

# La Ciudad Lineal

Revista científica de higiene, agricultura, ingeniería y urbanización

AÑO XIX

REDACCIÓN Y ADMINISTRACIÓN: LAGASCA, 6, BAJO

NUM. 582

Madrid (Canillejas) 30 de Enero de 1915

SUMARIO: DR. CARLOS FERRAND LÓPEZ: Los Árboles.—Terrenos de la segunda barriada de la Ciudad Lineal.—  
URBANIZACIÓN: Votos en favor del convenio entre la Compañía y sus acreedores. Nuestras noticias. Anuncios.

## LOS ÁRBOLES

Tanto las Corporaciones y Asociaciones, como los particulares que sientan amor al árbol, deben iniciar ó realizar activos y permanentes trabajos de vulgarización de los conocimientos rudimentarios agronómicos y de propaganda en favor del arbolado, del repoblado de los montes incultos, de las cabezas y márgenes de los arroyos y de los ríos, y del cultivo de la encina y castaño, que lleva anejo, respectivamente, además del aprovechamiento de la madera y el carbón, el de la bellota y castaña para la cría del ganado de cerda; de la morera, con la cría del gusano de seda, fomentando de este modo la industria sericícola; del pino, que exhala fragantes y balsámicos aromas, las industrias maderera y resinera y la fabricación de muchos productos químicos y del papel; del rústico almenadro, que exige poco gasto de cultivo y que vegeta bien en toda clase de terrenos, sobre todo los calcáreos pobres, por su fruto que es muy solicitado y llega á alcanzar elevado precio; del olivo, por sus aceitunas y riquísimos aceites; del alcornoque, por la explotación del corcho; de algunas especies exóticas (el árbol del sebo; el argán, que produce aceite más económicamente que el olivo, el de la cera, la datilera...); del eucalipto, de verde y aromático fo-

llaje permanente, de rápido y frondoso crecimiento, de gran utilidad para el saneamiento de los terrenos pantanosos y de inmediato aprovechamiento de su madera en traviesas, en postes telegráficos, en vigas, en muebles de todas clases, y para la extracción de productos químicos medicinales; del chopo, sobre todo el canadiense, que se puede plantar en terrenos inadecuados para otros cultivos, y que exige escasos cuidados y pocos años para llegar á su perfecto desarrollo, nuevo elemento de riqueza para los arboricultores, campesinos y pequeños propietarios rurales, por ser su madera y la del pino, las únicas que sirven para la industria papelera, una de las que más floreciente desarrollo han alcanzado en nuestro país; del abeto, arce, roble, álamo, boj, tejo, fresno, haya, acacia, tilo, sauce, nogal, plátano, olivo y otros muchos árboles aprovechados, principalmente por sus maderas, y del guindo, cerezo, peral, membrillo, manzano, damasco, ciruelo, naranjo, higuera, albaricoquero, avellano, limonero y otras diversas clases de árboles frutales, á fin de aumentar la riqueza forestal, agrícola y pecuaria é industrias derivadas, contrarrestar el absentismo y detener la emigración, sangría suelta de españoles, que abandonan y aniquilan la madre patria.



No hay que olvidar que España tiene un suelo fértil y un clima adecuado para producir abundantes frutos, propios de cada una de las diversas partes del mundo, y, sin embargo, sus descastados hijos no los cultivan; advirtiéndoles que si les exhortamos al trabajo agrícola y forestal, si les decimos que vuelvan la vista al campo, verdadero origen de riquezas, es por su propio bien, por su salud y por la prosperidad y salubridad nacional.

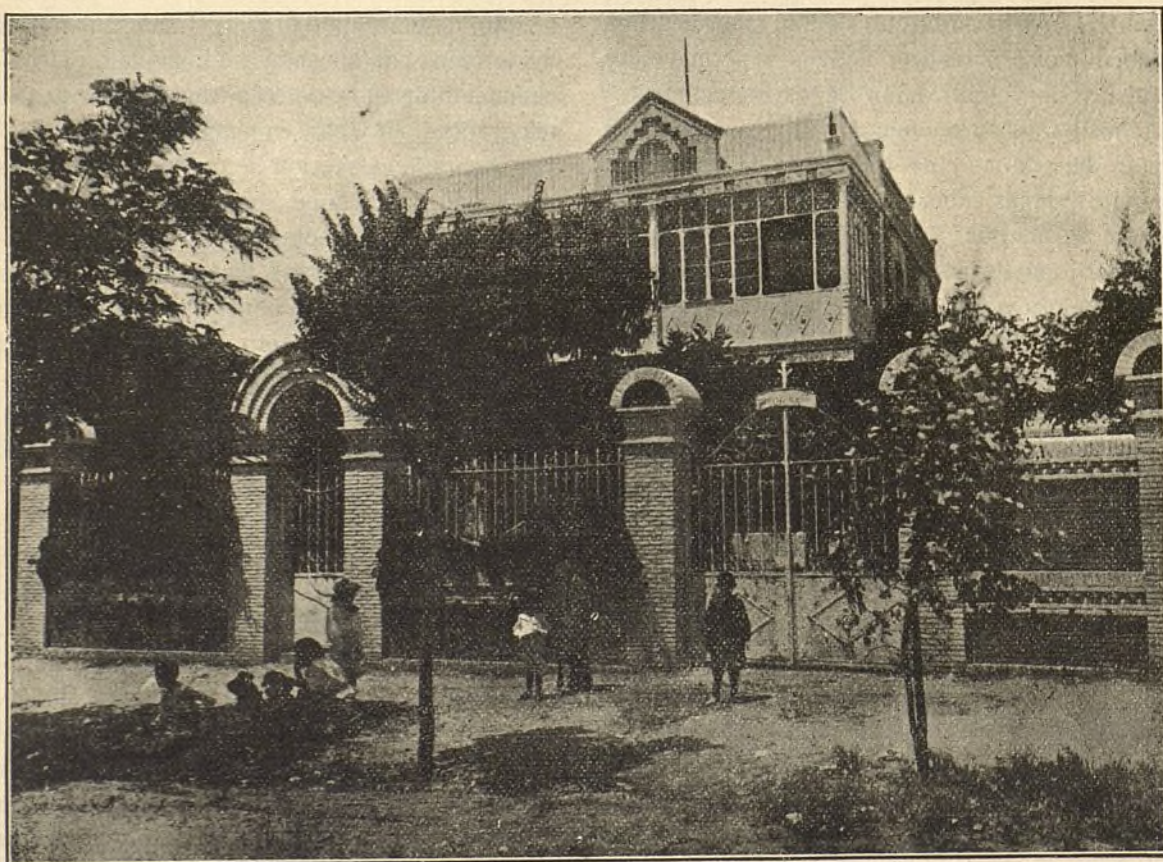
La labor de todos debe tender, además de difundir por todas partes tan altruistas ideales, á conquistar nuevos prosélitos de buena voluntad que, erigiéndose en apóstoles del arbolado, propaguen por doquier y enseñen á todos, muy especialmente á los niños y á los jóvenes, la grandeza de la agricultura, las ventajas inmensas que proporcionan los árboles, la obligación que tenemos de fomentarlos, cuidarlos y protegerlos, siquiera sea por egoísmo, ya que no por

altruismo, y todos los perjuicios que pueden proporcionar su destrucción.

Jamás olvidaremos, ni dejaremos de repetir, que repoblar los valles y las montañas, que fomentar el arbolado es crear riquezas; acumular reservas para lo futuro, con aumento de la vida nacional, de hermosura y poesía en los paisajes, de agua en los cauces y en los manantiales, de suavidad y regularidad en los climas, de salud y virilidad de los individuos y de saneamiento é higiene en los campos y en las poblaciones, y acrecentar la cultura patria.

Y, por último, dejaremos consignado que éste, después del de la salud pública, es uno de los problemas más hermosos, más interesantes, más sublimes, más valiosos y más dignos de la inteligencia humana, de la laboriosidad de todos, de amor á nuestros semejantes y de sentimientos de Patria.

**Dr. Carlos Ferrand López**



CIUDAD LINEAL. — Finca "Villa Sotera", situada en la manzana 89, con fachada á calle transversal



## TERRENOS de la segunda barriada de la Ciudad

Lineal á pagar en 240 plazos mensuales en 20 años.

**Precios inalterables durante 1915 y 1916.**  
Más altos desde 1.º de enero de 1917.

**Aprovechad la ocasión de comprar ahora** de los 20.000 lotes de 400 metros cuadrados cada uno que pone á la venta la Compañía Madrileña de Urbanización, los 1.500 lotes más próximos á la carretera de Aragón entre el final de la primera barriada de la Ciudad Lineal y Vicálvaro.

**Después** habrá que pagar más caro á los que compren ahora.

Precios, en pesetas:

|  | Cuota mensual |
|--|---------------|
| Por una submanzana entera de 120 metros de fachada á calle principal por 200 á calles transversales, 60 lotes. . . . . | 610,20        |
| Por 6 lotes esquina á calle principal . . . . .  | 72,90         |
| Por 3 lotes esquina á calle principal . . . . .  | 38,55         |
| Por 3 lotes fachada á calle principal sin esquina. . . . .   | 34,35         |
| Por 2 lotes fachada á calle transversal. . . . .   | 18,75         |
| Por 1 lote esquina á calles transversal y posterior . . . . .  | 10,40         |
| Por 1 lote con fachada á calle posterior. . . . .  | 9,35          |

Si el suscriptor no elige desde luego el lote ó lotes sobre los planos y sobre el terreno, en las oficinas de la Compañía le asignarán sobre los planos los lotes más próximos á la carretera de Aragón entre los que haya disponibles, quedando

facultado el suscriptor de cambiar dichos lotes por otro ú otros más de su agrado, entre los que haya disponibles, abonando en el nuevo contrato las cantidades que hubiere pagado por el anterior estando al corriente en los pagos; esto es, con atraso en el pago que no exceda de tres meses.

|                   |                  |                                       |         |
|-------------------|------------------|---------------------------------------|---------|
| Para<br>construir | UN HOTEL DE LUJO | se deben<br>suscribir como<br>mínimum | 6 lotes |
|                   | UN HOTEL BURGUES |                                       | 2 lotes |
|                   | UN HOTEL OBRERO  |                                       | 1 lote  |

La explanación del ferrocarril prolongación á Vicálvaro y Vallecas del de la Ciudad Lineal en explotación en la primera barriada, está muy adelantada.

El suministro de electricidad está ya establecido.

El suministro de agua establecido ya en una parte de la segunda barriada se hace en breve plazo prolongando la canalización al punto que se pida.

Para los que encarguen á la Compañía construcciones en la segunda barriada, tarifa de 10 céntimos en tranvía eléctrico, cuatro viajes en cada hora, desde Ventas á la entrada de la Ciudad Lineal y frente á sus lotes cuando funcione el tranvía eléctrico hasta Vicálvaro.

Reducción de 10 por 100 por pago al contado de lo que falte para el completo pago en el momento que para ello se elija.

### COMPAÑÍA MADRILEÑA DE URBANIZACIÓN

D. ....  
domiciliado en .....  
.....  
desea suscribir ..... lotes .....  
.....  
y solicita el envío del primer recibo mensual y del contrato.

Fecha .....

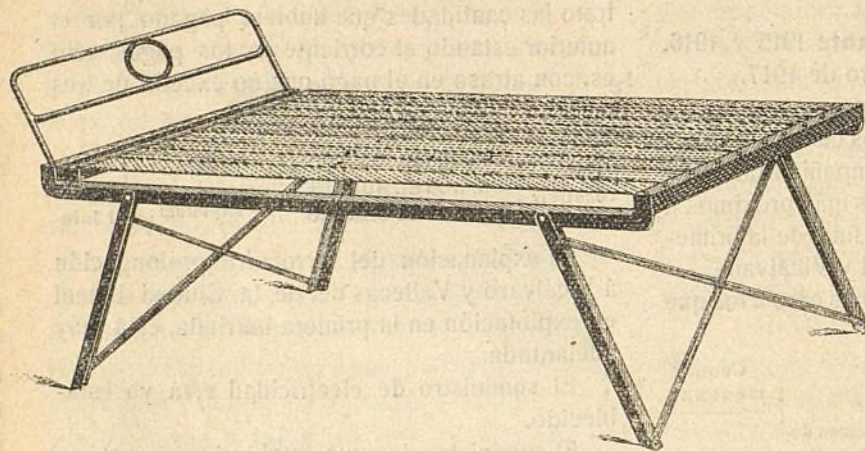
Firma .....

Para enviar á las oficinas ó Apartado de Correos 411.



# CAMAS DE CAMPAÑA CON ARMADURA DE HIERRO

Somier muy resistente y elástico, de acero galvanizado con orillas reforzadas



Modelo

PRÁCTICO

ECONÓMICO

HIGIÉNICO

o o o

Reúne en un solo mueble la cama y el somier.

Plegado ocupa muy poco espacio, sólo 7 centímetros de alto.

Pídase el Catálogo especial de SOMIERS, CAMAS y CATRES á

FÁBRICAS

## RIVIÈRE

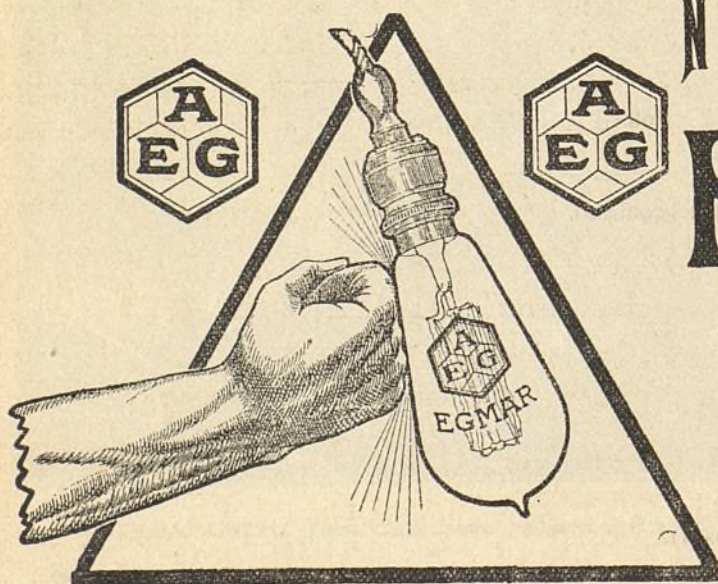
FUNDADAS EN 1854

Ronda San Pedro, 58  
BARCELONA

CASA EN MADRID: CALLE DEL PRADO, 4

## A. E. G. THOMSON HOUSTON IBERICA

CALLE DEL PRADO. 20.—MADRID



## NUEVA LAMPARA EGMAR

DE

ALAMBRE DE METAL

Única irrompible

Un watio por bujía.





## EL ESMALTE BURRELL

**U**N buen Esmalte es uno de los artículos más difíciles de hacer para el fabricante de pinturas y colores. La maquinaria de moler ha de ser perfecta, y los materiales tienen que ser los mejores que se puedan obtener; además se necesita, lo que es muchísimo más importante, el CONOCIMIENTO.

La casa Burrell ha estado fabricando Esmaltes por sesenta años, durante cuyo tiempo ha acumulado el conocimiento indispensable para la fabricación de un Esmalte verdaderamente perfecto. Se puede probar esta afirmación ensayando el Esmalte Burrell.

El Esmalte Burrell se seca dejando un brillo inmejorable y conservando una superficie dura y permanente á toda prueba. Se fabrica en 100 hermosos colores ó matices, variedad que se presta á todos los gustos. Se vende en latas decoradas muy artísticamente, de tres tamaños diferentes, ó en bidones de uno y cinco kilos.

PÍDANSE PRECIOS Y TARJETAS DE COLORES  
Á LOS FABRICANTES:

**BURRELL & CO., Ltd.,**

"Tower House," 40, Trinity Square, Londres, E. C.

Ó Á LOS ÚNICOS REPRESENTANTES PARA LA PROVINCIA DE MADRID,

**Compañía Madrileña de Urbanización**

APARTADO 411, MADRID.

ALMACENES DE LA CIUDAD LINEAL.—TELÉFONO 1.215



# **SDAD. A<sup>MA</sup>. ESPAÑOLA KOERTING**

Plaza Palacio, 16, pral.

**BARCELONA**

Apartado de Correos 23

**VALENCIA SEVILLA ZARAGOZA MURCIA**

Pintor Sorrolla, 32

Julio César, 12

Independencia, 10

Santo Domingo, 21

## **CALEFACCIONES CENTRALES**

por vapor á baja presión y por agua caliente

## **MOTORES**

**A GAS POBRE, GAS RICO,  
BENCINA Y SISTEMA DIESEL**

Gasógenos para todos los combustibles

**Instalaciones completas para  
la elevación de aguas. Bombas**

**Aparatos  
por chorro.**

◇  
**Maquinaria  
en general.**

◇  
**Herramientas.**





## NUESTRAS NOTICIAS

### Votos en favor del convenio entre la Compañía y sus acreedores

En nuestro número anterior publicamos el total de 3.279 boletines por 20.174.497,55 pesetas.

Con posterioridad se han recibido 38 boletines de adhesión, importantes 209.386 pesetas.

Total, al entrar en prensa el presente número, 3.317 boletines por valor de 20.383.883,55 pesetas.

Los tres quintos del Pasivo, necesarios para que sea firme el convenio, ascienden á 16.675.860,05 pesetas.

La cifra de adhesiones al convenio supera, por lo tanto, á la cifra legal necesaria en 3.708.023,50 pesetas.

En vista de la resolución de la autoridad judicial de fijar el plazo de tres meses para que los acreedores manifiesten su adhesión al convenio, continuamos admitiendo boletines de adhesión al convenio hasta el 26 de marzo, rogando á los que tengan intención de hacerlo lo verifiquen cuanto antes á fin de tener por nuestra parte lo más adelantadas posible todas las operaciones de la Compañía preparatorias de las que exigirá después el principiar á cumplir el convenio.

### Enemigos del convenio

Cesaron los anuncios y las gestiones en busca de acreedores de la Compañía de las fracasadas agencias de la calle del Espíritu Santo, 43 y de la calle de Preciados, 9. Pero ahora continúan, con idéntico resultado hasta la fecha, en el tinglado levantado por el director de un periodiquín financiero de mínima circulación titulado *Revista de Economía y Hacienda*, D. Daniel Riu, el cual además es abogado, y á nombre de un acreedor por 7.500 pesetas, con ganas de gastar dinero, ha solicitado la nulidad de todo lo actuado por el Juzgado en el asunto de nuestro convenio.

Se ha lucido. El Juzgado ha desestimado su pretensión.

**Obras favorables** á nuestros intereses y que por lo tanto significarán en una ú otra forma aumento de nuestros ingresos:

—La prolongación de la carretera del Hipódromo por la plaza de Chamartín. La mayor parte de la piedra la ha traído la Compañía Madrileña de Urbanización de Colmenar.

—El gran depósito que la Hidráulica Santillana está construyendo en Valdelatas para mejorar el suministro de agua á Madrid.

—El asilo para tuberculosos que por iniciativa y bajo la presidencia de la condesa de Romanones se va

á construir en terrenos muy sanos próximos á Fuencarral.

—El sanatorio que para los escolares de las escuelas de Madrid intentan levantar en Chozas de la Sierra ó en Colmenar Viejo un concejal del Ayuntamiento de Madrid y un Diputado provincial.

—El modelo de empedrado con piedra basáltica traída por la Compañía Madrileña de Urbanización, de Colmenar, que se está haciendo en las Ventas.

—La nueva pavimentación de Madrid que forzosamente ha de emplear, además de la piedra de Ciudad Real, la de Colmenar Viejo, lo cual significa para nuestra Compañía muchos miles de duros.

—La barriada de casas baratas frente á la estación del tranvía de Tetuán.

—El tiro de pichón establecido en terrenos de la segunda barriada de la Ciudad Lineal, á cuya industria va á imprimir un gran desarrollo con nuevas obras su activo y simpático iniciador.

**El suministro de electricidad** se hace este invierno con muchas fatigas y dificultades.

En primer lugar las fuentes que abastecen á Madrid y á nosotros de fluido eléctrico por hulla blanca y hulla negra cumplen con frecuentes interrupciones, pero cumplen merced á esfuerzos titánicos y á sacrificios de trabajo y de dinero no bien conocidos ni agradecidos del público.

Las aguas, con sus inundaciones y violencias indomesticables por completo, causan daños y trastornos graves de que no se da cuenta su majestad el público, soberano señor acostumbrado á que el sol salga y se ponga como reza el calendario y á que todos los servicios de aguas, de luz, de ferrocarriles, de tranvías y de comestibles se le presten con la misma regularidad planetaria y cronométrica que los del sol.

En calidad de revendedores al por menor del fluido que pagamos al por mayor y al contado, hacemos lo posible y un poquito más por servir bien á nuestros abonados.

Con el mayor celo y gran diligencia se atiende á reparar averías en nuestras líneas (que ahora no hemos tenido que lamentar) menores en cantidad y en calidad proporcionales que las que en otras líneas ocurren.

Nuestra fábrica de electricidad por vapor suple en parte las deficiencias que nos hacen sufrir y que de segunda mano sufre nuestro público. Si se tuviera siempre encendida y en presión, á punto de marchar, el gasto sería enorme y obligaría á subir los precios que ya parecen altos, aunque no lo son, al consumidor.



Si se enciende cuando se nos interrumpe el suministro, tarda dos horas en ponerse en marcha y el servicio de tranvías queda perturbado é irregularizado durante varias horas después. Á veces ocurre que cesa la interrupción antes de ponerse en marcha nuestra fábrica y se pierden carbón y jornales sin provecho para nadie.

Á las personas inteligentes que se hacen cargo de las cosas y las examinan de buena fe, no está de más indicar ó recordar el conjunto de estas circunstancias del trabajo concerniente al suministro de electricidad, omitiendo interesantes detalles y elogios de jefes, ingenieros y obreros de otras empresas que en esta lucha, al parecer incruenta, pierden á veces la vida y la salud.

Estas noticias, como las de la guerra europea, las leemos en la cama con relativa tranquilidad desde nuestra trinchera de colchones, sábanas y almohadas.

Al apagar la luz para dormir con la exclamación universal acostumbrada de «¡Pobres soldaditos los que se baten en las trincheras!», añadamos alguna vez que otra la de «¡Pobres los que trabajan y mueren ó enferman en las trincheras de la paz!»

### Espanoles de primera clase

Después de brillantes ejercicios en los exámenes verificados para obtener el título de Procurador de los Tribunales, ha jurado el cargo ante la Sala de Gobierno del Tribunal Supremo nuestro muy querido amigo y convecino D. Manuel Delgado Vidal, el cual ha establecido su estudio en la calle de Monte Esquinza, número 11, en Madrid.

Le enviamos nuestra cariñosa enhorabuena y hacemos votos por que obtenga en su nueva carrera muchas prosperidades.

### Á caza de gangas

Quien quiera comprar en buenas condiciones valores de la Compañía, diga á la Dirección qué cantidad tiene disponible y se le harán ofertas. Tenemos varias que no podemos aceptar ni oficial ni particularmente.

Celebraremos casar operaciones á gusto y conveniencia de ambas partes.

Envíen sellos para la contestación.

**En seis mil pesetas** se venden dos lotes en uno de los mejores sitios de la Ciudad Lineal, en la calle de Arturo Baldasano, con tres lados cercados, dos de ellos de alambrada metálica, lindantes con el tercer vivero de la Compañía, y el tercero con tapia de ladrillo de otra finca. Razón: Oficinas de la Compañía.

**El temporal** ha causado algunos desperfectos en la techumbre del cocherón de la estación de Colmenar Viejo que serán reparados tan luego como se pueda.

En los fosos del mismo apareció un manantial que impide la reparación de coches y locomotoras.

Se han comenzado los trabajos de drenaje para desviar las aguas á sitio próximo en que no molesten.

### Ruegos

De encargar trabajos á nuestra imprenta. Una de las especialidades de la casa es la cartelería y billeteaje

de teatros, cines, ferias y fiestas de Madrid y de provincias.

De comprar artículos de nuestros almacenes: neumáticos Beldam, cemento, yeso, material eléctrico, lavabos, baños ingleses acero esmaltado, pintura Mupint 65 colores, id. preparadas varios colores, esmaltes variados colores, Dim-a-lite 20 ket, huchas «Grab», lujosos Emeralites inodoros «Humber» con porta asientos.

De vigilar como de cosa propia los ingresos y los trabajos de tranvías, de aguas y de electricidad.

De visitar nuestros viveros y elegir plantas, árboles y arbustos para este invierno.

El cliente ó vecino que disminuya las pérdidas ó los gastos ó que aumente los ingresos en diez céntimos hágase cuenta de que son diez céntimos diarios si otros hacen lo mismo que él, es decir que procura un beneficio de 36 pesetas y media al año y de que esta cooperación constante significa cifras considerables en la prosperidad de la Compañía.

### Extintores de incendios «Minimax»

La Compañía Madrileña de Urbanización ha adquirido, para garantizarse contra las contingencias de un incendio, extintores «Minimax», los mejores que hoy en día se conocen en el mundo, colocándolos para la protección de sus dependencias y talleres.

### Dirección telegráfica y telefónica

Cuántas personas tengan necesidad de dirigir telegramas ó telefonemas á la Compañía Madrileña de Urbanización deben hacerlo en la siguiente forma: «LINEAL-TELÉFONOS» Madrid, porque haciéndolo así llegan los despachos con dos horas de anticipación.

### Correspondencia particular

SEÑORA DOÑA D. C.: En estos momentos de dolor universal las personas buenas y en su cabal juicio sienten la necesidad y la conveniencia de extremar el ejercicio de todas las virtudes desde las menudas de la cortesía y de la buena crianza, pasando por las medianas de la tolerancia, del mutuo auxilio y demás virtudes pasivas, que consisten en no hacer nada malo, á las grandes virtudes activas, el patriotismo, la abnegación, el sacrificio, el hacer algo bueno desinteresadamente en pro de los demás.

Hágase cargo de que el ciclón de la guerra no ha llegado aún á su máxima intensidad; fijese en lo que pasa por dentro en otros negocios, compare con el nuestro y basta con lo dicho.

Nos pide usted que hagamos una tontería; no podemos complacerla.

Memorias á los mil.

**MARINELLI, DENTISTA**, precios moderados para los vecinos de la Ciudad Lineal. Infantas, 24, frente á la Plaza de Bilbao.

**SE VENDEN** tres lotes de terreno en la manzana 91 de la Ciudad Lineal. Darán razón en la calle del Conde de Miranda, número 3, Madrid.

Imp. Ciudad Lineal. Admón. Lagasca, 6, bajo.—Teléf. 1.215.