

LA CIUDAD LINEAL

ORGANO OFICIAL DE LA COMPAÑIA MADRILEÑA DE URBANIZACION

OFICINAS: Lagasca, 6, primero. Telefono, núm. 1.253.

Estación del tranvía de Tetuán. Teléfono 2.447.—Casa de Máquinas. Teléfono 2.448.—Hotel de la Compañía. Teléfono 2.449.

Cuenta corriente en el Banco de España.—Horas de oficina de 1 á 7.—Idem, id. en el Banco de Castilla.—Horas de Caja de 3 á 5.

SUBSCRIPCIÓN

Gratis para los Accionistas de la Compañía Madrileña de Urbanización, sociedades, círculos, casinos y centros de gran concurrencia.

Toda la correspondencia referente á este periódico, así de Redacción como de Administración, deberá dirigirse á nombre del Redactor Jefe.

REDACCIÓN

Lagasca, 6, primero.—Madrid.

SE PUBLICA QUINCENALMENTE

Redactor Jefe: DON ANGEL MUÑOZ

La Compañía Madrileña de Urbanización tiene por objeto la creación en los alrededores de Madrid de harridas cómodas, higiénicas y baratas, constituyendo con ellas la Ciudad Lineal, en donde se haga compatible la vida del campo con la proximidad al centro de los negocios y á las necesidades de la vida moderna, para todas las clases sociales, y, muy especialmente,

para aquellas cuyos medios de vida les imposibilitan la ausencia á largas distancias y la adquisición de costosas posesiones de recreo, condenándolas á vivir perpetuamente encerradas en el estrecho recinto de las calles de Madrid, respirando la atmósfera viciada y enervante de una población aglomerada.

El fin que persigue la Compañía

ha lleva consigo, como negocio mercantil, la explotación de todos los servicios urbanos que se relacionan con el fin principal, como compra y venta de terrenos, construcción de edificios, fabricación y venta de materiales de construcción, abastecimiento de aguas y de luz, construcción de tranvías y otros medios de locomoción y transporte.

ANUNCIOS

En la tercera plana, 20 céntimos línea. Idem en la cuarta, 10 céntimos.—Los que excedan de 25 líneas á precios convencionales.

Se reciben en la Administración, todos los días de una á siete.

Con arreglo á la ley cada anuncio pagará 10 céntimos por impuesto de timbre.

ADMINISTRACIÓN

Lagasca, 6, primero.—Madrid.

AÑO V

Chamartín de la Rosa.—5 de Diciembre de 1901.

NÚM. 115

PROGRESOS DE LA QUINCENA

OBLIGACIONES subscriptas..... 2.445
amortizadas..... 51
LOTES DE TERRENOS.—14 vendidos durante la última quincena importan 14.518,00 ptas., que vienen á aumentar las garantías de las obligaciones y de los pagarés de la Compañía.
Total importe de los 560 lotes vendidos á plazos 613.634,52 pesetas.

LOS INGRESOS por todos conceptos de los once meses del año actual exceden un poco del total alcanzado en todo el año anterior.

Continúa, pues, la progresión ascendente del favor del público que estudia por sí mismo los negocios y se hace cargo de que el nuestro es perfectamente claro, diáfano y de seguros resultados.

Seguimos creyendo en un gran movimiento decisivo en favor nuestro de la opinión pública y esperamos que en el año próximo se inicie este movimiento.

NUESTRAS NOTICIAS

El día 28 de noviembre se probó nuestra primera locomotora y la vía desde la manzana 100 á la 89, con el buen resultado que esperábamos, sin ocurrir ningún descarrilamiento ni dificultad de ninguna especie ni en la máquina ni en la vía.

Arreglados los desperfectos de pintura causados en el viaje de Alemania á Madrid se empleará diariamente en el transporte de tierras y de materiales necesarios para los trabajos de construcción de vía nueva y consolidación de la ya construida.

Para nuestra próxima «fiesta del árbol» á fines de enero ó principios de febrero de 1902 esperamos llegar con la locomotora frente á la manzana 77 transportando árboles, tierras y materiales.

Pedido el cambio de tracción en la línea de las Ventas es de creer que antes del verano circule la locomotora en sustitución del ganado.

Vamos viviendo y progresando.

La locomotora lleva para avisar en vez de pito, campana, porque el pito gasta vapor y, por consiguiente, carbón, ó sea dinero. No obstante, para complacer á los señores accionistas que lo han pedido se pondrá pito y se usará además de la campana.

El pito, en realidad, es un símbolo con el cual silbarémos á la luz del día á los que nos silban en la sombra.

Dos vecinos del Barrio de la Concepción que han adquirido recientemente fincas en el mismo, piden á la Compañía les suministre agua.

No hay en ello inconveniente bajo las condiciones mismas en que se hace el suministro á los accionistas con algunas modificaciones como éstas:

Por cada metro de tubería colocada desde el punto más próximo de la calle principal de la Ciudad Lineal á la finca pagará el abonado 4 pesetas, si hace la instalación la Compañía.

Por derechos de toma, colocación del contador en terreno de la Compañía, llaves de paso y de comprobación y construcción de arqueta pagará anticipadamente al par que el importe de la tubería 100 pesetas.

Por el alquiler mensual del contador, de cuya limpieza, arreglo y renovación se encarga la Compañía abonará 2 pesetas.

Por cada metro cúbico de agua que marque el contador pagará el abonado en concepto de suministro, elevación y uso de calles, depósitos y tuberías 50 céntimos, que se reducen á 25 céntimos pagando en cupones de las obligaciones de la Compañía que se admiten por todo su valor con bonificación de 50 por 100. Con un cupón de 10 pesetas se pagan 20 pesetas de agua, ó sea 40 metros cúbicos.

Los cupones números 3 de las obligaciones de esta Compañía números 1.795 á 1.926 ambos inclusivos nos fueron remitidos bajo sobre certificado desde Zamora. Al entregarnos dicho certificado el cartero de Chamartín

de la Rosa no le quisimos recibir por ofrecernos dudas acerca de si presentaba ó no señales de fractura.

Avisado el obligacionista tenedor de dichos cupones ha reclamado el certificado de que se trata y manifestó que no se lo entregaba.

Llamada acerca de este hecho la atención del señor Director general de Correos ha sido devuelto el pliego con los cupones y obra ya en nuestro poder.

Damos las gracias al señor Director de Correos.

La vaquería de la huerta establecida en la manzana 77 ha ampliado el local para 25 vacas; y como este ejemplo será imitado en otros puntos de nuestra primera barriada bueno es recordar que puesto un cántaro de leche sobre vagón á la puerta de la vaquería puede ser distribuida fácilmente esta mercancía y cualquier otra al resto de nuestra barriada y á la red de tranvías del interior de Madrid por el servicio combinado nocturno que tratamos de establecer.

La vía se está poniendo ahora cerca de la mencionada vaquería y á su lado está ya levantado el primer kiosco estación telefónica, de modo que se puede pedir por teléfono desde Madrid á la «Ciudad Lineal», desde el Palacio Real, por ejemplo, leche de vacas sanas, ó los habitantes de nuestra ciudad, ó los que considen nuestra línea como el mejor paseo de invierno y de verano y descausen en uno de los kioscos á tomar un vaso de leche.

Esta reforma higiénica de nuestras costumbres, esta pequeñez que contribuirá á salvar tantas vidas de las garras de la tuberculosis (*no he visto el microbio de la tisis pero me lo figura muy feo y con garras*) esta insignificante reforma que significará en breve un movimiento comercial de muchos miles de duros la verán nuestros nietos que se hallen hoy en la lactancia y los padres y abuelos que visiten nuestras obras en la primavera próxima de 1902.

Se nos dice que el señor Conde de Torre Arias ha contratado con la Compañía inglesa el alumbrado de su Quinta próxima á la Carretera de Aragón, obligándose á pagar 500 lúces, deduciendo para el pago de este número las que pidan los vecinos del tránsito. Creemos que sólo la «Ciudad Lineal» consumirá más de 300.

Han comenzado los trabajos de canalización para sustituir con tubería de gran calibre la parte de la cañería general entre el depósito nuevo y la manzana 91.

Tenemos varias ofertas de terrenos, tres de ellas bastante buenas. En junto representan unos 30.000 duros al contado. Los que quieran facilitar todo ó parte de dicha suma ya entregándola á la Compañía mediante contrato especial, ya adquiriendo directamente dichos terrenos en la forma y modo que nosotros indicaremos, y comprometiéndose á revenderlos á la Compañía, puede hacer un buen negocio y proporcionar á la Compañía utilidades no despreciables sin hacer ésta desembolso alguno.

El día 27 del próximo pasado noviembre fué visitada la Administración de nuestro periódico por el inspector del Timbre, D. Rafael Andreu, quien ha encontrado todo reintegrado debidamente, con arreglo á la Ley.

Como son muchas las personas que nos han preguntado si se había suspendido la publicación de nuestro periódico y sólo tres ó cuatro las quejas de no recibir los últimos números, cosa que sucede á la prensa toda, unas veces por culpa de Correos y las más por culpa de las mismas empresas, sospechamos si algún gracioso se habrá entretenido en propalar este rumor.

Conste de una vez para siempre que ni el periódico ni la Compañía morirán en el siglo XX, porque son un conjunto de ideas y de intereses que saben y quieren defenderse y que van creciendo y prosperando por modo visible y palpable.

Lejos de morir el periódico se encuentra ya con fuerzas para engendrar una Revista mensual, hija suya, Vida Moderna que redactarán D. Manuel Vallejo, don Diego Ayllón, D. Luis García Arias, D. Nicolás Martín, D. Angel Muñoz y otros continuadores y perfeccionadores entusiastas de la obra iniciada por D. Arturo Soria y ejecutada por la Compañía.

Los Consejeros, empleados y obreros de la Compañía y algunos accionistas juegan el billete entero número 21.095

en la Lotería de Navidad.

En ninguno de los años anteriores fuimos favorecidos por la suerte.

Este año hemos decidido que nos premien para que coincida la prosperidad de la Compañía con la de sus servidores.

La mayor parte de los accionistas que tienen fincas en la «Ciudad Lineal» han acometido ya con brio la plantación de arbolado.

D. Joaquín Ambrosio Palacios entusiasta partidario de la «Ciudad Lineal» ha tenido la bondad de obsequiar á D. Arturo Soria con un reloj de bolsillo de su invención que tiene la particularidad de señalar al mismo tiempo que la hora del Meridiano de Madrid la de Roma, Jerusalén, San Francisco, Méjico, Habana, Manila, Río-Janéro y Canarias.

El interesado agradece mucho tan delicado obsequio para merecer el cual nada hizo en favor del Sr. Palacios. Dicho señor tiene privilegio de invención por veinte años, y vende tales relojes á 45 pesetas en su residencia, Alfaro.

La fiesta del árbol.

La celebraremos á fines de enero ó principios de febrero en un domingo con bueno ó mal tiempo, por la noche con un banquete y por el día con el hecho material de plantar árboles y de regarlos, y además con aquellas otras cosas que propongan nuestros socios y que sin costar dinero ó costando muy poco contribuyan al esplendor de nuestra fiesta más intelectual siempre que material, y no ofrezca grandes dificultades de ejecución.

La anticipación del aviso y de los preparativos quizá sea excesiva pero no hay en ello mal alguno.

La primera Iglesia de la «Ciudad Lineal» y la Lotería de Navidad.

UNA PROPOSICIÓN

Las obras para la construcción de la primera Iglesia en la «Ciudad Lineal» y de dos pabellones anejos destinados, uno á Escuela de niños y otro á Escuela de niñas, se hallan en suspenso por falta de dinero. La excitación que en estas mismas columnas dirigí á todos los accionistas y, en general, á todos los interesados en nuestro proyecto de «Ciudad Lineal» para que con la unión y la cooperación de todos se llevara á cabo lo antes posible, una obra que tanta falta está haciendo en nuestros terrenos y que tanto ha de redundar en provecho de los mismos, apenas si dió resultado alguno bueno.

No importa. Los accionistas de fé persistimos en nuestras empresas á despecho de la indiferencia y la apatía general. Los que además de accionistas entusiastas somos subscriptores de cuotas mensuales para la Iglesia y Escuelas, tenemos confianza, más aún, seguridad de que esa Iglesia y esas Escuelas, tan necesarias ambas por ser las primeras de nuestra «Ciudad Lineal» se harán, pronto ó tarde, gracias á la constancia y á la cooperación de todos los que queramos asociarnos para tan laudable fin.

Y como hay que valerse de todos los recursos hechos para allegar dinero con que realizarlo, yo propongo á todos en general y más especialmente á los subscriptores de cuotas mensuales, que del *vicio* de la lotería, á que de seguro se dedicarán en la próxima Navidad, saquen la virtud de una limosna de participación en el número ó números que jueguen, á favor de la Iglesia y Escuelas citadas. ¡Quién sabe si de este modo les tocará á nuestras obras un premio de consideración que permita terminar de una vez lo que hace tanto tiempo que debiera estar terminado para satisfacción de unos cuantos y para bien de muchos!

Ruego, pues, á todos aquellos que quieran dar para las citadas obras de construcción de nuestra primera Iglesia y de dos Escuelas en nuestros terrenos, alguna participación en billetes de la Lotería de Navidad, que

se sirvan manifestar á la Redacción del periódico la cantidad que entregan y el número en que juegan, para su inserción en el número 116 de LA CIUDAD LINEAL correspondiente al 20 de diciembre.

A continuación ya, algunos donativos con que se inicia la lista.

G. DEL C.

LISTA de donativos en participación de la Lotería de Navidad para las obras de la primera Iglesia y Escuelas en la «Ciudad Lineal».

	Pesetas.
D. R. T., en el número 6.507.....	1 »
D. G. del C., en el número 20.200.....	1 »

GRANDES PROYECTOS EN LA «CIUDAD LINEAL»

IV

Al doctor Pulido.

Ilustre doctor:

Escrito el artículo que sigue, leo en *El Imparcial* otro muy hermoso de V., en el que nos habla de sus felices y simpáticas iniciativas á favor de la creación en Madrid de un Instituto nacional de higiene.

Puesto que el proyecto de V. y el mío coinciden en el fondo y en la tendencia, aunque el de V. sea más amplio, más general, más grande, ¿por qué no se anima V. á estudiar las condiciones que nuestra «Ciudad Lineal» ofrece desde el punto de vista higiénico y desde el punto de vista económico, para fundar en sus terrenos un gran edificio de tal naturaleza y de tan nobles fines, de tanto interés social y de tan favorables consecuencias para la salud pública?

En nuestra «Ciudad Lineal» hay propietarios de grandes extensiones de terreno, muy á propósito para la realización de tal idea, que acaso no tuvieran inconveniente en ceder gratuitamente una parte de sus lotes para un fin humanitario y benéfico.

Aparte de eso, la Compañía Madrileña de Urbanización, interesada en cuanto se refiere á la salud pública y á la propaganda de la idea de construcción de una «Ciudad Lineal»—que es además de un buen negocio una obra buena por sus tendencias y sus propósitos—daria grandes y excepcionales facilidades para comprar baratos y pagar á plazos largos los terrenos necesarios para la construcción de un Instituto nacional de higiene ó de un Sanatorio para tuberculosos (1), como también les daría en el suministro de ladrillo y en la construcción de un ramal de vía férrea que condujera hasta las mismas puertas de tal edificio si éste no era construido en nuestra calle principal.

La buena disposición y ofrecimientos de la Compañía Madrileña de Urbanización; la buena voluntad de nuestros accionistas y propietarios de terreno que por caridad ó por egoísmo favorecieran tal empresa ayudando cada uno en la medida de sus fuerzas á llevarla á feliz término, cediendo lotes, suscribiendo cuotas mensuales, etc.; el apoyo de los Poderes públicos que tanto podían y deberían hacer en ese sentido; y la caridad inagotable del pueblo de Madrid, son fuerzas considerables que bien manejadas y combinadas pueden hacer mucho, mejor dicho, pueden hacerlo todo en pró de la realización de tan hermoso proyecto.

Usted que por su posición oficial, por sus cualidades personales y por sus buenos é incesantes propósitos á favor de la salud pública, tiene condiciones para ello, ¿por qué no las combina y las aprovecha contribuyendo así eficazmente á la realización de una buena obra que es de urgente necesidad en Madrid y que sería indudablemente de inmediatos y beneficiosísimos resultados?

Porque así sea, y lo sea cuanto antes, hace votos fervientes su admirador sincero y afectísimo servidor que l. b. l. m.,

PASCUAL LÓPEZ.

Un Sanatorio para tuberculosos.

De todos los grandes proyectos que los Poderes públicos—Estado, Diputaciones, Ayuntamientos—la caridad individual, por medio de fundaciones piadosas, ó la caridad social podrían realizar en las inmediaciones de las grandes poblaciones, acaso ninguno tan urgente y de tan provechosas consecuencias como la construcción y sostenimiento de un gran Sanatorio para tuberculosos.

La tuberculosis, enfermedad terrible por lo generalizada que se halla y por el número verdaderamente espantoso de víctimas que hace (1), motivo de legítima y constante preocupación para médicos, gobernantes y sociólogos, es hoy día una de las principales desgracias que afligen á la humanidad y que hace mayor número de víctimas, alcanzando su mayor desarrollo en los grandes centros de población, por el género de vida que en ellos se hace y las malas condiciones higiénicas de que adolecen.

La miseria, el alcoholismo, tan generalizado en la clase obrera, la falta de salubridad é higiene en las viviendas, y sobre todo, la insuficiencia de aire puro, son las principales causas del gran incremento que alcanza esta enfermedad, que en nuestro país tiende

á aumentar en proporciones verdaderamente alarmantes si no se le pone pronto y por todos un fuerte dique.

Lo confirman las estadísticas con la lógica irrefutable de los hechos. La tuberculosis mata al año en toda España 40.000 personas, de las cuales corresponden á Madrid 2.000.

Y sin embargo, la tuberculosis, gracias á los progresos de las ciencias médicas en estos últimos años por los trabajos de sabios como Pasteur, Koch, Roux, secundados por gloriosa falange de discípulos, es una enfermedad perfectamente conocida y fácilmente curable que no triunfa más que de aquellas naturalezas débiles, que por miseria, por negligencia ó por vicio, olvidan los preceptos de la higiene. Y en la lucha incesante que las grandes capitales están sosteniendo contra este azote de la humanidad, hay pueblos como los Estados Unidos, Nueva York muy especialmente, y la Gran Bretaña, que ven disminuir los estragos de este mal, gracias á sabias y prudentes medidas de higiene pública, á la vulgarización de preceptos sanitarios dictados por el poder público, al ensanche y reforma de las poblaciones, á la fundación de Sanatorios admirablemente organizados; en suma, al mejoramiento de las condiciones de la vida toda.

Y es vergonzoso ver, cómo nuestro Madrid, nuestra ciudad de la muerte, mucho más pequeña que Londres y con una población muchísimo menor, tiene una mortalidad por tuberculosis mucho mayor, y, lo que es más vergonzoso aún, una mortalidad que tiende á aumentar en una población que tiende á disminuir (1).

Hay que luchar, pues; hay que luchar valientemente contra la tuberculosis, enemigo cobardé que no resiste un ataque serio, decidido y tenaz dirigido por una sabia higiene, pero enemigo temible por los estragos que hace y por lo difundido que se halla, entre todas las clases sociales, entre todas las edades, entre todos los pueblos. Hay que luchar contra ella porque la tuberculosis es enfermedad, es miseria, es sufrimiento, es muerte. La tuberculosis es población que desaparece, peligro que amenaza, fuerza que se extingue, pobreza que se produce. Y el triunfo sobre ella representa victoria sobre el mal, vidas arrancadas á la muerte, laboriosidad, bienestar y riqueza que se crea, fuerza y salud de los individuos y de las naciones.

Es preciso que se convenzan de ello y que se interesen por estas cuestiones, estudiándolas y dándoles adecuada solución, nuestras Autoridades, nuestros médicos (2), nuestra prensa y nuestro público. Es preciso que por todos, absolutamente por todos, pues esta es una obra de cooperación social, se haga lo posible por evitar la tuberculosis, gracias á medidas higiénicas que se hagan cumplir á raja-tabla á un público tan ignorante, tan descuidado y tan estúpido, que, por ejemplo, se ríe neciamente de la prohibición de escupir y fumar en el interior de los tranvías, teatros, etc. Es preciso también curar la tuberculosis por medio de Sanatorios bien contruidos y bien organizados, situados en las inmediaciones de las grandes capitales y principalmente de Madrid, donde esa enfermedad halla campo tan bien abonado en la miseria, en el alcoholismo y en la falta de higiene.

Para luchar preventivamente contra la tuberculosis, nuestra «Ciudad Lineal» reúne muy especiales ventajas. Las medidas profilácticas contra ese mal que el Director general de Sanidad, doctor Pulido, ha señalado en su reciente Circular—habitación ventilada y bañada por el sol, alimentación sana, limpieza corporal constante y conveniencia en las horas libres de trabajo de ejercitar aquellos órganos que funcionan menos—en ninguna parte como en nuestra «Ciudad Lineal» pueden tener fácil cumplimiento, por el sistema especial de urbanización razonable que en ella se sigue y se seguirá constantemente, con sus calles anchas, todas ellas plantadas de arbolado, con casas independientes, aisladas y cómodas en las que

(1) Las defunciones por tuberculosis ocurridas en Madrid durante los cinco últimos años, han sido:

En 1896.....	1.584.
» 1897.....	1.836.
» 1898.....	1.631.
» 1899.....	1.814.
» 1900.....	2.046.

(2) Justo es consignar aquí, como dignos del mayor encomio, los incesantes esfuerzos que nuestros médicos están haciendo constantemente á favor de la salud pública en este importantísimo problema de la tuberculosis. Las acertadas disposiciones del doctor Pulido desde su elevado puesto de Director general de Sanidad; los nobles anhelos y tentativas del doctor Moliner á favor de la creación de Sanatorios; la campaña iniciada últimamente en la prensa por el doctor Chicote, jefe del Laboratorio municipal para implantar en España la obra del doctor Calmette, en Francia, fundando Dispensarios para obreros tuberculosos, merecen la estimación y el agradecimiento de todos los hombres de buena voluntad, y desde las columnas de LA CIUDAD LINEAL yo envío á todos ellos mi modestísimo pero entusiasta y sincero aplauso.

hasta el obrero pueda tener su cuarto de baño en el que bañarse diariamente, con aire puro y sol abundante que penetre libremente en cada casa sin manzanas de edificios altos que lo ocultan.

Por eso, sin duda, cuando nuestra «Ciudad Lineal» no era más que un proyecto aún no empezado á realizar, cuando muchos la combatían como empresa industrial, la clase médica de Madrid con perfecta unanimidad de pareceres, la aplaudían, considerándola como una hermosísima y valiente tentativa de mejoramiento y de progreso á favor de la salud pública, tan descuidada en nuestra capital (1).

Además de estas condiciones especiales de nuestra «Ciudad Lineal» para luchar preventivamente contra la tuberculosis, reúne también para su curación innegables ventajas que á Madrid le faltan, porque un Sanatorio bien entendido, difícilmente puede ser hecho dentro del casco de una gran población, donde el espacio falta, donde el aire es viciado, donde el terreno escasea y es muy caro, donde hay pocas condiciones higiénicas para los sanos y muchas menos para los enfermos. El aire libre—le grand air, como dicen los franceses—fresco, purísimo, tónico, tal como lo envía el Guadarrama y no viciado por el estancamiento en los grandes centros de población, elemento principalísimo para la curación de la tisis, es una de las ventajas que en la «Ciudad Lineal» se disfrutan, por su situación en una elevada meseta, ventaja que debería ser aprovechada para establecer en nuestros terrenos hospitales de todas clases.

Esas 2.000 personas que en Madrid mueren al año de tuberculosis, reclaman imperiosamente un gran Sanatorio construido en las inmediaciones de la gran capital, en el centro de una campiña sana, bien aireada y bañada por el sol. Sanatorio formado por un gran edificio con varios pabellones independientes, rodeado de arboledas, de jardines espaciosos, de paseos y campos de recreo, que le quiten el aspecto lúgubre, triste y repulsivo que suelen tener los hospitales de las grandes poblaciones. Sanatorio hecho con arreglo á la última palabra de la ciencia médica, tan adelantada en esta materia, en el que sean admitidos todos, ricos y pobres, hombres y mujeres, grandes y chicos, con salas gratuitas para los pobres y con habitaciones independientes y más lujosas para enfermos de pago.

Más aún. El Sanatorio construido en nuestra «Ciudad Lineal» no debe limitarse á la curación de la tuberculosis, sino que debe dedicarse con gran empeño á luchar contra ella por todos los medios posibles, atacándola en su origen, previniéndola gracias á una predicación incansable y á la publicación periódica y frecuente de cartillas y hojas higiénicas, repartidas gratuitamente y con profusión y leídas en los talleres, en las escuelas, en los hogares, en todas partes. Un Sanatorio, en fin, que por su organización, por sus tendencias y por el interés y participación que en él tomaran todas las clases sociales, fuera una institución nacional digna de un país culto.

Para la realización de tan hermosa y humanitaria obra no hay que contar por completo con los recursos del Estado. En España, el Estado, abrumado por el peso de sus recientes desventuras y de sus muchas necesidades, no puede hacer directamente por sí obras extraordinarias de beneficencia social. No hay que contar tampoco con las saludables iniciativas particulares, tan raras en nuestro país y tan frecuentes en otros en los que abundan las fundaciones piadosas para obras de beneficencia, de instrucción ó de caridad.

¿Cómo, pues, realizar y realizar pronto, lo antes posible, una obra de tan urgente necesidad, de tan provechosos resultados? Acudiendo á la cooperación social, á la caridad de todos, sabiamente encauzada, y favorecida y apoyada por los Poderes públicos, y principalmente por la Diputación y el Ayuntamiento de Madrid. El ejercicio de la beneficencia y de la caridad social, á la sociedad misma, no al Estado corresponde.

La caridad inagotable, aunque muy ciegamente ejercida, del pueblo de Madrid y el espíritu de asociación, apoyados por la indispensable protección oficial pueden llevar adelante tan nobles propósitos.

«Función social es ésta y no de los Gobiernos, como dice muy bien un escritor. Función social que requiere un cambio en el modo de concebir el deber con respecto á la patria y á la humanidad. Función social conforme á las enseñanzas, á la palabra de Cristo, cuya justicia moral y verdad están aún lejos de reinar sobre la faz de la tierra».

PASCUAL LÓPEZ.

Noviembre de 1901.

(1) En el folleto *La Ciudad Lineal* publicado en 1894 pueden verse los informes emitidos por doctores tan acreditados como Tolosa Latour, Olavide, Calleja, Taboada y otros, en los que todos se muestran entusiasmados con el proyecto de Ciudad Lineal desde el punto de vista higiénico.

RESÚMENES de ingresos y pagos verificados por la Compañía Madrileña de Urbanización durante el mes de Octubre de 1901.

INGRESOS

VALORES EMITIDOS Y DEPÓSITOS	PESETAS
Dividendos cobrados por acciones.....	3.735 »
Cobrado por obligaciones.....	28.530 »
Pagarés subscritos.....	21.700 »
Un depósito de.....	2.250 »
Otro de.....	819 »
Otro de.....	2,50
TERRENOS EXPLOTACIÓN	
Por los vendidos a plazos.....	1.401,16
AGUAS EXPLOTACIÓN	
Por suministro de agua.....	2.094,60
Agua vendida en el Hotel.....	11,50
TRANVÍA DE TETUÁN EXPLOTACIÓN	
Fianza de dos cobradores de los tranvías.....	200 »
Metálico.....	8.635,20
Abonos vendidos.....	552,50
Por hierro viejo vendido a D. Bruno Sánchez.....	57,60
Venta de estiércol.....	5 »
Idem de carburo de calcio.....	10 »
Idem de un macho muerto.....	5 »
De D. Adolfo González, por carriles Loubat, suministrados para el kiosco de la manzana 77.....	154 »
Del cobrador Juan Otero, por falta de billetes.....	» 35
Alquiler de volquetes, carro y mulas para la construcción del ferrocarril de la Ciudad Lineal en octubre.....	500 »
TRANVÍA VENTAS EXPLOTACIÓN	
Recaudación en el mes.....	601,15
Venta de billetes pagados con intereses de obligaciones con bonificación de 50 por 100.....	» 85
IMPRESA EXPLOTACIÓN	
Cobrado de varios señores accionistas por tarjetas de circulación a precio reducido.....	8,50
Cobrado por varios anuncios.....	9 »
ARRENDAMIENTO Y VENTA DE CASAS	
Cobrado por este concepto.....	1.291,19
CONSTRUCCIONES	
De doña Laura Sierra por un proyecto y póliza de una casa que se le iba a construir.....	81,80
INTERESES CUENTA GENERAL	
Parte de un cupón de dos obligaciones ingresadas en Caja para que dichas obligaciones devenguen intereses desde el 13 de septiembre último.....	4,24
Ingresado por el Excmo. Sr. D. M. A., por intereses de obligaciones cobrados de más.....	38,97
ANTICIPOS A EMPLEADOS	
Reintegro de uno hecho a un empleado.....	» 50
C.ta DE INTERESES CON LA HACIENDA	
Por descuento de 8 por 100 para la Hacienda de los intereses pagados por obligaciones y pagarés durante el mes.....	415,86
CONTRIBUCIONES É IMPUESTOS	
Cobrado por gastos de correo en el envío de obligaciones a provincias.....	6,90
TEJAR	
Por venta de ladrillos.....	22 »
TRANVÍA DE TETUÁN 1.º ESTABLECIMIENTO	
Ingresado por el Crédit Lyonnais como reintegro de gastos hechos por cuenta de D. J. C. Stuart, por derechos de Aduanas y portes desde Amberes a Madrid de las ruedas suministradas.....	457,40
TERRENOS 1.º ESTABLECIMIENTO	
De D. Antonio García Ortiz, por gastos de inscripción de su escritura en el Registro de Alcalá.....	6 »
DEUDORES VARIOS	
Satisfecho por el señor Director el importe de una factura de pintura de D. Ricardo Fernández, que por error se había abonado como de la Compañía.....	7 »
GASTOS GENERALES	
Multas.....	2 »
COMISIONES	
Ingresado por este concepto.....	150 »
SUMAN LOS INGRESOS.....	68.856,67
PAGOS	
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	
CONSEJO	
Personal.....	888,82
Dietas de los Sres. Consejeros, sesión 180.....	150 »
DIRECCION	
Personal administrativo.....	1.523,08
Idem facultativo.....	300 »
Idem temporero.....	282,50
PUBLICIDAD	
Anuncios y subcripciones.....	960,90
Gastos de plegado y reparto del número 111 de LA CIUDAD LINEAL y envío a provincias.....	68,85

GASTOS GENERALES	PESETAS
A D. Felipe M. Crespo, por plumas de escribir.....	5,50
A la Excmo. Sra. Viuda de Muruve, por alquiler del local de oficinas, mes actual.....	229,15
A D. Lesmes Peñacoba gratificación de portería.....	5 »
A D. Isidro Ortigosa, por un libro en 4.º de 200 hojas en blanco.....	2,50
A D. A. Delbreil, por dos frascos de tinta violeta y un rótulo de hierro para Caja.....	8 »
A la imprenta de Ducazal, por carteles anunciadores para la venta de terrenos.....	20,50
A D. Satorio de la Fuente, sus haberes del mes actual como guarda-almacén.....	150 »
A la Compañía Madrileña de Teléfonos por el 4.º trimestre de abono de los de la Compañía.....	347 »
A la «Unión» y el «Fénix Español», por seguro de incendios correspondiente a la póliza 91.375.....	9,75
Por copias de la escritura y transferencias del tranvía de Tetuán.....	30 »
A los Sres. García y Espinosa, por objetos de escritorio.....	8,75
Locomoción de varios empleados.....	18,95
Gastos menores del mes.....	33,30
TERRENOS 1.º ESTABLECIMIENTO	
A doña Juana Morcillo, a cuenta de 1.750 ptas. importe de una tierra de dos y media fanegas aproximadamente, que ha vendido a la Compañía.....	900 »
A los Sres. Laporta Hermanos, por un chiché de los terrenos de Vicalvaro.....	15 »
Por gastos de inscripción de varias escrituras en el Registro de Alcalá y copias de documentos.....	425,90
Gastos de giro.....	8,75
A D. Luis García Arias, por gestiones para la adquisición de terrenos y locomoción.....	187,15
Al Banco Ibérico, por cuenta de unas tierras que se le compraron.....	1.000 »
Sueldo del encargado del Hotel de la Compañía en agosto.....	124,90
AGUAS 1.º ESTABLECIMIENTO	
A D. Rafael Rodríguez, segunda entrega a cuenta de la instalación de contadores en la toma general de la Compañía, Acequia del Este del Canal de Lozoya.....	500 »
A los Sres. Godínez, Moreno y Compañía, por tubos de hierro y otros efectos para tubería.....	253,48
A D. Antonio Ortega, por tapas para contadores y otros efectos de aguas. Jornales invertidos en abrir zanjas para tubería, manzanas 96 y 98.....	920 »
Aguzaduras y calzaduras de picos.....	18 »
A los Sres. Soujol y Compañía por dos letras en pago de tubería.....	10 »
ARBOLADO 1.º ESTABLECIMIENTO	
A D. Antolín Salmerón, jornales como sereno de la «Ciudad Lineal» en septiembre.....	1.828 »
Jornales invertidos en arreglo de paseos y arbolado y riegos calle principal, manzanas 98 y 99.....	37,50
Labores de tierras.....	96,13
TRANVÍA TETUÁN 1.º ESTABLECIMIENTO	
Pagada al Crédit Lyonnais, por orden de D. J. C. Stuart, de Amberes, una letra de 1.316 francos, al cambio de 43,05, por ruedas montadas y sueltas para el tranvía.....	1.898,55
Jornales empleados en la vía.....	144,50
Jornales del personal de talleres.....	746,50
Jornales para componer colleras y ramaleras.....	88 »
A D. Fidel Benito, por obras hechas en la Estación.....	462,36
A D. R. Fernández, por trabajos de pintado en la Estación y coches.....	210 »
A D. Enrique Sedeño, por trabajos de guarnicionero.....	74 »
A D. J. Garrouste, portes y camiónaje de carriles Fénix.....	878,40
Honorarios del señor Registrador de la Propiedad, de Colmenar Viejo, por inscripción de escrituras de concesión y transferencias de este tranvía.....	5.499,40
A D. Fernando Palomeque, a cuenta de 92 metros cúbicos de grava.....	365,80
A la Compañía de maderas «Madrid-Bilbao-Santander», por maderas suministradas.....	300 »
Derechos de consumo por un tablón.....	404,50
A D. Antonio Quintana, por efectos de ferretería para la Estación.....	» 68
A D. S. de la Fuente, por dos botellas tinta y varios efectos para el guarnicionero.....	968,01
A doña Josefa del Barco, por una badana.....	3,65
TRANVÍA VENTAS 1.º ESTABLECIMIENTO	
Jornales empleados en la construcción de una curva de entrada a la Estación y arreglo de herramientas.....	4,50
A D. J. Garrouste, a cuentas de portes y camiónaje de carriles desde Santander.....	105,50
TRANVÍA TETUÁN EXPLOTACIÓN	
Gastos.....	300 »
TRANVÍA VENTAS EXPLOTACIÓN	
Gastos.....	4.799,64
IMPRESA EXPLOTACIÓN	
Redacción del periódico en septiembre.....	75 »
Jornales del personal y locomoción.....	237,80
A D. Eugenio Sainz y Romillo, por papel.....	237,80
Gastos menudos.....	322,05

AGUAS EXPLOTACIÓN	PESETAS
A D. J. Quijano, por carbón para la Casa de Máquinas.....	1.001,62
Jornales para elevar y distribuir aguas.....	87 »
Jornales por colocar contadores.....	25,50
Jornales por arreglo de cañerías.....	74 »
Jornales por abrir zanjas.....	4 »
Tercera parte del importe de una letra por grasas.....	88,83
Aguzaduras y calzaduras de picos.....	16,30
A la Maquinaria inglesa, por 16 cueros para las bombas de la casa de Máquinas.....	136 »
Gratificación por conservación y limpieza de materiales.....	45 »
Escobas y cubos para la Casa de Máquinas.....	3,50
VALORES EMITIDOS	
Anulación de un ingreso por dividendos de acciones de D. H. G. del Castillo, hecho por error.....	1,90
FERROCARRIL CIUDAD LINEAL 1.º ESTABLECIMIENTO	
Explanación: A D. J. Garrido, jornales por desmontes en la calle principal, manzana 81, volquetes y calzaduras de picos.....	773 »
A D. L. Cano, jornales por asiento de vía y arrastre de tierras.....	87 »
A D. Pascual Pérez, sus haberes de septiembre, como encargado de las obras.....	124,90
Al mismo, por colocación de curvas de salida de la Estación.....	233 »
Un nivel.....	2,50
A D. A. Valeriano, cinco días de jornal por accidentes del trabajo.....	10 »
A D. Antonio Estéban, a cuenta de 200 traviesas de roble, a 2,75 una.....	275 »
A D. D. A., por gestiones practicadas para el expediente de este ferrocarril, en septiembre.....	50 »
A D. José María Rey, por cinco frascos baño de plata Rey.....	22,50
A D. P. Pérez, jornales por colocación de vía frente al Hotel.....	96 »
Arrastre de tierras frente a la manzana 97, y aguzaduras y calzaduras de picos.....	18,65
Alquiler de volquetes, carro y mulas para la construcción de vía en el mes.....	500 »
TEJAR	
A D. T. Arín, a cuenta de su factura (segunda entrega) por carbón suministrado.....	150 »
A La Calera, por carbón suministrado.....	675 »
INTERESES CUENTA GENERAL	
Por obligaciones.....	9.766 »
Por pagarés.....	4.090,93
COMISIONES	
Pagado por este concepto.....	290 »
CONTRIBUCIONES É IMPUESTOS	
Sellos, timbres y pólizas gastados en el mes.....	107,25
A D. A. S. y Hernández, por gastos suplidos en el envío por valores declarados de siete obligaciones y tres certificados.....	4,70
EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES	
A D. Fidel Benito, a cuenta de las obras de la casa de D. A. Serrano.....	1.437,64
Ladrillo suministrado por D. M. Vargas, para esta obra.....	580 »
A D. A. González, resto de las 5.000 pesetas importe de las obras del kiosco de vigilancia de la manz. 77. Al mismo a cuenta de las obras de la casa de D. D. Álvarez.....	1.267 »
PAGARÉS	
Uno de.....	6.000 »
Uno de.....	2.500 »
Dos de 1.000.....	2.000 »
Dos de 600.....	1.200 »
Uno de.....	1.000 »
Dos de 250.....	500 »
Uno de.....	150 »
DEPÓSITOS	
Uno de.....	2.250 »
Uno de.....	819 »
Uno de.....	7,50
MOBILIARIO Y ENSERES	
A D. Vicente Castillo, resto de su factura de 907 pesetas, por muebles y trabajos de carpintería en oficinas.....	367 »
Al mismo, por un juego de patas de metal para una mesa de despacho.....	22 »
A D. Carlos Grunden, por 12 sillas para las oficinas.....	72 »
Al ordenanza J. Fernández, por seis escupideras.....	3,90
FIANZAS DE EMPLEADOS	
Devolución de fianzas prestadas por empleados de los tranvías.....	200 »
FERROCARRIL SUBTERRÁNEO	
A D. A. S., por gastos hechos con este motivo.....	14,05
DEUDORES VARIOS	
Pagada por cuenta del señor Director, una factura de pintura de D. R. Fernández.....	7 »
SUMAN LOS PAGOS.....	62.478,55
RESÚMEN.—Existencia en 1.º de octubre de 1901.....	11.695,29
Ingresos en octubre.....	68.856,67
SUMA.....	75.051,93
Pagos en octubre.....	62.478,55
Existencia en 1.º de noviembre de 1901.....	12.573,11
El Director,	
Arturo Soria y Mata.	
NOTA. Desde el primer día de la Sociedad, 3 de marzo de 1894, se han publicado, sin excepción, todas las cuentas mensuales. Los comprobantes a disposición de los accionistas durante todo el año.	

Un depósito de materiales de construcción en la «Ciudad Lineal»

Señor Director de la Compañía Madrileña de Urbanización.

Muy estimado señor mío: Como V. sabe muy bien, á principios del año próximo va á iniciarse en nuestros terrenos de la «Ciudad Lineal» un período de gran actividad, no sólo en la edificación de casas y hoteles hechos ó por la Compañía ó por los particulares, sino también en la mejora del terreno de cada cual con la plantación de arbolado y cerramiento de los lotes.

Esta gran actividad en la urbanización de nuestros terrenos, se deberá indudablemente al creciente crédito que nuestra Compañía disfruta; á la mayor aceptación que van teniendo nuestros terrenos (y prueba bien elocuente de ello es el gran número de lotes ya vendidos, que tantos intereses van creando y que van ganando tantos adeptos á nuestra causa); á los trabajos que este invierno realizará nuestra Compañía, y que ya han sido iniciados, de plantación de arbolado y terminación en el terraplenamiento del trozo de la calle principal comprendido entre la carretera de Aragón y el tejado de Vargas; á la prolongación de nuestro ferrocarril-tranvía por la calle principal, ya muy cerca de la carretera de Hortaleza, que probablemente se pondrá en explotación la primavera próxima; y por último, á nuestra primera locomotora, que tanta afluencia de personas ha de llevar á nuestros terrenos, que tanto ha de facilitar y adelantar nuestros trabajos y que tanta y tan provechosa propaganda ha de hacer á favor de la hermosa idea que perseguimos.

Ahora, pues, sería ocasión propicia de llevar á la práctica una idea que yo considero de gran necesidad en nuestros terrenos y de un gran interés tanto para nuestra Compañía como para los particulares.

Me refiero á la formación, por cuenta de la Compañía, de un gran depósito de materiales de construcción destinado á proveer todas las obras que en nuestros terrenos se hagan por la Compañía, y las hechas por particulares cuando éstos así lo deseen, que sería en la mayoría de los casos.

En dicho gran depósito podría ser almacenada toda clase de materiales de construcción, como tejas, ladrillo fino, maderas, mosaico, azulejos, baldosines, cemento, cal, yeso, cristales, papel para habitaciones, mármoles, objetos de cerrajería, macetas, aperos de labranza, etcétera, y otros análogos que se creyera conveniente. De todos estos productos ha de hacerse constantemente un gran consumo, ya por los particulares en las obras que emprendan por su cuenta, ya por la Compañía, y en lugar de acudir en cada caso á proveerse de dichos artículos en Madrid al por menor, sería mucho mejor tenerlos almacenados en grandes cantidades en un depósito hecho expresamente en nuestros terrenos de la «Ciudad Lineal», es decir, al pie de las obras que vayan á hacerse, con lo cual se evitarían molestias, gastos y dilaciones. De aquellos artículos que por su naturaleza ó por su importancia no puedan ser fácilmente almacenados en dicho depósito, se tendría un catálogo detallado, muestras y tarifas de precios.

Si mi idea se considera aceptable, yo creo que la forma más adecuada de realizarla sería la de celebrar convenios con los fabricantes de los artículos antes citados, por virtud de los cuales convenios los fabricantes se comprometerían á mandar, por su cuenta y riesgo, los artículos de su fabricación dejándolos en depósito en los almacenes que nuestra Compañía estableciera en la «Ciudad Lineal», y reintegrándose de su importe á medida que los materiales se fueran empleando. Este reintegro podría hacerse ó en metálico ó en pagarés á seis meses fecha, devengando en este caso el 6 por 100 de interés anual.

Por su parte nuestra Compañía podría comprometerse: 1.º á emplear los materiales que se le entregaran en depósito, con exclusión de otros análogos, para las construcciones que hiciera por cuenta propia, ya para sí misma, ya para los particulares, esto es, á conceder la exclusiva á dichos fabricantes en el suministro de los materiales de su fabricación; 2.º á recomendar á los particulares que edificaran en los terrenos de la «Ciudad Lineal», el surtirlos de los materiales que la Compañía tendría almacenados, y 3.º á hacer propaganda en nuestro periódico á favor de los artículos que se le enviaran.

A este fin de celebrar convenios, podrían hacerse circulares impresas que se dirigirían á los principales fabricantes ó grandes almacenistas de los materiales de construcción antes citados, tanto de Madrid como del resto de España, para poder aceptar las proposiciones que fueran más beneficiosas á la Compañía.

Ventajas de este sistema. Para la Compañía.—La ventaja grandísima de tener á su disposición en todo tiempo materiales que ha de necesitar incesantemente para las muchas obras que va á emprender; materiales que le costarían mucho más baratos que en la actualidad porque entonces se entendería directamente con el productor, y porque viniendo, también directamente, del lugar de producción, no tendrían que pagar los arbitrios municipales que dichos artículos pagan á su entrada en Madrid y que en algunos casos son excesivos; por ejemplo, los mosaicos.

La Compañía obtendría también una pequeña ganancia en las ventas hechas á particulares, con el tanto por ciento que en concepto de comisión le concediera el fabricante.

Para los fabricantes.—La ventaja de dar salida á sus productos, de los que tendrían asegurado el suministro exclusivo para las obras que hiciera la Compañía, y grandes probabilidades de venta en las que hicieran los particulares, puesto que lo natural sería que éstos acudieran al depósito de la Compañía con preferencia á ningún otro.

Para los particulares.—La ventaja de hallar al pie de sus terrenos materiales de construcción que podrían elegir fácilmente y que les costarían más baratos que adquiridos en Madrid y desde allí transportados á la «Ciudad Lineal».

Este sistema serviría también para que en su día algunos fabricantes al ver la fácil y lucrativa salida que sus productos tenían en nuestros terrenos y el incremento que la «Ciudad Lineal» iba adquiriendo, se decidieran á establecer en ella por cuenta propia, sucursales

de sus fábricas, y quizás, alguno más emprendedor ó más laborioso se animara á implantar la fabricación de alguno de dichos artículos en nuestros terrenos que por su baratura y proximidad á Madrid tan á propósito son para producir materiales de construcción que surtan el riquísimo mercado de Madrid y el no despreciable que formará con el tiempo nuestra «Ciudad Lineal».

El sitio más á propósito para la construcción del depósito citado, sería, á mi juicio, los terrenos anejos al hotel de la Compañía en la manzana 100, donde podrían hacerse espaciosos almacenes en un edificio amplio y cómodo de dos pisos.

Más adelante, á medida que aumenten—como aumentarán seguramente—las construcciones en toda nuestra primera barriada, y á medida que veamos los buenos resultados que se obtienen con este primer depósito, podrían hacerse otros, siendo el segundo uno inmediato á la carretera de Hortaleza, para las edificaciones que se emprendan en aquella parte de nuestra «Ciudad Lineal».

Y con el tiempo podría aplicarse el mismo procedimiento de construcción y explotación de depósitos, ya por nuestra Compañía, ya por una empresa particular, á otros artículos que han de ser muy necesitados en la «Ciudad Lineal», cuando aumente la población en nuestros terrenos, como muebles, vajilla, loza, objetos de cocina, etc., evitando así en parte los inconvenientes de la distancia entre la «Ciudad Lineal» y Madrid en el sobrepeso ocasionado por el transporte y preparando poco á poco el día en que en nuestra «Ciudad Lineal» se halle satisfacción completa y fácil á todas las necesidades que en ella puedan dejarse sentir por sus habitantes.

Suyo afectísimo s. s. q. l. b. l. m.,
H. G. DEL CASTILLO.

Vías férreas de la Compañía. EN EXPLOTACION

Tranvía de Cuatro Caminos á Tetuán, Chamartín y Fuencarral.—7,100 metros.

Tranvía de las Ventas del Espíritu Santo á la Ciudad Lineal, pasando por Pueblo Nuevo.—2,400 metros.

CONCEDIDAS

Ferrocarril de circunvalación (vía normal), pasando por las inmediaciones de Fuencarral, Chamartín, Hortaleza, Canillas, Canillejas, Vicálvaro, Vallecas, Villaverde, Carabanchel, Pozuelo y Aravaca.—50 kilómetros. Esta línea es la base de la «Ciudad Lineal», á la cual servirá por su calle principal de 40 metros de anchura.

Ferrocarril-tranvía de la Ciudad Lineal, enlazando las dos líneas en explotación desde la plaza del pueblo de Chamartín á Pueblo Nuevo ó barrio de la Concepción, en la carretera de Aragón, pasando por la calle principal de la «Ciudad Lineal» (6,108 metros.)

SOLICITADAS

Estado de los expedientes de concesión al finalizar la quincena.

Ferrocarril subterráneo de Madrid (ramal de acceso á la Puerta del Sol del ferrocarril de circunvalación. Vía normal.) En túnel desde la Puerta del Sol á la Plaza de Toros 3,500 metros. En el Ministerio de Obras públicas como último trámite.

Tranvía de Cuatro Caminos á Hipódromo.—Confrontado por la Dirección de Obras públicas, de Madrid, pasará en la presente semana al Ayuntamiento á estudio de la Comisión de obras.

Ramal de Fuencarral.—Sigue sin contestar el señor Alcalde de Fuencarral.

Tranvía de Colmenar.—Continúan los estudios de esta nueva línea empezados el día 29 de mayo.

Tranvía de la Ciudad Lineal á Torre Laguna.—Primera Sección Ciudad Lineal á Barajas.—Ha sido remitido al Ministerio de Obras públicas como último trámite.

Enlace de nuestra vía, en Cuatro Caminos con la del Norte, y la de este con la de Estaciones y Mercados en la Glorieta de Quedo.—Aún no se ha recibido en el Gobierno civil la contestación de la Empresa de Estaciones y Mercados al oficio que le fué dirigido el 19 de Junio último.

Nuevas aplicaciones de la electricidad.

La cocina eléctrica.—El Jura Bernois da detalles interesantes sobre experimentos en la cocina eléctrica, hechas recientemente en la Escuela de cocineras de Saint Inter por la Société des forces électriques de la Gault. Los ensayos han sido ejecutados con aparatos culinarios variados, hornos de asar, hornos para pasteles y hornos diversos. La temperatura se regula á diferentes marchas por contadores dispuestos sobre los aparatos, ó por un simple desplazamiento en la toma de corriente. Roastbuis, aves, legumbres, pastas variadas, etc., etc., fueron preparadas para ofrecérselas á los invitados á las experiencias de inauguración. Un trozo de carne de dos kilogramos no ha exigido más que cincuenta y cinco minutos para su cocción; una gallina treinta y seis minutos; para calentar las legumbres dos minutos; los pasteles quince minutos.

La energía consumida para preparar toda la comida no fué más que de 2 kilovatios-hora, que á 12 céntimos el kilovatio, resulta un gasto total de 24 céntimos.

Queda demostrado que en estas condiciones, al precio de 10 ó 12 céntimos el kilovatio-hora, la cocina eléctrica es mucho más económica que la cocina de gas y tiene ventajas de aseo y seguridad que no reúnen las demás.

Es, pues, evidente que la cocina eléctrica está más indicada que ninguna otra. Las fábricas, los talleres, los hospitales, que tienen luz eléctrica, hallarán en esta nueva cocina la economía y la higiene; es un progreso sobre la cocina de vapor, ya muy perfeccionada y que presta grandes servicios.

Y añadamos á todo lo dicho, que los aparatos de calentar y la batería de cocina especial para el nuevo sistema, han sido estudiados con detenimiento y son de una sencillez y una utilidad sumamente prácticas.

Todo esto partiendo de la base de que el kilovatio cuesta 12 céntimos. Si cuesta 40 ó 50 céntimos para usos industriales como en Madrid sucede en la actualidad, entonces no hay duda de que un par de huevos tritos saldrán por un dineral.

EMISIÓN DE OBLIGACIONES de 500 pesetas una con interés anual de 40 pesetas, pagadero por trimestres contados desde la fecha de la subscripción. Las 1.500 obligaciones de la 1.ª serie están ya subscritas en totalidad.

La 2.ª serie por valor de ocho millones de pesetas comprende desde el núm. 1.501 al 17.500. A medida que se hagan emisiones parciales de las 16.000 de la 2.ª serie se harán las correspondientes escrituras y se expedirán resguardos provisionales que se canjearán oportunamente por los títulos definitivos al portador. El tipo de emisión de las obligaciones de la 2.ª serie hasta el número 3.000 es el de 450 pesetas por cada una, de modo que las 40 pesetas que se abonan por intereses representan un 9 por 100 próximamente.

Número de la última obligación subscrita..... 2.446. La subscripción de nuestras obligaciones es una de las colocaciones más seguras que se pueden dar al capital. Los negocios en que se emplea el producto de las obligaciones son principalmente los siguientes:

1.º La compra de terrenos por fanegas y su reventa á plazos por pies.

2.º La construcción y explotación de vías férreas.

3.º El suministro de aguas.

4.º La construcción de pequeños hoteles de 3.000 á 15.000 pesetas de coste y su reventa á plazos.

Todos estos negocios son perfectamente conocidos, y susceptibles de dar crecidos rendimientos, no sin vencer las dificultades que todos los negocios tienen sobre todo en los comienzos de su establecimiento.

La publicación frecuente y minuciosa de nuestras cuentas así como la marcha constante de nuestra administración y la respetabilidad de las personas que la componen son una garantía más para el porvenir de estos valores. Se ha pagado ya el cupón número 15.

Se recuerda á los que habitan en las inmediaciones de nuestra línea de Cuatro Caminos á Tetuán, Chamartín y Fuencarral que comprando una acción pueden circular hasta Tetuán por 5 céntimos, á Chamartín por 10 y á Fuencarral por 15. Á los señores accionistas residentes en Fuencarral y Tetuán también y con mayor motivo se lo recordamos para que hagan uso de su derecho.

La Compañía vende al contado ó á plazos 59 fanegas de tierra en el término de Vicálvaro ó las permuta por tierra de menor cabida que esté próxima á la Ciudad Lineal.

La Compañía admite representación de casas nacionales y extranjeras para la venta de géneros de todas clases relacionados con la construcción de edificios, con las industrias agrícolas y con la higiene pública y privada.

Ferrocarril económico de la Moncloa al Pacífico.

Se invita á las personas que quieran tomar parte en este negocio, así como á las que ya han manifestado dicho propósito, se sirvan concurrir á una reunión que para discutir los Estatutos, se celebrará en la calle de Lagasca, 6, primero, el día 9 del corriente á las 9 de la noche.

EL TALENTÓMETRO

Reglas para construir un aparato medidor de el talento.

Se pondrá á la venta esta obra el 1.º de enero al precio de 2 pesetas, y tomando 12 ó más ejemplares en casa del autor D. Arturo Soria, Lagasca, 6, pral: 1,50 ptas.

GRANDES talleres de fundición y construcción de máquinas.—Director propietario: D. Rafael Pérez.—Prensas hidráulicas para aceite, molinos barneros, idem grandes para yeso y cemento, transmisiones, bombas para elevación y extracción de aguas, norias de varias clases, material de tranvías y reparaciones de máquinas.—San Rafael, 4, Chamberí, Madrid. Teléfono. núm. 8.072.

Se arrienda ó vende la quinta de los Castillejos, contigua á la Estación de Tetuán. Se venden al contado ó á plazos terrenos contiguos. Razón en las oficinas del tranvía.

En 6.000 pesetas al contado se vende en la «Ciudad Lineal», manzana 98, solar de 1.200 metros cuadrados con cerca y construcciones.

Se vende un solar de 22.000 pies con fachada á la calle de Granada (Barrio del Pacífico).

MAX LOVEL

El mejor antiséptico para la boca.

Producto eminentemente higiénico, que se recomienda por sí mismo sin necesidad de grandes anuncios ni pomposos reclamos.

Probado una vez y es seguro que por su agradable bouquet lo preferiréis á todos los conocidos.

Frasco una peseta en todas las farmacias y perfumerías.

Depósito único en España: G. García, Capellanes, 1.

MADRID

FABRICA de tubos de hierro y acero asfaltados para conducciones de agua, gas y cables eléctricos, de Soujil y Compañía; casa fundada en 1852 (primera en España).—Campo Sagrado, 16, y Borell, 11, Barcelona.—Telegramas.—Teléfono, número 1.061.

ARBOLES FRUTALES DE ARAGÓN

de todas clases desde PESETA

Gran depósito, calle de Jerte (jardín).

Pedro Gil.

Imp. de la Compañía Madrileña de Urbanización. Tetuán. Estación del tranvía. Chamartín de la Rosa.