



La Ciudad Lineal



Revista científica de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

AÑO XVI

Redacción y Administración: Cagasca, 6, bajo.

NÚM. 471

Madrid (Chamartín) 30 de Diciembre de 1911.

Sumario

Arturo Soria: El trabajo.—*Andrés A. de Armenteras:* Orientaciones forestales.—*Ingeniería:* Muros de madera con doble revestimiento. Mejora importante en la lámpara «Osram».—*Agricultura:* Cuidados que requieren los árboles frutales en invierno.—*Vicente Muzás:* Altimetría de España.—*Por las Revistas:*—*Urbanización:* Nuestras noticias.—Resúmenes de ingresos y pagos verificados por la Compañía Madrileña de Urbanización durante el mes de noviembre de 1911.—Anuncios.—Caja de Ahorros.

EL TRABAJO

Por Emilio Zola

Aunque no soy anarquista, ni colectivista, ni siquiera socialista, leí á su tiempo con profunda atención y gran interés la última obra del gran Zola, porque he visto en Luc, héroe de la novela, retratada, hasta cierto punto, la personalidad de la Compañía Madrileña de Urbanización; pero la Ciudad de Zola es muy inferior á la Ciudad Lineal cuando ésta adquiera el desarrollo que esperamos.

La Ciudad de paz, de verdad y de justicia de Zola no está definida geométricamente en los términos claros, precisos y vigorosos con que nosotros dibujamos la Ciudad Lineal de nuestros amores, la arquitectura de las ciudades del porvenir, base indispensable para la existencia de una humanidad que viva dentro de las armonías de la paz, de la verdad y de la justicia.

La Ciudad de Zola consiste en una serie de casitas aisladas rodeadas de árboles y de flores, pero sin explicar como se colocan unas respecto de otras y menos aún por qué arte de magia son construidas y pagadas en dinero, en salarios ó en bonos de trabajo. Nuestra Ciudad Lineal consiste en dividir la tierra toda en una inmensa triangulación, tomando por vértices las ciudades actuales, en la que cada lado de un triángulo sea una Ciudad Lineal dedicada al progreso de las artes, de la ciencia, de la industria y del comercio, y el

interior de cada triángulo la parte del planeta destinada á la agricultura.

El día en que tal suceda se verá cuán fácil podrá ser el tránsito pacífico de la propiedad actual á otra organización más perfecta de la propiedad y del trabajo.

Tenemos el convencimiento íntimo arraigado en el cerebro y en el corazón con toda clase de profundísimas raíces de que no es posible pasar del estado actual de la sociedad á otro mejor sin resolver el problema material, matemático de la habitación, sin pasar antes por la Ciudad Lineal, solución única del problema de la arquitectura de las ciudades y más perfecta que las ciudades-jardines y demás hasta hoy conocidas.

La Ciudad Lineal, obra eminentemente pacífica es el germen, la célula, hoy pequeñísima, casi invisible, de una gran revolución sin derramamiento de sangre, sin violencias de ningún género, es un impulso vigoroso hacia el bien dado á la humanidad entera por unos cuantos hombres de buena voluntad.

Le Travail de Zola es un himno magnífico á la glorificación del trabajo cantado á unos sordos por unos mudos; una gran idea al servicio de un propósito menguado y ridículo; una máquina de cuatro mil caballos empleada en sacar el tapón de una botella.

Los ciudadanos de la Ciudad de Zola aunque trabajan cuatro horas al día en el oficio ú oficina, más de su gusto, se ocupan con preferencia en las labores propias de su sexo, de donde se infiere que al cabo de un par de siglos de tan prolíficos trabajos habrá en el mundo más personas de las que puedan caber de pie en la superficie terrestre y por consiguiente menos panecillos que individuos.

Volveremos entonces á las luchas entre el fuerte y el débil y á cosas peores que las que ahora nos atormentan.

Un astrónomo sería un personaje despreciable y risible entre los ciudadanos de Zola dedicados á engordar y á procrear en paz, mirando al suelo.

En las ciudades lineales del porvenir se pueden realizar, sin duda alguna, los menguados ideales de Zola,

pero caben también las más elevadas fórmulas de la evolución; debemos aspirar á que los progresos de la instrucción y de la educación de la inteligencia hagan, al cabo de muchos siglos, que la humanidad esté compuesta en su totalidad de genios ó super-hombres; debemos aspirar á que los progresos en la educación de la voluntad sean tales que los genios se eleven á la categoría de hombres perfectos ó santos; debemos aspirar á que los progresos en la educación del amor ó educación artística sean tales que la humanidad esté compuesta en su totalidad de artistas ó super-santos, de hombres que además de ser sabios y buenos hagan todas las cosas de la vida con arte, *con gracia*, que escriban como Cervantes, que hablen como Martos, pinten como Velázquez, canten como Gayerre y sean en todo perfectos.

El ideal de una humanidad compuesta de hombres, genios, santos y artistas, de hombres-Cristos identificados en todos los momentos de su existencia con el pensamiento divino engendradora del mundo, es cosa bella y buena. Vale la pena de vivir esta risueña esperanza del progreso indefinido.

La Ciudad de Zola no merece el sacrificio de la existencia. Aunque signifique un progreso sobre nuestra mísera condición actual no pasa de ser el modelo de una cochiguera perfeccionada.

La Ciudad de «Le Travail» de Zola es una intuición fantástica, nebulosa y mal definida de la Ciudad Lineal, mirando sin cesar al suelo.

Nuestra Ciudad Lineal es un hecho, intuición del porvenir, mirando á la tierra y al cielo.

Arturo Soria.

ORIENTACIONES FORESTALES

Resumen del cuadro que ofrece el suelo español.—Urgencia de restablecer el equilibrio de las fuerzas naturales de la Nación y medios para conseguirlo.—Perfecta armonía entre la causa de los montes y el progreso de la agricultura.—Necesidad de determinar la zona forestal española.—Fiscalización que debería ejercerse sobre los montes particulares enclavados en ella.—Notoria insuficiencia del presupuesto forestal.

Con el presente capítulo vamos á dar ya fin á este trabajo, y al disponernos á soltar la pluma, se agolpan á nuestra imaginación, como si abarcáramos con nuestra mirada todo el territorio nacional, muchos terrenos que estuvieron cubiertos de monte y hoy son míseros pastizales; muchos cursos de agua que fueron regulares y hoy son torrenciales; muchas tierras de labor sepultadas bajo el peso de materiales de acarreo y otras que por los continuos arrastres han perdido su fertilidad y han debido ser abandonadas; inundaciones que causan enormes pérdidas; vecindarios que viven en continua zozobra y parecen destinados á ser barridos por los torrentes á cuyas márgenes se levantan; la mayor parte de

nuestros pueblos sufriendo los rigores de un clima extremado y soportando pertinaces sequías y frecuentes granizos; el régimen torrencial rellenando los pantanos, arrancando á tirones el suelo de la patria y llevando arenas al mar para formar las dunas; un cuadro, en fin, del que apartaríamos con desesperación los ojos si no estuviéramos convencidos de que la restauración forestal puede trocar sus negros colores en los alegres tonos que anuncien el engrandecimiento de España.

Es preciso resignarse á la obediencia de las leyes supremas de la Naturaleza, que señalan en España, entre las grandes altitudes y los terrenos que forman el patrimonio de la agricultura, una extensa zona que ha de estar necesariamente cubierta de monte. Á esta ley de equilibrio de la vegetación sobre el suelo de la Patria, responde el equilibrio de todas sus fuerzas naturales, lo mismo en la tierra que en el espacio. Lo hemos visto, lector, con variados ejemplos, que no hemos querido prodigar, por temor de hacernos pesados: la España de ayer, cubierta de rica zona forestal, no es la España de hoy ni por su clima, ni por su suelo, ni por los cursos de agua que la cruzan. Y ¿permaneceremos indiferentes ante esa creciente ruina, disponiendo como disponemos de medios para restablecer aquel perturbado equilibrio? No: hay que sacudir la inercia; hay que salir al encuentro de la desgracia para atajarle el paso; hay que dejar el oficio de críticos de eterna negación, para emprender decididos el provechoso camino de los hechos.

Lo primero que hay que hacer para empezar á resolver en España el problema forestal, es conservar los montes que aun nos quedan, evitando á todo trance que sigan destruyéndose. Para ello, en un país como el nuestro, en que son tradicionales los abusos de esta clase, no hay otra solución que la de custodiar debidamente los montes públicos, siendo de absoluta necesidad el establecimiento de una buena guardería.

Pero esto no basta, porque ya hemos dicho que apenas contábamos con 5.000.000 de hectáreas de monte y que necesitábamos más de 10.000.000 de ellas. Hay, pues, que salvar la diferencia, hay que repoblar.

No se asuste el lector pensando que esta obra exigiría privar á la agricultura de fértiles campos, porque nos apresuramos á asegurarle que no es así. ¡Cuán admirables son las armonías de la Naturaleza en todas sus manifestaciones! Allí donde es necesario el monte, no es posible en general un cultivo agrario reproductivo y no hay más términos de elección que el erial y el bosque. También en este punto ha sufrido el hombre una grande, una lamentable equivocación, pues el humus de los montes, que constituye un excelente abono, le ha hecho suponer que el suelo de la zona forestal era apto para la agricultura. Se han desmontado por esta causa grandes extensiones de él, que han proporcionado únicamente dos ó á lo más tres cosechas, no por su fertilidad, sino por la virtud de aquel abono. Hay en Es-

paña infinidad de pruebas de esas ilusiones de agricultor desvanecidas en la zona forestal. Si alguna vez, lector, al recorrer nuestras desnudas sierras descubres sobre un herboso suelo, sin árboles ni matas, las huellas que indiquen el borroso surco del arado, no te sorprendas: son terrenos que el agricultor quiso arrebatarse a la zona forestal, y después de arrancarles dos ó tres pobres cosechas, los dejó inútiles para la agricultura y para los montes.

Hay que convencerse de que la obra forestal se armoniza por completo con la de la agricultura, favoreciéndola sin exigirle ningún tributo, antes al contrario, cediéndole las suaves laderas, las fértiles llanuras, la región privilegiada por su suelo y por su clima y tomando para sí las ásperas sierras, en las que levanta una valla que cerca el patrimonio de los campos para defenderle de las inclemencias del tiempo. Tenemos por seguro que todos ó casi todos los terrenos necesarios para completar en España la zona de los montes son hoy eriales, y si bien la estadística de amillaramiento que hemos citado sólo da 3.344.304 hectáreas de esta clase, nos inclinamos á creer que este número peca por defecto, entre otras razones por la mayor facilidad que hay para la ocultación de esta propiedad, paupérrima y poco menos que abandonada.

Pero la determinación de la zona forestal hay que hacerla cuidadosamente, á fin de que no se repueblen más que aquellos terrenos que deban repoblarse para bien de la agricultura y para la cumplida realización de las altas influencias de los montes. No basta, no, repoblar cinco ó más millones de hectáreas, sino que es preciso que éstas sean de la zona forestal, á cuyo fin ésta ha de quedar determinada y señalada sobre la carta de España. Los montes públicos que dentro de ella queden serán los de interés general; los particulares tendrán que someterse para su aprovechamiento á la intervención de la Administración forestal, y los rasos constituirán los terrenos que habrá que repoblar, adquiriendo el Estado los que sean de particulares ó dando grandes facilidades á sus dueños para que los repoblen.

Acaso asuste por reaccionaria al lector la propuesta de someter á la intervención del Estado los montes particulares enclavados en la zona forestal y por si así fuese, hemos de decirle que esta fiscalización se ejerce en varias naciones, entre ellas Suiza, que goza merecida fama de pueblo libre. No es, por otra parte, nueva la idea entre nosotros. Varias veces se ha emitido y persona tan conocedora de las necesidades agrícolas del país como el Sr. Conde de San Bernardo dijo en un discurso pronunciado en la alta Cámara el día 9 de Julio de 1903:

«El arbolado presta un servicio de utilidad pública importante, y ¿es posible que por la legislación se consienta todavía que los propietarios corten á su voluntad los bosques que poseen, sin que haya un Gobierno

que legisle sobre eso? Respecto á esto me he permitido traer una proposición de ley, que se leerá mañana, para colocar á los particulares en las mismas condiciones en que se encuentran el Estado y las provincias.»

No sabemos cuál será la suerte de este proyecto de ley (1).

Claro es que la repoblación de los rasos de la zona forestal no es obra de un año y exigiría algunos gastos; pero es de tal importancia, que no hay más remedio que acometerla. Vea además el lector las partidas consignadas en el presupuesto para personal y material de Montes, que suman 2.323.200 pesetas, y compárelas con las correspondientes á Obras públicas, que ascienden á 58.861.376 pesetas (2). No es que creamos excesiva esta última partida, antes al contrario, si de nosotros dependiera, la aumentaríamos; pero nos parece que en un país tan hondamente perturbado en el equilibrio de sus fuerzas naturales, no hay razón que justifique tan enorme diferencia. El aumento, por otra parte, no tendría que ser extraordinario, pues bastaría seguramente elevar á 20.000.000 de pesetas durante 50 años los créditos del servicio de Montes, para que España pudiese resolver por completo este problema adquiriendo los terrenos de la zona forestal que no son públicos y aumentando considerablemente la riqueza del país.

Domina actualmente en España una sana corriente de economías, y somos entusiastas defensores de ella. Es preciso, sin embargo, tener presente que hay gastos que, por lo reproductivos que son y los males que evitan, han de constituir una excepción dentro del criterio general de recogimiento y ahorro que hemos de imponernos. Semeja nuestra Patria, con su gloriosa historia y sus últimas catástrofes, una de esas linajudas familias que se ven obligadas por el infortunio á recluirse en su palacio solariego, rodeándose de toda clase de privaciones. Al antiguo fausto han de sustituir una severa economía; pero cometieran gran torpeza si, apareciendo en la techumbre del palacio una hendidura que amenazase convertirlo en ruinoso, llevasen el espíritu de ahorro hasta el extremo de no remediar este daño.

Así está España: se la imponen hoy grandísimas privaciones; pero su palacio solariego, en el que se ha concentrado después de perdidos los últimos restos de su grandioso imperio colonial, está por todas partes lleno de hendiduras que van arruinando el patrio suelo, y es indispensable repararlas, para evitar mayores males. La cuestión forestal ha de constituir, por la urgencia del remedio que exige, una excepción dentro del criterio general de economía que ha de inspirar todos nuestros gastos.

Andrés A. de Armenteras.

(Se concluirá.)

Del libro *Arboles y Montes*

(1) No pasó de proyecto. (N. de la R.)

(2) Las anteriores cifras se refieren al año 1903 en que se publicó la obra *Arboles y Montes*. Las cifras correspondientes al presupuesto vigente son: Personal y material de montes, pesetas 3.932.418; obras públicas, 69.534.295. — (N. de la R.)



Muros de madera con doble revestimiento.

Se emplean en las casas americanas de madera. Tienen estos muros dos revestimientos, uno al exterior y otro al interior del esqueleto ó armazón, cuyas piezas son de sección rectangular.

El revestimiento exterior consta de dos capas, una de tablas sencillas y otra de tabloncillos machihembrados. Las juntas son horizontales, y están colocadas de modo que no se correspondan en las dos capas.

El revestimiento interior es un enlucido no continuo clavado á las piezas verticales del entramado. A este enlucido se aplica una capa gruesa de mortero, que penetra en los intervalos de los listones y forma el paramento interior del muro.

Las piezas del armazón tienen un espesor de 10 á 15 centímetros, siendo éste, por lo tanto, el espesor de la capa de aire comprendida entre los dos revestimientos.

Las casas construidas con estos muros se hallan protegidas contra el calor ó el frío del exterior mejor que con muros de fábrica. Para ello es menester que la capa de aire aisladora se renueve lo menos posible, lo cual se consigue interponiendo una capa de papel de fabricación especial entre los dos tabloncillos del revestimiento exterior. Dichos papeles son fabricados con asbesto, amianto ó cáñamo y convertidos en impermeables con aceite secante ó alquitrán, siendo también de gran utilidad su empleo en los tejados y en los pisos para preservar los techos contra las filtraciones y para impedir la propagación de los sonidos.

Mejora importante en la lámpara «Osram»

En la fabricación de la lámpara «Osram», se ha conseguido últimamente introducir una mejora importante, que consiste en que los filamentos metálicos de la misma, sean fabricados con hilo estirado.

Es sabido que los filamentos de las lámparas que los tienen metálicos, se hacen por compresión de una masa conductora pulvosa y debido á esta forma de construcción, los filamentos quedan algo resentidos.

Con la fabricación de los de hilo estirado, este inconveniente desaparece, y por lo tanto las quejas, sobre todo del público, que no es muy prudente en la manipulación de las lámparas de filamento metálico, pues las maneja igual que las de filamento de carbón.

La calidad de la nueva lámpara, con filamento de hilo estirado, es igual á la ya conocida de la lámpara «Osram» fabricada hasta hoy. Esto, naturalmente, no quiere decir que estas lámparas puedan sufrir malas

manipulaciones, pues siempre hay que tener en cuenta que el hilo estirado, con el cual se construyen ahora los filamentos, y sobre todo en las pequeñas intensidades, como las de 10 y 16 bujías, es más delgado que el filamento de las lámparas de carbón de las mismas intensidades.

Otra ventaja que se deriva de la aplicación del nuevo filamento es la de que se pueden construir lámparas de muy poca intensidad y voltaje, que antes no se podían fabricar, pues se construyen de uno á dos y hasta 260 voltios, y desde una hasta 1.000 bujías.

Es de suponer que este adelanto en la fabricación de la lámpara «Osram», será de una gran importancia en el desarrollo del alumbrado eléctrico, pues el único inconveniente que han tenido, hasta ahora, las lámparas de filamento metálico, ha desaparecido, agregando á esta ventaja la posibilidad de construir nuevos tipos de lámparas, que sólo se construían con las de filamento de carbón.



Cuidados que requieren los árboles frutales en invierno.

Generalmente los árboles frutales se dejan abandonados durante el invierno, y esto es un gravísimo error porque precisamente es la época más propicia para quitar el musgo que nace en los troncos y que tanto perjudica al árbol. El musgo no sólo mantiene cierta humedad que favorece mucho el desarrollo de enfermedades criptogámicas, sino que al mismo tiempo presta abrigo á infinidad de larvas ó insectos muy perjudiciales, singularmente al *quermes*, que es difícilísimo de destruir.

Por todas estas razones es muy conveniente y casi indispensable aprovechar el invierno, cuando los árboles frutales están despojados de la hoja, para limpiar el tronco y las ramas del musgo que las recubre, cuya operación debe practicarse con ayuda de una grata metálica.

Se debe cuidar de amontonar todas las materias que se arranquen de los árboles con la grata y quemarlas después para destruir por completo todos los parásitos é impedir por ese medio que vuelvan á invadir el arbolado.

Después de gratado el árbol se debe terminar la operación frotando el tronco y las ramas con un cepillo de cerda muy dura, empapado en una disolución de jabón negro al 10 por 100.

El *quermes* y otros parásitos quedarán destruídos con esta operación, que se debe completar rociando el

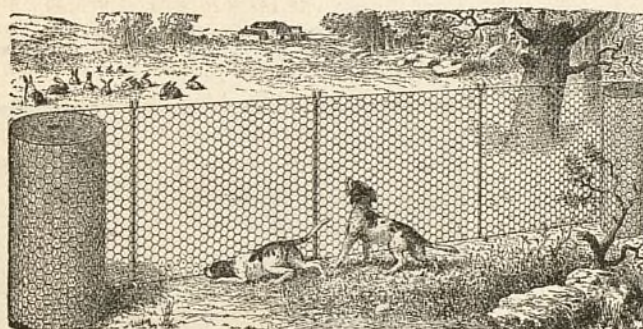
RIVIÈRE

CASA FUNDADA EN 1854

== RONDA SAN PEDRO, 58. BARCELONA ==
SUCURSAL EN MADRID: CALLE DEL PRADO, 4

▣ CERCADOS ▣
METÁLICOS

— DE —
TODAS CLASES



▣ ▣ ESPINO ▣ ▣
ARTIFICIAL

..
ALAMBRADOS
ARTÍSTICOS

Enrejados de alambres para la Agricultura, Avicultura, Floricultura,
Defensas para Árboles, Gallineros, etcétera.

Pídanse Catálogos, muestras y precios.

SE FACILITAN PRESUPUESTOS.

RESERVADO

PARA LA GRAN FABRICA DE YESOS DE

D. Vicente Albertos

VALLECAS

TALLERES
DE

CONSTRUCCIONES METÁLICAS

Casa fundada en 1881, que lleva
construidos durante los 27
años de existencia, más de
5.000 vagones y coches para to-
dos los ferrocarriles de Espa-
ña: Norte y Madrid á Zaragoza y
Alicante, Luchana á Munguía,
Bilbao á Portugalete, Vascon-
gados, Bilbao á Lezama etc.

»»» MARIANO DE CORRAL «««

BILBAO

MATERIAL FIJO Y MÓVIL
PARA FERROCARRILES Y MINAS
VAGONETAS Y VOLQUETES
ESPECIALIDAD
EN VAGONES CUBAS
Y VAGONES CISTERNAS
PUENTES METÁLICOS



A. E. G. THOMSON HOUSTON IBERICA

CALLE DEL PRADO, 20.—MADRID

» » » DINAMOS » MOTORES » » »
» » » TRANSFORMADORES » » »
» INSTALACIONES ELÉCTRICAS »
» » » MATERIAL PEQUEÑO » » »

Suministradora del tranvía eléctrico
de la Ciudad Lineal.

tronco del árbol con una lechada de cal mezclada con sulfato de cobre para evitar la formación del musgo y el desarrollo de nuevos insectos.

La lechada de cal se debe preparar del modo siguiente:

Agua.	25 partes.
Cal viva.	3 id.
Sulfato de cobre.	3 id.

La mezcla de la cal con el sulfato adquiere un color azulado que es menos llamativo que el blanco de cal sola, que se emplea generalmente, con la ventaja de que el sulfato de cobre obra como poderoso insecticida.

Estas utilísimas operaciones deben repetirse todos los años durante el invierno si se quieren tener árboles frutales vigorosos que den abundantes frutos.

Altimetría de España ⁽¹⁾

(Continuación)

PUNTOS PROVINCIA DE GUIPUZCOA

	ALTURA sobre el nivel del mar. — Metros.
San Sebastián (estación).	5
Id. (faro).	133
Pasajes (estación).	6
Rentería (id.).	10
Irún (id.).	16
Puente de Behovia (límite con Francia).	5
Hernani (estación).	10
Puente sobre el Urumea.	6
Urnieta (kilómetro 613).	37
Andoain (estación).	57
Villabona (id.).	60
Tolosa (id.).	81
Azpeitia (id.).	83
Legorreta (id.).	119
Villafranca (id.).	146
Beassain (id.).	158
Elgoibar (iglesia).	43
Zumárraga (estación).	335
La Rhune (cerro de la raya de Francia).	898
Lisseratécá (id. id.).	1.409
Baigoura (cerro en Francia).	896
Biarritz (id.).	65
Ecaitza (cerro en la raya de Navarra).	1.050
Arumugarrieta (cerro sierra de Aralac).	1.427
Aralac (pico en la sierra).	1.124
Sierra de Elguea (pico).	1.453
Monte Elorrio (cerro).	1.360
Monte Jairquibel (en Fuenterrabía).	550
Monte Haya (cerca de Irún).	816
Monte Hernio (cerca de Tolosa).	1.060
Anduz (cerro cerca de Cestona).	610
Balneario de Alzola.	15
Balneario «San Juan de Azcoitia».	114

Vicente Muzás.

(1) Véanse los núms. 426, 428, 431, 433 á 435, 438 á 444, 447 á 450, 456, 458, 459, 463, 464 y 470 de esta Revista.



LA LLUVIA EN ITALIA.

No se puede verdaderamente hacer cálculo ni aun aproximado del consumo que hace la humanidad entera de agua. En un año cae sobre la superficie del globo tal cantidad de agua que si fuese posible recogerla en un solo recipiente cúbico, éste debería tener 72 kilómetros de lado y una capacidad de 373.248 kilómetros cúbicos. Toda el agua de lluvia que cae sobre la tierra durante un año formaría, si no se produjese absorción ni evaporación, una capa de 60 centímetros de altura.

En Italia es muy irregular la distribución del agua de lluvia. En la parte meridional no hay más que dos estaciones por año; la lluviosa y la seca. En cambio en la Italia septentrional hay dos épocas de máxima (octubre y mayo) y dos de mínima (julio y enero). Las regiones de más lluvia son las de Udina y Belluna sobre las cuales cae metro y medio de agua por año; á éstas siguen las de Génova y Vicencio con 1'30 m/ para la primera y 1'19 m/ para la segunda. Entre las menos favorecidas por la lluvia están la Capitanata, la península Salentina y la Cerdeña. En general, si en la Italia alta el invierno es la estación más seca, en la media y la baja Italia la estación más seca corresponde al verano. En Sicilia y Cerdeña es casi absoluta en estío la sequía.

En cuanto al punto de vista de días de lluvia, la Toscana cuenta de 100 á 120 días por año; el Lacio 110; el Valle Padana de 90 á 100 y la Emilia de 80 á 90. El mínimun de los días de lluvia se observa en las provincias de Catana y Siracusa.



Nuestras noticias

Terrenos.

El día 15 del corriente mes de diciembre, se ha firmado por el Consejero D. José María Castaño y Alba, en representación de la Compañía, una escritura de compra á D.^a Dolores Sanz Rodríguez, de once tierras en término de Vicálvaro, por el precio, en junto, de 12.350 pesetas.



El día 27 de noviembre último y ante el Notario D. José Torral se firmó por el Consejero D. José María Castaño y Alba, en re-

Espíreas	» de 1,00 á 1,50 »
Celindas	» de 0,50 á 1,00 »
Quimerias tierra	» cada una á 0,50 »
Cannas comunes	» el pie á 0,50 »
Rosales francos tierra	» cada uno á 0,75 »
» » tiestos	» á 1,25 »
» injertos altos tierra	» á 2,50 »
» trepadores, tiesto	» á 1,50 »
Jazmineros	» á 1,50 »
Geranios hierro	» de 0,25 á 0,50 »
» yedra	» de 0,50 á 0,75 »
» rosa	» de 0,25 á 0,50 »
Yedras, tiesto	» de 0,75 á 1,00 »

PLANTAS DE SEMILLERO, YA REPICADAS PARA MACIZOS

Clavellinas	el 100 á 8,00 ptas.
» chinás	» á 10,00 »
Alelías variados	» á 8,00 »
» » »	la docena á 1,60 »
Pensamientos variados	el 100 á 8,00 »
» » »	la docena á 1,00 »
Minutisa	el 100 á 10,00 »
» » »	la docena á 1,50 »
Lilen	el 100 á 10,00 »
» » »	la docena á 1,50 »
Semíramis	el 100 á 10,00 »
» » »	la docena á 1,50 »
Margarita pacré	el 100 á 8,00 »
Botón de plata	» á 10,00 »
» » »	la docena á 1,50 »



La Compañía se encarga de replanteos, construcción, reformas y ampliaciones de toda clase de parques y jardines.



La Compañía también se encarga de hacer la plantación á los precios siguientes:

EN HOYO	Pesetas.
Por apertura de cada hoyo de 1 metro cúbico	1,25
Presentación de cada árbol	0,05
Relleno del hoyo	0,10

EN ZANJA	Pesetas.
Por apertura de cada metro cúbico de zanja	1,25
Presentación de cada árbol	0,05
Relleno de cada metro cúbico de zanja	0,10

DATOS

acerca de la

Ciudad Lineal.—Este libro de propaganda con numerosos fotografías ha sido puesto á la venta. Los que deseen colocar capital en nuestra empresa, adquirir terrenos, construir una finca ó enterarse de todos los detalles de la vida en la Ciudad Lineal, encontrarán en dicho libro, á la altura de los mejores de su género en el extranjero, contestación á sus preguntas.

Se vende al precio de 5 pesetas en las Oficinas de la Compañía Madrileña de Urbanización y en las principales librerías.

Restaurante.—CONTRATO CON EL NUEVO ARRENDATARIO.

Entre la Compañía Madrileña de Urbanización, representada por su Director D. Arturo Soria y Mata y D. Juan Alonso Clemente, mayor de edad, domiciliado en la calle del Españolito, 3, de esta Corte, se ha convenido lo siguiente:

1.º La Compañía cede en arrendamiento á D. Juan Alonso y Clemente el restaurant, bar, billares, cocina, fregadero y el cuarto de la izquierda del pabellón construido frente al restaurant, situados en el Parque de Diversiones de la Ciudad Lineal; además podrá utilizar para su industria el lugar al aire libre com-

prendido entre el teatro y restaurant de un lado, y dependencias, sala de máquinas automáticas, cocina y bar de otro lado, limitado también por el frontón y verja á la calle principal; el kiosco construido frente al parque; el puesto de bebidas situado en la explanada existente entre el tiro al blanco y el toboggan.

2.º La duración de este contrato será desde el día 15 de noviembre de 1911 á igual fecha de 1912, prorrogable á igual fecha de los años 1913, 1914 y 1915.

3.º Se alquilan dichos locales para ser utilizados por el público como bar-café-restaurant, con las limitaciones siguientes:

a) Evitar, por cuantos medios sea posible, toda propaganda con carácter público contraria á los intereses materiales, morales é intelectuales de la Compañía.

b) Prohibición de todo espectáculo inmoral.

c) Reserva en favor de la Compañía del derecho exclusivo á colocar y explotar cuantas máquinas automáticas tenga por conveniente dentro de los locales objeto de este contrato.

d) La Compañía podrá cobrar al público, cuando lo tenga por conveniente, derechos de entrada al recinto.

4.º El mobiliario y enseres se entregarán bajo inventario y en completo detalle, obligándose el arrendatario á devolverlos sin deterioro alguno ó abonando sus precios de compra, debiendo comprobarse anualmente.

Los desperfectos en los edificios, que cause el público, serán de cuenta del arrendatario, así como todas las reparaciones que fueren precisas en las instalaciones de electricidad, de agua y en la cocina, pero no así los que puedan producir los agentes atmosféricos ó defectos de construcción, de los cuales responderá exclusivamente la Compañía.

5.º El arrendatario observará y hará observar á todos sus dependientes todas las reglas de higiene propias de los mejores establecimientos de esta clase, pudiendo los representantes de la Compañía visitar en cualquier momento la bodega, cocina y demás dependencias, quedando el arrendatario obligado á corregir inmediatamente las faltas que observare.

6.º La limpieza será extremada en todos los locales objeto de este contrato, especialmente en la cocina, de modo que pueda ser visitada en todo momento con agrado por cualquier cliente importante ó autoridad á quien convenga enseñar dicha dependencia.

En las puertas y ventanas de cocina y sótano es obligatoria la rejilla metálica que impida el acceso de las moscas.

Los detritus resultantes de la limpieza se depositarán en el vertedero próximo que la Compañía designe.

7.º El arrendatario no hará obra ni modificación alguna dentro de lo arrendado, sin previa consulta y aprobación por escrito de la Compañía.

8.º Los empleados y obreros despedidos ó dimisionarios de la Compañía, no serán admitidos al servicio del arrendatario, ni los empleados y obreros del arrendatario al de la Compañía.

9.º El arrendatario tendrá á la disposición del público, como minimun, tres periódicos diarios y tres semanales ilustrados.

10. La contribución territorial será de cuenta de la Compañía; todas las demás contribuciones é impuestos correspondientes al período de arrendamiento, serán de cuenta del arrendatario, aun cuando haya terminado el período del arriendo.

El arrendatario se obliga á entregar á la Compañía, cuando ésta lo reclame, certificación de la oficina correspondiente de haber satisfecho las contribuciones é impuestos pendientes.

11. No se podrá dedicar ninguno de los locales del parque á taberna, ni se venderá el vino por copas.

12. Las multas que fueren impuestas por cualquier entidad y con relación á la explotación objeto de este contrato, serán de cuenta del arrendatario.

13. El suministro de agua será de cuenta de la Compañía, siempre que no se consuma inútilmente en los urinarios y retretes, para lo cual suministrará la necesaria para la higiene y limpieza de los mismos; pero si en casos urgentes fuera necesaria para otros servicios, la Compañía restringirá prudentemente el consumo.

Los jornales y materiales precisos para corregir fugas de agua y recomposición de cañerías y llaves rotas, serán de cuenta del arrendatario.

D. Juan Alonso y Clemente se compromete á suministrar la cantidad de agua caliente que sea necesaria para servicio de baños, sin retribución alguna.

14. El fluido eléctrico consumido en los locales arrendados

será suministrado por la Compañía al precio de veinticinco céntimos de peseta kilowatio y á las demás condiciones que se estipulen en la póliza correspondiente.

15. El arrendatario se compromete á tener á disposición del público veinticinco artículos de consumo que serán señalados por la Compañía en el transcurso del arrendamiento, teniendo á disposición de la misma las facturas que acrediten la legitimidad de procedencia de dichos artículos.

16. El arrendatario deberá tener abiertos los locales arrendados y á disposición del público hasta la hora del último tránsito ó más tarde si al arrendatario le conviniere.

17. El precio del arrendamiento será de OCHO MIL PESETAS en el primer año; OCHO MIL QUINIENTAS PESETAS en el segundo y NUEVE MIL en el tercero y cuarto año, que se abonarán por trimestres adelantados.

Como fianza á responder del presente contrato el Sr. Alonso entrega á la Compañía Madrileña de Urbanización DOS MIL PESETAS, que le serán devueltas una vez terminados por completo los efectos de esta convención y liquidadas cuentas de completa conformidad.

18. Cuando se organicen espectáculos en el frontón-kursaal, el arrendatario queda obligado á vender los artículos que pida el público á los mismos precios que en el restaurant.

El arrendatario organizará un esmerado servicio, de acuerdo con la Compañía, en la azotea, palcos y cancha del frontón, una vez conocido el espectáculo.

En los puestos de refrescos venderá el champagne con hielo por copas, dulces, bombones, galletas, pastas, bocadillos, helados, como en los «Refrescos Ingleses» cervezas por bocks, patatas fritas y cuanto convenga al arrendatario y quede estipulado.

A ser posible estos puestos estarán atendidos por señoras.

19. En el kiosco se servirán comidas económicas, según tarifa previamente aprobada por la Compañía Madrileña de Urbanización.

El teléfono será atendido por un empleado de la Compañía Madrileña de Urbanización, debiendo tener el arrendatario abierto dicho local hasta la terminación del servicio de tranvías ó más tarde si le conviniere.

20. Además de las disposiciones de orden interior que dicte D. Juan Alonso y Clemente para mejor cumplimiento de su negocio, quedan desde luego impuestas y no podrá dictar ninguna que á ellas se opongan, las siguientes:

a) De los camareros.—Los camareros servirán necesariamente de frac y guante blanco en el restaurant y casino; de smoking en los palcos y azoteas del frontón y de chaquetilla blanca, según modelo aprobado por la Compañía, en el recinto al aire libre y en la cancha, teniendo que servir diariamente desde que comience la temporada de verano, y como mínimum, dos en el casino, ocho en el restaurant, siete al aire libre, dos en la azotea, dos en los palcos y seis en la cancha y cuartos de los artistas.

Todos los camareros llevarán en el ojal una chapita con su número.

b) De las mesas.—Diariamente serán adornadas con flores doce mesas, como mínimum, llevando todas ellas debajo del mantel una franela.

c) De la vajilla, cristalería y mantelería.—Para el casino, restaurant, palcos y azotea del frontón será moderna y fina, según modelos aprobados por la Compañía.

d) De los precios.—La tarifa será fijada por la Compañía de acuerdo con el arrendatario, siendo única en el parque y más económica en el kiosco.

La empresa de espectáculos designará diariamente los cubiertos, no excediendo de seis, que á tercera parte de su precio se servirán como reclamo á los artistas dedicados á este cometido.

e) De los menús.—Se entregarán diariamente á la Compañía Madrileña de Urbanización para su aprobación y publicación si así lo estimare conveniente, con veinticuatro horas de anticipación como mínimum.

f) De las reclamaciones.—Las promovidas por cobrar de más á los clientes llevarán consigo la separación del empleado que hubiere cometido la falta.

21. El presente contrato se elevará á escritura pública en el momento que cualquiera de los otorgantes lo desee, siendo de

cuenta del arrendatario todos los gastos que con este motivo se originen.

22. La falta de cumplimiento de cualquiera de las cláusulas precedentes dará derecho á la Compañía para la rescisión del contrato con pérdida de la fianza depositada.

23. En caso de litigio se someten ambas partes contratantes para todos los efectos del contrato, á los Tribunales y Juzgados de Madrid.

Y para que conste lo firman por duplicado en Madrid á nueve de noviembre de mil novecientos once.—Por la Compañía Madrileña de Urbanización.—El Director.—Arturo Soria y Mata.—Rubricado.—Juan Alonso.—Rubricado.—Hay un sello en tinta que dice: Compañía Madrileña de Urbanización.

Almacén de ultramarinos.

Nuestro consocio y amigo Sr. Casado, pone en conocimiento de su numerosa clientela de la Ciudad Lineal, que habiendo realizado grandes compras en los centros de producción, de los mejores artículos de comer y beber, los ofrece en inmejorables condiciones en calidad y precios en competencia con los mejores de su clase; en artículos de Navidad, tiene un inmenso surtido en mazapán de Toledo, turrón de Alicante, Jijona, etc., peladillas de Alcoy, frutas escarchadas, naranjas grano de oro, granadas; en licores, un gran surtido en Champagne, etcétera. Cognac de todas clases, Jerez de las mejores marcas, vinos finos de mesa.

También ofrece su nuevo establecimiento frente al Kiosco Árabe, sucursal del almacén, donde el público de esa importante barriada puede surtir en las mismas condiciones.

Se garantiza la clase de los géneros, peso y medida y servicio á domicilio al paso de todos los tranvías.

Por nuestra parte recomendamos á nuestros amigos con interés dichos establecimientos y la carnicería de dicho señor, por ser las carnes de las mejores del matadero de Madrid.

Nuevo establecimiento.

D. Ramón Roselló, correspondiendo al favor que le dispensan los vecinos de la Ciudad Lineal, ha ampliado de manera considerable su salón de peluquería situado en la carretera de Aragón (Pueblo Nuevo), frente al cuartel de la guardia civil.

El Sr. Roselló ha unido la elegancia y sencillez á la más esmerada higiene para el servicio en su nuevo establecimiento.

Deseamos mucha suerte en su industria y felicitamos á los vecinos de la Ciudad Lineal, por contar entre su comercio una peluquería y barbería modelo.

Cooperativa nacional de educación y ahorro.—FUNDADA POR D. LUIS GARCÍA ARIAS

CONVOCATORIA.—Se convoca á Junta general extraordinaria para el día 31 del corriente, á las tres de la tarde, en el domicilio social, con el siguiente orden del día:

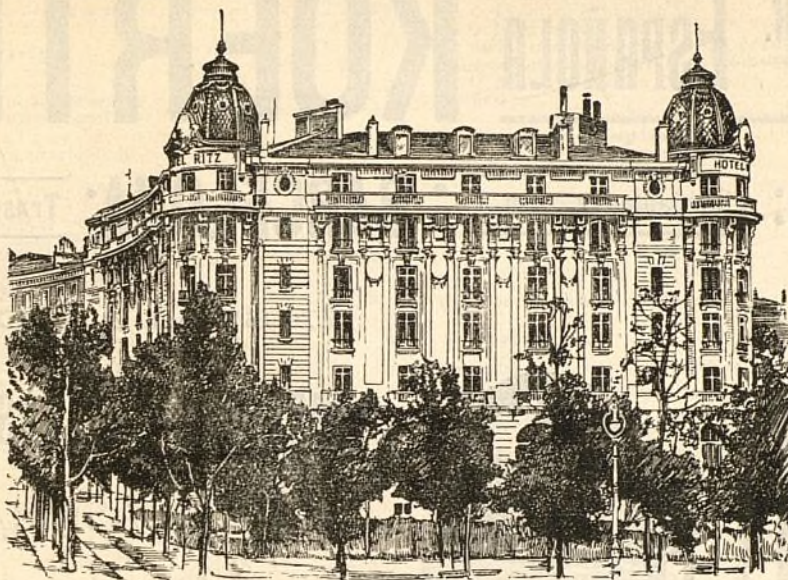
- 1.º Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior.
- 2.º Dar cuenta de las gestiones realizadas por la comisión investigadora nombrada en dicha sesión.

Vicálvaro 14 diciembre 1911.

RESÚMENES DE INGRESOS Y PAGOS VERIFICADOS POR LA COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE DE 1911.

INGRESOS

Valores emitidos y depósitos.	Pesetas
Obligaciones al contado.	86.125 »
Idem á plazos (Caja de Ahorros)...	243.848 »
Pagarés suscritos.	28.500 »
Importan los depósitos constituidos.	2.140 »
Terrenos, explotación.	
Cobrado por plazos.	12.276,79 »
Idem por transferencias y varios.	327,50 »
	12.604,29



El Magnifico Hotel Nuevo de Madrid
(EL HOTEL RITZ),

ha consumido 3000 kilos del

“Muropint.”

¿ QUE ES “MUROPINT” ?

“MUROPINT” es la Pintura al agua, lavable, mas higienica, artistica y barata jamas inventada, á proposito para habitaciones, oficinas, hospitales, etc.

Se expende **en polvo** y para prepararla basta mezclarla con agua. No deja desperdicios.

Se fabrica en 65 matices de color diferentes y es el producto de la acreditada casa de **Burrell y Cia., de Londres.**

’ Pidase pormenores y una copia del interesante librito “El Arte de Decorar El Hogar” á los Agentes Depositarios:

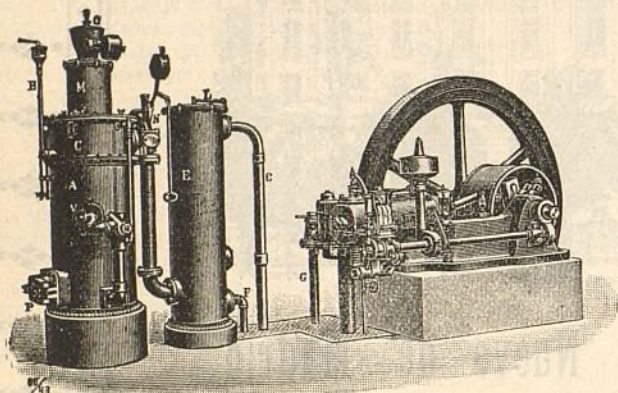
PRECIOS:

Colores Nos. 1 á 63	Ptas. 2'00 por kilo.
“ “ 64 y 65	“	4 00 “

De venta en todas las Principales Droguerías.

SA. MA. ESPAÑOLA KOERTING

MADRID: Floridablanca, núm 3. : **BARCELONA:** Traspalacio, núm. 2.



INSTALACIONES DE
MOTORES DE GAS KOERTING
 POR ASPIRACIÓN

las más económicas en su marcha, ~ ~ ~
 ~ ~ ~ las más esmeradas en su ejecución

Pulsómetros, centrífugas de los últimos modelos,

Aparatos por chorro Koerting.

Máquinas herramientas. Útiles. Gatos. Aparejos y Cabrestantes.

**MÁS DE MEDIO MILLÓN DE CABALLOS
 FUNCIONANDO EN TODO EL MUNDO**



CALEFACCIONES HIGIENICAS



POR VAPOR DE BAJA PRESIÓN Y AGUA CALIENTE

Ascensores eléctricos,
 Bombas para elevación de aguas, etc., etc.

PROYECTOS Y PRESUPUESTOS GRATIS

Más de CINCUENTA MIL instalaciones KOERTING funcionando en todo el Mundo.

	Pesetas	
Aguas, explotación.		
Cobrado por suministro, uso de calles e instalaciones . . .	3.550,39	
Vías férreas, explotación.		
Recaudación, por viajeros	27.022,61	
Venta de billetes pagados con intereses de obligaciones con 50 por 100 de bonificación	1.020,22	
De tarjetas de circulación á precio reducido	14 »	
De transporte de mercancías en el tranvía de Vallecas	4.386,24	
De id. id. en la línea de Colmenar Viejo . . .	1.230,20	
De D. Federico Achaques, servicio de vagones	15 »	33.950,82
De D. Lázaro Ballesteros, por anuncios en las salas de espera de Ventas y Cuatro Caminos	20 »	
De varios cobradores, por faltas en sus liquidaciones	9,70	
De D. Hermenegildo González, arrendamiento del kiosco manzana 91	77 »	
De D. ^a Luisa Rodríguez, id. id. de Chamartín de la Rosa, en tercer trimestre de 1911. Indemnizaciones	25 »	
	130,85	
Construcciones.		
Cobrado por plazos	43.438,60	
Idem por alquileres	5.706,40	49.320 »
Idem por proyectos	175 »	
Fábrica de Electricidad, explotación.		
Cobrado por fluido y 10 por 100 para la Hacienda	5.282,49	5.914,65
Idem por alquiler de contadores	435,50	
Idem por instalaciones	196,66	
Almacenes.		
Venta de materiales y artículos diversos	4.461,30	
Imprenta, explotación.		
De varios, por suscripción á esta Revista . .	134 »	
Idem por anuncios	688,05	
Trabajos á particulares	1.454 »	12.013,80
Idem á la Compañía en los meses de mayo y junio de 1911	9.737,75	
Diversiones, explotación.		
Recaudación en función celebrada el 19 del corriente	79,75	
De Juan Alonso y Clemente, primer plazo de arrendamiento del Restaurant	2.000 »	2.103,75
Venta de postales	24 »	
Tejares.		
Venta de ladrillos y bloques	20.204,61	
Comisiones.		
Cobrado por este concepto	813,02	
Intereses y descuentos.		
Beneficio obtenido en la negociación de varios efectos	0,25	
De D. José Olmeda, 5 % de Administración. De la Caja General de Depósitos, intereses de varias fianzas por vías férreas en el cuarto trimestre de 1911	22,50	691,20
	668,45	
Gastos generales.		
De reintegro de publicidad anticipada . .	96,71	
De D. Julián Ransanz, id. de locomoción anticipada	10 »	179,91
De D. Federico Hejado, id. de portes . . .	1,15	
De sellos y gastos de correo	72,05	
Accidentes del trabajo.		
De Agrupación Madrileña, por uso del botiquín	65 »	72,75
De varios, por multas	7,75	
Contribuciones é impuestos.		
Del 3,30 % de los intereses pagados en el mes	3.849,56	4.338,56
De la Hacienda Pública, reintegro de multa impuesta por retraso de un día en el pago de derechos reales	489 »	

	Pesetas.
Deudores varios.	
De D. Rafael Gil, por yeso	33,25
De D. Federico Achaques, por id.	169,75
De D. Julio del Val, por id.	164,10
De varios clientes de provincias, por saldo de sus cuentas por servicios prestados . .	485,35
De D. Manuel González, licencia de construcción	40 »
Fianzas de empleados.	
Importe de varias constituidas	4.020,53
Anticipos á empleados.	
Cobrado á cuenta de los concedidos	307,50
Terrenos en comisión.	
Cobrado por este concepto	398,30
Portes.	
De Isidro Uriá, devolución del exceso formalizado por libramiento 59.856	0,40
Fábrica de Electricidad 1.^{er} Establecimiento.	
De A. E. G. Thomson Houston Ibérica, por el grupo convertidor eléctrico	14.890,05
Construcciones.	
Ingreso para anulación de lo formalizado el 31 de octubre de 1911 por duplicidad en el pago	1.301 »
Vías férreas, 1.^{er} Establecimiento.	
De la Jefatura de Obras Públicas, por 32 metros de contracarril	474,10
Terrenos 1.^{er} Establecimiento.	
De D. Luis García Arias, reintegro por saldo de su cuenta	604,47
Diversiones 1.^{er} Establecimiento	
De D. Hermenegildo González Pico, indemnización por desperfectos causados en el Restaurant durante su arrendamiento	350 »
Sociedad de Cultura de la Ciudad Lineal.	
Cobrado por cuenta de dicha Sociedad	259,70
SUMAN LOS INGRESOS	534.330,55

PAGOS

	Pesetas
Gastos de administración.	
Dietas á Señores consejeros, á cuenta sesión 322 . . .	357,10
DIRECCIÓN	
Personal administrativo y técnico	9.259,90
Idem temporero	7.346,33
Publicidad.	
Anuncios y suscripciones durante los meses de octubre y noviembre de 1911	3.221,38
Gastos generales.	
A Liga de Sociedades Anónimas de España cuotas correspondientes á la Compañía, como asociada	125 »
A D. Orestes Calvet, por 10 clichés y 12 copias fotográficas	62 »
A D. Amando Pamies, gratificación por descuentos á varios empleados	67,35
A Sr. Hijo de Gaisse, por 28 libros rayados . .	238,50
A varios, por reparto de propaganda	64,37
A D. Luis Puig, por alquiler del cuarto bajo de la calle de Lagasca, número 6	75 »
A D. Lesmes Peñacoba, por limpieza y cuidado de la anterior oficina	25 »
A D. Fernando Orejón, por daños causados. A los Sres. Hijos de M. Grases, por 6 docenas de cajas «Amor» y 1 metro de linoleum	22,50
A D. E. F. gratificación	10,50
A D. Carlos Coppel, por arreglo y dar cuerda á los relojes de la línea	60 »
A «Trust Mecanográfico», seguro de cuatro máquinas de escribir	55 »
A la Sra. Viuda de Alexiades, por útiles de limpieza	32 »
	103,10

	Pesetas	
A la Sra. Viuda de Luis Espuñes, factura 4 corriente, por fluido consumido en Lagasca 6.	1,14	
A D. Manuel Belloso, gratificación por trabajos extraordinarios	15 »	
A los Sres. Durá y Compañía, á cuenta de su factura 27 de octubre de 1911, por fotograbados	400 »	
A D. Mariano Leal, gratificación por servicios extraordinarios	82,40	
A D. Alfredo Mac-Velhg, por 10 litros de tinta.	30,02	
A D. Pedro Ayerbe, por trabajos extraordinarios	20 »	
A la Compañía Madrileña de Alumbrado y Calefacción por Gas, por 6 tubos de arcilla para estufa.	6 »	
A D. Juan Rodríguez, gratificación.	5 »	
A D. L. Asín Palacios, por 1.000 fichas rayadas.	5 »	12.316,39
Importe de los trabajos realizados por la imprenta en el mes de mayo de 1911.	4.753,25	
A la Sociedad Española de Papelería, factura de 30 de agosto de 1911, por efectos de escritorio y dibujo.	130,68	
A D. Augusto Delbreil, á cuenta factura 4 de noviembre de 1911, por efectos para oficinas.	400 »	
Importe de los trabajos realizados por la imprenta, en el mes de junio de 1911.	4.984,50	
A D. Felipe Aranda, por dos carpetas de cuero para cobradores.	12,50	
Vigilancia reservada	176 »	
Locomoción á varios empleados.	7,90	
Sellos de correo	171,28	
Gastos menores ocurridos en el mes.	175,40	

Intereses, cuenta general.

Por obligaciones al contado	75.877,05	
Por id. á plazos (Caja de Ahorros)	30.204,38	111.759,74
Por pagarés	4.403,31	
Por depósitos	1.275 »	

Vías férreas, 1.er Establecimiento.

A D. Andrés Minnocci, por obras de pintura kiosco manzanas 89 y 90.	113,10	
A la Sra. Viuda de Victoriano Echavarrí, á cuenta factura 26 de enero de 1911, por traviesas.	1.000 »	
Jornales.	4.062,14	
	5.175,24	

Línea á Colmenar Viejo.

A D. Federico Achaques, por obras de albañilería en Viñuelas, Valverde y Valdelamasa.	2.999,58	
A D. Antonio de las Heras, por obras de vidriería en Valverde y Valdelamasa.	301,70	
A D. Gabriel Ortega, por obras de albañilería en Valverde.	2.050 »	
A D. Claudio Rincón, por trabajos de pozos.	195 »	
A D. Francisco Sáez, á cuenta de desmontes en la cantera.	633,73	
A los Sres. Urquijo y Compañía, por cuenta de Altos Hornos de Vizcaya, por carriles.	25.385,80	
A los Sres. Orenstein y Koppel, á cuenta de vagones.	13.796 »	
A los Sres. Urquijo y Compañía, por cuenta de D. Diego Franch.	2.000 »	66.429,68
A D. Emilio Soria, por id. id.	3.352,40	
A D. Alfonso Pérez, á cuenta de 450 traviesas. Importe de ladrillos, según liquidación.	250 »	
A los Sres. Pradera Hermanos, por 2.020 tornillos para vía.	578,75	
A la Sra. Viuda de Gustavo Maldinez, á cuenta de su factura 10 de octubre de 1911.	558,25	
A D. Laureano Ortiz de Zárate, por material de ferretería.	312,50	
A la Sociedad Anónima Española de Lubrificantes, por 1.789 kilos grasa.	100 »	
A D. Gabriel Montero, á cuenta factura 30 de junio de 1911, por carbón suministrado.	1.319,35	
Jornales.	2.000 »	
	3.403,78	
	59.236,84	

Línea á Vallecas.

Jornales.	1.849,60	
-------------------	----------	--

Tracción Eléctrica

Jornales.	168 »	
-------------------	-------	--

Red Telefónica.

Jornales por conservación y tendido de red.	115,75	
---	--------	--

Terrenos 1.er Establecimiento

A D. Juan Mazo, comisiones por gestiones para la adquisición de tierras.	300 »	
A D. Santiago Gómez, por trabajos de guarnicionero.	118 »	
A D. Justo Garrido, á cuenta de desmontes en la manzana 86.	700 »	
A D. A. Soria Hernández, gastos con motivo de adquisición de tierras en Vicalvaro.	100 »	
A D. Andrés García, comisión por gestiones para la adquisición de tierras.	50 »	
A D. Gregorio Orozco, por asistencia del ganado.	39 »	
A D. Isabel Plaza, por una arroba de trapo.	2,50	
A D. E. V., comisión por gestiones para la adquisición de tierras.	75 »	
A D. Simón Fonseca, por desmontes en la manzana 97.	742,96	
A D. Juan Mazo, para pagos á D. Manuel Martín Rebollo, de tierras en término de Vallecas.	450 »	10.089,61
A D. José García, por desmontes manzanas 82 y 84.	325 »	
A D. Concepción Rebagliato, saldo de tierras en término de Vallecas contrato de 27 de noviembre de 1909.	718,25	
A D. Casta Zapatero, á cuenta de tierras en término de Canillas.	1.000 »	
A D. Nicanora Cebrián, id. en Vallecas.	750 »	
A D. Gumersindo de la Cruz, id. en id.	750 »	
A D. Francisco Caballero, por trabajos de guarnicionero.	22 »	
A D. Lucas Bravo, por un cilindro de piedra.	200 »	
A la Sra. Viuda de Sevillano, por tierras en término de Vicalvaro.	475 »	

Aguas. 1.er Establecimiento.

A D. Antonio Martín, para pago de portes de un vagón de cemento.	210,10	
A D. Simón Fonseca, por vaciado de tierras en Canillejas, Puente de Viveros y manzana 97.	200 »	
A D. Rafael Gil, por obras de albañilería en casa de máquina y depósito en Puente de Viveros.	4.515,19	
A D. Antonio Hernández, á cuenta obras de albañilería en la tercera estación elevadora en Canillejas.	3.275,08	
A D. Fabriciano Cano, á cuenta obras de albañilería en casa transformador en Puente de Viveros.	2.719,50	
A D. Paulino Duarte, por obras de cerrajería en casa máquina Puente de Viveros.	559,98	
A D. Julio del Val, por obras de albañilería en San Fernando del Jarama.	939,70	
A D. Juan Pinar, locomoción á S. Fernando.	3,25	
A D. Luis de la Rubia, por obras de vidriería en casa máquina Puente de Viveros y Parador, Canillejas y aguada del Pacífico.	173,30	15.791,59
A D. Pedro Pascual, por 233 metros cúbicos de arena.	326,20	
A D. Antonio de la Paz, servicio de coche para reconocimiento de la presa por los Sres. Ingenieros.	96 »	
A los Ferrocarriles de M. Z. y A., portes de dos vagones de cemento.	137,10	
A D. Enrique Colás, estudio y memoria para construcción de un depósito para 1.000 metros cúbicos.	300 »	
Importe de ladrillos según liquidación.	1.224,42	
A D. Joaquín Espinosa, por obras de carpintería en la tercera estación elevadora del Jarama.	59,40	
A D. Florentino Barriga, gastos con motivo de la visita de los Sres. Ingenieros.	70,70	
A D. Joaquín Moreno, por 12 sacos de cemento.	31,50	
Jornales por canalización.	950,17	

Construcciones.

A D. Manuel González, por obras de albañilería.	9.264,23	
A D. Joaquín Moreno, id. id.	5.305,29	
A D. Federico Achaques, id. id.	1.019,64	
A D. Alfonso Martín, id. id.	2.181 »	
A D. Antonio Martín, id. id.	2.609,65	
A D. Antonio Herrera, id. id.	921,43	
A los Sres. Ruiz Hermanos, id. carpintería.	1.743,77	
A D. Miguel Uceta, id. pintura.	199,75	
A D. Ricardo Fernández, id. id.	301,99	
A D. Luis de la Rubia, id. vidriería.	1.586,35	27.606,72
A D. Román López, id. cerrajería.	560,50	
A D. Juan Inigo, id. id.	228,84	
A D. Gabriel Asins, id. id.	790,80	
A D. Marcelino García, por id. fumistería.	160 »	
A D. José Barella, por id. estuco.	401,56	
A D. José Gentil, por id. decoración.	256,92	
A D. Santiago Pared s, por id. marmolería.	75 »	

	Pesetas.		Pesetas
Diversiones. 1er. Establecimiento.			
A D. Leónides García, por un carrousel mecánico de doce plazas	700 »		
A D. Joaquín Moreno, por obras de albañilería	3.691,16		
A los Sres. Ruiz Hermanos, por id. carpintería	218,23	6.714,34	
A D. Andrés Minnocci, por id. pintura	413,80		
A D. Luis de la Rubia, por id. vidriería	1.483,67		
A D. Román López, por id. cerrajería	68,38		
A D. José Barella, id. estuco	139,10		
Fábrica de electricidad. 1er. Establecimiento.			
A D. Federico Ferrari, por instalación de contadores	453 »		
A D. José G. Quero, saldo, tendido y montaje de línea en Tetuán	493,65	1.814,25	
Importe de ladrillos según liquidación	35 »		
Jornales	832,60		
Aguas. Explotación.			
Jornales por elevación		184,80	
Terrenos. Explotación.			
Comisiones		100 »	
Vías férreas. Explotación.			
A D. José Antonio Alvarez, gratificación	25 »		
A D. Emilio García Balboa, indemnización por daños causados el 10 septiembre 1911	50 »	8.646,60	
A D. Benito Crespo, por transportes	456 »		
Jornales	8.115,60		
Diversiones. Explotación.			
A D. Nicolas Martin Cirajas, por asistencia médica en corrida celebrada el 5 del corriente	25 »		
A D. Braulio Gutiérrez, por trabajos extraordinarios para la recaudación de cajas automáticas	30 »	123,25	
Gastos en función celebrada el 29 octubre 1911	68,25		
Imprenta. Explotación.			
Reparto y envío á provincias de los números 462, 463, 464 y 465 de esta Revista	74 »		
A varios, comisiones por anuncios	183,36	2.079,15	
Gastos menores	76,40		
Jornales	1.745,39		
Fábrica de Electricidad. Explotación.			
D. Gregorio Tomás, por alquiler en Villa-verde para Almacén	30 »		
A D. Joaquín López, id. de una casa en Madrid Moderno	30 »		
Al Excmo. Sr. D. Estanislao de Urquijo «Salto de Bolarque», por flúido en octubre de 1911	6.428 »	7.328,05	
A D. Carlos Puch, por revisión de la línea en Valverde	25 »		
Locomoción	30,80		
Jornales	784,25		
Tejares.			
A D. Joaquín Monteón, por ladrillos	1.316,77		
A D. Joaquín Domingo, por id.	603,10	2.666,43	
A D. Manuel Calatayud	746,56		
Viveros.			
A D. Antonio Martín, á cuenta construcción de una cajonera	191,64		
A la Sra. Viuda de Quijano, por 10.000 kilos tierra de brezo	200 »	480,88	
A D. Ramón Albarado, por 100 escaramujos	10 »		
A D. Gregorio Hernández, por 50 id.	4,24		
Jornales	75 »		
Portes.			
A D. Benito Crespo, saldo factura 13 agosto y 21 septiembre 1911, por suplidos y á cuenta otra id. por arrastres	3.842,70		
A los ferrocarriles de M. Z. y A., portes de 6 vagones de carbón, 15 sacos clavazón y 3 barras hierro	1.252,56	5.176,81	
A D. Rosendo Millán, por arrastres	46 »		
A D. Fernando Orejón, por id.	35,55		
Deudores varios.			
Al Ayuntamiento de Canillas, licencia de construcción	33 »		
A los Sres. Albertos y Prieto, por cuenta de D. Federico Achaques y D. Julio del Val	313,50	384,05	
A Bailly Bailliere é Hijos, por cuenta de don Celestino Payo	2 »		
A varios, por saldo de sus cuentas	35,55		
Intereses y descuentos.			
Quebranto en la negociación de efectos con Urquijo y Compañía		15,80	
Pagarés.			
Importan los devueltos		34.899 »	
Depósitos.			
Importan los devueltos		22.445,75	
Caja de Ahorros.			
Devolución á sus respectivos vencimientos de varias libretas á voluntad	19.232 »		
Idem id. id. á plazos	76.671 »	95.903 »	
Obligaciones.			
Comisiones		702,98	
Obligaciones amortizadas.			
Importan las devueltas		1.000 »	
Alquileres			
A varios, devolución de recibos		313 »	
Almacenes.			
A D. Isidro Orueta, por una cerradura y un candado	8,75		
A D. Laureano Ortiz de Zárate, á cuenta factura 31 agosto 1911, por efectos de ferretería	450 »		
A los Sres. Burrell y C.ª, por 1.500 kilos Muroplint	1.332,05		
A Sobrino de Angel Caro, por 1 kilo de lana	5 »		
A D. Sebastián Fernández, sus facturas 4 y 23 noviembre 1911	850,93		
A D. Tomás Sesmero, por 2 cajas de tachuelas y 2 piezas de agremán	10 »		
A la Sociedad de Aparatos Industriales y Domésticos, su factura 30 septiembre 1911	27,65		
A la Compañía General Española de Electricidad, por 306 lámparas eléctricas	122,40		
A D. Federico Batres, factura 30 octubre 1911, por drogas	157,20		
A D. Rafael Gil, devolución de lo ingresado por recibo 8.484	628,99		
A varios, derechos de aduana	370,35		
A los Sres. Creux y Compañía, por 624 kilos de algodón	480,48		
Al Economato de Maestros Pintores, facturas 18 mayo y 18 septiembre 1911	120,80		
A varios, comisiones por venta de artículos	45,61		
Jornales	527,80		
	5.138,01		
Para Vías férreas.			
A D. Joaquín Moreno, á cuenta de su liquidación por arreglo de uniformes	114,50		
A D. Severo García Caro, saldo facturas 3 y 18 noviembre 1911, por fundición de metales	704,25		
A D. Silverio Bengochea, á cuenta factura marzo 1911, por material de fundición	1.150 »		
A D. Patricio López, facturas 4 y 28 octubre y 13 noviembre 1911, por trabajos de torneo	395 »		
A D. Manuel Fernández Loza, su factura 31 octubre 1911, por maderas	378,70		
A la Compañía «Olcon», factura 5 octubre 1911, por grasa	620,95		
A D. Tomás Arín, saldo factura 31 agosto 1911, por carbón	83,65		
A D. José M.ª de la Torre, saldo factura 30 septiembre 1911, y á cuenta 31 octubre 1911, por carbón	6.315,60		
A D. Gabriel Montero, á cuenta facturas 30 junio y 31 agosto 1911, por id.	7.250 »		
A D. Donato López, á cuenta factura 31 agosto 1911, por trabajos de maquinaria	250 »		

Pesetas.

A la Sociedad General de Representaciones, saldo facturas 3, 9, 12, septiembre 1911 y a cuenta 19 octubre 1911.	653,20
A los Sres. Urquijo y C. ^a , por cuenta de la Sociedad Española de Construcciones Metálicas, factura 17 julio 1911, por trabajos de maquinaria.	2.085 »
A la Sra. Viuda de J. Vic, facturas 31 julio y 22 agosto 1911, por cristales.	92,22
A la Sociedad A. E. G. Thomson Houston Ibérica, saldo facturas 18 febrero, 1 y 18 marzo 1911, por material eléctrico.	500 »
A los Sres. Munar y Guitart, saldo factura 31 julio y a cuenta 31 agosto 1911, por trabajos de fundición.	800 »
A D. Joaquín Moreno, por uniformes.	311 »

Para Aguas.

A la Sociedad Aragonesa de pórtland artificial, por 10 toneladas de cemento y 200 envases.	300 »
A la Real Compañía Asturiana de Minas, por 42 kilos de plomo.	23,95
A los Sres. Sucesores de M. Poyales, por 10.000 kilos de cemento.	543,50
A D. Carlos Donay, por 1.972 kilos de plomo.	646,16
A Sáinz Ezquerro y Gómez, por una hoja de cuero.	96,30
A los Sres. Marco y Nogués, alquiler de una caldera de vapor é importe de un piñón de 20 dientes.	260 »
A D. Carlos Dal Re, facturas 30 agosto y 30 septiembre 1911, por material para aguas y 2 metros tubo goma.	592,10
A D. Fernando Orejón, descarga de un vagón de cemento.	15 »

Para terrenos.

A D. Teófilo Sanz, por 50 arrobas de paja.	28 »
A D. Manuel Pardo, por 100 cápsulas.	31 »
	59 »

Para Fábrica de Electricidad.

A la Generale Eléctric de España, factura 7 septiembre y 5 octubre 1911, por material eléctrico.	372,70
A Vatímetro B y B, facturas 30 septiembre y 2 octubre 1911, por aparatos eléctricos.	260,50
A D. José Orueta, por material eléctrico.	8,75
A D. Jaime Ruiz, factura 11 noviembre 1911, por id.	28,50
A D. León Orenstein, por 4 globos de cristal.	4 »
A D. Carlos Coppel, por un cronógrafo.	60 »

Para Imprenta.

A D. Bonifacio García, saldo factura 30 junio y a cuenta 31 julio 1911, por papel.	700 »
A los Sres. Ch. Lorilleux y Compañía, por 60 kilos tinta para imprenta.	207 »
A La Papelera Española, por 23 resmas de papel.	294 »

Para Construcciones.

A la Compañía Segoviana de cementos, por 712 tejas.	101,18
A D. José Rivera, a cuenta factura 20 septiembre, por baldosín.	200 »

Para viveros.

A D. Vicente Lebreton, por plantas.	86,10
A la Sra. Viuda de Quijano, por 10.000 kilos tierras de brezo.	170 »

Para gastos generales.

A la Compañía del Ferrocarril de la Moncloa al Pacífico, por aparatos eléctricos.	40 »
A D. Crisanto Mora, por dos pieles para los pies.	14 »
A D. Remigio Casado, por 50 kilos de jabón.	40 »
A Renault Frères, diferencia de una sirena.	35 »
	129 »

Pagos por efectos de Almacén.

A la Sociedad A. E. G. Thomson Houston Ibérica, a cuenta contrato de electrificación, 22 febrero de 1910.	18.348,40
---	-----------

Pesetas.

Contribuciones e Impuestos.

A la Hacienda Pública, por derechos reales de inscripción de escrituras.	393,10	
A la Compañía Arrendataria de Tabacos, por franqueo concertado para la Revista.	12,80	
A la Administración de Propiedades, Rentas y Arbitrios, impuestos sobre solares sin edificar.	19,11	
A D. Emeterio G. García, para reintegro de 17 instancias y certificaciones.	61 »	
Al Ayuntamiento de Canillejas, cuota correspondiente al cuarto trimestre de 1911, para el cupo de cereales del corriente año.	13,75	
Al Ayuntamiento de Madrid, impuesto sobre puestos públicos.	146,90	
A la Hacienda Pública, por el 3,30 por 100 de los intereses de obligaciones con vencimiento de junio de 1911.	2.895,82	
A id. id. Contribución territorial, en cuarto trimestre de 1911, por el solar del Pacífico.	52,33	9.464,81
A id. id. por contribución territorial y reparto vecinal cuarto trimestre de 1911, en Chamartín, Fuencarral y Colmenar Viejo.	97,15	
A D. Lorenzo Gazapo, honorarios, comisión y suplidos por inscripción de escrituras en el Registro de la Propiedad.	354,60	
A la Hacienda Pública, contribución territorial en Canillas, Canillejas, Barajas, Vallecas y Vicalvaro.	550,05	
A id. id., 3,30 por 100 sobre intereses de obligaciones, pagarés y depósitos, vencimiento 1.º de abril de 1911 y 5 por 100 sobre lo recaudado por mercancías en julio y agosto de 1911.	4.078,27	
Al Ayuntamiento de Canillejas, 15 por 100 timbre del Estado y 5 por 100 mendicidad en becerra celebrada el 22 octubre 1911.	95,68	
Efectos timbrados.	794,25	

Gastos judiciales.

Pagado por este concepto.	195,15
-----------------------------------	--------

Fianzas de Empleados.

Importan las devueltas.	2.084 »
---------------------------------	---------

Anticipos a Empleados

Importe de varios concedidos.	722 »
---------------------------------------	-------

Accidentes del trabajo.

A D. A. Igarza, por medicamentos.	76 »	
A varios, jornales.	39,31	115,31

Oficinas de la Compañía.

A los Sres. Ruiz Hermanos, por obras de carpintería.	618,64	
A D. José Barella, id. estuco.	113,90	
A D. Joaquín Espinosa, id. carpintería.	450 »	
A D. Antonio Martín, id. albañilería.	243,36	2.031,49
A D. Santiago Artal, id. id.	200 »	
A D. Miguel Uceta, id. pintura.	112,12	
A D. Ricardo Fernández, id. id.	220,40	
A D. Román López, id. cerrajería.	73,07	

Derechos del Fundador.

Pagado según el artículo 6.º de los Estatutos.	941,29
--	--------

Sociedad de Cultura de la Ciudad Lineal

Nuestra entrega como devolución de cantidades cobradas por su cuenta.	156 »
---	-------

D. José Olmeda

Nuestra remesa en cheque de Urquijo y Compañía.	450 »
---	-------

SUMAN LOS PAGOS..... 521.780,60

RESUMEN.—Existencia en 1.º de noviembre.....	414.785,45
Ingresos.....	584.830,55

SUMA..... 949.116,00

Pagos.....	521.780,60
------------	------------

Existencia en 1.º de diciembre.....	427.335,40
-------------------------------------	------------

Reputation + Publicity = Profit

Así dice un anuncio de un periódico americano. Es un lema llamativo cuya propaganda conviene á los periódicos españoles. Traducida al castellano esta ecuación del anunciante, quiere decir:

$$\text{REPUTACION} + \text{PÚBLICIDAD} = \text{PROVECHO}$$

Antaño decíamos: El buen paño (**Reputación**) en el arca (**sin publicidad**) se vende (**provecho**).

$$\text{REPUTACION} - \text{PÚBLICIDAD} = \text{PÉRDIDA}$$

Por esto nosotros anunciamos nuestro paño fuera del arca.

Lo peor del caso para anunciantes y no anunciantes son estas otras ecuaciones:

Ganancias — contribuciones y socaliñas = 0 = miseria.

Trabajo — abusos del caciquismo = 0 = emigración.

Orden público — corrupción del sufragio = todo mentira = trastornos probables, trabajo intranquilo, imperfecto = Pérdida.

Influencia política + caciquismo + chantage + mentira electoral + monopolio = ganancia.

«FLORICULTURA Y JARDINERÍA»

REVISTA MENSUAL ILUSTRADA

Crónica de exposiciones, concursos y congresos agrícolas. Secciones de cultivo de plantas nuevas y toda clase de conocimientos útiles referentes a floricultura y jardinería.

Precios:—Número suelto, 50 céntimos; id. atrasado, 1 peseta. Suscripción: España, un año, 6 pesetas; seis meses, 3,50 pesetas. Extranjero, un año 10 francos.

DIRECTOR: DON ARTURO CABALLERO

Conservador del Jardín Botánico de Madrid

Redacción y administración: Echegaray, 15 Madrid. Teléfono 483.



JÓVENES SIN CARRERA

Estudios por correo sin salir de casa para obtener en seis meses el título de Tenedor de Libros.—Pédis detalles. Clases para los de Madrid, de día y de noche. Se admiten internos.—Se colocan alumnos, 43, MONTERA, 43.

NOTA. Esta Escuela está legalmente constituida y cuenta quince años de existencia.

SE VENDEN tres lotes de terreno en la manzana 91. Razón Sr. Cimarra. Espoz y Mina, 4.

EN EL MEJOR SITIO de la Ciudad Lineal se venden dos lotes de terreno. Razón: MOLLINEDO. Romanones, 12.

HOTEL, 20.000 pesetas. 18 habitaciones. agua en tres pilas y el lavadero, con hermoso hotel estucado y embaldosado y magnífica instalación de luz con algunos aparatos. Roma, 3, Madrid Moderno, donde dan razón.

CASA VIEJA en la Guindalera, parada del tranvía, á duro el pie; buena renta.

Se cambiaría cualquiera de estas fincas por otra en la Ciudad Lineal.

SE VENDE HOTEL en la Ciudad Lineal. Comprende tres lotes y tiene buen jardín, emparrados, pozo, depósito y agua de Lozoya, con mangas para riego, y casa con diez habitaciones y galerías de invierno y verano. Tranvía á 40 metros.

Razón, Esparteros, 7.

“MUROPINT”

LA MEJOR PINTURA LAVABLE

De venta en las mejores droguerías.

Vías férreas de la Ciudad Lineal

LÍNEA Á COLMENAR VIEJO

Tarifa de viajeros del servicio combinado con el tranvía de Cuatro Caminos á Fuencarral

TRAYECTOS		BILLETES DE PRIMERA CLASE	BILLETES DE SEGUNDA CLASE	TRAYECTOS		BILLETES DE PRIMERA CLASE	BILLETES DE SEGUNDA CLASE
Cuatro Caminos á	Fuencarral.....	»	0,50	Fuencarral á	Valverde.	0,30	0,25
	Valverde.	0,80	0,75		Valdelamasa.....	1,05	0,80
	Valdelamasa.....	1,55	1,30		Castillo de Viñuelas.	1,50	1,15
	Castillo de Viñuelas.	2,00	1,65		Colmenar Viejo.....	3,00	2,25
	Colmenar Viejo.....	3,50	2,75		Valdelamasa.....	0,90	0,70
Estación de Tetuán á . . .	Fuencarral.....	»	0,35	Valverde á	Castillo de Viñuelas.	1,35	1,05
	Valverde.....	0,65	0,60		Colmenar Viejo.....	3,00	2,25
	Valdelamasa.....	1,40	1,15		Castillo de Viñuelas.	0,60	0,45
	Castillo de Viñuelas.	1,85	1,50		Colmenar Viejo.....	2,25	1,65
	Colmenar Viejo.. . .	3'35	2,60		Castillo de Viñuelas á Colmenar Viejo.....	1,80	1,35

HORARIO combinado de trenes entre Cuatro Caminos y Colmenar Viejo con coches para Miraflores de la Sierra.

Ascendentes:

Descendentes:

ESTACIONES	TREN 201	TREN 203	TREN 205	ESTACIONES	TREN 202	TREN 204	TREN 206
Cuatro Caminos Salida.	14,20	7,27	19,50	Colmenar Viejo Salida.	12,30	7,28	18
Tetuán Llegada.	14,28	7,35	19,58	Castillo de Viñuelas Llegada.	12,58	7,56	18,28
Fuencarral	Salida.	14,30	7,37	20	Salida.	13,04	8,02
	Llegada.	14,45	7,52	20,15	Valdelamasa Llegada.	13,13	8,11
Valverde	Salida.	14,46	7,53	20,16	Salida.	13,15	8,13
	Llegada.	14,51	7,58	20,21	Valverde Llegada.	13,28	8,26
Valdelamasa	Salida.	14,52	7,59	20,22	Salida.	13,29	8,27
	Llegada.	15,05	8,12	20,35	Fuencarral Llegada.	13,34	8,32
Castillo de Viñuelas	Salida.	15,07	8,14	20,37	Salida.	13,35	8,33
	Llegada.	15,16	8,23	20,46	Tetuán Llegada.	13,50	8,48
Colmenar Viejo	Salida.	15,22	8,29	20,52	Salida.	13,52	8,50
	Llegada.	15,50	8,57	21,20	Cuatro Caminos Llegada.	14	8,58

La Empresa de Coches de Manuel Simón se encarga del transporte de cantarillas de leche entre Miraflores y Madrid por 10 pesetas mensuales y admite encargos á razón de pesetas 0,50 por fracción de 10 kilos entre Colmenar y Miraflores.

Los bultos cuyo peso no exceda de 20 kilos que se lleven como equipaje se transportarán gratuitamente.

Almacenes de la Ciudad Lineal



OFICINAS DE LA COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN
EN LA
CIUDAD LINEAL
APARTADO 4 II. MADRID



Representantes exclusivos para España de las Lámparas

EMERALITE

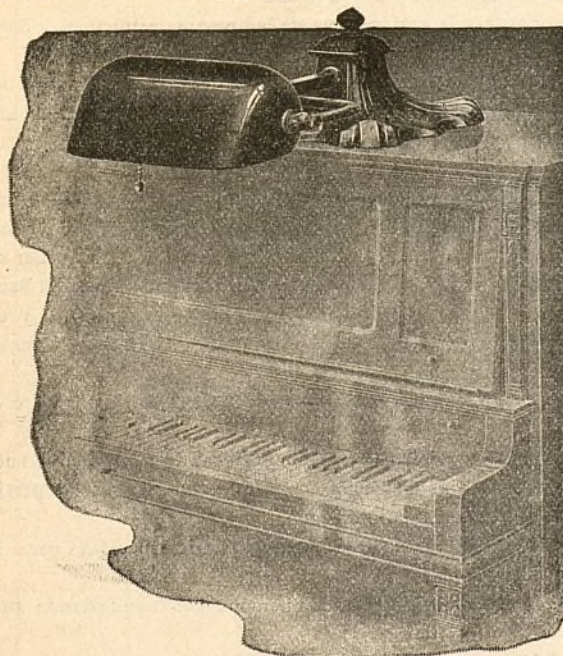
PARA ESCRITORIO Y PIANO



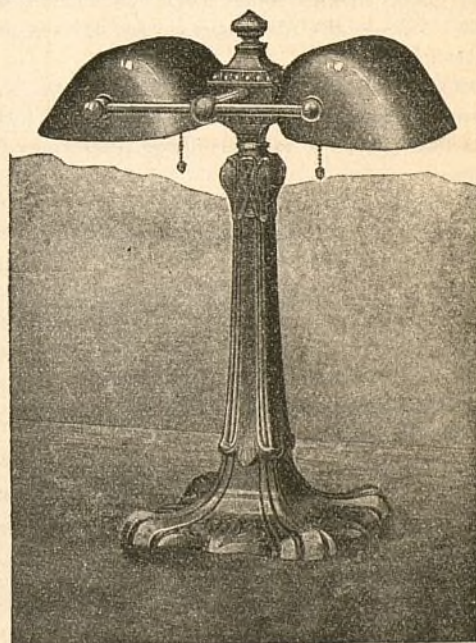
Las lámparas «EMERALITE» para piano y escritorio están dotadas de una pantalla de cristal, de un hermoso color verde esmeralda en su exterior, siendo la superficie interior reflectora de cristal blanco opalino, que no se empaña ni le afecta el calor ó el aire. El agradable color esmeralda del cristal evita toda molestia ó cansancio á la vista y el reflector opalino da el máximo de luz, necesaria para el trabajo, sin influencia directa sobre la retina.

La superficie de la pantalla, tanto en su parte interna como externa, es tan lisa y unida que no es asequible á recoger polvo y da una luz uniforme sin «rayos de sombra».

La pantalla se ajusta por un sencillo y sólido tornillo en el extremo derecho que la mantiene en cualquier posición sin peligro de rotura. Los basamentos ó brazos de todos los modelos están protegidos con fieltro verde, en evitación de rozamientos que puedan estropear los muebles en que descansan.



MODELO ELEGANTE PARA PIANO Y BUREAU AMERICANO
PRECIO: 90 PESETAS



MODELO ESPECIAL PARA MESAS DE OFICINA BIEN INSTALADAS.
PRECIO: 150 PESETAS

CAJA DE AHORROS

de la Compañía Madrileña de Urbanización

LAGASCA, 6, bajo derecha, Madrid.

Horas de oficina para la Caja de Ahorros: DE 9 A 12 los días laborables y los domingos

LA CIUDAD LINEAL ES

EL MEJOR NEGOCIO INDUSTRIAL**Para los rentistas**

que en la actualidad compren obligaciones en pequeñas partidas:

á 480 pesetas de	1 á 25 obligaciones, interés.....	6,25
á 475 > de	26 á 50 > > >	6,31
á 470 > de	51 á 100 > > >	6,38
á 465 > de	101 á 200 > > >	6,45
á 460 > de	201 á 400 > > >	6,52
á 455 > de	401 en adelante.....	6,59

LA CIUDAD LINEAL ES

LA MEJOR CAJA DE AHORROS para los pequeños capitalistas que suscriban
Libretas nominativas reintegrables á voluntad.

como las del Monte de Piedad de Madrid, con **3 por 100** de interés anual y más facilidades que en las demás Cajas de Ahorros de España y del extranjero.

Libretas nominativas á plazo fijo.

Eliendo el suscriptor, al hacer la primera entrega, el plazo

De seis meses, la Compañía abona el interés anual de....	5	por 100
De un año, > > > > de.....	6	por 100
De dos años, > > > > de.....	6,50	por 100
De tres años, > > > > de.....	7	por 100
De cuatro años, > > > > de.....	7,50	por 100
De cinco años, > > > > de.....	8	por 100

Libretas de ahorro al portador.

Cuyo importe hace efectivo el que las presenta, sin necesidad de decir su nombre. Interés **DEL 3 AL 8 POR 100**, lo mismo que las libretas nominativas, según el plazo elegido previamente para su negociación. La libreta de ahorro al portador es utilísima en todos aquellos casos en que conviene ó agrada la reserva, y se convierte en nominativa cuando lo pide el portador.

GARANTÍAS COMPARADAS

NO ADMITIMOS ROPAS porque pierden de valor con el tiempo por la polilla y por la moda.

NO ADMITIMOS ALHAJAS porque pierden de valor por las modas, por la competencia de las piedras artificiales y por la posibilidad de sustituciones.

NO ADMITIMOS PAPEL DEL ESTADO como base principal de los préstamos porque las revoluciones y las guerras ponen á las cajas de ahorro en peligro de muerte, como sucedió en Francia en 1848 y en 1870, porque los desaciertos de los ministros, los manejos de los grandes financieros y los ataques justos ó malévolos de la prensa pueden causarles hondísimas perturbaciones, como ha sucedido en España.

ADMITIMOS FINCAS, que son la garantía más sólida de los préstamos. Las libretas de nuestra **Caja de Ahorros** equivalen á préstamos sobre centenares de fincas rústicas y urbanas por valor de **DIEZ Y NUEVE MILLONES DE PESETAS**, sin temor á pleitos ni á picardías de ninguna clase, y con la comodidad de no sufrir molestias ni perder tiempo en otorgar escrituras, conceder moratorias y oír lástimas é insultos. Para prestar sobre fincas con absoluta seguridad, no hay más que acercarse á las sucursales del Banco de España, depositar la cantidad que se quiera para la **cuenta corriente** de la **Compañía Madrileña de Urbanización**, y escribimos diciendo cuántas libretas de nuestra **Caja de Ahorros** quiere tomar y por cuanto tiempo, desde un mes á cinco años, y según el tiempo, así es el interés, desde el 3 al 8 por 100. Pretender sacar más interés es peligroso.

ADMITIMOS FERROCARRILES Y TRANVIAS y los demás negocios de la Compañía como garantía supletoria por valor de **OCHO MILLONES DE PESETAS**.

Forasteros: No marchar de Madrid sin visitar la Ciudad Lineal y pedir en la oficina central de 2 á 7 ó en la sucursal Lagasca, 6, bajo, de 9 á 12, datos y detalles acerca de la colocación de capital en valores **al portador**. El pago de intereses se verifica con toda reserva y discreción del modo que indica cada interesado.

Para casos especiales dirigirse personalmente ó por carta certificada al director de la Compañía con instrucciones para colocación de capital, giro ó empleo de los intereses devengados y devolución al vencimiento.

Los empleados y dependientes de la Compañía tienen orden de atender y considerar á toda persona que manifestando su condición de forastera pida cualquier noticia referente á la empresa.

Número de la última obligación suscrita: 26.982.

Pídanse datos y detalles á las Oficinas: LAGASCA, 6, bajo, de 9 á 12.—CIUDAD LINEAL, de 2 á 7.

Apartado de Correos, 411.—MADRID