



# La Ciudad Lineal



Revista científica de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

AÑO XV

Redacción y Administración: Cagasca, 6, bajo.

NÚM. 425

Madrid (Chamartín) 20 de Septiembre de 1910.

## Sumario

Hilarión González del Castillo: El proyecto de Dicenta.—Doctor Nicolás M. Cirajas: Cosas de chicos.—R. Breñosa: La despoblación forestal y sus efectos.—Urbanización: Nuestras noticias. Anuncios. Caja de Ahorros.

## EL PROYECTO DE DICENTA

### SOBRE CONSTRUCCIÓN DE CASAS HIGIÉNICAS EN MADRID

El concejal Sr. Dicenta presentó al Ayuntamiento la siguiente proposición:

«Que se solicite del Gobierno la competente autorización para proceder á enajenar en parcelas ó lotes que no excedan de 800 metros cuadrados ni bajen de 300, y convertir en parque urbanizado, con cesión á particulares, una zona á ambos lados del camino que conduce desde las escuelas-talleres de la Paloma, en la dehesa de la Villa, hasta Puerta de Hierro.

Que la enajenación se haga con la obligación de construir en el plazo de cinco años, debiendo quedar destinado á jardín ó huerta, por lo menos, la tercera parte de la parcela adquirida.

Que la cesión de terrenos se haga á título gratuito por un plazo de sesenta años, siendo revertible al término de la concesión, el solar con todas las edificaciones y mejoras realizadas en el mismo, á favor del Ayuntamiento.

Que la cesión de cada lote de terreno se haga por concurso, que se adjudicará al que mejor proyecto presente para el aprovechamiento y mayores garantías ofrezca.

Que al término de la concesión tenga derecho el cesionario á continuar en el disfrute del mismo, mediante pago de un alquiler anual equivalente á 5 por 100 del valor de la finca.

Que los edificios que se construyan han de someterse á las mejores condiciones higiénicas que los técnicos determinarán respecto á capacidad, altura y ventilación que exige la Ciencia.

Que el producto que se obtenga se destinará precisamente á la urbanización de las vías que se establezcan, construyendo alcantarillas, estableciendo alum-

brado, pavimentos y demás servicios que exige una población culta.

Que para facilitar las construcciones se declaren exentas del impuesto de derechos reales las escrituras otorgadas á favor de los primeros adquirentes, exentos también del pago de los arbitrios por licencia de construcción, de aperturas y del impuesto sobre materiales de construcción.

Que se solicite asimismo del Gobierno la cesión en las mismas condiciones de los terrenos de la Moncloa que no sean absolutamente indispensables para los campos de experimentación y prácticas.

Que una vez conseguida la autorización, se proceda por los ingenieros y arquitectos municipales á hacer la medición y distribución de parcelas, acomodándose en cuanto posible sea á la topografía del terreno, debiendo quedar ultimado el plan de la nueva barriada en el preciso término de seis meses.

Tanto el Estado como el Ayuntamiento se reservarán las parcelas que estimen necesarias para los edificios públicos que sean necesarios.»

Esta frecuencia con que se hacen y presentan proyectos referentes á la construcción de casas higiénicas, casas baratas, barrios obreros, etc., prueba la existencia de un mal grave de que adolece nuestra capital y la necesidad imperiosa de un remedio urgente y adecuado.

De poco tiempo á esta parte hemos tenido, el proyecto Dorado, el proyecto García Molinas, ahora el proyecto Dicenta; el plan de urbanización del extrarradio de Núñez Granés, el de Grases, varios proyectos y tentativas de barrios obreros con la colocación de algunas primeras piedras y sin la terminación de nada práctico. Y todos estos proyectos y planes, revoloteando alrededor de la Ciudad Lineal como sistema de urbanización, sin ser tan completos, ni tan prácticos, ni tan amplios, ni tan fáciles y realizables como nuestra Ciudad Lineal, á pesar de que alguien la calificó no ha mucho de «elucubración propia de imaginaciones meridionales».

Y mientras se presentan proyectos y proyectos, más ó menos buenos, más ó menos realizables, se va abriendo paso nuestra Ciudad Lineal, desdeñada de los Poderes públicos que ni la estudian con detenimiento ni la protegen con decisión; desdeñada de muchos hombres de ciencia que la censuran con extremada ligereza;



desdeñada de muchas entidades bancarias y grandes capitalistas que en ella podrían obtener grandes beneficios. Y nuestra Ciudad Lineal, con la fe y el entusiasmo y la laboriosidad de unos cuantos, cada vez más en número, va afirmándose como idea de innovación y de progreso; va realizándose como barriada higiénica alrededor de Madrid, va obteniendo grandes ganancias como negocio industrial intentado por una Compañía particular.

¡Cuánto mejor sería que en vez de formarse tantos proyectos aislados, de urbanización y mejora de Madrid, el Estado y el Ayuntamiento y los hombres de ciencia y cuantos se interesan de veras por la prosperidad de nuestra nación, estudiaran la Ciudad Lineal como sistema de urbanización de la ciudad y de colonización del campo; que la declararan idea de interés público para fomentar la formación de compañías constructoras de ciudades lineales por toda España, y que mejorándola y ayudándola como barriada de circunvalación alrededor de Madrid, se hiciera en pocos años en beneficio de nuestra capital, que necesita la reforma del Madrid viejo y la construcción de un Madrid nuevo, completamente diferente del actual!

H. González del Castillo.

## COSAS DE CHICOS SOBRE LA MARCHA

Hace algún tiempo ponía de manifiesto en este mismo periódico la necesidad de constituir en la Ciudad Lineal un Centro de Cultura.

A mi indicación respondieron la mayor parte de los vecinos y otras personas que sin tener intereses en esta barriada, y siendo partidarios decididos de todo aquello que represente progreso y cultura, acuden presurosos á cooperar con todos sus elementos allí donde ven brillar estas santas ideas.

Reunidos en número suficiente para llevar á la práctica nuestra empresa, comenzaron los penosos trabajos de organización, y aunque como en todo sucede, hemos encontrado dificultades, hemos tenido ligeros retrasos, pero al fin nos hemos organizado. ¿Podemos llamar por esto laboriosa dicha organización? De ningún modo.

Las dificultades encontradas se estudiaron con detenimiento y fueron resueltas favorablemente; aquellos escollos previstos los más é imprevistos los otros se han salvado por parte de todos con fe ciega en la idea, sin personalismos ni miras sectarias, resplandeciendo siempre la pacífica y hermosa tolerancia y el respeto mutuo.

Después de estos ligerísimos incidentes se presentó y aprobó el Reglamento, se nombraron las Juntas y todos, poseídos del mayor entusiasmo, se congregaron en sus centros respectivos para aunar fuerzas y comenzar la labor educadora de esta nueva Sociedad.

No puede predecirse donde llegaremos con nuestra obra, pero desde luego es seguro que dentro de muy pocos días la Ciudad Lineal tendrá escuelas con todos los elementos pedagógicos modernos y, aunque no pasásemos de este primer acto (que es de esperar que pasemos) ya habremos hecho algo bueno y útil y, por lo tanto, sentirnos satisfechos.

Además, he de hacer constar que algunos asociados han ofrecido generosamente sus conocimientos en pro de la Sociedad, pudiendo anticipar la casi seguridad de que pronto se establecerán: una clase especial de dibujo y caligrafía por D. Ramón Rosúa; otra de dibujo industrial por D. Joaquín Moya, otra de piano por doña Francisca Torruella; otra de Gramática Castellana por D. Antonio Zapata y otra de Topografía práctica por D. Vicente Muzás.

Con todos estos elementos creo que podemos fundadamente considerarnos satisfechos y trabajar llenos de esperanzas pensando en un risueño porvenir.

¡Adelante!

Dr. N. M. Cirajas.

## LA DESPOBLACIÓN FORESTAL Y SUS EFECTOS <sup>(1)</sup>

«Si el hombre continúa saqueando la tierra como hasta hoy, en un plazo de cien años se hará inhabitable.» Cuando expresaba este temor el célebre geólogo inglés Marsh, pensaba sobre todo en la locura de la despoblación forestal. Esta fué útil, y hasta indispensable, cuando el hombre, en los albores de la civilización, tuvo que conquistar tierras de cultivo sobre el bosque virgen; lo es todavía en ciertas regiones donde conviene, para hacerlas habitables, que entre el aire y la luz en la espesura impenetrable de bosques aún no explotados. Pero en cualquier país que no sea absolutamente llano, y sobre todo en las montañas, destruir los montes es correr el riesgo de desmoronar las mismas montañas y cegar con sus detritus los valles cultivados.

Si las rocas son deleznales ó de estructura diaclásica, como ciertas margas, tobas y calizas, prontas á rodar en fragmentos sobre las pendientes desde que la cabellera de las raíces de los árboles no mantiene su cohesión, se acaba infaliblemente, roturando las vertientes arboladas de las montañas, por transformar los campos de cultivo de los valles en aglomeración de piedras y arenas, en canchales: de denudación en denudación se destruye el suelo laborable, la tierra vegetal, y sin ésta la vida del hombre es imposible.

Así la decadencia es enorme en la mayor parte de los viejos países históricos, cuna de la humanidad, y la

(1) Según prometimos á nuestros lectores en uno de los anteriores números, publicamos—tomándolos de la *Revista de Montes*—algunos trozos del interesante trabajo presentado en la reciente Asamblea forestal de Madrid por el distinguido Presidente de la Junta de Montes Sr. Breñosa.



comparación del estado actual con el pasado es terriblemente aflictiva en esas comarcas antes prósperas. La Palestina era fértil y frondosa: ahora su suelo es un depósito de guijarros calcinados, seco, abarrancado, reverberando el calor intenso del sol. La Galilea, según los historiadores, era un país hermoso y jocundo: el estado á que ha quedado reducido, especialmente cerca del lago Tiberiades, es desolador. Esas comarcas, ahora abrasadas, fueron antes Paraísos terrenales. Josefo alaba los hermosos árboles de la llanura de Genesareth, de los cuales no se conserva hoy ninguno. Andrés, algunos años antes de la invasión musulmana, halla todavía la Galilea cubierta de plantaciones deliciosas, y compara su fertilidad á la de Egipto. En el Asia menor ¡cuántos montes y bosques han desaparecido! En Egipto ¿dónde están las cascadas que caían de las montañas líbicas, á la izquierda del Nilo, de las arábigas á la derecha, y que todavía se revelan por el pulimento que sus aguas produjeron en las rocas del cauce? El hecho está ahí palpable, visible, innegable: estas comarcas se han desnudado y empobrecido, y la despoblación forestal fué la principal causa de este lamentable resultado.

Pasemos á los países nuevos: los unos han sido arruinados por la pérdida de sus montes, los otros van por el mismo camino con una rapidez vertiginosa.

La orgullosa América se suicida, ó por lo menos, está poseída de un frenesí que la conduce á la muerte. En los Estados Unidos el hacha del maderero ha derribado los árboles de bosques inmensos que las sierras mecánicas han convertido en vigas y tablas. La codicia de los yankees, no ha respetado los árboles gigantes de California, los *Sequoia gigantea*, Endlicher, que eran ciertamente los más bellos monumentos del mundo, el más sublime esfuerzo de la Naturaleza creadora. La industria, cuyas exigencias no retroceden ante nada, contribuye poderosamente á la desaparición de los montes desde que la pasta de madera es para las fábricas de papel la primera materia más abundante y barata.

El Canadá no ha respetado nunca bastante sus pinos, sus abetos, sus arces. .... Allí donde se andaba sobre un muelle tapiz de hojarasca, á la sombra de los pinos y de los abetos, oyendo la música del viento en sus copas, se avanza ahora trabajosamente sobre el granito y el gneis desnudos, ó sobre los guijarros de sus detritus. Desde las primeras lluvias tempestuosas, la poca tierra que cubría la osamenta roquiza ha sido arrastrada por las corrientes de asurcamiento. Espectáculo de una tristeza infinita se ofrece á los que atraviesan estos montes calcinados por entre troncos carbonizados, que es lo que queda del antiguo bosque. Y ese desastre es irreparable durante mucho tiempo, porque la reproducción y el crecimiento de los árboles es sumamente lento en aquellos climas tan inclementes. ¿Cuáles han sido para el Canadá los resultados de la despoblación

forestal? He aquí lo que dice á este propósito un canadiense: «En nuestros distritos agrícolas, solamente de vez en cuando la vista de un bello olmo, modelo de gracia y majestad, viene á ser regocijo de la vista del viajero; le saluda éste con reconocimiento para el hombre generoso que ha conservado esta muestra del antiguo monte. Nadie admira más que yo nuestro bello país: pero debo, sin embargo, confesar que en un día cálido del estío, el desierto de Sahara, con sus raros oasis, presenta un espectáculo próximamente análogo al de la mayor parte de las campiñas canadienses. No hay árboles que proyecten su sombra bienhechora sobre los caminos polvorientos y sobre los secos pastizales donde el ganado, jadeante, sesteá á la sombra de los setos de cerramiento para protegerse contra los ardores del sol; allá lejos, en el horizonte, una larga línea negra de árboles abandonados, que no deben su existencia sino al rigor de los inviernos. El colono se ha visto obligado, á pesar suyo, á respetarlos porque le proporcionan la leña para calentarse, cuestión de vida ó muerte en un clima como el nuestro.»

No es esto todo: los ríos del Canadá se alimentaban de los manantiales que origina la humedad retenida por los montes; pero ahora que faltan éstos y la sequía reina por todas partes, se nota muy marcadamente la disminución de su caudal y hasta la desaparición de algunos; antes corrían, llenando el agua todo su cauce durante los doce meses del año; ahora se atraviesan por los vados sin que el agua llegue al tobillo; pronto se pasarán á pie enjuto. En Sherbrook, por ejemplo, el río *Magog*, alma de una multitud de industrias, casi se secó en el verano de 1904, porque donde no hay bosques faltan los manantiales.

Europa no se muestra más conservadora de sus riquezas forestales que América.....

Hay un país en Europa en el que los desastrosos efectos de la despoblación forestal se sienten de un modo notable: ese país es Francia, con su prolongación más allá del Mediterráneo, la Argelia. En los tiempos de la conquista, las montañas de la Argelia estaban cubiertas de opulentos bosques; pero desde esa época, poco lejana todavía, el hacha del colono ha realizado su obra de devastación. La consecuencia de tal imprudencia es completamente natural y lógica: el agua de lluvia no estando retenida por el suelo de las pendientes arboladas, la Argelia no tiene tantos manantiales como antes y su fertilidad ha disminuído. Pero el hacha del colono no es la única culpable: los incendios producidos intencionadamente por los indígenas, que quieren conquistar á costa del monte, pastizales para sus ganados, son quizás más destructores puesto que millares y aún centenares de millares de hectáreas del monte son recorridos por el fuego asolador.....

Muy reciente está todavía la desastrosa inundación del *Sena* que tantos daños ha causado en París y sus alrededores, y acerca de la cual ha formulado los si-



guientes juicios el sabio astrónomo y meteorologista M. Camilo Flammarion:

«Se deduce del mecanismo hidrográfico de las crecidas del *Sena*, que para disminuirlas y evitar las inundaciones sería preciso aumentar en su cuenca la extensión de los terrenos permeables. La despoblación forestal es funesta, porque los árboles, por sus hojas que detienen la lluvia y la evaporan, por sus raíces que la absorben, y por la hojarasca porosa con que cubren el suelo, obran arriba en sus copas como evaporadores y abajo en el suelo y subsuelo como esponjas que retienen y filtran las aguas meteóricas. Las leyes ya seculares contra la destrucción de los montes, deberían ser rigurosamente aplicadas; pero no sucede así. No hace aún mucho tiempo yo veía en el Alto Marne y en los Vosgos caer montes enteros bajo el hacha de especuladores que acababan de comprarlos para utilizar sus árboles en la fabricación de papel. Sería preciso no solo no despoblar, sino repoblar lo más posible.»

Es fácil adivinar la consecuencia que deducimos del anterior estudio; puede condenarse en la siguiente frase: «*los montes se vengan de sus ciegos exterminadores.*» Afortunadamente el remedio está al lado del mal y se sabe cómo emplearlo. Francia fué la primera en proclamar la gravedad y extensión del daño, y la inminencia del peligro, sentando los principios fundamentales de la restauración de las montañas y de la repoblación forestal. Desde la promulgación de la ley de 28 de julio de 1860 hasta 1.º de enero de 1879, se han restaurado y repoblado más de 85.000 hectáreas de terrenos montañosos. De 1882 á 1900 la Administración forestal francesa, continuando su obra bienhechora, no ha añadido menos de 167.000 hectáreas á la superficie repoblada, y calcula que cuando esa extensión llegue á 800.000 hectáreas habrá terminado la gran obra de reparación en su parte esencial, reducida á salvar las montañas que se desmoronaban con dolorosa rapidez, y á proteger los valles, siempre bajo la amenaza de las inundaciones.

Imitemos nosotros la conducta de la nación vecina abordando con toda decisión el magno problema que también aquí es urgente resolver, y aprovechemos sus enseñanzas. Toda propaganda dirigida en este sentido será altamente beneficiosa para el país, porque la repoblación forestal aumentará su riqueza, conservará la tierra que nos sustenta con sus frutos y evitará ó atenuará esas espantosas catástrofes que con tan dolorosa frecuencia cubren de ruinas y desolación á muchas comarcas españolas. Existe entre las fuerzas productoras de un país un equilibrio que no se rompe impunemente. Las extensas pedrizas y canchales, y los rasos diseminados por nuestras sierras, no reconocen otro origen que la destrucción de los montes que antes las cubrían, y sería una equivocación lamentable creer que aquéllos han sido reemplazados en la región montana por el cultivo agrícola; conviene repetir muchas veces que al

monte ha sustituido el desierto. Lapparent en su notable Geografía física dice en apoyo de estas ideas lo siguiente: «En el Este, la meseta central es poco accidentada á causa de la horizontalidad de los depósitos lacustres, terciarios, que forman el 24 por 100 de la superficie de la Península ibérica. En el resto, las principales diferencias de nivel son el resultado de la denudación á la cual han resistido las rocas más duras, que han quedado sobresaliendo del nivel general del terreno. A esta causa es debido el relieve de las sierras castellanas, en las que la despoblación forestal ha contribuido poderosamente á aumentar la intensidad de la acción erosiva, y á la abundancia de páramos salvajes é improductivos y de valles cubiertos de ingentes acumulaciones de cantos y arenas.»

La higiene pública, la fertilidad del suelo y la seguridad de los pueblos ribereños están íntimamente ligadas con la conservación y fomento de nuestros montes y la repoblación arbórea de la zona forestal. La existencia de los manantiales, el sostenimiento de las tierras en suelos inclinados, la defensa contra la formación de los torrentes y la frecuencia é intensidad de las inundaciones, así como los intereses de la agricultura y de la industria, reclaman que cese la devastación y se entre en el camino salvador de la reconstitución forestal. No es una ilusoria profecía, sino la triste predicción de futuros males, fundada en los que la experiencia nos arroja á la vista, el conocido dicho de Rossmasler: «El aprovechamiento de los montes encierra en sí una terrible responsabilidad; el exceso puede convertirlo en un crimen, haciendo imposible la vida á nuestros nietos.»

R. Breñosa.



### Nuestras noticias

#### Terrenos.

El día 12 del corriente mes se firmó por el Sr. D. José Castaño, en representación de la Compañía, una escritura cediendo cuatro lotes de terreno á D. Luis Alonso por las acciones números 668, 1.160, 1.172 y 1.173.



El día 14 del corriente mes se firmaron por el Sr. Castaño, en representación de la Compañía las siguientes escrituras:

Una comprando á D. Eugenio Calvo y á D.<sup>a</sup> Amalia de la Antonia tres tierras en término de Vallecas, por el precio de 2.691 pesetas 33 céntimos.

Y otra comprando á D. Pedro López Loeches una tierra en el mismo término por el precio de 1.267,50 pesetas.

Y por el Sr. D. Vicente Muzás representando á la Compañía, se cedió á D. José María Castaño un terreno de 4 lotes y hotel en la manzana 99, por 45 acciones.



# Almacenes de la Ciudad Lineal



OFICINAS DE LA COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN  
EN LA  
**CIUDAD LINEAL**  
APARTADO 411, MADRID



Representación exclusiva de las siguientes Casas, PRIMERAS MARCAS DEL MUNDO

**Aceites BURRELL & C.<sup>o</sup>-LONDRES Barnices**

**MADDUX CONCRETE TOOL C.<sup>y</sup> NEW YORK** Herramientas para colocar bloques de cemento.

Aceites. . . } **FLUIDOS** **NEW YORK & NEW JERSEY LUBRICATING C.<sup>y</sup>**  
                  } **NO FLUIDOS**

**LINDENTHAL** Maquinaria para fabricar bloques de cemento.

**CUHBB AND SONS-LONDRES** Cerraduras de seguridad, Cajas de caudales y Cuartos de acero para **BANCOS** = = = = =

**CALCOMANÍAS \* \* \* \* \*** **CARL SCHIMPF - Nürenberg**  
**\* \* \* \* \* ARTÍSTICAS**

Venta de los artículos que la Compañía Madrileña de Urbanización emplea en sus negocios

Venta en comisión de los artículos que se nos encarguen

Colección ordenada de 2.000 catálogos á disposición de nuestros clientes, para consultar en las oficinas

## NOTA DE PRECIOS DE VARIOS ARTÍCULOS

	PTAS.		PTAS.
Baño inglés de acero esmaltado de la casa LIDNER Y COMPAÑÍA . . . .	220,00	El Dim-a-Lite, accesorio para bajar la luz en lámpara incandescente . . . . .	6,00
Calcomanía artística con la inscripción <b>NO TOCAR, PELIGRO DE MUERTE</b> , una . . . . .	0,30	Aceite no fluido KOO especial. kilo.	2,00
Aceite BURRELL, para motores de gasolina, en bidones de 5 kgmos., el kilo. . . . .	2,10	id. id. id. KOO . . . . .	2,00
Valvolina para vapor recalentado, el kilo . . . . .	1,55	id. id. id. AOO . . . . .	1,75
Bengalina, blanco nieve, el kilo . .	3,50	LÁMPARAS de 5, 10, 16, 25 y 32 bujías, filamento carbón, una. . . .	0,65
		Lámpara «SEGURITAS», de 5 y 10 bujías, una. . . . .	1,00
		Tacones de fieltro para muebles, juego. . . . .	2,00

**Lámpara TÁNTALO de 16 y 25 bujías, 2,50 pesetas una**





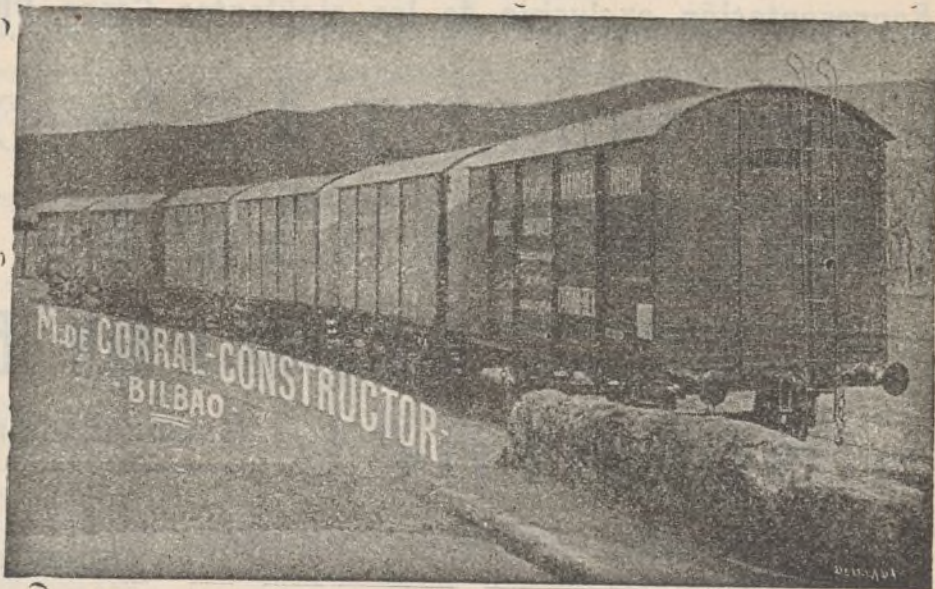
TALLERES  
DE  
CONSTRUCCIONES METÁLICAS

Casa fundada en 1881, que lleva  
construidos durante los 27  
años de existencia, más de  
5.000 vagones y coches para to-  
dos los ferrocarriles de Espa-  
ña: Norte y Madrid á Zaragoza y  
Alicante, Luchana á Munguía,  
Bilbao á Portugalete, Vascon-  
gados, Bilbao á Lezama, etc.

❧ MARIANO DE CORRAL ❧

BILBAO

MATERIAL FIJO Y MÓVIL  
PARA FERROCARRILES Y MINAS  
VAGONETAS Y VOLQUETES  
ESPECIALIDAD  
EN VAGONES CUBAS  
Y VAGONES CISTERNAS  
PUENTES METÁLICOS



A. E. G. THOMSON HOUSTON IBERICA

CALLE DEL PRADO, 20.—MADRID

❧ ❧ ❧ DINAMOS ❧ MOTORES ❧ ❧ ❧  
❧ ❧ ❧ TRANSFORMADORES ❧ ❧ ❧  
❧ INSTALACIONES ELÉCTRICAS ❧  
❧ ❧ ❧ MATERIAL PEQUEÑO ❧ ❧ ❧

Suministradora del tranvía eléctrico  
de la Ciudad Lineal.



**Aguas.**

En la calle del Arzobispo Cos se han hecho trabajos de canalización ampliándola á toda la calle poniendo tubería de hierro fundido de 7 centímetros de luz.



Lo mismo se había hecho días antes en la calle de Sánchez Díaz.



En la calle principal se ha prolongado la tubería de hierro fundido de 12 centímetros de luz hasta el final cerca del camino de la Cuerda frente al Pinar de Chamartín.



Se han pedido á la fábrica «Aurrerá» mil metros de tubería de hierro fundido de 15 y de 7 centímetros.



Continúan las obras de instalación del grupo de 40 HP para elevar agua en la casa Máquinas.



También han comenzado los trabajos para la colocación de una aguada nueva en la parada del tranvía de Canillejas, frente á la calle Principal de la Ciudad Lineal.



Todos estos y otros muchos trabajos hechos ya y proyectados pretenden que se hagan sin dinero algunos... ¡cómo diremos!... algunos sabios, como si los beneficios de la civilización no se conquistasen con sangre y con dinero.

Que sueñen los poetas con el agua de balde, está bien.

Que soñemos los demás con el agua de la Hidráulica Santillana está bien; pero á pesar del colosal trabajo y de los cuantiosos gastos que está haciendo tan simpática empresa, el agua vendrá pronto, sin duda alguna, pero no ha venido todavía; y como no sabemos si nos la querrán vender, ni á qué precio, ni con qué altura, todo lo que se hable hoy de esto pertenece al período poético de todos los proyectos.

Cuando lleguemos al período práctico resultará que la Hidráulica Santillana como la Compañía Madrileña de Urbanización tendrá la pretensión de cobrar el servicio que presta y de cobrarlo bien ó lo mejor que pueda para pagar el interés del capital y amortizar éste.

Como consumidores á todos nos agrada la ganga, el comprar á menor precio del coste los artículos que nos venden. Mas este feroz egoísmo no puede ser y no debe de ser el de los vecinos cultos de la Ciudad Lineal.

**La sequía.**

Cuatro meses sin una gota de agua del cielo han puesto á prueba á nuestras máquinas elevadoras y á los demás elementos empleados en el suministro de agua.

En esta ocasión tan crítica, que quizá no vuelva á ocurrir en muchos años, lanzaron nuestros enemigos el conflicto de los contadores creyendo que iban á causar un grave perjuicio á la Compañía.

Ya se habrán convencido ó se convencerán de su absoluta impotencia y de nuestra fuerza considerable.

**Arbolado.**

Hay un sello que dice:

OBRAS PÚBLICAS

CUERPO NACIONAL DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.—TERCERA DIVISIÓN TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA DE FERROCARRILES.—MADRID.

El Ilmo. Sr. Director general de Obras Públicas, con fecha 19 de agosto último, me dice lo que sigue:

«El Círculo de la Unión Mercantil é Industrial de Madrid eleva á

este Ministerio una instancia en la que haciendo resaltar todas las ventajas que la economía nacional en la cultura y la higiene significan cuanto tienda á fomentar la repoblación y el cultivo del arbolado en nuestro país, solicita que el Estado se obligue á cuidar y guardar el de la red de Carreteras é imponer á las Compañías de ferrocarriles la obligación de plantar dos filas de árboles en todo su trayecto, procurando elegir las especies que los Ingenieros de montes y Agrónomos consideren más apropiadas en sus respectivas zonas. Esta Dirección general, entendiendo que no está dentro de las facultades de este Ministerio la de obligar á las Compañías de ferrocarriles á efectuar aquellas plantaciones, cree muy conveniente á los intereses generales recomendar aquella idea á las expresadas Compañías para que procuren llevarla á la práctica en la medida que permitan las circunstancias especiales de cada una de sus líneas.»

Lo que traslado á V. S. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde á V. S. muchos años.

Madrid, 3 de Septiembre de 1910.—El Ingeniero Jefe, *Eduardo Lostau*. (Rubricado).—Sr. Representante de la Compañía Madrileña de Urbanización.

**COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN**

Excmo. señor:

«La 3.<sup>a</sup> División de ferrocarriles, con fecha 3 del corriente, traslada á esta Compañía la orden de V. E., fecha 19 de agosto, recomendando á las empresas de ferrocarriles la plantación de arbolado á lo largo de sus respectivas líneas.

Digno de encomio es en el Círculo de la Unión Mercantil é Industrial de Madrid haber dedicado su atención á tan importante asunto.

Esa Dirección del digno cargo de V. E., comprendiendo el alcance de la repoblación del arbolado, presta á la Patria un señalado servicio recomendándola á las empresas ferroviarias, como supongo lo habrá hecho á los Sres. Ingenieros Jefes provinciales, por lo que á las carreteras respecta.

Tiene esta Compañía la satisfacción de haberse adelantado á estas iniciativas por la propaganda oral y escrita y por la mucho más eficaz de los hechos, puesto que desde que se fundó ha dedicado gran parte de su actividad á la plantación de millares de árboles, siendo la primera entidad en España que con carácter permanente ha celebrado la «Fiesta del Árbol».

Por lo que atañe á las vías férreas, la Compañía Madrileña de Urbanización, ha expresado su ideal en el núm. 415 de LA CIUDAD LINEAL que se acompaña, ideal que va realizando en cuanto puede y cuya generalización cree fácil aunando todas las iniciativas particulares bajo el patrocinio de esa Dirección.»

Dios guarde á V. E. muchos años.

Madrid, 9 de Septiembre de 1910.—El Director, *Arturo Soria*.—(Rubricado).

Excmo. Sr. Director general de Obras públicas.

**Ferrocarril á Colmenar Viejo.**

Continúan paradas las obras por D. Víctor Martín Gil, por su hermano D. Mauricio y por el Sr. Ganguino. El pueblo de Colmenar Viejo verá si le conviene darnos resueltas y pagadas estas tres dificultades porque nosotros ya no hacemos nada, absolutamente nada más que ver la frescura con que se rien de su pueblo natal los tres propietarios dificultativos y la tacañería del Ayuntamiento que escupía millones de ofertas de subvención y ahora no tiene dos pesetas para comprar esos tres pedazos de tierra y darlos como subvención á la Compañía.

Nuestros lemas invariables son el de no tener miedo á ninguna intriga y el de no soltar un cuarto, ni dar comisiones.

El único medio de cortar el nudo gordiano de los expedientes dificultativos de la expropiación, es este:

Pedir al Sr. Ministro de Fomento la cesantía de su subordinado D. Víctor Martín Gil, como lo hacemos en este momento.

Pídanla también los vecinos independientes de Colmenar Viejo, el diputado á Cortes, el Senador y los pueblos de la Sierra como Miraflores que ya que no han dado un cuarto podían reforzar esta petición.

Veremos lo que trae el hambre de este invierno....

**Ferrocarril de Ciudad Lineal á Fuencarral.**

La atarjea frente al Pinar se ha prolongado para poder recoger todas las aguas llovedizas de las manzanas 69 á 74 en el punto más difícil de la urbanización de aquella parte, la más accidentada de nuestra barriada.



Con tal objeto lleva dos pozos registros sumideros y muchos mechinales en las paredes.

La longitud construída es de 82 metros y la total será de 157 metros.



Se ha fijado la posición de la estación definitiva de Fuenca-rral en terrenos de D. Demetrio Montes.



En los desmontes de esta línea se ha dado ocupación á 30 obreros en sustitución de los despedidos en las obras de Colmenar Viejo por culpa de D. Víctor Martín.



En la expropiación tropezamos también con varios sujetos.

### Ferrocarril de Ciudad Lineal á Vicálvaro y Vallecas.

Continúan los desmontes en la parte adquirida y la expropiación con parecidas dificultades en el resto, que en las tres restantes líneas en construcción.

### Estación de Tefuán.

Se ha terminado la cubierta del nuevo cocherón.

### Coches eléctricos.

Han llegado á Madrid los motores de los cuatro coches nuevos y material menudo para los mismos.

Las cajas y el resto lo esperamos en breve.

### De Tribunales.

Cero y van cuatro. Otros dos autos de procesamiento se han dictado contra D. Juan Montseny Carret (*Federico Urales*) en las causas que le seguimos por injurias.

Crítica el cuatro veces procesado que no se le persigue por calumnia.

Todo se andará.



### AUTO

Se declara procesado por esta causa y sujeto á las resultas de la misma á Juan Montseny Carret, á quien se le hará saber, instruyéndole de sus derechos y recibíendosele declaración indagatoria, á cuyo fin se señala el día 15 del actual á las dos de la tarde. Se decreta la libertad provisional de dicho procesado, mediante obligación *apud-acta* de comparecer en este Juzgado ó Tribunal que entienda del sumario los días últimos de cada mes, formándose sobre este extremo ramo separado y verificado, se acordará.

Madrid, 10 de septiembre de 1910.



### AUTO

Se declara procesado por esta causa y sujeto á las resultas de la misma á Juan Montseny, á quien se le hará saber, instruyéndole de sus derechos y recibíendosele declaración indagatoria, á cuyo fin se señala el día 15 del actual y hora de las dos de su tarde. Se decreta la libertad provisional de dicho procesado, mediante obligación que prestará *apud-acta* de comparecer ante este Juzgado ó Tribunal que entienda del sumario los días últimos de mes, formándose sobre este extremo ramo separado y verificado, se acordará lo demás que proceda.

Madrid, 10 de septiembre de 1910.



Contra el mismo D. Juan Montseny Carret (*Federico Urales*) se ha dictado después otro auto de procesamiento, el quinto, en causa que se le sigue por amenazas de muerte.

Como ven nuestros clientes y lectores defendemos sus intereses y los nuestros con toda la fría serenidad necesaria. La campaña de difamación va produciendo á los que la protegen y á los que la ejecutan resultados contrarios á sus deseos, pierden mucho dinero y mucho tiempo mientras la Compañía aumenta sus ingresos y su crédito gastando relativamente poco en gastos judiciales.



JUZGADO DE LA UNIVERSIDAD.—ESCRIBANO SR. UNZUETA.—  
DON ARTURO SORIA Y MATA CONTRA D. JUAN MONTSENY  
Y CARRET.—AMENAZAS DE MUERTE.

### AUTO

CONSIDERANDO: Que las frases contenidas en el artículo de que se trata presentan los caracteres de un delito de amenazas de muerte, apareciendo como autor del mismo D. Juan Montseny Carret, por lo que debe declarársele procesado conforme dispone el artículo 384 de la Ley de Enjuiciamiento criminal, quedando por ahora en libertad provisional previa obligación *apud acta*, teniendo para ello en cuenta la naturaleza del delito y forma de realizarse.

S. S. por ante mí el Actuario dijo: Se declara procesado por el presente sumario y sujeto á sus resultas á D. Juan Montseny Carret con el que se entenderán las sucesivas diligencias del modo y forma dispuestos por la ley; recíbale declaración indagatoria para lo cual se señala el día 19 del actual á las diez de su mañana en el local de este Juzgado.

Continúe en libertad provisional previa obligación que constituirá *apud acta* de comparecer ante este Juzgado ó Tribunal competente, los días 15 y último de cada mes, durante las horas de audiencia y siempre que se le ordene; fórmese el correspondiente ramo separado de libertad ó prisión y póngase en conocimiento del Ministerio Fiscal el auto anterior.

Lo mandó y firma el Sr. D. Pedro Megía y García, Juez Municipal suplente del distrito de la Universidad en funciones de instrucción por hallarse el propietario en uso de licencia, en Madrid á 15 de septiembre de 1910.—E/. Pedro Megía.



En la causa que seguimos á D. Modesto Moyrón esperamos de un momento á otro el auto de procesamiento, por haberlo así pedido nuestro letrado el Sr. Torrecilla en reciente escrito.



¡El martes 13!! lagarto... lagarto... para los supersticiosos, nosotros no lo somos, se verificó, sin avenencia, el juicio de conciliación con D. Carlos Bebia preparatorio de la querrela por calumnia que contra él y D. Faustino Garníguez seguimos.



**El cobrador de un día** José Grech, en el primero y único día en que prestó servicio dijo que le habían sustraído ó había perdido, sin explicar como, billete por valor de 221 pesetas. Se le despidió aplicando la Compañía las 150 pesetas de la fianza á parte de pago de las 221. Reclamó su devolución el interesado ante el Juzgado de Buenavista el cual ha fallado, como era de esperar, á favor de la Compañía y condenando en costas al reclamante.

Quedamos agradecidos á este acto de justicia sin la cual no habría empresa posible ni de tranvías ni de nada.



Los demás asuntos caminando también hacia una resolución favorable para la Compañía, como lo creemos natural y justo.

**Un anónimo** nos dirigió el día 12 un vecino de las Ventas noticiándonos algunas maniobras, que ya conocíamos, de la



harca enemiga. Pocas horas después le contestábamos á su nombre y apellido dándole las gracias por el aviso.

Aunque no somos criptógrafos eminentes, ni muchísimo menos, averiguamos y desciframos lo que nos conviene ó interesa.

**Un enemigo** pide árnica por medio de un amigo temeroso de que le reciban mal.

Cortésmente reciben en nuestras oficinas á todo el que se acerca; pero el acceder á lo que se nos pide ya es otra cosa.

**D. Manuel Santamaría** se queja de que no se le ha arreglado la calle de Topete, como se le había dado palabra de honor. Falta á la verdad.

La Compañía no tiene obligación de hacer lo que desea el Sr. Santamaría. Se le hizo el favor de desmontarle gran parte de las calles á que da frente su casa, no construída por la Compañía sino en una parte mínima. Más claro: hemos gastado en complacerle, mejorando su finca, veinte veces más de la ganancia que haya podido proporcionar la construcción de su finca.

¿Qué querrá este señor? ¿Que continuásemos gastando dinero en su favor mientras él conspiraba con los enemigos de la Compañía y fingiendo en público ser su amigo?

Pues en cuanto le dió al Director el olor de la conjura se acordó de la teoría general de los trabajos momentáneamente olvidada. Primero los desmontes y terraplenes de la calle principal, después los de las transversales, después los de las posteriores. Dentro de esta clasificación servir en primer término á los capitalistas fuertes y á las personas influyentes que con su dinero y sus medios de acción favorecen á la Compañía; en segundo término á los amigos; en tercer término á los enemigos... después que se mueran, vayan á la cárcel ó revienten de pesar al contemplar cómo prospera la Compañía, cómo aumentan los sueldos de funcionarios y de empleados y los jornales de los obreros.

Todo cuanto hacen los funcionarios está siempre dentro del lema invariable de: «la justicia para todos, amigos y enemigos, el favor sólo para los amigos.»

Y como más pronto ó más tarde siempre hay algún favor que pedir es necesidad notoria el enemistarse, *sin razón*, con la Compañía.

*Con razón*, no hay ni una sola persona enemiga de la Compañía. Prueba al canto.

Exponga quien quiera, cortésmente y con brevedad, sus quejas y las publicaremos juntamente con los descargos que nos facilitarán en las oficinas.

El criticar, el ofender, el injuriar sin razón ni motivo, como lo ha hecho en la mañana del día 16 el Sr. Santamaría es ocasionado á tener que ir á cierto terreno las personas regulares ó á dar lugar á cartas como la siguiente:

Sr. D. Luis Soria.

Nuestro querido amigo:

Cumpliendo la honrosa misión que usted nos ha confiado de pedir explicaciones á D. Manuel Santamaría por las ofensas graves inferidas á usted en público, en la mañana de ayer, visitamos á dicho señor y en el primer momento nos suplicó redactásemos una carta con las explicaciones amplias y satisfactorias que creyéramos necesarias, hecho lo cual se negó á suscribir el documento que le presentamos.

Ante esta negativa le rogamos de nuevo el nombramiento de personas que le representasen.

Se negó á ello terminantemente alegando que planteado el asunto en esta forma podrían obligarle á acudir á cierto terreno al que no está dispuesto á ir de ningún modo.

Ante la insistencia de nuestros requerimientos para solucionar este asunto dignamente para todos, manifestó que las palabras ofensivas no iban dirigidas á usted ni á ninguna persona de su familia, sino á otro caballero cuyo nombre nos dijo.

Con esto damos por terminada nuestra intervención en este asunto solucionado tan honrosamente para usted.

De usted afectísimos amigos q. e. s. m.,

MANUEL DELGADO. NICOLÁS M. CIRAJAS.

## Una nueva intriga contra la Compañía.—Los confadores de agua.—(Véanse los tres números anteriores)

Día 6 de Septiembre de 1910.—(mañana)

A las diez de la mañana me presenté al Sr. Villanueva, que esperaba sentado en un banco, frente á la oficina y le dije:—He recibido orden de ponerme á su disposición con las llaves de las arquetas de contadores para que quiten ustedes los precintos que pusieron el mes pasado en estos aparatos. Supongo tendrá usted una autorización para efectuar esta operación.

—Sí, señor—me dijo—y ya se ha pasado un oficio en este sentido á la oficina.

—Pues podemos empezar cuando á usted le parezca—añadi.

—¿Tiene usted lista de los contadores precintados?—me preguntó.

—Tengo las hojas de lecturas, por las que puede sacarse esta lista buscando las hojas que no tengan la lectura del pasado mes, que ni siquiera se intentó hacer por estar precintados los contadores ó tapas de arquetas; además, como esta operación se hizo desordenadamente, no precintando los contadores por el orden correlativo en que están colocados, sino á capricho, es pesado buscar hoja por hoja quiénes lo tienen precintado; no obstante, si lo desea usted, lo haremos así.

—Esperaremos venga el escribiente que traerá la relación—dijo el Sr. Villanueva.

En este momento se unieron á nosotros los Sres. Torrecilla y Díaz, y les manifesté que habríamos de esperar se presentara el escribiente para empezar la operación.

Dije entonces al Sr. Villanueva:—Considero necesario se avise á los testigos que presenciaron el precinto de los contadores y á la Guardia civil que los escoltaba á ustedes, para que presencien y den fe de que usted va á quitar los precintos.

—No es necesario—dijo—, pues ya tiene usted el oficio en que se ordena los quite yo.

—También la comunicación que presentaron para ponerlos ordenaba que los habían de precintarse ustedes, y, sin embargo, consideraron necesaria la presencia de seis Guardias civiles y de cuatro testigos, y como especialmente estos testigos son los que han firmado las actas referentes al precinto, en buena lógica creo son ellos también los que deben firmar el acta en que conste ha quitado usted los precintos, por lo tanto, debemos avisarlos para que acompañen á usted.

—Si usted lo cree así—contestó el Sr. Villanueva—se les avisará; pero creo es suficiente respuesta yo de la operación.

—Sí—añadió el Sr. Torrecilla—. Carnicero pide que vengan los testigos para que testifiquen que no ha sido la Compañía, sino ustedes quienes rompen los precintos, y dejar á salvo la responsabilidad que pudiéramos tener, que estoy seguro es nula por la forma en que se ha precintado; pero podemos llamar en cada casa y decirles lo que ocurre y los dueños nos servirán de testigos, y al final levantaremos un acta en la que consten todos los precintos que se han quitado para que nos sirva de garantía.

Insistí nuevamente, aunque con menos fuerza, en mis pretensiones, pues no quería verme privado de esta satisfacción, y, por fin, subí á la oficina, rogando al Sr. Villanueva tuviera la bondad de enviarme aviso de la llegada del escribiente para ponerme á su disposición.

Quedaron los Sres. Torrecilla y Díaz con el Sr. Villanueva, y yo subí á trabajar hasta que me avisaran.

A la media hora próximamente, subió el operario y me dijo que esperaban por mí. Le pregunté si había venido el Sr. Guerrero, y me dijo que hacia seis días estaba enfermo con un fuerte constipado que creían se convertiría en pulmonía, y que por estas causas no había venido.

Puesto á disposición del Sr. Villanueva, empezamos la operación de quitar los precintos por el que tenía el contador del Sr. Ceballos Teresi.

Quitaron los precintos que tenía en la tapa y en el contador, y después de hecho esto y de que tomé la lectura, llamé á la puerta, preguntando por el dueño, que no se encontraba en casa, y al criado que salió le dije:

—Tenga usted la bondad de manifestar al Sr. Ceballos Teresi que como consecuencia de una orden del Excmo. Sr. Director General de Agricultura, vienen los señores verificadores oficiales á romper los precintos que pusieron en el contador y en la tapa el pasado mes. Como para precintarlos se acompañaron de testigos y de Guardia civil, que en esta operación no les acompañan y no pueden, por tanto, testificar que son los verificadores quienes rompen el precinto y no los empleados de la Compañía que van con ellos, me he permitido molestar á ustedes llamando á su puerta, para que sabiendo que está hecha esta operación, y por quién está hecha, puedan prestar su testimonio



cuando fuese necesario. Obligar á los verificadores á quitar los precintos, es consecuencia de una solicitud enviada al Sr. Ministro por la mayoría de los vecinos de Ciudad Lineal, conformes con el suministro, y que desean se les deje tranquilos en sus casas y no les produzcan las molestias que á ustedes les han ocasionado y que, ajenas en absoluto á la Compañía, es ésta la primera en lamentar.

*D. Emilio Cañellas.*—Quitaron el precinto de la tapa de arqueta y el del contador.—Hice idénticas manifestaciones que al criado del señor Ceballos Teresi á la guardesa, que prometió transmitir las al dueño.

*D. Manuel Vallejo.*—Quitaron el precinto del contador.—Repetí cuanto dije en las casas anteriores á la esposa del Sr. Vallejo, quien dijo se lo comunicaría á éste.

*D. José Ramiro.*—Quitaron el precinto del contador.—Se llamó y no contestaron.

*D. Miguel Yuste.*—Quitaron el precinto del contador.—No había nadie en la finca.

*D. Enrique de Nicolás.*—Quitaron el precinto del contador.—La Sra. de Nicolás me manifestó que habían precintado el contador sin su consentimiento; leyó el oficio en que mandaban quitar los precintos; añadió que estaban conformes con el suministro, y que de saber lo que iban á hacer, no hubiera permitido precintasen su contador.

*D. Luis Sala y Espiel.*—Quitaron el precinto del contador.—Como no estuviera presente el dueño, ni el encargado de unos obreros que trabajaban junto á la arqueta, dije á éstos en voz alta lo que íbamos á hacer y las causas que lo motivaban, rogándoles transmitieran la noticia al encargado para que llegase á conocimiento del Sr. Sala y Espiel.

*D. Pedro López Ferreiro y Díaz.*—Quitaron el precinto del contador.—Llamé y no contestaron.

*D.<sup>a</sup> Vicenta Romero.*—Quitaron el precinto del contador.—Como después de llamar repetidas veces tardaran en contestar, entregué al Sr. Torrecilla el oficio, y éste informó detalladamente á la Sra. Romero mientras nosotros buscábamos otra arqueta.

*D. Manuel González.*—Quitaron el precinto del contador.—Informé de todo á la esposa del Sr. González, quien me dijo se lo manifestaría á su esposo.

*D. Pedro Martín Bravo.*—Quitaron el precinto del contador.—Informé detalladamente.

*D. Mariano Cano Ortega.*—Quitaron el precinto del contador.—Informé y manifestó la esposa del Sr. Cano que estaban conformes con la Compañía en absoluto.

*D. Mariano Moreno Mayorga.*—Quitaron el precinto del contador.—Después de informarle de lo que tratábamos de efectuar, le entregué el oficio en que se manda se rompan los precintos, y enterado manifestó: Que él había solicitado del Sr. Director se quitara el precinto al contador, puesto sin su consentimiento, que de saberlo no lo hubiera permitido, y que en lo sucesivo nadie tocaría un contador que alquilado por él le hacía responsable del aparato.

*D. Dionisio García López.*—Quitaron el precinto del contador.—Informé al hijo de este señor y le enseñé el oficio.

*D. Constantino Hurtado.*—Quitaron el precinto del contador.—Llamé; salió una señora á quien hice las mismas manifestaciones que á los demás, y prometió transmitir las al Sr. Hurtado.

*D. José Alén.*—Quitaron el precinto del contador.—Llamé y no contestaron. Manifesté al Sr. Villanueva que aquel cliente había gastado solamente un metro cúbico mensual, desde hacía cinco meses, que fué cuando yo empecé á leer contadores. Dije también que comunicaríamos por escrito á los vecinos que no presenciaron el levantamiento del precinto, las causas por las que el Sr. Villanueva quitaba los precintos que él y el Sr. Guerrero pusieron antes.

*D. Manuel Fernández.*—Quitaron el precinto del contador.—Le informé y enseñé el oficio.

*D. Manuel Santamaría.*—Quitaron el precinto del contador.—Nadie en la finca.

*D. Juan Sanz.*—Quitaron el precinto del contador.—Nadie en la finca.

*D. Gervasio Estaca.*—Quitaron el precinto del contador.—Llamé al Sr. Estaca y le expuse minuciosamente las razones por las que se quitaba el precinto, le dí el oficio, y enterado de todo, contestó: «Está muy bien.»

*D.<sup>a</sup> Valentina Reliegos (Viuda de Quintanilla).*—Quitaron el precinto del contador.—Al llamar, salió una señora hermana de doña Valentina y un joven, manifestando no estaba la dueña en casa. Expliqué el objeto de nuestra presencia, y me indicó, en nombre de su hermana, que estaban satisfechísimas y contentas con la Compañía, que habían precintado el contador sin su consentimiento, produciéndoles entre otras molestias la de tener escasa el agua, pues estando atranca-

do el contador, no le podían limpiar los operarios de la Compañía por estar precintado, según la dijeron cuando solicitó se arreglase el contador para tener el agua necesaria.

*D.<sup>a</sup> Aurora Díaz.*—Quitaron el precinto del contador.—Nadie en la finca.

Terminamos la operación por la mañana y nos fuimos á comer, haciéndolo los Sres. Villanueva y escribiente en el restaurant del Teatro.

#### Día 6 de Septiembre.—(tarde).

A las tres, hora escogida para reunirnos, me hice presente al señor Villanueva y como aún no hubiera venido su operario, subí á la oficina diciéndole me avisara cuando se encontrasen dispuestos.

A las tres y cuarenta, subió el operario á avisarme y continuamos la operación.

*D. Hilarión González del Castillo.*—Quitaron el precinto al contador.

*D. Martín Pastells.*—Quitaron el precinto al contador.—Llamé, salió una señora, y repetí las manifestaciones hechas á los demás clientes, la dí el oficio y dijo enteraría de todo al Sr. Pastells, quien la indicó no permitiese á persona ajena á la Compañía tocar el contador y que lo precintaron sin tener ellos conocimiento de tal operación.

*D. Deogracias Ramiro.*—Quitaron el precinto del contador.—Nadie en la finca.

*D. Luis Mahou.*—Quitaron el precinto del contador.—Expliqué detalladamente al jardinero, rogándole lo transmitiera al Sr. Mahou, la operación efectuada, le entregué el oficio y le repetí que las molestias ocasionadas al poner y quitar el precinto eran causadas por personal independiente de la Compañía. Ofreció comunicar todo al Sr. Mahou.

Y llegamos á las calles de Goitia y Pérez Cidón.

Expresé al Sr. Villanueva el deseo del Sr. Torrecilla de presenciar el levantamiento de los precintos que faltaban, y amablemente dijo el verificador que no podía esperar mucho y se excusó con otras ocupaciones urgentes que le aguardaban en Madrid. Seguimos el trabajo, sin esperar al Sr. Torrecilla.

*D. Lucas Garzón ó D. Alejandro Gutiérrez Garzón.*—Llamé y salió una muchacha. Le pregunté si estaba el Sr. Garzón, y como contestara afirmativamente, dije le manifestara que iban los verificadores oficiales á quitar el precinto de su contador, y que era conveniente lo presenciara.

Contestó desde dentro:—No tengo que ver nada con el contador.

Repetí que no se trataba de la Compañía, sino de los verificadores oficiales que iban á levantar el precinto, y por fin salió.

Cuando estaba en la puerta le dije:

Van á quitar el precinto de la tapa de la arqueta y el del contador los verificadores oficiales, obedeciendo la orden citada en este oficio que voy á leer para su conocimiento. Como cuando precintaron los contadores llevaban los verificadores además de la Guardia civil tres testigos, entre los cuales se encontraba usted, y ahora para deshacer aquella operación no parecen ni los guardias ni los testigos, no obstante haberlos solicitado, y hasta el Sr. Guerrero no puede asistir por estar enfermo, según dicen, he llamado para que presencie usted la operación y sepa que quitados los precintos queda el contador como antes estaba; es decir, alquilado por usted, y por lo tanto bajo su custodia y responsabilidad.

Además he de decirle que esta operación se hace atendiendo la solicitud de cerca de 300 abonados de agua, que estando conformes con el suministro, no quieren tolerar las molestias y gastos de una verificación que no han pedido, y que impuesta precisamente por quienes menos motivos tenían para pedirla, según se ha demostrado, se intentaba hacer con una parcialidad manifiesta.

—Yo no tengo que ver con eso—contestó Garzón—pero hago ante el verificador la protesta de que por el estado de la tapa y el del contador (sin cristal) cualquier mano criminal puede tocar las manillas y moverlas, y, por lo tanto, pido que la Compañía me lo ponga en condiciones y lo precinte, como se hace con los contadores eléctricos y como me prometieron el 10 de Agosto.

—Podrá haber manos criminales que toquen el contador—contesté—pero tenga usted la seguridad de que ninguna de ellas pertenece á la Compañía, ni está dirigida por ésta. No tiene usted derecho á hacer esas manifestaciones insidiosas, y los hombres, cuando afirman una cosa, deben concretarla y no andar con ambigüedades. Se arreglará su contador, cuando le llegue su turno, detenido á causa de los precintos, y la Compañía tiene más interés que usted en precintarle y ponerle cristal.

Y me dispuse á tomar la lectura. Entonces pidió Garzón á Villanueva que le dijeran qué lectura tenía, miraron el escribiente y el operario y no le supieron leer ó no pudieron, y yo le dije la lectura que marcaba invitando á estos empleados á que lo comprobasen.



CASA FUNDADA  
EN 1852

## Un buen lubricante

Economiza poder y maquinaria, reduciendo así las cuentas de carbón y reparaciones evitando las interrupciones frecuentes ❧ ❧ ❧ ❧ ❧ ❧ ❧

### MIENTRAS

que un Lubrificante de calidad inferior causa muchos trastornos y es muy costoso ❧ ❧ ❧ ❧



OFRECEMOS á los señores propietarios de Fábricas; á las Compañías de Ferrocarriles y de Tranvías; y á las Compañías de Vapores, etc., nuestros ❧



## ACEITES . . . . . LUBRIFICANTES

DE PRIMERA CLASE



El valor de un Aceite no depende de su apariencia ó color, ni es su Gravedad Específica de gran monta; las únicas guías verdaderas son un **Grado alto de Combustión** y una **buena Viscosidad**, junto con la neutralidad.



*Pidase nuestra lista completa de detalles referentes á los exámenes de cada aceite y lean cómo economizar los gastos.*



FABRICANTES:

**Burrell y Comp.<sup>a</sup>-Londres.**

ÚNICOS AGENTES PARA MADRID:

**La Compañía Madrileña de Urbanización,**

OFICINAS: LAGASCA, 6

APARTADO 411

Llamamos la atención del público al

## “Muropint,”

una Pintura Lavable al agua que reúne las propiedades inmejorables de permanencia, con la apariencia preciosa é higiene perfecta.



El «**MUROPINT**» se fabrica *en polvo*, en blanco y 64 colores bonitos, siendo necesario añadirle solamente agua fría para prepararlo para el uso.



El «**MUROPINT**» se usa para interiores ó exteriores, encima de piedra, madera, yeso, etc., y se recomienda con la mayor confianza para los Hospitales, Iglesias, Lavaderos, etc., donde por razones sanitarias tienen que lavarse frecuentemente las paredes—el agua no le ataca.



Nos escribe uno de los más importantes Maestros Pintores de Madrid, como sigue:

*«Habiendo probado varias pinturas  
«lavables extranjeras y del país en el  
«Ministerio de la Guerra de esta Ca-  
«pital; la que mejor resultado ha dado  
«y ha sido adoptada para el citado  
«Ministerio es la marca “Muropint”  
«de los Sres. Burrell y Cia., de Lon-  
«dres.»*



ÚNICOS FABRICANTES:

**Burrell y Comp.<sup>a</sup>-Londres.**

AGENTE EN MADRID:

**D. JOSÉ RODRÍGUEZ ÁLVAREZ,**

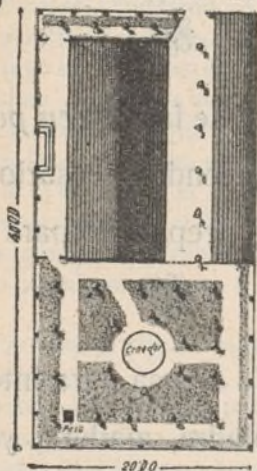
PRINCESA, 46



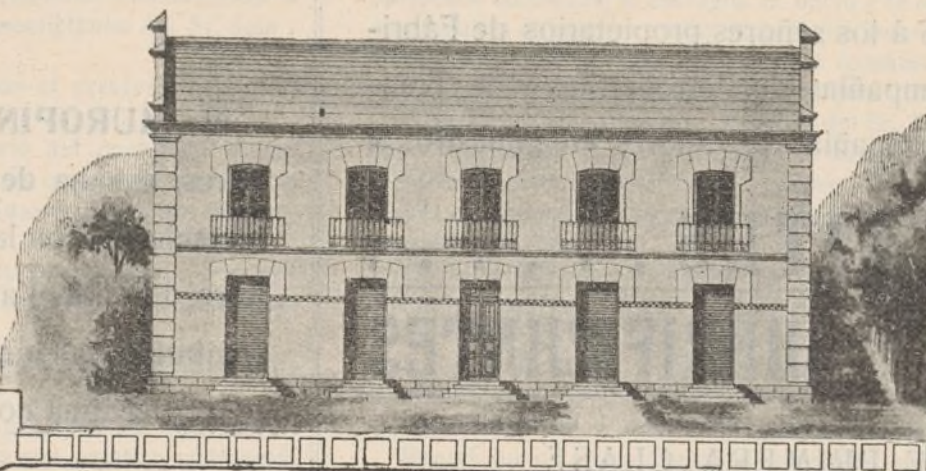
# CONSTRUCCIONES DE LA CIUDAD LINEAL



## PLANO DE EMPLAZAMIENTO



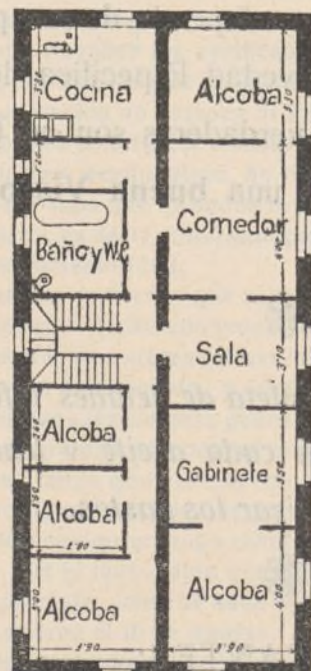
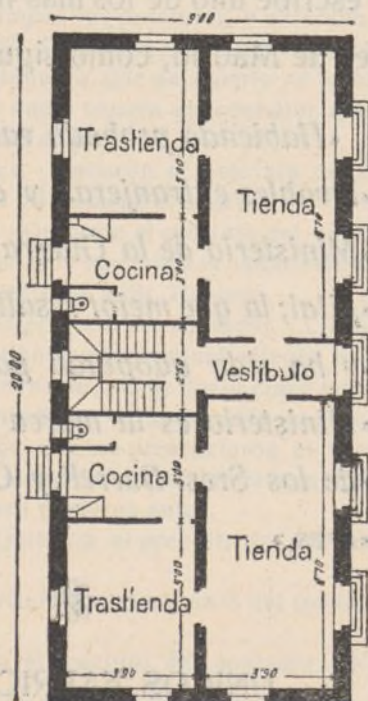
precio del terreno, hotel, cerramiento y dependencias  
40.000 pesetas



## Alzado

## PLANTAS

BAJA Y PRAL



## Escalas

Detallado 1:166.  
De las plantas 1d.  
De la finca 1:500





Apuntó la lectura (2.134 metros cúbicos) y marchamos de allí.

Quitaron los precintos de la tapa y del contador.

Cuando nos dirigíamos al contador del Sr. Quintas, me dijo el escribiente que *él había visto de sobra* la lectura que tenía el contador; pero que no quiso decirlo porque ellos no tenían más orden que quitar los precintos, sin hacer lecturas ni anotar protestas.

*D. Raimundo Quintas.*—Quitaron tres precintos que tenía la tapa. Hice á la esposa del Sr. Quintas (pues no estaba éste), las mismas manifestaciones que al Sr. Garzón, le enseñé el oficio, y algo molesta y sin el tono agresivo que empleó cuando se presentó, dijo:

—Dan la orden para quitarlo, qué vamos á hacer.

—Sí, señora, como antes dieron la orden para ponerlo.

—Pero, ¿nos quitarán el agua?

—No, señora, como el gasto de usted es insignificante (pues ha pagado 6 pesetas desde 1.º de año) no tiene la mayor importancia para la Compañía prescindir ó no de este ingreso.

—Ahora gastamos poca agua.

Miré las lecturas, con el fin que explicaré después, y la dije:—Sí, se conoce que no tienen ustedes pájaros..... ni pozo. (Pozo no tienen). (Lectura 508 metros cúbicos) que también tomó Villanueva.

*D. Santiago Paredes.*—Quitaron el precinto de la tapa de la arqueta y el del contador.—Le informé detalladamente de todo y leyó el oficio; consignó su protesta por haberle quitado el cemento de la tapa cuando lo precintaron; pidió que se le arreglara, y si no se hacía así, no podía responder del contador que cualquiera podía inutilizarlo.

El Sr. Villanueva tomó la lectura (735 metros).

*D. José Lancha.*—Quitaron el precinto del contador.—No estaban ni el Sr. Lancha ni su señora.—A un criado y una muchacha les repetí lo que dije al Sr. Garzón, les enseñé el oficio y les rogué informaran al Sr. Lancha.

Tomó el escribiente del Sr. Villanueva la lectura que comprobé yo después (343 metros cúbicos).

Informaré después acerca de esto.

*D.ª Josefa Sánchez,* esposa del Sr. Fort.—Quitaron el precinto de la tapa y el del contador.—Llamé y contestaron el jardinero y dos criadas, les informé para que lo hicieran á los dueños de la finca que estaban en el interior (durmiendo la siesta) y el Sr. Villanueva dijo á las criadas que el día que volviera el operario para llevar el hectolitro se lo entregaran y les dió las gracias.

Entonces pregunté al Sr. Villanueva si habían verificado el contador de aquella finca y me contestó que «LO VERIFICARON EL MISMO DIA QUE LO PRECINTARON» y antes de precintarlo sin duda. El artículo 60 del Reglamento dice se precintará el contador y á las cuarenta y ocho horas se verificará previo aviso al dueño.

Pregunté al Sr. Villanueva:—Si no es indiscreción, ¿podría saber el resultado de la verificación?

Me contestó que «no tenía las notas y era mala su memoria», evasiva que me indujo á creer que el resultado de esta operación fué satisfactorio para nosotros como en todas las demás.

Fuimos hasta el Teatro, para tomar el tranvía que nos llevara á la finca de D.ª Amelia Romea, y esperamos el tranvía sentados en un banco.

Allí sostuvimos una conversación referente al precinto de contadores, y el Sr. Villanueva lamentaba los trastornos causados inútilmente y más unos 50 duros que dice habían gastado en comidas, viajes, etc., y «¿quién nos va á pagar esto?»—decía—. Yo le contestaba que los reclamara de quienes originaron esta verificación, y él añadía que si no se les hubiera puesto obstáculos hubieran llegado al Ministro y le dirían: «Hay tantos contadores con este tanto por ciento de adelanto ó atraso, y todo estaría arreglado.» Yo le pregunté cómo era que habían buscado como testigos á enemigos precisamente de la Compañía, y no me contestó más que les habían ordenado á ellos los acompañaran estos testigos y la Guardia civil. Refiriéndome al incidente de Juárez, me manifestó que la detención de este obrero fué por las frases que pronunció, y que según ellos eran ofensivas, y al preguntarle por qué se llevaron los contadores que nada tenían que ver con las palabras pronunciadas por el obrero, dijo que estos aparatos eran un *elemento de prueba*.

Seguimos hablando, y supe que no habían tocado estos dos contadores, que los llevaron con un acta y un oficio al Gobierno civil, y en este centro se hicieron cargo del acta y el oficio, y no admitieron los contadores, que están en poder de los verificadores. Me preguntó cómo no los reclamábamos, y le dije no teníamos gran prisa por hacerlo, ya que había pasado la oportunidad de colocarlos después de arreglados, ocasionándonos los perjuicios consiguientes.

Tomamos el tranvía y llegamos á la finca de

*D.ª Amelia Romea.*—Quitaron el precinto del contador.—Informé al

jardinero para que lo hiciera á los dueños, y le indiqué se lo manifestáramos por escrito al Sr. Laiglesia.

Quedaron quitados todos los precintos, y como le pidiera al señor Villanueva el acta que de acuerdo con el Sr. Torrecilla sustituiría la ausencia de testigos, se negó á hacerla cortésmente, pretextando que no podía disponer de tiempo y que la haría en la oficina y la mandaría. Entonces le dije firmara el documento adjunto, que canjearíamos por el acta, y aunque no de muy buen grado accedió, firmando todos los que intervenimos en la operación.

Como algunas de las arquetas, la de la D.ª Josefa Sánchez, por ejemplo, que tenía precintado el contador, han sido abiertas sin que se abriesen con las llaves que para este fin tiene la Compañía, es de suponer que para abrirlas han empleado ganzúas ó llaves que traerían á propósito, pues no presentan señales de haber sido abiertas violentamente.

Los precintos que encontraron intactos, recogíalos cuidadosamente por indicación del Sr. Villanueva el operario, uniéndolos por los alambres.

Las tapas de arquetas precintadas fueron las de las instalaciones siguientes:

*Sr. Cañellas.*—Un agujero en la tapa y otro á través del cemento.

*Sr. Garzón.*—Idem, id.

*Sr. Quintas.*—Tres agujeros en la tapa y tres en el cerco de hierro.

*Sr. Paredes.*—Un agujero en la tapa y otro á través del cemento, quitando además casi todo el cemento que bordea la tapa y abriendo un boquete.

*D.ª Josefa Sánchez.*—Un agujero en la tapa y otro en el cerco.

**Alfonso Carnicero.**

En el día de la fecha, en la Ciudad Lineal, se han levantado todos los precintos puestos en los días anteriores á los contadores de agua, y para que conste, firmamos el presente documento en Ciudad Lineal á seis de Septiembre de mil novecientos diez.

Hecho por duplicado.

Por la Compañía Madrileña de Urbanización, ALFONSO CARNICERO. JUAN COCG.

El Verificador oficial, R. J. VILLANUEVA. ANÍBAL GALINDO. JOSÉ FERNÁNDEZ.

### Días 7, 8 y 9, sin novedad.

#### Día 10.

Este día se recibió en nuestras oficinas el duplicado de una relación de contadores hecha según lo dispuesto en el Real Decreto de 24 de agosto de este año (*Gaceta* núm. 238) y el duplicado del oficio con el que se remitió la relación.

En esta relación de contadores están incluidos los dos que se llevaron los verificadores el día 25 del pasado mes y en las observaciones referentes á estos dos contadores consta que están: «En poder de los verificadores Sres. Guerrero y Villanueva, que según el operario Manuel Juárez le fueron arrebatados por dichos señores, sin querer darle recibo y de cuyo hecho se dió oportunamente cuenta al Sr. Gobernador civil». Esta relación, y por lo tanto la nota, está autorizada con el sello oficial de los verificadores y firmada por ausencia de estos por don Aníbal Galindo.

#### Día 11, sin novedad.

#### Día 12.

A las diez de la mañana, y previa citación al efecto, compareció el fontanero Manuel Juárez en la escribanía del Sr. González Bernabé (Salesas) no haciéndolo el otro compañero suyo á quien también citaron, por estar ausente de Madrid y no tenerse noticias de su paradero.

Se ratificó Juárez en sus manifestaciones anteriores, explicando que se dirigía á su trabajo en compañía de otro operario, llevando los dos contadores para entregarlos en almacén, y fué detenido en la calle Principal, frente á la de Peñuelas; que á la fuerza tuvo que dejar los contadores sobre un banco para que los verificadores tomaran nota de ellos, explicó mi intervención y la del Sr. Díaz, con el mismo detalle ya referido en el parte del día 25 de Agosto, página 2.171 de la Revista, y por último manifestó lo injustificado de su detención y la de su compañero solamente por haber manifestado Juárez, indignado por la violencia que con él se cometía: «Pues eso que hacen de llevarse los contadores se califica con una palabra muy fea que no quiero decir. Es como si voy por la calle y le quito á usted el sombrero.»

Según manifestaciones de Juárez, convenció con su sinceridad de



lo injustificado de su detención, y le dijeron que no se preocupase por nada; cosa natural, pues en el Palacio de la Justicia no podían amparar enormidades como las cometidas por los señores verificadores.

**Días 13 y 14, sin novedad.**

**Día 15.**

A las cinco de la tarde se recibió un oficio, que se copia á continuación, así como la contestación á este oficio.

**Alfonso Carnicero.**

(Hay un sello en seco que dice):

GOBIERNO CIVIL DE LA PROVINCIA DE MADRID  
FOMENTO, INDUSTRIA Y COMERCIO

«En la instancia de D. Lucas Garzón y Garzón, como apoderado general de D. Alejandro Gutiérrez, haciendo presente las malas condiciones de instalación y conservación en que se encuentra el contador de agua del sistema «Frager», núm. 9.166,747, que interviene el consumo de la finca de la calle de Goitia, núm. 1, y cuyo suministro hace esa Compañía; en el día de hoy he resuelto de conformidad con lo informado por la Verificación oficial de contadores de agua, ordenar á usted como Director de la misma, que á la mayor brevedad sea sustituido el referido contador por otro que reúna las condiciones reglamentarias y en la forma que determina el párrafo 3.º del art. 46 del Real decreto de 24 de agosto próximo pasado, modificando las instrucciones para el servicio de Verificación de contadores de agua de 22 de febrero de 1907. Del recibo de la presente, así como de su cumplimiento, me dará inmediato aviso.»

Dios guarde á usted muchos años.

Madrid, 14 de septiembre de 1910.—*Federico Requejo*.—(Rubricado).  
(Hay un sello en tinta que dice): «Gobierno civil de la provincia.—Madrid.—Fomento.—15 septiembre 1910.—Salida».—Sr. Director de la Compañía Madrileña de Urbanización.—Ciudad Lineal.

Excmo. señor:

«En contestación á su orden de 14 de septiembre recibida en la tarde del 15, debo manifestar que no obstante lo infundado de la queja respecto del suministro de agua y de la malevolencia con que se suponen malas condiciones de instalación y de conservación del contador, la Compañía Madrileña de Urbanización, que tengo la honra de representar, demostrando una vez más su siempre correctísimo proceder no tiene inconveniente alguno en que el suministro continúe en condiciones de la más absoluta garantía para el abonado, esto es con un contador de su propiedad siempre que el abonado lo instale por su cuenta y en condiciones, previamente convenidas que dejen garantizados también, como es justo, los intereses de la empresa abastecedora tan respetables como los del público.

Queda con esto atendida la queja que pueda formular respecto del pago del alquiler del contador, puesto que siendo suyo nada tiene que abonar por este concepto y se beneficia en la ganancia que por tal concepto obtiene ahora la Compañía.

Debo añadir, que D. Lucas Garzón y Garzón pidió el suministro de agua en determinadas condiciones voluntariamente aceptadas al suscribir el impreso de petición, entre las cuales está la de la colocación del contador en el exterior de la finca.

El Sr. Garzón rescinde hoy el compromiso, y la Compañía acepta la rescisión, quedando ambas partes en completa libertad de pactar lo que tengan por conveniente, y como quiera que á virtud del Real decreto de 24 de agosto último no puede convenir á la Compañía el comprar contadores que hayan de estar en las condiciones que en dicha disposición se determinan, no los compra.

Si la Compañía Madrileña de Urbanización hubiera sido oída antes de la publicación del Real decreto de referencia, habría hecho notar las diferencias esenciales entre las ciudades lineales y las aglomeradas, en virtud de las cuales y de los muchos casos prácticos que pudiéramos citar, la colocación del contador en el interior de las fincas que puede ser conveniente en Madrid, no lo es, sobre todo para el abonado, en la Ciudad Lineal, aparte de la diferencia, esencial también, entre una ciudad hecha ó concluida en donde los contadores se colocan definitivamente desde el primer momento y una ciudad como la lineal que se está haciendo, que se halla en el período de construcción durante el cual la instalación de tuberías y de contadores es provisional como acontece en el caso actual.»

Dios guarde á V. E. muchos años.

Madrid 16 de septiembre de 1910.—El Director, *Arturo Soria y Mata*.—(Rubricado.)

Excmo. Sr. Gobernador civil de la provincia de Madrid.

(Se continuará).

### Cuartel de la Guardia civil.

Desistimos hace tiempo de su construcción en la Ciudad Lineal en vista de la oposición de varios vecinos y el escaso entusiasmo de otros y por otras razones. Mas como quiera que tenemos en caja algunos donativos con tal objeto, rogamos sean recogidos por los donantes antes del 15 de diciembre próximo contra entrega de los correspondientes recibos que en su día dieron nuestras oficinas.

### El Presupuesto municipal de Canillas.

Los concejales D. Tomás Arín y D. José Calatayud están luchando bravamente por la causa de la moralidad y poniendo el dedo en la llaga del caciquismo.

Su argumento capital es este: el recargo en el precio de los artículos que consume el pueblo de Canillas la evalúan con aproximada exactitud porque conocen bien el asunto en unas 120.000 pesetas al año; que todos los consumidores de Canillas pobres y ricos pagamos estas 120.000 pesetas además del aumento legítimo del precio de cada artículo por la operación comercial de vender es indudable.

Lo que el público no ve claro y los Sres. Arín y Calatayud se esfuerzan en hacernos entender es el cómo desaparecen 112.000 pesetas de las 120.000 y en vez de ir á las arcas municipales para convertirse en escuelas, en servicio de incendios y en otras cosas útiles van al bolsillo de los dueños de 8 ó 10 tiendas, don Pantaleón García, concejal, D. Hilario Vallejo, alcalde y los demás que conoce el vecindario de las Ventas y el pueblo de Canillas, entre los cuales está el propio Sr. Arín el cual en un arranque de sinceridad y de amor á la justicia y al pueblo dice: Es cierto que no robamos ni cometemos delito definido en el Código al repartirnos esas 112.000 pesetas legalmente puesto que legal es el reparto que se hace por gremios del cupo de consumos; pero á mí me remuerde la conciencia de que fijemos el cupo de consumos para el presupuesto municipal en 8.000 pesetas en vez de fijarlo en 120.000.

Claro es que así los diez tenderos ganaríamos menos pero yo prefiero ganar menos en el ramo de carbones en que yo me ocupo con tal de que el Ayuntamiento tenga medios de vida y de que los demás tenderos se moderen en la ganancia como yo me modero.

¡Que la cifra de 120.000 pesetas que yo creo exacta no lo es! discutámosla de buena fe y fijémosla de común acuerdo para todos los gremios.

Así hablan los hombres honrados, de conciencia recta y amantes del pueblo como los Sres. Arín y Calatayud. Apoyémosles todos los que no estemos subyugados á los explotadores del pueblo de Canillas.

Si además del cupo de consumos penetramos en las profundidades del matadero la confusión es mayor. Hay quien supone que los amigos de los caciques se dedican á comprar vacas y reses de todas clases muy baratas y á venderlas caras luego de sacrificadas en el matadero y que en este trajín ganan más de 100.000 pesetas al año.

La verdad oficial es que en el matadero se han sacrificado en un año 400 reses vacunas, 1.700 de ganado cabrío y lanar y 1.400 de cerda, total 3.500, y que el gremio de carnes paga por impuesto de consumos la irrisoria cantidad de OCHO CÉNTIMOS POR CADA RES. En esta proporción pagan los demás gremios.

Entre todos ellos ganan unas 200.000 pesetas al año más de lo que ordinariamente se considera justo en el comercio, suma que repartida entre los 500 electores del pueblo denota que cada uno paga al año unas 400 pesetas por término medio que no pagaría si todos nos cuidásemos del voto y las elecciones fuesen verdad y la administración municipal más celosa.

### Sociedad de Cultura de la Ciudad Lineal.

En Junta general celebrada el día 28 de agosto, ha quedado aprobado el Reglamento y constituida definitivamente dicha Sociedad.

Para los cargos correspondientes según Reglamento se nombraron las Juntas siguientes:

JUNTA CENTRAL: Presidente, D. Nicolás M. Cirajas; Secretario, D. Manuel González Díaz; Contador, D. Manuel de Gumucio; Tesorero, D. Alonso Saavedra.

CENTRO ESTACIÓN: Presidente, D. Manuel Delgado; Secreta-



rio, D. Pedro Lázaro; Contador, D. Tomás Pereda; Tesorero, don Vicente Alonso.

CENTRO TEATRO: Presidente, D. Benito Guitart; Secretario, D. Julio Casares; Contador, D. Eduardo Saavedra; Tesorero, don Braulio Gutiérrez.

CENTRO KIOSCO ÁRABE: Presidente, D. José Silva; Secretario, D. Florencio Alonso; Contador, D. Manuel García Verdugo; Tesorero, D. José Caunedo.

ESCUELA AL AIRE LIBRE: Presidente, D. Luis Romea; Secretario, D. Julio Alonso; Contador, D. Adolfo Hodans; Tesorero, don Ramón Fort.



Por haber dimitido los Sres. Gumucio y García Verdugo, han sido nombrados los Sres. D. Enrique Terceño para Contador de la Junta Central, y D. Emilio González para Contador del Centro Kiosco Árabe.



CENTRO KIOSCO ÁRABE.—Concurso para la provisión de una plaza de Maestra y otra de Maestro, dotadas con el sueldo anual de entrada de 750 pesetas y de 1.000 pesetas, respectivamente.

Los concurrentes á estas plazas deberán acreditar ante la Junta Central de la referida Sociedad dentro del plazo de treinta días á contar de la fecha de su publicación los requisitos siguientes:

1.º Ser español, mayor de 21 años cumplidos á la fecha de publicación de este anuncio.

2.º No hallarse incapacitado para ejercer cargos públicos, que se justificará con certificado del Registro general de Penados.

3.º Poseer el título de Maestro Normal ó Superior correspondiente ó en su caso haber aprobado los ejercicios de reválida; que justificará con la oportuna certificación.

4.º Los aspirantes presentarán en la solicitud una hoja de servicios y méritos, certificado acreditando además de poseer el título profesional, llevar tres años por lo menos de ejercicio en propiedad en Escuela de Auxiliaría del Estado de 500 pesetas por lo menos, sin nota alguna desfavorable en la carrera.

5.º También acreditarán buenos resultados en la enseñanza mediante la presentación de informes de la Inspección de Enseñanza, de actas de exámenes, trabajos escolares realizados por los niños, votos de gracias, etc.

6.º Así mismo acompañarán á la solicitud una Memoria detallada del procedimiento, método y enseñanza que han de ejercer.

Las solicitudes se dirigirán dentro del plazo determinado en este anuncio al Sr. Presidente de la Sociedad de Cultura de la Ciudad Lineal.

Ciudad Lineal 12 de Septiembre de 1910.—El Presidente de la Junta Central, Nicolás M. Cirajas.

### Terrenos en venta.

Han quedado vacantes cinco lotes de terreno en la manzana 89, letra I, números 8 y 9, y letra J, números 8, 9 y 10, teniendo 60 metros de fachada á calle posterior por 20 á la calle transversal de Hernández de Tejada.

Dichos lotes están próximos al Teatro, y su precio es el corriente.

### Gran Premio.

Según la revista *Electrotechnischer* de 11 del corriente, en la Exposición Japonesa-británica celebrada este año en Londres ha obtenido el gran premio la lámpara de filamento metálico *Osram*.

Felicitemos por ello á nuestro amigo D. León Ornstein, que representa en Madrid dicha marca.

FERNÁNDEZ ZABALA

## Excursiones al Guadarrama

### TOMO I DE LA GUÍA DEL ALPINISTA

♦ ♦ ♦ ♦ ♦ Siete Picos, La Maliciosa, ♦ ♦ ♦ ♦ ♦  
Montón de Trigo, Itinerarios y descripciones  
♦ ♦ ♦ ♦ ♦ útiles á los excursionistas. ♦ ♦ ♦ ♦ ♦

Un tomo en 8.º — 76 páginas — UNA PESETA

De venta en todas las librerías y en casa del autor,

VALVERDE, 33.—IMPRENTA

### POR UNA PESETA AL AÑO



El Obrero Agrícola (órgano de la Federación Nacional de Cooperativas Integrales y Populares, que cuenta con más de 30.000 asociados)  
Revista mensual agrícola-ganadera y social, 44 págs. Numerosos fotografías. Experiencias agrícolas y ganaderas. Estudios de Mercados. Crónica social nacional y extranjera. Secciones de Higiene y Pedagogía rural. Indispensable á los agricultores, ganaderos, médicos y maestros rurales. Sindicatos, cajas rurales y propagandistas de asociaciones agrícolas. La suscripción empieza en 1.º de año, sirviéndose los números atrasados. El pago en letras, Giro mutuo ó sellos de 0,15. Director: Luis Sala y Espiell, Plaza de San Martín, 5, Madrid.



### JÓVENES SIN CARRERA

Estudios por correo sin salir de casa para obtener en seis meses el título de Tenedor de Libros.—Pedid detalles. Clases para los de Madrid, de día y de noche. Se admiten internos.—Se colocan alumnos, 43, MONTERA, 43.

NOTA. Esta Escuela está legalmente constituida y cuenta quince años de existencia.

## HOTEL CIUDAD LINEAL

Espacioso, punto elevado, de 30 á 40.000 pesetas ó lotes terreno bien situado, se comprarán.

Ofertas: Jacometrezo, 50, 1.º, Sr. Cortés.

HOTEL, 20.000 pesetas. 18 habitaciones, agua en tres pilas y el lavadero, con hermoso hotel estucado y embaldosado y magnífica instalación de luz con algunos aparatos. Roma, 3, Madrid Moderno, donde dan razón.

CASA VIEJA en la Guindalera, parada del tranvía, á duro el pie; buena renta.

Se cambiaría cualquiera de estas fincas por otra en la Ciudad Lineal.

GALLINAS negras de pura raza castellana se venden en la vaquería de «La Merced», manzana 97 (Ciudad Lineal).

POR AÑOS, se hará contrato de inquilinato, de un Hotel con jardín, gallinero, etc., enclavado en las manzanas comprendidas desde la 89 á Pueblo Nuevo, capaz para familia de cuatro personas y que su renta mensual no exceda de 60 pesetas.

Razón: Oficinas de la Compañía.

Imp. Ciudad Lineal.—Lagasca, 6, bajo.—Teléfono 1.254



# CAJA DE AHORROS de la Compañía Madrileña de Urbanización

LAGASCA, 6, bajo derecha, Madrid.

Horas de oficina para la Caja de Ahorros: DE 9 A 12 los días laborables y los domingos

LA CIUDAD LINEAL ES

EL MEJOR NEGOCIO INDUSTRIAL

Para los rentistas

que en la actualidad comprenden obligaciones en pequeñas partidas:

á 475 de 1 á 25, interés.....	6,31
á 470 de 26 á 50, , .....	6,38
á 465 de 51 á 100, , .....	6,45
á 460 de 101 á 200, , .....	6,52
á 455 de 201 á 400, , .....	6,59
á 450 de 401 en adelante .....	6,66

LA CIUDAD LINEAL ES

LA MEJOR CAJA DE AHORROS

PARA LOS PEQUEÑOS CAPITALISTAS QUE SUSCRIBEN

LIBRETAS NOMINATIVAS REINTEGRABLES A VOLUNTAD

como las del Monte de Piedad de Madrid, pero con 4 POR 100 de interés en vez del 3, y más facilidades que en las demás Cajas de Ahorros de España y del extranjero.

LIBRETAS NOMINATIVAS A PLAZO FIJO

Eligiendo el suscriptor, al hacer la primera entrega, el plazo

De seis meses, la Compañía abona el interés anual de. 5 por 100

De un año, , , , de... 6 por 100

De dos años, , , , de..... 6,50 por 100

De tres años, , , , de..... 7 por 100

De cuatro años, , , , de..... 7,50 por 100

De cinco años, , , , de..... 8 por 100

LIBRETAS DE AHORRO AL PORTADOR

Cuyo importe hace efectivo el que las presenta sin necesidad de decir su nombre Interés DEL 4 AL 8 POR 100, lo mismo que las libretas nominativas, según el plazo elegido previamente para su negociación. La libreta de ahorro al portador es utilísima en todos aquellos casos en que conviene ó agrada la reserva, y se convierte en nominativa cuando lo pide el portador.

## GARANTÍAS COMPARADAS

NO ADMITIMOS ROPAS porque pierden de valor con el tiempo por la polilla y por la moda.

NO ADMITIMOS ALHAJAS porque pierden de valor por las modas, por la competencia de las piedras artificiales y por la posibilidad de sustituciones.

NO ADMITIMOS PAPEL DEL ESTADO como base principal de los préstamos porque las revoluciones y las guerras ponen á las cajas de ahorro en peligro de muerte, como sucedió en Francia en 1848 y en 1870, porque los desaciertos de los ministros, los manejos de los grandes financieros y los ataques justos ó malévolos de la prensa pueden causarles hondísimas perturbaciones, como ha sucedido en España.

ADMITIMOS FINCAS, que son la garantía más sólida de los préstamos. Las libretas de nuestra **Caja de Ahorros** equivalen á préstamos sobre centenares de fincas rústicas y urbanas por valor de TRES MILLONES Y MEDIO DE PESETAS, sin temor á pleitos ni á picardías de ninguna clase, y con la comodidad de no sufrir molestias ni perder tiempo en otorgar escrituras, conceder moratorias y lástimas é insultos. Para prestar sobre fincas con absoluta seguridad, no hay más que acercarse á las sucursales del Banco de España, depositar la cantidad que se quiera para la **cuenta corriente** de la **Compañía Madrileña de Urbanización**, y escribiernos diciendo cuántas libretas de nuestra **Caja de Ahorros** quiere tomar y por cuanto tiempo, desde un mes á cinco años, y según el tiempo, así es el interés, desde el 4 al 8 por 100. Pretender sacar más interés es peligroso.

ADMITIMOS FERROCARRILES Y TRANVIAS y los demás negocios de la Compañía como garantía supletoria por valor de OCHO MILLONES DE PESETAS.

La garantía moral más importante, que es la limitación de las operaciones de las Cajas de Ahorros, es en todas arbitraria ó caprichosa. En la nuestra tiene base racional y obedece á un cálculo prudente.

Máximun de las libretas reintegrables á voluntad en 1910, la 12.<sup>a</sup> parte de los ingresos de explotación en 1909, ó sea la 12.<sup>a</sup> parte de un millón cuatrocientas mil pesetas, ó sea 116.000 pesetas.

Máximun del total de libretas en 1910, cinco veces la cifra de ingresos de explotación en 1909, ó sea siete millones de pesetas.

Total de libretas al 31 de agosto de 1910. . . . . 4.710.185

Idem de las devueltas . . . . . 1.168.418

En circulación . . . . . 3.541.767

Número de la última obligación suscrita: 25.717.

Oficinas: Ciudad Lineal de 2 á 7.—Apartado de Correos núm. 411