con una casa especialista en este artículo que abastezca á la Cooperativa mediante pedidos periódicos por vales que se hacen efectivos á los treinta días como es práctica corriente. El artículo de todas clases, viene perfectamente tostado, se conserva muy bien en grandes latas tapadas, no tiene merma ni averías y se da molido al que lo desea mediante un molino que al efecto debe existir á la vista del comprador. El café corriente brasileño ó su similar de buena clase conocido por Santos, me lo facilitaba la casa proveedora á 4 pesetas kilo, y se vendía á 4,50 dejando un 12,50 por 100 de beneficio el capital invertido en muy pocos días, una



# DESTEMPLE BURRELL

LISTO PARA EL USO POR MEZCLAR CON AGUA FRIA SOLAMENTE

*La más perfecta cubierta higiénica para paredes.*

... SE FABRICA EN BLANCO Y 50 TONOS PRECIOSOS ...

Casa Fundada en 1852.



Marca Registrada

## EN PASTA

(QUE SE PUEDE LAVAR)

Para de oraciones  
exteriores é interiores

## EN POLVO

Para interiores

... solamente ...



## ARTÍSTICO PERMANENTE

SE USA CON  
FACILIDAD  
PARA TODAS LAS  
... SUPERFICIES ...  
NO SE QUITA POR  
... ESTREGAR ...

## TAMBIEN

CAVARE EN POLVO  
CASO DESEADO

NO VENENOSO  
NO TIENE OLOR  
DESAGRADABLE  
PARA TODOS LOS  
.... CLIMAS ....  
MUY DURADERO

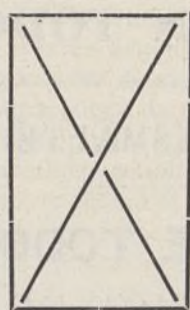


TARJETAS DE  
.... COLORES ....  
.. Y PRECIOS ..  
al pedirse: : : : : :

**E**L DESTEMPLE BURRELL se fabrica en dos formas: en PASTA y en POLVO.—La primera, que se puede lavar; la otra, no, y se preparan los dos para mezclar con agua fría solamente.

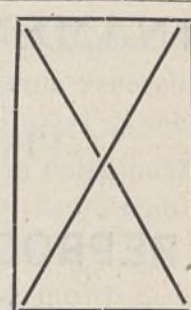
EL LAVABLE EN PASTA puede usarse para exteriores ó interiores, sobre piedra ó madera, yeso nuevo ó antiguo, etc. Recomendamos esta forma especialmente para hospitales, iglesias, asilos, lavatorios y otros sitios donde, por razones higiénicas, tienen que lavarse mucho las paredes, pues *no se quita con agua*.

Nuestro DESTEMPLE EN POLVO se quita facilmente con agua, pero no se quita por estregar. Esta forma, desde luego, se destina para interiores solamente.



## PODER DE CUBRIR

100 kilos de la Pasta, ó 50 del Polvo  
cubrirán de 700 á 1.000 metros cua-  
drados, según la clase de superficie.



: : : : : El Destemple Burrell tiene las siguientes ventajas : : : : :  
ES UN DESINFECTANTE MUY EFICIENTE, DESTRUYENDO TODOS  
: : : : : LOS GÉRMESES : : : : :  
: : EXENTO DE COLORES INJURIOSOS Y OLOR DESAGRADABLE : :  
: : : NO FORMA AMPOLLAS Y NO SE QUITA POR ESTREGAR : : :  
DURARÁ POR CUALQUIER LAPSO DE TIEMPO Y EN TODOS LOS  
: : : : CLIMAS. — ECONÓMICO. — INNOCUO A LAS BROCHAS : : : :

# BURRELL Y COMP.<sup>A</sup>

Fabricantes de colores, barnices, esmaltes, aceites, etc.

## LONDRES





ORNAMENTACIONES MURALES EN TODOS LOS ESTILOS

PINTURA DECORATIVA AL ÓLEO, ESMALTE, TEMPLE, &

REPRODUCCIONES DE CUADROS DE TODOS LOS MUSEOS  
RETRATOS AL OLEO É IMITACIÓN DE TAPICES

**RESTAURACIONES**

DE CUADROS Y OBJETOS DE ARTE ANTIGUOS Y MODERNOS

\* \* \* \* \* VIDRIERAS ARTÍSTICAS \* \* \* \* \*

IMITACIONES A MADERAS, MARMOLES, BRONCES, ETC.

PINTURA LISA DE TODAS CLASES

\* \* \* PROYECTOS Y PRESUPUESTOS \* \* \*

TALLERES: MONTELEÓN, 24.--MADRID

Ayuntamiento de Madrid



semana. El buen Puerto Rico ó similar antillano, se pagaba á 4,50 el kilo y se vendía á 5 pesetas, y así el Java y el Moka. El titulado Caracolillo me lo vendían al mismo precio que el corriente Puerto Rico; no obstante, como el público cree de buena fe que es una especie diferente, lo paga más por el trabajo manual de elegir los granos ó semillas imperfectas que son las Caracolillo. Se ve que es género muy lucrativo, y eso que se adquiere después de dejar, sin duda, un buen beneficio al almacenista, ganancia que después podría aprovechar la Sociedad cuando esté en condiciones para ello. Esto acontece con algunos otros víveres, pocos pero que rinden mucho aunque no sea muy grande la cuantía de su consumo, como, por ejemplo, el azafrán y otras especies que siendo puras y de lo más selecto, vendidas al pequeño detalle rinden un beneficio enorme. Esto compensa con creces el que en algún artículo se sufra quebranto.

Los gastos de sostenimiento de la tienda y almacén son los mismos para servir á cien asociados que á trescientos, de modo que no rebasando de cierto límite, no es necesario aumentar el personal, ni la amplitud del local, ni el alumbrado y otros servicios, pero si aumentan los socios, y, por tanto, el consumo, se van haciendo precisas ampliaciones en uno ú otro concepto, y más vale hacerlo así que no invertir desde el primer momento un capital con esperanzas problemáticas que pudieran no tener realización, y tenerse como consecuencia que cargar el gasto en exceso al precio de venta de los artículos.

El local para la instalación podría ser en un espacioso solar de la Ciudad Lineal, y en él edificarlo en forma apropiada para la tienda y el almacén, de modo y forma que en su día pueda ser ampliado é instalarse horno de pan y molino para chocolate ú otra industria que se juzgase conveniente. Como la Cooperativa no podría, ni le conviene por el pronto, adquirir terreno y edificar, la Compañía de Urbanización podría hacerlo en las mismas ó semejantes condiciones que lo efectúa para los particulares, cosa que para ambas entidades contratantes sería ventajoso. El local debería tener mucha luz, ventilación y demás condiciones higiénicas con limpieza y orden extremados, pues todo es poco para evitar los nauseabundos olores de la mayoría de las tiendas de comestibles. El mostrador con tablero de mármol y completamente separadas las grasas de los demás artículos.

Deben tenerse patatas, pero no olvidar que es artículo muy difícil y que deja escaso rendimiento y alguna vez se cambia el dinero. No puede meterse la Cooperativa á almacenista de patatas, es poco fácil la adquisición en los campos, tiene muchas y diversas mermas y averías, hay que comprar muchos quintales para llenar vagones y sea más económico el porte, es difícil el peso al detalle etc., etc. En virtud de estas dificultades, yo opté por contratar con un acaparador, el cual aprovisionaba la Cooperativa por vales del pedido conveniente á un precio mínimo cada 15 días pues fluctúa mucho. El proveedor me vendía el kilo á 15 céntimos por ejemplo, y el precio corriente en la plaza era de 18, por tanto, la Cooperativa vendiendo á 17 céntimos vendía más barato y se beneficiaba nominalmente en 2 céntimos por kilo pero en realidad el beneficio era de 1 céntimo pues el peso más bien era corrido que fiel. Se servía al socio y si bien se ganaba poco ó nada, no se perdía.

También contraté la venta de pan en condiciones especiales, pero no me dió resultado y hubo que desistir.

Por convenio con un industrial tocinerero, tenía muy buen artículo, así como la manteca de cerdo. Todos los ensayos que hice proveyéndome de esos dos artículos en los puntos productores me dieron poco provecho y muchas molestias, y en más de un caso la pérdida casi total, sobre todo en las mantecas, malísimas, adulteradas, ya procediesen de Cataluña, ya de los Estados Unidos.

Jamón de lujo el de Trévez ó Avilés, pero muy caro y no puede detallarse, hay que vender por pieza entera. Para el detalle en clase muy buena, el jamón de Lugo, el catalán no es de tan buenas condiciones y el extremeño tiene mucha grasa, es más caro y, por tanto, para detallar no da resultado.

Los garbanzos han de ser de muy mala clase para que no resulten finos en Madrid. Convienen los buenos de Castilla. Los andaluces suelen ser muy inferiores, y bastos los africanos. De México vienen buenos pero no pueden compararse con los castellanos. En todos los casos hay que comprar á lo sumo un par de sacos de tres ó cuatro precios (tamaños) para el rico y el pobre, pero todos de clase superior y previa prueba, hasta que la casa proveedora y la Cooperativa se inspiren recíproca confianza.

En conservas extranjeras, clases selectas de lujo, como se tiene de esto poca existencia, no se puede pedir directamente y la casa Rivals é hijo de Barcelona me servía admirablemente concediéndome plazos para el pago cuando se lo pedía.

Según las condiciones de los consumidores, así debe ser el procedimiento, por lo que no pueden darse reglas fijas y si fijarse y estudiar mucho el negocio razón por la que el Gerente tiene que ser un entusiasta muy desocupado y que tome la Cooperativa como distracción pues sus compañeros del Consejo no han de ser todos, ni mucho menos, los que le ayuden, unos por falta de tiempo y otros por indolencia, y menos mal si no hay alguno que se dedique á entorpecer hablando mucho y haciendo poco y malo.

(Se concluirá).



#### Los ferrocarriles transpirenaicos.

Traducimos de nuestro colega *Journal des Transports*:

El convenio celebrado entre los gobiernos de París y de Madrid respecto á la línea férrea transpirenaica que unirá á España y á Francia por Canfranc, ha producido ya sus efectos, si hemos de creer al corresponsal del *Temps* en San Sebastián, el cual dice que las comisiones designadas por ambas partes han terminado ya su cometido.

La nueva línea, que pasará por Zaragoza, Canfranc y Ax-les-Thermes, aunque tiene menor recorrido que la de París á Madrid por Irún, no reducirá mucho el trayecto, que actualmente se efectúa en veinticuatro horas y cincuenta y siete minutos por los trenes sudexpresos. Hay en dicha línea numerosas pendientes que en algunos sitios llegan á 20 milímetros por metro, y donde necesariamente habrá que reducir la velocidad.

La ventaja de la línea por Canfranc consiste en que podrá aliviar á la línea general del transporte de mercancías, llevándolas por la línea de Zaragoza, que será más corta y más económica.

Respecto á los trenes rápidos de viajeros no podrán superar en marcha á los que circulan por las líneas francesas de la Argelia, donde existen las mismas dificultades señaladas.

Dentro de pocos días debe reunirse en Madrid la Comisión española del Ministerio de Fomento, para hacerse cargo de los trabajos efectuados por la Comisión técnica francesa.

#### La tracción eléctrica por corriente monofásica.

El reciente desarrollo de la tracción eléctrica por corriente monofásica se ha aumentado

por el contrato que la Compañía del Camino de Hierro de Chicago Lake Shore et South Band ha celebrado hace poco para la instalación de este sistema en una línea de 112 kilómetros.

El contrato para la completa instalación de esta línea



se eleva á 12 y medio millones de francos y se ha adjudicado en su totalidad á la Compañía Westinghouse. Es, pues, uno de los más importantes de esta clase obtenido por una sola casa desde hace algunos años.

La adopción de la corriente monofásica para esta línea ha sido objeto de polémicas muy vivas.

El ferrocarril de que se trata, está destinado á unir entre sí, un gran número de pueblecillos en el Illinois y en el Indiana, y se establecerá sobre explanación propia.

La estación generadora contendrá, al principio, tres turbinas de vapor de 3.000 caballos y tres alternadores de potencia correspondiente, así como el cuadro de distribución.

El servicio se hará con 31 grandes automotores, equipados cada uno con cuatro motores monofásicos de 100 caballos, que han de dar á cada carruaje una fuerza de 400 caballos. Estos automotores estarán provistos del sistema Westinghouse de acoplamiento unitario y múltiple.

#### Protección

á los pájaros.

Uno de los enemigos más encarnizados de los pájaros son los gatos, sobre todo por el

gran número de nidos que destruyen.

En los árboles situados en las inmediaciones de las casas de campo raro es el nido que se escapa de la voracidad de los gatos.

Varios medios se han propuesto para evitar este perjuicio. No hay que olvidar que los pájaros son los auxiliares más útiles para combatir las plagas del cultivo.

Su alimentación insectívora en la mayor parte de los casos basta para que el labrador proteja con toda decisión á las aves y nada de extraño tiene que se cuide en primer término el exterminio que los gatos producen. Las telas metálicas en forma de miriñaque adaptadas al tronco ó trozos de esas mismas telas dispuestas de modo que impidan la subida de los gatos se usan con mucha frecuencia, pero es más sencillo rodear el tronco del árbol que se quiera proteger de una banda de hojadelata. Su falta de adherencia impide en absoluto que los gatos puedan trepar por los troncos.

Cuando se emplee la hojadelata deberá ponerse siempre en la parte alta del tronco para evitar que de un salto pueda salvarse la distancia y haga ineficaz el empleo de las chapas e todas.

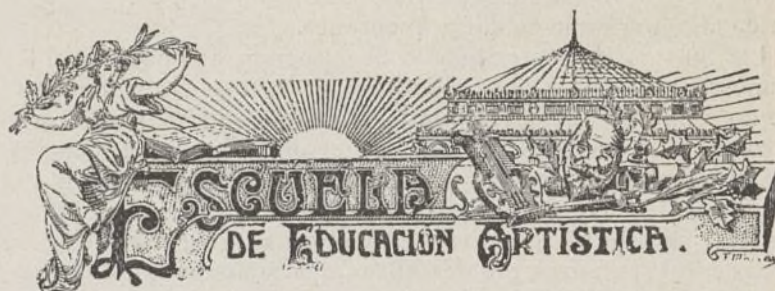
Al observar que en un árbol hay nido, para librarlo del peligro indicado bastará acudir á ese procedimiento, que es bien sencillo y muy barato.

#### El trabajo

de las abejas.

En buen tiempo, calculan los prácticos, que una abeja obrera visita de 40 á 80 flores en seis ó diez viajes, recogiendo un dieciseisavo de gramo de nectar. En buenas condiciones necesitaría una sola abeja quince días para recoger un gramo y la producción de miel á ella confiada sería por lo tanto bien escasa.

Pero como en una colmena hay de 20 á 50.000 abejas, de las cuales la mitad próximamente preparan la miel en un día bueno; 10 ó 20.000 abejas pueden visitar de 300.000 á un millón de flores por día y elaborar alrededor de un kilogramo de miel, que es el producto que en plena floración debe obtenerse con colmenas regularmente pobladas y sostenidas.



### TEATRO DE LA CIUDAD LINEAL

CONFERENCIA Y FESTIVAL INFANTIL

Para el jueves 28 de noviembre de 1907

Á LAS CUATRO DE LA TARDE

#### CONFERENCIA

«Determinación práctica de la riqueza alcohólica de los vinos», por D. Alejandro Crespo.

#### FESTIVAL ARTÍSTICO-INFANTIL

##### ◁ PROGRAMA ▷

1.º El cuento de D. Fernando de Salas, titulado **Astucia de un soldado**, recitado por el niño de siete años Aureliano Parejo.

2.º **La vida militar** (definición), de D. Pedro Calderón de la Barca, por el niño Aureliano Parejo.

3.º El cuento histórico **Desafío de Tarfe**, de Martínez de la Rosa, por el niño Adolfo Ramírez.

4.º El cuento jocoso-burlesco, de P. Calderón, titulado **Boda y acompañamiento de campo**, recitado por por el niño Miguel Yuste.

5.º Narración de **Edipo**, de Martínez de la Rosa, por el niño Fernando Ayllón, que obtuvo el tercer premio en el concurso de declamación de la 10.ª Fiesta del Arbol de la Ciudad Lineal.

6.º El cuento **La cena**, de D. Baltasar de Alcázar, por el niño Fernando Ayllón.

7.º **La tempestad**, de D. José Zorrilla, por el niño Antonino Bilbatua, premiado con diploma en el concurso de declamación de la 10.ª Fiesta del Arbol.

8.º **Canción pastoril**, de G. de Polo, recitada por el niño Antonino Bilbatua.

Los niños que toman parte en este festival pertenecen al colegio de la Ciudad Lineal que dirige el profesor D. Donato Ruesga.



La próxima función teatral de la Escuela de Educación Artística se celebrará el domingo 8 de Diciembre



para dar lugar á los ensayos del estreno de la zarzuela en un acto titulada *Los enamorados*.

En dicha función, la aplaudida tiple Srta. Araceli Sánchez Imaz interpretará el entreacto lírico *¿Seré yo artista?* estrenado con éxito el domingo 3 del presente mes, para lo cual ha sido ligeramente reformado por sus autores.



### *Nuestras noticias.*

#### **Lotería de Navidad. Obsequio á los clientes de la Compañía.**

A propuesta de la Dirección acordó el Consejo, en el año 1906, el obsequio anual de un billete entero de la lotería de Navidad, en la forma siguiente:

Si sale premiado con reintegro lo cobra la Compañía y queda aplazado el obsequio para el año siguiente.

En caso de obtener premio, en uno de los inmediatos días festivos se verificará en el frontón ó en el teatro un sorteo de cada uno de los décimos.

Cuatro décimos se sortearán entre los números 1 al de la última obligación suscrita el día anterior al del sorteo de Navidad. En el número siguiente del periódico se publicarán los cuatro números de las obligaciones agraciadas, para que sus poseedores recojan el respectivo décimo premiado. Si en el sorteo hecho por la Compañía obtuviere premio el número de alguna obligación amortizada, se adjudicará la Compañía á sí misma el décimo correspondiente.

Dos décimos se sortearán entre los números 1 al 5.000 de las acciones.

Un décimo entre los nombres de los suscriptores de pagarés; cualquiera que sea el número de éstos y la cantidad que una misma persona haya suscrito.

Otro décimo entre los nombres de los compradores de terrenos que estén al corriente de sus cuotas ó que los hayan pagado por completo.

Otro décimo entre los propietarios de fincas totalmente construídas por la Compañía.

Y el último décimo entre los números de las libretas nominativas y al portador de nuestra Caja de Ahorros que estén suscritas y no solicitado su reintegro el día anterior al del sorteo.

Aunque el regalo es de escasa importancia, creemos que será reproductivo por varios indirectos modos, de suerte que, en rigor, no constituirá sacrificio alguno por parte de la Compañía y servirá para acrecentar la estimación, ya grande, que tienen nuestros valores. En muchas sociedades francesas se dan por sorteo grandes premios á las obligaciones, pero es disminuyendo el interés. Nuestros valores tienen la probabilidad de un fuerte premio con un interés crecido.

El número elegido es el de la cuenta corriente con el Banco de España, ó sea el

**10.974**

que hemos adquirido ya.

#### **Una fiesta de la familia urbanizadora**

Trátase de reunir en el teatro y en el frontón, un día festivo cualquiera, á los accionistas, obligacionistas vecinos de la Ciudad Lineal y demás clientes de la Compañía, considerando como tales á los propietarios de fincas contiguas á nuestras vías férreas, para celebrar los progresos de nuestra empresa y singularmente el establecimiento de la tracción eléctrica y enterarse

de los pormenores y detalles de éste y de otros proyectos importantes del Consejo.

Los números ó partes de esta fiesta de familia se dejan á la iniciativa de nuestros consocios y amigos.

Uno de ellos puede ser el almorzar ó merendar juntos en nuestro restaurant los que con antelación suficiente encarguen ó elijan el sitio que hayan de ocupar con su grupo de parientes y amigos.

Otro número de la fiesta sería una especie de junta general en el teatro sin las formalidades de los estatutos en la que por los empleados se leerían contratos y documentos importantes y el director daría detalles, noticias y explicaciones de los planes del Consejo para el período de nueva y próspera vida de la Compañía, el de su pubertad que ahora empieza tras de una infancia sana y robusta que ahora concluye.

Los ciudadanos lineales que tengan gracia artística ó gusto para cantar, declamar, hacer música ó inventar algo para pasar agradablemente una tarde, tienen la palabra para fijar los demás números de la fiesta ó para desistir de ella si no les parece bien ó están tristes por estas cosas que hacen los gobiernos.

#### **Tracción eléctrica**

La electrificación de la línea de Ventas á Cuatro Caminos va á ser un hecho muy próximo.

El día 15 hemos suscrito un contrato con la casa A. E. G. Thomson Houston Ibérica (Carrera de San Gerónimo, 42), en virtud del cual podremos inaugurar la tracción eléctrica á principios de junio de 1908, con ocho coches de

Los coches motores pueden remolcar otro y salir cada cuarto de hora de las Ventas y de los Cuatro Caminos.

En el acto de firmar el contrato, hemos entregado las 40.000 pesetas primeras.

Esta GRAN NOTICIA que será acogida con júbilo por todos nuestros clientes, amigos y partidarios, exige dos cosas: Primera; que cada cual active la propaganda de la suscripción de nuestros valores. Segunda; que todos unidos y compactos en la defensa de nuestros intereses, teniendo en cuenta que las fincas próximas á nuestra línea aumentan de valor, que los ingresos aumentarán muchísimo, que los gastos de tracción disminuirán en unas 60.000 pesetas, que todos los valores de la Compañía aumentan en garantías y en estimación, combatan enérgicamente la contra-propaganda que hacen nuestros rivales, los envidiosos de nuestra prosperidad, los empleados y obreros despedidos, las agencias de información y los chantagistas que no logran sacarnos los cuartos y toda la canalla hostil al progreso ordenado, prudente, legal y pacífico que representa la Ciudad Lineal.

#### **Canillas**

En el repartimiento del cupo por contribución rústica y pecuaria para 1908, le han correspondido á este Ayuntamiento 7.275,20 pesetas, de las cuales son para atender á las obligaciones de primera enseñanza 1.003,45.

¡A los colegios de la Ciudad Lineal que los parta un rayo!

#### **Fábrica de electricidad**

*Importante.* Con objeto de evitar en el mes próximo toda clase de reclamaciones, á continuación insertamos la manifestación hecha por el Sr. Ministro de Fomento á la Comisión de la Cámara de Comercio aclarando lo referente á los contadores de luz eléctrica y gas. En ellas se hace constar lo siguiente:

1.<sup>a</sup> Que todo abonado tiene derecho á servirse de contadores de su propiedad, quedando relevado de pago de alquiler de este aparato á las Compañías.

2.<sup>a</sup> Cuando las Compañías se nieguen á aceptar el contador de propiedad del abonado é impongan el suyo, no tendrán derecho á exigir cantidad alguna en concepto de alquiler y otros de este aparato; y

3.<sup>a</sup> Que cuando el abonado no tenga contador y la Compañía coloque uno de su propiedad, aquél vendrá obligado á pagar el alquiler del mismo.

Cuyas aclaraciones hace esta Cámara de Comercio para evitar torcidas interpretaciones que pudieran ocasionar á los abonados molestias y perjuicios en sus intereses.



En virtud de ellas, esta Compañía tiene el gusto de manifestar á sus clientes, que no tendrá inconveniente ninguno en aceptar toda clase de contadores, siempre que estos hayan sido aprobados por el Gobierno y verificados oficialmente, y, además, que tiene á disposición de sus abonados toda clase de dichos aparatos por si alguno quiere adquirirlo, á precios ventajosos, y que se admitirán toda clase de reclamaciones respecto á este asunto en fábrica de 5 á 6 todos los días hasta el 25 del actual, entendiéndose que de no hacer ninguna estarán conformes en el pago del alquiler del contador.

### Construcciones.

Obras terminadas en el mes de octubre: Un hotel de dos pisos, dependencias y cerramiento de cuatro lotes en la manzana 83.—Un hotel de lujo de dos pisos, cerramiento y dependencias en la manzana 88.—Un cerramiento de dos lotes en la manzana 93.

Obras nuevas empezadas en el mes de noviembre.—Dos cerramientos de un lote cada uno en la manzana 76.—Un cerramiento de dos lotes en la manzana 93.—Una casa de planta baja en la manzana 89.

En terminación tenemos ocho obras y en estudio para empezar enseguida dos hoteles de dos pisos y varios cerramientos.

### Las nuevas oficinas, trasladadas á la Ciudad Lineal

El lunes 18 se han inaugurado los trabajos en ellas.

El nuevo edificio es una garantía más de nuestros valores y supone una economía considerable en los gastos de administración no sólo por lo que se perfeccionan muchos servicios y trabajos que significan dinero, sino porque al engrandecerse nuestros negocios pagamos menos alquileres estando el público y los empleados mejor instalados y servidos.

Este acto de buena administración es un nuevo motivo de júbilo, entre las muchas alegrías con que concluye el presente ejercicio.

Los empleados han celebrado el acto de la inauguración con un modesto y fraternal banquete.

### Teatro de la Ciudad Lineal.

El día 24 del corriente celebrarán varios aficionados, vecinos de la Ciudad Lineal, una función teatral con el siguiente programa:

1.º SINFONIA

2.º La comedia en dos actos original de los Sres. Ramos Carrión y Vital Aza, titulada, EL SEÑOR GOBERNADOR, desempeñada por la Sra. Cobos; Sta. López; y los Sres. Ruesga, Cabildo, Mata, Ruiz, Rivero, Rivero, Suárez, Diestre, Uceta, S. Martín, Paredes, y Mata (hijo).

3.º Segundo acto de la misma.

4.º El juguete cómico en un acto y en prosa original de D. Federico G. del Rivero, titulado UN HIJO DE ZARAGOZA, por la Sra. Cobos; Srta. López; y los Sres. Ruiz, Diestre, Uceta y S. Martín.

5.º El juguete cómico en un acto y en prosa, de los Sres. Ramos Carrión, Vital Aza y Estremera, titulado DE TIROS LARGOS á cargo de las Srtas. Tejeiro y Paredes y los Sres. Paredes y Ruiz.

Los intermedios serán amenizados por la Srta. Carmen G. del Rivero. A LAS TRES Y MEDIA.

#### PRECIOS DE LAS LOCALIDADES

	Pesetas
Palcos plateas con cinco entradas . . . . .	6
Palcos principales con cinco idem. . . . .	4,50
Butacas de patio y orquesta . . . . .	1
Butacas de balcón . . . . .	0,80
Sillas de anfiteatro . . . . .	0,60
Asientos de anfiteatro filas 1.ª y 2.ª . . . . .	0,50
Entrada de paseo . . . . .	0,50
Idem general . . . . .	0,40

El impuesto del timbre á cargo del público.

#### TRANVIAS PARA EL TEATRO:

Desde Cuatro Caminos, cada media hora. Desde Ventas del Espíritu Santo, cada cuarto de hora.

**RESÚMENES DE INGRESOS Y PAGOS VERIFICADOS POR LA COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN DURANTE EL MES DE OCTUBRE DE 1907.**

#### INGRESOS

Valores emitidos y depósitos.	Pesetas.
Dividendos cobrados por acciones . . . . .	1.520 »
Obligaciones al contado . . . . .	11.415 »
Idem á plazos (Caja de Ahorros) . . . . .	62.759 »
Pagarés suscriptos . . . . .	33.655 »
Importan los depósitos constituidos . . . . .	8.201,49 »
	117.550,49

Pesetas.

#### Terrenos, explotación.

Cobrado por plazos . . . . .	10.190,99	
Idem por arrendamiento para pastos . . . . .	408 »	10.628,99
Idem por transferencia de lotes . . . . .	30 »	

#### Terrenos en comisión.

Cobrado por este concepto . . . . .		4.545,45
-------------------------------------	--	----------

#### Vías férreas, explotación.

Metálico . . . . .	13.754,10	
Venta de billetes pagados con intereses de obligaciones con 50 por 100 de bonificación . . . . .	771,14	
Cobrado por tarjetas de circulación á precio reducido . . . . .	16 »	14.576,54
Venta de dos gorras . . . . .	5,80	
Idem de una cuba . . . . .	4 »	
Indemnización por daños causados . . . . .	25,50	

#### Imprenta, Explotación.

De varios, por suscripción á esta Revista . . . . .	152 »	
Idem por anuncios . . . . .	596,95	
Trabajos á particulares . . . . .	224,45	1.062,10
Venta de recortadura de papel . . . . .	71,95	
Reintegro de jornales . . . . .	16,75	

#### Construcciones.

Cobrado por amortización . . . . .	58.767,35	
Idem por alquileres . . . . .	7.493,15	66.302,50
Idem por proyectos de casas . . . . .	42 »	

#### Aguas, explotación.

Cobrado por suministro . . . . .		4.712,95
----------------------------------	--	----------

#### Fábrica de Electricidad, explotación.

Cobrado por fluido suministrado . . . . .	2.292 »	
Idem por el impuesto de 10 por 100 para la Hacienda . . . . .	229,27	
Idem por alquiler de contadores . . . . .	209,50	3.907,62
Idem por verificación de idem . . . . .	217,20	
Por trabajos á particulares y varios conceptos . . . . .	959,65	

#### Teatro, Frontón y otras diversiones.

Importe de lo recaudado por este concepto . . . . .		122,70
---	--	--------

#### Arbolado, explotación.

Por venta de plantas . . . . .	43 »	
Indemnización por daños causados . . . . .	4 »	47 »

#### Comisiones.

Cobrado por este concepto . . . . .		579,99
-------------------------------------	--	--------

#### Contribuciones é impuestos.

Cobrado por el impuesto de 3 por 100 sobre los intereses pagados en el mes . . . . .	1.748,50	
Idem por contribución . . . . .	88 »	1.867,20
Por efectos timbrados . . . . .	30,70	

#### Gastos generales.

Multas . . . . .		14,80
------------------	--	-------

#### Deudores varios.

Cobrado por los derechos reales y de inscripción en el Registro de la Propiedad de dos escrituras . . . . .	810 »	
De D. M. González, importe de 6.000 botes pagados por su cuenta . . . . .	150 »	2.473,60
De los señores Ruiz Hermanos, por desmontes en su finca de la manzana 87. . . . .	1.499,10	
De D. B. Gutiérrez, reintegro de lo pagado por su cuenta por arreglo de cañería y de cafeteras . . . . .	14,50	

#### Varios.

Del ferrocarril de la Moncloa al Pacífico . . . . .	142 »	
Beneficio obtenido en la negociación de títulos de la Deuda . . . . .	471,50	635,80
Intereses de una fianza de vías férreas . . . . .	22,30	

#### Explanación de calles.

De D. E. Martín, saldo de su uniforme de guarda jurado . . . . .	25 »	
De D. T. Martín, á cuenta de id. . . . .	15 »	56,50
Reintegro de jornales . . . . .	16,50	

#### Ferrocarril á Colmenar.

Reintegro de jornales . . . . .		6,25
---------------------------------	--	------

#### Accidentes del trabajo.

De D. N. M. Cirajas, por el material suministrado por la Compañía á la Sociedad Médico-Benéfica . . . . .		60 »
---	--	------



**¿Tiene V. ya casa propia?... ¿No?**

**...pues á qué aguarda?**

**LEA V. ESTO Y HAGA**

**HANDSOME FEATHERS MAKE FINE BIRDS**

**El hermoso plumaje hace los pájaros bonitos.**

La habitación marca el grado de superioridad del Ser Humano.  
 Los salvajes viven en chozas, los seres civilizados viven en casas.  
 El Hombre Moderno, Culto y Superior, no puede vivir en las antiguas casas. Necesita vivir en la Casa Moderna, Artística, Elegante, Confortable é Higiénica.  
 La Estética es indispensable á la Vida Moderna.  
 La casa que se habita marca el grado de superioridad del habitante.  
 Las Casas Modernas deben ser hechas á la Moderna.

**Arte Moderno, (no modernista) ◇ Confort moderno, (no lujo decadente)**  
**Materiales Modernos, (no malos, aunque nuevos)**

Los Materiales Modernos son los Blocks Huecos, ladrillos, etc., de «**CONCRETE**», á base de arenas, Cales, Cementos y «Patent Hightown Compound». que los hace impermeables, etc., «fire-proof» and «Vermin-Proof», á prueba de incendios, de humedades, de parásitos, etc.

**Las Máquinas, Aparatos y Accesorios "HIGHTOWN" (Trade-Mark)**

**\* \* \* \* todas movidas á mano \* \* \* \***

para producir los Modernos Materiales de Construcción, Edificación y Ornamentación, Blocks huecos y sólidos, Ladrillos lisos y Ornamentales, Columnas huecas y sólidas, Capiteles, Cornisas, Balaustres, Zócalos, Pedestales. &, &. **SON LAS QUE OFRECEMOS AL PÚBLICO INTELIGENTE Y PROGRESIVO**, y á los **Propietarios presentes y futuros**, que quieran hacerse sus Casas Modernas. **Cada uno puede ser su propio fabricante de Ladrillos, Blocks, & y demás materiales de construcción, y su propio Contratista y Maesiro de Obras y Arquitecto.** Y cada uno debe de serlo, para mayor progreso, satisfacción, comodidad y economía.

Tenemos un **hermoso Album** de cerca de un centenar de fotografías de Modernas Casas y Chalets, Residencias, Villas, Hoteles, Inter y Sub-Urbanos, &, que enviaremos, certificado, por correo á cualquiera dirección, al recibo de **Pesetas 2,90** en sellos de correo. tan solo para ayudar á cubrir los gastos de impresión y remesa por correo certificado, para impedir extravío.

Tenemos también un Album de Planos de Casas, Chalets, &, que enviaremos por correo certificado, al recibo de **Pesetas 3,80** en sellos de correo.

Catálogos y demás impresos referentes á las Máquinas, Aparatos y demás, para fabricar los Modernos Materiales de Construcción, **gratis** á quien los pida, enviando **30 cénts.** en sellos de correo para su envío y contestación.

«**HIGHTOWN BRICK & BLOCK & ARTIFICIAL STONE MACHINERY**»

**J. F. VILLALTA, C. E. Ings. y Exports.**

Miembros de Nat. Brick. Man. Association, y Associated Members de l' «American Ceramle Society» de los Estados Unidos de Norte-América, y de la «British Institute of Clay W.» de Inglaterra, &, &.

**BARCELONA, España, Europa.**

Proveemos también Maquinaria, Hornos y demás Accesorios y Instalaciones completas para la Fabricación de Ladrillos y demás materiales de Construcción y Edificación, &, á base de **BARROS ó ARCILLAS.**

DIRECCIÓN: **Mrs. J. F. VILLALTA, C. E.—Barcelona (España).**



# Compañía del ferrocarril de la Moncloa al Pacífico.

SOCIEDAD ANÓNIMA

CAPITAL INICIAL 1.000.000 DE PESETAS

Oficinas: Arenal, 25, principal y Fuentes, 15.



El ferrocarril de la Moncloa al Pacífico, de un recorrido de 15 kilómetros y medio, y cuyo trazado indica el presente plano reducido, circulará por el antiguo Foso de Ensanche (hoy Paseo de Ronda) en todo su trayecto, con estaciones en San Antonio de la Florida, Cuatro Caminos, Plaza de Toros y el Pacífico (Cerro de la Plata), donde se hallan los almacenes de mercancías de la Compañía del Mediodía.

Tiene por objeto facilitar comunicación rápida y económica con las estaciones del Norte y Mediodía al vecindario de los barrios extremos de la capital, que constituyen más de la quinta parte de la población de Madrid. Subir las mercancías que llegan á estas estaciones, á la de Cuatro Caminos, para que el arrastre desde este punto al interior de la población sea de arriba para abajo, facilitando al comercio la positiva ventaja que hoy no tiene. Para viajeros será ferrocarril-tranvía, con coches especiales para obreros, por mañana y tarde y precios más económicos.

La Empresa se propone emprender las obras de construcción tan pronto se halle suscripto la mitad del capital de la emisión.

Los propietarios, comerciantes é industriales que se establezcan en el Paseo de Ronda y sus inmediaciones y al público en general, harán bien suscribiendo las acciones de esta Compañía y podrán obtener un buen interés el capital que inviertan en un negocio de positivos resultados. Para más informes y detalles, dirigirse al Secretario general, D. Pedro L. Ferreiro.



Pesetas.

Pesetas.

**Escuelas de la Ciudad Lineal.**

Importe de varios donativos. . . . .	11 »	
--------------------------------------	------	--

**Tarjetas postales.**

Por venta de una . . . . .	0,10	
----------------------------	------	--

**D. Hilarión G. del Castillo.**

De D. A. Vives, á cuenta de alquileres del hotel «La Tierruca» . . . . .	50 »	335,50
De D. T. Puente, por terrenos. . . . .	200 »	
Idem por intereses . . . . .	85,50	

**Fianzas de empleados.**

Importe de varias constituidas. . . . .	931 »	
---	-------	--

**Anticipos á empleados.**

Importe de lo recaudado á cuenta. . . . .	67,50	
---	-------	--

SUMAN LOS INGRESOS . . . . .	230.495,58	
------------------------------	------------	--

**PAGOS****Gastos de Administración.****CONSEJO**

Personal. . . . .	291,66	591,66
Dietas de los señores Consejeros. . . . .	300 »	

**DIRECCIÓN**

Personal administrativo. . . . .	2.861,37	4.514,17
Idem temporero. . . . .	1.652,80	

**Publicidad.**

A los Sres. Durá y Compañía por fotogra- bados. . . . .	54,41	2.991,86
Anuncios y suscripciones. . . . .	2.937,45	

**Gastos generales.**

A D. A. Bielsa, por efectos de escritorio. . . . .	69,03	1.019,62
A D. G. Espinosa, por papel. . . . .	41,50	
A D. A. Coquetin, por sobres. . . . .	40 »	
A la madre de A. Sanz. . . . .	250 »	
A la Fábrica de Electricidad de Españes, por consumo de fluido y alquiler de contador, mes de Septiembre. . . . .	40,01	
A la Exposición de Industrias Madrileñas, donativo. . . . .	25 »	
A D. J. Hernández, por tintas. . . . .	5 »	
A D. J. Calvo, importe de un viaje á Alcalá de Henares. . . . .	4,35	
A los ferrocarriles del Norte, portes de un paquete postal. . . . .	1,41	
A D. J. G. Girod, por asistencia y cuidado de los relojes. . . . .	5 »	
Limpieza del local de las oficinas nuevas. . . . .	25 »	
Por reparto de folletos. . . . .	34,37	
Por alquileres, limpieza de los locales de oficinas y gratificación de portería. . . . .	339,15	
Locomoción de varios empleados. . . . .	99,50	
Gastos menores del mes. . . . .	40,30	

**Terrenos, 1.er Establecimiento.**

A los Sres. Castañón Monge y Compañía saldo de su factura de Julio por material topográfico. . . . .	298,60	701,10
A D. Juan Mazo, saldo de la comisión concedida por gestiones para la compra de tierras. . . . .	362,50	
Por trabajos relacionados con la adquisición de tierras. . . . .	40 »	

**Arbolado, 1.er Establecimiento.**

A D. F. Pouzet á cuenta de arbolado suministrado. . . . .	750 »	800,70
A D. V. Lebreton, importes de 1000 cedros Adora. . . . .	50,70	

**Aguas 1.er Establecimiento.**

A D. Julio del Val, saldo de las obras de albañilería en el solar de la Casa de Máquinas. . . . .	1.958,25	3.295,40
A D. Morgán y Elliot, su factura de Julio por seis válvulas Haste de 152 milímetros. . . . .	932,50	
A los Sres. Bonaplata Hermanos por 28 kilos tubo de plomo. . . . .	20,15	
Jornales por trabajos de canalización. . . . .	384,50	

**Imprenta 1.er Establecimiento.**

A D. Juan Guerra y Compañía, por una máquina de redondear esquinas y taladrar. . . . .	175 »	354,60
A los Sres. Echeandia y Compañía, por derechos de Aduana de material. . . . .	88,10	
A los Sres. E. Domenech é Hijo, por 300 paños imposición, 3 cajas grandes, 7 varillas y 2 componedores de haya. . . . .	91,50	

**Fábrica de Electricidad, 1.er establecimiento.**

A los Sres. Babcock y Wilcox, á cuenta de la maquinaria. . . . .	1.933,74	5.697,33
A D. Juan Wenzel, saldo de sus facturas de 15 y 30 de abril, por 22 contadores, 1.407 metros de cable, 1.335 idem hilo B, 308 idem flexible, 524 idem cajetin, 2 idem cordón, 54 kilos hilo, 7 idem tubo, 1 idem cinta negra, 8 interruptores, 14 pulsadores, 1.300 aisladores, 3 contactos, 1.310 soportes, 1 cuenta revoluciones, 435 cortacircuitos, 600 discos, 20 pipas, 10 pantallas, 1 timbre, una cencería, dos rose- tas, 2 vasos porosos, 2 zincs, 1 brazo, 4 lámparas y 6 peras. . . . .	1.303,65	
A los Sres. León y Ornstein, á cuenta de su factura de Junio, por 2.872,50 metros de cables de varias dimensiones. . . . .	669,30	
A D. Juan Wenzel, á cuenta de su factura de agosto por 50 contadores. . . . .	250 »	
A D. Carlos Kanppe á cuenta del importe de su factura de Junio por 8 arcos con armadura. . . . .	239 »	
A D. F. Achaques por obras de Albañilería en casetas para transformadores. . . . .	62,09	
A D. J. Aragonés, por arreglo de palomillas del alumbrado público. . . . .	4 »	
Por obras para el tendido de red eléctrica. . . . .	1.235,55	

**Ferrocarril á Colmenar Viejo.**

A D.ª Pilar del Soto, importe de tierras compradas para el ferrocarril á Colmenar. . . . .	326,50	24.903,99
A D.ª Angelita Lozano, id. id. . . . .	136,50	
A D.ª Catalina Lozano, id. id. . . . .	145,25	
A D. Antonio López Roberts, id. id. . . . .	500 »	
A la Sociedad Española de Material Ferro- viario, francos 3.115'54, á cuenta de 6.000 metros de carriles. . . . .	3.494,90	
A idem su factura de Julio por 250 metros de vía portátil con sus accesorios. . . . .	1.062,50	
A la Sociedad Española de «Carbonyl», saldo de sus facturas de junio, por 10.363 kilos de «Carbonyl». . . . .	1.725,50	
A los Sres. Vacuum Oil Company, importe de su factura por material. . . . .	1.710,20	
A D. D. Sanchez y M. Taberné, á cuenta de 6.000 traviesas. . . . .	500 »	
A D. B. Crespo, á cuenta de arrastres de traviesas. . . . .	1.500 »	
A D. F. Caballero saldo de las guarniciones de una jardinera para ir á las obras. . . . .	275 »	
A D. A. Ahles, por una azada á brazo. . . . .	40 »	
A D. S. Barrajón, á cuenta de un volquete. . . . .	100 »	
A D. V. García, portes de ladrillos. . . . .	119,60	
A D. L. Gibajes, por id. id. . . . .	95,25	
A D. I. Losada, por id. id. . . . .	195,95	
A D. O. Vallejo, por trabajos de replanteo, sellos y otros gastos. . . . .	207,10	
A D. S. Fernández, su factura por astiles, picos, palas, etc. . . . .	182 »	
A D. M. Vallejo, gastos con motivos de asuntos de este ferrocarril. . . . .	29,60	
A D. J. Cuesta, por 352 arrobas de paja para el ganado empleado en desmontes. . . . .	211,20	
A D. G. Orozco por asistencia y herraje de id. id. . . . .	39 »	
Jornales por desmontes. . . . .	2.768,75	
Idem por asiento de vía. . . . .	563,64	
Idem de talleres. . . . .	3.058,75	
Idem para la construcción de material mó- vil nuevo. . . . .	5.916,80	

**Explanación de calles.**

A D. F. Achaques, á cuenta de las obras de Albañilería en el cerramiento de la fuente de Chamartín. . . . .	2.687,91	5.394,36
A D. C. Rincón, á cuenta de un pozo sumi- dero en la calle Principal. . . . .	394,80	
A D. A. Porras por adoquinado en id. . . . .	25 »	
Al Consultor de los Ayuntamientos, por una consulta. . . . .	20 »	
Por vigilancia reservada. . . . .	75 »	
A D. M. Amigo, sus haberes como sereno. . . . .	7,50	
A D. B. García, idem id. . . . .	7,50	
A D. T. Martín, por pólizas para un expe- diente de guarda jurado. . . . .	35 »	
Jornales por desmontes. . . . .	1.543,90	
Idem por arreglo de arbolado y jardinería en calles y paseos. . . . .	597,75	

**Vías férreas, 1.er Establecimiento.**

A la Sociedad Española de Material Ferro- viario, francos 11.823,91 á cuenta de tres coches automotores. . . . .	13.271,40
A los Sres. Munar y Guitart, saldo de su factura de Mayo por 4 piezas de seguri- dad, 4 cabezas de pistón, 2 tuercas, 1 po- lea de fundición, 2 tolbas de id., 6 sopor-	



	Pesetas.	
tes, 2 ovalillos, 16 zapatas, 4 llantas, modelos de cojinetes, 1 cabeza forjada, 1 tirante, 1 palomilla y varios trabajos de fundición y á cuenta de la de Junio por 2 espárragos, 1 casquillo, 1 armazón de hierro con 6 pilastras y 2 vigas, 54,80 metros cuadrados de cubierta curva de zinc, 6 placas con cercos, 23 zapatas, 8 rejillas, 15 piezas fundidas y varios trabajos. . . . .	4.000 »	
Por un motor de gasolina de 2 3/4 caballos, un carburador y un depósito . . . . .	500 »	
A D. <sup>a</sup> M. Orueta, por efectos de ferretería . . . . .	125 »	
A la Sociedad General de Representaciones, á cuenta de su factura de Septiembre por 11 crics. . . . .	670,67	
A D. P. López, por 200 grapas con 2 aisladores y 2 movimientos, 19 bulones, 6 casquillos y 1 árbol para el motor. . . . .	358,50	19.792,62
A D. M. Marcos, por trabajos en un coche jardinera. . . . .	170 »	
A D. A. Ramírez, por id. id. . . . .	62,75	
A D. G. Hernández, por obras en la azotea de la Estación. . . . .	350 »	
A D. S. Barrajón, por id. en un volquete . . . . .	100 »	
A la Compañía Ibérica Mercantil é Industrial, por 12 kilos bronce fundido en cojinete y 10,300 id. hierro. . . . .	58,30	
A D. D. López, por cortar y torneear un eje de ruedas. . . . .	120 »	
A D. F. Lozano, por arandela de cobre y amianto. . . . .	6 »	
<b>Vías ferreas, Explotación.</b>		
A «La Calera», á cuenta de su factura de Mayo por 205.287 kilos de carbón . . . . .	4.000 »	
A D. José María de la Torre, saldo de su factura de Julio por 87.177 kilos de id. . . . .	1.925,82	
A los Sres. Guisasola y Herrero, por un vagón de carbón y portes . . . . .	681,45	
A «La Imperial», su factura por 77 gorras de uniforme, arreglo de 24 id. y 9 galones. . . . .	343,50	
A D. José Ortega, su factura del actual por 120.000 billetes para viajeros . . . . .	42 »	10.533,27
A D. Diego G. Barquín, por tela. . . . .	24 »	
A D. <sup>a</sup> E. Alférez, por arreglo y limpieza de capotes de uniforme y á cuenta de la confección de dos. . . . .	135 »	
Jornales del personal, limpieza y reparación de vías, máquinas y demás gastos menores . . . . .	3.381,50	
<b>Aguas, Explotación.</b>		
A D. José Quijano, saldo de su factura de julio, por 25.881 kilos de carbón, y á cuenta de la de agosto, por 35.470 idem id. . . . .	765,05	969,60
Jornales por elevación, limpieza de arquetas y petróleo. . . . .	204,55	
<b>Imprenta, Explotación.</b>		
A los Sres. Ch. Lorilleux y Compañía, por tintas de varias clases y colores . . . . .	211,75	
A D. E. Domenech, por 300 palos de haya. . . . .	40 »	
A los Sres. Amillo Hermanos, por 6 librillos oro, 2 kilos cuerda, 1 piel ecrare y 2 badanas . . . . .	28,10	
A la Fábrica de Electricidad de Tetuán y Madrid, por fuerza suministrada. . . . .	96,94	
A D. N. Miguel, por 8 cubas de lejía. . . . .	16 »	1.854,37
A D. R. del Río, por fijación de carteles. . . . .	47 »	
Importe de varias comisiones pagadas por anuncios. . . . .	58,93	
Por reparto y envío á provincias de los números 318, 319 y 320 de esta Revista . . . . .	62,10	
Jornales del personal. . . . .	1.283,05	
Gastos menores del mes. . . . .	10,50	
<b>Fábrica de electricidad, Explotación.</b>		
A D. J. M. <sup>a</sup> de la Torre, á cuenta de su factura de Julio por 33.405 kilos de carbón. . . . .	574,18	
A la Sociedad General de Electricidad, por 250 lámparas incandescentes. . . . .	130 »	
A D. Carlos Kuappe, por 300 carbones amarillos, un brazo y una pantalla. . . . .	86,70	
A la Sra. Viuda de Aramburo, por composición de un teléfono de mesa y 25 metros de cable de hierro para pararrayos. . . . .	39 »	
A la Droguería de Villegas, por sal amoníaco, azufre, sulfuro de carbono, etc. . . . .	18 »	2.150,58
A D. M. Mata, por arreglo de 2 candilejas . . . . .	15 »	
A D. D. de la Escosura, sus haberes como Ingeniero, mes de Septiembre y actual . . . . .	500 »	
A id., 33 por 100 del beneficio obtenido en instalaciones de luz . . . . .	208,29	
A id. gastos de locomoción. . . . .	6,50	
A D. E. García, sus haberes como escribiente y gratificación por trabajos extraordinarios. . . . .	92 »	
Jornales del personal. . . . .	480,91	

**Teatro, Frontón y otras diversiones.**

A la Sociedad General de Representaciones, á cuenta de su factura por 200.000 cajitas de cartón. . . . .	487,33	1.446,63
A la «Société Générale des Cirages Français», por 21.000 huevos de hoja de lata. . . . .	840 »	
A la casa Matías López, por dulces para los autómatos. . . . .	89,30	
A D. B. Gutiérrez, por trabajos. . . . .	30 »	

**Arbolado, Explotación.**

A D. J. García, por tiestos para la venta de plantas . . . . .	166,50	241,25
A D. C. Ramones, por simiente de pino y portes . . . . .	6 »	
A D. L. Sanz, por 6 carros de estiércol . . . . .	30 »	
A D. E. Martín, gratificación por denuncias de daños causados . . . . .	23 »	
Jornales del vivero . . . . .	15,75	

**Terrenos, Explotación.**

Reintegro de un ingreso por este concepto . . . . .	14,35
---	-------

**Accidentes del trabajo.**

A D. N. M. Cirajas, por la asistencia facultativa en septiembre. . . . .	100 »	176,60
A D. E. Barquín, por 41 metros lino blanco. . . . .	14,35	
A la Droguería Villegas, por algodón hidrófilo . . . . .	15 »	
A D. <sup>a</sup> L. Tamayo, por la asistencia al botiquín . . . . .	15 »	
Jornales por accidentes . . . . .	32,25	

**Comisiones.**

Satisfecho por este concepto. . . . .	533,35
---------------------------------------	--------

**Intereses, cuenta general.**

De obligaciones al contado . . . . .	49.615,50	58.538,89
De id. id. á plazos (Caja de Ahorros) . . . . .	2.932,20	
De pagarés. . . . .	5.097,37	
De depósitos. . . . .	893,82	

**Construcciones.**

A D. M. González, por obras de albañilería. . . . .	11.410 »	35.876,15
A D. D. Fernández, por id. id. . . . .	3.000 »	
A D. J. Moreno, por idem idem. . . . .	3.082,45	
A D. R. Gil, por idem idem. . . . .	3.250 »	
A D. F. Achagues, por idem idem. . . . .	750 »	
A D. J. del Val, por idem idem. . . . .	591,75	
A los Sres. Ruiz Hermanos, por id. de carpintería . . . . .	4.486,10	
A D. P. Duarte, por idem de cerrajería. . . . .	1.250 »	
A D. R. López, por idem idem. . . . .	639,90	
A D. R. Fernández, por id. de pintura. . . . .	1.127,80	
A D. M. Uceta, por id. id. . . . .	513,10	
A D. E. Hernández por id. id. . . . .	1.000 »	
A D. A. Minnoccí por id. id. . . . .	736,40	
A D. A. de las Heras, por idem vidriería . . . . .	675 »	
A D. M. Mata, por id. id. . . . .	1.527,95	
A D. R. Quintas, por balaustrada de cemento. . . . .	555 »	
A D. J. Domingo, por desmontes. . . . .	550 »	
A D. Fausto Pérez y Compañía por una bañera de hierro esmaltado . . . . .	200 »	
A D. R. González, por una chimenea de mármol blanco . . . . .	165 »	
A D. G. Hernández, por 32,50 metros cuadrados de asfalto y 16,50 metros lineales de lima. . . . .	277,50	
A D. C. Rincón, por limpieza del pozo y minas de la casa en venta en la manzana 96. . . . .	88,20	

**Contribuciones é impuestos.**

Reintegro en papel de pagos al Estado del coprador oficial de Cartas n.º 19. . . . .	25 »	74,30
Por efectos timbrados . . . . .	49,30	

**Pagarés.**

Importan los devueltos . . . . .	25.150 »
----------------------------------	----------

**Depósitos.**

Importan los devueltos. . . . .	4.132,29
---------------------------------	----------

**Obligaciones amortizadas.**

Importe de la devolución de 2 amortizadas. . . . .	1.000 »
--	---------

**Caja de Ahorros.**

Devolución del importe de varias libretas á voluntad. . . . .	29.045 »	37.355 »
Idem idem á plazos. . . . .	8.310 »	



	Pesetas.
<b>Obras del Teatro y Frontón.</b>	
A D. J. Rivera, por cuenta de D. F. Achagues y Compañía con cargo á las obras de albañilería del Frontón . . . . .	500 »
A D. J. Miguel López Gascón, por id. id. id. . . . .	500 »
A los Sres. Ruiz Hermanos, á cuenta obras de carpintería en id. . . . .	313 »
A D. B. Gutiérrez, por diferencia entre el inventario de cargo y el de entrega del Café y Restaurant. . . . .	78,25
<b>Casas amortización.</b>	
Reintegro de un ingreso por este concepto . . . . .	37,40
<b>Casas. Alquileres.</b>	
Reintegro de un ingreso por este concepto . . . . .	833,35
<b>Tejares.</b>	
Jornales del personal . . . . .	308,30
<b>Tejar de Joaquín Domingo Marta.</b>	
Por ladrillos suministrados . . . . .	284,50
<b>Materiales de construcción.</b>	
A «Santa Ursula», por 5.000 ladrillos prensados fino . . . . .	350 »
A «La Catalana» á cuenta de su factura de Septiembre por materiales. . . . .	700 »
A los Sres. Bough of Burrel y Compañía por materiales de pintura . . . . .	1.178,10
<b>Deudores varios.</b>	
Por los derechos reales y de inscripción en el Registro de varias escrituras. . . . .	620,94
A D. F. López, por 6.000 botes . . . . .	150 »
A D. A. Ramos, por un suplemento mármol blanco y su colocación. . . . .	12 »
A D. E. Ortega, por obras de pintura en una finca. . . . .	62,50
A D. R. Rebolledo, id. de empapelado en id. . . . .	144 »
Jornales por desmontes en id. . . . .	132 »
<b>Varlos</b>	
Quebranto sufrido en la negociación de efectos. . . . .	58,20
<b>Alumbrado por acetileno.</b>	
A D. E. Tulla, por 62 kilos de carburo de calcio . . . . .	46,50
<b>Grasas.</b>	
A los Sres. Yanke Hermanos, por derechos de Aduana de grasas. . . . .	13,37,21
<b>Escuelas de la Ciudad Lineal.</b>	
Asignación. . . . .	30 »
<b>Julio de la Loma, su cuenta corriente.</b>	
Importe de varias instalaciones . . . . .	85 »
<b>D. Hilarión González del Castillo.</b>	
Importe de tres matrículas sufragadas por dicho señor en las Escuelas de la Ciudad Lineal. . . . .	6 »
<b>D. Luis García Arias.</b>	
Nuestra entrega según contrato de 16 de marzo último. . . . .	250 »
<b>Derechos del fundador.</b>	
Pagado según el artículo 6.º de los Estatutos . . . . .	360,43
<b>Fianzas de empleados.</b>	
Importan las devueltas . . . . .	172 »
<b>Anticipos á empleados.</b>	
Importe de uno concedido . . . . .	25 »
SUMAN LOS PAGOS. . . . .	258.678,72
RESUMEN.—Existencia en 1.º de octubre. . . . .	123.744,09
Ingresos. . . . .	230.495,58
SUMA. . . . .	354.239,67
Pagos . . . . .	258.678,72
Existencia en 1.º de noviembre . . . . .	95.560,95

El Director,  
Arturo Soria y Mata.

NOTA. Desde el primer día de la Sociedad, 3 de marzo de 1894, se han publicado, sin excepción, todas las cuentas mensuales. Los comprobantes á disposición de los accionistas durante todo el año.

## SE ALQUILA

una casita pequeña con seis habitaciones.  
Camino de la Cuerda, manzana 97.

## COMPRO

acciones de la **Sociedad de Espectáculos**. Escribid indicando numeración y precios á la lista de Correos, cédula 841.457, de 1906.—Madrid.

## Se vende

hotel amueblado: casa de guarda y 31.000 pies cuadrados de terreno con hermosa plantación.—Razón: Villalar, 6, 3.º izquierda.

## SE VENDE

el lote número 49 de la barriada de la carretera de Aragón con fachada á la misma.—Razón: Lagasca, 6, 1.º de 1 á 7.

## COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN

FUNDADORA DE LA CIUDAD LINEAL

LAGASCA, 6, 1.º MADRID

Se admiten proposiciones para el arrendamiento del Restaurant, Bar, Billares, Teatro, Fronton y dependencias en la Ciudad Lineal, juntos ó separados.—Razón en la Ciudad Lineal, ó en las oficinas Lagasca, 6, 1.º de 2 á 7 de la tarde.

El actual arrendamiento cesa en 31 de diciembre próximo.

## Caja Chatelusiana

Pensiones vitalicias á los 20 años, ó en favor de tercero al fallecimiento del suscriptor.

Con sujeción á los principios de capitalización indefinida é inalienabilidad del capital; y con bonificación de  $\frac{3}{5}$  á las suscripciones liberadas ó cumplidas.

Sin limitación de número de cuotas, sin recargo por gastos de administración y sin caducidad por interrupción en el pago de mensualidades. Pídanse instrucciones, **Santa Engracia, 95, principal**. Última cifra de recaudación **8.100 pesetas**.

## SE NECESITAN

**MAQUINISTAS** que hayan conducido máquinas de vapor ó coches automóviles. **COBRADORES** y un buen **FONTANERO**.

RAZÓN

Ciudad Lineal.—Depósito de Máquinas.

Imprenta de la Ciudad Lineal (C. M. de U.)  
Estación del tranvía.—Chamartín de la Rosa.  
Oficinas: Lagasca, 6.—Telefono, 1.254.



# CAJA DE AHORROS

de la Compañía Madrileña  
: : : : de Urbanización : : : :

LAGASCA, 6

Horas de oficina para la Caja de Ahorros: DE 9 A 12 los días laborables y los domingos

LA CIUDAD LINEAL ES

## EL MEJOR NEGOCIO INDUSTRIAL

### Para los especuladores

Por un millón de pesetas  
el interés de. . . . . 10 por 100.  
Por 500.000 pesetas el . . . 9 y medio por 100.  
Por 250.000 pesetas el . . . 9 por 100.  
durante dos ó tres años, durante los cuales se convertirá su crédito en obligaciones hipotecarias á los tipos de emisión que habitualmente ofrecemos á los pequeños capitalistas.

### Para los rentistas

que compren obligaciones en pequeñas partidas:  
á 425 de 1 á 25, interés. . . . . 7,05  
á 420 de 26 á 50, » . . . . . 7,15  
á 415 de 51 á 100, » . . . . . 7,23  
á 410 de 101 á 200, » . . . . . 7,31  
á 405 de 201 á 400, » . . . . . 7,40  
á 400 de 401 en adelante, interés. . . . . 7,50

LA CIUDAD LINEAL ES

## LA MEJOR CAJA DE AHORROS

PARA LOS PEQUEÑOS CAPITALISTAS

que suscriban obligaciones hipotecarias á plazos por medio de

### Libretas nominativas reintegrables á voluntad

como las del Monte de Piedad de Madrid, pero con **4 POR 100** de interés en vez del 3, y más facilidades que en las demás Cajas de Ahorros de España y del extranjero.

### Libretas nominativas á plazo fijo

Eligiendo el suscriptor, al hacer la primera entrega, el plazo, *para convertir el ahorro en obligaciones y éstas en metálico cuando así le convenga.*

De seis meses, la Compañía abona el interés anual de. 5 por 100  
De un año, » » » » de... 6 por 100  
De dos años, » » » » de..... 6,50 por 100  
De tres años, » » » » de..... 7 por 100  
De cuatro años, » » » » de..... 7,50 por 100  
De cinco años, » » » » de..... 8 por 100

### Libretas de ahorro al portador

Cuyo importe hace efectivo el que las presenta sin necesidad de decir su nombre Interés **DEL 4 AL 8 POR 100**, lo mismo que las libretas nominativas, según el plazo elegido previamente para su negociación. La libreta de ahorro al portador es utilísima en todos aquellos casos en que conviene ó agrada la reserva, y se convierte en nominativa cuando lo pide el portador.

### GARANTÍAS

En vez de ropas, alhajas y papel del Estado, que tienen como garantía otras Cajas de Ahorros, la Compañía Madrileña de Urbanización responde con todos sus negocios, ferrocarriles, tranvías, terrenos y hoteles, del pago de intereses y devolución del capital invertido en obligaciones compradas al contado por *especuladores y rentistas* ó compradas á plazos por los suscriptores de **Libretas de ahorro.**

De cada peseta ingresada en la Caja de Ahorros responde otra peseta á pagar, en virtud de contratos en vigor, por un comprador á plazos de terrenos ó de fincas. El total importe de lo que resta por cobrar de dichos contratos superior siempre al total de las libretas de la Caja de Ahorros.

El pago de los compradores á plazos está perfectamente asegurado sin pleitos ni cuestiones por cláusula en virtud de la cual, en caso de demora, pierden todo lo pagado anteriormente.

En cada libreta, **UNA PESETA** como minimum y 10.000 pesetas como maximum. Un suscriptor puede tener más de una libreta de 10.000 pesetas cada una, pero no venciendo dos en el mismo día.

La Compañía se reserva el derecho de no admitir suscripciones á su Caja de Ahorros más que hasta la cifra que de cada clase de libretas juzgue prudente aceptar en cada año

Número de la última obligación suscripta en 18 de noviembre, **15.410.**

Entregas en provincias, en las sucursales del Banco de España, para la cuenta corriente de la Compañía Madrileña de Urbanización desde 100 pesetas, por valores declarados, letra ó libranza del giro mútuo. Los intereses se giran en la forma que indica cada interesado.

PARA MAS DETALLES, DIRIGIRSE Á LAS OFICINAS, LAGASCA, 6

Ayuntamiento de Madrid