



La Ciudad Lineal



Revista científica de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

AÑO XIV

Redacción y Administración: Cagasca, 6, bajo.

NÚM. 389

Madrid (Chamartín) 20 de Septiembre de 1909

Sumario

H. G. del Castillo: La Ciudad Lineal en el primer Congreso Pan-Americano.—Agricultura: Labores.—Una industria para la Ciudad Lineal.—Luis García Arias: Por la cultura.—Francisco Vidal y Careta: Tratado de Musicoterapia.—Resinas.—Por las revistas.—Vida práctica.—Urbanización: Nuestras noticias. Resúmenes de ingresos y pagos verificados por la Compañía Madrileña de Urbanización en el mes de mayo de 1909. Anuncios. Caja de Ahorros.

LA CIUDAD LINEAL EN EL PRIMER CONGRESO PAN-AMERICANO

(Continuación.)

II

III. TEORÍA DE LA CIUDAD LINEAL

El estudio de las ciudades actuales tan defectuosas é insalubres, necesitadas de reformas mucho más radicales que las incompletas que en ellas se han hecho hasta ahora y que no han sabido evitar, ni la excesiva aglomeración de personas en una casa, ni la excesiva aglomeración de casas en una calle, lleva al Sr. Carvajal á estudiar serenamente, sin prejuicio alguno y con el desapasionamiento del sabio, la teoría de la Ciudad Lineal como un nuevo sistema de arquitectura de ciudades. Sistema sencillísimo que tiene como fórmula «para cada familia una casa: en cada casa una huerta y un jardín», y que consiste principalmente en no concentrar la vida urbana en un punto sino en una línea, prolongándola indefinidamente como eje de la ciudad extendida á derecha é izquierda.

El Sr. Carvajal ha visto muy bien los tres aspectos principales que la Ciudad Lineal tiene de Ciudad Lineal agrícola, Ciudad Lineal industrial y Ciudad Lineal urbana. Ciudad Lineal agrícola, porque lleva al campo, agua, medios de locomoción y de transporte, población activa y capital para emplearse en la producción de la tierra, para crear huertas y jardines y granjas de cultivo y quintas de recreo. Ciudad Lineal industrial, porque aprovechándose de la baratura de los terrenos y de la facilidad de comunicaciones del campo con la ciudad, se establecen en las inmediaciones de las mismas, centros fabriles que abaratan la vida, que pro-

ducen artículos con los que se surte á las poblaciones inmediatas. Y Ciudad Lineal urbana, porque se hacen barriadas primero, ciudades después, en las que todas las clases sociales, adquieren la casa propia, independiente, rodeada de huertas y jardines. Ciudades no congestionadas por exceso de casas en una calle ni por exceso de personas en una casa, sino amplias, desahogadas, independientes y tranquilas.

El Sr. Carvajal ha estudiado también la Ciudad Lineal como idea transcendental de sana y profunda renovación social que aspira valientemente á resolver muchos y muy complicados problemas de todas clases, que hoy día se hallan planteados y sin resolver acertadamente en las ciudades actuales, á saber: *problemas de higiene pública y privada* porque en la Ciudad Lineal, formada por calles espaciosas, todas plantadas de árboles, con casas cómodas, de cuatro fachadas, bien bañadas por el aire puro y el sol libre, la vida será mucho más higiénica, habrá menos enfermedades contagiosas y disminuirá grandemente la espantosa mortalidad que tanto castiga, sobre todo á los niños, en las ciudades actuales.

Problemas de economía política porque se abaratará grandemente la vida al aumentar extraordinariamente la potencia productiva de la tierra, al llevar á campos, hoy día escasamente remuneradores, la actividad de las ciudades, mejorando su agricultura, industrializándolos, convirtiéndolos en fincas rodeadas de huertas y jardines; porque la Ciudad Lineal extiende y fomenta el ahorro con la adquisición de la casa pagadera á largos plazos á fuerza de laboriosidad y economía; y porque la Ciudad Lineal extendida por toda la nación supone la repoblación de los bosques, la canalización de ríos, la construcción de caminos, vías férreas y obras públicas y todo esto es creación y circulación de mucha riqueza material.

Problemas de hacienda pública porque la creación y difusión de la riqueza particular supone para el Fisco un gran aumento en la fuerza contributiva del país, una mayor facilidad para soportar las cargas públicas y para organizar y dotar los servicios del Estado.

Por último, *problemas de carácter social y de orden político* porque la Ciudad Lineal lleva consigo la división de la propiedad territorial, á todos asequible; porque el obrero y la clase media se van lenta-

mente convirtiendo en propietarios, con lo cual la sociedad será más feliz que la sociedad actual agitada las más de las veces por el malestar y la miseria.

Después de examinar todos estos aspectos que la Ciudad Lineal ofrece y de examinar los reparos y defectos que á la misma han puesto el misonismo, la rutina y la necedad, el distinguido arquitecto americano estudia cómo las ciudades lineales pueden ser compatibles con las actuales ciudades puntos, enlazando unas á otras sin solución de continuidad en la urbanización, realizándose así el ideal que en el capítulo segundo había expresado con la fórmula de «*ruralizar la vida urbana y urbanizar los campos*».

El Sr. Carvajal se muestra partidario convencido de la Ciudad Lineal como arquitectura racional de las ciudades futuras, viendo en ella como predominante, como el más importantísimo, el aspecto económico, «por el gran paso que la Ciudad Lineal da para la solución de los problemas sociales». Y así dice: «El hogar propio edificado en el suelo mismo de la patria, sobre la parcela de tierra elegida por uno mismo, en pleno y absoluto dominio, es la aspiración nobilísima de muchos hombres laboriosos y que se puede cumplir por medio de las ciudades lineales... Las ventajas para la higiene pública, para la comodidad de los habitantes, para el ornato y belleza de la misma población, que resultaría de acumular en ella todos los recursos y elementos que el progreso humano ha dispuesto para la habitación del hombre, no son tan importantes y eficaces como estas razones económicas de indiscutible veracidad y exactitud....»

Para el Sr. Carvajal los grandes ferrocarriles atienden muy imperfectamente á las necesidades de los pueblos no cercanos á aquellos, pues estas líneas férreas persiguen más los intereses generales del comercio que aquellas necesidades: los ferrocarriles secundarios son poco menos costosos que los principales. Se impone por lo tanto la construcción de tranvías rurales como base de ciudades lineales agrícolas: tranvías rurales que estarían al servicio de modestos pueblos, como arterias secundarias que aportarían su modesta riqueza por medio de ellos al gran torrente circulatorio de las líneas generales ferroviarias, aumentando así la vida de la industria y del comercio, dando valor á terrenos incultos, lo que en definitiva se traduciría para el Estado en aumento de la riqueza pública y en mayores ingresos fiscales. Así se colonizarán los grandes latifundios que hay en Chile y que pertenecen á un solo ó á pocos propietarios sin ansia de reforma, sin espíritu emprendedor, que dejan incultas grandes extensiones de terreno en perjuicio de los intereses generales: así se subdividiría la propiedad territorial creándose mucho bienestar y mucha riqueza y facilitándose el acceso de los centros productores á los grandes mercados. El señor Carvajal quiere hacer compatible la Ciudad Lineal con la creación de grandes colonias agrícolas en los al-

rededores de las grandes ciudades de Chile como medio de fomentar la emigración, á semejanza de lo que hizo la República Argentina y á semejanza de lo que han hecho los Estados Unidos con sus *ferrocarriles pobladores* que han fomentado enormemente la riqueza, sobre todo en San Luis y en Chicago. Así se conseguiría la *chilenización* de Tacna y de Arica, y serían poblados y enriquecidos los campos fiscales del Sur de Chile, tan pobres hoy día. Para ello se solicitaría el concurso de los capitales europeos, con la garantía del gobierno y la hipoteca de los terrenos.

Convencido apasionado de la Ciudad Lineal, que tan detenidamente ha sido estudiada por el Sr. Carvajal, declara éste que «marcará un progreso innegable en la manera de concebir y de practicar la vida física, la vida intelectual y la vida moral» y que el arreglo de las viejas ciudades debé hacerse con ciudades lineales, en fajas de 500 metros de anchura, prolongadas indefinidamente y sirviendo para enlazar las ciudades actuales entre sí, convirtiendo la superficie terrestre en una inmensa triangulación cuyos vértices serán las ciudades puntos de hoy, y los lados estarán formados por ciudades lineales que con el tiempo traspasarán las fronteras y unirán á Santiago con Buenos Aires, con la Paz y con Lima, y estas capitales con otras de América, contribuyéndose así, más que con artificiales tratados internacionales, á hacer de la América una sola y gran familia, y á realizar el hermoso lema de la Asociación sud-americana de la paz universal: *América para la paz*.

IV. La primera Ciudad Lineal Española.

Después de estudiar la teoría de la Ciudad Lineal y su posible aplicación, en Chile primero y en toda América después, el Sr. Carvajal estudia la primera ciudad española: la historia y constitución de nuestra Compañía Madrileña de Urbanización y cómo ésta se ha ido desarrollando, realizándose como un ensayo en los alrededores de Madrid. Nuestros primeros pasos en medio de la desconfianza, la apatía y la maledicencia, cuando se creía que nuestra empresa era un señuelo para cazar incautos ó una utopía de visionarios, que no podrían realizarla con solo el esfuerzo particular, sin ayuda ni subvención de los poderes públicos, teniendo que acudir al capital extraño y debiendo retribuirlo con un interés crecido del 8 por 100.

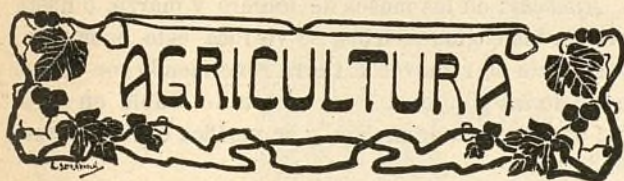
Estudia también los negocios todos de nuestra Compañía como Empresa industrial: los cuatro principales de venta de terrenos, canalización y suministro de agua, explotación de vías férreas que ponen en comunicación el centro de una gran capital con sus alrededores, y la construcción de edificios vendidos á plazos largos: y los negocios secundarios, auxiliares de aquellos, explotación de tejares y canteras, depósito de materiales de construcción, fábrica de electricidad, imprenta, teatro y espectáculos, etc. Examina la marcha

siempre progresiva de nuestros ingresos, tanto de los que son explotación de negocios como de los que son representativos del crédito á que tenemos que acudir, y hace notar nuestra marcha siempre progresiva, desde el año 1894, primero de nuestra vida social en que se recaudaron 70.624 ptas. hasta 1908 en que se recaudaron 4.688.712 ptas. por todos conceptos.

Completan la información detallada de nuestra Ciudad Lineal madrileña una porción de planos y fotografados en que se reproducen nuestras calles, nuestras vías férreas y algunos edificios de nuestra Ciudad Lineal dedicando el Sr. Carvajal á nuestro Director Sr. Soria los elogios que realmente merecen su concepción hermosa, la propaganda incesante que de su sistema hizo para convencer á los primeros partidarios en medio de una atmósfera que tan hostil le era y la admirable terquedad y energía con que ha sabido llevarla al estado floreciente en que hoy se halla, completamente asegurada como idea de progreso y como negocio industrial de seguros é incalculables beneficios.

H. G. del Castillo.

(Se concluirá).



LABORES

La buena composición de una tierra no es suficiente para la vegetación, sino que es preciso auxiliar la de las plantas útiles y destruir las perjudiciales, mejorando convenientemente el terreno para el cultivo. Labrar la tierra es disponerla por medio de operaciones mecánicas á satisfacer las necesidades de las plantas que sustenta, haciendo que éstas puedan penetrarla fácilmente y extraer de ella la materia alimenticia; además las labores aumentan al terreno su facultad de absorber la humedad, calor y gases atmosféricos, destruyen las malas hierbas, favorecen las reacciones entre los elementos del suelo, regularizan la descomposición de los abonos, y conservan la tierra en un grado de frescura conveniente á la vegetación, pudiendo, en parte, compensar la falta de riego.

Las labores que tienen por objeto mullir y desmenuzar la tierra deben ser profundas, más de 20 centímetros, mientras que las encaminadas á meteorizar la tierra y estirpar las malas hierbas deben ser finas y someras, así como las que se dirigen á entrar las semillas y los abonos. En las tierras sueltas y permeables las labores profundas no tienen razón de ser y perjudican; en las de fondo escaso y subsuelo estéril sucede lo

propio, á menos de emplear muchos abonos; mas en las tierras arcillosas, cretáceas y francas, no se peca por exceso; pero las labores no deben efectuarse cuando está la tierra húmeda, porque podría apelmazarse, ó si está muy seca, que se pulverizaría en extremo; el estado más adecuado es cuando la tierra, á los 30 centímetros de profundidad, conserva un 12 por 100 de su peso de agua, en cuyo estado puede comprimirse sin amasarse, y se deja remover sin adherirse á los instrumentos de labranza. Tampoco debe ararse la tierra cuando esté helada ó cargada de nieve.

Las labores pueden distinguirse en *roturaciones*, labores *periódicas* y *anuales*. Las primeras tienen por objeto preparar para el cultivo terrenos que puedan destinarse á él, descuajando ó arrancando los árboles y arbustos que lo cubran. Desgraciadamente los labradores no necesitan estímulos sobre este particular, y siempre se muestran dispuestos á ensayos de esa naturalidad, aunque el terreno resulte á los pocos años completamente estéril, por agotarse el mantillo y ser arrastrada la tierra vegetal, y no sea propio para la vegetación que sustentaba antes de ser roturado. Las raíces de los árboles y arbustos mantienen al suelo en un grado de trabazón que contrarresta la fuerza erosiva de las aguas pluviales, y por lo tanto, en lo que respecta á los terrenos en pendiente, debe el labrador ser muy circunspecto antes de decidirse á roturarlos, pues si bien puede obtener una ó dos cosechas de centeno, avena ó patatas, después le resultará completamente improductivo.

En las labores periódicas se incluyen los *desfondes*, que es bueno dar cada diez ó doce años, á fin de levantar ó sacar á la superficie las capas profundas, hasta medio metro y más, removiendo el terreno, si el subsuelo es de buena calidad, para incorporar tierra nueva á la parte superior ó cultivable.

Las labores anuales ó del cultivo se efectúan en épocas determinadas para auxiliar á las plantas en los diversos períodos de su vegetación; la primera es *alzar* ó *barbechar* abriendo surcos con el arado de modo que su ancho y profundidad guarden la relación 5 por 7, con lo cual queda sujeta á la acción atmosférica una gran superficie de tierra. Sigue luego la de *binar*, que debe ser profunda, y á veces repetida en los suelos arcillosos, y menos intensa en los arenosos y ligeros, cuyo objeto es mullir el terreno y disponerlo para la siembra. Estas labores son completadas con la llamada *terciar*, destinada no sólo á mullir el suelo, si que también á destruir las malas hierbas, para lo cual debe efectuarse cuando éstas estén en flor, y siempre antes de que fructifiquen y diseminen.

Las labores pueden ser *llana*, y en *surcos* ó *alomada*; las primeras son más perfectas y convienen á los terrenos secos y permeables; las segundas no remueven tanto la tierra, pero convienen á los suelos poco profundos y á los muy húmedos, aunque los efectos daño-

sos de las heladas son mayores en los terrenos así dispuestos que en los llanos. Los campos se dividen en *al-mantas*, ó fajas de terreno de 5 á 10 metros de ancho, separadas por surcos más anchos que los demás de labor, llamados *amelgas*, la dirección de éstas se determina según la constitución y pendiente del terreno, de modo que tengan salida las aguas sobrantes.

Distínguense las labores de *cultivo* y las de *fomento*, según sirvan para preparar el terreno ó para auxiliar la vegetación; corresponden á las primeras, *barbechar* ó *alzar*, *mullir* ó *binar*, *desterronar*, *rastrillar* ó *gradar*, *estirpar*, *escarificar*, *sentar*, *refrescar* ó *purgar* y *terciar*, y á las segundas, *descostrar*, *refrescar*, *mullir*, *aporrar*, *aclarar*, *escardar* y *deslechugar*.

Barbechar tiene por objeto, como antes se dijo, rehacer el suelo en toda su profundidad, removiéndolo totalmente para disponerlo á recibir las plantas en buenas condiciones para ser penetrado por ellas, así como por los agentes atmosféricos; debe hacerse en otoño, porque así la tierra penetrada por los hielos se muelle y esponja más fácilmente, abriendo con el arado surcos cruzados profundos y próximos para que quede bien removido el terreno.

Mullir ó *binar* es propio de primavera, y tiene por objeto deshacer el asiento que las lluvias hayan causado á las tierras barbechadas de otoño, y á las que por falta de tiempo ó de medios no hayan tenido aquella labor; se hace en rayas hondas á fin de aumentar la profundidad de la capa arable, desde principio de primavera hasta mediados de Abril, cuando hayan brotado las hierbas, pero sin llegar á su floración, y en climas fríos, puede prolongarse hasta últimos de dicho mes.

Desterronar; sirve para deshacer los tepes ó terrones que subsistan después de las anteriores labores, para aumentar la división del terreno, efectuándose por medio de rodillos pesados, erizados de púas.

Rastrillar: operando el desterronador sobre una superficie muy desigual, por la acción del peso y moviéndose á saltos, queda la tierra muy comprimida en algunas partes, lo cual se remedia pasando un rastrillo de púas que remueve é igual la superficie; esta operación se efectúa en abril, y con ella se completa la destrucción de las malas hierbas.

Escarificar ó *estirpar*: las tierras sometidas á las labores precedentes, suelen, por efecto de la lluvia, formar una costra superficial que dificulta la acción de los agentes atmosféricos á profundidad conveniente, y además el calor favorece el desarrollo de las hierbas: á evitar estos perjuicios se encamina esta operación, que se efectúa con los instrumentos que le dan nombre.

Sentar: los calores del verano hacen perder á la tierra por evaporación la humedad y elementos absorbidos con el auxilio de las anteriores labores, y desde junio no se debe remover el terreno, sino, por el contrario, procurar la consolidación de una costra superficial,

que evite la evaporación de la humedad y gases producidos por los abonos.

Refrescar ó *purgar*: pasados los calores del estío los rocios se hacen abundantes, y desde agosto ó septiembre conviene deshacer el asiento de la anterior labor, con una escarificación que mulla la superficie, facilitando la penetración de la humedad, además de estirpar las malas hierbas.

Terciar y *abonar*: sirven para la distribución de los abonos, cubriéndolos con tierra para evitar su disipación y pasando por encima un rastrillo de púas bien cargado.

Descostrar: cuanto mejor labrada esté una tierra más fácilmente forma una costra que dificulta la salida de los tallos de las plantas, y esto se evita con esta labor efectuada con un rastrillo.

Refrescar: la tierra después de las lluvias y por su propio peso aumenta de cohesión y compacidad, lo cual dificulta la difusión de las raíces, evitándose este inconveniente con una labor dada con un rastrillo, tratándose de cereales, ó con el escarificador en plantaciones lineales.

Mullir: es una operación análoga aunque más prolija que la precedente, practicándose en los espacios entre las plantas por medio de una labor con la azada.

Aporrar: en los meses de febrero y marzo, ó hasta abril en las regiones frías, se verifica esta operación, consistente en remover la tierra revolviendo con ella el cuello de las plantas ó base del tallo. Suple en parte esta operación la de mullir, y se verifica con una especie de arado.

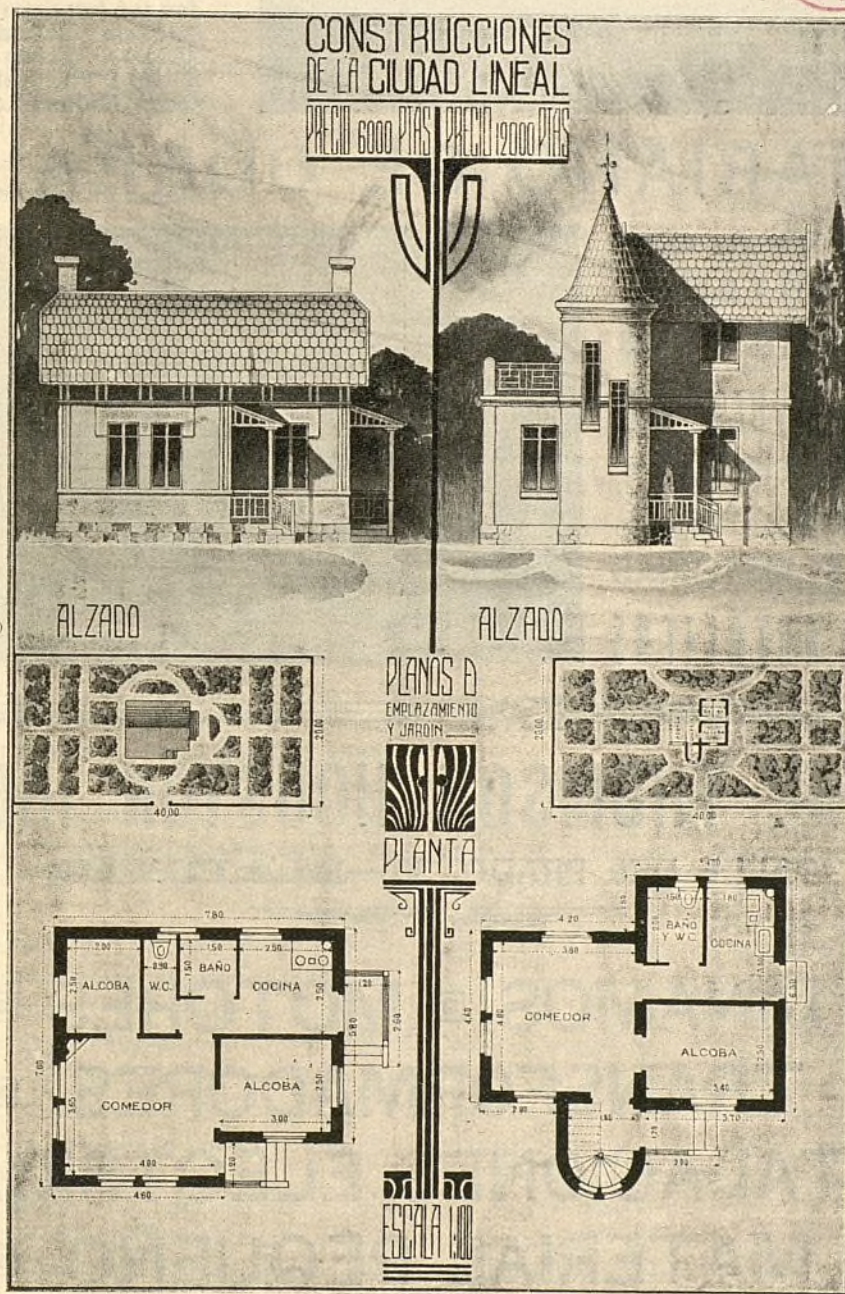
Aclarar: las siembras espesas dan origen á muchas plantas que al principio encuentran en el terreno alimento suficiente para su nutrición; pero á medida que crecen y aumentan sus necesidades, les falta para todas y se crían raquíticas, por lo cual conviene arrancar algunas que faciliten el desarrollo de las subsistentes.

Escardar: tiene por objeto arrancar las malas hierbas, que perjudican las cosechas, agotando el suelo con una producción vegetal esquilmadora é inútil: esta operación se ejecuta á mano y antes que las hierbas tengan flor y fruto, para evitar su reproducción natural, empleándose almocafres, cuchillos, escardillos ó garabatos, y se practica á primeros de mayo, conviniendo repetirla en Junio.

Deslechugar: tiene por objeto disminuir la producción foliácea de algunas plantas, para que dediquen su actividad á la producción de flor y fruto, así como para detener un prematuro desarrollo; en los melones, maíz, etc., se usa tronchar á mano las sumidades de los tallos principales para facilitar la producción de brotes, de que nazcan nuevos botones de flor.

Esta operación se practica en cuanto aparecen las primeras yemas,

Para roturar un prado ó labrar un campo, largo tiempo inculto, conviene cortar el césped y quemarlo en





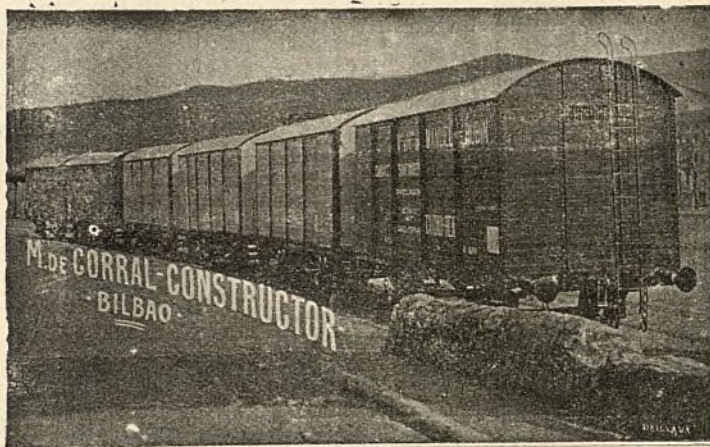
TALLERES
DE

CONSTRUCCIONES METÁLICAS

Casa fundada en 1881, que lleva
construidos durante los 27
años de existencia, más de
5.000 vagones y coches para to-
dos los ferrocarriles de Espa-
ña: Norte y Madrid á Zaragoza y
Alicante, Luchana á Munguía,
Bilbao á Portugalete, Vascon-
gados, Bilbao á Lezama, etc.

MARIANO DE CORRAL

BILBAO
MATERIAL FIJO Y MÓVIL
PARA FERROCARRILES Y MINAS
VAGONETAS Y VULQUETES
ESPECIALIDAD
EN VAGONES CUBAS
Y VAGONES CISTERNAS
PUENTES METÁLICOS



A. E. G. THOMSON HOUSTON IBERICA

CALLE DEL PRADO, 20.—MADRID

□ □ □ DINAMOS □ MOTORES □ □ □
□ □ □ TRANSFORMADORES □ □ □
□ INSTALACIONES ELÉCTRICAS □
□ □ □ MATERIAL PEQUEÑO □ □ □

Suministradora del tranvía eléctrico
de la Ciudad Lineal.

hormigueros, empleando luego el arado, el estirpador y la grada para limpiarlo de raíces y dar esponjosidad al suelo, disponiéndolo así para el cultivo. Para destruir las hierbas vivaces de raíz fusiforme, como el cardo, gatunas, romaza, se dan labores profundas; las de raíz rastrera, como la grama, tienen tal persistencia, que hay que repetir las labores, especialmente en las épocas contrarias á la vegetación; por ejemplo, durante grandes fríos ó intensos calores para que perezcan las raíces, pues si se practicasen en estación templada y húmeda encepharían con más intensidad y el efecto sería contraproducente. Lo general es dar á los campos que estuvieron descuidados cuatro rejas, pero suelen bastar dos cuando sigue una cosecha á otra; el terreno suelto requiere menos labor que el compacto y cuanto más hierba crien más se debe profundizar, siendo más someras las labores á medida que se vaya limpiando el campo; las segunda y tercera rejas, si se emplea un arado común, suelen darse cruzadas ó sesgadas, pero con los perfeccionados no hay necesidad.

UNA INDUSTRIA PARA LA CIUDAD LINEAL

La cría de los caracoles

Un negocio tan antiguo como poco generalizado en España es el de la cría de los caracoles, que da muy buenos rendimientos en las cercanías de los grandes centros de población y requiere poco capital para establecerlo.

Los parques especialmente destinados á esta explotación no necesitan ser demasiado extensos: en una superficie de 8 á 10 áreas pueden criarse hasta 50.000 caracoles.

Estos parques se componen de una serie de abrigos, cada uno de los cuales ocupa una superficie de dos metros de longitud por uno de anchura. El techo puede ser de una ó dos vertientes, debiendo estar á poca altura para obtener el abrigo requerido por los caracoles. Las paredes pueden ser de fábrica ó de madera, siempre que estén cubiertas por una capa de alquitrán que impida la evasión de estos animales.

Según datos tomados de una revista francesa, que sólo de un modo aproximado pueden aplicarse á nuestro país, la creación de un parque de 200 metros destinado á albergar 10.000 caracoles adultos, que pueden producir hasta 500.000 crías, cuesta 1.278 francos. Además de este gasto de primer establecimiento, hay que tener en cuenta lo que cuesta la alimentación de animales tan voraces como los caracoles y las numerosas pérdidas producidas por enfermedades diversas.

Bajo los abrigos el suelo debe estar perfectamente cavado para que los caracoles puedan introducirse fácilmente bajo tierra.

Antes de llevar los caracoles á los parques se deben plantar coles en las cercanías con objeto de atender á su alimentación. La comida debe dárseles por la tarde y es tanta la cantidad que consumen, que 100.000 de estos animales consumen un carro de coles en una sola noche.

Cuanto más nutrido está el caracol, mejor se conserva libre de enfermedades. Sus alimentos preferidos son la zanahoria, la lechuga, la achicoria, los tallos tiernos del guisante y del haba, diversas frutas, el salvado humedecido y los restos de patatas y de rábanos.

La persona encargada del parque debe recorrer éste por las mañanas bien temprano, para volver á colocar bajo los abrigos á los caracoles que los abandonan. Del 1 al 15 de octubre, según el clima y la temperatura, se ponen á secar los caracoles en un lugar abrigado, después de haberlos limpiado de la capa de tierra que los cubre. Para evitar que vuelvan á ensuciarse se les coloca sobre un emparrillado de madera, de modo que no tengan contacto alguno con el suelo. Así están varios días, debiendo procurarse que la temperatura no experimente variaciones. Después se deja que los caracoles se escondan bajo tierra y allí se les busca cuando se los necesita, valiéndose de escardillos ó de ganchos especiales.

(De España Agrícola).

POR LA CULTURA

Mi distinguido amigo D. Hilarión González del Castillo, Consejero de la Compañía, en atento besa la mano me invita á que dé mi parecer en la Revista sobre el proyecto del Sr. Roger de fundar en la Ciudad Lineal un gran centro de enseñanza y expresa el deseo de que á ser posible, se hiciera compatible con los propósitos que sobre el particular desde hace años tengo.

Á tan amable invitación voy á responder de una manera categórica: El folleto *Á la Opinión*, del señor Roger, suprimidas ó modificadas siete líneas, que en nada afectan al conjunto, no tendría inconveniente en firmarlo como mío. No puedo decir más concisamente que me hallo de acuerdo completamente con su autor.

El Sr. Roger es de los que piensan y es de los que trabajan; tiene educada la voluntad y con esas armas se gana la batalla ¡vaya si se gana! Falta sólo ganarla por el camino más corto al par que seguro. ¿Cual es éste?

No es ningún secreto; lo sabe cualquier politiquillo. Un prócer para presidente; otros dos para vicepresidentes; otros quince ó veinte entre periodistas, consejeros de sociedades importantes, obispos, exministros y diputados, para vocales y ya tenemos la comisión de propaganda; otra comisión auxiliar compuesta de otras treinta ó cuarenta damas, y duro al parche. ¡Bombo por

aquí, platillos por allá, reunión magna en un teatro magno, y electrizado el vulgo surge inmediatamente el gran pensamiento!

Este procedimiento es el espejuelo más coruscante para cazar alondras; es el más rápido; pero no es el que agrada al Sr. Roger cansado de comedias sociales. Tiene el gran peligro de que surjan también los culebrones y le devoren la obra.

Un otro procedimiento es más lento, es también más modesto; pero es más firme. Consiste en predicar con el ejemplo; empezar por hacer algo y marchar con la velocidad que aptitudes y medios consientan.

Este es el que he elegido para fundar la Cooperativa y con el que me hallo satisfecho puesto que para primeros de año, tal vez antes, empezará á funcionar la Sección de *Consumo*, y si puede ser, en una forma desconocida en Madrid, ideada por quien da calor y vida á la Ciudad Lineal.

La Sección de *Enseñanza* está más atrasada, pues solamente cuenta con 2.500 pesetas de capital suscrito; mas espero que la suscripción ha de aumentar considerablemente al inaugurarse la de *Consumo* y que de consiguiente para el año próximo podremos levantar nuestra primera escuela graduada.

Y ya estoy en la segunda parte de la petición que el Sr. del Castillo me hace. Vea el Sr. Roger si esos 500 duros y mis entusiasmos por la obra, pueden servir de algo práctico y á trabajar, puesto que las incompatibilidades no existen.

Luis García Arias.

TRATADO DE MUSICOTERAPIA

escrito expresamente para los lectores de

"LA CIUDAD LINEAL" (1)

(Continuación)

Y hemos llegado á la Era terciaria, Era conocida por los paleontólogos con la denominación de «Era de los mamíferos».

En efecto, desde los comienzos de dicha Era hasta su terminación, van apareciendo representantes de casi todos los órdenes de dicha importante clase de los vertebrados, y hasta no falta quien cree que en dicha Era hizo también su presentación el rey de la creación, el *Homo sapiens* de Linneo, que por cierto según algunos paleontólogos *fué mudo durante la Era terciaria* con lo cual dicho está que no pudo contribuir entonces al florecimiento de la música, porque mal podía silbar, cantar y hablar un ser que era mudo en el sentido estricto de la palabra (*Homo alalus* Hockel).

(1) Véase el número 385 de esta Revista.

En cambio, sus compañeros sino de «Orden» por lo menos de «Clase» gritaban que se las pelaban; algunos *aullaban* en las selvas como ciertos monos, otros *piaban* y *relinchaban* en las pampas de la América del Sur, que si no eran pampas como las actuales, por lo menos eran llanuras muy visitadas por los caballos y otros mamíferos de la Era terciaria; otros *rebuznaban* cosa corriente entre los asnos de la Era terciaria, de la Era cuaternaria y aun de nuestra época, no faltando los *mugidos* de los mamíferos que rumiaban en sendas praderas que había durante la Era terciaria en muchas regiones de Francia y en otros puntos del Globo, dejándose oír los *ladridos* de los perros que campaban por sus respetos lo mismo que los lobos, en sendas manadas cuando les agujoneaba el hambre, imponiendo al hombre terciario, quizá más que hoy al hombre de nuestros días, los *rugidos* de las fieras que por aquel entonces manifestaban de una manera tan elocuente su presencia en algunas regiones del Globo como sucedía en algunas comarcas de la Grecia; no debiendo olvidar como justa compensación los tiernos *balidos* de las ovejas, que pastaban en muchas praderas del mediodía de la Francia; ni tampoco faltarían los *resoplidos* de los hipopótamos cuando se vieran obligados á vadear algún río; ni los de grandes proboscídeos más gigantescos que los elefantes actuales como fueron los mastodontes; no dejando de percibirse entre tanto murmullo de la selva *verdaderos cantos*, himnos al Creador, dirigidos á Él por animales que no eran mudos como el hombre terciario, sino todo lo contrario, animales que tenían su laringe perfectamente dispuesta para emitir y modular sonidos de gran intensidad, á diversidad de tonos y con timbres variados. *No sólo emitían y modulaban sonidos; también los articulaban.* Claro que los animales que hacían esto, correspondían á la clase de las aves.

Francisco Vidal y Careta.

(Se continuará)

RESINAS

Las resinas son productos debidos generalmente á la oxidación de los aceites esenciales contenidos en algunos vegetales. Se presentan por lo común amorfas, insolubles en el agua y solubles en el alcohol, éter y aceites esenciales; se liquidan á temperaturas poco elevadas; no se volatilizan, pero se destruyen por la acción del calor.

Como principales resinas debemos mencionar la *copal*, producida por el *Hymenea verrucosa* y el *H. courbasil*; la *copaiba*, que se extrae del árbol *Copaifera* ambos de la familia de las *leguminosas*; la *aluchi*, producida por el *Wenitera aromática*; la *elemín*, pro-

ducida por el *Dammara australis*; la del *guayaco*, que se obtiene del árbol de su nombre (*Guayacum officinale*), correspondiente á la familia de las *rutáceas*; la *jalopa* procedente del *Convolvulus Schiedanus* y la *laca*, impropriadamente denominada goma, que se obtiene de varios árboles de la India (géneros *Ficus* y *Rhamnus*), por la picadura del insecto *Coccus lacca* y otras muchas. Pero la que ofrece mayor interés y presenta aplicaciones más notables es la *resina* que suministran las plantas *coníferas* del género *Pinus*.

Resina del pino.—Desde tiempos remotos se saca del pino y principalmente del negral ó marítimo (*Pinus pinaster*), mediante sangrías, una resina de gran importancia.

Dicha resina, llamada también *yema* ó *miera*, se obtiene hiriendo el tronco del árbol, con un corte que separe un trozo de corteza y algo de madera á cierta distancia del suelo, que va aumentando sucesivamente para cada sangría. Se pone en la parte inferior de la herida una pequeña lámina de zinc para que el producto escurra por su superficie y caiga en una pequeña vasija de barro vidriado, colocada debajo y sostenida por el mismo árbol. Esta operación puede hacerse cada cinco años en cara distinta.

Productos de la miera.—Recogida la miera ó yema y convenientemente envasada en barricas ó cubas se transporta á la fábrica, donde se obtienen varios productos.

La primera materia se compone de *aceite esencial de trementina*, *resina blanca* y *concreciones resinosas aglipodio*, que quedan adheridas á la superficie de la herida y que se raspan al terminar la campaña de obtención.

La miera tamizada en caliente se destila, obteniéndose la *esencia de trementina* ó *aguarrás*, que se transporta á depósitos en que por reposo se clarifica. También puede purificarse mediante una segunda destilación y desecación con el cloruro de calcio.

El residuo de esta obtención constituye la *colofonia*, *pez griega* ó *brea seca*, producto sólido y de color amarillo más ó menos intenso.

Los residuos que quedan al tamizar la miera se someten á la cocción en hornos, dando la *pez negra* este color y consistencia de cera blanda.

También puede obtenerse el *aceite pirogenado*, mediante diferentes destilaciones de la colofonia y de la pez, que á su vez sirve para la obtención del *aceite etéreo de resina*, *aceite purificado* y otros productos.

Estas fabricaciones tuvieron en España hace algunos años gran importancia; pero en la actualidad se cuentan sólo cuatro ó cinco fábricas principales, que no siempre pueden trabajar, por la competencia que á esta clase de productos nacionales ofrecen sus similares extranjeros.

En España se resinan anualmente unos tres y medio millones de pinos, que producen unos ocho millones de

kilogramos de resina; pero Francia, Inglaterra y los Estados Unidos ponen la miera en nuestros puertos á la mitad de precio á que puede venderse la nacional.



El precio de un hombre

Si se ha de creer la relación que establece un sabio inglés, el hombre viene á valer menos que el buey, el carnero ó el cerdo. Con el fósforo contenido en un ser humano, tipo medio, se pueden fabricar 835.000 cerillas y con su carbón se podrían hacer 9.500 lápices. La grasa del hombre produciría 15 libras de velas y el hierro que contiene su cuerpo equivale á una perra chica de clavos. El resto se descompone en: 5 céntimos de sal; una perra gorda de azúcar y 90 litros de agua. Valorando la totalidad el hombre *sale* á 60 céntimos el kilo!....

¡Pobre humanidad!....

El primer reloj

En este año se cumplen seis siglos desde que el primer reloj, propiamente tal, vino á sustituir á los antiguos cuadrantes de sol. Fué instalado en la torre de San Eustaquio, en Milán.

El té y el tabaco

La primer libra de té llevada á Inglaterra en el siglo XVII se vendió en 250 francos. Igual cantidad cuesta hoy 1'25 pesetas.

Un gran trasatlántico embarca para cada travesía 10.000 cigarros puros; 500 libras de tabaco y 10.000 paquetes de cigarrillos con destino al consumo que hacen los pasajeros.



Para limpiar los libros empastados

Para dejar otra vez como nueva la encuadernación de un libro se principia por quitar del mismo toda mancha de polvo, frotándolo con cuidado. Después una esponja humedecida en alcohol se pasa por su superficie. Téngase hecho una especie de barniz en el que se haya disuelto una clara de huevo en un tercio de su volumen de alcohol de 80 grados. Este barniz se aplicará ligeramente sobre la encuadernación mediante una muñequita de algodón en rama ó un pequeño pincel.

Consejo á las que cosen

Es de lo más perjudicial que darse puede la costumbre adquirida por muchas mujeres de cortar el hilo con la boca cuando están dedicadas á las faenas de costura. En primer término produce este acto frecuentemente grietas que afean, aparte del dolor, y también hay exposición de estropear el esmalte de los dientes y más aun las encías. Esto es peligrosísimo en caso de ser hilo de seda, pues para dar á ésta en la fábrica solidez y brillo, se la baña en un líquido á base de acetato de plomo, tóxico que inflama en grado sumo los labios y boca, exponiéndola á graves contingencias. Por tanto, para cortar el hilo cuando se cose, úsese la tijera.

Para evitar la podredumbre de los muebles

Prepárase una cola muy líquida adicionada con esencia de trementina, que se hará penetrar en los poros y agujeros de la madera, lo que destruirá las larvas de los insectos que pueda tener. Límpiase después el mueble con un trapo humedecido de petróleo y quedarán así los agujeros protegidos de los parásitos. Para terminar se dá otro baño de cola que se hará penetrar todo lo posible y en caso de ser los intersticios grandes, únase á la cola serrín y se obtendrá á la vez que queda limpia y arreglada la madera, que puede barnizarse para completar la operación y dejarla vistosa.

Las hormigas

Cuando éstas infestan los jardines, aconseja monsieur C. Duval el siguiente método para su infalible destrucción. Cuando las hormigas se presentan en sus nidos subterráneos, se verterá en los agujeros una emulsión á base de la proporción siguiente: Agua un litro; jabón negro 50 gramos, y aceite mineral otros 50. El jabón se funde en agua caliente y luego se fusiona el resto poco á poco y agitando la mezcla. Cuando las hormigas se refugian simplemente á los pies de las plantas, se coloca próxima á éstas un tiesto cuyo agujero se habrá cerrado cuidadosamente; se riega abundantemente alrededor y las hormigas, para sustraerse de la inundación, se guarecen en el cacharro al que transportan sus huevecillos. Quitase á los pocos días el tiesto en el que se llevará toda la invasión de hormigas las cuales se pueden inclusive dar á las gallinas que agradecerán este convite.

Papel para impedir que se enmohezcan la hoja de lata y el acero.

Se tostará piedra pómez; redúzcase en seguida á polvo y pulverícese con barniz y aceite de lino. Deslíese todo hasta que pueda extenderse con un pincel sobre un papel bien fuerte, al que se le darán dos manos de

esta mistura dejándolas secar. Envolviendo en este papel los objetos de acero, hierro, etc., se conservarán preservados del orín.

Lustre para las botas y zapatos.

Tómese un huevo y váciase en una olla con un poco de negro animal; mézclese uno y otro con un pincel rodándolo rápida y fuertemente entre las manos; échense enseguida dos ó tres cucharadas de vinagre y el doble de cerveza y agítese. Este lustre puede servir ya desde el momento.



Nuestras noticias

Explanación de la calle principal junto al depósito partidario próximo al teatro, vá muy adelantada quedando una explanada muy á propósito para los automóviles que concurren á nuestro parque de diversiones.



La del frente del Pinar avanza bastante.

Aguas.

Continúa la canalización con tubería de hierro fundido desde el kiosco árabe hacia el Pinar de Chamartín todo el tiempo que permite el arreglo de las numerosas fugas que se presentan en la antiquísima tubería de chapa.

Se atiende á ambas necesidades sin molestar á los abonados.

Arbolado.

Ha comenzado la apertura de zanjas para las plantaciones del próximo invierno.

Ferrocarril á Colmenar Viejo.

Trabajan en la actualidad 165 hombres.



Continúan activamente todas las obras; pero el vecindario no se hace cargo de que las dilaciones del Ayuntamiento y de algunos propietarios, las pagarán los vecinos alejándose la fecha de la inauguración. Tampoco se hace cargo de que las pesetas que cobren de más algunos propietarios las pagarán los demás vecinos con tarifa alta en vez de tarifa baja. El vecindario de Colmenar Viejo está como dormido en este asunto y le conviene despertarse y enterarse de que sus verdaderos amigos somos nosotros.



El día 16 giraron una visita el director y el jefe de explotación á la variante de Fuencarral demarcando algunas de las tierras adquiridas por la otra empresa y preparando el arreglo de los terraplenes que han sufrido desperfectos.



DESTEMPLE BURRELL

LISTO PARA EL USO POR MEZCLAR CON AGUA FRIA SOLAMENTE

La más perfecta cubierta higiénica para paredes.

... SE FABRICA EN BLANCO Y 50 TONOS PRECIOSOS ...

Casa Fundada en 1852



Marca Registrada

EN PASTA

(QUE SE PUEDE LAVAR)

Para decoraciones
exteriores é interiores

EN POLVO

Para interiores

... solamente ...



ARTÍSTICO PERMANENTE

SE USA CON
FACILIDAD
PARA TODAS LAS
... SUPERFICIES ...
NO SE QUITA POR
... ESTREGAR ...

TAMBIEN

CAVABEE EN POLVO
CASO DESEADO

NO VENENOSO
NO TIENE OLOR
DESAGRADABLE
PARA TODOS LOS
... CLIMAS ...
MUY DURADERO



TARJETAS DE
... COLORES ...
... Y PRECIOS ...
al pedirse: ...

EL DESTEMPLE BURRELL se fabrica en dos formas: en PASTA y en POLVO.—La primera, que se puede lavar; la otra, no, y se preparan los dos para mezclar con agua fría solamente.

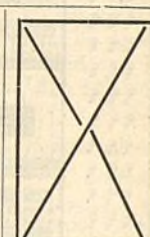
EL LAVABLE EN PASTA puede usarse para exteriores ó interiores, sobre piedra ó madera, yeso nuevo ó antiguo, etc. Recomendamos esta forma especialmente para hospitales, iglesias, asilos, lavatorios y otros sitios donde, por razones higiénicas, tienen que lavarse mucho las paredes, pues *no se quita con agua*.

Nuestro DESTEMPLE EN POLVO se quita facilmente con agua, pero no se quita por estregar. Esta forma, desde luego, se destina para interiores solamente.



PODER DE CUBRIR

100 kilos de la Pasta, ó 50 del Polvo
cubrirán de 700 á 1.000 metros cua-
drados, según la clase de superficie.

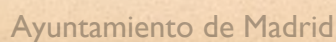


... El Destemple Burrell tiene las siguientes ventajas: ...
ES UN DESINFECTANTE MUY EFICIENTE, DESTRUYENDO TODOS
... LOS GÉRMENES: ...
... EXENTO DE COLORES INJURIOSOS Y OLOR DESAGRADABLE: ...
... NO FORMA AMPOLLAS Y NO SE QUITA POR ESTREGAR: ...
DURARÁ POR CUALQUIER LAPSO DE TIEMPO Y EN TODOS LOS
... CLIMAS. — ECONÓMICO. — INNOCUO A LAS BROCHAS: ...

BURRELL Y COMP.^A

Fabricantes de colores, barnices, esmaltes, aceites, etc.

LONDRES



En lo tocante á las relaciones con la Sociedad del tranvía y la Constructora Madrileña, nuestras antiguas rivales, hoy amigas, la Compañía Madrileña de Urbanización ha pagado ya el primer plazo de 15.000 pesetas y dos de los siete mensuales de 10.000 pesetas cada uno; pero no se ha dado aún ningún paso para que los acreedores de la Sociedad del tranvía aprueben ó no lo pactado con nosotros; el Ayuntamiento de Colmenar Viejo no nos ha dado aún la concesión de las canteras; y por último no vemos por ninguna parte las facilidades que esperábamos para la transferencia de la concesión, modificación del ancho de vía y construcción de los enlaces entre ambas vías.

En su consecuencia, si la Sociedad del tranvía no quiere ó no puede obviar estas dificultades, la Compañía Madrileña de Urbanización optará por ser arrendataria de la otra línea por todo el tiempo de la concesión, solución que á cambio de algunas molestias tiene la ventaja de no tener que pagar las 65.000 pesetas ofrecidas con las canteras en la misma forma que nos las dé el Ayuntamiento de Colmenar Viejo á los acreedores de nuestra exrival.

Si los intereses opuestos á los nuestros se duermen y pierden tiempo y dinero ¡qué le hemos de hacer!



El expediente de expropiación de D. Víctor Martín ha sido resuelto á favor de la Compañía por el señor Ministro de Fomento.

Gracias mil por este acto de justicia.

Tranvía de Cefuán.

Dentro de breves días quedará á disposición de nuestro público, junto á la cabeza de línea Cuatro Caminos, en el número 90 el salón de espera para los viajeros de la Ciudad Lineal, Fuencarral y Colmenar Viejo.

Tiene un pequeño gabinete para el teléfono, una habitación y un sótano para equipajes y encargos, retrete, cocina y varias habitaciones para un empleado de la Compañía.

De lance se han comprado cuatro depósitos de hierro que se utilizarán para aguadas de locomotoras, dos en el cambio del kiosco árabe, uno en el parador de las Ventas para llenar los tanques para el riego de la vía y para suprimir la parada en la línea de Canillejas frente á la Ciudad Lineal y el otro depósito se empleará para llenar las cubas destinadas al riego en el verano.

Tranvía de Vallecas.

Se ha instalado una placa giratoria para la fábrica de Vélez.

Tranvía eléctrico á Canillejas.

A continuación presentamos la instancia dirigida al Ayuntamiento, de cuya favorable resolución pende que Canillejas tenga tranvía eléctrico en el próximo verano en vez de tenerlo dentro de muchos años ó sea cuando terminemos los ferrocarriles de Colmenar, Vicálvaro y Vallecas.

Dada la excepcional importancia que tiene esta petición para la prosperidad del pueblo de Canillejas es de esperar una resolución satisfactoria.

«SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE CANILLEJAS.

Don Arturo Soria y Mata, Director de la Compañía Madrileña de Urbanización, á V. y al ilustre Ayuntamiento de su digna presidencia, tiene el honor de exponer:

Varias han sido las ocasiones en las que se ha hablado de la cesión gratuita á esta Compañía de mi Dirección, del prado de ese pueblo, con motivo de mejoras, unas veces ofrecidas y otras solicitadas, pero en ninguna llegó á realizarse.

Hoy lo solicita esta Compañía de una manera definitiva y oficial, y á cambio, ofrece transformar, para el próximo mes de Mayo, la tracción á vapor por la eléctrica.

Muy bien se le alcanzará á ese ilustrado Ayuntamiento los gastos que este cambio trae consigo, el sacrificio económico tan

grande que tiene que hacer esta Compañía, remunerable en una pequeñísima parte con la cesión gratuita de dicho prado.

Con este cambio, ese pueblo llamado á ser por sus excelentes condiciones higiénicas, inmejorable calidad de sus aguas, situación topográfica, etc., etc., una gran colonia á pocos pasos de Madrid, mejorará grandemente al tener su tranvía eléctrico, dando lugar á que todas las viviendas construídas y por construir estén constantemente habitadas lo mismo en verano que en invierno, con lo que se ensanchará el pueblo, crecerá el número de sus habitantes, se beneficiará la industria y el comercio y quedará convertido en una población moderna, envidia de todos los pueblos inmediatos.

Muy insignificante es la petición de esta Compañía, comparada con las grandes ventajas que arrastra y lleva consigo la tracción eléctrica para que ese ilustre Ayuntamiento no las tenga en cuenta; y si á las ya enumeradas se agregan las iniciativas de esta Compañía, de todos conocidas y especialmente por el pueblo de Canillejas, convendrán en que al ser el prado en cuestión de su propiedad, acordará también su transformación, con lo que de un terreno que apenas rinde beneficio alguno, será una nueva fuente de ingresos para él.

En vista de todo lo expuesto á V.,

SUPLICA que, de creerlo acertado y justo, se digne otorgar á esta Compañía la cesión que solicita.

Gracia que no duda alcanzar de V. cuya vida guarde Dios muchos años.

Ciudad Lineal 7 Septiembre de 1909.»

Prolongaciones á Vicálvaro Vallecas y Fuencarral. Prosiguen con actividad los trabajos de expropiación voluntaria y forzosa de la multitud de tierras necesarias.

Es labor pesadísima, poco brillante y de una paciencia superior.

Prolongación del tranvía á Barajas.

D. Obdulio Vallejo y D. Emilio Soria se ocupan de este asunto, llevando la vía por fuera de la Carretera si el Ayuntamiento y los propietarios cumplen su oferta de ceder gratuitamente los terrenos necesarios, de conformidad con lo que reza el siguiente documento, en el que tienen algo que copiar los vecinos de Colmenar Viejo.

Sr. Director de la "Compañía Madrileña de Urbanización".

Ciudad Lineal.

Los que suscriben, propietarios vecinos y forasteros, contribuyentes en el término municipal de Barajas de Madrid, unos en nombre propio y otros en el de la representación que, mediante poder legal, ostentan, á V. con la consideración debida exponen:

Que desean se prolongue la línea del tranvía, que partiendo de la Ciudad Lineal termina en Canillejas, desde este último punto á esta villa de Barajas.

Estiman los recurrentes que esto sería altamente beneficioso al interés general de los pueblos puestos en comunicación por dicha línea y al de la Compañía cuya dirección desempeña V. con tanta competencia como acierto.

En el caso de que la Compañía se decida á llevar á cabo dicha prolongación, nos hallamos dispuestos á cederle gratuitamente una faja de terreno igual en longitud á la que se precise para la línea y de cuatro metros de anchura.

Sometemos á la consideración de V. el asunto y, esperando su decisión, nos permitimos rogarle nos la transmita para, en su caso, formalizar el oportuno convenio.

Barajas de Madrid, 20 de junio de 1909.—Justo Ferrero.—Juan de la Peña.—Lucio Sanz Cruzado.—El Marqués de Casa Torres, p. p., Miguel Doaso y Olasagasti.—Dionisio Minazo.—Francisco Navarro.—Por poder de la Excm. Sra. Duquesa de Fernán-Núñez, Ramón Grau.—Agustín Ferrer.

Construcciones.

Obras terminadas: Manzana 93, hotel de planta baja con pabellón de planta principal.—Manzana 97, construir un piso de planta principal en una casa de planta baja.—Manzana 98, dos pabellones para dependencias y varias obras.—Manzana 98, cobertizo para dependencias.—Manzana 78, cerramiento, ampliación de una casa y varias obras.

Obras en construcción: Carretera de Aragón, casa de dos pisos y nave para taller de fundición.—Manzana 96, casa de dos pisos.—Manzana 100, casa de planta baja.—Manzana 89, casa de planta baja.—Manzana 89, cerramiento.—Manzana 95, casa para guarda.—Manzana 82, casa de planta baja.—Carre-

tera de Aragón, cobertizo para cuadras y almacén.—Manzana 96, hotel de planta baja.—Manzana 90, hotel de dos pisos.—Manzana 97, cerramiento de dos lotes y casa de guarda.—Manzana 86, Edificio destinado á Colegio de niñas.—Manzana 82, hotel de planta baja.—Manzana 81, trozo de cerramiento.—Manzana 83, cobertizo.—Manzana 74, trozo de cerramiento y varias obras.—Manzana 78, hotel de planta baja.—Manzana 75, cerramiento de toda la manzana.—Manzana 71, hotel de lujo de dos pisos, cerramiento y dependencias.—Manzana 91, hotel planta baja, cerramiento y dependencias.—Manzana 93, hotel de lujo de dos pisos.—Manzana 70, hotel de dos pisos, cerramiento y dependencias.—Manzana 88, cobertizo y muro de contención.—Manzana 91, cerramiento y casa de guarda.—Manzana 98, hotel de planta baja y cerramiento.—Manzana 88, cerramiento de tres lotes.—Manzana 88, hotel de planta baja y cerramiento.

Para la Compañía tenemos en construcción las siguientes obras: Peraltes del velódromo, cabinas para el mismo y cerramiento. En la misma manzana un edificio destinado á mercado y una nave para dependencias de la Fábrica de electricidad. En el recinto del Teatro, dos casetas para la montaña China. En la línea de Colmenar se está terminando la estación de Valdela-masa y algunas alcantarillas.

El número total de las obras en construcción es el de 32.

Además tenemos en estudio, con carácter urgente, unas 10 obras, varias de ellas de bastante importancia, y tan pronto como se dé principio á ellas prepararemos algunas de las muchas que tenemos pedidas á plazos y que actualmente por el excesivo número de las que estamos construyendo no podemos empezar.

Resumen.

Todos los negocios bien, siguen su marcha normal, nunca tan rápida como el deseo.

Una serie de victorias grandes y chicas en la multitud de luchas que sostenemos acentúan y consolidan nuestro prestigio.

Nuestros enemigos apabullados, triturados, con el agua al cuello.

Morosos.

No hay derecho, caballeros y señoras, para olvidarse de tal modo de la Compañía.

Sobre todo en los recibos del suministro de agua y de luz eléctrica no es posible hacer gracia á nadie. El que no se ponga al corriente en breve plazo no extraña que se le suspenda el suministro.

La demora excesiva en el pago de construcciones á plazos que no esté consentida por escrito obligará á la Compañía á incautarse de las fincas á que se alude, cargada, cargadísima de razón, que conste.

Los Concejales de Madrid que han presentado una moción en pro de las casas higiénicas y baratas son dignos de alabanza; ¿pero porqué en vez de abordar el problema de la habitación, que es la entraña del problema social, desde la altura de los pigmeos no lo han de contemplar como gigantes reformadores, como revolucionarios pacíficos?

¿Porqué no aceptar desde luego sin ambages ni rodeos, sin miedo á ninguna clase de prejuicios, la fórmula de las ciudades lineales? ¿Tienen alguna mejor los concejales ó los arquitectos municipales? Pues venga, la discutiremos y si es mejor lo proclamaremos.

Los paliativos que proponen bien estan; pero si apoyaran la declaración de utilidad pública de las ciudades lineales como obras públicas de nueva clase, realizarían una buena parte de sus deseos sin gravar en un céntimo el erario municipal.

¿Es que temen á la murmuración? Pues entonces no están á la altura de las circunstancias.

En la base D se atreven á decir;

D.—Que se considere preferible el aislamiento de cada hogar, con un pedazo de tierra en que pueda crecer algún árbol ó criarse unas flores.

Venir con esta pobreza, con esta miseria de árboles y de flores al cabo de quince años de propaganda de las ciudades lineales es sencillamente estar muy atrasados de noticias, es ser muy reaccionarios en lo tocante á la arquitectura de las ciudades aunque sean avanzadas en política.

Hay que rendirse á discreción á nuestras ideas cristalizadas ya en hechos tangibles.

Para cada familia una casa.

En cada casa una huerta y un jardín.

Superficie mínima 400 metros cuadrados.

La edificación no ocupará más de la quinta parte del terreno.

Las calles de 20 metros como minimum.

Como medio para llegar á estos fines la incorporación á Madrid de los pueblos contiguos, una buena ley de expropiación y otras cosas que nos reservamos como el cosechero de Jerez, para mejor ocasión.

El ahorro en España.

Según datos estadísticos recientemente publicados referentes al ahorro en nuestro país, en 1907 había 405.366 imponentes, que representaban un capital de 373.180.714 pesetas, y en 1908 549.712 imponentes que representaban un capital de 408.486.869 pesetas. Hubo, pues, en 1908 un aumento de 54.396 imponentes y de 35.300.155 pesetas.

Esas cifras son muy halagüeñas y consoladoras é inspiran grandes esperanzas en el porvenir de España. Una nación que ahorra en un año 406 millones y medio de pesetas no es una nación pobre, ni imprevisora, ni despilfarradora sino que es una nación que trabaja, que prevee, que piensa en el futuro.

Esas cifras prueban que en España hay grandes energías, grandes recursos y mucho capital. Hay, pues, que ser optimistas y confiar en las virtudes de nuestro pueblo, procurando generalizarlas y tratando de que esos ahorros bien encauzados vayan á un trabajo remunerador. El dinero es fuerza y encaminado hacia el bien aumentará de por sí y creará á su vez nueva riqueza.

A nuestra Compañía le corresponde una parte no despreciable de ese ahorro general de España, pues en nuestra Caja de Ahorros, que produce del 4 al 8 por 100 anual, han ingresado desde su fundación en Mayo de 1906 hasta fines de 1908 cantidades por valor de 1.998.300 pesetas, y de año en año aumenta el número de imponentes y las cantidades impuestas, pues nuestra Caja de Ahorros sirve á muchos de barómetro para conocer los negocios de la Compañía y nuestros procedimientos financieros.

Nuestra Ciudad Lineal se ha hecho hasta ahora principalmente con el dinero de los pequeños capitalistas, con el ahorro de los muchos, más hombres de fe que de dinero. El ahorro de los muchos de ayer y de hoy, traerá seguramente el capital grande de los pocos de mañana. Y con capital abundante, confiado á nosotros y empleado en todos nuestros negocios sociales, de muy seguros rendimientos, en pocos años realizaremos la Ciudad Lineal proyectada, creando y desarrollando mucha riqueza en beneficio de todos.

Lo que España necesita es laboriosidad, paz y unión. Laboriosidad para producir. Paz para que la riqueza pública y privada se desenvuelvan convenientemente y para que el capital no se alarme. Unión para asociar muchos pequeños capitales y para encauzarlos debidamente hacia empresas de interés general. Y así, con trabajo pacífico y con la unión de los muchos en obras buenas, regeneraremos económicamente á nuestra patria y la haremos renacer de sus cenizas, sacándola de la postración en que actualmente se halla.

Exposición de Bellas Artes en Santiago de Chile.

En septiembre de 1910 y con motivo del centenario de la independencia, el Gobierno de Chile se propone inaugurar un Palacio de Bellas Artes en el que se celebrará una gran Exposición internacional á la que serán invitados los artistas de Europa y América.

Puesto que nuestra Ciudad Lineal, como sistema de arquitectura racional de las ciudades, es ya allí conocida por haber sido estudiada por detenimiento por el distinguido arquitecto chileno Sr. Carvajal, que tan enamorado se muestra de ella que quiere llevarla á la práctica, cremos que figurará en la sección de Arquitectura de dicha Exposición bien en forma de planos y dibujos detallados, ó bien en forma más plástica por medio de *maquettes* que reproduzcan calles, manzanas y casas de este nuevo sistema de construcción de ciudades que trata de exten-

derse y generalizarse por todas partes. Esa sería la mejor propaganda que el Sr. Carvajal podría hacer de una idea que trata de hacer á las puertas de Chile.

Para nosotros los fundadores y primeros propagandistas de la Ciudad Lineal, sería una gran satisfacción que esta idea tan transcendental, nacida en territorio español, concebida por cerebro español y llevada á la práctica por la voluntad y la perseverancia de españoles, se fuera extendiendo por los países extranjeros, empezando por los de la América española. Así se vería que la raza latina y singularmente la española, no se halla tan decaída como alguien supone: que es creadora, que tiene iniciativas é intentos de interés general.

Proyecto de colonización.

De Chile también nos llega la noticia de un interesante proyecto con el que tiene íntima relación nuestra Ciudad Lineal.

«Santiago de Chile, 3, 11 m.

Las cámaras han aprobado el proyecto de ley referente á la colonización interior del país protección y fomento de la agricultura é industria y riego en los terrenos incultos de la provincia de Tacna.

Dicha ley autoriza la expropiación, por razón de utilidad pública, en los terrenos improductivos ó malsanos, con objeto de utilizarlos para la agricultura».

Ese proyecto de colonización interior de Chile puede realizarse fácilmente por medio de la aplicación de la Ciudad Lineal si el Estado la favorece decididamente por medio de una ley de declaración de utilidad pública que haga posibles las expropiaciones de los terrenos necesarios. La Ciudad Lineal llevada á esos terrenos incultos y pobres de hoy supone la construcción de vías férreas de transporte y comunicación: supone la división de la propiedad territorial, á todos asequible; supone el aprovechamiento y canalización de los ríos para que sus aguas, convenientemente canalizadas, rieguen y enriquezcan terrenos actualmente improductivos. La Ciudad Lineal allí supone, en fin mucha riqueza agrícola é industrial que se crea y una población numerosa activa y emprendedora que viene á ocupar regiones que se hallan desamparadas y pobres.

Nuestro ilustre amigo el distinguido arquitecto chileno señor Carvajal que es creyente convencido de la Ciudad Lineal idea, que conoce su gran eficacia y virtualidad y que en su interesante folleto «Arquitectura racional de las ciudades futuras» presentado ante el primer congreso Pan-Americano nos habla de la chilénización de Tacna y Arica y de los campos fiscales del Sur de Chile que se podrían poblar gracias á la Ciudad Lineal, debe poner todos sus entusiasmos, su talento y su perseverancia en predicar esta idea y en procurar aplicarla á su país para el que será solución pacífica y completa á muchos problemas.

Guerrilla de caciques.

Un periódico propone que se organice para mandarla á Melilla una guerrilla de caciques rurales, cuyas condiciones pueden ser las siguientes:

- 1.^a Ser español, mayor de edad.
- 2.^a Desempeñar ó haber desempeñado cargo público en Ayuntamiento rural.
- 3.^a Estar perseguido, ó perseguido por comisionado de apremio.

- 4.^a Poseer hambre canina en su cuarto grado; y
 - 5.^a Saber manejar al dedillo un presupuesto municipal.
- Claro está que todo esto no tendría eficacia sin la correspondiente oferta de recompensas que pueden reducirse á dos.

Artículo 1.º El disfrute del Presupuesto (Laureda de San Bruno), que lleva consigo la vista gorda en la aprobación de Cuentas.

Art. 2.º El comisionado que no resulte grato podrá ser degollado impunemente con solo estampar una sencilla diligencia en el expediente de apremio.

¿Habrá voluntarios para la guerrilla?
A centenares. Y el beneficio es enorme para la patria, suceda lo que suceda.

¿Que los caciques voluntarios matan á los moros? Muy bien.
¿Que por una casualidad los moros matan á los caciques?.....
Mejor todavía; no se ha perdido más que la hechura.

Correspondencia particular.

Sr. D. L. S. V. ó como se llame. Gracias por su comunicación anónima de la clase de benéficas.

La pitada casi continua de los coches que V. propone para avisar la proximidad á cada finca no es posible sin molestia de los viajeros. Díganos lo que á V. personalmente le interesa y veremos si se le puede complacer.

Sr. D. J. E. — Agradecemos su envío y sentimos manifestarle que no publicamos versos.

RESÚMENES DE INGRESOS Y PAGOS VERIFICADOS POR LA COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN DURANTE EL MES DE MAYO DE 1909.

INGRESOS

Valores emitidos y depósitos.	Pesetas.
Dividendos cobrados por acciones	260 »
Obligaciones al contado	228,165 »
Idem á plazos (Caja de Ahorros)	180,376 »
Pagarés suscritos	60,378,50
Importan los depósitos constituidos	23,138,31
	492.317,81

Vías férreas, explotación.

Metálico	24.272,10	
Venta de billetes pagados con intereses de obligaciones con 50 por 100 de bonificación	1.655,25	
Por tarjetas de circulación á precio reducido	17 »	
Por transporte de mercancías en el tranvía de Valdecas	2.285,26	
De varios cobradores, por faltas en sus liquidaciones	9,25	30.940,01
De D. ^a Luisa Rodríguez, por alquiler del kiosco de Chamartín de la Rosa en primer trimestre 1909	25 »	
De la Sociedad de Espectáculos de la Ciudad Lineal por alquiler de caballerías	60 »	
Beneficio obtenido en la venta de una locomotora	2.500 »	
Venta de estiércol	15 »	
Indemnizaciones	101,15	

Terrenos, explotación.

Cobrado por plazos	8.652,48	
Idem por pastos	105,50	
Idem por transferencias	40 »	9.696,60
Idem por contribución	31,62	
Idem por terraplenado	855 »	
Idem por daños en el arbolado	12 »	

Aguas, explotación.

Cobrado por suministro	2.055,80
----------------------------------	----------

Construcciones.

Cobrado por plazos de casas	26.763,66	
Idem por alquileres	4.204,80	32.248,46
Idem por proyectos	1.280 »	

Fábrica de Electricidad, explotación.

Cobrado por fluido	2.658,73	
Idem por el impuesto de 10 por 100 para la Hacienda	265,93	3.885,02
Idem por alquiler de contadores	309,72	
Idem por trabajos á particulares	566,45	
Idem por venta de materiales	84,19	

Imprenta, explotación.

De varios, por suscripción á esta Revista	138 »	
Idem por anuncios	133,70	
Trabajos á particulares	945,35	2.999,75
Idem para la Compañía, para la propaganda de sus fines sociales en el mes de enero del corriente año	1782,70	

DIVERSIONES, explotación

Importe de lo recaudado por este concepto	986,55
---	--------

Almacén.

De D. Pedro Lázaro, por 130 kilos de leña	4,50
De D. Ginés Sánchez, por 700 tejas y 85 kilos de leña	80,85
De D. Félix Cimas, por 94 kilos de leña	3,40
De D. Eduardo Terán, por una cuba vacía	4 »
De D. Miguel Arroyo, por una id. id.	3 »
De D. Manuel Izarduy, por bordería de jardín	3,60
De D. Eduardo Saavedra, por id. id.	7,20

	Pesetas.	
De D ^a . Julia Hernández, por dos calentadores eléctricos	51,70	2.714,65
De D. Pedro Rodríguez Yllanes, por material eléctrico	1,15	
De D. Manuel González, por 1.912 kilos de viga de hierro	630,96	
D. D. Federico Achaques, por 5.493 kilos de viga de hierro	1.918,29	
Venta de dos barricas vacías	6 »	
Tejares.		
De D. Manuel Izarduy, por ladrillos	7,50	134,50
De D. Federico Achaques, por id.	127 »	
Comisiones.		
Cobrado por este concepto	1.181,30	
Intereses y descuentos.		
De la Sociedad de Espectáculos de la Ciudad Lineal, comisión por cobranza de recibos	25 »	882,40
Del ferrocarril de la Moncloa al Pacífico, 4 por 100 desde 15 marzo a 15 mayo 1909, sobre fianza depositada en el Ministerio de Fomento	142 »	
Intereses en segundo trimestre 1909, de varias fianzas por vías férreas	712,30	
Beneficio obtenido en la negociación de títulos de la Deuda	3,10	
Viveros.		
De D. Federico G. del Rivero, por plantas . .	5 »	90,25
De D. Leonardo Díaz Gallo, por id.	2 »	
De D. Roque Palomero, por id.	14,50	
De D. Francisco Haro, por id.	1,25	
De D. ^a Clementina Magenis, por id.	7,50	
De D. José Escobar, por id.	14 »	
De D. José Miranda, por id.	40 »	
De D. Antonio Nieto, por id.	6 »	
Gastos generales.		
De sellos y gastos de correo	85,05	
Botiquín de la Ciudad Lineal.		
De D. Nicolás Martín Cirajas, por uso del botiquín para la «Agrupación Madrileña» .	60 »	81,35
De varios, por multas	21,35	
Terrenos en comisión.		
Cobrado por este concepto	463,05	
Deudores varios.		
De varios, por derechos de inscripción de escrituras en el Registro de la Propiedad .	190 »	469,30
De id., por licencias de construcción . . .	279,30	
Contribuciones é impuestos.		
Del 3,30 por 100 de los intereses pagados en el mes	2.297,97	
Intereses, cuenta general.		
Reintegro importe cupón 13, de las obligaciones 9.622 á 9.625 y cupón 41 de las núms. 547 y 48	28,59	
Vías férreas, 1.º Establecimiento.		
Del ferrocarril de Villacañas á Quintanar de la Orden, por importe de una locomotora	20.000	20,035
Sobrantes de varias fianzas depositadas en el Ministerio de Fomento	35 »	
Fianzas de empleados.		
Importe de varias constituidas	2.095,50	
Anticipos á empleados.		
Cobrado á cuenta de varios concedidos	608,50	
Escuelas de la Ciudad Lineal.		
Importe de varios donativos	7 »	
Comisión liquidadora del tranvía de Vallecas.		
Por consumo de fluido eléctrico en el mes de abril 1908 . .	10 »	
Sociedad de Espectáculos de la Ciudad Lineal.		
Cobrado por cuenta de dicha Sociedad	264 »	
SUMAN LOS INGRESOS.	636.578,41	

PAGOS

Gastos de administración.		Pesetas.
CONSEJO		
Dietas á los Sres. Consejeros, sesiones 287 y 288.		749,95
DIRECCIÓN		
Personal administrativo.	3.180,29	9.615,98
Idem temporero.	3.720,87	
Idem técnico.	2.714,77	
Publicidad.		
Anuncios y suscripciones durante el mes de abril último.		5.182,66
Gastos generales.		
A D. Julián López, por trabajos de delineación.	15 »	2.815,56
A la «Unión y el Fénix Español», seguro de incendios del material de Oficinas.	22,15	
A D. Manuel Mata, por trabajos de propaganda.	25 »	
A D. Manuel Martínez, por servicio de cartería durante el mes de abril.	25 »	
A D. Julián Palacios, por objetos de escritorio.	73 »	
A D. Guillermo Koehler, por id.	46,50	
A la Sociedad Española de Papelería, por id.	16,90	
A «Sucesores de Recarte», por id.	79,30	
A D. ^a C. E., por 3 fotografías y 25 vistas estereoscópicas.	40 »	
A D. Luis Puig, por alquiler del cuarto bajo de la calle de Lagasca, núm. 6.	75 »	
A D. Lesmes Peñacoba, por limpieza y cuidado de la anterior oficina.	25 »	1.782,70
A D. Luis Espuñes, por consumo de luz eléctrica en id.	1,67	
A la Asociación y Montepío de Carteros de España, donativo.	10 »	
A D. Roberto Enault, por 11 medallas para premios, con motivo de la fiesta XII del Arbol.	69,70	
A D. Fernando Fé, por un «Alicubilla», apéndice de 1908.	15 »	
A D. Teófilo Guerra, peaje, locomoción y gastos menores habidos en Vallecas. . .	50,60	
Importe de los trabajos realizados por la Imprenta de la Compañía para propaganda de los fines sociales, durante el mes de enero 1909.	1.782,70	
Derechos de Aduana de 4 paquetes postales.	18,64	
Locomoción á varios empleados.	25 »	
Sellos de correo.	350,60	
Vigilancia reservada.	25 »	69.073,78
Los menores del mes.	23,80	
Intereses, cuenta general.		
De obligaciones al contado.	51.951,58	69.073,78
De idem á plazos (Caja de Ahorros).	9.820,03	
De pagarés.	4.778,17	
De depósitos.	2.523,95	
Terrenos, 1.º Establecimiento.		
A D. Manuel Amigo y D. Ramón Fernández, sus haberes como serenos durante el mes de abril último.	15 »	2.000, »
A D. Santos Franco, á cuenta de tierras en término de Vicálvaro.	750 »	
A D. ^a Inocencia Jiménez, á cuenta de id. en Vallecas.	750 »	
A D. ^a Soledad López, á cuenta de id. en id.	750 »	
A D. Juan Sevillano, á cuenta de id. en id. y Vicálvaro.	600 »	
A D. ^a Ignacia Villa, á cuenta de id. en id. .	300 »	
A D. Félix Bertrán de Lis, á cuenta de id. en id.	750 »	
A D. Santiago García á cuenta de id. en Fuencarral.	75 »	
A D. Rafael Roldán, importe de una tierra en término de Vallecas.	1.000 »	
A D. Francisco Laguna, importe de tierras en término de Vallecas.	729,15	
A D. ^a Consuelo Zizur, á cuenta de un solar y 2 naves en el Pacífico.	1.000 »	943,60
A «La Vascongada», á cuenta de los derechos que le corresponde en el anterior solar.	943,60	
A D. Francisco Alba, importe de un solar contiguo al parador de las Ventas.	14.000 »	
A D. Cosme Pozo, por 4 carros de basura. .	20 »	
A D. Ramón Roselló, por 2 id. id.	10 »	
A D. Benito Alejo, por 15 quintales de forraje.	30 »	

	Pesetas.		Pesetas.
Imprenta, explotación.			
A la Hacienda Pública, por peritación y re- tracto de una finca en Chamartín de la Rosa	542,03		
Al Sr. Registrador de la Propiedad de Alca- lá de Henares, por inscripción de una es- critura	77,10		
A D. Simón Fonseca, por desmontes	1.665 »	29.657,33	
A D. Justo Garrido, por ídem	1.600 »		
Comisiones por gestiones para la adquisi- ción de tierras	610 »		
Jornales por desmontes y cuidado de arbo- lado y paseos	2.190,45		
Aguas. 1.º Establecimiento.			
A D. Rafael Gil, por construcción de 8 ar- quetas para llaves de paso y colocación de columnas en «Las cuarenta fanegas»	849,41	1.669,41	
Jornales por canalización	820 »		
Construcciones.			
A D. M. González, por obras de albañilería	4.998,58		
A D. F. Achaques, por ídem id	615,27		
A D. R. Gil, por ídem id	4.967,70		
A D. J. del Val, por ídem id	3.421,25		
A D. Joaquín Moreno, por ídem id	220 »		
A los Sres. Ruiz Hermanos, por íd. de car- pintería	3.649,69		
A D. R. Fernández, por ídem de pintura	470 »	22.994,43	
A D. M. Uceta, por ídem id	566,90		
A D. A. Minocci, por ídem id	331 »		
A D. M. Mata, por ídem de vidriería	1.675,14		
A D. A. de las Heras, por ídem id	510,20		
A D. Paulino Duarte, por ídem de cerrajería	821,92		
A D. R. López, por ídem id	421,03		
A D. J. Gentil, por íd. de estuco	300 »		
A D. Santiago Paredes, por una placa de mármol	25,75		
Fábrica de electricidad y red.			
A D. Fabriciano Cano, por 26 palomillas para la red de Vicálvaro	110 »		
A los Sres. Babcock & Wilcox, saldo de red y transformadores	4.221,57		
A íd. id. á cuenta de instalación de fábrica, frs. 11.576,79 á 111.675 10/100	12.928,38		
A D. Ricardo Fernández, á cuenta de obras de pintura en la fábrica	100 »		
A D. Rafael Gil, saldo erección columnas en las Cuarenta Fanegas y obras de alba- ñilería en la caseta, para un motor en la calle de Amigo González	2.441,49	26.714,48	
A D. Federico Achaques, á cuenta de obras de albañilería en dependencias de la fá- brica	4.870,44		
A la Pagaduría de Obras públicas, por in- forme de proyecto de distribución de energía eléctrica á baja tensión á la Ca- rrtera de Aragón, Vicálvaro, Canillejas y Barajas	444 »		
Jornales por tendido de red	1.593,60		
Diversiones. 1.º Establecimiento.			
A D. C. Soria, por trabajo manual para el arreglo de las máquinas automáticas, desde 1.º de julio de 1906 á 31 de diciem- bre 1908	500 »	4.338,25	
A D. José Rivera, por cuenta de los seño- res D. Federico Achaques y Compañía, con cargo á obras del teatro y frontón	550 »		
A D. Joaquín Moreno, por obras de albañi- lería en el velódromo	3.280 »		
A D. Federico Achaques, por obras de alba- ñilería en el Bar	8,25		
Terrenos, Explotación.			
Por gestiones para venta de terrenos	50 »		
Aguas. Explotación.			
A D. Isaac Fernández, devolución del con- sumo de agua durante 40 días	3,30	584,55	
Jornales por elevación	581,25		
Vías férreas.—Explotación.			
A D.ª Consuelo Zizur, alquiler de una nave en el Pacífico	100 »	3.704,82	
A varios cobradores, sobrantes en sus li- quidaciones	20,35		
Jornales á inspectores, maquinistas, foga- neros, conductores, cobradores, opera- rios de talleres, guardafrenos, limpiavías y máquinas, y guardas jurados	3.584,47		
Fábrica de Electricidad, explotación.			
A D. Isaac Fernández, devolución importe de la instalación eléctrica	45 »	568,75	
A D. J. Dalmau Montero, por arreglo un galvanómetro	36 »		
Jornales	487,75		
Diversiones, explotación.			
A D. Gil Somolinos, por servicio de con- serjería en el teatro durante el mes de abril	60 »	435,50	
A D. Braulio Gutiérrez, por trabajos extra- ordinarios de recaudación de las máqui- nas automáticas en marzo y abril	60 »		
Gastos de explotación desde el 2 al 30 mayo 1909	315,50		
Viveros.			
Jornales		46	
Pagarés.			
Importan los devueltos		51.524,50	
Depósitos.			
Importan los devueltos		29.347,55	
Caja de Ahorros.			
Devolución del importe de varias libretas á voluntad	17.770 »	48.928 »	
Idem id. id. á plazos	31.158 »		
Obligaciones.			
Comisiones por gestiones para la suscripción de valores		1.617,13	
Intereses y descuentos.			
Quebranto en la negociación de efectos		22 »	
Tejares.			
A D. Joaquín Domingo, á cuenta de ladrillos	1.181,05		
A D. Joaquín Monleón, á cuenta de id.	2.500 »	5.452,50	
A D. J. Garrido, á cuenta de id.	1.750 »		
Jornales en el Arroyo de los Chopos	21,45		
Almacén.			
A la Compañía Anónima «Parsons», por 28'30 metros de correa	136,30		
A D. José Fernández, por madera	20,30		
A «La Plomifera Moderna» por 10'50 kilos de tubo de plomo	5,25		
A los Sres. Hijos de Carlos Ulzurrun, im- porte factura 31 enero y 28 febrero 1909, por drogas	120,35		
A D. Tomás Sesmero, importe factura 30 abril por efectos de ferretería	36,65		
A los Sres. Jareño y C.ª, por 12 vástagos para locomotora	300 »		
A D. Rafael Escoda, por 12 capuchinas y 2 lineómetros	18,50		
A D. Fausto Pérez, por un baño de hierro esmaltado	175 »		
A D. Elías San Gil, por 1 thaxifote	242,75		
A D. Manuel García, importe factura de abril por una válvula y 8 bocas de riego	86,75		
A D. Nicanor Miguel, por cuatro cubas de lejía	8 »		
A la Sra. Viuda de Enrique de Clara, por material de imprenta	16,95		
A D. José Ortega, importe factura 24 abril, por 350 carteles	261,25		
A D. M. Prat, por 4 pñas eléctricas	8 »		
A los Sres. Ch. Lorilleux y Compañía, por 10 kilos de tintas	54 »		
A D. Manuel Llerena, por 2 arrobas de jabón A D. Francisco Riviere é hijos, por 1 limpi- barros	22,50		
A D. Fausto Conejo, por cuerda de cáñamo	36,90		
A D. Cosme Pozo, por 1 carro de estiércol	15 »		
A D. J. Rankin, por 12 lias	58,90		
A D. Juan Miguel López Gascón, por 40 postes de madera	575,25		
A D. Antonio Riviere, por 1 kilo de agujetas A D. Saturnino Palacios, importe de sus facturas 16 y 17 del actual, por gorras de uniformes	8,75	611,80	

Pesetas.

A la Sociedad del ferrocarril de Villacañas á Quintanar de la Orden, por 2.000 traviesas de hierro.	5.350,05
A la Compagné Général d' Electricité, por 373 lámparas.	196,05
A D. Joaquín Lorenzo, por 6 esportillos para calderilla.	3 »
A D. Manuel Mata, por 4 regaderas.	48 »
A los Sres D. Carlos Hoppe y C. ^a , derechos de Aduana de diversas piezas de maquinaria para coches automotores.	267,20
A D. Sebastián Fernández, por escobas, lias, astiles y otros géneros.	71,50
A los Sres. D. Juan Wenzel y C. ^a , importe de sus facturas 16 y 29 abril y á cuenta de la del 18 de mayo 1909 por material eléctrico.	1.113,45
A los Sres Bonaplata hermanos, por tubo de plomo y tapas para bocas de hierro.	309,40
A D. Ezequiel Peñalver, por 50 metros cúbicos de grava.	425 »
A los Sres. Vacuum Oil Company, importe factura 23 febrero último por 361 kilos de aceite.	397,80
A D. León Ornstein, saldo factura 31 enero 1909, por diverso material eléctrico.	220,60
A D. Carlos Knappe, saldo de sus facturas 4, 18 y 31 marzo último por diverso material eléctrico.	551,60
A D. Benigno Ayora, por cartulina.	18,50
A la Sociedad Anónima «Aurrera», importe factura 5 de abril y á cuenta de la del 13, por 13 bocas de riego.	382 »
A la Sociedad Española de Material Ferroviario, á cuenta de sus facturas 20 marzo 1909 por 2 ejes montados y saldo de las 2 febrero y 19 de marzo por 20 llantas y un puente báscula.	1.406,25
A D. Donato López, por saldo factura 30 abril por 6 cabezas de pistón y trabajos para maquinaria.	385 »
A D. Patricio López, importe facturas 8 mayo por 24 válvulas y trabajos de maquinaria, y 21 del mismo mes por torneado de 6 cojinetes.	121,65
A D. Lorenzo García, saldo factura 5 abril por 65 kilos de habas y 3.155 de cebada é importe de la del 30 del mismo mes por 1.000 kilos de plomo y 650 kilos de habas.	935,60
A D. Bonifacio García, saldo factura 31 de enero é importe id. 31 marzo, por 262 resmas de papel suministrado y á cuenta de otra del 31 marzo por 115'90 resmas.	1.414,70
A los Sres. Munar y Guitart, á cuenta factura 31 marzo por trabajos y diversas piezas de maquinaria.	1.000 »
A los Sres. Yanke Hermanos, aduana y transportes de 20 ejes y 80 llantas, 2 barriles de aceite y 4 inodoros.	2.139,35
A D. Domingo Domper, importe facturas de enero, febrero y abril, por diverso material de fumistería.	30,75
A los Sres. Morgan & Elliot, saldo factura 28 febrero por accesorios para aguas.	571,90
A D. José Cuesta, saldo facturas 23 abril y 22 mayo por 23 arrobas de paja.	137,50
A D. Carlos Dal Ré, importe facturas 23 marzo y 30 abril, por accesorios para aguas.	434,90
A D. Richard Gans á cuenta factura 28 febrero por diverso material de imprenta.	500 »
A D. José María de la Torre, saldo factura 31 marzo por 88.161 kilos y á cuenta de la de 30 abril por 85.485 kilos de carbón suministrado.	3.500 »
A D. José de Gorostizaga, saldo factura 28 febrero por 33.798 kilos y á cuenta 30 abril por 41.386 kilos de carbón suministrado.	1.000 »
A la Sociedad General de Representaciones, saldo factura 6 marzo, é importe 8, 15, 18 y 26 del mismo mes por maquinaria y herramienta.	959,90
A id. id. á cuenta factura 2 abril por 2 autómatos «Gallinas» y una máquina de vender «Postales».	233,35
A id. id. á cuenta factura 31 marzo por cantoneras y rotulaciones en oro.	495,75
A id. id. importe facturas 3, 8, 15 y 28 de abril y á cuenta 28 id. por carbón suministrado.	630 »
A id. id. á cuenta factura 4 de mayo, por 4 aparatos de controle, aduana y transporte hasta Madrid.	654,60
A la Sociedad Anónima «Duro Felguera» á cuenta factura 27 febrero 1909, por 20.440 kilos de tubería de 150 mm para aguas.	750 »
Aduana y transporte de un paquete postal con 5 kilos de grasa adherente para correas.	1,95
A los Sres. Munar y Guitart, á cuenta de facturas de enero y marzo 1909 por efectos y trabajos de maquinaria.	1.750 »

Pesetas.

Vías férreas, 1er. Establecimiento.

Línea de Ciudad Lineal.

A la Sociedad Anónima «El Material Industrial», por 2 básculas modelo americano.	200 »
A D. Paulino Duarte, por obras de cerrajería en la Estación de Tetuán y garitas de teléfonos en Fuencarral y Canillejas.	255,18
A D. Ricardo Fernández, saldo obras pintura de la sala de espera de Ventas.	12 »
A los Sres. D. H. de E. Valentin y Viyella, saldo de su factura por derechos de aduana de los coches automotores.	7.974,65
Jornales del personal de tracción, renovación de vía, vidriero y fontanero y reforma y construcción del material móvil.	7.569,63
	16.011,46

Línea de Vallecas.

A D. Antonio Hernando, á cuenta obras albañilería en la Casa-estación.	193,40
Jornales para la reforma del taller, material móvil y renovación de vía.	2.518,60
	2.712 »

Línea de Colmenar.

A D. Obdulio Vallejo, honorarios correspondientes al mes de abril último.	250 »
A los Sres. Valluerca Hermanos, á cuenta de 1 taquímetro.	200 »
A D. Francisco Caballero, por trabajos de guarnicionero y una zufra.	51 »
A los Sres. Vuelta y Compañía, por repicado de limas.	34,30
A D. Gregorio Orozco, por asistencia y herraje de las caballerías empleadas en los desmontes.	43 »
A D. Emilio Soria, á cuenta contrata de explanación.	10.300 »
A D. S. Marrodán, por cuenta de D. Emilio Soria, por dinamita.	1.576,50
A D. Donato López, á cuenta factura 30 de abril por trabajos de maquinaria para construcción material móvil.	200 »
A D. Lucas Bravo, á cuenta de la construcción de alcantarillas.	2.000 »
Jornales por desmontes, asiento de vía, servicio de carros y construcción de material móvil.	4.595,63
	19.250,43

Tracción eléctrica.

A D. R. Fernández, por pintura de columnas y postes.	172,76
A la Sociedad A. E. G. Thomson Houston Ibérica, á cuenta de transportes, montajes y materiales.	2.000 »
A D. Federico Achaques, por obras de albañilería en varias dependencias de la fábrica.	2.089,33
Jornales por montaje de maquinaria.	150,35
	4.412,44

Red telefónica.

ornales por tendido.	359,50
------------------------------	--------

Pagos por efectos en almacén

A «La Calera», saldo factura noviembre y á cuenta de idem de diciembre 1908, por 152.594 y 191.131 kilos de carbón suministrado.	4.750 »
A D. José de Gorostizaga, á cuenta de factura de abril por 41.335 kilos de id. id.	500 »
A los Sres. Herederos de J. Quijano, á cuenta factura de noviembre 1908 por 17.460 kilos de id. id.	650 »
A D. Silverio Bengochea, saldo factura de noviembre 1908 é importe de la de diciembre y enero 1909 por material de fundición.	1.062,85
A D. Gregorio Roncero, saldo factura noviembre é importe de la de diciembre por 3.933 y 1.154 kilos de cebada suministrada.	455,40
A D. Laureano Ortiz de Zárate, á cuenta factura de noviembre por efectos de ferretería.	550 »
A D. León Ornstein, saldo factura 31 diciembre 1908 y á cuenta 31 enero 1909 por material vario de electricidad.	567,35
A los Sres. Urquijo y Compañía, por cuenta de «Altos Hornos de Vizcaya», á cuenta de 5 kilómetros de vía.	5.000 »
A D. J. Dalmau Montero, importe factura 25 de noviembre 1908 por una cocina portátil y accesorios.	232,49
Al Banco de España, letra de D. Gabriel Montero, á cuenta de factura de diciembre 1908 por 191.131 kilos de carbón suministrado.	3.000 »
Al Banco Hispano Americano, letra de don Richard Gans, importe factura 31 de julio 1908 por una máquina de coser y material de imprenta.	1.148,85

	Pesetas.
Al Banco de Castilla, letra de los Sres. don Juan Wencil y C. ^a , á cuenta fra. 14 octubre 1908 por 15 contadores de electricidad	71,25
Al Banco Alemán Trasatlántico, letra de D. Carlos Knappe, á cuenta de la línea telefónica á Colmenar Viejo.	1.388,25
Al «Crédit Lyonnais», Letra de los Señores Pradera Hermanos y C. ^a , á cuenta factura 17 junio 1908, por 36.768 tirafondos	500 »
A los Sres. Urquijo y C. ^a , letra de la Sociedad Anónima «Duro Felguera», por saldo de su factura 17 diciembre 1908 por 17 llaves de paso.	340 »
A D. Siro Muela, letras de D. M. Aguado, á cuenta de traviesas suministradas.	931,63
A D. Gregorio Cano, letra de D. Pedro Antonio García Fojeda, por importe factura 28 febrero 1909 por madera suministrada.	1.000 »
A los Sres. D. J. I. Salcedo hijo y C. ^a , letra de los Sres. Gracia y C. ^a á cuenta fra. 22 diciembre 1908 por 6 cambios de vía y sus accesorios.	1.000 »
A los Sres. Aldama y C. ^a , letra de la Sociedad anónima «Aurrera» por importe factura 30 noviembre 1908 por diverso material para agua.	1.197,80
A la Sociedad A. E. G. Thomson Houston Ibérica, á cuenta contrato de electrificación fecha 14 de noviembre de 1907, francos 6.034,70 á 111.775 por 100.	6.745,30
A ídem id., á cuenta de id. id.	2.109,91
A ídem id., á cuenta contrato 18 diciembre 1907 por ampliación de electrificación, francos 1.614,08 á 111.32 por 100.	1.796,80
A ídem id., á cuenta de id. id.	1.296,83
Al Banco Hispano Americano, letra de la Sociedad General de Representaciones á cuenta factura 14 diciembre 1908 por un automático, aduana y transporte hasta Madrid.	1.088,50
A ídem id., letra de D. Richard Gans, para saldo factura 30 noviembre 1908 por 105,850 kilos de material de imprenta y á cuenta 31 diciembre 1908 por una máquina Victoria.	250 »
A la «Unión Franco Belga», saldo factura 12 noviembre 1908, por 5 contadores de agua.	58,35

Gastos judiciales.

«Pagado por este concepto.	416,30
------------------------------------	--------

Contribuciones é impuestos.

A la Hacienda Pública, derechos reales sobre escritura de cancelación de una hipoteca.	118,33
A id. id. contribución territorial y urbana de Madrid, Chamartín, Canillas, Canillejas, Vicálvaro y Barajas, en 2.º trimestre 1909.	854,29
Al Ayuntamiento de Canillas, reparto gremial por consumo de cereales, correspondiente al 2.º trimestre 1909.	7,50
Reintegro del coprador oficial núm. 26.	25 »
Efectos timbrados	65,20

Deudores varios.

A D. Simón Fonseca, por 105 volquetes de tierra negra	45 »
Derechos de inscripción de escrituras en el Registro de la Propiedad, por cuenta de varios	189,70
Al Ayuntamiento de Canillas por licencias de construcción por cuenta de varios	209,60

Portes.

A D. Benito Crespo, saldo factura 18 febrero, por suplidos, importe 18 febrero y 8 marzo y á cuenta de otra de 8 ídem, por arrastres.	2.750 »
A D. Fernando Orejón, por transporte de 10 wagones de carbón á Vallecas.	175 »
A los ferrocarriles de M. Z. A., transporte de 10 wagones de carbón.	1.566,95

Oficinas de la Compañía.

A D. Ricardo Fernández, por obras de pintura.	18 »
A los Sres. Ruiz Hermanos, por ídem de carpintería.	618,25

Accidentes del trabajo.

Jornales por accidentes.	2,50
----------------------------------	------

Contratos.

A D. J. López García, devolución importe recibo 34.969 de terrenos.	183 »
---	-------

Alquileres.

A D. Isaac Fernández, devolución de su fianza.	42 »
A D. Luis Alonso, id., id.,	75 »

Botiquín de la Ciudad Lineal.

A D. Alberto Igarza, por medicamentos	41,50
---	-------

Obligaciones amortizadas.

Importe de las devueltas.	23.000 »
-----------------------------------	----------

Fianzas de empleados.

Importan las devueltas.	780,50
---------------------------------	--------

Anticipos á empleados.

Importe de varios concedidos.	555 »
---------------------------------------	-------

Comisión liquidadora del tranvía de Tetuán.

A D. José Márquez, último plazo de 10 acciones que le correspondieron de la disuelta Sociedad.	10,40
--	-------

Comisión Liquidadora del tranvía de Vallecas.

Nuestra entrega, por importe del primer plazo.	18.437,50
--	-----------

Fianzas.

Importe de la constituida para causa contra D. E. Bonet.	881,54
--	--------

D. Luis García Arias.

A dicho señor, nuestras entregas, según contrato 16 mayo de 1907, por gestiones para la adquisición de tierras.	351,20
---	--------

Sociedad de Espectáculos de la Ciudad Lineal.

Devolución del importe de los recibos cobrados por su cuenta, durante el mes de Abril.	349 »
--	-------

Derechos del fundador.

Pagado según el artículo 6.º de los Estatutos.	501,17
--	--------

SUMAN LOS PAGOS. 485.162,03

RESUMEN.—Existencia en 1.º de mayo.	122.474,95
---	------------

Ingresos.	606.578,41
-------------------	------------

SUMA. 729.053,36

Pagos.	485.162,03
----------------	------------

Existencia en 1.º de junio.	243.891,33
-------------------------------------	------------

PRÓXIMO al pinar de Chamartín se alquila por años amplio hotel, con agua, luz, arbolado, huerta y jardín. Razón: Hotel «Villa José».

VENDO sólido hotel 2 pisos, 800 m. jardín y huerta. Manzana 98, próximo á oficinas Ciudad Lineal.

SE VENDEN dos lotes de terreno, 10.304 piés, con fachada al mediodía, en la calle de Angel Muñoz. Razón: en la Ciudad Lineal, calle Meneses, Hotel Maria-Rosa, Sr. Angulo.

SE VENDE finca en la Ciudad Lineal, frente al Pinar de Chamartín, en junto ó por parcelas. Inmejorables condiciones. Razón: calle Recoletos, 10 y en las Oficinas de la Ciudad Lineal.

Imp. Ciudad Lineal.—Lagasca, 6, bajo.—Teléfono 1.254.

CAJA DE AHORROS

de la Compañía Madrileña de Urbanización

LAGASCA, 6, bajo derecha, Madrid.

Horas de oficina para la Caja de Ahorros: DE 9 A 12 los días laborables y los domingos

LA CIUDAD LINEAL ES

EL MEJOR NEGOCIO INDUSTRIAL**Para los rentistas**

que en la actualidad comprenden obligaciones en pequeñas partidas:

á 450 de 1 á 25, interés.....	6,66
á 445 de 26 á 50, >	6,74
á 440 de 51 á 100, >	6,81
á 435 de 101 á 200, >	6,89
á 430 de 201 á 400, >	6,97
á 425 de 401 en adelante	7,05

LA CIUDAD LINEAL ES

LA MEJOR CAJA DE AHORROS**PARA LOS PEQUEÑOS CAPITALISTAS QUE SUSCRIBEN****LIBRETAS NOMINATIVAS REINTEGRABLES A VOLUNTAD**como las del Monte de Piedad de Madrid, pero con **4 POR 100** de interés en vez del 3, y más facilidades que en las demás Cajas de Ahorros de España y del extranjero.**LIBRETAS NOMINATIVAS A PLAZO FIJO**

Elijiendo el suscriptor, al hacer la primera entrega, el plazo

De seis meses, la Compañía abona el interés anual de. 5 por 100

De un año, > > > > de... 6 por 100

De dos años, > > > > de..... 6,50 por 100

De tres años, > > > > de..... 7 por 100

De cuatro años, > > > > de..... 7,50 por 100

De cinco años, > > > > de..... 8 por 100

LIBRETAS DE AHORRO AL PORTADORCuyo importe hace efectivo el que las presenta sin necesidad de decir su nombre. Interés **DEL 4 AL 8 POR 100**, lo mismo que las libretas nominativas, según el plazo elegido previamente para su negociación. La libreta de ahorro al portador es utilísima en todos aquellos casos en que conviene ó agrada la reserva, y se convierte en nominativa cuando lo pide el portador.**GARANTÍAS COMPARADAS**

NO ADMITIMOS ROPAS porque pierden de valor con el tiempo por la polilla y por la moda.

NO ADMITIMOS ALHAJAS porque pierden de valor por las modas, por la competencia de las piedras artificiales y por la posibilidad de sustituciones.

NO ADMITIMOS PAPEL DEL ESTADO como base principal de los préstamos porque las revoluciones y las guerras ponen á las cajas de ahorro en peligro de muerte, como sucedió en Francia en 1848 y en 1870, porque los desaciertos de los ministros, los manejos de los grandes financieros y los ataques justos ó manévolos de la prensa pueden causarles hondísimas perturbaciones, como ha sucedido en España.

ADMITIMOS FINCAS, que son la garantía más sólida de los préstamos. Las libretas de nuestra **Caja de Ahorros** equivalen á préstamos sobre centenares de fincas rústicas y urbanas por valor de TRES MILLONES Y MEDIO DE PESETAS, sin temor á pleitos ni á picardías de ninguna clase, y con la comodidad de no sufrir molestias ni perder tiempo en otorgar escrituras, conceder moratorias y lástimas é insultos. Para prestar sobre fincas con absoluta seguridad, no hay más que acercarse á las sucursales del Banco de España, depositar la cantidad que se quiera para la **cuenta corriente** de la **Compañía Madrileña de Urbanización**, y escribirnos diciendo cuántas libretas de nuestra **Caja de Ahorros** quiere tomar y por cuanto tiempo, desde un mes á cinco años, y según el tiempo, así es el interés, desde el 4 al 8 por 100. Pretender sacar más interés es peligroso.

ADMITIMOS FERROCARRILES Y TRANVIAS y los demás negocios de la Compañía como garantía supletoria por valor de SIETE MILLONES DE PESETAS.

La garantía moral más importante, que es la limitación de las operaciones de las Cajas de Ahorros, es en todas arbitraria ó caprichosa. En la nuestra tiene base racional y obedece á un cálculo prudente.

Máximun de las libretas reintegrables á voluntad en 1908, la 12.^a parte de los ingresos de explotación en 1907, ó sea la 12.^a parte de un millón de pesetas, ó sea 83.000 pesetas.

Máximun del total de libretas en 1908, cinco veces la cifra de ingresos de explotación en 1907, ó sea cinco millones de pesetas.

Total de libretas al 31 de enero de 1908	1.705.762
Idem de las devueltas	571.589
En circulación	1.134.173

Número de la última obligación suscrita: 22.303.

Oficinas: Ciudad Lineal de 2 á 7.—Apartado de Correos núm. 411