



La Ciudad Lineal



Revista científica de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

AÑO XII

Redacción y Administración: Lagasca, 6, primero.

NÚM. 322

Madrid (Chamartín) 30 de Octubre de 1907.

Sumario.

T. Serrano Galvache: Cajas de Ahorro.—El Banco Franco Español.
Arturo Soria: Apuntes económico-financieros.—J. M. Mendivil: Agricultura: Las máquinas sembradoras.—Camilo Melinand: La mentira.
—B. Calderón: Construcción de palomares.—L. G. Arias: Tribuna libre sobre la Cooperativa de Consumo.—Concursos intelectuales.—Escuela de Educación Artística. Teatro de la Ciudad Lineal.—Urbanización: Nuestras noticias.—Crónica local.—Anuncios.—Caja de Ahorros.

CAJAS DE AHORRO ⁽¹⁾

I

La riqueza es el elemento más importante para alcanzar la civilización en el orden intelectual, moral y social; por ésto, los pueblos que han llegado á constituir una reserva económica, fruto del trabajo, han alcanzado vida próspera y feliz.

Lo que se dice de los pueblos con mayor razón puede decirse de los individuos, puesto que éstos constituyen la primera materia de aquellos. Todos los hombres, que en virtud de propios merecimientos, y como fruto de un trabajo activo é inteligente, han llegado á formar un fondo de reserva, que les libre de la más espantosa miseria en los días adversos, han sido siempre muy considerados. Como este hecho es por sí evidentísimo, todos podemos atestiguarlo. El obrero activo, el servidor diligente, el mercader de conciencia y el capitalista previsor han logrado, en virtud de sus buenas cualidades, sobreponerse á sus compañeros y ser por éstos respetados. Mi frecuente trato con muchos individuos de la última clase me ha producido el convencimiento de la anterior afirmación. La ausencia de las buenas cualidades les ha oca-

sionado todos los males de que se quejan; la falta de exactitud en las horas del trabajo, el disponer de lo ajeno contra la voluntad de su dueño, el carácter pendenciero de los más, el uso del tabaco y el amor á las bebidas alcohólicas, han sido, entre otras, las causas determinantes de la miseria en que muchos de los obreros viven.

¿Cómo podrá dignificarse el obrero? Por medio del ahorro, al cual tendemos todos por innata inclinación. Cuando somos niños, nos complacemos en ir depositando en una cajita cerrada ó en una hucha aquellas monedas con que nos obsequian los parientes ó amigos de la familia, constituyendo un modesto peculio, del que solo echamos mano, cuando hemos de satisfacer alguna necesidad, contribuyendo así al perfeccionamiento de nuestra personalidad. El ahorro, por consiguiente, eleva y dignifica.

Esto que, por instinto ó tendencia natural, realizamos en los primeros años de la vida, después adquiere carácter reflexivo, y contribuye á la perfección de nuestros instrumentos de trabajo, procurando satisfacer, primero nuestras más perentorias necesidades, y luego necesidades de un orden superior; nos impulsa á proporcionar educación esmerada á nuestros hijos, á los que consideramos ó debemos considerar en el período educativo como verdaderas Cajas de ahorro, que en su día habrán de dar notables rendimientos.

El hombre que practica el ahorro ha de tener su vida perfectamente arreglada, ha de ser esclavo del orden, y al someterse á este orden, demostrará que es un ser racional y libre, y por lo tanto moral, pues la moralidad no consiste en otra cosa que en el establecimiento de un orden verdadero en todas las acciones de nuestra vida bajo el influjo de la recta conciencia, que es la regla próxima de nuestros actos.

El obrero que bramaba antes contra la organización social, y que se presentaba como materia dispuesta para toda clase de desórdenes y atropellos, ha sufrido una metamorfosis completa, por haberse iniciado en él la tendencia al ahorro; con éste se ha avi-

(1) Con este epígrafe se publicarán varios artículos, entresacados y suscritos por el autor de un trabajo que ha sido premiado en los Juegos Florales celebrados en Jaén el 22 del corriente, sobre el tema: *Memoria para la creación y fomento de las Cajas de Ahorro en las Sociedades obreras.*

vado el calor del hogar y por ende el amor á la familia. Ya es propietario, aunque no lo sea más que de un modesto mobiliario adquirido por su propia virtud, por su incesante trabajo. Las riquezas ó propiedades adquiridas por estos medios convierten á los hombres en seres eminentemente morales; en cambio aquellas otras, para cuya adquisición se emplea insignificante esfuerzo, producen efectos desastrosos, traen consigo la ruina. Aquellas grandes riquezas, que América ofreció á los españoles á raíz de su descubrimiento, fueron causa de que éstos abandonaran los ricos venarios que encerraba nuestro suelo, originándose de aquí nuestro empobrecimiento. Mas verificada la reacción, y convencidos de que en nuestro propio territorio existen elementos valiosísimos de positiva riqueza, á su desarrollo vienen concurriendo todos los esfuerzos, y aun el pequeño capitalista confía sus ahorros á esas entidades colectivas, que, cual la Compañía Madrileña de Urbanización fundadora de la Ciudad Lineal, van en busca de todo lo que significa progreso y bienestar.

Esto obedece á que ya se van perdiendo añejas preocupaciones. El hidalgo español ha creído que era deshonoroso consagrarse al trabajo en cualquiera de sus múltiples manifestaciones, y sólo consideraba noble el ejercicio de las armas, con el que llegó á conquistar el calificativo de aventurero. Hoy, ante el empuje dado por las clases inferiores, no quiere permanecer ocioso, y con sus riquezas contribuye al engrandecimiento de la riqueza nacional, acometiendo, ya individual, ya colectivamente, colosales empresas.

Es un gravísimo error dejar de tomar el alimento necesario por un mal entendido ahorro, pues las energías se pierden, falta la actividad y el fruto de nuestro trabajo es mezquino é inaceptable.

Entre las equivocaciones del ahorro está también la restricción moral, enemigo funestísimo contra la constitución de la familia, puesto que tiende á limitar el número de los hijos.

Además, teniendo hijos, es contraproducente no proporcionarles aquella cultura que ha de servirles para alcanzar algo práctico y conveniente en la vida, suponiendo que los gastos ocasionados por la educación van contra el ahorro. Esto, si prevaleciera, conduciría á labrar la propia desdicha de los hijos, pues con tales ideas se aumentaría el número de zánganos en la colmena social. Si todos los padres pensaran de este modo, se aumentarían los casos de la más espantosa miseria.

En este terreno colocados, hemos de combatir la costumbre, bastante general en España, de formar un

pequeño capital, para cesar en nuestro honrado trabajo, sepultándonos en un pueblo, donde la economía de las subsistencias pueda hacer conservable la vida. Es muy frecuente el tipo del modesto rentista, que pasa la existencia en su último período, consagrado á la lectura de algún periódico diario, á la tertulia del Casino, al juego de naipes y á vespertinos paseos, convirtiéndose así en un ser improductivo; esto es muy propio de la raza latina. En cambio la raza anglosajona, por la energía de su carácter, la vitalidad de su organismo, el amor al trabajo y la práctica de todas las virtudes sociales, ceja en su empeño de aumentar la propia riqueza, con lo que contribuye también al aumento de la riqueza nacional, cuando le sobreviene la muerte.

No combatamos el ahorro antes al contrario, santifiquemos el trabajo que lo produce; con él se han logrado grandes conquistas en el orden artístico, científico y literario, y el espíritu se ha espaciado por las regiones del bien, de la verdad y de la belleza.

T. SERRANO GALVACHE

APUNTES ECONÓMICO-FINANCIEROS

Inundaciones y sequías

Eminentes personalidades de diverso credo político han elevado, en varias ocasiones, su voz prestigiosa en demanda de reformas saludables que cambiaran la faz de nuestro suelo, aumentando las cosechas, poniendo en estado de producción importantes porciones de terreno inculto, aumentando ó más bien creando nuestra riqueza forestal, y por ende evitando la miseria, la emigración y el abandono de las comarcas azotadas. Entre los que con más ahinco y denuedo se han dedicado á esta empresa encuéntrase el prestigioso y preclaro ex ministro liberal D. Rafael Gasset, que ha consagrado y continúa consagrandolo, con tenacidad digna del mayor aplauso, su brillante talento y su actividad poco común á la repoblación de nuestros bosques, á la canalización de nuestros ríos y al riego de los terrenos donde más se dejan sentir los efectos fatales de la carencia de agua.

Si observamos que el 46,80 por 100 de la superficie de España se compone de terrenos estériles por falta de cultivo, reconoceremos enseguida la alta conveniencia nacional de un plan completo de obras de riego; teniendo en cuenta que los terrenos incultos de un país demuestran su grado de riqueza, bástanos apuntar una breve estadística de los principales países de Europa para convencernos que España va en esto completamente á la zaga. Veamos:

Terrenos incultos

Austria.	6,9	por 100
Francia.	9,0	—
Bélgica.	9,4	—
Alemania.	9,9	—
Hungría.	10,2	—
Irlanda.	13,4	—
Italia.	19,3	—
Holanda.	20,0	—
Gran Bretaña.	20,4	—
España.	46,8	—

La deducción inmediata es que las cosechas han de ser, naturalmente, pequeñas. Y teniendo, además, presente que del 54 por 100 de tierras cultivadas en un 25 por 100 está representado por bosques, resultará, pues, que las tierras realmente cultivadas no exceden al 29 por 100 del total del territorio.

He aquí, por consiguiente, la causa de la insuficiencia de nuestra producción actual. Según las evaluaciones hechas para el año corriente, tomando como punto de partida la producción y consumo nacionales de 1906, España tendrá que procurarse este invierno 22 millones de hectolitros de trigo, que representan un valor de 336 millones de pesetas. Ganados, centeno, avena, garbanzos, todo esto necesitamos, porque no producimos lo bastante. Con una extensión superficial casi igual á la de Francia, el valor de nuestras cosechas asciende solamente á 3.354.910.421 pesetas, mientras que en Francia se elevan á 10.611 millones de francos.

A raíz del desastre francés, más terrible y trascendental que nuestro desastre colonial, un gran espíritu nacional dió en Francia valientemente la cara al porvenir, realizando la magna obra de su reconstitución económica: 6.000 millones de francos fueron destinados á obras públicas, empresa grande y patriótica que realizó Freycinet, á cuyo nombre va unido el renacimiento de la riqueza de un gran país, y que permite hoy á Francia, según frase misma del Sr. Gasset, colocar 36.000 millones en el extranjero, que le producen cada año 1.500 millones de saneada renta.

Pues bien; sin tratar de pretender que en España se realice un parecido esfuerzo, bien se puede esperar que de lo mucho proyectado se vaya llevando algo á la práctica. La Comisión de ingenieros ingleses llamados á España, en tiempos que el Sr. Moret era Gobierno, cuya Comisión venía rodeada de justa fama, por sus conocimientos hidráulicos y por los trabajos hidrológicos realizados en la obra admirable del barraje y riegos del Nilo, emitió un dictamen, después de varios meses de estudio, para el aprovechamiento de las aguas del Guadalquivir, dedicadas á navegación, fuerza y riego, informe calificado por los técnicos de brillante. Posteriormente, patrocinado también por el Gobierno, hizo sobre el mismo asunto un estudio notabilísimo, aún más calificado en la realidad que el anterior, el notable ingeniero

español D. Enrique Martínez. Las cosas, sin embargo, continúan igual, siquiera su urgencia haya sido declarada en todas las ocasiones.

* *

Más aún que en Francia, está en España de actualidad la frase de Colbert: «Francia perecerá por falta de árboles». Efectivamente, en un bien pensado artículo, que publicó en *El Liberal* el Sr. Gasset en el mes de marzo de este año, decía, un poco irónico, que más que ante las creencias de los campesinos y la buena voluntad de los Gobiernos, las nubes se detienen en las copas de los árboles, neutralizándose allí sus efectos devastadores. A la carencia de árboles se deben, en gran parte las inundaciones que arrasan de vez en cuando algunas de nuestras comarcas. En los campos desamparados de esos seculares y fuertes protectores se dejan sentir con más rudeza los azotes de los temporales. En 1875, los faubourgs de Tolosa inundáronse completamente, y las pérdidas se elevaron á 15 millones de francos. Cuatro años más tarde, la catástrofe de Murcia costó la vida á un millar de personas, arrasó una región entera y dejó recuerdo universal. Ahora, el Hérault, en Francia, y el Guadalmedina, aquí, han causado víctimas y perjuicios enormes. Gran parte de Cataluña es en la actualidad presa del mismo azote, y aun se conservan en nuestra memoria á este efecto, también de época reciente, los nombres de Consuegra, Almería, Cuevas de Vera y muchos otros que sería prolijo enumerar. ¿No dice esto lo bastante en favor de la repoblación forestal? Las montañas peladas, deshudas de árboles, son impotentes para contener la acción de las lluvias, las nieves ni los pedriscos. Débese, pues, acudir al remedio de los males futuros, no ya tan sólo por el Estado, sino también por iniciativas particulares. En unos y otros está, no sólo crear y acrecentar la riqueza económica del país, sino poner con ahinco todos los medios para la completa conservación de la ya adquirida, evitando así que el trabajo y la economía de los pueblos estén á la merced de las ciegas corrientes de la Naturaleza.

El Banco Franco-Español

* *

Alabamos y reproducimos el precedente trabajo manifestando nuestra completa conformidad. Buena prueba es que hace 14 años hemos empezado á repoblar de árboles una zona de cinco kilómetros de los alrededores de Madrid con el nombre de Ciudad Lineal, sustituyendo el cultivo de cereales en centenares de fincas por el cultivo de frutales, cultivo intensivo en huertas y jardines.

Los vecinos de la Ciudad Lineal hemos contribuido á evitar inundaciones y desastres reteniendo en nuestras fincas, en los desmontes y terraplenes de nuestro ferrocarril muchos miles de metros cúbicos de agua del último temporal.

Pero lo que no sabe ó se calla el entendido autor del

escrito que firma El Banco Franco-Español es que los gobiernos en vez de estimular ó alentar á los que repoblamos el arbolado y evitamos las inundaciones, nos olvidan, nos maltratan, nos persiguen, nos saquean de mil modos con enormes contribuciones y absurdos impuestos.

Luchamos heroícamete por vivir á pesar de todo esto pero si pedimos que declaren de utilidad pública nuestro proyecto para poder hacer en 50 kilómetros lo que hemos realizado en 5, nos lo niegan; si festejamos anualmente la plantación ningún gobernante acude espontáneamente á la fiesta; si trazamos unas rayas en el suelo en donde quizá se construya alguna finca al cabo de algunos años el fisco pretende que tribute desde luego como solar en el interior de Madrid; al movernos de cualquier modo para realizar los detalles de nuestra obra humanitaria y patriótica el caciquismo, obra de los gobernantes, nos veja, nos saquea, nos difama.

Arturo SORIA



LAS MÁQUINAS SEMBRADORAS

Pocos son los labradores que hoy no tengan alguna idea de lo que es una máquina sembradora. En casi todos los pueblos han visto y manejado las que las Sociedades Azucareras suelen prestar para la siembra de la remolacha, y en este asunto de la siembra mecánica, como en otros que al cultivo se refieren, la «planta revolucionaria», como la calificó el publicista belga Vander-Velderen, va ejerciendo una influencia educadora de primer orden; y tan claras y evidentes han sido para los agricultores las ventajas de la siembra á máquina, en líneas, que hoy ninguno querría sembrar aquella planta de otro modo.

En repetidas ocasiones nos hemos esforzado por convencer á los labradores de las grandes ventajas que obtendrían, adquiriendo bien aisladamente ó varios asociados, máquinas sembradoras para utilizarlas, no solamente en el cultivo de la remolacha, si no en todos ó casi todos los demás, y especialmente en los de cereales, que abarcan la mayor parte de su labranza, y una vez más insistiremos en las razones en que fundamos nuestro consejo.

Una de las ventajas de la siembra mecánica en líneas es la economía de semilla. Ordinariamente, el labrador emplea sembrando á voleo ó tirado de 12 á 14 celemines de trigo por fanega de sembradura; sembrando á máquina con 9 ó 10 tiene suficiente, consiguiendo una economía de tres á cuatro celemines por

la misma superficie, es decir, cerca del 30 por 100; lo que representa para la generalidad, que dedican término medio 16 fanegas superficiales al trigo, un ahorro de tres y media fanegas próximamente, aun suponiéndolo reducido al 20 por 100, mínimo que se calcula.

No menos importante es la economía de trabajo. Sembrando 25 fanegas superficiales de cereales de invierno, que es lo corriente, el labrador necesita 25 días para sembrar y cubrir con el arado, y bien puede calcularse en cinco pesetas el coste diario de esta labor (aunque nada desembolsen por este hecho, deben dar el valor que corresponde al trabajo suyo y de las yuntas), ó 125 por la siembra de las 25 fanegas.

Una máquina puede efectuar un trabajo de ocho fanegas al día, empleando por lo tanto para las 25 tres días próximamente, con un gasto que no llega á 25 pesetas, aun contando con los de intereses y amortización de la máquina. Sólo la economía en semilla es superior á este gasto.

Pero si la economía de semilla y trabajo es importante, no lo es menos la de tiempo, teniendo en cuenta que en el período de las siembras de otoño, el labrador se encuentra solicitado por diversas atenciones de su labranza, preparación de la tierra para las siembras de otoño y primavera, arranque y transporte de la remolacha, etc., viéndose obligado muchas veces á realizar la siembra en condiciones deficientes y diferir hasta fin de invierno labores que debieran hacerse al fin de otoño.

Excusado es señalar cuánto más fácil le será elegir el tempero conveniente para tres días de siembra á máquina que para veinticinco á mano, y cuanto puede influir esta circunstancia en el resultado de la cosecha. Además de las ventajas que esta oportunidad lleva consigo, quedan las propias del procedimiento, que son el mejor aprovechamiento de la semilla, por la regularidad en la profundidad á que se entierra, y en su distribución en la superficie del campo, que también facilita las escardas, bien se hagan á mano ó con la azada de caballo, y todo ello determina un aumento en la producción que algunos agrónomos estiman del 9 al 10 por 100.

J. M. MENDÍVIL,
Ingeniero agrónomo.

LA MENTIRA

Por Camilo Melinand, en «La Revue»

La mayor parte de las cuestiones políticas, sociales, jurídicas y domésticas, son inextricables por la mentira universal, que todo lo invade, y cuyo estudio, siempre de actualidad, es eterno. ¿Cómo nos hacemos embusteros? El niño no miente ni sabe disimular en los primeros años; para llegar á mentir pasa por varias etapas. La primera es la ilusión de realidad en el juego; una niña



UN ESMALTE DE ALTO GRADO

No venenoso y exento del
 Albiyalde
 Seca con un brillo perfecto
 Mantiene una superficie
 . . dura y permanente . .
 Resistente á la humedad
 Permanente
 . . Para todos los climas . .

**SE RECOMIENDA
 ESPECIALMENTE**

PARA MUEBLES, ESCALERAS, EMPANELADOS, CENEFAS, CAMAS DE MADERA Y HIERRO, UTEN-
 SILIOS DOMÉSTICOS, TRABAJOS DE CESTERÍA Y ARTÍCULOS DE CAPRICHOS EN MADERA, HIERRO,
 HOJA DE LATA, ETC.

POR QUÉ? : : :

POR RAZÓN DE LA FACILIDAD CON QUE SE PUEDE LAVAR.

NOTA : : : : :

EL ESMALTE BURRELL ES (BAJO EL PUNTO DE VISTA SANITARIO) MUY PROPIO PARA HOSPI-
 TALES, ESCUELAS, ESCRITORIOS, COCINAS, CUARTOS DE BAÑO, SALONES DE VAPORES, ETC., SIENDO
 SU SUPERFICIE COMO LA PORCELANA, EVITA QUE LOS GÉRMESES SE DEPOSITEN.

HIGIÉNICA : : : :

SE FABRICA : : :

EN TODA VARIEDAD DE COLORES FIJOS Y PRECIOSOS.

SE SURTE : : : :

EN LATAS «MITAS», «ENANAS», «PEQUEÑAS», «MEDIANAS», «GRANDES» Y «PIN-
 TAS» (MEDIO LITRO), Ó DE CUALQUIER OTRO TAMAÑO. TAMBIÉN EN BULTO.

PÍDANSE TARJETAS DE COLORES Y DEMÁS INFORMES

TAMBIÉN : : : : :

ESMALTE PREPARADO ESPECIALMENTE PARA BAÑOS

NO VENENOSO. RESISTE A LA ACCION DEL AGUA CALIENTE

Blanco Puro, Blanco Marfil, Agua del Nilo y Color Carne

COLORES

Y

BARNICES

de todas clases

y calidades.

BURRELL Y CIA.

Fabricantes de Pinturas, Barnices, Esmaltes, etc.



LONDRES



Casa Fundada en 1852.



Marca Registrada

Ayuntamiento de Madrid

El aceite que más lubrifica
VACUUM OIL COMPANY, S. A. F.

SUCURSAL ESPAÑOLA

Dirección: Cortes, 598.— Barcelona.

Depósitos: Madrid, Barcelona, Sevilla, Cádiz,
Gijón, Bilbao, Las Palmas y en los prin-
cipales puertos y centros fabriles.

Agencia de Madrid: Pontejos, 6, principal.

TELÉFONO 1.813.

FÁBRICA Y ALMACÉN DE RELOJES

DE

J. G. GIROD

POSTAS, 25 Y 27

Inmenso surtido en relojes de bolsillo, reguladores, cua-
dros, antesala, sobremesa, despertadores y cucos.

RELOJES DE TORRE

Relojes de castillo, propios para fincas de recreo y hoteles

GRAN TALLER DE COMPOSTURAS

FERRETERÍA Y ALPARGATERÍA

DE

Sebastián Fernández

Ventas del Espíritu Santo

◀ ESTANCO ▶

Ventas al por mayor y menor de palas de hierro y madera, cu-
bos, legonjas, picos, azadones, pernios, visagras, tornillos y
clavos de todas clases.

Tiros de esparto, sogas, lias, espuestas, astiles, escobas, al-
pargatas y otra infinidad de géneros.

*** Colecciones de esta Revista ***

Tenemos á la venta colecciones encuadernadas
de LA CIUDAD LINEAL, correspondientes á los
años 1902, 1903, 1904 y 1905, al precio de 10
pesetas una, y del año 1906 al de 15 pesetas.

Los pedidos, acompañados de su importe, si están
hechos por personas que no tengan cuenta en la Compa-
ñía, envíense á la Administración, Lagasca, 6.

Para los ejemplares que hayan de certificarse, deben
remitirse 25 céntimos más.

Benito Crespo

TRANSPORTES DE TODA CLASE DE MERCANCÍAS

AVISOS

Fuencarral, 71, Sastrería.

Gran surtido en capas para caballero.

Sastrería moderna; cuenta con un excelente cortador que ha desempeñado el
mismo cargo en casas francesas.

No equivocarse.

71, FUENCARRAL, 71

que juega con su muñeca, se engaña al afirmar que tiene una hija, que crece, que habla, que se pone mala, etcétera; de ahí á la mentira no hay más que un paso. Un niño viene gimiendo á decirnos, que un compañero le ha pegado; nosotros le creemos, nos indignamos, y entonces declara que ha dicho aquello «por jugar». Moralmente, allí no hay mentira, porque falta la mala intención; pero psicológicamente, apenas puede notarse el matiz.

Descubierto por el niño que hay un medio de engañar á las gentes, aparece la segunda etapa, que es la enseñanza de la mentira por el ejemplo. Hasta en las familias más honradas y corteses, el niño coge á sus padres en flagrante delito de embuste, como cuando se le hace responder á la criada que no estamos en casa, cuando cumplimentamos á alguien, y luego que se va, le criticamos, etcétera.

El tercer momento es el encuentro del niño en la sociedad; lo dice todo, lo cuenta todo tal como es y sus padres le reprenden; claro que no le dicen que mienta, pero sí que no debe decir todo lo que siente; es la revelación de la mentira obligatoria, cuyas ventajas no tardan en comprender en sus relaciones con los demás niños. Y es que no se puede vivir socialmente sin mentir. Nadie se muestra tal cual es. La cortesía nos prohíbe la sinceridad absoluta; la modestia nos impone el disimulo incosciente; el pudor nos prohíbe descubrir ciertos sentimientos. El niño percibe todo esto y se hace embustero, como todo el mundo, y gracias si se detiene en la dosis obligatoria.

Y así llegamos al cuarto momento de la evolución: el niño sabe que la mentira le aprovecha y la emplea; y al usar de ella uno y otro día, por unas ú otras causas, llega á convertirse en mentiroso, pues siendo tan fácil mentir y habiendo tantos pretextos para hacerlo, á la menor tentación que sienta miente, creándose así el hábito á la mentira. La verdadera causa de todo está en la irregularidad de la vida. La mentira es un esfuerzo para aparentar una conducta regular; es la máscara que se lleva desde el día en que uno no le gusta verse tal como él es. Basta, pues, saber que un hombre es embustero, para sospechar que no es honrado.

Ya sabemos como el hombre se ha hecho mentiroso; veamos ahora los procedimientos que emplea y los móviles que le guían.

Mentir es substituir á la realidad por una ficción que nos parece preferible. Esta substitución puede operarse de diferentes modos. En primer término está la *mentira por creación total*; esta especie no es la más frecuente, porque su empleo es peligroso; por eso la mentira suele bordarse sobre trama de verdad. Hay tres modos de alterar la realidad; la *sustracción*, la *exageración* y el *bordado*. El primero consiste en suprimir, en una serie de sucesos, lo que nos moleste y perjudique; esta especie de mentira es muy frecuente; como no se inventa nada parece que no se miente; como todo no es

confesable, se disculpa perfectamente cualquier omisión aunque se descubra. También es frecuente la mentira por exageración; la tendencia á la ampliación es natural y hasta hay regiones—Andalucía-Gascuña—que tienen sus naturales fama en la materia. Ninguna de estas clases de mentira, es, sin embargo, tan corriente como la mentira por embellecimiento; sobre el tema dado por la realidad se ejecuta una obra de arte, y todo el mundo, en más ó menos grado, es artista en este género.

En cuanto á los móviles, es indudable, que no se miente por mentir. La pasión es la que ordinariamente sugiere la mentira. ¿Qué poder de invención tiene el odio para rebajar al aborrecido? ¿Y el amor? ¿Cuánto embuste no inventa el que ama? Se miente por hacerse valer más; se miente para despreciar á sus rivales; se miente para evitar los celos; se miente para despistarlos. Y lo mismo que con el odio y el amor, ocurre con el espíritu de partido, con la pasión del poder, con el afán de ganar, fuentes inagotables del mentir, aunque ninguna gana, en este punto, á la vanidad y á la cobardía, que son los dos móviles poderosos del embuste. Hay también tentaciones de mentir, procedentes de la bondad, de la caridad, de la abnegación; pero son casos raros y no pueden considerarse como elementos integrantes del estudio del hombre embustero.

Aunque se conozca que se ha mentido, gusta probarse á sí mismo que se tiene razón para mentir; estos sofismas de justificación son numerosos. Uno de los más frecuentes puede formularse así: «por esto no hago daño á nadie», y añadiéndose aparte: «y á mí me conviene,» es decir, cuando una mentira pueda aprovecharme, sin perjuicio de otro, tengo derecho de mentir. El sofisma es evidente, pues si miento, engaño á quien me oye y falto á mi deber; lejos, pues, de no hacer daño á nadie, daño al prójimo y me daño á mí mismo. Otro sofisma más seductor es éste: «Miento á una persona pero es por su bien». El hecho es frecuentísimo y altamente inmoral. ¿No es mejor tratar de convencer á esa persona, en lugar de engañarla? Otra justificación sofisticada consiste en decir: «Miento á esa persona pero es para no disgustarla». Un autor, por ejemplo, nos pregunta sobre su obra: nos parece mala, pero le decimos que es buena por evitarle un disgusto.

Hay que convencerse, sin embargo, que á veces, existen conflictos entre la delicadeza y la sinceridad; pero realmente no hay más que una excusa verdadera de la mentira; la de impedir una injusticia. Es evidente que si á costa de una mentira puedo yo salvar á un hombre de los malhechores que lo buscan, yo, debo mentir. Hay además, mentiras hermosas, generosas, heroicas; una madre que se acusa falsamente por salvar á su hijo merece, con justicia, nuestra admiración. Pero estas mentiras no son de embusteros.

¿Cómo disminuir la mentira? Los padres y los pedagogos deben procurarlo, castigando la mentira más que otra falta cualquiera, inculcando en el espíritu del niño

el horror al mentir, y recompensando con elogios la sinceridad.

¿Como reconocer al embustero? No hay medio ninguno absolutamente seguro; pero la sinceridad se reconoce por dos cosas: el valor de dar un disgusto y el valor de confesar sus faltas. Por lo demás, al que miente se le puede reconocer en la falsía de la dirección; las gentes demasiado francas, y las demasiado políticas, dan también respetable contingente de embusteros.

Traducción de

C. Sanz de EGAÑA

CONSTRUCCIÓN DE PALOMARES

El antiguo palomar en forma de torre, casi el único tipo que existía en otro tiempo, está hoy en plena decadencia, sin duda por resultar sumamente caro, cuando se quiere hacer un buen trabajo y por otros inconvenientes que presenta.

Para construir un buen palomar de torre es preciso darle dimensiones algo grandes, de otro modo resulta una chimenea; emplear materias de buena calidad y encomendar el trabajo á un buen obrero, y en estas condiciones cuesta doble que un palomar de la misma capacidad arrimado á un muro.

En caso de construir un palomar aislado, nosotros preferimos á la forma cilíndrica un edificio más ó menos cuadrado en forma de casita china, chalet suizo, etc.; en el las palomas viven con tanto gusto como en los palomares de forma cilíndrica, por más que algunas personas piensen lo contrario.

El palomar cilíndrico es sumamente frío en invierno y excesivamente caluroso en verano, con tanta más razón cuanto que generalmente no se le pone ventanas y la ventilación es sumamente defectuosa.

En caso de construir un palomar de esta clase, es conveniente colocarle al lado de otros edificios que lo abriguen un poco y lo protejan contra las aves de rapiña y otros enemigos de las palomas, que hacen enormes bajas en estas aves, cuando el palomar está muy alejado de las habitaciones humanas.

Para poder dar mayores dimensiones á este palomar, emplear muros más espesos y hacer la construcción más sólida, sin que aumente el gasto relativo, creemos que será preferible dar á este edificio una aplicación doble, dividiéndolo por medio de un piso; en la parte inferior puede instalarse otra clase cualquiera de animales.

En los países húmedos es preciso levantar el suelo de estos palomares un poco, y en los climas cálidos colocar numerosas ventanas que aseguren una buena ventilación, y estas aberturas estarán provistas de una ventana de red metálica y otra de madera, esta última para evitar el sol y el viento.

Si el piso del palomar se revistiera de una buena capa de cemento, se facilitaría la limpieza, al mismo tiempo que se combatirían los roedores y se impediría completamente el paso del polvo y los malos olores, y la habitación inferior pudiera tener infinitas aplicaciones. Para facilitar la limpieza, etc., conviene no construir los nidos más que á partir de 50 á 75 centímetros del suelo por lo menos; tampoco deben construirse en la parte alta, que está bajo la influencia directa del tejado, pues no pueden vigilarse bien y en ellos eligen domicilio los gorriones y otras aves, además de estar muy expuestos á los excesos de temperatura.

En el corredor que figure á la altura de las ventanas no deben existir nidos, porque perjudicarían la circulación y los pichones recibirán el aire directamente por las ventanas de enfrente.

Para las entradas y salidas de las aves, nosotros preferimos á los agujeros clásicos, del tamaño de un ave, una ó dos grandes ventanas abiertas; en último caso se puede cerrar la ventana con red metálica y dejar en la parte inferior dos ó más agujeros. En un palomar con cuatro grandes ventanas, se cierran en verano las de la parte Sur y en invierno las que dan al Norte, y así se asegura una buena ventilación y una circulación fácil á las aves. Es un error creer que los agujeros del tamaño de una paloma impiden la entrada á las aves de rapiña y otros carnívoros, pues los animales que matan más palomas pasan todos por los espacios por donde pueden pasar éstos. Por medio de un cordel las ventanas deben poder cerrarse y abrirse desde fuera, sin necesidad de entrar en el palomar.

También el palomar puede ser hecho de madera, y arrimado á un muro, además de resultar muy barato, presenta numerosas ventajas con respecto á los cilíndricos ó en forma de torre. En primer lugar, encontrándose abrigado por un muro, sufre menos los excesos de temperatura, el viento, etc., que los palomares aislados; de una ojeada se abraza enteramente, lo cual no sucede en los edificios que tienen cuatro caras independientes; por otra parte, en uno de sus lados, ó en los dos á la vez, se construye con toda facilidad una especie de jaula de red metálica que sirve para encerrar las aves en tiempo de siembra, etc.

En esta clase de palomares viven perfectamente no solo las palomas domésticas ordinarias, sino también las palomas semisalvajes que habitan nuestros palomares de torre, aun cuando aquél se encuentre al lado de un establo ó de una habitación en la cual entra y sale constantemente gente.

Un metro cúbico de capacidad por cada par de palomas, nos parece más que suficiente en la generalidad de los casos; así, á un palomar de forma cuadrada para 25 ó 30 pares de palomas, le daríamos de tres á cuatro metros de largo, tres de alto y tres de profundidad. El piso debe levantarse cincuenta centímetros próximamente y provisto de ladrillo, cemento ú otra materia

análoga, para evitar la humedad, las ratas, etc. El tejado debe prolongarse un poco para proteger del sol y de la lluvia las ventanas y la entrada de las palomas; estas entradas deben colocarse en la parte de la derecha, pero en la generalidad de los casos convendría que las palomas pudieran salir también por el otro lado, el cual debiera tener otra ventana; en todos los casos debe existir en la parte anterior una abertura de esta clase á la altura de la vista de una persona; por dicha ventana se vigilará el interior del edificio sin entrar en él. Si el clima fuera cálido, y, sobre todo, si el palomar recibiera el sol ardiente del verano, es sumamente útil construir una doble puerta de red metálica, y así se podrá ventilar completamente el edificio sin temor á que los gatos y otros animales puedan entrar en él; si en el mismo edificio se guardaran gallinas, esta segunda puerta es completamente indispensable.

Este palomar, que puede construirse de ladrillos, piedras, etc., lo suponemos hecho de madera en este caso; es claro que en los climas fríos deben emplearse tablas espesas y machihembradas, ó bien cubrir las rendijas con listones; en los climas templados, la tabla de 1½ á 2 centímetros de espesor basta, y no es indispensable cubrir las rendijas. Aquí suponemos cubierto el tejado con cartón alquitranado; la teja es mucho mejor, y la paja puede también resultar práctica en muchos casos.

En otra ocasión nos ocuparemos detalladamente del arreglo interior de un palomar; diremos aquí solamente que en el suelo de estos edificios no debe existir objeto alguno, y los nidos, dormitorios para los machos, etc., deben poder desmontarse con facilidad; por otra parte, deben estar de tal modo dispuestos, que las aves que se encuentran en las partes más altas del edificio no dejen caer los excrementos sobre las que se encuentren más bajas.

Cada ave debe tener á su disposición dos nidos contiguos, de 25 centímetros de lado próximamente, ó lo que es todavía preferible, una pequeña habitación con dos nidos.

Esta clase de edificio se presta admirablemente para instalar á la vez en él el palomar y el gallinero, dividiéndolo por medio de una separación de red metálica; se puede tener juntas las palomas con las gallinas, pero es un sistema que puede tener inmensos inconvenientes, principalmente cuando se trata de palomas domésticas, que vuelan mal, como las razas *romana*, *cola de abanico* y alguna otra.

Para las palomas es indispensable construir al lado del palomar una especie de jaula de tres ó cuatro veces por lo menos la capacidad de aquél, en la cual se pueda encerrar las aves cuando no conviene dejarlas salir al campo. Aconsejamos no emplear malla muy grande; la malla de 20 á 22 milímetros de ancho es buena, pues no deja pasar los gorriones ni las ratas.

B. CALDERÓN,

TRIBUNA LIBRE

sobre la Cooperativa de Consumo

No es de ahora, como saben los lectores de esta Revista, la idea de fundar una Cooperativa de Consumo en la Ciudad Lineal. Por varias personas y en distintas ocasiones, se ha dicho algo de este asunto, y la explicación que encuentro de que no se halle establecida ya á pesar de tener tantos partidarios, es la de no haber llegado á sazón.

Hoy ya es otra cosa. En la Ciudad Lineal residen habitualmente muchas familias que pueden ser la base sólida de la Cooperativa.

Su constitución estriba sólo en reunir las primeras cinco mil pesetas como mínimum, cantidad que la creo indispensable, pues si bien el señor Lillo cita el caso de haber inaugurado á *fortiori* una Cooperativa con mil cuatro pesetas, la de la Ciudad Lineal no podría ni debería empezar con tal suma, porque eso y algo más necesitaría para organizar el reparto á domicilio, que aquí es más necesario que en otra parte, porque la Ciudad Lineal tiene una cinco kilómetros de largo.

La manera de recaudar esas pesetas es lo más dificultoso.

En el proyecto de Estatutos y Reglamento provisional, que en la reunión celebrada en el Hotel de la Compañía el 3 de marzo del año pasado, tuve el gusto de leer á los concurrentes, decía:

«El capital de esta Sociedad es variable y progresivo; se forma con las imposiciones de los socios y se aumenta por la acumulación de los beneficios obtenidos de su inversión productiva.

»El capital social estará representado por libretas llamadas de ahorro, nominativas, de 50 pesetas.

»Estas libretas se integrarán por los socios:

- a) Entregando de una sola vez su valor de cincuenta pesetas,
- b) Entregando cuotas mensuales de una peseta.
- c) Con el descuento que se les haga de los artículos que adquieran de la Sociedad.
- d) Con los beneficios sociales.»

El número de libretas de ahorro era ilimitado; pero el Consejo podía dejar en suspenso la admisión de nuevas imposiciones si su importe no había de tener inmediata y productiva inversión.

Yo no sé si por el medio indicado de la suscripción de libretas llegaríamos á reunir pronto si lo adoptásemos ahora, las cinco mil pesetas dichas; creo que costaría trabajo, pues que todos los principios son penosos; pero se podría emplear un procedimiento mixto, consistente en la recaudación por suscripción y en la que se obtuviese organizando algunas fiestas en el teatro, ó aceptando algún anticipo reembolsable, si estos medios se consideraban eficaces.

El proyecto de Estatutos ya citado, clasificaba los

socios en imponentes, de número y consumidores, siendo los imponentes los que solamente eran suscriptores de alguna libreta; de número los que entregaban por adelantado el importe de su consumo mensual, y consumidores solamente los que se proveían al menudeo.

Con estas combinaciones se servía á todas las clases.

Las ventas se harían por un poco menos que el precio corriente en plaza acumulando á las libretas los beneficios obtenidos.

Este sistema me parece mejor que el de la rebaja en el acto, puesto que se estimula el ahorro y agrada más, y es más conveniente para una familia que consume veinticinco pesetas mensuales, por ejemplo, recibir al fin del año treinta y cinco ó cuarenta pesetas, que esa misma suma en entregas de tres pesetas mensualmente. Además, con la creación de las libretas de ahorro tendía á la creación también de otra rama muy importante de la Cooperación, y muy necesaria en la Ciudad Lineal. Me refiero á la escuela con edificio *ad hoc*.

Esto es, á grandes rasgos, algo de lo que tenía pensado respecto á cooperación en la Ciudad Lineal. Ahora tal vez convenga acoplar estos proyectos á la Ley de Sindicatos agrícolas por si se pueden obtener algunas ventajas, que siempre serían en beneficio de todos.

Como ven los señores Serrano Galvache y Lillo, no discrepamos gran cosa en nuestro criterio.

L. G. ARIAS.

CONCURSOS INTELECTUALES

PARA LA PRIMERA PARTE DE LA PRÓXIMA FIESTA DEL ÁRBOL QUE SE CELEBRARÁ EN LA PRIMERA QUINCENA DE DICIEMBRE.

Primero.—Primera enseñanza.

Todos los niños menores de 10 años, ya sean de Escuelas públicas, ya de Colegios privados, en el espacio de media hora habrán de resolver un sencillo problema de cada una de las cuatro operaciones fundamentales aritméticas: sumar, restar, multiplicar y dividir.

2.º—Segunda enseñanza.

Todos los niños comprendidos entre los 10 y 16 años, sean alumnos de los Institutos ó de los Colegios incorporados á la enseñanza oficial ó de Colegios libres, resolverán en el mismo espacio de tiempo que los alumnos de primera enseñanza tres problemas sobre toda la materia de Aritmética, exigida en el primer año del Bachillerato en Artes.

3.º—Para alumnos de primera y segunda enseñanza se abre otro concurso, que consistirá en escribir al dictado una plana, para premiar á los que observen todas las reglas de Ortografía con la más perfecta forma caligráfica.

4.º—También las niñas de las Escuelas públicas y de

los Colegios particulares tomarán parte en un concurso, que sólo para ellas se celebrará, sobre los operaciones fundamentales de Arimética, para premiar la rapidez en el modo de efectuarlas.

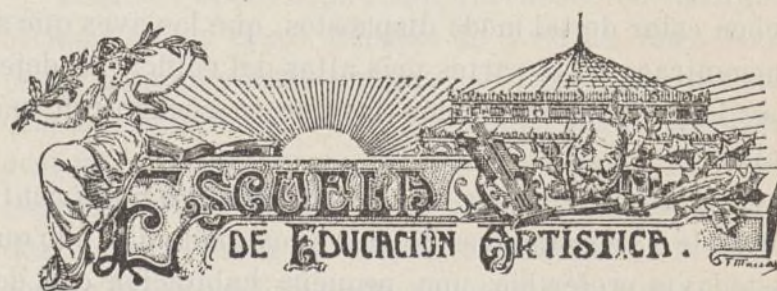
5.º—Traducción al castellano de un trozo literario escrito en francés por algunos autores clásicos.

Esta versión se hará por los alumnos de todas las enseñanzas que lo soliciten al mismo tiempo; para lo cual, se escribirá sobre un encerado en caracteres legibles desde cualquier distancia el trozo que habrá de ser traducido, premiando al que mejor haga su ejercicio en el menor tiempo posible.

La Compañía Madrileña de Urbanización, al anunciar éstos concursos de carácter esencialmente práctico, se propone conducir á la juventud de nuestros días, por senderos de todo bienestar material posible, marcando la orientación que debe tener la enseñanza en nuestros Centros docentes, en los que el sistema que se sigue será eficacísimo para fomentar el verbalismo, pero casi del todo nulo en orden á estimular la actividad de los educandos. cuya actividad para que sea científica necesita *acción* y la acción no se aprende sino *haciendo*.

Con la debida antelación se anunciará el día y la hora en que se celebrarán estos ejercicios, así como la manera de llevar á cabo la plantación de los árboles.

Como esta operación exige trabajos preparatorios, se suplica á los señores Directores de Escuelas, Institutos y Colegios, remitan las listas de los alumnos que han de tomar parte en los concursos durante el mes de Noviembre, á las oficinas de la Compañía Madrileña de Urbanización, Lagasca, 6.



TEATRO DE LA CIUDAD LINEAL

CONFERENCIA Y CONCIERTO

El importante diario *Heraldo de Madrid* dedica las siguientes líneas á la conferencia y concierto del día 24 del actual:

«CIUDAD LINEAL.—Ayer se celebró en este teatro la segunda conferencia organizada por la Escuela de Educación Artística.

Don Vicente Muzás estuvo felicísimo en su disertación acerca del tema «Crítica científico-literaria», por cuyo ex elente é interesante trabajo fué muy aplaudido y felicitado.

En el concierto celebrado después de la conferencia también escucharon muchos aplausos la notable tiple señorita Araceli Sánchez Imaz, que cantó magistralmente el vals de *El carnaval del amor*, y las señoritas Teresa

¿Tiene V. ya casa propia?... ¿No?

...pues á qué aguarda?

LEA V. ESTO Y HAGA

HANDSOME FEATHERS MAKE FINE BIRDS

El hermoso plumaje hace los pájaros bonitos.

La habitación marca el grado de superioridad del Ser Humano.
 Los salvajes viven en chozas, los seres civilizados viven en casas.
 El Hombre Moderno, Culto y Superior, no puede vivir en las antiguas casas. Necesita vivir en la Casa Moderna, Artística, Elegante, Confortable é Higiénica.
 La Estética es indispensable á la Vida Moderna.
 La casa que se habita marca el grado de superioridad del habitante.
 Las Casas Modernas deben ser hechas á la Moderna.

Arte Moderno, (no modernista) ◇ Confort moderno, (no lujo decadente)
Materiales Modernos, (no malos, aunque nuevos)

Los Materiales Modernos son los Blocks Huecos, ladrillos, etc., de «**CONCRETE**», á base de arenas, Cales, Cementos y «Patent Hightown Compound». que los hace impermeables, etc., «fire-proof» and «Vermin-Proof», á prueba de incendios, de humedades, de parásitos, etc.

Las Máquinas, Aparatos y Accesorios "HIGHTOWN" (Trade-Mark)

*** * * * todas movidas á mano * * * ***

para producir los Modernos Materiales de Construcción, Edificación y Ornamentación, Blocks huecos y sólidos, Ladrillos lisos y Ornamentales, Columnas huecas y sólidas, Capiteles, Cornisas, Balaustres, Zócalos, Pedestales, &c., &c. **SON LAS QUE OFRECEMOS AL PÚBLICO INTELIGENTE Y PROGRESIVO**, y á los **Propietarios presentes y futuros**, que quieran hacerse sus Casas Modernas. Cada uno puede ser su propio fabricante de Ladrillos, Blocks, & y demás materiales de construcción, y su propio Contratista y Maesiro de Obras y Arquitecto. Y cada uno debe de serlo, para mayor progreso, satisfacción, comodidad y economía.

Tenemos un hermoso Album de cerca de un centenar de fotografías de Modernas Casas y Chalets, Residencias, Villas, Hoteles, Inter y Sub-Urbanos, &c., que enviaremos, certificado, por correo á cualquiera dirección, al recibo de **Pesetas 2,90** en sellos de correo. tan solo para ayudar á cubrir los gastos de impresión y remesa por correo certificado, para impedir extravío.

Tenemos también un Album de Planos de Casas, Chalets, &c., que enviaremos por correo certificado, al recibo de **Pesetas 3,80** en sellos de correo.

Catálogos y demás impresos referentes á las Máquinas, Aparatos y demás, para fabricar los Modernos Materiales de Construcción, **gratis** á quien los pida, enviando **30 cént.** en sellos de correo para su envío y contestación.

«HIGHTOWN BRICK & BLOCK & ARTIFICIAL STONE MACHINERY»

J. F. VILLALTA, C. E. Ings. y Exports.

Miembros de Nat. Brick. Man. Association, y Associated Members de l' «American Ceramle Society» de los Estados Unidos de Norte-América, y de la «British Institute of Clay W.» de Inglaterra, &c., &c.

BARCELONA, España, Europa.

Proveemos también Maquinaria, Hornos y demás Accesorios y Instalaciones completas para la Fabricación de Ladrillos y demás materiales de Construcción y Edificación, &c., á base de **BARROS ó ARCILLAS**.

DIRECCIÓN: **Mrs. J. F. VILLALTA, C. E.—Barcelona (España).**

Compañía del ferrocarril de la Moncloa al Pacífico.

SOCIEDAD ANÓNIMA

CAPITAL INICIAL 1.000.000 DE PESETAS

Oficinas: Arenal, 25, principal y Fuentes, 15.



Emisión de 2.000 acciones de 500 pesetas, pagadas al contado ó en plazos de 10 pesetas mensuales por cada una. Las 500 primeras son bonificadas con el 20 por 100 en acciones liberadas y cada cinco acciones dan derecho á un voto y á formar parte del Consejo de Administración de la Compañía. Acciones suscriptas hasta el 31 de Diciembre, 500.

El ferrocarril de la Moncloa al Pacífico, de un recorrido de 15 kilómetros y medio, y cuyo trazado indica el presente plano reducido, circulará por el antiguo Foso de Ensanche (hoy Paseo de Ronda) en todo su trayecto, con estaciones en San Antonio de la Florida, Cuatro Caminos, Plaza de Toros y el Pacífico (Cerro de la Plata), donde se hallan los almacenes de mercancías de la Compañía del Mediodía.

Tiene por objeto facilitar comunicación rápida y económica con las estaciones del Norte y Mediodía al vecindario de los barrios extremos de la capital, que constituyen más de la quinta parte de la población de Madrid. Subir las mercancías que llegan á estas estaciones, á la de Cuatro Caminos, para que el arrastre desde este punto al interior de la población sea de arriba para abajo, facilitando al comercio la positiva ventaja que hoy no tiene. Para viajeros será ferrocarril-tranvía, con coches especiales para obreros, por mañana y tarde y precios más económicos.

La Empresa se propone emprender las obras de construcción tan pronto se halle suscripto la mitad del capital de la emisión.

Los propietarios, comerciantes é industriales que se establezcan en el Paseo de Ronda y sus inmediaciones y al público en general, harán bien suscribiendo las acciones de esta Compañía y podrán obtener un buen interés el capital que inviertan en un negocio de positivos resultados. Para más informes y detalles, dirigirse al Secretario general, D. Pedro L. Ferreiro.

Ayuntamiento de Madrid

y Luz Serrano, que ejecutaron de manera admirable, al piano, la overtura de *Tannhauser* y la fantasía polonesa de Raff.

El tenor de ópera Sr. Lara, que se encuentra en la actualidad en Madrid, después de brillante campaña en varios teatros de Italia, contribuyó al éxito del concierto cantando con exquisito arte las romanzas de *Aida* y de *Mignon*, por lo que mereció ser aplaudido con entusiasmo, lo mismo que el niño Enrique Aroca, que le acompañó al piano con singular maestría, impropia de su corta edad.

La Srta. Sánchez Imaz fué acompañada al piano por el notable pianista D. Antonio Gassol.

A la fiesta, que resultó brillantísima, asistió numeroso y selecto público.»

En iguales ó muy parecidos términos han dado cuenta de la fiesta otros importantes periódicos diarios, á lo cual, después de expresarles nuestra gratitud, solamente tenemos que agregar nuestra más entusiasta felicitación á todos los que con sus aptitudes, dignas de toda clase de elogios, ponen á tan gran altura el nombre de la Escuela de Educación Artística.

La originalísima y notable conferencia del Sr. Muñás, se publicará íntegra en uno de los próximos números de esta Revista.

*
*
*

Función para el domingo 3 de noviembre de 1907

Á LAS TRES Y MEDIA DE LA TARDE

- 1.º Sinfonía.
- 2.º **ESTRENO** del juguete cómico en un acto, en prosa y verso, titulado

Las características

interpretado por las Srtas. Sánchez Imaz, Anglada, señora Sanz y los Sres. Yerro, Alonso, Muñoz, Pinillos, Alarcón, Barrera y Vilaplana.

- 3.º El juguete cómico lírico en un acto, en prosa y verso, letra de D. Angel Caamaño, música de los maestros Rubio y Masllovet, titulado

El chico de la portera

desempeñado por la Sra. Sanz, Srtas. Sanchez Imaz, Barragán, Anglada y Pozuelo y los Sres. Yerro, Alarcón, Muñoz, Barrera, Vilaplana, Villanueva y Pinillos.

- 4.º **ESTRENO** del entreacto lírico en varias escenas, en verso, original de D. Pedro Abello, música del maestro Monteverde, titulado

¿Seré yo artista?

interpretado por el Sr. Alonso.

- 5.º El juguete en un acto y en verso, original de D. Mariano Barranco, titulado

¿Quiere usted comer con nosotros?

desempeñado por la Sra. Sanz, Srtas. Sánchez Imaz, Barragán y Anglada y los Sres. Yerro, Barrera y Alarcón.

La parte musical estará dirigida por el maestro don José Anglada, Director lírico de la Escuela de Educación Artística.

Para que la temperatura sea agradable en el interior del Teatro han sido instalados dos grandes caloríferos junto á las puertas laterales.

PRECIOS DE LAS LOCALIDADES INCLUIDO EL TIMBRE

	Pesetas.
Palcos plateas con cinco entradas.....	11
Palcos principales con cinco ídem.....	6,50
Butacas de patio y orquesta.....	2
Butacas de balcón.....	1,65
Sillas de anfiteatro.....	1
Asientos de anfiteatro filas 1.ª y 2.ª.....	0,75
Id. id. » 3.ª, 4.ª, 5.ª y 6.ª.....	0,60
Entrada de paseo.....	0,60

La siguiente función teatral de la Escuela de Educación Artística se celebrará el domingo 1.º de diciembre á las cuatro de la tarde.

La tercera conferencia y concierto de la presente temporada de otoño se celebrará el jueves 28 de noviembre á las cuatro y media de la tarde.

Los asociados protectores de la Escuela de Educación Artística recibirán oportunamente en su domicilio las localidades de convite á que tienen derecho para asistir á dicho acto.



Nuestras noticias.

Lotería de Navidad. Obsequio á los clientes de la Compañía.

A propuesta de la Dirección acordó el Consejo, en el año 1906, el obsequio anual de un billete entero de la lotería de Navidad, en la forma siguiente:

Si sale premiado con reintegro lo cobra la Compañía y queda aplazado el obsequio para el año siguiente.

En caso de obtener premio, en uno de los inmediatos días festivos se verificará en el frontón ó en el teatro un sorteo de cada uno de los décimos.

Cuatro décimos se sortearán entre los números 1 al de la última obligación suscrita el día anterior al del sorteo de Navidad. En el número siguiente del periódico se publicarán los cuatro números de las obligaciones agraciadas, para que sus poseedores recojan el respectivo décimo premiado. Si en el sorteo hecho por la Compañía obtuviere premio el número de alguna obligación amortizada, se adjudicará la Compañía á sí misma el décimo correspondiente.

Dos décimos se sortearán entre los números 1 al 5.000 de las acciones.

Un décimo entre los nombres de los suscriptores de pagarés; cualquiera que sea el número de éstos y la cantidad que una misma persona haya suscrito.

Otro décimo entre los nombres de los compradores de terrenos que estén al corriente de sus cuotas ó que los hayan pagado por completo.

Otro décimo entre los propietarios de fincas totalmente construidas por la Compañía.

Y el último décimo entre los números de las libretas nominativas y al portador de nuestra Caja de Ahorros que estén suscritas y no solicitado su reintegro el día anterior al del sorteo.

Aunque el regalo es de escasa importancia, creemos que será reproductivo por varios indirectos modos, de suerte que, en rigor, no constituirá sacrificio alguno por parte de la Compañía y servirá para acrecentar la estimación, ya grande, que tienen nuestros valores. En muchas sociedades francesas se dan por sorteo grandes premios á las obligaciones, pero es disminuyendo el interés. Nuestros valores tienen la probabilidad de un fuerte premio con un interés crecido.

El número elegido es el de la cuenta corriente con el Banco de España, ó sea el

10.974

que hemos adquirido ya.

Las nuevas oficinas de la Ciudad Lineal.

Están casi concluidas. Solo faltan detalles de decoración. En la segunda quincena de noviembre empezaremos a utilizar sus servicios.

Es un edificio barato con apariencias de palacio.

De las oficinas que tenemos hoy en la calle de Lagasca, 6, principal solo dejamos lo referente á la Caja de Ahorros y al pago de cupones de obligaciones en el nuevo domicilio social LAGASCA, 6, BAJO DERECHA, nuevo local de pocas habitaciones de muy poco precio.

Todo lo demás pasa á las nuevas oficinas de la Ciudad Lineal.

Exposición internacional de higiene.

Nos asociamos con mucho gusto al coro de alabanzas que toda la prensa tributa al presidente D. Angel Fernández Caro y á su auxiliar más valioso D. Angel Larra.

La delicadeza y superioridad moral de ambos señores les inclina á propagar las enseñanzas de la higiene envueltos en la túnica de armiño de la ciencia y de la pura teoría para no mancharse con las impurezas de la realidad en la práctica de las doctrinas enseñadas.

Todos ó muchos de sus discípulos deseamos lo mismo; pero la virtud pasiva, la virtud quieta, teórica, propia de la soledad de los conventos, no es tan estimable como la virtud activa, en movimiento, manchándose el cuerpo con los lodazales, las espinas y los abrojos del camino sin que por eso pierda el alma su interior pureza.

Celebramos ver á tan distinguidos higienistas como los señores Caro y Larra descendiendo de la teoría á la práctica, dando los primeros pasos para ponerse en contacto con los intereses y las pasiones que nacen del terreno de la práctica.

Con la virtud pasiva, teórica, se adquieren prestigios y se recogen alabanzas.

Con la virtud en movimiento, práctica, se concitan los odios de la multitud indocta, de la parte inferior de la humanidad y se gana el aplauso de la minoría superior de la misma.

Deseamos que los disgustos que les esperan á los Sres. Caro y Larra lejos de arredrarles les animen á perseverar en el camino emprendido á ponerse cada día más en contacto con la higiene práctica, en movimiento, con vida.

Deseamos que la Sociedad Española de Higienesea el cerebro del organismo de la higiene nacional; nos congratulamos de que D. Angel Fernández Caro sea la glándula pineal directora de tal cerebro y que el Sr. Larra sea una de sus partes principales; pero deseamos también que las manos y los pies y los órganos todos del cuerpo de la higiene práctica se organicen y tengan relación constante fisiológica con el cerebro director.

El establecer el armónico funcionamiento de la higiene teórica y de la higiene práctica formando una sola personalidad es empresa difícil pero no imposible.

Nuevos cupones.

Un suscriptor de las primeras obligaciones emitidas por la Compañía nos pregunta qué hay que hacer en vista de que de los 50 cupones lleva cobrados 47 y sólo le quedan 3.

Ante todo le damos las más expresivas gracias por los elogios que tributa á la puntualidad y á la formalidad de la Compañía y para su tranquilidad le diremos que antes de que cobre el cupón núm. 50 tendremos á su disposición para cangear el título antiguo por uno nuevo en las oficinas, con 112 cupones celebrando así en tal cange una especie de bodas de plata al expirar los 50 trimestres transcurridos en una paz inalterable que ya la quisieran para sí los cónyuges mejor avenidos.

Esperamos que transcurrirán con igual felicidad los 112 trimestres correspondientes á los 112 cupones de los nuevos títulos celebrando con el segundo cange las bodas de oro de la Compañía con sus obligacionistas que en ella pusieron su fe, su confianza y su entusiasmo.

También las cosas del dinero tienen ó deben tener su corazoncito.

Ciudades-jardines.

La Sociedad Nacional de Horticultura de París ha organizado un concurso anual de planos y proyectos de jardines. La idea de aunar la vida del campo con la de la ciudad va teniendo cada

día más defensores. Los arquitectos, los higienistas, los filósofos se preocupan cada día más por evitar el aire viciado de las poblaciones.

El ideal de la casa aislada, rodeada de jardín, va convirtiéndose en venturosa realidad.

Las ciudades-jardines cuentan en el extranjero con la protección de los gobiernos y los municipios.

La nuestra, á pesar de su forma lineal más perfecta... agobiada por las contribuciones, impuestos, arbitrios, etc.

Plantas y flores.

Tenemos en el hotel de la Compañía para la venta una partida de *parras en tiesto* muy á propósito para hacer emparrados.

Se venden también á precios muy económicos plantas para macizos de otoño como *Álelies*, *Pensamientos*, *Margaritas enanas*, *Cinerarias marítimas* y *Clavellinas*.

Pueden verse todos los días en las estufas que tiene la Compañía en el Hotel.

Fábrica de electricidad.

El Ayuntamiento de Hortaleza inauguró en este mes el alumbrado público de aquella villa. Se han puesto diez y nueve lámparas de incandescencia, quedando el pueblo muy bien alumbrado. Mejora es esta que agradecerán muy de veras todos los vecinos al digno y celoso alcalde de Hortaleza.



El establecimiento de las redes de protección en los cruces de las líneas eléctricas, con las ferroviarias y en los paseos y carreteras va sumamente adelantado y estaría concluido si no hubiese sido por las pertinaces lluvias durante casi todo el mes de octubre. Puestas las principales redes se espera terminar completamente en un plazo brevísimo.



La Sociedad General de Representaciones, á quien se había encargado un motor para la elevación de aguas, recibió sin duda de fábrica dicho motor con un voltaje equivocado y distinto del que tenemos en la Central. A las veinticuatro horas de haberse enterado de ello, sustituía dicho motor por otro en condiciones y que en la actualidad está funcionando con toda regularidad.

Hacemos constar esto, por ser la manera de servir á los clientes y adquirir crédito.



En el mes de octubre se han hecho quince instalaciones de alumbrado por cuenta de la Compañía, teniéndose ya pedidas dos ó tres instalaciones de bastante importancia.



A pesar de las torrenciales lluvias de los días del mes próximo pasado, no hemos tenido que lamentar ninguna avería de consideración.

Caja de ahorros


Hay 17 libretas vencidas que en junto suman 6.300 pesetas que estamos utilizando sin pagar interés.

No podemos hacer más que llamar la atención á los que descuidan sus propios intereses.

Asuntos importantes.

Para un cercano y brillante porvenir los siguientes trabajos de actual y próxima ejecución.

- Ferrocarril á Colmenar.
- Prolongaciones del ferrocarril de la Ciudad Lineal á Fuenarral, Vicálvaro y Vallecas.
- Prolongación del tranvía de Canillejas á Barajas.
- Tracción eléctrica de Ventas á Cuatro Caminos (*en estudio*).
- Mercado-almacén (algo parecido al Bazar X con departamentos para quien quiera alquilarlos) en el Parador de las Ventas (*en estudio*).



CRONICA LOCAL

UNA QUEJA

Copiamos de *El Liberal* del día 17 del corriente:

«Firmada en la cárcel de Canillas, hemos recibido una carta de Felipe Almansa Garrido, en que éste protesta contra la obligación que á viva fuerza le fué impuesta por el juez municipal, que habita en la carretera de Aragón, de conducir á la Casa de Beneficencia á un sujeto borracho.

No fué lo peor esa obligación—según nuestro comunicante.—Lo peor fué que, cuando conducía, juntamente con otro individuo, al mencionado beodo, fué maltratado porque seguía formulando su fundada protesta».

EN DEFENSA DE LOS ÁRBOLES

Un guarda jurado de la Compañía, para defender el arbolado que tanto trabajo, agua y dinero nos cuesta, denuncia á un vecino que acostumbra á dejar suelto un borriquillo por terrenos de la Ciudad Lineal.

El juez de Canillas absuelve al dueño del burro con gran contentamiento del cacique D. Eloy San Martín.

Rogamos á sus protectores el diputado por Alcalá D. Lucas del Campo y al diputado de hecho señor Marqués de Ibarra consideren que para defendernos de tales cosas, cositas y cosazas forzosamente hemos de levantar la puntería hacia los que amparan la guerra injusta que se hace á nuestra Compañía.

Repáren que la Ciudad Lineal representa más de dos millones y medio de pesetas gastados en el término de Canillas, que no vamos á dejar desamparados estos intereses si se le antojase divertirse con ellos á cualquiera de sus electoreros y que si el distrito les cuesta, según dicen, cien mil duros, nosotros no hemos *chupado de ese bote*, y habremos de procurar que las sucesivas elecciones les cuesten más caras.

HAY QUE VARIAR DE SECRETARIO

Obreros muy ilustrados condenados á vivir en la inmunda barriada de Canillas próxima al Arroyo Abroñigal se quejan de que el Ayuntamiento, ó más bien su secretario, no se haya ocupado jamás de un plan de urbanización que disminuyendo la mortalidad del proletariado, diezmando por toda clase de infecciones, embellezca algo la visión de horrible fealdad de aquel suburbio indigno de un país que presume de cristiano y civilizado.

Dígnese el señor Gobernador, dígnese el señor Ministro de la Gobernación, visitar dicha barriada de Canillas y se horrorizará de las enormidades contra la higiene que allí se cometen en daño de la clase obrera.

Un buen secretario de Ayuntamiento que hubiese formulado, en los muchos ratos de ocio que deja la secretaría de Canillas, un plan de urbanización y de reformas, bien meditado, sin gastar un cuarto ó gastándolo reproductivamente, habría enriquecido á Canillas, habría dado ocupación á muchos obreros y proporcionado gran consumo á todas las tiendas próximas al puente. El río de plata que antes venía á las Ventas en vez de encaminarse á la Bombilla y á los Cuatro Caminos, se habría quedado en Canillas, al amparo de los consumos.

Más para esto era preciso pensar cosas grandes en vez de pequeñeces, ocuparse de plantar arbolado, proyectar una plaza de toros bonita en vez de la ridícula que hay hoy etc., etc.....

El dinero va á donde hay una hermosura de cualquier clase y huye de la porquería.

Los vecinos de Canillas que comprendan sus intereses y quieran ganar dinero deben identificarse con la Compañía.

Somos los verdaderos amigos del vecindario de Canillas y lo demostramos diciendo estas verdades y otras muchas que irán saliendo á luz.

No somos enemigos más que de quien injustamente nos cause un perjuicio.

OTRO SORIA

Doña Carmen Espinosa esposa del Subdirector D. Luis Soria

ha dado á luz un robusto niño en parto laboriosísimo en que la madre y el niño salvaron la vida merced á la pericia profesional de los doctores D. José Clairac y D. Nicolás Cirajas.

El nuevo Arturo, pues tal nombre ha de llevar, será el tercer Arturo Soria consagrado á consolidar el porvenir de la Ciudad Lineal en los 99 años de la concesión de sus ferrocarriles.

Si, por acaso, dentro de 20 años hubiese todavía enemigos de la Ciudad Lineal, se procura que no falte nunca un Arturo Soria y otros varios de reserva para proseguir la lucha.

COLEGIO DE NIÑOS DE LA CIUDAD LINEAL

Clase de adultos de 6 á 8 noche.—Con el fin de satisfacer los deseos de muchos obreros que vienen solicitándolo, á partir del día 2 de noviembre próximo se establecerá una clase de adultos de 6 á 8 de la noche, en el local de dicho colegio, bajo la dirección de su profesor D. Donato Ruesga Roldán.

Los honorarios serán desde luego módicos y en consonancia con el número de alumnos que se presenten á recibir la instrucción, los cuales encontrarán ventajas cuanto mayor sea el número de aquéllos.

COMPRO acciones de la **Sociedad de Espectáculos**. Escribid indicando numeración y precios á la lista de Correos, cédula 841.457, de 1906.—Madrid.

Se vende hotel amueblado: casa de guarda y 31.000 pies cuadrados de terreno con hermosa plantación.—Razón: Villalar, 6, 3.º izquierda.

SE VENDE el lote número 49 de la barriada de la carretera de Aragón con fachada á la misma.—Razón: Lagasca, 6, 1.º de 1 á 7.

COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN

FUNDADORA DE LA CIUDAD LINEAL

LAGASCA, 6, 1.º MADRID

Se admiten proposiciones para el arrendamiento del Restau ant, Bar, Billares, Teatro, Fronton y dependencias en la Ciudad Lineal, juntos ó separados.—Razón en la Ciudad Lineal, ó en las oficinas Lagasca, 6, 1.º de 2 á 7 de la tarde.

El actual arrendamiento cesa en 31 de diciembre próximo.

Caja Chatelusiana Pensiones vitales á los 20 años, ó en favor de tercero al fallecimiento del suscriptor.

Con sujeción á los principios de capitalización indefinida é inalienabilidad del capital; y con bonificación de 3/5 á las suscripciones liberadas ó cumplidas.

Sin limitación de número de cuotas, sin recargo por gastos de administración y sin caducidad por interrupción en el pago de mensualidades. Pídanse instrucciones, **Santa Engracia, 95, principal**. Última cifra de recaudación **8.100 pesetas**.

Imprenta de la Ciudad Lineal (C. M. de U.)

Estación del tranvía.—Chamartín de la Rosa.

Oficinas: Lagasca, 6.—Teléfono, 1.254.

CAJA DE AHORROS

de la Compañía Madrileña
::: de Urbanización :::

LAGASCA, 6

Horas de oficina para la Caja de Ahorros: DE 9 Á 12 los días laborables y los domingos

LA CIUDAD LINEAL ES

EL MEJOR NEGOCIO INDUSTRIAL

Para los especuladores

Por un millón de pesetas
el interés de . . . 10 por 100.
Por 500.000 pesetas el . . . 9 y medio por 100.
Por 250.000 pesetas el . . . 9 por 100.
durante dos ó tres años, durante los cuales se convertirá su crédito en obligaciones hipotecarias á los tipos de emisión que habitualmente ofrecemos á los pequeños capitalistas.

Para los rentistas

que compren obligaciones en pequeñas partidas:
á 425 de 1 á 25, interés 7,05
á 420 de 26 á 50, » 7,15
á 415 de 51 á 100, » 7,23
á 410 de 101 á 200, » 7,31
á 405 de 201 á 400, » 7,40
á 400 de 401 en adelante, interés 7,50

LA CIUDAD LINEAL ES

LA MEJOR CAJA DE AHORROS

PARA LOS PEQUEÑOS CAPITALISTAS

que suscriban obligaciones hipotecarias á plazos por medio de

Libretas nominativas reintegrables á voluntad

como las del Monte de Piedad de Madrid, pero con **4 POR 100** de interés en vez del 3, y más facilidades que en las demás Cajas de Ahorros de España y del extranjero.

Libretas nominativas á plazo fijo

Eligiendo el suscriptor, al hacer la primera entrega, el plazo, *para convertir el ahorro en obligaciones y éstas en metálico cuando así le convenga.*

De seis meses, la Compañía abona el interés anual de. 5 por 100

De un año, » » » » de... 6 por 100

De dos años, » » » » de..... 6,50 por 100

De tres años, » » » » de..... 7 por 100

De cuatro años, » » » » de..... 7,50 por 100

De cinco años, » » » » de..... 8 por 100

Libretas de ahorro al portador

Cuyo importe hace efectivo el que las presenta sin necesidad de decir su nombre Interés **DEL 4 AL 8 POR 100**, lo mismo que las libretas nominativas, según el plazo elegido previamente para su negociación. La libreta de ahorro al portador es utilísima en todos aquellos casos en que conviene ó agrada la reserva, y se convierte en nominativa cuando lo pide el portador.

GARANTÍAS

En vez de ropas, alhajas y papel del Estado, que tienen como garantía otras Cajas de Ahorros, la Compañía Madrileña de Urbanización responde con todos sus negocios, ferrocarriles, tranvías, terrenos y hoteles, del pago de intereses y devolución del capital invertido en obligaciones compradas al contado por *especuladores y rentistas* ó compradas á plazos por los suscriptores de **Libretas de ahorro.**

De cada peseta ingresada en la Caja de Ahorros responde otra peseta á pagar, en virtud de contratos en vigor, por un comprador á plazos de terrenos ó de fincas. El total importe de lo que resta por cobrar de dichos contratos superior siempre al total de las libretas de la Caja de Ahorros.

El pago de los compradores á plazos está perfectamente asegurado sin pleitos ni cuestiones por cláusula en virtud de la cual, en caso de demora, pierden todo lo pagado anteriormente.

En cada libreta, **UNA PESETA** como minimum y 10.000 pesetas como maximum. Un suscriptor puede tener más de una libreta de 10.000 pesetas cada una, pero no venciendo dos en el mismo día.

La Compañía se reserva el derecho de no admitir suscripciones á su Caja de Ahorros más que hasta la cifra que de cada clase de libretas juzgue prudente aceptar en cada año

Número de la última obligación suscripta en 23 de octubre, **15.222.**

Entregas en provincias, en las sucursales del Banco de España, para la cuenta corriente de la Compañía Madrileña de Urbanización desde 100 pesetas, por valores declarados, letra ó libranza del giro mútuo. Los intereses se giran en la forma que indica cada interesado.

PARA MAS DETALLES, DIRIGIRSE Á LAS OFICINAS, LAGASCA, 6

Ayuntamiento de Madrid