

# LA CIUDAD LINEAL

ORGANO OFICIAL DE LA COMPAÑIA MADRILEÑA DE URBANIZACION

OFICINAS: Lagasca, 6, primero. Telefono, núm. 1.253.

Estación del tranvía de Tetuán. Teléfono 2.447.—Casa de Máquinas. Teléfono 2.448.—Hotel de la Compañía. Teléfono 2.449.

## SUBSCRIPCIÓN

Gratis para los Accionistas de la Compañía Madrileña de Urbanización, sociedades, círculos, casinos y centros de gran concurrencia.

Toda la correspondencia referente a este periódico, así de Redacción como de Administración, deberá dirigirse a nombre del Redactor Jefe.

## REDACCIÓN

Lagasca, 6, primero.—Madrid.

## SE PUBLICA QUINCENALMENTE

Redactor Jefe: DON ANGEL MUÑOZ

La Compañía Madrileña de Urbanización tiene por objeto la creación en los alrededores de Madrid de barriadas cómodas, higiénicas y baratas, constituyendo con ellas la Ciudad Lineal, en donde se haga compatible la vida del campo con la proximidad al centro de los negocios y a las necesidades de la vida moderna, para todas las clases sociales, y, muy especialmente,

para aquellas cuyos medios de vida les imposibilitan la existencia a largas distancias y la adquisición de costosas posesiones de recreo, condenándolas a vivir perpetuamente encerradas en el estrecho recinto de las calles de Madrid, respirando la atmósfera viciada y enervante de una población aglomerada.

El fin que persigue la Compañía

lleva consigo, como negocio mercantil, la explotación de todos los servicios urbanos que se relacionan con el fin principal, como compra y venta de terrenos, construcción de edificios, fabricación y venta de materiales de construcción, abastecimiento de aguas y de luz, construcción de tranvías y otros medios de locomoción y transporte.

## ANUNCIOS

En la tercera plana, 20 céntimos línea. Idem en la cuarta, 10 céntimos.—Los que excedan de 25 líneas a precios convencionales.

Se reciben en la Administración, todos los días de una a siete.

Con arreglo a la ley cada anuncio pagará 10 céntimos por impuesto de timbre.

## ADMINISTRACIÓN

Lagasca, 6, primero.—Madrid.

AÑO V

Chamartin de la Rosa.—20 de Octubre de 1901.

NÚM. 112

## PROGRESOS DE LA QUINCENA

OBLIGACIONES subscriptas..... 2.381  
" amortizadas..... 51  
LOTES DE TERRENOS.—36 vendidos durante la última quincena importan 41.464,00 ptas., que vienen a aumentar las garantías de las obligaciones y de los pagarés de la Compañía.  
Total importe de los 527 lotes vendidos a plazos 579.358,77 pesetas.

## INGRESOS

en los nueve primeros meses de los años 1900 y 1901.

1900..... pesetas..... 465.957,21.

1901..... pesetas..... 617.397,72.

Aumento en 1901.. pesetas..... 151.440,51.

## El problema de la locomoción en la "Ciudad Lineal,"

Es indudable que los dos problemas previos para resolver debidamente el gran problema de la urbanización-completa de nuestra primera barriada de la «Ciudad Lineal», son el suministro de agua abundante y barata a nuestros terrenos y la comunicación rápida, frecuente y económica con Madrid. De la realización pronta y acertada de esos dos importantísimos problemas, depende casi exclusivamente (hoy que ya el público muestra predilección por nuestros terrenos y confianza en nuestra gestión social) la realización de nuestra «Ciudad Lineal», no como una barriada de hoteles de verano, casas de campo y casas para obreros, sino como una verdadera ciudad, situada en las inmediaciones de una gran capital, habitada por todas las clases sociales, con casas más desahogadas, más higiénicas, donde la vida sea más agradable, más tranquila y mucho más barata que en nuestro carísimo Madrid.

Así ha sucedido en otras grandes poblaciones en las que se ha manifestado y desarrollado el movimiento urbanizador hacia los alrededores. Cuando se ha dispuesto de cómodas, frecuentes y baratas vías de transporte y comunicación y el agua no ha escaseado, esos alrededores han sido poblados rápidamente, enriqueciéndose y enriqueciendo a la gran población que iban circundando. Los alrededores de París llenos de viviendas y barriadas para toda clase de personas, ricos, clase media y clase obrera, industriales, comerciantes, hombres de letras, hombres de negocios, empleados y obreros, con sus ocupaciones diarias en la gran capital; los alrededores de París con sus innumerables y prósperas industrias de todas clases, y sobre todas, la de la agricultura generalizada y practicada por todos, en grande ó en pequeño, saneando y hermoseando aquellos terrenos, surtiendo de alimentos al gran mercado parisién y abaratando grandemente la vida; los alrededores de París, hermosa y ricamente urbanizados, de algunos años a esta parte, lo han sido gracias a la abundancia de aguas de que se dispone en Saint-Coud, Asnieres, Versailles, Bongival, etc., y a la frecuencia, baratura y comodidad de medios de comunicación de que allí se dispone, tales como vapores por el Sena, tranvías con motor mecánico, ferrocarril, etc.

Y lo mismo ha sucedido en Barcelona, tan industrial, tan rica, tan trabajadora, la cual, preocupándose de problemas sociales y económicos de tal transcendencia como la urbanización razonable, esto es, higiénica y barata de las grandes poblaciones y el desarrollo de la agricultura y de las pequeñas industrias con ella relacionadas, en las inmediaciones de mercado tan excelente como es toda gran ciudad, ha

ido al igual que París, poblando sus alrededores; hermoseándolos con viviendas independientes y rodeadas de jardines, enriqueciéndolos con huertas y creando industrias, grandes y pequeñas, depósitos y almacenes, prueba de una gran laboriosidad, que dan a aquella hermosa población un sello especial y característico en nuestra España. Y esta urbanización de los alrededores de Barcelona hubiera sido imposible sin abastecimiento de aguas y sin la comunicación constante y baratísima de los mismos con la capital. Gracia, San Gervasio, Sarriá, San Martín de Provensals, Badalona y Sans se han desarrollado, se han poblado y se han hecho prósperas e industriales gracias a la multitud, frecuencia y baratura de los medios de transporte y comunicación que han favorecido extraordinariamente el movimiento de viajeros, el cambio de productos y las relaciones de todas clases entre Barcelona y sus pintorescos alrededores (1).

Por eso, con muy buen acuerdo, al constituirse nuestra Compañía y una vez vencidas las primeras dificultades de adquisición de terrenos en gran cantidad, todos los esfuerzos del Consejo de Administración se dirigieron a la adquisición y canalización de aguas del Lozoya, y a poner en comunicación por vía férrea nuestros terrenos con el centro de Madrid.

El problema del abastecimiento de aguas tardó poco en resolverse provisionalmente porque las primeras necesidades no eran muchas. El de la locomoción como más complicado y más costoso tardó algo más y hasta ahora sólo en parte se halla resuelto, con el establecimiento de nuestro tranvía de las Ventas a la «Ciudad Lineal» que, aunque de un modo incompleto, ha venido a resolver la dificultad de la comunicación directa y constante entre la «Ciudad Lineal» y Madrid. Lo hecho ya, en la resolución de estos dos problemas, con no ser perfectos, con los inconvenientes y dificultades que en la realidad se han presentado y que se irán resolviendo poco a poco a medida que se vayan los escrúpulos y desconfianzas del capital, ha sido de tanta importancia y de tanta transcendencia que puede decirse que nuestra «Ciudad Lineal» empezó a realizarse sabiendo de vacilaciones y del estado de proyecto el día que, canalizada el agua en nuestros terrenos, éstos se hallaron unidos a Madrid por nuestro tranvía de las Ventas.

Prueba de ello es que la parte de nuestra «Ciudad Lineal» que antes ha ido urbanizándose, aquella que más ha llamado la atención de nuestros accionistas y del público que por curiosidad ó por interés viene a nuestros terrenos en demanda de lotes ó de casas, ha sido precisamente aquella servida por dicho tranvía, es decir, los terrenos inmediatos a la carretera de Aragón.

Dejando ahora a un lado el problema del suministro de aguas que es objeto de constantes estudios por nuestra Compañía hasta que se consiga dotar a toda nuestra primera barriada de agua lo más abundante y lo más barata posible (2), voy a tratar en el pre-

(1) Para no citar más que un ejemplo. De Barcelona salen para Sarriá, por término medio, unos 45 trenes diarios, en los que cuesta el billete de 1.ª clase 0,50 ptas., el de 2.ª 0,37 y el de 3.ª 0,25.

(2) Los propósitos y proyectos que la Compañía Madrileña de Urbanización tiene para conseguir ese fin son: 1.º hacer un canal que tomando las aguas del río Jarama las conduzca a la «Ciudad Lineal» después de haber servido para el riego y abastecimiento de varios puntos del trayecto que dicho canal ha de recorrer; 2.º ampliar y perfeccionar todo lo posible la canalización actual por medio de una segunda toma del canalillo con su correspondiente máquina elevadora y depósito de distribución; y 3.º el aprovechamiento por medio de fosos, bombas y molinos de viento, de las diferentes vías de agua potable que hay en los 5.200 metros de longitud de nuestra primera barriada. Esto sin contar con los proyectos que el señor Marqués de Santillana tiene para la traida de aguas abundantes a Madrid, proyectos que de realizarse pueden favorecer grandemente el desarrollo de los nuestros.

sente artículo del problema de la locomoción, del que depende principalmente la más pronta realización de nuestro hermoso proyecto de «Ciudad Lineal», todo el buen éxito de nuestra empresa en sus principales aspectos; reventa de terrenos, afluencia de personas a los mismos, instalación y desenvolvimiento de industrias, desarrollo de la agricultura y la urbanización pronta y completa de toda nuestra «Ciudad Lineal».

Hoy día el problema de la locomoción para nosotros está planteado en la siguiente forma: Dotar a toda nuestra primera barriada en sus 5.200 metros de longitud, desde la carretera de Aragón a Chamartín, de medios de transporte que pongan en comunicación rápida, frecuente, cómoda y barata, cualquiera parte de nuestra calle principal con el centro de Madrid. O en otros términos. Que desde las 7 de la mañana hasta la 1 de la noche, cada media hora y por un precio muy barato pueda trasladarse una persona desde la «Ciudad Lineal» hasta cualquier punto de Madrid.

¿Cómo se resuelve actualmente este problema? ¿Como podría resolverse en adelante de modo que siendo en sí mismo un buen negocio industrial, facilitara grandemente la completa urbanización de nuestros terrenos?

Actualmente nuestra Compañía ha resuelto el problema de la locomoción en la «Ciudad Lineal», de un modo provisional con el establecimiento de un tranvía de tracción animal que desde las Ventas llega a nuestros terrenos, desde las 7 y 1/2 de la mañana hasta las 9 de la noche en invierno y las 12 en verano, de hora en hora con una tarifa de 25 céntimos para todo el trayecto de 2 y 1/2 kilómetros. Tranvía que se halla en combinación con el eléctrico del Este, el más caro de Madrid, el cual tiene para todo el trayecto desde las Ventas hasta la Puerta del Sol una tarifa de 20 céntimos, si bien admite pases trimestrales muy baratos y muy convenientes para quien hace uso frecuente de dicho tranvía.

La construcción de este tranvía de las Ventas a la «Ciudad Lineal» fué un gran paso dado en el camino de la urbanización de nuestros terrenos. Con dicho tranvía abierto al servicio público en 1899 y con los trabajos de construcción del ferrocarril-tranvía por toda la calle principal de la «Ciudad Lineal» (trabajos hoy día muy adelantados) se inició con fuerza la urbanización y adelantó grandemente la venta de terrenos y la demanda de construcción de casas pagaderas a plazos.

Pero ese tranvía en la forma en que hoy es explotado y aun hallándose como se hallará dentro de poco en combinación con el ferrocarril-tranvía por la calle principal, no resuelve debidamente el problema de la locomoción rápida, frecuente y barata entre la «Ciudad Lineal» y Madrid. Con él la urbanización a que aspiramos, que es la urbanización completa de todos nuestros terrenos, es decir, la construcción no de una barriada de casas de campo, sino de una verdadera ciudad, será lenta, el desenvolvimiento agrícola é industrial en nuestros terrenos, que tanto habría de contribuir a enriquecerlos y hermosearlos, irá muy despacio.

Urgé, pues, modificar, mejorándolo, el servicio del único tranvía que hoy por hoy tiene nuestra Compañía directamente relacionado con la urbanización de nuestra «Ciudad Lineal» (1). Comprendiéndolo así,

(1) Los demás tranvías que tiene en explotación nuestra Compañía, que son los de Cuatro Caminos a Tetuán, Chamartín y Fuencarral, tienen mucha importancia como negocio independiente, pero no favorecen hoy aún la urbanización de nuestra primera barriada por hallarse alejados de nuestros terrenos situados en aquella parte de la «Ciudad Lineal» y por exigir la previa construcción del ferrocarril-tranvía por toda la calle principal.



nuestra Compañía tiene en estudio una serie de reformas tales como el cambio de tracción, el terminar y abrir inmediatamente a la explotación el ferrocarril-tranvía de la calle principal y de enlazar éste con el de Chamartín a Cuatro Caminos.

De la resolución pronta y acertada del problema de la locomoción, rápida, cómoda, frecuente y barata entre nuestros terrenos y el centro de Madrid, depende casi exclusivamente todo el buen éxito de nuestra empresa atrevida, esto es, la realización de la «Ciudad Lineal» en la forma original emprendida con tanta fe y tanta constancia por la Compañía Madrileña de Urbanización.

## Las obras públicas Y LA CIUDAD LINEAL

En uno de los Consejos de Ministros, celebrado últimamente, el Ministro de Agricultura presentó un plan de obras públicas, ya ultimado, en el que figuraban obras de verdadera importancia y de gran trascendencia para la tan ansiada regeneración económica, social e industrial de nuestra patria. A pesar de ello, dicho plan quedó aplazado, por la falta de recursos del Erario y la oposición del Ministro de Hacienda, a que se hiciera un empréstito de 300 millones de pesetas que el Ministro de Agricultura proponía para la realización de aquellas obras.

Y sin embargo, en España es de urgente necesidad la pronta realización de un plan completo y bien meditado de obras públicas de todas clases, formado y llevado a cabo no por un ministro, sino por un Gobierno o, mejor dicho, por todos los Gobiernos.

De urgente necesidad para resolver la cuestión obrera; para despertar y estimular iniciativas particulares; para fomentar el espíritu de asociación industrial, con la constitución de poderosas Compañías anónimas que realicen empresas industriales en grande, para las cuales es insuficiente la acción privada; para marcar derroteros a nuestra juventud de todas las clases sociales, hoy día tan mal preparada para la lucha por la vida; en suma, para hacer prosperar a nuestra patria que tan rezagada se halla en el camino de la civilización y del bienestar general.

Obras públicas de todas clases necesita España. Obras públicas que satisfagan necesidades propias sentidas por el Estado. Obras públicas que ejerzan para la nación una misión educativa y tutelar. Obras públicas que sirvan para dirigir a la juventud obrera hacia la agricultura, ejercida en forma científica y hacia las escuelas de Artes y oficios, y para dirigir a la clase media hacia las carreras industriales y el ejercicio del comercio en grande escala, con más espíritu emprendedor, con más conocimientos de lenguas y prácticas extranjeras. Obras públicas, en fin, que constituyan gastos eminentemente reproductivos, que den mucho trabajo, que difundan mucha instrucción, que abran nuevas fuentes de riqueza particular, de la que vendrá como consecuencia la riqueza pública, el bienestar y el desahogo del Estado.

En ese plan de obras públicas, del que no se debe desistir, realizando ya por medio de un empréstito que permita llevar a cabo de una vez todas las obras proyectadas, o ya por medio de la consignación en todos los presupuestos de algunas cantidades de importancia dedicadas a las obras de más imperiosa necesidad, deben figurar:

**Museos comerciales**, tan difundidos y tan bien organizados en los países extranjeros, destinados a dar a conocer los principales artículos industriales y agrícolas producidos en España y los principales productos que son objeto preferente del comercio de importación y de exportación.

**Granjas agrícolas experimentales** que sirvan de escuelas prácticas de Agricultura y que enseñen el ejercicio de esas pequeñas industrias con la agricultura relacionada, las cuales por lo mismo que pueden ser ejercidas por un gran número y con pequeño capital, son creadoras de mucha y muy repartida riqueza. Granjas agrícolas en las que se aprenda prácticamente la cría de gallinas y animales de corral del modo más lucrativo posible, la explotación de lecherías, la fabricación de quesos y maticas en forma análoga a la empleada durante estos últimos años, con gran aprovechamiento, en Bélgica y Holanda, etc.

**Escuelas públicas** en las que la enseñanza sea gratuita, que estén bien retribuidas para los maestros y bien dotadas de instrumentos y aparatos científicos (1).

**Canales y pantanos** para esta España que se muere de sed de agua para la agricultura y la industria, como se muere de sed de justicia, de sed de tolerancia, de sed de instrucción, de sed de caridad y protección mutua.

**Reclusorios** para jóvenes delincuentes que hoy día, dada la viciosa organización social, sobre todo de las grandes poblaciones, van al delito más por hambre que por perversión y hallan en las cárceles, no escuela de enseñanza y de corrección, sino escuela del mal y medios de asegurar la impunidad.

**Bibliotecas populares** que aficien al pueblo a manejar los libros y a buscar en ellos recreo lícito y provechoso estudio.

**Cuarteles** construidos en puntos estratégicos y en lugares sanos, con terreno abundante en que hacer campos de instrucción y en que edificar pabellones para jefes y oficiales.

**Hospitales y sanatorios** con aire puro, con amplios jardines y campos de recreo, con habitaciones cómodas e higiénicas.

y otra porción de obras públicas, que cambien el modo de ser de nuestra España, que la regeneren por la virtud bienhechora del trabajo.

Para la realización de muchas de esas obras públicas de que tan necesitado se siente nuestro país y que tan provechosas consecuencias habrían de producir en el bienestar general, nuestra «Ciudad Lineal» reúne excepcionales ventajas por su situación a las puertas de

(1) No olvide el señor Ministro la hermosa frase de Víctor Hugo: «Abrir una escuela es cerrar una cárcel».

Madrid con el que se halla unida por vías férreas, por sus condiciones higiénicas, por la gran extensión y baratura de sus terrenos, por la facilidad en el pago de los mismos y de las obras que en ellos se hagan por la Compañía Madrileña de Urbanización.

Y si dichas obras públicas fueran acompañadas de otras obras privadas realizadas por empresas particulares, nuestra «Ciudad Lineal» que es también una grande y hermosísima obra de interés público realizada por la iniciativa particular con sus propios recursos y sin protección ninguna oficial, llegaría en pocos años a ser lo que debe ser; un gran centro de laboriosidad industrial, donde se cree mucha riqueza y mucho bienestar, gracias a la cooperación de todos en una obra buena.

H. G. DEL CASTILLO.

## NUESTRAS NOTICIAS

Ante el Notario D. Mariano Alonso se han otorgado el día 7 del actual las siguientes escrituras:

Una de venta de 39.075 metros cuadrados a favor de D. Julián Hernández Pérez.

Otra de cesión de dos lotes correspondientes a las dos acciones de D. Emilio Hernández.

Y otra de cesión de otros dos lotes a favor de D. Modesto Hernández.

\*\*\*

Están muy adelantadas las obras del hotel que para nuestro consocio, Sr. Serrano, se está construyendo en la glorieta de la manzana 96.

Sabemos que dicho señor tiene encargado al extranjero toda la maquinaria necesaria para la fábrica de bebidas espumosas que se propone establecer en el tan luego esté terminado.

\*\*\*

Ha empezado el trabajo de armar nuestra primera locomotora frente al Hotel de la Compañía, así como un apartadero triangular que servirá para el tranvía de las Ventas y al mismo tiempo para el ferrocarril de la «Ciudad Lineal».

\*\*\*

Las construcciones empezadas y los trabajos de terraplenes, desmontes y construcción de vías continúan lentamente en la medida que lo consienten las lluvias y el dinero, ó el dinero y las lluvias. Las peticiones de construcción de casitas para pagarlas a plazos así como las ofertas de terrenos a la Compañía van en aumento más rápido que el de nuestra subscripción de obligaciones.

\*\*\*

La recaudación de nuestros tranvías en el mes de septiembre ha sido la máxima obtenida, lo que indica que van pasando los malos tiempos y se acercan los buenos. Cuando cerremos el circuito de nuestras vías férreas en Chamartín, la «Ciudad Lineal» será el mejor paseo en los días buenos de invierno por el sol y el aire puro, y en verano por el fresco.

## INSTANTÁNEA

«No es suficiente oír a todas horas el relato de lo que es en la actualidad la «Ciudad Lineal». No basta leer en el periódico de la Compañía Madrileña de Urbanización las noticias que publica cada quince días dando a conocer el desarrollo y los adelantos de la primera barriada de la ciudad higiénica que se está construyendo. Para apreciar la realidad y convencerse de la importancia de todo lo hecho, es preciso recorrer la «Ciudad Lineal» en toda su extensión de cinco kilómetros y ver el cenfer de hoteles y casas construidas con sus hermosas huertas y jardines, los millares de árboles plantados en la gran extensión de terrenos de la Compañía, las costosas e importantes obras realizadas de elevación y canalización de aguas, los trabajos de desmontes y terraplenes y los carriles colocados a lo largo de la calle principal para el tranvía que muy en breve ha de recorrer la «Ciudad Lineal» uniéndolo los tranvías de Chamartín y el de las Ventas construidos y puestos en explotación por la citada Sociedad.»

Estas ó parecidas frases oí, hace pocas noches, en uno de los principales cafés de Madrid, con otros comentarios que se hacían, de nuestra Sociedad, por varias personas que estaban reunidas próximas al sitio donde yo me encontraba.

Los que de modo tan justo como favorable se ocupaban de la Compañía y de sus hechos, hacia pocas horas que habían visitado la «Ciudad Lineal», por primera vez, según pude saber por la conversación, tan grata para mí, que la casualidad me hizo escuchar, la cual conversación reflejaba la agradable impresión que en la actualidad produce la «Ciudad Lineal» en el ánimo de todo el que ve y observa con detenimiento el desarrollo creciente de nuestra empresa.

Ni el más ligero comentario puede hacerse al relato de mis desconocidos, pues solamente puede decirse que es una verdad que para juzgar los hechos de la Compañía Madrileña de Urbanización y creer en la realidad de la «Ciudad Lineal» es necesario ver con los ojos de la cara las obras realizadas, y apreciar con los del entendimiento los grandes beneficios que la realización de la nueva ciudad ha de reportar al vecindario madrileño.

Una frase, tal vez la más importante, se me olvidaba consignar de la conversación que escuché. Además de lo apuntado anteriormente, oí decir con bastante admiración: «En la «Ciudad Lineal» no hay alumbrado, no hay luz eléctrica». A lo cual hubiera contestado (si el temor a pecar de indiscreto no me hubiese detenido) que efectivamente en la «Ciudad Lineal» falta alumbrado, hace falta luz eléctrica, pero también hace falta alumbrar los entendimientos de los grandes capitalistas para que comprendan que empleando el capital en los negocios de la Compañía Madrileña de Urbanización pueden obtener crecidas ganancias contribuyendo a la realización completa é inmediata de la «Ciudad Lineal», obra humanitaria y patriótica.

A. M.

## CONSEJOS DE HIGIENE

Entre las reglas que los más eminentes higienistas recomiendan para evitar gran número de enfermedades, ninguna tan importante ni tan fácil de cumplir como la más absoluta limpieza, así personal como doméstica. De aquí la evidente utilidad de los baños frecuentes en todo tiempo, que afortunadamente se van generalizando en nuestra patria, aunque no tanto como hace falta. Menos generalizada está todavía la limpieza de la boca, grave descuido que acarrea muchas enfermedades fáciles de evitar.

La boca es un centro favorable al desarrollo de toda clase de microorganismos. El aire, el polvo, los alimentos y las bebidas son portadores de bacterias, cuyos gérmenes se desarrollan rápidamente a la temperatura de 30 a 35 grados, y que multiplicándose en número infinito son absorbidos por las mucosas de la boca é invaden todo el organismo, produciendo enfermedades generales. Aunque así no fuera y sólo por evitar las afecciones de la boca, tan molestas siempre y de tan graves consecuencias cuando una insuficiente masticación produce trastornos en el estómago, debiera cuidarse aquel importante órgano.

Sencillo y cómodo es el remedio: enjuagándose con un buen dentífrico, dos ó tres veces al día, especialmente después de las comidas, y cuando por cualquier causa se tenga sequedad de boca, se previenen aquellos males. En la elección del dentífrico estriba la principal dificultad, pues la mayoría de los que se han popularizado con grandes anuncios y pomposos reclamos, son perjudiciales por entrar en su composición el salol y otras sustancias alcalinas, que además de destruir el esmalte dentario producen ampollas en la boca y perturban las digestiones. Otros hay bastante buenos, compuestos de sustancias vegetales; pero no siempre está su precio al alcance de las familias que, por el aire que respiran y alimentos que ingieren, más necesitan de ellos.

El elixir dentífrico de Max Lovel reúne como ningún otro las condiciones de eficacia y baratura; de composición exclusivamente vegetal, es un poderoso antiséptico que ataca energicamente a los microorganismos, evitando toda clase de infecciones. No destruye el esmalte de los dientes, a los que comunica brillo y blancura; tonifica las encías, dándolas dureza, es de agradable sabor y aromatiza el aliento. Su precio no puede ser más económico, dado el de las sustancias que le componen y lo esmerado de su elaboración. Aconsejamos a nuestros lectores que lo prueben, en la seguridad de que su uso ha de reportarles beneficios, por constituir la más segura profilaxis de las enfermedades de la boca. Así lo acredita su creciente éxito y el favorable dictamen de cuantas personas lo han probado.

## RESÚMENES de ingresos y pagos verificados por la Compañía Madrileña de Urbanización durante el mes de Agosto de 1901.

### INGRESOS

VALORES EMITIDOS Y DEPÓSITOS	PESETAS
Dividendos cobrados por acciones.....	2.030 »
Cobrado por obligaciones.....	12.440 »
Pagares subscritos.....	21.200 »
Un depósito de.....	3.000 »
Uno ídem de.....	1.365,94
Uno ídem de.....	834,74
Uno ídem de.....	512,95
Uno ídem de.....	8,30
<b>TERRENOS EXPLOTACIÓN</b>	
Por los vendidos a plazos.....	969,25
De D. Julián Grande, á cuenta de tierras para pastos.....	304,50
De D. Faustino Sánchez, por id. id.....	100 »
De D. Lope Eusebio Torres por id. id.....	305,50
De D. Pedro del Saz, por id. id.....	30 »
<b>AGUAS EXPLOTACIÓN</b>	
Por suministro de agua.....	236,95
Agua vendida en el Hotel.....	20,40
Reintegro de jornales.....	6 »
<b>TRANVÍA DE TETUÁN EXPLOTACIÓN</b>	
Metálico.....	3.568,80
Abonos vendidos.....	640 »
Venta de 5 kilos carburo de calcio.....	5 »
Venta de estiércol.....	5 »
Portes de ladrillo.....	7,50
Alquiler de volquetes, carro y mulas en la construcción de vía en agosto.....	450 »
<b>TRANVÍA VENTAS EXPLOTACIÓN</b>	
Recaudación en el mes.....	829,80
Venta de billetes pagados con intereses de obligaciones con bonificación de 50 por 100.....	1,69
Cobrado por averías hechas en un coche.....	11 »
<b>IMPRESA EXPLOTACIÓN</b>	
Cobrado de varios señores accionistas por tarjetas de circulación á precio reducido.....	7,50
Cobrado por molde y tirada de varios impresos.....	12 »
<b>ARRENDAMIENTO Y VENTA DE CASAS</b>	
Cobrado por este concepto.....	1.675,19
<b>ANTICIPOS A EMPLEADOS</b>	
Reintegro de varios anticipos.....	68,50
<b>Cta. DE INTERESES CON LA HACIENDA</b>	
Por descuento de 3 por 100 para la Hacienda de los intereses pagados por obligaciones y pagares durante el mes.....	212,41
<b>CONTRIBUCIONES É IMPUESTOS</b>	
Cobrado por pólizas y gastos de correo en el envío de obligaciones á provincias.....	9,55
<b>TEJAR</b>	
Por venta de 3.500 ladrillos recochos á 3,50 pesetas el 100.....	122,50
Por ídem de 8.000 ladrillos pardos á 2,50 pesetas el 100.....	75 »
<b>COMISIONES</b>	
Ingresado por este concepto.....	22,66
<b>GANANCIAS Y PÉRDIDAS</b>	
De D. F. A. por anticipo de intereses de obligaciones.....	5,82
Multas impuestas á varios empleados.....	2,75
<b>SUMAN LOS INGRESOS.....</b>	<b>51.147,20</b>



## PAGOS

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	PESETAS
CONSEJO	
Personal.....	338,32
DIRECCIÓN	
Personal administrativo.....	1.793,08
Idem facultativo.....	229 »
Idem temporero.....	338 »
Por trabajos extraordinarios con motivo de dos actos de conciliación con Miss Constance Arthur.....	26,50
PUBLICIDAD	
Anuncios y subscripciones.....	224,25
Gastos de plegado y reparto de los núms. 107 y 108 de LA CIUDAD LINEAL y envío a provincias.....	78,60
GASTOS GENERALES	
Alquileres del domicilio social (Lagasca, 6, primero) por el mes actual. A doña Dolores Avelilla por alquiler de 36 sillas para la reunión de accionistas del 14 de julio.....	229,15
A los Sres. Recarte Hijo, factura de efectos de escritorio.....	6 »
A D. Augusto Delbreil, por arreglo de una chapa para la puerta de las oficinas y arreglo de sellos.....	55,40
A la Compañía Madrileña de Teléfonos, por traslado del teléfono de la Estación del tranvía de Tetuán a la calle de Lagasca.....	16 »
A los Sres. García y Espinosa, por un libro-registro Seguros de incendios. A D. Julián Palacios, por papel y tarjetas para las oficinas.....	420,70
Arreglo y barnizado de los muebles de la oficina.....	12,50
A D. Lesmes Peñacoba, por gratificación porteria en el presente mes... Locomoción de varios empleados... Gastos menores del mes.....	6 » 32,50 24,70 5 » 20,75 12,70
TERRENOS 1.º ESTABLECIMIENTO	
Jornales invertidos en demarcación de lotes.....	91,88
A D. Pascual Pérez, sus haberes del mes de julio.....	124,91
A D. Luis García Arias, por gestiones para la adquisición de terrenos.....	124 »
Al Procurador D. Medardo Alonso, por gastos suplidos y derechos devengados en la cancelación de un embargo de las tierras compradas al Banco Ibérico.....	622,94
A D. Adolfo González, por 40 tableros para la designación de manzanas.....	102,15
AGUAS 1.º ESTABLECIMIENTO	
Jornales invertidos en colocación de tuberías, arquetas y contadores... Idem en apertura de zanjas para tuberías.....	37,25 5,75
Aguzaduras y calzaduras de picos... Jornales invertidos en riego de la manzana 87.....	12,20 12 »
Porte de una mula y volquete para llevar materiales al nuevo depósito. Goma para juntas de tubos y lías de esparto.....	2 » 16,35
A D. Joaquín de la Paz y Compañía, su factura de contadores y llaves de paso.....	432,25
A D. Rafael Rodríguez, a cuenta de su factura por instalación de contadores para la toma general de la Compañía en el final de la acequia del Este, del Canal del Lozoya.....	1.000 »
A D. G. Nandín, por un contador Siemens.....	91,60
ARBOLADO 1.º ESTABLECIMIENTO	
Jornales invertidos en arreglo y riego de arbolado.....	143 »
Jornales invertidos en elevación de agua para riego.....	200,57
A D. Antolín Salmerón, jornales como sereno, del mes de julio último.....	37,50
TRANVIA TETUAN 1.º ESTABLECIMIENTO	
Jornales del personal de talleres.... A la «Calera», por 1.000 kilogramos de hulla para la fragua.....	770,71 69 »
A D. Justo Samper y D. Gregorio Mesa, a cuenta de 4.000 pesetas importe de cuatro coches-tranvías... Honorarios satisfechos en el Registro de la Propiedad del Norte, de Madrid, por inscripción de la escritura de concesión y transferencia del tranvía de Tetuán.....	3.000 » 215,50
Por gestiones, trabajos y copias de documentos.....	250 »
A D. Enrique Álvarez, por 66 metros de lona para cortinas de dos jardinerías.....	141,90
A doña Dolores Muñoz, por corte y confección de cortinas para un coche.....	3 »
Por tachuelas y calamones para dichas cortinas.....	6 »
A D. Mauricio Diederichs, portes y derechos de Aduanas de un taladro-contador de billetes.....	6,15
A D. Rafael Pérez, a cuenta de trabajos de fundición.....	250 »
A D. P. Garrouste, por portes y camiónaje de raíles, carburo, maquinaria y grasa industrial.....	1.182,90
Gratificación a los mozos de Garrouste por descarga de carriles.....	10 »
Por varios efectos de trabajo de guardacionero.....	20 »
A D. Juan Álvarez, por una mula....	575 »
TRANVIA VENTAS 1.º ESTABLECIMIENTO	
A D. Adolfo Rodríguez Illera, por declaración de Aduanas y portes de una locomotora desde Amberes a Santander.....	2.728,65
Gratificación a los mozos de Garrouste por descarga de dicha locomotora.....	16 »
TRANVIA TETUÁN EXPLOTACIÓN	
Gastos.....	2.476,05
TRANVIA VENTAS EXPLOTACIÓN	
Gastos.....	840,88

FERROCARRIL CIUDAD LINEAL	PESETAS
1.º ESTABLECIMIENTO	
Explanación: A D. Justo Garrido, por desmontes en la manzana 88.....	848,25
Jornales invertidos en arrastre de tierras y asiento de vía en la manzana 85.....	414,13
Aguzaduras y calzaduras de picos... Por arreglo de una carretilla.....	19,50 7,20
Grasa para un volquete.....	1 »
A D. Policarpo Escobar, a cuenta de la alcantarilla en la manzana 84 calle principal.....	600 »
Por dos bancos de doble asiento para una vagoneta.....	160 »
A D. D. A., por gestiones practicadas para la conclusión del expediente de este ferrocarril.....	50 »
A D. Bruno Sánchez, por 306 kilogramos de celices.....	122,40
Al mismo a cuenta de adoquines... A D. Adolfo González, por arreglo de cubas para el riego de la vía.....	500 » 10 »
Al mismo por idem de dos coches y una vagoneta.....	215 »
A D. Fernando Palomeque, a cuenta de grava.....	300 »
A D. P. Garrouste, portes de una locomotora.....	980,20
Alquiler de carro, volquetes y mulas en la construcción de vía en el presente mes.....	450 »
ESTUDIOS DE VÍAS FÉRREAS	
A D. José Lucini, a cuenta del proyecto del tranvía de la «Ciudad Lineal» a Torrelaguna.....	200 »
PASEOS Y CALLES	
A D. Adolfo González, por bancos de piedra para la calle principal.....	90 »
AGUAS EXPLOTACIÓN	
Jornales invertidos en elevación y distribución de agua.....	300,81
Jornales invertidos en zanjas para contadores.....	77,25
Jornales invertidos en colocación de tubería, contadores y arquetas... A D. José Quijano, a cuenta de carbón suministrado para la máquina. Papel de lija para contadores.....	35,75 900 » » 15
Medio kilogramo de minio.....	» 65
2 kilogramos de estaño.....	» 3
Gastos menores.....	3,40
IMPRESA EXPLOTACIÓN	
Redacción del periódico en julio.... Jornales del personal.....	75 » 220,55
Compostura y afilado de las tijeras y cuchillo.....	» 95
Un rollo de alambre para coser.....	4,55
Gastos de locomoción y varios.....	1,90
TEJAR	
A D. Justo Garrido, por jornales para replanteo.....	879,36
Por corte de 256.000 ladrillos.....	1.024 »
Por allego de 183.400 ladrillos.....	65,20
Por soleo de tierras.....	132,55
Por arrastre y picado de tierras... Por allego de tierras.....	275,75 87,35
Por 35.000 turbas.....	245 »
Portes de ladrillos vendidos.....	268,90
Por 36 palas de madera.....	36 »
Por 6 espuelas grandes.....	3 »
Por 3 docenas de raseros.....	6 »
Varios gastos menudos.....	17,20
INTERESES CUENTA GENERAL	
Por obligaciones.....	5.870 »
Por pagarés.....	1.707,11
COMISIONES	
Pagado por este concepto.....	80 »
CONTRIBUCIONES É IMPUESTOS	
Pagado por timbrado, pólizas y sellos de obligaciones.....	66 »
Pagado por el segundo semestre del año de 1900 de contribución industrial de una caballería para el carro de la Compañía.....	9,96
Pagado por el tercer trimestre de 1901 de la contribución industrial por la máquina de imprimir.....	71,66
Pagado por id. de id. de la contribución industrial por el periódico....	7,09
Pagado por id. de id. de la contribución territorial término de Chamarín.....	13,19
Pagado por id. de id. contribución por edificios y solares (Estación tranvía de Tetuán).....	66,12
Pagado por id. de id. contribución por edificios y solares (Casa de Máquinas).....	3,31
Al Ayuntamiento de Chamarín, por el tercer trimestre de 1900 a 1901 del impuesto de consumo de cereales del ganado del tranvía de Tetuán... Pagado recibo contribución territorial tercer trimestre 1901.....	35 » 219,03
Pagado id. contribución industrial indebidamente exigido por taller de coches.....	186,94
Efectos timbrados gastados en el mes.....	95,08
EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES	
A D. Fidel Benito, a cuenta de las obras de la casa de D. A. S. en la manzana 96.....	1.755,43
Al mismo, a cuenta de las obras de la casa de D. R. Q. en la manzana 96... A D. Adolfo González, a cuenta de las obras de la casa de D. R. F. en la manzana 78.....	125 » 40 »
Al mismo, por portes de agua para la construcción de la casa de D. D. A. en la manzana 86.....	6 »
A D. D. A., por mula, volquete y un peón para llevar agua a dicha construcción.....	6 »
A D. Adolfo González, a cuenta de las obras del kiosco de vigilancia en la manzana 77.....	1.056 »
Al mismo por arreglo de pesebreras en la cuadra del hotel de la manzana 100.....	47 »
A D. Fidel Benito, por obras en la chimenea y cocina del mismo hotel.....	119,57

PAGARÉS	PESETAS
Uno de.....	5.000 »
Uno de.....	2.500 »
Uno de.....	2.200 »
Uno de.....	2.000 »
Uno de.....	1.500 »
Uno de.....	800 »
Tres de 500.....	1.500 »
DEPÓSITOS	
Uno de.....	1.365,94
Uno de.....	884,74
Uno de.....	7,50
Tres de 2,50.....	7,50
MOBILIARIO Y ENSERES	
A D. Juan Gómez Jiménez, por una mesa de nogal para las oficinas....	40 »
A D. Vicente Castillo, a cuenta de una valla de madera para la Caja y mesas para las oficinas.....	200 »
A D. Manuel Martínez, por dos mesas y cinco transparentes para las oficinas.....	215 »
A D. Adolfo González, por un armario con herrajes para el hotel de la manzana 100.....	60 »
Al mismo, por una taquilla para el mismo hotel.....	12 »
ANTICIPOS A EMPLEADOS	
Pagado por este concepto.....	3 »
FIANZAS DE EMPLEADOS	
Devolución de fianza prestada por un cobrador de los tranvías de la Compañía.....	100 »
DERECHOS DEL FUNDADOR	
A D. Arturo Soria y Mata, por el 5 por 100 de la venta de terrenos desde 1.º de enero del año actual a 31 de julio.....	729,84
SUMAN LOS PAGOS.....	58.860,96
RESÚMEN.—Existencia en 1.º de agosto de 1901..	18.201,90
Ingresos en agosto.....	51.147,20
SUMA.....	69.349,10
Pagos en agosto.....	58.860,96
Existencia en 1.º de septiembre de 1901.....	10.988,14
El Director,	
Arturo Soria y Mata.	

NOTA. Desde el primer día de la Sociedad, 3 de marzo de 1894, se han publicado, sin excepción, todas las cuentas mensuales. Los comprobantes a disposición de los accionistas durante todo el año.

## Ejemplos de abastecimiento de aguas, a poblaciones (1).

(CONTINUACIÓN)

Como ejemplos de abastecimientos de agua en España, citaré algunos casos.

«Aguas del Guadalaviar».—Este río, Wuad-el-aviar de los árabes (río blanco), llamado así, sin duda alguna, por la transparencia de sus cristalinas aguas, que nace en la sierra de Albarracín, en el mismo cerro que el Tajo, Júcar y Cabriel, corre en sus 10 leguas de curso hasta esta capital, constantemente por un terreno muy quebrado, montañoso y con un álveo cascajoso siempre, que hace las veces de un inmenso filtro natural. Con la velocidad que dá a su corriente una pendiente media de un 1 por 100, con el incesante batir de sus aguas y constante aireación y un curso alejado de toda población importante, que pudiera enviarle detritos orgánicos que empozoñaran sus aguas, llega al término municipal de Teruel en las mejores condiciones apetecibles para surtir abundantemente a esta ciudad.

A unos 7 kilómetros de Teruel se deriva de este río la acequia de la Peña; sigue paralela al mismo por la vega, y ya cerca de la población comienza la tubería de hierro, que conduce el agua por la carretera de Cuenca a una fuente de 12 abundantes caños y dos amplios abrevaderos, todo ello adosado al muro de sostenimiento de la carretera de Zaragoza, al pie de la ciudad, junto al ex-Convento de San Francisco.

De esta fuente se surte la mayoría de los habitantes de Teruel; pero como no hay depósitos ni filtros de ninguna especie, se enturbia siempre que lo hace el río, y como esto es muy frecuente, lo mismo en verano por los deshielos, que en invierno, y en las demás estaciones por las lluvias, y como además la fuente se encuentra fuera de la ciudad, el acarreo es pesado y relativamente caro, por lo que urge subvenir pronto a satisfacer la sentida necesidad de dotar a la capital de un abundantísimo caudal de agua tomada a suficiente altura en el río Guadalaviar, dando por bien empleados cuantos gastos y aun sacrificios haga el Municipio para llenar cumplidamente tan importante servicio.

El agua del Guadalaviar es clara, cristalina, muy transparente, fina, delgada, insípida é inodora; no se enturbia por la ebullición ni deja posos, cuece regularmente las legumbres; se conserva mucho tiempo sin entrar en putrefacción, y su uso por los habitantes de Teruel durante cientos de años, sin detrimento en su salud, autoriza a admitirlas como buenas aguas potables.

(1) Del libro interesantísimo *Las Aguas de España y Portugal*, por D. Horacio Bentabol y Ureta.



La composición de las aguas de Teruel, por litro, es la siguiente:

	Fuente del macho.	Río Guadalquivir.
Grados hidrotimétricos.....	34°	24°
Acido carbónico..... cm. 3	15	15
Carbonato cálcico..... gramos.	0'072	0'062
Sulfato y cloruro cálcico.....	0'070	0'042
Sal de magnesio.....	0'200	0'125
Alcalis, etc.....	—	0'023
Materias orgánicas.....	Indicios.	Indicios.
Total de materias fijas.....	0'342	0'252

**Toledo.**—Esta ciudad fué abastecida de aguas potables en tiempo de los romanos por medio de un acueducto, procedente de las gargantas de Yébenes, á 30 kilómetros al SE. de la población, y posteriormente con las elevadas del Río Tajo, por medio del ingenioso artificio de Juan Elo Turriano, que le dió su nombre.

En la actualidad su abastecimiento de aguas consiste en tres conducciones: la más importante con agua procedente del Tajo, que es elevada por máquina y suministra 1.000 metros cúbicos diarios, y otras dos mucho más pequeñas, con agua procedente de los viajes denominados «Pozuela» y «Santa Ana», la primera á 4 kilómetros al SO. y la segunda á igual distancia al SE. de la población, siendo conducidas ambas por tuberías de hierro de 10 centímetros de

diámetro hasta el depósito de San Román, donde se reúnen, y es el sitio más elevado de la población, que está unos 7 metros más bajo que el nivel de origen de las fuentes.

El agua de los viajes Pozuela y Santa Ana es muy aireada, se enturbia poco por ebullición y marca 32° hidrotimétricos, dejando un residuo sólido por evaporación de 0'42 gramos por litro, formado por cloruro, carbonato y sulfato cálcico con indicios de magnesia álcalis.

Las aguas elevadas artificialmente del Tajo se reciben de un depósito de 1.500 metros cúbicos de capacidad, situado en la explanada Norte del Alcázar.

El caudal de aguas subidas desde el Tajo es, como queda dicho, 1.000 metros cúbicos diarios, siendo menor el de los dos viajes mencionados, y las concesiones de agua hechas por el Ayuntamiento son 620, al precio de 150 pesetas anuales cada real fontanero, lo que equivale, siendo esta medida de 3.500 litros diarios (1), á 0,12 pesetas el metro cúbico.

El consumo de agua por habitante, apreciando en 250 metros cúbicos el agua suministrada por las fuentes Pozuela y Santa Ana, es de 53 litros diarios, para cada uno de los 23.500 que tiene la población.

(Se concluirá).

(1) En Madrid se apreció por los Ingenieros Sres. Rafo y Ribera en 3.245 litros el volumen del real fontanero, y en recientes peritajes practicados en Sevilla se estimó igual á 4.000 litros.

## LA INGLESA

No contenta esta señorita con estar habitando un hotel que no paga, tuvo el atrevimiento de presentar en Canillejas una denuncia contra nosotros por coacción y allanamiento de morada. Elevó el Juzgado la denuncia al de Alcalá que es á quien corresponde instruir el sumario, que hubo que empezar por la misma razón que pueden hacerse empezar millares de ellos tan infundados como este, valiéndose de la consabida frase de «denuncio al Juzgado tales hechos por si fuesen constitutivos de delitos», con lo cual se elude toda la responsabilidad de presentar una denuncia falsa.

Comprendió Miss Elisa lo absurdo de tal denuncia y se gastó el dinero en nombrar procurador y abogado en Alcalá para mostrarse parte y sostener la acusación privada contra nosotros para hacer todos los esfuerzos posibles con el objeto de que se nos siguiera algún perjuicio.

Nosotros, por el contrario, nada hemos gastado, no hemos tenido que defendernos y ni siquiera hemos hecho al señor Juez ninguna indicación privada que más que nada sirviese para poner en claro los hechos confiados en la rectitud del señor Juez.

Pues, á pesar de todo esto, considérese el resultado. El señor Juez ha dado por terminado el sumario después de practicar cuantas diligencias ha creído convenientes y no se ha exigido responsabilidad ni procesado á nadie, en cuyo estado lo ha mandado á la Audiencia el sumario para que ésta mande archivarlo previa aprobación.

Es este un nuevo y señalado triunfo que obtiene la justicia y razón de nuestra causa, contra personas que pretenden burlar y perjudicar á la Compañía por todos los medios posibles, con lo cual se demuestra al señor Gobernador la razón que tenían cuando al ser requerido para que interviniese á favor de la inglesa le contestamos que á más de ser la razón nuestra el asunto no era de su incumbencia.

No podemos menos de expresar nuestro agradecimiento al digno y recto Juez de Alcalá, D. Blas de Mesa y Mesa, pues por más que el hacer justicia sea siempre su misión, no es menos de agradecer el que oyendo sólo á una de las partes haya dado una solución tan justa y legal á este asunto.

## TERRENOS EN VENTA

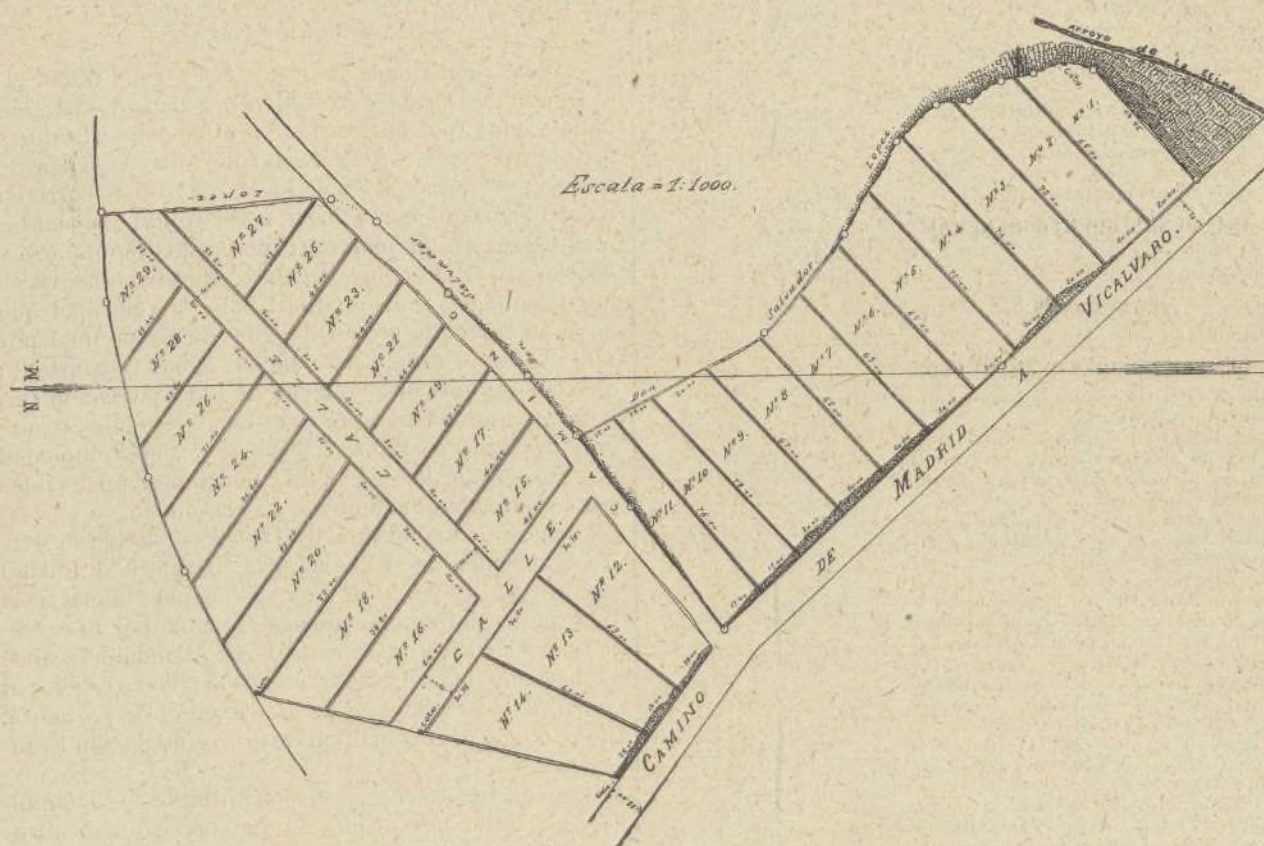
en la carretera de Madrid á Vicálvaro á 500 metros de las Ventas del Espíritu Santo,

al contado con el 10 por 100 de descuento, ó á plazos,

en veinte años, desde 5,60 pesetas mensuales,

pudiendo edificar, cercar, labrar ó destinar al uso que se quiera, el solar, en el momento de abonar la primera mensualidad.

### PLANO DE LOS LOTES



Superficie, precio de los lotes y cuota mensual.

Núm. del lote.	Superficie.		Precio del lote.		Cuota mensual.	
	Metros.	Pies.	Pesetas.	Cts.	Pesetas.	Cts.
1	1.050	13.524	Vendido.	»	10	95
2	1.370	17.645	»	»	14	30
3	1.480	19.062	»	»	15	45
4	1.470	18.988	»	»	15	35
5	1.360	17.516	»	»	14	20
6	1.280	16.486	»	»	13	35
7	1.250	16.100	»	»	13	05
8	1.290	16.615	»	»	13	45
9	1.380	17.908	»	»	14	50
10	1.184	15.259	»	»	12	35
11	1.186	15.275	Vendido.	»	14	85
12	1.560	20.092	Vendido.	»	21	15
13	1.527	19.667	Vendido.	»	19	»
14	1.565	20.157	Vendido.	»	19	60
15	854	11.000	Vendido.	»	50	80
16	1.128	14.528	Vendido.	»	11	75
17	914	11.752	Vendido.	»	50	80
18	1.308	16.847	Vendido.	»	10	90
19	980	11.978	»	»	8	75
20	1.515	19.513	»	»	12	65
21	900	11.592	»	»	8	45
22	1.576	20.298	»	»	13	15
23	860	11.076	»	»	8	10
24	1.480	19.062	»	»	12	35
25	614	7.908	»	»	50	80
26	1.372	17.671	»	»	11	55
27	669	8.616	Vendido.	»	5	60
28	1.214	15.636	»	»	10	15
29	784	10.097	Vendido.	»	6	55

Los 29 lotes suman 35.080 metros cuadrados equivalentes á 87 lotes completos de 400 metros cuadrados cada uno. Más pormenores en las oficinas, Lagasca, 6, primero, de 1 á 7.

MAX LEVEL  
EL MEJOR DENTÍFRICO  
Una peseta frasco.  
Pídase en farmacias y perfumerías.



LA Compañía vende al contado ó á plazos 59 fanegas de tierra en el término de Vicálvaro ó las permuta por tierra de menor cabida que esté próxima á la «Ciudad Lineal».

SE admiten proposiciones para el suministro de cebada para los tranvías de la Compañía.

EN 6.000 pesetas al contado se vende en la «Ciudad Lineal», manzana 98, solar de 1.200 metros cuadrados con cerca y construcciones.

SE arrienda ó vende la quinta de los Castillejos, contigua á la Estación de Tetuán. Se venden al contado ó á plazos terrenos contiguos. Razón en las oficinas del tranvía.

SE venden dos terrenos: Uno en la Prosperidad, á pocos metros de la Iglesia nueva y muy próximo al tranvía; y otro en la Ciudad Lineal, carretera de Hortaleza. Razón, Amor de Dios, 21, 2.º

LAS personas que quieran colocar capital en buenas condiciones en los negocios de la Compañía ó de sus socios dirijan por carta al Director, manifestando la cantidad que quieren colocar y las condiciones.

COMPRO Obligaciones y Bonos del Canal Panamá dígame su emisión y numeración en San Vicente, 19, 2.º, der.ª

ROGAMOS á los señores accionistas, obligacionistas y compradores de terrenos de la Compañía que no reciban con regularidad todos los números del periódico, se sirvan ponerlo en conocimiento de la Redacción del mismo.

FÁBRICA de tubos de hierro y acero asfaltados para conducciones de agua, gas y cables eléctricos, de Soujol y Compañía; casa fundada en 1852 (primera en España).—Campo Sagrado, 16, y Borrell, 11, Barcelona.—Telegramas.—Teléfono, número 1.061.

SE recuerda á los que habitan en las inmediaciones de nuestra línea de Cuatro Caminos á Tetuán, Chamartín á Fuencarral que comprando una acción pueden circular hasta Tetuán por 5 céntimos, á Chamartín por 10 y á Fuencarral por 15. A los señores accionistas residentes en Fuencarral y Tetuán también y con mayor motivo se lo recordamos para que hagan uso de su derecho.

GRANDES talleres de fundición y construcción de máquinas. —Director propietario: D. Rafael Pérez.—Prensas hidráulicas para aceite, molinos harineros; ídem grandes para yeso y cemento, transmisiones, bombas para elevación y extracción de aguas, norias de varias clases, material de tranvías y reparaciones de máquinas.—San Rafael, 4, Chamberí. Madrid.—Teléfono, núm. 3.072.

SE venden lotes de terreno sin sujeción á las reglas de urbanización establecidas por la Compañía, en las tierras por ésta adquiridas en la proximidad del Arroyo de la Elipa con fachada á la Carretera del Cementerio del Este.

De 5 á 25 pesetas mensuales según su tamaño y posición. Son apropiados para los corraleros.

SE vende un solar de 22.000 pies con fachada á la calle de Granada (Barrio del Pacífico).

Imp. de la Compañía Madrileña de Urbanización. Tetuán. Estación del tranvía, Chamartín de la Rosa.