

La Ciudad Lineal



Revista científica de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización.

AÑO XVI

Redacción y Administración: Cagasca, 6, bajo.

NÚM. 482

Madrid (Chamartín) 20 de Abril de 1912.

SUMARIO: HILARIÓN GONZÁLEZ DEL CASTILLO: Proyecto de ley de colonización y repoblación interior.—AGUAS: IGNACIO RUIZ: Las aguas subterráneas.—LA CASA Y LA HABITACIÓN.—PASCUAL LÓPEZ: La Plaza de Toros de Tetuán.—VICENTE MUZÁS: Altimetría de España.—URBANIZACIÓN: Nuestras noticias.

INFORME

que ante la comisión parlamentaria que entiende en el Proyecto de Ley de Colonización y Repoblación interior presenta D. Hilarión González del Castillo, Cónsul de España

(CONTINUACIÓN)

LA CIUDAD LINEAL Y LA LEY DE COLONIZACIÓN Y REPOBLACIÓN INTERIOR

Analogías entre la Ciudad Lineal idea
y los fines á que aspira
la Ley de Colonización y Repoblación interior

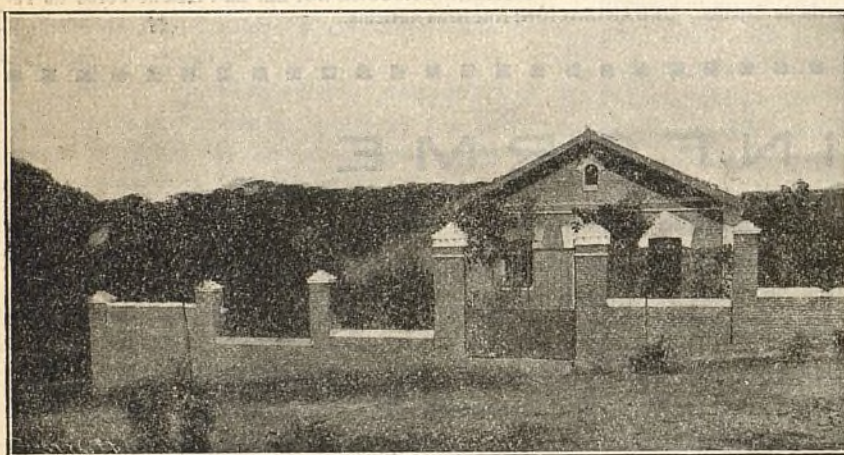
La Ciudad Lineal que he bosquejado ligeramente como sistema de urbanización de ciudades y de colonización de campos, y que como un ensayo afortunado se está haciendo á las puertas de Madrid, guarda íntimas y grandes analogías con el proyecto de Ley de Colonización y Repoblación interior, actualmente presentado á las Cortes, en el que debe ser comprendida taxativamente, adquiriendo así carta de naturaleza en la legislación española, como obra pública de interés general que es, y con los beneficios, privilegios y facilidades que las leyes conceden á esta clase de obras.

Trata el citado proyecto de Ley de Colonización de hacer una labor que con razón se califica en el Preámbulo de «*eminentemente nacional*» y para ello nos dice: «*que interesa sobremanera á las colectividades modernas difun-*

dir la propiedad privada, aumentar el número de terratenientes y constituir por doquier el dominio familiar, base de la constitución de la clase campesina, soporte y asiento de toda obra ulterior de orden, de afianzamiento y de desarrollo social» y declara «*la posibilidad de realización de una acción colonizadora en el interior de nuestra Patria*», afirmando que «*lo hecho en montes públicos del Estado, es susceptible de planteamiento en otras fincas que han de llevar, sobre las hoy colonizadas, la ventaja de mejores condiciones climatológicas, topográficas y, por ende, culturales*», y que esa obra colonizadora «*puede y debe ampliarse á otros dominios y esferas de la propiedad de la tierra, insuficientemente capacitada hoy para realizar la función social que á esa propiedad rústica está asignada en la economía de los pueblos modernos*».

«*La idea perseguida*—añade el Preámbulo en otro de sus bien escritos párrafos—*es aumentar el número de propietarios, poner la propiedad rústica privada al alcance del mayor número de hombres que del campo vivan, con cuya reforma á ningún factor se desdeña, á todos se tiene en cuenta y no habrá deseo lícito y*

progresivo que no quede satisfecho». Para ello hay que «acometer la evolutiva transformación del régimen de la distribución del mayor número posible de propiedades entre la gran masa de cultivadores que de ellas carecen, y merced á lo cual, podrá convertirse la población de España en mucha más de la que ahora es y mucho mejor dotada de los elementos de trabajo y de instrucción que los que hoy posee» y «es de necesidad que el capital fluya hacia el campo, si ha de haber remedio para el decaimiento nacional que se observa y que tiene su único origen en la ato-



“Villa Aure”, manzana 71

ma de la vida agrícola, base y fundamento de toda vida nacional». Esta obra colonizadora debe intentarse, no con un llamamiento directo que el Estado haga al crédito público por medio de emisiones y empréstitos, pues es «mucho más útil llamar á la obra colonizadora é interesar en su consecución á las entidades bancarias depositarias de esa confianza de los capitales, que pueden suministrarlo en las debidas condiciones de colocación y de seguridad». Es, pues, preciso «realizar una obra eminentemente social, por mediación de las propias fuerzas sociales, á cuyo desenvolvimiento no contribuya el Estado con otra acción que con la de crear mediante ley, que es tanto como decir mediante la garantía de su permanencia y de su personalidad jurídica, el órgano que recoja y expande esa obra colectiva».

Y desarrollando todas estas saludables

ideas, tan elocuentemente expresadas en el citado Preámbulo, el artículo 1.º del proyecto de Ley de Colonización está así redactado: «Artículo 1.º Tiene esta ley por objeto continuar el desarrollo del procedimiento iniciado en la de 30 de Agosto de 1907, con el fin de arraigar en la Nación á las familias desprovistas de medios de trabajo ó de capital para subvenir á las necesidades de la vida, disminuir la emigración, poblar el campo, cultivar tierras incultas ó deficientemente explotadas y contribuir á la transformación rápida del cultivo de secano en regadío, en aquellas exten-

siones á que afecten las obras hidráulicas construídas en todo ó en parte por el Estado, ó que en lo sucesivo se construyan.

Á este efecto, el objetivo de esta ley será la subdivisión de la propiedad de las fincas del Estado, de Ayuntamientos, de pueblos ó de particulares que los previos estudios agrosociales y económicos aconsejen, creando en ellos colo-

nias agrícolas con sujeción á las reglas y condiciones que en las mismas se establecen, ó facilitando la creación de las referidas colonias por individualidades ó empresas particulares».

Pues bien; todo eso, todas estas nobles aspiraciones de una ley inspirada en el bien general de la Nación española: subdivisión equitativa de la propiedad territorial; creación de colonias agrícolas, en las que arraiguen las familias desprovistas de medios de trabajo ó de capital; consiguiente disminución de la emigración; mejoras en el cultivo de tierras incultas ó deficientemente explotadas; transformación rápida del cultivo de secano en cultivo de regadío; creación por doquiera del dominio familiar y constitución del hogar doméstico para la clase campesina; aumento de población en campos hoy casi desiertos y elevación del nivel moral y eco-

nómico de los individuos que componen la Nación española, se conseguirá con la Ciudad Lineal extendida por todo el territorio nacional. Con la Ciudad Lineal empresa magna de regeneración económica, que no sólo trata de impedir el éxodo de modestos labriegos hacia la ciudad ó hacia el extranjero, sino que quiere procurar para todos, labriegos y señores, ricos y pobres, sabios y artesanos, esa «conquista de la tierra» de que habla Tolstoi (1); ese *retour á la terre*, que grandes pensadores, grandes políticos y grandes economistas, y singularmente Méline, el francés (2), y Vandervelde, el belga (3), preconizan como un remedio poderoso —el único verdaderamente eficaz— á la grave crisis económica y al creciente malestar que padece la sociedad actual, tan agitada, tan intranquila, de tan poca cultura intelectual, empequeñecida por pasiones y odios, falta de nobles elevados ideales y víctima de una organización social que la hace esclava de necesidades materiales y la obliga á consumir la mayor parte de sus energías en procurarse el sustento corporal (4).

Hilarión González del Castillo

(Se continuará.)

(1) Tolstoi. «*Cartas á los obreros*».

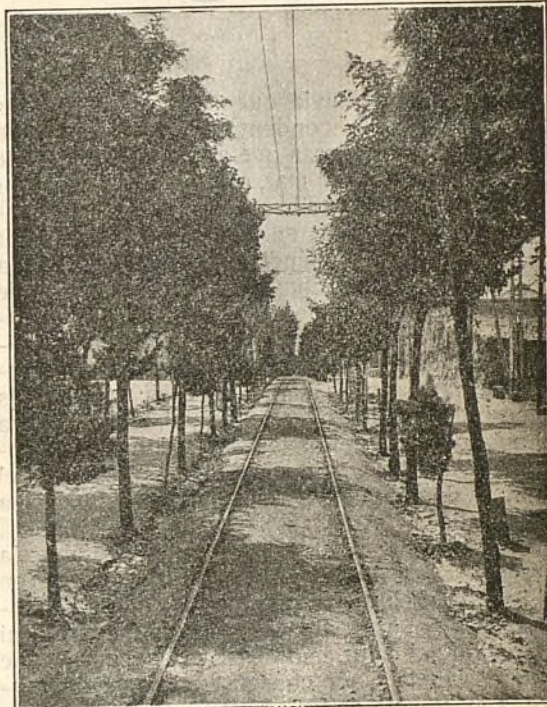
(2) Jules Méline. «*Le retour á la terre et la surproduction industrielle*». París.—Librairie Hachette.

(3) E. Vandervelde. «*L'exode rural et le retour aux champs*». París.—Félix Alcan.

La Ciudad Lineal y la división de la propiedad territorial

(4) De cómo la Ciudad Lineal contribuye poderosamente á esa división razonable de la propiedad territorial que el Preámbulo del Proyecto de Ley de Colonización señala como un ideal económico social, «medio único de desarrollo y de robustecimiento de las energías individuales», y de los admirables resultados que esa división produce á favor de todas las clases sociales, da idea lo acaecido en la Ciudad Lineal barriada de Madrid, hecho más persuasivo que los más elocuentes razonamientos. La Ciudad Lineal barriada á las puertas de Madrid ocupa una faja incompleta de 5.200 metros de extensión, desde la carretera de Aragón hasta el pinar de Chamartín. Las tierras que la forman fueron adquiridas de unos cien propietarios. Eran tierras de pan llevar, generalmente cultivadas—las que lo eran—por el sistema de barbecho, tan condenado por la agricultura científica. Tierras sin agua, sin caminos, sin arbolado,

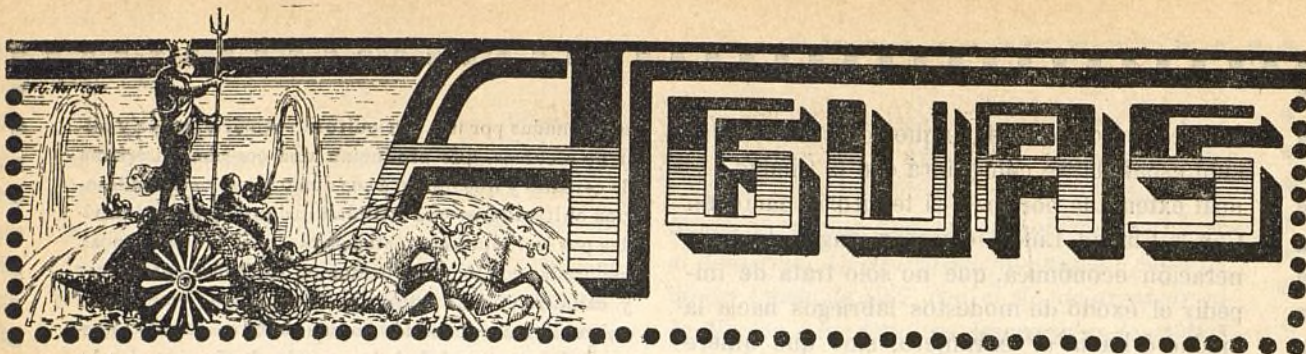
esquilgadas por una agricultura rutinaria, torpe y falta de recursos, que producían una cosecha misérrima de cereales y que daban á sus dueños y á los arrendatarios cultivadores una utilidad insignificante. Adquiridas por la Empresa constructora de la Ciudad Lineal, mejoradas con la construcción de caminos, vías férreas y canalización de agua del Lozoya, esas cien fincas pobres se han convertido en unas 3.000 suertes de terreno, cada una propiedad de un solo dueño, que las ha pagado al contado ó las va pagando á plazos largos.



Trozo de la calle principal de 40 metros de anchura con seis filas de árboles frente á la Fábrica de electricidad

Y hoy son lotes de una barriada higiénica; algunos de ellos preparados para la edificación, con tendido de cañería de agua, cerramiento y plantación de arbolado; otros ya edificados, con casas para obreros ó casas para la clase media ó fincas de lujo; casas todas rodeadas de árboles y huertas y jardines. Esas fincas albergan una población sana, alegre, trabajadora, que arraiga en el terruño nativo, que no piensa en emigrar, que explota sabiamente la tierra, haciendo en ella un cultivo intensivo, que practica la agricultura y las industrias con ella relacionadas: vaquerías, cultivo de flores, cría de animales de corral, cerdos, palomas, gallinas, conejos, etc.

Y al lado de esa población de propietarios terratenientes, conviviendo con ella y ayudándola, hay otra población numerosa de obreros: jardineros, hortelanos, guardas y criados, que antes no había, y que crecerá á medida que la barriada Ciudad Lineal vaya extendiéndose.



Las aguas subterráneas

I

Las aguas de lluvia que caen de las nubes por efecto de la condensación del vapor de agua, no son otra cosa que agua procedente de la misma tierra ó del mar, que evaporándose por los vientos cálidos se hace menos densa elevándose á regiones frías, en donde se condensa por el aire frío, y no pudiéndose contener en forma de vapor, cae en forma de lluvia. Esta y la de los diversos hidrometeoros caen en la tierra distribuyéndose en tres formas distintas: una cantidad de agua se interna en la masa sólida, filtrándose á través de las capas porosas; otra que es absorbida por las plantas y, finalmente, la otra circula por las arterias terrestres, formando arroyos, manantiales y ríos, hasta depositarse en el mar, de donde vuelve á la atmósfera en la forma expresada.

Así, pues, es un error muy lamentable la creencia absurda de que las aguas existan en el interior de la tierra por comunicaciones subterráneas del mar. Ni la evaporación interna, ni la acción del calor central, ni otras causas que soñó la fantasía, son consecuencia que demuestre la existencia de las aguas subterráneas.

La existencia de las fuentes termales, se explica fácilmente, en razón á que las aguas que la tierra absorbió por diferentes cavidades llegó á profundidades mayores, y teniendo en cuenta que la tierra, cada 30 metros de profundidad, tiene un grado de calor, siempre resultará la consecuencia de esas fuentes-termales; de la misma manera, que por medio de análisis podremos deducir los terrenos que contaminan las aguas de los manantiales por el resultado del contacto que ejercen las aguas física y químicamente, apoderándose de las substancias que forma la tierra á su paso.

Las aguas sobre la tierra se hallan en las grandes y pequeñas depresiones del globo ó sean los mares, los lagos, los arroyos, ríos, etc., y esto es lo que constituye la Hidrografía exterior.

La Hidrografía subterránea obedece á los mismos principios que la exterior, y también en sus profundidades, se hallan en sus depresiones y cuencas, más ó menos pronunciadas, sus aguas en forma de lagos, arroyos, ríos, etc.

Las aguas subterráneas dependen de la disposición y naturaleza de los estratos terrestres.

Así es, que para que exista una corriente subterránea, precisa que sus aguas hayan encontrado estratos permeables ó porosos, hasta dar con uno impermeable, sobre el cual circulará libremente, siguiendo las diferentes ondulaciones é inclinaciones estratigráficas, generalmente un tanto inclinadas, sin cuyos requisitos no existirían corrientes subterráneas.

Multitud de veces, en la construcción de pozos artesianos, hemos tenido ocasión de comprobar estas teorías de estratificación subterránea y á veces ha sido tal la regularidad y espesores respectivos de las capas ó estratos de la tierra, que á considerables distancias unos alumbramientos de otros hemos obtenido idénticos resultados y como en iguales casos tanto los elementos constitutivos de la naturaleza estratigráfica y sus espesores respectivos han sido iguales también hemos logrado líquidos de la misma calidad y profundidad, la misma que de antemano lógicamente habíamos prevenido dada la relación íntima existente en radio determinado ó en la misma cuenca. Por medio de la sonda artesiana hemos hecho muchos experimentos sobre aguas subterráneas, y á veces hemos descubierto arterias ignoradas del mundo en esos abismos subterráneos, tan importantes que han sido verdaderos y caudalosos ríos. En una de las varias perforaciones practicadas en España, hemos atravesado una arteria de ocho metros de espesor, repleta de arenas acuíferas, gravas y cantos rodados de gran tamaño, y al quedar libre el orificio de salida practicado por la sonda, y revestida toda la perforación con tubería de palastro, han brotado las aguas desde la profundidad de 80 metros con tal fuerza ascensional, que tras arenas y guijarros han salido sobre la superficie de la tierra, arrastrados por la fuerza impulsiva de las aguas subterráneas, cantos rodados de tal tamaño, que habiendo sido pesados por curiosidad algunos de ellos han excedido de 500 gramos; tal es la fuerza impulsiva de estas corrientes, que son la riqueza del país cuando son descubiertas con verdadero acierto por la sonda, formando verdaderos pozos artesianos con el continuo brotar de las aguas, que producen la alegría y el bienestar de los pueblos necesitados de tan importante elemento para la vida.

Valencia. Abril 1912.

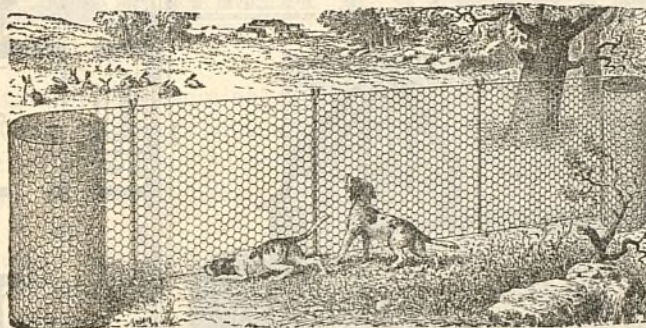
Ignacio Ruiz.

RIVIÈRE

CASA FUNDADA EN 1854

— RONDA SAN PEDRO, 58. BARCELONA —
SUCURSAL EN MADRID: CALLE DEL PRADO, 4

▣ CERCADOS ▣
METÁLICOS
— DE —
TODAS CLASES



▣ ▣ ESPINO ▣ ▣
ARTIFICIAL
..
ALAMBRADOS
ARTÍSTICOS

Enrejados de alambres para la Agricultura, Avicultura, Floricultura,
Defensas para Árboles, Gallineros, etcétera.
Pídanse Catálogos, muestras y precios. SE FACILITAN PRESUPUESTOS.

A. E. G. THOMSON HOUSTON IBERICA

CALLE DEL PRADO, 20.—MADRID

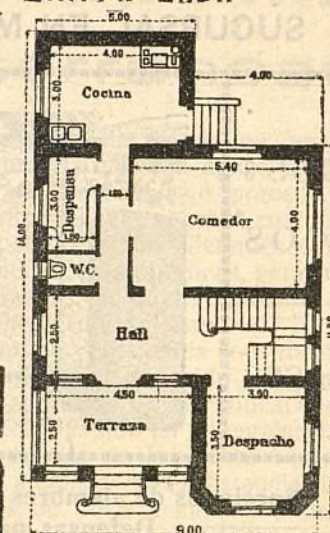
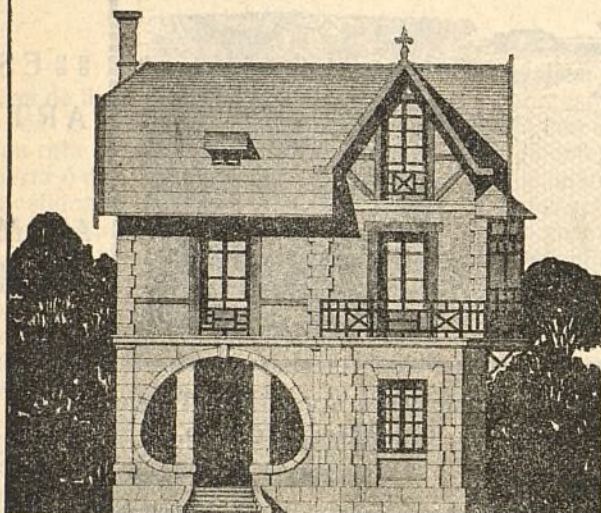
⌘ ⌘ ⌘ DINAMOS ⌘ MOTORES ⌘ ⌘ ⌘
⌘ ⌘ ⌘ TRANSFORMADORES ⌘ ⌘ ⌘
⌘ INSTALACIONES ELÉCTRICAS ⌘
⌘ ⌘ ⌘ MATERIAL PEQUEÑO ⌘ ⌘ ⌘

Suministradora del tranvía eléctrico ———
————— de la Ciudad Lineal.

CONSTRUCCIONES DE LA CIUDAD LINEAL

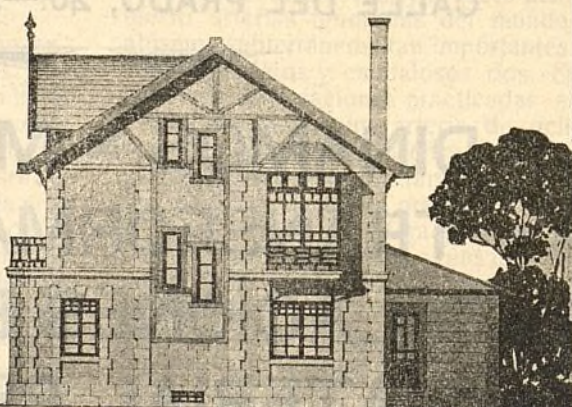
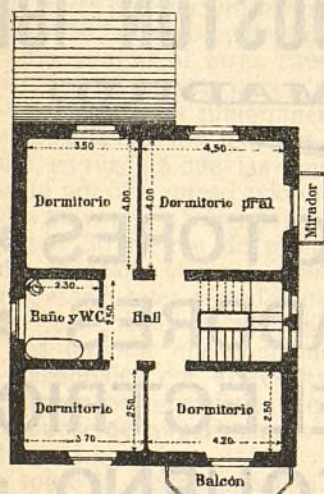
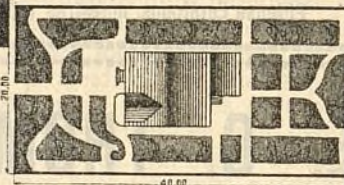
PRECIO DEL HOTEL
28000 PESETAS

PLANTA BAJA



ALZADO
FACHADA PRINCIPAL

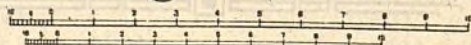
PLANO
DE
EMPLAZAMIENT
TO Y JARDIN.
ESCALA DE: 1:500



PLANTA
PRAL.

ALZADO
FACHADA LATERAL DERECHA

ESCALAS



METROS

LA CASA Y LA HABITACIÓN

La finca que representan los grabados que publicamos puede servir de modelo de viviendas elegantes, dotadas de cuantas comodidades puedan apetecerse dentro una gran sencillez y originalidad.

El precioso aspecto del exterior del hotel está en armonía con la admirable distribución y disposición de las habitaciones, con su amplitud, con su artístico decorado, con todo, en fin, lo que constituye una morada llena de encantos.

Los pabellones secundarios del edificio, en los

que están situados el vestíbulo, la terraza y la galería de cristales, no desdican de la estética del resto de la construcción.

El jardín, que es amplio y está primorosamente cuidado, tiene detalles tan originales como la escalera formada con troncos de árboles y otros tan novísimos y de tanta utilidad como el banco semicircular de madera, muy á propósito para tertulia de cinco ó seis personas, según las dimensiones que se aprecian en la fotografía.

La escasez de muebles que se advierte en el



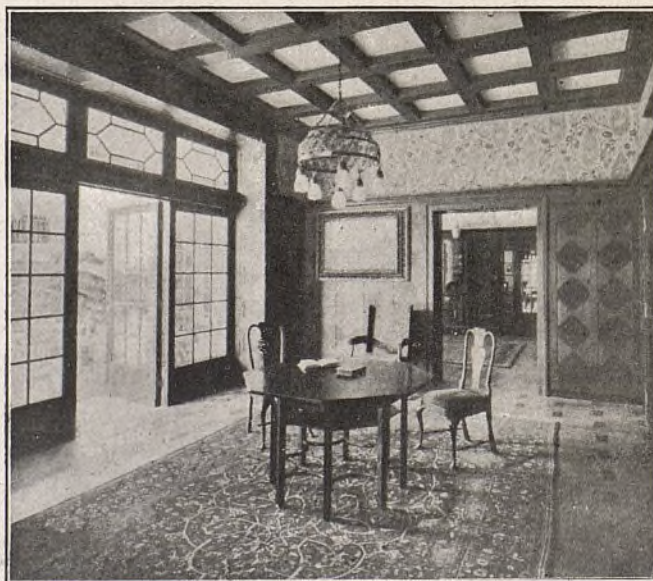
Hotel modelo de construcciones elegantes, rodeado de jardín cuidado primorosamente.



Un rincón del jardín con escalera formada de troncos de árboles y un precioso banco semicircular.

interior de la galería de cristales denota un gran acierto en estas amplias habitaciones para que sin obstáculos pueda pasearse en ellas, como suele hacerse con frecuencia, especialmente los días lluviosos ó de muy baja temperatura. La puerta que se ve al fondo da acceso á la biblioteca.

El salón-comedor, muy bien dispuesto, tiene el verdadero sello de la elegancia. El aparador corrido, que ocupa una gran parte de la habitación, es el complemento más práctico para que un comedor se halle adornado y bien surtido.



Galería de cristales que da acceso á la biblioteca.

En la alcoba no hay más muebles que los absolutamente indispensables: una lindísima cama doble, dos mesas de noche, una lámpara con pantalla de finísimo encaje, un armario-ropero de tres cuerpos del mismo estilo que la cama, como se ve en el precioso y delicado adorno que ostentan ambos muebles, y un solo cuadro muy pequeño, detalle digno de hacerse notar para ser imitado en las alcobas de todas las casas porque los cuadros son depósitos de polvo, de moscas y otros insectos, aunque se limpien con frecuencia.



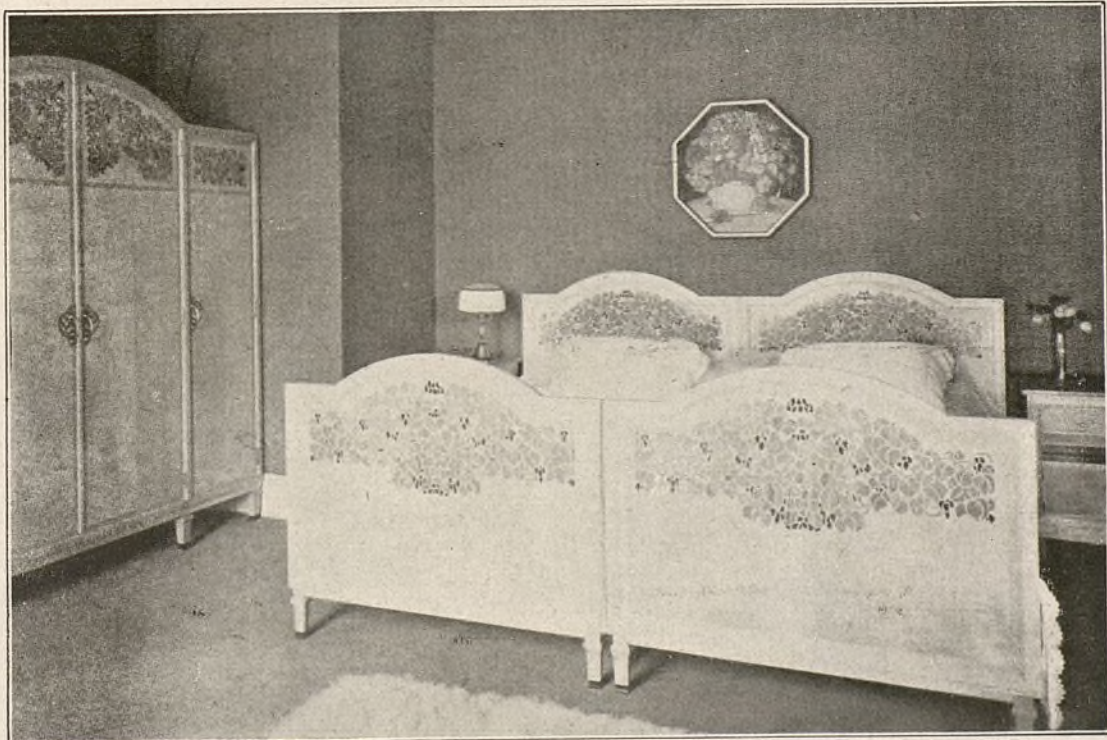
Salón comedor con magnífico aparador corrido.



BIBLIOTECA
MUNICIPAL
MADRID

El gabinete ó saloncito de recepción es quizá la habitación de la casa más recargada de mue-

bles y chucherías, pero ha de tenerse en cuenta que es el rincón dedicado á la mujer, para su



Alcoba con lindísima cama doble y armario-ropero del mismo estilo.



Lujoso gabinete de intimidad.

recreo, y el sitio más adecuado para recibir las visitas de intimidad.

Del cuarto de baño merecen especial mención las cortinas de la ventana que da al jardín, dispuestas para poderlas correr y descorrer con gran facilidad en el momento que se quiera; el lavabo-tocador y la sólida pila de baño con dos registros, uno para agua fría y otro para agua caliente, y un tubo para mon-

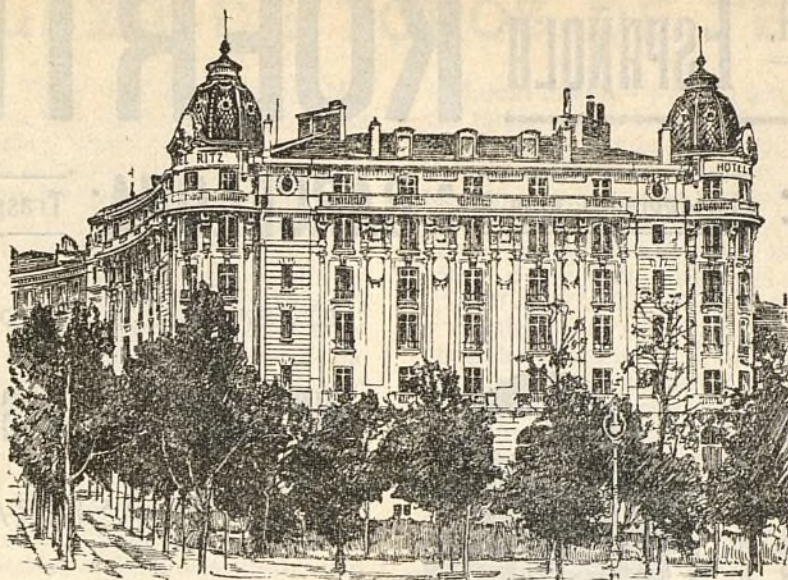


Cuarto de baño con sólida pila y lavabo-tocador.

tar el aparato de duchas cuando sea necesario utilizarlo.

Todas las habitaciones de esta magnífica vivienda responden cumplidamente al objeto á que se destinan y reúnen excelentes condiciones de higiene, amplitud, comodidad y luz directa del jardín.

Una finca de esta clase en la Ciudad Lineal no resultaría muy costosa con relación á su importancia y á su hermoso aspecto.



El Magnifico Hotel Nuevo de Madrid

(EL HOTEL RITZ),

ha consumido 3000 kilos del

“Muropint.”

❖ ¿ QUE ES “MUROPINT” ? ❖

“ MUROPINT ” es la Pintura al agua, lavable, mas higienica, artistica y barata jamas inventada, á proposito para habitaciones, oficinas, hospitales, etc.

Se expende **en polvo** y para prepararla basta mezclarla con agua. No deja desperdicios.

Se fabrica en 65 matices de color diferentes y es el producto de la acreditada casa de **Burrell y Cia., de Londres.**

Pidase pormenores y una copia del interesante librito “El Arte de Decorar El Hogar” á los Agentes Depositarios :

PRECIOS :

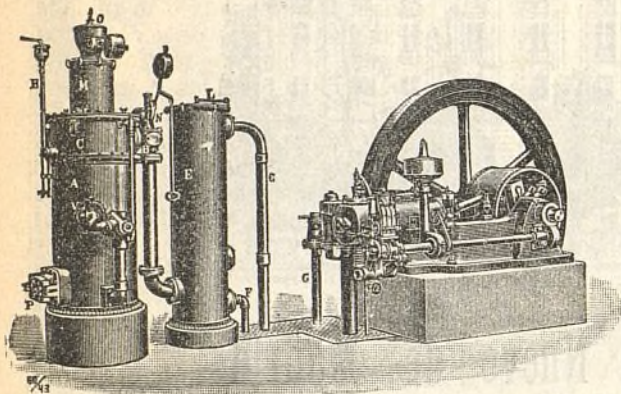
Colores Nos. 1 á 63	Ptas. 2'00 por kilo.
„ „ 64 y 65	„ 4'00 „

De venta en todas las Principales Droguerías.

S^{DA}D. A^{MA}. ESPAÑOLA

KOERTING

MADRID: Floridablanca, núm. 3. : **BARCELONA:** Traspalacio, núm. 2.



INSTALACIONES DE

MOTORES DE GAS KOERTING

POR ASPIRACIÓN

las más económicas en su marcha, ~ ~ ~

~ ~ ~ las más esmeradas en su ejecución

Pulsómetros, centrífugas de los últimos modelos,

Aparatos por chorro Koerting.

Máquinas herramientas. Útiles. Gatos. Aparejos y Cabrestantes.

**MÁS DE MEDIO MILLÓN DE CABALLOS
FUNCIONANDO EN TODO EL MUNDO**



CALEFACCIONES HIGIENICAS



POR VAPOR DE BAJA PRESIÓN Y AGUA CALIENTE

Ascensores eléctricos,

Bombas para elevación de aguas, etc., etc.

PROYECTOS Y PRESUPUESTOS GRATIS

Más de CINCUENTA MIL instalaciones KOERTING funcionando en todo el Mundo.

LA PLAZA DE TOROS DE TETUÁN

La Plaza de Toros de Tetuán, admirablemente situada en una barriada tan populosa como la de Tetuán y Cuatro Caminos, y en comunicación con el centro de Madrid con tranvías que en días de toros por 30 céntimos llevan al público desde la Puerta del Sol hasta la misma plaza, puede constituir un buen negocio industrial puesto que la afición crece de día en día. Ahora que hay al frente de la misma una nueva empresa, compuesta de personas de dinero y entendidas en el negocio, es ocasión de hacer algunas observaciones para ver si sacamos á dicha plaza del abandono en que hasta ahora se ha hallado y de la deficiente explotación de que ha sido objeto.

La plaza de Tetuán, ni como edificio, ni como empresa, se ha prestado hasta ahora á una gran explotación industrial. Como edificio se halla en un estado lamentable; es un local ruinoso, sucio, falto de higiene, con pasillos estrechos, con localidades incómodas, donde una parte del público tiene que permanecer en pie, estorbándose unos á los otros y sin poder ver bien el espectáculo. Como negocio industrial ha sido explotado tan deficientemente, que según nos dice «Don Modesto» en *El Liberal*, se «adquirían reses sin cédula de vecindad, bueyancones de treinta arrobas para arriba toreados en un sin fin de capeas, moruchos pregonados que, no digo yo á los modestos novilleros que los estoqueaban, sino al propio «Bombita» le harían andar de cabeza.

»Los aficionados á emociones fuertes, esos que beben árnica en vez de vino y que aderezan sus ensaladas con sublimado corrosivo, iban á la Plaza de Tetuán para ver cómo los tremebundos cornúpetos estrellaban á unos cuantos infelices. Las corridas se acababan de noche. Algunas no se acababan por falta de toreros. ¡Un horror!»

Y á pesar de todos estos inconvenientes, en un local destartado, sucio, feísimo é incómodo y con unas corridas muy defectuosas, el público ha acudido, y en ocasiones ha resultado pequeña una plaza que puede contener cerca de 7.000 espectadores. Tan grande es la afición y tan bien situada está la Plaza de Tetuán para luchar con la competencia de las otras dos plazas, de Madrid y Vista alegre.

Aprovechándose, pues, de estas felices circunstancias, de la afición creciente del público, de la buena situación de la plaza, de los precios baratos de los tranvías y de haber una nueva empresa que tiene entusiasmos y dinero, sería ocasión de hacer de la explotación de la Plaza de Toros de Tetuán lo que puede ser: un negocio industrial en grande en el que se ganen fácilmente muchos miles de duros. ¿Qué es preciso para ello? A mi juicio dos cosas: local nuevo y nuevos espectáculos. Examinemos ambas.

Local nuevo.—Para el arte y para el negocio, mejor que un arreglo, que costaría mucho y no pasaría de ser un remiendo, sería echar abajo el local existente, y en lugar de esa Plaza tan fea, tan incómoda, que se viene abajo, hacer una plaza nueva, no mucho mayor que la actual, pero sí mucho más cómoda, más decente, más sólida y más linda. Una plaza capaz para 7.000 ú 8.000 espectadores. Con fachada bien cuidada y artística, con anchas puertas de acceso, con dependencias amplias y bien organizadas. Con dos pisos; uno destinado á tendidos, con anchos vomitorios de entrada y salida, con asientos espaciosos, todos numerados; otro con algunos palcos y una gradería ó andanada de asientos también numerados. En suma, una plaza análoga á la de la calle de Alcalá, pero, naturalmente, más en pequeño. Para ello se presta muy bien el terreno en que la actual Plaza de Tetuán se halla enclavada, donde hay espacio suficiente para edificio y para paseos de acceso del público.

Nuevos espectáculos.—Hecho un local nuevo y siempre contando con un público numeroso, que si ahora acude entonces acudiría mejor, el negocio podría intentarse más en grande y más en serio que hasta ahora, organizando buenas corridas, con ganado escogido y con novilleros que empiecen ó que se vayan ya destacando del montón, para los que dicha plaza sería á la vez escuela de aprendizaje y reclamo.

La afición por los toros, en Madrid, crece extraordinariamente de día en día y pueden muy bien sostenerse abiertas las tres plazas que hoy día tenemos. La plaza grande de la calle de Alcalá, con la que ni se buscaría ni hay competencia posible, para las corridas grandes y los buenos matadores en las temporadas de primavera y otoño, y para novilladas en el resto del año. Las plazas de Tetuán y de Vista Alegre para novilladas más modestas, de menos pretensiones, de precios más baratos, de otro público y con toreros principiantes y novilleros de alguna importancia. Y de estas dos plazas, la de Tetuán, hoy día la peor, podría ser, por las circunstancias antes señaladas, la preferida del público y la que constituyera un negocio de más grandes y más seguras utilidades.

Claro está que para emprender así el negocio, con una buena plaza, en la que se den más corridas serias que mogigangas taurinas, se necesita dinero. Todo negocio lo exige, y el escatimarle suele á veces comprometer el resultado. El principal gasto, sería indudablemente, el de construcción del nuevo edificio. Pero esta construcción podría ser facilitada, creo yo, por la Compañía Madrileña de Urbanización, haciendo la plaza en condiciones muy ventajosas, análogas á las que dicha Compañía emplea para sus construcciones de la Ciudad Lineal, es decir, á pagar una parte mínima del precio total al contado, y

el resto á plazos largos, hasta de veinte años, abonándose una parte como amortización de la deuda y otra como intereses.

Construída así la plaza, para su explotación caben muchas combinaciones. Podría ser una de ellas la formación de una Sociedad en la que entraran de una parte el propietario, de otra los actuales empresarios, explotándose el negocio en beneficio común. Podría ser otra combinación el arriendo por plazo largo de la nueva plaza, ó el sacarla á concurso, ó el municipalizar esta diversión. Si la Diputación tiene la plaza de Madrid, bien puede tener el Ayuntamiento de Chamartín la plaza de Tetuán, comprada de una vez por un empréstito ó á plazos con los productos mismos del arriendo.

En una forma ó en otra, con local hecho por la Compañía Madrileña de Urbanización ó he-

cho por otro, pagado al contado ó pagado á plazos, explotada por una Sociedad en la que entre el propietario ó arrendada por plazo largo, lo conveniente, lo imprescindible, si se quiere hacer un buen negocio, es que en Tetuán haya una nueva plaza de toros sólida, cómoda, limpia y buena, en la que se den corridas con un buen cartel de toreros y de ganado. Piensen en ello detenidamente el propietario y los actuales empresarios, personas emprendedoras y de capital. Consideren que hay aquí un gran negocio á intentar y que deben aprovecharse de la afición y del entusiasmo del público, antes de que salga por ahí quien haga una cuarta plaza de toros en Madrid, que sería la segunda en importancia y con la que ya sería más difícil luchar en competencia industrial.

Pascual López.

ALTIMETRÍA DE ESPAÑA ⁽¹⁾

(CONTINUACIÓN)

PUNTOS PROVINCIA DE ZAMORA

ALTURA SOBRE EL
NIVEL DEL MAR

Metros.

Zamora (Gobierno civil).	651
Roales.	698
Pozo Escarriego (alcantarilla).	719
Pontón de Arregueras (carretera de Vigo).	693
Montamarta (iglesia de S. Miguel).	687
Puente de la Estrella sobre el Esla.	674
Puente del Fresnal (carretera de Vigo).	697
Pozuelo de Tábara (pretil del puente).	702
Tábara (escuela de niños).	749
Pontón del Valle (puente).	752
Ventas de Litos.	795
Otero de Bodas.	841
Puente de Ciervos.	790
Casilla del Polvorín (de camineros).	836
Mombuey (centro del pueblo).	888
Asturianos (bajo el púlpito del Carmen).	969
Calabor (balneario).	1.003
Otero de Sanabria.	962
Pueblo de Sanabria.	899
Puente de S. Miguel de la Lomba.	917
Requejo (capilla de Guadalupe).	990
Puente de Garrancha (imposta).	1.004
Portillo del Padornelo.	1.360
Padornelo.	1.308
Aloncida (balneario).	535
Puente de la Caserna (imposta N.).	1.228
Puente de Porto-lameda (imposta N.).	1.041
Valdeinfante (alcantarilla).	1.232
Venta del Alto de Portillas (cocina).	1.262
Puente sobre el Duero (Zamora).	629

ALTURA SOBRE EL
NIVEL DEL MAR

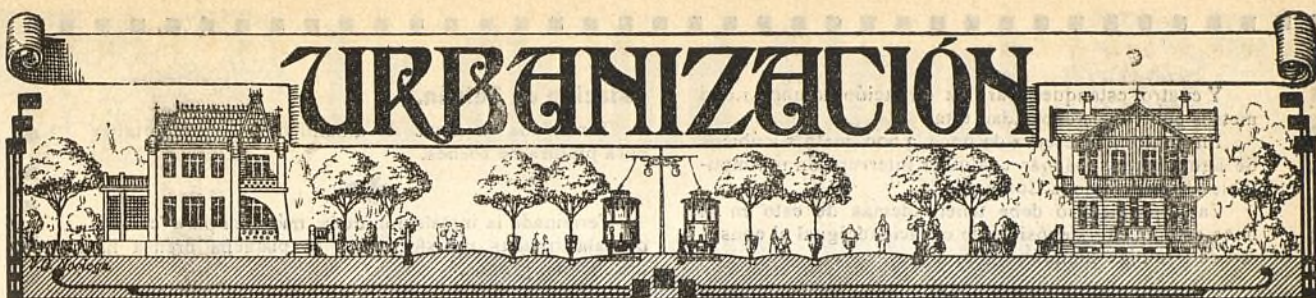
Metros.

Morales del Vino.	698
Corrales.	765
Peleas de arriba (alcantarilla).	777
El Cubo de Tierra del Vino.	839
Fresno de la Rivera.	658
Toro (escuelas pías; escalera).	735
Morales de Toro.	703
Villamayor de Campos.	691
Villalpando (iglesia de S. Lorenzo).	690
Cerecinos de Campos.	697
San Esteban del Molar.	734
Puente de Castrogonzalo (río Esla).	707
Benavente (santuario de la Soledad).	710
Benavente (hospital).	722
La Torre del Valle.	728
Pobladura del Valle (puente).	727
San Cristóbal Entreviñas.	716
Campanario (cerro cerca de Tábara).	1.020
Peña-Misa (cerro de Sierra de la Culebra).	1.245
San Vicente (cerro cerca de Valderas).	837
Moncalvo (pico en Sierra Segundera).	2.047
Fuentes (cerro cerca de Fuentesecas).	794
Peña Trevinca (en Sierra Calva).	2.021
Peña Negra (cerro cerca de S. Cipriano).	2.112

Vicente Muzás.

(Se continuará).

(1) Véanse los núms. 426, 428, 431, 433 á 435, 438 á 444, 447 á 450, 456, 458, 459, 463, 464, 470, 471, 473, 477, 480 y 481 de esta Revista.



NUESTRAS NOTICIAS

El Consejo en su primera sesión después de la Junta General ha reelegido Presidente al Conde del Venadito y Vicepresidente á D. Francisco Amigo.

Para la adquisición de otros seis coches eléctricos y de otros dos para Colmenar como los actuales grandes, se acordó pedir ofertas para aceptar la más ventajosa.

Otro tanto se acordó respecto de la adquisición de carriles para el ramal al Asilo de la Paloma.

Pagarés.

En el primer trimestre de este año se ha pagado y retirado de la circulación la cantidad de 26.104 pesetas.

Se han vendido en el primer trimestre, por cuenta de particulares suscritores, en las oficinas de la Compañía, 291 obligaciones.

Aclaración.

En la lista de obligaciones amortizadas en el sorteo celebrado el 30 de marzo último y que aparece en el número 481 de esta Revista se incluye por error la número 3.526, debiendo ser la obligación núm. 3.536, que fué la favorecida en el citado sorteo.

Federico Urales (Juan Montseny y Carret) el condenado por injurias al servicio de los caciques de Canillas ha estado burlando durante muchos meses la acción de la ley, sin cumplir la pena de destierro que le fué impuesta en 15 de noviembre de 1910.

Mas la perseverancia es característica de la Compañía y de sus agentes y tras de no pocas gestiones han logrado que conste oficialmente que ha empezado á cumplir su condena en Barcelona el día 27 de marzo último y á virtud de las demás condenas que sobre tal sujeto pesan se puede asegurar que durante 33 años y pico los amigos de Urales no tendrán el gusto de verle por Madrid, salvo los días en que venga llamado por los Tribunales á declarar en otras causas ó exponerse á ser detenido por quebrantamiento de condena.

Terrenos.

El día 10 del corriente ante el Notario D. Juan González Ocampo, se ha firmado por el Sr. Secretario, D. Arturo Soria y Hernández en nombre y representación de la Compañía, una escritura de compra de una tierra en término de Vicálvaro, de caber dos fanegas y tres celemines en precio de 900 pesetas á doña Inés Montero, representada por D. Eusebio Galeote.

Con fecha 16 del actual y ante el Notario D. Juan González Ocampo, ha firmado el Secretario D. Arturo Soria y Hernández una escritura de adquisición de dos tierras en Vallecas de la propiedad de D. Wenceslao Vélez López, de caber en junto tres fanegas con tres celemines, ó sean 11.127,63 metros cuadrados, en la cantidad de 975 pesetas.

También se ha firmado contrato de venta por doña María Vicenta Soledad López, viuda de Vélez, á la Compañía, de siete tierras en Vallecas sumando 20 fanegas y tres celemines, equivalentes á 69.333,76 metros cuadrados en la cantidad de 4.925 pesetas.

Los Sres. Vélez, amantes siempre de la prosperidad del pueblo que los vió nacer, no han dudado un momento en desprenderse de estas fincas y de otras anteriormente á favor de la Compañía, sin tener necesidad de ello, mirando siempre por el porvenir de Vallecas, que será espléndido dados los proyectos que para su prosperidad tiene la Compañía en cartera, á lo que contribuyen dichos señores, y especialmente su señora madre, doña Soledad, la cual siempre figura á la vanguardia en cuanto significa que caridad y altruismo y especialmente en el engrandecimiento de su pueblo natal.

En su día obtendrán la recompensa con el mayor precio que adquirirán sus demás fincas cuando estos proyectos se lleven á cabo.

Como el caso presente no es solo, pues se ha repetido por muchos vecinos del mismo pueblo y por varios señores propietarios residentes en Madrid, interesados unos y otros en iguales fines, la Compañía por este medio hace presente á todos su reconocimiento por haber atendido sus pretensiones que, aparte de ser un negocio industrial, es de vital interés para esta comarca, á donde, como queda dicho, ha de llevar en breve plazo todas sus energías dotándola de abundantes aguas, tranvía eléctrico y otras mejoras.

Terminados el desmante de la calle de Doña Josefa Valcárcel y el terraplenado de la calle de Hernández de Tejada.

Agüas.

El depósito de mil metros cúbicos está muy adelantado.

Tenemos además:

Cuatro de cemento armado de otros 1.200 metros cúbicos de capacidad.

Uno de 120 metros cúbicos de cemento y ladrillo.

Siete depósitos pequeños de unos 300 metros cúbicos de capacidad entre todos.

Y cuatro estanques para la elevación de unos 1.000 metros cúbicos de capacidad total.

En junto una reserva de unos 3.600 metros cúbicos de agua para subsanar cualquier interrupción no imputable al servicio de la Compañía.

Cada propietario debe tener además de esto en su finca estanques ó depósitos de capacidad igual al consumo de tres días cuando menos.



Se ha probado por tercera vez el primer trozo de tubería desde la casa de máquinas próxima á las oficinas al cuartel de la Guardia civil y el otro trozo de salida de la finca del Jarama, en junto unos mil metros.

Y seguirán las pruebas hasta lograr un resultado satisfactorio.

En todos los demás trabajos relacionados con la elevación de aguas de nuestra finca del Jarama se trabaja mucho.

Vías férreas.

Se han pedido 1.800 metros de vía á la Sociedad Orenstein Koppel Arthur Koppel, para el tranvía al Asilo de la Paloma.

A la misma Sociedad se han pedido también dos bastidores metálicos en precio de 13.800 pesetas para construir en nuestros talleres dos coches iguales á los que prestan servicio en el ferrocarril á Colmenar Viejo.

A la A. E. G. Thomson-Houston-Ibérica hemos pedido 4.000 metros de hilo de cobre que emplearemos en el tranvía eléctrico á Canillejas.

Ferrocarril á Colmenar Viejo.

Parece ser que se han comprado en las cercanías de Colmenar Viejo unos terrenos adecuados á la fabricación de pórtland.

Una fábrica de esta especie convendría muchísimo á Colmenar y á nuestra empresa.

Para el día en que empecemos las edificaciones en gran escala tendremos para este objeto una importante red ferroviaria y al pie de ella yeso, cemento y piedra en condiciones de imposible competencia con nosotros.

De Cuatro Caminos á Tetuán.

Los trabajos para la doble vía y ensanche de la antigua vía de un metro han empezado por los de explanación de la Carretera y su ensanche en algunos puntos.

Aunque no es justo que la Compañía haga obras que pertenecen al Estado, sin embargo se allana á modificar la carretera, á poner 800 metros de encintado de piedra y unos 200 de empedrado de cuña de cunetas.

Tranvía de Vallecas.

En distintos puntos de los kilómetros 1, 2, 4 y 6 de esta línea se ha nivelado la vía y se han renovado las traviesas por la brigada de vías y obras, sumando en total 590 metros los trozos en que se han hecho estas reparaciones.



El día 18 se ha puesto á disposición de la antigua empresa vendedora del tranvía de Vallecas la cantidad de pesetas 16.562,50, importe del octavo plazo semestral de los veinte convenidos.

Estación de Tetuán.

Terminada la parte de albañilería del nuevo taller para pintura de coches.



Terminada la instalación de la máquina para calar y descalar ruedas transformando la pequeña prensa hidráulica en grande.



Se ha sustituido la azotea de asfalto que ocasionaba muchas goteras en los talleres de carpintería por dos tejados de uralita.



En estudio la traslación de talleres, locomotoras y servicio de vapor de la Ciudad Lineal á Tetuán.

Electricidad.

Trabajos ejecutados en las líneas de alta y baja tensión:

Arreglar la línea de Maudes á Tetuán poniéndola algunos aisladores nuevos.

Se ha comenzado á hacer el arreglo de la línea de Barajas rebajando postes que estaban podridos y sustituyendo paralelas por tornapuntas para variar la línea con objeto de que vaya recta.

Se han verificado las pruebas del transformador de 90 K V. A. con destino á Chamartín de la Rosa, cuyo montaje se ha comenzado ya.



Se ha empezado á suministrar fluido para alumbrado á 12 nuevos abonados en Madrid Moderno, Canillas, Hortaleza, Tetuán y Ciudad Lineal.



Se han pagado á los Sres. Jareño y Compañía 6.400 pesetas á cuenta del pedido de postes que les tiene hecho la Compañía.

Cactus (chumberas) sin espinas de Burbank.

Hemos adquirido muestras de las tres variedades más notables de esta innovación utilísima.

El tener higos chumbos sin espinas y una chumbera comestible para el ganado vale mucho dinero.

Los vecinos de la Ciudad Lineal y propietarios de fincas próximas á nuestras vías férreas que deseen propagar esta clase de cactus sirvanse formular sus pedidos con tiempo y á razón de 15 pesetas por cada pala.

Nuevo establecimiento.

El pasado sábado, día 13, se verificó la apertura en la carretera de Aragón, 46, del establecimiento de vinos titulado «El Asturiano».

La nueva tienda, que ha sido decorada coquetonamente, se halla surtida de vinos y licores de las mejores marcas y ha de ser el sitio de descanso de los muchos ciclistas; peatones, etc. que transiten por la carretera de Aragón.

Su dueño, D. Manuel López, obsequió á los invitados con un magnífico banquete, que puso de relieve otra de las buenas cualidades de «El Asturiano».

Nuestra felicitación al Sr. López y muchas prosperidades.

Imp. Ciudad Lineal.—Lagasca, 6, bajo.—Teléfono 1254.