

# La Ciudad Lineal

Revista científica de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización

AÑO XIX

REDACCIÓN Y ADMINISTRACIÓN: LAGASCA, 6, BAJO

NÚM. 570

Madrid (Canillejas) 30 de Septiembre de 1914

**SUMARIO:** La suspensión de pagos.—Preguntas y respuestas.—ARTURO SORIA: Un poco de historia de la Ciudad Lineal.—Proyecto de convenio con los acreedores.—Máximas, aforismos, pensamientos y consejos forestales.—COSAS DE CHICOS: DOMINGO BARNÉS: El problema de los niños abandonados en España. DR. J. A. RIVIÉRE: Higiene Escolar. Sociedad de Cultura de la Ciudad Lineal.—URBANIZACIÓN: Convocatoria. Nuestras noticias. Anuncios.

## LA SUSPENSIÓN DE PAGOS ESTADO ACTUAL DE ESTE ASUNTO

Una inmensa mayoría, á juzgar por la multitud de adhesiones verbales y de cartas, en favor de la Compañía. Muchas probabilidades, casi la seguridad, de que el proyecto de convenio saldrá triunfante.

Estén pues tranquilos nuestros clientes. Su capital está asegurado; al propio tiempo que lo defendemos con el tesón de siempre defendéremos, en segundo término, el nuestro. Del interés hay que perder, hay que sufrir, se hará todo lo que se pueda por abreviar el período desagradable, y se hará de buena fe y como de costumbre con publicidad, sin tapujos.

o o o

Que no habrá unanimidad. ¿Cómo es posible que la haya tratándose de un asunto tan importante y de unos cuantos millares de españoles? Pero los intereses creados se defenderán con la

unión, con la serenidad para no dejarse embaucar ni engañar, con el examen y la comparación de los que deseen la quiebra y de los que procuren el convenio.

o o o

¿Que hay buscavidas que buscan representaciones de nuestros clientes? Es natural y está bien mientras no traspasen los límites de lo justo. Pero los clientes de la Compañía darán su representación á personas de su intimidad ó de solvencia reconocida.

Es difícil que la otorguen á desconocidos, insolventes ó indocumentados.

o o o

Calma y unión que las impresiones no pueden ser más favorables dentro de la situación dolorosa en que nos hallamos.

## PREGUNTAS Y RESPUESTAS

En los precios vigentes de terrenos dice la Revista de la Compañía:

**15,34** pesetas metro cuadrado como máximo en términos de Chamartín, Canillas, Canillejas y barriadas de Canillejas y Vicálvaro.

**7,70** metro cuadrado en la Ciudad Lineal esquina á calle principal.

¿Cómo se explica esta diferencia?

Porque se ha procurado siempre favorecer todo lo posible á la Ciudad Lineal propiamente dicha y por

eso los precios en las barriadas de Canillejas y de Vicálvaro son en algunos casos más altos.

El precio de 15,34 es uno de estos casos, cobrado, en su totalidad, por un solar para una tienda con fachada á la carretera de Aragón.

Y como dicho precio de 15,34 pesetas por metro cuadrado no es fantasía imaginativa sino hecho positivo por eso se anota en contestación á los que desean que vayamos á la quiebra y no ven satisfecho su deseo.



## UN POCO DE HISTORIA DE LA CIUDAD LINEAL

Si usted, lector imparcial y de recta conciencia, examina mi proceder como fundador de la Ciudad Lineal, advertirá que, puesto en mi caso, habría hecho exactamente lo mismo que yo, porque el determinismo de las circunstancias ha impuesto y trazado mi conducta porque no había lugar á otra distinta.

Al pedir á usted alguna benevolencia y un poquito de justicia rogándole que no se sume á un pequeño coro de maldicientes que sale al paso de todo el que intenta hacer algo útil en nuestra patria, creo tener para ello cierto derecho, después de una labor impropia de veinticinco años, no recompensada todavía.

Veamos.

Si usted tuviera la suerte ó la desgracia (pongamos desgracia) de que en su cerebro surgiera una idea insignificante, de escaso valor intelectual, pero buena y útil para la salud y la prosperidad de su pueblo natal, de su patria y de la Humanidad, se creería usted en el deber moral de realizarla y sería justo que al cumplir este deber moral altruista procurase usted conciliarlo con el deber egoísta de buscar el sustento propio y el de su familia.

Juzgo indudable que estamos conformes y paso adelante.

Al tratar de realizar su idea buena y nueva, esto es, desconocida, inadmisibile como moneda intelectual corriente, y por lo tanto falsa en apariencia, y sin valor real, buscaría usted el amparo y el auxilio de los poderosos y de los ricos.

Y si no lo hallaba, ¿qué remedio quedaba sino buscar el amparo y el auxilio de los pobres y de las clases medianamente acomodadas?

Pues eso que hubiera hecho usted es lo que hice yo.

Intentaría usted constituir una Sociedad regular colectiva de ocho ó diez socios con cuarenta ó cincuenta mil duros cada uno como Sociedad inicial ó fundadora.

Y si no encontraba usted ni un solo socio con cinco mil duros, ¿qué remedio sino acudir á los accionistas suscriptores de una acción de quinientas pesetas pagaderas á razón de diez pesetas al mes?

El público dió la aprobación, el aplauso, el aliento, el ardimiento para la lucha que acompaña siempre á todas las victorias, mucho en el terreno moral, en el cimiento más sólido de todas las arquitecturas, poco, poquísimo, en el terreno económico y prosaico de las pesetas.

Con mil fatigas se llegó á la suscripción de 1.500 acciones.

Usted y yo habríamos deseado allegar todo el capital necesario con la suscripción de acciones, con lo cual se evitan peligros y contratiempos como el que ahora sufrimos; pero si el público capitalista, que es nuestro amo, nuestro patrono, prefiere los valores de renta cierta á los valores de esperanza grande pero dudosa, ¿qué remedio queda, mientras la organización social no mejore, sino servir lealmente y de buena fe, sin *sabotage* de ninguna especie, á nuestro amo el capital?

Puestos usted y yo en este camino, porque los lati-

gazos de la necesidad no dejan otro, es indudable que usted buscaría el capital al precio más bajo posible y si no le encontraba barato, lo pagaría caro, lo mismo que hacemos todos con los artículos de comer, beber y arder.

Por este determinismo de la necesidad se emitieron las primeras obligaciones de 500 pesetas nominales con el interés de 8 por 100, y al precio de 400 pesetas efectivas, esto es, al interés efectivo de 10 por 100, que han venido disfrutando durante quince años los primeros suscriptores. Acudió el capital con relativa rapidez y fuimos subiendo el tipo de emisión hasta llegar á la par y así se suscribieron las 9.000 primeras obligaciones y los primeros pagarés.

Mas como el 8 por 100 todavía era mucho, se hizo lo que usted, lector imparcial, habría hecho en nuestro caso: emitir las siguientes obligaciones con el interés de 6 por 100 y para el caso de que este salto peligroso del 8 al 6 por 100 comprometiese la vida de la Sociedad, crear un organismo ó aparato financiero (la Caja de Ahorros) que permitiese sostener el interés alto del 8 por 100 mientras se desarrollaban los planes de la Compañía y se llegaba suavemente y sin trastornos al interés definitivo del 5 por 100 ó del 6 por 100 á lo sumo.

Si la guerra hubiera estallado dentro de tres años tendríamos terminada la prolongación á Vicálvaro y Vallecas, hecho el enlace con la vía de Vallecas ensanchada y electrificada, constituido un fondo de reserva y empezado á recoger el fruto de nuestra importantísima operación de terrenos. En tales condiciones hubiéramos resistido perfectamente las sacudidas de este terremoto sociológico de la guerra europea.

Usted, lector imparcial, además de la constante tendencia á rebajar paulatinamente el interés, habría intentado la operación más elemental de la conversión de unas obligaciones de interés alto por otras de interés más bajo.

Tal conversión la hemos intentado de varios modos multitud de veces, siempre sin éxito.

Y si la conversión rápida no era posible, ¿qué remedio quedaba sino hacerla lentamente, poco á poco?

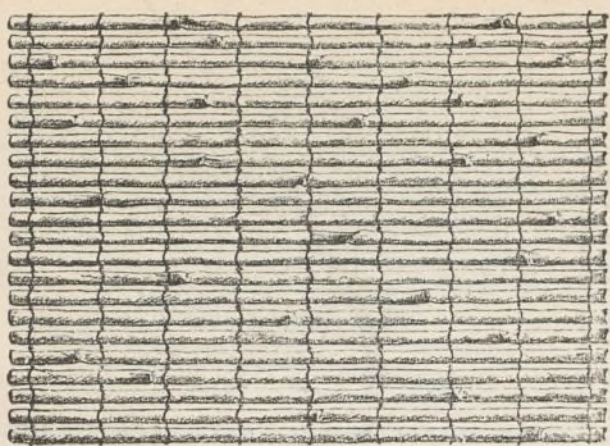
Y la estábamos realizando con éxito creciente y la hubiéramos terminado con la sustitución de todos los pagarés, de todas las libretas de la Caja de Ahorros y de todas las obligaciones del 8 y del 6 por 100 por una sola clase de obligaciones al 5 por 100, en un plazo de ocho á diez años.

Si á las dificultades naturales de la conversión lenta de valores de interés alto en valores de interés bajo, se suman las de la tremenda perturbación económica derivada de la guerra europea, ¿qué remedio queda sino adoptar una medida dolorosa concordante con las violencias de la guerra?

Ó la quiebra procediendo de mala fe, ó la suspensión de pagos procediendo de buena fe.

Llegados á este trance desagradable el lector imparcial de recta conciencia no hallará otro camino que el que nosotros vemos: limitarnos por el momento á la explotación, terminando cuanto antes todo lo de primer establecimiento que es inexcusable y en seguida á





¡CUESTA POCO! ¡DURA MUCHO!

## CAÑIZO SEMI-METÁLICO PRIVILEGIADO

(ALAMBRE GALVANIZADO TEJIDO CON CAÑAS)

**Lo más práctico ♦ Lo más económico**  
para procurar una agradable sombra durante el verano, en jardines, huertas, patios, terrazas de casas de campo, villas, balnearios, etc.; para la construcción de cubiertas provisionales, toldos, umbráculos, etc. Empleado también en la construcción de : : cielos rasos por retener perfectamente el yeso : :

Clase A (claro). . . . . Ptas. 0,55 el metro superficial.

Clase B (tupido). . . . . » 0,75 » »

(Precios del género tomado en nuestra casa de Madrid).

Anchos: 1m,01 y 1m,21 en rollos de unos 25 metros.

PIDANSE CATÁLOGOS Y MUESTRAS A

FÁBRICAS

# RIVIÈRE

FUNDADAS EN 1854

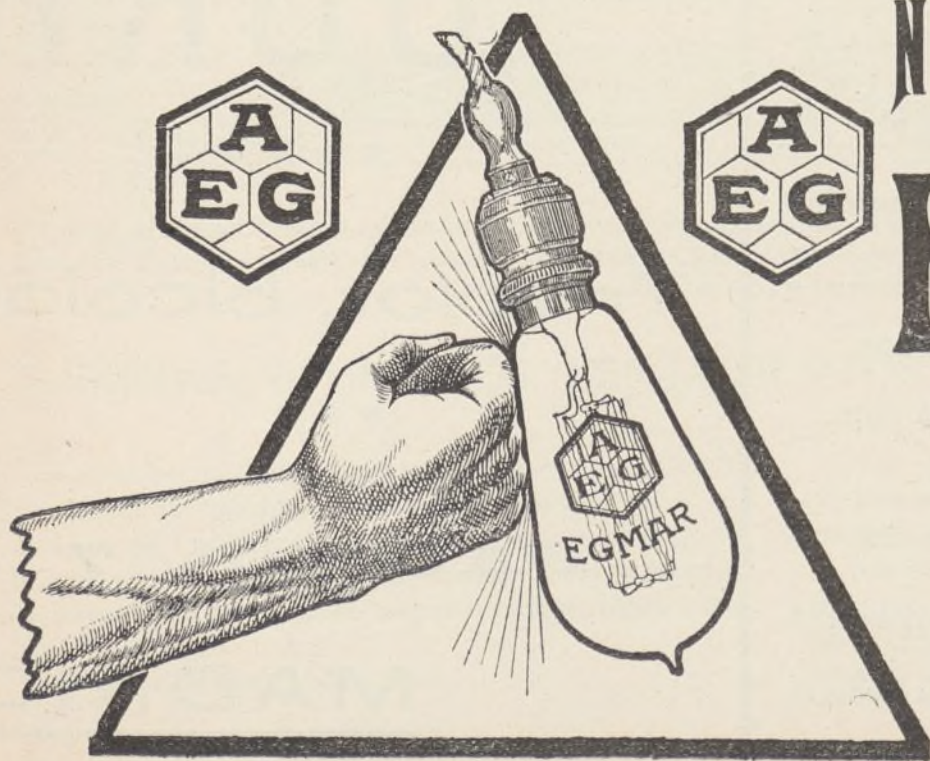
RONDA SAN PEDRO, 58

BARCELONA

Casa en Madrid: calle del Prado, núm. 4

## A. E. G. THOMSON HOUSTON IBERICA

CALLE DEL PRADO. 20.—MADRID



## NUEVA LAMPARA

# EGMAR

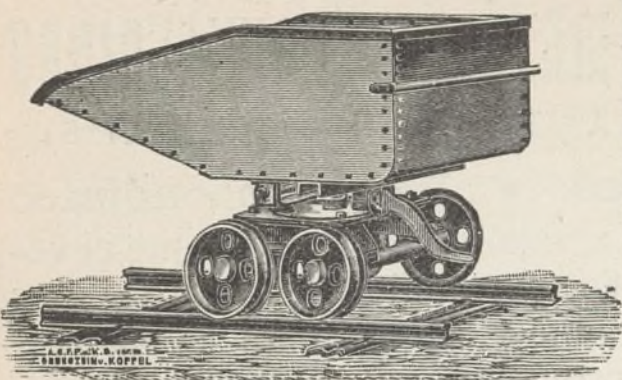
DE

ALAMBRE DE METAL

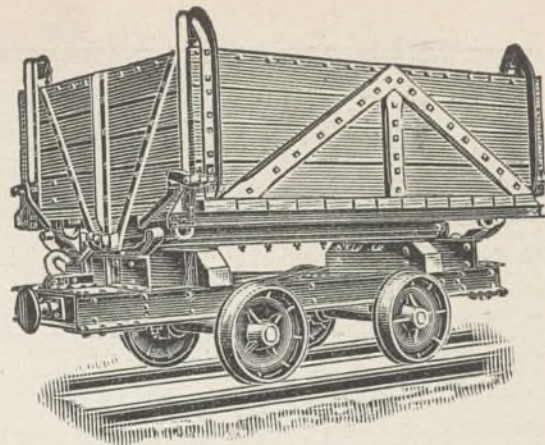
Única irrompible

Un watio por bujía.





GRANDES  
DEPOSITOS  
EN  
— BILBAO —  
— GIJON —  
BARCELONA  
CARTAGENA



# ORENSTEIN Y KOPPEL-ARTHUR KOPPEL (S. A.)

MADRID: Carrera de San Jerónimo, 42

Vías portátiles-Material para vías estrechas,  
: : : : : tranvías y ferrocarriles : : : : :

ARRENDAMIENTO DE TRENES COMPLETOS PARA TRANSPORTES

LOS MÁS SELECTOS CHOCOLATES

TES Y CAFÉS

**Emilio González**

Antiguo dependiente de  
VENANCIO VÁZQUEZ



Galletas y Bizcochos ♦ Bombones y Caramelos

Azúcares y Cacaos

Almacén de Aceites de Oliva filtrados

Conservas, Legumbres y Pastas para sopa

CARRERA DE SAN JERÓNIMO, 29

Cuatro Calles

Teléfono 146

NOTA.—Esta antigua casa dedica uno de sus coches al reparto á domicilio en Ciudad Lineal.

FOTOGRAFADO

**DURÁ**

■ ■ ■

Tricolor, bicolor

■ ■ ■

**FACTOR, 7**

MADRID



estudiar, á cavilar el modo mejor, si existe y es posible, de proseguir nuestra obra.

Pudiera suceder, porque no es imposible, que este fracaso parcial fuese el comienzo de una era de gran prosperidad para nuestra empresa concordante con la era de gran prosperidad nacional que quizá traiga

para España la guerra europea como algunos suponen.

Que fracasan también estas razonables esperanzas.

Pues á trabajar, á economizar, á explotar lo que hoy tenemos, á procurar todos, Compañía y clientes, el aumento de los beneficios líquidos.

Arturo Soria

## PROYECTO DE CONVENIO CON LOS ACREEDORES

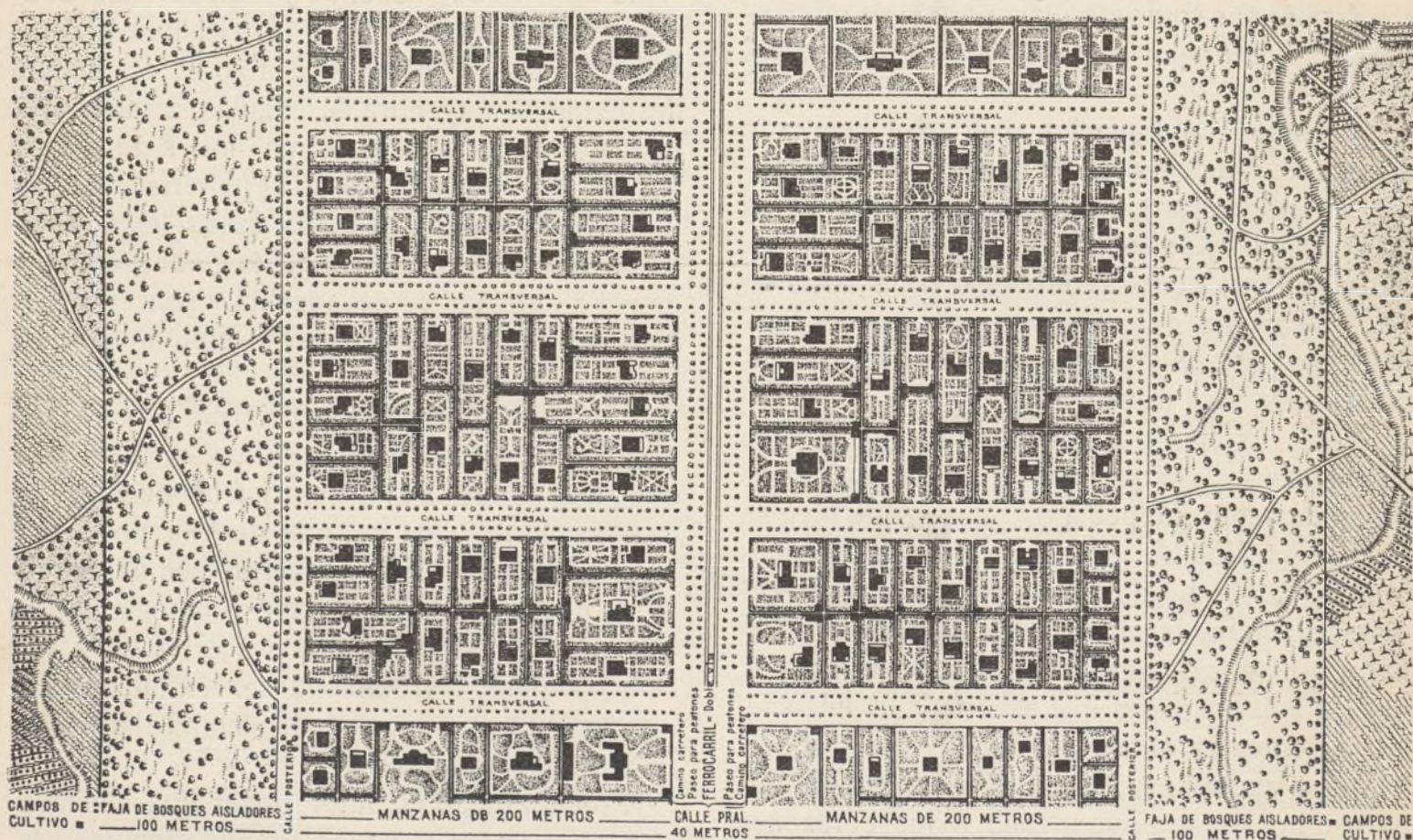
El proyecto de convenio ha sido formulado de este modo: en primer lugar invitando á todos los interesados á manifestar su opinión; rogando después á todos los señores Consejeros estudiasen este asunto y expresasen su opinión.

Dada cuenta en sesión del Consejo de todos los pareceres expuestos, con lectura íntegra de todos los escritos recibidos, se nombró una ponencia compuesta del Presidente D. Francisco Ramonet, del Vicepresi-

dente D. Francisco Amigo, del Director y del Subdirector.

Examinado el dictamen formulado por dicha ponencia, fué aprobado por unanimidad por el Consejo y se someterá á la deliberación de la Junta General extraordinaria de accionistas que se celebrará el día 4 de octubre próximo.

Lo que acuerde la Junta General de accionistas se someterá en su día á la resolución de los acreedores.



Plano de un trozo de Ciudad Lineal en el que se ve la disposición de las calles, todas plantadas de arbolado, la división de las manzanas en lotes de diferentes tamaños y limitada la Ciudad Lineal á derecha é izquierda por una faja de terreno destinada á bosques aisladores y otra de campos de cultivo

## MÁXIMAS, AFORISMOS, PENSAMIENTOS Y CONSEJOS FORESTALES

Los municipios que emplean una parte de sus presupuestos en la creación y conservación de parques y paseos, no sólo atienden con esto al ornato y embellecimiento de las poblaciones sino que á la vez cooperan en buena parte á la salud de sus administrados.—*Miguel Peña López.*

Un árbol es una joya.—*Oliván.*

Hay perfecto paralelismo entre la moral y la cultura forestal. Pueblos sin sentido moral no pueden tener bosques.—*Federico Rougés.*

Con la corta de árboles que cubren las cimas y las faldas de los montes, preparan los hombres bajo todas las zonas, un doble azote á las generaciones venideras: falta de combustible y falta de agua.—*A. Humboldt.*





## El problema de los niños abandonados en España

SUS CAUSAS Y REMEDIOS,

POR EL DOCTOR NICOLÁS M. CIRAJAS (1)

Al frente de esta admirable Memoria, y como indicando el espíritu que la anima, va el siguiente párrafo, que transcribimos, porque es más expresivo que lo que pudiéramos decir nosotros al lector:

«Lo que á continuación diga está inspirado solamente ante cuadros de miseria, de amarguras, de desgracias y de sinsabores tan de cerca presenciados y sentidos que, impresionando mi alma, restaron horas al descanso y me lanzaron por los campos del más puro altruismo á buscar remedios que aliviasen tanta tragedia silenciosa, tanta vida truncada...»

El Dr. Cirajas es un médico que sabe bien su medicina y, aunque más ocasional, no menos profundamente, un pedagogo que siente bien su pedagogía. Hombre de sólida cultura, se preocupó seriamente del problema, que en España reviste caracteres trágicos, de la educación nacional, y románticamente interesado, por otra parte, por las enfermedades que asedian á la infancia, no se detuvo en el aspecto médico del problema, sino que pronto le inspiró el espíritu de generoso apostolado que invade á los corazones de alta y robusta idealidad cuando se ponen en contacto con la infancia, ese Paraíso terrenal que, como dijo Juan Pablo, disfruta todo hombre en la tierra, como la Humanidad tuvo el suyo. Y atraído el Dr. Cirajas por el niño en su integridad, tanto por su salud espiritual como por su salud corporal, fué el organizador y es hoy el inspirador más autorizado de una importante obra de cultura que funciona en la Ciudad Lineal, con el apoyo de muchos vecinos y de D. Arturo Soria.

(1) De La Lectura.

Con una gran concisión que hacen tan nutridas y substanciosas las escasas páginas del folleto, y con una cantidad, excepcional en esta clase de trabajos, de observaciones propias y de reflexión personal, estudia los problemas más importantes referentes á la materia.

Define al niño abandonado y busca luego las causas productoras de su situación. Para ello sigue un «Método sencillo y racional que consiste en seguir paso á paso las vicisitudes é incidencias que arrastran á un niño al abandono, desde que se engendra su existencia hasta que es sustraído fuera de nuestros límites de acción por los primeros albores de la pubertad, que en la inmensa mayoría de estos casos llega macilenta, apagada, con energías lánguidas, más parecida á una fase de decadencia y senectud que á un período de esplendidez juvenil, todo vida, alegría, luz, amor.»

Con emoción profunda y sincera está trazado este triste cuadro del proceso, por el cual un sér que pudo ser útil á sí mismo y á la sociedad, va distanciándose cada vez más de ella por culpa de su abandono, hasta convertirse en una rémora, en un peligro, en un grave problema. Vidas que pudieron ser puras y que poco á poco van enturbiándose, corrompiéndose. No puede sentirse tranquila una sociedad suicida colaboradora de tantas tragedias.

Procura luego el autor trazar una clasificación que «arranque de los grandes factores *familia* y *sociedad*; puntos culminantes de donde irradian después todos los demás grupos y subgrupos y que si fuera preciso se aquilatarían, dividiendo y subdividiendo hasta el límite máximo constituido entonces por cada caso concreto particular».

Consagra también un interesante capítulo al estudio crítico de las iniciativas oficiales y privadas que han creado centros dedicados á recoger niños abandonados protegiéndolos y educándolos. Bien se ve la escasez de los remedios en relación con la magnitud del mal. Poner de



relieve esta desproporción y ofrecer una orientación científica y apoyada en una amplia experiencia personal inteligentemente recogida y contrastada es la utilidad que se desprende de la generosa labor del Dr. Cirajas.

**Domingo Barnés**

### Higiene escolar

#### LA GIMNASIA EN LA ESCUELA

La gimnasia es un precioso agente de desarrollo físico-terápico, pero no siempre se ha comprendido en las escuelas el espíritu que debe presidir á su enseñanza en forma fructífera. Con la gimnasia escolar se trata no de formar héroes ni atletas, sino de aguerrir, de endurecer los organismos jóvenes, desarrollándolos armoniosamente. Los ejercicios, siempre sencillos, deben ser graduados según la edad, el sexo y la conformación de los alumnos. Se debe dar la preferencia á los movimientos libres sobre los aparatos de fuerza que á veces desarrollan ciertos grupos musculares en detrimento de otros. Los ejercicios no deben nunca ser bruscos ni duros, sino lentos, amplios, sin violencias, sin fatiga; deben ser siempre realizados al aire libre, en maniobras rítmicas y durables, coincidiendo con una aspiración siempre profunda y una espiración siempre medida.

La gimnasia debe tener su lugar entre los juegos y no entre los trabajos; debe siempre ser dirigida y regulada por la higiene. La marcha, la carrera, la danza, la equitación, el remo, la bicicleta, la esgrima y la natación, todo ello razonablemente hecho, son excelentes variedades de ejercicios gimnásticos para remediar la depresión de la economía y aumentar el funcionamiento cardio-respiratorio. Los aparatos gimnásticos, propiamente dichos, convienen mucho menos á los niños, los cuales por otra parte suelen mostrar por ellos una desconfianza instintiva. Toda la actividad infantil va alegremente hacia los juegos de habilidad al aire libre y éstos son los ejercicios que hay que favorecer, como lo hacen los ingleses en sus colegios (*foot-ball*, regatas, desafíos escolares de Oxford y Cambrigne, etc.). Una tercera parte del tiempo de los estudios está consagrada por los ingleses á estos ejercicios tan útiles, que neutralizan admirablemente los peligros de la sedentariedad, activan la circula-

ción, ensanchan el tórax, desarrollan la energía muscular y equilibran automáticamente el sistema nervioso. Los gritos y los cantos son también muy útiles durante los juegos y ejercicios, pues hacen éstos más agradables y más provechosos para la función respiratoria, así como para el aumento de la capacidad pulmonar que con frecuencia escasea.

Por la gimnasia razonable aseguramos el balance perfecto de ingresos y de gastos en el organismo, activamos las secreciones y la eliminación de materias peligrosas, al mismo tiempo que perfeccionamos las aportaciones celulares de la asimilación. Completando los ejercicios físicos con el uso frecuente del agua, *intus et extra*, en todas las formas, vigilando por la higiene del tubo digestivo y por la higiene normal del vestido, preservaremos de una salud precaria, de las enfermedades y de la muerte prematura á la mayor parte de la población infantil, reserva y porvenir de la nación.

**Dr. J. A. Riviére**

### Sociedad de Cultura de la Ciudad Lineal

*Clases de bachillerato.*—Como en años anteriores está abierta la matrícula para todas las asignaturas del bachillerato, en iguales condiciones del año anterior.

Estas enseñanzas están agregadas al Instituto del Cardenal Cisneros, y la Sociedad de Cultura cuenta con profesorado competente.

Las clases darán principio el día 15 de octubre y el horario será publicado oportunamente.

*Escuelas y clases especiales.*—Á más de todas las enseñanzas concernientes á instrucción primaria en este curso funcionarán las clases de francés, dibujo, música y corte y confección.

Se reciben suscripciones de matrícula en los Centros de Cultura, y el Dr. Cirajas, presidente de la Sociedad, facilitará toda clase de datos é informaciones.







## NUESTRAS NOTICIAS

### Compañía Madrileña de Urbanización

Oficinas: Lagasca, 6 y Ciudad Lineal

El Consejo de Administración de esta Compañía, de conformidad con lo que dispone el artículo 23 de sus Estatutos, convoca á Junta General extraordinaria de señores accionistas, que se celebrará el domingo 4 de octubre de 1914 á las tres de la tarde, en el domicilio social, calle de Lagasca, 6, bajo derecha, para discutir la proposición de convenio que ha de presentarse á los acreedores de la Sociedad, como consecuencia de la suspensión de pagos en que se encuentra desde el 22 de agosto.

Para poder asistir á la Junta, es preciso depositar en la Caja de la Compañía, con 15 días de anticipación al designado, 10 acciones, á lo menos, de la Sociedad.

Á cada señor accionista se le entregará una tarjeta de asistencia.

Madrid, 22 de agosto de 1914.

El Presidente del Consejo,

*Francisco Ramonet y Mendo*

### AVISO

La Junta de acreedores **no** se celebra el día 4 de octubre en la calle de Lagasca, 6.



En varios periódicos se publican anuncios pidiendo representaciones de acreedores para asistir en su nombre á la Junta de acreedores.

Parece una maniobra contra la Compañía para reclamarla judicialmente lo que puede obtenerse amistosamente por el convenio, ó gestión en la que la Compañía no tiene nada que ver. Vean lo que hacen antes de firmar ningún compromiso.

Por lo menos les cobrarán el 5 por 100 del valor de

sus créditos y lo que les cueste el abogado, el procurador y el pleito en que se meten.

Con la intervención de personas extrañas cobrarán menos y más tarde y con más disgustos que votando en pro ó en contra del convenio que presente la Compañía, según les parezca más conveniente.

### Vías férreas

Trabajos ejecutados en las mismas durante el mes de agosto:

*Línea de Cuatro Caminos, Tetuán, Fuencarral, con ramal á Chamartín de la Rosa.*—En el hectómetro 9 se han quitado dos agujas y un corazón, siendo emplazados en el pasavías del kilómetro 2, frente á la estación de Tetuán. En su lugar se emplearon 16 metros de carril Alemán, 3 pares de bridas, 12 tornillos, 7 tirantillas con sus tornillos y 20 ovalillos. En la estación de Tetuán se han colocado 2 vías en 2 fosos, empleando 40 traviesas, 120 tirafondos, 16 tornillos de 16 por 70 y 40 metros de carril Vignole. En el kilómetro 6 se ha nivelado y doblado de clavazón la curva de entrada á la estación de Fuencarral, empleando 150 tirafondos y 6 traviesas.

*Línea de Fuencarral á Colmenar.*—Se ha rectificado la vía y limpiado los paseos y cunetas en los kilómetros 1 al 4 y 11 al 20.

*Línea de Chamartín de la Rosa al Barrio de la Concepción.*—Se han rectificado y nivelado 170 metros de vía en el kilómetro 1, empleando 8 tirantillas; también se han arreglado 90 metros de empedrado en dicho kilómetro.

*Línea de Ventas al Barrio de la Concepción.*—Se han rectificado 600 metros de vía en el kilómetro 2, empleando 173 traviesas, 195 tirafondos, 131 tornillos y 22 tirantillas; también se han arreglado 100 metros de encintado.

*Línea del Pacífico á Vallecas y Canteras.*—Se han rectificado y nivelado 170 metros de vía en el kilómetro 1, 90 en el 3, 25 en el 4, 60 en el 5, 210 en el 6, 75 en el 10 y 65 en el 12, habiéndose gastado 145 traviesas, 15 tirafondos y 160 tornillos.



Se ha terminado el pasavías enlace de la doble vía frente á la estación de Tetuán, obra que, como ya dijimos, facilitará mucho el servicio y en los días de co-





## EL ESMALTE BURRELL

**U**N buen Esmalte es uno de los artículos más difíciles de hacer para el fabricante de pinturas y colores. La maquinaria de moler ha de ser perfecta, y los materiales tienen que ser los mejores que se puedan obtener; además se necesita, lo que es muchísimo más importante, el CONOCIMIENTO.

La casa Burrell ha estado fabricando Esmaltes por sesenta años, durante cuyo tiempo ha acumulado el conocimiento indispensable para la fabricación de un Esmalte verdaderamente perfecto. Se puede probar esta afirmación ensayando el Esmalte Burrell.

El Esmalte Burrell se seca dejando un brillo inmejorable y conservando una superficie dura y permanente á toda prueba. Se fabrica en 100 hermosos colores ó matices, variedad que se presta á todos los gustos. Se vende en latas decoradas muy artísticamente, de tres tamaños diferentes, ó en bidones de uno y cinco kilos.

PÍDANSE PRECIOS Y TARJETAS DE COLORES  
Á LOS FABRICANTES:

**BURRELL & CO., Ltd.,**

"Tower House," 40, Trinity Square, Londres, E. C.

Ó Á LOS ÚNICOS REPRESENTANTES PARA LA PROVINCIA DE MADRID,

**Compañía Madrileña de Urbanización**

APARTADO 411, MADRID.

ALMACENES DE LA CIUDAD LINEAL.—TELÉFONO 1.215



LA CIUDAD LINEAL

**S<sup>DA</sup>D. A<sup>MA</sup>. ESPAÑOLA KOERTING**

**BARCELONA, SEVILLA, VALENCIA, ZARAGOZA**

Teléfono 1.664

**MADRID**  
FLORIDABLANCA, 3

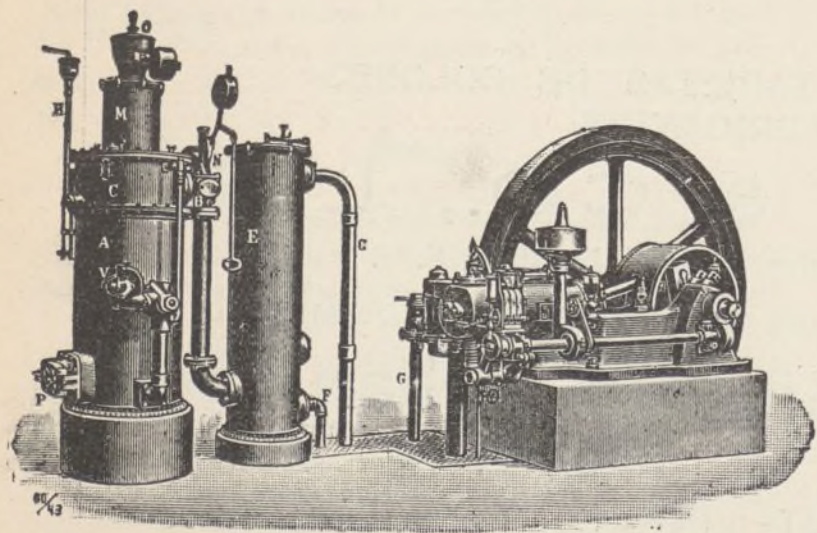
Apartado 526

**CALEFACCIONES CENTRALES**

por vapor á baja presión y por agua caliente

Más de 100.000 instalaciones  
hechas en todo el mundo

**Bombas para elevación de aguas**  
**Aparatos por chorro. Maquinaria**



**MOTORES**

de gas pobre, gas de  
alumbrado, bencina y  
: : sistema Diesel : :



rrida de toros dificultará la concurrencia de tartanas por el mayor número de viajes que será posible hacer.

Un aumento en los ingresos de los años venideros, no despreciable.

### Obras

Prosiguen con gran actividad las de la estación de Tetuán, las del Colegio de Huérfanos de la Armada y las demás encargadas á la Compañía.

### Arbolado

Se da por terminado en este año el riego del arbolado, pasando los obreros encargados de este trabajo al de parcelación de tierras.

### Imprenta

Cada día alcanza más importancia y desarrollo la sección de carteles para espectáculos públicos. En el presente mes hemos impreso carteles y trabajos varios para los clientes siguientes:

*Madrid:* Teatro Eslava, Trianon-Palace, Príncipe Alfonso, Salón Chantecler, El Niágara, Palacio de Proyecciones y Teatro Nuevo, y también para el popular semanario «Nuevo Mundo» y para la casa J. Llatjos Plunes, anunciadora de películas para cinematógrafo. *Granada:* Teatro Cervantes. *Almería:* Teatro Circo Variedades. *Málaga:* Cine Pascualini. *Jaén:* Teatro Cervantes. *Toledo:* Teatro «El Miradero». *Soria:* Cartel de toros para el Ayuntamiento. *Alcalá la Real (Jaén):* Cartel de feria para el Ayuntamiento y para Villarrobledo: Cartel de feria.

Se ruega á nuestros clientes y amigos recomienden nuestra imprenta.

### La crisis del ramo de construcción

La Cámara Oficial de Industria de la provincia ha elevado una exposición á los Poderes públicos, en la que se detallan las consecuencias de la conflagración europea en el ramo de Construcción, por encarecimiento de las materias primas y la falta de apoyo del Banco Hipotecario de España y otras entidades que han suspendido las operaciones de hipoteca del suelo para edificación por pisos, encareciendo la conveniencia de que vuelvan á hacerse estas operaciones, pues de los 1.457 patronos y 26.525 obreros inscritos oficialmente en este ramo en Madrid, una gran parte están parados y se teme la total paralización de los demás.

Los hechos se van encargando de desmentir de que España no sufre por la guerra extranjera, pues los perjuicios van apareciendo hasta en industrias que están reputadas como libres de toda acción exterior.

Algunas industrias resultan favorecidas, como la fabricación de barnices y la de azúcar de remolacha, pero son las menos.

El año 1914 se podrá llamar el año del hambre, si no queremos llamarle el año de la guerra.

### La canalización del Manzanares

Madrid está de enhorabuena, pues al fin se ha dado comienzo á las obras que han de transformar el asen-

dereado río Manzanares en aprovechamiento é higiene de la parte de la Corte en que sus aguas tocan.

El 12 de septiembre se colocó la primera piedra de la obra de «encauzamiento y saneamiento» de nuestro río, con asistencia del Ministro de Fomento, directores de Obras públicas y de Comercio, diputados á Cortes Sres. Díaz Agero, Blanco, Peironcelly, Silvela y otros; el Vicepresidente de la Comisión Provincial D. Arturo Soria y Hernández con los diputados Sres. Adame y Gil; el oficial mayor del Ayuntamiento D. Eduardo Vela y altas representaciones de la industria, comercio y diferentes entidades madrileñas.

No pretendemos ensalzar la obra ni demostrar la necesidad de ella, pues todo el mundo sabe que han fracasado muchos proyectos que fueron acariciados con júbilo á medida que se fueron conociendo y si hoy no se trata de una total canalización, en cambio la mejora es hacedera y de inmediato provecho, por lo que debemos estar contentos al ver su realización.

En el detallado y bonito plano que tenemos á la vista se aprecia lo concienzudamente que está estudiado el trabajo cuyo presupuesto de contrata es de 8.265.876 pesetas. La longitud del encauzamiento y colectores es de 7.484 metros.

Bien del pueblo merecen quienes han dado cuerpo á una aspiración tan legítima de Madrid y bueno será que se dé remate á tan necesaria obra sin interrupciones ni dificultades.

Al experto ingeniero D. Eduardo Fungairiño, antiguo vecino de la Ciudad Lineal y á quien se debe gran parte del trabajo técnico-administrativo del proyecto, enviamos con este motivo nuestra más cordial enhorabuena.

### Bibliografía.

Con el seudónimo *Ignoto Rares*, un estimado amigo nuestro, entusiasta partidario de la Ciudad Lineal, ha publicado la segunda edición de un libro titulado *Lectura Popular*, revelador del claro entendimiento y gran cultura de su autor.

Es un trabajo de mucho mérito lleno de sana doctrina, por cuya razón es muy recomendable su lectura.

### Almacenes de la Ciudad Lineal

Durante el pasado mes de agosto se han dado entrada en el Almacén, procedentes de nuestros proveedores, á los artículos siguientes:

De la casa Siemens Halske, 4 contadores de agua de 7 milímetros.

De la Sociedad Anónima Aurrerá, 12 ramales A de brida, de hierro fundido, de 60 por 32 centímetros.

De la Sociedad Metalúrgica Duro Felguera, 250 metros de tubo de hierro fundido de 60 milímetros.

De la Sociedad General de Representaciones, un cojinete de engrase continuo «Acme», 20 metros de tubo de goma 2 calibres de pie de rey núm. 2.312 de 200 milímetros de largo, 28 brocas helicoidales cabeza cónica de 17 á 30 milímetros, 10 de 31 á 35 y 14 de 10 á 16 milímetros.

De D. Enrique Martín, 52 fanales de cristal para coches de Colmenar.

De la casa A. E. G. Thomson Houston Ibérica, 12 bombas engrase para compresor de los coches 4 al 11,



100 lámparas rosca filamento de carbón de 16 bujías y 50 lámparas de 10 por 120.

De D. Antonio Ortega, 600 litros de gasolina.

De los Sres. Munar y Guitart, un corazón de vía carril Phoenix.

De la Unión de Fabricantes de Tornillos, 1.120 tornillos de ala de mosca de 22 por 90.

De D. Pedro García Fojeda, 15 tablones de pino del Norte de 24 por 23 pies y 8 centímetros de grueso y 200 tabletas entrelimpas de 9 pies.

De la Sociedad Tungsram, 85 lámparas Tungsram de 16 por 120.

Y los suministros de material para vías y obras, aguas, etc., necesarios para atender nuestros servicios.

De nuestra representada The Beldam Tyre C.<sup>o</sup> Ltd., se han recibido 37 neumáticos.

OFICINA DE VENTA.—Por pedidos hechos á nuestros Almacenes se han servido durante el pasado agosto los siguientes neumáticos: vendidos en firme 47, en depósito 8; total, 55.

Se ha establecido un nuevo depósito de estos neumáticos en la casa Jean Mauvais. Serrano, 8, enviándole 6 neumáticos.

Hemos servido á la Sociedad Anónima del ferrocarril de San Sebastián á la frontera francesa, una barrica de grasa grafilica, de la que esta Sociedad hace gran consumo.

Sigue vendiéndose con general aceptación la pintura lavable Muropint, sirviéndose durante el pasado mes 250 kilogramos para diferentes clientes de provincias.

Continúa la venta de las huchas Grab para funcionar con monedas de dos reales, estableciéndose nuevos depósitos de ellas en las casas Eduardo Ripoll, San Bernardo, 18, Casa Thomas, Sevilla, 3 y Sres. Hijos de Gaisse, Preciados, 17, habiéndose servido pedidos de estas huchas á Barcelona.

Se ha establecido un nuevo depósito de aparatos Dim-a-lite en la casa de D. Antonio Gastón, plaza del Rey, 5.

### Precios vigentes de los terrenos completamente pagados de la Compañía

Dentro del trazado de la Ciudad Lineal en explotación en los términos municipales de Chamartín, Canillas y Canillejas y en las barriadas de Canillejas y de Vicálvaro inmediatas al tranvía con acceso por la carretera de Aragón, á los precios establecidos vigentes en 1.<sup>o</sup> de enero de 1914, según la situación del terreno, por cada metro cuadrado

15,34 pesetas como máximo

5,62 id. como minimum.

Los precios de los terrenos á plazos mensuales en la primera barriada de la Ciudad Lineal, establecidos en 1.<sup>o</sup> de enero de 1913 por acuerdo del Consejo de la Compañía y vigentes en la actualidad, son los siguientes:

Solar de 1.200 metros cuadrados, esquina á la calle principal y transversal, 9.250 pesetas (á 7,70 pesetas metro cuadrado). Cuota mensual, 38,55 pesetas.

Solar de 1.200 metros cuadrados, con frente de 20 me-

tros á la calle principal, 8.250 pesetas (á 6,87 pesetas metro cuadrado). Cuota mensual, 34,35 pesetas.

Solar de 1.200 metros cuadrados, con frente de 20 metros á calle transversal, 6.750 pesetas (á 5,62 pesetas metro cuadrado). Cuota mensual, 28 pesetas.

Solar de 800 metros cuadrados, con frente de 20 metros á calle transversal, 4.500 pesetas (á 5,62 pesetas metro cuadrado). Cuota mensual, 18,75 pesetas.

Solar de 400 metros cuadrados, esquina á calle transversal y posterior, 2.500 pesetas (á 6,25 pesetas metro cuadrado). Cuota mensual, 10,40 pesetas.

Solar de 400 metros cuadrados, con frente de 20 metros á calle posterior, 2.250 pesetas (á 5,62 pesetas metro cuadrado). Cuota mensual, 9,35 pesetas.

El suscriptor ó comprador de terrenos puede disponer de ellos para construir ó utilizarlos en la forma que tenga por conveniente desde el momento de verificar el pago de la primera mensualidad.

En los terrenos disponibles fuera del trazado de la Ciudad Lineal en explotación, en los términos municipales de Chamartín, Canillas y Canillejas, según la situación del terreno, por cada metro cuadrado

12,00 pesetas como máximo

5,60 id. como minimum.

Dentro del trazado de Ciudad Lineal proyectado y en parte ejecutado de prolongación de la Ciudad Lineal en explotación, en el término municipal de Canillejas, según la situación del terreno, por cada metro cuadrado

10,00 pesetas como máximo

5,30 id. como minimum.

En los demás terrenos de los términos municipales de Canillejas, Vicálvaro y Vallecas, según la situación del terreno, por cada metro cuadrado

8,00 pesetas como máximo

5,00 id. como minimum.

Todos estos precios son más bajos que los que cobran los numerosos competidores más próximos que no están en condiciones de ofrecer como la Compañía Madrileña de Urbanización, vías férreas próximas y baratas, suministros de agua y de electricidad, ladrillos, piedra de Colmenar Viejo, yesos de Vallecas y otros materiales de contrucción á precios sin competencia, calles de 20 metros de anchura muchas con arbolado y otras ventajas de prolija enumeración.

A 19,50 pesetas el metro cuadrado se ha vendido hace poco un terreno próximo á los nuestros.

La Compañía se ha comprometido por acuerdo del Consejo á no aumentar estos precios en lo que resta de año y en los años 1915 y 1916.

---

MARINELLI, DENTISTA, precios moderados para los vecinos de la Ciudad Lineal. Infantas, 24, frente á la Plaza de Bilbao.

---



---

SE VENDEN tres lotes de terreno en la manzana 91 de la Ciudad Lineal. Darán razón en la calle del Conde de Miranda, número 3, Madrid.

---

Imp. Ciudad Lineal. Admón. Lagasca, 6, bajo.—Teléf. 1.215.